

# 明珠 التعاون

العدد ٣١٣ - ملحق نوفمبر ٢٠٢٥ - الثمن ثلاثة جنيهات



**وزير الإسكان: افتتاح المتحف المصري الكبير تجسيد لنجاح الدولة في تطوير بنية تحتية متكاملة**



خلال الدورة التدريبية بمحافظة بنى سويف  
**المحاسب أحمد سعيد:  
التدريب والتحول الرقمي  
لتسهيل التعامل بالجمعيات**

**البارودى :**  
**طرح وحدات سكنية وإدارية بالمنصورة  
وبورسعيد و ١٥ مايو والعريش**

**دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري**

# بُرْج التعاون



website

<https://chcueg.com>



emil:

[support@chcu-eg.com](mailto:support@chcu-eg.com)



youtube

<https://www.youtube.com/channel1/>

UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g



facebook

<https://facebook.com/housing.uonion>



twitter

<https://twiter.com/housinguonion>



instagram

<www.instagram.com/housing.uonion>



tiktok

<tiktok.com/@housinguonion>

رئيس مجلس الإدارة

**أحمد سعيد علي**

رئيس التحرير

**عمرو عبدالغنى**

المشرف على التحرير

**اسمااعيل عبدالجوداد**

مدير التحرير

**أمير فهمي**

مدير فني

**باسم جلال**

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسکانى المركزي

الراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -

- بجوار مدينة الثقافة والعلوم

مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

## وزير الإسكان: افتتاح المتحف المصري الكبير تجسيد لنجاح الدولة في تطوير بنية تحتية متكاملة

كتبت - أسماء السروجي:

أكَدَ المهندس شريف الشرييني وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية أن افتتاح المتحف المصري الكبير هو يوم استثنائي لأحد أبرز المشروعات الثقافية والحضارية في تاريخ مصر الحديث، ضمن عدد كبير من المشروعات الكبرى التي تم تنفيذها في عهد فخامة السيد الرئيس عبد الفتاح السيسي رئيس الجمهورية، والذي أكَدَ حرص الدولة المصرية وعزمها على استكمال بناء الجمهورية الجديدة.

فقد عملت الدولة المصرية بخطى ثابتة ورؤية واضحة، لتوَّكِد أنها لا تكتفى بحفظ تراثها، بل تسعى لتقديمه بروح معاصرة تليق بمكانتها وتاريخها، فكل قطعة أثرية تروي جزءاً من قصة مصر. مضيقاً أن المتحف المصري الكبير ليس فقط شاهداً على عظمة حضارتنا، بل هو أيضاً تجسيد لنجاح جهود الدولة المصرية في تطوير بنية تحتية متكاملة تدعم استدامة هذا التراث العظيم وتحفظه. يتطلب التزاماً كبيراً لتوفير البنية التحتية المناسبة، وهو ما يتم تنفيذه حالياً بالمنطقة المحيطة بالمتاحف والمخطط الاستراتيجي للمنطقة الممتدة بين مطار سفنكس الدولي ومنطقة هرم سقارة بما تضمه من منطقة أهرامات الجيزة والمتاحف المصري الكبير لتطويرها والارتقاء بها. يعكس تصميم المتحف المصري الكبير لتطلُّه على خريطة السياحة الدولية ويتضمن العديد من المشروعات التنموية على أعلى مستوى، بما يتعاشي مع القيمة التاريخية والأثرية للمنطقة، وإتاحتها للمستثمرين بما يحقق الاستغلال الأمثل وتدعيمها ب المختلفة الأنشطة الخدمية والتوفيقية.

وعلى جانب آخر أكَدَ «الشرييني» أن الإدارة العامة لتنمية المدن بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، انتهت رؤية متخصصة مكتملة للنهوض بتجهيز المدن وإضفاء طابع ذو هوية بصرية مميزة من خلال الاهتمام باضفاء الطابع الجمالي والتنسيقي بدأية من مداخل المدن وجعلها علامات ذات دلالة لتلك المدن، بالإضافة إلى تجميل المباني والسعى لكونها رمزاً بصرياً وثقافياً للمدينة. مضيقاً أن مدينة العاملين الجديدة استقبلت العديد من النحاتين العالميين لتقديم تجربة فريدة في عمل بعض الأعمال التحتية والمنحوتات لوضعها بالمباني والممشي السياحي، بجانب تجربة تلوين أشكال الكهرباء لتكون أول تجربة بالمدن الجديدة والتي أصبحت نهجاً للعديد من المحافظات.



خلال برنامج « هنا الجمهورية الجديدة » ..

## البارودي : طرح وحدات سكنية وإدارية بالمنصورة وبورسعيد و ١٥ مايو والعرish



لافتاً إلى أنه تم حل جميع مشاكل المرافق، وقام اللواء وليد البارودي، بوضع جدول زمني محدد لإنشاء المرافق بجميع المشروعات في المدن الجديدة، خاصة في القاهرة الجديدة و٦ أكتوبر، وأشار أنه يحق للأصحاب الجمعيات، الحصول على عمارة واحدة كحد أدنى، بدلاً من ٥ عمارات، وتابع البارودي « تتضمن شروط حصول الجمعيات على أراضي هيئة تعاونيات البناء والإسكان : الإعلان الرسمي عن طرح الأراضي، شراء كراسة الشروط، تقديم طلب حجز ببيانات الجمعية، وعدم حجز قطعة أرض لبناء عمارة كحد أدنى، متتابعاً: يجب أن يكتمل العدد المطلوب لتمكين الجمعية من إنشاء المبني بنفسها، كما يتم سداد مبلغ الدفعة الأولى، وتقسیط الباقى على ٧ سنوات بأقساط نصف سنوية. وأشار إلى أنه من حق العضو داخل الجمعية، الحصول على وحدة سكنية واحدة، مشدداً على أن الفترة المقبلة لن يسمح لاي عضو بامتلاك أكثر من وحدة سكنية، لأنه سيتم تسجيل كافة الجمعيات داخل الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، عن طريق أحدث النظم الذكية، والحكومة.

كشف اللواء مهندس وليد البارودي، رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، النقاب عن تنفيذ مشروع بورسعيد التابع لـ الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، والذي يتضمن إنشاء ٢٢ برجاً استثمارياً تحتوى على ٩٦٨ وحدة سكنية، وقال اللواء وليد البارودي، أثناء حوار خاص مع الإعلامية منى العمدة، خلال «برنامج هنا الجمهورية الجديدة» الذي يبث على فضائية «النهار» إن «المواطن البورسعيدي له علاقة قوية بالهيئة ونحن حريصون عليها». ولف رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، خيرا سارا لأهالي محافظة المنصورة، أنه سيكون هناك طرح لعدد من الوحدات الإدارية قريباً، بالإضافة إلى وحدات سكنية بمحافظة بورسعيد و ١٥ مايو والعريش..

وشدد البارودي على أهمية الاستئناع إلى مشاكل واحتياجات الفائزين بالوحدات السكنية داخل مشروعات لمؤلفة القاهرة الجديدة وأكتوبر، معرجاً عن استعداد الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان لتعاون مع المواطنين والعمل على إيجاد حلول فورية ومستدامة لجميع مشاكلهم.



خلال الدورة التدريبية بمحافظة بنى سويف بمشاركة القيادات التعاونية الشعبية والتنفيذية ..

## المحاسب أحمد سعيد:

### التدريب والتحول الرقمي لتيسير التعامل بالجمعيات

احتضنت محافظة بنى سويف يومي ٢٤ و ٢٥ من شهر أكتوبر الفائت فاعليات الدورة التدريبية التي نظمها الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي برئاسة المحاسب أحمد سعيد على، لمحافظات «الفيوم وبنى سويف والمنيا واسيوط» وذلك بالتنسيق مع الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان بالمحافظة. وبرعاية د. محمد هانى غنيم محافظ الأقليم وبحضور الدكتور محمد على جبر معاون محافظ بنى سويف، وأعضاء مجلس إدارة الاتحاد الإسكاني وهم المهندسة رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد، والمحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد، والمحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد، وكل من سمير مدنى والمهندس أشرف عبد الرحمن ومحمد يوسف وخالد الفار و محمود حلمى أعضاء مجلس ادارة الاتحاد، والمهندس شحاته عادل المستشار الهندسى للاتحاد، والقيادات التعاونية بالمحافظة وهم المهندس جمال أحمد عبدالله رئيس اتحاد بنى سويف وأعضاء إسكانيه هيئة التدريس بالجامعة برئاسة د. مصطفى عبد الجوارد ود. أشرف شلبي نائب ود. احمد جمال المشرف المالي ود. اسماء جمعة سكرتير الجمعية ود. ناجي محمد ود. سعيد شعبان أعضاء مجلس الإدارة ود. علاء سعيد مدير إدارة التعاون بالمحافظة.

متابعة وتصوير- عاطف حمدى

## دورات تدريبية



### المهندسة رجاء فؤاد: تيسير التدريب بالانتقال للمحافظات ووضع ضوابط لعمل الاستشاري

في البداية أكد د. محمد علي جبر معاون المحافظ على أهمية القطاع التعاوني للدولة حيث إن خطة الدولة ٢٠٢٠ تعطي اهتماماً كبيراً للمواطن وتوفير احتياجاته ومنها المسكن، وهذا الدور الذي يقوم به قطاع التعاون بتوفير وحدات سكنية لأعضاء الجمعيات الإسكانية بسعر التكلفة، والذي يساهم بدور فعال في حل مشكلة الإسكان في مصر.

وأضاف جبر أن هناك دعماً كبيراً من أجهزة المحافظة للتوصيات التي تخرج بها هذه الدورة وذلك ضمن خطة الدولة لتطوير منظومة العمل التعاوني ورفع كفاءة الكوادر العاملة بهذا القطاع الحيوي.

