



العدد ٣١٧ - مارس ٢٠٢٦ - الثمن ثلاثة جنيهات



«المنشاوى» تصدر حركة تنقلات وتكليفات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وأجهزة المدن

المحاسب أحمد سعيد على :

دعم الدولة للتعاون
الإسكانى.. تأكيد ثابت على
دوره التموى

البارودى:

انتهى زمن تعثر الجمعيات..
ومهلة ٢٤ شهرا لإنهاء
مشروعاتها

بين السائل والمجيب

«التعاونى الإسكانى» يوضح ضوابط الترشح لمجالس إدارات الجمعيات



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

website
<https://chcug.com>
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
<https://www.youtube.com/channel/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>
twitter
<https://twitter.com/housinguonion>
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي



المحاسب أحمد سعيد على

رئيس الاتحاد الإسكانى

دعم الدولة للتعاون الإسكانى.. تأكيد ثابت على دوره التتموى

والإنسانية في المجتمعات الناشئة.. ولعلنا أيضا ونحن ندخل الجمهورية الجديدة التي دشنها فخامة الرئيس عبدالفتاح السيسي نلاحظ اهتمامه بكل القطاعات وخصوصا الأهلية وفي القلب منها التعاونيات بشتى توصيفاتها ونوعياتها الإسكانية والزراعية والانتاجية والاستهلاكية والثروة المائية والسكنية والتي تمثل «الرافعة» المجتمعية.. لقناعته بأهمية تلك المنظمات وقدرتها على المساهمة في إحداث التنمية.. وهذا ما ظهر جليا في محاور الحوار الوطنى الذى كان قد سبق أن دعا اليه للمشاركة في إرساء لبنات الجمهورية الجديدة لتتشكل وتصنع ملامحها برؤى كل القطاعات..

ونؤكد أن دور التعاون الإسكانى وفي القلب منه الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بوصفه رأس الهرم والأب الشرعى للقطاع، وأيضا من خلال جمعياته المنتشرة في كل ربوع المحروسة، سوف يظل متواجدا وحاضرا ونجد اهتماما كبيرا كما سبق أن ذكرت من الدولة لإيمانها بدوره وأهميته بجانب ما تقوم به من مشروعات تنموية.

إن التعاونيات بوجه عام والتعاون الإسكانى تحديدا هو الوحيد القادر على إحداث التوازن في السوق العقارى المصرى.. وإن الحراك القائم داخل أروقته على الجانب التشريعى سوف ينعكس بالإيجاب على منظومة التعاون الإسكانى، وهو ما يقوم به مجلس إدارة الاتحاد الإسكانى.. فالمناقشات والحوار المجتمعى هو ما نسعى إليه لتعديل بعض التشريعات التي تصب في النهاية لمصلحة القطاع.

التعاون الإسكانى أحد روافد الحركة التعاونية الخمس في المنظومة المصرية.. وهو يلقي اهتماما كبيرا في الآونة الأخيرة، وهناك دعم دائم من وزارة الإسكان مرجعه قناعة وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية الجديدة المهندسة راندة المنشاوى بأهمية هذا القطاع التعاونى الكبير والذي يضم أكثر من ٣ آلاف جمعية بما يمثل ١٢ مليون تعاونى منتشرين في كل محافظات مصر المحروسة..

ساهمت تلك الجمعيات الإسكانية في توفير المسكن الملائم بالسعر المناسب للشباب ومحدودى الدخل.. تحقيقا لفلسفة التعاون والتي لا تبحث عن الربح.. ومن ثم فإن الوحدات السكنية التي نفذها تم إنجازها بسعر التكلفة وهو ما وفر- كما سبق أن أشرت- مأوى وسكنا لشريحة كبيرة من المواطنين.. بل امتد هذا الإنجاز إلى العديد من الوحدات المصيفية، وكانت تلك الجمعيات سباقة في إنشاء القرى السياحية منذ منتصف الثمانينيات وحتى يومنا هذا وبأسعار أقل من نظيرتها في القطاع الخاص. ودون تحميل الدولة أعباء أو التزامات.. ناهيك عن الدور الاجتماعى في إنشاء مجتمعات سكنية متكاملة والمساهمة في حل مشكلة الإسكان والتي شهدت خلال الفترة الأخيرة انفراجه كبيرة نتيجة الخطط المستقبلية المدروسة التي وضعتها الدولة وانعكست بالإيجاب حيث توافرت وحدات اقتصادية ومتوسطة ومتميزة لبت كل طموحات وآمال ورغبات الشباب من خلال الإسكان الاجتماعى، وهو بالفعل جهود مشكورة ومحمودة من الحكومة..

أننا هنا ننوه إلى دور الفكرة التعاونية وفلسفتها التي تنعكس على شتى مناحى الحياة الاجتماعية والاقتصادية



عمومية «الرفاعي للإسكان» تقرر تعديلات جديدة على رسوم التنازل وخطابات المرافق

متابعة - هويدا عبد الحميد تصوير - أحمد حلمي

المختلفة التي مر على تخصيصها أكثر من عشر سنوات لتكون كالآتي:

الوحدة السكنية من ٢٠٠٠٠ جنيه إلى ٢٥٠٠٠ جنيه.

الشاليه من ٢٥٠٠٠ جنيه إلى ٣٥٠٠٠ جنيه.

المحلات التجارية من ٤٠٠٠٠ جنيه إلى ٦٠٠٠٠ جنيه.

قيمة العقد من ١٠٠٠ جنيه إلى ٢٠٠٠ جنيه.

رفع قيمة خطابات المرافق مبلغ ٥٠٠ جنيه لكل مرفق (المياه - الكهرباء - الغاز - التليفونات).

يتم تحصيل مبلغ التنازل مضاعف في حالة التنازل لغير المصريين وذلك لتنمية موارد الجمعية.

رفع أجور العاملين بالجمعية لمبلغ ٧٠٠٠ جنيه طبقاً لقرارات مجلس الوزراء في حالة توافر الموارد المالية بالجمعية.

بالإضافة إلى الموافقة على تفويض مجلس الإدارة في البحث عن مشروعات لخدمة الأعضاء.

على أن يتم العرض على الجهة الإدارية المختصة (الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان) والسلطة المختصة (الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي) وبانتهاء النظر في جدول الأعمال أقفل المحضر على ذلك في تمام الساعة الثانية ظهر نفس اليوم.

قام المشرف المالي بعرض الميزانيات المعتمدة من قبل الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والصادرة برقم (٩١٨٠) بتاريخ ١٣ / ١٢ / ٢٠٢٥ وذلك عن الأعوام المالية المنتهية في ٣٠ / ٦ / ٢٠٢٢، ٢٠٢٣، ٣٠ / ٦ / ٢٠٢٤ و تمت الموافقة على ما جاء بالميزانيات المذكورة من قبل الأعضاء الحاضرين وإقرارها.

كما تمت الموافقة بالإجماع على صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة طبقاً لقرار الجمعية العمومية للاتحاد بتاريخ ١٤ / ٤ / ٢٠١٨.

ووافق الحاضرون بالإجماع على صرف مكافأة للعاملين بالجمعية طبقاً لقرار الجمعية العمومية للاتحاد بتاريخ ١٤ / ٤ / ٢٠١٨.

وتمت الموافقة بالإجماع على صرف حصة مجلس الإدارة والعاملين من الفائض للميزانيات المذكورة وذلك وفقاً للقانون ١٤ لسنة ١٩٨١ والقرارات الوزارية المكتملة له في هذا الشأن.

بالإضافة إلى الموافقة بالإجماع على صرف بدل تفرغ بواقع (٢٥٠ جنيه) للسيد اللواء محمد بنداري إبراهيم عضو مجلس الإدارة.

كما تمت الموافقة على رفع قيمة المصاريف الإدارية المحصلة نظير التنازل عن الوحدات بالمشروعات

اجتمعت الجمعية العمومية لجمعية الرفاعي للإسكان التعاوني في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً يوم الاثنين الموافق ٢٩ / ١٢ / ٢٠٢٥ والمنعقد بمقر الجمعية بناءً على قرار مجلس الإدارة لدعوة الجمعية العمومية بجلستها المنعقدة بتاريخ ٨ / ١١ / ٢٠٢٥ وبناءً على الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد الصادر في ديسمبر لسنة ٢٠٢٥.

برئاسة اللواء أبو بكر أحمد صلاح الدين بصفته رئيس مجلس الإدارة وسكرتارية اللواء رجب عبد السلام سليمان بصفته سكرتير مجلس الإدارة وبحضور الأستاذة إيمان فؤاد مندوبة الاتحاد التعاوني الإسكاني وبحضور الأستاذ أحمد الهواري مندوب الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور (١١) عضواً من إجمالي عدد الأعضاء والبالغ عددهم (٥٣٠٠) عضو.

ولما كان عدد الأعضاء الحاضرين يمثل النصاب القانوني للاجتماع الثالث الذي يصح بحضور أي عدد، وعليه فقد تقرر اختيار كل من محمد عبد الهادي إسماعيل وأمانى عبد السلام عبد الحميد كملاحظي تصويت وتم عرضهما على الحاضرين ووافقوا عليهما بالإجماع وبدأ النظر في جدول الأعمال.

«المنشاوي» تصدر حركة تنقلات وتكليفات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وأجهزة المدن

كتبت- أسماء السروجي :



أصدرت المهندسة راندة المنشاوي، وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، عدة قرارات بحركة تنقلات وتكليفات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وأجهزة المدن، في إطار تمكين الشباب وضخ دماء جديدة بالوظائف القيادية لدفع عجلة العمل بالمشروعات الجارية تنفيذها وفي ضوء ظروف العمل ومتطلباته خلال الفترة المقبلة.

ونصت القرارات على تكليف المهندس أحمد علي محمد حسن - بالدرجة الممتازة نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية - للقيام بأعمال نائب رئيس الهيئة لقطاع المرافق ومتابعة وصيانة الشبكات والمحطات.

تكليف المهندس عبدالرؤوف حامد الغيطي - مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع المرافق ومتابعة وصيانة الشبكات والمحطات - للقيام بالإشراف على قطاع الشئون العقارية والتجارية.

- المهندس محمد عادل المرسي - رئيس جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر - للقيام بالعمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة الصالحية الجديدة.

- المهندس أيمن عبد التواب البراوي - المشرف على أعمال مشروعات الضبعة - للقيام بالعمل رئيسا لجهاز تنمية القطاع الثالث بالساحل الشمالي.

- المهندس علي محمد سعد - رئيس جهاز تنمية مدينة النوبارية الجديدة - للقيام بالعمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة الفيوم الجديدة.

- المهندس محمد عبدالله يوسف - المشرف على أجهزة مدن (الفيوم الجديدة - بنى سويف الجديدة - المنيا الجديدة) - للقيام بالعمل رئيسا لجهاز النوبارية الجديدة.

وشملت القرارات تولى المهندس طارق جمال الدين محمد - رئيس جهاز تنمية مدينة الصالحية الجديدة - مشرفاً على جهاز تنمية مدينة الصالحية الجديدة.

وتولى المهندس شريف عبد البديع محمد - رئيس جهاز تنمية مدينة الفيوم الجديدة - القيام بالعمل نائباً لرئيس جهاز تنمية مدينة حدائق العاشر من رمضان.

