



العدد ٣٠٩ - ملحق يوليو ٢٠٢٥ - الثمن ثلاثة جنيهات



وزير الإسكان:

استمرار تسليم وحدات «سكن مصر» بغرب
قنا الجديدة حتى نهاية الشهر الجارى

المحاسب أحمد سعيد:

القرار ١٥٤ حل «شفرة» معضلة
الجمعيات الواقعة فى حالة فراغ إدارى

الأولوية للجمعيات التى لديها
مشروعات قائمة..
و«تعاونية القابضة لتوزيع القوى
الكهربائية» أول المستفيدين

النواب يحسمون ملف الإيجار
القديم.. وتباين الآراء بين الدعم
والتحفظ



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

website
<https://chcueg.com>
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
<https://www.youtube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>
twitter
<https://twitter.com/housinguonion>
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي



القرار ١٥٤ حل «شفرة» معضلة الجمعيات الواقعة فى حالة فراغ إدارى

المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد الإسكانى:

تعاونية الشركة القابضة لتوزيع القوى

الكهربائية أول المستفيدين من القرار..

واللجنة جاهزة لتسيير أعمال الجمعية

خاطبنا الاتحاديات لموافاتنا بموقف

الجمعيات المعنية بالقرار للاستفادة منه..

والخروج من حالة الجمود الحالية

الأولوية فى تطبيق القرار للجمعيات

التي لديها مشروعات قائمة

كتب- عمرو عبد الغنى :

الجمعيات الواقعة فى حالة فراغ إدارى.. فهناك جهود مضيئة وسعى حثيث لترجمة هذا القرار على أرض الواقع.. سواء من الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، وكذلك الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

تجدر الإشارة إلى أن المهندس شريف الشربيني وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، قد أصدر القرار الوزارى رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٢٥ فى ٢٧ يناير المنصرم، والذي نص على تشكيل لجان مؤقتة لإدارة الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان، الواقعة فى حالة فراغ إدارى، لتعذر انتخاب مجالس إدارات لها، وفقا لعدة قواعد، منها تتولى لجنة التنسيق المشكلة من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى تحديد الجمعيات التى ينطبق عليها هذا القرار.. على أن تختص اللجنة المشار إليها «لجنة التنسيق» بتعيين لجنة مؤقتة من أعضاء الجمعية العمومية لجمعية البناء والإسكان أو المنتفعين بمشروعاتها وفقا للقواعد التى تضعها.. على أن يكون للجنة المؤقتة كافة اختصاصات مجلس الإدارة الواردة بالقانون رقم ١٤ لسنة ٨١ الخاص بالتعاون الإسكانى.. وتقوم اللجنة فى خلال سنة من تاريخ التعيين.. باتخاذ إجراءات انتخاب مجلس جديد وتنتهى مهمتها بانتخاب المجلس.. وفى حالة تعذر إجراء الانتخاب يتم العرض على لجنة التنسيق لتجديد مدة ممثلية.

تطبيقه للجمعيات التى لديها مشروعات قائمة.. والتي يعانى أعضاؤها على مدار سنوات من عدم الحصول على منفعتهم والمتمثلة فى الوحدة السكنية.

وحول آلية تفعيل القرار ١٥٤ لسنة ٢٠٢٥ لجميع الجمعيات قال المحاسب أحمد سعيد على: «إننا كاتحاد وفور صدور القرار ووفقا لما اتخذته لجنة التنسيق بجلستها بتاريخ ٢٦ فبراير الماضى من ضوابط لتفعيل هذا القرار قمنا بمخاطبة الجمعيات الاتحادية فى كل المحافظات بموافاتنا ببيان تفصيلى بموقف الجمعيات الواقعة فى حالة فراغ إدارى والواقعة فى نطاق محافظاتهم.. موضعا بها أسباب تعذر انتخاب مجالس إدارات هذه الجمعيات ومقترح تشكيل لجان لها.. وكذلك حجم المشروعات إن وجدت بها.. ومن ثم استيفاء طلب تعيين المجلس المؤقت بقطاع التفتيش الإدارى بالاتحاد مرفقا به صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة مع صورة بطاقة الرقم القومى.. وتقديما بمقرر الاتحاد.. كل هذا من أجل تفعيل وحلحلة القرار كى يستفيد منه أكثر عدد من الجمعيات..»

وتابع المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد، أنه فور تلقى الاتحاد الطلبات المستوفاة إجرائيا، والتي سبق أن أشرت إليها ترسل إلى الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان للدراسة، ويتم اعتماد الموضوع من لجنة التنسيق. وأود أن أشير إلى أن هناك حالة من التعاون والتكامل والتناغم لتفعيل هذا القرار على جميع

قال المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، إن القرار الذى حمل رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٢٥ والذي أصدره المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، جاء بمثابة طوق النجاة، وحل «الشفرة» لكل الجمعيات التعاونية الإسكانية التى تمر بحالة من الفراغ الإدارى.. مشددا على أن فلسفة هذا القرار أتت لكى تستمر تلك الجمعيات فى المضي قدما لاستكمال مشروعاتها وإتمام ما تبقى لديها من أعمال لتحقيق طموحات وأحلام المنتفعين بتلك المشروعات.

وأشار رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى إلى أن هناك بالفعل جمعيات استفادت من هذا القرار الذى أصفه بـ «التاريخى»، ومنها على سبيل المثال لا الحصر، الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة القابضة لتوزيع القوى الكهربائية، وهى باكورة الجمعيات المستفيدة من القرار، والتي عانت من هذا الفراغ قرابة عشرة أعوام، حتى جاء هذا القرار الفصل لينهى سنوات من المعاناة لتلك الجمعية،

وأضاف المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد أيضا.. هناك الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العربية بالإسكندرية وجارى إنهاء كل المسوغات الخاصة بها من خلال الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

وشدد رئيس الاتحاد الإسكانى على أن القرار الوزارى راعى أن تكون أولويات



النواب يحسمون ملف الإيجار القديم.. وتباين الآراء بين الدعم والتحفظ

المؤيدون

طارق رضوان: القانون خطوة ضرورية بعد عقود من الجمود
عبلة الهوارى: نحن لا نطرد المواطنين..
ولكن نعيد صياغة العلاقة بين الطرفين
عمرو درويش: لا يمكن بقاء وضع غير عادل طوال هذا الزمن.. والدولة لن تترك أحدا دون بدائل

المعارضون

أحمد فرغلى: القانون يضع البرلمان فى مواجهة الشعب
فاطمة سليم: المستأجرون يعيشون فى هذه الشقق منذ ٦٠ عاما

المتحفظون

أحمد العوضى: أدم فلسفة القانون.. وزيادة المدة الانتقالية إلى ١٠ سنوات مراعاة للحالات الاجتماعية الخاصة
محمد عبدالعليم: ينبغى النص صراحة على آلية تعويض أو إسكان بديل

تقرير- منى عبد العزيز





فاطمة سليم



محمد عبد العليم



طارق رضوان



عبلة الهوارى



أحمد العوضى



أحمد فرغلى

سكن بديل؟ مشيرا أن هذا القانون فى صورته الحالية قد يصنع أزمة اجتماعية أكبر من تلك التى نحاول حلها. وكشفت النائبة فاطمة سليم عن أن هناك مستأجرين يعيشون فى هذه الشقق منذ ٦٠ عاما.. متسائلة: كيف نخليهم خلال بضع سنوات؟! لافتة الى أن العدالة لا تعنى فقط إنصاف المالك.

هذا وقد تفاوتت مواقف النواب داخل الجلسات التشريعية الأخيرة، بين من رأى القانون انتصارا للعدالة ومصالح الدولة، ومن حذر من تداعيات اجتماعية واقتصادية محتملة فى حال غياب بدائل واقعية، وهناك ٤٢ نائبا وقعوا بيانا طالبا فيه بإعادة النظر فى بعض البنود، خصوصا المتعلقة بإنهاء العقود السكنية بعد ٧ سنوات فقط، بينما أوضحت الحكومة التزامها بتنفيذ القانون وتوفير سكن بديل للفئات غير

القادرة، والحفاظ على السلم الاجتماعى.

ومن الضروري أن ترافق تطبيق القانون إجراءات حماية للفئات الهشة.

وقال النائب عمرو درويش: نحن لا نطرد أحدا، لكن نعيد التوازن للملف، والدولة لن تترك أحدا دون بدائل، مشيرا أنه لن يترك المستأجر وحده، فالدولة مسئولة عن توفير حماية اجتماعية، ولكن لا يمكن بقاء وضع غير عادل طوال هذا الزمن.

وكان من المتحفظين النائب أحمد العوضى وكيل لجنة الدفاع والأمن القومى الذى طالب بتمديد الفترة الانتقالية إلى ١٠ سنوات على الأقل، لأن هناك حالات اجتماعية يجب مراعاتها، موضحا أنه يدعم فلسفة القانون، ولكنه يحتفظ على مدة الفترة الانتقالية، حيث إن ٧ سنوات غير كافية، مقترحا مدتها إلى ١٠ سنوات لتخفيف الصدمة الاجتماعية، خاصة فى الأحياء الشعبية.

