برج التعاون

العدد ٣٢٢ - ملحق أغسطس ٢٠٢٦ - الثمن ثلاثة جنيهات



المنشاوى: توقيع بروتوكول التعاون بين «التنمية السياحية» «وجهاز مستقبل مصر» يفتح آفاقًا جديدة لإقامة مشروعات متكاملة

تحت القبة

«طلب إحاطة «بعدم جواز نزع الملكية دون تمويل مسبق للتعويضات

٤،٨ مليار جنيه ضمن خطة ٢٠٢٦/٢٠٢٧ للتنمية الحضرية والريفية



المحاسب أحمد سعيد على

التشريعات التعاونية الموحدة



أحمد رضوان:

مصر من أوائل الدول التى طبقت النظام التعاونى



رئيس مجلس الإدارة

أحمد سعيد علي

رئيس التحرير

عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير

اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير

أمير فهمي

مدير فني

باسم جلال

website
https://chcueg.com
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
https://wwwyoutyube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g
facebook
https://facebook.com/housing.uonion
twitter
https://twiter.com/housinguonion
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزى (٤٨) شارع مصر -

بجوار مدينة الثقافة والعلوم -

مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي



المحاسب أحمد سعيد على

رئيس الاتحاد الإسكانى

التشريعات التعاونية الموحدة

عندما شرفت بتولى مسئولية رئاسة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وهو أحد أهم القطاعات التعاونية المصرية.. تساءلت كما تساءل الكثيرون عن أسباب حالة الركود التى تعانيها الحركة التعاونية المصرية بالرغم من أنها تصنف ضمن أوائل الدول التى طبقت هذا الاقتصاد النوعى.. وحقق العديد من النجاحات وأيضا الخفوت عبر عقود متفاوتة.. فى ظل تعاظم دور الاقتصاد التعاونى وفى القلب منه التعاون الإسكاني، فى الدول الرأسمالية والشيوعية والاشتراكية.

وعلى الرغم من أن الاقتصاد التعاونى يتميز عن غيره من النظم الاقتصادية الأخرى بكونه يجمع بين شقين وهما الشق الاقتصادى والاجتماعى فى كيان واحد متوازن، فإن التعاون فى مصر لم ينجح حتى الآن فى تحقيق الاتزان بين الشقين حينما حظى الجانب الاقتصادى بالجانب الأكبر من الاهتمام والرعاية على حساب الأنشطة الاجتماعية بعكس الحال فى الخارج. وهو ما يستلزم تداركه بإحداث التوازن بين التنمية الاجتماعية بمعدلات متكافئة مع التنمية الاقتصادية، فإذا كانت الأخيرة تهدف إلى زيادة الإنتاج القومى فإن التنمية الاجتماعية تهدف إلى عدالة توزيع هذا الإنتاج بما يحقق رفاهية أعضاء التعاونيات ويزيد فاعليتهم وأداءهم.

من وجهة نظرى أن هناك أسبابا متعددة سوف أتطرق لها فى هذا المقام الذى لن يسع لذكرها مقال بل العديد من المقالات اللاحقة.

أحد أهم الأسباب هو تعدد التشريعات والقوانين المنظمة للاتحادات التعاونية النوعية «إسكانى وزراعى وإنتاجى واستهلاكى وثروة مائية».

إن عدم وجود قانون موحد للتعاون يعالج الثغرات فى التشريعات التعاونية لتلك القطاعات التعاونية المختلفة، يصعب من مهمة الإدارة والرقابة والمسئولية والمحاسبة الذاتية للتعاونيين. وهو ما ينعكس بالسلب على غياب أحد أهم مبادئ التعاون الدولية الأساسية وهو مبدأ «التعاون بين التعاونيات» وبدوره أدى إلى غياب البرامج والخطط المشتركة بينهما.. ومن ثم فقد بات مطلب القانون الموحد للتعاون ليس ترفا أو رفاهية بل أصبح ضرورة ملحة وعاجلة لمواكبة الظروف والمستجدات الاقتصادية والاجتماعية الراهنة.

هذا الحديث ليس بعيدا عن القطاع التعاونى الإسكانى، هذا القطاع الذى يعد أحد أهم روافع التعاونيات المصرية بشكل عام لأنه ببساطة شديدة يساهم فى توفير السكن الذى يمثل الأمان لدى أفراد المجتمع على اختلاف مشاربهم وتوجهاتهم.

إن وجود تشريع تعاونى موحد يراعى طبيعة ونوعية التعاون ويتناسب مع كل قطاع ويحقق فى النهاية مبدأ التعاون بين التعاونيات- ويواكب كما أسلفت المتغيرات الاقتصادية والاجتماعية- هو توجه يشاركنى فيه كل التعاونيين.

.. وللحديث بقية

وزيرة الإسكان تتابع مشروع تعديل أحكام قانون البناء فى شأن تنظيم اتحاد الشاغلين

التعديلات المقترحة لمواكبة حجم التنمية العمرانية التى شهدتها الدولة المصرية خلال السنوات الماضية

كتبت- أسماء السروجى



عقدت المهندسة راندة المنشاوي، وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، اجتماعًا لمتابعة مستجدات مشروع قانون تعديل بعض أحكام قانون البناء، حيث تم استعراض التعديلات المقترحة فيما يخص تنظيم اتحاد الشاغلين، وذلك بحضور الدكتور وليد عباس، نائب وزيرة الإسكان للمجتمعات العمرانية، والمهندس مصطفى النجار، وكيل أول الوزارة - رئيس قطاع الإسكان والمرافق، وعددٍ من مسئولى الوزارة، وذلك فى إطار جهود الوزارة لتعزيز دور اتحادات الشاغلين.

وأكدت وزيرة الإسكان، فى مستهل الاجتماع، أن مراجعة وتحديث التشريعات المنظمة لقطاع البناء تأتى فى إطار توجه الدولة نحو تهيئة بيئة عمرانية أكثر كفاءة واستدامة، وبما يسهم فى تسهيل الإجراءات أمام المواطنين والمستثمرين، مع الحفاظ على الانضباط العمرانى ومنع المخالفات، مشددة على ضرورة أن تحقق التعديلات التوازن بين التيسير والالتزام بالاشتراطات التخطيطية والفنية.

وأضافت المهندسة راندة المنشاوى أن الوزارة تستهدف من خلال التعديلات المقترحة مواكبة حجم التنمية العمرانية التى شهدتها الدولة المصرية خلال السنوات الماضية، والاستفادة من التجارب التطبيقية، بما ينعكس على تحسين جودة الخدمات المقدمة للمواطنين، ودعم جهود التنمية، مع ضمان الحفاظ على حقوق الدولة وتحقيق الصالح العام.

واستعرض المهندس مصطفى النجار، خلال الاجتماع، أبرز التعديلات المقترحة على منظومة اتحاد الشاغلين، والتى تستهدف وضع إطار أكثر تنظيمًا لعمل الاتحادات، وتحديد اختصاصات الجهات الإدارية المختصة فى متابعة أعمالها وقيدها وتحديث بياناتها، بما يسهم فى تعزيز دورها لرفع كفاءة إدارة العقارات وصيانتها، والحفاظ على سلامتها وطابعها المعمارى.

كما تناول الاجتماع إجراءات إنشاء اتحادات الشاغلين، وتحديد مسئوليات المطور العقارى فى أعمال الإدارة والصيانة خلال الفترة المحددة قانونًا، والمقترحات الخاصة بتنظيم تشكيل مجالس إدارات اتحادات الشاغلين، واختصاصات الجمعية العمومية، وآليات اتخاذ القرارات، فضلًا عن آليات التعامل مع حالات عدم إنشاء الاتحاد أو عدم توفيق أوضاع الاتحادات القائمة.

وشددت وزيرة الإسكان على ضرورة أن تسهم التعديلات المقترحة فى إيجاد منظومة فعالة للإدارة والصيانة، ورفع كفاءة العقارات والمشروعات العمرانية، وضمان الحفاظ على الاستثمارات العقارية، مع تفعيل دور الجهات الإدارية المختصة فى المتابعة والرقابة، بما يحقق المصلحة العامة.

وفى ختام الاجتماع، وجهت وزيرة الإسكان بسرعة الانتهاء من مراجعة جميع المقترحات، وإعداد الصياغات النهائية للتعديلات، مع مراعاة توافقها مع مستهدفات الدولة فى تحقيق التنمية العمرانية المستدامة، وتيسير الإجراءات، والارتقاء بمنظومة البناء، بما يسهم فى تحسين جودة الحياة وتعزيز مناخ الاستثمار فى القطاع العقاري.

دعما لجهود استكمال البنية الأساسية ..

