

بروج التعاون

العدد ٣١٦ - فبراير ٢٠٢٦ - الثمن ثلاثة جنيهات



للبيع بالمزاد العلنى

«الإسكان» تعلن طرح محال وصيدليات ووحدات وقطع أراضى بـ ٣ مدن جديدة

المحاسب أحمد سعيد على:

التعاون الإسكاني.. يعيد توازن
الاقتصاديات وقت الأزمات

البارودى :

استمرار الاختبار لمتقدمى مسابقة الوظائف
بالهيئة حتى منتصف فبراير الجارى

بين السائل والمجيب

جمعيات الإسكان لا تملك حق بناء
أو تملك المقابر للأعضاء

روار التعاون

د. كمال حمدى أبو الخير
رائد التعليم التعاوني العربى

دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



بُرْج التعاون

رئيس مجلس الإدارة

أحمد سعيد علي

رئيس التحرير

عمرو عبدالغنى

المشرف على التحرير

اسماويل عبدالجواد

مدير التحرير

أمير فهمي

مدير فني

باسم جلال

المراسلات:

- المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -

- بجوار مدينة الثقافة والعلوم -

مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني، المركزي

المحاسب أحمد سعيد على

رئيس الاتحاد الإسكاني



التعاون الإسكاني .. يعيد توازن الاقتصاديات وقت الأزمات

كمنظومة هو الوسيلة الناجحة والناجحة للخروج من الأزمات الاقتصادية التي تمر بها الدول.. وليس أولى بذلك مما تعرضت له الدول الأوروبية من أزمة اقتصادية كبرى عام ٢٠٠٨ كادت أن تعصف باقتصadiاتها.. لولا وجود منظمات تعاونية قوية في شتي المجالات، استطاعت أن تعيد التوازن لاقتصاديات تلك الدول والحلولة دون انهيارها وانعكاساتها المستقبلية.. فكانت التعاونيات بكل أشكالها وأنواعها وتوصيفاتها هي طوق النجاة من الغرق في تلك الأزمة التاريخية الكبرى.

الأمثلة كثيرة والتاريخ شاهد على ما قام به التعاون بوجه عام في كل مجالاته من إعادة بناء الدول في أعقاب الحرب العالمية الثانية.. وكذلك ما قامت به جمعيات التعاون الإسكاني في مدن القناة في أعقاب حرب أكتوبر وكل محافظات مصر التي لديها ظهير صحراوي.

والآن ونحن في الجمهورية الجديدة مازالت تلك النماذج الناجحة تسطر بمشروعاتها إنجازات سيذكرها التاريخ.. وعلى سبيل المثال هناك ١١ جمعية تعاونية إسكانية نفذت مشروعات عملاقة في العاصمة الإدارية أذكر منها البنك الأهلي وطيبة روز والفداء والضباط المتقاعدin والصفوة وغيرها.

أخيراً.. فإن التعاون الإسكاني الشعبي ممثلاً في جمعياته تاريخياً وحديثاً، سار ويسير بشكل مبهر ويثبت دائماً وجوده من خلال مشروعاته.. ومن هنا تأتي مطالب جموع التعاونيين بضخورة توفير الأراضي في المشروعات الجديدة للجمعيات.. وأؤكد بأن الدولة وفي مقدمتها فخامة الرئيس عبدالفتاح السيسي، وكذلك الحكومة ممثلة في معالي دولة رئيس الوزراء، ومعالي وزير الإسكان، لديهم قناعة بأهمية دور التعاون بوجه عام، وفي القلب منه التعاون الإسكاني.. ففي عهد السيد الرئيس ولأول مرة في التاريخ أنشئ المجلس الأعلى للتعاون.. لقناعته وإيمانه بالدور التنموي للتعاونيات.

الإسكان التعاوني.. هو بثابة فكرة توفير الوحدة السكنية اللائقة والمناسبة لكل فئات المجتمع.. وكثير من يربطون ما بين مشروعات الإسكان التي تنفذها الحكومة.. وبين تلك التي تشيدها الجمعيات التعاونية الإسكانية.. صحيح أن الرافدين يهدفان إلى توفير المسكن الملائم لكل الفئات وخاصة الشباب ومحدودي الدخل وحل مشكلة الإسكان.. وصحيح أيضاً أن تلك المشروعات تصب في نهاية المطاف لصالح الدولة.. إلا أن هناك فارقاً بين الإسكان التعاوني، والآخر الذي تنفذه الحكومة، وعلى سبيل المثل لا الحصر مشروع الإسكان الاجتماعي، والذي بدأ بمساحات ٦٧ ولا يتجاوز ٩٠ متراً مربعاً.. ناهيك عن خصوصية المعاشرات التي يتصرف بها.

في المقابل فإن المشروعات التي تنفذها الجمعيات التعاونية الإسكانية لا تقل مساحة وحداتها عن ١٠٠ متر مربع، وتصل في بعض الجمعيات إلى ١٥٠ متراً.. بل إن هناك جمعيات تعاونية إسكانية أقامت مشروعات عملاقة في العاصمة الإدارية والعلمين الجديدة وتناثر مساحتها ما بين ٢٠٠ إلى ٣٠٠ متر دوبلكس.. وكل هذا بسعر التكلفة.. لأن فلسفة الفكرة التعاونية بوجه عام والتعاون الإسكاني على وجه الخصوص لا يبحث عن الربح.. بل هي في الأخير نتاج وحصيلة مدخلات الأعضاء.

من هنا فلستنا في وضع مقارنة بين المشروعات التعاونية الإسكانية والأخرى التي تنفذها الحكومة، لأننا نكمل بعضنا البعض بل نساهم كإسكان تعاوني، والذي تنفذه الجمعيات، في رفع ذلك العبء عن كاهل الدولة دون تحمليها أي أعباء إضافية.. وللمشاركة الفعالة والناجحة في توفير السكن اللائق والمناسب لكل الفئات كما سبق أن ذكرت في بداية حديثي.

فالتعاون الإسكاني الشعبي ينفذ مشروعاته بسعر التكلفة.. ومن هنا بات لزاماً أن يعطى للتعاون الإسكاني ممثلاً في جمعياته الفرصة من خلال توفير الأراضي لإقامة مشروعاته جنباً إلى جنب مع المشروعات القومية الكبرى التي تنفذها الحكومة.. فالتعاون



«عمومية» العاملين بوزارة الأوقاف تصدق على الميزانيات من ٢٠٢٠ إلى ٢٠٢٤ مناقشة الموقف المالي والتنفيذي لمشروعات التجمع الخامس وحلوان والبساتين

متابعة- مني عبد العزيز

مخصص لتشطيب المقر الجديد بقيمة ٣٠٠ ألف جنيه، حيث وافق الأعضاء المنتفعون بمشروعات القاهرة الجديدة وحلوان والبساتين بالأغلبية على تجديد الموافقة على شراء المقر بذات العمارة التي يقع بها المقر الحالي، وعلى المخصصات المالية.

ووافق الاجتماع كذلك على تحصيل مبلغ ٥٠ ألف جنيه من كل عضو منتفع بوحدة مشروع القاهرة الجديدة، لتكونين

وديعة صيانة تخصص لأعمال الصيانة الدورية، وسداد استهلاك

الكهرباء والمياه والصرف الصحي، وأعمال الحراسة وتأمين

المشروع، مع فتح حساب بنكي مستقل لإيداع تلك المبالغ.

واعتمدت الجمعية العمومية ما تم صرفه من أتعاب قانونية للمرحوم حجازي عبد الباسط محمود، المحامي، نظير متابعته القضايا الخاصة بالجمعية، كما وافقت على المصاريف الخاصة بغرف الكهرباء وكريتال الغرف بمشروع القاهرة الجديدة.

تنفيذًا للاحتجاطات شركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء

وتحفيثات الاتحاد التعاوني الإسكندراني.

وفيما يخص ملف الحراسة، وافق الأعضاء على ما تم صرفه خلال الفترة من سبتمبر ٢٠٢٢ وحتى ديسمبر ٢٠٢٣، بإجمالي ٦٤٠

ألف جنيه، لحماية وحدات مشروع القاهرة الجديدة.

كما اعتمدت الجمعية الميزانيات العمومية والحسابات الخاتمة عن الأعوام المالية من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢٤، بعد اعتمادها من الجهات المختصة، وافقت على توزيع الفائض وصرف مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة والعاملين بالجمعية، وفقاً لأحكام قانون التعاون الإسكنافي.

وافتتح الاجتماع بمناقشة ملف غرف الأسطح بعمارات مشروع القاهرة الجديدة، حيث قمت الموافقة على استكمال إجراءات استلزم التعاقد مع شركة متخصصة في أعمال المصاعد وصيانتها، بتكلفة تقدر بـ١٠٠ مليون جنيه، وذلك بعد العرض على الجهة المختصة. كما كشف عن مطالبة شركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء بسداد مبلغ ٧ ملايين ١٨٠ ألفاً و٧٨٠ جنيهًا عن استهلاك شهرى يونيو ويوليو ٢٠٢٤، مؤكداً أن هذه القيمة

حال عدم السداد.

وفي ختام الاجتماع، تحفظ مندوبي الجهات الرقابية على القرارات الواردة بالمحضر لحين الانتهاء من أعمال الفحص المالي والإداري من جانب الهيئة.

وبالنسبة للبند السابع فقد خصص لعرض الميزانيات العمومية والحسابات الخاتمية عن الأعوام المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ حتى ٢٠٢٤/٦/٣٠.

أما بالنسبة للبند الثامن فقد جاء لعرض الموافقة على توزيع الفائض وصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة والعاملين بالجمعية عن الميزانيات من ٢٠٢٠/٦/٣٠ حتى ٢٠٢٤/٦/٣٠.

وبالنسبة للبند التاسع فقد تم فيه عرض موضوع غرف الأسطح.

القرارات

ناقشت الاجتماع عدداً من الملفات المالية والتنظيمية المتعلقة بمشروعات الجمعية. وفي مقدمتها مشروع القاهرة الجديدة، واستعرض رئيس مجلس الإدارة خلال الاجتماع كافة التصرفات المالية التي قمت بمشروع القاهرة الجديدة في ضوء ميزانية الجمعية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، موضحاً أن إجمالي مصاريفات المشروع بلغ نحو ٣٦٨٣ مليون جنيه، شملت الميزانية المعمدة، والمصروفات المنفذة خلال الفترة من يوليو ٢٠٢٤ وحتى تاريخه.

إضافة إلى الأعمال التي جرى تنفيذها فعلياً بالمواقيع، كما أشار إلى أن الأعمال المتبقية المستجدة بالمشروع تقدر بنحو ٥ ملايين

جنيه، سبق الحصول على موافقة الجمعية العمومية عليها، وتم عرضها على السلطة المختصة وجار متابعتها.

وتناول رئيس مجلس الإدارة ملف مصاعد العمارت م مشروع القاهرة الجديدة، والتي تشمل ٢٨ مصعداً سكنياً إلى جانب مصعدين للمول التجاري، موضحاً أن استخراج التراخيص وجاه بعض المعقولات الفنية نتيجة طول التركيب، الأمر الذي يتطلب تقديرية تقترب من مليون جنيه، وذلك بعد العرض على الجهة المختصة. كما كشف عن مطالبة شركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء بسداد مبلغ ٧ ملايين ١٨٠ ألفاً و٧٨٠ جنيهًا عن التكلفة الإجمالية للمشروع.

وفي السياق ذاته، أعاد الاجتماع عرض موضوع تكوين مخصص لشراء مقر إداري للجمعية، سبق الموافقة عليه، إلى جانب تكوين

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بوزارة الأوقاف وأسرهم اجتماعها السنوي (الاجتماع الثالث)، وذلك يوم السبت ٢٠٢٥/١٢/١٣ بنادي الطياب بالعباسية،

بناءً على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاوني الإسكندراني المركزي بالإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد ملحق نوفمبر ٢٠٢٥.

وقد اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة عبد الناصر رضوان عبد الحميد رئيس مجلس الإدارة، وسكرتارية سهير عدل عبد الحميد، وبحضور عاصم الجمل، وأحمد عبد المطلب، وأحمد جمال عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وإيهان فؤاد عن الاتحاد التعاوني الإسكندراني المركزي، وبحضور ١٣٥ عضواً من إجمالي أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم ٣٤٦٨ عضواً، وتم اختيار محمد محمود كمال عبد الخالق، وأشجان محمود عبد الحميد ربة كمالحظى تمويتس. وتم بده النظر في جدول الأعمال الذي تضمن ٩ بنود وهي كالتالي:

بالنسبة للبند الأول فقد تضمن عرض تقرير مجلس الإدارة خلال الفترة السابقة.

أما البند الثاني فقد خصص لعرض كتاب الهيئة المتنفسن عرض كافة التصرفات المالية التي قمت بالمشروع على جماعة المتنفسن طبقاً لكتاب الهيئة رقم ٤٨٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٨، وكذلك إعادة عرض مخصص شراء مقبرة، والسابق الموافقة عليه من الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠٢٥/١٢، وكذلك الموافقة على تكوين مخصص لتشطيب مقر الجمعية الجديد.

