

برج التعاون

العدد ٣٠٥ - مارس ٢٠٢٥ - الثمن ثلاثة جنيهات

للمنكرين

خلال البرلمان السنوي للاتحاد العام.. التعاونيون قالوا كلمتهم

برقية تأييد للرئيس
«لا للتهجير.. كلنا معك»



العالم يحتفل بالعام الدولي للتعاونيات ٢٠٢٥

دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

-  website
<https://chcueg.com>
-  email:
support@chcu-eg.com
-  youtube
<https://www.youtube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
-  facebook
<https://facebook.com/housing.uunion>
-  twitter
<https://twitter.com/housinguunion>
-  instagram
www.instagram.com/housing.uunion
-  tiktok
tiktok.com/@housinguunion

المراسلات:

- المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

- للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

«الإسكان» تطلق الموقع الإلكتروني الرسمي.. والخطوات التنفيذية لمبادرة «بيتك في مصر» بمميزات حصريّة للمصريين بالخارج

كتبت- أسماء السروجي:

تشمل المرحلة الأولى من المبادرة مشروعات: «أرابيسك» بمحافظة القاهرة، و«كابيتال ريزيدنس D2» و«كابيتال ريزيدنس مشي D2» بالحي السكني الثالث R3 بالعاصمة الإدارية الجديدة، و«جاردن سيتي الجديدة» بالحي السكني الخامس R5 بالعاصمة الإدارية الجديدة، و«مدينتي» بالقاهرة الجديدة، و«فالي تاورز ايست» بالعبور الجديدة، و«صبا» بمدينة ٦ أكتوبر، و«فالي تاورز» بحدائق أكتوبر، و«BLISS GATES» بالشيخ زايد، و«الأبراج الشاطئية BEACH FRONT» بالعلمين الجديدة، و«الحى اللاتيني» بالعلمين الجديدة، بالإضافة إلى مشروع «زاهية» بمدينة المنصورة الجديدة.

وفى هذا الصدد: صرح المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، أن هذه المبادرة تعكس اهتمام الدولة المصرية بدعم مواطنيها بالخارج، وتسهيل تملكهم لوحدات سكنية داخل مصر، مشيراً إلى وتوسيع قاعدة الاستثمارات العقارية.

وأضاف: نهدف من خلال هذه المبادرة إلى توفير خيارات سكنية تناسب جميع فئات المصريين بالخارج، مع ضمان تجربة حجز سهلة وأمنة عبر الإنترنت، وتقديم مزايا حصريّة لهم، بما يعكس حرص القيادة السياسية على تلبية تطلعاتهم وتعزيز ارتباطهم بوطنهم. وأكد أن إطلاق المرحلة الأولى من مبادرة «بيتك في مصر» هي خطوة ضمن مجموعة خطوات تشمل طروحات لاحقة متعددة، تستهدف تلبية المتطلبات المختلفة للشرائح المتنوعة من أبناء الوطن بالخارج.



تطلق وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية الموقع الإلكتروني الرسمي والخطوات التنفيذية الخاصة بمبادرة «بيتك في مصر»، التي تتيح للمصريين بالخارج حجز وشراء وحدات سكنية بـ ١٢ مشروعا متميزا ضمن المرحلة الأولى من المبادرة، بمميزات حصريّة وتيسيرات متعددة.

يأتى ذلك في إطار توجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسي، بتوفير الفرص الاستثمارية أمام المصريين المقيمين بالخارج، وتعزيز استفادتهم من التنمية العمرانية التي شهدتها البلاد على مدار السنوات العشر الماضية، حيث تتضمن المرحلة الأولى من مبادرة «بيتك في مصر» التي تطلقها وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، بالتعاون مع وزارة الخارجية والهجرة وشؤون المصريين بالخارج، أكبر وأقوى تنوع سكني مميز، وتشمل المرحلة طرح عدد ٥٠٥٥ وحدة سكنية/ فيلا، من بينها وحدات متاحة للتسليم الفوري، ووحدات أخرى سيتم تسليمها تباعا بحد أقصى نهاية عام ٢٠٢٥، لتراعى الوحدات المطروحة مختلف شرائح الدخل والمستويات الاقتصادية.

وتتضمن المبادرة عروضاً حصريّة ومميزة للمصريين المقيمين بالخارج، يأتى على رأسها خصومات تتراوح بين ٣٪ إلى ١٠٪ عن سعر الوحدات المععلن بالسوق، بالإضافة إلى أنظمة سداد متنوعة تصل إلى ١٠ سنوات. كما يتيح الموقع الإلكتروني الرسمي الجديد الذى يتم إطلاقه غدا الأحد، تقديم تجربة رقمية متكاملة، حيث يتضمن الموقع إمكانية زيارة الوحدات عن بعد من خلال تقنية الجولات الافتراضية، مما يتيح للمستخدمين الاطلاع على تفاصيل الوحدات، المساحات، التشطيبات، والمواقع المختلفة قبل اتخاذ قرار الحجز والشراء، كما يوفر الموقع كافة المعلومات المتعلقة بالمشروعات السكنية المتاحة، شروط الحجز، وخيارات الدفع المختلفة والميسرة والمؤمنة بالكامل، والتي تتنوع بين التحويلات البنكية، والتحويل عبر الصرافات، والدفع بالبطاقات البنكية.



خلال البرلمان السنوي للاتحاد العام.. التعاونيون قالوا كلمتهم ..

برقية تأييد للرئيس «لا للتهجير.. كلنا معك»

متابعة- هويدا عبد الحميد

تصوير- محمد سالم

«كلنا معك سيادة الرئيس».. بهذه العبارة استهل أعضاء البرلمان السنوي للحركة التعاونية المصرية برقيتهم ورسالتهم لتأييد قرار الرئيس عبد الفتاح السيسي الحاسم الراضى لتهجير الفلسطينيين بقطاع غزة.. ويأتى هذا البرلمان تزامنا مع الاحتفال بعام ٢٠٢٥ عاما دوليا للتعاونيات تنفيذًا لقرار هيئة الأمم المتحدة، وذلك للمرة الثانية بعد اعتبار عام ٢٠١٢ عاما دوليا للتعاونيات.

فى شتى أنشطته بجهود اتحاداته التعاونية المركزية (الاستهلاكي- الإنتاجي- الزراعي- الإسكاني- الثروة المائية) والتي تمثل الأهرامات الخمسة للنشاط التعاوني فى مصر. وأعرب فاروق عن تطلعه لمزيد من الجهد والعطاء للحركة التعاونية المصرية بقيادة الاتحاد العام للتعاونيات فى شتى المجالات الاقتصادية والاجتماعية والتنمية البشرية لتحقيق التوازن ومحاربة الغلاء الاجتماعى وحماية محدودى الدخل.

إعادة الإعمار

ومن جانبه، شدد د. أحمد عبد الظاهر رئيس الاتحاد العام للتعاونيات ورئيس الاتحاد التعاونى العربى والإفريقي، على موقف الأسرة التعاونية الحاسم دعما لقرارات القيادة السياسية وما تقوم به تجاه القضية الفلسطينية وخاصة فى موضوع تهجير أكثر من مليونى فلسطينى إلى

وتؤكد القيم الإيجابية فى المجتمع التى تحض على التكاتف والترابط، وتجعل تقدم الوطن مسئولية كل مواطن، وهى قيم التعاون المستمدة من كل الرسالات السماوية التى تدعو إلى التعاضد والتأخي والأمانة والأخلاق والعدل الاجتماعى وشرف العمل.

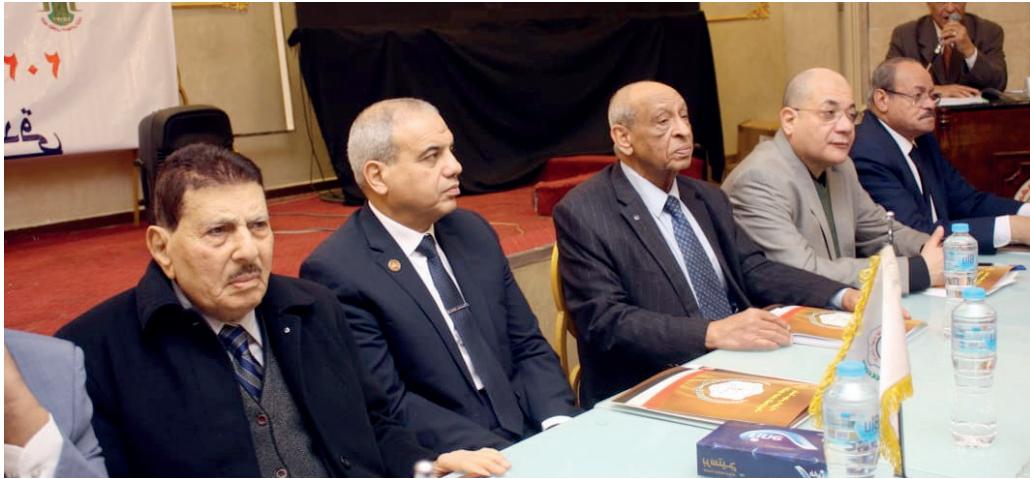
دور إيجابي

وأضاف، لا شك أن للتعاونيات دورا إيجابيا ملموسا فى تحقيق التنمية الاقتصادية فى ظل مرحلة التحول الاقتصادى والتحولت الدولية والإقليمية والمحلية التى يشهدها الاقتصاد المصرى وفى ظل الأزمة المالية والاقتصادية العالمية.

وأضاف، للاتحاد العام للتعاونيات دور فعال فى تجميع تلك القدرات الهائلة التى تمتلكها الحركة التعاونية المصرية والتي جعلت منه نظاما اقتصاديا اجتماعيا قادرا على تحقيق أهدافه

أكد علاء فاروق وزير الزراعة واستصلاح الأراضى نائبًا عن رئيس مجلس الوزراء، فى كلمته أننا نعيش مرحلة صعبة ونواجه تحديات عاتية بما يحاط بنا من كل الجهات شرقا وغربا، ولكننا بإيماننا بقدراتنا وقاداتنا وجيشنا وتماسكنا سنواجه كل التحديات والصعوبات، لذا يتم تطوير الصناعة والزراعة ودخول عصر المعلومات بكل أفاقه الواسعة فى مواجهة اتساع الفجوة القائمة بين العالم الغنى والعالم الفقير. وقال فاروق: إن هدفنا المشترك، ودورنا الأساسى فى أن تكون الحركة التعاونية القدوة والمثال لترسخ فى الإنسان المصرى ثقته بنفسه وبوطنه وتشحن كل الهمم، وتفتح أبواب المشاركة، وترفع العقبات عن الطريق كى تصبح مصر وطننا للمنتجين.

وأشار إلى أنها حركة شعبية عريضة تضم ١٢ مليون مواطن فى إطار ١٨ ألف منظمة تعاونية شعبية ديمقراطية تضم كل فئات وقوى الشعب،



علاء فاروق:

**هدفنا أن تكون الحركة
التعاونية القدوة لشحذ الهمم
ورفع العقبات عن الطريق لتصبح
مصر وطناً للمنتجين**

**للتعاونيات دور إيجابي في
تحقيق التنمية الاقتصادية في
ظل الأزمة العالمية**

د. أحمد عبد الظاهر:

**تأييد الرئيس عبد الفتاح السيسي
في مرحلة مزدحمة بالتحديات
والمخاطر المهددة لأمننا القومي**

**الشكر لرؤساء الاتحادات
المركزية على دعمهم الدائم
لخدمة الحركة التعاونية**

المصريين بكل الإيمان والثقة تأييدها لفخامة الرئيس عبد الفتاح السيسي في مرحلة تزدهم فيها التحديات والمخاطر التي تهدد أمننا القومي ولمواصلة مسيرة إنجازات غير مسبوقة في مجالات التنمية المختلفة، كما تؤكد تأييدها الكامل لفخامته في عدم التهجير القسري للفلسطينيين من أراضيهم وتصفية القضية الفلسطينية، وتعزيز القوات المسلحة وتنويع مصادر السلاح إلى جانب مشروعات البنية التحتية، ومشروعات الطاقة والزراعة والصناعة والخدمات ومواجهة العشوائيات وبناء مدن وتجمعات عمرانية جديدة، إلى مكافحة الفقر والعوز وتوفير الحياة الكريمة، إلى إستعادة دور مصر الريادي عربياً وإقليمياً ودولياً. وأضاف، تؤكد الحركة التعاونية هذه المباشرة وتتعهد بمواصلة جهودها في زيادة الإنتاج الزراعي والصناعي والخدمي وحماية المستهلك، بما يلبي احتياجات البلاد ويخفض أعباء الاستيراد ويزيد الصادرات، واستعداد الحركة للمشاركة الفعالة في تنفيذ كافة المبادرات الرئاسية من أجل مستقبل أفضل.

العام الدولي للتعاونيات

ومن ناحية أخرى، قال عبد الظاهر: تنفيذاً لقرار هيئة الأمم المتحدة باعتبار عام ٢٠٢٥ العام الدولي للتعاونيات، استعدت التعاونيات بمختلف القارات لهذه المناسبة العالمية وحظيت هذه

مصر والأردن، مشيراً إلى أن مصر حرة بقرارها وقياداتها وجيشها وشعبها وأن نعلنها جميعاً «تحيا مصر».