وأصدرت المهندسة راندة المنشاوي وزيرة الإسكان، قرارا بتكليف المهندس إسلام حسن عبدالكريم - مساعد النائب الأول لرئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - للقيام بالعمل مساعداً للدكتور مهندس نائب وزيرة الإسكان للمجتمعات العمرانية.

وتكليف المهندس مصطفى كامل محمد عبداللطيف - معاون نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع المرافق ومتابعة وصيانة الشبكات والمحطات - للقيام بالعمل معاوناً للسيد المهندس نائب وزيرة الإسكان للمرافق.

كما تضمنت القرارات تكليف المهندس محمد مصطفى أحمد مرسى - مساعد نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية لقطاع التخطيط والمشروعات - للعمل بالشركة القابضة للمياه.

تكليف المهندس أحمد محمد عبدالرازق - المشرف على مكتب الوزير مدير عام التصميمات والدراسات المساحية «ندباً» - للقيام بالعمل رئيس جهاز تنمية مدينة حدائق العاشر من رمضان.

تكليف المحاسب إيهاب حسن المراكبي - مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع الشئون العقارية والتجارية - للقيام بالعمل نائب رئيس جهاز تنمية مدينة الشروق للشئون العقارية.

تكليف المهندس خالد أحمد سرور - مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع التنمية والإنشاءات - للقيام بالعمل رئيساً لجهاز تنمية مدينة ملوى والفشن.

كما تضمنت القرارات حركة تنقلات بين السادة رؤساء الأجهزة، حيث تم تكليف المهندس نادر السيد زعفر - رئيس جهاز تنمية مدينة حدائق العاشر من رمضان - للقيام بالعمل رئيساً لجهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر.

البارودي:

انتهى زمن تعثر الجمعيات.. ومهلة ٢٤ شهرا لإنهاء مشروعاتها



وفي رد حاسم على قضية ارتفاع تكلفة الإنشاءات وزيادة الأسعار مقارنة بزمان تخصيص الأرض، فجر مفاجأة تتعلق بمجالس الإدارات، قائلاً: من لم يبن في الماضي حين كانت التكلفة منخفضة، عليه أن يبنى الآن بالأسعار الحالية لكن بمجلس إدارة جديد غير الذي تسبب في التأخير.

وأوضح أن الهيئة تدرك أن زيادة أسعار مواد البناء أثرت على التكلفة النهائية، لكن ما لا يدرك كله لا يترك كله، مشدداً على أن الرقابة على التسعير تهدف بالأساس إلى منع الترتيب غير المشروع وضمان أن تظل الوحدات التعاونية هي الملاذ الآمن والأرخص للمواطن المصري.

أعلن اللواء وليد البارودي، رئيس المنظمة الأفريقية لـ تعاونيات الإسكان، ورئيس الهيئة العامة لتعاونيات الإسكان والبناء، عن استراتيجية جديدة تهدف إلى تطهير القطاع من السمعة غير الطيبة التي لحقت به في فترات سابقة، مؤكداً أن الهيئة باتت تراقب بدقة محفظة أراضي ضخمة تخدم قرابة ٣٠ مليون متفجع بما يشمل أسر الأعضاء.

وأوضح اللواء وليد البارودي، خلال لقائه مع إحدى القنوات الفضائية المصرية، أن قطاع الإسكان التعاوني يضم ٤٢٥٥ جمعية، من بينها ٣٥٠٠ جمعية فاعلة تمتلك مشروعات على أرض الواقع، بإجمالي أعضاء يصل إلى ٥ ملايين و٨٤٤ ألف عضو، مشيراً إلى أن هذا الرقم الضخم يعنى أن الهيئة مسؤولة بشكل مباشر عن توفير السكن لثلث الشعب المصري تقريباً، وهو ما يفرض مسؤولية جسيمة لضمان وصول الوحدات لمستحقيها.

وبشأن اتهامات الفساد الإداري والبيروقراطية، قال: نعمل بدعم من وزارة الإسكان وجهود مخلصه من كوادر الهيئة لرفع مستوى الرقابة إلى الصفر فساد، لقد انتهى زمن تعثر الجمعيات الذي كان يستمر لسنوات دون محاسبة، مشيراً إلى أن التعثر في السابق كان ينقسم لنوعين: تعثر في التنفيذ أو تعثر في سداد الأقساط، وكلاهما كان يدفع ثمنه العضو الملتزم بسداد أقساطه دون أن يرى مشروعاً على الأرض.

وعن الجداول الزمنية الجديدة، كشف عن ضوابط صارمة تطبق حالياً، تتمثل في مهلة التنفيذ، حيث تُمنح الجمعيات ٣٤ شهراً لإنهاء المشروع، علاوة على المتابعة الميدانية ولا يتم تخصيص أى أرض إلا بعد تقديم مخطط زمني منطقي وقابل للتنفيذ.

وأكد أن ٧٠٪ من الجمعيات التي خصصت لها أراضٍ مؤخراً تسير وفقاً للمخطط الزمني المحدد، بينما يتم اتخاذ إجراءات قانونية حازمة ضد المتأخرين مع مراعاة حقوق المنتفعين.



عمومية جمعية بدر التعاونية للتعمير والإسكان تقرر ..

فوز ٧ أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالانتخاب

متابعة - عمرو إسماعيل تصوير - أحمد حلمي

لأق: عدد الحاضرين ٦٩٩ عضواً والذين ادلوا باصواتهم ٦٨٨ عضواً ولم يدل ١١ عضواً والاصوات الصحيحة ٦٧٨ صوتاً والباطلة ١٠ أصوات وأسفرت نتيجة الفرز عن الآتي ١- عمرو محمد عبد الحميد الزيات وحصل على ٣٠٢ صوت وترتيبه الثامن ٢- أحمد سامي أمين صبرى حصل على ٢٩٧ صوتاً وترتيبه العاشر ٣- أحمد نجيب متولى إبراهيم حصل على ٢٨٦ صوتاً وترتيبه الثالث عشر ٤- حازم عبد المنعم بسيوني وحصل على ٢٨٩ صوتاً وترتيبه الحادي عشر ٥- وليد محمد سمير مرسى حصل على ٢٨٩ صوتاً وترتيبه الثاني عشر ٦- عبد الواحد محمد إبراهيم عبد القادر حصل على ٢٧٥ صوتاً وترتيبه الرابع عشر ٨- إسماء عبد النبي محمد ياسين حصلت على ٣٣ صوتاً وترتيبها الخامس عشر ٩- هيام كمال خليل حصلت على ٣٧٦ صوتاً وترتيبها السابع ١٠- عبد العليم الشهاوى عرفة حصل على ٣٩١ صوتاً وترتيبه الأول ١١- محمد عبد الدايم محمد وحصل على ٣٨٤ صوتاً وترتيبه الثالث ١٢- مدحت عبد البديع البرعى وحصل على ٣٨٢ صوتاً وترتيبه الرابع ١٤- شادى عبد السلام عبد الفتاح وحصل على ٣٨٠ صوتاً وترتيبه الخامس ١٥- محمد ممدوح أحمد وحصل على ٣٨٥ صوتاً وترتيبه الثاني. وبذلك يصبح الفائزين بعضوية مجلس الإدارة هم الأعضاء السبعة الحاصلين على أعلى الأصوات من الترتيب الأول حتى السابع أما باقي الأعضاء فهم احتياطي لمجلس الإدارة حسب ترتيب أصواتهم.

١٥ و١٣ نوفمبر ٢٠٢٥ للطعون وقد تقدم للترشح خلال الفترة القانونية كلا من ١- عمرو محمد عبد الحميد الزيات ٢- أحمد سامي أمين صبرى ٣- أحمد نجيب متولى إبراهيم ٤- حازم عبد المنعم بسيوني ٥- وليد محمد سمير مرسى ٦- عبد الواحد محمد عبد الواحد ٧- عبد القادر إبراهيم عبد القادر ٨- إسماء عبد النبي محمد ياسين ٩- هيام كمال خليل ١٠- عبد العليم الشهاوى عرفة ١١- سامي عبد السميع نور الدين ١٢- محمد عبد الدايم محمد ١٣- مدحت عبد البديع البرعى ١٤- أحمد كامل محمد على ١٥- شادى عبد السلام عبد الفتاح ١٦- محمد ممدوح أحمد ١٧- سلطان هلال فضيل محمد. وقد تقدم خلال فترة الطعون طعون ضد عبد العليم الشهاوى عرفة ومحمد ممدوح أحمد وقد صدر كتاب الهيئة الصادر للجمعية برقم ٩١٧٠ في ١١ ديسمبر ٢٠٢٥ أنه بناء على ما انتهى إليه رأى الإدارة والمستندات المقدمة من الجمعية والطعون بقبول عدد ١٦ مرشح وذلك من الناحية الادارية واستبعاد ترشيح سلطان هلال فضيل محمد من الناحية الإدارية لحصوله على مؤهل أقل من متوسط (محو أمية) وأثناء الاجتماع وقبل الشروع في إجراء عملية التصويت قام المرشح سامي عبد السميع نور الدين بتقديم تنازله عن الترشح أمام الجمعية العمومية ومن ثم يصبح عدد المتقدمين للترشح لعضوية المجلس (١٥) مرشحا.

وحيث إن المادة ٢٣ من لائحة النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ أعضاء فقد تقرر اتخاذ إجراءات الاقتراع السرى وذلك وفقا

وافقت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية بدر التعاونية للتعمير والإسكان في اجتماعها الثالث برئاسة اللواء عمرو الزيات رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية المهندس حازم عبد المنعم بسيوني سكرتير مجلس إدارة الجمعية على فوز ٧ أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالاقتراع السرى المباشر. وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية بدر التعاونية للتعمير والإسكان اجتماعها الثالث يوم الجمعة الموافق ١٩ ديسمبر ٢٠٢٥ بمقر نادى الزراعيين بالدقى - القاهرة برئاسة اللواء عمرو الزيات رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية المهندس حازم عبد المنعم بسيوني سكرتير مجلس إدارة الجمعية وبحضور كل من عصام الجمل وأحمد عبد المطلب وعادل سامى وأحمد جمال مندوبين عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وعبد الرحمن إبراهيم وشادى محمد وعبد الحميد سيد مندوبين عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى ومحمد عبد الرحيم مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور (٦٩٩) عضواً من اجمالى عدد أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٦٨٩٢) عضواً، وتم اختيار كل من حسنى طه سالم وعبد الفتاح محمد عبد الفتاح إبراهيم كملاحظى تصويت وتم النظر في جدول الأعمال التالى وهو بند وحيد انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية. فنظراً لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة في ٢٥ ديسمبر ٢٠٢٥ فقد قرر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة في ١١ أكتوبر ٢٠٢٥ عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال الفترة من ٥ - ١٢ نوفمبر ٢٠٢٥ ويومى



خلال عمومية إسكان العاملين بهيئة مياه الشرب..

انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية بالتزكية

متابعة - منى عبد العزيز

٣١٣ نوفمبر لسنة ٢٠٢٥. وقد تقدم خلال هذه الفترة سبعة مرشحين، وهم: أيمن سامي حافظ عبد المقصود، وحسن عبده عبد الموجود، ونصر مصطفى حسن على يوسف، وتامر محمد محمد المكي، وأحمد نبيل مصطفى محمد الدمنهوري، ومحمد عبد الغنى محمد أمين، وإبراهيم عبد الرازق سعيد.