وقال النائب محمد عبد العليم: ينبغى النص صراحة على آلية تعويض أو إسكان بديل، حتى لا نجد أنفسنا أمام موجة من النزوح أو مشكلات إنسانية

أما المعارضون، فقد برر النائب أحمد فرغلى عضو اللجنة الاقتصادية، اعتراضه بقوله إن القانون يضع البرلمان فى مواجهة مع الشعب، متسائلا: أين هى خطة الحكومة للسكن البديل؟ وكيف نقر قانونا دون أن نطلع المواطنين على خطط التنفيذ أو كيفية توفير

بعد جدل دام لسنوات، ومطالبات مستمرة من الملاك والمستأجرين على حد سواء، حسم مجلس النواب المصرى الجدل حول قانون الإيجار القديم بإقراره نهائيا، وسط تباين فى مواقف النواب بين التأييد المطلق، والتحفظ، والاعتراضات المشروطة، وافق مجلس النواب على مشروع قانون الإيجار القديم بصيغته النهائية فى جلسة تاريخية يوم ٢ يوليو ٢٠٢٥ وذلك بعد حوار مجتمعى استمر لأكثر من ٣٣ ساعة، شارك فيه ممثلون عن الملاك والمستأجرين وخبراء فى القانون والإسكان، فى محاولة لتحقيق التوازن المطلوب فى واحدة من أكثر القضايا تعقيدا فى مصر.

ينص القانون على إنهاء العلاقة الإيجارية بعد ٧ سنوات للوحدات السكنية، وه سنوات للوحدات غير السكنية (تجارية وإدارية)، ورفع القيمة الإيجارية تدريجيا بحد أدنى ١٠٠٠ جنيه للوحدات السكنية الفاخرة، و٤٠٠ جنيه فى المناطق المتوسطة، و٢٥٠ جنيه للوحدات الاقتصادية، مع زيادة سنوية بنسبة ١٥٪ خلال فترة الانتقال.

مواقف النواب: دعم واسع وتحفظات مشروعة

ورغم موافقة الأغلبية، لم يخل الأمر من تحفظات واعتراضات، بين من رأى القانون انتصارا للعدالة ومصالح الدولة، ومن حذر من تداعيات اجتماعية واقتصادية محتملة فى حال غياب بدائل واقعية، ومن المؤيدين النائب طارق رضوان، رئيس لجنة حقوق الإنسان الذى أوضح أن القانون خطوة ضرورية بعد عقود من الجمود، وهو خطوة طال انتظارها لعقود، إذ لم يكن من المقبول أن تستمر الإيجارات بعقود أزلية لا تعكس الواقع الاقتصادى، خصوصا فى ظل انهيار عدد كبير من العقارات نتيجة غياب الصيانة بسبب ضعف العوائد الإيجارية، وكان لا بد من التحرك لحماية للأرواح.

أما النائبة عبلة الهوارى عضو اللجنة التشريعية فقالت: نحن لا نطرد مواطنين، ولكن نعيد صياغة العلاقة بين الطرفين فى ضوء العدالة والكرامة الإنسانية،



عمومية منتفعي مشروع جمعية رواد قرية الريفيرا للإسكان
التعاوني تقرر ..



رفض الاستفادة من الأرض الجنوبية للقرية بالمشاركة أو التفاوض مع هيئة المجتمعات العمرانية

متابعة - عمرو اسماعيل

الخطوات الاجرائية والقانونية اللازمة للاستفادة من الارض الجنوبية بقرية الريفيرا.

وتتم عملية الاقتراع السري والتي اسفرت عن الآتي : بالنسبة للبند الاول اجمالى الاعضاء المنتفعين بالمشروع ٨٤٠ عضوا منتفعا وعدد المنتفعين الحاضرين ١٩١ منتفعا والذين ادلوا باصواتهم ١٨٦ منتفعا ولم يدل باصواتهم ٥ منتفعين والأصوات الصحيحة ١٧٦ صوتا والباطلة ١٠ اصوات ووافق على هذا البند ٨٠ منتفعا ورفضه ٩٦ منتفعا.

بالنسبة للبند الثانى اجمالى الاعضاء المنتفعين بالمشروع ٨٤٠ عضوا منتفعا وعدد المنتفعين الحاضرين ١٩١ منتفعا والذين ادلوا باصواتهم ١٨٦ منتفعا ولم يدل باصواتهم ٥ منتفعين والأصوات الصحيحة ١٧٥ صوتا والباطلة ١١ صوتا ووافق على هذا البند ٨٠ منتفعا ورفضه ٩٥ منتفعا.

وبذلك يصبح القرار رفض البندين المطروحين ببطاقة التصويت بالاغلبية.. وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية الحاضرين لحين العرض على الجهات الرقابية.

وسكرتارية مدحت جمال الدين حسنى بصفتها نائب رئيس مجلس ادارة الجمعية، وبحضور كل من احمد سعد، واحمد عبد المطلب، مندوبين عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وعبد الرحمن ابراهيم ومحمد عبد اللطيف مندوبين عن الاتحاد التعاوني الاسكانى المركزى، ومحمد عبد الرحيم مندوبا عن اتحادية القاهرة، وبحضور (١٩١) عضوا من اجمالى عدد اعضاء الجمعية المنتفعين بالمشروع الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٨٤٠) عضوا.. وتم اختيار كل من رضوان زكريا رضوان ومحمد عاصم مازن وهشام محمود صقر كملاحظين لتصويت وتم موافقة الاعضاء الحاضرين عليهم بالاجماع وتم النظر فى جدول الاعمال التالي.

جدول الأعمال

١- إجراء عملية التصويت على بندين..
١- اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة نحو الاستفادة من الارض الجنوبية للقرية عن طريق المشاركة طبقا للقوانين واللوائح المنظمة والحاكمة لذلك.

٢- استمرار إجراءات التفاوض مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة فى اطار

قررت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع قرية الريفيرا بجمعية رواد قرية الريفيرا للاسكان التعاونى فى اجتماعها برئاسة المهندس عماد مصطفى الدنون بصفتها رئيس مجلس إدارة الجمعية، وسكرتارية مدحت جمال الدين حسنى بصفتها نائب رئيس مجلس ادارة الجمعية، رفض البندين المطروحين ببطاقة التصويت بالاغلبية وهما اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة نحو الاستفادة من الأرض الجنوبية للقرية عن طريق المشاركة طبقا للقوانين واللوائح المنظمة والحاكمة لذلك، وكذا استمرار اجراءات التفاوض مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة فى اطار الخطوات الإجرائية والقانونية اللازمة للاستفادة من الارض الجنوبية بقرية الريفيرا.

وقد عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع قرية الريفيرا بجمعية رواد قرية الريفيرا للاسكان التعاونى اجتماعها يوم الجمعة الموافق ٩ مايو ٢٠٢٥ بدار الحرب الالكترونية- مدينة نصر - القاهرة، برئاسة المهندس عماد مصطفى الدنون بصفتها رئيس مجلس ادارة الجمعية،

لاستعراض بيانات وإحصائيات الإيجار القديم..

وزير الشؤون النيابية والقانونية يلتقى بوزيرى الإسكان والتنمية المحلية وبعض ممثلى الهيئات البرلمانية والمستقلين الشريينى: الوحدة البديلة ستكون متوفرة قبل انقضاء المدة بسنة

كتبت - أسماء السروجى:



استجابة لطلب مجلس النواب، استقبل المستشار محمود فوزى، وزير الشؤون النيابية والقانونية والتواصل السياسى، كلا من الدكتور منال عوض، وزير التنمية المحلية، والمهندس شريف الشريينى، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، ورئيس الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء، إلى جانب رؤساء الهيئات البرلمانية وعدد من السادة أعضاء مجلس النواب، وذلك بمقر الوزارة، قبل انعقاد الجلسة العامة لمجلس النواب.

ناقش الاجتماع عدد من المحاور الفنية والبيانات الإحصائية الدقيقة المرتبطة بملف الإيجار القديم، وعلى رأسها: أعداد المستأجرين الأصليين قاطنى الوحدات السكنية الخاضعة لأحكام قوانين الإيجار القديم، بالإضافة إلى حصر الأراضى المتاحة فى المحافظات، وعدد الوحدات السكنية المتوفرة لدى وزارة الإسكان، وذلك فى إطار التنسيق بين الحكومة والبرلمان للوصول إلى رؤية شاملة تدعم هذا الملف الحيوى. وعلى جانب آخر أكد المهندس شريف الشريينى، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، أن مدة السبع سنوات المحددة فى قانون الإيجار القديم كافية لتنفيذ مشروعات الوحدات البديلة وتقديم حلول سكنية للمستأجرين.

