



العدد ٣١٢ - أكتوبر ٢٠٢٥ - الثمن ثلاثة جنيهات

«مدبولي» يتابع
ضوابط الإعلانات
على المحاور
والطرق العامة



«الشربينى» يصدر
حركة تغييرات
بهيئة المجتمعات
العمرانية وأجهزة
المدن الجديدة



ذكرى نصر أكتوبر
١٩٧٣

لأول مرة .. معرض للأثاث الدمياطى بمقر الاتحاد التعاونى الإسكانى



المهندسة رجاء فؤاد :
أتمنى نجاح التجربة
خدمة للقطاع
التعاونى



المحاسب أحمد سعيد:
المعرض يفتح آفاقا
جديدة للتعاون مع
أعضاء الجمعيات



د. أحمد عبد الظاهر:
أرجو تكرار هذه
المعارض تيسيرا على
محدودي الدخل

دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

website
<https://chcug.com>
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
<https://www.youtube.com/channel/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>
twitter
<https://twitter.com/housinguonion>
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي



أحمد سعيد علي

رئيس مجلس الإدارة

ذكريات نصر أكتوبر العظيم.. ودور الإسكان التعاوني في التنمية والتعمير

الراهن.. والظروف الاقتصادية الحاصلة.. ان التعاون الإسكاني تحديدا.. وعبر عقود ومنذ نشأته أثبت في كل لحظاته التاريخية انه كان في الميعاد وعند حسن الظن به .. وليس أدل على ذلك من الدور التاريخي الذي لعبه في إعادة إعمار مدن القناة عقب حرب أكتوبر المجيدة «بورسعيد والسويس والإسماعيلية» .. حيث قامت هذه المحافظات على أكتاف التعاون الإسكاني.. وبالتأكيد لم تقف إنجازات التعاون الإسكاني عند هذه الحقبة ذات الطابع الخاص، بل استمرت إنجازاته وحتى وقتنا الحالي خاصة في محافظات الوجه البحري والقبلي بأسسوط الجديدة وسوهاج الجديدة والمنيا الجديدة وبنى سويف الجديدة وغيرها.. وهذه الإنجازات بالفعل واضحة ومؤثرة وساهمت في تعمير تلك المحافظات.. كذلك المدن الساحلية وخاصة الساحل الشمالي.. وهكذا استطاع التعاون الإسكاني منذ نشأته وحتى اليوم أن يحدث التوازن الاجتماعي بين طبقات وفئات الشعب المختلفة كل حسب ظروفه الاجتماعية والاقتصادية.. إن التعاون الإسكاني الشعبي هو أحد دعائم منظومة الإسكان في مصر.. ومن ثم لا بد أن يكون لدى عناصر هذه المنظومة وتحديدًا الجمعيات الاسكانية الإرادة والرغبة في عودة التعاون الإسكاني الشعبي الى ما كان عليه.. إننا ندرك تماما أهمية ودور التعاونيات الإسكانية الشعبية.. وهناك إرادة لتصحيح مسارها.. واستعادة دورها الرائد عبر عقود في مشاركة الدولة في إحداث التنمية من خلال توفير المسكن لكل الشرائح دون تحميل الحكومة أي أعباء..

ونحن نعيش هذه الأيام مع ذكريات نصر أكتوبر العظيم.. نتذكر بكل الفخر الإنجازات العظيمة التي قامت بها كل قطاعات الدولة.. وبالتأكيد كان في القلب منها قطاع الإسكان التعاوني الشعبي الذي سارع إلى إعمار محافظات القناة تلبية لدوره المنوط به في مجال التنمية والتعمير.. التعاون الإسكاني تاريخ ثابت الخطوات عبر التاريخ المصري.. ولا يمكن أن ننسى دوره الكبير والهام والتنموي في المجتمع المصري تاريخيا.. فهو يعتبر ذراعا أساسيا على مستوى الدولة في مجال التنمية العمرانية.. ويساهم مع وزارة الاسكان في حل قضايا المسكن.. فالتعاون الإسكاني بمنظوماته المختلفة حقق بلا شك الكثير من النجاحات عبر عقود.. فهو يضم أكثر من مليونين ونصف تعاوني قدموا الكثير من الإنجازات للثروة العقارية.. وخاصة في محافظات الوجه البحري والقبلي بأسسوط الجديدة وسوهاج الجديدة والمنيا الجديدة وبنى سويف الجديدة وغيرها.. وهذه الإنجازات بالفعل واضحة ومؤثرة وساهمت في تعمير تلك المحافظات.. كذلك المدن الساحلية وخاصة الساحل الشمالي.. حيث إن هناك العديد من الجمعيات التي تنتمي للتعاون الإسكاني كان لها السبق في تعميره.. ان حالة السيولة التي تمر بها الحركة التعاونية بوجه عام والاسكانية على وجه الخصوص ترجع إلى اهتمام الحكومة بأهمية ودور هذا القطاع الذي يلعب ادوارا مركبة منها ما هو اقتصادي وآخر اجتماعي . ومفاد هذا الاهتمام أنه لا يكلف الدولة اي أعباء بل هو يعمل معها جنباً إلى جنب.. ويشاركها في إحداث التنمية المستدامة.. وفقا لآليات الوضع



خلايت أول مرة ..

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى .. يحتضن معرضاً للأثاث الدمياطى فى المقر الجديد

افتتح الدكتور أحمد عبد الظاهر رئيس الاتحاد العام للتعاونيات، ولفيف من قيادات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى برئاسة المحاسب أحمد سعيد، معرض الأثاث المنزلى الدمياطى، الذى تقيمه جمعية الإسكان التعاونى لصناع الأثاث، والذى يقام لأول مرة فى الاتحاد لمدة أسبوعين، وبالتنسيق مع اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد.

متابعة- أسماء السروجى - تصوير - محمد سالم



المهندسة رجا فؤاد :
أتمنى النجاح للتجربة وذلك
خدمة للقطاع التعاوني



المحاسب أحمد سعيد:
المعرض يتيح فتح آفاق
جديدة للتعاون مع أعضاء
الجمعيات



د. أحمد عبد الظاهر:
أتمنى تكرار معارض متنوعة
تيسيرا على المواطنين
محدود الدخل



شهد المعرض حضورا مكثفا من موظفي الاتحاد وعدد من أعضاء مجلس الإدارة وعلى رأسهم النائب الأول لرئيس الاتحاد المهندس رجا فؤاد، والمستشار خالد رشوان نائب ثان رئيس الاتحاد، والمحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد الإسكاني المركزي، والمشرف المالي للاتحاد المحاسب رشاد سعد، والمحاسب سمير مدني ومحمد يوسف عضوا مجلس الإدارة.

ومن جانبه أشاد الدكتور أحمد عبد الظاهر بالمنتجات المتميزة التي يقدمها المعرض مشيرا إلى أنه يعكس قيمة وعظمة منتجات الأثاث في محافظة دمياط، وتمنى إقامة



معارض كثيرة في كل الاتحادات التعاونية تيسيرا على المواطن محدود الدخل. ورحب المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بالحضور مشيرا إلى أهمية المعرض حيث يتيح فتح آفاق جديدة للتعاون مع أعضاء الجمعيات بما يسهم في توفير المنتجات بأسعار مناسبة للعاملين بالاتحاد، والتعرف على أحدث التقنيات والابتكارات الجديدة في مجالات الأثاث، بما يتماشى مع السوق المعصري.

وأعربت المهندسة رجاء فؤاد النائب الأول لرئيس الاتحاد، عن سعادتها بهذا المعرض الذي يقام لأول مرة بالاتحاد وبجودة المعارضات وتنوعها بين الكلاسيك والمودرن والنيو كلاسيك. وأضافت.. أتمنى النجاح لهذه التجربة والاستمرار وأن يكون هناك العديد من المعارض المتنوعة لتقديم خدمات كثيرة للجمعيات والمنتفعين.

وحول التطوير والنهوض بعمليات الأداء بالاتحاد قالت.. نحن حاليا نعمل على تقييم الأداء لكل من المتعاملين مع الجمعيات كل على حدة.. سواء كان استشاريا، أو مقاولا، أو خبيرا، وذلك من خلال التقييم من ثلاثة أعمال أثبتت الفشل فيتم استبعاده وفقا لتفعيل القانون ومواده حتى لا نترك فرصة للتلاعب.



