

برج التعاون

العدد ٣٢٠ - يونيو ٢٠٢٦ - الثمن ثلاثة جنيهات

« المنشاوى »

تتابع تنفيذ

عدد من المشروعات
بمدينة العلمين الجديدة
والقرى السياحية



خلال الدورة التدريبية لأعضاء مجالس إدارات جمعيات القاهرة والجيزة والقليوبية ..

أحمد سعيد: التدريب لرفع كفاءة أعضاء مجالس إدارات الجمعيات
وصقل مهاراتهم



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري

برج التعاون

رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال



website
<https://chcueg.com>



emil:
support@chcu-eg.com



youtube
<https://www.youtube.com/channel/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>



facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>



twitter
<https://twitter.com/housinguonion>



instagram
www.instagram.com/housing.uonion



tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

« المنشاوي » تتابع تنفيذ عدد من المشروعات بمدينة العلمين الجديدة والقرى السياحية

متابعة - أسماء السروجي

تابعت المهندسة راندة المنشاوي، وزيرة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، موقف تنفيذ عدد من المشروعات بمدينة العلمين الجديدة والقرى السياحية، ومن بينها كمبوند «مزارين»، ومركز المؤتمرات والمعارض بمدينة العلمين، إلى جانب أعمال التطوير الجارية بهارينا.

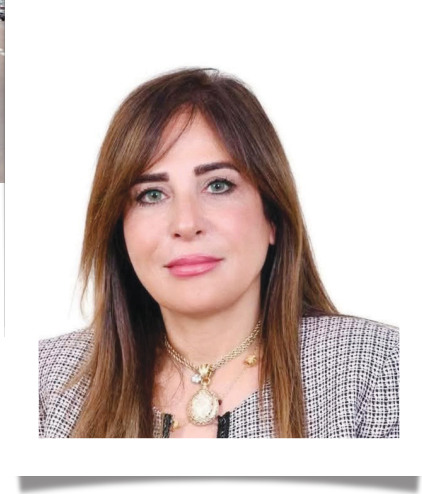
وأكدت وزيرة الإسكان أن مدينة العلمين الجديدة أصبحت واحدة من أبرز المدن الساحلية الجاذبة للاستثمارات والأنشطة المتطورة، في ظل ما تشهده من طفرة عمرانية وتنمية غير مسبوقة، مشيرة إلى الحرص على تنوع الخدمات والأنشطة المقدمة داخل المدينة، وتوفير خدمات حديثة تتناسب مع مكانة الساحل الشمالى كوجهة استثمارية وسياحية عالمية.

وشددت المهندسة راندة المنشاوي على أهمية الالتزام بالبرامج الزمنية المحددة لكافة الأعمال الجارية تنفيذها، مع استمرار المتابعة اليومية بالمواقع، لضمان الانتهاء من المشروعات وفق أعلى معايير الجودة، بما يعكس حجم التنمية والتطوير الذى تشهده مدينة العلمين الجديدة والساحل الشمالى في مختلف القطاعات.

وتلقت وزيرة الإسكان تقريراً يتضمن نتائج جولة الدكتور المهندس محمد خلف الله، رئيس جهاز مدينة العلمين الجديدة، لمتابعة أعمال التطوير والتنسيق الحضارى بطريق البوليفار بكمبوند «مزارين»، حيث تم التوجيه بسرعة الانتهاء من أعمال الواجهات، ورفع المخلفات والتشوينات بين مداخل العمارات، مع تكثيف أعمال النظافة بالموقع العام، بما يضمن الحفاظ على المظهر الحضارى للمشروع وتحسين الصورة البصرية لطريق البوليفار.

كما تم التوجيه أيضاً بتكثيف أعمال الإنارة بالجزر الوسطى، وإبراز العناصر الجمالية وأشجار الزينة بطول الطريق، إلى جانب سرعة الانتهاء من دهانات مسارات الدراجات وتنفيذها بالشكل الحضارى المطلوب، بما يسهم في توفير بيئة عمرانية متكاملة وآمنة لقاطنى وزائرى الكمبوند.

وشملت الجولة تفقد عدد من العمارات بكمبوند «مزارين»، حيث تابع رئيس الجهاز أعمال التشطيبات النهائية للبدرومات، وما تتضمنه من أعمال تنسيق الموقع والرفرف الخدمية، إلى جانب مراجعة أعمال الزراعات بالموقع، وتم التشديد على الالتزام بمستوى النظافة العامة بالطرق والمحاور الرئيسية، وتكثيف أعمال الزراعة والتجميل، وسرعة الانتهاء من جميع الملاحظات تمهيداً لتسليم الوحدات للعلاء وفق أعلى



أعلى البوغاز، وذلك في إطار المتابعة الميدانية المستمرة لدفع معدلات التنفيذ والانتهاء من الأعمال وفق الجداول الزمنية المحددة قبل بدء موسم الصيف. وتضمنت الجولة متابعة الموقف التنفيذى لأعمال التركيبات والإنشاءات الجارية بالكوبري، إلى جانب متابعة أعمال تنسيق الموقع ورد الشيء لأصله بالمناطق المحيطة، مع التأكيد على الالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة أثناء التنفيذ.

كما تمت متابعة أعمال بوغاز ربط البحيرات الشمالية ببحيرات «نيو مارينا»، حيث تابع مسئولو جهاز القرى السياحية تقدم أعمال الحفر وتجهيزات النفق المائى، وصب البلاطات الخرسانية لجسم البوغاز، نظراً لأهمية المشروع في تحسين حركة وتداول المياه ورفع كفاءة منظومة البحيرات بالمنطقة.

وأكد رئيس جهاز القرى السياحية أنه جارٍ تنفيذ محور مرورى جديد يربط بين مارينا ٤ ومارينا ٥، بهدف تنظيم حركة المركبات وتحقيق انسيابية أفضل للحركة الداخلية بين المناطق، بما يسهم في تحسين جودة الحركة المرورية داخل مركز مارينا السياحي.

وأوضح أن أعمال التطوير الجارية تستهدف تنظيم الحركة المرورية فقط لتسهيل حركة السيارات، دون إنشاء أى أسوار أو حواجز تعيق حركة المشاة أو تنقل الأفراد بين مارينا ٤ ومارينا ٥، مؤكداً استمرار حرية التنقل والدخول بين المناطق المختلفة للملاك من خلال البوابات المخصصة بمركز مارينا.

معايير الجودة، كما تفقد رئيس الجهاز إحدى الوحدات التجارية الجارية تجهيزها للافتتاح.

وتضمن التقرير أيضاً متابعة مسئولى جهاز مدينة العلمين الجديدة أعمال التشطيبات النهائية بمركز المؤتمرات والمعارض الدولية بالمدينة التراثية، حيث تابعوا موقف تنفيذ الأعمال المتبقية ونسب الإنجاز بالمشروع، وفي هذا الاطار تم التوجيه بضرورة الإسراع في الانتهاء من كافة الأعمال طبقاً للجداول الزمنية المحددة، مع تكثيف العمل على مدار ٢٤ ساعة وزيادة أعداد العمالة بالموقع لرفع معدلات التنفيذ، وسرعة الانتهاء من أعمال أنظمة التيار الخفيف، واستكمال أعمال الأرضيات بأعلى مستوى من الجودة.

وشمل التقرير أيضاً نتائج متابعة المهندس أحمد مصطفى، رئيس جهاز القرى السياحية، لسير الأعمال الجارية بمشروع بوغاز المنطقة ٢٤ والكوبري الرابط



خلال الدورة التدريبية لأعضاء مجالس إدارات جمعيات القاهرة والجيزة والقليوبية..

أحمد سعيد: التدريب لرفع كفاءة أعضاء مجالس إدارات الجمعيات وصقل مهاراتهم

شهدت الدورة التدريبية التي نظمتها الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بمقره بمدينة أكتوبر يومي ١٨، ١٩ من شهر مايو الفائت، حضوراً مكثفاً من أعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية لمحافظة القاهرة الكبرى والجيزة والقليوبية تحت عنوان «تطوير وتنمية الفكر التعاوني الإسكاني» وكذلك الاستماع لمشاكلهم والعمل على حلها، وذلك برئاسة المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي. وبحضور كل من المهندسة رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد، والمحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد، والمحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد، وكل من الأساتذة محمد يوسف وخالد الفار ومحمود حلمي وسمير مدني والمهندس أشرف عبد الرحمن أعضاء مجلس إدارة الاتحاد، والقيادات التنفيذية بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

متابعة - أسماء السروجي - عاطف حمدي
تصوير- محمد سالم



ونوه سعيد إلى دور الفكرة التعاونية، وفلسفتها التي تنعكس على شتى مناحي الحياة الاجتماعية والاقتصادية والإنسانية في المجتمعات الناشئة. ومن جانبه رحب المحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد بالحاضرين من مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية وقال إن الاتحاد يمثل حائط الصد والأمان للتعاونيات الإسكانية بمختلف المحافظات إيماناً بضرورة إنشاء جسر متواصل بين الاتحاد وجمعيات التعاون الإسكاني لتمكينها من أداء رسالتها. وتابع رضوان حديثه قائلاً: نحن حريصون على أن نجعل باب الاتحاد مفتوحاً أمام جميع الجمعيات وأعضائها وفقاً للقانون لتذليل كافة المعوقات التي تواجهها في شتى المجالات. وأكد رضوان أن هذا التدريب يأتي في إطار النهوض بالحركة التعاونية الإسكانية على مستوى الجمهورية ومن منطلق التواصل المستمر والتنسيق الدائم بين الاتحاد المركزي والجمعيات التابعة له. وقالت المهندسة رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد: إن مجلس إدارة الاتحاد الحالي يشدد على أهمية

إعداد الميزانية. في بداية الدورة التدريبية أكد المحاسب أحمد سعيد رئيس مجلس إدارة الاتحاد الإسكاني التعاوني على أهمية ضرورة ما يقوم به الاتحاد التعاوني الإسكاني من دورات تدريبية للارتقاء وصقل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية باعتباره الأب الشرعي لجمعيات الإسكان التعاوني، وذلك بهدف تحسين وتطوير أداء مستوى تلك الجمعيات.. فالتعاون الإسكاني له فلسفة واضحة وأهداف محددة تؤدي في النهاية إلى تحقيق المصلحة المثلى للجمعيات المندرجة منه. وأشار سعيد إلى أن الاتحاد يقوم بتكثيفها على مستوى المحافظات حيث إن الدورات التدريبية ترتقى وتحسن أداء مستوى الجمعيات الإسكانية، وذلك لتعظيم دور هذه الدورات واتساع رقعتها؛ حيث لم تقتصر على استضافة مقر الاتحاد لها، بل انتقل مجلس الإدارة في كل القطاعات بالاتحاد إلى الجمعيات الإسكانية في شتى المحافظات تعميقاً لمفهوم اللامركزية وكى تتسع مساحة الاستفادة من تلك الدورات لأكثر عدد من الجمعيات.

تأتي هذه الدورة تنفيذاً للخطة السنوية لقطاع التدريب والعلاقات العامة والتنمية البشرية بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وذلك لرفع كفاءة أعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية وصقل مهاراتهم وقدراتهم من خلال مفهوم الإدارة الرشيدة للمنظمات التعاونية. وقد تضمنت الدورة العديد من المحاضرات المتخصصة في كيفية إدارة الجمعيات التعاونية الإسكانية والقوانين واللوائح المسيرة لقطاع التعاون الإسكاني الشعبي، فعلى سبيل المثال: كيفية إجراءات التعاقد بالأمر المباشر طبقاً لأحكام قانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وأهمية واجبات ومسؤوليات مجلس إدارة الجمعية (قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ٨١). وضرورة التنظيم الإداري في الجمعيات التعاونية الإسكانية. والتعريف بالبنود المستجدة والمتجاوزة ومد المدد طبقاً لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨. واختصاصات المشرف المالي للجمعيات التعاونية الإسكانية. والتعريف بالنظام المحاسبي في الجمعيات التعاونية الإسكانية متضمنة القيد في الدفاتر وكيفية



المهندسة رجاء فؤاد:
الدورات التدريبية
تهدف للوقوف على
المشكلات التي تواجه
الجمعيات تيسيراً عليها



أحمد رضوان:
للتدريب دور أصيل
يقدمه الاتحاد للنهوض
بالحركة التعاونية
الإسكانية

ثالثاً: وضع رؤية يتم صياغتها من خلال خطة سنوية تعرض على الجمعية العمومية فإذا أقرتها يعمل مجلس الإدارة على تنفيذها. وقال مسعد عبد اللطيف مدير عام المراقبة المالية بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان خلال محاضرة قانون التعويضات رقم ٨٤ لسنة ٢٠١٧ والمعدل بالقانون رقم ١٧٣ لسنة ٢٠٢٢، إن أسباب صدور القانون نتيجة لتحرير سعر الصرف في ١ مارس ٢٠١٦ مما أدى إلى الإخلال بالتوازن المالي للعقود المبرمة مع جميع المقاولين وأصحاب قطاع التشييد والبناء في مصر، مما أدى إلى سرعة تدخل كافة أجهزة الدولة وإصدار قانون التعويضات لإعادة التوازن المالي نسبياً للعقود

ثالثاً: اختصاصات مجلس الإدارة. رابعاً: واجبات مجلس الإدارة. خامساً: الأعمال المحظورة على عضو مجلس الإدارة. سادساً: الجهاز التنفيذي للمعاون لمجلس الإدارة. وتحت عنوان «التنظيم الإداري في الجمعيات التعاونية الإسكانية» جاءت محاضرة أسامة عبد الهادي مدير عام المراقبة الإدارية بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، حيث بدأ عبد الهادي بتعريف الجمعية التعاونية وفقاً للمادة ١٦ من القانون ١٤ لسنة ١٩٨١ مع توضيح كيفية الإدارة من خلال: أولاً: ديمقراطية الإدارة. ثانياً: الهدف من الجمعية.

