



العدد ٣١١ - سبتمبر ٢٠٢٥ - الثمن ثلاثة جنيهات



«الشربيني» يتابع منظومة «الرقم القومى الموحد» للعقارات.. ومنصة تصدير العقار المصرى

بالإنفوجراف .. «الإسكان» توضح كيفية تلقى طلبات المستأجرين المنطبق عليهم قانون «الإيجار القديم» للحصول على وحدات بديلة

طرح ٤٠٠ ألف وحدة سكنية من خلال «منصة مصر العقارية» مطلع أكتوبر المقبل

«الإسكندرية».. تستقبل الدورة التدريبية لأعضاء مجالس إدارات الجمعيات الإسكانية

«المحاسب أحمد سعيد»:
طفرة غير مسبوقة
تشهدها الإسكندرية
فى مجال التعاون
الإسكانى



«البارودى».. يتابع
منظومة التأمين ضد
الحريق وتعزيز الأمن
السيبرانى

ملف العدد وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار يعيد الانضباط للعمل التعاونى ..

القرار ١٥٤ فرصة حقيقية لمعالجة الجمود الإدارى بالتعاونيات الإسكانية

دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

website
<https://chcug.com>
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
<https://www.youtube.com/channel/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>
twitter
<https://twitter.com/housinguonion>
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي



«الإسكندرية».. تستقبل الدورة التدريبية لأعضاء مجالس إدارات الجمعيات الإسكانية



المحاسب أحمد سعيد علي



المهندسة رجاء فؤاد عبد المجيد

واختتم المحاسب أحمد سعيد حديثه بالتأكيد على استمرار قطار الاتحاد الإسكاني لاحقا في محطاته التدريبية بكافة المحافظات من أجل النهوض بالجمعيات في كل بقعة وشبر على أرض مصرنا الحبيبة.. لافتا إلى أن مجلس إدارة الاتحاد الذي أشرف برئاسته وضع برنامجا زمنيا وخطة تدريبية متدرجة لزيارة كل محافظات مصر.

ومن جانبها أكدت المهندسة رجاء فؤاد عبد المجيد نائب أول رئيس الاتحاد، أن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي برئاسة المحاسب أحمد سعيد من ضمن أجندته وبرنامجهم رفع شعار التدريب هو «روشتة» العلاج للجمعيات التعاونية الإسكانية، وأن تنمية مهارات وكوادر الجمعيات ورفع مستوى أعضاء مجالس الإدارات والعاملين التنفيذيين بها تؤدي في النهاية إلى استقامة منظومة الجمعيات التعاونية الإسكانية.

وأضافت نائب أول رئيس الاتحاد بأن مثل هذه الدورات هي بمثابة إعلام وتعليم وصقل مهارات لكل من ينخرط في قطاع التعاون الإسكاني الشعبي.. من أجل أن يستمر هذا القطاع الحيوي والنامي في أداء دوره الوطني وتحقيق الخدمة للمواطن بسعر التكلفة وتأكيذا لمفهوم وفلسفة التعاون الإسكاني والذي شعاره «لا يهدف الى الربح».

جدير بالإشارة أن الدورة أقيمت على مدار يومي ٢٩ و ٣٠ أغسطس الفائت والمجلة ماثلة للطبع.. وسوف ننشر تغطية شاملة لفعاليات ووقائع الدورة في ملحق شهر سبتمبر الجاري.

انطلقت يوم الجمعة الفائت فعاليات الدورة التدريبية لأعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية لمحافظة الإسكندرية.. وتعد الدورة باكورة الدورات التدريبية التي ينظمها الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي للجمعيات الإسكانية بالمحافظات.. صرح بذلك المحاسب أحمد سعيد علي، رئيس الاتحاد الإسكاني، مشيرا إلى أن اختيار محافظة الإسكندرية لاستضافة أولى الدورات التدريبية لأعضاء مجالس إدارات الجمعيات الإسكانية جاء للظفرة غير المسبوقة التي شهدتها المحافظة في مجال التعاون الإسكاني على مدار عقود.. حيث تضم الكثير من الجمعيات في حيز نطاقها الجغرافي.. وهناك العديد من المشروعات المنفذة على مستوى عال من الجودة المعمارية لا تقل في تنفيذها عن مستوى القطاع الخاص.

وشدد المحاسب أحمد سعيد علي، رئيس الاتحاد الإسكاني على أهمية مثل هذه الدورات التدريبية الإرشادية، والتي تنعكس بالإيجاب على رفع كفاءة أعضاء مجالس إدارات الجمعيات من خلال نخبة متخصصة من الخبراء والمتخصصين ورؤساء القطاعات بالاتحاد كل في مجاله سواء مالي أو إداري أو قانوني أو فني.

وتابع رئيس الاتحاد أن التعاونيات الإسكانية بمختلف المحافظات لعبت دورا كبيرا في المساهمة بإحداث التنمية المستدامة ووفرت وحدات سكنية لكل فئات المجتمع وطوائفه.. وهناك آلاف الوحدات المنتشرة في ذات المحافظات قامت على أكتاف التعاون الإسكاني الشعبي.



القرار يعيد الانضباط للعمل التعاونى

القرار ١٥٤ فرصة حقيقية لمعالجة الجمود الإدارى المهدد

لمستقبل التعاونيات الإسكانية

فى محاولة جادة لمعالجة واحدة من أخطر الأزمات التى تواجه قطاع الإسكان التعاونى فى مصر، أصدر المهندس شريف الشربينى وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، القرار الوزارى رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٢٥ فى يناير الماضى، والذى نص على تشكيل لجان مؤقتة لإدارة الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان، الواقعة فى حالة فراغ إدارى، لتقوم اللجان كمجالس إدارات لها وفقاً لعدة قواعد، حيث تتولى لجنة التنسيق المشكلة من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، والاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، تحديد الجمعيات التى ينطبق عليها هذا القرار.. على أن تقوم «لجنة التنسيق» بتعيين لجنة مؤقتة من أعضاء الجمعية العمومية لجمعية البناء والإسكان أو المنتفعين بمشروعاتها وفقاً للقواعد التى تضعها.. على أن يكون للجنة المؤقتة كل اختصاصات مجلس الإدارة بالتعاون الإسكانى رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ الخاص بالجمعية، وتقوم اللجنة فى خلال سنة من تاريخ التعيين باتخاذ إجراءات انتخاب مجلس جديد، وتنتهى مهمتها، بانتخاب المجلس.. وفى حالة تعذر إجراء الانتخاب يتم العرض على لجنة التنسيق لتجديد مدة مماثلة.

تحقيق: منى عبد العزيز - هويدا عبد الحميد



المحاسب أحمد سعيد



م. أحمد حسن



هانم زكي



م. خيامي حسين



إيهاب زارع

قرار صائب

أيدت هانم زكي، مدير جمعية الإسكان للزراعة والري والثروة المائية، القرار ووصفته بأنه «صائب ويخدم الجمعية وأعضائها»، خاصة في حالة وجود مشاريع قيد التنفيذ لم تكتمل بعد. وأوضحت أن تشكيل لجنة من ٥ أعضاء من المنتفعين أو الجمعية العمومية يمنحهم كل صلاحيات مجلس الإدارة، مما يضمن استمرارية العمل.

كما أكد المهندس أحمد حسن، رئيس مجلس إدارة جمعية كهرباء مصر، أن القرار يخدم الجمعيات التي لديها مشاريع تحت التنفيذ، خصوصا إذا تم اختيار أعضاء مجلس الإدارة المنتهية ولايته لاستكمال هذه المشاريع، نظرا لخبرتهم بها وثقة الجمعية العمومية فيهم. واعتبر أن لجنة التنسيق بذلك تكون قد «حافظت بشكل قاطع على مصلحة الجمعية وأعضائها المنتفعين».

من ناحية أخرى، اعتبر إيهاب زارع، رئيس مجلس إدارة جمعية التجار بين بأسوان، أن القرار ليس حلا سريعا ومنجزا، مشيرا إلى أن تنفيذه سيستغرق وقتا طويلا، خصوصا مع صعوبة اختيار الأشخاص لمجالس الإدارة المؤقتة في الجمعيات الكثيرة المتوقفة.

وأضاف مالك سلام، رئيس جمعية الصفا للإسكان التعاوني سابقا، أن ظاهرة الفراغ الإداري تعود لأسباب أعمق بكثير من مجرد تشكيل لجان مؤقتة، وأن المشكلة تكمن في سلب اختصاصات مجالس الإدارة.

وأشار سلام إلى أن هناك حضر اختصاص رئيس المجلس في التعامل مع البنوك فقط، رغم أنه يمثل الجمعية أمام القضاء والغير، وتطبيق قانون إداري على تعاقدات الجمعيات التي تخضع للقانون المدني. بالإضافة إلى عدم تطبيق مزايا قانونية كثيرة مثل إعفاء الجمعيات من الرسوم والجمارك، والإجراءات المجحفة التي تمنع رئيس الجمعية من عمل توكيل لمحام أو تسجيل وحدة. مشددا على ضرورة تطبيق القانون وممارسة مجالس الإدارة سلطاتها بحرية.

الترحيب والحدز

ونوهوا بأنه رغم الترحيب العام بالقرار من الجمعيات المتضررة، إلا أن هناك تخوفات مشروعة من أن تتحول اللجان المؤقتة إلى كيانات دائمة في ظل غياب آلية واضحة للرقابة والمحاسبة، كما يرى البعض أن القرار يحتاج إلى إطار تشريعي داعم لتعديل قوانين التعاونيات التي أصبحت - بحسب وصفهم - «مكبلة ومعلقة للإصلاح». واقترحوا بعض التوصيات لضمان فعالية القرار منها: تحديد مدة واضحة ومحددة لعمل اللجان المؤقتة (٦ أشهر مثلا)، مع رقابة مباشرة من وزارة الإسكان على أداء اللجان وتقارير دورية. بالإضافة إلى إطلاق حملات توعية لأعضاء الجمعيات لتعريفهم بالقرار وأهدافه، وتعديل قانون التعاونيات ليضمن استقلالية الجمعيات ومرونة القرار، وتدريب كوادش شبابية داخل الجمعيات لإعداد جيل جديد من القيادات المنتخبة.