«محمد يوسف» رئيس لجنة كراسة المواصفات والإعلانات والعقود:

كراسة المواصفات للمناقصات المحدودة والعامّة سيتم طرحها الفترة المقبلة



قال محمد يوسف عضو مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي ورئيس لجنة كراسة المواصفات والإعلانات والعقود في تصريحه لـ «برج التعاون» أن الاتحاد حالياً بصدد تطوير عقود المناقصات والمزايدات والمطورين وذلك من خلال عمل عقد نموذجي ثابت حيث يقوم المستشار القانوني والاتحاد بمراجعته منعا للتلاعب.. وتابع «يوسف» أن الاتحاد حالياً يعكف على إنشاء عقد نموذجي ثابت بين الجمعية والعضو حيث تم الانتهاء من كراسة المواصفات للمناقصات المحدودة والعامّة وسيتم طرحها الفترة المقبلة، حتى ننهي حالة الجذب والشد السائدة . مشيراً إلى أن كراسة المواصفات سوف تقوم بتوفير مجهود الجمعيات والأعضاء.

وعلى هامش معرض الأثاث المنزلي الدمياطي الذي يستضيفه الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي.. أشاد محمد يوسف بالتجربة الفريدة والتي لم تحدث من قبل أن يتبنى الاتحاد الإسكاني في مقره معرضاً لأحد الجمعيات الإسكانية من خلال عرض نشاطها والمتمثل في الأثاث الدمياطي.. وهو ما ينتهجه مجلس الإدارة الحالي برئاسة المحاسب أحمد سعيد وتبنيه فلسفة «التعاون بين التعاونيات» وهو أحد المبادئ السبع في الحلف التعاوني الدولي .

وثنى محمد يوسف على جودة العروض التي تعكس مهارة الصانع الدمياطي.. مؤكداً أن المنتج الدمياطي يحظى بسمعة طيبة محلياً ودولياً وتمنى نجاح المعرض الذي يقام لأول مرة بالاتحاد والعمل على إقامة معارض أخرى متنوعة..



ومن جانبه قال المحاسب أحمد رضوان سكرتير عام الاتحاد الإسكاني، إن المعرض يقدم تشكيلة كبيرة من الأثاث الدمياطي الفاخر الذي يمتاز بأجود أنواع الأخشاب الطبيعية، بالإضافة إلى توفر تصميمات أثاث مبهره لغرف النوم والسفرة والأطفال والأنتريهات مما يتيح الفرصة للعاملين لزيارة المعرض وشراء أجود أنواع الأثاث الدمياطي بأسعار مناسبة للجميع.

كما شدد رضوان على أهمية الإعلان عن الأسعار، قبل وبعد الخصم وطالب بزيادة نسب الخصومات لتلبية احتياجات العاملين بالاتحاد.



وأشار المشرف المالي للاتحاد المحاسب رشاد سعد، الى أن هذا المعرض يعد خطوة جديدة للاتحاد نتمنى لها النجاح والاستمرار بما يفتح آفاقاً جديدة للاتحاد داعياً إلى تقديم تصميمات تعكس الطابع المميز لمحافظة دمياط لدعم البرواج التجاري لصناعتها المحلية.. مؤكداً أنه في حال نجاح هذه الفكرة سنقوم ببلورتها والعمل عليها الفترة القادمة.

ومن جهته قال جلال حسيب رئيس مجلس إدارة الجمعية في تصريحاته لمجلة (برج التعاون) إن المعرض مفتوح لجميع العاملين بالقطاع التعاوني والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والجمهور. وأوضح «حسيب» أن المعارضات تجمع



بين جودة الصناعة والسعر الاقتصادي الذي يقل كثيرا عن سعر السوق مع إتاحة إمكانية الشراء بالتقسيط. وأثنى حمدي إسماعيل رئيس اللجنة النقابية بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بمعرض الموبيليا الدمياطي معرض «حسيب موبيل» بالتعاون مع اللجنة النقابية، وبرعاية مجلس إدارة الاتحاد برئاسة الاستاذ المحاسب أحمد سعيد ..

وأضاف أن هذا المعرض يأتي كفعالية تعاونية كبيرة بهدف تقديم أفضل المنتجات في مجال صناعة وبيع الموبيليا. وبشكل يلبي احتياجات العاملين لمنتجات الموبيليا الجديدة، كما يسهم المعرض في تعزيز المشاركة التعاونية والمجتمعية من خلال تقديم منتجات متميزة وخدمات ذات جودة عالية للعاملين بقطاع التعاون وأسرهـم.

واختتم رئيس اللجنة النقابية حمدي إسماعيل حديثه بتقديم كل الشكر والتقدير لكل من ساهم في نجاح هذا المعرض، مضيفا أننا نأمل أن نوفق في تنظيم معارض لمنتجات متنوعة كل فترة. وفي الأخير أعرب الحضور عن امتنانهم وشكرهم للمحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد الإسكاني على دعمه لإقامة هذا المعرض.



«مدبولى» يتابع الضوابط والمعايير الخاصة بالإعلانات على المحاور والطرق العامة

كتبت - أسماء السروجى:

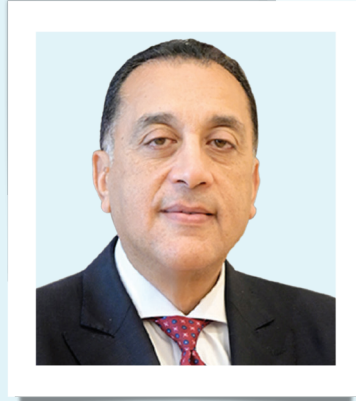
أكد رئيس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولى، أنه فى ضوء السعى لتنظيم الإعلانات واللافتات على الطرق العامة ومختلف المحاور، فلا بد من وضع ضوابط تنظم ذلك، بحيث تراعى الحفاظ على النسق العمراني، كما يتعين الحرص على الالتزام بمعايير تحقق القيم الجمالية للشكل الخارجى لهذه الإعلانات واللافتات، فضلا عن ضوابط التزام المحتوى الإعلانى بالقيم المجتمعية المصرية، مع حوكمة إجراءات الحصول على التراخيص اللازمة لوضع الإعلانات واللافتات.

جاء ذلك خلال اجتماع عقده الدكتور مصطفى مدبولى، رئيس مجلس الوزراء، لمتابعة تنفيذ الاشتراطات والضوابط والمعايير الخاصة بالإعلانات على الطرق العامة والمحاور، وذلك فى إطار تطبيق أحكام قانون رقم ٢٠٨ لسنة ٢٠٢٠ بشأن تنظيم الإعلانات على الطرق العامة.

حضر الاجتماع كل من الفريق مهندس كامل الوزير، نائب رئيس الوزراء للتنمية الصناعية، وزير الصناعة والنقل، والمهندس محمود عصمت، وزير الكهرباء والطاقة المتجددة، والدكتورة منال عوض، وزيرة التنمية المحلية، القائم بعمل وزير البيئة، وأحمد كجوك، وزير المالية، والمهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، والدكتور أحمد هنو، وزير الثقافة، والدكتور محمد أبوسعدة، رئيس الجهاز القومى للتنسيق الحضارى، واللواء محمد بهجت أمين، رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية للإنشاء والتنمية وإدارة الطرق، واللواء أحمد غازي، (الإدارة العامة للمرور)، والمهندسة نفيسة هاشم، مستشار وزير الإسكان، المشرف على قطاع الإسكان والمرافق، والمهندسة إيمان نبيل، وكيل أول الوزارة ورئيس الإدارة المركزية للتنمية بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، ومسئولى الوزارات والجهات المعنية.

وأكد وزير الإسكان أن العمل على تطوير منظومة الإعلانات لا يقتصر فقط على الجانب الجمالى، بل يمتد ليشمل تعظيم العائد الاقتصادى للدولة من استغلال هذه المساحات، إلى جانب تقليل التلوث البصري، ومواءمة الإعلانات مع الاستخدامات المحيطة والمعايير الدولية.

وفى ضوء ذلك، قدم وزير الإسكان عرضا بشأن القانون الذى ينص على إنشاء الجهاز القومى لتنظيم الإعلانات على الطرق العامة، والأهداف والمهام المختص بها، بالإضافة إلى الملامح الخاصة بالقانون والضوابط الخاصة بوضع الإعلانات ومعايير القيم الجمالية للشكل الخارجى للإعلانات واللافتات والاشتراطات العامة للحفاظ على سلامة المتنفعين بالطرق العامة وضمان



ضمن الموازنة العامة للدولة. وفى الوقت نفسه، أشارت المهندسة نفيسة هاشم إلى أنه تم تشكيل مجموعات عمل نوعية متخصصة لوضع المعايير والقواعد، والتي انتهت بالفعل من إعداد مسودة للأسس والمعايير والقواعد العامة لوضع وتنظيم الإعلانات على الطرق العامة، وكذا مسودة ضوابط تحديد الرسوم المستحقة عن إصدار ترخيص الإعلان، ومسودة الشروط والضوابط الواجب الالتزام بها بالنسبة للحالات المعفاة من الترخيص.