واستهل المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد، الدورة بالترحيب بالحضور من أعضاء الجمعيات الإسكانية وحرصهم على المشاركة في الدورة، وشدد على أن الاتحاد هو بمثابة يد الدولة الشعبية بوصفه السلطة المختصة، مع ضرورة إقامة الدورات التدريبية للجمعيات التعاونية الإسكانية، وذلك لصقل مهارات الأعضاء لتمكينهم من أداء الدور الذي يقومون به وهو خدمة أعضاء الجمعية.

وبالنسبة لـ «سعيد».. نحن هنا لإلقاء الضوء على بعض من الموضوعات التي تهم الجمعيات ونستمع إلى المشكلات التي تواجه هذه الجمعيات والعمل على حلها وذلك من خلال اللقاء المفتوح الذي سوف يعقد في نهاية الدورة، كما أن تلك الدورة تضم نخبة ممتازة من أصحاب الخبرة من العاملين بالاتحاد لشرح وتبسيط بعض المفاهيم التي تساعد أعضاء مجالس الإدارات في أداء المهام التي تقوم به، كما تضم بعضها من العاملين بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وكذلك من العاملين بوزارة التخطيط من ذوى الخبرة لشرح أهمية التحول الرقمي حيث إن هذا الموضوع يلقى اهتماماً بالغًا من الدولة.. ونوه رئيس الاتحاد أن مجلس إدارة الاتحاد الحالى لا يتوازي في خدمة أعضاء الجمعيات وأن باب الاتحاد مفتوح للجميع لعرض المشكلات والعمل على حلها في أسرع وقت، وتيسيراً على الجمعيات أصبح من المتاح التعامل مع الجمعيات من خلال الواتس آب لسرعة الرد على الاستيفاءات أو المواقف لحين حضور مندوب من الجمعية لاستلامها رسمياً من الاتحاد.

وقالت المهندسة رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد: إن مجلس إدارة الاتحاد الحالى قد سن امكانية الانتقال للجمعيات داخل المحافظات لعقد الدورات التدريبية والوقف على المشكلات التي تواجه الجمعيات وذلك تيسيراً عليها.. ومن ضمن هذه المشكلات «الاستشاري»، وقد تم وضع بعض الإجراءات والأسس التي تحكم ذلك

## دورات تدريبية

**المحاسب أحمد رضوان:**  
النهج الجديد للاتحاد  
بالانتقال للجمعيات وتقليل  
مدة الترشيح

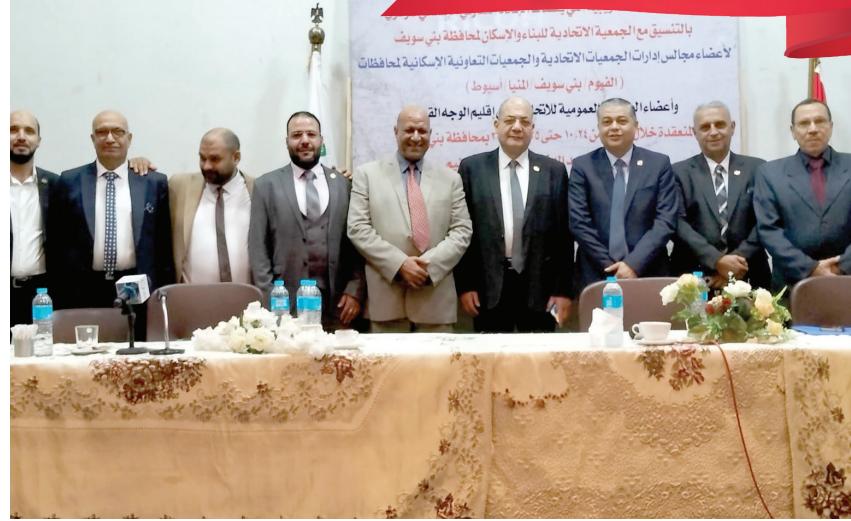
**المحاسب رشاد سعد:**  
ضرورة عقد الدورات  
التدريبية للجمعيات  
وتمويلها من حصة التدريب

**المحاسب سمير مدني:**  
إعداد نظام محاسبى  
وميزانية في الجمعيات

**المهندس شحاته عادل:**  
آلية محددة للتطبيق  
الصحيح بين قانوني  
التعاقدات لسنة ١٨٢ لسنة  
١٩٩٨  
والمناقصات والمزايدات

حتى لا تقع الجمعيات في مثل هذه المشكلات.  
وأكمل المحاسب أحمد طه رضوان سكرتير عام  
الاتحاد، على أن الاتحاد يقف بجانب الجمعيات  
الإسكانية، وهو بمثابة حائط الصد لها حيث  
يعمل مجلس إدارة الاتحاد الحالي على التيسير  
على الجمعيات وحل المشكلات.. مؤكداً أن  
باب مكتبه مفتوح للجميع في أي وقت لتذليل  
الصعاب والتيسير على الجمعيات، لافتاً إلى  
ضرورة التواصل بين الاتحاد والجمعيات وكذلك  
الجمعيات الاتحادية بالمحافظات حيث أنها تعتبر  
سفيراً للاتحاد بالمحافظات.

وأضاف رضوان أنه طبقاً لقرار لجنة التنسيق  
بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٤ تمت الموافقة على أن  
تكون مدة فتح باب الترشح للجمعيات ٥ أيام  
بدلاً من ١٥ يوماً وذلك تيسيراً على الجمعيات  
وسرعة الانتهاء من انتخاب مجلس إدارة جديد  
لسرعة أداء المهام المكلفة بها.  
 وأشار المحاسب رشاد سعد المشرف المالي  
للاتحاد إلى أن الاتحاد يقوم بعقد الدورات سواء  
الداخلية أو بالمحافظات والصرف عليها من  
خلال حصة التدريب، وذلك للارتفاع بالجمعيات  
ومساعدتها على ادارة جمعياتهم من خلال  
مثل هذه الدورات وصقل مهاراتهم.



## دورات تربوية



**المهندس منصور حجازي:**  
ضوابط وإجراءات لشراء  
الأراضي والوحدات  
للجمعيات وفقاً للقانون ٨٢  
لسنة ٢٠١٨

**سحور عبد العزيز:**  
اختصاصات مجلس إدارة  
الجمعية حدها القانون ١٤  
لسنة ٨١

**مسعد عبد اللطيف**  
**وأسامة الدروي:**  
التحول الرقمي استهدف  
 الجمعيات إسكانية على  
مستوى الجمهورية وأثبتت  
نجاحها بنسبة ٩٠%

بعض التطبيقات لتدرك بعض الأخطاء الشائعة من تطبيق القانون ٨٢ لسنة ٢٠١٨ وكيفية التعامل معها.

وعن ضوابط شراء الأرض والوحدات وفقاً لقانون ٨٢ لسنة ٢٠١٨، كانت محاضرة المهندس منصور سعيد حجازي مدير ادارة السواحل بالاتحاد حيث أوضح ان الجمعية في حال رغبتها في طرح مقاييس لشراء أرض تقوم بتقديم طلب للاتحاد مرفق به الأوراق الازمة للبٍت فيها واستخراج المواقف الالزمه.

وحول اختصاصات وواجبات مجلس ادارة الجمعية طبقاً لقانون ١٤ لسنة ١٩٨١ تحدث سحور عبد العزيز رئيس الادارة المركزية للتعاون بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

وعن التحول الرقمي وأهميته تحدث كل من «مسعد محمد عبد اللطيف مدير عام المرافق المالية، وأسامي الدروي مدير عام المرافق الإدارية بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان» حيث أوضحاً أننا الان في المرحلة الثانية للتحول الرقمي وأن المرحلة الاولى من منظومة التحول الرقمي استهدفت عشر جمعيات إسكانية على مستوى الجمهورية والتي اثبتت نجاحها بنسبة ٩٠ %، ونتمنى ان تخطو جميع

وتحول البنود المستجدة والمتجاوزة ومد المدد طبقاً لقانون ٨٢ لسنة ٢٠١٨ جاءت المحاضرة التي ألقاها المحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد، والذي اوضح فيها الاسباب والمبررات التي قد تستوجب تنفيذ بنود متجاوزة أو مستجدة أو مد المدد طبقاً لقانون ٨٢ لسنة ٢٠١٨ وواجبات الجمعية والاستشاري حول هذا الموضوع.

وعن النظام المحاسبي في الجمعيات التعاونية من القيد في الدفاتر وكيفية اعداد الميزانية تحدث المحاسب سمير مدنى عثمان عضو مجلس ادارة الاتحاد، حيث تحدث عن مفهوم المحاسبة والنظام المحاسبي في الجمعيات وكيفية القيد في الدفاتر الموجودة في الجمعية.

وفي مقارنة بين نظام العمل بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون ٨٢ لسنة ٢٠١٨ وقانون ٢٠١٨ تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر برقم ٨٩ لسنة ١٩٩٨ تحدث المهندس شحاته عادل شحاته المستشار الهندسي للاتحاد، حيث تحدث عن مدة سريان العطاء بالنسبة للجمعيات التي تقوم بعمل المناقصات والطرق الصحيحة حتى لا تتعرض المناقصة فيها للإلغاء، كما أوضح

## دورات تدريبية



جمعيات الإسكان هذه الخطوة نحو التسجيل في منظومة التحول الرقمي والتي أصبحت إلزامية. وعن كيفية التسجيل في منظومة التحول الرقمي تحدث كل من «نصر منصور خالد مصطفى، وليد ييني، محمد همام» حيث أوضحاوا كيفية التسجيل في منظومة التحول الرقمي وانه ينبغي على الجمعيات سرعة البدء في التسجيل على منظومة التحول الرقمي في حدود البيانات المتوفرة والمعتادة لدى الجمعيات على ان يتم استكمال باقي البيانات في وقت لاحق.

وفي ختام الدورة التدريبية كان هناك لقاء مفتوح لأعضاء مجلس إدارة الاتحاد وأعضاء مجالس ادارات الجمعيات التعاونية الإسكانية للوقوف على المشكلات والعرقل التي تواجهها سواء في اقامة المشروعات او الاجراءات، وكذلك توفير اراضي للجمعيات وغيرها من الموضوعات الهامة والتي تهم الجمعيات التعاونية الإسكانية.

