



العدد ٣١٠ - ملحق سبتمبر ٢٠٢٥ - الثمن ثلاثة جنيهات

الشرييني:

الدولة حريصة على
تقديم التسهيلات في
قرار علاوة التحسين على
أراضي طريق القاهرة -
الإسكندرية الصحراوي



خلال الدورة التدريبية لأعضاء الجمعيات الإسكانية بالإسكندرية ..
تيسير الإجراءات وحل المشكلات على رأس أولويات الاتحاد

المحاسب أحمد سعيد على:

التحول الرقمي جسر للتواصل السريع وأولوية قصوى لتيسير العمل
على الجمعيات

درع شكر وتقدير
للمحاسب
أحمد سعيد
من اتحادية
الإسكندرية



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

website
<https://chcug.com>
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
<https://www.youtube.com/channel/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>
twitter
<https://twitter.com/housinguonion>
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

خلال لقائه المطورين العقاريين ..

الشربيني: الدولة حريصة على تقديم التسهيلات فى قرار علاوة التحسين على أراضى طريق القاهرة – الإسكندرية الصحراوى



عقد المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، اجتماعاً مع عدد من كبار المطورين العقاريين المستثمرين فى الأراضى الواقعة على جانبى طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوى ومنطقة الساحل الشمالى، وذلك لمناقشة إجراءات تطبيق علاوة التحسين بتلك الأراضى، وذلك بحضور مسئولى الوزارة وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.



وأكد المهندس شريف الشربيني مساندة الدولة المصرية للجهود التى يبذلها المطورون العقاريون والحرص على تقديم كل أوجه الدعم والتيسيرات لحل المشكلات المتعلقة بالرسوم المفروضة على تلك الأراضى، وحرص الدولة على تقديم كافة التسهيلات للمطورين العقاريين من خلال تبسيط الإجراءات المتعلقة بقرارات علاوة التحسين، بهدف تشجيع القطاع الخاص على المشاركة فى دعم نشاطات وبرامج الإسكان المختلفة.

وأشار الوزير إلى حدوث انفراجة فى ملف تطبيق علاوة التحسين بالأراضى التى تضمنها قرار فرض العلاوة، مؤكداً توفير تيسيرات للمستثمرين لدفع قيمة العلاوة.

ومن جانبهم عبر المطورون العقاريون عن شكرهم البالغ للدولة لما تبذله من جهود لفتح المجال أمامهم، ولما تقدمه من تسهيلات وآليات لطرح المزيد من الفرص الاستثمارية، والاستماع لكافة الآراء والمقترحات فيما يخص التطوير العقارى.

وأكد الحاضرون أن الاجتماع شهد الوصول الى تفاهات وتقارب فى وجهات النظر بين وزارة الإسكان والمطورين، وأشادوا بما لمسوه من اهتمام بالغ من الدولة ممثلة فى وزارة الإسكان لوضع حلول لكافة المشكلات التى تواجههم، معربين عن تقديرهم العميق لحرص الدولة على الاستماع لكافة الآراء والمقترحات.

تسليم أول مدرسة تجريبى بأكتوبر الجديدة

.. ويتابع مبادرة «بيتك فى مصر» بمرحلتها الأولى والثانية

أعلن المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، تسليم أول مدرسة للتعليم التجريبى مقامة على مساحة ١٥٠٠٠ م^٢ بمنطقة غرب المطار بمدينة أكتوبر الجديدة، وذلك تمهيداً لتشغيلها واستقبال الطلاب مع بداية العام الدراسى المقبل، بجانب دفع العمل بمشروع «ديارنا» للإسكان المتوسط، ووحدات الإسكان الأخضر بالمبادرة الرئاسية «سكن لكل المصريين» بالمدينة.

وأشار وزير الإسكان إلى أن ذلك يأتى فى إطار توفير الخدمات التعليمية والصحية وغيرها بالمجمعات العمرانية الجديدة، مشدداً على مواصلة دفع العمل بالمشروعات الخدمية الجارية تنفيذها لخدمة المتنقلين للسكن بالمدن الجديدة، وتنفيذ المشروعات وفقاً للمواصفات القياسية.

وأوضح المهندس محمد عبدالمقصود، رئيس جهاز تنمية مدينة أكتوبر الجديدة، أنه تم التسليم بحضور أعضاء اللجنة المشكلة من جهاز المدينة وجهات الإشراف على المشروع، إلى جانب ممثلى لجنة الاستلام من هيئة الأبنية التعليمية برئاسة المهندس تامر الطويل، حيث أشادت اللجنة بجودة التنفيذ ودقة التشطيبات وفقاً لأعلى المعايير الفنية والمعمارية.

وأكد المهندس محمد عبدالمقصود، أن جهاز المدينة مستمر فى تنفيذ وتسليم عدد من المدارس والوحدات الصحية والحضانات، بما يواكب خطة الدولة لتعزيز التنمية العمرانية الشاملة وتوفير خدمات تعليمية متكاملة. وأوضح المهندس محمود مراد، نائب رئيس الجهاز، أنه تم تكثيف معدلات التنفيذ خلال الفترة الماضية استجابة لمطالب السكان وحاجتهم الملحة لدخول المدرسة الخدمة مع بدء العام الدراسى المقبل، مشيراً إلى أن المدرسة بطاقة استيعابية تبلغ ٤٢ فصلاً، منها ٦ فصول لرياض الأطفال، وذلك بالمنطقة (أ) غرب المطار.

على جانب آخر قام المهندس شريف الشربيني وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية بمتابعة سير العمل بالمبادرة ووجه القائمين على المبادرة بأهمية التواصل مع المتقدمين لحجز الوحدات وحل كافة المشكلات التى قد تواجه بعض الراغبين فى حجز الوحدات، وأكد على أهمية الرد على الاستفسارات والشكاوى من خلال إنشاء وحدة خاصة لخدمة المواطنين للتواصل مع كافة العملاء بطرق سريعة وميسرة، حيث تم تخصيص رقم هاتف للتواصل مع مسئولى المبادرة لضمان سرعة الرد والاستجابة مع تلقى الرسائل على تطبيق الـ WHATSAPP على رقم (٠١٢٨١٩٩٩٩٩٢٩) وكذلك عبر الخط الساخن للوزارة على رقم (١٩٠١٠)، مع إمكانية تلقى الشكاوى والاستفسارات من خلال البريد الإلكتروني (BEITAKFEMISR@MHUD.GOV.EG).

وأكد المهندس شريف الشربيني وزير الإسكان على اتخاذ عدد من الإجراءات استجابة لمطالب المتقدمين للحجز وتتمثل فى زيادة مدة استكمال السداد للوحدات السكنية لتكون حتى ٢٠٢٥/٩/٣٠، مع مراعاة ظروف بعض المتقدمين لحجز الوحدات نظراً لسفرهم الى الخارج من خلال إرسال إيميلات لهم عبر البريد الإلكتروني لاختيار بدائل طرق السداد المختلفة، والاستجابة لرغبات بعض المتقدمين للحجز فى تنوع الوحدات السكنية بالمرحلة الثانية لتتناسب جميع الفئات (متوسط - فوق متوسط - فاخر) بمدن مختلفة تشمل محافظات الصعيد.