عقد الدورات التدريبية والوقوف على المشكلات التي تواجه الجمعيات وذلك تيسيراً عليها.. ومن ضمن هذه المشكلات «الاستشاري»، وقد تم وضع بعض الإجراءات والأسس التي تحكم ذلك حتى لا تقع الجمعيات في مثل هذه المشكلات.

وأشار المحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد في محاضراته التي حملت عنوان «اختصاصات المشرف المالي في الجمعيات التعاونية الإسكانية» إلى أن الاتحاد يقوم بعقد الدورات سواء الداخلية أو بالمحافظات والصرف عليها من خلال حصة التدريب، وذلك للارتقاء بالجمعيات ومساعدتها على إدارة جمعياتهم من خلال مثل هذه الدورات وصقل مهاراتهم.

وشدد «رشاد» على أهمية ودور المشرف المالي في الجمعيات وفقاً للدور الذي خوله القانون له. ومدى إلمامه بهذه المهمة والتي تمثل عصب أداء الجمعية لما تتطلبه من ديناميكية في الأداء. وبدوره أشار أحمد عبد الباقي مدير عام المشتريات إلى كيفية إجراءات التعاقد بالأمر المباشر طبقاً لأحكام قانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

وعن النظام المحاسبي في الجمعيات التعاونية من القيد في الدفاتر وكيفية إعداد الميزانية تحدث المحاسب سمير مدني عثمان عضو مجلس إدارة الاتحاد، حيث تحدث عن مفهوم المحاسبة والنظام المحاسبي في الجمعيات وكيفية القيد في الدفاتر الموجودة في الجمعية.

وحول اختصاصات وواجبات مجلس إدارة الجمعية قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ٨١ جاءت محاضرة رئيس الإدارة المركزية للتعاون بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان سرور عبد العزيز والتي تضمنت عدة بنود تتمثل في: أولاً: تشكيل مجلس الإدارة. ثانياً: انعقاد مجلس الإدارة وإصدار قراراته.



سمير مدني:

**الالتزام بالنظام المحاسبي
للجمعيات التعاونية
الاسكانية يساعد في
اتخاذ القرارات الاستراتيجية
الصحيحة**

الأعمال من فائض أو عجز عن فترة المحاسبة، بيان المركز المالي في نهاية السنة المالية وتقديم معلومات مفيدة للإدارة يمكن استخدامها في اتخاذ القرارات الروتينية والاستراتيجية. وفي مداخلة من أحد أعضاء مجالس إدارات الجمعيات عن استمرار التدريبات في نواحي القصور التي تعاني منها الجمعيات علق عليه المشرف المالي للاتحاد رشاد سعد: لا بد من عمل دورة تدريبية للمشرف المالي وفقاً للجانب القانوني المختص بعمله في الجمعية ثم عمل دورة للسكرتير أيضاً كما حدده القانون من واجبات ومسئوليات.



رشاد سعد:

**ضرورة عقد دورة تدريبية
للمشرف المالي وسكرتير
الجمعية وبيان دورهما
وفقاً لما حدده القانون
من واجبات ومسئوليات**

والمتمثلة في (القيد في الدفاتر وكيفية إعداد الميزانية)، قام سمي مدني عضو مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، بعرض مفهوم نظم المحاسبة في جمعيات البناء والإسكان التعاوني لمعرفة ما حققه التنظيم من أرباح (فائض) أو خسائر (عجز) من خلال توفير عناصر النظام المحاسبي والمتمثلة في مجموعة بشرية ومستندية ومجموعة دفترية تتطلبها القوانين وطبيعة العمل. وتابع مدني بعرض عناصر النظام المحاسبي والمتمثل في المعادلة المحاسبية والتي تتكون من ثلاثة عناصر وهي: الأصول والخصوم وحقوق الملكية. واختتم عرضه للنظام المحاسبي لتحقيق الأهداف التالية: تحديد علاقة التنظيم والغير، تحديد نتيجة

المبرمة مع المقاولين وصرف التعويضات المستحقة لهم.

وأشار عبد اللطيف إلى الجهات الخاضعة للقانون الممثلة في الوزارات ووحدات الحكم المحلي والهيئات العامة الخدمية والاقتصادية، وشركات قطاع الأعمال المملوكة للدولة والتي لم يشر القانون من قريب أو بعيد إلى جمعيات الإسكان والتي لديها مشاريع في جميع أنحاء الجمهورية، وهنا يبرز دور الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان باعتبارها الممثل الحكومي لجمعيات الإسكان التعاوني في مصر وشمال أفريقيا.

وتحدث أيضاً عن الفترات الزمنية التي يطبق عليها القانون ٨٤ لسنة ٢٠١٧ وهي المختصة بعمليات فض المطارييف الفنية قبل أو في ١ مارس ٢٠١٦ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وما زالت سارية، وأيضاً الفترات الزمنية للقانون ١٧٣ لسنة ٢٠٢٢ وهي العمليات التي تم فض مطارييفها الفنية قبل أو في ١ مارس ٢٠٢٢ وحتى ٣٠ يونيو لسنة ٢٠٢٣ وما زالت سارية.

وتحت عنوان البنود المستجدة والمتجاوزة ومد المدد طبقاً لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ تحدث المهندس منصور سعيد حجازي مدير إدارة السواحل بالاتحاد عن ثلاثة عناصر قد تحدث في بعض المشروعات أثناء مرحلة التنفيذ إما بسبب أحد هذه الأطراف الممثلة في (الجمعية، الاستشاري، المقاول) أو لأسباب خارجة عن إرادتهم.

وأشار حجازي خلال المحاضرة إلى عدة ضوابط لشراء الأرض والوحدات وفقاً لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨. وقام حجازي بتعريفات البند المتجاوز والمستجد ومد المدة، وما واجبات الجمعية والاستشاري، مواد القانون المتعلقة بالعقود التي أبرمت في ظل قانون ١٨٢ ولائحته التنفيذية لسنة ٢٠١٨.

وحول النظام المحاسبي في الجمعيات التعاونية



وفي ختام الدورة التدريبية التي شهدت عدة محاضرات حول متطلبات الجمعيات وحل مشاكلها من خلال جعل باب الاتحاد مفتوحاً أمام جميع الجمعيات وأعضائها وفقاً للقانون، لتذليل كافة المعوقات التي تواجهها في شتى المجالات، وجه أعضاء مجالس إدارات جمعيات الإسكان التعاوني الحاضرون الشكر لمجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي لحرصه الشديد ودعمه لهذه الدورات التدريبية لصقل مهارة أعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية في كافة الجوانب سواء كانت مالية أو إدارية وذلك في ضوء قانون التعاون الإسكاني رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ والقرارات الوزارية المكملة له لدعم قاطرة الإسكان التعاوني في مصر.

وفي ختام فعاليات الدورة التدريبية لأعضاء مجالس إدارات جمعيات الإسكان التعاوني لمحافظة القاهرة الكبرى والجيزة والقليوبية قام أعضاء مجلس إدارة الاتحاد برئاسة المحاسب أحمد سعيد على وبحضور كل من المحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد الإسكاني التعاوني والمحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد وكل من محمد يوسف وخالد الفار ومحمود حلمي وسمير مدني أعضاء مجلس إدارة اتحاد الإسكان التعاوني بتسليم شهادات لعدد ٦١ من أعضاء الجمعيات التعاونية الإسكانية بذات المحافظات لاجتيازهم الدورة التدريبية التي عقدت على مدار يومي ١٨ و١٩ مايو ٢٠٢٦ الفائت بمقر الاتحاد الإسكاني بمدينة ٦ أكتوبر.





خالد الفار

عضو مجلس إدارة الاتحاد الإسكاني

«الإدارة الرشيدة».. حماية للمجموعات من الأخطاء القانونية والإدارية

يجعلهم «ظهيراً» للمجلس عند اتخاذ القرارات الصعبة، وليسوا مجرد مراقبين.

ثالثاً: الاتحاد التعاوني.. المظلة والجهة المرشدة يجب أن يسود مفهوم أن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي هو «البيت الكبير» والجهة المختصة التي نلجأ إليها لضمان صحة إجراءاتنا:

- علاقة تكامل لا تصادم: تقارير الاتحاد ليست «تفتيشاً» بالمعنى المنفر، بل هي دور إرشادي ورقابي يهدف لتصحيح المسار. الاتحاد يرى ما قد لا نراه نحن من ثغرات قانونية بحكم خبرته الواسعة.
- الالتزام بالتوجيهات: الالتزام بتوجيهات الاتحاد هو بمثابة «شهادة ضمان» لمجلس الإدارة بأن موقفه سليم تماماً أمام أي جهة أخرى، وهو حماية للمجلس قبل أن يكون رقابة عليه.

رابعاً: التدريب.. رسالة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الإدارة موهبة، لكنها تحتاج لصقل بالمعرفة، وهنا يأتي الدور المحوري للاتحاد:

- التأهيل العلمي والعملي: يعتبر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي هو الجهة المنوط بها تدريب وتأهيل أعضاء مجالس الإدارات، من خلال برامج متخصصة تشرح القوانين واللوائح المنظمة.
- الوقاية من الأخطاء: الحرص على حضور الدورات التي ينظمها الاتحاد يقلل من مساحة «الاجتهادات الشخصية» ويستبدلها بوعي قانوني وإداري، مما يحمي أعضاء المجالس من الوقوع في مخالفات ناتجة عن عدم الدراية الفنية باللوائح.

إن العمل داخل مجلس إدارة أي جمعية تعاونية هو أمانة كبيرة تهدف في المقام الأول لخدمة الأعضاء. ولكي نضمن نجاح هذه المهمة واستمرارها بعيداً عن أي مشاكل قانونية أو إدارية، يجب أن نتبع قواعد عمل واضحة تحمي الجميع وتضمن سلامة كل قرار نتخذه.

أولاً: «كل واحد ومسئوليته».. سر النجاح في الفصل بين الاختصاصات

من أكثر الثغرات التي تسبب ارتباكاً هي تداخل المهام. الحل دائماً يكمن في توزيع الأدوار بدقة:

- تحديد المهام: يجب أن يعرف المسئول المالي حدوده، والمسئول الإداري مهامه، دون تداخل. هذا الفصل ليس «تقييداً» بل هو نظام يحمي كل عضو من الوقوع في خطأ إجرائي غير مقصود.

- دورة مستندية واضحة: عندما تمر الورقة أو الشيك على أكثر من مرحلة (مراجعة ثم اعتماد ثم صرف)، فنحن لا نصب الأمور، بل نضع «فلاتر» تمنع الخطأ قبل وقوعه.

ثانياً: الجمعية العمومية.. شريك في النجاح وليست عائقاً

الجمعية العمومية هي صاحبة الحق الأصيل، والتعامل معها بشفافية يسهل عمل مجلس الإدارة:

- الوضوح يمنع القيل والقال: كلما كانت تقارير المجلس واضحة وبسيطة، كلما قل اللغط والاعتراض. فالشفافية هي أقصر طريق لكسب ثقة الناس.

- المشاركة الوجدانية: تفعيل دور الجمعية العمومية في معرفة أين تذهب أموالهم وكيف تدار مشروعاتهم

محافظ الجيزة يُكرم العاملين بـ «الإسكاني المركزي».. وأحمد سعيد يهنئ المكرمين بدروع التميز حمدي إسماعيل: التكريم وسام على صدر اللجنة النقابية وحافز لمزيد من العطاء لمصر

كتبت - هويدا عبد الحميد:



الدعم المستمر الذي توليه الدولة للطبقة العاملة باعتبارها قاطرة التنمية المستدامة. شهد الحفل جانباً مميّزاً لتكريم عدد من الزملاء العاملين بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي تقديراً لجهودهم وتفانيهم في العمل؛ حيث شملت قائمة المكرمين كلا من مصطفى عبده، وإيمان عبد الرازق، وأهن السيد عبد الحميد، وخالد توفيق أمين،



نظم الاتحاد المحلي لنقابات عمال محافظة الجيزة برئاسة محمد كامل احتفالية كبرى بمناسبة عيد العمال لعام ٢٠٢٦، بحضور محافظ الجيزة الدكتور أحمد الأنصاري، ورجل الأعمال النائب محمد أبو العينين، والسيدة المهندسة رجاء فؤاد نائب رئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي والتي أصرت على الحضور

وتجسد هذا التقدير في منحهم دروعاً تذكارية تقديراً لكفاءتهم وجهدهم وإخلاصهم في العمل.

وفي سياق متصل، أعرب حمدي إسماعيل، رئيس اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، عن فخره واعتزازه بهذا التكريم المشرف، مؤكداً أن تقديم هذه الدروع التذكارية للزملاء اليوم في احتفالية محافظة الجيزة بمناسبة عيد العمال ٢٠٢٦ هو وسام على صدر اللجنة النقابية، ودليل قاطع على مدى الإخلاص والجهد المبذول من العاملين بالاتحاد، ومشيراً إلى أن هذا التقدير يضع على عاتقهم مسؤولية أكبر للاستمرار في العطاء وخدمة الوطن الغالي.