جهاز مدينة القاهرة الجديدة يواصل تنفيذ المرحلة التاسعة لتوصيل التيار الكهربائى بامتداد النرجس بمشروع «بيت الوطن»

تنفيذًا لتوجيهات المهندسة راندة المنشاوي، وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، باستكمال أعمال البنية الأساسية ودعم خطط التنمية العمرانية بمختلف المدن الجديدة، يواصل جهاز مدينة القاهرة الجديدة تنفيذ أعمال المرحلة التاسعة لتوصيل التيار الكهربائى الدائم لقطع الأراضى بمنطقة امتداد النرجس بمشروع «بيت الوطن»، وذلك وفقًا لخطة العمل والجداول الزمنية المحددة.

وأكد المهندس أحمد رشاد الشريف، رئيس جهاز مدينة القاهرة الجديدة، استمرار الجهاز فى تنفيذ أعمال توصيل التيار الكهربائى الدائم بامتداد النرجس، باعتبارها أحد المحاور الرئيسية لاستكمال منظومة المرافق والبنية الأساسية بالمنطقة، بما يسهم فى دفع معدلات التنمية وتحقيق المستهدفات العمرانية، والارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة للسكان وملاك قطع الأراضي.

وأوضح رئيس جهاز مدينة القاهرة الجديدة أن المرحلة التاسعة تشمل عددًا من قطع الأراضى بالمناطق G وC و K، مشيرًا إلى أن الجهاز يعمل على استكمال الأعمال طبقًا للبرنامج التنفيذي،

مشيرًا إلى أن قطع الأراضى المدرجة ضمن المرحلة التاسعة تشمل:

أولًا: المنطقة G: وتشمل قطع الأراضى ذات الأرقام من (٤ إلى ١١)، ومن (١٤ إلى ١٧)، ومن (٣٦ إلى ٤٧)، ومن (١٠٠ إلى ١٠٩).

ثانيًا: المنطقة C: وتشمل قطع الأراضى ذات الأرقام من (٢٥ إلى ٣٨)، ومن (٥٠ إلى ٥٦).

ثالثًا: المنطقة K: وتشمل قطع الأراضى ذات الأرقام (٥٠ و٥١)، ومن (٧٢ إلى ٨٢).

وطالب رئيس جهاز مدينة القاهرة الجديدة ملاك قطع الأراضى المدرجة ضمن المرحلة التاسعة بسرعة الانتهاء من جميع الإجراءات والمستندات المطلوبة، بما يسهم فى تسريع معدلات التنفيذ واستكمال أعمال توصيل التيار الكهربائى الدائم، ودعم جهود استكمال البنية الأساسية بمنطقة امتداد النرجس – بيت الوطن.

بروتوكول تعاون بين «التنمية السياحية» «وجهاز مستقبل مصر»

المنشاوى: التعاون يفتح آفاقًا جديدة لإقامة مشروعات متكاملة تتوافق مع المخططات التنموية للدولة

كتبت- أسماء السروجى

شهد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء؛ بمقر الحكومة بمدينة العلمين الجديدة، مراسم توقيع بروتوكول تعاون بين الهيئة العامة للتنمية السياحية التابعة لوزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، وجهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة، وذلك بحضور المهندسة راندة المنشاوي، وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، والدكتور بهاء الغنام، المدير التنفيذى لجهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة، والدكتور وليد عباس، نائب وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية للمجتمعات العمرانية، فى إطار توجه الدولة نحو تعظيم الاستفادة من الأصول، وتعزيز أوجه التنمية السياحية، ودعم جهود جذب الاستثمارات وتحقيق التنمية المستدامة.

وقع بروتوكول التعاون المهندس مصطفى عبد الوهاب، الرئيس التنفيذى للهيئة العامة للتنمية السياحية، واللواء خالد صلاح، ممثلًا عن جهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة، ويستهدف هذا البروتوكول تعزيز التعاون المشترك فيما يتعلق باستغلال وتطوير الأراضى المملوكة للجهاز بالمناطق السياحية، والاستفادة من الخبرات الفنية والتخطيطية للهيئة فى إعداد الدراسات والمخططات اللازمة للمشروعات المزمع تنفيذها، بما يحقق الاستخدام الأمثل للأصول، ويرفع كفاءة تنفيذ المشروعات التنموية والاستثمارية.

وتمت الإشارة، إلى أن توقيع البروتوكول يأتى فى إطار التنسيق المستمر بين وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة فى الهيئة العامة للتنمية السياحية، وجهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة، لدعم مستهدفات الدولة فى تنمية المقاصد السياحية، وتعظيم العائد الاقتصادى من الأراضى المملوكة للدولة، وتوفير بيئة استثمارية جاذبة تعتمد على التخطيط العلمى والاستغلال الأمثل للموارد، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية مصر ٢٠٣٠.

وبموجب البروتوكول، تتولى الهيئة العامة للتنمية السياحية تقديم الدعم الفنى والاستشارى لجهاز مستقبل مصر فى إعداد الدراسات والمخططات العامة والتفصيلية للمشروعات، والمساهمة فى استصدار الموافقات والتصاريح اللازمة، وتقديم الرأى الفنى فى مختلف مراحل التنفيذ، إلى جانب تبادل البيانات والمعلومات ذات الصلة، بما يسهم فى رفع كفاءة التخطيط والتنفيذ، وتحقيق أعلى عائد اقتصادى وتنموى من المشروعات المستهدفة.



كما يتضمن التعاون تشكيل لجنة تنسيقية مشتركة تضم ممثلين عن الجانبين، حيث تتولى متابعة تنفيذ بنود البروتوكول، والتنسيق المستمر بين فرق العمل، والعمل على تذليل أى معوقات قد تواجه مراحل التنفيذ، بما يضمن سرعة إنجاز المشروعات وتحقيق مستهدفاتها وفق الجداول الزمنية المحددة.

ويعتمد البروتوكول على تكامل الأدوار بين الجانبين، حيث يستفيد جهاز مستقبل مصر من الخبرات الفنية والتنظيمية التى تمتلكها الهيئة العامة للتنمية السياحية فى مجال التنمية السياحية، بما يسهم فى تطوير مشروعات تحقق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني، وتعزز الاستغلال الأمثل للأصول، وتدعم جهود الدولة فى زيادة معدلات الاستثمار وخلق فرص تنموية جديدة بالمناطق السياحية.

وعقب التوقيع، أشارت المهندسة راندة المنشاوي، وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، إلى أن توقيع بروتوكول التعاون بين الهيئة العامة للتنمية السياحية، وجهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة، يعكس حرص الدولة على تعزيز التكامل بين مؤسساتها، وتوحيد الجهود والخبرات فى تعظيم الاستفادة من الأصول المملوكة للدولة، وتوجيهها نحو مشروعات تنموية واستثمارية تحقق أعلى قيمة مضافة، خاصة فى المناطق ذات المقومات السياحية والاستثمارية الواعدة.

وأوضحت وزيرة الإسكان أن الهيئة العامة للتنمية السياحية تمتلك خبرات متراكمة فى مجالات التخطيط والتنمية السياحية وإعداد الدراسات، مؤكدة أن هذا التعاون من شأنه أن يفتح آفاقًا جديدة لتنمية عدد من المواقع السياحية، وإقامة مشروعات متكاملة تتوافق مع المخططات التنموية للدولة، وتسهم فى جذب المزيد من الاستثمارات المحلية والأجنبية، وتعظيم العائد الاقتصادى من الأصول، ودعم جهود الدولة فى تحقيق التنمية العمرانية والسياحية المستدامة.

من جهته، أكد الدكتور بهاء الغنام، المدير التنفيذى لجهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة، أن البروتوكول يمثل خطوة جديدة فى إطار استراتيجية الجهاز لتعظيم الاستفادة من الأصول المملوكة للدولة، من خلال بناء شراكات مؤسسية مع الجهات الوطنية المتخصصة، بما يضمن تنفيذ مشروعات تعتمد على أسس علمية وتخطيطية تحقق أعلى عائد اقتصادى وتنموي، وتواكب مستهدفات الدولة فى التنمية المستدامة.

وأضاف أن التعاون مع الهيئة العامة للتنمية السياحية يوفر إطارًا مؤسسيًا يجمع بين الخبرة الفنية والإمكانات التنفيذية، بما يسهم فى تطوير مشروعات سياحية واستثمارية قادرة على تعظيم القيمة الاقتصادية للأصول، وجذب الاستثمارات، ودعم التنمية العمرانية والسياحية، وتعزيز مساهمة هذا القطاع الحيوى فى الاقتصاد الوطني، بما يتوافق مع رؤية مصر ٢٠٣٠.



عمومية جمعية الشرارة التعاونية للبناء والإسكان تقرر..