وبالنسبة للبند الثالث فقد جاء للموافقة على تحصيل مبلغ ٥٠,٠٠٠ جنيه من كل عضو منتفع بوحدة مشروع القاهرة الجديدة، وذلك لعمل وديعة مبانة.

أما بالنسبة للبند الرابع فقد خصص للموافقة على ما تم صرفه من أتعاب بمبلغ ٢٤,٥٠٠ جنيه للمرحوم حجازي عبد الباسط محمود، المحامي، نظير القضايا المرفوعة من ولي الجمعية.

كما تضمن البند الخامس عرض الموافقة على ما تم صرفه من غرف كهرباء وكريتال الغرف بمشروع القاهرة الجديدة.

وتحفيثات غرف الأسطح الإسكندراني.

البارودي:

استمرار الاختبار لمتقدمي مسابقة شغل ٨٦ وظيفة بالهيئة حتى منتصف فبراير الجاري

كتبـت- أسماء السروجي



كشفت الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، برئاسة اللواء مهندس وليد البارودي، عن استمرار الاختبار الشفوي للمتقدمين لمسابقة شغل ٨٦ وظيفة بالهيئة، حتى منتصف شهر فبراير الجاري.

وأقامت بالاختبار لجنة اختبار التوظيف من «التنظيم والإدارة» بالجهاز المركزي للتنظيم والإدارة برئاسة اللواء مهندس وليد البارودي رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان... وهي لجنة حكومية مسؤولة عن تنظيم وإدارة عمليات التوظيف في الجهاز الإداري للدولة، وتضع أسس وشروط التقدم للوظائف الحكومية، وتقوم بإجراء الاختبارات الإلكترونية والفرز، وتنبيه مرحلة التعيين لضمان الكفاءة والعدالة وذلك بمقر الهيئة الرئيسي بمدينة نصر.

وأكـد «البارودي» أن الهدف الأسـاسـي من هذه السلسلـة من الاختـبارـات، هو ضـخ دـماء جـديـدة من الكـوـادر المـؤـهـلة تـأـهـيلـاً عـالـياً، مـشـيرـاً إـلـى أـنـ اختـيار «أـفـضل العـنـاصـر» لـيـس مجرد إـجـراء إـادـاري، بل هو رـكيـزة أساسـية لـضـمان اـسـتـدـامـة وجـودـة خـدـمـاتـ الـهـيـةـ العـامـةـ لـتعاونـياتـ الـبـنـاءـ وـالـإـسـكـانـ.

للبيع بالمزاد العلنى

«الإسكان» تعلن طرح محال وصيدليات ووحدات وقطع أراضى بـ٣ مدن جديدة

أعلنت وزارة الإسكان والمراقب والمجمعات العمرانية عن طرح عدد من المحال التجارية والوحدات الإدارية وصيدليات، وقطع أراضٍ بـأنشطة ورش في ٣ مدن جديدة وهي (المنصورة الجديدة، أسيوط الجديدة، ناصر الجديدة «غرب أسيوط») للبيع بجلسات للمزاد العلني خلال شهر فبراير الجاري.

وفي هذا الإطار، أوضح جهاز تنمية مدينة المنصورة الجديدة، في بيان له، أنه تم طرح ٧ محال تجارية وصيدلية بمساحات تتراوح بين (٢٤٠) إلى (٢٢٠) م٢ بـمراكز خدمات المنشقتين الثالثة والرابعة لعمارات مشروع جنة بالمدينة للبيع بالمزاد العلني بجلسة يوم الأحد ٢٠٢٦/٢/٨.

كما أشار جهاز تنمية مدينة ناصر الجديدة (غرب أسيوط)، إلى طرح (٥) محال تجارية وصيدلية بمساحات تتراوح بين (٢١٧) إلى (٢٢٠)، و٢ وحدة إدارية ومهنية بمساحة (٢٥٤) للوحدة بمنطقة عمارت سكن مصر ومركز خدمات الحى الأول بالمدينة للبيع بالمزاد العلني يوم الأحد ٢٠٢٦/٢/١٥.

وأوضح جهاز تنمية مدينة أسيوط الجديدة، أنه تم طرح صيدلية بمساحة (٣٨٧٨) م٢، و٥ وحدات إدارية ومهنية بمساحات تتراوح بين (٣٣) إلى (٦٨) م٢، وقطع أراضٍ «ورش حرفية» بعـدـ من مناطـقـ المـدـيـنـةـ للـبـيعـ بالـمـزـادـ العـلـنـىـ بـجـلـسـةـ يـوـمـ الإـثـنـيـنـ ٢٠٢٦/٢/١٦ـ.





عمومية منتفعى القاهرة الجديدة بإسكانية مديرية الزراعة بحلوان توافق على.. تفويض مجلس الإدارة لاتخاذ إجراءات التخصيص والتعاقد لوحدات المشروع لصالح الأعضاء

متابعة - عمرو إسماعيل

قرار جماعة المنشقين بالمشروع بشأن جلسة التخصيص على لجنة التنسيق لاتخاذ القرار المناسب في هذا الغرض.. وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات تم إجراء تمويصة كتابي بين الأعضاء الحاضرين أسفر عن موافقة ٢٠ الحاضرين عليهم بالإجماع وتم النظر في جدول الأعمال التالي عضواً ورفض عضو واحد.. وقد قام بعد ذلك العضو الذي رفض، وهو السيد عبد اللطيف محمود، بالعدول عن قراره وموافقة على القرار.

وبذلك تكون قد الموافقة بالإجماع من قبل الحاضرين والإقرار على ما قام به مجلس الإدارة من إجراءات الحجز والتخصيص لمشروع الجمعية بألوانة القاهرة الجديدة للعقارات أرقام (١٧٩١٨-١٩١٥) بميقطة المعاهد والجامعات بالقاهرة الجديدة بجلسة التخصيص المنعقدة ١٥ سبتمبر ٢٠١٩ وتقويض مجلس الإدارة في اتخاذ إجراءات القانونية نحو إصدار شهادات تخصيص للأعضاء المنشقين بعد اعتماد إجراءات التخصيص للمشروع من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وإنها إجراءات التعاقد الثلاثي بين الجمعية والهيئة والعضو المخصص له الوحدة.

وقد عرض رئيس الجمعية العمومية لجماعة المنشقين الإجراءات التي قام بها مجلس الإدارة خلال الفترة السابقة بخصوص المشروع المخصص للجمعية من قبل الهيئة بألوانة القاهرة الجديدة عمارت رقم (١٧٩١٨-١٩١٥) بإجمالي عدد ٧٧ وحدة سكنية وأنه موجب حضور مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٨ سبتمبر ٢٠١٩ تقرر تحديد يوم ١٥ سبتمبر ٢٠١٩ موعداً لاتخاذ جلسة التخصيص لمنتفعى بالمشروع، ويوم ١٧ سبتمبر ٢٠١٩ للأعضاء الذين تخلفوا عن حضور جلسة التخصيص وذلك بمقتضى الجمعية، وقد تم التخصيص للأعضاء بأقدمية العضوية بشرط سداد الالتزامات المالية المحددة لكل نظام، وقد صدر كتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برقم ٧٥٠١ بتاريخ ١٨ أكتوبر ٢٠٢٥ بعرض ما ينتهي إليه

كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانوني اللازم لصحة الاجتماع فقد تم اختيار كل من هناء عبد اللطيف محمد ونور كمال على كمالحظى تصويت وتم موافقة الأعضاء الحاضرين عليهم بالإجماع وتم النظر في جدول الأعمال التالي والمكون من بند واحد.

جدول الأعمال

مناقشة أمر الموافقة على كافة الإجراءات التي قام بها مجلس الإدارة بشأن جلسة التخصيص لوحدات مشروع الجمعية بألوانة القاهرة الجديدة المنعقدة في ١٥ سبتمبر ٢٠١٩ والتصديق عليها وتقويض مجلس الإدارة في اتخاذ إجراءات القانونية نحو إصدار شهادات تخصيص للأعضاء المنشقين بعد اعتماد إجراءات التخصيص للمشروع من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وإنها إجراءات التعاقد الثلاثي بين الجمعية والهيئة والعضو المخصص له الوحدة.

وقد عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنشقين مشروع القاهرة الجديدة بالجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الزراعة بحلوان ومنتفعى مشروعاتها في اجتماعها اجتماعاً يوم الخميس الواقع في ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٥ بمقر ملعب القصر - حلوان - القاهرة برئاسة إبراهيم محمد عبد الله بصفته رئيس مجلس إدارة الجمعية، وسكرتارية إسماعيل أبو اليزيد فارس بصفته سكرتير مجلس الإدارة، وبحضور كل من أسامة عمر وحافظ سيد مندوبي عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وأحمد الهواري مندوبي عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة المركزية وبحضور (٢١) عضواً من إجمالي عدد أعضاء الجمعية المنشقين بالمشروع الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٧٢) عضواً. وما

وافقت الجمعية العمومية لجماعة المنشقين بمشروع القاهرة الجديدة بالجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الزراعة بحلوان ومنتفعى مشروعاتها في اجتماعها برئاسة إبراهيم محمد عبد الله بصفته رئيس مجلس إدارة الجمعية، وسكرتارية إسماعيل أبو اليزيد فارس بصفته سكرتير مجلس الإدارة، على ما قام به مجلس الإدارة من إجراءات الحجز والتخصيص بلوانة القاهرة الجديدة للعقارات أرقام (١٧٩١٨-١٩١٥) بمنطقة المعاهد والجامعات بالقاهرة الجديدة، بجلسه التخصيص المنعقدة ١٥ سبتمبر ٢٠١٩ وتقويض مجلس الإدارة في اتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة نحو إصدار شهادات تخصيص للأعضاء المنشقين بعد اعتماد إجراءات التخصيص للمشروع من الهيئة وإنها إجراءات التعاقد لوحدات معرفة الإدارة العقارية والمالية بالهيئة لتحديد العقد الثلاثي الذي سيحرر بين الجمعية والهيئة لصالح العضو المخصص له الوحدة.

وقد عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنشقين مشروع القاهرة الجديدة بالجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الزراعة بحلوان ومنتفعى مشروعاتها في اجتماعها اجتماعاً يوم الخميس الواقع في ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٥ بمقر ملعب القصر - حلوان - القاهرة برئاسة إبراهيم محمد عبد الله بصفته رئيس مجلس إدارة الجمعية، وسكرتارياً إسماعيل أبو اليزيد فارس بصفته سكرتير مجلس الإدارة، وبحضور كل من أسامة عمر وحافظ سيد مندوبي عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وأحمد الهواري مندوبي عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة المركزية وبحضور (٢١) عضواً من إجمالي عدد أعضاء الجمعية المنشقين بالمشروع



هذه الزاوية منك ولنك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجلس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجرب الخبراء والقانونيون في مجال التعاون الإسکانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. الحديث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات في أداء دورها التنموي والمجتمعي.

إعداد:

سمير مدني

عضو مجلس إدارة الاتحاد

جمعيات الإسكان لا تملك حق بناء أو تملك المقابر للأعضاء

في إطار الدور التوعوي الذي يقوم به الاتحاد التعاوني الإسکانى المركزي، أجاب الأستاذ سمير مدني، عضو مجلس إدارة الاتحاد، على تساؤل أثار جدلاً قانونياً، حول مدى قانونية قيام جمعيات الإسكان بشراء أراضٍ مخصصة للمدافن وتمليكها لأعضائها.

في مستهل ردّه، أكد مدنى على قدسيّة السؤال وأهميته، رافضاً أي توجّه للسخرية منه، قائلاً: "المقابر هي بيت الآخرة لمن يعي". أوضح سمير مدنى أن قانون التعاون الإسکانى حدد بوضوح الغرض من إنشاء هذه الجمعيات، وهو:

- توفير مسكن مناسب.

- توفير قطعة أرض سكنية.

- وحدات مصيفية بالأسعار الفعلية.

وشدد مدنى على أن بناء المقابر ليس من مهام جمعيات الإسكان "قولاً واحداً"، كاشفاً عن صدور قرار حديث من لجنة التنسيق حسم هذا الجدل (خاصة بعد وقائع مشابهة في محافظتي القاهرة والجيزة)، حيث أكد القرار عدم جواز بناء أو تملك المقابر من خلال جمعيات الإسكان.

وطرح مدنى حلاً قانونياً لمن يرغب في تنفيذ مثل هذه المشروعات لخدمة الأعضاء،

وذلك عبر الخطوات التالية:

التوجه لوزارة التضامن الاجتماعي: لإشهار "جمعية خدمات خيرية" منفصلة.

تبصيص المهام: تكون هذه الجمعية (على سبيل المثال: جمعية خدمات العاملين بشركة أبو قير) هي المسئولة قانوناً عن إنشاء المقابر وتوزيعها، حيث يدخل ذلك ضمن نطاق اختصاصها القانوني.

اختتم سمير مدنى ردّه بتوجيه التحية للزملاء مسئولي جمعيات التعاون الإسکانى.. مؤكداً على ضرورة الالتزام باللوائح القانونية المنظمة لضمان حقوق الأعضاء وتوجيهه أموال الجمعيات في مساراتها الصحيحة.