كما أشار رئيس اللجنة النقابية إلى أن المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي قد استقبل الزملاء المكرمين فور عودتهم، وحرص على تهنئتهم شخصياً بهذا التكريم الرفيع وبدروع التميز التي تسلموها، مشيداً بكفاءتهم ومطالِباً إياهم بالحفاظ على هذا المستوى ليكونوا دائماً قدوة لزملائهم في العمل والعطاء.

دعماً للمكرمين من العاملين بالاتحاد، وعدد من القيادات التنفيذية والشعبية وأعضاء مجلسي النواب والشيوخ، إلى جانب أعضاء مجلس إدارة الاتحاد المحلي واللجان النقابية بمختلف القطاعات، في مشهد عكس حجم التقدير الذي توليه الدولة المصرية للعامل المصري ولدوره في دعم الاقتصاد الوطني ومسيرة التنمية.

بدأت الاحتفالية بعرض فيلم تسجيلي استعرض إنجازات العمال ودورهم في دعم الاقتصاد وزيادة الإنتاج، مسلطاً الضوء على مساهمات عمال محافظة الجيزة في المشروعات القومية وجهود التنمية التي تشهدها الدولة المصرية، وما يقدمه العامل المصري من عطاء متواصل في مختلف مواقع العمل والإنتاج. وفي كلمته خلال الحفل، أشاد الدكتور أحمد الأنصاري، محافظ الجيزة، بالدور التاريخي والمستمر للعمال المصرية، قائلاً: إن عمال مصر هم سر النهضة الوطنية، وما تحققت على أرض مصر منذ عام ٢٠١٤ هو إنجاز حقيقي تصنعه الأمم عبر قرون كاملة، مؤكداً على



دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى

الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



صدر قرار السيد المهندس وزير التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضى رقم ٦٢٧ لسنة ٢٠٢٤ فى شأن تعديل المادة (٣٥) من قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ المعدلة بقرار وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ والذي يتضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء (٥٠) أو أكثر فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو... أو....

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الإعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الإعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

محافظتنا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي جمعية القناة للإسكان التعاوني بالقاهرة المسجلة برقم ٢٣٦ لسنة ١٩٨٢

نظرا لانتهاه المدة القانونية لمجلس الإدارة في ٢٠١٤/١٠/٧ وحتى لا تترك الجمعية في فراغ إداري يؤثر على مصلحة الأعضاء يعلن الاتحاد عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٦/٦/٨ حتى ٢٠٢٦/٦/١٥ وتحديد يومي ١٦ و٢٠٢٦/٦/١٧ للطعون، على أن تقدم طلبات الترشيح والاطعون شخصيا وذلك بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإداري بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية ما عدا يومي الجمعة والسبت والإجازات الرسمية وأيام العمل عن بعد طبقا لقرار مجلس الوزراء على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية مع إرفاق صحيفة الحالة الجنائية صادرة حديثا وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقا لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا لقرار التنسيق في هذا الشأن وسوف يتم تحديد موعد عقد الجمعية العمومية في وقت لاحق.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الزمالك المسجلة برقم ١٦٥ لسنة ١٩٩٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٢٦ - في تمام الساعة الخامسة والنصف مساء وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة ٦ أكتوبر - جنوب الأحياء السكنية - أمام حى العسكرية - عمارة رقم ٢١ - حى الياسمين - شقة رقم ١٠١ وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي جمعية رواد قرية الريفيرا للإسكان التعاوني المسجلة برقم ٣٠٩ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

بناء على قرار لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٢٦ تقرر فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٦/٦/٧ حتى ٢٠٢٦/٦/١١ ما عدا يومي الجمعة والسبت والإجازات الرسمية وتحديد يومي ١٤ و٢٠٢٦/٦/١٥ للطعون وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية، على أن تقدم طلبات الترشيح والاطعون شخصيا وذلك بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإداري بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته وانتفاعه بالجمعية مع إرفاق صحيفة الحالة الجنائية صادرة حديثا وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقا لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا لقرار التنسيق في هذا الشأن وسوف يتم تحديد موعد عقد الجمعية العمومية في وقت لاحق.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الأصل للتجارة والمقاولات ومنتفعي مشروعاتها

المسجلة برقم ٩٢٨ لسنة ٢٠٠٧

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٢٧ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية الكائن: بالقطعة ٩ - ضمن القطعة ٤٢ مشروع لؤلؤة ٦ أكتوبر - حدائق أكتوبر - الجيزة وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العامة للدواجن بالقاهرة المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٦/٦ حتى ٢٠٢٦/٦/١٠ والطعون يومى ٢٠٢٦/٦/١٣ و ١١ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للأعضاء المتبقين بمجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٣ - شقة ١ - شارع السادات - مدينة السلام - أمام قسم شرطة السلام أول - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٧/١٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٢٩، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٣٩٠٢ بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٢٢ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة القاهرة والجيزة

جمعية الانتماء التعاونية للبناء والإسكان المسجلة برقم ٩٨٠ لسنة ٢٠١٠

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٦/٦ حتى ٢٠٢٦/٦/١٠ والطعون يومى ١١ و ٢٠٢٦/٦/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الإدارة العامة لقطاع جنوب القاهرة - بجوار معاون الأمن - طرة البلد - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٧/١١ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار برئاسة مجلس الوزراء

المسجلة برقم ٧١١ لسنة ١٩٩٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى لاجتماع الجمعية العمومية السنوية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٧/٢٠ - الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر حديقة دار العلوم - شارع القصر العينى - عمارات العرايس - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٦/٨/٨ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية،

وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار برئاسة مجلس الوزراء

المسجلة برقم ٧١١ لسنة ١٩٩٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٦/٦ حتى ٢٠٢٦/٦/١٦ والطعون يومى ١٧ و ٢٠٢٦/٦/١٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١ شارع مجلس الشعب - المتفرع من شارع القصر العينى - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٦/٧/٢٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر حديقة دار العلوم - شارع القصر العينى - عمارات العرايس - القاهرة. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٦. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالشركة العامة للدواجن

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٧/١٣ - الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٣ - شقة ١ - شارع السادات - أمام قسم شرطة السلام أول - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٦/٧/٢٠ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بالمجلس

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نادى هليوبوليس الرياضي

المسجلة برقم ٨٨٨ لسنة ٢٠٠٣ - القاهرة

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية السنوية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٥/١٦ - الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر قاعة سيدات مصر الجديدة - خلف نادى النصر - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٦/٦/١٣ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي

همفرس ببولاق الدكرور

المسجلة برقم ٢٦٠ لسنة ٢٠٠٧ - جيزة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٦/٦/٢٨

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مكتب رقم ٣٠٢ - مرحلة ٤ - المركز

التجاري بالأردنية - بجوار قسم شرطة أول ٦ أكتوبر - الحى

السابع - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

جمعية المهندسين للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٤٠٢ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٦/٦/١٤

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة نصر - رابعة العدوية -

خلف الجهاز المركزي للتنظيم والإدارة - شارع الشهيد فؤاد

عبدالحكيم الجمال - عمارة ١ - الدور الأول

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين
بالهندسة الإذاعية بالقاهرة

المسجلة برقم ٥١ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الثلاثاء الموافق

٢٠٢٦/٦/١٦

وذلك بمقر مركز شباب أبو العلا - القاهرة

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية النموذجية للإسكان
للدبلوماسيين المصريين ومنتفعي وملاك قرية
الدبلوماسيين بسيدي عبدالرحمن
المسجلة برقم ٤٣٠ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الخامسة مساء يوم السبت الموافق

٢٠٢٦/٦/١٣

وذلك بمقر النادي الدبلوماسي النهري - ١٤٩ شارع النيل -

الجيزة

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

تنويه هام

جمعية الفهد التعاونية للبناء والإسكان المسجلة برقم (٢١٤) لسنة ١٩٩٦

تعلم الجمعية السادة الأعضاء المخصص لهم وحدات سكنية بالعمارات أرقام (٥ و ٦ و ٧) بالمرحلة الثانية بمشروع لؤلؤة أكتوبر بقرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٠ بالقرارات التالية:

- تحدد موعد استلام الوحدات السكنية اعتبارا من يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٧/١٥ للأعضاء المسددين لكافة المبالغ المستحقة عليهم
- ضرورة التزام جميع الأعضاء بسداد كافة الالتزامات المالية الأخرى المستحقة على الوحدة حتى تاريخه ومنها قيمة التميز للوحدات وقيمة فرق مساحة الوحدات وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير على تلك المبالغ اعتبارا من ٢٠٢٦/٧/١٠ وتحميل العضو مستقبلا غرامات تأخير على دفعات المرافق العامة وفقا لسعر فائدة البنك المركزي حرصا على الانتهاء من الأعمال وفقا للبرنامج الزمني في حال توافر السيولة المالية لذلك
- ضرورة الالتزام بسداد قيمة دفعة التعاقد وقدرها ١٥٠٠٠٠ جنيه (مائة وخمسون ألف جنيه لا غير) بحد أقصى ٢٠٢٦/٦/٣٠ وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير اعتبارا من ٢٠٢٦/٧/١٠ وفقا لسعر فائدة البنك المركزي
- ضرورة الالتزام بسداد قيمة دفعة الاستلام وقدرها ١٥٠٠٠٠ جنيه (مائة وخمسون ألف جنيه لا غير) بحد أقصى ٢٠٢٦/٨/٣١ وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير اعتبارا من ٢٠٢٦/٩/١٠ وفقا لسعر فائدة البنك المركزي
- عدم تسليم الوحدات في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية
- عدم توصيل المرافق العامة الداخلة للوحدة في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية
- ويهيب مجلس الإدارة بجميع السادة الأعضاء بضرورة الالتزام لتوفير السيولة المالية اللازمة لانتهاء الأعمال حتى لا يتم زيادة أسعار الوحدات نظرا لارتفاع تكاليف البناء والإنشاءات وفقا للظروف الاقتصادية بالبلاذ منذ عام ٢٠١٩ وحتى تاريخه وحرصا على مصلحة جميع أعضاء المشروع.

جمعية الفهد التعاونية للبناء والإسكان المسجلة برقم (٢١٤) لسنة ١٩٩٦

تعلم الجمعية السادة الأعضاء المخصص لهم وحدات سكنية بالعمارة رقم (٨) بالمرحلة الثانية بمشروع لؤلؤة أكتوبر بقرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٠ بالقرارات التالية:

- ضرورة التزام جميع الأعضاء بسداد كافة الالتزامات المالية المستحقة على الوحدة حتى تاريخه ومنها قيمة التميز للوحدات وقيمة فرق مساحة الوحدات وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير على تلك المبالغ اعتباراً من ٢٠٢٦/٧/١ وتحميل العضو مستقبلاً غرامات تأخير على دفعات المرافق العامة وفقاً لسعر فائدة البنك المركزي حرصاً على الانتهاء من الأعمال وفقاً للبرنامج الزمني في حال توافر السيولة المالية لذلك
- ضرورة الالتزام بسداد قيمة دفعة التعاقد بحد أقصى ٢٠٢٦/١٠/٣١ وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير اعتباراً من ٢٠٢٦/١١/١ وفقاً لسعر فائدة البنك المركزي
- سيتم الإعلان عن موعد تسليم وحدات تلك العمارة وموعد سداد قيمة دفعة الاستلام فور الانتهاء من البناء وأعمال التشطيبات الخارجية للعمارة في حينه
- عدم تسليم الوحدات في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية
- عدم توصيل المرافق العامة الداخلة للوحدة في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية
- ويهيب مجلس الإدارة بجميع السادة الأعضاء بضرورة الالتزام لتوفير السيولة المالية اللازمة لانتهاء الأعمال حتى لا يتم زيادة أسعار الوحدات نظراً لارتفاع تكاليف البناء والإنشاءات وفقاً للظروف الاقتصادية بالبلاد منذ عام ٢٠١٩ وحتى تاريخه وحرصاً على مصلحة جميع أعضاء المشروع

جمعية الفهد التعاونية للبناء والإسكان المسجلة برقم (٢١٤) لسنة ١٩٩٦

تعلم الجمعية السادة الأعضاء المخصص لهم وحدات سكنية بالعمارات أرقام (٩ و ١٠) بالمرحلة الثانية بمشروع لؤلؤة أكتوبر بقرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٠ بالقرارات التالية:

- ضرورة التزام جميع الأعضاء بسداد كافة الالتزامات المالية المستحقة على الوحدة حتى تاريخه ومنها قيمة التميز للوحدات وقيمة فرق مساحة الوحدات وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير على تلك المبالغ اعتباراً من ٢٠٢٦/٧/١ وتحميل العضو مستقبلاً غرامات تأخير على دفعات المرافق العامة وفقاً لسعر فائدة البنك المركزي حرصاً على الانتهاء من الأعمال وفقاً للبرنامج الزمني في حال توافر السيولة المالية لذلك
- ضرورة الالتزام بسداد قيمة دفعة التعاقد بحد أقصى ٢٠٢٦/١٢/٣١ وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير اعتباراً من ٢٠٢٧/١/١ وفقاً لسعر فائدة البنك المركزي
- سيتم الإعلان عن موعد تسليم وحدات تلك العمارة وموعد سداد قيمة دفعة الاستلام فور الانتهاء من البناء وأعمال التشطيبات الخارجية للعمارة في حينه
- عدم تسليم الوحدات في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية
- عدم توصيل المرافق العامة الداخلة للوحدة في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية
- ويهيب مجلس الإدارة بجميع السادة الأعضاء بضرورة الالتزام لتوفير السيولة المالية اللازمة لانتهاء الأعمال حتى لا يتم زيادة أسعار الوحدات نظراً لارتفاع تكاليف البناء والإنشاءات وفقاً للظروف الاقتصادية بالبلاد منذ عام ٢٠١٩ وحتى تاريخه وحرصاً على مصلحة جميع أعضاء المشروع