بمشاركة القيادات خلال الدورة التدريبية لأعضاء الجمعيات الإسكانية بالإسكندرية

تيسير الإجراءات وحل المشكلات على رأس أولويات الاتحاد التحول الرقمي جسر للتواصل السريع وأولوية قصوى لتيسير العمل على الجمعيات

فى خطوة تعكس الاهتمام المتزايد بتطوير قطاع الإسكان التعاوني، عقد مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزى دورة تدريبية مكثفة لأعضاء مجالس إدارات الجمعيات الإسكانية بمحافظة الإسكندرية، والبحيرة، ومطروح، خلال الفترة من ٢٩ - ٣٠ أغسطس ٢٠٢٥، شهدت حضوراً رفيع المستوى من قيادات الاتحاد.. المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد، المهندسة رجاء فؤاد عبد الحميد نائب أول رئيس الاتحاد، المحاسب أحمد طه رضوان سكرتير عام الاتحاد، المحاسب رشاد سعد المشرف المالى للاتحاد، وبحضور المحاسب سمير مدنى عثمان، المهندس أشرف عبد الرحمن، محمد يوسف، خالد محمد الفار، محمد عبد الناصر، محمود حلمى أعضاء مجلس إدارة الاتحاد، والمهندس شحاتة عادل شحاتة المستشار الهندسى للاتحاد.. وبحضور مجلس إدارة الجمعية الاتحادية بمحافظة الاسكندرية برئاسة المهندس أحمد فتح الله ، وذلك بهدف صقل مهارات الأعضاء وتزليل الصعاب التى تواجههم.

تصوير: عاطف حمدي

أخبار الاتحاد

الاتحاد حائط صد للجمعيات والتواصل مستمر مع المحافظات

تقليص مدة فتح باب الترشيح
للانتخابات إلى خمسة أيام
بدلا من ١٥ يوما تيسيرا
على الجمعيات

تعديلات جديدة لتسهيل الإجراءات الإدارية

افتتح اللقاء المحاسب أحمد سعيد علي،
رئيس الاتحاد، الذي رحب بالحضور وأكد على
أهمية الدورات التدريبية لتمكين الأعضاء من
أداء مهامهم في خدمة المواطنين.
وأشار إلى أن التحول الرقمي يلقي اهتماما
كبيرا من القيادة السياسية، وهو ما دفع
الاتحاد لتبسيط الإجراءات، حيث أصبح من
الممكن التعامل مع الجمعيات عبر «واتساب»
لسرعة الرد على الاستفسارات والموافقات.
وأكد على أن أبواب الاتحاد مفتوحة دائما
لحل مشكلات الجمعيات.

من جانبها، أوضحت المهندسة رجاء فؤاد
عبد المجيد، النائب الأول لرئيس الاتحاد، أن
النهج الجديد للمجلس يعتمد على الانتقال
إلى المحافظات لعقد الدورات والوقوف
على المشكلات بشكل مباشر، تسهيلا على
الأعضاء.

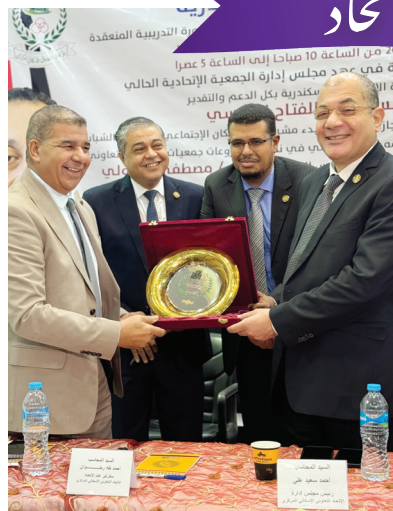
وفي السياق نفسه، أكد المحاسب أحمد
طه رضوان، سكرتير عام الاتحاد، على دور
الاتحاد كـ «حائط صد» للجمعيات، مشددا
على ضرورة التواصل المستمر بين الاتحاد
والجمعيات الاتحادية بالمحافظات.

كما أعلن عن تعديل مهم، حيث تم
تقليص مدة فتح باب الترشيح للانتخابات
إلى خمسة أيام بدلا من ١٥ يوما، تيسيرا
على الجمعيات وسرعة الانتهاء من انتخاب
مجلس إدارة جديد لسرعة أداء المهام
المكلف بها، طبقا لقرار لجنة التنسيق بتاريخ
٢٠٢٥/٨/٢٤.

كما شارك المحاسب رشاد سعد، المشرف
المالي للاتحاد، في الدورة، موضحا أن نفقات
الدورات التدريبية يتم تغطيتها من ميزانية
التدريب الخاصة بالجمعيات، مما يعزز من
قدرتها على الإدارة.



أخبار الاتحاد



أخبار الاتحاد



شراء الأراضي والوحدات،
وقدم كل من مسعد محمد عبد اللطيف
وأسماء عبد الهادي الدروي وأحمد الهواري
من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان،
عرضاً عن المرحلة الثانية من منظومة التحول
الرقمي، التي أثبتت نجاحاً كبيراً في مرحلتها
الأولى، مؤكدين على إلزامية التسجيل فيها.
كما قدم كل من المهندس محمد علي من وزارة
المخطيط، شرحاً لكيفية التسجيل على
المنظومة.

واختتمت الدورة بقاء مفتوح بين قيادات
الاتحاد وأعضاء الجمعيات، تم خلاله مناقشة
المشكلات والعقبات التي تواجههم، وتوفير
الأراضي للمشروعات، وغيرها من القضايا
الهامة.

وعلى هامش الدورة، قامت الجمعية
الاتحادية بالإسكندرية، برئاسة المهندس
أحمد فتح الله، بتقديم درع شكر وتقدير
لمجلس إدارة الاتحاد برئاسة المحاسب أحمد
سعيد تعبيراً عن امتنانهم للجهود المبذولة،
فيما قام الاتحاد بمنح شهادات إتمام الدورة
للأعضاء المشاركين.

أبواب الاتحاد مفتوحة دائماً لحل مشكلات الجمعيات

بناء القدرات بدورات تدريبية
مستمرة لصالح الأعضاء

تضامر الجهود بين الوزارات والهيئات لتحقيق التوعية

كما قدم محاضرة حول البنود المستجدة
والمتجاوزة ومد المدد طبقاً للقانون رقم
١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

تضمنت الدورة العديد من المحاضرات
الهامة، منها محاضرة للمحاسب سمير مدني
عثمان عن النظام المحاسبي في الجمعيات،
وأخرى للمهندس شحاتة عادل شحاتة حول
مقارنة بين قانون المناقصات والمزايدات
القديم والجديد، بالإضافة إلى محاضرة
للمهندس منصور سعيد حجازي عن ضوابط



فى عمومية الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الرحلات بالجيزة .. انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

متابعة - منى عبد العزيز تصوير - أحمد حلمى

وقد تمت عملية الانتخاب بطريقة الاقتراع السرى الذى أسفر عن أن عدد الأعضاء الحاضرين كان ١٢٨ عضواً، بينما عدد الذين أدلوا بأصواتهم كان ١٢٤ صوتاً، وعدد الأصوات الصحيحة ١١٩ صوتاً، وعدد الأصوات الباطلة ٥ أصوات.

وقد أسفرت عملية فرز الأصوات عن حصول العضو صلاح على على عياد، على ١١٤ صوتاً وجاء ترتيبه الأول، كما حصل العضو عمر صابر رزق شافعى على ١٠٦ أصوات وجاء ترتيبه الثانى، يليه العضو إبراهيم جابر عبد المجيد وحصل على ١٠٤ أصوات، ثم العضو محمد إبراهيم مصطفى وحصل على ١٠٣ أصوات وجاء ترتيبه الرابع، يليه العضو مدحت محمد على العزب وحصل على ١٠١ صوت، بينما حصل العضو السيد مصطفى السيد فراج على ٤٠ صوتاً وبذلك يعتبر احتياطياً، وكذلك العضو ايهاب محمد على الذى حصل على ٢٧ صوتاً.