وأكد عبد الظاهر أهمية تضافر جهود المجتمع الدولي للتخطيط وتنفيذ عملية شاملة لإعادة الإعمار في قطاع غزة، بأسرع وقت ممكن، وبشكل يضمن بقاء الفلسطينيين على أرضهم، خاصة في ضوء ما أظهره الشعب الفلسطيني من صمود وثبث كامل بأرضه.

وقال: يعقد برلماننا الشعبي الديمقراطي السنوي تزامناً مع مرحلة هامة من المسيرة الوطنية لشعب مصر، فهي ماضية في مهمتها لبناء دولة قوية قادرة على مواجهة التحديات وبناء مستقبلها.

وأعرب عن شكره لرؤساء الاتحادات التعاونية المركزية على معاونتهم ودعمهم الدائم لنا في تأدية رسالتنا نحو خدمة الحركة التعاونية وخدمة بلدنا الحبيبة مصر.

كما بعث د. أحمد عبد الظاهر برقية تأييد لفخامة الرئيس عبد الفتاح السيسي رئيس الجمهورية كان فحواها أن الحركة التعاونية المصرية بكل مكوناتها (الزراعية- الإنتاجية- الإسكانية- الثروة المائية- الاستهلاكية) في مؤتمر الاتحاد العام للتعاونيات المنعقد يوم السبت الموافق ٢٢ فبراير ٢٠٢٥ بنادي الزراعيين تدعو جموع



المناسبة التاريخية باهتمام الحكومات في مختلف دول العالم، ففي أوروبا تتعاون خلال النصف الثاني من عام ٢٠٢٥ مع الاتحاد الأوروبي على تنظيم مؤتمر بشأن تعزيز الجمعيات التعاونية الأوروبية وغير ذلك من القضايا التي تهتم بها الدول أعضاء الاتحاد الأوروبي فيما يتصل بالتعاونيات. ومن المقرر التخطيط لعقد مؤتمر وطني لتعزيز دور التعاونيات على غرار المؤتمرات الدولية بأمريكا اللاتينية والصين وأستراليا وسنغافورة والصين والهند وتنازانيا، بهدف تعزيز الوعي التعاوني وإدراج التعليم التعاوني في صلب المناهج الدراسية وتحقيق التنمية المستدامة.

ودعا عبد الظاهر التعاونيات في مصر والبلاد العربية كي تشحذ الهمم وتزيد من دورها في



اللواء البارودي:

التعاونيات أحد أوجه الخروج من الأزمة الاقتصادية العالمية

التعاون يحقق التنمية الاقتصادية والاجتماعية بشكل لا يرهق ميزانية الدولة

قام ببناء ما يقرب من مليون وحدة سكنية ليرفع عن ميزانية الدولة تلك الأعباء، وبالتالي ممكن أن يساهم مع الدولة في مجال الإسكان، وسيتم توفير أراضٍ لإقامة مشروعات على غرار الإسكان الاجتماعى بالتعاون مع الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، كما تم حل مشكلة الفراغ الإدارى بالجمعيات، معلنا عن انفراجة كبيرة بقطاع التعاون الإسكاني خلال الفترة المقبلة.

مقوم أساسى

ومن جانبه أوضح ممدوح حمادة رئيس الاتحاد التعاونى الزراعى، أنه بدون زراعة لا يمكن استمرار التنمية باعتبارها مقوما أساسيا للاقتصاد القومى، كما سيتم توفير مساعدات غذائية لقطاع غرة تقدر بنحو ١٢٠ مليون جنيه.

تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية بشكل لا يرهق ميزانية الدولة ولا يحملها أى أعباء، فعلى سبيل المثال دولة مثل كينيا تسهم التعاونيات بنحو ٤٣٪ من الدخل القومى، وسيتم دخول أوجه جديدة بالقطاع فى مصر، مشيرا إلى أن مصر لها باع طويل فى مجال التعاونيات الأمر الذى جعلها منبرا لتدريب الدول العربية والإفريقية للاطلاع على ما حققته مصر بهذا المجال. وأعلن البارودي أنه سيتم تعديل القانون ١٤ لسنة ١٩٨١ فى القريب العاجل نتيجة ما توليه الدولة من اهتمام لتطوير وتنمية هذا القطاع.

انفراجة

ونوه المحاسب أحمد سعيد رئيس الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى، بأن هذا القطاع

التعليم والرعاية الصحية والتشغيل استثمارا لبناء المستقبل وبناء الأوطان، وسوف يجد هذا الاتجاه قبولا واسعا من كل الجهات الرسمية لأنه يقدم الخدمة بالجودة الأعلى والتكلفة الأقل، فإذا كانت التنمية التعاونية هى المنهج الأفضل للعالم فإن السبيل للنجاح تعاون المنظمات التعاونية معا.

أحد الأوجه

ومن جانبه، أضاف اللواء وليد البارودي رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والأمين العام لمجلس تعاون الوزراء الأفارقة، أن اختيار ٢٠٢٥ عاما دوليا للتعاونيات لم يأت من فراغ كأحد الأوجه للخروج من الأزمة الاقتصادية العالمية؛ حيث تلعب التعاونيات دورا هاما فى



المحاسب أحمد سعيد:

التعاون الإسكاني قام ببناء ما يقرب من مليون وحدة سكنية للأعضاء بسعر التكلفة

انفراجة كبيرة بقطاع التعاون الإسكاني خلال الفترة المقبلة



وعلى هامش البرلمان السنوي للاتحاد العام كرم الدكتور أحمد عبد الظاهر كلا من علاء فاروق وزير الزراعة واستصلاح الأراضي، واللواء وليد البارودي، لما يبذلونه من جهد في تذليل الصعاب أمام الحركة التعاونية.

كما تم تكريم عدة شخصيات أسهمت في مسيرة الحركة التعاونية بمختلف القطاعات، كان من بينهم رشاد سعد المشرف المالي للاتحاد، والكاتب الصحفي محمود حلمي سكرتير عام الاتحاد الإسكاني، والمستشار خالد رشوان نائب رئيس الاتحاد الإسكاني، واللواء حلمي زين الدين، واللواء عادل نصحي، واللواء فاروق التلاوي، وعلى عودة، ومصطفى مبروك.





العمومية الطارئة لجمعية هليوبولس التعاونية تقرر..

فوز ٧ أعضاء بالتركية لعضوية مجلس الإدارة

متابعة - هويدا عبد الحميد تصوير - احمد حلمي

بعض الحاضرين على ذلك وعلق عليه فقد تم التصويت على تزكية المرشحين من عدمه وذلك عن طريق الاقتراع السري؛ حيث أسفر عن: عدد الأعضاء الحاضرين الاجتماع ٨٣ عضواً، عدد الأعضاء الذين ادلوا بأصواتهم ٦٦ عضواً، عدد الأعضاء الذين لم يدلوا بأصواتهم ١٧ عضواً، عدد الأصوات الصحيحة ٦٥ صوتاً، عدد الأصوات الباطلة واحد صوت. وقد أثمرت عملية الفرز عن الآتي عدد ٥٩ عضواً موفقين على التزكية وعدد ستة أعضاء لم يوافقوا على المرشحين وعليه أعلن تزكية المرشحين السبعة بالأغلبية المطلقة بناء على ما تم من عملية الفرز وقد تحافظ مندوبو الجهات الرقابية على نتيجة الانتخاب لحين الانتهاء من فحص بيانات السادة المرشحين مالياً وإدارياً من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

عليهم بالإجماع. وبدأ النظر في جدول الأعمال المكون من بند واحد وهو انتخاب مجلس إدارة جديد، وقد تم فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة خلال الفترة من ٥ - ٢٢ أكتوبر ٢٠٢٤ ويومى ٢٣ و ٢٤ أكتوبر لتلقى الطعون وتم الإعلان عن ذلك بمجلة برج التعاون، وقد تقدم خلال فترة الترشيح القانونية عدد سبعة مرشحين وهم عبد التواب إبراهيم عبد الله، صالح فتحى يوسف أسامة كمال منصور، ياسين محمد عبد القادر وسمر محمد على وكمال الدين طاهر وعادل عبد المقصود سيد، وحيث لم يتقدم أحد بالطعن ضد أى من المرشحين خلال فترة الطعون، ولما كانت المادة ٢٣ من لائحة النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء، وعليه فقد تم إعلان فوز المرشحين بالتركية، إلا أنه اعترض

اجتمعت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية هليوبولس التعاونية للمساكن والمصايف فى القاهرة يوم الاربعاء الموافق ٨ يناير ٢٠٢٣ بناء على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى لأعضاء الجمعية لحضور الاجتماع برئاسة رجب لطفى محمد بصفته أكبر الأعضاء سناً وسكرتارية ندى محمد سيد عبد السلام بصفتها أصغر الأعضاء سناً، وبحضور محمد عبد الرحيم عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وعدد ٨٣ عضواً من إجمالى أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور الاجتماع والبالغ عددهم ٢٤٤٧ عضواً، ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى اللازم لصحة انعقاد الاجتماع فقد تم اختيار كل من إيمان حسنى حسن ومحمد فؤاد حسن وأحمد منير عبد الحميد كملاحظى تصويت وتم عرضهم على الأعضاء الحاضرين ووافقوا



في عمومية الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء نقابة المهن الطبية..

انتخاب مجلس إدارة جديد بالتركية

متابعة- منى عبد العزيز

صوتا، وتساوى معه في عدد الأصوات كل من د.هنا لبيب حنا ، ود.اجلال عزت بشرى بحصول كل منهما على ٣٧ صوتا وجاء ترتيبهما الرابع والخامس على التوالي، وحصل د. أرميا ساويرس على المركز السادس بحصوله على ٣٥ صوتا، يليه د.سمير حامد أبو بكر والذي حصل على ٢٩ صوتا وجاء ترتيبه السابع، ثم د.عادل محمد حسن وجاء ترتيبه الثامن بحصوله على ١٤ صوتا، يليه د.سيف النصر على سيف النصر الذي حصل على ٨ أصوات وجاء ترتيبه التاسع، ثم د.أحمد محمد حسين حلمي الذي حصل على ٤ أصوات وجاء ترتيبه العاشر.

وحيث ينص النظام الداخلي للجمعية على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٧ أعضاء، فقد أعلن فوز السبعة أعضاء الحاصلين على أعلى الأصوات والأعضاء الثلاثة المتبقين احتياطي للمجلس كلاً في ترتيبه.

وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية على النتيجة لحين انتهاء الفحص المالي والإداري لبيانات المرشحين من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

إدارة جديد للجمعية.
فنظراً لانتهاء مدة المجلس فقد قام المجلس في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٩ بتحديد الفترة من ٢٠٢٤/١٠/٢٠ حتى ٢٠٢٤/١١/٥ للترشيح وتحديد يومي ٦ ، ٧ ، ٢٠٢٤/١١/٧ للطعون، وقد تقدم خلال فترة الترشيح ١٠ مرشحين وهم :

د.محمد علي شريف - د.عطية اسكندر حنا - د. أرميا ساويرس - د.عادل محمد حسن - د.هنا لبيب حنا - د.هدى أحمد فهميم- د.اجلال عزت بشرى - د.سمير حامد أبو بكر - د.سيف النصر على سيف النصر- د.أحمد محمد حسين حلمي.
وعليه فقد تم اجراء عملية اقتراع سري بين الحاضرين والتي أسفرت عن أن عدد الأصوات كان ٤٠ صوتا وعدد الحاضرين ٤٠ عضوا، وأن عدد الأصوات الصحيحة بلغ ٤٠ صوتا وبالتالي لم يوجد أصوات باطلة، وقد حصلت د.هدى أحمد فهميم على ٤٠ صوتا وأصبح ترتيبها الأول، يليها د.عطية اسكندر حنا الذي حصل على ٣٩ صوتا وجاء ترتيبه الثاني، ثم د.محمد علي شريف والذي جاء ترتيبه الثالث بحصوله على ٢٧

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء نقابة المهن الطبية اجتماعاً طارئاً (اجتماع ثالث) وذلك يوم الجمعة ١٣ ديسمبر ٢٠٢٤ بدار الحكمة بالقصر العيني بناء على الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون عدد ديسمبر ٢٠٢٤ .

حيث اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة الدكتور مكرم نظير منسى منصور أكبر الأعضاء سناً، والدكتورة رحاب حسين كامل عثمان أصغر الأعضاء سناً وبحضور كل من: محمد سعيد مندوباً عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وأحمد عزت مندوباً عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، ومحمد عبد الرحيم مندوباً عن الجمعية التعاونية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور ٤٠ عضواً من إجمالي عدد الأعضاء البالغ ١٤٨٠ عضواً.