ربيع ياسين : التوأم حق المطلوب.. والدوري المصري لا يفرز لاعبين جيدين

كتب - محمود سعد:

جاءت نتائج المنتخب الوطني الأول في البطولة الإفريقية لتبثت أقدام التوأم حسام وإبراهيم وتؤكد أنهما مستمران في قيادة الفراعنة حتى مونديال ٢٠٢٦.. حيث لم يكن أحد يتوقع أن يتأهل المنتخب الوطني للمرحلة النهائية ويتوارد ضمن المرتع الذهبي للبطولة الإفريقية، خاصة أنه كان هناك مطالبات قبل البطولة بالإطاحة بالتوأم حسام وإبراهيم حسن وجهازه المعاون.. وكانت هناك تحركات بالفعل من مجلس الإدارة بالاتحاد بالبحث عن مدير فني جديد ليقود المنتخب في المونديال..

الكافيف رببع ياسين المدير الفني للمنتخب الشباب ولاعب الأهلي والمنتخب السابق أكد في حواره لـ «برج التعاون» أن حسام حسن حقق المطلوب منه على أكمل وجه وتمكن رغم قلة حظوظ المنتخب من التواجد في المرتع الذهبي وهو ما عزز فرص استمراره لقيادة المنتخب.

التجهيز لها بالشكل الذي يأمله للمنافسة؟

قال رببع: لم يكن عندنا أمل أساساً أو رغبة قوية في الإعداد أو الفوز بالبطولة بعد غياب طويل وفي هذه الدورة كانت هناك أحالم كبيرة لأننا اقتربنا وصعدنا للأدوار النهائية رغم أن الجماهير كانت متوقعة.. وأيضاً المسؤولون عن الرياضة - خروج المنتخب من الأدوار الأولى للبطولة، ولكن الجهاز الفني بقيادة حسام وإبراهيم ومعهم مجموعة مميزة من اللاعبين نجحوا في الدفع عن سمعة الكرة المصرية.

وعن رأيه وتقييمه لفرق المشاركة في بطولة كأس الأمم الإفريقية..

المشكلة أن أغلب الفرق الإفريقية أصبحت فرقاً قوية للغاية لا يوجد فريق سهل أو ضعيف (الدوري الأوروبي أصبح كله لاعبين أفارقة) بلا شك الخريطة تغيرت تماماً هناك فرق مغمورة وصغيرة للغاية أصبح لديها محترفون في الدوريات الأوروبية في الوقت الذي يلعب فيه المنتخب الوطني بقامته معروفة ويستطيع أي شخص أن يتمنى بها، ليس لدينا القشاشة الجيدة كما لدى الفرق الأخرى المنافسة.

هل السبب قلة المعسكرات والمباريات الودية الدولية التي لم يوفرها الاتحاد من أجل إعداد المنتخب للبطولة؟

أكيد.. أين المعسكرات والمباريات الودية التي وفرها الاتحاد من أجل إعداد المنتخب للبطولة؟ أيام الجيل الذهبي الذي يتحدث عنه الجميع كان المنتخب يلعب مباريات ودية كما يحدد الجهاز الفني ويتم إعداده وفقاً لرؤية المدير الفني، أنت حالياً عندما تطلب مباريات ودية أو مسحارات إضافية تجد أن هناك صعوبة في تأجيل الدوري أو توفير الدعم والمساندة المطلوبة قبل البطولة وهو جرس إنذار قبل كأس العالم.

ما المطلوب من وجهة نظرك قبل المونديال؟

المطلوب حالياً إغلاق ملف البطولة الإفريقية والتتركيز على الإعداد للكأس العالمي الذي ينطلق في يونيو المقبل. ليس لدينا رفاهية الوقت.. الجهاز الفني للمنتخب بقيادة التوأم أثبت كفاءته وقدرته على قيادة المنتخب بشكل جيد، لهذا على المسؤولين في الاتحاد معرفة طلباتهم والاستجابة لها لأن الحساب بجد سيكون بعد المونديال وفي حال تكررت تجربة مونديال روسيا ٢٠١٨ مرة أخرى وخرجنا بلا أي نقاط وفقها لا بد من محاسبة الجميع الكبير قبل الصغير على كل المستويات.

لو أردنا تطوير الكرة المصرية فنحن محتاجون لمعالجة المشاكل، علينا النظر من البداية أين الدوري القادر على إفراز لاعبين مستوى عالٍ! أين النظام القادر على إخراج لاعبين للاحتراف في سن صغيرة؟ التجربة أثبتت أن هناك فروقاً كبيرة للغاية بين اللاعبين المحترفين في الخارج والمحللين، عندما مشاكل كثيرة للغاية في الكرة المصرية.. ومع كل خسارة نقول «هزراجع أنفسنا ونعمل على تلافي

أبو ريدة: اعتماد معسكرى الدوحة وأمريكا استعداداً للمونديال



أكد المهندس هاني أبو ريدة رئيس اتحاد الكرة، تواصله مع التوأم حسام وإبراهيم حسن، وشاركتهما في التخطيط لبرنامج الإعداد للمونديال، والذي يتضمن خوض مباريات في غاية القوة أمام كبرى المنتخبات المشاركة في كأس العالم.. موضحاً أن برنامج الإعداد يتضمن معسكرين، الأول في قطر خلال شهر مارس ويختوض خلاله المنتخب الوطني مباراتين أمام إسبانيا وال Saudia.. والمعسكر الثاني سيكون في الولايات المتحدة الأمريكية خلال شهر يونيو المقبل وقبل انطلاق المونديال ويتضمن مباراتين أمام النرويج والبرازيل.. وقد تم إعداد تلك الخطة بعد الاتفاق والتنسيق مع حسام حسن المدير الفني الذي رحب بخوض مباريات في غاية القوة لتجهيز اللاعبين قبل انطلاق البطولة..

من المقرر أن يخوض المنتخب مبارياته في كأس العالم ضمن المجموعة السابعة التي تضم منتخبات بلجيكا وإيران ونيوزيلندا.. وأشار أبو ريدة أن مجلس إدارة الاتحاد حريص على توفير الاستقرار في صفوف المنتخب الوطني قبل خوض منافسات كأس العالم.





منتفعو «لؤلؤة القاهرة الجديدة» توافق على.. ٩ أشهر إضافية للمشروع لإدخال الكهرباء . وتحصيل ١.٥٪ من إجمالي ثمن الوحدة كمصاريف إدارية

متابعة- هويدا عبد الحميد تصوير- أحمد حلمي

شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء بناءً على تعليمات الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وذلك في حدود المبلغ (٧٠٠٠,٠٠٠ مليون جنيه) ووفقاً لما يسفر عنه التسلیم النهائي من شركة الكهرباء للجمعية.

كما وافق الأعضاء الحاضرون والمتضفون بالمشروع على إدخال وتوصيل الغاز الطبيعي والتليفونات وفقاً للتعمليات الصادرة من الجهات الخاصة بإدخال الغاز والتليفونات وما تسفر عنه المقايسة الخاصة بإدخال تلك المرافقين.

ووافق الأعضاء الحاضرون والمتضفون بالمشروع على استلام الوحدات السكنية المخصصة لهم بعد تسلیم المشروع ابتدائياً من المقاول إلى الاستشاري وتسلیمه للجمعية لتسلیم الوحدات للأعضاء المنتفعين للقيام بتشطيبها، كل فيما يخصه. كما وافقوا على تحصيل نسبة ١.٥٪ من إجمالي ثمن الوحدة للحساب الخاتمي للمشروع كمصاريف إدارية للجمعية.

كما وافق الأعضاء الحاضرون والمتضفون بالمشروع وعددهم (٢٢) عضواً من إجمالي المنتفعين بالمشروع وعددتهم (١٢٠) عضواً على التعاقد مع شركة أمن وحراسة للعقارات وذلك بعد التسلیم الابتدائي للمشروع من المقاول إلى الاستشاري ثم التسلیم إلى الجمعية وذلك لحين إنشاء اتحاد الشاغلين للعمارة والثلاث عمائر لتتولى مسؤولية الصيانة والإشراف والأمن للمشروع بعد موافقة الجهات الرقابية والسلطة المختصة (الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي).

البناء والإسكان ياسنادها (مرفق الكهرباء) إلى شركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء بم مشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة، وأن المدة غير معلومة لإدخال مرفق الكهرباء وبالإشارة إلى مد المدة السابقة والتي تنتهي في / ٣١ / ٢٠٢٥ وفقاً لموافقة السلطة المختصة (مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي) بجلسه المنعقدة في / ٢٠٢٥ / ١٠ وكتابه الصادر للجمعية برقم (٦٧٨٦) في / ٢١ / ٢٠٢٥ وبعد العرض والمناقشة والرد على استفسارات الأعضاء الحاضرين للجتماع والمتضفون بالمشروع وعددهم (٢٢) عضواً من إجمالي الأعضاء المنتفعين بالمشروع وعددهم (١٢٠) عضواً وافقوا بالإجماع على مد المدة الإضافية الأخرى ٩ أشهر تبدأ من ١ / ١ / ٢٠٢٦ وتنتهي في / ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٦ وذلك لإدخال مرفق الكهرباء من جانب شركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء.

كما وافق الأعضاء الحاضرون والمتضفون بالمشروع على تفويض مجلس إدارة الجمعية في اتخاذ القرارات الخاصة بالمشروع من إدخال مرفق الكهرباء والمراافق الأخرى من غاز وتليفونات لعرض المشروع وكذا استلام المشروع من المقاول والاستشاري وتسلیمه للأعضاء المنتفعين به وإعداد الحساب الخاتمي للمشروع وتشكيل اتحاد شاغلين من المنتفعين بالمشروع لتتولى الصيانة والإدارة والإشراف على المشروع.

وقد وافق الأعضاء الحاضرون بالاجتماع على تعديل بند إدخال الكهرباء الجهد المنخفض من المقاول إلى شركة

الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين مشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة، المنعقدة يوم السبت الموافق ٢٢ نوفمبر ٢٠٢٥ بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١١ / ١٠ / ٢٠٢٥ بدعوة الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين للانعقاد، وكذلك الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون- العدد ٣١٣ نونبر ٢٠٢٥ وكذا إخبار الأعضاء المنتفعين بالمشروع البالغ عددهم (١٢٠) بوجوب حافظة بريد مسجل بتاريخ (٣ / ١١ / ٢٠٢٥) وفقاً لقرار لجنة التنسيق الصادر في هذا الموضوع.

برئاسة أحمد زكريا إسماعيل محمد بصفته رئيساً للمجلس وغير متضف بالمشروع، وسكرتارية زغلول سعيد عبد الفتاح بصفته سكرتير عام الجمعية وغير متضف بالمشروع وبحضور أيمن عمر مندوب الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي. وبحضور عدد (٢٢) عضواً منتفعاً من إجمالي عدد الأعضاء المنتفعين البالغ عددهم (١٢٠) عضواً منتفعاً.

وما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانوني اللازم لصحة انعقاد الاجتماع لجماعة المنتفعين فقد تم اختيار كل من طارق فؤاد عواد يوسف ومحمد صلاح الدين محمد أحمد كمالحظى تصويت، وتم عرضهم على الجمعية العمومية والذين وافقوا عليهم بالإجماع. وبدأ النظر في جدول الأعمال، حيث أكد رئيس الجلسة أنه نظراً لعدم إدخال المرفق الخاص بالكهرباء حتى تاريخه وكذا بناءً على تعليمات الهيئة العامة لتعاونيات

د. كمال حمدى أبو الخير

رائد التعليم التعاونى العربى

- رئيس المؤتمر الدولى الثالث للتجارة التعاونية الدولية بالقاهرة والذى نظمه الحلف التعاونى الدولى عام ١٩٨٢ بالتنسيق مع الجمعية المصرية للدراسات التعاونية.
- رئيس مؤتمر الإصلاح الزراعى بصوفيا، ببلغاريا، عام ١٩٨٣.
- رئيس الندوة الدولية لإدارة التنظيمات التعاونية فى الدول العربية التى نظمها المعهد العالى للدراسات التعاونية والإدارية عام ١٩٨٥ بالتنسيق مع اتحاد رايفينز العالى.

المؤلفات العلمية..

- الدكتور كمال أبو الخير له العديد من المؤلفات باللغتين العربية والإنجليزية:
- أولاً: المؤلفات باللغة العربية
 - تنظيم وإدارة الجمعيات التعاونية للاستهلاك، القاهرة، عام ١٩٥٩
 - التعاون الاستهلاكى: تاريخه ونظمها ومشكلاته، القاهرة، عام ١٩٦٤
 - نشأة الفكر التعاونى وتطوره، القاهرة، عام ١٩٧٠
 - التطور التعاونى الاشتراكى في مصر وتشيكوسلوفاكيا، القاهرة، عام ١٩٧٣
 - الثورة الإدارية ومشكلات التعاون، القاهرة، عام ١٩٧٥
 - التطبيق التعاورى المصرى، القاهرة، عام ١٩٧٩
 - تنظيم الملكية الزراعية واستغلالها، القاهرة، عام ١٩٨٤
 - العملية الإدارية والتطبيق الإداري، القاهرة، عام ١٩٨٧
 - إدارة المكاتب ونظم المعلومات ودورها في تحديد إدارة قطاع الأعمال، القاهرة، عام ١٩٩٥
 - العملية التنظيمية والبناء التنظيمي، القاهرة، عام ١٩٩٦
- بالإضافة إلى ذلك فقد كتب عدة مؤلفات باللغة الإنجليزية



عندما نتحدث عن رواد التعاون سواء في مصر أو العالم العربي فلا بد أن يكون في مقدمة الرواد الدكتور كمال حمدى أبو الخير،أستاذ علم الإدارة،والذى تللمذ على يديه عشرات الآلاف من خريجى كلية التجارة - جامعة عين شمس أو معهد الدراسات التعاونية فى النصف الثانى من القرن العشرين.