وتابعوا، القرار هو خطوة في الاتجاه الصحيح، لكنه وحده لا يكفي، فبدون متابعة حقيقية، وتعديل تشريعي، وتفاعل من الأعضاء، قد يكون حلا مؤقتا لأزمة مزمنة.

وقد وصف المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي هذا القرار بمثابة طوق النجاة لمعالجة الفراغ الإداري الذي أصاب مئات جمعيات الإسكان، مما أدى إلى تعطيل مصالح المواطنين وتجميد مشروعات قائمة منذ سنوات.

واعتبره البعض خطوة حاسمة، وحلا فعالا لحلحلة الوضع الراهن لكثير من الجمعيات.. بينما يعتبره آخرون حلا مؤقتا لا بد أن يتبعه إصلاح تشريعي شامل؛ حيث تعاني العديد من جمعيات الإسكان من غياب المجالس المنتخبة، إما بسبب النزاعات القانونية أو بسبب عزوف الأعضاء عن الترشح، مما أدى إلى شلل إداري كامل، وتعطل في تنفيذ المشروعات أو توصيل المرافق، ورغم دفع الأعضاء التزاماتهم المالية، فإنهم أصبحوا رهائن لجمود إداري لا يجد حلا منذ سنوات.

وأثار القرار جدلا واسعا بين أعضاء الجمعيات التعاونية للإسكان، فكانت الآراء بين مؤيد يرى فيه حلا عمليا، ومعارض وصفه بأنه لا يحل المشكلة من جذورها.

وفي هذا التحقيق نستعرض خلفيات القرار، ونستمع إلى آراء المعنيين من داخل الجمعيات.. في البداية يرى المهندس خيامي حسين، رئيس جمعية إسكان مديرية الزراعة بالقاهرة، أن القرار ١٥٤ يمثل خطوة حاسمة لمعالجة أزمة الشلل الإداري، مشيرا إلى أن غياب المجالس المنتخبة تسبب في تجميد الأنشطة وتعطيل مصالح الأعضاء.

وقال: القرار يعيد الحيوية للدورة الإدارية داخل الجمعيات، ويتيح استئناف العمل وتعامل الأعضاء مع الإدارة بشكل مباشر، الأهم أن اللجان المؤقتة يجب أن تضم كوادش كفوة قادرة على تحقيق مصالح الجمعية، لا أن تكون مجرد وجوه توافقية ترضي أطراف النزاع.

وشدد على ضرورة الرقابة المشددة من وزارة الإسكان لضمان أن تكون هذه اللجان حلا انتقاليا حقيقيا وليس دائما.

فرصة حقيقية

من جانبه، وصف أبو بكر خطاب، المشرف المالي لجمعية الشباب الوطني للإسكان التعاوني، القرار ١٥٤ بأنه فرصة حقيقية لمعالجة الجمود الإداري المزمّن، محذرا من أن استمرار الوضع الراهن يهدد مستقبل العمل التعاوني بأكمله.

وأشار إلى أن جمعيته تعاني في مشروع ريفيرا الجيزة منذ أكثر من ١٥ عاما، ورغم دفع الأعضاء كامل المستحقات، فإن المشروع لم يكتمل حتى الآن بسبب النزاعات الإدارية وتعقيد الإجراءات.

وقال: «نحن كمجلس إدارة نعمل بأقل عدد ممكن من الأعضاء، ولا أحد يريد الترشح.. الناس فقدت الثقة، والقرار ١٥٤ هو أملنا الأخير لاستعادة التنظيم والانطلاق».

وأضاف أن الجمعية أنجزت بنية تحتية، وسددت رسوما، ووزعت الأراضي، لكنها لا تستطيع الحصول على موافقة بالتقسيم أو إدخال المرافق بسبب التعقيدات القانونية وغياب الاعتراف الرسمي بالعمود، وهو ما يحرم مئات الأسر من حقهم في السكن.

وتابع: «لسنا مطورين عقاريين بل كيانات تعاونية غير ربحية.. من غير المعقول أن نظل نحارب سنوات من أجل مشروع إسكان يخدم محدودى الدخل».

«البارودي».. يتابع تطبيق منظومة التأمين ضد أخطار الحريق وتعزيز الأمن السيبراني



عقد اللواء مهندس وليد البارودي، رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، بناءً على توجيهات وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية المهندس شريف الشربيني، اجتماعاً موسعاً بمقر الهيئة الرئيسي بمدينة نصر مع نائب رئيس الهيئة ورؤساء الإدارات المركزية بالهيئة، وذلك لمتابعة الجهود المبذولة والإجراءات المتخذة لتطبيق منظومة التأمين ضد أخطار الحريق وتعزيز الأمن السيبراني، وضمان الالتزام بمعايير السلامة والصحة المهنية، وذلك على مستوى مقر الهيئة الرئيسي وفروعها والمواقع التابعة لها. وأكد البارودي خلال الاجتماع على أهمية اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة بملف التأمين ضد أخطار الحريق بأحدث الأجهزة المستخدمة في هذا الشأن فيما يخص منظومة أجهزة الإنذار والإطفاء. وشدد رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان على مراجعة المنظومة بشكل كامل من شبكات الإنذار ومعدات الإطفاء بجميع المنشآت والمواقع التابعة للهيئة والتأكد من مطابقتها للمعايير الفنية المعتمدة.. وذلك لضمان تحقيق أعلى مستويات الأمان والسلامة.

.. وبحث مشروعات الإسكان الاجتماعي وتطوير مرافق مياه الشرب والصرف الصحي

شارك اللواء مهندس وليد البارودي، رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان في اجتماع دوري عقده المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية.. مع عدد من أعضاء البرلمان بمجلسيه «النواب والشيوخ» لبحث مطالب دوائرهم الانتخابية، ومناقشة عدد من الملفات المرتبطة بمشروعات الوزارة، بحضور مسئولى الوزارة والجهات التنفيذية المعنية. وتم خلال الاجتماع مناقشة ملفات مشروعات الإسكان الاجتماعي والمتوسط، وتطوير مرافق مياه الشرب والصرف الصحي، ومتابعة تنفيذ مشروعات البنية التحتية في عدد من المحافظات، وكذلك متابعة احتياجات المدن الجديدة من الخدمات والمرافق العامة.

الشربيني» يتابع منظومة الرقم القومى الموحد للعقارات.. ومنصة تصدير العقار المصرى

طرح ٤٠٠ ألف وحدة سكنية من خلال «منصة مصر العقارية»



عقد المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، اجتماعاً مع مسئولى منصة مصر العقارية، لمتابعة آخر المستجدات بشأن استعدادات المنصة لطرح مشروعات الوزارة السكنية، بجانب موقف تنفيذ منصة تصدير العقار المصري، ومنظومة الرقم القومى الموحد للعقارات، وذلك بحضور مسئولى الوزارة وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

وفي مستهل الاجتماع، صرح المهندس شريف الشربيني، بأن «منصة مصر العقارية» تمثل خطوة محورية في إطار جهود وزارة الإسكان لتحقيق رؤية الدولة المصرية بشأن التحول الرقمي، وتقديم خدمات إلكترونية متطورة للمواطنين والمستثمرين على حد سواء، مما يعزز من كفاءة منظومة التسويق العقاري، معلناً أنه في مطلع أكتوبر المقبل سيتم طرح وحدات المرحلة الثانية من أكبر طرح سكنى أعدته الوزارة والذي تتضمن مراحله نحو ٤٠٠ ألف وحدة سكنية، تنفيذاً لتوجيهات القيادة السياسية، حيث سيكون الطرح من خلال «منصة مصر العقارية».

وأضاف الوزير أنه يتم العمل أيضاً على تسجيل وتسويق وتصدير العقار المصري، تنفيذاً لتوجيهات السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى للتفكير في حلول جديدة وبناءه نحو جذب وتشجيع الاستثمار، لافتاً إلى أن تصدير العقار يتطلب مجموعة من الإجراءات التنفيذية، وهو ما تعمل عليه وزارة الإسكان من خلال وضع استراتيجية متكاملة لتسويق العقار المصري بالخارج وتحديد الأسواق المستهدفة مع حصر المعروض من الوحدات وتصنيفها ووضعها على منظومة إلكترونية موحدة.

وتابع الوزير خلال الاجتماع، الموقف الحالى للوحدات المطروحة على المنصة، وخطوات الإعلان الخاصة بالطرح الجديد، بما فيها الخطوات التي يقوم المواطن من خلالها بإتمام

عملية الحجز، بجانب استعراض آخر المستجدات والإجراءات المتخذة بشأن منظومة الرقم القومى الموحد للعقارات لتحقيق المستهدفات من هذا الملف المهم.

كما تناول الاجتماع، الموقف الحالى والإجراءات المنفذة بشأن إنشاء منصة لتصدير العقار المصري، حيث تم استعراض الشكل المبدئى والإمكانات التي ستضمها المنصة مع التأكيد على وجود بنية تحتية قوية ودعم متعدد للغات والعملات والتحويلات.