تنويه هام

جمعية الفهد التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم (٢١٤) لسنة ١٩٩٦

تعلم الجمعية السادة الأعضاء المخصص لهم وحدات سكنية بعمارات المرحلة الأولى بمشروع لؤلؤة أكتوبر أرقام (١ و ٢ و ٣ و ٤)) بقرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٠ بالقرارات التالية

- الأعضاء الذين لم يتم استلامهم للوحدات حتى تاريخه بالرغم من بدء التسليم لتلك العمارات اعتبارا من شهر مايو ٢٠٢٥ ضرورة الالتزام بسداد قيمة دفعة التعاقد ودفعة الاستلام بحد أقصى ٢٠٢٦/٦/٣٠ وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير اعتبارا من ٢٠٢٦/٧/١ وفقا لسعر فائدة البنك المركزي

- ضرورة التزام جميع الأعضاء بسداد كافة الالتزامات المالية المستحقة على الوحدة حتى تاريخه ومنها قيمة التميز للوحدات وقيمة فرق مساحة الوحدات الزائدة عن (٢١٥٢م^٢) وفي حالة عدم السداد سيتم تحميل العضو غرامات تأخير على تلك المبالغ اعتبارا من ٢٠٢٦/٧/١ وتحميل العضو مستقبلا غرامات تأخير على دفعات المرافق العامة وفقا لسعر فائدة البنك المركزي حرصا على الانتهاء من الأعمال وفقا للبرنامج الزمني في حال توافر السيولة المالية لذلك

- عدم تسليم الوحدات في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية

- عدم توصيل المرافق العامة الداخلة للوحدة في حالة عدم سداد أية مستحقات مالية على العضو للجمعية

- ويهيب مجلس الإدارة بجميع السادة الأعضاء بضرورة الالتزام لتوفير السيولة المالية اللازمة لانتهاء الأعمال حتى لا يتم زيادة أسعار الوحدات نظرا لارتفاع تكاليف البناء والإنشاءات وفقا للظروف الاقتصادية بالبلاد منذ عام ٢٠١٩ وحتى تاريخه وحرصا على مصلحة جميع أعضاء المشروع.

محافظتنا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية النخيل التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧٥٩ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع النخيل ١ بالتجمع الأول

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٢ - الساعة الثانية والنصف بعد الظهر

وذلك بمقر دار مناسبات النخيل - التجمع الأول - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأبناء النوبة

بالقاهرة الكبرى وأسوان بمحافظة القاهرة

المسجلة برقم ١١٥ لسنة ١٩٨٣

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة أكتوبر

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/٢٧ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٥ شارع عبدالعزيز جاويش - عابدين - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

تغيير ختم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين برئاسة مدينة المعادى

المسجلة برقم ١٠٢٤ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها بأنه تم تغيير ختم الجمعية

القديم ذى الشكل الدائرى موضح به اسم الجمعية

إلى ختم جديد ذى الشكل البيضاوى موضح به اسم الجمعية

وبداخله حرف M

ولا يعتمد التصحيح ولا يعتد بالختم القديم فى أى خطابات

صادرة أو واردة من وإلى الجمعية

وذلك بناء على محضر مجلس إدارة الجمعية بتاريخ

٢٠٢٦/٤/٢٥

لذا لزم التنويه

محافظه بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بضرائب المبيعات وهيئة قضايا الدولة ببنى سويف

المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية
للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٢٣ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر جمعية قدامى العاملين بمصلحة الضرائب المصرية - كورنيش

النيل - بجوار معرض سيارات أبو حنة - بنى سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠% من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفى حالة عدم اكمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون

رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين مؤسسة الأهرام وأسرههم

المسجلة برقم ٤٠٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بالقاهرة
الجديدة القطعة رقم ٦٥

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٣ - الساعة الثانية
عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة الدكتور عبد السلام جمعة- نادى الزراعيين- الدقى- الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٢٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالى الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر

القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة

الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

نقل مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة النقل العام بالقاهرة

المشهرة برقم ٨٤٣ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أنه تم نقل مقر الجمعية من

العنوان القديم الكائن: ٤٦ شارع المبتديان - السيدة زينب -

القاهرة

إلى العنوان الجديد الكائن: ٥ عطفة نوبار - من شارع نوبار -

السيدة زينب - بجوار مكتب بريد الدواوين - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٦/٤/٢١

لذا لزم التنويه

محافظة بنى سويف

استثنائية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بضرائب المبيعات وهيئة قضايا الدولة - بنى سويف المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٥

تعلم الجمعية للسادة أعضائها حضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية. وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٢٣ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر جمعية قدامى العاملين بمصلحة الضرائب المصرية - كورنيش النيل - بجوار معرض سيارات أبو حنة - بنى سويف. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١١. وذلك للنظر في تعديل المواد ١ - ٢ - ١٣ من النظام الداخلى للجمعية والتعديل المطلوب كالآتي:

المادة (١) قبل التعديل: اسم الجمعية: الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بضرائب الاستهلاك وإدارة قضايا الحكومة ببنى سويف
المادة (١) بعد التعديل: اسم الجمعية: الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمصلحة الضرائب المصرية «قيمة مضافة» وهيئة قضايا الدولة ببنى سويف ومنتفعي مشروعاتها
المادة (٢) قبل التعديل - منطقة عمل الجمعية للعاملين بضرائب الاستهلاك وإدارة قضايا الحكومة ببنى سويف
المادة (٢) بعد التعديل - منطقة عمل الجمعية للعاملين بمصلحة الضرائب المصرية «قيمة مضافة» وهيئة قضايا الدولة ببنى سويف ومنتفعي مشروعاتها
المادة (١٣) قبل التعديل: باب العضوية في الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب ديني أو سياسى للعاملين بضرائب الاستهلاك وإدارة قضايا الحكومة ببنى سويف
المادة (١٣) بعد التعديل: باب العضوية في الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب ديني أو سياسى للعاملين بمصلحة الضرائب المصرية «قيمة مضافة» وهيئة قضايا الدولة ببنى سويف ومنتفعي مشروعاتها

ويصح الانعقاد بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثي عدد الأعضاء المشتركين سواء بالحضور الشخصى أو بالإنبابة أو بإبداء الرأى كتابة للاجتماع تنفيذيا لأحكام المادة ٣٧ من قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد أو لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز إعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة أخرى قبل مضي ثلاثة أشهر على ذلك الاجتماع

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

نقل مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بقطاع البنوك ببنى سويف المسجلة برقم ٩٤ لسنة ٢٠٢٤

تعلم الجمعية للسادة أعضائها بأنه تم نقل مقر الجمعية من العنوان القديم الكائن: عمارة رقم ٩ - شارع جمال عبدالناصر - مركز ناصر - بنى سويف

إلى العنوان الجديد الكائن: شقة رقم ١ - الدور السابع - برج النوران - شارع الإبراهيمية - خلف البنك الأهلى المصرى - صلاح سالم - بنى سويف -

وذلك بناء على محضر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٩

لذا لزم التنويه

محافظة بنى سويف

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بقطاع البنوك ببنى سويف المسجلة برقم ٩٤ لسنة ٢٠٢٤

تعلم الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز بمشروع الجمعية لأولوة بنى سويف بمقدم حجز قدره ٢٣٥٠٠٠ جنيه (مائتان وخمسة وثلاثون ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شقة رقم ١ - الدور السابع - برج النوران - شارع الإبراهيمية - خلف البنك الأهلى المصرى - صلاح سالم - بنى سويف على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٦/٦/٧ حتى ٢٠٢٦/٦/٢٥ ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٩

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظة الإسكندرية

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بكلية الدراسات الإسلامية والعربية للبنات وأعضاء

هيئة التدريس بالإسكندرية

المسجلة برقم ٢٦٥ لسنة ٢٠٠٧

بناء على قرار لجنة التنسيق بجلستها رقم ٢٢ بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٧ بقيام الاتحاد بدعوة الجمعية العمومية للجمعية

يعلن الاتحاد دعوة الجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٦/٦/١٢ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بقاعة لاروز بنادى المحامين - الكورنيش - الإسكندرية

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له يؤجل الاجتماع لمدة ساعة ويصح الاجتماع الثاني بحضور

١٠% من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني يتم عقد الاجتماع الثالث يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٦/٦/١٩

وذلك بذات المقر للاجتماعين الأول والثاني، وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

والذي يصح بحضور أى عدد من الأعضاء

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء المسكن للعاملين بالشركة التجارية للأخشاب بالإسكندرية