وعلى هامش الدورة التدريبية قام مجلس

## دورات تدريبية



إدارة الاتحاد برئاسة المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد بتقديم درع الاتحاد للدكتور محمد هاني غنيم محافظ بنى سويف وتسليم نياية عنه د. محمد على جبر. كما قامت الجمعية الاتحادية لمحافظة بنى سويف برئاسة المهندس جمال احمد عبد الله بتقديم درع الشكر والتقدير لأعضاء مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكنى المركزي تعبيراً عن امتنانهم بالجهد المبذول الذي يقوم به مجلس إدارة الاتحاد الحالى في خدمة الجمعيات وحرصهم الدائم على تقديم يد العون لهم. كما قام مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكنى المركزي بتسلیم شهادات احتیاز الدورة التدريبية لأعضاء مجالس ادارات الجمعيات الذين حضروا تلك الدورة.. وكذلك شهادات شكر للقائمين على تنظيم الدورة من أعضاء الجمعية الاتحادية والعاملين بالاتحاد الإسكنى تقديرًا لمجهودهم الكبير في نجاح الدورة.

خواطر تعاونیہ



## **أعدوا التعاونيين قبل التعاونيات**

لا شك أن إعداد التعاونيين أمر ضروري لتحقيق أهداف التنمية المستدامة، بمعنى نشر الثقافة التعاونية بين جميع أطياف وفئات الشعب المصري..

إن ما نشهده في السنوات الماضية من عزوف الشباب عن الاشتراك في الانشطة التعاونية المختلفة وخصوصاً جمعيات الإسكان وعدم حضور اجتماعات الجمعيات العمومية سببه أن أغلب أعضائها من الأجيال التي استنادت من المشروعات عندما كانت الدولة تولي اهتماماً بالتعاونيات.. ولأيضاً لعدم وجود أي رغبة في الاشتراك أو للانشغال أو لكبر السن.

إن التعاونيات أداة هامة لتحقيق التنمية المستدامة، ولكن لتحقيق ذلك يجب إعداد التعاونيين بشكل جيد لتولى مسؤولياتهم وتحقيق الأهداف المنشودة وتحسين أدائهم وزيادة كفاءتهم في إدارة التعاونيات من خلال مشاركتهم في صنع القرارات وتحمل المسؤولية بحضور اجتماعات الجمعيات العمومية وتوفير برامج تدريبية متخصصة لتعزيز مهارات التعاونيين في

ويقع نشر الثقافة التعاونية وتعزيز الوعي باأهمية التعاونيات وتقديم الدعم الفني والاستشاري للتعاونيين على عاتق كل من الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان لتمكينهم من إدارة التعاونيات بشكل عام. كما يحيى التعاون مع الجهات الحكومية والمنظمات غير الحكومية لتوفير الدعم والتغوييل

تبرأجع إعداد جيل جديد من المعلوبين. ومن الضروري أيضاً استخدام التكنولوجيا لتوفير فرص التدريب والتثقيف عن بعد. ومن خلال منصات مختلفة والتركيز على طلاب الجامعات والمعاهد وأتعنى أن تكون هناك مواد دراسية ذات صلة بالتعاونيات. كما يجب تشجيع التبادل بين التعاونيات لتبادل الخبرات والمعرفة. و يجب إعداد التعاونيات على أساس تحقيق أهداف التنمية المستدامة، من خلال تعزيز قدراتهم ومهاراتهم، وتحسين حياة الأفراد والآباء متوفين.

حمدی اسماعیل

## **رئيس اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد الإسكاني**



عمومية العاملين بالبنك  
الأهلى المصرى تقرر ..

# فوز ٩ أعضاء بعضوية مجلس إدارة الجمعية الجديد بالتركية

تصویر - احمد حلمی

متابعة - عمرو اسماعيل

٢٠ مليون جنيه بدلًا من ١٠ ملايين جنيه،وكذا تأثير مقر جديد واستخدام جزء من مخصصات تأثير المقر في شراء سيارة جديدة للجمعية ليصبح ١٥ مليون جنيه بدلًا من ١٠ ملايين جنيه.. واوضح ان هذا القرار جاء لحماية مصلحة العاملين بالجمعية، وان شراء المقر الجديد ضروري لخدمة الاعضاء وتوفير السيارة للانتقال الى المشاريع الخاصة بالجمعية وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق الاعضاء الحاضرون على القرار على ان يتم عرض الامر على الاتحاد الإسكاني لأخذ المعاييرات اللازمة لذلك.

ثانياً: اعتماد قرار تعيين محمد رزق صابر مديرأ عاماً للجمعية. وقد وافق الاعضاء الحاضرون على تعيينة وتقويض الجمعية في تحديد راتبه بموجب محضر مجلس ادارة.

ثالثاً: انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

فقطرا لقرب انتهاء مدة مجلس الادارة فقد قرر المجلس فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة في الفترة من ٢٠ يونيو - ٦ اغسطس ٢٠٢٥ ويومي ٩ و ١٧ اغسطس ٢٠٢٥ للطعون وقد تقدم للترشيح خلال فترة الترشيح كل من ١- محمد محمود الاتربى - ٢- يحيى ابو الفتوح ابراهيم - ٣- وائل احمد نبيل ابو علي - ٤- اشرف اشدو محمد البكري - ٥- احمد محمد طلعت

٦- احمد محمد رضوان ٧- اشرف شعبان عبد  
الحميد ٨- نيرة محمد سعيد البهراوي ٩- مروءة  
جمال الدين احمد. وحيث انه لم يتم الطعن  
عليهم خلال فترة الطعون وحيث ان المادة  
٢٣ من النظام الداخلي للجمعية تنص على ان  
يدير الجمعية مجلس ادارة مكون من اعضاء  
فقد تم عرض الاسماء المرشحة على الاعضاء  
الحاضرين الاجتماع فوافقو عليهم بالاجماع  
واعتبروا هائجين بالتركيبة.

وافتقت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية  
التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك  
الأهلي المصري في اجتماعها الثالث، على  
فوز كل من محمد محمود الاتربى ويسعى أبو  
الفتوح إبراهيم ووائل احمد نبيل أبو على  
واشرف رشدى محمد البكرى وأحمد محمد  
طلعت وأحمد محمد رضوان واشرف شعبان  
عبد الحميد ونيرة محمد سعيد البحراوى  
ومروة جمال الدين احمد بعضوية مجلس ادارة  
الجمعية الجديد بالتركتبة.

وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية  
التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك  
الأهلي المصري اجتماعها الثالث يوم الاثنين  
الموافق ١٥ سبتمبر ٢٠٢٥ بمقر البنك  
الأهلي بكورنيش النيل - القاهرة، برئاسة وائل  
أحمد نبيل أبو على رئيس الجلسة وسكرتارية  
شرف رشدي محمد سكريتير الجلسة وبحضور  
كل من ياسر رمضان وايمان مفad مندوبي  
عن الاتحاد التعاونى الإسكندرى المركزي  
واحمد الهوارى مندوبا عن الجمعية الاتحادية  
لمحافظة القاهرة، ومصطفى عبد الله وحافظ  
سيد مندوبي عن الهيئة العامة لتعاونيات  
البناء والإسكان وبحضور (٣٦٢) عضوا من  
الجامعة عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق  
الحضور والبالغ عددهم (٣٥٨٧٨) عضوا.. وتم  
اختيار كل من احمد فكرى يونس وعمر لطفي  
محمد كمال حظر تصويت وتم موافقة الاعضاء  
الحاضرين عليهم بالغلبة المطلقة وتم  
النظر في حدول الاعمال التالية:

أولاً : زيادة المخصصات واستخدام جزء من  
مخصص تأثيث المقر في شراء سيارة جديدة.  
حيث عرض رئيس الجلسة زيادة المخصصات  
الخاصة بالجمعية متمثلة في مكافأة نهاية  
الخدمة للعاملين بالجمعية ليصبح المخصص

# دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد  
التعاونى الإسكانى المركزي

الصفحة الرسمية للاتحاد

[www.facebook.com/chcu.egypt](https://www.facebook.com/chcu.egypt)



مواعيد انعقاد  
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



صدر قرار السيد المهندس وزير التعمير والدولة للإسكان واستصلاح الأراضي رقم ٦٢٧ لسنة ٢٠٢٤ في شأن تعديل المادة (٣٥) من قواعد النظام الداخلي للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزاري رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ المعدلة بقرار وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ والذي يتضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء (٥٠) أو أكثر في مجلة (برج التعاون) التي يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي أو... أو....

## تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي بالسادة المعلين أن قيمة الإعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر.

برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الإعلان الذى يأتي بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### جمعية الطلائع للإسكان للعاملين بإدارة المخابرات الحربية والاستطلاع

المسجلة برقم ٧٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١١/٢٥ - في تمام الساعة الرابعة عصراً وذلك بمقر الجمعية الكائن: العمارة ٢٦ - امتداد شارع النزهة - عمارت

رابعة الاستثماري - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢١

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى منيل الروضة

المسجلة برقم ٤١٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١١/٢٨ - في تمام الساعة السادسة مساءً

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥ شارع السريانا - المنيل - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٤

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للتنمية السياحية بالجيزة

المسجلة برقم ٢٥٨ لسنة ٢٠٠٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٣ - في تمام الساعة الواحدة ظهراً وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢١ شارع شارل ديغول - برج النيل الإداري - الدور السابع - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٠

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى همفرس ببوقار الـدكـرور بالـجيـزة

المسجلة برقم ٢٦٠ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٦/١٥ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مكتب رقم ٣٠٢ - مرحلة ٤ / أ - المركز التجاري بالأردنية - امام قسم شرطة اول ٦ أكتوبر - الحي السابع -

مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٢

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### جمعية الأخوة للإسكان التعاوني والتعمير

المسجلة برقم ٣٦٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٥ والطعون يومي ٢٠٢٥/١١/٢٧ و ٢٠٢٥/١١/٢٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحاً حتى الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦ شارع رمسيس - عمارة رمسيس - مدخل ج - الدور ١٣ - شقة ١٠ - القاهرة

تقديم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقاً به (المؤهل الدراسي - صحيحة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتهاء المرشح فنياً أو إقليمياً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية العصرية بتاريخ ٢٠٢٦/١٣ - في تمام الساعة العاشرة صباحاً. وذلك بمقر نادي السكة الحديد - مدينة نصر - طريق الأوتوستراد - قاعة هيلتون - القاهرة. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٩. ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

#### الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بوزارة

#### الأوقاف وأسرهم

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً يوم السبت

الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٣

وذلك بمقر نادي المياه - امتداد شارع احمد سعيد -

العباسية - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

#### جمعية مقاتلي رمضان للإسكان التعاوني بالقاهرة

المشهرة برقم ٢٧٧ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة

الموافق ٢٠٢٥/١١/٢٨

وذلك بمقر قاعة الاحتفالات الكبرى بنادي الظاهر الرياضى

- خلف مقر الجمعية - امتداد احمد سعيد - العباسية

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

**الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بـ  
البساتين ودار السلام والأجهزة المعاونة وأقاربهم  
بالقاهرة**

المسجلة برقم ٧٣٥ لسنة ١٩٩٤

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث  
للجمعية العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الثلاثاء الموافق

٢٠٢٥/١١/٢٥

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦/٣ عمارات شركة المعادى -  
الشطر السابع - المعادى الجديدة - القاهرة  
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### جماعة متنفعين

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة الشرقية للدخان والسجاد بالجيزة

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المتنفعين بمشروع كمبوند  
كليوباترا سิตى بالتوسعات الشمالية بمدينة السادس من أكتوبر  
وذلك لحضور اجتماع جماعة المتنفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١٢/٥ -  
الساعة الثانية بعد الظهر  
وذلك بمقر كمبوند كليوباترا سيتى بالتوسعات الشمالية بمدينة  
السادس من أكتوبر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ  
٢٠٢٥/١٠/١١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المتنفعين، وعلى أن  
يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذا  
لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٤٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المتنفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا  
لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

**الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بشركة  
النصر للتصدير والاستيراد**

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الاربعاء الموافق

٢٠٢٥/١١/٢٦

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٨ أ شارع طلعت حرب -  
الدور السادس - القاهرة  
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية،  
وانتخاب مجلس ادارة جديد  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### جماعة متنفعين

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة الشرقية للدخان والسجاد بالجيزة

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المتنفعين بمشروع الحى الرابع  
بمدينة السادس من اكتوبر  
وذلك لحضور اجتماع جماعة المتنفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١٢/٥ -  
الساعة الرابعة عصرا  
وذلك بمقر كمبوند كليوباترا سيتى بالتوسعات الشمالية بمدينة  
السادس من أكتوبر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ  
٢٠٢٥/١٠/١١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المتنفعين، وعلى أن  
يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذا  
لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٤٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المتنفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا  
لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### جامعة متنفعين

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى همسرس ببولاق الدكorum بالجيزة

المسجلة برقم ٢٦٠ لسنة ٢٠٠٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المتنفعين بمشروع الجمعية بمدينة ٦ أكتوبر «هـاي تاون» لقطع الاراضي وذلك لحضور اجتماع جماعة المتنفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١٢/١ الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: مكتب رقم ٣٠٢ - مرحلة ٤ / أ - المركز التجارى بالأردنية - امام قسم شرطة اول ٦ أكتوبر - الحى السابع - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المتنفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المتنفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى همسرس ببولاق الدكorum بالجيزة

المسجلة برقم ٢٦٠ لسنة ٢٠٠٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المتنفعين بمشروع الجمعية بمدينة ٦ أكتوبر «هـاي تاون» للوحدات وذلك لحضور اجتماع جماعة المتنفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١٢/٨ الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: مكتب رقم ٣٠٢ - مرحلة ٤ / أ - المركز التجارى بالأردنية - امام قسم شرطة اول ٦ أكتوبر - الحى السابع - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المتنفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المتنفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظتنا القاهرة والجيزة

### حجز شاليهات

#### الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء هيئة التدريس بجامعة عين شمس

المسجلة برقم ٤٧٠ لسنة ١٩٨٣

تعلن للسادة أعضائها او من تتطبيق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ٥٠ شاليه شاغرة بالقرية السياحية بالكيلو ٧٢,٢٥٥ طريق الاسكندرية/ مطروح وذلك بمقدم حجز قدره ١٠٠,٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بينك مصر - فرع جامعة عين شمس بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك من مقر الجمعية بمقرها الكائن: ٨ عمارات الدمرداش - شارع لطفى السيد - العباسية - القاهرة على ان تبدأ فترة الحجز اعتباراً من ٢٠٢٥/١٢/١ حتى ٢٠٢٦/٢/١ ما عدا الاعياد والاعطلات الرسمية وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن إعداد قواعد العمل بالجمعيات ويعتبر المبلغ المحدد كمقدم حجز الشاليه المعلن كمدخرات للعضو فى حالة عدم استكمال باقى ثمن الشاليه

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

### حجز باكيات جراج

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة النقل العام بالقاهرة

المشهرة برقم ٨٤٣ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة الأعضاء المتنفعين بالمرحلة الاولى للعمارات (٢٦,٢٥,٢٤) بمنطقة الواحة - الحى العاشر - مدينة نصر عن فتح باب الحجز لباكيات الجراج وذلك بمقدم حجز قدره ٨٠٠٠ جنية (ثمانون ألف جنيه لا غير) قيمة الباكيات الواحدة على ان تبدأ مدة الحجز اعتباراً من ٢٠٢٥/١١/٢٣ حتى ٢٠٢٥/١٢/١١ ما عدا الاعياد والاعطلات الرسمية وعلى من يرغب في الحجز من الأعضاء المتنفعين بالعمارات (٢٤,٢٥,٢٦) التوجه لمقر الجمعية الكائن: ٤٦ شارع المبتديان - السيدة زينب - القاهرة للحصول على امر دفع للبنك وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية وذلك بناء على قرار اجتماع جماعة المتنفعين الصادر في هذا الشأن المنعقد بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٧ وقرار مجلس ادارة الجمعية بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٣ وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً للمادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن إعداد قواعد العمل بالجمعيات مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة الإسكندرية

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الإسكندرية الوطنية للحديد والصلب

المسجلة برقم ١٢٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٣ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا  
وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بشركة عز الدخيلة للصلب - الدخيلة -  
الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ  
٢٠٢٥/١٠/٢٦

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم  
اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح  
الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق  
الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى  
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من  
القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة الإسكندرية

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة أسمنت العاشرية بالإسكندرية

المسجلة برقم ٢١٦ لسنة ١٩٩١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية  
للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٢/٦ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا  
وذلك بمقر المؤسسة القومية لتنمية الأسرة والمجتمع - شارع الرصافة  
- محرم بك - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ  
٢٠٢٥/١٠/٢٥

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم  
اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح  
الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق  
الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى  
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من  
القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة القاهرة للأدوية

المسجلة برقم ٣٣٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد  
الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٣ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٧  
والطعون يوم ٢٠٢٥/١١/٣٠ على أن تقدم  
طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد  
العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤ شارع عبد  
الحميد الدبيب- شبرا - القاهرة

تقديم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق  
بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية  
ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيحة الحالة الجنائية - تحليل المواد  
المدمرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فنياً  
أو إقليمياً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من  
القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١، وينعقد اجتماع الجمعية العمومية  
السنوية يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٧ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر : مركز شباب الساحل - شارع معلم الآباء- بجوار موقف  
أبو وافية - شبرا مصر - القاهرة، وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة  
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٩

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة  
عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح  
الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق  
الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع  
يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة  
٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة الإسكندرية

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين ببنك الإسكندرية - بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٤١ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية  
للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٢/١٣ - في تمام الساعة الحادية عشر صباحا  
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦٥ شارع فيكتور عمانويل - سموحة -  
الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ  
٢٠٢٥/١٠/١٩

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم  
اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح  
الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق  
الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى  
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من  
القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة الاسكندرية

اجتمـاع ثالـث

### الاتـحاد التـعاونـي الإـسكنـانـي المـركـزي

### الجمعـية التـعاونـية لـلبنـاء وـلـلإـسكنـان لـلـعـامـلـين بـبنـك الإـسكنـدرـيـة - الإـسكنـدرـيـة

الـمسـجلـة بـرـقم ١٤١ لـسـنة ١٩٨٣

يعـلن الـاتـحاد أـنه فـى حـالـة عدم اـكـتمـال النـصـاب القـانـونـى للـاجـتمـاعـين الـأـوـل وـالـثـانـى لـلـجـمـعـيـة المـقـرـرـى عـقـدـهـما يـوـم ٢٠٢٥/١٢/١٣ - السـاعـة الحـادـيـة عـشـرـة صـبـاحـا وـذـلـك بـمـقـرـ الجـمـعـيـة الكـائـنـ: ٦٥ فيـكتـور عـمانـويـل -

#### سمـوـحة - الإـسكنـدرـيـة

يـنـعـقد الـاجـتمـاع الـثـالـث لـلـجـمـعـيـة العمـومـيـة السنـوـيـة بـتـارـيخ ٢٠٢٥/١٢/٢٠ - فـى تمام السـاعـة الحـادـيـة عـشـرـة صـبـاحـا وـذـلـك بـذـاتـ المـقـرـ المشارـإـلـيـه بـعـالـيـه وـذـلـك لـمـنـاقـشـة جـدـولـ الـاعـمـالـ المـعـلـنـ عنـهـ بـالـجـمـعـيـة