وتعد منصة مصر العقارية WWW.REALESTATE.GOV.EG إحدى المنصات المتخصصة التي تستهدف توفير قاعدة بيانات دقيقة ومحدثة لحظياً للعقارات المطروحة في السوق المصرية، مع إتاحة خدمات إلكترونية متكاملة تيسر الوصول إلى المعلومات العقارية المعتمدة، وتسهم في تحسين جودة التعاملات العقارية داخل السوق المحلية وربط مصر بالأسواق العالمية.

من أول أكتوبر ولمدة ٣ أشهر

بالإنفوجراف .. «الإسكان» توضح كيفية تلقى طلبات المستأجرين المنطبق عليهم قانون «الإيجار القديم» للحصول على وحدات بديلة

كتبت - أسماء السروجي:

نشرت وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، إنفوجرافا يوضح كيفية تلقى طلبات المستأجرين المنطبق عليهم القواعد والشروط والإجراءات اللازمة للحصول على وحدات بديلة، وذلك بداية من أول أكتوبر ٢٠٢٥ ولمدة ٣ أشهر، من خلال المنصة الإلكترونية الموحدة أو مكاتب البريد على مستوى الجمهورية. وأوضحت الوزارة أن هذه الإجراءات تأتي تطبيقاً للمادة رقم (٨) من القانون بشأن بعض الأحكام المتعلقة بقوانين إيجار الأماكن وإعادة تنظيم العلاقة بين المالك والمستأجر.

وذكرت الوزارة أن تقديم الطلب سيكون من خلال مكاتب البريد على مستوى الجمهورية، أو المنصة الإلكترونية الموحدة، عن طريق إنشاء حساب إلكتروني يمكن من خلاله متابعة حالة الطلب واستكمال المستندات عند الحاجة، وإدخال البيانات المطلوبة وفقاً للنموذج الإلكتروني للطلب.

وأشارت الوزارة إلى أن نموذج الطلب يحدد بصفة رئيسية الاختيار من إحدى الفئات:

الوحدات السكنية.. ويكون التقديم من خلال المستأجر الأصلي الذي تحرر له عقد الإيجار من المالك أو المؤجر ابتداءً وكذلك زوجه الذي امتد إليه العقد قبل العمل بأحكام هذا القانون والمستأجر الذي امتد إليه عقد الإيجار.

الوحدات غير السكنية.. يتقدم المستأجر الأصلي أو من امتد إليه عقد الإيجار، كما يتضمن الطلب تحديد عنوان العقار وفقاً للتوزيع الجغرافي، ونظام التخصيص المطلوب (إيجار / تمليك)، وتحديد النطاق الجغرافي للوحدات المطلوب تخصيصها.

ونوهت الوزارة عن أن المستندات الأساسية المطلوبة للتقدم هي:

- طلب مقدم من المستأجر الأصلي أو من امتد إليه عقد الإيجار وفقاً للنموذج المعد لذلك.
- صورة من عقد الإيجار للمستأجر الأصلي والمستندات المثبتة لاستمرارية العلاقة الإيجارية لمن امتد إليه عقد الإيجار.
- إقرار بإخلاء وتسليم العين المستأجرة فور استلام الوحدة المخصصة.
- صورة بطاقة الرقم القومي للمستأجر الأصلي أو من امتد إليه عقد الإيجار (للزوجة).
- صورة شهادات ميلاد الأبناء القصر أو صورة بطاقة

الرقم القومي للمبايعين.

- صورة من المستندات المثبتة للحالة الاجتماعية على النحو التالي:

• في حالة الزواج: قسيمة الزواج للمستأجر أو من امتد إليه عقد الإيجار.

• في حالة الطلاق: قسيمة الطلاق + قرار التمكين بالنسبة للمطلقة الحاضرة.

• في حالة الوفاة: شهادة وفاة الزوج + اشهاد وفاة وورثة.

- بالنسبة لذوى الهمم: شهادة تأهيل أو بطاقة الخدمات الحكومية الصادرة من وزارة التضامن الاجتماعي محدد بها نوع الإعاقة أو شهادة من اللجنة الطبية (القسيمون الطبي) التابع له.

- بالإضافة إلى ما تقدم يكون من المستندات المطلوبة بالنسبة للوحدات غير السكنية:

تقديم ما يثبت مزاوله النشاط بانتظام، صورة (بطاقة ضريبية) مستخرج رسمي من السجل التجاري/ ترخيص مزاوله نشاط إن وجد.

وأضافت الوزارة أن المستندات الأساسية المطلوبة للتقدم تشمل أيضاً ما يفيد دخل الأسرة:

• بالنسبة للعاملين بالجهات الحكومية وقطاع الأعمال: تقديم شهادة معتمدة من جهة العمل تتضمن جميع البيانات الأساسية بصافي الدخل السنوي أو الشهري.

• بالنسبة للعاملين بالشركات والجهات القطاع الخاص: تقديم شهادة معتمدة من جهة العمل تتضمن جميع البيانات الأساسية بصافي الدخل السنوي أو الشهري، موضح بها رقم السجل التجاري والبطاقة الضريبية لجهة العمل.

• وبالنسبة لأصحاب المهن والأعمال الحرة والأنشطة التجارية والحرفية: مستند الإفادة بالتسجيل لدى مصلحة الضرائب لأصحاب المهن الحرة. وشهادة من محاسب قانوني معتمد تبين صافي الدخل السنوي أو الشهري موضح بها مهنة المتقدم. وصورة من السجل التجاري أو البطاقة الضريبية لأصحاب المهن والأنشطة التجارية والحرفية.

• وبالنسبة للأرامل والمطلقات والمعاشات: طباعة بيانات المعاش من التأمينات بالنسبة للأرملة وأصحاب المعاشات. وصورة من مستند النفقة التي تتحصل عليها المطلقة. وذلك مع ملاحظة أنه يمكن طلب مستندات إضافية وفقاً لكل طرح على حدة.



تفعيل المرحلة الثانية من خطة التحول الرقمي للجمعيات التعاونية الإسكانية

سكربتير عام الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي.. واللواء خالد جمال علم الدين نائب رئيس الهيئة.. والاستاذ سرور عبدالعزيز رئيس الإدارة المركزية لشئون التعاون. وقد أطلقت الهيئة منظومة موحدة تهدف الى إنشاء قاعدة بيانات تضم الجمعيات والأعضاء المنتفعين، والمشروعات والبيانات المالية، مع تطبيق حوكمة شاملة لعمل الجمعيات لضمان الشفافية والكفاءة، وتسهم هذه المنظومة في تقليل الاعتماد على العنصر البشري وتوفير بيانات سليمة مدققة ولحظية تدعم متخذى القرار. ومن المنتظر أن يتم انطلاق المرحلة الثالثة تباعاً.

قامت الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برئاسة اللواء مهندس وليد البارودي، بتفعيل منظومة التحول الرقمي بمجالس إدارة الجمعيات التعاونية الإسكانية البالغ عددهم أكثر من ١٥٠ عضواً. وذلك في إطار حرص الدولة المصرية على تفعيل منظومة التحول الرقمي لكافة الجهات الحكومية. جدير بالذكر ان المرحلة الثانية من خطة التحول الرقمي للجمعيات الإسكانية تم تصميمها من قبل لجنة متخصصة من الإدارة المركزية لشئون التعاون والإدارة العامة لمركز المعلومات بالهيئة، ووزارة التخطيط والمتابعة.. تم ذلك في حضور المهندسة رجاء فؤاد عبدالمجيد نائب أول رئيس مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي.. والسيد المحاسب احمد طه رضوان



المحاسب
أحمد طه رضوان

اللواء سعيد الجمال رئيس جمعية كوبرى القبة .. لـ «برج التعاون» :

نفذنا ٣٨٠ وحدة مكتملة المرافق فى قلب القاهرة الجديدة بسعر ٦٠٠ ألف جنيه فقط.. والفارق مع السوق يصل لأربعة أضعاف

فى وقت تتصاعد فيه أزمة السكن وترتفع أسعار العقارات بشكل غير مسبوق، تبرز تجربة جمعية كوبرى القبة للإسكان التعاونى كنموذج يحتذى فى تقديم وحدات سكنية بأسعار التكلفة، مع الحفاظ على جودة البناء وتوفير المرافق والخدمات.

حوار- منى عبد العزيز

اللواء سعيد الجمال، رئيس مجلس إدارة الجمعية، كشف فى حوار خاص لـ «برج التعاون»، تفاصيل مشروع سكنى ضخم بالقاهرة الجديدة أنجزته الجمعية ويضم ١٦ عمارة و ٣٨٠ وحدة سكنية، مؤكداً أن تكلفة الوحدة الواحدة لم تتجاوز ٦٠٠ ألف جنيه، فى حين تتخطى أسعار السوق فى نفس المنطقة الملايين.

وطالب الجمال، بدعم حقيقى من هيئة المجتمعات العمرانية والاتحاد التعاونى للجمعيات الجادة، وتوفير أراض بأسعار مناسبة، مؤكداً أن التعاونيات قادرة على لعب دور فعال فى مواجهة أزمة السكن إذا توفرت الإرادة والدعم ..

وفيما يلى نص الحوار:

متى تأسست الجمعية؟ وما أبرز مشروعاتها؟

تأسست الجمعية عام ١٩٥٥، ونفذنا منذ ذلك الحين عدة مشروعات فى مناطق مثل كلية البنات بمصر الجديدة، والنزهة الجديدة، وكوبرى القبة، والعبور. أحدث مشروعاتنا هو كمبوند «ريناد» فى القاهرة الجديدة، ويضم ١٦ عمارة سكنية، ونحن الآن بصدد الانتهاء من تشطيبها بالكامل.