وحيث لم يتقدم أحد ضد أى مرشح بطعون خلال الفترة المحددة لذلك، ولما كانت المادة ٢٣ من النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء، وبعرض المرشحين على الجمعية العمومية فقد تمت الموافقة عليهم بالإجماع، والإعلان عن فوزهم بالتزكية في مجلس إدارة الجمعية.

وقد تحفظ مندوب الجهات الرقابية على بيانات المرشحين الفائزين ماليًا وإداريًا لحين الانتهاء من فحصهم من جانب الهيئة العامة للتعاونيات للبناء والإسكان.

بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء. وقد عُقد بعد ساعة الاجتماع الثانى بنفس المقر وبذات هيئة التشكيل السابق ذكرها بالاجتماع الأول، وبحضور ٤٥ عضوًا من إجمالي عدد الأعضاء البالغ ٤١١ عضوًا. ولما كان عدد الأعضاء الحاضرين يمثل النصاب القانوني، فقد تقرر اختيار كل من خالد مصطفى كمال على الشرويحي، وأحمد عز الدين عبد العزيز محمد كملاحظي تصويت، وتم عرضهم على الأعضاء الحاضرين الاجتماع، ووافقوا عليهم بالإجماع.

وبدأ النظر في جدول الأعمال المكون من بند واحد فقط، وهو انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية، نظرًا لقرب انتهاء مدة مجلس الإدارة في ٢٠٢٦/١/١٣، فقد قرر مجلس إدارة الجمعية بجلسته المنعقدة في ٢٠٢٥/٩/١١ فتح باب الترشيح لانتخاب مجلس إدارة جديد خلال الفترة من ٢٠٢٥/١١/٥ حتى ٢٠٢٥/١١/١٦، ويومي ١٧ و٢٠٢٥/١١/١٨ للطعون.

وقد تم الإعلان عن ذلك بمجلة برج التعاون بالعدد

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالقاهرة اجتماعها السنوي، وذلك يوم الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ بشارع أحمد عرابي بالهندسين، بناءً على قرار مجلس الإدارة لدعوة الجمعية العمومية الثانوية بالجلسات المنعقدة في ٢٠٢٥/٩/١١، وبناءً على الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد ٣١٣ نوفمبر ٢٠٢٥.

اجتمعت الجمعية العمومية الثانوية برئاسة نصر مصطفى حسن على يوسف، رئيس مجلس الإدارة، وسكرتارية حسن عبده عبد الموجود حسن، المشرف المالي، وبحضور أحمد سمير مندوبًا عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وأحمد الهوارى مندوبًا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور ٢٠ عضوًا من إجمالي عدد الأعضاء البالغ ٤١١ عضوًا. ولما كان عدد الأعضاء الحاضرين لا يمثل النصاب القانوني اللازم للاجتماع الأول، فقد تقرر تأجيل الاجتماع لمدة ساعة للاجتماع الثاني، والذي يصح

معايير جديدة للتعاقادات بالقلعة الحمراء

ترحيب برحيل الشناوى.. وترشيح بديل «كاوميش» على وجه السرعة

كتب - محمود سعد:

دورى الأبطال وهو ما يعتبر تقليدا منه، وجاء ترحيب مسئولى الأهللى لهذه الخطوة عقب الموسم بسبب كبر سن الحارس وبالتالي الاستفادة من بيعه ماديا لأى ناد يرغب فى الحصول على خدماته بالإضافة لتراجع مستوى الشناوى بشكل كبير فى الفترة الماضية وبالتالي رغبة الإدارة فى أن يكون مصطفى شوبير هو الحارس الأساسى للأهللى فى السنوات القادمة، كما أعطى محمود الخطيب رئيس النادي تعليماته لمسئولى التعاقادات بسرعة ترشيح مهاجم أجنبى على وجه السرعة للبدء فى التفاوض معه لارتداء قميص الفريق عقب الموسم الحالى، وجاءت هذه الخطوة بسبب عدم قناعة بيبو بمستوى اللاعب الأنجولى كاوميش مهاجم الفريق الذى تم ضمه فى فترة الانتقالات الشتوية مع وجود بند تفعيل الإعارة لبيع نهائى عقب الموسم لظهوره بمستوى متواضع للغاية.

حددت إدارة التعاقادات بالأهللى معايير جديدة، تلتزم بها قبل تعاقادات الصيف المقبل، وسيتم عرض رؤية شاملة لتلك المعايير عن طريق كل من عبدالله شحاتة المرشح لمنصب مدير التعاقادات، وكذلك أسامة هلال مدير الأسكاوتنج والقائم بأعمال مدير التعاقادات.. ويعتمد مسئولو النادي الأهللى العمل والرؤية الجديدة وتتدرج تحتها عدة معايير منها.. السن، المشاركات الدولية، آخر أداء فنى وتأثيره مع الفريق أو الفريق القادم منه مدة سنتين مضت، بونص وإعلانات تتحدد وفق إنجازات للفريق والبطولات. وقام وليد صلاح الدين مدير الكرة بإعداد لائحة إدارية جديدة تمهيدا لعرضها على لجنة التخطيط للكرة ضمن إعداد وهيكله القطاع للموسم القادم، ويرى مدير الكرة أن لائحة الفريق الحالية مميزة ولكنه يرغب فى تعديلات مالية تخص العقوبات والمكافآت الخاصة بالفوز خارج الملعب، وأيضا لائحة للعقوبات والتصريحات الإعلامية والظهور عبر السوشيال ميديا.

على جانب آخر مسئولو النادي الأهللى لا يمانعون رحيل محمد الشناوى حارس الفريق عقب الموسم الحالى فى ظل تهديدات الشناوى باتخاذ هذه الخطوة إذا لم يشارك أساسيا فى المباريات بعد رفضه فكرة لعب مباراة ومصطفى شوبير مباراة بالإضافة إلى أنه يلعب مباريات الدورى، فى حين منح الجهاز الفنى الفرصة لمصطفى شوبير فى مباريات

الاتحاد الدولى للقوة البدنية

يمنح «بركات» الحزام الذهبى.. وترسيخ مصر كوجهة أولى للبطولات



فى تأكيد جديد على المكانة العالمية التى وصلت إليها مصر فى رياضة القوة البدنية، منح الاتحاد الدولى للقوة البدنية أرفع أوسمته الدولية «الحزام الذهبى» إلى اللواء محمود بركات رئيس الاتحاد المصرى للقوة البدنية، تقديرا للنجاح الاستثنائى فى تنظيم أربع نسخ متتالية من كأس العالم كان آخرها خلال الفترة من ٨ إلى ١٢ فبراير بمنطقة الأهرامات بالجيزة فى حدث أبهر العالم وأكد ريادة مصر التنظيمية.

جاء التكريم عبر يورى أوستينوف رئيس لجنة الحكام وممثل الاتحاد الدولى، الذى أشاد بالمستوى الاحترافى غير المسبوق للبطولة، مؤكدا أن مصر قدمت نموذجاً عالمياً فى الإدارة والتنظيم والانضباط الفنى، ما عزز ثقة الاتحادات الدولية ورفع سقف الطموحات للنسخ المقبلة.

النجاح المصرى لم يكن مجرد استضافة ناجحة، بل

اللجان المنظمة، مؤكدا أن المرحلة المقبلة ستشهد مزيداً من التطوير والتوسع الدولى، بهدف تثبيت مكانة مصر كعاصمة عالمية للقوة البدنية وصناعة جيل جديد من الأبطال القادرين على المنافسة فى أعلى المستويات.

تحول إلى مشروع رياضى متكامل رسخ صورة مصر كوجهة أولى لبطولات القوة البدنية.

من جانبه أعرب اللواء محمود بركات عن اعتزازه بالتكريم، مشدداً على أن هذا الإنجاز هو ثمرة عمل جماعى متكامل داخل الاتحاد المصرى، وتعاون كافة



«عمومية» المشتركة للبناء والإسكان لمشروع «لؤلؤة بدر».. تنتخب مجلساً جديداً بالتركية

متابعة - منى عبد العزيز

اعتماد جمعيتها العمومية بشأن انتخاب مجلس إدارتها بموجب الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠٢٥/٨/٩، وتشكيل هيئة مكتبها بموجب مجلس إدارة منعقد في ٢٠٢٥/٨/٩، والذان تم اعتمادهما من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان (الجهة الإدارية المختصة) بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢٣، وهم: حنفي محمود حسن محمد، ومحمد أحمد عمران منصور، ومحمد حسين محمد صالح.

ولم يتقدم أحد للترشح من أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمنطقة حلوان الأزهرية ومعاهدها والمنتمين بمشروعاتها، نظراً لصدور قرار الهيئة رقم ٤٨٩ لسنة ٢٠٢٥ بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٩ بإسقاط عضويتها، حيث تعتبر حتى الآن فراغ إداري، ولم يتم انتخاب مجلس إدارة جديد لها.

وبناءً على ما سبق، تم عرض المرشحين لعضوية مجلس إدارة الجمعية المشتركة للبناء والإسكان لمشروع لؤلؤة بدر (١)، وعددهم ١٢ عضواً، على أعضاء الجمعية العمومية الحاضرين للاجتماع، وعددهم ١٤ عضواً من إجمالي عدد أعضاء الجمعية العمومية من لهم حق الحضور، وعددهم ٢٥ عضواً، وتمت الموافقة عليهم بالإجماع، وأصبحوا فائزين بالتركية، وهم:

ماجد صلاح عبد السلام إسمايل، وأسامة عبد الباسط حسن، وأمانى على أحمد حسانين عن الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي منطقة الأميرية بالزيتون، ومحمد ربيع حافظ عبد الغفار، وياسر ربيع حافظ عبد الغفار وإبراهيم مصطفى عبد الله مصطفى عن الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمدرسة ١٥ مايو الإعدادية، ومحمود أنور محمد أحمد، ونادية عبد ربه عبد المجيد هجرس، وعماد عطية عبد المعطى عمار عن جمعية سيف الإسلام للإسكان التعاوني، وحنفي محمود حسن محمد، ومحمد أحمد عمران منصور، ومحمد حسين محمد صالح عن جمعية تنمية المجتمع بقرية الأمل بالفراغة - الوادي الجديد.

وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية الحاضرين للاجتماع على القرار، لحين الانتهاء من الفحص من جانب الهيئة.

مصطفى عن الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمدرسة ١٥ مايو الإعدادية، ومحمود أنور محمد أحمد، ونادية عبد ربه عبد المجيد هجرس، وعماد عطية عبد المعطى عمار عن جمعية سيف الإسلام للإسكان التعاوني. وحيث إن لائحة النظام الداخلي للجمعية المشتركة، تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ١٥ عضواً، وحيث لم يتقدم للترشح لعضوية مجلس الإدارة سوى ٩ أعضاء السابق ذكرهم، والذين يمثلون ثلاث جمعيات فقط، نظراً لوجود فراغ إداري بالجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية تنمية المجتمع بقرية الأمل بالفراغة بالوادي الجديد، كما لم يتقدم أحد للترشح من الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمنطقة حلوان الأزهرية ومعاهدها والمنتمين بمشروعاتها، حيث إنها قد طلبت سابقاً التخرج من عضوية الجمعية المشتركة.

ولم يتم الطعن على الـ ٩ الجمعيات المذكورة خلال فترة الطعون المقررة آنذاك، وتم عرضهم على الحاضرين للاجتماع الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠٢٥/١٠/١٢، ووافقوا عليهم بالإجماع، وأصبحوا فائزين بالتركية.