نشأته..

ولد كمال حمدى أبو الخير في ١٦ ديسمبر عام ١٩٢٢ بالقاهرة.

المؤهلات العلمية..

- حصل على العديد من الدرجات العلمية ومنها:
- بكالوريوس في العلوم المالية والإدارية، كلية التجارة، جامعة عين شمس، عام ١٩٤٧.
 - دبلوم في الدراسات الإدارية، كلية التجارة، جامعة عين شمس، عام ١٩٥٣.
 - دبلوم في التسويق، كلية التجارة، جامعة عين شمس، عام ١٩٥٤.
 - دبلوم في البورصات والمعاملات، كلية التجارة، جامعة عين شمس، عام ١٩٥٥.
 - دكتواراه الفلسفه في الإدارة، كلية التجارة، جامعة عين شمس، عام ١٩٦٠، وكان موضوع رسالة الدكتوراه «إدارة المشروعات التجارية والتعاونية».

الدرج الوظيفي..

- تدرج في مناصب هيئة التدريس في كلية التجارة منذ عام ١٩٤٨، جامعة عين شمس حتى حصل على درجة الأستاذية، وظل أستاذًا بها حتى وفاته.
- شغل عدة مناصب بالمعهد العالى للدراسات التعاونية والإدارية حتى أصبح عميدا للمعهد منذ عام ١٩٦٨.

أوجه نشاطه العلمي..

- كان كاتبا بصحف دار التعاون للطبع والنشر منذ أواخر عام ١٩٥٩.
- عمل رئيسا لمجلس إدارة الجمعية المصرية للدراسات التعاونية المالكة للمعهد العالى للدراسات التعاونية والإدارية، ومركز الحوت التعاونية، والمجلة المصرية للدراسات التعاونية، ومركز تنمية العلاقات التعاونية الدولية.
- أنشأ وحدات مكملة لرسالة التعاون.
- عمل رئيسا لتحرير المجلة المصرية للدراسات التعاونية منذ صدورها عام ١٩٦٨.
- اختير عضوا باللجنة المركزية للحلف التعاونى الدولى، وللجنة الاتصالات والإعلام بالحلف.
- عمل مستشارا لجامعة الدول العربية في الشئون الاجتماعية والتعاونية والإدارية.
- أسهم في العمل السياسي وركز على أهمية التنمية البشرية للعمال والفلاحين وقدرتهم على رفع معدلات التنمية.

الهيئات التي كان ينتمى إليها..

- كان عضوا ببنقابة الصحفيين.
- كان عضوا بمجالس إدارة الاتحادات التعاونية المركزية للتعاون الاستهلاك والإنتاج والإسكان والزراعي.
- وعضوا بجنة العلوم الإدارية بالجامعة الأعلى للثقافة (١٩٨٠ - ١٩٨٩).
- كما كان مقررا للجنة العلوم الإدارية بالجامعة الأعلى للثقافة (١٩٩٠ - ١٩٩٣).
- عضو المجالس القومية المتخصصة.
- عضو مجلس إدارة أكاديمية السادات للعلوم الإدارية.
- عضو الشعبة المصرية للمعهد الدولى للعلوم الإدارية.

المؤتمرات التي شارك فيها..

- الدكتور كمال حمدى أبو الخير شارك في العديد من المؤتمرات سواء في مصر أو خارج مصر ومنها :



يكتبـه - زكريا عبد السيد
رئيس قطاع التدريب السابق

ليلة الجن

«خط» يفصل بين عالم الإنس وعالم الجن.. وابن مسعود يشبههم برجال «الزط»

عليهم القرآن، قال فانطلق بنا فأرانا آثارهم وأثار نيرائهم وسائله الزاد فقال كل عظم ذكر اسم الله عليه يقع في أيديكم أوف ما يكون لحما وكل بعرة أو روثة علف لدوايكم قال رسول الله صلى الله عليه وسلم فلا تستنعوا بهما فإنها طعام إخوانكم. وفي رواية أخرى أن عبد الله بن مسعود كان معه ليلة الجن.. قال عبد الله بن مسعود رضي الله عنه: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم لأصحابه بمكة، من أحب منكم أن يحضر أمر الجن الليلة فليفعل، فلم يحضر منهم أحد غيري، قال فانطلقنا حتى إذا كنا بأعلى مكة خطى برجله خطأ ثم أمرني أن أجلس فيه، ثم انطلق حتى قام فافتتح القرآن فغشيه أسوده كثيرة «أي رجال سود» حالت بيبيه حتى ما أسمع صوته، ثم طفقو يتقطعون مثل قطع السحاب ذاهين.

وفي رواية أن النبي صلى الله عليه وسلم خط عليه خطأ وقال لا تبرح منها فذكر مثل العجاجة السوداء غشيت رسول الله صلى الله عليه وسلم فذعر ثلاث مرات حتى إذا كان قريبا من الصبح أتاني النبي صلى الله عليه وسلم، فقال أئمته فقلت لا والله، ولقد هممتم مراها أن استغيث بالناس حتى سمعتكم تقرعهم بعاصك تقول اجلسوا، فقال صلى الله عليه وسلم لو خرجت لم آمن أن ينطففك بعضهم، ثم قال صلى الله عليه وسلم هل رأيتك شيئاً قلت نعم رأيت رجالاً سوداً مستثفررين ثياباً بيضاء، قال صلى الله عليه وسلم أولئك جن نصيين.. وقد شببهم ابن مسعود بـ«الزط» وهو قوم من بلاد السند أو السودان سود ضخم الأجسام.. وحين رأى ابن مسعود رجالاً من الزط بعد ذلك في الكوفة فرع وصاح: أو قد ظهروا.. يعني هل ظهر الجن للناس؟.. وفي رواية أنهم كانوا أشباء النسور..

وفي أخرى أنهم ازدحموا على النبي فقال سيد لهم يقال له «وردان» أنا أرحلهم عنك، فقال النبي صلى الله عليه وسلم إن لي بمن يجيرني من الله أحد..

وذهب ابن مسعود بعد انصرافهم فرأى موضع مبرك ستين بعيراً. وقيل كانوا ثلاثة وثلاثمائة وروى عن عكرمة أنهم كانوا اثنين عشر ألفاً، وهذا الاختلاف بين الروايات دليل على تكرر وقادتهم عليه صلى الله عليه وسلم.

الليلة من القرآن فاستمعه الجن من أهل نصبين من بلاد الشام. وروى عن عبد الله بن مسعود رضي الله عنه أنه كانوا تسعة أحدهم يسمى زوبعة فأنزل الله عزوجل «إذا صرنا إليك نفرا من الجن يستمعون القرآن فلما حضروه قالوا أنصتوا فلما قضى ولو إلى قومهم منذرين» وروى عن ابن مسعود رضي الله عنه أيضاً أن النبي صلى الله عليه وسلم لم يشعر بهم حال استمعهم حتى آذنته بهم شجرة، أى نفقة الشجرة وأعلمته باجتماعهم والله أعلم. أما ليلة الجن.. فهي إحدى المرات المخصوصة التي أرسل فيها الجن إلى الرسول صلى الله عليه وسلم ليجتمع بهم، وقد اختلفت الروايات.. على ضعف في بعضها.. هل صحب رسول الله أحد في تلك الليلة أم لا؟

فعن علامة قال، قلت لعبد الله بن مسعود رضي الله عنه، هل شهد أحد منكم مع رسول الله صلى الله عليه وسلم ليلة الجن، قال لا، ولكننا كنا مع رسول الله صلى الله عليه وسلم ذات ليلة فقدناه فالتمسناه في الأودية والشعاب، فقيل استطير اغتييل، قال فبتنا بشر ليلة بات بها قوم فلما أصبحنا إذا هو جاء من قبل حراء، قال فقلنا يا رسول الله فقدناك فطلبناك فلم نجدك فبتنا بشر ليلة بات بها قوم، فقال أتاني داعي الجن فذهبت معهم فقرأت

رسالة الإسلام هي الرسالة الخامسة التي لا رسالة بعدها، وشاءت إرادة الله تعالى أن تكون عامة للأنسان والجن، وقد قام النبي صلى الله عليه وسلم بتبلیغ رساله الإسلام إلى الجن كما بلغها إلى الإنس، وأفتأهم الرسول فيما يخصهم من الأحكام والشرائع، وتلا عليهم القرآن فسمعوا وتعجبوا من إعجازه وفصاحته.

وحين قرأ رسول الله صلى الله عليه وسلم سورة الرحمن يوماً على أصحابه حتى ختمها، قال مالي أراكم سكتة، الجن كانوا أحسن منكم رداً ما قرأت عليهم «فبأي آلاء ربكم تكذبان» إلا قالوا ولا شيء من آلاتك أو نعمك ربنا نكذب فله الحمد. وتحدى الله تعالى الجن بأن يأتوا بمثل القرآن الكريم كما تحدى الإنس.. قال تعالى «قل لإن اجتمع الإن والجن على أن يأتوا بمثل هذا القرآن لا يأتون بمثله ولو كان بعضهم ليضع ظهير». وكان مبدأ معرفة الجن بمبعث النبي صلى الله عليه وسلم، أن الشياطين كانت تصعد إلى السماء فيقعدون في أماكن معينة يعرفونها يستمعون فيها ما يدور بين الملائكة مما أمرهم الله تعالى بتنفيذه في الأرض وأباح لهم التحدث به، فيلتفت الجن تلك الكلمات ويخرون بها أتباعهم من الكهنة، فلما بعث النبي صلى الله عليه وسلم حيل بين الشياطين وبين خير السماء، وأرسلت عليهم الشهب، فرجعوا الشياطين إلى قومهم، فقالوا: ما حال بينكم وبين خير السماء، إلا شيء حدث، فاضربوا مشارق الأرض ومغاربها وانظروا، فانصرف بعضهم نحو بلاد تهامة فرأوا رسول الله صلى الله عليه وسلم ي مكان يسمى نخلة قريب من سوق عكاظ وهو يصلى بأصحابه صلاة الفجر، فلما سمعوا القرآن قالوا إلى والله الذي حال بينكم وبين خير السماء فرجعوا إلى قومهم فقالوا إنا سمعنا قرآنًا عجباً يهدى إلى الرشد فأمانتا به ولن نشرك بربنا وإنزل الله على نبيه صلى الله عليه وسلم «قل أوحى إلى أنه استمع نفر من الجن» ولم يشعر رسول الله صلى الله عليه وسلم بحضورهم في هذه المرة، وإنما استمعوا قراءته ثم رجعوا إلى قومهم ثم بعد ذلك وفدا إليه أرسلاً قوماً بعد قوم وفوجاً بعد فوج.

وثبت أن الجن التقوا النبي صلى الله عليه وسلم عند عودته من رحلة الطائف بعد أن كذبه أهله وأغروا به سفهاءهم، فلما انصرف عنهم بات منطقة نخلة فقرأ تلك



العدل للإسكان التعاوني تقرر..



فوز مجلس إدارة جديد من ٧ أعضاء بالتزكية

متابعة- هويدا عبد الحميد تصوير- أحمد حلمي

صلاح علي على عياد- عصام محمد السيد إبراهيم البدوي- عادل عبد المنعم يوسف- أحمد نبيل نجيب عبد الحميد- محمد عنتر على سليمان- محمود محمد وحيث م يتقدم أحد ضدهم بأى طعون، وبناءً عليه وبمراجعة النظام الداخلى للجمعية بخصوص أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ أعضاء، فقد تم عرض المرشحين على الجمعية.

وبالتالي فإنه قد تم فوزهم بالتزكية لعضوية مجلس الإدارة الجديد، وقد وافق السادة الأعضاء الحاضرون بالإجماع على تشكيل مجلس الإدارة الجديد.

وقد تحفظ مندوبي الجهات الرقابية على نتيجة الانتخابات لحين فحص بيانات المرشحين مالياً وإدارياً من خلال الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

الله علي، محمد سعيد السيد كمالحظى تصويت. وبدأ النظر في جدول الأعمال المكون من بند واحد هو انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

فنظراً لانتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٥، فقد قرر مجلس الإدارة بجلسته رقم ١ في ١ / ٧ / ٢٠٢٥ فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة خلال الفترة من ١٥ / ٨ / ٢٠٢٥ حتى ٢١ / ٨ / ٢٠٢٥ و ٢٤ / ٨ / ٢٠٢٥ للطعون، وقد تم الإعلان عن ذلك بمجلة برج التعاون بالعدد رقم ٣٦٠ أغسطس ٢٠٢٥، وقد تقدم خلال تلك الفترة عدد (٩) مرشحين واستبعد منهم عدد (٢) مرشحين وهما نبيل نجيب عبد المجيد مصطفى وأمانى صالح أحمد.