كما استعرضت ضوابط تحديد الرسوم المستحقة عند إصدار ترخيص وضع الإعلان، أو اللافتة أو تجديده، من حيث درجة تميز الطريق ونوع الإعلان ومساحتها ومدة الترخيص وإضاءة واستخدام الطاقة المتجددة من دعمه فى إضاءة الإعلان، مشيرة إلى الضوابط والشروط الواجب الالتزام بها للإعلانات، أو اللافتات المعفاة من الترخيص.

السلامة والسيولة المرورية، وضوابط إصدار ترخيص وضع الإعلان أو اللافتة، بجانب ضوابط تحديد الرسوم المستحقة عن إصدار الترخيص مقابل الاستغلال، مشيرة إلى أن القانون منح الضبطية القضائية للعاملين بالجهاز والعاملين بالجهات المختصة، كما حدد القانون عقوبة وضع إعلان مخالف وإزالة الإعلانات التى تمثل خطورة على المارة، بجانب تنفيذ أعمال الصيانة والتنسيق للإعلان.

وخلال الاجتماع، أشارت المهندسة نفيسة هاشم، مستشار وزير الإسكان، المشرف على قطاع الإسكان والمرافق، إلى الاجتماعات واللقاءات التى عقدتها الأمانة الفنية للجهاز للتنسيق مع الجهات المعنية لتحديد ضوابط وضع كاميرات المراقبة على الإعلانات بالطرق العامة، كما تم إعداد مقترح الهيكل التنظيمى لجهاز تنظيم الإعلانات على الطرق العامة، بالتنسيق مع الجهاز المركزى للتنظيم والإدارة، فضلا عن التعاون مع وزارة المالية لإدراج ميزانية للجهاز



عمومية تعاونية إسكان العاملين بالخارج تقرر ..

الموافقة على اعتماد الميزانية العمومية للجمعية والمنتهية في ٣٠-٦-٢٠٢٣

متابعة - عمرو اسماعيل تصوير - أحمد حلمي

لمحافظة القاهرة للاعتماد بعد التفتيش ومراجعة بنودها وقد تم اعتماد ميزانية ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ وتم عرضها في الجمعية العمومية وتم اعتمادها وسيتم عرض ميزانية ٢٠٢٣ وبعد العرض والمناقشة احيط الأعضاء علما بتقرير مجلس الإدارة.

ثانيا : عرض الميزانية العمومية للعام المالي المنتهي في ٣٠-٦-٢٠٢٣.

القرار : قام المشرف المالي للجمعية بعرض موافقة الهيئة بكتابها رقم ٤٤٨٩ في ٢ يوليو ٢٠٢٥ على الميزانية العمومية للعام المالي المنتهي في ٣٠-٦-٢٠٢٣ وبعد العرض والمناقشة والرد على استفسارات الأعضاء وافق الأعضاء الحاضرون بالأغلبية المطلقة على اعتماد ما ورد بالميزانية العمومية المنتهية في ٣٠-٦-٢٠٢٣.

ثالثا : مشروع توزيع الفائض وحسن الاداء. القرار : وافق الأعضاء الحاضرون بالأغلبية المطلقة على مشروع توزيع الفائض وحسن اداء للمجلس طبقا للقانون وكذلك صرف مكافأة للعاملين طبقا للقانون وقرارات الجمعيات العمومية للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي عن الميزانية العمومية المنتهية في ٣٠-٦-٢٠٢٣.

عمر كمال حظي تصويت وتم موافقة الأعضاء الحاضرين عليهما بالاجماع وتم النظر في جدول الاعمال التالي.

جدول الأعمال

أولا : عرض تقرير مجلس الإدارة عن الفترة السابقة.

القرار : قام رئيس الجلسة بعرض تقرير مجلس الإدارة السنوى وانجازات المجلس والمتضمن الآتي :

• يحرص مجلس إدارة الجمعية جاهدة على خدمة أعضائها لتحقيق اهدافها التي انشئت من اجلها وتوفير الخدمات اللازمة لتكامل البنية السكنية وتعهده المجمع السكني بالصيانة وهذا ما تم مراعاته في الاجتماعات الشهرية العادية والطارئة كلما دعت الحاجة وذلك لمباشرة مصالح الأعضاء وحسن سير العمل بالجمعية مع تحرير المحاضر الخاصة بتلك الاجتماعات وتسليمها في المواعيد القانونية لكافة الجهات الرقابية على الجمعية.

• تقوم الجمعية باعداد الميزانيات العمومية وحساب الإيرادات والمصروفات في مواعيدها القانونية وارسالها الى كل من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والجمعية الاتحادية

وافقت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالخارج في اجتماعها الثالث برئاسة مصطفى حمدي راغب رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية المحاسب محمد كمال عبد السلام سكرتير الجمعية وذلك بالأغلبية المطلقة على اعتماد ما ورد بالميزانية العمومية المنتهية في ٣٠-٦-٢٠٢٣.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالخارج اجتماعها الثالث يوم الجمعة الموافق ١٥ اغسطس ٢٠٢٥ بمقر حديقة المروة - مدينة نصر - القاهرة برئاسة مصطفى حمدي راغب رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية المحاسب محمد كمال عبد السلام سكرتير الجمعية وبحضور شادي محمد عبد الحميد مندوبا عن الاتحاد التعاوني الإسكاني وبحضور عدد (٢٠) عضوا من اجمالي عدد أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٧٣٢) عضوا ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانوني اللازم لصحة الاجتماع الثالث والذي يصح بأى عدد من الأعضاء فقد تم اختيار كل من احمد هشام ياسين خطاب وعادل احمد

«الشرييني» يصدر حركة تغييرات بهيئة المجتمعات العمرانية وأجهزة المدن الجديدة

كُتبت - أسماء السروجي:

أصدر المهندس عبد الرؤوف حامد عبد الرؤوف الغيطي، رئيس جهاز تنمية مدينة القاهرة الجديدة، القيام بأعمال وظيفة مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع المرافق ومتابعة وصيانة الشبكات والمحطات، وتولى الدكتور مهندس احمد إسماعيل محمد علي، رئيس جهاز مدينة العبور الجديدة، القيام بأعمال وظيفة مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات، كما يتولى المهندس اسلام حسن عبد الكريم، معاون نائب رئيس الهيئة، القيام بأعمال وظيفة مساعد النائب الأول لرئيس مجلس إدارة الهيئة. وأصدر وزير الإسكان قرار بتولي المهندس علاء عبد الله على مصطفى، رئيس جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان، العمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان، وكذا الإشراف على جهاز حدائق العاشر، وتولى المهندس احمد محمد رشاد احمد، رئيس جهاز تنمية مدينة العبور، العمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة القاهرة الجديدة، والدكتور مهندس محمد خلف الله عبد الماجد، رئيس جهاز القرى السياحية، العمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة العلمين الجديدة، والمشرف على جهاز القرى السياحية، والمهندس احمد مصطفى محمد عبد العال، رئيس جهاز تنمية مدينة المنيا الجديدة، والمشرف على مدينة ملوى الجديدة، العمل رئيسا لجهاز القرى السياحية، كما يتولى المهندس وليد عبد الرحمن حجاجي مرسى، رئيس جهاز تنمية مدينة رأس الحكمة والمشرف على منطقة سملا وعلم الروم، العمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة رأس الحكمة، ومشرفا على منطقة سملا وعلم الروم - والقطاع الأول والثاني والثالث للساحل الشمالى الغربى. ويتولى المهندس تامر جبر محمد جبر، نائب رئيس جهاز تنمية مدينة القاهرة الجديدة للجمع الثالث، العمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة العبور، ويتولى المهندس احمد محمد العربى أبو هلب، نائب رئيس جهاز تنمية مدينة العاصمة الإدارية، العمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة حدائق العاصمة، والمهندس محمود محمد احمد محمود مراد، نائب رئيس جهاز تنمية مدينة أكتوبر الجديدة، العمل رئيسا لجهاز تنمية مدينة العبور الجديدة، كما يتولى المهندس محمد عبد الفتاح السيد العزوني، نائب رئيس جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان، العمل، رئيسا لجهاز تنمية مدينة المنيا الجديدة والمشرف على مدينة ملوى الجديدة.

