



العدد ٣٠٧ - ملحق مايو ٢٠٢٥ - الثمن ثلاثة جنيهات

لأول مرة.. «احتفالية ومكافأة» هدية
مجلس الإدارة للعاملين في عيدهم
اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد
تحتفل بعيد العمال وتكرم
الموظفين المثاليين



«رضوان» .. سكرتيرا
عاما للاتحاد
الإسكاني
خلفاء «حلمى»

٦٤ مليوناً و١١٦ ألف جنيه قيمة بيع
محلات بالمزاد.. بمشروع جمعية صقر
قريش بمدينة نصر

المحاسب أحمد سعيد
يسلم درع
الاتحاد الإسكاني
للواء وليد البارودي



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

website
<https://chcug.com>
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
<https://www.youtube.com/channel/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>
twitter
<https://twitter.com/housinguonion>
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي



المحاسب أحمد سعيد يسلم درع الاتحاد الإسكانى للواء وليد البارودى

تقديرًا لدوره الكبير في دعم الحركة التعاونية بوجه عام، والإسكانية على وجه الخصوص.. قام المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، بتكريم اللواء مهندس وليد البارودى، رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وذلك بمقر الهيئة، بتسليمه درع الاتحاد الإسكانى.

البارودى ممثلًا للجهة الرقابية في التوجيهات التي تصدر من الهيئة بالعمل على إنهاء كل العقبات التي تواجه الجمعيات سواء المشاكل الداخلية بين أعضاء الجمعيات أو الخارجية مع الجهات المتعاونة معها.. في السياق ذاته قال اللواء مهندس وليد البارودى رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، إن التعاون الإسكانى في مصر قائم على جناحين هما الهيئة والاتحاد، فهما وجهان لعملة واحدة هي التعاون الإسكانى.. مشيرًا إلى التنسيق المستمر بين الجهتين، الهيئة بوصفها جهة إدارية رقابية، والاتحاد الإسكانى كجهة رقابية شعبية. وأكد اللواء مهندس وليد البارودى رئيس الهيئة أن المرحلة المقبلة سوف تشهد تعاونًا مثمرًا وبناءً بين الهيئة والاتحاد لما فيه صالح الجمعيات.. وبالفعل تم حل مشكلة الفراغ الإدارى الذى تعاني منه العديد من الجمعيات.. بل هناك قضايا أخرى نقوم بدراستها سويًا تهدف في النهاية إلى خدمة الجمعيات.. وأن المرحلة الراهنة تشهد تطابقًا وتكاملاً كبيرًا بين الهيئة والاتحاد..

من جانبه أكد المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، أن هذا التكريم صادف أهله.. فاللواء وليد البارودى ومنذ أن تولى مسئولية الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وقد أحدث طفرة كبيرة انعكست بشكل إيجابى على التعاون الإسكانى الشعبى وفى القلب منه جمعيات الإسكان المنتشرة فى ربوع محافظات الجمهورية..

ونوه رئيس الاتحاد الإسكانى إلى التنسيق الدائم والمستمر بين الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برئاسة اللواء مهندس وليد البارودى، والاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الذى أشرف برئاسته حيث يترجم هذا التعاون على أرض الواقع من خلال لجنة التنسيق والتي تناقش كل مشكلات الجمعيات التعاونية الإسكانية واتخاذ القرارات التي تسهم في حل الكثير من العقبات وتذليلها لما فيه صالح الجمعيات التعاونية الإسكانية.

وأشاد رئيس الاتحاد الإسكانى بالدور المتميز الذى يقوم به اللواء وليد



لأول مرة.. «احتفالية ومكافأة» هدية مجلس الإدارة للعاملين بعيد العمال اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد تحتفل بعيد العمال وتُكرم الموظفين المثاليين

فى سابقة لم يشهدها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
من قبل وجو عائلتى سادته روح المحبة، احتفلت اللجنة النقابية
للعاملين فى الاتحاد بعيد العمال.

متابعة: عمرو عبد الغنى - هويدا عبد الحميد
تصوير: عاطف حمدي

ملف العدد



المحاسب أحمد سعيد.. يقرر صرف شهر مكافأة للعاملين

وخلال الاحتفال فاجأ المحاسب أحمد سعيد رئيس مجلس إدارة الاتحاد العاملين بصرف شهر مكافأة تقديراً لمجهودهم وتحفيزاً لهم على العمل بكامل طاقتهم.

وأضاف رشاد سعد قائلاً: سيتم صرف المكافأة بحد أدنى ١٠٠٠ جنيه.

كما حث رئيس مجلس إدارة الاتحاد العاملين على روح الانتماء والولاء للاتحاد تحقيقاً لمسيرة التنمية بقطاع التعاون الإسكاني.

ودعا سعيد العاملين بجميع الإدارات للتفاني في عملهم بكل حب وإخلاص، كما أثنى على دور الكاتب الصحفي محمود حلمي سكرتير عام الاتحاد في إدارة اجتماع الجمعية العمومية للاتحاد المنعقدة بنهاية إبريل الماضي.

وفور ذلك أعلن حمدي إسماعيل رئيس اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد بدء الاحتفال بإهداء درع اللجنة النقابية لكل من المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد، والمهندسة رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد، والمحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد، والكاتب الصحفي محمود حلمي سكرتير عام الاتحاد، والمستشار خالد رشوان نائب رئيس الاتحاد، والمستشار محمد أبو المواهب، وسامير مدني، وأشرف عبد الرحمن، ومحمد يوسف، وخالد الفار، وأحمد رضوان. أعضاء مجلس إدارة الاتحاد.



ملف العدد



ملف العدد



كما تم تكريم بعض العاملين لتفانيهم في أداء عملهم وهم: عبيد عمر هلال الموظفة المثالية، وهبة عبد المنعم بجمعية سقر قریش، وروح المغفور له بإذن الله تعالى محمود فريد، ومحمد رمضان سيد باتحادية القاهرة، وناصر كمال، وجلال أحمد جلال، وسعيد محمد حجاج، ووائل محمد خالد، وعلى عبد الفتاح حسن، وإيهاب بشري، ومصطفى شلقامي، وعصام جوتشي، وفوزية عبد الفتاح، وإيمان عبد الرازق حسين، وماجدة عبد الحميد الصاوي، وشيماء حسين صلاح، وأمل إبراهيم، وسليم محمد سليم، وحنان عبد الحميد شعبة، وأمال شعبان عبد العزيز، ونجلاء صلاح الدين عبد العظيم، وأيمن على عبد السلام، وإيمان فؤاد حنفي، وعمرو سمير، ومنصور حجازي، ومحمود عبد المعبود، ومحمد ممدوح شعبان، ومحمد محمود غنيم، وعمر أحمد حسن، وإبراهيم صبري، وخالد توفيق، وعمرو عبد الواحد، ومحمد عبد العزيز النجار، وخالد عبد الحميد، ورضا سالم.