ونظراً لصدور كتاب الهيئة رقم ٨٤٦١ في ٢٠٢٥/١١/١٧ الصادر للجمعية، والمتضمن إلغاء ما تقرر من جانب الجمعية العمومية المشار إليها، وكذا إلغاء قرار المجلس بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٢ بشأن تشكيل هيئة المكتب، لعدم صحة الانعقاد والقرارات وذلك لعدم اكتمال النصاب اللازم لصحة الانعقاد، وتوجيه الجمعية بمد مدة فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب لعضوية المجلس.

وعليه، فقد قرر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة في ٢٠٢٥/١١/٢٣ فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب لعضوية المجلس خلال الفترة من ٢٠٢٥/١١/٣٠ وحتى ٢٠٢٥/١٢/٤، ويومي ٦ و٧/٢٠٢٥/١٢ للطعون.

وتقدم خلال الفترة ذاتها الـ ٩ أعضاء الذين سبق وأن تقدموا خلال الإعلان السابق، بالإضافة إلى ثلاثة مرشحين آخرين عن الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية تنمية المجتمع بقرية الأمل بالفراغة - الوادي الجديد، والتي تم

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية المشتركة للبناء والإسكان لمشروع لؤلؤة بدر (١) يوم الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨، بمقر الجمعية في برج الدفاع الوطني، عمارات السعودية، حدائق القبة، اجتماعها السنوي (اجتماع أول) برئاسة أمال فتح الله مصطفى إبراهيم (الأميرية بالزيتون) أكبر الأعضاء سناً، وسكرتارية لؤا على السيد على عثمان (الأميرية بالزيتون) أصغر الأعضاء سناً، وبحضور كل من أحمد عبد المطلب وأحمد جمال عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وعبد الحميد سيد عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وبحضور ٨ أعضاء من إجمالي عدد أعضاء الجمعية العمومية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم ٢٥ عضواً. ونظراً لعدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لصحة الاجتماع الأول، فقد تقرر تأجيل الاجتماع لمدة ساعة لاجتماع ثان.

وقد اجتمعت الجمعية العمومية بذات التشكيل والهيئة والمقر السابقين للاجتماع الأول بعد ساعة، بحضور ١٤ عضواً من إجمالي عدد أعضاء الجمعية العمومية الذين لهم حق الحضور، والبالغ عددهم ٢٥ عضواً. ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانوني اللازم لصحة الانعقاد، فقد تم اختيار سليمان عبد الفتاح عبد الرسول أبو حمرة كملاحظ تصويت بعد عرضه على السادة الحاضرين، ووافقوا عليه بالإجماع. وتم البدء في النظر في جدول الأعمال، الذي يتضمن بنداً واحداً فقط، وهو انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

ونظراً لانتهاء المدة القانونية لمجلس إدارة الجمعية التعاونية المشتركة للبناء والإسكان لمشروع لؤلؤة بدر (١) في ٢٠٢٥/١٢/٤ وحيث سبق وأن تقرر من جانب مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة في ٢٠٢٥/٧/٢٠ فتح باب الترشيح لعضوية مجلس إدارة الجمعية، وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٩/٦، وتحديد يومي ٧ و٨/٢٠٢٥/٩ للطعون، وتقدم خلال تلك الفترة ٩ أعضاء، وهم: ماجد صلاح عبد السلام إسمايل، وأسامة عبد الباسط حسن، وأمانى على أحمد حسانين عن الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي منطقة الأميرية بالزيتون، ومحمد ربيع حافظ عبد الغفار، وياسر ربيع حافظ عبد الغفار، وإبراهيم مصطفى عبد الله

في ليلة القدر.. اللهم إنك عضو تحب العفو فاعف عنا

كتب- السيد محمد يوسف

يُفْصَلُ كُلُّ مَا فِي الْعَامِ الْمُقْبِلِ مِنَ الْأَقْدَارِ وَالْأَرْزَاقِ وَالْآجَالِ وَغَيْرِ ذَلِكَ، وَيَكْتُمُ ذَلِكَ إِلَى مِثْلِهَا مِنَ الْعَامِ الْمُقْبِلِ.

وقيل القدر: بمعنى التضييق ومنه قول الله تعالى: «وَمَنْ قُدِّرَ عَلَيْهِ رِزْقُهُ» أَيْ صُيِقَ؛ لِأَنَّ الْأَرْضَ تَضِيقُ فِيهَا بِالْمَلَائِكَةِ.

وليلة القدر في رمضان في العشر الأواخر لحديث عائشة رضى الله عنها قالت: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «تَحْرُورُ لَيْلَةِ الْقَدْرِ فِي الْعَشْرِ الْأَوَاخِرِ مِنْ رَمَضَانَ».

وَعَنْ عَائِشَةَ أَنَّ النَّبِيَّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ قَالَ: «تَحْرُورُ لَيْلَةِ الْقَدْرِ فِي الْوُتْرِ مِنَ الْعَشْرِ الْأَوَاخِرِ مِنْ رَمَضَانَ».

وَعَنْ عَبْدِ اللَّهِ بْنِ عَمْرٍو أَنَّ رَجُلًا مِنْ أَصْحَابِ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ أَرَا لَيْلَةَ الْقَدْرِ فِي الْمَنَامِ فِي السَّبْعِ الْأَوَاخِرِ مِنْ رَمَضَانَ فَقَالَ رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ: «إِنِّي أَرَى رُؤْيَاكُمْ قَدْ تَوَاطَأَتْ فِي السَّبْعِ الْأَوَاخِرِ فَمَنْ كَانَ مُتَحَرِّيًا فَلْيَتَحَرَّهَا فِي السَّبْعِ الْأَوَاخِرِ».

وأخرج البخاري عن ابن عباس، عن النبي صلى الله عليه وسلم أنه قال: «الْتِمِسُوهَا فِي الْعَشْرِ الْأَوَاخِرِ مِنْ رَمَضَانَ لَيْلَةَ الْقَدْرِ، فِي تَاسِعَةٍ تَبْقَى، فِي سَابِعَةٍ تَبْقَى، فِي خَامِسَةٍ تَبْقَى».

وأخرج الإمام أحمد والترمذي من حديث أبي بكر قال: مَا أَنَا مُلْتَمِسُهَا لشيءٍ سَمِعْتُهُ مِنْ رَسُولِ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ إِلَّا فِي الْعَشْرِ الْأَوَاخِرِ، فَإِنِّي سَمِعْتُهُ يَقُولُ: «الْتِمِسُوهَا فِي تِسْعٍ يَبْقَيْنَ، أَوْ فِي سَبْعٍ يَبْقَيْنَ، أَوْ فِي خَمْسٍ يَبْقَيْنَ، أَوْ فِي ثَلَاثٍ أَوَاخِرِ لَيْلَةٍ».

وأخرج مسلم عن زر بن حبيش: سَأَلْتُ أَبِي بَنٍ كَعْبَ رَضِيَ اللَّهُ عَنْهُ، فَقُلْتُ: إِنَّ أَحَاكَ ابْنَ مَسْعُودٍ يَقُولُ: مَنْ يَتَمَّ الْحَوْلَ يُصَبِّ لَيْلَةَ الْقَدْرِ؟ فَقَالَ رَحِمَهُ اللَّهُ: أَرَادَ أَنْ لَا يَتَكَلَّ النَّاسُ، أَمَا إِنَّهُ قَدْ عَلِمَ أَنَّهَا فِي رَمَضَانَ، وَأَنَّهَا فِي الْعَشْرِ الْأَوَاخِرِ، وَأَنَّهَا

جَعَلَ جَبْرِيلُ يَنْزِلُ عَلَى مُحَمَّدٍ بِجِزَاءِ بِجَوَابِ كَلَامِ الْعِبَادِ وَأَعْمَالِهِمْ».

وسميت السورة بـ «سورة القدر» لبيان فضل هذه الليلة، ومعناها كما قَالَ الزُّهْرِيُّ: لَيْلَةُ الْقَدْرِ الْعَظِيمِ وَالشَّرَفِ، وَعَظَمُ الشَّانِ. وَلِأَنَّهَا تُكْسَبُ مَنْ أَحْيَاهَا قَدْرًا عَظِيمًا عِنْدَ اللَّهِ تَعَالَى؛ لِقَوْلِ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ: «مَنْ قَامَ لَيْلَةَ الْقَدْرِ إِيمَانًا وَاحْتِسَابًا غُفِرَ لَهُ مَا تَقَدَّمَ مِنْ ذَنْبِهِ».

وقيل القدر: بمعنى الحكم والتقدير؛ قال مجاهد: لَيْلَةُ الْحُكْمِ.

لِأَنَّهُ تَقْدَرُ فِيهَا الْأَجَالُ وَالْأَرْزَاقُ وَخَوَادِثُ الْعَالَمِ كُلِّهَا وَتُدْفَعُ إِلَى الْمَلَائِكَةِ لِتَمْتَنَّهُ؛ وَمِنْهُ قَوْلُهُ تَعَالَى: «إِنَّا أَنْزَلْنَاهُ فِي لَيْلَةٍ مُبَارَكَةٍ إِنَّا كُنَّا مُنْذِرِينَ» فِيهَا يُفْرَقُ كُلُّ أَمْرٍ حَكِيمٍ، وَقَالَ ابْنُ عَبَّاسٍ، وَالْحَسَنُ، وَقَتَادَةُ، وَمُجَاهِدٌ: فِي لَيْلَةِ الْقَدْرِ

ليلة القدر هي الليلة التي نزل فيها القرآن الكريم، حيث نزل جملة واحدة إلى بيت العزة في السماء الدنيا؛ ثم ابتدأ نزول أول آيات من سورة العلق «اقرأ باسم ربك الذي خلق. خلق الإنسان من علق. اقرأ وربك الأكرم. الذي علم بالقلم. علم الإنسان ما لم يعلم» في ذات الليلة بواسطة جبريل عليه السلام على النبي صلى الله عليه وسلم في غار حراء بمكة، ثم توالى نزوله حتى تم على مدار ثلاث وعشرين سنة، كما قال تعالى: «وَقُرْآنًا فَرَقْنَاهُ لِتَقْرَأَهُ عَلَى النَّاسِ عَلَى مُكْثٍ وَنَزَّلْنَاهُ تَنْزِيلًا».

وبعد سورة العلق مباشرة نزلت سورة القدر لتبين ليلة إنزال القرآن، وشرف وقت إنزاله، والدعوة إلى اغتنام الأوقات المفضلة التي فيها يضاعف ثواب الأعمال.

ورد عن ابن عباس: أَنْزَلَ الْقُرْآنُ فِي لَيْلَةِ الْقَدْرِ جُمْلَةً وَاحِدَةً مِنَ الذِّكْرِ الَّذِي عِنْدَ رَبِّ الْعِزَّةِ حَتَّى وَضِعَ فِي بَيْتِ الْعِزَّةِ فِي السَّمَاءِ الدُّنْيَا، ثُمَّ



لغتنا الجميلة

- الفرق بين «سَبَّحَ سَابِلًا» في سورة البقرة و«سَبَّحَ سُبُلَاتٍ» في سورة يوسف هو فرق لغوي بلاغي وليس اختلافًا في المعنى.