أصدر المهندس شريف الشريين، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، حركة تغييرات بهيئة المجتمعات العمرانية وأجهزة المدن الجديدة.

ونصت القرارات على أن يتولى المهندس أحمد محمد السيد موسى - بالدرجة العالية والقائم بالعمل نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع التخطيط والمشروعات - العمل مستشارا فنيا بالهيئة العامة للتخطيط العمراني. والمهندس/ أمين حسن إبراهيم غنيم - نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع الشؤون العقارية والتجارية بالدرجة الممتازة - العمل مستشارا فنيا للسيد المهندس/ الوزير للشؤون العقارية والتجارية والتقنين.

كما يتولى المهندس كمال الدين أحمد بهجات - نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع التنمية والإنشاءات بالدرجة الممتازة - العمل مستشارا فنيا للسيد المهندس/ الوزير - للتنمية والإنشاءات.

كما أصدر الوزير قرارا بتولى المهندس أحمد على محمد حسن، رئيس قطاع - مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع المرافق ومتابعة وصيانة الشبكات والمحطات، القيام بأعمال وظيفة نائب رئيس الهيئة لقطاع الشؤون العقارية والتجارية.

ويتولى المهندس احمد إبراهيم محمد ابراهيم، رئيس جهاز تنمية مدينة العلمين والمشرف العام على اجهزة مدن رشيد - غرب كارفور القرى السياحية - القطاع الأول والثاني والثالث للساحل الشمالى الغربى - رأس الحكمة، القيام بأعمال وظيفة نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات.

كما يتولى المهندس عمار السيد عطية مندور، رئيس جهاز تنمية مدينة حدائق العاصمة، القيام بأعمال وظيفة نائب رئيس الهيئة لقطاع التنمية والإنشاءات.

وأصدر المهندس شريف الشريين، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، قرارا بتولى المهندسة نورا فؤاد على تغيان، رئيس الإدارة المركزية للمرافق برئاسة الهيئة، القيام بأعمال وظيفة مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع المرافق ومتابعة وصيانة الشبكات والمحطات، وتولى

بروتوكول تعاون بين الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان ومحافظة شمال سيناء



استقبل اللواء مهندس وليد البارودى رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان اللواء أح/ خالد مجاور محافظ شمال سيناء بمقر الهيئة الرئيسى..

وشهد اللقاء بحث العديد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك، واستعراض سبل تعزيز التعاون.

وقام خلال اللقاء كل من المهندس وليد البارودى رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان واللواء أح/ خالد مجاور محافظ شمال سيناء بتوقيع بروتوكول تعاون بين الهيئة والمحافظة ليحقق تكامل الأدوار بين الطرفين. ومن جانبه أعرب اللواء مهندس وليد البارودى عن سعادته بزيارة المحافظ للهيئة متمنيا له دوام التوفيق والسداد فى أداء مهام منصبه.

وفى سياق متصل رحب اللواء أح/ خالد مجاور محافظ شمال سيناء عن سعادته وبإلغ تقديره لما يقوم به رئيس الهيئة من دور أساسى فى الارتقاء بالهيئة.

وفى لفتة تقديرية فى نهاية اللقاء قام السيد اللواء مهندس/ وليد البارودى بإهداء درع الهيئة للواء أح/ خالد مجاور محافظ شمال سيناء.



فى عمومية الجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط الشرطة بالقاهرة .. الموافقة على بناء وحدات سكنية لأعضاء على أرض المعصرة

متابعة - منى عبد العزيز تصوير - أحمد حلمي

وقد تم اختيار اللواء محمود محمد عبد النبي سالم واللواء محمد جمال الدين على حسين كملاحظي تصويت ووافقت عليها جماعة المنتفعين وبدأ النظر فى جدول الأعمال والذي تضمن..

١- عرض رئيس الجلسة قيام مجلس الإدارة بإعداد الحساب الختامى لمشروع قرية شاطئ الشروق بالساحل الشمالى وإرساله لكل من الاتحاد والهيئة لاعتماده الذى لم يتم حتى تاريخه لقيام رئيس مجلس الإدارة السابق بالتقدم بشكاوى ضد الجمعية (سبق فحصها من النيابة الإدارية وحفظها لأكثر من مرة) على أن يتم عرضه على الأعضاء المنتفعين فور انتهاء الفصل فى هذه الشكاوى وموافقة واعتماد الجهات الرقابية للحساب الختامى وقد تم إحاطة الأعضاء الحاضرين علما.

وبالنسبة للبند الثانى فقد عرض رئيس الجلسة ورود خطاب من هيئة المجتمعات العمرانية يفيد وجود ١١ فدان تابعين للجمعية وفى ظل صدور قرار جمهورى بتشكيل لجان للتفاوض فإن رسوم دخول الجمعية للتفاوض عبارة عن ٢٥٠٠ جنيه جدية التفاوض بالإضافة إلى مبلغ ٥٠٠٠ جنيه مصاريف إدارية والتي رفض رئيس الجمعية السابق سدادها. وطالب مجلس الإدارة باعتماد سداد هذا المبلغ مع تفويض مجلس الإدارة فى اتخاذ كافة الإجراءات القانونية والدراسات اللازمة لاختيار أنسب الطرق لاستفادة الأعضاء من هذه المساحة. وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرون والمنتفعون بالمشروع بالإجماع.

وبالنسبة للبند الثالث عرض رئيس الجلسة طلب تشكيل لجنة دائمة من عدد من أعضاء الجمعية وأعضاء مجلس الإدارة. وتم عرض أعضاء مجلس الإدارة. وتم عرضهم على الأعضاء الحاضرين والمنتفعين بالمشروع ووافقوا عليهم بالإجماع.

وبالنسبة للبند الثالث: تضمن عرض ما انتهى إليه الأمر بخصوص مساحة ١١ فداناً بالمعصرة حلوان السابق نزع ملكيتها لصالح شركة أسمنت بورتلاند طرة المصرية وصدر حاكم بإلغاء هذا القرار، حيث عرض رئيس الجلسة هذا البند موضحاً أن الجمعية كانت قد قامت برفع دعوى قضائية وتم إلغاء القرار الجمهورى ورجوع الملكية، وأنه تم الاتفاق مع الشركة على حصول كل منهما على ١١ فداناً مناصفة لمساحة الأرض، وأنه جار السير فى الإجراءات القانونية اللازمة لاستلام الأرض وتعيين حراسات عليها عقب ذلك. وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرون على ما تم فى هذا البند.

أما بالنسبة للبند الرابع: فقد تضمن تفويض مجلس الإدارة فى التفاوض مع صندوق تأمين ضابط الشرطة بشأن شراء وحدتين رقمي (٣٥، ٣٤) المؤجرتين منه كمقر للجمعية.. وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرون على تفويض مجلس الإدارة فى التفاوض لشراء الوحدتين.

وبالنسبة للبند الخامس: فقد تضمن الموافقة على تجهيز وتأثيث الشقتين رقمي (٣٥ و ٣٤) بالعمارة رقم ٤ ببرج الشرطة بالعباسية (ملك الجمعية) لاستخدامها كقرع للجمعية..

وأخيراً البند السادس: وتضمن الموافقة على التعاقد مع شريف عادل فهمى المحاسب القانونى بدلاً من عبد الرؤوف إبراهيم عبد الحميد المحاسب القانونى الحالى نظير مبلغ ٣٦,٠٠٠ جنيه سنوياً غير شامل ضريبة القيمة المضافة نظير إعداد الميزانية والحسابات الختامية واعتمادها، وقد وافق الأعضاء الحاضرون على هذا البند أيضاً.