ونظراً لصحة النصاب القانوني للاجتماع الثالث فقد تم اختيار كل من: الدكتور شريف محمد موصوف، والدكتور مدحت أديب حنا كملاحظي تصويت حيث بدأ النظر في جدول الأعمال الذي تضمن بند واحد فقط وهو.. انتخاب مجلس

رَمَضَانَ كَرِيمًا



اليوم .. فتحت أبواب الجنة.. وغلقت أبواب النار.. وصفدت الشياطين



شهر رمضان شهر عظيم مبارك، هو شهر الصيام والقيام وتلاوة القرآن، شهر العتق والغفران، شهر الصدقات والإحسان، شهر تفتح فيه أبواب الجنات، وتضاعف فيه الحسنات، وتقال فيه العثرات، شهر تجاب فيه الدعوات، وترفع فيه الدرجات، وتغفر فيه السيئات، شهر جعل الله صيامه أحد أركان الإسلام، فمن صامه إيمانًا واحتسابًا غفر الله له ما تقدم من ذنبه، ومن قامه إيمانًا واحتسابًا غفر الله له ما تقدم من ذنبه، شهر فيه ليلة خير من ألف شهر، من حرم خيرها فقد حرم. وقد ثبت عنه صلى الله عليه وسلم أنه قال: كل عمل ابن آدم له، الحسنة بعشر أمثالها إلى سبعمائة ضعف، يقول الله عز وجل: إلا الصيام فإنه لي وأنا أجزي به، إنه ترك شهوته وطعامه من أجلي، للصائم فرحتان، فرحة عند فطره، وفرحة عند لقاء ربه، ولخلاف فم الصائم أطيب عند الله من ريح المسك.



عليه، والله أعلم. وقال ابن سيد الناس رحمه الله تعالى: «والذي ذكره العلماء في فتح أبواب الجنة والدعاء منها ما فيه من التشريف في الموقف، والإشادة بذكر من حصل له ذلك على رؤوس الأشهاد، فليس من يؤذن له في الدخول من باب لا يتعداه، كمن يتلقى من كل باب، ويدخل من حيث شاء. هذا فائدة التعدد في فتح أبواب الجنة». والذي يظهر أن هذه الأبواب، إنما يدخل منها العبد إلى عموم الجنة، أو إلى الدرجة التي ينزله الله فيها، وليس إلى منزله الخاص في الجنة؛ وإلا، فأبواب الجنة ثمانية فقط، ولكل داخل إلى الجنة، منزله الخاص فيها. ولهذه الأبواب أسماء ثبتت بنصوص شرعية، مثل: الصلاة والجهاد والصدقة والريان والأيمن وباب الكاظمين الغيظ، ومنها ما اختاره بعض العلماء لإشارات وإيماءات في النصوص مثل: باب التوبة أو الذكر أو العلم أو الراضين أو الحج. ودليل بعض هذه الأسماء ما رواه البخاري ومسلم عن أبي هريرة أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال: من أنفق زوجين في سبيل الله نودي من أي أبواب الجنة يا عبد الله هذا خير، فمن كان من أهل الصلاة دعى من باب الصلاة، ومن كان من أهل الجهاد دعى من باب الجهاد، ومن كان من أهل الصيام دعى من باب الريان، ومن كان من أهل الصدقة دعى من باب الصدقة. وما رواه البخاري ومسلم أيضًا عن أبي هريرة في حديث شفاعة النبي صلى الله عليه وسلم وفيه: فيقال: يا محمد أدخل الجنة من

دعى من تلك الأبواب من ضرورة، فهل يدعى أحد من تلك الأبواب كلها؟ قال: نعم وأرجو أن تكون منهم «رواه البخاري». فهذه النصوص صريحة في أن للجنة أبواب، والأصل أن تحمل الفاظ الكتاب والسنة على الحقيقة، إلا إذا قام دليل أو قرينة على عدم إرادة هذه الحقيقة. وقد ورد في السنة أيضًا ما يدل على سعة هذه الأبواب: فقد روى عن أبي هريرة قال: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: والذي نفس محمد بيده إن ما بين المصرعيين من مصاريع الجنة لكما بين مكة وهجر، أو كما بين مكة وبصرى. وأما عدد هذه الأبواب: فهو «ثمانية»، كما نصت على ذلك الأحاديث الصحيحة: فعن سهل بن سعد رضى الله عنه، عن النبي صلى الله عليه وسلم، قال: في الجنة ثمانية أبواب، فيها باب يسمى الريان، لا يدخله إلا الصائمون «رواه البخاري». وقد خصص كل باب لطاعة معينة؛ ليدخل عبرها من كان له مزيد اجتهاد في تلك الطاعة، فمثلًا باب الصلاة ليس لمن أقام الفرائض وحدها، بل لمن أتبعها بكثرة النوافل. قال الحافظ ابن حجر رحمه الله تعالى: المراد ما يتطوع به من الأعمال المذكورة، لا واجباتها؛ لكثرة من يجتمع له العمل بالواجبات كلها، بخلاف التطوعات، فقل من يجتمع له العمل بجميع أنواع التطوعات.. ثم من يجتمع له ذلك إنما يدعى من جميع الأبواب؛ على سبيل التكريم له؛ وإلا فدخوله إنما يكون من باب واحد، ولعله باب العمل الذي يكون أغلب

وقد تميز شهر رمضان المبارك بثلاثة أشياء عن غيره من الشهور.. ذكرها رسول الله صلى الله عليه وسلم في حديثه الشريف: إذا جاء رمضان فتحت أبواب الجنة، وغلقت أبواب النار، وصفدت الشياطين «رواه مسلم». ويدل هذا الحديث العظيم، على أنه إذا جاء رمضان فتحت أبواب الجنة ترغيبًا للعاملين لها بكثرة الطاعات من صلاة وصيام وصدقة وذكر وقراءة للقرآن وغير ذلك.. وغلقت أبواب النار وذلك لقلّة المعاصي فيه من المؤمنين.. ووصفت الشياطين، أي شددت بالأغلال والسلاسل حتى لا يخلصوا إلى ما كانوا يخلصون إليه في غيره.

أبواب الجنة ثمانية

أكدت آيات القرآن الكريم أن للجنة أبوابا.. قال الله تعالى «هذا ذكر وإن للمتقين لحسن مآب . جنات عدن مفتحة لهم الأبواب . متكئين فيها يدعون فيها بفاكهة كثيرة وشراب». وقال سبحانه «وسيق الذين اتقوا ربهم إلى الجنة زمرا حتى إذا جاءوها وفتحت أبوابها وقال لهم خزنتها سلام عليكم طبتم فادخلوها خالدين». وعن أبي هريرة رضى الله عنه، أن رسول الله صلى الله عليه وسلم، قال: من أنفق زوجين في سبيل الله، نودي من أبواب الجنة: يا عبد الله هذا خير، فمن كان من أهل الصلاة دعى من باب الصلاة، ومن كان من أهل الجهاد دعى من باب الجهاد، ومن كان من أهل الصيام دعى من باب الريان، ومن كان من أهل الصدقة دعى من باب الصدقة. فقال أبو بكر رضى الله عنه: بأبي أنت وأمي يا رسول الله! ما على من

أمتك من لا حساب عليه من باب الأيمن من أبواب الجنة، وهم شركاء الناس فيما سوى ذلك من الأبواب.

وكذا ما رواه الإمام أحمد عن الحسن مرسلًا: إن لله بابًا في الجنة لا يدخله إلا من عفا عن مظلمة. كما ذكر الحافظ في الفتح.

وروى النووي عن القاضي عياض: وقد جاء ذكر أبواب الجنة سبعة أبواب جاءت في الأحاديث، وجاء في حديث السبعين ألفا الذين يدخلون الجنة بغير حساب أنهم يدخلون من الباب الأيمن، فلعله الباب الثامن.

وقال ابن حجر: وقع في الحديث ذكر أربعة أبواب من أبواب الجنة... وبقي من الأركان الحج فله باب بلا شك، وأما الثلاثة الأخرى فمنها باب الكاظمين الغيظ والعافين عن الناس... ومنها: باب الأيمن وهو باب المتوكلين الذي يدخل منه من لا حساب عليه ولا عذاب. وأما الثالث: فلعله باب الذكر، فإن عند الترمذي ما يومية إليه، ويحتمل أن يكون باب العلم.

أبواب النار سبعة أبواب

وأما النار فلها سبعة أبواب، كما قال الله سبحانه: «وإن جهنم لموعدهم أجمعين. لها سبعة أبواب لكل باب منهم جزء مقسوم».

ولا نعلم نصًا ثابتًا عن النبي صلى الله عليه وسلم جاء في تسمية هذه الأبواب، لكن جاءت آثار عن الصحابة في ذلك، منها ما ذكره القرطبي عن علي بن أبي طالب رضي الله عنه أنه قال: هل تدرؤن كيف أبواب جهنم؟ قلنا: مثل أبوابنا. قال: لا هي هكذا بعضهم فوق بعض - زاد الثعلبي - ووضع إحدى يديه على الأخرى. وأن الله وضع الجنان على الأرض والنييران بعضها فوق بعض، فأسفلها جهنم وفوقها الحطمة وفوقها سقر وفوقها الجحيم وفوقها لظى وفوقها السعير وفوقها الهاوية. وكل باب أشد حرا من الذي يليه سبعين مرة.

وأخرج ابن أبي حاتم عن ابن عباس رضي الله عنهما في قوله سبحانه: «لها سبعة أبواب» قال: جهنم والسعير ولظى والحطمة وسقر والجحيم والهاوية وهي أسفلها.. والله أعلم.

تصفيد الشياطين

وأما تصفيد الشياطين في شهر رمضان، فقد ثبت في الصحيحين عن أبي هريرة رضي الله عنه، أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال: إذا جاء رمضان فتحت أبواب الجنة، وغلقت أبواب النار، وصدفت الشياطين. وفي رواية: سلسلت. وفي رواية عند الترمذي وابن خزيمة: إذا كان أول ليلة من شهر رمضان صدفت الشياطين ومردة الجن.

والمراد بالتصفيد إما على الحقيقة ليمتنعوا من إيذاء المؤمنين، أو مسترقو السمع منهم خاصة، وإما على المجاز، ويكون إشارة إلى كثرة الثواب والعفو، لانكشاف الناس عن المخالفات، وقلة إغواء الشياطين فيصيرون كالمصفدين، ويكون تصفيدهم عن أشياء دون أشياء.. ولناس دون ناس، ذكر ذلك النووي عن القاضي عياض في شرحه لمسلم.

ويؤيده ما رواه البخاري في صحيحه عن علي بن الحسين رضي الله عنهما قال: إن صفية زوج النبي صلى الله عليه وسلم أخبرته أنها جاءت إلى رسول الله صلى الله عليه وسلم تزوره في اعتكافه في المسجد في العشر الأواخر من رمضان، فتحدثت عنده ساعة، ثم قامت فقام النبي صلى الله عليه وسلم معها يوصلها، حتى إذا بلغت باب المسجد عند باب أم سلمة مر رجلان من الأنصار فلما على رسول الله صلى الله عليه وسلم فقال لهما النبي صلى الله عليه وسلم علي رسلكما، إنها صفية بنت حيي، فقالا: سبحان الله يا رسول الله، وكبر عليهما، فقال النبي صلى الله عليه وسلم: إن الشيطان يبلغ من ابن آدم مبلغ الدم، وإنه خشيت أن يقذف في قلوبكما شيئا.

وقال بعض أهل العلم: إن المصنف هم بعض الشياطين، وهم المردة ذكره القرطبي وابن حجر.

وقال الباجي في شرح الموطأ: قوله وصدفت الشياطين يحتمل أن يريد به أنها تصد حقيقة، فتمتنع من بعض الأفعال التي لا تطيقها إلا مع الانطلاق، وليس في ذلك دليل على امتناع تصرفها جملة، لأن المصنف هو «المغلول العنق إلى اليد» يتصرف بالكلام والرأى وكثير من السعي، ويحتمل أن هذا الشهر لبركته وثواب الأعمال فيه وغفران الذنوب تكون الشياطين فيه كالمصفدة، لأن سعيها لا يؤثر، وإغوائها لا يضر.. ويحتمل أن يريد صنفا من الشياطين يمنعون التصرف جملة.

وقال الحافظ ابن حجر في فتح الباري قوله: وسلسلت الشياطين: قال الحلبي: يحتمل أن يكون المراد من الشياطين مسترقو السمع منهم، وأن تسلسلهم يقع في ليالي رمضان دون أيامه، لأنهم كانوا في زمن نزول القرآن من

استراق السمع فزيدوا التسلسل مبالغة في الحفظ، ويحتمل أن يكون المراد أن الشياطين لا يخلصون من افتتان المسلمين إلى ما يخلصون إليه في غيره لاشتغالهم بالصيام الذي فيه قمع الشهوات وبقراءة القرآن والذكر، وقال غيره: المراد بالشياطين بعضهم وهم المردة منهم، وترجم لذلك ابن خزيمة في صحيحه، وأورد ما أخرجه هو والترمذي والنسائي وابن ماجه والحاكم من طريق الأعمش عن أبي صالح عن أبي هريرة بلفظ: إذا كان أول ليلة من شهر رمضان صدفت الشياطين ومردة الجن. وأخرجه النسائي من طريق أبي قلابة عن أبي هريرة بلفظ: وتقل فيه مردة الشياطين. زاد أبو صالح في روايته: وغلقت أبواب النار فلم يفتح منها باب، وفتحت أبواب الجنة فلم يغلُق منها باب، ونادى مناد: يا باغي الخير أقبل ويا باغي الشر أقصر، ولله عتقاء من النار، وذلك كل ليلة.