أولاً: في سورة البقرة قال الله تعالى «مَثَلُ الَّذِينَ يُنْفِقُونَ أَمْوَالَهُمْ فِي سَبِيلِ اللَّهِ كَمَثَلِ حَبَّةٍ أَنْبَتَتْ سَبْعَ سَابِلٍ»

سابل جاءت جمع كثرة لأن السياق هنا عن مضاعفة الأجر، فكل سنبلة فيها مائة حبة أى ٧٠٠ ضعف.

فجاء الجمع بصيغة الكثرة؛ لأن المقام مقام بركة وهناء ومضاعفة.

ثانياً: في سورة يوسف قال تعالى «إِنِّي أَرَى سَبْعَ بَقَرَاتٍ سِمَانٍ... وَسَبْعَ سُنبُلَاتٍ خُضْرٍ»

سُنْبُلَاتٍ جاءت جمع قلة لأن السياق هنا رؤيا محددة العدد «سبع سنوات خصب»، فجاء التعبير بصيغة تناسب العدد المذكور تحديداً دون قصد بيان الكثرة أو المضاعفة. وهذا من روعة ودقة التعبير في القرآن.

- الوصف بـ (الثاني) لا يصح إلا إذا كان هناك ثالث فأكثر. فإذا كان الشيء الثاني هو الأخير قلنا (الأخر) - بكسر الخاء - فلا يصح أن نقول ربيع الأول وربيع الثاني: بل ربيع الآخر.

أما جُمَادَى فهي لفظ مؤنث يشير إلى معنى البرد والجمود، فيقال لها: جمادى الأولى وجُمَادَى الآخِرَة.

ويكتبونها أحياناً: جماد وهو غلط، ويقولون جماد الثاني وهو غلط مرگب !!

- يقال: رجل رزين بمعنى راجح الرأي، مؤنثه: امرأة رَزَان، ولا يصح أن تقول: رزينة.

- كثيرا ما يخطئ الكتاب والخطباء ويقولون: اجتمع فلان مع فلان، والصواب: اجتمع فلان وفلان، لأن (اجتمع) على وزن افْتَعَلَ.

وافْتَعَلَ مثل اخْتَصِمَ واقتتل، يتطلب أن يكون الفعل واقعاً من الطرفين.

وما كان أيضاً مثل تَفَاعَلَ - مثل تخاصم وتقاتل - يقتضى وقوع الفعل من أكثر من واحد، وإذا أُسند الفعل منه إلى أحد الفاعلين لزم أن يُعْطَفَ عليه الآخر بالواو لا غيرها فنقول: تخاصم زيد وعمرو، ولا نقول: تخاصم زيد مع عمرو.

وَهِيَ فِي الْعَشْرِ الْوَاحِرِ، وَهِيَ طَلَقَتْهُ بَلْجَةً لَا حَارَةً وَلَا بَارِدَةً، كَأَنَّ فِيهَا قَمَرًا يَفْضَحُ كَوَاكِبَهَا لَا يَخْرُجُ شَيْطَانُهَا حَتَّى يَخْرُجَ قَجْرُهَا».

وأخرج الإمام أحمد عن عبادة بن الصامت، عَنِ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ فِي فَضْلِ قِيَامِ لَيْلَةِ الْقَدْرِ، ثُمَّ قَالَ: «وَمَنْ أَمَارَتْهَا أَنَّهَا لَيْلَةٌ بَلْجَةٌ صَافِيَةٌ سَاكِتَةٌ لَا حَارَةً، وَلَا بَارِدَةً كَأَنَّ فِيهَا قَمَرًا، وَإِنَّ الشَّمْسَ تَطْلُعُ فِي صَبِيحَتِهَا مُسْتَوِيَةً لَا شُعَاعَ لَهَا». وَيُشْرَعُ فِي هَذِهِ اللَّيْلَةِ الشَّرِيفَةِ قِيَامٌ لَيْلِهَا بِالصَّلَاةِ. فَعَنِ النَّبِيِّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ قَالَ: «وَمَنْ قَامَ لَيْلَةَ الْقَدْرِ إِيمَانًا وَاحْتِسَابًا غُفِرَ لَهُ مَا تَقَدَّمَ مِنْ ذَنْبِهِ».

كما يُشْرَعُ فِي لَيْلَةِ الْقَدْرِ الاعتكاف؛ فقد كان رسول الله صلى الله عليه وسلم يعتكف في العشر الأواخر؛ التماساً لَيْلَةِ الْقَدْرِ.

ويستحب الإكثار من العمل الصالح، لأن العمل فيها خيرٌ من العمل في ألف شهر، ليس فيها ليلة القدر؛ ففي تلك الليلة يُقَسَّمُ الخير الكثير الذي لا يُوجَدُ مثله في ألف شهر.

وقال بعض العلماء: لا تختص ليلة القدر بليلة معينة ثابتة في جميع الأعوام، بل تنتقل في ليل العشر الأواخر من رمضان، فعن أبي سعيد الخدري رضي الله عنه أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال: «كنت أجاور هذه العشر، ثم قد بدا لي أن أجاور هذه العشر الأواخر، فمن كان اعتكف معي فليثبت في معتكفه، وقد أريت هذه الليلة، ثم أنسيها، فابتغوها في العشر الأواخر، وابتغوها في كل وتر، وقد رأيتني أسجد في ماء وطين، فاستهللت السماء في تلك الليلة فأمطرت، فوكف المسجد في مصلي النبي صلى الله عليه وسلم ليلة إحدى وعشرين، فبصرت عيني رسول الله صلى الله عليه وسلم، ونظرت إليه انصرف من الصبح ووجهه ممتلئ طيباً وماء».

وعن عبد الله بن أبي نيس أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال: «أريت ليلة القدر ثم أنسيها، وأراني صبحها أسجد في ماء وطين، قال: فمطرنا ليلة ثلاث وعشرين، فصلى بنا رسول الله، فانصرف، وإن أتر الماء والطين على جبهته وأنفه». ومن علامات ليلة القدر أن الشمس تطلع في صبيحتها صافية، ليس لها شعاع.

فعن أبي بن كعب رضي الله عنه: «وأما رثها أن تطلع الشمس في صبيحة يومها بيضاء لا شعاع لها»..

رزقني الله وإياكم قيام ليلة القدر والدعاء فيها اللهم إنك عفو تحب العفو فاعف عني».

لَيْلَةُ سَبْعٍ وَعَشْرِينَ، ثُمَّ حَلَفَ لَا يَسْتَنِي، أَنَّهَا لَيْلَةُ سَبْعٍ وَعَشْرِينَ، فَقُلْتُ: بَأَيِّ شَيْءٍ تَقُولُ ذَلِكَ؟ يَا أَبَا الْمُؤَذَّرِ، قَالَ: بِالْعَلَامَةِ، أَوْ بِالآيَةِ الَّتِي «أَخْبَرَنَا رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ أَنَّهَا تَطْلُعُ يَوْمَئِذٍ لَا شُعَاعَ لَهَا».

وقوله تعالى «لَيْلَةُ الْقَدْرِ خَيْرٌ مِنْ أَلْفِ شَهْرٍ» أى أن عبادة الله في ليلة القدر خير من العبادة مدة ألف شهر ليس فيها ليلة القدر.

وروى أن رسول الله صلى الله عليه وسلم أرى أعمال الناس قبله أو ما شاء الله من ذلك فكأنه تقاصر أعمار أمته أن لا يبلغوا من العمل مثل ما بلغ غيرهم في طول العمر فأعطاه الله ليلة القدر خيراً من ألف شهر.

وورد عن مجاهد: أَنَّ النَّبِيَّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ ذَكَرَ رَجُلًا مِنْ بَنِي إِسْرَائِيلَ لَبَسَ السَّلَاحَ فِي سَبِيلِ اللَّهِ أَلْفَ شَهْرٍ؛ قَالَ: فَعَجِبَ الْمُسْلِمُونَ مِنْ ذَلِكَ، قَالَ: فَأَنْزَلَ اللَّهُ عَزَّ وَجَلَّ: «إِنَّا أَنْزَلْنَاهُ فِي لَيْلَةِ الْقَدْرِ. وَمَا أَدْرَاكَ مَا لَيْلَةُ الْقَدْرِ لَيْلَةُ الْقَدْرِ خَيْرٌ مِنْ أَلْفِ شَهْرٍ» الَّتِي لَبَسَ ذَلِكَ الرَّجُلُ السَّلَاحَ فِي سَبِيلِ اللَّهِ أَلْفَ شَهْرٍ.

وفي هذه الليلة تهبط الملائكة والروح - وهو جبريل عليه السلام خصه الله بالذكر لشرفه وفضله - من السماء إلى الأرض فتضيق الأرض ليلتها بالملائكة؛ والتنزل: دليل على الكثرة، والتتابع فتنزّل الملائكة شيئاً فشيئاً حتى يملأ الأرض؛ فلا تبقى بقعة في ليلة القدر إلا وعليها ملك، إما ساجد وإما قائم، يدعو للمؤمنين والمؤمنات.

وأخرج الإمام أحمد عن أبي هريرة، أَنَّ رَسُولَ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ قَالَ: فِي لَيْلَةِ الْقَدْرِ: «إِنَّهَا لَيْلَةُ سَابِعَةٍ - أَوْ تَاسِعَةٍ - وَعَشْرِينَ، إِنَّ الْمَلَائِكَةَ تِلْكَ اللَّيْلَةَ فِي الْأَرْضِ أَكْثَرُ مِنْ عَدَدِ الْحَصَى».

ووصف سبحانه تلك الليلة بأنها «سَلَامٌ هِيَ حَتَّى مَطْلَعِ الْفَجْرِ» قال مجاهد: هِيَ لَيْلَةٌ سَالِمَةٌ، لَا يَسْتَطِيعُ الشَّيْطَانُ أَنْ يَعْمَلَ فِيهَا شَوْءًا وَلَا أَدَى. وقيل: لا يحل لكوكب أن يرمح به فيها حتى يصبح.

وقال الضحاک: لا يقدر الله سبحانه في تلك الليلة إلا السلامة، فأما في الليالي الأخر فيقضى الله تعالى فيهن البلاء والسلامة.

وعن عائشة قالت للنبي صلى الله عليه وسلم: إن وافت ليلة القدر فما أقول؟ قال: «قولي: اللهم إنك عفو تحب العفو فاعف عني».

وأخرج ابن حبان في «صحيحه» عن جابر رضي الله عنه، قَالَ: قَالَ رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ: «إِنِّي كُنْتُ أُرِيْتُ لَيْلَةَ الْقَدْرِ، ثُمَّ نُسِيَتْهَا،



عمومية إسكانية النصر للتصدير والاستيراد تقرر..

فوز ٧ أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالتركية

متابعة - عمرو إسماعيل

الشرييني ٢- سليمان محمدى حسن عزب ٣- صلاح عبد الهادى ابراهيم ٤- أحمد على عبد الواحد ٥- طلعت شعبان على ٦- أشرف محمد عبد الفتاح ٧- هناء عبد الباقي مصطفى ٨- عزة حسن عبد الباقي.. ولم يتقدم أحد بالطعن ضد أى من المرشحين خلال فترة الطعون وتقدمت عزة حسن عبد الباقي بطلب اعتذار عن الترشح وبذلك يكون عدد المتقدمين للترشح ٧ أعضاء.. ولما كانت المادة ٢٣ من النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ أعضاء وتم عرضهم كل على حدة على الأعضاء الحاضرين الاجتماع الذين وافقوا عليهم بالاجماع لذا يكونوا قد فازوا بالتركية.. وقد تحفظ مندوب الاتحادية على نتيجة الانتخابات لحين الانتهاء من فحص بيانات المرشحين ماليا واداريا من جانب الهيئة.

أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (١٠٤٨) عضوا ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع الثالث فقد تم اختيار كل من عادل أبو الفتوح والى وعزة حسن عبد الباقي كملاحظى تصويت وتم موافقة الأعضاء الحاضرين عليهما بالاجماع وتم النظر في جدول الاعمال التالى وهو بند واحد انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

القرار

نظرا لانتهااء المدة القانونية لمجلس الإدارة في ٢٦ أكتوبر ٢٠٢٥ فقد قرر مجلس الإدارة في ١ سبتمبر ٢٠٢٥ فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال الفترة من ١٤ - ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٥ ويومى ٢٩ و٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ للطعون وقد تقدم للترشح خلال الفترة القانونية عدد ٨ مرشحين وهم كل من ١- مجدى أبو اليزيد

وافقت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية التعاونية لبناء مساكن العاملين بشركة النصر للتصدير والاستيراد في اجتماعها الثالث برئاسة مجدى أبو اليزيد الشرييني بصفته أكبر الأعضاء سنا وسكرتارية أحمد على عبد الواحد بصفته أصغر الأعضاء سنا على فوز ٧ أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالتركية.

وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية التعاونية لبناء مساكن العاملين بشركة النصر للتصدير والاستيراد اجتماعها الثالث يوم الأربعاء الموافق ٢٦ نوفمبر ٢٠٢٥ بمقر الجمعية ش طلعت حرب - القاهرة برئاسة مجدى أبو اليزيد الشرييني بصفته أكبر الأعضاء سنا وسكرتارية أحمد على عبد الواحد بصفته أصغر الأعضاء سنا وبحضور محمد عبد الرحيم مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور عدد (١٣) عضوا من اجمالى عدد



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون في مجال التعاون الإسكاني عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات في أداء دورها التنموي والمجتمعي.

إعداد:

سمير مدني

عضو مجلس إدارة الاتحاد

«التعاوني الإسكاني» يوضح ضوابط الترشح لمجالس إدارات الجمعيات

في إطار الدور التوعوي والمجتمعي الذي يضطلع به الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، قدم الأستاذ سمير مدني، عضو مجلس إدارة الاتحاد، حزمة من الإيضاحات القانونية والإجرائية الهامة التي تمس قطاعاً عريضاً من أعضاء الجمعيات الإسكانية، مجيباً على تساؤلات حول شروط الترشح لمجالس الإدارات. وهناك ضوابط الترشح والتمثيل داخل مجالس إدارة الجمعيات الإسكانية، خاصة في الحالات التي تتعلق بصلة القرابة أو الانتماء الفئوي.

أكد مدني أنه لا يجوز قانوناً لعضو اكتسب عضويته في الجمعية بالتبعية للعضو الأصلي (مثل الابن الذي اكتسبها عن والده) أن يترشح لعضوية مجلس الإدارة.

وأوضح أن الحق في الترشح والانتخاب لمجالس الإدارة في الجمعيات الفئوية مقيد بشرط «الانتماء المباشر» للجهة الفئوية.

واستند مدني في تفسيره إلى القواعد المنظمة والقانون رقم (١٤) لسنة ١٩٨١ بشأن التعاون الإسكاني، موضحاً الآتي:

شرط الانتماء الفئوي: لا يحق الترشح إلا للعاملين الفعليين بالجهة التي تتبعها الجمعية، ولا يمتد هذا

الحق لأفراد أسرهم (حتى الدرجة الثالثة) الذين اكتسبوا العضوية انتساباً.

تحقيق المصلحة العامة: الهدف من هذا الحظر هو ضمان قدرة عضو مجلس الإدارة على خدمة

الأعضاء؛ فالعمل في نفس الجهة الفئوية يتيح للعضو التواجد اليومي والاحتكاك المباشر بمشاكل

واحتياجات الزملاء، وهو ما يفتقده العضو المنتسب من خارج الجهة.

ضرب مدني مثالا توضيحياً لحسم اللبس، مشيراً إلى أنه إذا كان هناك شخص يعمل في «شركة

الكهرباء» واكتسب عضوية «جمعية البتروكيماويات» بناءً على عضوية والده، فإنه لا يحق له الترشح

لمجلس إدارة جمعية البتروكيماويات؛ لمخالفة ذلك لصريح القانون والقرارات الوزارية واللوائح المنظمة

التي تشترط وجود العضو في الكيان الفئوي ذاته.





عمومية جمعية سعد زغلول التعاونية لبناء المساكن تقرر

فوز ٥ أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالتركية

متابعة - عمرو اسماعيل

مجلس الإدارة وذلك خلال الفترة من ٢٤ أغسطس - ١٤ سبتمبر ٢٠٢٥ ويومى ١٦ و١٥ سبتمبر ٢٠٢٥ ولطعون وقد تقدم للترشح خلال الفترة القانونية عدد ٥ مرشحين وهم كل من وائل عبد العظيم عبد المقصود- أسامة محمددين ابراهيم- عبد الرحمن محمد متولى- ياسن السيد يسن يوسف- أحمد محمد جمعة ولم يتقدم أحد بالطعن ضد أى من المرشحين خلال فترة الطعون وتم عرضهم كل على حدى على الأعضاء الحاضرين الاجتماع الذين وافقوا عليهم بالاجماع ولما كانت المادة ٢٣ من النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٥ أعضاء لذا يكونوا قد فازوا بالتركية.

سمير مندوبا عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وحسام الأفندى مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور (١١) عضوا من اجمالى عدد أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (١٧٥٠) عضوا وتم اختيار كل من خالد زغلول محمد وحازم احمد حامد كملاحظى تصويت وتم موافقة الأعضاء الحاضرين عليهما بالاجماع وتم النظر فى جدول الاعمال التالى وهو بند وحيد انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية. فنظرا لانتهاى المدة القانونية لمجلس الإدارة فى ٢٧ ابريل ٢٠٢٣ وبناء على تفويض الاتحاد الإسكانى فقد قامت الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة بفتح باب الترشح لعضوية

وافقت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية سعد زغلول التعاونية لبناء المساكن فى اجتماعها الثالث برئاسة أحمد على الغرباوى أكبر الأعضاء سنا وسكرتارية عبد الرحمن محمد متولى أصغر الأعضاء سنا على فوز ٥ أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالتركية.

وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية سعد زغلول التعاونية لبناء المساكن اجتماعها الثالث يوم الخميس الموافق ١٣ نوفمبر ٢٠٢٥ بمقر نادى طلائع الزيتون - القاهرة برئاسة أحمد على الغرباوى أكبر الأعضاء سنا وسكرتارية عبد الرحمن محمد متولى أصغر الأعضاء سنا وبحضور كل أحمد

عزاء واجب

رئيس مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وأعضاء مجلس الإدارة وجميع العاملين بالاتحاد والزملاء بمجلة برج التعاون

يتقدمون بخالص العزاء والمواساة

إلى الأستاذ / أمير فهمى عبد الصادق

نائب رئيس تحرير مجلة الأهرام التعاونى والزراعى- ومدير تحرير مجلة برج التعاون

فى وفاة المغفور لها بإذن الله تعالى السيدة والدته

داعين الله أن يتغمد الفقيدة بواسع رحمته وأن يلهم أهلها وذويها الصبر والسلوان.

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



صدر قرار السيد المهندس وزير التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضى رقم ٦٢٧ لسنة ٢٠٢٤ فى شأن تعديل المادة (٣٥) من قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ المعدلة بقرار وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ والذي يتضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء (٥٠) أو أكثر فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو... أو....

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الإعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الإعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة القاهرة المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٣/١١ - في تمام الساعة الثالثة والنصف عصرا

وذلك بمقر مدرج أ - كلية التجارة - جامعة القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون

رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونية الإسكاني المركزي جمعية المنارة للإسكان التعاوني بالقاهرة المسجلة برقم ٦٤٠ لسنة ١٩٨٨

بناء على قرار الهيئة العامة لتعاونية البناء والإسكان رقم ٤٨٧ لسنة ٢٠٢٥

بإسقاط العضوية عن هيئة المكتب لمجلس إدارة الجمعية

وعليه قرر الاتحاد فتح باب الترشيح والطعون لاستكمال المقاعد الشاغرة بالمجلس

وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ ما عدا يومى الجمعة

والسبت والإجازات الرسمية وتحديد يومى ١٥ و ٢٠٢٦/٣/١٦ للطعون

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بالمجلس

على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون شخصيا

وذلك بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإدارى بالاتحاد التعاوني الإسكاني

المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة

والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية

على أن يقوم العضو بإخطار وبتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية مع إرفاق

صحيفة الحالة الجنائية صادرة حديثا وشهادة صادرة من جهة معتمدة

بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقا لأحكام القانون

رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا لقرار التنسيق في هذا الشأن

وسوف يتم تحديد موعد عقد الجمعية العمومية في وقت لاحق.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العامة للمشروعات الكهربائية (إيلي جي كيث)

المشهرة برقم ٣٦ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٦/٣/٢٩

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤ شارع منشأة الفاضل - متفرع

من شارع يوسف الجندى - باب اللوق - القاهرة

وذلك لاستكمال العدد المطلوب لانتخاب مجلس إدارة جديد

للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأبناء محافظة الجيزة

المسجلة برقم ٢٣٠ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ والطعون يومى ١٤

و ٢٠٢٦/٣/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير

الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٢ مساكن بيتكو - البرج الأول - الدور ٣ سكنى

- مشعل - الهرم - الجيزة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق

بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا

به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة

بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتهاء المرشح فتويا أو اقليميا لمنطقة عمل

الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٨ - في تمام

الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٤،

وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٧١٩ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم

اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع

الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم

١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء
الرابطة العامة لموظفي وزارة الداخلية
المسجلة برقم ٢٠٩ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية
العمومية السنوية
وذلك في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق
٢٠٢٦/٣/٢٨
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨ عمارات الشرطة - الحى الثاني -
المجاورة الأولى - ٦ أكتوبر
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء
هيئة التدريس بجامعة القاهرة
المسجلة برقم ٨٨ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني
للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية السنوية
المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٣/١١ - الساعة الثالثة والنصف عصرا
وذلك بمقر مدرج (أ) بكلية التجارة - جامعة القاهرة
ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ
٢٠٢٦/٣/٢٩ - في تمام الساعة الثالثة عصرا
وذلك بمقر النادي الاجتماعي لجامعة القاهرة - شارع البحر
الأعظم - الجيزة
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأبناء
محافظة الجيزة

المسجلة برقم ٢٣٠ لسنة ١٩٩٩ - الجيزة
يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني
للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة
المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٤/١٨ - الساعة الرابعة عصرا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٢ شارع الهرم - محطة مشعل -
مدينة ببتكو - الدور الثالث سكنى
ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ
٢٠٢٦/٤/٢٦ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا
وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه
وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة القاهرة والجيزة