وتبقى ٧ مرشحين فقط وهم: طارق عبد المنعم يوسف-

الجمعية العمومية العمومية الطارئة لجمعية العدل للإسكان التعاوني يوم السبت الموافق ٤ أكتوبر ٢٠٢٥ لعقد الاجتماع الثالث وبناءً على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي واطننشرة بـمجلة برج التعاون عدد رقم ٣١٠، انعقدت الجمعية العمومية برئاسة سمير نجيب عبد الحميد بصفته أكبر الأعضاء سنًا، وسكرتارية رمضان غالى بصفته أصغر الأعضاء سنًا.

وبحضور محمود عبد العزيز مندوباً عن الاتحاد التعاوني الإسكاني وأحمد مساعد الهواري مندوباً عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وحضر عدد (١١) عضواً من إجمالي عدد الأعضاء البالغ عددهم (٢٨٥) عضواً.

ووافق الحاضرون على اختيار كل من: محمد على عبد



تقدير وتكريم

متابعة : عاطف حمدي

احتفل مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بعيد ميلاد الزميلين، الأستاذ / محمد علي الشهابي مدير إدارة التدريب بالاتحاد.. والسيد / عيد عبد الحميد، خدمات معاونة بالاتحاد، وذلك بمناسبة عيد ميلادهما الستين وإحالتهما للمعاش وتم الحفل بحضور كل من المهندسة رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد، والمحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد، والاستاذ محمد يوسف، والمحاسب سمير مدنى عثمان أعضاء مجلس الإدارة، والعاملين بقطاع التدريب والمحلية وعدد كبير من العاملين بالاتحاد.

وكان الاحتفال بمناسبة تعبير عن مدى الحب والتقدير الذي يكنه أعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين بالاتحاد للزميلين، وتم منحهما شهادة تكريم من الاتحاد على ما قدموه للاتحاد خلال فترة عملهم.

ومجلس إدارة الاتحاد بقيادة المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد وكافة العاملين بالاتحاد وأسرة تحرير المجلة يتقدمون بخالص التهاني القلبية لهما في هذه المناسبة، ويتمون لهم دوام التوفيق والنجاح وموافر الصحة والعافية.



دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزي
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



صدر قرار السيد المهندس وزير التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضي رقم ٦٢٧ لسنة ٢٠٢٤ في شأن تعديل المادة (٣٥) من قواعد النظام الداخلي للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزاري رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ المعدلة بقرار وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ والذي يتضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء (٥٠) أو أكثر في مجلة (برح التعاون) التي يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي أو... أو....

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي بالسادة المعلين أن قيمة الإعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر.

برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الإعلان الذى يأتي بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمهورية مصر العربية

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

قطاع التفتيش والتوجيه الإداري

بعرض موضوع مدى قانونية قبول عضوية المتنازل إليهم ببعضوية الجمعية وذلك بعد مرور فترة عشر سنوات وهي مدة الحظر من تاريخ التخصيص للوحدة المعامل عليها بالجمعية على لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٨ والتي قررت الموافقة على قبول العضو الذي يتم التنازل إليه بعد مرور فترة الحظر (١٠ سنوات) إلى عضوية الجمعية مع التقييد بشروط الترشيح طبقاً للمادة (٤٢) من قانون التعاون الإسكاني الصادر بالقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ والنظام الداخلي للجمعية.

لذا لزم التنوية

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النيابة الإدارية وأسرهم المسجلة برقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لبعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٧/٧ حتى ٢٠٢٦/١١ وطالعون يومي ١٢ ٢٠٢٦/٢/١٤ على أن تقدم طلبات الترشح وطالعون للسيد سكريتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع النيابات - شارع التسعين الشمالي - القاهرة الجديدة تقدم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقاً به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتهاء المرشح فعلياً أو اقليمياً منطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٣/٢٧ - في تمام الساعة الثالثة عصراً. وذلك بمقر مشروع القاهرة الجديدة - القطعة رقم ٦٤ - قطاع الأندلس - القاهرة. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلساته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٨٩٩٨ بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٨. ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة المسجلة برقم ١٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٦/٢/١٤ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً وذلك بمقر قاعة مسجد الفردوس - مساكن منتصر - بجوار مقر الجمعية الاتحادية - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلساته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١٣ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

استثنائية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين المصريين بدولة قطر

المسجلة برقم ٥٣٩ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها لحضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية. وذلك يوم ٢٠٢٦/٢/١٣ - في تمام الساعة الثالثة عصراً. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٦ أكتوبر - الحي الخامس - العقد الأول - المجاورة الأولى - عمارة ١٠/١٣ . وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسه المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٤، وكذا خطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم ٨٩٦١ بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٧ . وذلك للنظر في تعديل المواد ١ - ٢ - ١٣ من النظام الداخلي للجمعية والتعديل المطلوب كالتالي:

المادة (١) قبل التعديل - اسم الجمعية: الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين المصريين بدولة قطر

المادة (١) بعد التعديل - قطرومني مشروعاتها

المادة (٢) قبل التعديل: منطقة عمل الجمعية فنية للعاملين المصريين بدولة قطر

المادة (٢) بعد التعديل: منطقة عمل الجمعية فنية للعاملين المصريين بدولة قطر ومتضمنة مشروعاتها

المادة (١٣) قبل التعديل: باب العضوية في الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب ديني أو سياسي للعاملين المصريين بدولة قطر

المادة (١٣) بعد التعديل: باب العضوية في الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب ديني أو سياسي للعاملين المصريين بدولة قطر ومتضمنة مشروعاتها

ويصبح الانعقاد بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، ويصبح التصويت على القرار بموقعة ثلثي عدد الأعضاء المشتركون سواء بالحضور الشخصي أو بالإبابة أو بإبداء الرأي كتابة للاجتماع تنفيذاً لأحكام المادة ٣٧ من قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ١٩٦١

فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد أو لصحة القرارات يوجل الاجتماع ولا يجوز إعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة أخرى قبل مضي ثلاثة أشهر على ذلك الاجتماع.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بوزارة الزراعة

المسجلة برقم ١٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٥ حتى ٢٠٢٦/٢/١٠ والطعون يومي ١١ ٢٠٢٦/٢/١٢ و ٢٠٢٦/٢/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١١ شارع سيد عرابي - ترعة الزمر - بولاق الدكور - الجيزة

تقدّم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقاً به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتهاء المرشح فنياً أو إقليمياً ملتفقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٣/١٢ - في تمام الساعة الواحدة ظهراً وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسه المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٦ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع مدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحصول على نصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساجن بزهراء حلوان بالقاهرة

المسجلة برقم ٢٢٥ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الرابعة عصراً يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٢/١١

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٢ شارع ٢٣ - وادي حوف -

حلوان - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين المصريين بدولة قطر

المسجلة برقم ٥٣٩ لسنة ١٩٨٤ بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الخامسة مساء يوم الجمعة الموافق

٢٠٢٦/٢/١٣

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦ أكتوبر - الحي الخامس - العقد الأول

- المجاورة الأولى - عمارة ١٥/١٣

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

جامعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس وموظفي الأزهر بالقاهرة المسجلة برقم ٣٥٥ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنشئين بمشروع الجمعية بالقطعة رقم ٢ بالامتداد الشرقي للمستثمرين الجنوبي بالقاهرة وذلك لحضور اجتماع جامعة المنشئين المحدد يوم ٢٠٢٦/٢/١١ - وذلك بمقر اتحاد الافتتاحات السريانية - خلف مسجد الرحمن الرحيم طريق صلاح سالم - القاهرة وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢١ ويصبح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المنشئين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخبار الأعضاء المنشئين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

جامعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترو خليج السويس المسجلة برقم ٢٨٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنشئين بمشروع الجمعية بـ ٦ أكتوبر «فيلات أكتوبر» وذلك لحضور اجتماع جامعة المنشئين المحدد يوم ٢٠٢٦/٢/١٤ - الساعة الحادية عشر صباحاً وذلك بمقر الجمعية الكائن: العمارة رقم ١١ - أبراج جابكو - شارع ٥٠٠ - متفرع من شارع الجزائر - بجوار مستشفى جراحات اليوم الواحد - البساتين - القاهرة وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/١٧ ويصبح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المنشئين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخبار الأعضاء المنشئين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بحى دار السلام بالقاهرة المسجلة برقم ١٠٠٠ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٨ حتى ٢٠٢٦/٢/١٢ والطعون يومي ١٥ و١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: داخل مبني حى دار السلام - شارع خيري الجندي - المتفرع من شارع الفيوم بدار السلام - أمام فرع التوحيد والنور بأرض شركة استصلاح الأراضي. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقاً به (المؤهل الدراسي - صحيحة الحالة الجنائية - تحليل المواد المقدمة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فتوى أو إقليمياً من منطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٣/١٦ - في تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/١١، وكذلك التقويض الصادر من الاتحاد برقم ٢٣٧ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٦. ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق التصويت. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

جزء وحدات

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالقاهرة

المسجلة برقم ١٥٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز بمشروع لؤلؤة بدر ٢ القطعة رقم ١١ وذلك بمقابلة حجز قدره ٢٥٠٠٠ جنيه (مائتان وخمسون ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢ شارع الأمير قدadar - من شارع التحرير - ميدان التحرير - القاهرة على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٦/٢/٥ حتى ٢٠٢٦/٤/٣٠ ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية وذلك بناء على خطاب التخصيص الصادر للجمعية من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برقم ١٤١ بتاريخ ٢٠٢٦/١/١٨، وكذلك قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢٠ وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للأعضاء والعاملين بمراكز شباب المدينة ببورسعيد

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ١٢ - ٢٠٢٦/٢ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شارعي ١١/١٤ رئيسى - ببورفؤاد - بورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/١

ويصيح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع ملدة ساعة وبعدها يصيح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة لمباني بورسعيد وأقاربهم حتى الدرجة الثالثة

المسجلة برقم ٧٣ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ١٢ - ٢٠٢٦/٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: تقاطع شارعى النصر وستالنجراد - برج زمردة - خان الخليلى - الدور الأول - حى المناخ - بورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٣ ويصيح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع ملدة ساعة وبعدها يصيح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للأعضاء والعاملين بمراكز شباب العاشر من رمضان

بورسعيد

المسجلة برقم ١٣٥ لسنة ١٩٩٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ١٢ - ٢٠٢٦/٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بمراكز شباب العاشر من رمضان - ببورفؤاد - بورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٣

ويصيح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع ملدة ساعة وبعدها يصيح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان ملتفعى مشروع أبراج الحجاز ببورسعيد

المسجلة برقم ٥٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٨ حتى ٢٠٢٦/٢/١٢ والطعون يوم ١٤ و٢٠٢٦/٢/١٥ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: العقار رقم ١٠ - منطقة ٢ تعمير - بورسعيد

تقديم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية ومرفقاً به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدّرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتهاء المرشح فنياً أو إقليمياً ملتفعاً عن عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٣/١٥ - في تمام الساعة العاشرة صباحاً وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٦ ويصيح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع ملدة ساعة - ويصيح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

**الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية لبناء المساكن للأعضاء
والعاملين بمركز شباب المدينة ببورسعيد
المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢ - بورسعيد**

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٢/١٢ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شارعى ١١/١٤
رئيسى بورفؤاد

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٩ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك مناقشة جدول الأعمال المعن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

**الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية لبناء المساكن للأعضاء
والعاملين بمركز شباب العاشر من رمضان
بورسعيد**

المسجلة برقم ١٣٥ لسنة ١٩٩٨ - بورسعيد

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٢/١٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمصر شباب العاشر من رمضان ببورفؤاد - شارع الإمام أحمد بن حنبل - ببورفؤاد

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٩ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك مناقشة جدول الأعمال المعن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

**الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين
بشركة الإسكندرية للتوكيلات الملاحية
 بالإسكندرية**

المسجلة برقم ١٠٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٢/١٣ - في تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر القاعة المجاورة للجمعية - عمارة السلام ٨ - شقة ٢٤ - أمام مسجد الخير - السيوف - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٤

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع مدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث

يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك مناقشة جدول الأعمال المعن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

**الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي
الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لمنتفعي
مشروع أبراج الحجاز**

المسجلة برقم ٥٩ لسنة ١٩٨٢ - بورسعيد

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٣/١٥ - الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمصر شباب الزهور - ببورسعيد

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/١ - في تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة النقل والهندسة بالإسكندرية المسجلة برقم ٣٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/١٥ حتى ٢٠٢٦/٢/١٩ يومي ٢٢ و ٢٣ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦٣ شارع عادل مصطفى شوقي - السيويف - شماعة - الإسكندرية تقدم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فنياً أو إقليمياً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٣/٢٧ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٤ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحصول على جائزة في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، واستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكندنى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة النقل والهندسة المسجلة برقم ٣٧ لسنة ١٩٨٢ - محافظة الإسكندرية