وعند البيهقي من حديث ابن مسعود قال فيه: فتحت أبواب الجنة فلم يغلُق منها باب الشهر كله. قال عياض: يحتمل أنه في ظاهره وحقيقته، وأن ذلك كله علامة للملائكة لدخول الشهر وتعظيم حرمة، وللمنع الشياطين من أذى المؤمنين، ويحتمل أن يكون إشارة إلى كثرة الثواب والعفو، وأن الشياطين يقل إغواؤهم فيصيرون كالمصفدين، قال ويؤيد هذا الاحتمال الثاني قوله في رواية يونس عن ابن شهاب عند مسلم: فتحت أبواب الرحمة، قال: ويحتمل أن يكون فتح أبواب الجنة عبارة عما يفتحه الله لعباده من الطاعات، وذلك أسباب لدخول الجنة وغلُق أبواب النار عبارة عن صرف الهمم عن المعاصي التي تصل بأصحابها إلى النار، وتصفيد الشياطين عبارة عن تعجيزهم عن الإغواء وتزيين الشهوات، قال الزين بن المنير: والأول أوجه ولا ضرورة تدعو إلى صرف اللفظ عن ظاهره.

وقال القرطبي بعد أن رجح حمله على ظاهره: فإن قيل: كيف نرى الشرور والمعاصي واقعة في رمضان كثيرا، فلو صدفت الشياطين لم يقع ذلك، فالجواب: أنها إنما تغل عن الصائمين الصوم الذي حوفظ على شروطه وروعت آدابه، أو المصنف بعض الشياطين وهم المردة لا كلمهم، كما تقدم في بعض الروايات، أو المقصود تقليل الشرور فيه، وهذا أمر محسوس، فإن وقوع ذلك فيه أقل من غيره، إذ لا يلزم من تصفيد جميعهم أن لا يقع شر ولا معصية، لأن لذلك أسبابا غير الشياطين كالنفوس الخبيثة والعادات القبيحة والشياطين الإنسية.

أعاد الله علينا جميعا هذا الشهر المبارك بكل خير، ورزقنا فيه التوبة الصادقة وهادنا إلى العمل الصالح، وجعلنا من عتقائه من النار، وكتبنا فيه من أهل الجنة.. آمين.





عمومية الجمعية التعاونية للبناء والاسكان لمنتفعي مشروع الياسمين
بالشيخ زايد.. توافق على..

طرح عدة مناقصات لزراعة الحدائق وصيانة الفيلات وجمع القمامة وميكنة الخدمات

متابعة- منى عبد العزيز تصوير- أحمد حلمي

العمومية على طرح انشاء النادي الاجتماعي والملاعب الرياضية بالمشاركة مع الشركات المتخصصة، حيث قام رئيس المجلس بعرض امكانية طرح مناقصة انشاء النادي الاجتماعي والملاعب الرياضية بالمشاركة مع الشركات المتخصصة، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق الأعضاء المنتفعين الحاضرين الاجتماع على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وجاء البند السابع لأخذ موافقة الجمعية العمومية على طرح مناقصة تركيب شبكة مراقبة تليفزيونية لأسوار ومرافق مشروع الياسمين وقد وافق الأعضاء المنتفعين الحاضرين الاجتماع على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وتضمن البند الثامن أخذ موافقة الجمعية العمومية على طرح مناقصة تركيب شبكة مراقبة تليفزيونية لأسوار ومرافق مشروع الياسمين، ووافق الأعضاء على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وأخيرا جاء البند التاسع لأخذ موافقة الجمعية العمومية على طرح مناقصة منح الامتياز الاعلاني لمشروع تجمع الياسمين، وقد عرض رئيس المجلس طرح مناقصة منح الامتياز الاعلاني لمشروع تجمع الياسمين لاحدى الشركات المتخصصة وفقا لضوابط وبالشكل اللائق والحضاري، ووافق الأعضاء المنتفعين الحاضرين الاجتماع على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وقد تحفظ مندوب الجهة الرقابية الحاضر الاجتماع على جميع البنود لحين فحصها من هيئة التعاونيات وموافقة الاتحاد التعاوني الاسكاني بصفته السلطة المختصة في المناقصات والمزايدات.

الى المقالب العمومية والمدافن الصحية، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق الأعضاء المنتفعون الحاضرون الاجتماع على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وجاء البند الثالث لأخذ موافقة الجمعية العمومية على طرح عملية الامتياز لشركات جمع القمامة والمخلفات الزراعية، حيث قام رئيس المجلس بعرض التعاقد مع احدى الشركات المتخصصة والتي يمكنها أداء أعمال جمع ونقل القمامة المنزلية والمخلفات الزراعية وناتج تنظيف الشوارع بطريقة آمنة الى المقالب العمومية المعتمدة، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات فقد وافق أغلبية الأعضاء المنتفعين الحاضرين الاجتماع على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وتضمن البند الرابع أخذ موافقة أعضاء الجمعية العمومية على طرح مناقصة لتنفيذ أعمال الميكنة والرقمنة لعمليات الجمعية ومشروع الياسمين، حيث عرض رئيس المجلس تنفيذ أعمال الميكنة والرقمنة لعمليات الجمعية ومشروع الياسمين في تطبيق العضوية والجمعيات العمومية ونظام الحسابات العامة، وتطبيق ادارة المرافق والخدمات وتطبيق ادارة الجمعية ونظام المراسلات على سبيل المثال، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق أغلبية الأعضاء المنتفعين الحاضرين الاجتماع على هذا البند ورفضه ٩ أعضاء.

وجاء البند الخامس لأخذ موافقة الجمعية العمومية على طرح مناقصة لتوريد وتركيب منظومة التحكم بالدخول لمشروع الياسمين، وقد وافق الأعضاء على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وخصص البند السادس لأخذ موافقة الجمعية

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان لمنتفعي مشروع الياسمين بالشيخ زايد اجتماعا وذلك يوم الجمعة ٢٠٢٥/١١/١٧ بمقر الجمعية بالمشروع.. حيث اجتمعت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين برئاسة اللواء محمد أحمد محمد نجم رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية أسامة محمد الكفراوي سكرتير الجمعية، وبحضور أسامة عمر مندوب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان، وبحضور ١٨١ عضوا من اجمالي أعضاء الجمعية البالغ عددهم ١٤٢٩ عضوا منتفعا، وتم اختيار كلا من سيد على محمد أحمد الشاعر، خالد سيد أحمد محمد مشرف كملاحظي تصويت وتم عرضهم على الأعضاء الحاضرين الاجتماع وتم الموافقة عليهم بالاجماع وبدأ النظر فى جدول الأعمال الذى تضمن ٩ بنود .

وقد تضمن البند الأول أخذ موافقة أعضاء الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين على طرح مناقصة لتنفيذ وزراعة الحدائق العامة والشوارع والميادين لمشروع الياسمين، حيث قام رئيس المجلس بعرض امكانية طرح هذه المناقصة والتعاقد مع احدى الشركات المتخصصة لتنسيق وزراعة المناطق الخضراء والحدائق العامة، إلى جانب تنفيذ شبكات الري والانارة وأعمال الارصفة والمشايات والمقاعد، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق أغلبية الأعضاء المنتفعين الحاضرين الاجتماع على هذا البند واعترض عضو واحد فقط.

وخصص البند الثانى لأخذ موافقة الجمعية العمومية على طرح مناقصة لأعمال نظافة شوارع مشروع الياسمين، حيث قام رئيس المجلس بعرض امكانية طرح مناقصة بين الشركات المحلية المتخصصة فى جمع ونقل القمامة



عمومية إسكانية بترول خليج السويس تقرر :

إرجاء اعتماد الميزانيات العمومية من ٢٠١٧ وحتى ٢٠٢٢ لحين موافقة الجهات الرقابية

متابعة - عمرو اسماعيل

عضوا من اجمالي ٤٤٦ عضو تمت الموافقة على تجديد قرار البيع مع ارجاء عرض بناء تلك العمارات لحين استخراج الرخص المطلوبة.

ب - عرض الموافقة على ما تم وسيتم صرفه من خلال ايراد بيع الشاليهات والعمارتين بالمزاد العلني .. وتم عرض المبالغ والرسوم على سبيل الاحاطة للأعضاء المنتفعين بمشروع المعادي.

ج - عرض الموافقة على زيادة مبلغ ودیعة الصيانة المقررة للمشروع من ناتج بيع الاصول بقرية المرجان بالمزاد العلني.

وتم تأجيل وإرجاء النظر في هذا الموضوع لحين عقد قرار الجمعية العمومية لاتحاد الشاغلين.

د - عرض الموافقة على رد المبالغ المتبقية لصالح ملاك المشروع من ناتج بيع الاصول بقرية المرجان بالمزاد العلني فور تحصيل الاقساط... وتم ارجاء النظر في هذا البند لحين تحديد مبلغ الوديعة والعرض على الجهات الرقابية وتم احاطة الأعضاء علما بذلك.

خامسا: عرض موقف مشروع قرية المرجان. وتم ارجاء النظر في هذا البند لعدم اكتمال النصاب القانوني لصحة الاجتماع.

سادسا: عرض موقف مشروع لؤلؤة أكتوبر. وتم تفويض مجلس الإدارة في اتخاذ الاجراءات القانونية الكفيلة للحفاظ على المشروع.

سابعا: عرض الموافقة على مكافأة العاملين بالجمعية لحالات (المعاش- الوفاة - العجز الكلي).. وقد وافق الأعضاء على تحديد مبلغ مقطوع ٥٠ الف جنيه لا غير لتكون مكافأة للعاملين بالجمعية للحالات اعليه مع مراعاة من تم احالته للمعاش خلال عام ٢٠٢٤.

ثامنا: عرض الموافقة على تفرغ كل من رئيس والمشرف المالي..وقد تم رفض هذا البند.

تاسعا: عرض الموافقة على صرف مكافأة اثابة لأعضاء مجلس الإدارة والعاملين بالجمعية.. وتم تأجيل وارجاء هذا القرار.

وموقف مشروع المرجان بالساحل الشمالي وقد تم احاطة الأعضاء الحاضرين علما بذلك.

ثانيا: عرض خطة عمل الجمعية عن السنة المقبلة. وقد عرض رئيس الجمعية متابعة تحصيل الاقساط المستحقة من ناتج بيع الاصول بالمزاد العلني بمشروع إسكان المعادي وكذا السير في اجراءات الترخيص لقطعة الارض ٧ عمارات بقرية المرجان وهي ضمن الاصول لمشروع المعادي وكذا متابعة اي اجراءات خاصة بمشروع المرجان بالساحل الشمالي والانتهاء من اجراءات المناقصة العامة لاختيار احد المقاولين لتنفيذ مشروع لؤلؤة أكتوبر ومتابعة باقي المشروعات وتم احاطة الأعضاء علما بذلك.

ثالثا : عرض الميزانيات العمومية للجمعية عن الاعوام من ٢٠١٧ وحتى ٢٠٢٢.

وتم ارجاء النظر في هذه الميزانيات لعدم ورود الاعتماد من الجهات الرقابية والعرض على اقرب جمعية عمومية في حالة ورود الاعتماد مع تعيين مكتب طارق جلال المحاسب القانوني للعام المالي ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥ مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد اتعابه.

رابعا : عرض موقف مشروع إسكان المعادي من حيث الاتي :

أ- عرض الموافقة على تجديد قرار البيع بالمزاد العلني لقطعة الارض المخصصة لبناء ٧ عمارات باجمالي ٨٤ وحدة بقرية المرجان بالساحل الشمالي والمتبقية من الاصول المنقولة ملكيتها لصالح مشروع إسكان المعادي او الموافقة على تنفيذ بناء تلك العمارات من خلال مطور عقارى على نفقته مقابل الحصول على نسبة من تلك الوحدات بعد بنائها وكذا نسبة لصالح مشروع المعادي مع الموافقة على اي مصاريف او رسوم في هذا الشأن.

القرار: بعد العرض والمناقشة والرد على استفسارات الأعضاء المنتفعين وعددهم ٥٠

قررت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول خليج السويس برئاسة المهندس أحمد محمد عبد الفتاح رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية المهندس محمد صلاح الدين عبد الله سكرتير الجمعية ارجاء اعتماد الميزانيات العمومية للجمعية من عام ٢٠١٧ وحتى ٢٠٢٢ لحين ورود موافقة الجهات الرقابية عليها.

وقد عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول خليج السويس اجتماعها الثالث يوم السبت الموافق ١١ يناير ٢٠٢٥ بمقر مشروع الجمعية ابراج جابكو بالبساتين - القاهرة برئاسة المهندس أحمد عبد الفتاح رئيس الجمعية وسكرتارية المهندس محمد صلاح الدين سكرتير الجمعية وبحضور كلا من ايمن محمد عمر مندوبا عن الاتحاد الإسكاني وحلمي محمد حلمي مندوبا عن الجمعية الاتحادية بالقاهرة وبحضور عدد (٨٢) عضوا من اجمالي الأعضاء الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٤٢٨٨) عضوا وتم اختيار كلا من المهندس مربع حسين محمد والمهندس احمد سامي عبد العليم كملاحظي تصويت وتم عرضهما على الحاضرين ووافقوا عليهما بالإجماع وتم البدء في مناقشة جدول الأعمال الآتي..

اولا: عرض تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الجمعية خلال الفترة السابقة.