حجز وحدات + جلسة تخصيص

جمعية وادي النيل التعاونية للبناء والإسكان
المسجلة برقم ١٣٢٩ لسنة ٢٠٢٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليهم شروط العضوية عن
فتح باب الحجز لعدد ٥ وحدات سكنية بمشروع جنة، وعدد ٢٠ وحدة
سكنية بمشروع ديارنا بمدينة القاهرة الجديدة
وذلك بمقدم حجز وقدره ٢٥٠٠٠٠ جنيه (مائتان وخمسون ألف جنيه لا
غير) بالإضافة الى ٥٠٪ مصاريف إدارية تسدد بحساب الجمعية بعد جلسة
التخصيص طبقا للمشروع والمساحة المخصصة بموجب أمر دفع صادر من
الجمعية للبنك
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع أحمد تيسير - مدينة نصر أول - القاهرة
على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٦/٣/٧ حتى ٢٠٢٦/٤/١ ما عدا
الأعياد والعطلات الرسمية
وتعقد جلسة التخصيص يوم الأحد الموافق ٢٠٢٦/٤/٥ - الساعة العاشرة
صباحا
وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٠
وباقى الشروط معلنه بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر
وسيتم الحجز والتخصيص طبقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم
٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظتا القاهرة والجيزة

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى وزارة التربية والتعليم ومنتفعى مشروعاتها المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز بمشروع برج العرب بالإسكندرية وذلك بمقدم حجز قدره ٣٠٠٠٠٠ جنيه (ثلاثمائة ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٩ شارع خيرت - لاطوغلى - القاهرة على تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٦/٣/٥ حتى ٢٠٢٦/٣/٣٠ ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٠ وباقي الشروط معلنه بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

محافظه البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة المركزية لجمارك البحر الأحمر المسجلة برقم ٦٤ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٦/٤/١ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر نقابة المعلمين - سفاجا - البحر الأحمر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٩ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظه البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للألومنيوم قطاع سفاجا بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٦/٣/٢٩ - في تمام الساعة الخامسة مساء وذلك بمقر مصيف العاملين بشركة مصر للألومنيوم - سفاجا - أمام الوحدة المحلية لمدينة سفاجا - البحر الأحمر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظه البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة العامة لميناء سفاجا المسجلة برقم ٨٧ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ والطعون يومى ١٥ و٢٠٢٦/٣/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: إدارة ميناء سفاجا - سفاجا - البحر الأحمر تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٦ - في تمام الساعة العاشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٨ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للطرق والكبارى بالمنطقة التاسعة

بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ١٤ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع بناء على ما انتهى اليه فحص الطلب

المقدم من بعض الأعضاء بسحب الثقة من مجلس إدارة الجمعية

وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٤/١ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة الشبان المسلمين بالغردقة - البحر الأحمر، موعدا لانعقاد اجتماع الجمعية العمومية

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له يؤجل الاجتماع لمدة

ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠% من اجمالي عدد أعضاء الجمعية العمومية الذين لهم حق الحضور

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث ينعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٨ - الساعة

الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر سالف الذكر

وذلك تطبيقا لنص المادة ٣٤ من قانون التعاون الإسكاني رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

محافظة البحر الأحمر

جماعة منتفعين

جمعية المصطفى للبناء والإسكان التعاوني لأفراد الشرطة والعاملين بمديرية أمن البحر الأحمر

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ٢٠١٣

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بمدينة
الغردقة

لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٣/١٦ -

الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر أرض المشروع بمدينة الغردقة - الأحياء - تقسيم الجمعيات

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٢٢

و يصح الاجتماع بحضور ١٠% من اجمالي الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر

القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة

الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق في هذا الشأن

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمنطقة آثار البحر الأحمر المسجلة برقم ٨٦ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ والطعون يومى ١٥
و ٢٠٢٦/٣/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير
الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥ عمارات الأوقاف - سفاجا - البحر الأحمر

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا

به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة

بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتويا او اقليميا لمنطقة عمل

الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٦ - في تمام

الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم

اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع

الثاني بحضور ١٠% من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم

١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس

إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالخدمات التعليمية ببورسعيد المسجلة برقم ٢ لسنة ١٩٨٣

تعلم الجمعية للسادة أعضاؤها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٣/١١ - في تمام الساعة التاسعة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بورفؤاد - ١٤ شارع عبدالحليم محمود - محافظة بورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٣/١٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتأمينات الاجتماعية بمحافظة بورسعيد المسجلة برقم ٤٠ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ والطعون يومى ١٤ و٢٠٢٦/٣/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة بورسعيد - بحى المناخ - عمارات خان الخليلى - عمارة الخليل - أمام مدرسة الشهيد احمد حمدي - بورسعيد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبن به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهّل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٦ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٣/٨ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٧٢١ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

نقل مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى منطقة خلف الجبانات وبحرى حى الزهور والمنتفعين بمشروعاتها

المشهرة برقم ١٠٤ لسنة ١٩٨٦

تعلم للسادة أعضائها أنه تم نقل مقر الجمعية من المقر القديم الكائن: شارع صلاح سالم والنهضة - برج الروضة -

الدور الأول - الشرق - بورسعيد

الى المقر الجديد الكائن: ١٧ شارع صلاح الدين والحرية - خلف

حديقة الطفل - بجانب كافية مكاني - أمام برج ايفل - الدور

الثاني الشرق - بورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٦/١/٢٤

لذا لزم التنويه

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالخدمات التعليمية ببورسعيد

المسجلة برقم ٢ لسنة ١٩٨٣ - بورسعيد

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية السنوية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٣/١١ - الساعة التاسعة مساء وذلك بمقر الجمعية الكائن: بورفؤاد - ١٤ شارع عبدالحليم

محمود - بورسعيد

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ

٢٠٢٦/٣/٢٨ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظه الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن العلمية بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٧٠ لسنة ١٩٨٥

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٣/١٤ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر قاعة كرنفال بنادى المحافظة - ٨ شارع بورسعيد - الشاطىء - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٧ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظه الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بتترول أبوقير بالإسكندرية

المسجلة برقم ٣٢٤ لسنة ٢٠١٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ والطعون يومى ١٥ و١٦/٣/٢٠٢٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٣ شارع محمود داوود «ادمون فرمون سابقا» - سموحة - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٨ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه الإسكندرية

الاتحاد التعاونية الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بكلية الدراسات الإسلامية والعربية للبنات وأعضاء هيئة التدريس بالإسكندرية

المسجلة برقم ٢٦٥ لسنة ٢٠٠٧

نظرا لعدم تقدم أحد للترشح خلال فترة فتح باب الترشيح لعضوية مجلس إدارة الجمعية بالإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بملحق العدد ٣١٥ يناير ٢٠٢٦

يعلن الاتحاد عن إعادة فتح باب الترشيح والطعون لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ ويومى ١٥ و١٦/٣/٢٠٢٦ للطعون، على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون شخصيا خلال مواعيد العمل الرسمية

وذلك بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإدارى بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة

على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية مع إرفاق صحيفة الحالة الجنائية صادرة حديثا وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقا لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا لقرار التنسيق فى هذا الشأن

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

وسيتم تحديد موعد اجتماع الجمعية العمومية فى وقت لاحق.

محافظه الدقهلية

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للمهندسين الزراعيين أعضاء نقابة المهن الزراعية بالدقهلية

المسجلة برقم ٧٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ والطعون يومى ١٤ و١٥/٣/٢٠٢٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الحادية عشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنصورة - شارع سعد زغلول - ابراج الزراعيين - طريق قونجبل - الدقهلية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/٢٦ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية المركزية للإصلاح الزراعى - بجوار شركة كهرباء الدقهلية - شارع عبدالسلام عارف - المنصورة - الدقهلية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمنطقة الأزهرية بالدقهلية

المسجلة برقم ١٣٢ لسنة ٢٠١٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٧ حتى ٢٠٢٦/٣/١١ والطعون يومى ١٢ و ٢٠٢٦/٣/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الحادية عشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنصورة - مساكن الشناوى - قسم شرطة ثان المنصورة - الدقهلية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٦/٤/١٨ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية المركزية للإصلاح الزراعى - بجوار شركة كهرباء الدقهلية - شارع عبدالسلام عارف - المنصورة - الدقهلية. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٩. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين لأعضاء نقابة المهن الزراعية بالدقهلية

المسجلة برقم ٧٢ لسنة ١٩٨٢ - المنصورة

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى لاجتماع الجمعية العمومية السنوية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٤/٢٦ - الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية المركزية للإصلاح الزراعى - بجوار شركة كهرباء الدقهلية - شارع عبدالسلام عارف - المنصورة ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٣ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة أسوان

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة كيما أسوان

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٣/١١ - في تمام الساعة الثامنة مساء

وذلك بمقر دار المناسبات - حى رحاب - كيما شرق - أسوان

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة أسوان

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة النصر للتعدين بأسوان

المسجلة برقم ٩٥ لسنة ٢٠٠٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٥ حتى ٢٠٢٦/٣/١٠ والطعون يومى ١١ و ٢٠٢٦/٣/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للأعضاء المتبقين بمجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شركة النصر للتعدين - المحاميد - ادفو - اسوان

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٢ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٦، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ١٣٠٢ بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسوان

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التجار بـأسوان

المسجلة برقم ٦٩ لسنة ٢٠٠٠

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة التاسعة مساء يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٦/٣/١٣

وذلك بمقر نادى الأطباء - شارع كورنيش النيل - أسوان

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة السويس

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التطبيقيين بالسويس

المسجلة برقم ٤٥ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٨ حتى ٢٠٢٦/٣/١٢ والطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٦/٣/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نقابة التطبيقيين بشارع بورسعيد - السويس

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فتوى او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٨ - في تمام الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر جمعية النصر لتنمية المجتمع بمساكن شل القديمة بالسويس. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٢، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٧١٧ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة السويس

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة ترسانة السويس البحرية

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٩

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الثالثة عصرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٤/٤

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة الأندلس - حوض الدرس - السويس

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة مجلس الدولة بنى سويف

المسجلة برقم ٧٣ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٣/١٣ - في تمام الساعة الثامنة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى قضاة مجلس الدولة - كورنيش النيل - بنى سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس والهيئة المعاونة بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٢٦٧ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٥ حتى ٢٠٢٦/٣/١٠ والطعون يومى ١١ و١٢/٣/٢٠٢٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: كفر الشيخ - مساكن مدرسة الزراعة - عمارة ٨ - شقة ٤ - الدور الأول علوي

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتهاء المرشح فتوى او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر نادى اشيلية الرياضى - ميت علوان - كفر الشيخ. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٧١٣ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة جنوب سيناء

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بديوان عام المحافظة ومديريات الخدمات بجنوب سيناء

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٩٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٧ حتى ٢٠٢٦/٣/١١ والطعون يومى ١٢ و١٤/٣/٢٠٢٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن:

ارض الجمعية بمدينة طور سيناء - محافظة جنوب سيناء. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما

يفيد انتهاء المرشح فتوى او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/٢٣ - في تمام الساعة السابعة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة

بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٤، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٧٠٥ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة

١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بإدارة التعاون الزراعي بنجع حمادى بقنا

المسجلة برقم ٦٧ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٣/٧ حتى ٢٠٢٦/٣/١١ والطعون يومى ١٢ و ٢٠٢٦/٣/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: التعاون الزراعي بنجع حمادى - قنا

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٤/١٥ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠% من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بالضرائب العامة وأسرهم

المسجلة برقم ٣٠ لسنة ١٩٨٢ - الإسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٣/٢٨

وذلك بمقر نادى الطيران - شارع الغابة - الإسماعيلية

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة شمال سيناء

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالعريش بشمال سيناء

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع شمال الخزان بالعريش - شمال سيناء

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٣/١١ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الخزان - أمام جمعية رجال الأعمال - بجوار الخزان - العريش - شمال سيناء

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٨

ويصح الاجتماع بحضور ١٠% من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم إخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية



«عمومية» إسكان أهالي مدينة ٦ أكتوبر تقرر ..