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٣/٢٧ - الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٦٣ شارع عادل مصطفى شوقي - السيويف - شماعة - الإسكندرية ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٣ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية، واستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٨ حتى ٢٠٢٦/٢/١٢ يومي ٢٠٢٦/٢/١٥ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادي أعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية تقدم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فنياً أو إقليمياً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٦/٣/٢٧ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/١٧ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحصول على جائزة في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الاتحاد التعاونى الإسكندنى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية المسجلة برقم ٥٨ لسنة ١٩٨٢ - محافظة الإسكندرية

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الأول والثاني لاجتماع الجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٦/٣/٢٧ - الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادي أعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية - الإسكندرية ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٣ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة البحر الأحمر

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة العامة لمحطات كهرباء البحر الأحمر

المشورة برقم ١٣ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ٣٣٩ وحدة سكنية بمشروع سكن الغردقة وذلك بمقدم حجز ٢٦٦,١٤٧٠٠ جنيه (مائتان وستة وستون ألفاً ومائة وسبعين وأربعون جنيهاً لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع النصر - خلف اتوبويس الوجه القبلي - أعلى كافيتيريا هلا - الدور الثالث على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٦/٢/٥ حتى ٢٠٢٦/٢/٢٤ وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/١٥ وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة العامة لمحطات كهرباء البحر الأحمر

المشورة برقم ١٣ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع وذلك يوم ٢٠٢٦/٢/١٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً وذلك بمقر النادي الاجتماعي بالغردقة - البحر الأحمر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/١ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع مدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بوزارة الأشغال العامة والموارد المائية بمحافظة المنيا

المشورة برقم ٥٠ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع وذلك يوم ٢٠٢٦/٢/١٩ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً وذلك بمقر قاعة نقابة المهندسين - شارع كورنيش النيل - المنيا وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/١٦ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع مدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بفندق شيراتون سوما باي سفاجا البحر الأحمر

المشورة برقم ٦٧ لسنة ٢٠٠٩

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بمدينة سفاجا البحر الأحمر وذلك لحضور اجتماع جماعة المتفعدين المحدد يوم ٢٠٢٦/٢/١٦ - الساعة الخامسة مساءً وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارعى قرقى - سفاجا - البحر الأحمر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٨ ويصبح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم إخبار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالأزهر الشريف بالمنيا

المسجلة برقم ٦٧ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لاستكمال العدد المطلوب للمترشحين لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٢٥ حتى ٢٠٢٦/٢/٢٨٦ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الثانية عشرة ظهرا إلى الساعة الثالثة عصرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنيا- دماريس- أمام أبراج الإعلاميين تقدم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرافقا به (المؤهل الدراسي - صحفية الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فقيها أو إقليمهما ملقطة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ . وينعقد الاجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٣/٢٦ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر - وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر . وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١١٩ . ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع مدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور . في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية الإعلاميين للتنمية بالمنيا

المسجلة برقم ٦٨ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع . وذلك يوم ٢٠٢٦/٢/١٦ - في تمام الساعة السابعة مساء وذلك بمقر أرض تقسيم جمعية الإعلاميين للتنمية - ٦ شارع عمر سلطان - برج بنك التنمية والإئتمان الزراعي - الدور الثاني - الاخصاص - المنيا وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٧ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء . وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع مدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور . وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة المنيا

جماعة متنفعين

جمعية النصر التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة المنيا

المسجلة برقم ٧٤ لسنة ٢٠١٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المتنفعين بمشروع أبراج النصر بشسلبي - محافظة المنيا

وذلك لحضور اجتماع جماعة المتنفعين المحدد يوم ٢٠٢٦/٢/١٤

الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر المشروع الكائن: ناحية حى غرب شلبى بالمنيا

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٣

ويصبح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المتنفعين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وس يتم إخطار الأعضاء المتنفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة السويس

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمحطة كهرباء عيون موسى بالسويس المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠٠٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/١٢ حتى ٢٠٢٦/٢/٧ وطالعون يومي ١٤ و ١٥ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: محطة كهرباء عيون موسى - السويس تقدم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرافقاً به (المؤهل الدراسي - صحيفية الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فتوىاً أو إقليمياً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/٣/٢٧ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر . وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة النور - محافظة السويس - المربع ٤ وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/١ ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع مدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة السويس

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالديوان العام ومديريات الخدمات بالسويس

المسجلة برقم ١٩ لسنة ١٩٨٢ - السويس

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٢/١٢ وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٢٨ - شقة ١ - حى المدينة - فيصل - السويس وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة السويس

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة السويس

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٢/١٢ وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٧ أبراج الصفوة - شارع صلاح نسيم - أمام شركة النصر للبترول - السويس

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الأسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين

الزراعيين وأسرهم بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق

۲۰۲۶/۲/۱۴

- وذلك يقر الجمعية الكائن: ٣٣ مكاتب مشتل مجلس المدينة -

امتداد شارع الثلاثيني - بجوار السنترال الكبير - الإسماعيلية

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بإدارة الشباب والرياضة بنجع حمادى

المسجلة برقم ٦٣ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٥ حتى ٢٠٢٦/٢/١٠ والطعون يومي ١١ و ١٢ و ١٣ من ٢٠٢٦/٢/١٢ و ٢٠٢٦/٢/١٣ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الرابعة عصراً حتى الساعة السابعة مساءً. وذلك بمقر الجمعية الكائن: إدارة الشباب والرياضة بنجع حمادي - بقنا تقدم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢ وبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتمام المرشح فتوى أو إقليمياً من منطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
ويتعهد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٦/٣/٣١ - في تمام الساعة العاشرة صباحاً

وذلك يقر نادي الشبان المسيحيين بنجع حمادى التابع لإدارة شباب نجع حمادى بقناة. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع مدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ٤٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث ي يقوم الاتحاد بالدعوة له تتنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الأسماعيلية

3. Mô hình

الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي

جمعية أهالى عاشرة مصر للبناء والاسكان

التعاوني

المساحة برقم ٢٠ لسنة ١٩٨٣ - الإسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت

٢٠٢٦/٢/١٤ موافق

- وذلك مقر أرض الجمعيات- المجاورة الثالثة - مدخل ١ - شقة ١

الشيخ زايد - الاسماعلية

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المعلمين بالشرقية المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٧ حتى ٢٠٢٦/٢/١١ والطعون يومي ١٢ و٤ ٢٠٢٦/٢/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الواحدة ظهراً حتى الساعة الثالثة عصراً

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٤ شارع الشهيد عقید ابراهيم السنان - الشرقية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقاً به (المؤهل الدراسي - صحيفـة الحالـة الجنـائـية - تحلـيل المـواد المـخـدرـة - صورـة بـطاـقة الرـقـم الـقومـي - ما يـفـيد اـنتـماـء المـرـشـح فـقـواـ أو إـقـليـمـياـ مـنـطـقـة عـمـلـ الجـمـعـيـة) مع الالتزام بأحكـامـ المـادـةـ ٤ـ٢ـ منـ القـانـونـ رقمـ ١ـ٤ـ لـسـنـةـ ١ـ٩ـ٨ـ١ـ وـيـنـعـدـ اـجـتـمـاعـ الجـمـعـيـةـ العـمـومـيـةـ الطـارـئـةـ يـوـمـ ٢ـ٠ـ٢ـ٦ـ/ـ٣ـ/ـ١ـ٣ـ -ـ فـيـ قـامـ السـاعـةـ الـواـحـدـةـ ظـهـرـاـ

وذلك بمـقـرـ الجـمـعـيـةـ بـالـعنـوانـ سـالـفـ الذـكـرـ ٢ـ٠ـ٢ـ٥ـ/ـ١ـ٢ـ/ـ٣ـ١ـ ويـصـحـ الـاجـتـمـاعـ الـأـوـلـ بـحـضـورـ الـأـغـلـيـةـ الـمـطـلـقـةـ لـلـأـعـضـاءـ،ـ وـفـيـ حـالـةـ دـمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـيـ لـهـ -ـ يـؤـجـلـ الـاجـتـمـاعـ مـلـدـةـ ساعـةـ -ـ وـيـصـحـ الـاجـتـمـاعـ الثـانـيـ بـحـضـورـ ١ـ٠ـ%ـ مـنـ إـجمـالـ عـدـدـ الأـعـضـاءـ الـذـينـ لـهـمـ حقـ الحـضـورـ.ـ فـيـ حـالـةـ دـمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـيـ لـصـحـةـ هـذـاـ الـاجـتـمـاعـ يـؤـجـلـ إـلـىـ اـجـتـمـاعـ ثـالـثـ يـقـومـ الـاتـحادـ بـالـدـعـوـةـ لـهـ تـنـفـيـذـاـ لـأـحـكـامـ الـمـادـةـ ٣ـ٦ـ مـنـ القـانـونـ رقمـ ١ـ٤ـ لـسـنـةـ ١ـ٩ـ٨ـ١ـ وـذـلـكـ لـاـنـتـخـابـ مـجـلسـ إـدـارـةـ جـديـدـ لـلـجـمـعـيـةـ

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التطبيقيين بنجع حمادى بقنا المسجلة برقم ٤٧ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٦/٢/٥ حتى ٢٠٢٦/٢/١٢ والطعون يومي ١٤ و٢٠٢٦/٢/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمـقـرـ الجـمـعـيـةـ الـكـائـنـ:ـ بـرجـ التـطـبـيقـيـنـ بنـجـعـ حـمـادـيـ -ـ بـقـناـ

تقـدمـ طـلـبـاتـ التـرـشـيـحـ عـلـىـ نـمـوذـجـ المـعـدـ لـذـكـرـ مـنـ جـانـبـ لـجـنةـ التـنـسـيـقـ بـجـلـسـتـهاـ المـعـنـقـدـةـ بـتـارـيخـ ٢ـ٠ـ٢ـ٤ـ/ـ١ـ٢ـ٢ـ مـبـيـنـ بـهـ رـقـمـ وـتـارـيخـ الـعـضـوـيـةـ وـمـرـفـقـاـ بـهـ (ـالـمـؤـهـلـ الـدـرـاسـيـ -ـ سـيـفـةـ الـحـالـةـ الـجـانـيـةـ -ـ تـحـلـيلـ الـمـوـادـ الـمـخـدـرـةـ -ـ صـورـةـ بـطـاقـةـ الرـقـمـ الـقـومـيـ)ـ ماـ يـفـيدـ اـنـتـمـاءـ الـمـرـشـحـ فـقـواـ أوـ إـقـليـمـياـ مـنـطـقـةـ عـمـلـ الـجـمـعـيـةـ)ـ معـ الـاتـزـامـ بـأـحـكـامـ الـمـادـةـ ٤ـ٢ـ مـنـ القـانـونـ رقمـ ١ـ٤ـ لـسـنـةـ ١ـ٩ـ٨ـ١ـ وـيـنـعـدـ اـجـتـمـاعـ الجـمـعـيـةـ العـمـومـيـةـ الطـارـئـةـ يـوـمـ ٢ـ٠ـ٢ـ٦ـ/ـ٣ـ/ـ١ـ٥ـ -ـ فـيـ قـامـ السـاعـةـ الـثـانـيـةـ بـعـدـ الـظـهـرـ

وذلك بمـقـرـ قـاعـةـ التـطـبـيقـيـنـ بنـجـعـ حـمـادـيـ -ـ بـقـناـ وـذـلـكـ بـنـاءـ عـلـىـ قـرـارـ مـجـلسـ الـإـدـارـةـ بـجـلـسـتـهـ المـعـنـقـدـةـ بـتـارـيخـ ٢ـ٠ـ٢ـ٦ـ/ـ١ـ١ـ٨ـ،ـ وـكـذـاـ

التـقـوـيـضـ الصـادـرـ مـنـ الـاتـحـادـ بـرـقـمـ ٤ـ٩ـ٢ـ بـتـارـيخـ ٢ـ٠ـ٢ـ٦ـ/ـ١ـ١ـ٨ـ وـيـصـحـ الـاجـتـمـاعـ الـأـوـلـ بـحـضـورـ الـأـغـلـيـةـ الـمـطـلـقـةـ لـلـأـعـضـاءـ،ـ وـفـيـ حـالـةـ دـمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـيـ لـهـ -ـ يـؤـجـلـ الـاجـتـمـاعـ مـلـدـةـ ساعـةـ -ـ وـيـصـحـ الـاجـتـمـاعـ الثـانـيـ بـحـضـورـ ١ـ٠ـ%ـ مـنـ إـجمـالـ عـدـدـ الـأـعـضـاءـ الـذـينـ لـهـمـ حقـ الحـضـورـ.ـ فـيـ حـالـةـ دـمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـيـ لـصـحـةـ هـذـاـ الـاجـتـمـاعـ يـؤـجـلـ إـلـىـ اـجـتـمـاعـ ثـالـثـ يـقـومـ الـاتـحادـ بـالـدـعـوـةـ لـهـ تـنـفـيـذـاـ لـأـحـكـامـ الـمـادـةـ ٣ـ٦ـ مـنـ القـانـونـ رقمـ ١ـ٤ـ لـسـنـةـ ١ـ٩ـ٨ـ١ـ وـذـلـكـ لـاـنـتـخـابـ مـجـلسـ إـدـارـةـ جـديـدـ لـلـجـمـعـيـةـ

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الشرقية

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة النقل البرى بمحافظة الوادى الجديد

المسجلة برقم ٣٠ لسنة ٢٠٠٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/٢/١٦ - في قام الساعة الثالثة عصراً

وذلك بمـقـرـ الجـمـعـيـةـ الـكـائـنـ:ـ شـارـعـ جـمـالـ عـبـدـ النـاصـرـ -ـ مـدـيـنـةـ الـخـارـجـةـ -ـ بـجـوارـ الـمـنـطـقـةـ الـأـزـهـرـيـةـ -ـ الـوـادـيـ الـجـدـيـدـ

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢٩

ويـصـحـ الـاجـتـمـاعـ الـأـوـلـ بـحـضـورـ الـأـغـلـيـةـ الـمـطـلـقـةـ لـلـأـعـضـاءـ،ـ وـفـيـ حـالـةـ دـمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـيـ لـهـ -ـ يـؤـجـلـ الـاجـتـمـاعـ مـلـدـةـ ساعـةـ وـبـعـدـهـ يـصـحـ الـاجـتـمـاعـ الثـانـيـ بـحـضـورـ ١ـ٠ـ%ـ مـنـ إـجمـالـ عـدـدـ الـأـعـضـاءـ الـذـينـ لـهـمـ حقـ الحـضـورـ.