الموافقة على الميزانيات العمومية للجمعية عن أعوام ٢٠٢٢ و٢٠٢٣ و٢٠٢٤

متابعة – عمرو اسماعيل تصوير – أحمد حلمى

وافقت الجمعية العمومية السنوية لجمعية الشرارة التعاونية للبناء والإسكان فى اجتماعها الثالث برئاسة اللواء شيرين أرناؤوط محمد لبيب رئيس مجلس إدارة الجمعية على اعتماد الميزانيات العمومية للجمعية عن أعوام ٢٠٢٢ و٢٠٢٣و٢٠٢٤.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية لجمعية الشرارة التعاونية للبناء والإسكان اجتماعها الثالث يوم السبت ٢٧ يونيو ٢٠٢٦ بمقر نادى المصانع الحربية بمدينة نصر برئاسة اللواء شيرين أرناؤوط رئيس الجمعية وسكرتارية اللواء مجدى الليثى سكرتير الجمعية وبحضور كل من عصام الجمل مندوبا عن هيئة التعاونيات وشادى محمد مندوبا عن الاتحاد الإسكانى ومحمد عبد الرحيم مندوبا عن الجمعية الاتحادية بالقاهرة وبحضور عدد (١٢) عضوا من اجمالى عدد أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٧٩٠٧) عضوا وتم اختيار كل من على محمد محمود ادريس وعلى عبد الفتاح عبد اللطيف كملاحظى تصويت وتم النظر فى جدول الأعمال التالي.

جدول الأعمال

أولا : عرض تقرير مجلس إدارة الجمعية.

حيث قام رئيس الجلسة باستعراض مشاريع الجمعية المختلفة وهى مشروع مدينة نصر وشيراتون المطار والفيروز والعريش وكبريت وقد أحيط الأعضاء علما بما تم عرضه من قبل رئيس الجلسة.

ثانيا : عرض ميزانيات الجمعية عن أعوام ٢٠٢٢ و٢٠٢٣و٢٠٢٤ للتصديق عليها.

وقد قام السيد المشرف المالى بعرض بنود الميزانيات المذكورة وذلك بعد اعتمادهم وفحصهم ومراجعتهم من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات فقد وافق الأعضاء الحاضرين بالأغلبية على اعتماد ميزانيات الجمعية المذكورة سابقا كما وجه مندوبو الجهات الرقابية بضرورة الالتزام بتوجيهات الهيئة الواردة بكتابها بخصوص الميزانيات.

ثالثا: الموافقة على صرف فائض ومكافأة ميزانيات الجمعية عن أعوام ٢٠٢٢ و٢٠٢٣و٢٠٢٤ طبقا للقانون. وبعد العرض فقد وافق الأعضاء بالأغلبية على صرف فائض ومكافأة ميزانيات الجمعية المذكورة لأعضاء مجلس الإدارة والعاملين بالجمعية طبقا للقانون والقرارات الوزارية والجمعية العمومية للاتحاد.

رابعا : تعديل قيمة المصروفات الإدارية.

حيث قام السيد المشرف المالى بعرض تعديل قيمة المصروفات الإدارية كالتالى: مصرفات التنازل عن الوحدة لتكون ٥٠٠ جنيه بدلا من ١٠٠ جنيه للمتر المربع السابق الموافقة عليها بالجمعية العمومية المنعقدة فى ٦ مايو ٢٠٢٣ وبحد أقصى ٨٠ ألف جنيه. كما عرض المشرف المالى تحصيل مصروفات إدارية عن إصدار نسخة عقد الوحدة ٥ آلاف جنيه وكذا تحصيل مصاريف إدارية عن إصدار خطابات إفادة أو شهادة ٥٠٠ جنيه.

ووافق الأعضاء الحاضرون بالأغلبية على هذا البند.

خامسا : الموافقة على تجديد اختيار مكتب الأستاذ أحمد محمد عامر كمحاسب قانونى للجمعية.

وقد وافق الأعضاء بالأغلبية على تجديد اختيار مكتب الأستاذ احمد محمد عامر وتحديد أتعابه بمبلغ ٣٠ ألف جنيه عن العام الجارى ٢٠٢٦ - ٢٠٢٧.

سادسا: تفويض الجمعية العمومية لمجلس إدارة الجمعية فى سير إجراءات التفاوض لشراء قطعة أرض بالساحل الشمالى لصالح الأعضاء. ووافق الأعضاء بالأغلبية على ذلك.

سابعا: عرض صرف مكافأة نهاية الخدمة للسيد المهندس عصام محمد كامل المستشار الهندسى السابق للجمعية طبقا للائحة المالية للجمعية.

القرار : قام رئيس الجمعية بعرض الحكم الصادر من المحكمة العمالية فى الدعوة المرفوعة من المستشار المهندس عصام محمد كامل ضد جمعية الشرارة التعاونية للبناء والإسكان رقم ٣٠٣٦ لسنة ٢٠٢٤ عمال القاهرة الجديدة والاستئناف رقم ٢٢٠٣ لسنة ٢٩ ق بأحقية المهندس عصام محمد كامل المستشار الهندسى السابق للجمعية لمكافأة نهاية الخدمة وفقا للائحة المالية للجمعية.

وقد وافق الأعضاء الحاضرون بالأغلبية على صرف مكافأة نهاية الخدمة للمهندس عصام محمد كامل بمبلغ وقدره ١٥ ألف جنيه كمبلغ مقطوع وذلك وفقا للائحة المعتمدة من الاتحاد التعاونى بالإضافة إلى ما ورد بمنطوق الحكم الصادر فى ١٥ نوفمبر ٢٠٢٥ وقد تحفظ مندوب الجهات الرقابية على البنود المالية لحين عرضها على التفتيش المالى بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

خلال مشاركته فى الملتقى الأول لتعاونيات الدول العربية

أحمد رضوان:

مصر من أوائل الدول التى طبقت النظام التعاونى

الاتحاد الإسكانى يمثل السلطة المختصة لأكثر من ٣٠٠٠ جمعية

قال المحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى إن مصر من أوائل الدول التى طبقت النظام التعاونى وذلك مع نهايات القرن التاسع عشر على يد الراحل عمر لطفي.

وأضاف بأن الحركة التعاونية المصرية لعبت منذ هذا التاريخ دورا كبيرا فى إحداث التنمية فى كل القطاعات حيث ظهرت للنور أول جمعية تعاونية زراعية فى شبرا النمل بمحافظة الغربية، وكان هذا فى مطلع العشرينيات. ثم انتشرت الجمعيات فى كل قرى الجمهورية بدءا من خمسينيات القرن الماضى .

جاء ذلك خلال مشاركته وبتفويض من المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى فى فعالية «الملتقى الأول لتعاونيات الدول العربية» والتى نظمها الاتحاد التعاونى العربى بالمشاركة مع مجلس الجمعيات التعاونية بالمملكة العربية السعودية وبحضور عدد من ممثلى التعاونيات العربية عبر تقنية «زووم».

ونوه «رضوان» الى أن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى عضو فى الحلف التعاونى الدولى وهو من الدول المؤسسة ويحمل رقم ٢١ وقد شارك فى الجمعية العمومية التى عقدت مؤخرا وبمشاركة ٣٠٠ اتحاد تعاونى يمثلون ١٠٠دولة من مختلف القارات.

وتابع المحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد الإسكانى خلال مداخلته بأن التعاونيات المصرية متعددة الأنشطة وممثلة فى العديد من القطاعات كالتعاونيات الإسكانية والزراعية والإنتاجية والاستهلاكية والثروة المائية.

وأضاف سكرتير عام الاتحاد الإسكانى بأن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى ينضوى تحت مظلته أكثر من ٣٠٠٠ جمعية إسكانية منتشرة فى كل ربوع مصر وهو يمثل الأب الشرعى لتلك الجمعيات والسلطة المختصة والمسيرة لشئونها.

وأشار إلى أن حجم استثمارات التعاون الإسكانى تعدى مليارات الجنيهات خلال السنوات العشر الأخيرة لافتا إلى أن التعاون الإسكانى من خلال جمعياته ساهم بشكل كبير فى بناء العاصمة الإدارية وقدم نماذج إسكانية متميزة وبأسعار أقل من القطاع الخاص وهو ما يؤكد على أن التعاون الإسكانى الشعبى مازال قادرا على إحداث التنمية المستدامة وتوفير المسكن الملائم لكافة فئات المجتمع المصرى.



ضمانا لحقوق المواطنين..

«طلب إحاطة» بعدم جواز نزع الملكية دون تمويل مسبق للتعويضات.. والتنمية لا يجب أن تُبنى على حقوق مؤجلة للمواطنين

كتبت - منى عبد العزيز

تقدم الدكتور محمد فؤاد، عضو مجلس النواب ورئيس الهيئة البرلمانية لحزب العدل، بطلب إحاطة موجه إلى الحكومة بشأن استمرار التوسع فى مشروعات نزع الملكية للمنفعة العامة فى ظل غياب رؤية واضحة ومعلنة تضمن توفير التمويل اللازم لصرف التعويضات للمواطنين بالتوازى مع تنفيذ المشروعات.

وأشار فؤاد إلى أن الدولة تمضى قدمًا فى تنفيذ عدد كبير من مشروعات البنية التحتية والطرق القومية، كان أحدثها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧١٩ لسنة ٢٠٢٦ الخاص بمشروع تطوير وتوسعة الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى، مؤكدًا أن دعم المشروعات القومية لا يتعارض مع ضرورة حماية حقوق المواطنين المتأثرين بها.