طرح مشروع لأولوة أكتوبر للتنفيذ بمناقصة محدودة

متابعة - منى عبد العزيز

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي مدينة ٦ أكتوبر اجتماعها السنوي (الاجتماع الأول)، وذلك يوم السبت ٢٠٢٥/١٢/٢٧ الساعة الثانية ظهراً بمقر الجمعية بمحطة شرطة النجدة بالمحور المركزي بمدينة ٦ أكتوبر، بناءً على قرار مجلس إدارة الجمعية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢٥، وبناءً على ما نُشر بمجلة برج التعاون - ملحق ديسمبر رقم ٣١٤ لسنة ٢٠٢٥، وبناءً على إخطار الأعضاء المنتفعين بمشروع أولوة أكتوبر وعددهم ٢٥ عضواً بالبريد المسجل بعلم الوصول بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٤. اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة المهندس أحمد زكي عيسى، وسكرتارية عاطف عبد العال عبد العاطي، وبحضور عبد الحميد سيد عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وعادل سامي عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وبحضور ٢٢ عضواً من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور وعددهم ٣٣٣ عضواً. ولما كان عدد الحاضرين لا يمثل النصاب القانوني لصحة الاجتماع، فقد تم تأجيل الاجتماع لمدة ساعة.

وقد انعقد الاجتماع الثاني في تمام الساعة الثالثة ظهراً بذات المقر وبنفس هيئة التشكيل السابق ذكرها بالاجتماع الأول، وبحضور ٤٣ عضواً من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور وعددهم ٣٣٣ عضواً. ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانوني لصحة الاجتماع، فقد تم اختيار كل من عبد الجواد على عبد الجواد ومحمد جلال كملاحظي تصويت، وتم عرضهما

على الأعضاء الحاضرين ووافقوا عليهما بالإجماع، ثم بدأت مناقشة جدول الأعمال على النحو التالي: بالنسبة للبند الأول: فقد تضمن عرض تقرير مجلس الإدارة عن السنة السابقة، حيث أوضح رئيس الجلسة أنه تم تخصيص عمارتين بإجمالي ٤٨ وحدة بمشروع أولوة أكتوبر التابع لهيئة التعاونيات، وتم سداد كافة الالتزامات المالية المستحقة حتى تاريخه واستلام الأرض وكذلك عقد الأرض من هيئة التعاونيات، إلا أنه بسبب إعادة تخطيط موقع العمارتين لظهور خط مياه أسفل الموقع خلال الفترة من أكتوبر ٢٠٢٤ حتى نوفمبر ٢٠٢٥، وحرصاً من المجلس على سرعة إتمام المشروع، تم استلام تفويضات التعامل مع الجمعية العشرية والجهاز من هيئة التعاونيات في ٢٠٢٥/٣/١٨، والتعاقد مع استشاري المشروع بعد موافقة الاتحاد في ٢٠٢٥/٣/٢٥، واستخراج بيان صلاحية الموقع في ٢٠٢٥/٧/١٣، وسداد رسوم الجمعية العشرية في ٢٠٢٥/٧/٢١، واستلام وثيقة التأمين في ٢٠٢٥/٩/٧ التي تم تعديلها وفقاً لتعديل الرسوم، كما تم تجهيز كافة مستندات استخراج التراخيص، وأخرها تقرير التربة (الجسات) بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢.

كما تم الإعلان عن الحجز بالمشروع بمجلة برج التعاون في الفترة من ٢٠٢٤/٩/٥ حتى ٢٠٢٤/١٠/٥ بمقدم ٥٠٠ ألف جنيه، ثم في الفترة من ٢٠٢٥/١٠/١ حتى ٢٠٢٥/١٠/٣٠ بمقدم ٦٠٠ ألف جنيه، وتقديم للحجز ٢٥ عضواً، وجارٍ النظر في بعض الطلبات وفقاً للتكلفة التقديرية للوحدة، وقد أُحيط الأعضاء علماً بما جاء بالتقرير.

وبالنسبة للبند الثاني: فقد تضمن النظر في موقف مشروع الجمعية للعمارتين ٣١ و٣٢ بالقطعة ١٢ بحدائق أكتوبر، حيث عرض رئيس الجلسة أنه مع قرب استلام التراخيص وطرح المشروع للتنفيذ، فقد وافق المجلس على طرح الأعمال في مناقصة محدودة نظراً لصغر حجم المشروع، ووافق الأعضاء الحاضرون وعددهم ٩ من إجمالي ٢٥ عضواً على ذلك، مع تفويض مجلس الإدارة في اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة. أما بالنسبة للبند الثالث: فقد حُصص للنظر في زيادة بدل الانتقال لرئيس المجلس من ١٥٠٠٠ جنيه إلى ٢٠٠٠٠ جنيه، نظراً لكثرة المهام والمتابعات مع الجهات المختلفة، وفي ظل غلاء الأسعار، وقد وافق الأعضاء الحاضرون من الحازرين على البند، مع تحفظ مندوب الاتحاد لحين الفحص من الجهة الإدارية المختصة.

وبالنسبة للبند الرابع: فقد تناول عرض الموقف المالي للجمعية، حيث تم إعداد ميزانية ٢٠٢٥/٦/٣٠ وتسليمها لجهات الاختصاص، ومناقشة حسابات الإيرادات والمصروفات والمدفوعات والمقبوضات، والرد على استفسارات الأعضاء، وتم الإجراء لحين اعتمادها من الجهة الإدارية.

أما البند الخامس: فقد حُصص لعرض خطة العمل عن السنة القادمة، والتي تتضمن متابعة تنفيذ مشروع أولوة أكتوبر، والسعي لتوفير وحدات سكنية أو مصيحية للأعضاء غير المنتفعين بعد الحصول على الموافقات اللازمة.



انتخاب مجلس إدارة جديد.. لجمعية مساكن ضباط الشرطة بالقاهرة

متابعة - منى عبد العزيز تصوير - أحمد حلمي

وحيث إن المادة (٢٣) من لائحة النظام الداخلي للجمعية تنص على أن يدير المجلس ثمانية أعضاء، فقد تمت عملية الاقتراع السري بين الأعضاء المرشحين، وأسفرت نتيجته عن الآتي:

سُجل عدد الأعضاء الحاضرين للاجتماع ٦٣ عضوًا، والأعضاء الذين أدلوا بأصواتهم ٦٠ عضوًا، والأعضاء الذين لم يدلوا بأصواتهم ثلاثة أعضاء، كما سُجل عدد الأصوات الصحيحة ٥٩ صوتًا، والباطلة صوت واحد فقط.

وقد حصل اللواء محمد طارق محمد توفيق محمد على زيدان على ٥٩ صوتًا، يليه اللواء وجيه عثمان عبد الواحد حسنين وحصل على ٥٨ صوتًا، ثم اللواء ممدوح محمد هندواي على وحصل على ٥٦ صوتًا، كما حصل اللواء طارق عوض إبراهيم غازي على ٥٥ صوتًا، وحصل اللواء هشام عبد الله على عبد الله على ٤٩ صوتًا، يليه اللواء بهاء الدين على محمد حسن وحصل على ٤٦ صوتًا، وكذلك اللواء وائل حسين طاهر خليل حصل على ٤٦ صوتًا، وأخيرًا حصل اللواء محمد فوزي صلاح الدين محمد حسن عامر على ٤١ صوتًا.

وبذلك يصبح هؤلاء الأعضاء الحاصلون على أعلى الأصوات هم الفائزون بعضوية مجلس إدارة الجمعية. أما العضوان اللواء سعيد رضوان أحمد سالم، الحاصل على ٣١ صوتًا، والعميد خالد عبد العزيز عبد المنعم، الحاصل أيضًا على ٣١ صوتًا، فيُعتبران احتياطيان بالترتيب.

بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٤. وقد قام مجلس إدارة الجمعية باتخاذ الإجراءات القانونية نحو فتح باب الترشح بمحضر مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٢، وتم تحديد الفترة من ٢٠٢٥/١٠/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٢٥ للترشح، ويومي ٢٦ و٢٧/١٠/٢٥ لتلقى الطعون.

وتم الإعلان عن فترة فتح باب الترشح بمجلة برج التعاون - ملحق أكتوبر ٢٠٢٥، وقد تقدم خلال تلك الفترة ١١ مرشحًا وهم:

لواء محمد طارق محمد توفيق محمد على زيدان، ولواء ممدوح محمد هندواي علي، ولواء وجيه عثمان عبد الواحد حسنين، ولواء طارق عوض إبراهيم غازي، ولواء بهاء الدين على محمد حسن، ولواء هشام عبد الله على عبد الله، ولواء محمد فوزي صلاح الدين محمد حسن عامر، ولواء فوزي محمد كمال غراب، ولواء سعيد رضوان أحمد سالم، وعميد خالد عبد العزيز عبد المنعم، ولواء وائل حسين طاهر خليل.

ولم يتم الطعن على أي من المرشحين خلال فترة الطعون. وقد صدر كتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان للجمعية برقم ٨٦٨٥ بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢٤، والممنهية إلى نتيجة الفحص المالي والإداري لبيانات المرشحين بقبول ١٠ مرشحين، واستبعاد اللواء فوزي محمد كمال غراب من الناحية الإدارية، نظرًا لقضائه ثلاث دورات متتالية بمجلس إدارة الجمعية، طبقًا للقرار الوزاري رقم ١٦ لسنة ٢٠١٣ وقرارات لجنة التنسيق في هذا الشأن.

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط الشرطة بالقاهرة اجتماعها السنوي (الاجتماع الثالث)، وذلك يوم الجمعة ٢٠٢٥/١٢/١٩ بنادى اتحاد الشرطة الرياضي بالدراسة، بناءً على الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون - ملحق أكتوبر ٢٠٢٥.

انعقدت الجمعية العمومية برئاسة سعيد رضوان أحمد سالم، وسكرتارية محمد طارق محمد توفيق، وبحضور كل من: سيد حمدي، وأسامة عمر، وحافظ سيد عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، ويسار رمضان عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وأحمد التومي عن الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة، وبحضور ٦٣ عضوًا من إجمالي عدد أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور وعددهم ٩٨٣١ عضوًا.

ونظرًا لاكمال النصاب القانوني لصحة الاجتماع الثالث، الذي يصح بحضور أي عدد من الأعضاء، فقد تم اختيار كل من وائل عصام الدين أبو العزم مراد، وأسامة محمد كمال على كملاحظي تصويت، وتم عرضهما على الأعضاء الحاضرين، ووافقوا عليهما بالإجماع.

وبدأ النظر في جدول الأعمال المكون من بند واحد فقط، وهو انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

حيث قام رئيس الجلسة بعرض إجراءات فتح باب الترشح لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية، نظرًا لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس إدارة الجمعية

الصفحة الرسمية للاتحاد



www.facebook.com/chcu.egypt