وقال الشريينى، خلال لقائه على إحدى الفضائيات ردا على تساؤلات حول تحديد مدة ٧ سنوات.. إن الوزارة لديها بالفعل ٢٣٨,١٠٩ وحدة سكنية متاحة حاليا، وأضاف: «حتى لو ما فيش الوحدات دى خالص وهنبنى على أرض بكر، المدة دى مدة كافية جدا فى كل الأماكن».

وأكد الوزير أن وزارة التنمية المحلية رصدت ١٤٥٠٠ فدان فى المحافظات المختلفة وهى ولاية المحافظات، «مما يزيل أى لبس حول ملكيتها» بالإضافة لأراضى وزارة التنمية المحلية فإن هيئة المجتمعات العمرانية أضافت ٢٢٠٠ فدان فى المدن المختلفة.

وأوضح أن التركيز فى هذه الوحدات البديلة ينصب على المحافظات ذات الكثافة السكانية العالية.

وفيما يخص المستأجر الأصلي وامتداد العقد للأجيال التالية، أوضح الشريينى أن نص المادة الثامنة فى مقدمتها قالت «إن المستأجر الأصلي أو من امتد إليه عقد الإيجار، وهو ما يشمل الحالات مثل الأبناء الذين يقيمون مع ذويهم المتوفين».

وأشار إلى أن المادة الثامنة أدت أيضا للمستأجر الأصلي وزوجه أو زوجته فى النقطة الخاصة بتسليم الوحدة قبل عام من انقضاء المهلة.

وأضاف أنه قبل انقضاء المدة بسنة ستكون الوحدة البديلة موجودة ومتوفرة.

ولفت إلى أن الوحدات البديلة ستكون بالإيجار المدعوم وفقا لدخل الأسرة، أو الإيجار التمليكى الذى يمتد لـ ٣٠ عاما، أو وحدات بالتمويل العقارى بفائدة ٨٪ أو ١٢٪.

«المجتمعات العمرانية»: زيادة الخدمات المتاحة

على المنصة الإلكترونية إلى ٥٦ خدمة

أعلنت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، عن زيادة الخدمات المتاحة على المنصة الإلكترونية لخدمات المواطنين بالمدن الجديدة على موقعها الإلكتروني بإضافة مجموعة من الخدمات ليصل إجمالى الخدمات المقدمة إلى ٥٦ خدمة حتى الآن.

وأوضحت الهيئة، فى بيان لها، أنه يمكن لجميع المواطنين الحصول على هذه الخدمات ONLINE دون الحاجة للتوجه إلى المراكز التكنولوجية لخدمات المواطنين بأجهزة المدن الجديدة. وأشارت الهيئة إلى أنه تم توفير مختلف الخدمات المقدمة بمراكز خدمات المواطنين بأجهزة المدن الجديدة عبر تلك المنصة تيسيرا على المواطنين، وتحفيزا لهم للتقديم على المنصة، فقد تم تخفيض رسوم الخدمات بنسبة ٥٠٪ عن رسوم الخدمات المقدمة بالمراكز التكنولوجية، مؤكدة إتاحة إمكانية السداد الإلكتروني لجميع رسوم الخدمات المقدمة إلكترونيا بنظام فورى أو فيزا كارد، والحصول على الخدمات عبر رابط المنصة: [HTTPS://NUCA-SERVICES.GOV.EG/](https://NUCA-SERVICES.GOV.EG/)

وزير الإسكان: استمرار تسليم وحدات «سكن مصر»

بغرب قنا الجديدة حتى نهاية الشهر الجارى



أعلن المهندس شريف الشريينى، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، استمرار تسليم وحدات سكنية بمشروع سكن مصر للفائزين بمدينة غرب قنا الجديدة، حتى يوم الخميس ٢٠٢٥/٧/٣١، فى أيام محددة وفقا للمعلن من جهاز مدينة غرب قنا الجديدة.

وأكد وزير الإسكان، حرص الوزارة على دفع العمل بالمشروعات المختلفة ومنها مشروعات المرافق والطرق والخدمات بمناطق تسليم الوحدات، وتوفير سبل الدعم للمستفيدين بالأراضى والوحدات ولا سيما بمدن الصعيد، بهدف تحقيق التنمية المطلوبة بمدن الصعيد. وأوضح المهندس رضوان عبدالرشيد، رئيس جهاز تنمية مدينة غرب قنا الجديدة، أنه تم وضع جدول زمنى لتسليم الوحدات.



عمومية تعاونية إسكان مصر للبترول تقرر..

فوز ٧ أعضاء بعضوية مجلس إدارة الجمعية الجديد بالتزكية

عمرو عيسى رئيسا للجمعية.. وحجاج نائبا.. ودرويش مشرفا ماليا ومحمود الطباخ سكرتيرا

متابعة - عمرو اسماعيل

محمد وعمرو محمد على عيسى بعد استيفاء المستندات المطلوبة بالإضافة الى الخمسة مرشحين المقبولين ليكون عدد المرشحين لمجلس الإدارة ٧ أعضاء مرشحين وهم كالاتى : ١- عمرو محمد على عيسى ٢- مصطفى عيد مصطفى درويش ٣- على احمد محمد طة ٤- محمود سليم محمد حسن الطباخ ٥- محمد حجاج محمد احمد ٦- محمد صلاح سعد حسنى الميناوى ٧- معتز ممدوح محمد. وحيث انه لم يتقدم احد بالطعن عليهم خلال فترة الطعون فقد تم عرض المرشحين على الاعضاء الحاضرين والذين وافقوا عليهم بالإجماع وحيث ان النظام الداخلى للجمعية ينص على ان يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ أعضاء فقد تم اعلان فوزهم بالتزكية.

هيئة المكتب

وعقب اجتماع الجمعية العمومية عقد مجلس إدارة الجمعية الجديد اجتماعه لتشكيل هيئة مكتب الجمعية والذي أسفر عن..

عمرو محمد على عيسى رئيسا لمجلس الإدارة.. ومحمد حجاج محمد احمد نائبا لرئيس مجلس الإدارة.. ومصطفى عيد مصطفى درويش مشرفا ماليا.. ومحمود سليم محمد حسن الطباخ سكرتيرا لمجلس الإدارة.. وكل من على احمد محمد طة، ومحمد صلاح سعد حسنى الميناوى، ومعتز ممدوح محمد أعضاء بالمجلس.

بند واحد فقط وهو انتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

فنظرا لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة فى ٢٨-١١-٢٠٢٤ فقد قرر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة فى ١١-٤-٢٠٢٤ باتخاذ اجراءات فتح باب الترشيح فى الفترة من ٢٤ ديسمبر ٢٠٢٤ وقد تقدم خلال هذه الفترة عدد ٧ مرشحين وهم ١- عمرو محمد على عيسى ٢- مصطفى عيد مصطفى درويش ٣- على احمد محمد طة ٤- محمود سليم محمد حسن الطباخ ٥- محمد حجاج محمد احمد ٦- محمد صلاح حسنى الميناوى ٧- محمد السيد على محمد الاسناوى .. وبناء على الفحص المالى والإدارى للمرشحين من قبل هيئة التعاونيات فقد اسفر الفحص عن استبعاد عمرو محمد على عيسى لعدم استيفاء الأوراق المطلوبة، ومحمد السيد على محمد الاسناوى لقضائه ثلاث دورات سابقة بمجلس الإدارة.. وبناء على استبعاد الهيئة لعضوين من المرشحين السبعة فقد قام الاتحاد بتفويض الجمعية مرة اخرى بكتابه برقم ١٠٣ فى ١١ فبراير ٢٠٢٥ لمد مدة فتح باب الترشيح وبناء عليه قرر مجلس الإدارة فى ١٦ فبراير ٢٠٢٥ بفتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين وذلك خلال المدة من ٢٠ مارس ٢٠٢٥ وحتى ١٢ ابريل ٢٠٢٥ وقد تقدم خلال فترة فتح باب الترشيح كل من معتز ممدوح

وافقت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية اسكان مصر للبترول للعاملين بشركة مصر للبترول بالقاهرة والاقاليم فى اجتماعها الثالث برئاسة محمد السيد على محمد الاسناوى، وسكرتارية مصطفى عيد مصطفى درويش على فوز ٧ أعضاء بعضوية مجلس إدارة الجمعية الجديد بالتزكية. وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية اسكان مصر للبترول للعاملين بشركة مصر للبترول بالقاهرة والاقاليم اجتماعها الثالث يوم الجمعة ١٣ يونية ٢٠٢٥ بمقر نادى مصر للبترول - حدائق القبة - القاهرة برئاسة محمد السيد على محمد الاسناوى بصفته اكبر الاعضاء سنا، وسكرتارية مصطفى عيد مصطفى درويش بصفته اصغر الاعضاء سنا، وبحضور كل من عادل سامى مندوبا عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان، وعبد الرحمن ابراهيم مندوبا عن الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى، ومحمد عبد الرحيم مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور (٥) أعضاء من اجمالى عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٢٨٠) عضوا.. ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع الثالث فقد تم اختيار كل من محمد حسن مختار ونوال بنيامين فرج كملاحظى تصويت وتم موافقة الاعضاء الحاضرين عليهما بالإجماع وتم النظر فى جدول الاعمال التالى والمكون من



عمومية تعاونية إسكان أعضاء جمعية توشكى تقرر ..