مع مراعـاةـ الإـجـراءـاتـ الـاحـتـراـزـيـةـ

## محافظة الاسكندرية

### الـجـمـعـيـة التـعاـونـيـة لـلـبـنـاء وـلـلـإـسكنـان لـأـعـضـاءـ هـيـةـ

#### الـتـدـرـيـسـ جـامـعـةـ الإـسكنـدرـيـة

الـمـسـحـلـة بـرـقم ٨٥ لـسـنة ١٩٨٢

تعـلنـ الجـمـعـيـة لـلـسـادـةـ أـعـضـائـها عنـ فـتـحـ بـابـ التـرـشـيجـ لـعـضـوـيـةـ مـجـلسـ الـادـارـةـ. وـذـلـكـ خـلـالـ المـدـةـ منـ ٢٠٢٥/١١/٢٩ـ حتـىـ ٢٠٢٥/١٢/٣ـ وـالـطـعـونـ يـوـمـ ٤ـ ٢٠٢٥/١٢/٦ـ عـلـىـ أـنـ تـقـدـمـ طـلـبـاتـ التـرـشـيجـ وـالـطـعـونـ لـلـسـيدـ سـكـرـتـيرـ الجـمـعـيـةـ. وـذـلـكـ خـلـالـ موـاعـيدـ الـعـمـلـ الرـسـمـيـةـ لـلـجـمـعـيـةـ. وـذـلـكـ بـمـقـرـ الجـمـعـيـةـ الكـائـنـ: نـادـيـ أـعـضـاءـ هـيـةـ التـدـرـيـسـ جـامـعـةـ الإـسكنـدرـيـةـ

تقـدـمـ طـلـبـاتـ التـرـشـيجـ عـلـىـ النـمـوذـجـ المـعـدـ لـذـلـكـ مـنـ جـانـبـ لـجـنةـ التـنـسـيقـ بـجـلـسـتـهاـ المـعـنـقـدةـ بـتـارـيخـ ٢٠٢٤/١٢/٢ـ مـبـيـنـ بـرـقمـ وـتـارـيخـ الـعـضـوـيـةـ وـمـرـفـقـ بـهـ (ـالـمـؤـهـلـ الـدـرـاسـيـ)ـ صـحـيـفـةـ الـحـالـةـ الـجـنـانـيـةـ - تـحلـيلـ الـمـوـادـ الـمـخـدـرـةـ - صـوـرـةـ بـطاـقةـ الـرـقـمـ الـقـومـيـ - ماـ يـفـيـدـ اـنـتـماءـ الـمـرـشـيجـ فـنـوـيـاـ اوـ اـقـلـيمـيـاـ لـمـنـطـقـةـ عـمـلـ الـجـمـعـيـةـ)ـ معـ الـالـتـزـامـ بـالـحـكـامـ الـمـادـةـ ٤٢ـ مـنـ الـقـانـونـ رـقـمـ ١٤ـ لـسـنةـ ١٩٨١ـ . وـيـنـعـقدـ اـجـتمـاعـ الـجـمـعـيـةـ الـعـمـومـيـةـ السـنـوـيـةـ يـوـمـ ٢٠٢٦/١/٨ـ - فـىـ تمامـ السـاعـةـ السـادـسـةـ مـسـاءـ . وـذـلـكـ بـمـقـرـ الجـمـعـيـةـ بـالـعـنـوانـ سـالـفـ الذـكـرـ. وـذـلـكـ بـنـاءـ عـلـىـ قـرـارـ مـجـلسـ الـادـارـةـ ٢٠٢٥/١٠/٢٥ـ

وـيـصـحـ الـاجـتمـاعـ الـأـوـلـ بـحـضـورـ الـأـغـلـيـةـ الـمـطلـقـةـ لـلـأـعـضـاءـ، وـفـىـ حـالـةـ عدمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـىـ لـصـحـةـ هـذـاـ الـاجـتمـاعـ يـؤـجـلـ إـلـىـ الـاجـتمـاعـ ثـالـثـ يـقـومـ الـاتـحادـ بـالـدـعـوـةـ لـهـ تـنـفـيـذـاـ لـالـحـكـامـ الـمـادـةـ ٣٦ـ مـنـ الـقـانـونـ رـقـمـ ١٤ـ لـسـنةـ ١٩٨١ـ . وـذـلـكـ لـمـنـاقـشـةـ جـدـولـ الـاعـمـالـ الـمـعـلـنـ عـنـهـ بـمـقـرـ الجـمـعـيـةـ، وـانتـخـابـ مـجـلسـ اـدـارـةـ جـديـدـ لـلـجـمـعـيـةـ

مع مراعـاةـ الإـجـراءـاتـ الـاحـتـراـزـيـةـ

## محافظة الوادى الجديد

### الـجـمـعـيـة التـعاـونـيـة الأـسـاسـيـة لـلـبـنـاء وـلـلـإـسكنـان

### لـخـرـيجـيـ الـمـعـاهـدـ الزـرـاعـيـةـ بـالـوـادـىـ الـجـديـدـ

الـمـسـجلـة بـرـقم ٧ لـسـنة ١٩٩٠

تعـلنـ الجـمـعـيـة لـلـسـادـةـ أـعـضـائـها عنـ دـعـوـةـ الـجـمـعـيـةـ الـعـمـومـيـةـ السـنـوـيـةـ لـلـاجـتمـاعـ. وـذـلـكـ يـوـمـ ٢٠٢٥/١٢/٢٧ـ - فـىـ تمامـ السـاعـةـ العـاـشرـةـ صـبـاحـاـ وـذـلـكـ بـمـقـرـ دـارـ الـمـنـاسـبـاتـ بـجـمـعـيـةـ إـسـكـانـ الـمـعـلـمـيـنـ بـالـخـارـجـةـ - الـوـادـىـ الـجـديـدـ وـذـلـكـ بـنـاءـ عـلـىـ قـرـارـ مـجـلسـ الـادـارـةـ بـجـلـسـتـهـ المـعـنـقـدةـ بـتـارـيخـ ٢٠٢٥/١٠/١٢ـ وـيـصـحـ الـاجـتمـاعـ الـأـوـلـ بـحـضـورـ الـأـغـلـيـةـ الـمـطلـقـةـ لـلـأـعـضـاءـ، وـفـىـ حـالـةـ عدمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـىـ لـهـ، يـؤـجـلـ الـاجـتمـاعـ لـمـدـةـ سـاعـةـ وـبـعـدـهاـ يـصـحـ الـاجـتمـاعـ ثـالـثـ بـحـضـورـ ١٠%ـ مـنـ إـجمـالـيـ عددـ الـأـعـضـاءـ الـذـينـ لـهـمـ حـقـ الـحـضـورـ. وـفـىـ حـالـةـ عدمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـىـ لـصـحـةـ هـذـاـ الـاجـتمـاعـ يـؤـجـلـ إـلـىـ الـاجـتمـاعـ ثـالـثـ يـقـومـ الـاتـحادـ بـالـدـعـوـةـ لـهـ تـنـفـيـذـاـ لـالـحـكـامـ الـمـادـةـ ٣٦ـ مـنـ الـقـانـونـ رـقـمـ ١٤ـ لـسـنةـ ١٩٨١ـ . وـذـلـكـ لـمـنـاقـشـةـ جـدـولـ الـاعـمـالـ الـمـعـلـنـ عـنـهـ بـمـقـرـ الجـمـعـيـةـ

مع مراعـاةـ الإـجـراءـاتـ الـاحـتـراـزـيـةـ

## محافظة الاسكندرية

### الـجـمـعـيـة التـعاـونـيـة لـلـبـنـاء وـلـلـإـسكنـان لـأـعـضـاءـ هـيـةـ

#### الـتـدـرـيـسـ جـامـعـةـ الإـسكنـدرـيـة

الـمـسـجلـة بـرـقم ٣ لـسـنة ١٩٨٢

يعـلنـ الـاتـحادـ فـىـ حـالـةـ عدمـ اـكـتمـالـ النـصـابـ الـقـانـونـىـ لـصـحـةـ انـعـقـادـ الـاجـتمـاعـ الـأـوـلـ وـالـثـانـىـ لـلـجـمـعـيـةـ الـمـقـرـرـىـ عـقـدـهـما يـوـمـ ٢٠٢٦/١/٨ـ - السـاعـةـ السـادـسـةـ مـسـاءـ وـذـلـكـ بـمـقـرـ الجـمـعـيـةـ الكـائـنـ: نـادـيـ أـعـضـاءـ هـيـةـ التـدـرـيـسـ جـامـعـةـ الإـسكنـدرـيـةـ

دعـوـةـ أـعـضـاءـ الـجـمـعـيـةـ الـعـمـومـيـةـ السـنـوـيـةـ لـحـضـورـ الـاجـتمـاعـ الـثـالـثـ لـلـجـمـعـيـةـ الـعـمـومـيـةـ السـنـوـيـةـ

وـذـلـكـ فـىـ تمامـ السـاعـةـ السـادـسـةـ مـسـاءـ يـوـمـ الـخـمـيسـ ٢٠٢٦/١١٥ـ المـوـافـقـ

وـذـلـكـ بـذـاتـ المـقـرـ المشارـإـلـيـهـ بـعـالـيـهـ وـذـلـكـ لـمـنـاقـشـةـ جـدـولـ الـاعـمـالـ الـمـعـلـنـ عـنـهـ بـالـجـمـعـيـةـ وـانتـخـابـ مـجـلسـ اـدـارـةـ جـديـدـ لـلـجـمـعـيـةـ

مع مراعـاةـ الإـجـراءـاتـ الـاحـتـراـزـيـةـ

## محافظة الوادى الجديد

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الشئون الصحية بالوادى الجديد المسجلة برقم ١٩ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٧ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرة ذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع طنطاوى - رقم ٢٢ - حى السلام -

الخارجية - الوادى الجديد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٠.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة الوادى الجديد