وبمقتضى نص المادة (٢٣) من لائحة النظام الداخلى للجمعية، فإن مجلس الإدارة يتكون من خمسة أعضاء، وعليه يكون الأعضاء الداخلون على أعلى الأصوات المذكورين أعلاه هم الفائزون بالاقتراع السرى مع اعتبار باقى المرشحين أعضاء احتياطيين بعضوية مجلس الإدارة.

فى ١٣ / ٨ / ٢٠٢٥ فقد قام مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٦ باتخاذ إجراءات فتح باب الترشح وقد تم الإعلان عن ذلك بمجلة برج التعاون بملحق عدد يونيو ٢٠٢٥، وذلك خلال الفترة من ٦/٢١ وحتى ٢٠٢٥/٧/٩ ويومى ١٠ - ١٢/٧/٢٠٢٥ للطلعون.

وقد تقدم خلال تلك الفترة ١٢ مرشحاً بطلبات الترشح، وانتهى الفحص من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان بكتابها رقم ٥٣٥٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٧ إلى الآتى:

أولاً: استبعاد كل من:

١. عزت محمد عثمان قاسم
٢. عبد الناصر محمد جاهين
٣. أشرف فتحى محمد أبو تريكة
٤. صباح عبد المتجلى سرور
٥. محمد محمد عبد المناف السيد

ثانياً: قبول ترشيح كل من:

١. السيد مصطفى السيد فراج
٢. صلاح على على عياد
٣. ايهاب محمد على على
٤. محمد إبراهيم مصطفى محمد
٥. إبراهيم جابر عبد المجيد
٦. عمر صابر رزق شافعى
٧. مدحت محمد على الغرب

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الرحلات بالجيزة اجتماعها السنوى (اجتماع ثالث) وذلك يوم الأحد ١٧ / ٨ / ٢٠٢٥ بمقر قاعة مناسبات حدائق الأهرام للخدمات الاجتماعية بحدائق الأهرام بموجب قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٦ وبموجب الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بملحق عدد يونيو ٢٠٢٥.

واجتمعت الجمعية العمومية برئاسة أحمد عبد المجيد مسعد أكبر الأعضاء سناً وسكرتارية مصطفى عاطف عبد الفتاح أصغر الأعضاء سناً وبحضور عادل سامى نجيب مندوباً عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وبإشراف رمضان وإيمان فؤاد مندوبين عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وبحضور ١٢٨ عضواً من إجمالى ٤١٥٠ عضواً الذين لهم حق الحضور.

و تم اختيار كل من العضو رزق إسماعيل مصطفى الجمال، والعضو زكريا عبد الرسول محمود سعد كملاحظى تصويت، وتم عرضهما على الحاضرين ووافقوا عليهما بالإجماع.

وبدأ النظر فى جدول الأعمال الذى تضمن بنداً واحداً فقط وهو انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

فنظراً لانتفاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

تهنئة

فى حفل عائلى بهيج .. تم عقد قران
نقيب طيار مقاتل/ معاذ عبد الصادق
نجل الزميل الأستاذ أحمد محمد عبد الصادق
عضو مجلس إدارة جمعية جيسوم للزيت
على الأنسة/ نورهان جمال غنيم
ألف مبروك للعروسين





جمعية العهد الجديد للإسكان التعاوني تقرر..

توزيع أرض «برج العرب» على الأعضاء المنتفعين



تصوير - أحمد حلمي

متابعة - هويدا عبد الحميد

لسداد هذا المبلغ. بعد العرض والمناقشات، قرر الأعضاء الحاضرون الموافقة على توزيع الأرض على الأعضاء المنتفعين حسب المساحة المخصصة لكل منهم في عقودهم، على أن تؤول المساحة المتبقية إلى الجمعية ويتم توزيعها على الأعضاء المنتفعين بعد ظهورهم، على أن يتم تقديم البيانات والمستندات الدالة على عضويتهم بالجمعية وانتفاعهم بالمشروع على أن يقوم الأعضاء حسب حصصهم بسداد المبالغ المتبقية للبائعين، إضافة إلى التعويضات المستحقة لواضعي اليد وأية مبالغ أخرى، وإخلاء مسؤولية الجمعية تماماً عن هذا المشروع، وتحمل الأعضاء كافة الآثار المترتبة على هذا القرار، بما في ذلك سداد قيمة الأرض والتعويضات. وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية على هذا القرار، لحين العرض على الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بصفته السلطة المختصة وفقاً لأحكام القانون.

تقلصت لاحقاً إلى ٨٥٤ فداناً بعد استقطاع ١٣٦ فداناً تم بيعها لأفراد آخرين. وأشار قطب إلى أن الاتحاد التعاوني الإسكاني، بصفته الجهة الرقابية، طلب من الجمعية عقد جمعية عمومية للموافقة على التخليص من الأرض بسبب عجز الجمعية عن تحويلها من أرض زراعية إلى أرض بناء، ثم إعادة عرض الموضوع مرة أخرى على لجنة الدراسة سواحل بالاتحاد، كما لفت إلى أن ميزانية الجمعية خالية من أية مبالغ مخصصة لهذا المشروع، وأن المبلغ الذي تم سداده مقدم الأرض وهو ٢٢ مليون جنيه جاء مباشرة من حسابات الأعضاء. وقد كشف رئيس الجمعية عن وجود اتفاق مع «واضعي اليد» على الأرض، يقضي بسداد مبلغ ١٠,٠٠٠ جنيه عن كل فدان كمصروفات حراسة عن الفترة من عام ٢٠١٤، بالإضافة إلى باقي المبلغ المتبقى من ثمن الأرض والمقدر بـ ١٤ مليون جنيه، علماً بأنه لا توجد ملاءة مالية بالمشروع

اجتمعت جماعة المنتفعين بملشروع برج العرب بالإسكندرية لجمعية «العهد الجديد للإسكان التعاوني» يوم الاثنين الموافق ٢٥ أغسطس ٢٠٢٥، بناءً على قرار مجلس الإدارة، والإعلان المنشور في مجلة برج التعاون عدد ٣١٠ أغسطس ٢٠٢٥، برئاسة أسامة قطب عبد البديع رئيس الجمعية، وسكرتارية على الدين أحمد سكرتير الجمعية، وبحضور السيد أحمد م ندوبا عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وأحمد عبد المطلب مندوبا عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان و١٢ عضواً من أصل ٢٠ عضواً، وتم اختيار كل من أحمد صلاح عبد الله ومنتصر محمد بخيت كملاحظي تصويت وبعرضهما على الأعضاء الحاضرين تم الموافقة عليهما بالإجماع. وبدأ الاجتماع بمناقشة بند واحد حول آخر التطورات بالمشروع؛ حيث أوضح رئيس الجمعية أن مجلس الإدارة الأسبق قام بشراء أرض زراعية بمساحة ٩٩٠ فداناً،

أحمد عبد الفتاح رئيس جمعية إسكان بترول خليج السويس لـ «برج التعاون»:

٥٥٤٩ عضوا استفاد أغلبهم من مشروعات الجمعية بالمعادي الجديدة ٦ أكتوبر والساحل الشمالى

تعد الحركة التعاونية الإسكانية أحد الركائز الأساسية في دعم خطط الدولة لتوفير سكن ملائم للعاملين بمختلف القطاعات من خلال جمعياتها الإسكانية المتميزة حيث أسهمت عبر سنوات طويلة في إنشاء مشروعات تخدم آلاف الأسر.. ومن بين هذه الجمعيات المتميزة برزت جمعية إسكان بترول خليج السويس كنموذج نشط يسعى لتحقيق طموحات أعضائه رغم التحديات.. وفى هذا الحوار مع الاستاذ أحمد محمد عبد الفتاح رئيس مجلس إدارة الجمعية نتعرف على أبرز إنجازات الجمعية والمشروعات التي نفذتها لصالح الأعضاء إضافة إلى العقبات التي تواجهها كما نتناول دور الهيئة والاتحاد في دعم هذه الجهود ورؤية مجلس الإدارة لمستقبل الحركة التعاونية السكنية وطموحاته في تقديم خدمات أفضل للأعضاء..