فوز ٩ أعضاء بعضوية مجلس إدارة الجمعية الجديد بالتزكية

متابعة - عمرو اسماعيل تصوير - أحمد حلمي

٩ فبراير ٢٠٢٥ ويومى ١٠ و ١١ فبراير ٢٠٢٥، وقد تقدم خلال هذه الفترة عدد ٩ مرشحين وهم ١- سيف الدين اسحق ٢- فوزى مختار محمد ٣- اسلام على يعقوب ٤- محمد جابر صالح ٥- عبد الكريم فؤاد دهب ٦- مختار عمر مختار ٧- ايمن محمود محمد ٨- خالد عبد الرسول محمد ٩- وليد احمد محمد.. ولم يتقدم احد ضد المرشحين بطعون خلال الفترة المحددة لذلك ولما كانت المادة (٢٣) من لائحة النظام الداخلى للجمعية تنص على ان يدير الجمعية مجلس ادارة مكون من عدد ٩ اعضاء وبعرض المرشحين السابقين على الجمعية العمومية كل على حدة فوافقوا عليهم بالاجماع وعليه فقد تم الاعلان عن فوز المرشحين التسعة بالتزكية وتم التحفظ على بيانات المرشحين لحين انتهاء الفحص من جانب الهيئة.

الهارى مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور (٢٣) عضوا من اجمالى عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٦٢٤) عضوا وتم اختيار كل من عبده جابر عبد الغفور وسهير محمد احمد كملاحظين تصويت، وتم موافقة الاعضاء الحاضرين عليهما بالاجماع وتم النظر فى جدول الاعمال التالى والمكون من بند واحد فقط وهو انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

جدول الأعمال

انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية
نظرا لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة فى ٥-٣-٢٠٢٥ فقد قام مجلس الادارة بجلسته المنعقدة فى ٢٨-١٢-٢٠٢٤ باتخاذ اجراءات فتح باب الترشيح فى الفترة من ٢٠ يناير وحتى

وافقت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية توشكى عام النوبية الخيرية فى اجتماعها الثالث برئاسة سامى محمد عبده داود بصفته أكبر الاعضاء سنا، وسكرتارية محمد راشد محمد بصفته اصغر الاعضاء سنا، على فوز ٩ أعضاء بعضوية مجلس ادارة الجمعية الجديد بالتزكية. وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية توشكى عام النوبية الخيرية اجتماعها الثالث يوم الاربعاء الموافق ٣٠ أبريل ٢٠٢٥ بمقر الجمعية ش عبد المنعم رياض - القاهرة برئاسة سامى محمد عبده داود بصفته أكبر الاعضاء سنا، وسكرتارية محمد راشد محمد بصفته اصغر الاعضاء سنا، وبحضور كل من السيد احمد مندوبا عن الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى، وأحمد

تعاونية البستان... نموذج في النزاهة والشفافية والتزام الخدمة التعاونية

اللواء أبو القاسم أبو ضيف:

نثمن دور الاتحاد في حل أي مشكلة تواجه الجمعية

في حوار له «برج التعاون» تحدث اللواء أبو القاسم أبو ضيف، عضو مجلس الإدارة ودينامو جمعية البستان، عن تجربة الجمعية منذ تأسيسها عام ١٩٩٢، موضحا كيف استطاعت تنفيذ مشروعات ناجحة أفادت المئات من أعضائها، رغم التحديات التمويلية والتنفيذية التي واجهتها في بعض المواقع. كما استعرض أسلوب العمل داخل الجمعية، القائم على الشفافية الكاملة، واحترام قرارات الجمعية العمومية، مشيرا إلى التعاون المثمر مع الاتحاد العام للتعاونيات، والحرص على الالتزام بالتفتيش والرقابة والميزانيات المعتمدة سنويا..

حوار - منى عبد العزيز

كانت مخصصة له، وبلغ عدد المستفيدين من المشروع حوالي ٢٠٠ عضو.

- فيما يخص مشروع «مدينتي»، كيف تعاملتم مع الأعضاء الذين لم يستكملوا سداد مستحقاتهم؟ في هذا المشروع التزمنا باللائحة، وتم تخصيص ٢٠٠ شقة للأعضاء، لكن ١٣ شقة لم يتقدم أحد من الأعضاء لهم، وتم إعادتهم لهيئة المجتمعات العمرانية. والجمعية التزمت بإرجاع الوحدات التي لم يتم تخصيصها، احتراما للنظام وتطبيقا للوائح المعتمدة.

- هل تطبق الجمعية غرامات على التأخير في السداد؟

نعم، نطبق غرامة تأخير محسوبة على أساس سعر الفائدة المعلن من البنك المركزي، وهذا النظام يجعل العضو حريصا على الالتزام بالمواعيد المحددة، وإلا ستكون عليه أعباء إضافية. هذا الإجراء يضمن انضباط المنظومة المالية للجمعية واستمرارية المشروعات دون تعثر.

- ما هي أبرز مطالب الجمعية من الاتحاد الإسكاني؟

نحن في الحقيقة نثمن التعاون القائم بيننا وبين الاتحاد، وهناك تنسيق دائم وتواصل مستمر. الحمد لله لا توجد مشكلات تعوق العمل، والجمعية تعتبر من الجمعيات الملتزمة بتنظيمها وماليا، ونأمل فقط في استمرار هذا الدعم، خاصة في تيسير الإجراءات الخاصة بالموافقات والمراجعات الفنية، بما يساعد في تسريع خطواتنا.

- كيف تيسر أمور الرقابة والمراجعة داخل الجمعية؟

الجمعية تخضع للتفتيش بشكل دوري، والمفتشون من الاتحاد يشرفونا باستمرار، ويفحصون كافة الملفات. والحمد لله أي ملاحظات يتم تلافيها فورا، وهناك التزام كامل باللوائح، وشفافية في إدارة الموارد، وهذا ما يجعل الجمعية نموذجا يحذى به، كما تم اعتماد جميع ميزانيات الأعوام السابقة.



اللواء أبو القاسم أبو ضيف

- هل تم الانتهاء منه بالكامل؟

بالفعل، مشروع البستان انتهى بنسبة ١٠٠٪. وتم توزيع ٢٥٠ قطعة أرض على الأعضاء بمساحات تبدأ من ٦٠٠ متر، بنسبة بناء ٦٠٪ على ٣ أدوار وفقا للترخيص. المشروع الآن قائم، والأعضاء يسكنون فيه، كما خصصنا جزءا من أرض الخدمات لإنشاء مدرسة، وندرس حاليا استغلال الجزء المتبقى بطريقة تحقق أعلى فائدة.

- هل كان هناك مشروعات أخرى واجهت صعوبات مشابهة؟

نعم، مشروع المنتزه بالإسكندرية واجه مشكلة بعد تخصيصه، حيث تعثر المشتري الأصلي ورفض استكمال التنفيذ، لكن الجمعية تدخلت وتفاوضت معه، وفي النهاية اشترى كامل الأرض، وحصل كل عضو على حقه حسب المساحة التي

- في البداية، كيف تقيمون أداء جمعية البستان منذ تأسيسها عام ١٩٩٢ وحتى الآن؟

الجمعية منذ تأسيسها وهي تضع مصلحة الأعضاء في المقام الأول، ونعمل وفق قواعد واضحة ولائحة داخلية تضمن الشفافية والنزاهة. ونفذنا عدة مشروعات ناجحة استفاد منها مئات الأعضاء، وحرصنا دائما على أن تكون كل خطوة مدروسة ومعتمدة من الجمعية العمومية.

- حدثنا عن أهم المشروعات التي طرحتها الجمعية للأعضاء خلال السنوات الأخيرة؟

الجمعية عرضت مشروعات متميزة على الأعضاء، من بينها قطعة أرض بالعريش تطل على البحر ونظرا للظروف الأمنية لمحافظة شمال سيناء لم تتمكن الجمعية من البناء خاصة وأن جميع أعضائها ضباط شرطة ولا يخفى على الجميع ما كانت عليه الحالة الأمنية وجهود الدولة التي كللت بالنجاح في استتباب الأمن وعند محاولة الجمعية في تنفيذ المشروع فوجئنا بقرار من محافظ شمال سيناء بإلغاء التخصيص واعتبار ما تم سداده ثمنا للأرض حق انتفاع ولا يرد، مما دعا الجمعية إلى اللجوء إلى القضاء الإداري وإسناد مباشرة ذلك إلى مكتب من أكبر مكاتب المحاماة المختصة، كما تم تخصيص شقق ضمن مشروع «مدينتي»، وأرض في العيبر الجديدة، ولكن للأسف الأعضاء لم يتجاوبوا بالشكل الكافي، فاحترمنا رأي الجمعية العمومية، وتراجعنا عن التنفيذ. نحن لا نفرض مشروعا، بل نعرضه أولا، ونلتزم بما تقرره الأغلبية.