كم يبلغ عدد أعضاء الجمعية؟ وكم استفاد منهم؟
الجمعية تضم حالياً نحو ١٧٧٠ عضواً. وقد استفاد عدد كبير منهم من مشروعاتنا المختلفة، خاصة فى المشروع الأخير بالقاهرة الجديدة، والذي يضم ٣٨٠ وحدة سكنية، بعمارات تتكون من جراج، ودور أرضي، وخمسة أدوار متكررة.

هل اكتملت مرافق المشروع وخدماته؟

نعم، جميع المرافق مكتملة. تم توصيل المياه والكهرباء والغاز الطبيعى، كما تم إدخال شبكة الإنترنت الأرضي وتوصيل التليفونات. بل حرصنا على توصيل مواسير الغاز حتى داخل كل شقة، وهو ما لم يكن معتاداً، لتوفير راحة حقيقية للسكان.

تقترب من ٨٠٪، وقد أثبتنا ذلك بالأدلة. كيف ترى دور الهيئة العامة للتعاونيات والاتحاد التعاوني؟

نأمل فى أن يكون دورهما أكثر دعماً ومساندة للجمعيات الجادة. فهناك حاجة لتدخل فعال لمواجهة بعض التعقيدات الإدارية فى المدن الجديدة، وخاصة فى ظل ارتفاع أسعار المواد الخام. والمطلوب دعم حقيقى، لا الاكتفاء بالأطر الشكلية.

هل لديكم خطط لمشروعات مستقبلية؟

نعم، ولكن تنفيذها مرهون بتوفير أراض مناسبة. نحن نناشد الجهات المختصة تخصيص أراض للجمعيات الجادة بأسعار تنافسية، لأن الفارق بين سعر التكلفة وسعر السوق أصبح كبيراً جداً. على سبيل المثال، وحدتنا تباع بـ ٦٠٠ ألف جنيه، بينما تصل فى السوق لمليونين أو أكثر.. فدعم الجمعيات يعنى دعم المواطن محدود الدخل.

ما رسالتك للمسؤولين فى قطاع التعاونيات؟

أدعو إلى إعادة النظر فى آليات التعامل مع الجمعيات. نريد من الهيئة والاتحاد أن يكونا ذراعاً داعماً للدولة فى ملف الإسكان، خاصة بعد التغييرات الأخيرة فى قوانين الإيجارات القديمة، والتي ستزيد من الإقبال على التملك. نحن نحتاج إلى كوادرات مدربة، وموظفين يساندون لا يعطلون.. فالجمعيات التعاونية كنز حقيقى يجب استثماره.

«الاتحاد التعاوني»
شريك أساسى مطلوب
لدعم الجمعيات الجادة

اللواء سعيد الجمال





عمومية منتفعي مشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة بجمعية أسمنت حلوان تقرر ..

قصر المشروع على ٧ عمارات لتخفيف العبء عن الأعضاء .. واتخاذ الإجراءات ضد المتقاعسين

متابعة- عمرو اسماعيل

عمارات تم بناء ٧ عمارات فقط والثلاث الأخرى تم حفر الأساسات وعمل الخرسانات العادية بها وأن الأعضاء الملتزمين بسداد الالتزامات المالية والذين تم تخصيص لهم عددهم ١٦١ عضواً أي أقل من عدد وحدات السبع وهناك عدد من الأعضاء يطالبون باستكمال مدفوعاتهم والتخصيص لهم أسوة بالأعضاء الآخرين ووفقاً لما ورد بكتاب الهيئة المعروض أن يتم قصر المشروع على عدد ٧ عمارات فقط وأن يتم التصرف في العمارات الثلاث الأخرى حتى لا يمثل ذلك عبئاً على الأعضاء الذين تم تخصيص لهم في ظل ارتفاع الأسعار الحالي. وبعد العرض والمناقشة والرد على استفسارات الأعضاء فقد وافق الأعضاء الحاضرون بالإغلبية من إجمالي عدد الحاضرين والمنتفعين والبالغ عددهم ٤١ عضواً منتفعاً على قصر المشروع لعدد ٧ عمارات فقط وأن يتم اسناد استكمال وتنفيذ العمارات الثلاث الأخرى عن طريق جمعية تعاونية للبناء والإسكان بمعرفة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان على أن يتم محاسبة الجمعية الأخرى على الأعمال المنفذة بالقطع الثلاث وأن يكون عائد التصرف في الأرض للجمعية الأخرى لتسوية الموقف المالي للأعضاء الذي سيتم رد المدخرات لهم وفقاً للقانون والباقي يتم اضافته إلى حساب المشروع. أما بالنسبة للفقرة (ج) والخاصة بالبرنامج التمويلي والتدفقات النقدية للمشروع فقد تم الموافقة على الآتي: ١- يتم استكمال مدفوعات العضو المخصص له وحدة سكنية بالمشروع إلى مبلغ ٨٥٠ ألف جنيه حتى ٣١ أغسطس الحالي. ٢- يتم سداد قسط ربع سنوي بقيمة ٥٠ ألف جنيه لحين قيام المجلس بعمل الدراسة اللازمة لحساب تكلفة الوحدة التقديرية على أن يقوم المجلس باتخاذ الإجراءات اللازمة ضد الأعضاء المتقاعسين عن سداد التزاماتهم المالية. وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية الحاضرون الاجتماع على ما جاء به من قرارات لحين العرض على الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.



سيد محمد احمد

أولاً: عرض تقرير مجلس الإدارة عن موقف تنفيذ المشروع حالياً من الناحية المالية والتنفيذية والعراقيل التي تواجه تنفيذ المشروع وعرض خطة العمل لاستكمال تنفيذ المشروع. وبعد العرض والمناقشة تم إحاطة الأعضاء الحاضرين والمنتفعين علماً بما جاء بالتقرير. ثانياً: عرض ومناقشة ما ورد بكتاب الهيئة رقم ٨٠٩٨ بتاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠٢٤ فقرة ٧٩٦ والتي تتضمن الآتي:
أ- بالنسبة للاقتراح المقدم من قطاع التعاون في الجلسة التي حضرها مجلس إدارة الجمعية وذلك بقصر العمارات المخصصة للجمعية إلى ٧ عمارات فقط حتى تتمكن الجمعية من استكمال المشروع وطبقاً للأعضاء الحاضرين بالفعل.
ب- بالنسبة لعدد ٣ عمارات المتبقية والتي سيتم سحبها من الجمعية ويتم تخصيصها إلى جمعية أخرى بسعر المتر الحالي للأرض.
ج- عرض ومناقشة البرنامج التمويلي والتدفقات النقدية لاستكمال المشروع حتى أبريل ٢٠٢٦. وقد عرض رئيس الجلسة آخر تطورات المشروع منذ تخصيص الأرض من هيئة التعاونيات حتى تاريخه وما صادفه من معوقات وما تم انجازه فيه والمتضمن أن المشروع عبارة عن عدد ١٠

وافقت الجمعية العمومية لجمعية المتفعين بمشروعات الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة اسمنت بورتلاند حلوان لمشروع (لؤلؤة القاهرة الجديدة) برئاسة الأستاذ سيد محمد أحمد نائب أول رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية المحاسب فتحي إبراهيم عطية بصفته المشرف المالي للجمعية على قصر المشروع لعدد ٧ عمارات فقط وأن يتم اسناد استكمال وتنفيذ العمارات الثلاث الأخرى عن طريق جمعية تعاونية للبناء والإسكان بمعرفة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان على أن يتم محاسبة الجمعية الأخرى على الأعمال المنفذة بالقطع الثلاث وأن يتم استكمال مدفوعات العضو المخصص له وحدة سكنية بالمشروع إلى مبلغ ٨٥٠ ألف جنيه حتى ٣١ أغسطس الحالي وأن يقوم المجلس باتخاذ الإجراءات اللازمة ضد الأعضاء المتقاعسين عن سداد التزاماتهم المالية.

وقد عقدت الجمعية العمومية لجمعية المتفعين بمشروعات الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة اسمنت بورتلاند حلوان لمشروع (لؤلؤة القاهرة الجديدة) اجتماعها يوم السبت الموافق ٢ أغسطس ٢٠٢٥ بمقر النادي الاجتماعي بمصنع الطائرات بحلوان برئاسة الأستاذ سيد محمد أحمد نائب أول رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية المحاسب فتحي إبراهيم عطية بصفته المشرف المالي للجمعية وبحضور كل من أحمد سعد مندوباً عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وعبد الرحمن إبراهيم وأحمد عزت مندوبين عن الاتحاد الإسكاني وبحضور (٤١) عضواً منتفعاً من إجمالي عدد الأعضاء المنتفعين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة والبالغ عددهم (٢٠٥) أعضاء منتفعين وتم اختيار ٢ ملاحظي تصويت وهما علاء الدين السيد على وأحمد محمد إبراهيم وتم عرضهما على الأعضاء الحاضرين ووافقوا عليهما بالإجماع وبدء النظر في جدول الأعمال الآتي:



في عمومية الجمعية التعاونية للإسكان للعاملين بالبنك العقاري العربي ..

انتخاب مجلس إدارة جديد بالتركية

متابعة - منى عبد العزيز تصوير - أحمد حلمي

اليه الفحص الإداري لبيانات المرشحين لعضوية مجلس إدارة الجمعية والذي يفيد بقبول ترشيح ٨ أعضاء واستبعاد العضو محمد ذكي محمد شحات فقط لاجتيازه ثلاث دورات متتالية، كما تقدم العضو محمد السيد الامام بطلب للانسحاب من الترشح لعضوية مجلس إدارة الجمعية، وبذلك يكون عدد المتقدمين للترشيح بعد انتهاء الفحص الإداري من جانب الهيئة وطلب التنازل عن الترشح هو ٧ أعضاء وهم:

- ١- ايهاب ابراهيم محمد ٢- رائد محمد عبد الله محمد ٣- فريد علاء الدين محمود ٤- وائل محمد ابراهيم ٥- اسلام أحمد خالد صلاح ٦- أحمد حسن حسين سلطان ٧- رانيا محمد عبد الغنى

وبعرض الـ ٧ مرشحين على الأعضاء الحاضرين الجمعية العمومية الطارئة وافقوا عليهم بالاجماع، ولما كانت المادة ٢٢ من لائحة النظام الداخلي تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ أعضاء، يصبح هؤلاء الأعضاء فائزين بالتركية لعضوية مجلس الإدارة.

وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية الحاضرون الاجتماع على نتيجة الانتخاب لحين الانتهاء من الفحص المالي من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

الذين وافقوا عليهما بالاجماع، ثم بدأ النظر في مناقشة جدول الأعمال المكون من بند واحد فقط هو:

انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية ونظرا لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة في ٢٠٢٥/٨/٧ وبناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١٢ الذي تقرر به فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة، وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٤/٢٦ حتى ٢٠٢٥/٥/١٤ ويومي ٢٠٢٥/٥/١٨، ١٧ لتلقي الطعون، وتم الاعلان عن ذلك على الموقع الرسمي للهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، حيث تقدم خلال فترة الترشح القانونية ٩ مرشحين وهم:

- ١- ايهاب ابراهيم محمد ٢- رائد محمد عبد الله محمد ٣- فريد علاء الدين محمود ٤- وائل محمد ابراهيم ٥- اسلام أحمد خالد صلاح ٦- محمد السيد الامام ٧- أحمد حسن حسين سلطان ٨- رانيا محمد عبد الغنى ٩- محمد ذكي محمد شحات
- وحيث لم يتقدم أحد بالطعن ضد أى من المرشحين خلال فترة الطعون المحددة، وبناء على كتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم ٣٨٢٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١ والذي انتهى

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك العقاري العربي اجتماعاً طارئاً (اجتماع ثالث) وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٥ /٧/١٢ بنادى السكة الحديد مدينة نصر وذلك بناءً عليه الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي لحضور الأعضاء لهذا الاجتماع والمنشور عنه بمجلة برج التعاون بالعدد ٣٠٩ يوليو ٢٠٢٥.

حيث اجتمعت الجمعية العمومية الطارئة برئاسة محمد ذكي محمد شحات رئيس مجلس الإدارة، وسكرتارية فريد علاء الدين محمود سكرتير مجلس الإدارة، وبحضور محمد سعيد مندوبا عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وعبد الرحمن ابراهيم مندوبا عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، ومحمد عبد الرحيم مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور ٩ أعضاء من اجمالي أعضاء الجمعية إدارة الجمعية الذين لهم حق حضور الاجتماع والبالغ عددهم ١١٩١ عضواً، ولما كان هذا هو الاجتماع الثالث الذى يصح انعقاده بحضور أى عدد من الأعضاء ولقانونية الاجتماع فقد تم اختيار كل من: هشام محمد عبده ورائد محمد عبد الله محمد كملاحظي تصويت وتم عرضهم على الحاضرين الجمعية العمومية

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة

التجاربيين الفرعية بالقاهرة

المسجلة برقم ٣٣٢ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/٢٠ - فى تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر نادى العاصمة للتجاربيين - نقابة التجاربيين الفرعية بالقاهرة - ٣٠

شارع رمسيس - وسط البلد - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للأعضاء

المنتفعين بمشروع الجوهرة بالقاهرة

المسجلة برقم ١٢٦٩ لسنة ٢٠١٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/١٢ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر المول التجارى بمشروع الجمعية الكائن: ٧ شارع عبدالعظيم وزير -

المتفرع من شارع أحمد تيسير - مدينة نصر اول - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى وزارة

التربية والتعليم ومنتفعى مشروعاتها

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٩ شارع خيرت - ميدان لاطوغللى - السيدة زينب

- القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمنتفعين

بمشروعات الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

للعاملين بشركة أسمنت بورتلاند حلوان

المسجلة برقم ١٢٣ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

بناء على القرار الصادر عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برقم ٣٤٨

لسنة ٢٠٢٥ بإسقاط العضوية عن هيئة المكتب بالإضافة إلى عضو آخر

ليصبح عدد المقاعد الشاغرة بالمجلس (٦) مقاعد

وعليه قرر الاتحاد فتح باب الترشيح والطعون لاستكمال المقاعد الشاغرة

بمجلس إدارة الجمعية

وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٨ ما عدا يومى الجمعة

والسبت والإجازات الرسمية وتحديد يومى ٢٩ و ٣٠/٩/٢٠٢٥ للطعون وذلك

لاستكمال المقاعد الشاغرة بالمجلس

على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإدارى

بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر

- بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية

على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية مع ارفاق صحيفة الحالة

الجنائية صادرة حديثاً وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية

الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقاً لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١

ووفقاً لقرار التنسيق فى هذا الشأن

على أن يتم تحديد موعد عقد الجمعية العمومية فى وقت لاحق

محافظتنا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى التلفزيون بالقاهرة

بناء على قرار لجنة التنسيق بجلستها رقم ٤٢ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٣٠ بتكليف الاتحاد بالدعوة لعقد اجتماع الجمعية العمومية

لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

يعلن الاتحاد للسادة أعضاء الجمعية عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع

وذلك يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٨ - فى تمام الساعة الثانية عشر ظهرا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة

والعلوم - ٦ أكتوبر - الجيزة

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له يؤجل الاجتماع لمدة ساعة، وبعدها

يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل لاجتماع ثالث

على أن ينعقد يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/١٠/٥ - فى تمام الساعة الثانية عشر ظهرا

بذات المقر بعالیه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى وزارة

التربية والتعليم ومنتمفى مشروعاتها

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم

٢٠٢٥/٩/١٣ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٩ شارع خيرت - ميدان لاطوغلى

- السيدة زينب - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ

٢٠٢٥/٩/٢٠ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالمهنة العامة للأبنية التعليمية بالقاهرة

المسجلة برقم ٧٤١ لسنة ١٩٩٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٨ و٢٩/٩/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع حسن مأمون - مدينة نصر - القاهرة تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/٦ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر مشروع الجمعية بمنطقة الاندلس بالقاهرة الجديدة وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٧ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للإسكان لأعضاء نقابة

التجاربيين الفرعية بالقاهرة

المسجلة برقم ٣٣٢ لسنة ١٩٨٣

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٩/٢٠ - الساعة الخامسة مساءً

وذلك بمقر نادى العاصمة للتجاربيين بنقابة التجاربيين - ٣٠ شارع رمسيس - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٧ - فى تمام الساعة الخامسة مساءً

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى

مجلس الدفاع الوطنى - القاهرة

المسجلة برقم ٧٦ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١٠/١١ - الساعة الحادية عشرة صباحاً

وذلك بمقر نادى الوفاء بحدائق القبة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢١ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية الأمل للإسكان التعاونى بالقاهرة

المسجلة برقم ٩٦١ لسنة ٢٠٠٩

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساءً يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/١٠/١١

وذلك بمقر نادى عين الحياة - قاعة جلالتة - مدينة الفسطاط

الجديدة - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط الشرطة

بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصراً يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٥/٩/١٢

وذلك بمقر اتحاد الشرطة الرياضى - الدراسة - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط الشرطة بالقاهرة

المسجلة برقم ٨٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية شاطئ الشروق بالساحل الشمالي وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/١٢ - الساعة الخامسة مساءً وذلك بمقر اتحاد الشرطة الرياضي - الدراسة - القاهرة وذلك بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٨ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر حلوان للغزل والنسيج

المسجلة برقم ٢٣٨ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية نيس ٤ بالساحل الشمالي وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - الساعة الثانية عشرة ظهراً وذلك بمقر قاعة سوليتير بنادي الإنتاج الحربي - كورنيش حلوان - بجوار ركن فاروق - حلوان - القاهرة وذلك بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١١ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بإمبابة بالجيزة

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع أكتوبر «نبح الكوثر» وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/١٢ - الساعة الرابعة عصراً وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٠٤ شارع النيل - الكيت كات - إمبابة - الجيزة وذلك بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٩ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظلة بورسعيد

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان لأعضاء نادي بنوك بورسعيد

المسجلة برقم ١٢٣ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٦ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: برج البنوك - ٣٥ شارع طرح البحر والظاهر - حى الشرق - بورسعيد تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنوياً او اقليمياً لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٥ - فى تمام الساعة الواحدة ظهراً وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٩ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن الزراعية ببورسعيد

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٦ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومي ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع عاطف السادات - امام قرية مرحبا - بورسعيد تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نقابة المهن الزراعية ببورسعيد - حي الشرق - طرح البحر - شارع عاطف السادات - امام قرية مرحبا - بورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٨ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان لأعضاء نادى هواة الصيد وعائلاتهم ببورسعيد

المسجلة برقم ١٢٥ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٦ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومي ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة العجيمى شارع ٣/٢ - شقة ٢ - الدور الأول - بورفؤاد - بورسعيد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٨ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للتطبيقيين ببورسعيد

المسجلة برقم ٣٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٧ والطعون يومي ٢٨ و٢٩/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: حي الزهور - عمارة سيد درويش - مدخل ٢ - شقة ٤ - بورسعيد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان

لأعضاء نادى بنوك بورسعيد

المسجلة برقم ١٢٣ لسنة ١٩٩٥

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٥ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: برج البنوك - ٣٥ شارع طرح البحر والظاهر - حي الشرق - بورسعيد

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/١ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان