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بديوان عام المحافظة بالوادى الجديد المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١١/٢٩ - في تمام الساعة السابعة مساء وذلك بمقر الجمعية الكائن: خلف المبنى الإداري للجامعة - الوادى الجديد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلساته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة الوادى الجديد

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمهندسة الصرف بالفرافرة بالوادى الجديد المسجلة برقم ١٦٣ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة، ذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٠ - ٢٠٢٥/١١/٢٦ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٦ والطعون يومي ٢٧ و ٢٩ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: هندسة صرف الفرافرة - مركز

الفرافرة - الوادى الجديد  
تقديم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلساتها المنعقدة بتاريخ ٢٤/١٢/٢٠٢٤ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيحة الحال الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتفاء المرشح فنياً أو أكليماً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٧ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا، وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلساته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٦، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٦٥٥٢ بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة الوادى الجديد

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتليفونات بالوادى الجديد المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٥ - في تمام الساعة الخامسة مساء وذلك بمقر النقابة الفرعية للعاملين بالاتصالات بجوار المبنى الإداري لستترال الخارجية - الوادى الجديد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلساته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة السويس

### اجتماع ثالث

**الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي**

**الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين**

**بشركة النصر للأسمدة بالسويس**

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للمجموعة العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت

٢٠٢٥/١١/٢٩ الموافق

وذلك بمقر نادي السماد الرياضي - بجوار مبنى المحافظة

- شارع سعد زغلول - السويس

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة السويس

### اجتماع ثالث

**الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي**

**الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة السويس**

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للمجموعة العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الرابعة عصرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٥/١١/٢٩

وذلك بمقر نادي جيل اكتوبر - شارع محمد حافظ -

الملاحة - السويس

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة سوهاج

**الجمعية الشعبية التعاونية لبناء المساكن بسوهاج**

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٣ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون يومي ١١/٣٠ ٢٠٢٥/١٢/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة ناصر - أعلى مصرف ابوظبي الإسلامي - شارع سوهاج - اخميم

تقديم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجاستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٤ مبين به رقم و تاريخ العضوية و مرفقا به (المؤهل الدراسي - صحفية الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتهاء المرشح فنيا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٦/١/١ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة التطبيقيين - شارع المدارس - ميدان الثقافة - سوهاج وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلساته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١١

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ٥٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحصول.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة السويس

### اجتماع ثالث

**الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي**

**الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التطبيقيين بالسويس**

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للمجموعة العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت

٢٠٢٥/١٢/٦ الموافق

وذلك بمقر جمعية تنمية المجتمع بمساكن شل القديمة بالسويس

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة المنيا

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة المنيا

المسجلة برقم ١٠٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١١/٢٩ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرًا وذلك بمقر نادى نقابة التجاريين الكائن: ٣٦ شارع الجمهورية - ناصية دماران - مدينة المنيا - محافظة المنيا  
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

**مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.**

## محافظة سوهاج

### استكمال مدخلات

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمصانع سكر جرجا

المسجلة برقم ٧١ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها الحاجزين بمشروع الجمعية بمدينة سوهاج الجديدة - ارض الجمعيات - قطعة رقم ١ - قطعة ١/١ عن استكمال مدخلاتهم لمبلغ ٦٩٥٠٠ جنيه (ستمائة وخمسة وتسعون الف جنيه لا غير) وذلك بموجب اذن صادر من الجمعية للبنك وذلك بمقر الجمعية الكائن: كمبوند مصانع السكر بمدينة سوهاج الجديدة - بجوار ١٣٨ عمارة - محافظة سوهاج وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٦/١٢٠ جنى ٢٠٢٥/١١/٢٠ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية  
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٤  
وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكانية وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

## محافظة بنى سويف

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة النيابة الإدارية بنى سويف

المسجلة برقم ٧٧ لسنة ١٩٨١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإداره، وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٥ والطعون يومي ٢٦ و ٢٧ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى مستشارى النيابة الإدارية بنى سويف

تقديم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلساتها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢٢ مبين به رقم و تاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحال البنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فؤيا او اقلبيا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٦ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٣٠

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

**مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.**

## محافظة المنيا

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعلمين

بالمنيا

المسجلة برقم ٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١١/٢٨ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بمقر الجمعية بحى المصاص - عمارت المعلمين - مدخل ١ - عمارة أ - المنيا

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٨

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

**مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.**

## محافظة البحيرة

جامعة متنفعين

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للحرير الصناعي بكفر الدوار

المسجلة برقم ١٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المتنفعين بمشروع بناء عدد ٥ عمارت استكمال المرحلة الثانية بأرض منشا - مساكن التملك بشركة مصر للحرير الصناعي - كفر الدوار - البحيرة وذلك لحضور اجتماع جماعة المتنفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١١/٢٩ الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٢٧ - شقة ١١ - مساكن التملك الجديدة بالحرير الصناعي - كفر الدوار - البحيرة وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٥ وبصبح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المتنفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المتنفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

### الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأبناء مدينة الإسماعيلية (حي العباسى سابق)

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١١/٢٦ - الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٩ شارع الجمهورية - عرابيشية مصر ثان - الإسماعيلية

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد، ومناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة بنى سويف

جامعة متنفعين

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة العاملين بنيابات ومحاكم مصر فرع بنى سويف

المسجلة برقم ٧١ لسنة ٢٠١٣

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المتنفعين بمشروع برج العدالة ١ الكائن حى الحميات - شارع حلمى المسلط وصالح كامل - محافظة بنى سويف - قسم بنى سويف وذلك لحضور اجتماع جماعة المتنفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١٢/١٢ الساعة الثالثة عصرا وذلك بمقر نادى الشبات المسلمين - محافظة بنى سويف - قسم بنى سويف وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢ ويصبح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المتنفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المتنفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة بورسعيد

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى

### القابوطي ببورسعيد

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإداره، وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٦ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٢ والطعون يومي ٢٧ و ٢٩ على أن تقدم طلبات الترشح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: حى الزهور - امتداد شارع الناصر والشهدى المناخى - عمارت الفتح - مدخل ٣ - الدور الأرضى - بورسعيد تقدم طلبات الترشح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفحة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدra - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتهاء المرشح فئويها او اقلية لها لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٢/٢٩ - في تمام الساعة السابعة مساء وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٣

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة الغربية

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة

#### المهن الزراعية بالغربية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

#### للمجتمعية العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة عشرة ظهرا يوم السبت

٢٠٢٥/١٢/١٣ الموافق

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مقر نقابة المهن الزراعية

بالغربية - شارع محب - طنطا - الغربية

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظة شمال سيناء

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى حى صلاح الدين برفح بشمال سيناء

المسجلة برقم ٢١ لسنة ١٩٨٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإداره . وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٥ والطعون يومي ٢٦ و ٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية . وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية . وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٤٠١ - شقة ١ - امام بنزينة جبلانه - المساعيد - العريش - شمال سيناء . تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفه الحالة الجنائيه - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فنيا او اقلانيا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ . وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٢/٧ - في تمام الساعة الخامسة مساء وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر . وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢ ، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٦٩٣٠ بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٧ . ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء ، وفي حالة عدم اكمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور . في حالة عدم اكمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ . وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة الفيوم

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاء الفيوم

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإداره . وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٥ والطعون يومي ٢٦ و ٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية . وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية . وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع سعد زغلول - قسم اول الفيوم

تقديم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلساتها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفه الحالة الجنائيه - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتفاء المرشح فنيا او اقلانيا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ . وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٢/٦ - في تمام الساعة الثالثة صرحا

وذلك بمقر نادى قضاة الفيوم - محافظة الفيوم  
وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٥

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء ، وفي حالة عدم اكمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور .

في حالة عدم اكمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ . وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## محافظة أسوان

### جمعية أبناء إدفو للإسكان التعاوني بأسوان

المسجلة برقم ١٠٤ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٥ حتى ٢٠٢٥/١٢/٢٠ والطعون يومي ٢ و ٣ / ٢٠٢٥/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: إدفو - عمارت الزراعيين - عمارة رقم ١ - الدور الأول - أسوان.

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقاً به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتهاء المرشح فنياً أو إقليمياً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ١٣ / ١٢/٢٠٢٦ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/١١.

ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحصول. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## محافظة كفر الشيخ

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالمساحة بكفر الشيخ

المشهرة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١١/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون يومي ٢٦ و ٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيج والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الثانية عشرة ظهراً حتى الساعة الخامسة مساءً وذلك بمقر الجمعية الكائن: برج الامراء - رقم ٢ - امام كلية الدراسات الإسلامية ببنات - كفر الشيخ - الدور الاول على الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٢/٣ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً

وذلك بمقر نادى الزراعيين - شارع الجيش - امام مديرية أمن كفر الشيخ. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٣٠. ويصبح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصبح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحصول. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

## مزاد

### بيع كبير بالمزاد العلنى لصالح

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

#### بالشركة القومية للتشييد والتعمير

طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولاحته التنفيذية

قطعة ارض بمساحة ٢٤١٦١,٤٨م٢ بالتوسعات الشمالية بمدينة ٦

اكتوبر مخصصة مول تجاري

جلسة المزاد يوم ٢٠٢٥/١١/٢٩ - الساعة الثانية عشرة ظهراً

بمقر قاعة العلميين - امتداد مكرم عبيد - مدينة نصر

تأمين مؤقت ٢٠٠٠٠ جنية (اثنان مليون جنيه لا غير) بصورةه

القانونية الموضحة بكراسة الشروط

يستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور رسو المزاد - عمولة دلالة وضريبة