- ماذا عن مشروع ٦ أكتوبر (البستان)؟ وما أبرز التحديات التي واجهته؟

مشروع أكتوبر واجه تعثرا كبيرا بسبب المقاول، وهو ما استدعى تدخل الجمعية، حيث قمنا بتسييل خطاب الضمان، ثم أعدنا طرح المشروع مرة أخرى واستكملنا التنفيذ، كما تم بيع جزء من أرض الخدمات، واستخدم العائد في تطوير المشروع بالكامل، مما زاد من قيمته السوقية وحقق استفادة مباشرة للأعضاء، وعددهم ٢٥٠ عضوا.

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمحامين بالقاهرة

المسجلة برقم ١٩٤ لسنة ١٩٨٢ القاهرة

بناء على كتاب الهيئة الصادر برقم ٣٩٧٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١١ والوارد للاتحاد تحت رقم ٣٩٧٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١١ بشأن ما انتهى إليه الفحص الإدارى لبيانات المرشحين للجمعية إلى قبول عدد (٨) مرشحين من الناحية الإدارية مع استبعاد عدد (٤) مرشحين وذلك من الناحية الإدارية لعدم انتمائهم فئويا لمنطقة عمل الجمعية وفقا للمادة ١٣١ من النظام الداخلى للجمعية مع مد مدة فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب لمجلس إدارة الجمعية طبقا لنص المادة ٣٧ هامش ١ من لائحة النظام الداخلى للجمعية والمنصوص عليها بالمادة ٢٣ منها، مع ضرورة توافر شرط الانتماء الفئوى لمنطقة عمل الجمعية فى الأعضاء المتقدمين للترشيح لعضوية مجلس الإدارة وفقا لنص المادة ٤٢ من قانون التعاون الإسكانى.

وعليه قرر الاتحاد فتح باب الترشيح والطعون لاستكمال العدد المطلوب لمجلس إدارة الجمعية بعاليه وفقا لهامش (١) من المادة (٢٧) وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/١١ ما عدا يومى الجمعة والسبت والإجازات الرسمية، وتحديد يومى ١٢ و ٢٠٢٥/٨/١٣ للطعون، وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإدارى بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية.

على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية وأن يكون مقيدا بأحد النقابات الفرعية للمحامين بمحافظة القاهرة، ويرفق صورة كارنيه النقابة الدال على ذلك بأوراق الترشيح، مع إرفاق صحيفة الحالة الجنائية صادرة حديثا وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقا لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا لقرار التنسيق فى هذا الشأن.

على ان يتم تحديد موعد عقد الجمعية العمومية فى وقت لاحق.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بحى

الوايلى

المسجلة برقم ٦٦٠ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٨/٧ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢١ ب شارع الاجهورى - احمد سعيد - الظاهر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة جنوب القاهرة لتوزيع الكهرباء فرع ٦

أكتوبر

المسجلة برقم ٣٠٢ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٨/٢ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الحى الحادى عشر - محور جمال عبد الناصر - سنتر

النخيل - الدور الخامس - مكتب ٥ هـ - ٦ أكتوبر - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بجهاز تنمية مدينة العبور

المسجلة برقم ٦٧٣ لسنة ١٩٨٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومي ٩ و ١٠/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٠ شارع بقطر - متفرع من شارع عين شمس الشرقية - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١١ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة اجتماعات جمعية الصديق (جامع الصديق) - شيراتون مصر الجديدة - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٨ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعمير صحراء الأهرام

المسجلة برقم ٩٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٢٠ والطعون يومي ٢٣ و ٢٤/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢ شارع شاميليون - قصر النيل - القاهرة تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١١ - في تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر نادى نقابة الزراعيين - شارع الثورة - خلف نادى الصيد - الدقى - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمصر للطيران بالقاهرة

المسجلة برقم ٣٤٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومي ٩ و ١٠/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٩ تقسيم الجمعية - عمارات مصر للطيران - شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١٨ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى النيابة الإدارية

المسجلة برقم ٩٠١ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومي ٩ و ١٠/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: مساكن الاميرية القديمة - بلوك ٦٨ - مدخل ١ - شقة ١ - حى الزيتون - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - في تمام الساعة الرابعة عصرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٢ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بالجيزة قسم أول

المسجلة برقم ٣٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومي ٩ و ١٠/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠٤ شارع التحرير - الدقي - الجيزة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٢ - في تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة كهرباء مصر

المسجلة برقم ٦٨٨ لسنة ١٩٩٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومي ١٠ و ١١/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الدور الثامن بمبنى مجمع وزارة الكهرباء والطاقة بالعباسية - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١١ - في تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بمبنى وزارة الكهرباء والطاقة بالعباسية - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٩ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك الأهلي المصري

المسجلة برقم ٩٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٦ والطعون يومي ٧ و ٩/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨ شارع إبراهيم نجيب - جاردن سيتي - الدور السابع - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/٨ - في تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالبنك الأهلي المصري - ١١٨٧ شارع كورنيش النيل - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي الزاوية الحمراء بالقاهرة

المسجلة برقم ٨٤ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/١٠ والطعون يومي ١١ و ١٢/٨/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع ٩ - عمارة ٩١٢١ - المقطم - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نادي مصر للتأمين بشارع ٩ - المقطم - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٧ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية الانتماء التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٩٨٠ لسنة ٢٠١٠

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/١٠ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/٨/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: الإدارة العامة لقطاع جنوب القاهرة - بجوار معاونى الأمن - طرة البلد - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٥ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية النجم الثاقب للإسكان التعاونى لضباط القوات الجوية

المسجلة برقم ٥٢٠ لسنة ١٩٨٤

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/١٠ والطعون يومى ٩ و٢٠٢٥/٨/١٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨ بلوك ١٧ - شارع سعيد زكريا - حى السفارات - برج النجم الثاقب - مدينة نصر اول - القاهرة

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/٢٠ - فى تمام الساعة السابعة مساءً. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى

الزاوية الحمراء

المسجلة برقم ٨٤٤ لسنة ١٩٩٩

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر نادى مصر للتأمين - شارع ٩ - المقطم - القاهرة

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ

٢٠٢٥/٩/٢٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك

الأهلى المصرى

المسجلة برقم ٩٣ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك فى ٢٠٢٥/٩/٨ - الساعة العاشرة صباحا وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بالبنك الاهلى المصرى - ١١٨٧ شارع كورنيش النيل - القاهرة

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة

كهرباء مصر

المسجلة برقم ٦٨٨ لسنة ١٩٩٠ - القاهرة

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك فى ٢٠٢٥/٩/١١ - الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بمبنى وزارة الكهرباء والطاقة - العباسية

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/١٨ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بحى

البساتين ودار السلام والأجهزة المعاونة وأقاربهم

بالقاهرة

المسجلة برقم ٧٣٥ لسنة ١٩٩٤

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٦

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦/٣ عمارات شركة المعادى -

الشرط السابع - المعادى الجديدة - القاهرة

وذلك لاستكمال العدد المطلوب لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى

هليوبوليس الرياضى

المسجلة برقم ٨٨٨ لسنة ٢٠٠٣

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الشروق وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٩/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر موقع المشروع الكائن: مدينة الشروق - الحى الرابع - منطقة المستثمرين - قطعة رقم ٧ أ

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١٧ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى

مشروعات الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

للعاملين بشركة أسمنت بورتلاند حلوان

المسجلة برقم ١٢٣ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة (لؤلؤة التجمع)

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٨/٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة الجوهرة بالنادى الرياضى الاجتماعى للعاملين بمصنع الطائرات - الهيئة العربية للتصنيع - كورنيش حلوان - شارع عمر بن عبدالعزيز - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

حز شاليهات

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء هيئة

التدريس بجامعة عين شمس

المسجلة برقم ٤٧٠ لسنة ١٩٨٣

تعلن للسادة أعضائها أو من تنطبق عليهم شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد (٣٦) شاليه شاذرة، بمشروع الساحل الشمالى (المرحلة الثانية) وذلك بمقدم حيز ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بنك مصر فرع جامعة عين شمس بعد الحصول على إذن الدفع من الجمعية ومقرها ٨ عمارات الدمرداش - شارع لطفى السيد - العباسية - القاهرة على أن تبدأ فترة الحيز اعتبارا من يوم ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٢٠ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية. وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية وسيتم الحيز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بجمعيات البناء والإسكان. ويعتبر المبلغ المسدد كمقدم حيز للشاليهات المعلن عنها كمذكرات للعضو فى حالة عدم استكمال باقى ثمن الشاليه.