٦٤ مليوناً و١١٦ ألف جنيه قيمة بيع محلات بالمزاد.. بمشروع جمعية صقر قريش بمدينة نصر

**محمود حلمي: المجلس الحالى لا يآلو جهداً فى سبيل استرداد
أصول الجمعية المغتصبة**

فى إطار ما يقوم به مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى برئاسة المحاسب أحمد سعيد على فى السعى الدؤوب لاستكمال الأعمال المتوقفة فى مشروع جمعية صقر قريش «تحت التصفية» وتحديدًا فى منطقة مشروع الجمعية بمدينة نصر.. والتي شكلت كابوساً مزمناً لعدة عقود.. وعلى مدار تعاقب العديد من مجالس الإدارات السابقة.. عقد الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بصفته المصطفى القضائى القانونى للجمعية جلسة مزاد يوم السبت الفائت الموافق ٣ من شهر مايو الجارى تضمنت كراستى بيع، الأولى لقطعتى أرض فضاء بمساحة ٧١٠٠ م^٢ «خدمات عامة ومركز تجارى»، والثانية قطعة أرض بما عليها من منشآت بمساحة ٢١٦٤ م^٢، وذلك بمشروع الجمعية بالحى العاشر. وقد تم رفض كل أعمال المزايدة لعدم وصولها للمبلغ المحدد له من قبل اللجنة.

متابعة: عمرو عبد الغنى - أمير فهمى

تصوير: محمد سالم

أخبار



وقد تابع وقائع جلسة المزاد كل من الكاتب الصحفي محمود حلمي سكرتير عام الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، والمحاسب رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد، والمهندسة رجاء فؤاد نائب أول رئيس الاتحاد، والمستشار خالد رشوان نائب رئيس الاتحاد، والأستاذ محمد عبد الناصر عضو مجلس إدارة الاتحاد الإسكاني، والمستشار محمد هشام مفوضا عن مجلس الدولة، والمحاسب أحمد عبد المنصف ممثلا لوزارة المالية، والأستاذ أيمن السيد مدير إدارة المزادات بالاتحاد الإسكاني.

من جانبه قال محمود حلمي سكرتير عام الاتحاد الإسكاني رئيس لجنة تسيير أعمال جمعية «صقر قريش»: «إننا منذ تولي المجلس الجديد مهامه قمنا بعقد مزادين الأول بتاريخ ١٢ فبراير الفائت وتضمن المزاد على عدد ٣٥ محلا ملك الجمعية بمدينة نصر وقد بلغ إيراد بيع المزاد ٣٧ مليوناً و ٦٧٠ ألف جنيه.

وتابع سكرتير عام الاتحاد رئيس لجنة تسيير أعمال جمعية صقر قريش.. أما المزاد الأخير والذي نحن بصده الآن وهو الثاني لنا تضمن قطعتي أرض ما بين فضاء بمساحة ٧١٠٠ م٢ عبارة عن خدمات ومركز تجاري، والثانية بمساحة ٢١٦٤ م٢ بما عليها من منشآت بمشروع الجمعية في الحي العاشر. وقد تم رفض البيع على قطعتي الأرض المشار إليهما لعدم وصول مبلغ المزايد للرقم المحدد لقيمة الأرض المدرج بالمظاريف المعتمدة.

وأضاف رئيس لجنة تسيير أعمال جمعية صقر قريش.. أن الكراسة الثانية التي شملها المزاد تضمنت بيع ٤٠ محلا تجاريا بمشروع الجمعية بمدينة نصر.. وأسفرت عملية المزاد عن بيع ٣٢ محلا بإجمالي مبلغ ٢٦ مليوناً و ٤٤٦ ألف جنيه.. وتم رفض بيع ٨ محلات لعدم بلوغ القيمة السعري لهذه المحلات.

وأشار سكرتير عام الاتحاد الإسكاني إلى أن حصيلة بيع المزايد بلغ إجمالي ما قيمته ٦٤ مليوناً و ١١٦ ألف جنيه. مضيفاً أننا كلجنة نسعى بشكل حثيث ودؤوب إلى توفير السيولة المالية من حصيلة المزادات الفائتة والمقبلة لتعويض المنتفعين في هذا المشروع سواء كانت مالية، أو استكمال خطة الأعمال الموضوعة بمشروعات الجمعية المتوقعة.



عمومية العاملين بالهيئة المصرية العامة للبترول تقرر..

الموافقة على الميزانيات العمومية للجمعية عن أعوام ٢٠٢١ وحتى ٢٠٢٣

متابعة - عمرو اسماعيل

الهيئة العربية للتصنيع الا انه لظروف كورونا والحرب الروسية الأوكرانية ادى ذلك لتأخر المشروع وكذا إجراء بعض التعديلات الانشائية طلبت الهيئة العربية للتصنيع مد مهلة سنة خاصة مع الظروف الحالية وجاري الانتهاء من المشروع واخيرا قامت الجمعية بالتخصيص للاعضاء المسددين ٦٠٠ الف جنيه وقد احيط الاعضاء علما بما جاء بتقرير مجلس الادارة عن مشروعات الجمعية.

ثانيا : عرض ميزانيات الجمعية من ٢٠٢١ وحتى ٢٠٢٣.

حيث قام المشرف المالي للجمعية بعرض ميزانيات الجمعية عن أعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ وبعد العرض والمناقشة والرد على استفسارات الاعضاء فقد وافق الاعضاء الحاضرين الاجتماع بالاغلبية المطلقة على اقرار هذه الميزانيات.

ثالثا : الموافقة على صرف مكافأة لاعضاء مجلس الادارة والعاملين بالجمعية عن الميزانيات الثلاث.

وقد وافق الاعضاء الحاضرون الاجتماع بالاغلبية المطلقة على ذلك وفقا لقانون التعاون الاسكاني وقرارات الجمعية العمومية للاتحاد الصادرة بشأنها.

رابعا : عرض التعاقد مع المحاسب القانوني للجمعية وتحديد اتعابه.

وقد وافق الاعضاء الحاضرون الاجتماع على تجديد التعاقد مع المحاسب فهمي عبدة مصطفى كمحاسب قانوني للجمعية وتفويض مجلس الادارة في تحديد اتعابه.

عن الفترة السابقة والتي تتمثل في مشروعات الجمعية المختلفة وهي كالاتي :

• مشروع منتج بلاجيو السياحي ويشمل ٩٢٠ شالية وفلا جاهزة حيث تم الانتهاء من اعمال التشطيب بها واتخاذ اجراءات التسليم لكافة الفيلات والشاليهات وتم تحرير العقود النهائية لكل من اتم اجراءات الاستلام وسداد كامل مستحقات العضو للجمعية.

• مشروع الروضة الخضراء وتشمل ٩٦٤ قطعة ارض في كومباوند خاص بمدينة العبور الجديدة حيث تم تقديم طلب تقنين الارض وجاري حاليا بمعرفة الشؤون القانونية ورئيس الجمعية مقابلة مع المسؤولين مع جهاز مدينة العبور الجديدة وكذا هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة عن كيفية واجراءات انهاء التقنين والمطلوب نحو ذلك لمخاطبة منتفعي هذا المشروع بما هو مطلوب لكي يتم البدء في المشروع.