لأعضاء نقابة المهن الزراعية ببورسعيد

المسجلة برقم ١٢٣ لسنة ١٩٩٥

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نقابة المهن الزراعية ببورسعيد - حى الشرق بطرح البحر - شارع عاطف السادات - امام قرية مرحبا - بورسعيد
ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا
وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للتطبيقيين

ببورسعيد

المسجلة برقم ٣٩ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: حى الزهور - عمارة سيد درويش - مدخل ٢ - شقة ٤ - بورسعيد
ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٦ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر
وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان

لأعضاء نادى هواة الصيد وعائلاتهم ببورسعيد

المسجلة برقم ١٢٥ لسنة ١٩٩٥

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة العجيمى شارع ٣ / ٢ - شقة ٢ - الدور الأول - بورفؤاد - بورسعيد
ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا
وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين

بمديرية الزراعة والطب البيطرى ببورسعيد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت

الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٠

وذلك بمقر مديرية الزراعة ببورسعيد

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالصرف الصحى بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٤٢ لسنة ١٩٨٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٧ والطعون يومى ٢٨ و ٢٩/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٧ شارع اسماعيل سرى - سموحة - الإسكندرية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٨ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر كافيتريا الريفييرا - طريق الجيش - بجوار مجمع عبدالمنعم جابر - الشاطيى - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٣١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة المستودعات المصرية العامة بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩٤ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٧ والطعون يومى ٢٨ و ٢٩/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: باب رقم ١٤ - ميناء الإسكندرية - المنشية - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١١/١ - فى تمام الساعة الثالثة بعد الظهر

وذلك بمقر نادى المحافظة - الشاطيى - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٤

تعلم الجمعية الاتحادية للسادة أعضائها من الجمعيات الأساسية بمحافظة الاسكندرية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس إدارة الجمعية الاتحادية. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/١٠/٢٥ حتى ٢٠٢٥/١١/١٠ وللطعون يومى ١١ و ١٢/١١/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين بولكلى - الاسكندرية. وتقدم

طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية- تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى، ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٢/١٢ فى تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر: نادى المحافظة - ٨ شارع بور سعيد - الشاطيى - أمام بنزينة

موبيل- الاسكندرية. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له يؤجل الاجتماع لمدة ساعة. ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الاسكندرية الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى منطقة الرمل بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٩٨ لسنة ١٩٨٨

تعلم الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الاسكندرية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى منطقة الرمل بالإسكندرية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ وللطعون يومى ٢٧ و ٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين بولكلى - الاسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى، ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٩ فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر قاعة الاتحاد الاستهلاكي: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكلى - الاسكندرية. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٥١٩٦ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له ويؤجل الاجتماع لمدة ساعة. ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل إلى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان

لمحافظة الاسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى منطقة

الرمل

المسجلة برقم ١٩٨ لسنة ١٩٨٨ الإسكندرية

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة المقرر عقدهما يوم ٢٩/١٠/٢٠٢٥ - الساعة الخامسة مساءً وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالاتحاد الاستهلاكى الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكلى - الاسكندرية

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ١١/٥/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الخامسة مساءً

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الاسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان

لمحافظة الإسكندرية

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ١٢/١٢/٢٠٢٥ - الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر: نادى المحافظة - ٨ شارع بور سعيد - الشاطبى - أمام بنزينة موبيل - الاسكندرية

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ١٩/١٢/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمهندسى وزارة الأشغال العامة والموارد المائية بالدقهلية

المسجلة برقم ٦٤ لسنة ١٩٩٥

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع الرى بالمنصورة - توريل - شارع سعد زغلول - مبنى الصرف - الدور الرابع - الدقهلية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٢/١٢/٢٠٢٤ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٦/١٠/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر نادى المهندسين - طلخا - المنصورة - الدقهلية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٥/٨/٢٠٢٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمستشارى هيئة قضايا الدولة بالمنصورة

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ٢٠٠٧

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/١٣ حتى ٢٠٢٥/٩/٣٠ والطعون يومى ١ و٢/١٠/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى هيئة قضايا الدولة - ٥٠ شارع الجيش - امام حزب مستقبل وطن - المنصورة ثان - بالدقهلية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٢/١٢/٢٠٢٤ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ١٦/١٠/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١١/٨/٢٠٢٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمهندسى وزارة

الأشغال العامة والموارد المائية بالدقهلية

المسجلة برقم ٦٤ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٦ - الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى المهندسين بطلخا - المنصورة - الدقهلية

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه وبنقاشه جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالمديرية المالية بسوهاج

المسجلة برقم ٣١ لسنة ١٩٩٩

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: بالمديرية المالية بسوهاج - مدينة ناصر - سوهاج تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٢، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤١٥٢ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترافية.

محافظة سوهاج

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمصنع سكر جرجا

المسجلة برقم ٧١ لسنة ٢٠١٤

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع سوهاج الجديدة «كمبوند مصنع السكر»

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة سوهاج الجديدة - كمبوند مصنع السكر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٣ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للقضاة وأعضاء النيابة العامة بمركز ومدينة كفر الشيخ والمقيمين بها وأسرهم بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٧٥ لسنة ١٩٩٥

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية الكائن: كفر الشيخ - مكتب دار البناء - ميدان النيابة الإدارية - برج الهدي تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٠/٣١ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٥٣٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٧ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترافية.

محافظة كفر الشيخ

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بإدارات جامعة كفر الشيخ

المسجلة برقم ٢٢٥ لسنة ٢٠٠٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الإسكندرية الكائن بتقاطع شارع مصطفى كامل وشارع الـ ٤٥

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/٢٦ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر قاعة كبار الزوار - حديقة صناعاء - كفر الشيخ

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة الإسماعيلية

جمعية نادى أسرة قناة السويس التعاونية للإسكان بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة القرش - طريق الإسماعيلية وبورسعيد - محافظة الإسماعيلية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - فى تمام الساعة الثالثة بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة شمال سيناء

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالأزهر بشمال سيناء

المسجلة برقم ٣٣ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٧ والطعون يومى ٢٨ و٢٩/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنطقة الازهرية بشمال سيناء - العريش - بجوار مبنى المحافظة القديم - رقم ٢ تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١١/١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٦ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٣٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى منطقة شرق العوينات - الوادى الجديد

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: قرية العين - شرق العوينات - الداخلة - الوادى الجديد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/١٠/٢٥ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٦ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٨٣٧ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الشرقية

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالزقازيق

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً يوم السبت

الموافق ٢٠٢٥/٩/١٣

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٩ شارع الحسين - المساكن

التعاونية - الزقازيق

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة البحر الأحمر

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة

مرسى علم

المسجلة برقم ٢٣ لسنة ١٩٩٦

تعن الجمعية للسادة أعضائها الحاجزين بمشروع الجمعية بمدينة مرسى

علم عن استكمال مدخراتهم لمبلغ ١٠٠٠٠٠ جنيه (مائة ألف جنيه لا غير)

وذلك بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٧٨ عمارة عبد الله سعيد - مرسى علم - البحر

الأحمر

وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/١١/٦ ما عدا الأعياد

والعطلات الرسمية

وذلك بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٩ مع

التأكيد على جدية التنفيذ وضرورة الالتزام بالسداد

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم

٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشاء قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكانية

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين باتحاد

الإذاعة والتليفزيون بالمنيا

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٩٨

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية

للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/١٤ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً

وذلك بمقر مشروع مدينة الاعلاميين بشلبى - خلف كلية الاداب - محافظة

المنيا

وذلك بناءً على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع

الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة مرسى مطروح

تنويه

الجمعية التعاونية لبناء مساكن ضباط الشرطة

بمطروح

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٤

تعن لأعضائها المنتفعين بمشروعى تقسيم الشرطة بمطروح وغزالة الوادى

بمركز ومدينة الضبعة محافظة مطروح انه وتنفيذاً لخطاب الهيئة العامة

لتعاونيات البناء والإسكان رقم ٥٠٩٠ والمؤرخ بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٧ بإعطاء

مهلة ٦٠ يوماً تبدأ بعد انتهاء فترة حظر البناء المقررة من المحافظة والتي

تنتهى بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٣٠

وذلك للتقدم للجمعية وتقديم مبررات عدم البناء لاتخاذ اجراءات التقنين

بشأن القطع التى تم تطبيق نص المادة ٧ من قانون التعاون الإسكانى رقم

١٤ لسنة ١٩٨١ بشأن الغاء تخصيص القطع التى مر عليها عشرون عاماً دون

البناء عليها

وذلك اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٥/١٠/١ وتنتهى بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٣٠ والعضو

الذى لا يتقدم خلال مدة التقنين المحددة يصبح قرار الجمعية العمومية

الصادر بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٦ بإلغاء تخصيص القطع التى لم يتم البناء عليها

تطبيقاً لنص المادة سالفة الذكر نافذاً ويطبق قرار الغاء التخصيص

وكذا حث الأعضاء المنتفعين بمشروعى غزالة الوادى وتقسيم الشرطة بسداد

المبالغ المستحقة عليهم طبقاً لخطاب الهيئة فى هذا الشأن

محافظة الفيوم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالوحدة المحلية لمدينة الفيوم

المسجلة برقم ١١ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٩/٧ حتى ٢٠٢٥/٩/٢٥ والطعون يومى ٢٧ و٢٨/٩/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجلس مدينة الفيوم - شارع محمد صبرى البكباشى - الفيوم

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٧/١٠/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٨، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٥٠٢٦ بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٨ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مزادات

بيع بالمزاد العلنى طبقا للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

لصالح الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية وهيئة الأوقاف المصرية بالقليوبية