قيمة مضافة ٥,٥٪

الاستعلام وكراسة الشروط ٣٠٠ جنية

من مقر الجمعية الكائن: ٢ شارع حسين شاكر - متفرع من شارع المحطة - الجيزة

ومن مكتب الخبرير المثنى

شريف فاروق

٢ شارع التحرير - الدقى - القاهرة

تلفون: ٠١٢٢٢١٣٩٥٥٣

## مزاد

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

برئاسة مجلس الوزراء

المشهرة برقم ٥٨٣ لسنة ١٩٨٦

### بيع كبير بالمزاد العلنى

طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولاحته التنفيذية

لعدد ٥ محلات تجارية - وعدد ٩ وحدات ادارية - وعدد ٣ وحدات

سكنية بمشروع الجمعية ببحي الواحة - الحي العاشر - مدينة نصر

جلسة المزاد العلنى يوم ٢٠٢٥/١٢/٢ - الساعة الثانية عشرة ظهراً

بعقير بنك التعمير والإسكان الكائن: ٦ شارع رفاعة - ميدان المساحة

- الدقى - الجيزة

تأمين مؤقت ١٠٠٠ جنية لكل محل تجاري او وحدة ادارية او وحدة

سكنية بصورةه القانونية الموضحة بكراسة الشروط

يستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور رسو المزاد + ٥,٥٪ عمولة دلالة

وضريبة قيمة مضافة

الاستعلام وكراسة الشروط ٢٩٩ جنية

بمقر الجمعية الكائن: ١٨ شارع حسين حجازى - القصر العينى -

القاهرة

او من مكتب الخبرير المثنى

عاصمة وهدان

١١٥ شارع محمد ابراهيم - جسر السويس - القاهرة

تلفون: ٠١٠٢٩٢١٢٧٠ - ٠١٠٦١٦٨٦٢٧

## مزاد

**الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة الفنانين التشكيليين بالإسكندرية**  
المشهرة برقم ٢٣٤ لسنة ١٩٩٦

### تعلن عن بيع بالمزاد العلني

طبقاً لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية  
قطعة أرض بمساحة ٢٨٣٨ (بمنطقة ابيس) حي المهندسين  
بالاسكندرية  
تأمين مؤقت ٥٠٠٠٠ جنية (خمسمائه ألف جنيه لا غير) بصورةه  
القانونية الموضحة بكراسة الشروط  
يستكلل إلى ١٠٪ من القيمة فوراً الرسو - ٥٥,٥٪ رسوم خبرة ودلالة  
وضريبة قيمة مضافة  
جلسة المزاد يوم ٢٠٢٥/١٢/٦ - الساعة الثانية عشرة ظهراً  
بمقر الجمعية الكائن: نقابة الفنانين التشكيليين بالإسكندرية - ٥٣  
تعاونيات سموحة - الإسكندرية  
كراسة الشروط ٦٩٩ جنية  
من مقر الجمعية بالعنوان سابق الذكر  
تليفون: ٠٣٤٢٠٥٣٤٠ - ٠٣٤٢٠٤٩٧  
أو من مكتب الخبرير المثمن  
احمد الشريف  
٢١٧ رمسيس - عمارة البنك الاهلي - غمرة - القاهرة  
تليفون: ٠١٠٢٢٥٢٢٣٨ - ٠١١٤٨٦٦٩٧٩٨

## مزاد

### بيع بالمزاد العلني

**طبقاً للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية**  
**لصالح الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بأوقاف المنيا**

قطعة الأرض المستبدلة من هيئة الأوقاف المصرية والمسجلة  
بالشهر العقاري لصالح الجمعية بمساحة ٢٤٢٠٠ والكافنة بوقف  
خليل خلوصى - بحوض قليني بناحية دماريس - شلبى - محافظة  
المنيا  
جلسة المزاد الخميس ٢٥/١١/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهراً  
بمقر قاعة دار المناسبات - بجوار مسجد الفولى - كورنيش النيل -  
محافظة المنيا  
تأمين مؤقت ٢٠٠٠٠ جنية (اثنان مليون جنيه لا غير) بصورةه  
القانونية الموضحة بكراسة الشروط - يتكلل إلى ١٠٪ من القيمة  
فور الرسو  
عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥٥,٥٪  
ثمن الكراسة ٣٠٠ جنية  
التفاصيل والاستعلام وكراسة الشروط  
بمقر الجمعية الكائن: برج الأوقاف - كورنيش النيل - شارع دمران -  
٠١٠١٧٥٧٥٥١٢ - ٠١٠٦٢٤٢٩٧٨٦  
تليفون: ٠١٢٢٣١٠٠٥٤٩ - ٠١١٥٨٥٨٥٧٥٦  
الخبرير المثمن  
شاهدنه ابراهيم حسن  
٢٢ شارع خيرت - ميدان لاظوغلى - القاهرة  
تليفون: ٠١١٤٨٦٦٩٧٩٨ - ٠١٠٢٢٥٢٢٣٨

## مناقصات

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة سيراميكا كليوباترا العاشر من رمضان والمنتفعين بمشروعاتها

#### المسجلة برقم ٦٩ لسنة ٢٠١٣ - محافظة الشرقية

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين مقاولى القطاعين العام والخاص والمقيدين بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء والمسجلين بياناتهم  
ببوابة التعاقدات العامة (فترة مناسبة) لحجم الاعمال لانشاء عدد ٥ عمارات سكنية واعمال البناء الأساسية بارض الجمعية بمدينة العاشر من رمضان  
- المنطقة ٢ - الحى ١٦ - القطعة ١٢ - بمشروع لؤلؤة العاشر من رمضان  
وذلك طبقاً لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية، على أن تقدم العطاءات فى مظروفين مغلقين الفنى والمالى.  
تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة من مقر الجمعية الكائن: العاشر من رمضان - الحى ١١ - مجاور ٧٦ - عمارة ٣٢ -  
بجوار مدرسة النيل الخاصة، ومن مقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم  
- مدينة ٦ اكتوبر - الجيزة. وذلك نظير مبلغ ٢٠٠٠ جنية (الفان جنيه لا غير) وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية فى موعد  
غايتها يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/١١/٣٠ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً موعد جلسة الفضى الفنى، ولن يتلتفت لأى عطاء يرد بعد هذا الموعد  
وذلك بمقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ اكتوبر - الجيزة  
على أن يشمل المظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٠٠٠٠ جنية (مليون جنيه لا غير) بصورةه القانونية ويصدر باسم الجمعية بإحدى وسائل  
الدفع الإلكتروني أو بخطاب بنكى غير مشروط وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية على أن يزداد إلى ٥٪ كتأمين  
نهائى عن الرسو وجميع الأوراق التى ترافق بالعطاء مقدمة بخاتم مقدم العطاء ويرفق أيضاً جدول العناصر الخاضعة للتغير فى التكلفة.  
أما المظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والأسعار وجميع الأوراق المطلوبة التى ترافق بالعطاءات مقدمة بخاتم مقدم العطاء، ومدة  
سريان العطاء ٩٠ يوماً من جلسة الفضى الفنى  
وتختضن المناقصة لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

## مناقصات

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعامين بشركة بتروл الصحراء الغربية (ويبيكو)

المشهرة برقم ٤٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن طرح المناقصة العامة لشراء قطعة ارض فضاء بمساحة لا تقل عن ٢٠٠٠ م٢ ولا تزيد عن ٣٠٠٠ م٢ ومسجلة وصادر لها شهادة صلاحية وتقسيم معتمد تقع على شارع ١٥٢ فأكثر ويفضل ناصية في منطقة السيويف وسموحة القديمة بالاسكندرية وألا تقل النسبة البنائية على الأرض عن ٨٠٪ من مساحة الأرض ولا تقل الارتفاعات المسموح بها عن ٢٥ متراً

تسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: ١٣ شارع محمود داود (ادمون فرمون سابقا) - سموحة - الاسكندرية، ومن مقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ اكتوبر - الجيزة

ثمن كراسة الشروط مبلغ ٢٩٩ جنية (مائتان وتسعة وتسعون جنية لا غير)

تخضع المناقصة لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من تاريخ فض المظاريف الفنية على أن يحتوى المظروف الفنى على كافة متطلبات كراسة الشروط والمواصفات يقدم العطاء باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين أحدهما للعرض الفنى والأخر للعرض المالى على أن يصاحب المظروف الفنى تأمين ابتدائى مبلغ قدره ١٠٠٠٠٠ جنية (مائة ألف جنيه لا غير) بصورةه القانونية أو بأحدى وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط باسم الجمعية وساري لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ فض المظاريف الفنية، وجميع الأوراق التى ترافق بالعطاء موقعة ومختومة يختتم مقدم العطاء

جلسة فض المظاريف الفنية واستلام المظاريف المالية للمناقصة العامة السبت الموافق ٢٩/١١/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشر ظهرا بمقر الجمعية الكائن: ١٣ شارع محمود داود (ادمون فرمون سابقا) سموحة الاسكندرية

## مناقصات

### جمعية نخبة الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧١٠ لسنة ١٩٩٢

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين مقاولى القطاعين العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (الفئة الأولى) أعمال كهروميكانيكية والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة، وذلك لأعمال شبكة الكهرباء بمشروع الجمعية بالعاصمة الادارية الجديدة بالقطعة رقم ١٠L - بالمرربع السكنى R7، وتسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: شقة ١٣ - عمارة ج ١ - الدور الاول مدينة النور - تقاطع أول عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة، ومن مقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ اكتوبر - الجيزة، فى مواعيد العمل الرسمية نظير مبلغ ٤٠٠٠ جنية (أربعة آلاف جنيه لا غير) على أن يتم تقديم العطاءات فى مظروفين مغلقين أحدهما فنى والأخر مالى ويরفق بالمطلوب الفنى تأمين ابتدائى وقدره ٣٠٠٠٠ جنية (ثلاثة ملايين جنيه لا غير) بصورةه القانونية بأحدى وسائل الدفع الالكترونى أو بخطاب ضمان بنكى باسم الجمعية غير مشروط وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ جلسة الفض الفنى، ويزداد إلى نسبة ٥٪ كتأمين نهائى عند الرسو وجميع الأوراق التى ترافق بالعطاءات موقعة ومختومة بختام مقدم العطاء.