حوار - عمرو إسماعيل تصوير - أحمد حلمي



اجراءات المقاول للبدء فى التنفيذ بمشيئة الله تعالى.

ما العقبات التي تواجه المشروعات الحالية ودور الجمعية في مواجهتها ؟

من اهم العقبات التي تواجهنا بمشروعات الجمعية طول فترة الإجراءات سواء فى استخراج تراخيص المشروع أو فى اجراء المناقصات بما يضع مجلس الادارة فى موقف لا يحسد عليه امام أعضاء الجمعية وفى كل الاحوال الجمعية ملتزمة لاتمام

حدثنا عن مشروعات الجمعية الحالية والجهود المبذولة لإنهائها..

تعد جمعية إسكان بترول خليج السويس من الجمعيات العريقة فى مجال التعاون حيث تم اشهارها برقم ٢٨٩ لسنة ١٩٨٢ لخدمة أعضائها العاملين بشركة بترول خليج السويس والبالغ عددهم حتى الآن ٥٥٤٩ عضوا استفاد أغلبهم من مشاريع الجمعية المتمثلة فى قرية المرجان بالكيلو ٧٩,٥ بالساحل الشمالى والتي انتهت الجمعية من تنفيذها وعمل الحساب الختامى لها منذ عام ٢٠١٠ وتسليم ادارتها لاتحاد الشاغلين بالقرية.. ومشروع المجمع السكنى بالمعادي الجديدة والمكون من ١٢ برجاً سكنياً بإجمالى ٥٥٢ وحدة سكنية وتم الانتهاء من تنفيذه وعمل الحساب الختامى له منذ عام ٢٠٠٩ وتسليم ادارته لاتحاد الشاغلين.. وكذا مشروع تقسيم اراضى فيلات أكتوبر بمنطقة الامتداد الشرقى بالحى الخامس بمدينة ٦ أكتوبر بعدد ١٥٧ قطعة ارض بإقامة فيلات سكنية عليها وقامت الجمعية بتنفيذ المرافق الداخلية له واستصدار التراخيص لكافة مكونات المشروع وقيام أعضاء المشروع ببناء الفيلات على قطع الاراضى المخصصة لهم وفقاً للتراخيص الصادرة وجارى إنهاء المرافق الخارجية له من خلال اتحاد الشاغلين.. ومشروع (وُلوة أكتوبر) بحدائق أكتوبر على قطعة الارض المخصصة للجمعية من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان لإقامة ٥ عمارات بإجمالى ١٢٠ وحدة سكنية وتم استصدار التراخيص لها وجارى انهاء

إنهاء التراخيص لـ ١٥٧

قطعة أرض فيلات وجارى

إنهاء الإجراءات لتنفيذ ١٢٠

وحدة بأكتوبر

الهيئة والاتحاد لهما دور بارز

فى إنهاء الإجراءات الخاصة

بمشروعات الجمعية

كافة اجراءاتها وفقاً لقانون التعاون رقم ١٤ لسنة ٨١.

حدثنا عن دور الهيئة والاتحاد فى تسهيل الاجراءات الخاصة بمشروعات الجمعية ؟

تعد الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى هما إحدى الجهات الرقابية على الجمعيات ولهما دور بارز فى إنهاء كافة الاجراءات الخاصة بمشروعات الجمعية والتي تتم من خلالهما باعتبار أن لهما دوراً رقابياً بارزاً على جمعيات الإسكان التعاونى.

ماذا عن طلبات مجلس الادارة من الاتحاد والهيئة لمواجهة التحديات التي تقابل الجمعية ؟

أكرر بأن للهيئة والاتحاد دوراً رقابياً بارزاً على جمعيات الإسكان ولكن نطلب منهما سرعة الانجاز فى إنهاء الاجراءات وخصوصاً فى مناقصات المقاولات لأن طول فترة الاجراءات يتم ترجمته بزيادة فى الاسعار بما يحمل العضو مبالغ إضافية.

أحمد عبد الفتاح

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

جمهورية مصر العربية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

لجنة التنسيق

قرار لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٤

نظرا لما تلاحظ من وجود بعض المشكلات التى تواجه الجمعيات الإسكانية بشأن طول مدة إجراءات فتح باب الترشيح لمدة خمسة عشر يوم عمل وفقا لقرار

لجنة التنسيق بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٢

فقد قررت اللجنة تيسيرا على الجمعيات الإسكانية أن تكون مدة فتح باب الترشيح لا تقل عن خمسة أيام عمل وفقا لما ورد بنص المادة ٢٧ هامش ١ من القرار الوزارى ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ على أن يتم موافاة الإدارة المركزية لشئون التعاون بكافة المستندات المالية والإدارية قبل انعقاد الجمعية العمومية بمدة لا تقل عن خمسة أيام عمل.

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية مقاتلى رمضان للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٢٧٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/١٨ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٧ أبراج الفردوس - المتفرع من شارع احمد

سعيد - العباسية - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٠

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بوكالة وزارة المالية لشئون الموازنة العامة

للدولة وعائلاتهم

المسجلة برقم ٢٤٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة سوليتير بنادى السكة الحديد الرياضى - شارع امتداد رمسيس

- مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية زهرة المدينة للبناء والإسكان التعاوني بالقاهرة الكبرى وضواحيها والإسكندرية وضواحيها

المسجلة برقم ٣١٣ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/٢٧ - في تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٥ شارع مصطفى المغربي - النزهة - مصر الجديدة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لجمعية الإسكان التعاوني الشعبي بالجيزة

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/٢٦ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦ شارع فوزي فهميم - من شارع الاشول - مشعل - الهرم - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء الجمعية المصرية للإعلاميين الشبان المسجلة برقم ٩١٢ لسنة ٢٠٠٦ القاهرة

بناء على كتاب الهيئة الصادر برقم ٥٤٨١ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٠ والوارد للاتحاد تحت رقم ٩٠٨٤ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٤ بشأن ما انتهى إليه الفحص المالي والإداري لبيانات المرشحين لعضوية مجلس إدارة الجمعية إلى إلغاء ما تم من إجراءات بشأن فتح باب الترشيح ودعوة الجمعية العمومية لانتخاب مجلس إدارة جديد مع الرجوع للاتحاد لإعادة تلك الإجراءات.