وأوضح أن الضغوط التى تواجه المالية العامة للدولة تفرض ضرورة التأكد من توافر الاعتمادات المالية اللازمة للتعويضات قبل الشروع فى إجراءات نزع الملكية، خاصة فى ظل وجود وقائع وشكاوى متكررة



د. محمد فؤاد

بشأن تأخر صرف بعض التعويضات أو امتداد إجراءاتها لفترات طويلة.

وأكد فؤاد أن التعويضات ليست بندًا لاحقًا يمكن تدبيره بعد بدء التنفيذ، وإنما يجب أن تُعامل باعتبارها جزءًا أصيلًا من التكلفة الكلية لأى مشروع منذ لحظة اعتماده، مضيفًا أن الاستمرار فى نزع الملكية دون وجود مسار تمويلى واضح للتعويضات يهدد بخلق أعباء اجتماعية وقانونية غير ضرورية ويؤثر على الثقة المجتمعية فى مشروعات التنمية.

وأضاف أن التنمية الحقيقية لا تقاس فقط بعدد الكيلومترات التى يتم إنشاؤها أو سرعة التنفيذ، بل أيضًا بقدرة الدولة على الوفاء بالتزاماتها تجاه المواطنين الذين يتحملون تكلفة هذه المشروعات من ممتلكاتهم وأراضيهم.

وطالب فؤاد بوضع آلية واضحة تضمن أن تتضمن ميزانية أى مشروع قومى يستلزم نزع ملكية الاعتمادات الكاملة اللازمة للتعويضات قبل بدء التنفيذ، بما يحقق التوازن بين متطلبات التنمية وحقوق المواطنين، ويمنع تحول التعويضات إلى التزامات مؤجلة أو ديون اجتماعية تتراكم بمرور الوقت.

كما طالب بإحالة طلب الإحاطة إلى لجنة النقل والمواصلات بمجلس النواب لمناقشة الملف والوقوف على آليات تمويل التعويضات المرتبطة بمشروعات الطرق والمحاور القومية.

«البحر الأحمر» تستحوذ على أكبر نسبة من الاستثمارات ..

٤،٨ مليار جنيه ضمن خطة ٢٠٢٦/٢٠٢٧ للتنمية الحضرية والريفية

الخطة تستهدف جودة الحياة ودعم التنمية بالمحافظات

كشف مشروع خطة التنمية الاقتصادية والاجتماعية للعام المالى ٢٠٢٦/٢٠٢٧، الذى تمت مناقشته بالبرلمان خلال الدورة البرلمانية الماضية، عن توجيه استثمارات بقيمة ٤،٨ مليار جنيه لبرنامج التنمية الحضرية والريفية، فى إطار جهود الدولة لتحسين جودة الحياة، والارتقاء بالبنية الأساسية، وتحقيق التنمية المتوازنة بين مختلف المحافظات.

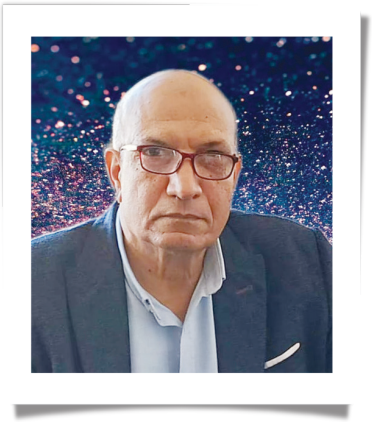
وأوضح تقرير الخطة أن البرنامج يستهدف دعم مشروعات التنمية الحضرية والريفية، بما يسهم فى تحسين البيئة العمرانية، ورفع كفاءة الخدمات الأساسية، وتعزيز جهود التنمية المحلية، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية مصر ٢٠٣٠.

وأشار التقرير إلى أن محافظة البحر الأحمر جاءت فى مقدمة المحافظات من حيث نصيبها من استثمارات البرنامج، مستحوذة على نحو ١٨،٩٪ من إجمالى الاستثمارات، تلتها محافظة السويس بنسبة ١٤،٣٪، بما يعكس توجه الدولة لدعم المحافظات ذات الأولوية التنموية وتعزيز قدراتها على تنفيذ مشروعات البنية الأساسية والخدمات.

وأكدت الخطة أن الاستثمارات الموجهة لبرنامج التنمية الحضرية والريفية تسهم فى تحسين جودة الحياة للمواطنين، من خلال تنفيذ مشروعات تستهدف تطوير المناطق العمرانية، ورفع كفاءة المرافق والخدمات، بما يواكب خطط الدولة للتوسع العمرانى وتحقيق التنمية المستدامة.

ويعكس البرنامج اهتمام الدولة باستكمال جهود التنمية فى مختلف المحافظات، من خلال توجيه الاستثمارات وفقًا للاحتياجات التنموية، بما يحقق الاستخدام الأمثل للموارد، ويعزز العدالة المكانية فى توزيع مشروعات التنمية.

وتؤكد مؤشرات مشروع الخطة أن التنمية العمرانية لم تعد تقتصر على إنشاء المدن الجديدة، وإنما تمتد إلى تطوير التجمعات القائمة وتحسين مستوى الخدمات بها، بما ينعكس إيجابًا على مستوى معيشة المواطنين ويدعم جهود التنمية الشاملة.



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التنموى والمجتمعي.

إعداد:
شحاتة عادل
المستشار الهندسى للاتحاد الإسكانى

«الإسكانى المركزى» يوضح شروط ضوابط تعديل وتأجيل طرح المناقصات (١)

فى إطار الحرص على سلامة الإجراءات وضمان صحة التعاقدات العامة بالجمعيات التعاونية للإسكان، يجيب المهندس شحاتة عادل، المستشار الهندسى للاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي، عن أبرز الاستفسارات الشائعة حول ضوابط جلسات فتح المظاريف الفنية، وحالات التأجيل، وإعادة تقييم القيمة التقديرية.

ما هى الإجراءات المتبعة فى حالة عدم حضور ممثل وزارة المالية أو عضو إدارة الفتوى بمجلس الدولة فى الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية؟

لا يكون انعقاد اللجنة صحيحًا إلا بحضورهما معًا، وذلك إعمالًا بحكم المادة (٢٩) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

وفى حالة عدم حضور أحدهما يتم استلام العطاءات والاحتفاظ بها مغلقة لدى الجمعية بإدارة التعاقدات، وإثبات ذلك فى محضر يوقع عليه رئيس اللجنة وأعضاؤها، ويرفع إلى السلطة المختصة (وينوب عنها مجلس إدارة الجمعية بموجب تفويض من السلطة المختصة) لطلب تعديل موعد انعقاد اللجنة ليوم العمل التالى مباشرة، مع إخطار أعضاء اللجنة وأصحاب العطاءات بالموعد الجديد، بالإضافة إلى النشر على بوابة التعاقدات العامة؛ وذلك إعمالًا بحكم المادة (٦١) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

ويتم ذلك بالتواصل تليفونيًا أو من خلال «الواتساب» أو البريد الإلكترونى أو غير ذلك من الوسائل الإلكترونية مع المندوب الذى لم يحضر؛ لأن الموعد المعدل هو يوم العمل التالي، وتنعقد الجلسة فى الموعد المعدل حتى إذا لم يحضر المندوب، ويثبت ذلك بالمحضر.

وفى حالة عدم الحضور يكون انعقاد اللجنة غير صحيح، وتقوم لجنة البت فى هذه الحالة بإلغاء المناقصة.

وهذه الإجراءات لا بديل لها فى حالة المناقصة العامة.

أما فى حالة المناقصة المحدودة، إذا تم التواصل مع المندوب الذى لم يحضر فى الموعد المحدد لجلسة الفتح الفنى وتعذر حضوره أيضًا أو حضور غيره ممثلًا عن الجهة فى يوم العمل التالى لظروف قاهرة؛ فيمكن إنقاذ المناقصة من الإلغاء عن طريق تأجيلها لموعد آخر، على أن يتم تحرير إخطارات التأجيل فى ذات اليوم، وتُسلَّم الشركات الحاضرة إخطارات التأجيل، مع إرسال إخطار التأجيل أيضًا لباقى الشركات التى وافقت السلطة المختصة على دعوتها للمناقصة.

ما هى الإجراءات المتبعة لتأجيل موعد انعقاد جلسة فتح المظاريف الفنية للمناقصة؟



أولًا: فى حالة المناقصة المحدودة، يتم إخطار جميع الشركات التى وافقت السلطة المختصة على دعوتها للمشاركة فى المناقصة، وليس الشركات التى حضرت فقط فى الحالة المشار إليها أعلاه، ويتم التأجيل لمدة لا تقل عن نصف المدة من تاريخ الدعوة السابقة إلى تاريخ الفتح الفنى قبل التعديل، ويتم إعادة إخطار ممثل وزارة المالية ومندوب إدارة الفتوى بمجلس الدولة بالموعد المعدل.