إعداد الحساب الختامى لمشروع قرية شاطئ الشروق

وعقب اجتماع الجمعية العمومية السنوية، عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع قرية الشروق بالساحل الشمالى جلساتها فى نفس اليوم بنفس تشكيل هيئة الاجتماع وبحضور ٦٩ عضواً من إجمالى عدد الأعضاء المنتفعين البالغ ٣٩٧ عضواً،

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط الشرطة بالقاهرة اجتماعها السنوى (اجتماع ثالث) وذلك يوم الجمعة ٢٠٢٥/٩/١٢ بمقر نادى اتحاد الشرطة الرياضى بالدراسة برئاسة اللواء سعيد رضوان أحمد سالم رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية اللواء فوزى محمد كمال غراب سكرتير مجلس إدارة الجمعية وبحضور عبد الرحمن إبراهيم وحمة حسن مندوبين عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، وبحضور أحمد التومى عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور ٢٣ عضواً من إجمالى عدد أعضاء الجمعية العمومية البالغ عددهم ٩٥٧٦ عضواً. وتم اختيار اللواء وجيه عثمان عبد الواحد حسين واللواء وائل عصام الدين أبو العزم كملاحظي تصويت .. وبدأ النظر فى جدول الأعمال التالى:

بالنسبة للبند الأول: فقد تضمن اعتماد ميزانيات الجمعية عن الأعوام خلال الفترة من ٢٠١٧/٦/٣٠ حتى ٢٠٢٤/٦/٣٠ حيث قام الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى باعتماد الميزانيات المعروضة وتم إرجاء النظر فى هذا البند لحين ورود اعتماد الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

أما بالنسبة للبند الثانى: فقد جاء لعرض ما تم بخصوص تنفيذ الأحكام الصادرة لقطعتى الأرض رقمي ٢١ و ٨٢ ملك الجمعية بتقسيم المعصرة حلوان، وتفويض مجلس الإدارة فى اتخاذ كافة الإجراءات والدراسات اللازمة لإقامة عمارة سكنية على كل قطعة منهما، تملك وحداتها لمن يرغب من الضباط أعضاء الجمعية بما لا يخالف القوانين المنظمة لذلك. وقد أشار رئيس الجلسة لوجود قطعتى أرض بتقسيم أرض الشرطة بالمعصرة بحلوان، وأنهما قد سبق وتم الاعتداء عليهما منذ حوالى ١٥ سنة، وهما بمساحة ما يقرب من ٢٦٠٠ لمقطعة.

وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرون على ما جاء بهذا البند على أن يتم الإعلان عن فتح باب الحجز لأعضاء الجمعية لمن يرغب فى التخصيص له.

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذي تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالقاهرة

المسجلة برقم ٣٥ لسنة ١٩٨٢

بناء على كتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان الصادر للاتحاد برقم ٣٣٣٢ فى ٢٠٢٥/٥/١٤ والمنتهى لطلب الموافقة على

تحديد موعد للجمعية العمومية «الاجتماعين الأول والثانى»

وذلك وفقا للأسباب الواردة بكتاب الهيئة.

يعلن الاتحاد للسادة أعضاء الجمعية عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع

وذلك يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة

والعلوم - ٦ أكتوبر - الجيزة

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له يؤجل الاجتماع لمدة ساعة،

وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل للاجتماع ثالث على أن ينعقد يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/١١/٢ -

فى تمام الساعة الثانية عشر ظهرا

وذلك بذات المقر بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

المدنيين والعسكريين بمديرية أمن القاهرة

بناء على قرار لجنة التنسيق الصادر بجلستها المنعقدة فى ٢٠٢٥/٨/٢٤ والذى

انتهى لتكليف الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بإعادة فتح باب الترشيح

لعضوية مجلس ادارة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين المدنيين

والعسكريين بمديرية أمن القاهرة مرة أخرى وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد

للجمعية

فقد قرر الاتحاد فتح باب الترشيح خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ وحتى

٢٠٢٥/١٠/١٢ و ٢٠٢٥/١٠/١٤ والطعون على ان تقدم طلبات

الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الادارى بالاتحاد التعاونى

الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة

الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة وذلك خلال المواعيد العمل الرسمية

على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية مع ارفاق المستندات

الدالة على انتمائه لمنطقة عمل الجمعية فنويا وكذا ارفاق صحيفة حالة جنائية

صادرة حديثاً وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة

به من تعاطى المواد المخدرة طبقا لاحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا

لقرار لجنة التنسيق الصادر فى هذا الخصوص.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة بجسكو

المسجلة برقم ٩٠٤ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومى ١٢ و ٢٠٢٥/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٤ شارع لوساكا - متفرع من شارع أحمد فخرى - مدينة نصر - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهله الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/٢٩ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة المؤتمرات بالجامعة العمالية - آخر شارع عباس العقاد بطريق النصر - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بالشركة المصرية للخدمات البترولية «ابسكو»

المسجلة برقم ١٠٢٥ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/١٢ حتى ٢٠٢٥/١٠/٢٥ والطعون يومى ١٣ و ١٤ و ٢٠٢٥/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦ أبراج المعمورة - برج «ج» - الحى السابع - مدينة نصر - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاندلسية - امتداد رمسيس - بجوار وزارة المالية - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٦ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٢٢٤ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة مصر

المسجلة برقم ٩٨٩ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/١١ حتى ٢٠٢٥/١٠/٢٥ والطعون يومى ١٢ و ١٣ و ٢٠٢٥/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٦ شارع ٢٦ يوليو - الازبكية - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٦ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين الزراعيين بالجيزة

المسجلة برقم ٣٢٤ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين الزراعيين بالجيزة عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/١٢ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٦ وللطعون يومى ١٨ و ٢٠٢٥/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٤٠ مساكن منتصر - الملك فيصل - الجيزة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/٢٠ فى تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٥٦٧٦ بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٠. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له ويؤجل الاجتماع لمدة ساعة. ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأبناء محافظة الجيزة

المسجلة برقم ٢٣٠ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/١٢ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٦ وللطعون يومى ١٨ و ٢٠٢٥/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٤٠ مساكن منتصر - الملك فيصل - الجيزة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/٢٠ فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية بالعنوان سالف الذكر.

وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٥٦٧٤ بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٠. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له ويؤجل الاجتماع لمدة ساعة. ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين ببنك التعمير والإسكان

المسجلة برقم ١١١ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٢ والاطعون يومي ١٣ و ١٤/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والاطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارات المحور المركزي بمدينة ٦ أكتوبر - عمارة رقم ٣ - الدور الأول - الجيزة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهلات الدراسية - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٣ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٦، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٧٨٧ بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٧ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بجهاز

تنمية مدينة العبور

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٥/١٠/١١

وذلك بمقر الجمعية الكائن: حسن بقطر - عين شمس -

القاهرة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة خالدة للبترول بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الاحد الموافق

٢٠٢٥/١٠/١٢

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٤٢ شارع فلسطين - المعادى

الجديدة - القاهرة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى

قضاة مصر

المسجلة برقم ٩٨٩ لسنة ٢٠١٠ - القاهرة

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/١١/١٦ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٦ شارع ٢٦ يوليو - الازبكية -

الدور الرابع - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٥/١١/٢٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة المصرية للخدمات البترولية (ابسكو)

المسجلة برقم ١٢٠٥ لسنة ٢٠١٥ - القاهرة

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى
للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/١١/١٥ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاندلسية - امتداد رمسيس - بجوار وزارة

المالية - مدينة نصر - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٥/١١/٢٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء مجلس الدولة بالقاهرة

المسجلة برقم ٨٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع القطعة ٢٢ بقطاع
الأندلس - أرض الجمعيات - القاهرة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١٠/١٥ - الساعة
الرابعة عصرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٣ شارع يوسف عباس - مدينة التوفيق - مدينة
نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر
القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة
التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا أسسوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

باتحاد الإذاعة والتليفزيون بأسسوط

المسجلة برقم ٩٩ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/١١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة المعهد الصحى بأسسوط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا أسسوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين ببنك الإسكندرية بأسسوط

المسجلة برقم ٣٠ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٢ والطعون يومى
١٣ و١٤/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير
الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى
الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بنك الإسكندرية بأسسوط

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق
بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا
به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة
بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل
الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - فى تمام
الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر نادى أسسوط الرياضى «البلدية» - محافظة أسسوط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال
النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى
بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع
ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لنقابة المهندسين بأسيوط

المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٢ والطعون يومي ١٣ و١٤/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٦٨ شارع ٩٤ - تقسيم الحقوقيين - أسيوط
تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٤ - في تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر نادى نقابة المهندسين باسيوط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٦، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٧٥٤ بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٦
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بأسيوط

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومي ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الهلالى - برج قصر الأندلس - الدور الثالث - أعلى البنك العربى الأفريقى - أسيوط
تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٣ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٠
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة أسيوط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالتربية والتعليم بأسيوط

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢ - أسيوط

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/١١/١٣ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الهلالى - برج قصر الأندلس

- الدور الثالث - أعلى البنك العربى الأفريقى - أسيوط

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ

٢٠٢٥/١١/٢٠ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه

وذلك لاستكمال العدد المطلوب لانتخاب مجلس ادارة جديد

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة أسيوط

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعاقين

بأسيوط

المشهرة برقم ٦٨ لسنة ١٩٩٨م

تعلم الجمعية للسادة أعضائها أو من ينطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية الشاغرة بمشروع الفرسان ٥ الكائن بشارع الجمهورية وذلك بمقدم حجز قدره ٤٦٠٠٠٠ جنيه (اربعمائة وستون ألف جنيه لا غير)

تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: خلف التجنيد - امتداد شارع الخلفاء - منزل رقم

٦٥ - اسيوط

على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٥/١٠/١١ حتى ٢٠٢٥/١١/١٠

ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٠

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا للقرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ المادة

الرابعة من قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية وطبقا للقرار الوزارى رقم ٦٢٦

لسنة ٢٠٢٤

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بالإسماعيلية المسجلة برقم ٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٢ والطعون يومى ١٣ و ٢٠٢٥/١٠/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥ شارع التجارى - عمارة المعلمين - بحرى الاستاد - ثان الإسماعيلية - محافظة الإسماعيلية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٦ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٧٦١ بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية عروس القنال بالإسماعيلية المسجلة برقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٥

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٢ والطعون يومى ١٣ و ٢٠٢٥/١٠/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٤ شارع طنطا والبحرى - الدور الاول علوى - عرايشية مصر - الإسماعيلية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة المصرية لنقل الكهرباء منطقة كهرباء القناة بالإسماعيلية المسجلة برقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٠

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومى ١٢ و ٢٠٢٥/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية . وذلك بمقر الجمعية الكائن: ديوان عام المنطقة بشارع شبين الكوم - الاسماعيلية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر قاعة كليوباترا - النادى الاجتماعى للعاملين بالشركة - شارع ابوالهول - بجوار المنطقة - الاسماعيلية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأبناء مدينة الإسماعيلية

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢ - الإسماعيلية يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: أبناء محافظة الإسماعيلية - شقة ١ - عمارة ١ - خلف مدرسة الإسراء والمعراج - محافظة الإسماعيلية ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمنطقة بريد البحر الأحمر

المسجلة برقم ٦٢ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومي ١٢ و ٢٠٢٥/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة بريد البحر الأحمر - الغردقة - البحر الأحمر تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٦ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٧٨٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة مياه الشرب والصرف الصحي بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ٧٩ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز بمشروع الغردقة بالبحر الأحمر بمقدم حجز قدره ٨٦٥٠٠ جنيه (سنة وثمانون ألفاً وخمسمائة جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: طريق الميناء - امام مدرسة الشهيد حسين سعيد الابتدائية - الغردقة - البحر الاحمر

على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/٣٠ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٥

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظة البحر الأحمر

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة مصر للألومنيوم قطاع سفاجا البحر الأحمر

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع الجمعية بالبحر الاحمر - سفاجا - مجاورات كيلو ٨ - ارض الجمعيات عن سرعة سداد مدخراتهم لمبلغ ٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان ألف جنيه لا غير) بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مساكن العاملين بشركة مصر للالومنيوم - الشارع الخلفى - سفاجا - البحر الأحمر

وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٢/٥ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك وبناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٣ وسيتم الحجز والتخصيص طبقاً لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكانية

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة

الصيدالة بالإسكندرية

المسجلة برقم ٤٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومي ١٢ و ٢٠٢٥/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١١٥ شارع جلال الدسوقي - وابور المياه - الاسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١١ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الهيئة القومية لتنمية المجتمع بمحرم بك - شارع الرصافة - امام سوبر ماركت التمساح - الاسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٣٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

المجلس الشعبي المحلي بالإسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك في تمام الساعة الخامسة مساء يوم الاثنين الموافق

٢٠٢٥/١٠/١٣

وذلك بمقر المركز الثقافي الاستهلاكي الكائن: ١٤٧ شارع

فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكل - الاسكندرية

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

استدراك

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية

المشهرة برقم ٨ لسنة ١٩٨٤

تعلن للجمعيات التعاونية الأساسية الواقعة في نطاق المحافظة أنه تقرر بناء على قرار مجلس إدارة الجمعية بجلسته المنعقدة في ٢٠٢٥/٩/١٨ تعديل مكان انعقاد الجمعية العمومية للاجتماعين الأول والثاني، والاجتماع الثالث والمحدد لهما الانعقاد في ٢٠٢٥/١٢/١٢، ٢٠٢٥/١٢/١٩ - الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر نادي المحافظة - ٨ شارع بورسعيد - الشاطبي -

امام بنزينة موبيل

والمعلن عنه بمجلة برج التعاون عدد سبتمبر ٢٠٢٥ الى مقر نادي شركة النحاس المصرية - فلمنج - خلف كلية التربية الرياضية بنات

بنفس مواعيد الانعقاد سالفه الذكر والذي كان محدد لها الانعقاد في ٢٠٢٥/١٢/١٢ موعدا

لانعقاد الاجتماعين الأول والثاني

وفى حالة عدم اكتمال النصاب اللازم للاجتماعين ينعقد

الاجتماع الثالث في ٢٠٢٥/١٢/١٩

وذلك في تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

لذلك لزم التنويه

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بإدارة

شباب نجع حمادى بمحافظة قنا

المسجلة برقم ٦٣ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/٢١ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر نادي الشبان المسيحيين بنجع حمادى - قنا

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان وشراء الأراضى للمهندسين بنجع حمادى

المسجلة برقم ٨١ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومى ١٢ و ٢٠٢٥/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع ١٠ - قرية بركة النموذجية - بجوار مدينة الالومنيوم - نجع حمادى - قنا

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٣ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر نادي المحولات بطريق الالومنيوم - نجع حمادى - قنا

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لتجار البقالة

والدقيق والفلال وأبنائهم ببورسعيد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساء يوم الجمعة الموافق

٢٠٢٥/١٠/١٧

وذلك بمقر عمارة التضامن محل رقم ١١ - مدخل ٣ - تعاونيات

الزهور - بورسعيد

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين

بالخدمات التعليمية ببورسعيد

المسجلة برقم ٢ لسنة ١٩٨٢ - بورسعيد

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/٩/٣٠ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بورفؤاد - عمارات الخدمات

التعليمية - عمارات الايمان بحرى - شقة ١ - الدور الارضى

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٥/١٠/١٤ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة السويس

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين

بشركة النصر للأسمدة بالسويس

المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/١٨ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر نادى السماد الرياضى بالسويس - بجوار مبنى المحافظة - شارع

سعد زغلول - السويس

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأهالى مدينة

الخارجة

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/١٥ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الدكتور احمد فخرى - حى السلام - الخارجة

- الوادى الجديد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة أسوان

جمعية المهندسين للإسكان التعاوني بمحافظة أسوان

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومي ١٢ و ١٣/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية . وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠٢ شارع ابطال التحرير بأسوان تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - في تمام الساعة السابعة مساءً وذلك بمقر نقابة المهندسين بأسوان وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي مدينة كفر الشيخ

المسجلة برقم ١٢٧ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١١ والطعون يومي ١٢ و ١٣/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية . وذلك بمقر الجمعية الكائن: كفر الشيخ - شارع دابر الناحية - ميت علوان - كفر الشيخ تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٢ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بجامعة جنوب الوادي فرع سوهاج

المسجلة برقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٥ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٢ والطعون يومي ١٣ و ١٤/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية . وذلك بمقر الجمعية الكائن: سوهاج - مدينة ناصر - جامعة سوهاج القديمة - الادارة المركزية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٣ - في تمام الساعة العاشرة صباحا وذلك بمقر نقابة المهندسين بمدينة ناصر بسوهاج وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٤، وكذا طبقا للتفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥١٣٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٩ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بنى سويف

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمديرية أوقاف بنى سويف

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠٠٨

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع أرض الكورنيش ببنى سويف

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١٠/١١ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر قاعة السفير - الكورنيش - امام النادى الرياضى - بنى سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

مزارد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

المجالس الشعبية المحلية بمحافظة أسيوط

بيع بالمزاد العلنى طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

ولائحته التنفيذية

قطعة أرض بمساحة ٢٣٤١م^٢ بمنطقة نزلة عبداللاه - طريق اسيوط/ سوهاج - أبراج تحيا مصر

جلسة الأحد الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بمقر الجمعية الكائن: احمد علوبة - برج الطائف للبترول - شقة ٣

تأمين مؤقت مليون جنيه بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

ويستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو - عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥,٥٪

تطلب كراسة الشروط نظير مبلغ ٢٠٠٠ جنيه من مقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