محافظتا القاهرة والجيزة

نقل مقر

جمعية الأمل للإسكان التعاوني

المشهرة برقم ٩٦١ لسنة ٢٠٠٩ - القاهرة

تعلن الجمعية للسادة أعضائها بأنه تم نقل مقر الجمعية من المقر القديم الكائن: مدينة الفسطاط الجديدة - المجاورة ٢ - عمارة ٨٧ - شقة ٣ - امام الإدارة العامة لشرطة السياحة - مصر القديمة الى المقر الجديد الكائن: أبراج المستقبل لضباط الشرطة - المعادى - برج رقم ٥ - شقة رقم ٢ - الدور الأرضي وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٧

لذا لزم التنويه

محافظلة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالتربية والتعليم بدسوق - كفر الشيخ

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٥/٧/٢٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: دسوق - مساكن مبارك - عمارة ٨ - شقة ٢ - خلف المشتل - بحى مكة - كفر الشيخ وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظلة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للقانونيين

بكفر الشيخ

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/١٠ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/٨/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: كفر الشيخ - محلة القصب - منزل الحاج فيصل جامع - امام الجمعية الزراعية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر جمعية الرعاية الدينية والثقافية - امام الهلال الأحمر المصرى بكفر الشيخ - بجوار مديرية أمن كفر الشيخ وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظه كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط

المحاربين القدماء بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٦٠ لسنة ١٩٩٠

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/١١ والطعون يومى ١٢ و١٣/٨/٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: كفر الشيخ - عمارات الأوقاف - امام الاستاد - عمارة ٤ - شقة ٣ - مدخل أ

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهله الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٩ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٨ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظه كفر الشيخ

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للقانونيين

بكفر الشيخ

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٨٤

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول

والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - الساعة الثانية عشرة

ظهرا

وذلك بمقر جمعية الرعاية الدينية والثقافية - امام الهلال الأحمر المصرى -

بجوار مديرية أمن كفر الشيخ - كفر الشيخ

ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٠ - فى

تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعالیه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظه كفر الشيخ

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط

المحاربين القدماء بكفر الشيخ

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة انعقاد الاجتماع

الأول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٥/٩/١٩ -

الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارات الأوقاف - امام الاستاد الرياضى - عمارة

٤ - شقة ٣ - مدخل أ - كفر الشيخ

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٦

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارات الأوقاف - امام الاستاد الرياضى - عمارة

٤ - شقة ٣ - مدخل أ - كفر الشيخ

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظه كفر الشيخ

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالتربية والتعليم بدسوق بكفر الشيخ

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة انعقاد الاجتماع

الأول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٦ -

الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: دسوق - مساكن مبارك - عمارة ٨ - شقة ٣ - خلف

المشتل - بحى مكة - كفر الشيخ

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٨/٢

وذلك بمقر الجمعية الكائن: دسوق - مساكن مبارك - عمارة ٨ - شقة ٣ - خلف

المشتل - بحى مكة - كفر الشيخ

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة الشرقية للكتان والقطن بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٤٨ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/١٠ والطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/٨/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠ مكرر شارع مصطفى محمد صبرى - الإبراهيمية - الإسكندرية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (الموئل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - فى تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١٢ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٢٨٦٤ بتاريخ ٢٠٢٥/٥/١١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الأهرام للمشروبات

المسجلة برقم ١٥٣ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومى ٩ و٢٠٢٥/٨/١٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١ شارع الأندلس - الإبراهيمية - الإسكندرية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (الموئل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر المركز الثقافى التعاونى الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - بولكلى - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٩ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النادي الأولمبى المصرى بمحافظة الإسكندرية

المسجلة برقم ٣٤٤ لسنة ٢٠٢٥

تعلن اللجنة الثلاثية للسادة أعضاء الجمعية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة الأول، وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٦ والطعون يومى ٧ و٢٠٢٥/٨/٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير اللجنة الثلاثية، وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية، من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: النادي الأولمبى- المبنى الإدارى- الدور الأرضى- قسم باب شرق- محافظة الإسكندرية.

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (الموئل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الأولى يوم ٢٠٢٥/٩/٥ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا .. وذلك بمقر قاعة الاتحاد الاستهلاكى الكائن ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس- برج الزراعيين- بولكلى - الإسكندرية.

وذلك بناء على محضر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٧/١٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ .. وذلك لمناقشة جدول الأعمال الآتى:

١- اعتماد مصاريف التأسيس

٢- مناقشة الخطة المستقبلية للجمعية

٣- انتخاب مجلس الإدارة الأول للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين

بالإسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٥

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٩٦ طريق الحرية - بولكلى -

الإسكندرية

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى

ضباط البحرية التجارية بالإسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٨/٣

وذلك بمقر نادى المحافظة (فاروس) - شارع بورسعيد -

الشاطبى - الإسكندرية

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة اسيوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالتربية والتعليم بأسيوط

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومى ٩ و ١٠/٨/٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: أسيوط - شارع صلاح سالم (الهلالى سابقا) - برج قصر الأندلس - الدور الثالث - أعلى البنك العربى الأفريقي

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/٢٧ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة نادى أسيوط الرياضى (نادى البلدية)

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة اسيوط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية إسكان العاملين بالتربية والتعليم بأسيوط

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة المقرر

عقدتهما يوم ٢٠٢٥/٩/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادى أسيوط الرياضى (نادى البلدية) - اسيوط

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٥/١٠/٥ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة اسيوط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للزراعيين

بأسيوط

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٨/٢

وذلك بمقر نادى التجاريين - شارع الثورة - كورنيش النيل -

أسيوط

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس إدارة الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة اسيوط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة

التدريس ومعاونيهم بجامعة الأزهر بأسسيوط

المسجلة برقم ٨٧ لسنة ٢٠١٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الرابعة عصرا

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٦

وذلك بمقر نادى أعضاء هيئة التدريس بجامعة الأزهر - شارع

الأزهر - ميدان اسماء الله الحسنى - أسيوط

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس والعاملين بجامعة الزقازيق بالشرقية

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومى ٩ و ١٠/٨/٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بجوار مسجد المدينة المنورة - شارع عمر بن الخطاب - فيلات الجامعة - الزقازيق - الشرقية

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٢ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر دار مناسبات الجمعية - شارع عمر بن الخطاب - فلل الجامعة - الزقازيق - الشرقية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالزقازيق

بالشرقية

المسجلة برقم ١٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٨/٧ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الزقازيق - ٩ شارع الحسين - المساكن التعاونية - الشرقية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الشرقية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية الأساسية لبناء المساكن لأعضاء

هيئة التدريس والعاملين بجامعة الزقازيق

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة المقرر

عقدهما يوم ٢٠٢٥/٩/١٢ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر دار مناسبات الجمعية - بجوار مسجد المدينة المنورة

- شارع عمر بن الخطاب - فلل الجامعة - الزقازيق

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٥/٩/١٩ فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لشاغلي المساكن الإدارية والعاملين ببورسعيد

المسجلة برقم ٧١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٥/٧/٢٦ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ابراج محمد على - بورفؤاد - بورسعيد
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٣٠
ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال
النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى
بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع
ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤
لسنة ١٩٨١
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية لبناء مساكن تجار البقالة والدقيق والغلال ببورسعيد

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٥/٧/٢٦ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: تعاونيات الزهور ببورسعيد - عمارة التضامن -
محل رقم ١١ - مدخل ٣ - بورسعيد
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٣٠
ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال
النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى
بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع
ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤
لسنة ١٩٨١
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية الصفوة التعاونية للبناء والإسكان المساكن الإدارية والعاملين ببورسعيد

المسجلة برقم ٧١ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى
للاجتماعين الأول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم
٢٠٢٥/٧/٢٦ - الساعة العاشرة صباحا
وذلك بمقر مشروع الجمعية الكائن: عمارة ١٨ - ابراج محمد
على - بورفؤاد - بورسعيد
ينعقد الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية بتاريخ
٢٠٢٥/٨/٣٠ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا
وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى جمعية الصفوة التعاونية للبناء والإسكان بنى سويف

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية
العمومية السنوية
وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا
وذلك يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٥
وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة ببنى سويف
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

نقل مقر

جمعية الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

بنى سويف

المسجلة برقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها بأنه تم نقل مقر الجمعية

من المقر القديم الكائن: ٨ شارع زمزم - متفرع من شارع

عبدالسلام عارف امام مدرسة سان مارك - بنى سويف

الى المقر الجديد الكائن: منطقة حى الزهور - شارع رقم ٣ -

بندر بنى سويف

وذلك اعتبارا من ٢٠٢٥/٨/١

وبناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٥/٦/٢٨

لذا لزم التنويه

محافظة بنى سويف

استكمال مدخرات

جمعية الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

بنى سويف

المسجلة برقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها المنتفعين بمشروع ابراج النهضة ببنى

سويف عن تحصيل مبلغ ١٥٠٠٠٠ جنيه قسط مبانى لتصبح مدخراتهم مبلغ

٦٠٠٠٠٠ جنيه (ستمائة الف جنيه فقط لا غير)

على أن تبدأ فترة السداد خلال الفترة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٢٠

بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨ شارع زمزم - المتفرع من شارع عبدالسلام عارف

- امام مدرسة سان مارك - بنى سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٨

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦

لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكانية.