حيث عرض رئيس الجمعية تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الجمعية خلال الفترة السابقة والمتمثل في متابعة مشروع إسكان المعادي الجديدة ومتابعة اجراءات البيع بالمزاد العلني بقرية المرجان بالساحل الشمالي والمنقول ملكيتها لصالح مشروع إسكان المعادي وايضا مناقشة موقف مشروع لؤلؤة أكتوبر ومشروع ارض العامرية وموقف مشروع ارض ٦ أكتوبر

اعداد: أسماء السروجي

رمضان كريم



ملفات شائكة في سباق الدراما الرمضاني لعام ٢٠٢٥

يقدم نجوم الدراما خلال السباق الرمضاني لهذا العام وجبة دسمة للمشاهد من خلال العديد من المسلسلات التي تناقش العديد من الملفات الشائكة التي تحاكي الواقع، بتنوع استثنائي بين الدراما الأكشن والتشويق والغموض والاجتماعي والرومانسي والصعدي، في ظل منافسة شرسة بين نجوم الدراما..



كامل العدد «٣»

ويستمر صناع مسلسل كامل العدد في تقديم الجزء الثالث من العمل، خلال السباق الرمضاني ٢٠٢٥ حيث إنه من بطولة دينا الشربيني، شريف سلامة، حسين فهمي، إسعاد يونس، جيسكا حسام الدين، ياسمينا العبد.

«لام الشمسية»

وتقدم الفنانة أمينة خليل، مسلسل يناقش قضية جريئة خلال السباق الرمضاني ٢٠٢٥، والذي جاء تحت عنوان لام شمسية، ويشاركها في بطولته أحمد صلاح السعدني، محمد شاهين، يسرا اللوزي.

«الأميرة»

وتعود الفنانة ياسمين صبري للمشاركة في

بمسلسل فهد البطل، ومكون من ٣٠ حلقة، ويجمعه العمل بعدد كبير من الفنانين، أبرزهم ميرنا نور الدين، كارولين عزمي.

شهادة معاملة أطفال

ويعود الفنان محمد هندي، للمشاركة الكوميديا في السباق الرمضاني ٢٠٢٥، بعمل تحت عنوان «شهادة معاملة أطفال»، مكون من ٣٠ حلقة، ويشارك في بطولته صبري فواز، نهي عابدي، سما إبراهيم، خالد أنور، علاء مرسى، وليد فواز.

جودر

ويستمر الفنان ياسر جلال في تقديم حكايات ألف ليلة وليلة، من خلال الجزء الثاني لمسلسل جودر، بعد نجاح الجزء الأول في رمضان الماضي، وذلك في ١٥ حلقة، ويشارك في بطولة العمل، نور، ياسمين رئيس، أحمد فتحي، تارا عماد.

حكيم باشا

والبدائية جاءت عند الفنان مصطفى شعبان، الذي يشارك في السباق الرمضاني ٢٠٢٥، بمسلسل حكيم باشا، والذي انتهى من تصويره، خلال الأيام القليلة الماضية، ويشارك في بطولته عدد كبير من الفنانين، أبرزهم منذر رباحة، ومحمد العمروسي، ودينا فؤاد، وسهر الصايغ.

وتقابل حبيب

تشارك الفنانة ياسمين عبد العزيز في الموسم الرمضاني ٢٠٢٥، بمسلسل وتقابل حبيب، حيث أنه مكون من ٣٠ حلقة، ويشاركها في بطولته خالد سليم، كريم فهمي، أنوشكا.

فهد البطل

ويخوض الفنان أحمد العوضى السباق الرمضاني

السباق الرمضاني، هذا العام، بمسلسل الأميرة، والذي سيعرض في ١٥ حلقة، ويشاركها في بطولته نيكولا معوض، نضال الشافعي، وفاء عامر، هالة فاخر.

حسبة عمري

وتشارك الفنانة روجينا هذا العام بمسلسل حسبة عمري، بـ ١٥ حلقة، ويشارك في بطولته عمرو عبدالجليل، ومحمد رضوان، وعلى الطيب، ومحمود البزاوي.

شرنقة

ويخوض أحمد داود السباق الرمضاني، بمسلسل تشويقي درامي، وهو الشرنقة، ويشارك في بطولته عدد كبير من الفنانين، أبرزهم مريم الخشت، صبرى فواز.

ولاد الشمس

وقرر الثنائي أحمد مالك وطه دسوقي، خوض السباق الرمضاني ٢٠٢٥، بمسلسل شقبي، وهو ولاد الشمس، ويشاركهم في بطولته كوكبة كبيرة من الفنانين، أبرزهم محمود حميدة، مريم الجندي، فرح يوسف.

قهوة المحطة

ويخوض الكاتب عبد الرحيم كمال، الموسم الدرامي، بمسلسل قهوة المحطة، والذي جاء بطولة جماعية وهم بيومي فؤاد، هالة صدقي، انتصار، أحمد غزي، أحمد خالد صالح.

«المصطبة»

أما ريهام عبد الغفور وإياد نصار وفتحي عبد الوهاب، فقررروا تقديم دراما اجتماعية في السباق الرمضاني ٢٠٢٥، من خلال مسلسل ظلم المصطبة.

عقبال عندكوا

وتعود الفنانة إيمي سمير غانم للمشاركة في السباق الرمضاني مرة أخرى، بعد غياب طويل، مع زوجها الفنان حسن السرداد، في مسلسل عقبال عندكوا.

عايشة الدور

وتشارك الفنانة دنيا سمير غانم، في السباق الرمضاني ٢٠٢٥، بمسلسل عايشة الدور، حيث ستقدم من خلاله أكثر من شخصية، في إطار درامي كوميدي، ويشاركها في بطولته محمد كيلاني، أميرة أديب، ليلى عز العرب.

أثينا

وتجسد الفنانة ريهام حجاج شخصية مراسلة صحفية في الأراضى الفلسطينية، خلال السباق الرمضاني ٢٠٢٥، بمسلسل أثينا، مكون من ١٥ حلقة، ويشاركها في بطولته، سوسن بدر، أحمد مجدي، نبيل عيسى.

الكابتن

ويجسد الفنان أكرم حسني، شخصية طيار، ويتسبب في وقوع إحدى الطائرات بسبب خطأ ما، في مسلسل الكابتن، الذي يعرض خلال السباق الرمضاني ٢٠٢٥، ويشاركها في بطولته آية سماحة، سوسن بدر.

إخواتي

وقررت الفنانة نيللي كريم هذا العام المشاركة بمسلسل بطولة جماعية، وهو إخواتي، الذي

حسبة عمري

تقابل حبيب

الغراوي

رمضان ٢٠٢٥

يجمعها بالفنانة كندة علوش والفنانة روبي والفنانة جيهان الشامشرجي.

قلبي ومفتاحه

كما قررت الفنانة مي عز الدين المشاركة هذا العام في مسلسل قلبي ومفتاحه مع الفنان أسر ياسين، الذي سيجسد شخصية سائق أوبر، خلال أحداث العمل.

«مكي» يخرج من عبادة «الكبير»

أما الفنان أحمد مكي، فقرر الابتعاد هذا العام عن شخصية الكبير، وقرر تقديم شخصية جديدة، تحت اسم شمس، في مسلسل الغاوي، الذي سيقدم في ١٥ حلقة، في إطار درامي اجتماعي.

«النص»..جديد أحمد أمين

ويشارك الفنان أحمد أمين في السباق الرمضاني ٢٠٢٥، بمسلسل النص، والذي تدور أحداثه في إطار كوميدي، ويقدم في ١٥ حلقة.

غادة عبد الرازق.. تستحضر روح «كاربوكا» في شباب امرأة

وتنافس غادة عبدالرازق في سباق رمضان بمسلسل «شباب امرأة»، الذي تجسد فيه دور «شفاعات»، ويتناول قصة شاب قادم من الريف ليدرس في القاهرة، ويستأجر غرفة في منزل، ويتعثر في دراسته، ولكن في المقابل تساعده أسرة من أقاربه في الخروج من الدوامة.

مجلة برج التعاون

شهادة معاملة أطفال



عمومية جمعية النسر التعاونية للبناء والإسكان «الجو» تقرر ..

اعتماد الميزانيات العمومية للجمعية عن أعوام من ٢٠٢٠ وحتى ٢٠٢٢ غرامات على المتقاعسين عن السداد بمشروعى الفيلات ولؤلؤة القاهرة الجديدة

متابعة - عمرو اسماعيل تصوير - احمد حلمي

أ- مطالبة الأعضاء بسداد المستحقات لاستكمال المشروع وتحديد غرامات تأخير على المتقاعسين عن السداد ووافق الأعضاء على تطبيق القرار الوزاري على المتقاعسين وفرض غرامات تأخير على المتأخرات من تاريخ استحقاقها.

ب- تحديد نسبة مصروفات ادارية وتنمية موارد الجمعية بنسبة ٣٪ ورفض الأعضاء هذا القرار.

ج- عرض التقرير الفني والمالي لاستشاري المشروع.. وقد أحبط الأعضاء علما بذلك.

د - عرض تشكيل لجنة المنتفعين وفقا للمادة ٣١ من النظام الداخلى للجمعية.

ووافق الأعضاء على تشكيل اللجنة المشار اليها وتقدم لها من الأعضاء كل من ١- محمد حلمي عوض ابراهيم ٢- ابراهيم مكرم ابراهيم ٣- ايمن ابراهيم سالم ٤- نجيب محمد نجيب ٥- منى مصطفى كامل ٦- محسن انور حافظ ٧- محمد راغب محمد عطا..

هـ- تكليف احد الموظفين بالجمعية لتولى مراجعة بيانات المشروع الادارية والمالية مع المنتفعين بالمشروع وعلى مجلس الادارة تخصيص ذلك.

و- عرض انشاء حساب خاص بالجمعية لاستكمال الاعمال المتبقية بالمشروع.. وقد رفض الأعضاء وسيتم الصرف على المشروع وفقا للقانون.

ز- اشهار اتحاد شاغلين للمشروع. وتم موافقة الأعضاء.

خامسا: عرض آخر تطورات مشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة.. ووافق الأعضاء على تطبيق غرامات تأخير على المتقاعسين عن السداد، ورفض تحديد نسبة ٣٪ مصروفات ادارية وتنمية موارد الجمعية والصرف طبقا للقانون.

تسلم الجمعية بعد عام ٢٠١٢ قام بجهود دئوبة فى مشروعات الجمعية ويحاول بكافة الطرق لتلافى السلبيات والتي تتمثل فى تقاعس الأعضاء عن سداد الالتزامات المالية المستحقة فى مواعيدها مما ترتب عليه تعثر التنفيذ فى العديد من المشروعات واحيط الأعضاء بما جاء بالتقرير.

ثانيا: عرض ميزانيات الجمعية عن اعوام من ٢٠٢٠ وحتى ٢٠٢٢.. وقد وافق الأعضاء الحاضرون على الميزانيات من ٢٠٢٠ وحتى ٢٠٢٢ ووافقوا على صرف كافة المكافآت للمجلس والعاملين بالجمعية وفقا للقانون.

ثالثا: عرض اخر التطورات فى مشروع الزعفرانة على المنتفعين لاتخاذ القرار المناسب.

وقد قرر الأعضاء تفويض مجلس الادارة بمساعدة من يرغب من الأعضاء المنتفعين فى طرق الابواب لدى كافة الجهات المعنية لمحاولة استلام الأرض او ارض بديلة وكذا تقديم ملف كامل بالمشروع لهيئة التعاونيات لعرض المشروع ضمن المشروعات المتعثرة.

رابعا: عرض اخر التطورات فى مشروع فيلات القاهرة الجديدة (منتجع النسور).

وقد طالب الأعضاء بتكوين اتحاد شاغلين للمشروع وفرض غرامات تأخير على المقاول طبقا للعقد المبرم معه ورفض كافة الاعمال غير المطابقة للمواصفات وتحميل المقاول كافة الغرامات وتحمل مسؤولية السرقات بالمشروع وتشطيب الوحدات المتبقية خلال ٣ شهور من تاريخه، وقام رئيس الجمعية بالرد على الأعضاء وتم التصويت على القرارات التالية :

وافقت الجمعية العمومية السنوية لجمعية النسر التعاونية للبناء والإسكان «الجو» فى اجتماعها الثالث برئاسة اللواء طيار نصر موسى محمد موسى رئيس مجلس ادارة الجمعية، وسكرتارية اللواء طيار محمد سيف الدين محمد احمد سكرتير مجلس ادارة الجمعية، على اعتماد الميزانيات العمومية للجمعية عن الاعوام من ٢٠٢٠ وحتى ٢٠٢٢ وكذا فرض غرامات تأخير على المتقاعسين عن السداد بمشروعى الفيلات ولؤلؤة القاهرة الجديدة.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية لجمعية النسر التعاونية للبناء والإسكان «الجو» اجتماعها الثالث يوم الأحد الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٥ بمقر دار القوات الجوية بمدينة نصر برئاسة اللواء طيار نصر موسى محمد موسى رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية اللواء طيار محمد سيف الدين محمد احمد سكرتير مجلس ادارة الجمعية وبحضور كل من حماد احمد بكر وعصام الجمل واحمد سعد مندوبين عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وبحضور عدد (٧٠) عضوا من اجمالى عدد أعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٢٥٢٦) عضوا وتم اختيار كل من اللواء طيار محمد راغب محمد عطا واللواء ياسر احمد عطا حسين كملاحظي تصويت وتم عرضهما على الجمعية العمومية وتمت الموافقة عليهما بالاجماع وتم النظر فى جدول الاعمال التالى.