أو من مكتب الخبراء المثلثون

عباس ماهر عافية

محمود عافية - عبدالرحمن عافية

٢٦ شارع شريف - عمارة الايموبيليا - القاهرة

تليفون/ ٢٣٩٣٠٣٣٨ - ٠١٢٢٧٣٣٢٥١٦

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لضباط القوات المسلحة العاملين المتقاعدين

المشهرة برقم ٦١٦ لسنة ١٩٨٧

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين المقاولين والمصنفين بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (فئة أولى اعمال كهروميكانيكية) والمسجلين ببيانهم بوابة

التعاقدات العامة لتنفيذ أعمال شبكة الكهرباء (الجهد المتوسط والمنخفض) لمشروع الجمعية بالقطعة رقم K٢ - RV بالعاصمة الإدارية الجديدة

١ - تطلب كراسات الشروط والمواصفات وجدول الكميات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: ٨٤ شارع الشهيد فؤاد عبد الحكم الجمال -

رابعة العدوية - مدينة نصر - القاهرة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة

٦ أكتوبر - محافظة الجيزة

قيمة النسخة الواحدة من مستندات الطرح فقط، (ثلاثة آلاف جنيه لا غير)

٢ - تقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين منفصلين أحدهما فنى والآخر مالى فى موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهرا

يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٤ كموعده لفض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان عاليه

٣ - مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ الفسخ الفنى

٤ - على أن يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط الفنية ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره (ثلاثة ملايين جنيه لا غير) بصورته

القانونية بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو بخطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة الفسخ الفنى

على أن يزداد التأمين إلى ٥٪ من قيمة العطاء كتأمين نهائى عند الرسو

أما المظروف المالى يحتوى على جداول الكميات والفئات بعد توقيعه وختمه بخاتم الشركة على كل صفحاته.

٥ - تخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وللائحته التنفيذية

٦ - لن يلتفت الى أى عطاء يرد بعد الموعد المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالفاً لأى شرط من الشروط الواردة بكراسة الشروط والمواصفات

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهندسين الفرعية بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين مقاولي القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء (فئة مناسبة) لحجم الاعمال المطلوبة والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لاستكمال باقى الاعمال بالبرج السكنى على القطعة رقم ٦ - شارع الثلاثينى - بالإسماعيلية والمكون من ارضى + ٩ أدوار متكررة + ملحق خدمات وذلك وفقا لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

تسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: امتداد شارع العشرينى - مبنى نقابة المهندسين - الدور الثالث - بالإسماعيلية، ومن مقر الاتحاد التعاونى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر، وذلك نظير مبلغ ٣٩٩ جنيها (ثلاثمائة وتسعة وتسعون جنيها لا غير)

على أن يتم تقديم العطاءات باسم السيد المهندس/ رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين إحدهما فنى والآخر مالى ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٢٠٠٠٠ جنيها (مائة وعشرون الف جنيه لا غير) بصورته القانونية تسدد بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو ب خطاب ضمان بنكى غير مشروط باسم الجمعية سارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة الفضى الفنى ويزداد إلى ٥٠٪ كتأمين نهائى عند رسو العطاء على ان تكون جميع الأوراق التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بختم مقدم العطاء

علما بأنه قد تحدد جلسة فضى المظاريف الفنية يوم الثلاثاء الموافق ١٤/١٠/٢٠٢٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجمعية المذكور عالياه وتخضع المناقصة لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

ولن يلتفت الى أى عطاء يرد بعد الموعد المحدد أو غير مستكمل للتأمين الابتدائى أو مخالف لاي شرط من الشروط الواردة بكراسة الشروط والمواصفات ومدة سريان العطاء ٩٠ يوما من جلسة الفضى الفنى وان يحتوى المظروف الفنى على جدول المعاملات وعناصر التكلفة الخاصة للتغيير وكافة ما جاء بمتطلبات كراسة الشروط والمواصفات

للاستعلام ١٢٣٩٨٣٧١ - ١٢٠٥٦٣٨٦٦٦

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية الوليد لتنمية المجتمع المحلى (أسوان)

المسجلة برقم ١٥٢ لسنة ٢٠١٤ - محافظة أسوان

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولي القطاعين العام والخاص المقيددين بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة (فئة لا تقل عن الفئة الرابعة) لإنشاء عدد ٣ عمارات سكنية وهى العمارات ارقام (٥٦ - ٥٧ - ٥٨) كمرحلة أولى - بمدينة أسوان الجديدة - بالقطعة ٦ - بمشروع لؤلؤة اسوان الجديدة وذلك طبقا لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية على أن تقدم العطاءات فى مظروفين مغلقين (الفنى والمالى)

تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة من مقر الجمعية الكائن: طريق الخزان - عمارات إسكان الخزان غرب - بجوار عمارات التجاريين - مركز أسوان، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، وذلك نظير مبلغ ٦٩٩ جنيها (ستمائة وتسعة وتسعون جنيها لا غير)

وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس الإدارة الجمعية فى موعد غايته يوم السبت الموافق ١١/١٠/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا موعد جلسة الفضى الفنى ولن يلتفت لاي عطاء يرد بعد هذا الموعد وذلك بمقر الجمعية الكائن: طريق الخزان - عمارات إسكان الخزان غرب - بجوار عمارات التجاريين مركز اسوان على أن يشمل المظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة الف جنيه لا غير) بصورته القانونية ويسدد باسم الجمعية بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسته فضى المظروف الفنية على أن يزداد إلى ٥٠٪ كتأمين نهائى عن الرسو وجميع الأوراق التى ترفق بالعطاء موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء ويرفق ايضا جدول العناصر الخاضعة للتغيير فى التكلفة

اما المظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والاسعار وجميع الأوراق المطلوبة التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من جلسة الفضى الفنى

وتخضع المناقصة لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.



الرقمنة تصنع مستقبل الإسكان التعاوني

لم تعد التكنولوجيا مجرد وسيلة مساعدة في حياتنا اليومية بل أصبحت ركيزة أساسية في جميع القطاعات وعلى رأسها قطاع الإسكان التعاوني.. فالיום نشهد تحولاً جذرياً في طريقة التخطيط والتنفيذ والإدارة بفضل الأدوات الرقمية والأنظمة الذكية التي أحدثت طفرة في كفاءة العمل وجودة النتائج.

و يعد أول ما يلفت النظر هو دور التحول الرقمي في تنظيم عمل الجمعيات التعاونية للإسكان.. فالمعاملات الورقية والإجراءات التقليدية كانت تستنزف الوقت والجهد بينما اليوم أتاحت الأنظمة الإلكترونية إمكانية تسجيل الأعضاء ومتابعة الاشتراكات وإدارة المشروعات بكل شفافية وسهولة.. هذا التطوير لم يعزز فقط ثقة الأعضاء في هذه الجمعيات بل ساعد أيضاً على تقليل الأخطاء الإدارية وتوفير بيانات دقيقة لاتخاذ القرار.

ولا يقتصر استخدامات التكنولوجيا على الجانب الإداري فحسب بل يمتد ليشمل تبني التقنيات الخضراء التي تعزز توجه الدولة نحو التنمية المستدامة فإدماج الطاقة الشمسية والعزل الحراري الذكي وحلول إعادة تدوير المياه داخل المشروعات التعاونية يرفع من كفاءة الوحدات ويقلل من تكلفتها ويضمن في الوقت نفسه الحفاظ على البيئة.

ولا يمكن إغفال أثر التكنولوجيا في التواصل مع الأعضاء فمنصات التواصل الاجتماعي وقواعد البيانات والتطبيقات الذكية أصبحت جسراً بين الجمعيات والأعضاء حيث يمكن من خلالها الإعلان عن المشروعات وعرض الجداول الزمنية وحتى تلقي الشكاوى والمقترحات بشكل مباشر وسريع.

إن دمج التكنولوجيا في الإسكان التعاوني ليس ترفاً بل هو ضرورة لمواكبة التطورات العالمية وتحقيق تنمية عمرانية مستدامة فالتجارب أثبتت أن الجمعيات التي تبنت التحول الرقمي والتقنيات الحديثة استطاعت أن ترفع من كفاءتها وتكسب ثقة أعضائها بشكل غير مسبوق.

باختصار المستقبل لن يكون للجمعيات والمشروعات التقليدية بل لتلك التي تستثمر في التكنولوجيا وتضعها في قلب عملية البناء والإدارة لتقدم نموذجاً تعاونياً عصرياً يليق بالمجتمع المصري ويواكب طموحاته.

خالد بدوي
مبرمج كمبيوتر



عمومية تعاونية 6 أكتوبر للبناء والإسكان تقرر ..