أما فى حالة المناقصة العامة، فيكون التأجيل قبل الموعد المحدد بوقت كافٍ لنشر الإعلان بصحيفة يومية رسمية واسعة الانتشار، ولمدة لا تقل عن نصف المدة من تاريخ الإعلان السابق حتى تاريخ الفتح الفنى قبل التعديل، بالإضافة إلى النشر على بوابة التعاقدات العامة فى الحالتين.

ما هى أقل مدة مطلوبة من تاريخ الإعلان / الدعوة حتى تاريخ جلسة الفتح الفنى للمناقصات العامة / المحدودة؟

أولًا: بالنسبة للمناقصة العامة، لا تقل المدة من تاريخ الإعلان بأحد الصحف اليومية واسعة الانتشار وموعد فتح المظاريف الفنية عن (٢٠) يومًا، ويجوز بموافقة السلطة المختصة تقصيرها إلى مدة لا تقل عن (١٤) يومًا من تاريخ الإعلان.

ثانيًا: بالنسبة للمناقصة المحدودة، لا تقل المدة من تاريخ توجيه الدعوة إلى تاريخ جلسة الفتح الفنى عن (١٤) يومًا، ويجوز بموافقة السلطة المختصة تقصيرها إلى مدة لا تقل عن (١٠) أيام من تاريخ توجيه الدعوة.

لغتنا الجميلة

- ينطق بعضهم كلمة (أُهْبة) أى استعداد بفتح الهمزة وضم الهاء وتشديد الباء وهذا خطأ والصواب أن ننطقها بضم الهمزة وسكون الهاء وفتح الباء.

- وأيضا ينطق بعضهم كلمة (أوْج) أى: ذروة أو قمة بفتح الهمزة وكسر الواو وتشديد الجيم، وهذا خطأ، والصواب أن ننطقها بفتح الهمزة وسكون الواو.

- ويقول بعضه: هذا أمر (ملفت) للنظر وهو خطأ، والصواب أن نقول: هذا أمر (لافت) للنظر لأن الفعل هو(لفت) وليس (ألفت) واسم الفاعل من (لفت) (لافت) وليس (ملفت).

- ويقول بعضهم: تلاشيت أسباب المشكلة بمعنى تداركتها، وهو خطأ، لأن (تلاشى) فعل لازم بمعنى فنى وزال، والصواب أن نقول: تلافيت أسباب المشكلة.

- بعض الناس يستخدمون تعبير (ناهيك عن) بمعنى (بالإضافة إلى) أوبمعنى (فضلا عن) فيقول قائلهم مثلا: (وقد تكلف هذا العمل مائة ألف ناهيك عن التبرعات الأخرى) وهذا خطأ شائع.
فتعبير (ناهيك) يأتى فى العربية للتعجب متبوعا بحرف الجر (الباء) دون غيره. فيقال مثلا: «وقد كان شوقى شاعرا ناهيك به من شاعر !!»..

قل: هذا رجلٌ مليونى إذا كان يملك الملايين، ومليارىٌ إذا كان يملك المليارات.. ولا تقل مليونير وملياردير.. فالنسب عند العرب بالياء، وفى لغة الغرب بالـ ER.

منقول..



«عمومية» العاملين بالشرقية للدخان تنتخب مجلس إدارة جديد

متابعة- منى عبد العزيز

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة الشرقية للدخان والسجاير بالجيزة اجتماعها السنوى (اجتماع أول) فى تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ١٩ / ٦ / ٢٠٢٦ بمقر الجمعية الكائن عمارة رقم ١٣ - شقة رقم ١ - كمبوند كليوباترا سيتى - بالتوسعات الشمالية بمدينة السادس من أكتوبر - الجيزة وبناء على قرار مجلس الإدارة لدعوة الجمعية العمومية والإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد رقم ٣١٩ مايو ٢٠٢٦.

اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة عارف محمد عارف رئيس مجلس الإدارة، وسكرتارية سامح محمد عصمت سكرتير مجلس الإدارة، وبحضور عصام الجمل، عادل سامى مندوبين عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، و أحمد سمير مندوباً عن الإتحاد التعاونى الإسكانى المركزي، وبحضور (٣٥) عضوا من إجمالى عدد الأعضاء البالغ (٥٥٠) عضواً، ولما كان عدد الحاضرين لا يمثل النصاب القانونى لصحة انعقاد الإجتماع الأول فقد تقرر تأجيل الاجتماع لمدة ساعة.

وفى تمام الساعة الثالثة والنصف بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ١٩/٦/٢٠٢٦ وبـذات المقر وهيئة التشكيل السابق ذكرهما بالاجتماع الأول وبحضور (٥٨) عضوا من إجمالى عدد الأعضاء البالغ (٥٥٠) عضواً، ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى لصحة انعقاد الاجتماع الثانى فقد تقرر اختيار كل من: محمد أحمد إبراهيم، و محمد هانى مدحت كملاحظى تصويت، وبدأ النظر فى جدول الأعمال المكون من بند واحد هو:

انتخاب مجلس إدارة جديد

نظراً لقرب إنهاء مدة مجلس الإدارة القانونية فى ٣٠ / ٨ / ٢٠٢٦ فقد قرر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/١٠ فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة الجديد خلال الفترة من ١٠/ ٥/ ٢٠٢٦ حتى ١٤ / ٥ / ٢٠٢٦ ويومى ١٧، ١٨/ ٥/ ٢٠٢٦ للطعون وتم الإعلان عن ذلك بمجلة برج التعاون بالعدد رقم ٣١٩ مايو ٢٠٢٦ حيث تقدم خلال فترة الترشح القانونية ١٠ مرشحين وهم :

سامح محمد عصمت - احمد ابو اليزيد احمد - وائل أحمد على متولى - محمد اسماعيل محمد عفيفى - أحمد عز الدين فوزى - لمياء عارف محمد - حسين قاصد كريم محمد بكساوى - اكرم سامى حسن - رضا مصطفى انور - عاشور رجب علي

وحيث لم يتقدم أحد بالطعن على أى من المرشحين خلال فترة الطعون القانونية المحددة فقد تم إجراء عملية التصويت عن طريق الاقتراع السرى وكانت كالآتى:

عدد الأعضاء الحاضرين الاجتماع (٥٨) عضوا، بينما بلغ عدد الأعضاء الذين أدلوا بأصواتهم (٥١) عضوا، وعدد الأعضاء الذين لم يدلوا بأصواتهم (٧) أعضاء، وكانت عدد الأصوات الصحيحة (٤٩) صوتا، و الباطلة (٢) صوت.

وأسفرت عملية التصويت عن فوز العضو سامح محمد عصمت بالمركز الأول لحصوله على ٤٩ صوتا، يليه العضو وائل أحمد على متولى بـ ٤٨ صوتا، كما فاز بالمركز الثالث العضو احمد ابو اليزيد احمد حيث حصل على ٤٧ صوتا، بينما اعتلى العضو رضا مصطفى انور المركز الرابع بحصوله على ٤٥ صوتا، كما تساوى العضوان أحمد عز الدين فوزى ولمياء عارف محمد فى عدد الأصوات ٤٤ صوتا، ليحتلا المركزين الخامس والسادس على التوالى، يليهما العضو اكرم سامى حسن والذى حصل على المركز السابع بحصاده ٤٢ صوتا، يليه بالمركز الثامن العضو محمد اسماعيل محمد عفيفى بـ ١٠ أصوات، ثم العضو عاشور رجب على بـ ٩ أصوات، وأخيراً العضو حسين قاصد كريم محمد بكساوى وحصل على ٥ أصوات.

ولما كانت المادة (٢٣) من لائحة النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من (٧) أعضاء، وعلية اصبح الأعضاء السبعة الحاصلين على أعلى الأصوات فائزين بالاقتراع السرى.

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزي

الصفحة الرسمية للاتحاد

WWW.FACBOOK.COM/CHCU.EGYPT

برج التعاون

مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المـــــــزادات

المناقصـــــــات



صدر قرار السيد المهندس وزير التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضى رقم ٦٢٧ لسنة ٢٠٢٤ فى شأن تعديل المادة (٣٥) من قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ المعدلة بقرار وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ والذى يتضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء (٥٠) أو أكثر فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو... أو....

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الإعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقدًا أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر.

برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الإعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية الياسمين التعاونية للبناء والإسكان
المسجلة برقم ٧١٩ لسنة ١٩٩٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع

وذلك يوم ٢٠٢٦/٩/١٩ - فى تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٠ شارع الشيخ ريحان - عابدين - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل البرى بالقاهرة
المسجلة برقم ١٢١٦ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٣٠ و٢٠٢٦/٨/٣١ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: الهيئة العامة للطرق والكبارى - مدينة نصر - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٩، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٦٢١٣ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة ٦ أكتوبر
المسجلة برقم ٢٤١ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٣٠ حتى ٢٠٢٦/٩/٣ والطعون يومى ٦ و٢٠٢٦/٩/٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المكتب رقم ٥/١ إدارى - القطعة رقم ٢/٢ - ٨ ب - المحور المركزى - الحى الثالث - محطة شرطة النجدة - أعلى شركة الغاز - ٦ أكتوبر - الجيزة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٦/١٠/٩ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٠

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى الزاوية الحمراء بالقاهرة
المسجلة برقم ٨٤٤ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٩/٣ والطعون يومى ٥ و٢٠٢٦/٩/٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الواحدة ظهرا حتى الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٩١٢١ شارع ٩ - المقطم - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/١٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نادى مصر للتأمين - شارع ٩ - المقطم - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية الفرسان التعاونية للبناء والإسكان
المسجلة برقم ٧٨٠ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الإدارة العامة لشرطة النقل والمواصلات بالعباسية - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٢٩ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر نادى اتحاد الشرطة بالدراسة - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة بنك القاهرة
المسجلة برقم ١٠٧٠ لسنة ٢٠١٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع

وذلك يوم ٢٠٢٦/٨/٣٠ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر: مبنى مجمع إدارات البنك- مدينة نصر- ٦ شارع د. مصطفى ابو زهرة مدينة نصر.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى النيابة الإدارية بالقاهرة
المسجلة برقم ٩٠١ لسنة ٢٠٠٥

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٦/٩/٢٩

وذلك بمقر حديقة الجمعية الكائن: بلوك ٦٨ - مدخل ١ - شقة ١ - الأميرية - الزيتون - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الأعمال واستكمال المقاعد الشاغرة بالجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمكافحة التهرب الضريبى ومنتفعى مشروعاتها بالقاهرة
المسجلة برقم ١٠٤٥ لسنة ٢٠٠٦

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٩/١٧ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة اجتماعات جمعية مأمورى الضرايب الكائن: ١٤ شارع الكوثر - متفرع من شارع جامعة الدول - المهندسين - الجيزة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/٩/٢٥ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الاشتراكية لبناء المساكن للعاملين بالمساحة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية لمناقشة جدول الأعمال الأول

وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٦/٨/٣٠

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٠ شارع الصناديلى - الجيزة -

الدور الثالث

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى قطاع البنوك بالقاهرة

المسجلة برقم ٥٠٢ لسنة ١٩٨٤

بناء على قرار لجنة التنسيق بجلستها رقم ٥٦ والمنعقدة فى ٢٠٢٦/٧/٢٢ بشان إلغاء اجتماع الجمعية العمومية الطارئة (الاجتماع الثالث) بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٤ وإعادة الدعوة للاجتماع لانتخاب مجلس الإدارة الجديد للجمعية

يعلن الاتحاد عن الدعوة لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة (الاجتماع الثالث)

وذلك فى يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٨/٢٩ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً

وذلك بقاعة لابيرلا بالحديقة الاندلسية - بشارع امتداد رمسيس - بجوار وزارة المالية - بالقاهرة

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بالجيزة

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع (شقق حدائق أكتوبر)

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٨/٢٩ -

الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر السرادق المقام بمشروع الجمعية بحدائق أكتوبر (الشقق)

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية نقابة المهندسين للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٣٥٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية برج أحمد حلمى

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٨/٢٨ -

الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٦ شارع أحمد حلمى - شبرا - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٤

و يصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى وزارة التربية والتعليم ومنتفعى مشروعاتها بالقاهرة

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية لؤلؤة العاشر من رمضان (عدد ١٠ عمارات)

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/١٠/٣ -

الساعة الرابعة عصرا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بمركز التنمية الشبابية - المجاورة العاشرة - العاشر من رمضان - الشرقية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى وزارة التربية والتعليم ومنتفعى مشروعاتها بالقاهرة

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية لؤلؤة أكتوبر (عدد ٣ عمارات أرقام ١٦ - ١٧ - ١٨) بالقطعة الفرعية رقم ١٢/٣ ضمن القطعة رقم ٤٢

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٩/٢٦ -

الساعة الرابعة عصرا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالدور السابع مبنى النقابات - النقابة العامة للعاملين بالتعليم والبحث العلمى - النقابة العامة للعاملين بالزراعة - ١٩٧ شارع بورسعيد - خلف دار الهلال - السيدة زينب - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لخريجى المعاهد الزراعية بالقاهرة

المسجلة برقم ١٤١ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية دعاء السماء بالساحل الشمالى

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٩/٥ -

الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نادى الزراعيين بالدقى - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٢

و يصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة جنوب القاهرة لتوزيع الكهرباء فرع أكتوبر

المشهرة برقم ٣٠٢ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها الحاجزين بمشروع لؤلؤة ٦ أكتوبر عن سرعة استكمال مدخراتهم لمبلغ ٥٢٥٠٠٠ جنيه (خمسمائة وخمسة وعشرون ألف جنيه لا غير) بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك خلاف المصاريف الإدارية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦ أكتوبر - محور جمال عبد الناصر - الحى الحادى عشر - سنتر النخيل - الدور الخامس - مكتب هـ

وذلك خلال الفترة ٢٠٢٦/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٦/٩/٢٠

وذلك بناء على محضر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢١

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكانية

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

محافظتا القاهرة والجيزة

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمأمورى الضرائب بالقاهرة

المسجلة برقم ١٠٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ٤ وحدات سكنية بمشروع الجمعية الكائن: الواحة سيتى بالقاهرة الجديدة.

وذلك بمقدم حجز قدره ٥٧١٠٠٠ جنيه (خمسمائة وواحد وسبعون ألف جنيه لا غير) بالإضافة إلى مبلغ ٨٥٦٥٠٠ جنيه (ثمانمائة وستة وخمسون ألفا وخمسمائة جنيه لا غير) عبارة عن فوائد تمويلية تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٠ شارع خاتم المرسلين - بجوار شركة الدخان - الجيزة

على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٦/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٦/٩/٨ ماعدا الأعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٥

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظتا القاهرة والجيزة

تنويه

جمعية الفهد التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٢١٤ لسنة ١٩٩٦

تعلن للسادة الأعضاء المخصص لهم وحدات سكنية بالمرحلة

الأولى والثانية بمشروع لؤلؤة أكتوبر

١- منح مهلة لسداد المستحقات المالية حتى ٢٠٢٦/٩/٣٠

٢- تأجيل احتساب غرامات التأخير اعتبارا من ٢٠٢٦/١٠/١

بدلا من ٢٠٢٦/٧/١

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٦/٧/٦

لذلك لزم التنويه

محافظتا القاهرة والجيزة

تنويه

جمعية المحبة للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٥٣ لسنة ١٩٨٢ - جيزة

تعلن الجمعية للسادة أعضائها المخصص لهم قطعة أرض بمشروع الجمعية الثانى قطعة رقم ٢٧ ب - منطقة الريفيرا - الشيخ زايد - تنفيذا لقرار هيئة التعاونيات -

يهيب مجلس الإدارة بجميع الأعضاء بسرعة الحضور لمقر الجمعية بالعنوان: مول سفن - الحى السابع - المجاورة الأولى - بجوار مسجد الصحابة - مدينة الشيخ زايد مع إحضار المستندات الدالة على تخصيص قطعة أرض لسيادتكم فى المشروع المشار إليه مع كافة إيصالات السداد وإيصال العضوية بالجمعية

وذلك فى موعد غايته ٢٠٢٦/٩/١٠ حتى نتمكن من تجهيز الملفات الخاصة بكل قطعة وتسليمها للجنة المشار إليها لكى تتمكن تلك اللجنة من إنهاء أعمالها فى أقرب وقت ممكن مع إخلاء مسئولية مجلس الإدارة فى حالة إلغاء التخصيص لعدم تسليمكم المستندات المشار إليها بالموعد المحدد

لذلك لزم التنويه

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع

وذلك يوم ٢٠٢٦/٩/١١ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بنادى أعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٠

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى حى شرق بالإسكندرية
المسجلة برقم ٢٦٣ لسنة ٢٠٠٦

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى حى شرق بالإسكندرية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ وللطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد إبراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكلى - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتهاء المرشح فئويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٢٦ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة الاتحاد الاستهلاكى الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد إبراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكلى - الإسكندرية. وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الجمعية الاتحادية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٦٢٠٩ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٨. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمحامى الإسكندرية
المسجلة برقم ١١٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمحامى الإسكندرية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ وللطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكلى - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتهاء المرشح فئويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٢٥ فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٩ عمارات المحامين - شارع ٣ - متفرع من شارع إبراهيم سرى - سموحة - الإسكندرية. وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الجمعية الاتحادية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٦٢١١ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٨. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بشركة ترسانة الإسكندرية وأسرهم
المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: باب جمرك رقم ٣٦ - القبارى - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتهاء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٢٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٦٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الجمعية التعاونية للبترول بالإسكندرية
المسجلة برقم ١٧٢ لسنة ١٩٨٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شركة الجمعية التعاونية للبترول - المكس - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتهاء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/٣ - فى تمام الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر جمعية تنمية المجتمع بمحرم بك - مساكن محرم بك - شارع قناة السويس - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٨٣٣ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
جمعية الأمل التعاونية للبناء والإسكان بالإسكندرية
المسجلة برقم ٢٦٧ لسنة ٢٠٠٧