• مشروع بانوراما المعمورة فقد تم انهاء المديونية على قطعة الارض الخاصة بالمشروع وسداد كافة المبالغ المستحقة لمالكة الارض (هيئة الاوقاف) واستلام مخالصة بسداد كافة المديونية على الارض وجاري المتابعة من قبل الجمعية مع كافة اجهزة الدولة المعنية بمدينة الاسكندرية بالاشتراك مع جمعية الجاسكان في ضوء قرارات اللجنة الرئاسية المشكلة لتطوير هذه المنطقة والتي مازالت في دراسة تطوير المنطقة.

• مشروع التجمع الخامس جاري العمل بالمشروع طبقا للجدول الزمني المقدم من

وافقت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بالهيئة المصرية العامة للبترول في اجتماعها الثالث برئاسة المحامي عصام حسن السمان رئيس مجلس ادارة الجمعية، وسكرتارية المحامي احمد حسين اسماعيل سكرتير الجمعية على اعتماد الميزانيات العمومية للجمعية عن أعوام ٢٠٢١ وحتى ٢٠٢٣.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بالهيئة المصرية العامة للبترول اجتماعها الثالث يوم الأحد ٢ مارس ٢٠٢٥ بمقر الجمعية ١ شارع ٢٩٢ المعادي الجديدة القاهرة برئاسة المحامي عصام حسن السمان رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية المحامي احمد حسين اسماعيل سكرتير الجمعية وبحضور كل من محمد سعيد وحافظ سيد مندوبان عن هيئة التعاونيات واحمد عزت مندوبا عن الاتحاد الاسكاني وبحضور عدد (٨٩) عضوا من اجمالي عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٣٧٤٢) عضوا.. ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانوني اللازم لصحة الاجتماع الثالث فقد تم اختيار كل من وحيد سيد عبد المؤمن ووائل كمال كملاحظي تصويت وتم موافقة الاعضاء الحاضرين عليهما بالاجماع وتم النظر في جدول الاعمال التالي.

جدول الأعمال

أولا : عرض تقرير مجلس ادارة الجمعية خلال الفترة السابقة .

حيث قام رئيس الجمعية بعرض انجازات الجمعية

«رضوان» .. سكرتيرا عاما.. خلفا لـ «حلمي»

طه رضوان قد انتخب عضوا في مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الحالي من خلال جمعيته الأساسية لأعضاء نادي الدلتا الرياضي بالغربية.. كما أنه عضو لجنة المسابقات بالاتحاد المصري لكرة القدم ورئيس منطقة الغربية الأسبق لكرة القدم. وعلى صعيد العمل الوظيفي والمهني فهو يعمل كمفتش مالي بمديرية المالية بالغربية، بوزارة المالية. وتتقدم «مجلة برج التعاون» بالتهنئة للمحاسب أحمد طه رضوان، متمنية له التوفيق.. كما تتوجه للكاتبة الصحفية محمود حلمي، بجزيل الشكر والتقدير.



قرر مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، برئاسة المحاسب أحمد سعيد علي، اختيار المحاسب أحمد طه رضوان سكرتيرا عاما للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، خلفا للكاتبة الصحفية محمود حلمي، وذلك قبل مثول المجلة للطبع.. يعد المحاسب أحمد رضوان أحد رموز التعاون الإسكاني بمحافظة الغربية.. حيث تدرج في العمل الإداري التطوعي التعاوني من خلال الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادي الدلتا الرياضي.. فرئيسا لذات الجمعية.. ثم سكرتيرا عاما للجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان بمحافظة الغربية.. ثم رئيسا لها. تجدر الإشارة إلى أن المحاسب أحمد

«سعيد» يشكر «حلمي»
على إخلاصه وجهده
خلال عمله سكرتيرا
عاما للاتحاد .. ويتوجه
بالتهنئة لـ «رضوان»



توجه الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي برئاسة المحاسب أحمد سعيد بخالص الشكر والتقدير للكاتبة الصحفية محمود حلمي عضو مجلس الإدارة عن أدائه عمله على أكمل وجه خلال فترة توليه منصب سكرتير عام الاتحاد.. وذلك بعد رغبته الإغفاء من منصبه لظروف خاصة.. متمنياً له دوام التوفيق والنجاح. وقال المحاسب أحمد سعيد: نشكر الأستاذ محمود حلمي على الفترة التي قضاه كسكرتير عام للاتحاد.. كان فيها نعم الزميل الدؤوب في عمله، والحريص على ما فيه مصلحة الاتحاد والجمعيات .. كما توجه المحاسب أحمد سعيد بالتهنئة للأستاذ أحمد رضوان على قبوله هذه المهمة الصعبة، متمنياً له التوفيق والسداد.

وزير الإسكان يتابع مشروعات المبادرة الرئاسية «حياة كريمة» بمحافظات الأقصر والفيوم وكفر الشيخ



كتبت - أسماء السروجي:

أرمنت بمركز أرمنت، ضمن المبادرة الرئاسية «حياة كريمة» بمحافظة الأقصر. كما تناول الاجتماع، مشروعات مياه الشرب والصرف الصحي ضمن مبادرة رئيس الجمهورية «حياة كريمة» بمركز إطسا ويوسف الصديق بمحافظة الفيوم، بجانب متابعة الموقف التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي ضمن المبادرة بمركز مطوبس بمحافظة كفرالشيخ. ووجه المهندس شريف الشربيني، بضغوط كافة الأعمال الجاري تنفيذها وعدم تأخير الانتهاء من المشروعات والالتزام بالمدد الزمنية المقررة لها، بجانب رصد نسب الإنجاز بكافة المشروعات الجاري تنفيذها بشكل أسبوعي.

يتابع المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، سير العمل بمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي بالمبادرة الرئاسية «حياة كريمة» بمحافظات الأقصر وكفرالشيخ والفيوم، مع مسؤولي وزارة الإسكان، والهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي، والشركة القابضة لمياه الشرب والصرف الصحي خلال اجتماع عقده مع المسؤولين. وتناول الاجتماع مستجدات مشروعات مياه الشرب والصرف الصحي بمركز إطنا وأرمنت بمحافظة الأقصر، والتي تشمل تنفيذ محطة معالجة الحلة والدير بمركز إطنا، وتوسعات محطة معالجة



عمومية طلائع المستقبل للاسكان التعاونى توافق على..

شراء قطعة أرض بدر أو العاشر من رمضان لتوفير وحدات سكنية بسعر التكلفة لخدمة الأعضاء

متابعة- عمرو اسماعيل تصوير- أحمد حلمي

وذلك وفقا لاحكام المادة ٣١ من لائحة النظام الداخلى للجمعية.

البند الرابع : عرض شراء مقر جديد للجمعية يتناسب وحجم العضوية بالجمعية وحجم مشروعاتها.