وعليه فقد تقرر فتح باب الترشيح والطعون لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/٩/٢١ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٢ ما عدا يومي الجمعة والسبت والإجازات الرسمية وتحديد يومي ١٣ و ١٤/١٠/٢٠٢٥ للطعون

على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإداري بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية

على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية مع إرفاق صحيفة الحالة الجنائية صادرة حديثا وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطي المخدرات طبقا لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا لقرار التنسيق في هذا الشأن

وسوف يتم تحديد موعد عقد الجمعية العمومية في وقت لاحق.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بشركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير ومنتفعي مشروعاتها

المسجلة برقم ٢٢٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومي ١١ و ١٢/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٧٨ شارع احمد زكي - النزهة الجديدة - القاهرة تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - في تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٧ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

جمعية الناصر صلاح الدين للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٤٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٠ عمارات منتصر - فيصل - الجيزة
تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهلات الدراسية - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٣١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديدة للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية الإسكان التعاونى الشعبى - الجيزة

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/٩/٢٦ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦ شارع فوزى فهميم - من شارع

الاشول - مشعل - الهرم - الجيزة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ

٢٠٢٥/١٠/١٧ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين

بشركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير ومنتفعى

مشروعاتها - القاهرة

المسجلة برقم ٢٢٢ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/١١/١٥ - الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٧٨ شارع احمد زكى - النزهة

الجديدة - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٥/١١/٢٢ - فى تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية زهرة المدينة للبناء والإسكان بالقاهرة

الكبرى وضواحيها والإسكندرية وضواحيها

المسجلة برقم ٣١٣ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/٩/٢٧ - الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٥ شارع مصطفى المغربى -

النزهة - مصر الجديدة - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ

٢٠٢٥/١٠/٤ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء نقابة

التطبيقيين بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت

الموافق ٢٠٢٥/١٠/٤

وذلك بمقر قاعة VIP بنادى السكة الحديد - مدينة نصر -

طريق الاوتوستراد - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية،

واستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية إسكان العاملين بالإدارة العامة لأملاك

الدولة الخاصة

المسجلة برقم ٣٦٨ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الاحد الموافق

٢٠٢٥/٩/٢٨

وذلك بمقر الجمعية بالمبنى الملحق بالاصلاح الزراعى بالدقى

- جيزة

وذلك لاستكمال العدد المطلوب لانتخاب مجلس ادارة جديد

للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى

حدائق الأهرام

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساء يوم الثلاثاء الموافق

٢٠٢٥/٩/٣٠

وذلك بمقر الجمعية الكائن: داخل نادى حدائق الاهرام -

منطقة الهرم - جيزة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية الاشتراكية لبناء المساكن

للعاملين بالمساحة بالجيزة

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية رع السياحية

بالساحل الشمالى الغربى

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/١١/٢٢ - الساعة

الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نادى الأطباء النهري - كورنيش النيل - شارع البحر الاعظم - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر

القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة

التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة النقل العام بالقاهرة

المسجلة برقم ٨٤٣ لسنة ١٩٩٩

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بالمرحلة الاولى للعمليات «٢٤ - ٢٥ - ٢٦» بمشروع الجمعية بالواحة - الحى العاشر - مدينة نصر - القاهرة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٥/٩/٢٠٢٥ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٦ شارع المبتديان - السيدة زينب - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣/٧/٢٠٢٥

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول خليج السويس بالقاهرة

المسجلة برقم ٢٨٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية الكائن بالمعادى «مشروع المعادى الجديدة»

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٧/٩/٢٠٢٥ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بالعمارة رقم ١١ - ابراج جابكو - شارع ٥٠٠ - متفرع من شارع الجزائر - بجوار مستشفى جراحات اليوم الواحد - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٦/٨/٢٠٢٥

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالجهاز المركزى للمحاسبات

المسجلة برقم ١١٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع عمارات أسوان بمحافظة أسوان

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٤/١٠/٢٠٢٥ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر نقابة الأطباء - كورنيش النيل - أسوان

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢/٧/٢٠٢٥

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة

المهن العلمية بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٧٠ لسنة ١٩٨٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٤/١٠/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر دار أحسن لرعاية المسنين بسموحة - الاسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/٨/٢٠٢٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

جمعية حى العامرية التعاونية للإسكان

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١١/٧ - فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: اول مساكن النوبارية - بجوار معهد المعلمات -

الورديان - مينا البصل - الاسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى جمعية أى سى إل كينج مريوط بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٧ كينج مريوط - العامرية - اسكندرية - الكيلو ٤,٥ طريق برج العرب - تقسيم أى سى إل

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإصلاح الزراعى بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٦٢ لسنة ١٩٨٤

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٠٢٥/٩/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٨ شارع زين العابدين - المتفرع من شارع جمال عبدالناصر - سيدى بشر بحرى - الاسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٥ - فى تمام

الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لخريجي جامعات الإسكندرية العاملين كأعضاء هيئة التدريس بجامعة الإسكندرية

المسجلة برقم ٩٠ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة

صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٩ شارع عبدالحميد الديب - ثروت - الإسكندرية. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٤ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الأساسية لبناء المساكن

لخريجي جامعات الإسكندرية العاملين كأعضاء

هيئة التدريس بجامعة الإسكندرية

المسجلة برقم ٩٠ لسنة ١٩٨٢ - الإسكندرية

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول

والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١١/١٤ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٩ شارع عبدالحميد الديب - ثروت - الإسكندرية

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢١ -

فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس

إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية حى العامرية التعاونية للإسكان

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢ - الإسكندرية

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول

والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١١/٧ - الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: اول مساكن النوبارية - بجوار معهد المعلمات -

الورديان - مينا البصل - الإسكندرية

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/١٤ -

فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالضرائب العامة بسوهاج

المسجلة برقم ٣٩ لسنة ٢٠٠٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع اسيوط سوهاج - عمارة الشرق للتأمين - الدور الثانى - منطقة الضرائب العامة بسوهاج

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٦ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة سوهاج

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بقطاع الرى وأقاربهم حتى الدرجة الثالثة بسوهاج

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الخميس

الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢

وذلك بمقر نادى المهندسين بسوهاج

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة سوهاج

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لإسكان

التطبيقيين بسوهاج بمحافظة سوهاج

والمنتفعين بمشروعاتها

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨١

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع مدينة سوهاج الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/٢٥ - الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر نقابة التطبيقيين بسوهاج

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الوادي الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمنطقة بريد الوادي الجديد

المسجلة برقم ١٦ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/٢٥ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة بريد الوادي الجديد - محافظة الوادي الجديد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الوادي الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة

التدريس ومعاونيهم والعاملين بجامعة الوادي

الجديد

المسجلة برقم ٢١ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومي ١١ و٢٠٢٥/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: محافظة الوادي الجديد - الخارجة - كلية التربية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١١ - في تمام الساعة الثامنة مساء

وذلك بمقر كلية التربية بالوادي الجديد - الخارجة - الوادي الجديد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادي الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالمساحة والشهر العقارى بالوادي الجديد

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومي ١١ و٢٠٢٥/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مديرية المساحة بالوادي الجديد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٣ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٩، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٤٣٦٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرتي الشؤون الاجتماعية والتنظيم والإدارة بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢١ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. ذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى مركز العلاج الطبيعي بجوار ديوان عام المحافظة - البحر الأحمر

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهّل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٩ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بأوقاف البحر الأحمر

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومى ١١ و١٢/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: خلف مسجد الشهيد عبدالمنعم رياض - الفردقة - البحر الأحمر

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهّل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١٥ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