اولا: عرض تقرير مجلس الادارة..

حيث قام رئيس الجمعية بعرض تقرير كامل عن الجمعية والمتضمن ان مجلس الادارة الذى

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقداً أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

القاهرة والجيزة

جمعية النيل التعاونية للبناء والإسكان الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة الرقابة الإدارية الجديدة سابقا

المسجلة برقم ٦٥٦ لسنة ١٩٨٨

تعلم الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٤/١٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: مشروع إسكان رابعة الإستثمارى - عمارة
٦٠ - شقة ٤ - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٦
ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم
اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح
الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من
القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جمعية نفرتيتى للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية
للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٣/١٥ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ابراج النصر - برج رقم ١ - شقة رقم ٢ -

شارع النبوى المهندس - الحى السابع - مدينة نصر - القاهرة
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم
اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح
الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى حى عين شمس والمتنفعين بمشروعاتها

المسجلة برقم ١٢٠٨ لسنة ٢٠١٥

تعلم الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية
للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٣/٢٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: جمعية الخليل ابراهيم - ناصية شارع احمد
عصمت - جسر السويس - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٥/٢/١٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم
اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح
الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى وزارة الخارجية

المسجلة برقم ٣٨٣ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية
للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٤/١٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادى الدبلوماسى النهري - ١٤٩ شارع النيل - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٩

ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم
اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح
الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمركز القومى للبحوث الاجتماعية والجنائية بالجيزة

المسجلة برقم ٨٢ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد للسادة أعضاء الجمعية عن فتح باب الترشيح خلال الفترة من يوم الاحد الموافق ٢٠٢٥/٣/٩ حتى يوم الخميس ٢٠٢٥/٣/٢٧ ويومى ٦ و٢٠٢٥/٤/٧ لتقديم الطعون على ان تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الادارى بالاتحاد التعاونى الإسكانى الكائن فى ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - مايفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ .

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٥/٨ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر قاعة اجتماعات المركز القومى للبحوث الاجتماعية والجنائية الكائن: ميدان ابن خلدون - مدينة الاوقاف - العجوزة - الجيزة.

ويصح الاجتماع الاول بحضور الأغلبية المطلقة، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له يؤجل لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة الاجتماع الثانى يؤجل الى اجتماع ثالث المحدد له يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٥/١٥ فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بذات مقر الاجتماع الاول

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة

جمعية الزهراء التعاونية لبناء المساكن والشاليهات والمتنفعين بمشروعاتها

المسجلة برقم ١٤٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة للسادة أعضاء جمعية الزهراء التعاونية لبناء المساكن والشاليهات والمتنفعين بمشروعاتها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٥/٣/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٦ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٧ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ١٥٦ - مساكن الضباط - امتداد رمسيس ٢ - شقة ٤ - الدور الاول - مدينة نصر. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ١٠٠٧ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٠. ويصح الاجتماع الاول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمحامين بالقاهرة

المسجلة برقم ١٩٤ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

بناء على قرار لجنة التنسيق والتي قررت إلغاء كافة الاجراءات التى تمت بشأن فتح باب الترشيح ودعوة الجمعية العمومية للانعقاد لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية لقبول مرشحين لا تتوافر فيهم شروط الترشيح المنصوص عليها بالمادة ٤٢ من القانون مع إلغاء كافة الخطابات الصادرة من الهيئة بشأن قبول المرشحين بالاجراءات الملغاة وما ترتب عليها من آثار. وعليه قرر الاتحاد فتح باب الترشيح لعضوية مجلس ادارة الجمعية وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٥ ما عدا يومى الجمعة والسبت والاجازات الرسمية وتحديد يومى ٢٦ و٢٠٢٥/٣/٢٧ للطعون وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. على ان تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الادارى بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة. وذلك خلال العمل الرسمية.

على ان يقوم العضوية بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية وان يكون مقيدا باحد النقابات الفرعية للمحامين بمحافظة القاهرة ويرفق صورة كارييه النقابة الدال على ذلك بأوراق الترشيح مع ارفاق صحيفة الحالية الجنائية صادرة حديثاً وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقاً لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقاً لقرار التنسيق فى هذا الشأن.

وعلى ان يتم تحديد موعد عقد الجمعية العمومية فى وقت لاحق.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان محافظة القاهرة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالديوان العام بشركة شرق الخدمات التجارية والبتروولية «بترونريد»

المسجلة برقم ١١٣٢ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لمحافظة القاهرة للسادة أعضاء الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالديوان العام بشركة شرق الخدمات التجارية والبتروولية «بترونريد» عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٦ وللطعون يومى ٢٦ و٢٧/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والبطاقات للمقر الرئيسي للجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٦ شارع النيل الأبيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٣٠ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بجمعية خريجي الجامعات - ١١ شارع الالفى - القاهرة وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٦٤٣ بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٦. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالحلمية والزيتون

المسجلة برقم ١٤٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٦ وللطعون يومى ٢٦ و٢٧/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والبطاقات للمقر الرئيسي للجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤ عمارات هيئة التدريس جامعة عين شمس - الدمرداش - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر دار المناسبات بجوار مقر جمعية مساكن أعضاء هيئة التدريس جامعة عين شمس - الدمرداش - العباسية - القاهرة. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٣. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، واستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بإدارة شمال القاهرة التعليمية

المسجلة برقم ٢٥٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٨ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٤ وللطعون يومى ٢٥ و٢٦/٣/٢٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والبطاقات للمقر الرئيسي للجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٩ شارع ابراهيم ناجى - متفرع من شارع شبرا - قسم الساحل - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة السادسة مساء وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين

بالرقابة الإدارية وعائلاتهم

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت

الموافق ٢٠٢٥/٣/٢٢.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: القطعة ٦٧ قطاع الأندلس -

عمارة ٢ - شقة ١١ - التجمع الخامس

وذلك لاستكمال مجلس ادارة الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمعية طلائع المستقبل للإسكان التعاونى

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الثلاثاء

الموافق ٢٠٢٥/٣/١١.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٢ شارع سوزان مبارك -

القبة - السواح - القاهرة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمعية السراب التعاونية للإسكان والتعمير

المسجلة برقم ٣٤ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة

الموافق ٢٠٢٥/٤/١١.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ١٤٥ - شقة ٣ -

مسكن شركة مصر للتعمير - المنطقة الخامسة - بجوار

الشيراتون - مصر الجديدة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال واستكمال مجلس ادارة

الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمعية عمر بن الخطاب التعاونية للبناء والإسكان

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت

الموافق ٢٠٢٥/٣/٢٢.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢ شارع محمود احمد المليجى

- ميدان الحجاز - مصر الجديدة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى

الزاوية الحمراء بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٥/٣/١٥.

وذلك بمقر نادى مصر للتأمين - المقطم - شارع ٩

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمصلحة الضرائب على المبيعات بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الخميس

الموافق ٢٠٢٥/٣/١٣.

وذلك بمقر المصلحة - السيدة زينب - مبنى صندوق

قدامى العاملين - القاهرة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمعية النيل التعاونية للبناء والإسكان

«الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

هيئة الرقابة الإدارية الجديدة سابقا»

المسجلة برقم ٦٥٦ لسنة ١٩٨٨

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية السنوية

والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٤/١٦ - الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مشروع إسكان رابعة

الاستثمارى - عمارة ٦٠ - شقة ٤

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٣٠ فى تمام

الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى

وزارة الخارجية بالقاهرة

المسجلة برقم ٣٨٣ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية والمقرر

عقدهما يوم ٢٠٢٥/٤/١٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادى الدبلوماسى النهري الكائن: ١٤٩ شارع

النيل - الجيزة

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية وذلك يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ فى

تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية التعمير والإنشاء التعاونى لبناء

المساكن

المسجلة برقم ٨٣ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية لونغ

بيتش

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٣/١١ -

الساعة الثامنة والنصف مساء

وذلك بمقر القاعة المفتوحة ببخارة السرايا بالممالك

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٥/٢/١٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان

يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمأموري الضرائب بالقاهرة

المسجلة برقم ٤٦٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٣/١٥ -

الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر نادي الزراعيين - شارع الثورة - الدقى - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/١١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى

ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

جلسات تخصيص

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس بجامعة عين شمس

المسجلة برقم ٤٧٠ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها الحاجزين لمشروع الساحل الشمالى (المرحلة الثانية) عن تحديد موعد جلسات التخصيص لشاليهات

المشروع وذلك أيام (٥، ٧، ٩، ١٢، ١٤ / ابريل ٢٠٢٥) بدءاً من الساعة

الخامسة بعد الظهر وحتى الساعة التاسعة مساءً. وذلك بمقر الجمعية

الكائن: ٨ عمارات الدمرداش - شارع لطفى السيد - العباسية - القاهرة

ويومى (١٥، ١٦ / ابريل ٢٠٢٥) للأعضاء الذين تعذر حضورهم للجلسات

السابق. ذلك فى تمام الساعة السادسة وحتى الساعة الثامنة مساءً

بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. على ان يكون العضو مسددا لمبلغ

٩٠٠٠٠٠ جنيه (تسعمائة ألف جنيه لا غير) قبل موعد جلسات التخصيص

وذلك وفقا لشرائخ التخصيص المعدة بمعرفة الهيئة العامة لتعاونيات

البناء والإسكان والكتاب الصادر للجمعية رقم ١١٤٦ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٦

وكذلك قرار مجلس ادارة الجمعية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٧

ووفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٣

بشأن قواعد العمل بالجمعية الإسكانية وكذلك القرار الوزارى رقم ٦٢٧

لسنة ٢٠٢٤. وسوف يتم اخطار الأعضاء بخطابات مسجلة على العناوين

المسجلة بالجمعية لكل عضو وفقا لترتيبهم بشرائخ التخصيص بموعد

ومكان التخصيص. وباقى التفاصيل معلنه بمقر الجمعية الكائن: ٨

عمارات الدمرداش - شارع لطفى السيد - العباسية - القاهرة

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة العاملين بنيايات ومحاكم الإسكندرية

المسجلة برقم ٣٢٧ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس

الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون

يومي ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون

للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية

من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر

الجمعية الكائن: المحكمة البحرية - الدور الأرضى - امام مكتب بريد

المنشئية - الاسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك

من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢

به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة

الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما

يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام

بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع

الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٧ - فى تمام الساعة الواحدة

ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار

مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٠، وكذا التفويض

الصادر من الاتحاد برقم ١٠١٧ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٠. ويصح الاجتماع

الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب

القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم

اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث

يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العربية المتحدة للغزل والنسيج

المسجلة برقم ١٠٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد

المطلوب للمرشحين بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥

حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومي ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم

طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد

العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع جميلة

بوحريد - السيوف - الاسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج

المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى

- صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم

القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية»

مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد

اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة

الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك

بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٦،

وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٨٠٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٢. ويصح

الاجتماع الاول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال

النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع

الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى

حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع

ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم

١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

جمعية الشيماء للإسكان التعاونى بالإسكندرية المسجلة برقم ٨٧ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومي ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٣ شارع اسماعيل سرى - عمارة إسكان ضباط الأمن المركزى - سموحة - الإسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٠، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٧٤٣ بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٨. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية النيل للبناء والإسكان «للضباط العاملين بالأمن المركزى بالإسكندرية»

المسجلة برقم ١٧١ لسنة ١٩٨٥

تعلم الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية النيل للبناء والإسكان «للضباط العاملين بالأمن المركزى بالإسكندرية» عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٢٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومي ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكى - الإسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بنادى سموحة - الإسكندرية. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بضرائب المبيعات وهيئة قضايا الدولة بنى سويف

المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٥

تعلم الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٤/١٤ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر جمعية قدامى العاملين بكونينيش النيل - بجوار معرض ابوحة للسيارات - بنى سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٥/٢/١١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة أطباء الأسنان بنى سويف

المسجلة برقم ٩٧ لسنة ٢٠٢٤

تعلم اللجنة الثلاثية للسادة أعضاء الجمعية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة الاول. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٨ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٥ وللطعون يومي ٢٦ و ٢٧/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير اللجنة الثلاثية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مقر نقابة اطباء الأسنان بنى سويف. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الاولى يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على محضر اجتماع اللجنة الثلاثية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال الآتى:

١- اعتماد مصاريف التأسيس

٢- اعتماد خطة العمل المستقبلية للجمعية

٣- انتخاب مجلس الإدارة الاول للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بنى سويف

استثنائية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة بنى سويف

المسجلة برقم ٨١ لسنة ٢٠١٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها لحضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية. وذلك يوم: ٢٠٢٥/٣/١٥ في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الأزهرى - أبراج أرض الطيارين - برج الرحمة - الدور التاسع - بنى سويف. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٦. وكذا خطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم ١٠٨٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٣. وذلك للنظر في تعديل المواد ١-٢-٣-١٣ من النظام الداخلى للجمعية والتعديل المطلوب كالآتي:

المادة ١ قبل التعديل: اسم الجمعية: الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة بنى سويف
المادة ١ بعد التعديل: اسم الجمعية: الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة بنى سويف والمنتفعين بمشروعاتها
المادة ٢ قبل التعديل: منطقة عمل الجمعية فئوية لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم بجامعة بنى سويف
المادة ٢ بعد التعديل: منطقة عمل الجمعية فئوية لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم بجامعة بنى سويف والمنتفعين بمشروعاتها
المادة ٣ قبل التعديل: تباشر الجمعية نشاطها على نطاق محافظة بنى سويف والمصايف
المادة ٣ بعد التعديل: تباشر الجمعية نشاطها على نطاق محافظة بنى سويف والمصايف والمدن الجديدة
المادة ١٣ قبل التعديل: باب العضوية فى الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى أو سياسى لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم بجامعة بنى سويف
المادة ١٣ بعد التعديل: باب العضوية فى الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى أو سياسى لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم بجامعة بنى سويف والمنتفعين بمشروعاتها
ويصح الانعقاد بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثي عدد الأعضاء المشتركين سواء بالحضور الشخصى أو بالانابة أو بإبداء الراى كتابة للاجتماع تنفيذا لأحكام المادة ٣٧ من قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد أو لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز إعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة أخرى قبل مضي ثلاثة أشهر على ذلك الاجتماع.