وبعد العرض والمناقشة تمت الموافقة على شراء مقر جديد للجمعية يتناسب وحجم العضوية بالجمعية وحجم مشروعاتها وفى حدود المبلغ المخصص لهذا الغرض مع اتباع القواعد والقوانين المنظمة لهذا الشأن وبعد الحصول على موافقة الاتحاد بصفته السلطة المختصة بقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ مع تفويض مجلس الادارة باتخاذ كافة الاجراءات القانونية فى هذا الشأن.

البند الخامس والسادس : عرض موضوع شراء قطعة ارض للجمعية او المشاركة عليها بساحل البحر الاحمر وكذا عرض شراء قطعة ارض او المشاركة عليها بالساحل الشمالى او مدينة العلمين الجديدة.

وبعد العرض والمناقشة تمت الموافقة على شراء قطعة ارض للجمعية بساحل البحر الاحمر وكذا شراء قطعة ارض بالساحل الشمالى او مدينة العلمين الجديدة لتنفيذها بمعرفة الجمعية او بالمشاركة مع الالتزام بالحصول على موافقة الاتحاد بصفته السلطة المختصة بذات القانون المشار اليه مع تفويض مجلس الادارة باتخاذ كافة الاجراءات القانونية فى هذا الشأن.

النظر فى جدول الاعمال التالى.
جدول الأعمال

البند الاول والثانى : عرض موضوع شراء قطعة ارض من الهيئة بمدينة بدر او العاشر من رمضان وكذا تفويض مجلس الادارة فى اتخاذ كافة الاجراءات الخاصة لشراء قطعة الارض من الهيئة فى ضوء الشروط التى وضعتها الهيئة ووفقا لما جاء بكراسة الشروط.

وقد عرض اللواء أحمد مدحت محمود رئيس مجلس ادارة الجمعية بأن مجلس الادارة قام بشراء كراسة الشروط الخاصة بالحجز فى احدى المدن الجديدة (مدينة بدر والعاشر من رمضان) وذلك لتوفير وحدات سكنية بسعر التكلفة لخدمة الاعضاء الراغبين فى الحجز للاستفادة من مشاريع الجمعية وتم تكليف المجلس باتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة لذلك وفقا لاحكام قانون ١٤ لسنة ١٩٨١ وقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والقرارات الوزارية المكملة له وتم احاطة الاعضاء الحاضرين علما بذلك.

البند الثالث : اعادة النظر فى قرار الجمعية العمومية السابق بتاريخ ٢٩ اكتوبر ٢٠١٠ بشأن بدل انتقال اعضاء المجلس لمتابعة مشروعات الجمعية.

وبعد العرض والمناقشة والرد على الاعضاء الحاضرين تمت الموافقة على زيادة بدل الانتقال الثابت من مبلغ الف الى ٥ آلاف جنيه على ان يتم الصرف من تاريخ ١ يونيو ٢٠٢٥

وافقت الجمعية العمومية السنوية لجمعية طلائع المستقبل للاسكان التعاونى فى اجتماعها برئاسة اللواء أحمد مدحت محمود رئيس مجلس ادارة الجمعية، وسكرتارية المهندس ناصر محمود محمد سكرتير الجمعية، على شراء قطعة ارض من هيئة التعاونيات بمدينة بدر او العاشر من رمضان وذلك لتوفير وحدات سكنية بسعر التكلفة لخدمة الاعضاء وتفويض مجلس الادارة فى اتخاذ كافة الاجراءات الخاصة لشرائها وكذا شراء قطعة ارض للجمعية بساحل البحر الاحمر وشراء قطعة ارض اخرى بالساحل الشمالى او مدينة العلمين الجديدة لتنفيذها بمعرفة الجمعية او بالمشاركة.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية لجمعية طلائع المستقبل للاسكان التعاونى اجتماعها الثالث يوم الثلاثاء ١١ مارس ٢٠٢٥ بمقر الجمعية ٤٢ ش سوزان مبارك - حدائق القبة - القاهرة برئاسة اللواء أحمد مدحت محمود رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية المهندس ناصر محمود محمد سكرتير الجمعية وبحضور ياسر رمضان وعبد الرحمن ابراهيم مندوبان عن الاتحاد التعاونى الاسكانى وبحضور عدد (٢٣) عضوا من اجمالى عدد اعضاء الجمعية البالغ عددهم (١٢٨٠٠) عضو.. ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع فقد تم اختيار كل من ايمان عبد الفتاح ومحمود احمد النجار كملاحظى تصويت وتم موافقة الاعضاء الحاضرين عليهما بالاجماع وتم

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

القاهرة والجيزة

جمعية النسر الذهبى التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٩٤٧ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣٠ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر دار الحرب الالكترونية - طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٣٠

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جمعية نخبة الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧١٠ لسنة ١٩٩٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة النور - عمارة ج ١ - الدور الاول - تقاطع

اول عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء

المسجلة برقم ١٠١٦ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣١ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا

وذلك بمقر نادى الكهرباء بروض الفرج - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٦

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جمعية أمنحبت التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٤٤٩ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٦ - فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٠ ب عمارات العبور - صلاح سالم - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٧

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جمعية شرق إسكندرية التعاونية للإسكان

المسجلة برقم ١٥٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضاءها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/٥ والطعون يومى ١١ و ٢٠٢٥/٦/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١١٠١ كورنيش النيل - جاردن سيتى - الدور الأول - (الاتحاد العلمى المصرى). تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/١١ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٥، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٢٧٣١ بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى

همفرس ببولاك الدكرور بالجيزة

المسجلة برقم ٢٦٠ لسنة ٢٠٠٧

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٦/٣.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مكتب ٣٠٢ - مرحلة ٤-أ المركز التجارى بالاردنية - بجوار قسم شرطة اول اكتوبر - الحى السابع - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان

لمحافظة القاهرة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة الخدمات التجارية البترولية (بتروتريد)

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٥/٥/٢٨.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بجمعية خريجي الجامعات الكائن: ١١ شارع الالفى - القاهرة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لإسكان أعضاء النيابة

الإدارية وأسرهم

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الاحد الموافق ٢٠٢٥/٥/٢٥.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع النيابات الادارية - بشارع التسعين الشمالى - التجمع الخامس - القاهرة

وذلك لاستكمال مجلس ادارة الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

جمعية أمنحيب التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٤٤٩ لسنة ١٩٨٣ - القاهرة

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول

والثانى للجمعية العمومية الطارئة والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٥/٢٦ -

الساعة السادسة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٠ ب عمارات العبور - صلاح سالم - القاهرة

دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية

الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٥/٦/١٦ - فى تمام الساعة السادسة مساء

وذلك بقاعة عمر الخيام - دار الحرس الجمهورى - صلاح سالم - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية نخبة الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧١٠ لسنة ١٩٩٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول

والثانى للجمعية العمومية السنوية والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٥/٢٥ -

- الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة النور - عمارة ١ - الدور الأول - تقاطع

عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة

دعوة اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك يوم ٢٠٢٥/٦/١ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار إليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمأمورى

الضرائب بالقاهرة

المسجلة برقم ٤٦٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية براديس

بيتش - المرحلة الثانية بالساحل الشمالى - الكيلو ٦٤,٢٥ -

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٥/٣١ -

الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر قاعة نادى الزراعيين - شارع الثورة - الدقى - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٥

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى

ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء هيئة

التدريس بجامعة عين شمس

المسجلة برقم ٤٧٠ لسنة ١٩٨٣

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الساحل

الشمالى (المرحلة الثانية)

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٥/٣١ -

الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بموقع مشروع الدمرداش - بجوار

المسجد - العباسية - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى

ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمأمورى الضرائب بالقاهرة

المسجلة برقم ٤٦٠ لسنة ١٩٨٢

نشر بالعدد رقم ٣٠٧ مايو ٢٠٢٥ عن موعد جلسة فض المظاريف الفنية للمناقصة العامة الخاصة باستكمال الأعمال المتبقية بالعمارة رقم ١ والعمارة رقم ٨ وتنفيذ شبكة المرافق (مياه - صرف صحي) للموقع العام لمشروع الجمعية بقرية براديس بيتش - المرحلة الثانية الكيلو ٦٤,٢٥ بطريق اسكندرية/ مطروح وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٥/١٧ - الساعة الثانية عشر ظهراً وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٤ شارع الكوثر - أسفل مسجد الضرائب - بجوار فرغلى للمشروبات - جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة

فقد تم تأجيل موعد فض المظاريف الفنية ليوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٦/١ - الساعة الثانية عشرة ظهراً وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

لذا لزم التنويه

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة النور الجديدة بالهرم

المسجلة برقم ١٩٩ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة اعضاءها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٦/١١ حتى ٢٠٢٥/٦/٢٩ والطعون يومى ١ و٢٠٢٥/٧/٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية، وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية، وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة النور - ١٢٧ شارع أبو بكر الصديق - أكتوبر - الجيزة.

تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١، وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٨/١ - فى تمام الساعة الخامسة مساءً، وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، وانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى قطاع البنوك

المسجلة برقم ٥٠٢ لسنة ١٩٨٤

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٦/١٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر دار ضباط الحرب الالكترونية - تقاطع شارع عمر بن الخطاب مع طريق النصر - بجوار سيتى ستار - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١٣ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام

المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة الرقابة الإدارية

بالإشارة لقرار الهيئة العامة للتعاونيات البناء والإسكان بإسقاط عضوية مجلس الإدارة عن هيئة المكتب قرر الاتحاد فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة خلال الفترة من ٢٠٢٥/٥/١٥ حتى ٢٠٢٥/٦/٢ وللطعون يومي ٣ و ٢٠٢٥/٦/٤، علي أن تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش الإداري بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بمقره الكائن: ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - المحور المركزي - ٦ أكتوبر وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية.

علي أن تقدم الطلبات علي النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفق به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي) - ما يفيد انتماء المرشح فنويا أو اقليميا لمنطقة عمل الجمعية مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٦/٢٢ - الساعة الثانية عشر ظهراً وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بالاتحاد بمقره الكائن بعاليه.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له يؤجل الاجتماع لمدة ساعة ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الاجتماع لاجتماع ثالث يوم ٢٠٢٥/٦/٢٩ - الساعة الثانية عشرة ظهرا. بنفس المقر.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس إدارة الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمهندسي

وزارة الري بنى سويف

المسجلة برقم ٥٧ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/٥. ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية والطعون يومي ١١ و ٢٠٢٥/٦/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة المهندسين - بجوار مجمع محاكم بنى سويف. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي) - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/١٨ - فى تمام الساعة الثالثة بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٣ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٢٤٢٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٢ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة

العاملين بالنيابات ومحاكم مصر فرع بنى سويف

المسجلة برقم ٧١ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٧ - فى تمام الساعة الثالثة بعد الظهر

وذلك بمقر مشروع الجمعية (العدالة ١) الكائن: شارعى حلمى الملط، وصالح

كامل - قسم بنى سويف - محافظة بنى سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون

رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة الصيادلة ببني سويف

المسجلة برقم ٨٦ لسنة ٢٠١٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/٥ وللطعون يومي ١١ و ٢٠٢٥/٦/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نقابة صيادلة بنى سويف - شارع عبدالسلام عارف - امام شرطة الآثار - بنى سويف. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/١٢ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٩. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٢٦١٦ بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بنى سويف

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نقابة العاملين بالنيابات ومحاكم مصر فرع

بنى سويف

المسجلة برقم ٧١ لسنة ٢٠١٣ - بنى سويف

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية السنوية والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٥/٢٧ - الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر مشروع الجمعية (العدالة ١) الكائن: شارعى حلمى الملط وصالح كامل - قسم بنى سويف - محافظة بنى سويف

دعوة اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية وذلك يوم ٢٠٢٥/٦/١٧ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعالیه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة بنى سويف

جمعية ابوبكر الصديق التعاونية للبناء

والإسكان ببني سويف ومنتفعي مشروعاتها

المسجلة برقم ٥٦ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣١ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع صلاح سالم - الدور الثالث - اعلى محل ابوالدهب للحلويات - بنى سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد

بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين

بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣١ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٩٦ طريق الحرية - بولكى - الاسكندرية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

جمعية الشيماء للإسكان التعاونى بالإسكندرية

المسجلة برقم ٧٨ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية

الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم ٢٠٢٥/٥/٣١.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٣ شارع اسماعيل سرى - سموحة -

الاسكندرية

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الإسكندرية التجارية وفروعها بالمدن والقرى

المسجلة برقم ٣٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/٥ وللطعون يومى ١١ و٢٠٢٥/٦/٢١ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع ٥ - خلف شارع اسماعيل سرى - عمارة زهرة القطن - سموحة - الاسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/١٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١٧. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة سوهاج

جماعة منتفعين

الجمعية الشعبية التعاونية لبناء المساكن

بسوهاج

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بالمشروع الثالث التابع للجمعية

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٥/٢٩ -

الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نقابة التطبيقيين - بجوار التأمينات الاجتماعية - سوهاج

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٩

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان

يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نقابة المهن الزراعية بسوهاج

المسجلة برقم ٢٧ لسنة ١٩٩٨

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادى المعلمين بمدينة طهطا - شارع الجيش - سوهاج

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترافية.