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٦/٨/٢٨

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٣٩ - شارع حلمى بهجت بدوى - أمام سوبر ماركت أولاد هاشم - الإبراهيمية - الإسكندرية

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، واستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لنقابة المهندسين بأسيوط
المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٣٠ و٢٠٢٦/٨/٣١ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٦٨ شارع رقم ٩ - تقسيم الحقوقيين - أسيوط

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٣٠ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٣٠، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٦٢١٨ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة أسيوط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم - جامعة الأزهر بأسيوط
المسجلة برقم ٨٧ لسنة ٢٠١٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة أسيوط الجديدة

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٨/٢٥ - الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى أعضاء هيئة التدريس جامعة الأزهر بأسيوط - شارع الأزهر - ميدان أسماء الله الحسنى - أسيوط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة أسيوط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم - جامعة الأزهر بأسيوط
المسجلة برقم ٨٧ لسنة ٢٠١٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع عمارات رحاب الأزهر بأسيوط الجديدة

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٨/٢٥ - الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى أعضاء هيئة التدريس جامعة الأزهر بأسيوط - شارع الأزهر - ميدان أسماء الله الحسنى - أسيوط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة أسيوط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
الجمعية التعاونية لبناء المساكن لنقابة المهندسين بأسيوط
المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٩/٣٠ - الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٦٨ شارع رقم ٩ - تقسيم الحقوقيين - الوليدية - أسيوط

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/١٠/٧ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالأزهر الشريف بالمنيا
المسجلة برقم ٦٧ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع

وذلك يوم ٢٠٢٦/٨/٢٥ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنيا - دماريس - أمام أبراج الإعلاميين

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين ببنك التنمية والائتمان الزراعى بمحافظة المنيا
المسجلة برقم ٢١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٦/٩/٢٤ والطعون يومى ٢٧ و٢٠٢٦/٩/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: المجمع السكنى - شارع عمر سلطان - أرض سلطان - محافظة المنيا

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/٢٧ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالأزهر الشريف بالمنيا
المسجلة برقم ٦٧ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع الجمعية لؤلؤة المنيا الجديدة أنها بصدد تحديد موعد جلسات التخصيص لوحدات المشروع لعدد (٤٨ وحدة سكنية) للسادة الحاجزين بالإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بملحق العدد رقم ١٨٦ ملحق ابريل ٢٠١٥

على أن يكون الأعضاء الحاجزين مسددين مبلغ ٥٥٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة وخمسون ألف جنيه لا غير) وذلك فى موعد أقصاه ٢٠٢٦/٨/٣٠

وفى حالة عدم السداد بعد الموعد المحدد سيتم إدراجهم لشريحة أخرى طبقا لمدة التأخير ولن يتم التخصيص الا للأعضاء المسددين للمبالغ المطلوبة طبقا لأحكام القرار الوزارى رقم ٦٢٦ لسنة ٢٠٢٤

وذلك طبقا لمحضر مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٩

وسيتم تحديد موعد جلسات التخصيص بعد الانتهاء من الفحص المالى والإدارى وإعداد كشوف الترتيب من قبل الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وإخطار الجمعية بها

وكافة التفاصيل معلنة بمقر الجمعية الكائن : دماريس - المنيا

محافظة الفيوم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التجاريين بالفيوم
المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ناحية ١٠ - شارع جمال عبد الناصر - الفيوم

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/٣ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر قاعة نادى المعلمين بالفيوم - بندر الفيوم

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الفيوم

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التجاريين بالفيوم
المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٣

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية الثالث (أرض دار رماد) بالفيوم

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٨/٢٩ -

الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر قاعة نادى المعلمين بالفيوم - بندر الفيوم

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١

و يصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الفيوم

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التجاريين بالفيوم
المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٣

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية الخامس (أرض مضرب الأرز) بالفيوم

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٨/٢٩ -

الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر قاعة نادى المعلمين بالفيوم - بندر الفيوم

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية الزاوية لتنمية المجتمع المحلى ببورسعيد
المسجلة برقم ١٠٥ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

الكائن: م ١٤ A - حى الزهور - برج الزاوية - محل رقم ٨ ب - بورسعيد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٣٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى الحكومة ببورسعيد
المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٩/٥ حتى ٢٠٢٦/٩/٩ والطعون يومى ١٢ و٢٠٢٦/٩/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الثامنة مساء حتى الساعة الحادية عشرة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارعى طرح البحر وابوالفدا - بورسعيد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/١١ - فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى الحكومة ببورسعيد
المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/١٠/١١ - الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارعى طرح البحر وابوالفدا - بورسعيد

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/١٠/١٨ - فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة الزراعية بدشنا بمحافظة قنا
المسجلة برقم ٦٢ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الإدارة الزراعية بدشنا - محافظة قنا

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٢٩ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة نادى الزراعيين بنجع حمادى - قنا

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٨، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٦١٨٤ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالضرائب العامة بنجع حمادى بقنا
المسجلة برقم ٦٢ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نجع حمادى - شارع ١٥ مايو - مأمورية الضرائب العامة بنجع حمادى - قنا

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٢٩ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر قاعة نادى الزراعيين بنجع حمادى - قنا

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٨، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٦١٨٢ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة دمياط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بصناعات الأثاث بدمياط

المسجلة برقم ٣٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع

وذلك يوم ٢٠٢٦/١٠/٣١ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الأعصر الأولى - عمارة ٧ - شقة ١ - بجوار مسجد الهدى - دمياط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة دمياط

حجز قطع أراضى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بصناعات الأثاث بدمياط

المشهرة برقم ٣٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية لسادة أعضائها أو من ينطبق عليهم شروط العضوية عن فتح باب الحجز لقطعتين أرض رقم (هـ رمزية مجاورة د) ورقم (ج رمزية مجاورة د) بالمشروع الثانى للجمعية

وذلك بمقدم حجز قدره ٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بالأعصر الأولى - عمارة ٧ - شقة ١ - بجوار مسجد الهدى - دمياط ١

على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٦/٨/٢٧ حتى ٢٠٢٦/٩/٢٥ ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٨/٣

وكذا قرار جماعة المنتفعين المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢٣

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

مع مراعاة الإجراءات الإحترازية

محافظة سوهاج

جمعية الإسكان التعاونى لضباط شرطة سوهاج

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٩٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع

وذلك يوم ٢٠٢٦/٩/٢ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر نادى التجديف لضباط الشرطة بسوهاج

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٤

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين الإداريين بديوان مديرية التربية والتعليم بسوهاج

المسجلة برقم ٥٦ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة السادسة مساء حتى الساعة الثامنة مساء. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ديوان مديرية التربية والتعليم بسوهاج

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٣٠ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر نقابة المعلمين بسوهاج. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٤٨٩٩ بتاريخ ٢٠٢٦/٦/١٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركات مصر للطيران بالغردقة - البحر الأحمر
المسجلة برقم ٦٣ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع

وذلك يوم ٢٠٢٦/٨/٢٧ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر النادى الاجتماعى بالغردقة - البحر الأحمر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمستشفيات جامعة الزقازيق بالشرقية
المسجلة برقم ٦١ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: الإدارة المركزية لمستشفيات جامعة الزقازيق - خلف كلية التجارة بجامعة الزقازيق - محافظة الشرقية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٣٠ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة أسوان

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعلمين ببندر أسوان
المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٣ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة السيل الجديد بأسوان - عمارة ٥٣ - الدور الثالث - شقة ٦ - أسوان

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/٣ - فى تمام الساعة الثامنة مساء. وذلك بمقر نادى نقابة الزراعيين - الدور الأرضى - شارع أبطال التحرير - مدينة أسوان. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٨. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى حضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة بنى سويف
المسجلة برقم ٨٠ لسنة ٢٠١٥

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع كمبوند العدالة بالحى الرابع عشر
لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٨/٢٨ -
الساعة السادسة مساء
وذلك بمقر نادى القضاة ببنى سويف
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٣
و صح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة
الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية
وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة السويس

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول بلاعيم السويس
المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٣ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٩ والطعون يومى ٣٠ و٢٠٢٦/٨/٣١ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٢ شارع حسن مختار - الملاحة - السويس

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١٠/٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٣٠