المشهرة برقم ٥٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٦/٦ حتى ٢٠٢٦/٦/١٠ والطعون يومى ١١ و١٣ و١٥ و١٧ و١٩ و٢١ و٢٣ و٢٥ و٢٧ و٢٩ و٣١ و٣٣ و٣٥ و٣٧ و٣٩ و٤١ و٤٣ و٤٥ و٤٧ و٤٩ و٥١ و٥٣ و٥٥ و٥٧ و٥٩ و٦١ و٦٣ و٦٥ و٦٧ و٦٩ و٧١ و٧٣ و٧٥ و٧٧ و٧٩ و٨١ و٨٣ و٨٥ و٨٧ و٨٩ و٩١ و٩٣ و٩٥ و٩٧ و٩٩ و١٠١ و١٠٣ و١٠٥ و١٠٧ و١٠٩ و١١١ و١١٣ و١١٥ و١١٧ و١١٩ و١٢١ و١٢٣ و١٢٥ و١٢٧ و١٢٩ و١٣١ و١٣٣ و١٣٥ و١٣٧ و١٣٩ و١٤١ و١٤٣ و١٤٥ و١٤٧ و١٤٩ و١٥١ و١٥٣ و١٥٥ و١٥٧ و١٥٩ و١٦١ و١٦٣ و١٦٥ و١٦٧ و١٦٩ و١٧١ و١٧٣ و١٧٥ و١٧٧ و١٧٩ و١٨١ و١٨٣ و١٨٥ و١٨٧ و١٨٩ و١٩١ و١٩٣ و١٩٥ و١٩٧ و١٩٩ و٢٠١ و٢٠٣ و٢٠٥ و٢٠٧ و٢٠٩ و٢١١ و٢١٣ و٢١٥ و٢١٧ و٢١٩ و٢٢١ و٢٢٣ و٢٢٥ و٢٢٧ و٢٢٩ و٢٣١ و٢٣٣ و٢٣٥ و٢٣٧ و٢٣٩ و٢٤١ و٢٤٣ و٢٤٥ و٢٤٧ و٢٤٩ و٢٥١ و٢٥٣ و٢٥٥ و٢٥٧ و٢٥٩ و٢٦١ و٢٦٣ و٢٦٥ و٢٦٧ و٢٦٩ و٢٧١ و٢٧٣ و٢٧٥ و٢٧٧ و٢٧٩ و٢٨١ و٢٨٣ و٢٨٥ و٢٨٧ و٢٨٩ و٢٩١ و٢٩٣ و٢٩٥ و٢٩٧ و٢٩٩ و٣٠١ و٣٠٣ و٣٠٥ و٣٠٧ و٣٠٩ و٣١١ و٣١٣ و٣١٥ و٣١٧ و٣١٩ و٣٢١ و٣٢٣ و٣٢٥ و٣٢٧ و٣٢٩ و٣٣١ و٣٣٣ و٣٣٥ و٣٣٧ و٣٣٩ و٣٤١ و٣٤٣ و٣٤٥ و٣٤٧ و٣٤٩ و٣٥١ و٣٥٣ و٣٥٥ و٣٥٧ و٣٥٩ و٣٦١ و٣٦٣ و٣٦٥ و٣٦٧ و٣٦٩ و٣٧١ و٣٧٣ و٣٧٥ و٣٧٧ و٣٧٩ و٣٨١ و٣٨٣ و٣٨٥ و٣٨٧ و٣٨٩ و٣٩١ و٣٩٣ و٣٩٥ و٣٩٧ و٣٩٩ و٤٠١ و٤٠٣ و٤٠٥ و٤٠٧ و٤٠٩ و٤١١ و٤١٣ و٤١٥ و٤١٧ و٤١٩ و٤٢١ و٤٢٣ و٤٢٥ و٤٢٧ و٤٢٩ و٤٣١ و٤٣٣ و٤٣٥ و٤٣٧ و٤٣٩ و٤٤١ و٤٤٣ و٤٤٥ و٤٤٧ و٤٤٩ و٤٥١ و٤٥٣ و٤٥٥ و٤٥٧ و٤٥٩ و٤٦١ و٤٦٣ و٤٦٥ و٤٦٧ و٤٦٩ و٤٧١ و٤٧٣ و٤٧٥ و٤٧٧ و٤٧٩ و٤٨١ و٤٨٣ و٤٨٥ و٤٨٧ و٤٨٩ و٤٩١ و٤٩٣ و٤٩٥ و٤٩٧ و٤٩٩ و٥٠١ و٥٠٣ و٥٠٥ و٥٠٧ و٥٠٩ و٥١١ و٥١٣ و٥١٥ و٥١٧ و٥١٩ و٥٢١ و٥٢٣ و٥٢٥ و٥٢٧ و٥٢٩ و٥٣١ و٥٣٣ و٥٣٥ و٥٣٧ و٥٣٩ و٥٤١ و٥٤٣ و٥٤٥ و٥٤٧ و٥٤٩ و٥٥١ و٥٥٣ و٥٥٥ و٥٥٧ و٥٥٩ و٥٦١ و٥٦٣ و٥٦٥ و٥٦٧ و٥٦٩ و٥٧١ و٥٧٣ و٥٧٥ و٥٧٧ و٥٧٩ و٥٨١ و٥٨٣ و٥٨٥ و٥٨٧ و٥٨٩ و٥٩١ و٥٩٣ و٥٩٥ و٥٩٧ و٥٩٩ و٦٠١ و٦٠٣ و٦٠٥ و٦٠٧ و٦٠٩ و٦١١ و٦١٣ و٦١٥ و٦١٧ و٦١٩ و٦٢١ و٦٢٣ و٦٢٥ و٦٢٧ و٦٢٩ و٦٣١ و٦٣٣ و٦٣٥ و٦٣٧ و٦٣٩ و٦٤١ و٦٤٣ و٦٤٥ و٦٤٧ و٦٤٩ و٦٥١ و٦٥٣ و٦٥٥ و٦٥٧ و٦٥٩ و٦٦١ و٦٦٣ و٦٦٥ و٦٦٧ و٦٦٩ و٦٧١ و٦٧٣ و٦٧٥ و٦٧٧ و٦٧٩ و٦٨١ و٦٨٣ و٦٨٥ و٦٨٧ و٦٨٩ و٦٩١ و٦٩٣ و٦٩٥ و٦٩٧ و٦٩٩ و٧٠١ و٧٠٣ و٧٠٥ و٧٠٧ و٧٠٩ و٧١١ و٧١٣ و٧١٥ و٧١٧ و٧١٩ و٧٢١ و٧٢٣ و٧٢٥ و٧٢٧ و٧٢٩ و٧٣١ و٧٣٣ و٧٣٥ و٧٣٧ و٧٣٩ و٧٤١ و٧٤٣ و٧٤٥ و٧٤٧ و٧٤٩ و٧٥١ و٧٥٣ و٧٥٥ و٧٥٧ و٧٥٩ و٧٦١ و٧٦٣ و٧٦٥ و٧٦٧ و٧٦٩ و٧٧١ و٧٧٣ و٧٧٥ و٧٧٧ و٧٧٩ و٧٨١ و٧٨٣ و٧٨٥ و٧٨٧ و٧٨٩ و٧٩١ و٧٩٣ و٧٩٥ و٧٩٧ و٧٩٩ و٨٠١ و٨٠٣ و٨٠٥ و٨٠٧ و٨٠٩ و٨١١ و٨١٣ و٨١٥ و٨١٧ و٨١٩ و٨٢١ و٨٢٣ و٨٢٥ و٨٢٧ و٨٢٩ و٨٣١ و٨٣٣ و٨٣٥ و٨٣٧ و٨٣٩ و٨٤١ و٨٤٣ و٨٤٥ و٨٤٧ و٨٤٩ و٨٥١ و٨٥٣ و٨٥٥ و٨٥٧ و٨٥٩ و٨٦١ و٨٦٣ و٨٦٥ و٨٦٧ و٨٦٩ و٨٧١ و٨٧٣ و٨٧٥ و٨٧٧ و٨٧٩ و٨٨١ و٨٨٣ و٨٨٥ و٨٨٧ و٨٨٩ و٨٩١ و٨٩٣ و٨٩٥ و٨٩٧ و٨٩٩ و٩٠١ و٩٠٣ و٩٠٥ و٩٠٧ و٩٠٩ و٩١١ و٩١٣ و٩١٥ و٩١٧ و٩١٩ و٩٢١ و٩٢٣ و٩٢٥ و٩٢٧ و٩٢٩ و٩٣١ و٩٣٣ و٩٣٥ و٩٣٧ و٩٣٩ و٩٤١ و٩٤٣ و٩٤٥ و٩٤٧ و٩٤٩ و٩٥١ و٩٥٣ و٩٥٥ و٩٥٧ و٩٥٩ و٩٦١ و٩٦٣ و٩٦٥ و٩٦٧ و٩٦٩ و٩٧١ و٩٧٣ و٩٧٥ و٩٧٧ و٩٧٩ و٩٨١ و٩٨٣ و٩٨٥ و٩٨٧ و٩٨٩ و٩٩١ و٩٩٣ و٩٩٥ و٩٩٧ و٩٩٩ و١٠٠١ و١٠٠٣ و١٠٠٥ و١٠٠٧ و١٠٠٩ و١٠١١ و١٠١٣ و١٠١٥ و١٠١٧ و١٠١٩ و١٠٢١ و١٠٢٣ و١٠٢٥ و١٠٢٧ و١٠٢٩ و١٠٣١ و١٠٣٣ و١٠٣٥ و١٠٣٧ و١٠٣٩ و١٠٤١ و١٠٤٣ و١٠٤٥ و١٠٤٧ و١٠٤٩ و١٠٥١ و١٠٥٣ و١٠٥٥ و١٠٥٧ و١٠٥٩ و١٠٦١ و١٠٦٣ و١٠٦٥ و١٠٦٧ و١٠٦٩ و١٠٧١ و١٠٧٣ و١٠٧٥ و١٠٧٧ و١٠٧٩ و١٠٨١ و١٠٨٣ و١٠٨٥ و١٠٨٧ و١٠٨٩ و١٠٩١ و١٠٩٣ و١٠٩٥ و١٠٩٧ و١٠٩٩ و١١٠١ و١١٠٣ و١١٠٥ و١١٠٧ و١١٠٩ و١١١١ و١١١٣ و١١١٥ و١١١٧ و١١١٩ و١١٢١ و١١٢٣ و١١٢٥ و١١٢٧ و١١٢٩ و١١٣١ و١١٣٣ و١١٣٥ و١١٣٧ و١١٣٩ و١١٤١ و١١٤٣ و١١٤٥ و١١٤٧ و١١٤٩ و١١٥١ و١١٥٣ و١١٥٥ و١١٥٧ و١١٥٩ و١١٦١ و١١٦٣ و١١٦٥ و١١٦٧ و١١٦٩ و١١٧١ و١١٧٣ و١١٧٥ و١١٧٧ و١١٧٩ و١١٨١ و١١٨٣ و١١٨٥ و١١٨٧ و١١٨٩ و١١٩١ و١١٩٣ و١١٩٥ و١١٩٧ و١١٩٩ و١٢٠١ و١٢٠٣ و١٢٠٥ و١٢٠٧ و١٢٠٩ و١٢١١ و١٢١٣ و١٢١٥ و١٢١٧ و١٢١٩ و١٢٢١ و١٢٢٣ و١٢٢٥ و١٢٢٧ و١٢٢٩ و١٢٣١ و١٢٣٣ و١٢٣٥ و١٢٣٧ و١٢٣٩ و١٢٤١ و١٢٤٣ و١٢٤٥ و١٢٤٧ و١٢٤٩ و١٢٥١ و١٢٥٣ و١٢٥٥ و١٢٥٧ و١٢٥٩ و١٢٦١ و١٢٦٣ و١٢٦٥ و١٢٦٧ و١٢٦٩ و١٢٧١ و١٢٧٣ و١٢٧٥ و١٢٧٧ و١٢٧٩ و١٢٨١ و١٢٨٣ و١٢٨٥ و١٢٨٧ و١٢٨٩ و١٢٩١ و١٢٩٣ و١٢٩٥ و١٢٩٧ و١٢٩٩ و١٣٠١ و١٣٠٣ و١٣٠٥ و١٣٠٧ و١٣٠٩ و١٣١١ و١٣١٣ و١٣١٥ و١٣١٧ و١٣١٩ و١٣٢١ و١٣٢٣ و١٣٢٥ و١٣٢٧ و١٣٢٩ و١٣٣١ و١٣٣٣ و١٣٣٥ و١٣٣٧ و١٣٣٩ و١٣٤١ و١٣٤٣ و١٣٤٥ و١٣٤٧ و١٣٤٩ و١٣٥١ و١٣٥٣ و١٣٥٥ و١٣٥٧ و١٣٥٩ و١٣٦١ و١٣٦٣ و١٣٦٥ و١٣٦٧ و١٣٦٩ و١٣٧١ و١٣٧٣ و١٣٧٥ و١٣٧٧ و١٣٧٩ و١٣٨١ و١٣٨٣ و١٣٨٥ و١٣٨٧ و١٣٨٩ و١٣٩١ و١٣٩٣ و١٣٩٥ و١٣٩٧ و١٣٩٩ و١٤٠١ و١٤٠٣ و١٤٠٥ و١٤٠٧ و١٤٠٩ و١٤١١ و١٤١٣ و١٤١٥ و١٤١٧ و١٤١٩ و١٤٢١ و١٤٢٣ و١٤٢٥ و١٤٢٧ و١٤٢٩ و١٤٣١ و١٤٣٣ و١٤٣٥ و١٤٣٧ و١٤٣٩ و١٤٤١ و١٤٤٣ و١٤٤٥ و١٤٤٧ و١٤٤٩ و١٤٥١ و١٤٥٣ و١٤٥٥ و١٤٥٧ و١٤٥٩ و١٤٦١ و١٤٦٣ و١٤٦٥ و١٤٦٧ و١٤٦٩ و١٤٧١ و١٤٧٣ و١٤٧٥ و١٤٧٧ و١٤٧٩ و١٤٨١ و١٤٨٣ و١٤٨٥ و١٤٨٧ و١٤٨٩ و١٤٩١ و١٤٩٣ و١٤٩٥ و١٤٩٧ و١٤٩٩ و١٥٠١ و١٥٠٣ و١٥٠٥ و١٥٠٧ و١٥٠٩ و١٥١١ و١٥١٣ و١٥١٥ و١٥١٧ و١٥١٩ و١٥٢١ و١٥٢٣ و١٥٢٥ و١٥٢٧ و١٥٢٩ و١٥٣١ و١٥٣٣ و١٥٣٥ و١٥٣٧ و١٥٣٩ و١٥٤١ و١٥٤٣ و١٥٤٥ و١٥٤٧ و١٥٤٩ و١٥٥١ و١٥٥٣ و١٥٥٥ و١٥٥٧ و١٥٥٩ و١٥٦١ و١٥٦٣ و١٥٦٥ و١٥٦٧ و١٥٦٩ و١٥٧١ و١٥٧٣ و١٥٧٥ و١٥٧٧ و١٥٧٩ و١٥٨١ و١٥٨٣ و١٥٨٥ و١٥٨٧ و١٥٨٩ و١٥٩١ و١٥٩٣ و١٥٩٥ و١٥٩٧ و١٥٩٩ و١٦٠١ و١٦٠٣ و١٦٠٥ و١٦٠٧ و١٦٠٩ و١٦١١ و١٦١٣ و١٦١٥ و١٦١٧ و١٦١٩ و١٦٢١ و١٦٢٣ و١٦٢٥ و١٦٢٧ و١٦٢٩ و١٦٣١ و١٦٣٣ و١٦٣٥ و١٦٣٧ و١٦٣٩ و١٦٤١ و١٦٤٣ و١٦٤٥ و١٦٤٧ و١٦٤٩ و١٦٥١ و١٦٥٣ و١٦٥٥ و١٦٥٧ و١٦٥٩ و١٦٦١ و١٦٦٣ و١٦٦٥ و١٦٦٧ و١٦٦٩ و١٦٧١ و١٦٧٣ و١٦٧٥ و١٦٧٧ و١٦٧٩ و١٦٨١ و١٦٨٣ و١٦٨٥ و١٦٨٧ و١٦٨٩ و١٦٩١ و١٦٩٣ و١٦٩٥ و١٦٩٧ و١٦٩٩ و١٧٠١ و١٧٠٣ و١٧٠٥ و١٧٠٧ و١٧٠٩ و١٧١١ و١٧١٣ و١٧١٥ و١٧١٧ و١٧١٩ و١٧٢١ و١٧٢٣ و١٧٢٥ و١٧٢٧ و١٧٢٩ و١٧٣١ و١٧٣٣ و١٧٣٥ و١٧٣٧ و١٧٣٩ و١٧٤١ و١٧٤٣ و١٧٤٥ و١٧٤٧ و١٧٤٩ و١٧٥١ و١٧٥٣ و١٧٥٥ و١٧٥٧ و١٧٥٩ و١٧٦١ و١٧٦٣ و١٧٦٥ و١٧٦٧ و١٧٦٩ و١٧٧١ و١٧٧٣ و١٧٧٥ و١٧٧٧ و١٧٧٩ و١٧٨١ و١٧٨٣ و١٧٨٥ و١٧٨٧ و١٧٨٩ و١٧٩١ و١٧٩٣ و١٧٩٥ و١٧٩٧ و١٧٩٩ و١٨٠١ و١٨٠٣ و١٨٠٥ و١٨٠٧ و١٨٠٩ و١٨١١ و١٨١٣ و١٨١٥ و١٨١٧ و١٨١٩ و١٨٢١ و١٨٢٣ و١٨٢٥ و١٨٢٧ و١٨٢٩ و١٨٣١ و١٨٣٣ و١٨٣٥ و١٨٣٧ و١٨٣٩ و١٨٤١ و١٨٤٣ و١٨٤٥ و١٨٤٧ و١٨٤٩ و١٨٥١ و١٨٥٣ و١٨٥٥ و١٨٥٧ و١٨٥٩ و١٨٦١ و١٨٦٣ و١٨٦٥ و١٨٦٧ و١٨٦٩ و١٨٧١ و١٨٧٣ و١٨٧٥ و١٨٧٧ و١٨٧٩ و١٨٨١ و١٨٨٣ و١٨٨٥ و١٨٨٧ و١٨٨٩ و١٨٩١ و١٨٩٣ و١٨٩٥ و١٨٩٧ و١٨٩٩ و١٩٠١ و١٩٠٣ و١٩٠٥ و١٩٠٧ و١٩٠٩ و١٩١١ و١٩١٣ و١٩١٥ و١٩١٧ و١٩١٩ و١٩٢١ و١٩٢٣ و١٩٢٥ و١٩٢٧ و١٩٢٩ و١٩٣١ و١٩٣٣ و١٩٣٥ و١٩٣٧ و١٩٣٩ و١٩٤١ و١٩٤٣ و١٩٤٥ و١٩٤٧ و١٩٤٩ و١٩٥١ و١٩٥٣ و١٩٥٥ و١٩٥٧ و١٩٥٩ و١٩٦١ و١٩٦٣ و١٩٦٥ و١٩٦٧ و١٩٦٩ و١٩٧١ و١٩٧٣ و١٩٧٥ و١٩٧٧ و١٩٧٩ و١٩٨١ و١٩٨٣ و١٩٨٥ و١٩٨٧ و١٩٨٩ و١٩٩١ و١٩٩٣ و١٩٩٥ و١٩٩٧ و١٩٩٩ و٢٠٠١ و٢٠٠٣ و٢٠٠٥ و٢٠٠٧ و٢٠٠٩ و٢٠١١ و٢٠١٣ و٢٠١٥ و٢٠١٧ و٢٠١٩ و٢٠٢١ و٢٠٢٣ و٢٠٢٥ و٢٠٢٧ و٢٠٢٩ و٢٠٣١ و٢٠٣٣ و٢٠٣٥ و٢٠٣٧ و٢٠٣٩ و٢٠٤١ و٢٠٤٣ و٢٠٤٥ و٢٠٤٧ و٢٠٤٩ و٢٠٥١ و٢٠٥٣ و٢٠٥٥ و٢٠٥٧ و٢٠٥٩ و٢٠٦١ و٢٠٦٣ و٢٠٦٥ و٢٠٦٧ و٢٠٦٩ و٢٠٧١ و٢٠٧٣ و٢٠٧٥ و٢٠٧٧ و٢٠٧٩ و٢٠٨١ و٢٠٨٣ و٢٠٨٥ و٢٠٨٧ و٢٠٨٩ و٢٠٩١ و٢٠٩٣ و٢٠٩٥ و٢٠٩٧ و٢٠٩٩ و٢١٠١ و٢١٠٣ و٢١٠٥ و٢١٠٧ و٢١٠٩ و٢١١١ و٢١١٣ و٢١١٥ و٢١١٧ و٢١١٩ و٢١٢١ و٢١٢٣ و٢١٢٥ و٢١٢٧ و٢١٢٩ و٢١٣١ و٢١٣٣ و٢١٣٥ و٢١٣٧ و٢١٣٩ و٢١٤١ و٢١٤٣ و٢١٤٥ و٢١٤٧ و٢١٤٩ و٢١٥١ و٢١٥٣ و٢١٥٥ و٢١٥٧ و٢١٥٩ و٢١٦١ و٢١٦٣ و٢١٦٥ و٢١٦٧ و٢١٦٩ و٢١٧١ و٢١٧٣ و٢١٧٥ و٢١٧٧ و٢١٧٩ و٢١٨١ و٢١٨٣ و٢١٨٥ و٢١٨٧ و٢١٨٩ و٢١٩١ و٢١٩٣ و٢١٩٥ و٢١٩٧ و٢١٩٩ و٢٢٠١ و٢٢٠٣ و٢٢٠٥ و٢٢٠٧ و٢٢٠٩ و٢٢١١ و٢٢١٣ و٢٢١٥ و٢٢١٧ و٢٢١٩ و٢٢٢١ و٢٢٢٣ و٢٢٢٥ و٢٢٢٧ و٢٢٢٩ و٢٢٣١ و٢٢٣٣ و٢٢٣٥ و٢٢٣٧ و٢٢٣٩ و٢٢٤١ و٢٢٤٣ و٢٢٤٥ و٢٢٤٧ و٢٢٤٩ و٢٢٥١ و٢٢٥٣ و٢٢٥٥ و٢٢٥٧ و٢٢٥٩ و٢٢٦١ و٢٢٦٣ و٢٢٦٥ و٢٢٦٧ و٢٢٦٩ و٢٢٧١ و٢٢٧٣ و٢٢٧٥ و٢٢٧٧ و٢٢٧٩ و٢٢٨١ و٢٢٨٣ و٢٢٨٥ و٢٢٨٧ و٢٢٨٩ و٢٢٩١ و٢٢٩٣ و٢٢٩٥ و٢٢٩٧ و٢٢٩٩ و٢٣٠١ و٢٣٠٣ و٢٣٠٥ و٢٣٠٧ و٢٣٠٩ و٢٣١١ و٢٣١٣ و٢٣١٥ و٢٣١٧ و٢٣١٩ و٢٣٢١ و٢٣٢٣ و٢٣٢٥ و٢٣٢٧ و٢٣٢٩ و٢٣٣١ و٢٣٣٣ و٢٣٣٥ و٢٣٣٧ و٢٣٣٩ و٢٣٤١ و٢٣٤٣ و٢٣٤٥ و٢٣٤٧ و٢٣٤٩ و٢٣٥١ و٢٣٥٣ و٢٣٥٥ و٢٣٥٧ و٢٣٥٩ و٢٣٦١ و٢٣٦٣ و٢٣٦٥ و٢٣٦٧ و٢٣٦٩ و٢٣٧١ و٢٣٧٣ و٢٣٧٥ و٢٣٧٧ و٢٣٧٩ و٢٣٨١ و٢٣٨٣ و٢٣٨٥ و٢٣٨٧ و٢٣٨٩ و٢٣٩١ و٢٣٩٣ و٢٣٩٥ و٢٣٩٧ و٢٣٩٩ و٢٤٠١ و٢٤٠٣ و٢٤٠٥ و٢٤٠٧ و٢٤٠٩ و٢٤١١ و٢٤١٣ و٢٤١٥ و٢٤١٧ و٢٤١٩ و٢٤٢١ و٢٤٢٣ و٢٤٢٥ و٢٤٢٧ و٢٤٢٩ و٢٤٣١ و٢٤٣٣ و٢٤٣٥ و٢٤٣٧ و٢٤٣٩ و٢٤٤١ و٢٤٤٣ و٢٤٤٥ و٢٤٤٧ و٢٤٤٩ و٢٤٥١ و٢٤٥٣ و٢٤٥٥ و٢٤٥٧ و٢٤٥٩ و٢٤٦١ و٢٤٦٣ و٢٤٦٥ و٢٤٦٧ و٢٤٦٩ و٢٤٧١ و٢٤٧٣ و٢٤٧٥ و٢٤٧٧ و٢٤٧٩ و٢٤٨١ و٢٤٨٣ و٢٤٨٥ و٢٤٨٧ و٢٤٨٩ و٢٤٩١ و٢٤٩٣ و٢٤٩٥ و٢٤٩٧ و٢٤٩٩ و٢٥٠١ و٢٥٠٣ و٢٥٠٥ و٢٥٠٧ و٢٥٠٩ و٢٥١١ و٢٥١٣ و٢٥١٥ و٢٥١٧ و٢٥١٩ و٢٥٢١ و٢٥٢٣ و٢٥٢٥ و٢٥٢٧ و٢٥٢٩ و٢٥٣١ و٢٥٣٣ و٢٥٣٥ و٢٥٣٧ و٢٥٣٩ و٢٥٤١ و٢٥٤٣ و٢٥٤٥ و٢٥٤٧ و٢٥٤٩ و٢٥٥١ و٢٥٥٣ و٢٥٥٥ و٢٥٥٧ و٢٥٥٩ و٢٥٦١ و٢٥٦٣ و٢٥٦٥ و٢٥٦٧ و٢٥٦٩ و٢٥٧١ و٢٥٧٣ و٢٥٧٥ و٢٥٧٧ و٢٥٧٩ و٢٥٨١ و٢٥٨٣ و٢٥٨٥ و٢٥٨٧ و٢٥٨٩ و٢٥٩١ و٢٥٩٣ و٢٥٩٥ و٢٥٩٧ و٢٥٩٩ و٢٦٠١ و٢٦٠٣ و٢٦٠٥ و٢٦٠٧ و٢٦٠٩ و٢٦١١ و٢٦١٣ و٢٦١٥ و٢٦١٧ و٢٦١٩ و٢٦٢١ و٢٦٢٣ و٢٦٢٥ و٢٦٢٧ و٢٦٢٩ و٢٦٣١ و٢٦٣٣ و٢٦٣٥ و٢٦٣٧ و٢٦٣٩ و٢٦٤١ و٢٦٤٣ و٢٦٤٥ و٢٦٤٧ و٢٦٤٩ و٢٦٥١ و٢٦٥٣ و٢٦٥٥ و٢٦٥٧ و٢٦٥٩ و٢٦٦١ و٢٦٦٣ و٢٦٦٥ و٢٦٦٧ و٢٦٦٩ و٢٦٧١ و٢٦٧٣ و٢٦٧٥ و٢٦٧٧ و٢٦٧٩ و٢٦٨١ و٢٦٨٣ و٢٦٨٥ و٢٦٨٧ و٢٦٨٩ و٢٦٩١ و٢٦٩٣ و٢٦٩٥ و٢٦٩٧ و٢٦٩٩ و٢٧٠١ و٢٧٠٣ و٢٧٠٥ و٢٧٠٧ و٢٧٠٩ و٢٧١١ و٢٧١٣ و٢٧١٥ و٢٧١٧ و٢٧١٩ و٢٧٢١ و٢٧٢٣ و٢٧٢٥ و٢٧٢٧ و٢٧٢٩ و٢٧٣١ و٢٧٣٣ و٢٧٣٥ و٢٧٣٧ و٢٧٣٩ و٢٧٤١ و٢٧٤٣ و٢٧٤٥ و٢٧٤٧ و٢٧٤٩ و٢٧٥١ و٢٧٥٣ و٢٧٥٥ و٢٧٥٧ و٢