محافظة بنى سويف

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

هيئة التدريس بجامعة بنى سويف

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت

الموافق ٢٠٢٥/٣/١٥.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: طريق الأزهرى - أبراج ارض

الطيارين - برج الرحمة - الدور التاسع - بنى سويف

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة قناة السويس بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٦١ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٢ وللطعون يومى ٢٣ و٢٤/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة السابعة مساء حتى الساعة التاسعة مساء. وذلك بمقر الجمعية الكائن: حى الإسراء - امام الجامعة القديمة - الإسماعيلية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٥، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٩٢٨ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة توزيع كهرباء القناة بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٢ وللطعون يومى ٢٣ و٢٤/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٦ شارع بنى سويف والقليوبية - امام دار مناسبات جامع المطافى - الإسماعيلية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٥، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٩٣٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان العاملين بشركة توزيع كهرباء القناة بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة والمقرر عقدهما يوم ٢٦/٤/٢٠٢٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٦ شارع بنى سويف والقليوبية بالإسماعيلية

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣ فى تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه وذلك لاستكمال العدد المطلوب وذلك لانتخاب مجلس الادارة الجديد

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان العاملين بهئية قناة السويس وأسرهه بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٦١ لسنة ١٩٨٤

يعلن الاتحاد إنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة والمقرر عقدهما يوم ٢٦/٤/٢٠٢٥ - الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بحى الاسراء - امام الجامعة القديمة بالإسماعيلية

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه وذلك لاستكمال العدد المطلوب وذلك لانتخاب مجلس الادارة الجديد

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لمحكرى العزب ببورسعيد

المسجلة برقم ٦٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومى ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع النصر ونهضة مصر - حى العرب - اعلى جواهر البن - عمارة ١ - شقة ١ - بورسعيد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبيين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنوبيا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٦/٤/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بديوان عام محافظة بورسعيد

المسجلة برقم ٤٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١١/٣/٢٠٢٥ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارعى اسوان وسوريا - عمارة ٢ - شقة ٢ - ارض العزب ببورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٥/١/٢٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد

بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى منطقة خلف الجبانات وحى بحرى الزهور ببورسعيد

المسجلة برقم ١٠٤ لسنة ١٩٨٦

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية السلام مصر «شرق بورسعيد» وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٣/٢٤ - الساعة التاسعة مساءً وذلك بمقر نادى التوكيلات الملاحية ببورسعيد وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٥ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمحكمة الوادى الجديد بأمورية الداخلة الجزئية

المسجلة برقم ٧٣ لسنة ٢٠١٨

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٥/٣/٢٠ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: امام مركز التشييد والبناء بموط - مركز الداخلة - محافظة الوادى الجديد وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التطبيقيين بالوادى الجديد المسجلة برقم ٤٤ لسنة ٢٠٠٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومى ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نقابة التطبيقيين - شارع جمال عبدالناصر - خلف المديرية المالية - الوادى الجديد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٧ - فى تمام الساعة السادسة مساءً. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ١٠٧١ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بنك التنمية والائتمان الزراعى بالوادى الجديد المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومى ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: بنك التنمية والائتمان الزراعى - الخارجة - الوادى الجديد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٥، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ١٠٣٨ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة شمال سيناء

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى حى المسايعد بالعريش - شمال سيناء

المسجلة برقم ٣٦ لسنة ٢٠٠٠

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. ذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومى ٢٤ و٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة المسايعد - شارع الإذاعة - العريش - شمال سيناء. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٥/٣ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٨. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة شمال سيناء

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمحليات بشمال سيناء

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٢ وللطعون يومى ٢٣ و٢٤/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع عباس صالح - المتفرع من شارع ٢٣ يوليو - عمارة الحاج الحسينى سقر - العريش - شمال سيناء. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٤ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/٩. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٩٣٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة شمال سيناء

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان العاملين بالمحليات بشمال سيناء

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٨

يعلن الاتحاد أنه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية العمومية الطارئة والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٥/٤/٢٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع عثمان - متفرع من شارع ٢٣ يوليو - عمارة الحاج الحسينى سقر - العريش - شمال سيناء دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٥/٥/٣ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه وذلك لاستكمال العدد المطلوب وذلك لانتخاب مجلس الادارة الجديد

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الأقصر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بقناطر إسنا الجديدة وإدارات رى إسنا

المسجلة برقم ١٠ لسنة ٢٠١٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٢ وللطعون يومى ٢٣ و٢٤/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع الرى باسنا شرق - الأقصر. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٤ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر النادى الاجتماعى بالرى باسنا شرق - الأقصر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/١٥. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٣٦٣ لسنة ٢٠٢٥/١/١٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة قنا

حجز قطع اراضي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بإدارات جامعة جنوب الوادي بقنا والمنتفعين بمشروعاتها

المسجلة برقم ١١٤ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز لقطع الاراضى الشاغرة بمشروع الجمعية كمبوند المستقبل سیتی «٢» بمدينة قنا الجديدة وذلك بمقدم حجز على النحو التالي:

- ١- مساحة ٢٢٤٦,٧م بمقدم حجز ٢٢٢٠٣٠ جنيه «مائتان واثنان وعشرون الفا وثلاثون جنيها لا غير»
- ٢- مساحة ٢م٢٢٠ بمقدم حجز ١٩٨٠٠٠ جنيه «مائة وثمانية وتسعون الف جنيه لا غير»
- ٣- مساحة ٢م٢٠٠ بمقدم حجز ١٨٠٠٠٠ جنيه «مائة وثمانون الف جنيه لا غير»
- ٤- مساحة ٢م١٦٢,٦ بمقدم حجز ١٤٦٣٤٠ جنيه «مائة وستة واربعون الفا وثلاثمائة واربعون جنيها لا غير»
- ٥- مساحة ٢م٢٩٣,٧ بمقدم حجز ٢٦٤٣٣٠ جنيه «مائتان واربعه وستون الفا وثلاثمائة وثلاثون جنيها لا غير»
- ٦- مساحة ٢م١٩٤,٥ بمقدم حجز ١٧٥٠٥٠ جنيه «مائة وخمسة وسبعون الفا وخمسون جنيها لا غير»
- ٧- مساحة ٢م٢٢٠,٤ بمقدم حجز ١٩٨٣٦٠ جنيه «مائة وثمانية وتسعون الفا وثلاثمائة وستون جنيها لا غير»

تسد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الدور الاول علوى - شارع بورسعيد - خلف مديرية التضامن الاجتماعى - حوض ١٠ - مدينة قنا على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ ماعدا الاعياد والعطلات الرسمية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالوحدة المحلية لمدينة رأس غارب

المسجلة برقم ٣٧ لسنة ١٩٩٧

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومى ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجلس مدينة رأس غارب - البحر الاحمر. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٢، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٧٥٨٧ بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة قنا

جمعية المجتمع الجديد للإسكان التعاونى بنجع حمادى

المسجلة برقم ٤٠ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٨ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٤ وللطعون يومى ٢٥ و ٢٦/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع سوريا - عمارة المهندس احمد الصغير - بجوار مسجد الشعراى - نجع حمادى - قنا. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٥/٢ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر نادى الزراعيين - كورنيش النيل - نجع حمادى - قنا. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٩٦٢ لسنة ٢٠٢٥/٢/٦. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة البحر الأحمر

استكمال جدية حجز

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بجهاز تعميم البحر الأحمر

المسجلة برقم ٥٥ لسنة ٢٠٠٦

تعلن الجمعية للسادة اعضائها المنتفعين بمشروع الجمعية بمدينة الغردقة عن استكمال سداد جدية الحجز لمبلغ ١٠٠٠٠٠ جنيه «مائة الف جنيه لا غير» حتى يتسنى للأعضاء دخول المرحلة الاولى للتخصيص

على ان تبدأ فترة السداد خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى

٢٠٢٥/٣/٢٣ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بجوار مدرسة خالد بن الوليد -

الدهار - الغردقة - مبنى جهاز تعميم البحر الاحمر

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

محافظة دمياط

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى بنك التنمية والائتمان الزراعى بدمياط

المسجلة برقم ١٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٥ وللطعون يومية ٢٦ و٢٥/٣/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: البنك الزراعى المصرى - كورنيش النيل - دمياط. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٣٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٢٥/١/٢٦. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة السويس

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة الغازات البترولية (بتروجاس) السويس

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الجمعة الموافق

٢٠٢٥/٤/٤.

وذلك بمقر الجمعية المؤقت الكائن: الشقة رقم ١ - عمارة

١٨ - مدينة النور - حى عقاكة- السويس

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة دمياط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعسكريين

القدماء بدمياط

المسجلة برقم ٥١ لسنة ١٩٩٨

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية برأس البر

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٥/٣/١٥ -

الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الامتداد العمرانى لرأس البر - فيلا رقم ٦٧ - اول شارع

النخيل - تقسيم العسكريين القدماء - دمياط

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٥/٢/١٥

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان

يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذًا

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

محافظة السويس

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

جمعية تل القلزم للإسكان التعاوني بالسويس

المسجلة برقم ٤١ لسنة ١٩٩٤

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٥/٣/١٥.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ١٨ - تقسيم حسن

الاسمر - حي عتاقة - السويس

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة اسيوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بهيئة كهرباء مصر - محافظة أسيوط

المسجلة برقم ٤٤ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٥/٣/١٣ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٨ شارع الجيش - امام مسجد الخازندار - اسيوط

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالإدارة الزراعية بكفر الشيخ

المسجلة برقم ١٨٧ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب بمجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومي ٢٤ و٢٥/٣/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: بالادارة الزراعية بكفر الشيخ - تقسيم القضاة - امام مدرسة المنتزه الابتدائية بكفر الشيخ. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٣ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٣. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ١٠٠٢ لسنة ٢٠٢٥/٢/١٠. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان

لمحافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء المجلس

الشعبي المحلي بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٨٥ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء المجلس الشعبي المحلي بالإسكندرية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٢٣ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٥ وللطعون يومي ٢٤ و٢٥/٣/٢٠٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكلي - الاسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - في تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر قاعة الاتحاد الاستهلاكي - ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكلي - الاسكندرية. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ١٢٦٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٣. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بوزارة الأشغال العامة والموارد المائية والرى بالمنيا

المسجلة برقم ٥٠ لسنة ١٩٩٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب للمرشحين بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومي ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع الرى - شارع كورنيش النيل - المنيا. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٧ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة نقابة المهندسين - كورنيش النيل - المنيا. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٩. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٨٩٩ لسنة ٢٠٢٥/٢/٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الفيوم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمستشارى هيئة قضايا الدولة بالفيوم

المسجلة برقم ٤٦ لسنة ٢٠٢٤

تعلن اللجنة الثلاثية للسادة أعضاء الجمعية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة الأول. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومي ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير اللجنة الثلاثية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الخامسة مساء حتى الساعة العاشرة مساء. وذلك بمقر الجمعية الكائن: برج الفردوس - الممشى السياحى - بندر الفيوم. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الأول يوم ٢٠٢٥/٤/٢٣ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٧. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٥٤٥ لسنة ٢٠٢٥/١/٢١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال الاتي:

١- اعتماد مصاريف التأسيس

٢- اعتماد الخطة المستقبلية للجمعية

٣- انتخاب مجلس الإدارة الأول للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأصحاب المصانع والشركات والعاملين بها بقطاع الاستثمار بمحافظة سوهاج

المسجلة برقم ٤٦ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومي ٢٤ و ٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع بسطا - امام محطة السكة الحديد - مقر شركة السلام للمقاولات بسوهاج. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٤/٢٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر فندق الصفا السياحى - شارع الجمهورية - سوهاج. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٦. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ٣٣٥ لسنة ٢٠٢٥/١/١٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة أسوان

جمعية شباب المهندسين للإسكان التعاونى بأسوان المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٥/٣/٥ حتى ٢٠٢٥/٣/٢٣ وللطعون يومى ٢٤ و٢٥/٣/٢٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠٢ شارع ابطال التحرير - اسوان. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٥/٥/١١ - فى تمام الساعة السادسة والنصف مساء. وذلك بمقر نقابة المهندسين الفرعية بأسوان. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٥، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية برقم ١٠٧٣ لسنة ٢٠٢٥/٢/١٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الشرقية

حجز وحدات

جمعية النور التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة الشرقية المشهرة تحت رقم ٦٥ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليهم شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ٧٦ وحدة سكنية بمشروع العاشر من رمضان وسيتم سداد دفعة جديفة الحجز فى حساب الجمعية طرف بنك التعمير والإسكان وقدره ٢٥٠٠٠٠ جنيه (مائتين وخمسون الف جنيه لا غير) وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٥/٣/١٥ حتى ٢٠٢٥/٤/١٥ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة فى ٢٠٢٥/١/١١ وباقى التفاصيل معلنه بمقر الجمعية الكائن: برج جحا - المنتزه - الزقازيق ويتم الحجز والتخصيص وفقا للمادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن اعداد قواعد العمل بالجمعيات مع مراعاة الإجراءات الاحترافية.