وـفـيـ حـالـةـ دـمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـيـ لـصـحـةـ هـذـاـ الـاجـتـمـاعـ يـؤـجـلـ إـلـىـ اـجـتـمـاعـ ثـالـثـ يـقـومـ الـاتـحادـ بـالـدـعـوـةـ لـهـ تـنـفـيـذـاـ لـأـحـكـامـ الـمـادـةـ ٣ـ٦ـ مـنـ القـانـونـ رقمـ ١ـ٤ـ لـسـنـةـ ١ـ٩ـ٨ـ١ـ وـذـلـكـ مـنـاقـشـةـ جـدولـ الـأـعـمـالـ الـمـعـلـنـ عـنـ بـمـقـرـ الجـمـعـيـةـ.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جـمـاعـةـ مـنـتـفـعـينـ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة المحلية بالشرقية

المسجلة برقم ٢٢ لسنة ١٩٨٢

تـدعـوـ الـجـمـعـيـةـ السـادـةـ أـعـضـاءـ الـجـمـعـيـةـ الـمـنـتـفـعـينـ بـمـشـروـعـ الـأـمـلـ بـأـرـضـ أـبـوـ حـسـينـ -ـ

الـرـقـازـيقـ -ـ الـشـرقـيـةـ

وـذـلـكـ لـحـضـورـ اـجـتـمـاعـ جـمـاعـةـ الـمـنـتـفـعـينـ الـمـحـدـدـ يـوـمـ ٢ـ٠ـ٢ـ٦ـ/ـ٢ـ/ـ١ـ٤ـ -ـ السـاعـةـ الـثـانـيـةـ

عـشـرـةـ ظـهـرـاـ

وـذـلـكـ بـمـقـرـ الـجـمـعـيـةـ الـكـائـنـ:ـ عـمـاراتـ مـجـلسـ الـمـدـيـنـةـ -ـ عـمـارـةـ ١ـ٣ـ -ـ الدـورـ الـأـرـضـيـ

قـسـمـ الـإـشـارـةـ بـالـرـقـازـيقـ -ـ الـشـرقـيـةـ

وـذـلـكـ بـنـاءـ عـلـىـ قـرـارـ مـجـلسـ الـإـدـارـةـ بـجـلـسـتـهـ المـعـنـقـدـةـ بـتـارـيخـ ٢ـ٠ـ٢ـ٦ـ/ـ١ـ١ـ٢ـ

وـيـصـحـ الـاجـتـمـاعـ بـحـضـورـ ١ـ٠ـ%ـ مـنـ إـجمـالـ عـدـدـ الـأـعـضـاءـ الـمـنـتـفـعـينـ،ـ وـعـلـىـ أـنـ يـصـدرـ الـقـرـارـ

بـالـأـغـلـيـةـ الـمـطـلـقـةـ لـلـأـعـضـاءـ الـحـاضـرـينـ لـلـاجـتـمـاعـ،ـ تـنـفـيـذـاـ لـأـحـكـامـ الـمـادـةـ ٥ـ٥ـ مـنـ

الـقـرـارـ الـوـزـارـىـ رقمـ ٤ـ١ـ٨ـ لـسـنـةـ ٢ـ٠ـ٠ـ٤ـ

وـذـلـكـ مـلـنـاقـشـةـ جـدولـ الـأـعـمـالـ الـمـعـلـنـ عـنـ بـمـقـرـ الجـمـعـيـةـ.

وـسـيـتـمـ إـخـطـارـ الـأـعـضـاءـ الـمـنـتـفـعـينـ بـالـمـشـرـوـعـ بـخـطـابـاتـ مـسـجـلـةـ طـبقـاـ لـقـرـارـ لـجـنةـ

الـتـنـسـيـقـ فـيـ هـذـاـ الشـأنـ.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بنى سويف

جامعة منتفعين

جمعية الصفوة التعاونية للبناء والإسكان بنى سويف

المسجلة برقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنشئين بمشروع كمبوند الصفوة بالحي الثالث عشر - المجاورة ٦ - بنى سويف وذلك لحضور اجتماع جامعة المنشئين المحدد يوم ٢٠٢٦/٢/١٣ - الساعة الرابعة عصراً وذلك بمقر قاعة الياسمين بنى سويف وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/١/١٨ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المنشئين، وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك مناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وسيتم إخبار الأعضاء المنشئين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

مزادات

جمعية أبناء إدفو للإسكان التعاونى بإدفو
المشهرة تحت رقم ١٠٤ لسنة ٢٠٠٥

تعلن عن بيع عدد ١٧ محلًا تجاريًا وعدد ٣

وحدات إدارية

بالمزاد العلنى طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية صفقة واحدة أو مجزأة وأولوية البيع للصفقة الواحدة برج زيدان السكنى - ادفو - الكائن بالمحطة - شرق حوض سانته - بجوار موقف سيارات الأقاليم - ادفو - أسوان جلسه يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٢/١٢ - وذلك الساعة الثانية عشرة ظهراً بمقر البرج بالمحطة شرق - ادفو -أسوان تأمين مؤقت ٢٠٠٠٠٠ جنية (اثنان مليون جنيه لا غير) للصفقة الواحدة ١٠٠٠٠ جنية (مائة ألف جنيه لا غير) تأمين لكل محل ووحدة إدارية بصورةه القانونية الموضحة بكراسة الشروط يستكمل التأمين إلى ٥٪ فور الرسو - ٥٪ رسوم خبرة ودلالة وضريبة قيمة مضافة

٩٩٩ من الكراسة جنيهاً

من مقر الجمعية الكائن: ادفو - عمارات الزراعيين بادفو غرب - عمارة رقم ١ - شقة ١ - الدور الأرضي

٠١١٢٣٦٢١٥٣٨ تليفون:

ومن مكتب الخبر المثمن

أ/ عمرو صلاح

قنا - ميدان المحطة - أمام سور المحطة - خلف عماره المجمع التجارى

٠٩٦٣٣٦٦١٥٠ تليفون: ٠٩٦٣٣٦٦١٥٠ - ٠٩٦٣٣٦٦١٥٣٣ - ٠١٠٣٢٧٣٢١٤٧ - ٠١٠٣٢٧٣٤٣٤٣٣

الغردقه - الدهار - شارع النصر - أمام بنك مصر - أعلى ماركت خير زمان

٠١٠١٩٣٩٧٤٠٠ - ٠٦٥٣٦١٩٤٢٦ تليفون:

محافظة دمياط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى

الجمعية التعاونية لبناء مساكن ضباط الشرطة بدمياط

المسجلة برقم ٢٢ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الأربعاء الموافق

٢٠٢٦/٢/١١

وذلك بمقر الجمعية الكائن: برج العجمى - الدور الثالث - أول طريق دمياط رأس البر - كورنيش النيل - دمياط وذلك مناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان
للمهندسين العاملين بوزارة الموارد المائية
والرى - القليوبية

بيع بالمزاد العلنى

طبقاً لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨
ولائحته التنفيذية

جلسة يوم الأحد الموافق ٢٠٢٦/٢/١٥ - الساعة الثانية عشرة ظهراً

بمقر عمارة الصرف - بنها الجديدة - القليوبية

محل تجاري ووحدة إدارية ومخزن مساحات مختلفة

بعمارة الصرف - بنها الجديدة - القليوبية

١٠٠٠ جنيه تأمين ابتدائي بصورةه القانونية الموضحة بكراسة الشروط

ويستكمل إلى ١٠٪ من القيمة فور الرسو - الباقي على ١٢ شهراً - ٥٪ عمولة

دلالة وضريبة قيمة مضافة

٩٩٩ من الكراسة جنيهها

للاستعلام مقر الجمعية الكائن: بنها - مجمع الري - كورنيش النيل - الدور

الأول علوى - القليوبية

٠١٠٠٧٦٥٩٧٧٧ تليفون:

ومن مكتب الخبر المثمن

أحمد عزت على

٥ شارع قصر النيل - أمام سينما قصر النيل - القاهرة

٠١٢٢٠٢٠٦٨٦٨ - ٠٢٢٥٧٤٣١٨٦ تليفون:

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بجسكتو
المشهورة برقم ٩٠٤ لسنة ٢٠٠٥
طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

إعلان عن بيع بالمزاد العلني

أرض الخدمات ٤ بمساحة ٢٩٥٠ مشروع سيرينا هايتس بالقاهرة الجديدة -
 القطعة رقم ١٤ - بالمستثمرين الشمالي - التجمع الأول
 جلسة المزاد يوم ٢٠٢٦/٢/١٠ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
 بمقر المشروع: سيرينا هايتس - بالقاهرة الجديدة
 تأمين مؤقت ١٠٠٠٠٠ جنية (مليون جنيه لا غير) بصورةه الموضحة بكراسة الشروط
 يستكمل التأمين الابتدائي إلى ١٠٪ من قيمة البيع فور الرسو
 العمولة وضريبة القيمة المضافة ٥٥٪
 من الكراسة ٢٠٠ جنية
 للاستعلام وكراسة الشروط
 من مقر الجمعية الكائن: ١٤ شارع لوساكا - متفرع من شارع احمد فخرى -
 مدينة نصر - القاهرة
 تليفون الجمعية: ٠١٠٠٠٠٠٣٦١٩ - ٠١٠٠٥٢٩٢٧٧٣
 ومكتب الخبير المثمن
 مصطفى مختار حنفي
 ٩ شارع شريف - عابدين - القاهرة
 تليفون: ٠٢٢٣٩٣٦٣٠٩ - ٠١٢٢٧٤٧٣٣٦٠ - ٠١٠٠٣٠١٠٠٤١

مزادات

لصالح جمعية طلائع المستقبل للإسكان التعاونى
بيع بالمزاد العلنى
طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مبني سينما بمساحة ٢٤٦٢ - مبني سوق تجاري ٢٧٠٧٠ بالساحل الشمالى -
 قرية المروءة
 جلسة المزاد يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٢/١٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
 بمقر الجمعية الكائن: ٤٢ شارع سوزان مبارك - السواح - حدائق القبة - القاهرة
 تأمين مؤقت مليون جنيه لكل لوط على حدة (السينما - السوق التجارى)
 بصورةه القانونية الموضحة بكراسة الشروط
 ويستكمل إلى ١٠٪ عند الرسو كتأمين نهائى - عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥٥٪
 للاستعلام وكراسة الشروط ٢٠٠ جنية
 بمقر الجمعية بعالية
 تليفون: ٢٦٠١٩٢٥٠ - ٢٦٠١٩٢٥٤
 ومن مكتب الخبير المثمن
 شريف فاروق
 ٢ شارع التحرير - الدقى
 تليفون: ٠١٢٢٢١٣٩٥٣ - ٠١٠٨٤٤٤٥٨٣

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين الإداريين بدبيوان مديرية التربية والتعليم بسوهاج
المسجلة برقم ٥٦ لسنة ٢٠١٠
طبقاً لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

بيع كبير بالمزاد

جلسة السبت الموافق ٢٠٢١/٢/١٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
 تعقد جلسة البيع بمكتب الخبير المثمن
 ٥ شارع قصر النيل - القاهرة
 قطعة ارض مساحة ٢٣٥٠٠ تغطية
 وما عليها من مبانٍ وإنشاءات بمشروع الجمعية الكائن: قطعة رقم ٣ - حوض الجبل - بحى الكوثر - سوهاج - بجوار جماعة الجهاز المركزى للمحاسبات - أمام المعهد العالى للعلوم الادارية
 تأمين مؤقت مليون جنيه بصورةه القانونية الموضحة بكراسة الشروط
 ويستكمل إلى ٢٥٪ كتأمين نهائى فور الرسو
 عمولة ضريبة قيمة مضافة ٥٪ - الكراسة بـ ٢٠٠ جنية
 التفاصيل بالكراسة بمقر الجمعية بسوهاج - شارع كورنيش النيل بجوار برج الخبيري
 تليفون: ٠١٢٢٩٤٥٣٨٥ - ٠١٠١٣٤٠٨٩٨٤ - ٠١٠١٣٥٠٢٣٠١
 أو ٥ شارع قصر النيل - القاهرة
 تليفون: ٠١٢١١١٤٨٣٣٣ - ٠١٠٠١٤٢٨٥٦
 مكتب الخبير المثمن
 أحمد عزت على