محافظة دمياط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمصناعات الأثاث بدمياط

المسجلة برقم ٣٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٨/١١ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الشقة رقم ١ - العمارة رقم ٧ - منطقة الاعصر

الأولى - مساكن المنتزه - دمياط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمحكمة الوادى الجديد الابتدائية مأمورية الداخلة الجزئية

المسجلة برقم ٧٣ لسنة ٢٠١٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٧/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٨/٧ والطعون يومى ٩ و ١٠/٢٥/٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة موط - الداخلة (مجمع المحاكم) - الوادى الجديد

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٩/١٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٥ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٣٦٤٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية مصر العليا للإسكان لضباط

مديرية أمن قنا

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الثامنة مساء

وذلك يوم الجمعة الموافق ٢٥/٧/٢٠٢٥

وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة بقنا

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة السويس

الجمعية التعاونية للإسكان الحديث بالسويس

المسجلة برقم ٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٧/٨/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٥ شارع صلاح الدين الأيوبى - السويس

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١/٧/٢٠٢٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى

بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة جنوب سيناء

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمحافظة جنوب سيناء ومديريات التعليم

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك يوم السبت الموافق ٢٦/٧/٢٠٢٥

وذلك بمقر الجمعية الكائن: أرض الجمعية بمدينة الطور -

جنوب سيناء

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز

القاهرة للملاحة الجوية

والمسجلة برقم ٧٧٠ لسنة ١٩٩٥

تعلن عن بيع بالمزاد العلنى طبقا للقانون رقم ٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

لعدد ٢ قطعة أرض بمشروع الجمعية باول طريق القاهرة - بلييس الصحراوى

الجديد - مدينة النزهة الجديدة - تقسيم الجمعية كالتالى:

قطعة أرض سكني/ تجارى بمساحة ١٨٠٣,٥٤م^٢ قطعة رقم ١٩

قطعة أرض مبنى ادارى خدمات بمساحة ٩٩٥,٥٨م^٢ قطعة أرض رقم ٢٠

وذلك فى جلسة يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٨/٢ بمقر الجمعية الكائن: ٦

شارع رمسيس - عمارة رمسيس - مدخل ج - الدور الثالث عشر - القاهرة، فى

تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

قيمة تأمين دخول المزاد ٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان الف جنيه لا غير) لكل قطعة

على حدة بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط وذلك كتأمين ابتدائي

يستكمل إلى ١٠٪ من القيمة عند الترسية - ويوجد تسهيلات فى السداد

عمولة الدلالة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥٪

ثمن كراسة الشروط والمواصفات ٣٩٩ جنيها (ثلاثمائة وتسعة وتسعون

جنيها لا غير)

وتطلب من مقر الجمعية الكائن: ٦ ميدان رمسيس - الدور الثالث عشر -

مدخل ج - شقة ١٠

او من مكتب الخبير المثمن

الاستاذ شريف فاروق محمد

بالعنوان: ٢ شارع التحرير - الدقي

تليفون ٠١٢٢٢١٣٩٥٥٣

مزادات

بيع بالمزاد العلنى لصالح

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط

المحاربين القدماء بكفر الشيخ

عدد (٢٠) محلا تجاريا بمشروع الجمعية بالمجمع السكنى والادارى والتجارى -
شارع مصطفى كامل - الإسكندرية
تباع صفقة واحدة أو مجزأة، وأولوية البيع للصفقة الواحدة
طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
جلسة المزاد يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٥/٧/٣٠ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
بالموقع سالف الذكر
تأمين مؤقت ٥٠٠٠٠ جنيه لكل محل بصورته القانونية الموضحة بكراسة
الشروط
١٥٠٠٠٠ جنيه لمحات الدور الأرضى المرتفع كصفقة واحدة بصورته
القانونية الموضحة بكراسة الشروط
يستكمل إلى ١٠٪ من القيمة فور الرسو - عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥,٥٪
كراسة الشروط ٢٩٩ جنيها
تطلب كراسة الشروط من مقر الجمعية الكائن: عمارات الأوقاف - أمام
الاستاد الرياضى - عمارة ٤ - شقة ٣ - مدخل أ - كفر الشيخ
تليفون: ٠١٠٠٤٥٨٠١٦٢ - ٠١٠٠٨١١٤٤٥١ - ٠٤٧/٣٢٢٧١٩٦
أو مكتب الخبير المثمن
إبراهيم عارف
٢ شارع شريف - عمارة اللواء - القاهرة.
تليفون: ٠١٢٢٢٤١٤٢١٤ - ٠٢/٢٣٩٢١٥٥٨

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النيابة

الإدارية بالمنيا

المسجلة برقم ٦٠ لسنة ٢٠٠٧ - المنيا

طبقا للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
تعلن عن بيع بالمزاد العلنى بنظام المظاريف المغلقة لجمعية الإسكان
التعاونى فقط بنطاق المحافظة وبالمزاد العلنى للكافة فى نفس ذات الجلسة
وأولوية البيع لجمعية الإسكان التعاونى
ارض بمساحة واحد ونص فدان ٦٣٠٠ م تقريبا والكائنة وقف خليل خلوصى
- حوض عزبة قلينى باشا - رقم ٨ - قطعة رقم ٤٤ من ٤١ من ٣٢ من ٢
أصليين - بناحية شلبى - محافظة المنيا
جلسة البيع يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٠
لجمعية الإسكان الساعة الثانية عشرة ظهرا
وللعامة الساعة الواحدة ظهرا
بمقر مبنى نادى النيابة الإدارية بالمنيا - خلف نادى القوات المسلحة
العمولة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥٪
ثمن الكراسة ٣٠٠٠ جنيه
تأمين دخول المزاد ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه (ثلاثة ملايين جنيه لا غير)
ويستكمل إلى ١٠٪ من القيمة فور الرسو بصورته القانونية الموضحة
بكراسة الشروط.
للاستعلام وكراسة الشروط من مقر الجمعية الكائن: مبنى نادى النيابة
الإدارية بالمنيا - خلف نادى القوات المسلحة
تليفون: ٠١٠٠٧٧٣٣٠٠٤ - ٠١٢٢١٠٨٨٧٠٣
ومكتب الخبير المثمن
مصطفى مختار حنفى
٩ شارع شريف عابدين
تليفون: ٠١٠٠٣٠١٠٤١ - ٠١٢٢٧٤٧٣٢٦٠ - ٠٢٢٣٩٣٦٣٠٩

مناقصات

الجمعية التعاونية لإسكان العاملين ببنك الاستثمار القومى وأسرهم

المسجلة برقم ١٧٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولى القطاعين العام والخاص المقيدتين بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة
(فئة مناسبة) لحجم الأعمال المطروحة، لإنشاء عدد (٥) عمارات سكنية بأرض الجمعية- بلؤلؤة بدر - مدينة بدر - الحى السادس - منطقة هيئة التعاونيات - محافظة
القاهرة وذلك طبقا لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية، على أن تقدم العطاءات فى مظروفين مغلقين منفصلين أحدهما فنى والآخر مالى.
وتطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة من مقر الجمعية الكائن: بنك الاستثمار القومى - قطعة ٩ - تقسيم المقاولون العرب - الجبل
الأخضر - طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم
- مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، وذلك نظير مبلغ ٢٠٠٠ جنيه (الفان جنيه لا غير)
وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس إدارة الجمعية فى موعد غايته يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٨ موعد جلسة الفنى، وذلك بمقر الجمعية الكائن
بالعنوان الموضح به، ولن يلتفت لأى عطاء يرد بعد هذا الموعد.
يرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بصورته القانونية، يسدد باسم الجمعية بأحد وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان
بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة فنى المظاريف الفنية على أن يزداد إلى ٥٪ كتأمين نهائى عند الرسو، وتكون جميع الأوراق التى
ترفق بالعطاء موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء، ويرفق أيضا جدول العناصر الخاضعة للتغيير فى التكلفة.
ويحتوى المظروف المالى على جدول الكميات والأسعار وجميع الأوراق المطلوبة التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء، وتكون مدة سريان العطاء
٩٠ يوما من جلسة الفنى.
وتخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بإدارة القاهرة الجديدة التعليمية

المسجلة برقم ١٠٩٧ لسنة ٢٠١٣

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولى القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (فئة ثالثة) اعمال مباني متكاملة، والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات المالية، لتنفيذ عدد خمس عمارات سكنية بمساحة ٢,٢٥ فدان بالقطعة رقم (٢٧) مشروع لؤلؤة بدر (٢) للمرحلة الأولى (حفر واحلال وأساسات وخرسانة هيكل ومباني وعزل وجميع الاعمال اللازمة لتنفيذ المشروع بدون تشطيب) وتحدد يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٨/٩ - الساعة الثانية عشرة ظهرا موعدا لفض المظاريف الفنية بمقر الجمعية الكائن: التجمع الأول - المجاورة العاشرة - عمارة ٥٥ ب - شقه رقم ٢ - بمدينة القاهرة الجديدة

تسحب كراسة الشروط والمواصفات نظير مبلغ ٦٩٩ جنيها (ستمائة وتسعة وتسعون جنيها لا غير) نظير النسخة الواحدة من مقر الجمعية بالعنوان المذكور عاليه، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - المحور المركزى - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - بمدينة ٦ أكتوبر

وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين احدهما فنى والآخر مالى، ويشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط، ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى وقدره ٥٠,٠٠٠ جنيها (خمسائة الف جنيها لاغير) بأى من الصور المنصوص عليها فى القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ومنها وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وغير قابل للالغاء وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ فض المظروف الفنى باسم الجمعية، ويستكمل التامين الابتدائى فى حالة رسو العطاء إلى ٥٠٪ كتأمين نهائى.. ومدة سريان العطاء ٩٠ يوما من تاريخ فض المظاريف الفنية، والمظروف المالى يحتوى على جدول الكميات والفئات موقعة ومختومة بخاتم الشركة.