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة الشرقية للأقطان

المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢ - الإسكندرية

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد الاجتماع الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية السنوية والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٧/١٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادي المحامين بجليم - الإسكندرية

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ

٢٠٢٦/٧/٢٣ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية ومناقشة جدول

الأعمال المعلن عنه بالجمعية

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهنة العلمية بالمنصورة - الدقهلية المسجلة برقم ١٣٧ لسنة ٢٠١٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/١٢ - في تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادي العلميين بطلخا - بجوار كوبري السكة الحديد - المنصورة - الدقهلية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بالشركة الشرقية للأقطان بالإسكندرية المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٦/٦ حتى ٢٠٢٦/٦/١٠ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٦/٦/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة برج الثغر - ميدان صافية زغلول - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٦/٧/١٤ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادي المحامين - قسم الرمل - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٣٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بنك الإسكندرية بفروع محافظة الدقهلية المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٢٠ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر نادي التجارين بطلخا - الدقهلية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٩ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الدقهلية

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن العلمية بالمنصورة - الدقهلية المسجلة برقم ١٣٧ لسنة ٢٠١٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها الحاجزين بمشروع مدينة بدر «لؤلؤة بدر ٢» عن سرعة استكمال مدخراتهم لمبلغ ٦٠٠٠٠٠ جنيه (ستمائة ألف جنيه لا غير) بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى العلميين بطلخا - بجوار كوبرى السكة الحديد - المنصورة - الدقهلية وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٦/٦/٧ حتى ٢٠٢٦/٧/٧ ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية وذلك بناء على محضر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٦ وسيتم حجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

محافظة المنيا

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التجارين محافظة المنيا

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٦/١٣ وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٦ شارع الجمهورية - ناصية دمران - المنيا وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة المنيا

نقل مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالجهاز المركزى للمحاسبات بالمنيا المسجلة برقم ٥٦ لسنة ٢٠٠٧

تعلم للسادة أعضائها بأنه تم نقل مقر الجمعية من المقر القديم الكائن: مبنى مجمع المصالح الحكومية - الدور الخامس - مدينة المنيا - محافظة المنيا إلى المقر الجديد الكائن: ٦ أ شارع الجلاء - الدور الأول العلوى - حى أرض سلطان - مدينة المنيا - محافظة المنيا وتتم مراسلات الجمعية على صندوق بريد مكتب بريد مدينة المنيا - محافظة المنيا وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٤

لذا لزم التنويه

محافظة البحر الأحمر

جماعة منتفعين

جمعية الباسم التعاونية للبناء والإسكان بالغردقة المسجلة برقم ٨ لسنة ١٩٩٣

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية سمرلاند - شمال الأحياء - الغردقة - البحر الأحمر لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٢ - الساعة الرابعة عصرا وذلك بمقر الحديقة المفتوحة بقرية سمرلاند - شمال الأحياء - الغردقة - البحر الأحمر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٧ ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالى الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة دمياط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالاستئناف العالي بدمياط المسجلة برقم ٦٢ لسنة ٢٠٠٩