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة المنوفية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر شبين الكوم للغزل والنسيج بالمنوفية
المسجلة برقم ٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٨/٢٢ حتى ٢٠٢٦/٨/٢٧ والطعون يومى ٢٩ و٢٠٢٦/٨/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة رقم ٣ - عمارات الجمعية بشارع مصنع غزل شبين الكوم - الدور الأرضى - شبين الكوم - منوفية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٩/٢٧ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٥، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ١٣٦ بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الاسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمديرية الأوقاف

المسجلة برقم ١٣٣ لسنة ٢٠١١ - الإسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق

٢٠٢٦/٨/٢٩

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٤ شارع المستشفى والمحلة -

عرايشية مصر - الإسماعيلية

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

مزادات

جمعية البستان التعاونية للبناء والإسكان

المشهرة برقم ١٦٤ لسنة ١٩٩٢ - جيزة

تأجير بالمزاد العلني

طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

تأجير عدد (٢) وحدة سكنية

أرقام ١٠، ١٤ لمدة ثلاث سنوات فقط

بالعنوان ١٤ شارع شريف - وسط البلد - القاهرة

جلسة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٨/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجمعية

كراسة الشروط ٢٩٩ جنيها

تأمين دخول المزاد ١٠٠٠٠ جنيها طبقاً لصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

يستكمل إلى ١٠٪ كتأمين نهائى من إجمالى القيمة الإيجارية فور الرسو، ٥٫٥٪ رسوم خبرة ودلالة وضريبة قيمة مضافة

الاستعلام عن الكراسة بمقر الجمعية الكائن: ٢ شارع البستان - باب اللوق

تليفون: ٠١٠٠٩٤٢٠٣٣٧

ومن مكتب الخبير المثمن

مصطفى مختار حنفي

٩ شارع شريف - عابدين - القاهرة

تليفون: ٠١٠٠٣٠١٠٠٤١ - ٠١٢٢٧٤٧٣٢٦٠ - ٠٢٢٣٩٣٦٣٠٩

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة المحلية بديوان عام محافظة حلوان

المشهرة تحت رقم ١٠١٨ لسنة ٢٠١١

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولين القطاع العام والخاص المسجلين بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (لا تقل عن فئة ثانية أعمال مباني)، والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة لإنشاء عدد (٥) عمارات سكنية بالقطعة رقم (٤) بمساحة ٢,١ فدان بالمجمع السكنى لؤلؤة بدر ١

تطلب كراسات الشروط والمواصفات وجداول الكميات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: ٦٠ أ عمارات زهراء المعادى - بجوار المسجد الكويتى - (مكتب نائب محافظ القاهرة للمنطقة الجنوبية) - القاهرة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - ٦ أكتوبر - محافظة الجيزة

قيمة النسخة الواحدة من مستندات الطرح فقط ٢٠٠٠ (ألفان جنيه فقط لا غير)

تقدم العطاءات باسم رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين منفصلين أحدهما فنى والآخر مالى فى موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٨/٢٧ بقاعة مناسبات مسجد مالك الملك - شارع ٩ - الاباجية - المقطم - حى الخليفة - القاهرة كموعد فض المظاريف الفنية

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ الفض الفني

يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط التعاقدية ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بأى من الصور المنصوص عليها فى القانون رقم ١٨٢ لسنه ٢٠١٨ ومنها وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وغير قابل للإلغاء وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ فض المظروف الفنى باسم الجمعية

ويستكمل التأمين الابتدائى فى حالة رسو العطاء إلى ٥٪ كتامين نهائي، والمظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والفئات موقعة ومختومة بخاتم الشركة

لن يلتفت لأى عطاء يرد بعد الموعد المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لكراسة الشروط والمواصفات أو القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨، تخضع المناقصة لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.



تقدير وتكريم

متابعة : عاطف حمدى





فى مناخ من الوفاء والتقدير على ما قدمته عبر مشوارها المهنى المتميز.. قام مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكانى المركزى برئاسة المحاسب أحمد سعيد على بتكريم السيدة / شويكار سيف الدين الجيار رئيس قطاع التصفية بالاتحاد بمناسبة بلوغها الستين عاما وإحالتها للمعاش.. وبحضور كل من المهندسة/ رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد ، والمحاسب/ أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد، والمحاسب رشاد سعد المشرف المالى للاتحاد، والأساتذة محمد يوسف، وخالد محمد الفار أعضاء مجلس الإدارة، والمهندس/ شحاتة عادل شحاتة المستشار الهندسي للاتحاد، وبمشاركة العاملين بإدارات الاتحاد المختلفة.

وكان الاحتفال بمثابة تعبير عن مدي الحب والتقدير الذي يكنه أعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين للزميلة شويكار، متمنين لها دوام التوفير في حياتها القادمة.

ومجلس إدارة الاتحاد بقيادة المحاسب/ أحمد سعيد علي رئيس الاتحاد وكافة العاملين بالاتحاد وأسرة تحرير المجلة يتقدمون بخالص التهانى القلبية لها فى هذه المناسبة ويتمنون لها دوام التوفيق والنجاح وموفور الصحة والعافية.

يتقدم مجلس إدارة الاتحاد برئاسة

المحاسب / أحمد سعيد على

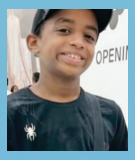
بالتهنئة للسادة الزملاء العاملين بالاتحاد لحصول ذويهم على الشهادة الإعدادية



جهاد عبد الفتاح غريب
(رودينا خليل)



أحمد محمد كيلانى
(جودى أحمد كيلاني)



عبير عمر هلال
(عبد الله أسامة)



عبد المحسن عبد الخالق
(نور عبد المحسن)



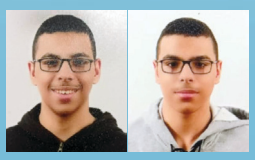
شريف عبد المنعم
(عمر شريف عبد المنعم)



عبير محمد متولى
(آدم حسام عاشور)



محمد عبد الهادى محمد
(مروان محمد عبد الهادى)



إيهاب سيد حسن
وإيمان محمد نبيل
(عبد الرحمن إيهاب
ويوسف إيهاب)



دينا أحمد بدوى
(رودينا هيثم محمد)



محمد فاروق محمود
(إسراء محمد فاروق)



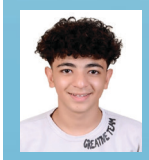
مروة محمود إمام
(ياسين أحمد سيد)



صالح فاروق مهنى
(جومانا صالح فاروق)



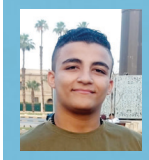
ساري محمود فكرى
(جنى ساري)



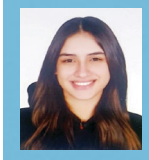
فاق جمال
(إياد أحمد عبد الرحمن)



عمرو سمير
(سمير عمرو سمير)

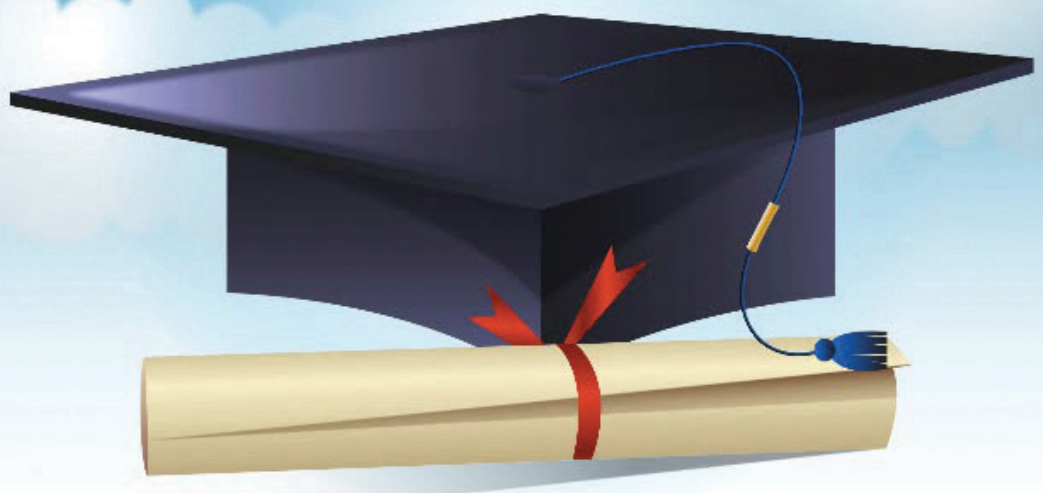


عماد أحمد عشرى
(عبد الرحمن عماد)



محمد ياسين
(سما محمد ياسين)

اعداد : عاطف حمدى





مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

برئاسة المحاسب أحمد سعيد على

يتقدمون بخالص التهنئة

إلى الرئيس

عبدالفتاح السيسى

رئيس الجمهورية

وإلى الشعب المصرى والأمة الإسلامية

بمناسبة المولد النبوى الشريف

أعاده الله علينا بالخير والبركات