استكمال ٥ مقاعد شاغرة بمجلس إدارة الجمعية بالانتخاب

متابعة - عمرو اسماعيل تصوير - أحمد حلمي

ابراهيم حسن ١٠- امينة حسن اسماعيل ١١- أحمد حمدي ابراهيم ١٢- محمد حمدي ابراهيم.

وكانت توجد بعض الطعون في بعض المرشحين والتي تم فحصها من جانب الهيئة وبانتهاء فحص المرشحين والطعون من جانب الهيئة تم استبعاد عدد ٤ مرشحين وهم ١- اسماعيل ابراهيم حسن ٢- امينة حسن اسماعيل ٣- أحمد حمدي ابراهيم ٤- محمد حمدي ابراهيم وقبول باقي المرشحين ماليا وإداريا وعددهم ٨ مرشحين وتمت عملية الانتخاب بالاقتراع السري وكانت على النحو التالي : عدد الأعضاء الحاضرين الاجتماع ١٠١ عضو والذين ادلوا بصواتهم ١٠٠ عضو ولم يدلوا بصوته عضو واحد والاصوات الصحيحة ٩٨ صوتا وبالطاقة ٢ صوت وتم فرز الاصوات وكانت كالتالي : ١- مجدي على محمد البياض ٥٦ صوتا وترتيبه «الرابع» ٢- عادل احمد محمد الدريدي ٩٧ صوتا «الاول» ٣- اشرف محمد فراج سيد ٥٨ صوتا «الثالث» ٤- محمد صالح محمد صالح ٤٨ صوتا «السادس» ٥- سعيد لطفي مغاوري ٩٢ صوتا «الثاني» ٦- ابراهيم رشاد يوسف ٥٠ صوتا «الخامس» ٧- حسين ابراهيم حسين ٤٥ صوتا «السابع» ٨- جمال عبد الرحيم حسانين ٤٤ صوتا «الثامن».

وبذلك يكون الأعضاء المرشحون الخمسة الحاصلون على اعلى الاصوات فانزوين بالاقتراع السري وباقي المرشحين احتياطيين للمجلس وفقا لترتيب اصواتهم الحاصلين عليها ويكون قد تم استكمال المجلس بالخمسة الفائزين ليصبح أعضاء المجلس ٧ أعضاء وفقا لحكم المادة ٢٣ من النظام الداخلي للجمعية مع العلم ان كافة الاجراءات الخاصة بالتوقيعات وارقام العضوية المسجلة بسجل العضوية مسئولية مجلس إدارة الجمعية طبقا لكشوف العضوية المقدمة من جانب المجلس.

وقد تم ارجاء باقي بنود الاجتماع لعدم اخطار الأعضاء المتنفذين بالمشروعات بخطابات مسجلة وعدم ورود الموافقات الخاصة بها.

وافقت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية ٦ أكتوبر التعاونية للبناء والإسكان في اجتماعها الثالث برئاسة اللواء محمد عبد المتعال هيكل وسكرتارية اللواء ياسر محمد فكرى على فوز ٥ أعضاء بالمقاعد الشاغرة بعضوية مجلس إدارة الجمعية الجديد بالانتخاب.

وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية ٦ أكتوبر التعاونية للبناء والإسكان اجتماعها الثالث يوم السبت الموافق ٢٨ يونية ٢٠٢٥ بمقر نادى السكة الحديد - مدينة نصر - القاهرة برئاسة اللواء محمد عبد المتعال هيكل وسكرتارية اللواء ياسر محمد فكرى وبحضور كل من عصام الجمل ومحمد سعيد وعادل سامي مندوبين عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وياسر رمضان وعبد الرحمن ابراهيم واحمد عزت مندوبين عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزى واحمد التومى وحلمى محمد مندوبين عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور عدد (١٠١) عضو من اجمالى عدد أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (١١٥٢٩) عضوا وتم اختيار كل من اللواء نبيل لطفي امين واللواء محمد شريف عفيفى كملاحظى تصويت وتم النظر فى جدول الاعمال...

استكمال المقاعد الشاغرة بمجلس إدارة الجمعية

بناء على الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون رقم ٣٠٦ ملحق ابريل ٢٠٢٥ حيث تم فتح باب الترشيح في الفترة من ٢٦ ابريل ٢٠٢٥ حتى ١٤ مايو ٢٠٢٥ ويومى ١٧ و١٨ مايو ٢٠٢٥ للطعون وذلك نظرا لسابقة صدور قرار اسقاط عن ثلاثة من أعضاء المجلس ولوفاة عضوين بالمجلس وقد تقدم للترشح عدد ١٢ مرشحا وهم ١- مجدي على محمد البياض ٢- عادل احمد محمد الدريدي ٣- اشرف محمد فراج سيد ٤- محمد صالح محمد صالح ٥- سعيد لطفي مغاوري ٦- ابراهيم رشاد يوسف ٧- حسين ابراهيم حسين ٨- جمال عبد الرحيم حسانين ٩- اسماعيل



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التلموى والمجتمعي.



ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان وتشير إلى أنها بصدد الحصول على قطعة أرض من إحدى الجهات الحكومية لتنفيذ مشروع سكنى عليها وتطلب الإفادة عن قواعد تخصيص وحدات هذا المشروع وهل بأسبقية سداد الحجز أم بأسبقية العضوية؟

قواعد وإجراءات تخصيص العقارات التعاونية قد حددتها تفصيلا المادة (٤) من قواعد العمل بالجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ والتي تنص على أنه:

تتبع الجمعية فى التعامل مع أعضائها فى سبيل توفير أراضى البناء والوحدات السكنية لهم القواعد الآتية:-

• بيت مجلس إدارة الجمعية بحضور من يرغب من الأعضاء مقدمى طلبات الانتفاع فى توزيع الأراضى أو الوحدات السكنية للمشروع بحسب ترتيب أقدمية عضوية الطلبات خلال الأجل المقرر ولم يكن سبق له الانتفاع بعقار تعاونى، وتقبل طلبات الانتفاع من أعضاء الجمعية الذين كانوا من المنتميين لمنطقة عمل الجمعية ثم تغيير انتمائهم مع إبداء رغبتهم فى الاحتفاظ بعضوية الجمعية شأنهم شأن غيرهم من الأعضاء.

كما تقبل من ممثل ورثة العضو المتوفى وفقاً لحكم المادة (١١/٦) من النظام الداخلى للجمعية. وتعلن بالجلسة أسماء المنتفعين بالمشروع مرتبة بحسب أقدمية عضوية كل منهما.

وتترتب أسماء باقى مقدمى الطلبات فى قائمة الانتظار بهذا المشروع بحيث أقدمية عضوية كل منه، ولا يخل القيد بقائمة انتظار مشروع معين بأحقية العضو فى التقدم لمشروع آخر من مشروعات الجمعية طالما انه لم يسحب مقدم الحجز فى هذا المشروع فإذا سحبه شطب اسمه من قائمة المنتظرين.

والمستفاد من هذا النص أن القاعدة المتبعة فى ترتيب أولوية الانتفاع بوحدات المشروع التعاونى هى قاعدة الأقدمية المطلقة من بين الأعضاء المسددين لمقدمات الحجز المطلوبة منهم خلال الأجل الذى أعلنت الجمعية عن تلقى مقدمات الحجز خلاله.

بما يعنى أن الأعضاء المسددين لمقدمات الحجز المطلوبة منهم خلال المواعيد التى أعلنت عنها الجمعية يتم ترتيب أولوية انتفاعهم وفقاً لأقدمية عضوية كل منهم فى الجمعية ، على أن رأى اللجنة مستقر على أن هذه القاعدة وإن كانت هى القاعدة الأصلية إلا أنها ليست قاعدة أمرة متعلقة بالنظام العام ، ومن ثم يجوز لجماعة الأعضاء المنتفعين بالمشروع ان يتفقوا على اتباع قاعدة أخرى فى ترتيب أولوية الانتفاع بوحداته كقاعدة أسبقية الحجز أو القرعة أو خلافه شريطة أن يتفق الأعضاء المنتفعون بالأجماع الكامل على اتباع قاعدة مغايرة للقاعدة الأصلية ، فإذا لم يتفقوا بالأجماع على اتباع قاعدة مغايرة وجب الالتزام بالقاعدة الأصلية.





مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى
وجميع العاملين بالاتحاد.. يتقدمون
بخالص التهانى للرئيس

عبد الفتاح السيسى

رئيس الجمهورية

ولشعب مصر العظيم

بمناسبة

حرب أكتوبر المجيدة

٦ أكتوبر ١٩٧٣

52