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجري برأس البر بدمياط لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٣ - الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر مشروع الجمعية الكائن: الجري - رأس البر - محافظة دمياط وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٤ ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

نقل مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة البحر الأحمر المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها بأنه تم نقل مقر الجمعية من العنوان القديم الكائن: الغردقة - الدهار - خلف المحكمة - أمام إدارة الغردقة التعليمية - البحر الأحمر إلى العنوان الجديد الكائن: الغردقة - الدهار - شارع عمر بن الخطاب «باتا سابقاً» - أمام شرطة السياحة وحلواني السفير - صندوق بريد رقم ٦٢٥ - البحر الأحمر وذلك بناء على محضر مجلس الإدارة بجلسته بتاريخ ٢٠٢٦/٣/١٥

لذا لزم التنويه

محافظة قنا

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهندسين بقنا المسجلة برقم ٤٦ لسنة ١٩٨٤

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية رقم ٣ بأرض الكنوز - تقسيم المهندسين - بمدينة قنا لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٩ - الساعة الرابعة عصرا وذلك بمقر نادي الألومنيوم بمدينة نجع حمادى - محافظة قنا وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/١ ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة دمياط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالاستئناف العالي بدمياط المسجلة برقم ٦٢ لسنة ٢٠٠٩

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع النخيل برأس البر بدمياط لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/٢٠ - الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر مشروع الجمعية الكائن: فيلات النخيل - رأس البر - محافظة دمياط وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٤ ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة

المهندسين بقنا

المسجلة برقم ٤٦ لسنة ١٩٨٤

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين مشروع الجمعية رقم ١

بأرض الكنوز - تقسيم المهندسين - مدينة قنا

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٩ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر نادى الألومنيوم بمدينة نجع حمادى - محافظة قنا

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/١

و يصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر

القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار

لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمحطة بحوث وقاية النباتات بمحطة بحوث سخا بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٨٢ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٦/٧ حتى ٢٠٢٦/٦/١١ والطعون يومى ١٤ و٢٠٢٦/٦/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: أبراج الفاروق - أمام مزلقان السخانة - كفر الشيخ

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو إقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٧/١٥ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة كبار الزوار - حديقة صنعاء - كفر الشيخ

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية

الشباب والرياضة بسوهاج

المسجلة برقم ٤٥ لسنة ٢٠٠٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/١١ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ديوان عام المديرية بمدينة ناصر بسوهاج

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون

رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة كفر الشيخ

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمعهد

بحوث وقاية النباتات بمحطة بحوث سخا بكفر

الشيخ

المسجلة برقم ٨٢ لسنة ١٩٩٦ - بكفر الشيخ

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة

انعقاد الاجتماع الأول والثانى للجمعية والمقرر عقده يوم

الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٧/١٥ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة كبار الزوار بحديقة صنعاء بكفر الشيخ

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٧/٢٥ -

وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة كبار الزوار بحديقة صنعاء بكفر الشيخ

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

محافظة سوهاج

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النيابة الإدارية المقيمين بجنوب الوادي بسوهاج المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٩٦

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الكوامل «مدينة سوهاج الجديدة».

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادي المهندسين بسوهاج

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النيابة الإدارية المقيمين بجنوب الوادي بسوهاج المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٩٦

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع حى الكوثر لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٢ - الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر الجمعية بنادى مستشارى النيابة الإدارية بسوهاج

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين العاملين ببورسعيد

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٨٢ - بورسعيد

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني

للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية السنوية

والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٦/٢٥ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ

٢٠٢٦/٧/٢ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين العاملين ببورسعيد

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٢٥ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم

اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثاني بحضور ١٠% من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون

رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية لبناء المساكن للتطبيقيين وأسرهم المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٨٢ - محافظة الإسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية
العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٦/٦/١٣

وذلك بمقر الجمعية الكائن: نقابة التطبيقيين - شارع شبين

الكوم - بجوار القوى العاملة - الإسماعيلية

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة السويس

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العربية للزجاج الدوائى بالسويس المسجلة برقم ٤٣ لسنة ١٩٩٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية
للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٢٧ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادى السلام بالسويس

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم
اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح
الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون
رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الشرقية

جماعة منتفعين

جمعية النور التعاونية للبناء والإسكان بالشرقية المسجلة برقم ٦٥ لسنة ٢٠١٠

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة العاشر من
رمضان

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٦/١٢ - الساعة الثانية
بعد الظهر

وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة بالزقازيق - الشرقية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٤

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن

يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام
المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتيم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار

لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الغربية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي كفر أبوالنجا وسيجر والعجيزى وعصام بطنطا المسجلة برقم ٧٦ لسنة ٢٠١١

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس
الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٦/٧ حتى ٢٠٢٦/٦/١١ والطعون يومى
١٣ و ٢٠٢٦/٦/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير
الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية
الكائن: طنطا - شارع الناصر - المتفرع من شارع ترعة الشيتى - رقم ٣٢ -
محافظة الغربية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق
بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا
به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة -
صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو إقليميا لمنطقة
عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة
١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٧/١٨ - في
تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة نادى المعلمين - طنطا -
شارع نادى المعلمين - الغربية. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته
المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم
اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع
الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في
حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع
ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم
١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين باتحاد الإذاعة والتلفزيون بالمنيا

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٩٨

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين شركات مقاولات القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة (فئة ثانية أعمال مباني متكاملة على الأقل) لإنشاء عدد ٦ عمارات سكنية مكونة من (بدروم + أرضى + ستة أدوار متكررة + غرفة مصعد) كمرحلة أولى على القطع أرقام (٥ - ٦ - ٧ - ٨ - ٩ - ١٠) بعدد «٧٢» وحدة مشروع الجمعية بحوض رحى ١٧ - مدينة المنيا

تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: المنيا - شلبى - برج الخديوى - الدور الأول علوى - أمام مدرسة الراعى الصالح، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - المحور المركزى - ٦ أكتوبر - الجيزة خلال مواعيد العمل الرسمية، وذلك نظير مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (ثلاثة آلاف جنيه لا غير) على أن تقدم العطاءات في مظروفين مغلقين أحدهما فنى والآخر مالى. تقدم العطاءات باسم السيد الإعلامى الدكتور/ رئيس مجلس إدارة الجمعية في موعد غايته يوم الأحد الموافق ٢٠٢٦/٦/١٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا موعد جلسة فض المظاريف الفنية، وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ جلسة الفض الفنى على أن يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط ويرفق به تأمين ابتدائى و قدره ١٢٠٠٠٠٠ جنيه (مليون ومائتان ألف جنيه لا غير) بصورته القانونية بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو بخطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية على أن يزداد إلى ٥٠ % كتأمين نهائى عند الرسو. أما المظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والفئات وجميع الأوراق المطلوبة التى ترفق موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء. تخضع المناقصة لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

محافظة المنيا

استدراك

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين باتحاد الإذاعة والتلفزيون بالمنيا

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٩٨

نشر ملحق العدد ٣١٩ مايو ٢٠٢٦ عن تحديد موعد جلسة بيع بالمزاد العلنى استكمال بيع عدد ٥٢ باكية جراج «بالعمارات ٢ - ٣ - ٤ - ٥» مشروع الجمعية بمدينة الإعلاميين بشلبى - خلف كلية الآداب - محافظة المنيا. وذلك يوم ٢٠٢٦/٦/٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بقاعة لولاشيا - بفندق ام جى نفرتيتى - المنيا

وصحته استكمال بيع عدد ٥٢ باكية جراج «بالعمارات ٢ - ٣ - ٤ - ٥» مشروع الجمعية بمدينة الإعلاميين بشلبى - خلف كلية الآداب - محافظة المنيا للأعضاء المنتفعين بالمشروع فقط لكل عمارة على حدة

لذا لزم التنويه

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة السكرى لمناجم الذهب بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ٩٤ لسنة ٢٠١٤

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين شركات مقاولات القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة (فئة مناسبة) وذلك لتنفيذ الدور الأرضى لعدد ٩٠٠ وحدة سكنية «أعمال تسويات - الأعمال المساحية - أعمال الحفر - أعمال الردم - أعمال الخرسانات العادية - أعمال الخرسانات المسلحة للأساسات والأعمدة - سقف الدور الأرضى - أعمال المباني للحوائط الخارجية - أعمال البياض الخارجى» مشروع الجمعية بمنطقة تقسيم الجمعيات - مرسى علم - البحر الأحمر.

تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: مرسى علم - الكيلو ٢٠ - منجم السكرى - البحر الأحمر، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - المحور المركزى - ٦ أكتوبر - الجيزة، وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية وذلك نظير مبلغ ٢٠٠٠ جنيه (ألفان جنيه لا غير) على أن تقدم العطاءات في مظروفين مغلقين أحدهما فنى والآخر مالى

تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ رئيس مجلس إدارة الجمعية في موعد غايته يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٦/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا موعد جلسة فض المظاريف الفنية وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ جلسة الفض الفنى، على أن يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط ويرفق به تأمين ابتدائى وقدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بصورته القانونية بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو بخطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية، على أن يزداد إلى ٥٠ % كتأمين نهائى عند الرسو. أما المظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والفئات وجميع الأوراق المطلوبة التى ترفق موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء. تخضع المناقصة لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مناقصات

الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعمير صحراء الأهرام

المسجلة برقم ٩٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين الشركات المتخصصة في أعمال الأمن والمسجلين بوزارة الداخلية والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة لأعمال الأمن والحراسة لمشروع الجمعية بمدينة حدائق الأهرام

وتطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة بمقر الجمعية الكائن ٢٠ شارع شامبليون - قصر النيل - القاهرة خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية يومياً من السبت وحتى الأربعاء من كل أسبوع من الساعة السادسة مساءً وحتى الساعة التاسعة مساءً، ومن مقر الاتحاد التعاوني

الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة خلال مواعيد العمل الرسمية قيمة النسخة لكراسات الشروط ٤٩٩ جنيهاً (أربعمائة وتسعة وتسعون جنيهاً لا غير). تقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل

مظروفين مغلقين (المظروف الفني) و (المظروف المالي) في موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهراً يوم الأحد الموافق ٢٠٢٦/٦/٢٨ كموعده لفض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان عاليه. مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من تاريخ فض المظروف الفني ويرفق بالمظروف الفني تأمين ابتدائي قدره ٢٥٠٠٠٠

(مائتان وخمسون ألف جنيهاً لا غير) بصورته القانونية بإحدى وسائل الدفع الإلكتروني أو خطاب ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ فض المظروف الفني باسم الجمعية ويستكمل التأمين الابتدائي في حالة رسو العطاء إلى ٥٠٪ كتأمين نهائي

والمظروف المالي يحتوي على جدول الكميات والفئات موقعة ومختومة بخاتم الشركة

لن يلتفت لأي عطاء يقدم بعد الموعد المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائي أو مخالف لكراسة الشروط والمواصفات أو القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

وتخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مناقصات

جمعية النخيل التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧٥٩ في ٢٧ / ٥ / ١٩٩٥

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين شركات المقاولات القطاع العام والخاص والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة والمصنفة بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء (فئة ثالثة أعمال مباني متكاملة) وذلك لاستكمال أعمال المرافق الخارجية للموقع - الأسوار والبوابات - غرفة كهرباء ومحول

الكهرباء والأسفلت والأرصفت بالقطعة رقم ٧٨ بأرض الجمعيات - قطاع الأندلس بمساحة ٣,١ فدان - القاهرة الجديدة - النخيل ٢ تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة من مقر الجمعية الكائن: التجمع الأول - منتجع النخيل - شارع ٢٠ بالمرحلة الثانية - قطعة رقم ٢/١٢ أ - فيلا ٢٧٥، ومن مقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة

السادس من أكتوبر - الجيزة

وذلك نظير مبلغ ٤٩٩ جنيهاً (أربعمائة وتسعة وتسعون جنيهاً لا غير) خلال مواعيد العمل الرسمية بالشروط التالية:

١- تقدم العطاءات باسم السيد اللواء الدكتور رئيس مجلس إدارة الجمعية في مظروفين أحدهما فني والآخر مالي

٢- مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من تاريخ المظاريف الفنية

٣- يشمل المظروف الفني تأمين ابتدائي قدره ٣٠٠٠٠٠ جنيهاً (ثلاثمائة ألف جنيهاً لا غير) باسم الجمعية بصورته القانونية بإحدى وسائل الدفع الإلكتروني أو خطاب ضمان بنكي غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من جلسة الفضي الفني ويزداد إلى ٥٠٪ كتأمين نهائي في حالة رسو العطاء

ولن يلتفت إلى العطاءات غير المصحوبة بالتأمين الابتدائي وكذا يشمل المظروف الفني جدول الشروط والعناصر الخاضعة للتغيير في التكلفة وكافة المستندات المنصوص عليها بكراسة الشروط

وتحدد يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٦/١٠ - الساعة الثانية عشرة ظهراً بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر كموعده لجلسة فض المظاريف الفنية