المسجلة برقم ٤١ لسنة ١٩٩٤

قطعة أرض بمساحة ٢٣٥٠ تقريباً ضمن القطعة (٤٩) بحوض القاهرة البحرى (٢٤) بزمام كفر منقر بمدينة بنها - محافظة القليوبية

جلسة المزاد الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٩/١٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بمقر نقابة المهن الزراعية - بنها - كورنيش النيل - امام هيئة الأوقاف بنها - قليوبية

تأمين موقت ١٠٠٠٠٠ جنيه لقطعة الأرض يستكمل إلى ١٠٪ من القيمة فور الرسو - عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥,٥٪

الاستعلام وكراسة الشروط ٢٩٩ جنيها

مقر الجمعية الكائن: ٢٢ شارع ابن الرشيد - بحى الشدية - مدينة بنها - محافظة القليوبية

تليفون: ٠١٠٠٠١٣٥٩٥٤

ومن مكتب الخبير المثمن

أحمد عزت علي

المشرف على المعاينة خبير تحت التمرين

محمد ابراهيم حسن

ه ش قصر النيل - وسط البلد - القاهرة

تليفون: ٠١٠٦٧٨٦٧٠٧٤ - ٠١٢١١١٤٨٣٣٣ - ٠٢ / ٢٥٧٤٣١٨٦

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمجلس الشعب

المشهرة برقم ٧٩ لسنة ١٩٨٢

طبقا للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

تعلن عن بيع بالمزاد العلنى

محل تجارى و٩ مكاتب إدارية

بالعنوان مشروع العمارة رقم ٧٩ - شارع جسر مصرف الليبنى - المريوطية - الهرم - الجيزة

جلسة المزاد يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٩/١٤ - الساعة الثانية عشرة

بمقر المشروع الكائن: ٧٩ شارع جسر مصرف الليبنى - المريوطية

كراسة الشروط ٥٠٠ جنيه

تأمين دخول المزاد للمحل ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير)

تأمين دخول المزاد لكل مكتب ادارى ٥٠٠٠٠ (خمسون ألف جنيه لا غير)

ويستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

العمولة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥٪

للاستعلام وكراسة الشروط من مقر الجمعية الكائن: مقر الأمانة العامة بمجلس الشعب

ومن مكتب الخبير المثمن

مصطفى مختار حنفي

٩ شارع شريف - عابدين - القاهرة

تليفون: ٠١٠٠٣٠١٠٠٤١ - ٠١٢٢٧٤٧٣٢٦٠ - ٠٢٢٣٩٣٦٣٠٩

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك المركزي المصري بمحافظة الإسكندرية

تعلن عن بيع بالمزاد العلني

طبقا للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

قطعة أرض فضاء مسجلة شهر عقارى بمساحة ٤٠٢٨,٨٥ م^٢ تقريبا الكائنة فى ٦ شارع غره - محطة سابا باشا - رقم ٥٩ - قسم الرمل - بالإسكندرية
جلسة المزاد يوم الاحد ٢٠٢٥/٩/٢٨ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
بمقر نادى المحافظة - ٨ شارع بورسعيد - الشاطبي - اسكندرية
تأمين مؤقت ٢٠٠,٠٠٠ جنيه (اثنان مليون جنيه لا غير) بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط ويستكمل الى ١٠٪ فور الرسو

عمولة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥٪

ثمن كراسة الشروط ٣,٠٠٠ جنيه

للاستعلام وكراسة الشروط - من مقر الجمعية الكائن: البنك المركزي المصري - فرع الاسكندرية - ٣ شارع محمود عزمى - العطارين - الاسكندرية

تليفون: ٠١١١١٠٩٣٦٥٨ - ٠١٢١١٩٠٩٢٠٣

او من شركة احمد عبدالفتاح للخبرة والتأمين

خبراء متمدنون

شريف عبدالفتاح - محمد عبدالفتاح

الإسماعيلية - الشيخ زايد - شارع التجارى - عمارة رقم ١ - شقة ٢ - بجوار عمارات عبدون

تليفون: ٣١١٨٣٩٨ / ٠٦٤ - محمول: ٠١٠٠٨٨٢٢٤٤٤

مزادات

الجمعية التعاونية لبناء مساكن العاملين ببنك التنمية والائتمان الزراعى وفروعه بمحافظة المنيا

المشهرة برقم ٢١ لسنة ١٩٨٢

طبقا للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

تعلن عن بيع بالمزاد العلني

عدد ٥ محلات تجارية أرقام ١، ٢، ٣، ٤، ٥

بمشروع الجمعية بالعمارة ١٤٠، ٤٤١ بتقسيم شلبى ٢ - محافظة المنيا

جلسة يوم الاحد الموافق ٢٠٢٥/٩/٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بمقر الجمعية الكائن: ٦ شارع عمر سلطان - بندر المنيا

كراسة الشروط ٢٩٩ جنيهها

تأمين مؤقت لدخول المزاد للمحل ١٠٠,٠٠٠ جنيه (مائة الف جنيه لا غير) بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

ويستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو

العمولة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥٪

للاستعلام وكراسة الشروط - من مقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

ومن مكتب الخبير المثمن

مصطفى مختار حنفى - ٩ شارع شريف - عابدين - القاهرة

تليفون: ٠١٠٠٣٠١٠٠٤ - ٠١٢٢٧٤٧٣٢٦٠ - ٠٢٢٣٩٣٦٣٠٩

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة المشروعات البترولية والاستشارات الفنية بتروجيت والجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز معلومات ودعم اتخاذ القرار برئاسة مجلس الوزراء

بيع بالمزاد العلني

طبقا لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

جلسة الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٩/١٠ الساعة الثانية عشرة ظهرا

بمقر دار الحرب الإلكترونية - ٣٨ طريق النصر - بمدينة نصر - القاهرة - قاعة فالنيسيا

قطعة أرض صناعى بمساحة ٣٦٤٩,٣٥ م^٢ تقريبا

قطعة رقم ٤ شارع أبو الفوارس - تقسيم المنطقة الصناعية - الحى السادس - مدينة نصر

تأمين مؤقت ٥٠٠,٠٠٠ جنيه (خمسة ملايين جنيه لا غير) بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط

ويستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو

٥,٥٪ عمولة وضريبة قيمة مضافة

الكراسة ٣,٠٠٠ جنيه

الاستعلام والكراسة بالجمعية الكائن: مقر الشركة (بتروجيت) - القطاع الأول بمركز المدينة - مجمع البترول خلف الداون تاون - امام ناتا جاس -

شارع التسعين - القاهرة الجديدة

أو ٥ شارع قصر النيل

تليفون: ٢٥٧٤٦٣٧٦ - ٠١٢١١١٤٨٣٣٣ - ٠١٠١٤٢٨٥٦٦

الخبير المثمن - أحمد عزت علي

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة المصرية لنقل الكهرباء بأسوان

المسجلة برقم ١٢٨ لسنة ٢٠١٣ - محافظة أسوان

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولي القطاعين العام والخاص المقيدين بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة (فئة مناسبة) لحجم الاعمال لإنشاء عدد (٣) عمارات سكنية وهي العمارات ارقام (٩ - ١٠ - ١١) كمرحلة أولى بمدينة اسوان الجديدة - بالقطعة ٢/١ - بمشروع لؤلؤة أسوان الجديدة، وذلك طبقاً لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية على أن تقدم العطاءات في مظاروفين مغلقين (الفنى - المالى) تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة من مقر الجمعية الكائن: خلف نقابة التجاريين بأسوان - شارع ابو سمبل - مركز اسوان، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينه الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، وذلك نظير مبلغ ٩٩٩ جنيها (تسعمائة وتسعة وتسعون جنيها لا غير)

وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس الادارة الجمعية فى موعد غايته يوم السبت ٢٠٢٥/٩/١٣ - الساعة الثانية عشر ظهراً موعد جلسة الفسخ الفنى ولن يلتفت لأى عطاء يرد بعد هذا الموعد

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

على أن يشمل المظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ٨٠٠٠٠٠ جنيه (ثمانمائة الف جنيه لا غير) بصورته القانونية ويسدد باسم الجمعية بأحد وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ جلسة فسخ المظروف الفنى على أن يزداد إلى ٥٠٪ كتأمين نهائى عند الرسو

وجميع الأوراق التى ترفق بالعطاء موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء ويرفق أيضاً جدول العناصر الخاضعة للتغيير فى التكلفة اما المظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والاسعار وجميع الأوراق المطلوبة التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء

مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من جلسة الفسخ الفنى

وتخضع المناقصة لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى الخزان غرب أسوان

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ٢٠٠٢ - محافظة أسوان

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولي القطاعين العام والخاص المقيدين بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة (فئة رابعة مباني متكاملة) لإنشاء عدد (٣) عمارات سكنية وهي العمارات أرقام (٧٢، ٧٣، ٧٤) كمرحلة أولى بمدينة أسوان الجديدة - بمشروع لؤلؤة اسوان الجديدة، وذلك طبقاً لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية على أن تقدم العطاءات في مظاروفين مغلقين (الفنى والمالى)

تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة من مقر الجمعية الكائن: طريق الخزان بأسوان - عمارات جمعية أهالى غرب - بجوار عمارات التجاريين بأسوان، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، وذلك نظير مبلغ ٩٩٩ جنيها (تسعمائة وتسعة وتسعون جنيها لا غير) وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية فى موعد غايته يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٩/١١ - الساعة الثانية عشرة ظهراً موعد جلسة الفسخ الفنى، ولن يلتفت لأى عطاء يرد بعد هذا الموعد وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