استكمال مدخرات

جمعية المصطفى للبناء والإسكان لأفراد الشرطة والعاملين بمديرية أمن البحر الأحمر

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها الحاجزين بمشروع الجمعية بمدينة رأس غارب - البحر الأحمر «لعدد ٢٤٨ عضوا» عن سرعة استكمال مدخراتهم لمبلغ ٨٠٠٠٠ جنيه (ثمانون ألف جنيه لا غير) بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: خلف التأمين - عمارة أولاد داود - الدور الأول - بجوار سور شركة البترول - الفردقة - البحر الأحمر

وذلك خلال الفترة ٢٠٢٥/٩/٢٥ حتى ٢٠٢٥/١١/٢٥ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على محضر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٣ وسيتم الحجر والتخصيص وفقاً لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكانية

وباقى التفاصيل معلنه بقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء اللجنة

النقابية بالإصلاح الزراعى بالدقهلية

المسجلة برقم ٩١ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/٣٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى الجمعية المركزية للإصلاح الزراعى بالدقهلية - خلف مبنى المديرية - شارع عبدالسلام عارف - الدقهلية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان محافظة الدقهلية الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالضرائب العامة بالدقهلية

المسجلة برقم ٢٢١ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية التعاونية الاتحادية لبناء والإسكان لمحافظة الدقهلية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالضرائب العامة بالدقهلية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٧ حتى ٢٠٢٥/١٠/١٤ والطعون يومي ١٥ و ١٦/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة الحادية عشرة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: المنصورة - امتداد شارع عبدالسلام عارف - عمارة ٤١ - شقة ٦ - مساكن العبور - امام ابراج هيئة التعاونيات ومسجد الرئيس - الدقهلية. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٦ في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنصورة - شارع ميدان الطمهي - عمارة الاوقاف - الدور الثالث علوى - مأمورية ضرائب المنصورة ثان - الدقهلية. وذلك بناء على قرار مجلس ادارة الجمعية الاتحادية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٣. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٤٨٣٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٠. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة السويس

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين ببنك الإسكندرية فرع السويس المسجلة برقم ٣٧ لسنة ١٩٩٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومي ١١ و ١٢/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٩ و ٣٠ محلات المحافظة - تقاطع شارع الشهيد احمد عبدالعزيز وهدي شعراوي - السويس. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٤ في تمام الساعة الخامسة مساء وذلك بمقر نادى السماد الرياضى - شارع سعد زغلول - امام مبنى المحافظة - السويس وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٥. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٤٤٤٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٢ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة السويس

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بترسانة السويس البحرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم السبت الموافق

٢٠٢٥/١٠/١١

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة الأندلس - حوض الدرس -

السويس

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة بورسعيد

جمعية أشتوم الجميل التعاونية لبناء المساكن

ببورسعيد

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٥/١١/٢٨ - فى تمام الساعة السادسة مساء وذلك بمقر مشروع الجمعية الكائن: عمارة ٤ - شقة ١ - بورفؤاد - بورسعيد وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء الجمعيات الزراعية وعائلاتهم ببورسعيد

المسجلة برقم ١١٩ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للعضوين المتبقين بمجلس ادارة الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: بورفؤاد - شارع القدس الشريف وعبدالله النديم - بورسعيد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهّل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/٢٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٠، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٥١٢١ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٩ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المعلمين بالشرقية

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/١٧ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر قاعة دار الحجاز بمديرية الإسكان - بجوار نادى عربى - الزقازيق - الشرقية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترافية.

محافظة الشرقية

جلسات تخصيص

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان مركز وبندر الزقازيق

المسجلة برقم ٢١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها الحاجزين بمشروع الياسمين بكفر محمد حسين بالزقازيق عن تحديد موعد جلسات التخصيص

وذلك ايام السبت ٢٠٢٥/٩/٢٠ - الاحد ٢٠٢٥/٩/٢١ - الاثنين ٢٠٢٥/٩/٢٢ والثلاثاء ٢٠٢٥/٩/٢٣ - الاربعاء ٢٠٢٥/٩/٢٤ ويوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٥

للاذين تعذر حضورهم عن جلسات التخصيص المحددة بالاعلان، وذلك فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة اتحاد عمال الشرقية - بجوار نقابة المحامين - بالزقازيق

على ان يكون العضو مسددا مبلغا وقدره ١٣٠٠٠٠ جنيه (مائة وثلاثون الف جنيه لا غير) قبل موعد جلسات التخصيص طبقا لخطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان الوارد للجمعية برقم ٥٢٢٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢

وبناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة فى ٢٠٢٥/٨/٢٢ وسيتم اخطار السادة الأعضاء الذين سيتم التخصيص لهم طبقا لترتيبهم

لشراخ التخصيص بموعد ومكان جلسات التخصيص، وسيتم التخصيص طبقا لأحكام القرار الوزارى رقم ٦٢٦ لسنة ٢٠٢٤ بشأن قواعد العمل بالجمعيات

الإسكانية

وباقى الشروط معلنه بمقر الجمعية بالعنوان التالي: الزقازيق - منشية اباطة -

شارع المدير - ارض النادى الاهلى - عمارات مجلس المدينة رقم ١ - مدخل ٢

محافظة الغربية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن الزراعية بالغربية

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة نقابة المهن الزراعية بالغربية - شارع محب - طنطا - الغربية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترافية.

محافظة دمياط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للمحامين

بدمياط

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع رأس البر ٢ وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/٢٨ - الساعة

الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر نادي المحامين برأس البر - شارع ٥١ - دمياط

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٨

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر

القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة

التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

استثنائية

جمعية الصفوة التعاونية للبناء والإسكان بنى سويف

المسجلة برقم ٧٥ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها لحضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/٢٦ فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣ شارع حى الزهور - بجوار فيلا ثروت الدعورى - بندر بنى سويف. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٦. للنظر فى تعديل المواد ٢ - ١٣ من النظام الداخلى للجمعية والتعديل المطلوب كالاتي: المادة (٢) قبل التعديل: منطقة عمل الجمعية فنوية لضباط الشرطة العاملين بمديرية أمن بنى سويف والمنتفعين بمشروعاتها

المادة (٢) بعد التعديل: منطقة عمل الجمعية فنوية لضباط الشرطة العاملين بمديرية أمن بنى سويف ونطاقها الجغرافى أو محل الميلاد أو اقامتهم بنى سويف للضباط الحاليين والمحاليين للتقاعد والمنتفعين بمشروعاتها

المادة (١٣) قبل التعديل: باب العضوية فى الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى او سياسى لضباط الشرطة العاملين بمديرية أمن بنى سويف ونطاقها الجغرافى أو محل الميلاد أو اقامتهم بنى سويف للضباط الحاليين والمحاليين للتقاعد والمنتفعين بمشروعاتها

المادة (١٣) بعد التعديل: باب العضوية فى الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى او سياسى لضباط الشرطة العاملين بمديرية أمن بنى سويف ونطاقها الجغرافى أو محل الميلاد أو اقامتهم بنى سويف للضباط الحاليين والمحاليين للتقاعد والمنتفعين بمشروعاتها

ويصح الانعقاد بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثى عدد الأعضاء المشتركين سواء بالحضور الشخصى او بالانابة او بابداء الرأى كتابة للاجتماع تنفيذا لاحكام المادة ٣٧ من قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد او لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز اعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة اخرى قبل مضي ثلاثة اشهر على ذلك الاجتماع

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة اسيوط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة

التدريس ومعاونيهم بجامعة الأزهر فرع اسيوط

المسجلة برقم ٨٧ لسنة ٢٠١٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة اسيوط الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/٢٥ - الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بنادى أعضاء هيئة التدريس - جامعة الأزهر - شارع

الأزهر - ميدان اسماء الله الحسنى - اسيوط

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر

القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة

التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة كفر الشيخ

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمعهد بحوث وقاية النباتات بمحطة بحوث سخا

بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٨٢ لسنة ١٩٩٦

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع ارض عطا بكفر الشيخ وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/٢٧ - الساعة

الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة كبار الزوار بحديقة صنعاء بكفر الشيخ

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر

القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة

التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة اسوان

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بمصانع السكر ولب الورق بإدفو - أسوان

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢١ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومي ٢٨ و ٢٩/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: مساكن العاملين بمصانع السكر ولب الورق بإدفو - اسوان تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١ - في تمام الساعة السادسة مساءً. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٢١٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الضرائب العقارية بقنا

المسجلة برقم ١٥٠ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٥/١٠/٩ والطعون يومي ١١ و ١٢/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية الكائن: مقر الضرائب العقارية بمحافظة قنا - مساكن عثمان - قنا تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١٢ - في تمام الساعة العاشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٢٥٤ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مزادات

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

يعلن عن بيع بالمزاد العلني

أولاً: لصالح جمعية صقر قرش (تحت التصفية)

طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولإئحته التنفيذية

يوم السبت ٢٠٢٥/٩/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهراً. بفندق سونستا - بشارع الطيران - مدينة نصر
٦ محلات تجارية بمساحة ٢٠,٦٠م بمشروع الجمعية غرب المعادي - القاهرة
٩ محلات تجارية بمساحات ما بين ٢٠١٢م: ٢٤٦م بمشروع الجمعية كندى - شرق المعادي - القاهرة
٤٣ جراج بعمارات الخور بمساحات ما بين ٢٠٢١م: ٤٣م أسفل العقارات أرقام ٢٥٠، ٢٥١، ٢٥٢ بالمعادي غرب - القاهرة
الجراجات مخصصة لسكنى العقارات المشار إليها فقط

ثانياً: لصالح إدارة التصفية بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

محل تجارى بمساحة ٥٠م^٢ تقريبا بـ ١٢ الد الشارع القبلى من شارع رايلى - حلوان
التأمين المؤقت ٥٠,٠٠٠ جنيه لكل محل او جراج على حدة - ١٠٪ فور الرسو + ٥,٥٪ عمولة خبرة وضريبة قيمة مضافة
تطلب كراسة الشروط مقابل ٢٩٩ جنيها - من مقر الجمعية الكائن: ١٣١ مساكن صقر قريش - المعادي - تليفون: ٢٧٤٧٥٠٢٩ - ١١٢٤٩٣٣٥٠٦
من مكتب الخبراء المثمنين - شكرى ميخائيل سلامة - اشرف شكرى وايهاب شكرى
خ. ت. م. مينا اشرف شكرى
٣ شارع سليمان الحلبى - التوفيقيّة - وسط البلد - القاهرة - تليفون: ٠٢٢٥٧٤٤٩٣١ - ١٢١٠٠٠٠٦٦٥

مزادات

بيع بالمزاد العلني لصالح

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط المحاربين القدماء بكفر الشيخ

لبيع عدد ٢٠ محلا تجاريا بمشروع الجمعية بالمجمع السكني والإداري والتجاري شارع مصطفى كامل - الاسكندرية

تباع صفقة واحدة او مجزأة واولوية البيع للصفقة الواحدة

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

جلسة المزاد يوم الاحد الموافق ٢٠٢٥/٩/٢١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بالموقع سالف الذكر

تأمين مؤقت ٥٠٠٠٠ جنيه لكل محل بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

١٥٠٠٠٠ جنيه لمحات الدور الارضى المرتفع كصفقة واحدة بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

يستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو - عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥,٥٪

كراسة الشروط ٢٩٩ جنيها

تطلب من مقر الجمعية الكائن: عمارات الأوقاف - امام الاستاد الرياضي - عمارة ٤ - شقة ٣ - مدخل أ - كفر الشيخ

تليفون: ٠١٠٠٤٥٨٠١٦٢ - ٠١٠٠٨١١٤٤٥١ - ٠١٠٠٨١١٤٤٥١ - ٠٤٧/٣٢٢٧١٩٦

او مكتب الخبير المثمن

ابراهيم عارف

٢ شارع شريف - عمارة اللواء - القاهرة - تليفون: ٠٢/٢٣٩٢١٥٥٨ - ٠١٢٢٤١٤٢١٤٠

مزادات

بيع بالمزاد العلني لصالح

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة

طبقا لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

حضانة بمساحة ١٦٤٧,٢م ٢ تقريبا - القطعة رقم ٧ - الحى الثامن - بمدينة العبور

جلسة المزاد السبت الموافق ٢٠٢٥/٩/١٨ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٦ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة

تأمين مؤقت ١٠٠٠٠٠٠ جنيه للحضانة (مليون جنيه لا غير) بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

يستكمل الى ١٠٪ كتأمين نهائى فور الرسو - عمولة ضريبة قيمة مضافة ٥,٥٪

للاستعلام وكراسة الشروط ٢٠٠٠ جنيه

بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٦ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة

تليفون: ٠١٢٣٥٧٢٥١١ - ٠١١٤١٤٤٤٧٧٨

ومن مكتب الخبير المثمن

شاهندا ابراهيم حسن

٢٢ شارع خيرت - ميدان لاطوغل - القاهرة

تليفون: ٠١١٥٨٥٨٥٩١٨ - ٠٢٢٧٩٥٣٠٠٨ - ٠١٠٦٧٨٦٧٠٧٤ - ٠١١٥٨٨٨٠٥٨١

مزادات

بيع كبير بالمزاد العلني

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

لصالح الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين برئاسة مجلس الوزراء

عدد ٥ محلات تجارية - وعدد ٩ وحدات ادارية - وعدد ٣ وحدات سكنية

بمشروع الجمعية الكائن: حى الواحى - بالحى العاشر - مدينة نصر

جلسة المزاد العلني الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بموقع المشروع بالعنوان سالف الذكر

تأمين دخول المزاد ١٠٠٠٠٠٠ جنيه لكل محل تجارى او وحدة ادارية او وحدة سكنية بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

تأمين مؤقت ١٠٪ من القيمة فور رسو المزاد + ٥,٥٪ عمولة دلالة وضريبة قيمة مضافة

الاستعلام وكراسة الشروط ٢٩٩ جنيها

بمقر الجمعية الكائن: ١٨ شارع حسين حجازى - القصر العيني - القاهرة

او من مكتب الخبير المثمن

عصمت وهدان

١١٥ شارع محمد ابراهيم - جسر السويس - القاهرة

تليفون: ٠١٠٠٦١٦٨٦٢٧ - ٠١٠٠٢٩٢١٢٧٠

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بقطاع الكهرباء بجنوب سيناء بالإسماعيلية

المشهرة برقم ١٥ لسنة ١٩٩٦

تعلن عن بيع بالمزاد العلني طبقاً لأحكام القانون رقم

١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

أرض بمساحة ١٩٨٠ م^٢ مقسمة لعدد ٤ قطع أراضي بمساحات مختلفة أرقام (٢٦ - ٢٧ - ٢٨ - ٢٩) مساحة القطعة ٤٩٥ م^٢ ضمن مشروع تقسيم معتمد رقم ٣٤٩ لسنة ٢٠١٧