والمناقصة تخضع لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مناقصات

جمعية أعضاء نقابة التجار بين للإسكان التعاونى بأسوان

المسجلة برقم ٦٩ لسنة ٢٠٠٠

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولى القطاعين العام والخاص والمصنفين بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (فئة ثانية أعمال مباني متكاملة) والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لإنشاء ٥ عمارات سكنية أرقام ٢٦، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣٠ بالقطعة رقم ٣ مشروع لؤلؤة أسوان الجديدة

تطلب كراسة الشروط والمواصفات وجداول الكميات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: بأسوان - شارع السيدة نفسية - بالشواربى القديم - عمارة الحاج عز، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، قيمة النسخة الواحدة من كراسة الشروط والمواصفات ٢٠٠٠ جنيه (ألفان جنيه لا غير)

تقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين منفصلين أحدهما فنى والآخر مالى فى موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٦/٢٠ كموعدا لفض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان عاليه

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ الفرض الفنى

ويشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط والمواصفات ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بأى من الصور المنصوص عليها فى القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ومنها وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وغير قابل للإلغاء وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ فوض المظروف الفنى باسم الجمعية ويزداد إلى ٥٠% كتأمين نهائى فى حالة رسو العطاء، وجميع الأوراق التى ترفق بالعطاء تكون موقعة ومختومة باسم مقدم العطاء

والمظروف المالى يحتوى على جداول الكميات والفئات موقعة ومختومة باسم مقدم العطاء

لن يلفت لأى عطاء يرد بعد الموعد المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لكراسة الشروط والمواصفات أو القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وتخضع المناقصة لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مناقصات

جمعية الوفاء التعاونية للبناء والإسكان بنى سويف

المسجلة برقم ٧٦ لسنة ٢٠١٤

تعلن عن طرح مناقصة عامة لشراء قطعة أرض فضاء بمنطقة بياض العرب - بمحافظة بنى سويف تتراوح مساحتها من ٢م١٠٠٠٠ حتى ٢م١٠٠٠٠ على ألا يقل الارتفاع عن ٢م١٥ وحسب المخطط العام للمنطقة، تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: قطاع الأمن المركزى بنى سويف، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - المحور المركزى - أكتوبر - الجيزة خلال مواعيد العمل الرسمية

وذلك نظير مبلغ ٢٩٩ جنيها (مائتان وتسعة وتسعون جنيها لا غير) على أن تقدم العطاءات فى مظروفين مغلقين أحدهما فنى والآخر مالى

تقدم العطاءات باسم السيد/ رئيس مجلس إدارة الجمعية فى موعد غايته يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٦/٢٧ - الساعة الثانية عشر ظهرا موعد جلسة فوض المظاريف الفنية وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ جلسة الفرض الفنى على أن يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط ويرفق به تأمين ابتدائى و قدره ١٠٠٠٠ جنيه (عشرة آلاف جنيه لا غير) بصورته القانونية بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة فوض المظاريف الفنية على أن يزداد إلى ٥٠% كتأمين نهائى عند الرسو

أما المظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والفئات وجميع الأوراق المطلوبة التى ترفق موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء

تخضع المناقصة لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

لغتنا الجميلة

هيا نفهم مفردات القرآن الكريم
 - «قُلْ أَتَعْلَمُونَ اللَّهَ بِدِينِكُمْ» يعني: هل
 تظنون أنكم تخبرون الله تعالى؟ من الإعلام
 والإخبار، وليس الفعل «يُعَلِّم» هنا من التعليم.
 - «الذين جابوا الصخر» تعني: قطعوه وليس
 معنى جابوا: أحضروا كما هو في العامية.
 - «فَقَدَّرَ عَلَيْهِ رِزْقَهُ» الفعل: قَدَّرَ هنا معناه:
 ضَيَّقَهُ عليه وليس من القدرة.
 - «أجر غير ممنون» أي غير مقطوع، وليس
 بمعنى المنَّ = المعايير.
 - «فجاءها بأسنا بياتاً أو هم قائلون»: من
 القيلولة وليس من القول.
 - «فأُمَّهُ هَاوِيَةٌ»: أي رأسه ستهوى في النار
 وليس المقصود بالأم: الوالدة.
 - «ويستحيون نساءكم»: أي يتركونهن على قيد
 الحياة بعد قتل رجالهن بغرض إذلالهن.
 - «إن تحمل عليه يلهث» أي تطرده وتزجره
 وليس من الحمل لأن الكلاب لا يُحمل عليها.
 - «كأنها جان»: نوع من الحيات سريع الحركة
 وليس الجن .
 - «إذا قومك منه يصدون»: بكسر الصاد
 يضحكون ، وليس من الصدود.
 - «يظنون أنهم ملاقو ربهم»: الظن هنا يعني
 اليقين وليس الشك.
 - «وقاتلوهم حتى لا تكون فتنة»: الفتنة الكفر
 وليس النزاع والخصومة.
 - «إذا ذُكر الله وجلت قلوبهم» المقصود بالذكر
 هنا: التفكير وليس مجرد ذكر الله على اللسان
 ومثله في هذا المعنى قوله تعالى: «والذين إذا
 فعلوا فاحشة أو ظلموا أنفسهم ذكروا الله
 فاستغفروا».
 - «وقاسمهما إني لكما لمن الناصحين» من
 القَسَم بمعنى الحلف وليس من القسمة.
 - «كأن لم يغبوا فيها»: أي لم يقيموا فيها وليس
 المقصود: الغنى وكثرة المال.
 - «ويتلوه شاهداً منه»: يتلوه: أي يتبعه وليس
 من التلاوة.
 - «أو اطرحوه أرضاً»: أي ألغوه في أرض بعيدة
 وليس إيقاعه على الأرض.
 - «وتتخذون مصانع لعلكم تخلدون»: المصانع
 هنا أي القصور والحصون، وليست المصانع
 المعروفة الآن.

.. منقول



«عمومية» البستان للإسكان تصدق على ميزانيات ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤ وتوافق على توزيع الفائض

متابعة- منى عبد العزيز تصوير- احمد حلمي

بناءً على محضر مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٣/٨، وبناءً على الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد ٣١٨ (أبريل ٢٠٢٣)، اجتمعت الجمعية العمومية لجمعية البستان للإسكان التعاوني، برئاسة اللواء/ أبو القاسم أبو ضيف أحمد (رئيس الجلسة)، وسكرتارية اللواء/ جمال فهمي عبد السلام (سكرتير الجلسة)، وبحضور السيد/ عبد الحميد سيد، مندوب الاتحاد التعاوني الإسكاني. كما حضر الاجتماع عدد (٣٥) عضواً من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور، والبالغ عددهم (٢٥٩٣) عضواً. ولما كان هذا العدد يمثل النصاب القانوني لصحة الاجتماع الثالث، فقد تم اختيار اللواء عبد الحافظ عبد الكريم وأحمد محمد عبد الجليل كملاحظي تصويت وتم عرضهما على الأعضاء الحاضرين ووافقوا عليهما بالإجماع. وبناء عليه تم مناقشة جدول الأعمال التالي:

بالنسبة للبند الأول.. تم فيه عرض الميزانيات التي تم اعتمادها من الاتحاد والهيئة للتصديق عليها عن الأعمار المنتهية في ٢٠٢٣/٦/٣٠ وحتى ٢٠٢٤/٦/٣٠، حيث عرض اللواء رئيس الجلسة ميزانيات العاميين، وجاءت على النحو التالي:

ميزانية ٢٠٢٣/٦/٣٠: بإجمالي أصول وخصوم قدره ٩٢,٢٧٢,٢٠٩,١٩ جنيه، وحسابات نظامية قدرها ٩,٦٣٠,٥٩٦,٥٧ جنيه.

وقد وافق الأعضاء على مشروع توزيع الفائض طبقاً لقانون التعاون الإسكاني رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ واللوائح المنظمة له.

وأخيراً البند الثالث.. وتم فيه عرض تقرير مكافأة مجلس الإدارة والعاملين بالجمعية عن ميزانيتي ٢٠٢٣/٦/٣٠ و ٢٠٢٤/٦/٣٠.

وقد وافق الأعضاء على التقرير طبقاً للوائح والقرارات الصادرة من الجهات الإدارية والسلطة المختصة.

١٢٠,٢٩٨,٧٥٤,٦٩ جنيه، وحسابات نظامية قدرها ٩,٦٣٠,٥٩٦,٥٧ جنيه.

وقد تم اعتماد الميزانيات من السلطة المختصة (الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي)، طبقاً لخطاب الاتحاد الصادر للجمعية برقم ٣٠٦٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٥/١٨، والذي يفيد بعدم ممانعة الاتحاد في عرض الميزانية على الجمعية العمومية للنظر في إقرارها من عدمه، بعد موافقة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان. كما قدم رئيس الجلسة كتاب الهيئة الصادر برقم ٢٠٢١ بتاريخ ٢٠٢٦/٣/١٦. وبعد العرض والمناقشة والرد على استفسارات الأعضاء الحاضرين، تمت الموافقة على الميزانيات بالإجماع.

اما البند الثاني.. فقد جاء بعرض اعتماد مشروع توزيع الفائض عن السنوات المالية للميزانيات المنتهية في ٢٠٢٣/٦/٣٠ و ٢٠٢٤/٦/٣٠.

وقد وافق الأعضاء على مشروع توزيع الفائض طبقاً لقانون التعاون الإسكاني رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ واللوائح المنظمة له.

وأخيراً البند الثالث.. وتم فيه عرض تقرير مكافأة مجلس الإدارة والعاملين بالجمعية عن ميزانيتي ٢٠٢٣/٦/٣٠ و ٢٠٢٤/٦/٣٠.

وقد وافق الأعضاء على التقرير طبقاً للوائح والقرارات الصادرة من الجهات الإدارية والسلطة المختصة.

ميزانية ٢٠٢٤/٦/٣٠: بإجمالي أصول وخصوم قدره ٢٠٢٤/٦/٣٠: بإجمالي أصول وخصوم قدره



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التئموى والمجتمعي.

إعداد:

سمير مدنى

عضو مجلس إدارة الاتحاد

«الإسكانى المركزى»: قانون التعاونيات يحدد خارطة الطريق فى حال استقالة أعضاء مجالس الإدارات

فى إطار الدور التئوعوى والمجتمعى الذى يضطلع به الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى لنشر الثقافة القانونية المنظمة لعمل الجمعيات، قدم الأستاذ سمرى مدنى، عضو مجلس إدارة الاتحاد، الإجراءات القانونية المتبعة فى حال استقالة عدد من أعضاء مجلس إدارة الجمعية، موضحا المسارات المختلفة التى حددها القانون بناءً على كيفية تشكيل المجلس ونسبة الأعضاء المنتخبين.

أولاً: المجالس المنتخبة (نظام التصعيد)

أوضح «مدنى» أنه فى حال استقالة أعضاء من مجلس إدارة جاء عبر صناديق الاقتراع، يتم التعامل مع الأمر وفق الآتى: التصعيد المباشر: يتم تصعيد الأعضاء التالىين للمستقيلين فى عدد الأصوات (وفق كشف نتائج الانتخابات الأخيرة) الوضع المؤقت: يستمر هؤلاء الأعضاء فى مهامهم بصفة مؤقتة لحين انعقاد أول جمعية عمومية، والتى تملك سلطة الموافقة على هذا التصعيد أو إجراء انتخابات تكميلية لشغل الأماكن الشاغرة.

ثانياً: المجالس الفائزة بالتزكية

أما فى حالة المجالس التى فازت بالتزكية، فحدد «مدنى» مسارين وفقاً لعدد الباقين فى المجلس: ١. إذا كان الباقون «أكثر من الثلثين»: يتم الإعلان عن فتح باب الترشح لاستكمال العدد الذى خلا بالاستقالة من خلال دعوة الجمعية العمومية للانعقاد. ٢. إذا كان الباقون «أقل من الثلثين»: هنا اعتبر القانون المجلس غير كافٍ وغير صالح لإدارة الجمعية أو التصرف فى أموالها. وفى هذه الحالة، تقتصر صلاحية المجلس المنتخبى على اتخاذ إجراءات فتح باب الترشح وعقد الجمعية العمومية فقط لانتخاب أعضاء جدد أو مجلس إدارة جديد بالكامل بحسب الأحوال، وذلك وفقاً لقانون التعاون الإسكانى رقم (١٤) لسنة ١٩٨١.

ثالثاً: الإجراءات الرسمية لتقديم الاستقالة:

وشدد على ضرورة اتباع الخطوات القانونية لضمان صحة الاستقالة، وهى: * تقديم طلب كتابى لمجلس الإدارة وإثباته فى محضر رسمى. * إرسال نسخة من المحضر إلى كل من الاتحاد التعاونى الإسكانى وهيئة تعاونيات البناء والإسكان. * يجب أن يقترن قبول الاستقالة بموافقة مجلس الإدارة، وفى حال الرفض يُثبت ذلك فى المحضر. واختتم مدنى بتوضيح حول «الاستقالة المسببة»، مشيراً إلى أنه يحق للعضو تقديم استقالته مباشرة للاتحاد وهيئة موضحا فيها الأسباب.

وفى حال وجود شبهة مساس بالمال العام أو أضرار بمصالح الجمعية، يتم إجراء تحقيق موسع فى الأسباب لاتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بناءً على ما تسفر عنه التحقيقات.





**نجاح كبير للدورة التدريبية لأعضاء مجالس إدارات جمعيات الإسكان التعاوني
بالقاهرة الكبرى والجيزة والقليوبية لـ «تطوير وتنمية الفكر التعاوني الإسكاني»**