محافظة البحيرة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نادى الرمال الخضراء

المسجلة برقم ٣٥ لسنة ١٩٩٨ - البحيرة

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين

الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك فى يوم ٢٠٢٥/٥/٢٦

- الساعة الثامنة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٠ ب عمارات العبور - صلاح سالم - القاهرة

دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية

الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٥/٦/١٦ - فى تمام الساعة الثامنة مساء

وذلك بمقر قاعة عمر الخيام - دار الحرس الجمهورى - صلاح سالم -

القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة البحيرة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نادى الرمال الخضراء

المسجلة برقم ٣٥ لسنة ١٩٩٨

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٦ - فى تمام الساعة الثامنة مساء

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٠ ب عمارات العبور - صلاح سالم - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للاعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نقابة التجاريين بقنا

المسجلة برقم ٥٤ لسنة ١٩٩٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/٥ وللطعون يومى ١١ و ٢٠٢٥/٦/١٢

على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك

خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن:

نقابة التجاريين الفرعية - شارع ٢٦ يوليو - بجوار الرقابة الادارية بقنا.

وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق

بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية

ومرفقا به (المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد

المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او

اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون

رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم

٢٠٢٥/٧/١٢ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية

بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته

المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٣، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد

للجمعية برقم ١٦١٢ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٩. ويصح الاجتماع الأول بحضور

الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له

- يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من

إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

جمعية أم القرى للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ١٣٥ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٥ - فى تمام الساعة التاسعة صباحا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع محكمة الأسرة - قنا

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للاعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة القليوبية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان - حي الجامعة - القليوبية

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/٥. ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية والطعون يومي ١١ و ١٢/٥/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة رقم ١ - (الفردوس) بالمشروع الثاني للجمعية - بنها الجديدة - القليوبية تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/١٨ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٠، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٢٦٨٦ بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٠. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة القليوبية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان - حي

الجامعة بنها - القليوبية

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢ - القليوبية

يعلن الاتحاد أنه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين

الأول والثاني للجمعية العمومية السنوية وذلك في ٢٠٢٥/٧/١٨ -

الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة رقم ١ - (الفردوس) المشروع الثاني

للجمعية - بنها الجديدة - القليوبية

دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة وذلك في يوم ٢٠٢٥/٧/٢٠ - في تمام الساعة

الثانية بعد الظهر

وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمجلس مدينة جمصة

المسجلة برقم ٧٨ لسنة ٢٠٠٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/١٥ وللطعون يومي ١٦ و ١٧/٥/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجلس مدينة جمصة - الدقهلية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/١٧ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٦، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ١٢٧٤ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية..

محافظة السويس

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بجمارك السويس محافظة السويس

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية

الطارئة.

وذلك في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٥/٥/٣١.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى الجمارك - اول طريق بورتوفيق -

بجوار نقابة المهندسين والرقابة الادارية - محافظة السويس

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة دمياط

حجز قطع اراضي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بصناعات الأثاث بدمياط

المسجلة برقم ٣٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليهم شروط العضوية عن فتح باب الحجز العدد (٢) قطعة أرض شاغرة بالمشروع الأول للجمعية برأس البر بدمياط وعدد (١) قطعة أرض شاغرة بالمشروع الثاني للجمعية برأس البر بدمياط وذلك بمقدم حجز قدره ٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان ألف جنيه لا غير) لكل قطعة تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك وذلك بمقر الجمعية الكائن: العصر الأولى - عمارة ٧ - شقة ١ - بجوار مسجد الهدى - دمياط على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/٥ ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٥ وكذا خطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برقم ٢٦٢٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١٣ وباقي الشروط معلنه بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ١٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

محافظة دمياط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمحاكم والنيابات بدمياط

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة . وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٥/٦/١٣ . وذلك بمقر قاعة سواريه - العصر - كورنيش النيل - دمياط وذلك لاستكمال مجلس إدارة الجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بصندوق التأمين الاجتماعي والقطاع الحكومي ومصلحة الشهر العقاري والتوثيق بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع . وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٦ - في تمام الساعة الخامسة مساء وذلك بمقر المشروع الكائن: بجوار حديقة الوفاء - الدهار - الغردقة - البحر الأحمر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٢ ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العامة للصوامع بالبحر الأحمر وقنا

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٩٩

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية
بسفاجا

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٦/٢٥ -

الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر صومعة سفاجا - طريق الميناء - سفاجا - البحر الأحمر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٨

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الاعضاء المنتفعين، وعلى

ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظة الوادي الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمحافظة الوادي الجديد

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة اعضائها من الجمعيات الأساسية عن فتح باب
الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٥
حتى ٢٠٢٥/٦/١٦. ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية والطعون يومي
١٧ و٢٠٢٥/٦/١٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد
سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية
الاتحادية. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية المؤقت الكائن: جمعية بناء
المساكن لأهالي الخارجة - حي السلام - شارع الدكتور أحمد فخري -
الخارجة - الوادي الجديد. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك
من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين
به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة
الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد
انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام
المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية
العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/١٧ - في تمام الساعة الثانية عشرة
ظهرا. وذلك بمقر قاعة المناسبات بالجمعية الخيرية لأبناء بولاق -
الخارجة - امام مديرية الشؤون الصحية القديمة - الوادي الجديد. وذلك
بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٠، وكذا
التفويض الصادر من الاتحاد برقم ١٧١٦ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٢. ويصح
الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال
النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني
بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة
عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث
يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤
لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادي الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بجامعة الوادي الجديد

المسجلة برقم ٢١ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية
للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٧ - في تمام الساعة السابعة والنصف مساء

وذلك بمقر مسرح كلية التربية - الوادي الجديد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٤

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفي حالة عدم

اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة مرسى مطروح

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط

الشرطة بمطروح

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية

السنوية.

وذلك في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٥/٢٦.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع علم الروم - برج الزيات - الدور الثاني

علوي - مرسى مطروح

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسوان

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء اللجنة النقابية لمحطة كهرباء السد العالي

المسجلة برقم ١٧٥ لسنة ٢٠١٨

تعين اللجنة الثلاثية للسادة اعضاء الجمعية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة الاول. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٥/٦/١٨ ماعدا الأعياد والعطلات الرسمية وللطعون يومي ١٩ و ٢٠/٢٥/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير اللجنة الثلاثية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية وذلك بمقر الجمعية الكائن: الإدارة العامة للمرافق بشركة المحطات المائية لإنتاج الكهرباء - اسوان. تقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به (المؤهلات الدراسية - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية) مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٧/٢٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٢٠٦٨ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٦. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال الآتى:

- ١- اعتماد مصاريف التأسيس
- ٢- عرض الخطة المستقبلية للجمعية
- ٣- انتخاب مجلس الإدارة الاول للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء المجالس الشعبية المحلية والعاملين بها

بمحافظة أسيوط

المسجلة برقم ٧٢ لسنة ٢٠٠٨

تعين الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٢٦ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر نقابة التطبيقيين - شارع الهلالى - أسيوط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٣٠

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية نبتة خير

المسجلة برقم ٣٣١ لسنة ٢٠١٤ (المشهرة برقم ٢٦٣ لسنة ٢٠١٤)

تعين عن طرح مناقصة عامة بنظام المقابل العيني بين شركات التطوير العقاري المسجلين بغرفة اتحاد الصناعات المصرية وشركات المقاولات العامة والخاصة والمصنفة بالاتحاد المصرى المقاولى التشييد والبناء (فئة أولى مباني متكاملة) والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة لإنشاء مشروع الجمعية عدد (١) عمارة على القطعة رقم (١٣) ضمن المجموعة (٢) بمنطقة السيوف شماعة بالسيوف - قسم المنتزه - بالإسكندرية والبالغ مساحتها ٢٦٤٥,٥٤ م بتقسيم الشركة المتحدة للإسكان والتعمير بالسيوف قسم المنتزه - الإسكندرية.