ولن يلتفت لأى عطاء يرد بعد الموعد المحدد أو غير مصحوب بالتأمين الابتدائى أو مخالف لكراسة الشروط والمواصفات أو القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وتخضع المناقصة لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن الزراعية بالفيوم

المسجلة برقم ٧ بتاريخ ١٠/١٠/١٩٨٢

تعلن الجمعية عن طرح مناقصة عامة بين الخبراء المثمنين والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لبيع المول التجارى والمول الإدارى بمشروع الجمعية بالقطعة رقم ٢١ بامتداد التوسعات الشمالية بمدينة السادس من أكتوبر طبقا للتراخيص ارقام ٢١٧١ - ٢٠٧٢ الصادرة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١ طبقا لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

تسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: شارع جمال عبد الناصر - برج الزراعيين - الدور الأرضى - بجوار المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الفيوم، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة، فى مواعيد العمل الرسمية نظير مبلغ ٢٩٩ جنيها.

على ان تقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية وتحتوى على مظروفين مغلقين منفصلين احدهما فنى والآخر مالى.

ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٥٠٠٠ جنيها (خمسة عشر الف جنيها لا غير) بصورته القانونية او باحدى وسائل الدفع الالكترونى او بخطاب ضمان بنكى باسم الجمعية غير مشروط وسارى المفعول لمدة ١٢٠ يوما من تاريخ جلسة الفض الفنى ويزداد الى ٥٠٪ كتأمين نهائى عند الرسو وجميع الاوراق التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بختم مقدم العطاء

علما بانه قد تحدد جلسة فض المظاريف الفنية يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٧/٢١ - الساعة الثانية عشر ظهرا بمقر الجمعية بالعنوان عاليه وتخضع المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية مع الالتزام بنصوص المواد ارقام (١٩، ٢٠، ٢٩، ٨٥) من ذات القانون ومدة سريان العطاء ٩٠ يوما من جلسة الفض الفنى

وان يحتوى المظروف الفنى كافة ما جاء من متطلبات بكراسة الشروط

هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون في مجال التعاون الإسكاني عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات في أداء دورها التلموي والمجتمعي.



أحيانا يقوم بعض أعضاء مجالس إدارة الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان بأداء مأموريات لصالح الجمعيات التي يتولون عضوية مجلس إدارتها والتي قد تتطلب انتقالمهم وسفرهم من بلد إلى آخر وقد يتعرضون خلال هذه الانتقالات - لا قدر الله - لحوادث طريق أو غيره.. فكيف يتم تعويضهم عما قد يتعرضون له من إصابات أو وفيات؟

في هذا الشأن نفيد أن عضوية مجلس إدارة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لا يمكن وضعها تحت مظلة قانونية تربط العضو بجمعيته في هذا الشأن فالعلاقة بينهما ليست علاقة عمل أو علاقة تبعية ومن ثم فلا توجد نصوص في قانون التعاون الإسكاني تحكم مثل هذه الحالات ، ومن ثم تعين الرجوع الى القواعد العامة في هذا الشأن والتي تقضي بأن الضرر يزال ، وأن مقتضى هذه القاعدة أن من أصيب بضرر نتيجة قيامه بعمل لصالح الجمعية التي يتولى عضوية مجلس إدارتها يتعين تعويضه عما أصابه من ضرر ، وأن تقدير هذا الضرر إما أن يكون اتفاقا بموافقة الجمعية العمومية للجمعية التي لها أن تقرر تعويض المضرور بالقدر المناسب ، أو قضاء باللجوء إلى المحكمة المختصة بدعوى إلزام بتعويض عن الضرر استنادا إلى القواعد العامة في القانون المدني.

ما حكم امتناع رئيس مجلس إدارة الجمعية عن التوقيع على مستند مالي نفاذا لقرار أغلبية المجلس دون موافقته عليه؟

الجمعيات الإسكانية وفقا لتعريف القانون لها منظمات ديمقراطية ومعنى مبدأ ديمقراطية الإدارة سواء في القرارات التي تتخذها الجمعية العمومية أو القرارات التي يتخذها مجلس الإدارة أن ينفذ ويسرى رأي الأغلبية ويحترم رأي الأقلية ومعنى ذلك أن يتم تمكين الأقلية المعارضة لقرار الأغلبية لبيان وجهة نظرها المعارضة وإثبات رأيها في محضر الجلسة الذي تثبت به إجراءات الانعقاد والقرارات الصادرة عنه، ولذلك يجوز لرئيس المجلس إذا كان معارضا لقرار أغلبية المجلس أن يثبت تحفظه واعتراضه على القرار كتابة في محضر الاجتماع وبذلك يكون قد أخل مسؤوليته عن الأخطاء التي قد تترتب على هذا القرار لكن لا يجوز له مطلقا أن يتنصل من ممارسة الاختصاصات المنوط به اتخاذها قانونا كرئيس للمجلس. فإذا كان قرار أغلبية المجلس الذي أبدى اعتراضه عليه كتابة يتطلب التوقيع على مستند مالي كإذن صرف أو شيك أو غيره لا يحق له الامتناع عن توقيعه بدعوى أنه معارض لقرار أغلبية المجلس في هذا الشأن ، لأن في امتناعه عن اتخاذ الإجراءات التنفيذية لقرار المجلس الصادر بالأغلبية دون موافقته عرقلة لأعمال الجمعية ولقرار الأغلبية الواجب النفاذ ويحميه من تحمل ما قد يترتب على هذا القرار من تبعات الاعتراض الذي أبداه مسبقا أثناء مناقشة القرار. فهناك فارق بين مرحلة مناقشة القرار والتي يجوز خلالها لكل عضو في المجلس أن يدلي بدلوه في المناقشات وبين مرحلة تنفيذ هذا القرار بعد صدوره مستوفيا شكله القانوني بموافقة أغلبية أعضاء المجلس عليه.

ما شروط الترشح لعضوية مجلس إدارة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان وهل يحق للعضو الذي صدر ضده حكم قضائي بالترشح لعضوية مجلس الإدارة؟

قانون التعاون الإسكاني رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ قد حدد في المادة (٤٢) منه الشروط الواجب توافرها في المرشح لعضوية مجلس إدارة الجمعية حيث نصت هذه المادة على أنه: مع مراعاة الشروط الخاصة التي يتضمنها النظام الداخلي يشترط فيمن يرشح لعضوية مجلس إدارة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان عدة شروط.. ومنها.. ألا يكون قد حكم عليه بعقوبة جنائية أو بالحبس في جنحة مخلة بالشرف أو بالأمانة ما لم يكن قد رد إليه اعتباره. ومفاد هذا الشرط أن المانع من الترشح لعضوية مجلس إدارة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان أن يكون العضو قد حكم عليه بحكم نهائي في جنابة أيا كان نوع هذه الجنابة ، فلا يشترط في الجنابات أن تكون من صنف معين فجميعها سواء في منع العضو من الترشح لعضوية المجلس طالما أنه قد عوقب بشأنها وصدر ضده حكم نهائي ، أو أن يكون قد حكم عليه في جنحة مخلة بالشرف أو بالأمانة ومن ثم فليس الحكم الصادر في كافة الجناح يعد مانعا للعضو من الترشح ، وإنما يشترط أن يكون الحكم متعلقا بجنحة مخلة بالشرف أو بالأمانة.





يتقدم مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى

وجميع العاملين بالاتحاد..

بخالص التهاني للرئيس

عبد الفتاح السيسى

رئيس الجمهورية، القائد الأعلى للقوات المسلحة

ولشعب مصر العظيم

بمناسبة

ثورة يوليو

ثورة ٢٣ يوليو ١٩٥٢
REVOLUTION OF JULY 23, 1952