علمًا بانه قد تحدد جلسة فض المظاريف الفنية يوم الاحد الموافق ٢٧/١٢/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر الجمعية الكائن: شقة ١٣ - عمارة ج ١ - الدور الأول - مدينة النور - تقاطع أول عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة وتحتاج المناقصة لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

ومدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من جلسة الفض الفنى، وان يحتوى المظروف الفنى على جدول المعاملات وعناصر التكلفة الخاضعة للتغيير وكافة ما جاء من مستندات بكراسة الشروط والمواصفات.

## مناقصات

### جمعية نخبة الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧١٠ لسنة ١٩٩٢

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولى القطاعين العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (الفئة الأولى) اعمال مبانى متكامل والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة، وذلك لانشاء مبنى الخدمات ١ (المركز التجارى) بمشروع الجمعية بالعاصمة الادارية الجديدة - بالقطعة رقم ١١ - بالمرىع السكنى RV، وتسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: شقة ١٣ - عمارة ج ١ - الدور الاول مدينة النور - تقاطع أول عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، فى مواعيد العمل الرسمية تظير مبلغ ٣٠٠٠ جنية (ثلاثة آلاف جنيه لا غير) على أن يتم تقديم العطاءات فى مظروفين مغلقين أحدهما فنى والآخر مالى ويرفق بالمطلوب الفنى تأمين ابتدائى وقدره ١٥٠٠٠٠ جنية (مليون وخمسمائة ألف جنيه لا غير) بصورةه القانونية بأحدى وسائل الدفع الإلكتروني أو بخطاب ضمان بنكى باسم الجمعية غير مشروط وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة الفض الفنى، ويزداد الى نسبة ٥٪ كتأمين نهائى عند الرسو وجميع الأوراق التى ترافق بالعطاءات موقعة ومختومة بختام مقدم العطاء.

علماً بأنه قد تحدد جلسة فض المظاريف الفنية يوم الاحد الموافق ٢٠٢٥/١٢/٨ - فى تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر الجمعية الكائن: شقة ١٣ - عمارة ج ١ - الدور الأول - مدينة النور - تقاطع أول عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة وتخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية، ومدة سريان العطاء ٩٠ يوما من جلسة الفض الفنى، وان يحتوى المظروف الفنى على جدول المعاملات وعناصر التكلفة الخاصة للتغير وكافة ما جاء من مستندات بكراسة الشروط والمواصفات.

## مناقصات

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية تنمية المجتمع المحلي بالماطة

المسجلة برقم ١١٥٢ لسنة ٢٠١٤

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين المقاولين المصنفين بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (فئة مناسبة) والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة لإنشاء عدد (٥) عمارات سكنية على مساحة ١٢٠ فدان الكائن بالقطعة رقم ٦ - بالمجمع السكنى لؤلؤة بدر ١ - بمدينة بدر. تطلب كراسات الشروط والمواصفات وجداول الكميات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن في ٢٧ أرض مصر للطيران - امتداد شارع الثورة - خلف مستشفى الوطنى للعيون - الماطة - مصر الجديدة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - محافظة الجيزة.

قيمة النسخة الواحدة من مستندات الطرح فقط ٢٠٠٠ جنيه

تقديم العطاءات باسم رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين منفصلين أحدهما فنى والآخر مالى فى موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهراً يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١١/٢٧ كموعد فض المظاريف، الفنية بمقر الجمعية بالعنوان بعاليه. مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ الفض الفنى.

يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط ويرفق بالمطلوب الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٠٠٠٠ جنية (مليون جنيه لا غير) بأى من الصور المنصوص عليها فى القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ومنها وسائل الدفع الإلكتروني أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وغير قابل للإلغاء وساري المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ فض المظروف الفنى باسم الجمعية، ويستكملا التأمين الابتدائى فى حالة رسو العطاء إلى ٥٪ كتأمين نهائى، والمظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والفنات موقعة ومختومة بختام الشركة

لن يلتفت لأى عطاء يرد بعد الموعد المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لكراسة الشروط والمواصفات أو القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وتخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

# بين السائل والمحبب



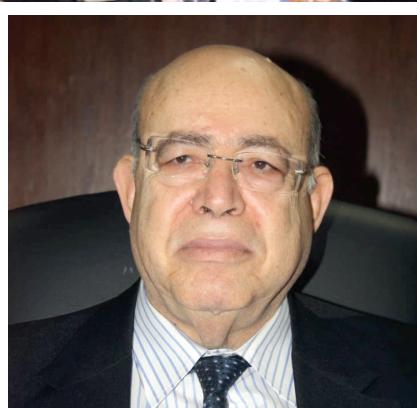
إعداد:  
**سمير مدني**  
عضو مجلس إدارة الاتحاد

هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون في مجال التعاون الإسكاني عن كل الاستفسارات والتساؤلات. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات في أداء دورها التنموي والمجتمعي.

هل يجوز لمجلس إدارة الجمعية أن يتخذ قراراً برد مدخلات أحد المنتفعين في مشروعات الجمعية والذي لم يتم التخصيص له في ذات المشروعات تحت الإنشاء لعدم التزامه بدفع الأقساط الدورية والمحددة سلفاً.. رغم أنها قمنا بإرسال ٣ إنذارات له.. ورغم ذلك لم يستجب لتلك الإنذارات.. وهل نطرح بيع الوحدة لأعضاء الجمعية أو الغير.. نرجو الإفادة؟.. وما الإجراءات القانونية التي يجب أن تتخذ في هذه الحالة؟

تطبيقاً لنص المادة الرابعة فقرات ١٦٧١٠ من القرار الوزاري (٤٦) لسنة ١٩٨٢ وهي النصوص المعنية بإجراءات سحب التخصيص وإعادة التخصيص والمحجز بالمشروعات وعدم التزام الأعضاء بسداد المستحقات وفقاً للبرنامج التمويلي الموضوع ليتناسب مع البرنامج التنفيذي حتى لا يختل التمويل اللازم ما يعرض المشروع لخطورة التوقف والفشل.. وفي الموضوع المعرض ورد (لم يتم التخصيص) إذا الأمر معنى بخدمات ودفعات المحجز بالمشروع وبالتالي يتم إرسال خطاب مسجل يطالب العضو بسداد المستحقات خلال خمسة عشر يوماً على الأقل على عنوانه المسجل بالجمعية فإن لم يلتزم بالسداد يكرر الأمر بخطاب آخر بذات المدة على الأقل فإن لم يلتزم فيرسل خطاب ثالث بذات الإجراءات فان لم يلتزم العضو بالسداد يؤخذ قرار بجلاسة مجلس إدارة الجمعية بإلغاء حجز العضو بالمشروع (لاحظ هذا إجراء واجب وهوأخذ قرار من مجلس الإدارة بعد إرسال الثلاث خطوات بإلغاء الحجز) وهو إجراء يقع دائماً من مجالس إدارة الجمعيات بعد عدم استيفائه.. ثم يتم بعد ذلك فتح باب الحجز لعضوين آخرين من أعضاء الجمعية بالإجراءات المنصوص عليها بقانون التعاون الإسكاني والقرارات الوزارية المقررة وقرارات لجنة التنسيق... كما ورد خطأ في العرض منكم حيث ورد فقرة (ونعلن عن الوحدتين للبيع على أعضاء من الجمعية غيرهم) .. فليس هناك علاقة (بيع) بين الجمعية وأعضائها (أنا) تكون العلاقة حجز أو تخصيص أو انتفاع..





## لمسة وفاء في تكريم المستشار صفوت الفقي



في مظاهره حب وتقدير من كل العاملين بالاتحاد التعاوني.. وترسيخاً لمفاهيم ومعانٍ وفلسفه الفكرية والتعاونية القائمة على البعد الاجتماعي والأنساني.. وتعظيم كل من ساهم بفكرة وجهده وعمله لاستمرار هذا القطاع الحيوي في رسالته.. وفي لمسة وفاء وتقدير من مجلس ادارة الاتحاد التعاوني الإسکانى المركزى برئاسة المحاسب احمد سعيد على، رئيس الاتحاد.. تم تكريم المستشار الجليل صفوت الفقي، المستشار القانوني الابيق للاتحاد التعاوني الإسکانى المركزى، لتوليه منصب نائب أول رئيس مجلس الدولة ورئيس الجمعية العمومية لقسمي الفتوى والتشریع طبقاً لقرار رئيس مجلس الدولة رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٥.. يذكر أن المستشار صفوت الفقي قد تخرج من كلية الشرطة بتقدير عام جيد جداً مع مرتبة الشرف.. ثم ما لبث أن انتقل لسلك القضاء حيث تدرج في عدة مناصب منها مجلس الدولة، هيئة مفوضي مجلس الدولة، محكمة القضاء الإداري، عضو بالمكتب الفني للفتوى والتشریع، محكمة القضاء الإداري بالاسكندرية، الجمعية العمومية للفتوى، ثم رئيس اللجنة الثالثة لقسم الفتوى بمجلس الدولة، نائب أول رئيس مجلس الدولة.. كما انتدب للاتحاد التعاوني الإسکانى ثلاثة مرات منذ عام ١٩٩٠ وعام ٢٠٠٥ وعام ٢٠٢٤ لمرة الثالثة، كما تم إعارته لعدد دول عربية منها دولة السعودية، ودولة الكويت مستشاراً لوزير الداخلية الكويتي.

وقد أنت سنتين عبد الرحيم مدير مكتب رئيس الاتحاد على ما قدمه المستشار صفوت الفقي للاتحاد ولقطاع التعاون من استشارات قانونية والتي كان لها الدور الكبير في النهوض بقطاع التعاون وخاصة قطاع التعاون الإسکانى على مدار مدة عمله مستشاراً قانونياً لرئيس الاتحاد الأسكنى التعاوني.



تصوير- محمد سالم