بمشروع الجمعية الكائن: شارع التربة - بمنطقة ابوشحات - بجوار مستشفى الحميات - الإسماعيلية

جلسة المزاد يوم الخميس ٢٠٢٥/٩/٢٥ - الساعة الثانية عشرة ظهراً

بمقر نادي الشبان المسلمين - طريق البلاجات - الإسماعيلية

عمولة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥%

ثمن كراسة الشروط ٣٩٩ جنيه - تأمين نهائي ١٠% فور الرسو

تأمين دخول المزاد (تأمين ابتدائي) ٢٠٠٠٠ جنيه لقطعة الأرض بصورته

القانونية الموضحة بكراسة الشروط

للاستعلام وكراسة الشروط

من مقر الجمعية الكائن: شارع النخيل - ٣٢ د - شارع الصفا - الإسماعيلية

أو من شركة أحمد عبد الفتاح

للخبرة والتأمين

خبراء متمدنون

شريف عبد الفتاح

محمد عبد الفتاح

الإسماعيلية - الشيخ زايد - الشارع التجاري - عمارة ١ - شقة ٢ - بجوار

عمارات عبدون

تليفون: ٠١٠٠٨٨٢٢٤٤٤ - ٠٦٤/٣١١٨٣٩٨ - محمول: ٠١٠٠٨٨٢٢٤٤٤

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة المصرية لنقل الطاقة الكهربائية بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٠

تعلن عن بيع بالمزاد العلني طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة

٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

عدد ١٠ باكيات جراجات بمساحات مختلفة

بمشروع الجمعية الكائن: ١٩ شارع الجمهورية - حي العبور ثان - محافظة الإسماعيلية

البيع قاصر على جماعة المنتفعين بالمشروع

جلسة المزاد يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٤ - الساعة الثانية عشرة ظهراً

وذلك بمقر قاعة كليوباترا - شارع ابو الهول - بجوار نقابة المحامين -

الإسماعيلية

عمولة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥% - تأمين مؤقت ١٠٠٠٠ جنيه لكل

باكيت بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

يستكمل التأمين إلى ١٠% من القيمة فور الرسو

ثمن كراسة الشروط ٢٩٩ جنيه

للاستعلام وكراسة الشروط

من مقر الجمعية الكائن: شارع شبين الكوم - امام نقابة المحامين -

الإسماعيلية

أو من شركة - أحمد عبد الفتاح للخبرة والتأمين

خبراء متمدنون

شريف عبد الفتاح - محمد عبد الفتاح

الإسماعيلية - الشيخ زايد - شارع التجاري - عمارة ١ - شقة ٢ - بجوار عمارات

عبدون

تليفون: ٠١٠٠٨٨٢٢٤٤٤ - محمول: ٠٦٤/٣١١٨٣٩٨ - محمول: ٠١٠٠٨٨٢٢٤٤٤

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك الزراعي بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٢١٦ لسنة ٢٠١٨

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين المقاولين المصنفين بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء (فئة ثانية) اعمال مبانى متكاملة والمسجلين ببياناتهم

ببوابة التعاقدات العامة لإنشاء عدد ٥ عمارات سكنية بمساحة ٢,٢٥ فدان بالقطعة رقم ٢٤ - B١٣ - E١٢ - بمشروع لؤلؤة بدر ١، تطلب كراسات الشروط

والمواصفات وجدول الكميات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن في برج الماوى - الدور الخامس - مزلقان الانشاء والتعمير - مدينة كفر

الشيخ، ومن مقر الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزي - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - محافظة الجيزة.

قيمة النسخة الواحدة من مستندات الطرح فقط ٢٠٠٠ جنيه (الفان جنيه لا غير)

تقدم العطاءات باسم رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين منفصلين احدهما فني والآخر مالى فى موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم

السبت الموافق ٢٠٢٥/١٠/٤ كموعده فض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان اعليه

مدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ الفسخ الفني.

يشمل المظروف الفني كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط التعاقدية ويرفق بالمظروف تأمين ابتدائي قدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بأى من

الصور المنصوص عليها فى القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ومنها وسائل الدفع الالكتروني او خطاب ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء، وسارى المفعول

لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ فض المظروف الفني باسم الجمعية، ويستكمل التأمين الابتدائي فى حالة رسو العطاء الى ٥٠% كتأمين نهائي، والمظروف المالى يحتوى

على جدول الكميات والفئات موقعة ومختومة بخاتم الشركة.

لن يلتفت لأى عطاء يرد بعد الموعد المحدد او غير مصحوب بالتأمين الابتدائي او مخالف لكراسة الشروط والمواصفات او القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

تخضع المناقصة لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التلموى والمجتمعي.



ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان وتطلب فيه الإفادة عن مدى أحقية عضو فى الترشح لعضوية مجلس إدارة الجمعية رغم أنه غير مشترك فى أى مشروع من مشروعاتها ، وكذا أحقية عضو قبلت الجمعية إعادة جدولة مديونيته فى الترشح..

وردا على هذا الاستفسار نفيد بأن من ضمن شروط الترشح لعضوية مجلس الإدارة العضوية أن يكون العضو المرشح مسددا ما عليه من التزامات ماله مستحقة الاداء ولم تتضمن تلك الشروط لزوم أن يكون العضو مشتركا بأى من مشروعاتها ، وعلى ذلك فالعضو غير المشترك بأى من مشروعات الجمعية وغير المطالب بأداء أية مبالغ مالية لحساب أى من مشروعات الجمعية اللهم إلا الاشتراكات السنوية لا يمكن أن يطلق عليه لفظ العضو المدين ، ومن ثم لا يجوز حرمانه من التقدم للترشيح لعضوية مجلس إدارة الجمعية. وكذلك الحال بالنسبة للعضو المدين الذى قبلت الجمعية جدولة ديونه ، أى أجلت مواعيد استحقاقها فلم تعد مستحقة الأداء بعد ، ومن ثم لا يجوز حرمان العضو الذى أجلت له الجمعية سداد ديونه من التقدم للترشيح لعضوية مجلس إدارتها إلا فى حالة حلول أجل سداد هذه الديون.

ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات تطلب فيه الإفادة عن مدى امكانية الاستجابة لطلبات أعضاء الجمعية الراغبين فى الانسحاب من مشروع الجمعية الذى بدأت فيه رغم أنه لا توجد سيولة مادية بالمشروع لسداد مدخرات الأعضاء فى شراء الأرض وتشير الجمعية إلى أن الاستجابة لهذه الطلبات من شأنها هدم المشروع..

وفى هذا الشأن نفيد أنه على الجمعية ألا تستجيب لطلبات استرداد مدخرات الأعضاء الراغبين فى الانسحاب من المشروع إذا كانت حالة السيولة المادية بالمشروع لا تسمح بالوفاء بمدخرات الأعضاء المطلوب استردادها ، ولكل عضو يرغب فى الانسحاب من المشروع واسترداد مدخراته أن يوفر عضوا بديلا عنه يشترك بالمشروع بدلا منه ويسدد للمنسحب مدخراته نيابة عن الجمعية





في ختام الدورة التدريبية لأعضاء الجمعيات الإسكانية بالإسكندرية

الاتحاد التعاوني الإسكاني يسلم شهادات إتمام الدورة للأعضاء المشاركين