على أن يشمل المظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ٨٠٠٠٠٠ جنيه (ثمانمائة الف جنيه لا غير) بصورته القانونية ويسدد باسم الجمعية بأحد وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوماً من تاريخ جلسة فسخ المظروف الفنى

على أن يزداد إلى ٥٠٪ كتأمين نهائى عند الرسو

وجميع الأوراق التى ترفق بالعطاء موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء ويرفق أيضاً جدول العناصر الخاضعة للتغيير فى التكلفة أما المظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والاسعار وجميع الأوراق المطلوبة التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء

مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من جلسة الفسخ الفنى

وتخضع المناقصة لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان الأعضاء نقابة المحامين بالفيوم

المشهرة برقم ٢٠ لسنة ٢٠٠٨

تعلن عن اعادة طرح مناقصة عامة بين المقاولين قطاع الأعمال العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (فئة مناسبة لحجم الاعمال اعمال مباني متكاملة) والمسجلين ببياناتهم بوابة التعاقدات العامة لتنفيذ عدد برجيين سكنيين عبارة عن (بدروم وارضى وتسعة ادوار متكررة وغرف ومنافع بالسطح) لكل برج وذلك بمشروع الجمعية الثانى بناحية تقسيم العلم والعدالة - حى دار الرماد - القطعة ٣-٤ - بندر الفيوم - محافظة الفيوم

تسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: أبراج محامين الفيوم - شارع النبوى المهندس - حى المسلة - امام مديرية الصحة بالفيوم - ببندر ومحافظة الفيوم مقابل مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (ثلاثة آلاف جنيه لا غير) للنسخة الواحدة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

تخضع المناقصات الأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

ومدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ الفضى الفنى وعلى أن تحتوى المظاريف الفنية على جداول المعاملات وعناصر التكلفة الخاضعة للتعديل وعلى كافة ما جاء من متطلبات بكراسة الشروط والمواصفات.

يقدم العطاء باسم السيد/ رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين أحدهما للعرض الفنى والآخر للعرض المالى على أن يصاحب العطاء بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى مبلغ وقدره ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه (اثنين مليون جنيه لا غير) بإحدى صوره القانونية أو بإحدى وسائل الدفع الإلكترونية أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط باسم الجمعية سارى لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة فضى المظاريف الفنية ويزاد إلى ٥٪ كتأمين نهائى فى حالة الرسو، وجميع الأوراق التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بختم مقدم العطاء

تحددت جلسة فضى المظاريف الفنية يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا، وذلك بمقر الجمعية الكائن: أبراج محامين الفيوم - شارع النبوى المهندس - حى المسلة - امام مديرية الصحة بالفيوم - ببندر ومحافظة الفيوم.

يجب أن تشمل العطاءات على كافة المستندات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان أعضاء هيئة التدريس والعاملين بجامعة الفيوم

المشهرة برقم ٢٤ لسنة ١٩٩٩

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين المقاولين قطاع الأعمال العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (فئة أولى اعمال مباني متكاملة) والمسجلين ببياناتهم بوابة التعاقدات العامة لتنفيذ استكمال عدد ٨ عمارات سكنية + السور والموقع العام بمشروع الجمعية بمدينة الفيوم الجديدة

تسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: بكلية السياحة والفنادق جامعة الفيوم - الدور السادس - محافظة الفيوم.

مقابل مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (ثلاثة الاف جنيه لا غير) للنسخة الواحدة ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

تخضع المناقصة لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

ومدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ الفضى الفنى وعلى أن تحتوى المظاريف الفنية على جداول المعاملات وعناصر التكلفة الخاصة للتعديل وعلى كافة ما جاء من متطلبات بكراسة الشروط والمواصفات

يقدم العطاء باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين احدهما للعرض الفنى والآخر للعرض المالى على أن يصاحب العطاء بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى مبلغ وقدره ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه (اثنين مليون جنيه لا غير) بإحدى صوره القانونية بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط باسم الجمعية وسارى لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة فضى المظاريف الفنية ويزاد إلى ٥٪ كتأمين نهائى فى حالة الرسو وجميع الأوراق التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بختم مقدم العطاء

تحددت جلسة فضى المظاريف الفنية يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٠ - الساعة الثانية عشر ظهرا

وذلك بمقر نادى أعضاء هيئة التدريس بالجامعة بميدان التدريب - حى كيما فارس - بندر الفيوم - محافظة الفيوم

يجب أن تشمل العطاءات على كافة المستندات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات



التعاون الإسكاني.. والتحول الرقمي

بادئ ذي بدء أتوجه بخالص الشكر والتقدير للسادة الأفاضل القيادات العليا للاتحاد والهيئة وفي مقدمتهم الأستاذ المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد، والسيد اللواء وليد البارودي رئيس الهيئة، على الجهد المبذول لتنفيذ واستكمال مراحل تطبيق التحول الرقمي الذي سيكون له تأثير كبير على أداء الاتحاد التعاوني الإسكاني، والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان في مصر، خاصة فيما يتعلق بالرقابة والتوجيه والخدمات المقدمة لأعضاء مشروعات قطاع التعاون الإسكاني.. واليكم بعض الآثار الإيجابية لاستكمال مراحل تطبيق التحول الرقمي:

أولاً: الرقابة الإلكترونية المتقدمة.. فيمكن للهيئة والاتحاد استخدام الأنظمة الرقمية المتقدمة لمراقبة المشروعات وتتبع تقدم العمل بشكل أكثر فعالية.

كما يمكن للهيئة والاتحاد استخدام تحليل البيانات المتقدم لمراقبة أداء المشروعات وتحديد المجالات التي تحتاج إلى تحسين بشكل أكثر دقة.

ثانياً: عملية التوجيه الإلكتروني الفعال.. حيث يمكن للهيئة والاتحاد تقديم توجيهات واضحة ومباشرة لأعضاء مشروعات قطاع التعاون الإسكاني من خلال البوابات الإلكترونية والبريد الإلكتروني ومن خلالها يمكن للاتحاد والهيئة تقديم دعم فني متقدم لأعضاء مشروعات قطاع التعاون الإسكاني من خلال الهاتف أو البريد الإلكتروني أو الدردشة الحية.

ثالثاً: الخدمات الإلكترونية الشاملة.. فيمكن للهيئة والاتحاد تقديم خدمات إلكترونية شاملة مثل سحب كراسات الشروط وتقديم الطلبات، مما يسهل على الأعضاء الحصول على الخدمات والاستعلام عن مشروعات قطاع التعاون الإسكاني من خلال البوابات الإلكترونية؛ ويمكن للأعضاء تقديم شكاوى أو استفسارات من خلال البوابات الإلكترونية أو البريد الإلكتروني.

إن استكمال مراحل تطبيق التحول الرقمي له فوائد متعددة منها على سبيل المثال.. أن يزيد من كفاءة الاتحاد والهيئة في تقديم الخدمات والرقابة على المشروعات. وأن يزيد من شفافية الاتحاد والهيئة في إدارة المشروعات وتقديم الخدمات. وأن يزيد من رضا الأعضاء عن الخدمات المقدمة من خلال توفير خدمات إلكترونية سريعة وسهلة الاستخدام. وقد يتطلب استكمال مراحل تطبيق التحول الرقمي استثمارات كبيرة في التكنولوجيا والتدريب.

ويجب على الهيئة والاتحاد اتخاذ إجراءات لضمان أمان البيانات والحماية من التهديدات السيبرانية.

كما يجب على الهيئة والاتحاد تدريب الموظفين على استخدام التكنولوجيا الجديدة وتقديم الدعم الفني للأعضاء. إنني على ثقة تامة أن استكمال مراحل تطبيق التحول الرقمي سيكون له تأثير كبير على أداء الاتحاد التعاوني الإسكاني والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان في مصر، خاصة فيما يتعلق بالرقابة والتوجيه والخدمات المقدمة لأعضاء مشروعات قطاع التعاون الإسكاني. وأيضاً سيكون له أثر كبير على الاتحاد والهيئة في تحسين كفاءتهما وزيادة الشفافية والرضا عن الخدمات المقدمة.

حمدي إسماعيل

رئيس اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد الإسكاني

ألف مبروك.. ماجستير بدرجة امتياز

حصلت الباحثة منال رشاد سعد على.. كريمة المحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد الإسكاني، على درجة الماجستير بتقدير امتياز.. وذلك عن الرسالة التي حملت عنوان «برنامج في العلوم لتنمية فهم القضايا العلمية المرتبطة بالتغيرات المناخية وتعديل السلوك البيئي لدى تلاميذ الحلقة الثانية من التعليم الأساسي».

وقد شكلت لجنة الإشراف على الرسالة من كل من أ.د محسن حامد فراج- أ.د حنان

عبد السلام عمر- د. وليد نبيل حسين.

ألف مبروك.. وعقبال الدكتوراه



خطوبة سعيدة

في حفل عائلي بهيج احتفل الأستاذ/ أحمد جلال

المدير العام السابق بهيئة التعاونيات بخطوبة ابنته

الأنسة/ رضوى احمد جلال.. على المحاسب/ حمادة إسماعيل

ألف مبروك .. وعقبال الزفاف



وُلِدَ الْهُدَىٰ فَالْكَائِنَاتُ ضِيَاءُ

وَفِي الزَّمَانِ بِسْمِ وَشَاءُ

مَوْلَى النَّبِيِّ مُحَمَّدٍ
صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ

يتقدم مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني

وجميع العاملين بالاتحاد..

بخالص التهاني للرئيس

عبد الفتاح السيسي

رئيس الجمهورية، القائد الأعلى للقوات المسلحة

ولشعب مصر العظيم

بمناسبة

المولد النبوي الشريف