١- تطلب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: ١٢ شارع عبدالله حسين عامر - من شارع الحلمية - محرم بك - الاسكندرية، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر- بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

قيمة النسخة الواحدة من كراسة شروط المناقصة العامة فقط ٣٩٩ جنيه (ثلاثمائة وتسعة وتسعون جنيها لا غير).

٢- تقدم العطاءات باسم السيد/ رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين منفصلين أحدهما فنى والآخر مالى فى موعد غايته الثانية عشرة ظهرا يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٦/١٢ كموعدا لفض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان عاليه

٣- مدة سريان العطاء ثلاثة شهور من تاريخ الفنى

٤- على أن يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط الفنية ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان الف جنيه لا غير) بأحد وسائل الدفع الالكترونى أو ب خطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى لمدة اربعة شهور من تاريخ جلسة الفنى على أن يلتزم المطور باداء تأمين نهائى بمبلغ بما يعادل ٥٪ من حجم الأعمال ويلتزم بسدادها بأى وسيلة تضمن بها الجمعية الحصول على مبلغ نقدى بما يعادل قيمة التأمين النهائى مثل المقابل العيني

أما المظروف المالى يحتوى على جدول تحديد نسبة الجمعية من اجمالى مسطحات المباني بالمشروع.

٥- تخضع المناقصة الأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

٦- لن يلفت إلى أى عطاء يرد بعد الموعد المحدد او غير مصحوب بالتأمين الابتدائى او مخالفا لاي شرط من الشروط الواردة بكراسة الشروط



مهام وصلاحيات اللجنة النقابية

اللجان النقابية كيان مهني يضم مجموعة من العاملين في مهنة أو صناعة واحدة، هدفها الأساسي الدفاع عن حقوقهم وتحسين ظروف عملهم. والقانون رقم ٢١٣ لسنة ٢٠١٧ هو ما ينظم عمل تلك اللجان في مصر، ويوضح دورها وصلاحياتها بشكل رسمي.. والسؤال المطروح.. ما هو دور تلك اللجان؟

فاللجان النقابية ليست جهة تمثل العاملين فقط لكن بالضرورة لها أهداف مهمة أخرى نذكر منها .. حماية حقوق العاملين والدفاع عنها في مواجهة أى انتهاكات. والسعى لتحسين ظروف وشروط العمل، وضمان بيئة آمنة وصحية. وتقوية روح التعاون والتضامن بين الزملاء. والمشاركة في وضع السياسات التي تؤثر على العمال وظروف شغلهم.

السؤال الآخر.. الذي يفرض نفسه بقوة ما هي صلاحيات تلك اللجنة؟

القانون المشار إليه اعطى للجنة النقابية صلاحيات واضحة محددة كي تستطيع أن تؤدي دورها بفعالية ونجاعة منها على سبيل المثال لا الحصر، التفاوض مع أصحاب الأعمال في المسائل العمالية، مثل الأجور أو ساعات العمل، وتمثيل العاملين في حالة وجود أى نزاع مع جهة العمل والسعى لحله بشكل ودي أو قانوني، أيضا تقديم استشارات ومساعدات قانونية أو مهنية للعمال الذين يواجهون مشاكل حسب طبيعة عملهم، والمشاركة في مناقشة وتطوير السياسات والتشريعات التي لها علاقة بسوق العمل.

فاللجنة النقابية ليست مجرد تنظيم.. «ديكوري» !! بل هي وسيلة وأداة وقناة شرعية تمكن العامل من إيصال صوته ومطالبه لجهات الإدارة العليا.. ومن ثم فإن وجود لجنة نقابية قوية ونشيطة وفعالة سوف تساهم في تحقيق التوازن بين العامل وصاحب العمل، وتفتح بابا للحوار الحقيقي يصب في مصلحة الطرفين، بل ينعكس بشكل إيجابي في الوصول إلى بيئة عمل آمنة ومستقرة اقتصاديا واجتماعيا..

لذلك فإن وجود كيان اللجان النقابية مهم ليس فقط لحماية الحقوق لكن لبناء مستقبل مهني أفضل لكل العاملين.

حمدي إسماعيل

رئيس اللجنة النقابية للعاملين بالاتحاد الإسكاني



في عمومية الجمعية التعاونية للبناء والاسكان لأعضاء الرابطة العامة لموظفي وزارة الداخلية..

انتخاب مجلس إدارة جديد بالتركية متابعة- منى عبد العزيز تصوير- أحمد حلمي

فقط وهم: احمد جمال البدري، عزيز عبد القادر متولي، سمر سليم ميتيل، احلام لطفى محمد، وعليه حصلت الجمعية على تفويض من الاتحاد التعاوني بكتابه رقم ٧٥١٨ فى ٢٣/١٢/٢٠٢٤ وقرر المجلس بجلسته فى ٢٤/١٢/٢٠٢٤ فتح باب الترشيح من ٢٠/١٢/٢٠٢٤ وحتى ٢٠/٢٥/٢٠٢٤ ودعوة الجمعية العمومية يوم ٢٠/٢٥/٢٠٢٤ للاجتماعين الأول والثانى ويوم ٢٠/٢٥/٢٠٢٤ للاجتماع الثالث. وتقدم للترشيح ٣ مرشحين السابق تقدمهم بطلب للانسحاب من الترشيح باجتماع الجمعية العمومية فى ٣٠/١١/٢٠٢٤ وهم: محمد اسماعيل محمد خلف، جمال سيد محمد الدسوقي، حنان شوقي ميخائيل حنا. وسبق فحص موقفهم المالى والادارى وتم قبول ترشحهم وفقا لكتاب هيئة التعاونيات سابق الذكر.

وقد وافق جميع الأعضاء الحاضرين على تركية المرشحين الأربعة المنتخبين باجتماع الجمعية العمومية بتاريخ ٣٠/١١/٢٠٢٤. والثلاثة المرشحين لاستكمال المجلس سالف الذكر ليكون المجلس ٧ أعضاء وهم: احمد جمال البدري، محمد اسماعيل محمد خلف، جمال سيد محمد دسوقي، عزيز عبد القادر متولي، سمر سليم ميتيل، احلام لطفى محمد، حنان شوقي ميخائيل فائزين بالتركية لعضوية مجلس ادارة الجمعية.