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لرابطة التعليم الابتدائي بدمياط
المسجلة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٢
إعلان عن بيع بالمزاد العلنى
طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

عدد ٥ قطع أراضي بمشروع الجمعية برأس البر
 بمساحات (٢٤٧,٩٥ - ٢٤٨,٥٠ - ٢٤٧,٩٥ - ٢٣٠,١٠ - ٤٥,٥)
 جلسة البيع يوم ٢٠٢٦/٢/١٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
 بمقر الجمعية الكائن: الأعصر الأولى - عمارة ١٦ - شقة ١٠ - دمياط
 العمولة وضريبة القيمة المضافة ٥٪
 تأمين مؤقت ٢٠٠٠ جنية (عشرون ألف جنيه لا غير) لكل قطعة أرض بصورةه
 القانونية الموضحة بكراسة الشروط
 ويستكمل إلى ١٠٪ من القيمة فور الرسو
 من الكراسة ٢٩٩ جنية
 من مقر الجمعية الكائن: الأعصر الأولى - عمارة ١٦ - شقة ١٠
 ومن مكتب الخبير المثمن
 مصطفى مختار حنفي
 ٩ شارع شريف - عابدين - القاهرة
 تليفون: ٠١٢٢٧٤٧٣٣٦٠ - ٠١٠٠٣٠١٠٠٤١

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركات مصر للطيران بالغردقة

المشارة برقم ٦٣ لسنة ٢٠٠٧

تعلن عن طرح مناقصة بين شركات المقاولات المتخصصة المصنفة بالاتحاد المصري لمقاولى التشييد والبناء (فئة أولى) مباني متكاملة وامساجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة، وذلك لإنشاء عدد ٧٣٠ وحدة سكنية بالقطعة رقم ٣٨ بتقسيم الجمعيات - حى شمال - الغردقة - البحر الأحمر.

تطلب كراسات الشروط والمواصفات وجداول الكميات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: شارع التربية والتعليم - الدهار - البحر الأحمر، ومن مقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزي - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، وذلك نظير مبلغ ٢٠٠٠ جنيه (ألفان جنيه لا غير).

١- تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ رئيس مجلس إدارة الجمعية في مظروفين مغلقين منفصلين أحدهما فنى والآخر مالي خلال مواعيد العمل الرسمية في موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٢/١٤ كموعد لفض الفنى بمقر الجمعية بالعنوان بعالية ٢- مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من تاريخ الفض الفنى.

٣- يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط والمواصفات ويرفق بالمطلوب تأمين ابتدائى قدره ١٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بصورة القانونية بإحدى وسائل الدفع الإلكترونية أو بخطاب ضمان بنكى غير مشروط وغير قابل للإلغاء وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ فض المظروف الفنى باسم الجمعية، ويستكملا التأمين الابتدائى إلى ٥٪ كتأمين نهائى في حالة رسو العطاء.

٤- يشمل المظروف المالي على جدول الكميات والفئات موقعة ومختومة بخاتم الشركة.

٥- لن يتلفت لأى عطاء يرد بعد الموعود المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لكراسة الشروط والمواصفات.
تخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولاتهته التنفيذية.

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للألومنيوم قطاع سفاجا - البحر الأحمر

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠٠٨

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين شركات المقاولات المتخصصة القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصري لمقاولى التشييد والبناء (فئة رابعة على الأقل) أعمال مباني متكاملة وامساجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لتنفيذ أعمال مشروع إنشاء المرحلة (B) (الجانب الشرقي) بعدد ٧٢ وحدة سكنية من إجمالي عدد ١٥٠ وحدة سكنية.

تطلب كراسة الشروط والمواصفات نظير مبلغ ٦٩٩ جنيه من مقر الجمعية الكائن: مساكن العاملين بشركة مصر للألومنيوم - الشارع الخلفي - مجلس المدينة - سفاجا - البحر الأحمر تليفون ٠٠٠٠٠٠٠٩٢٦ - ومن مقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزي - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - ٦ أكتوبر - الجيزة خلال مواعيد العمل الرسمية. وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين أحدهما فنى والآخر مالي في موعد غايته يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٢/١١ - الساعة الثالثة عصرا يوم جلسة فض المظاريف الفنية ولا يتم قبول أى عطاء بعد هذا الموعود بمقر الجمعية سالف الذكر.

على أن يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط الفنية ويرفق بالمطلوب الفنى التأمين الابتدائى وقدره ٤٠٠٠٠ جنيه (أربعمائة ألف جنيه لا غير) بإحدى وسائل الدفع الإلكترونية أو بخطاب ضمان بنكى غير مشروط أو مقيد وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ جلسة الفض الفنى على أن يزداد التأمين إلى ٥٪ من قيمة العطاء كتأمين نهائى عند الرسو.

والمظروف المالي يحتوى على جدول الكميات والفئات والأسعار موقعة ومختومة بختم الشركة، مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من تاريخ جلسة الفض الفنى

وتخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

لن يتلفت إلى أى عطاء يقدم بعد الموعود المحدد وغير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لأى شرط من الشروط الواردة بكراسة الشروط والمواصفات.

المعاينة على الطبيعة بموقع المشروع الكائن عليه أيام السبت فقط من كل أسبوع اعتباراً من موعد الإعلان وحتى جلسة فض المظاريف الفنية وذلك من يحمل كراسة الشروط والمواصفات.

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للألومنيوم قطاع سفاجا - البحر الأحمر

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠٠٨

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين شركات المقاولات المتخصصة القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصري لمقاولى التشييد والبناء (فئة رابعة على الأقل) أعمال مباني متكاملة والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لتنفيذ أعمال مشروع إنشاء المرحلة (A) (الجانب الغربي) بعده ٧٨ وحدة سكنية من إجمالي عدد ١٥٠ وحدة سكنية.

تطلب كراسة الشروط والمواصفات نظير مبلغ ٦٩٩ جنيهها من مقر الجمعية الكائن: مساكن العاملين بشركة مصر للألومنيوم - الشارع الخلفي - مجلس المدينة - سفاجا - البحر الأحمر تليفون ٠٣٤٥٥٩٢٦ - ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسکانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - ٦ أكتوبر - الجيزه خلال مواعيد العمل الرسمية وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين احدهما فنى والآخر مالي في موعد غايته يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٢/١١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم جلسة فض المظاريف الفنية ولا يتم قبول أي عطاء بعد هذا الموعد بمقر الجمعية سالف الذكر على أن يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط الفنية ويرفق بالمطلوب الفنى التامين الابتدائى وقدره ٤٠٠٠٠ جنيه (أربعين ألف جنيه لا غير) بإحدى وسائل الدفع الإلكترونى أو بخطاب ضمان بنكى غير مشروط أو مقيد وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة الفض الفنى على أن يزداد التامين إلى ٥٪ من قيمة العطاء كتأمين نهائى عند الرسو. والمظروف المالي يحتوى على جدول الكميات والفاتئات والأسعار موقعة ومختومة بخاتم الشركة، مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ جلسة الفض الفنى.

وتخصيص المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

لن يلتفت إلى أي عطاء يقدم بعد الموعد المحدد وغير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لأى شرط من الشروط الواردة بكراسة الشروط والمواصفات.

المعاينة على الطبيعة بموقع المشروع الكائن عليه أيام السبت فقط من كل أسبوع اعتبارا من موعد الإعلان وحتى جلسة فض المظاريف الفنية وذلك ملن يحمل كراسة الشروط والمواصفات.

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النقابة الفرعية للمعلمين بأسوان

المشهرة برقم ١٤٥ لسنة ٢٠١٤

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين المقاولين المصنفين بالاتحاد المصري لمقاولى التشييد والبناء والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة (فئة مناسبة) لبناء عدد ٣ عمارات سكنية بمشروع مدينة المعلمين بأسوان الجديدة- القطعة رقم ٤ - بالحى الثانى - منطقة التعاونيات.

تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة بمقر الجمعية بنقابة المعلمين - أسوان - كورنيش النيل - بجوار فندق مرحبا قيمة النسخة لكراسات الشروط ٦٩٩ جنيهها (ستمائة وتسعة وتسعمون جنيهها لا غير).

تقديم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين (المظروف المالي).. (المظروف المالي) في موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الأحد الموافق ٢٠٢٦/٢/١٥ كموعد فض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان عليه.

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ فض المظروف الفنى، كافة المستندات موضحة بكراسة الشروط.

ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى وقدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسين ألف جنيه لا غير) بصورته القانونية بإحدى وسائل الدفع الإلكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وغير قابل للإلغاء وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ فض المظروف الفنى باسم الجمعية، ويستكمل التأمين الابتدائى في حالة رسو العطاء إلى ٥٪ كتأمين نهائى.

والمظروف المالي يحتوى على جدول الكميات والفاتئات موقعة ومختومة بخاتم الشركة.

لن يلتفت لأى عطاء يرد بعد الموعد المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لكراسة الشروط والمواصفات أو القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

وتخصيص المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولاتهاكه التنفيذية.



عمومية تعاونية بناء المساكن وتعهير صحراء الأهرام تقرر..



فوز ٧ أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالانتخاب

متابعة - عمرو إسماعيل تصوير - أحمد حلمي

وتمت عملية الانتخاب بطريقة الاقتراع السرى الذى أسفى عن الآتي..

عدد الأعضاء الحاضرين ٣٦٦ عضواً، عدد الذين أدلو بأصواتهم ٣٦٦ عضواً، عدد الأصوات الصحيحة ٢٥٣ صوتاً، عدد الأصوات الباطلة ١٣ صوتاً.

وقد أسفرت عملية فرز الأصوات عن الآتي :

الأول عبد اللطيف أحمد عبد اللطيف بعدد ٣٤٥ صوتاً، والثاني تامر الشحات حسين بعدد ٣٣٨ صوتاً، والثالث شندي سعيد شندي بعدد ٣٣٤ صوتاً، والرابع إبراهيم فريد إبراهيم بعدد ٣٠٧ صوتاً، والخامس سيد سعد الدين أبو الفضل بعدد ٣٠٧ صوتاً، وال السادس إسلام عبد الله أبو الفضل بعدد ٢٦٩ صوتاً، والسابع محدث محمود يوسف بعدد ٢٥٨ صوتاً، والثامن محمد السيد عبد البديع بعدد ٢٠٢ صوتاً، والتاسع عماد عبد الحميد على بعدد ١٥٠ صوتاً.

وحبيث تنص المادة ٢٣ من لائحة النظام الداخلى للجمعية على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ أعضاء وعليه يكون السبعة أعضاء الحالين على أعلى الأصوات فائزين بعضوية المجلس الجديد، والباقي اختياري.

وقد تحفظ مندوبي الجهات الرقابية على نتيجة الانتخابات لحين المراجعة من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

الحاضرين للجتماع يمثل النصاب القانونى لصحة الاجتماع الثالث فقد تم اختيار كل من هانى محمد هاشم وعلاء حسن نور الدين والأمير عباس يونس ورضا حمودة عبد المعطى كملاحظى تصويت وقت الموافقة عليهم بالإجماع وتم النظر في جدول الأعمال التالي.. وهو انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

وافقت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعهير صحراء الأهرام فى اجتماعها الثالث برئاسة المهندس تامر الشحات حسين رئيس مجلس إدارة الجمعية، وسكرتارية عبد اللطيف أحمد عبد اللطيف سكرتير المجلس، على فوز كل من عبد اللطيف أحمد عبد اللطيف وتامر الشحات حسين وشندي سعيد شندي وإبراهيم فريد إبراهيم وسيد سعد الدين أبو الفضل وإسلام عبد الله أبو الفضل ومحدث محمود يوسف، بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالانتخاب.

نظراً لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة في ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٥ فقد قام مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ يونيو ٢٠٢٥ باتخاذ إجراءات فتح باب الترشح وتم الإعلان عن ذلك بمجلة برج التعاون بملحق يومي يولييو ٢٠٢٥ وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥-٢٠٢٤ ويومي ٢٣ و٢٤ أغسطس ٢٠٢٥ للطعون، وقد تقدم خلال تلك الفترة ١١ مرشحاً بطلب الترشح وانتهى الفحص من جانب الهيئة بكتابها رقم ٧٤٦٧ بتاريخ ١٦ أكتوبر ٢٠٢٥ إلى الآتي..

أولاً : استبعاد كل من ١- محمد محمد إمام ٢- رمزي نجيب هارون يعقوب ثانياً : قبول ترشح كل من ١- تامر الشحات حسين ٢- محدث محمود يوسف ٣- إبراهيم فريد إبراهيم ٤- شندي سعيد شندي ٥- عبد اللطيف أحمد عبد اللطيف ٦- إسلام عبد الله أبو الفضل ٧- عماد عبد الحميد على ٨- سيد سعد الدين أبو الفضل ٩- محمد السيد عبد البديع. وبالبالغ عددهم (٤٤٣٠) عضواً، وما كان عدد الأعضاء

الصفحة الرسمية لشئون



www.facebook.com/chcu.egypt