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان لأعضاء الرابطة العامة لموظفي وزارة الداخلية اجتماعا طارئا (اجتماع ثالث) السبت ٢٠/٢٥/٢٠٢٤ بمقر الجمعية بالحى الثانى عمارات الشرطة بمدينة ٦ أكتوبر، برئاسة ماجد شوقي ميخائيل، وسكرتارية اسماعيل سعد الدين اسماعيل، وبحضور أحمد عزت عن الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي، وحسام الافندى عن الجمعية الاتحادية بالقاهرة، وقد حضر ٢٩ عضوا من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور والبالغ ١٠٠٣ أعضاء، ولكونه اجتماع ثالث يصبح انعقاده بحضور اى عدد من الأعضاء فقد تم اختيار سلامه وزير عيد ومحمد عبد الله درويش كملاحظي تصويت بموافقه الحاضرين، وتم عرض جدول الأعمال.

حيث أوضح رئيس الجلسة ان المجلس السابق انتهت مدته القانونية فى ١٨/١٠/٢٠٢٤ وقرر المجلس فتح باب الترشيح حيث تقدم للترشيح ١٠ أعضاء ولم تقدم ضدهم طعون.

وخلال اجتماع الجمعية العمومية فى ٣٠/١١/٢٠٢٤ (اجتماع ثالث) تم انتخاب ٧ أعضاء بالتركية حيث تنازل عن الترشيح ٣ مرشحين، وبكتاب الهيئة رقم ٩٠٢٣ فى ١٥/١٢/٢٠٢٤ تم استبعاد ٣ مرشحين لاستكمالهم ثلاث دورات متتالية، وثلاثة آخرين لاعتذارهم عن الترشيح ليصبح المجلس المقبول ترشيحهم ٤ أعضاء

هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون في مجال التعاون الإسكاني عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات في أداء دورها التنموي والمجتمعي.



أحد أعضاء إحدى الجمعيات المخصص له قطعة أرض بمشروع الجمعية حرر توكيلا لعضو آخر يسمح له بالتعامل مع الجمعية على هذه الأرض ما مدى امكانية الاعتداد بهذا بالتوكيل؟

الوكالة هي عقد يلتزم بمقتضاه الوكيل بمباشرة التصرفات التي يتضمنها التوكيل وينصرف أثرها مباشرة إلى الموكل ويعتبر كأنه قد باشرها بنفسه ، ومن ثم ولما كان العضو المعروضة حالته قد حرر توكيلا لآخر يسمح له بالتعامل مع الجمعية بخصوص قطعة الأرض المخصصة له ، ومن ثم يتعين على الجمعية أن تتعامل مع وكيل العضو في حدود الوكالة الممنوحة له من العضو الأصلي.

ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات الفئوية والذي تطلب فيه الإفادة بالرأى عن مدى امكانية فتح باب الحجز في مشروع الجمعية لغير المنتمين للفئة التي يحق لأصحابها اكتساب عضوية الجمعية، كما تطلب الإفادة عن مدى امكانية تنازل عضو الجمعية عن العقار المخصص له منها إلى شخص من غير هذه الفئة.

وردا على هذا نفيد بأنه فيما يتعلق بالاستفسار الأول المتعلق بمدى جواز فتح باب الاشتراك في المشروع لغير الفئة التي يتكون منها أعضاء الجمعية فإن النظام الداخلي للجمعية هو الذي يحدد المنتمين لمنطقة عملها الذين يجوز لهم اكتساب عضوية الجمعية والانتفاع بما تقدمه الجمعية لأعضائها من خدمات ، ومن ثم لا يجوز لمن لا ينتمي لهذه الفئة أن يكتسب عضوية الجمعية ولا أن يشترك في مشروعاتها ولا الانتفاع بما تقدمه الجمعية لأعضائها من خدمات.

أما فيما يتعلق بمدى جواز تنازل العضو عن العقار المخصص له من الجمعية إلى شخص من غير هذه الفئة، فيجوز للعضو التنازل عن العقار المخصص له منها خلال فترة الحظر المقررة قانونا بمراعاة ما تضمنته المادتين (٦) من قانون التعاون الإسكاني الصادر بالقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ ، و(٢٠) من قواعد إعداد النظام الداخلي للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزاري رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ ، أما بعد انقضاء فترة الحظر المقررة قانونا فيجوز له التصرف إلى من يشاء دون قيود أو شروط.

هل يحق لأعضاء الجمعية العمومية استبدال جزء سحب التخصيص من العضو المتقاعس عن سداد الالتزامات المالية المستحقة عليه بجزء آخر مثل إلزامه بأداء فوائد بنكية ؟

الجزاء المنصوص عليها في قانون التعاون الإسكاني والقرارات الوزارية الصادرة نفاذا لأحكامه ومن ضمنها جزء سحب التخصيص من العضو المتقاعس عن سداد التزاماته المالية هي عقوبات توقع على من يخالف هذا القانون أو هذه القرارات ، والقاعدة أنه لا عقوبة إلا بنص ، ومن ثم لا يجوز استحداث عقوبات جديدة لم توردتها النصوص الحاكمة للعمل بمنظومة التعاون الإسكاني. ومن ثم لا يصح القول بأن الجمعية العمومية استبدلت بعقوبة جزء سحب التخصيص بعقوبة أخرى وهي إلزام العضو بأداء فائدة بنكية عن المبالغ التي تقاعس عن سدادها. ويكون التكليف الصحيح لهذا الأمر أن الجمعية العمومية ارتأت الالتفات عن توقيع العقوبة المقررة قانونا على العضو المتقاعس مراعاة لما عرض عليها من ملايسات متعلقة بالموضوع وفي ضوء ما خوله لها القانون من سلطات ولم تقرر سحب التخصيص منه ، غير أنها وفي الوقت ذاته ووفقا لقاعدة الغرم بالغرم وقاعدة المساواة بين ذوي المراكز القانونية المتشابهة ألزمت العضو المتقاعس عن سداد ما عليه من مبالغ مالية ولكي يتساوى في التزاماته مع الأعضاء الذين سددوا ما عليهم من مستحقات مالية في مواعيد استحقاقها بأداء تعويض عن فترة تأخره في السداد مقدرة هذا التعويض بنسبة الفائدة البنكية عن المدة من تاريخ تأخره وحتى تاريخ السداد ، وكان العضو قد أودع تلك المبالغ التي كان يتعين عليه سدادها للجمعية في حينه بحساب بالبنك يدر ربحا فأنزمت الجمعية العمومية بسداد تعويض مساو لهذا الربح ، ولا يسمى ذلك عقوبة وقعت على العضو ، وإنما إضافة لالتزاماته المالية المقررة ليتساوى مع غيره من الأعضاء الملتزمين بالسداد في مواعيد الاستحقاق.





«روح المحبة والانتماء للاتحاد الإسكاني».. تملاً أجواء احتفالية اللجنة النقابية بـ «عيد العمال»