محافظة البحيرة

نقل مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للحريير الصناعى بكفر الدوار - البحيرة

المسجلة برقم ١٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها بانه تم نقل مقر الجمعية من العنوان القديم الكائن: دار المناسبات بمساكن الحريير الصناعى - كفر الدوار - البحيرة

الى المقر الجديد الكائن: مساكن التمليك الجديدة بالحريير الصناعى - عمارة ٢٧ - شقة رقم ١١ - الدور الاول - كفر الدوار - البحيرة

لذا لزم التنويه

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول خليج السويس

المشهرة برقم ٢٨٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين مقاولي القطاعين العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء فئة مناسبة لحجم الاعمال والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لإنشاء المرحلة الأولى (خرسانات ومباني) لعدد خمس عمارات سكنية بالقطعة رقم ١٥ بمشروع الجمعية لأولوة أكتوبر بمساحة ٢,١ فدان طبقا للتراخيص ارقام ١١٩٤، ١٢١٧، ١٢١٩، ١٢٢٠، ١٢٢١ الصادرة فى ١٢/٥/٢٠٢٤

تسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن العمارة رقم ١١ - شقة ١١ - ابراج جابكو - شارع ٥٠٠ - من شارع الجزائر - بجوار مستشفى جراحات اليوم الواحد - البساتين - القاهرة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - المحور المركزى - ٦ أكتوبر - الجيزة، فى مواعيد العمل الرسمية نظير مبلغ ٢٠٠٠ جنيه (الفان جنيه لا غير)

على ان تقدم العطاءات باسم السيد الاستاذ رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين منفصلين احدهما فنى والاخر مالى ويرفق بالمظروف الفنى تأمين قدره ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بصورته القانونية باحدى وسائل الدفع الالكترونى او بخطاب ضمان بنكى باسم الجمعية غير مشروع وسارى المفعول لمدة اربعة اشهر من تاريخ جلسة الفرض ويزداد الى ٥٪ كتأمين نهائى عند الرسو وجميع الاوراق التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء.

علما بانه قد تحدد جلسة فسخ المظاريف الفنية يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٣/١٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجمعية بالعنوان عاليه

وتخضع المناقصة لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ مع الالتزام بنصوص المواد ارقام (١٩، ٢٠، ٢٩، ٨٥) من ذات القانون

ومدة سريان العطاء ثلاثة شهور من جلسة الفرض الفنى

وان يحتوى المظروف الفنى على جدول المعاملات وعناصر التكلفة الخاضعة للتغيير وكافة ما جاء من متطلبات كراسة الشروط والمواصفات.

مناقصات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهندسين الفرعية بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن إعادة طرح مناقصة عامة بين مقاولي القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء فئة مناسبة والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لاستكمال باقى الاعمال بالبرج السكنى على القطعة رقم ٦ شارع الثلاثينى - بالإسماعيلية، والمكون من (ارضى + ٩ ادوار متكررة + ملحقات خدمات) وذلك وفقا لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

تسحب كراسة الشروط والمواصفات من مقر الجمعية الكائن: امتداد شارع العشرينى - مبنى نقابة المهندسين - الدور الثالث - بالإسماعيلية، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر، وذلك نظير مبلغ ٣٩٩ جنيها (ثلاثمائة وتسعة وتسعون جنيها لاغير)

على ان يتم تقديم العطاءات باسم السيد المهندس رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين احدهما فنى والاخر مالى ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى قدره ١٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائة وعشرون الف جنيه لا غير) بصورته القانونية تسدد باحدى وسائل الدفع الالكترونى او بخطاب ضمان بنكى غير مشروع باسم الجمعية سارى المفعول لمدة اربعة شهور من تاريخ جلسة الفرض الفنى ويزداد الى ٥٪ كتأمين نهائى عند رسو العطاء على ان تكون جميع الاوراق التى ترفق بالعطاءات موقعة ومختومة بختم مقدم العطاء.

علما بانه قد تحدد جلسة فسخ المظاريف الفنية يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٤/٨ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجمعية المذكور عاليه

وتخضع المناقصة لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

ولن يلتفت الى اى عطاء يرد بعد الموعد المحدد او غير مستكمل للتأمين الابتدائى او مخالف لاي شرط من الشروط الواردة للائحة العطاءات والشروط والمواصفات

ومدة سريان العطاء ثلاثة شهور من جلسة الفرض الفنى وان يحتوى المظروف الفنى على جدول المعاملات وعناصر التكلفة الخاصة للتغيير وكافة ما جاء بمتطلبات كراسة الشروط والمواصفات

للاستعلام: ٠١٢٢٣٩٢٣٦٤٥

هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التثموى والمجتمعي.



ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات الفنية والذى تطلب فيه الإفادة بالرأى عن مدى إمكانية فتح باب الحجز فى مشروع الجمعية لغير المنتمين للفئة التى يحق لأصحابها اكتساب عضوية الجمعية، كما تطلب الإفادة عن مدى إمكانية تنازل عضو الجمعية عن العقار المخصص له منها إلى شخص من غير هذه الفئة.

وردا على هذا نفيد بأنه فيما يتعلق بالاستفسار الأول المتعلق بمدى جواز فتح باب الاشتراك فى المشروع لغير الفئة التى يتكون منها أعضاء الجمعية فإن النظام الداخلى للجمعية هو الذى يحدد المنتمين لمنطقة عملها الذين يجوز لهم اكتساب عضوية الجمعية والانتفاع بما تقدمه الجمعية لأعضائها من خدمات. ومن ثم لا يجوز لمن لا ينتمى لهذه الفئة أن يكتسب عضوية الجمعية ولا أن يشترك فى مشروعاتها ولا الانتفاع بما تقدمه الجمعية لأعضائها من خدمات.

أما فيما يتعلق بمدى جواز تنازل العضو عن العقار المخصص له من الجمعية إلى شخص من غير هذه الفئة. فيجوز للعضو التنازل عن العقار المخصص له منها خلال فترة الحظر المقررة قانونا بمراجعة ما تضمنته المادتين (٦) من قانون التعاون الإسكانى الصادر بالقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ ، و(٢٠) من قواعد إعداد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١. أما بعد انقضاء فترة الحظر المقررة قانونا فيجوز له التصرف إلى من يشاء دون قيود أو شروط.

ما حكم القانون فى جواز حضور القصر لاجتماعات الجمعية العمومية، أو حضور الولي الطبيعي أو الوصى عليهم ؟

المادة (٢٨) من قانون التعاون الإسكانى قد بينت أن الجمعية العمومية للجمعية تتكون من :
أ - الأعضاء الذين بلغوا الثامنة عشرة وانقضى على قبول عضويتهم بالجمعية شهران على الأقل قبل انعقاد الجمعية العمومية. ومن ثم فإن الحق فى حضور الجمعية العمومية مقصور على من بلغ الثامنة عشرة. وأنقضى على قبول عضويته بالجمعية شهران على الأقل قبل تاريخ انعقاد الجمعية العمومية. ومن ثم لا يجوز لمن لم يبلغ الثامنة عشرة أن يحضر لا بنفسه ولا بوكيل عنه أو ممثل له حضور الجمعية العمومية للجمعية لأنه فى الأصل ليس عضوا فى الجمعية العمومية. ومن ثم فهو لا يملك الحق فى حضور اجتماعاتها. ومن ثم لا يملك أن يفوض غيره فى هذا الحضور , فلا يجوز للقاصر الذى لم يبلغ الثامنة عشر من عمره أن يحضر بنفسه أو عن طريق غيره حضور اجتماعات الجمعية العمومية للجمعية.

هل يحق للعضو الذى سبق أن حصل على وحدة تعاونية من جمعية إسكان أن يحصل على وحدة تعاونية من جمعية أخرى؟

فى هذا الشأن نفيد أن المادة (٨/ب) من قانون التعاون الإسكانى قد وضعت حدودا للانتفاع بالعقارات التعاونية حيث نصت على أنه (لا يجوز للعضو من تاريخ العمل بهذا القانون أن يحصل على أكثر من عقار تعاونى واحد تملكه ما لم يكن مسكنا تعاونيا آخر فى أحد المصايف. ويقع باطلا تكرار الانتفاع بالخالف لهذه المادة) وعلى ذلك لا يجوز للعضو أن ينتفع (تمليكا) بأكثر من وحدة سكنية , وأخرى مصيفية , وأن تجاوز هذه الحدود فى الانتفاع بالعقارات التعاونية يقع باطلا بطلانا مطلقا.



رَمَازَانُ كَرِيمٌ

١٤٤٦ هجرية

2025



اليوم	رمضان	مارس	الفجر	الظهر	العصر	المغرب	العشاء
السبت	١	١	٤.٥٤	١٢.٧	٣.٢٥	٥.٥٤	٧.١١
الأحد	٢	٢	٤.٥٣	١٢.٧	٣.٢٦	٥.٥٥	٧.١٢
الاثنين	٣	٣	٤.٥٢	١٢.٧	٣.٢٦	٥.٥٥	٧.١٣
الثلاثاء	٤	٤	٤.٥١	١٢.٧	٣.٢٦	٥.٥٦	٧.١٣
الأربعاء	٥	٥	٤.٥٠	١٢.٦	٣.٢٧	٥.٥٧	٧.١٤
الخميس	٦	٦	٤.٤٩	١٢.٦	٣.٢٧	٥.٥٧	٧.١٥
الجمعة	٧	٧	٤.٤٨	١٢.٦	٣.٢٧	٥.٥٨	٧.١٥
السبت	٨	٨	٤.٤٧	١٢.٦	٣.٢٧	٥.٥٩	٧.١٦
الأحد	٩	٩	٤.٤٥	١٢.٥	٣.٢٨	٥.٥٩	٧.١٧
الاثنين	١٠	١٠	٤.٤٤	١٢.٥	٣.٢٨	٦	٧.١٧
الثلاثاء	١١	١١	٤.٤٣	١٢.٥	٣.٢٨	٦.١	٧.١٨
الأربعاء	١٢	١٢	٤.٤٢	١٢.٥	٣.٢٨	٦.١	٧.١٩
الخميس	١٣	١٣	٤.٤١	١٢.٤	٣.٢٩	٦.٢	٧.١٩
الجمعة	١٤	١٤	٤.٣٩	١٢.٤	٣.٢٩	٦.٣	٧.٢٠
السبت	١٥	١٥	٤.٣٨	١٢.٤	٣.٢٩	٦.٣	٧.٢١
الأحد	١٦	١٦	٤.٣٧	١٢.٣	٣.٢٩	٦.٤	٧.٢١
الاثنين	١٧	١٧	٤.٣٦	١٢.٣	٣.٢٩	٦.٥	٧.٢٢
الثلاثاء	١٨	١٨	٤.٣٤	١٢.٣	٣.٢٩	٦.٥	٧.٢٣
الأربعاء	١٩	١٩	٤.٣٣	١٢.٣	٣.٣٠	٦.٦	٧.٢٣
الخميس	٢٠	٢٠	٤.٣٢	١٢.٢	٣.٣٠	٦.٦	٧.٢٤
الجمعة	٢١	٢١	٤.٣١	١٢.٢	٣.٣٠	٦.٧	٧.٢٥
السبت	٢٢	٢٢	٤.٢٩	١٢.٢	٣.٣٠	٦.٨	٧.٢٥
الأحد	٢٣	٢٣	٤.٢٨	١٢.١	٣.٣٠	٦.٨	٧.٢٦
الاثنين	٢٤	٢٤	٤.٢٧	١٢.١	٣.٣٠	٦.٩	٧.٢٧
الثلاثاء	٢٥	٢٥	٤.٢٥	١٢.١	٣.٣٠	٦.٩	٧.٢٧
الأربعاء	٢٦	٢٦	٤.٢٤	١٢	٣.٣٠	٦.١٠	٧.٢٨
الخميس	٢٧	٢٧	٤.٢٣	١٢	٣.٣٠	٦.١١	٧.٢٩
الجمعة	٢٨	٢٨	٤.٢١	١٢	٣.٣٠	٦.١١	٧.٢٩
السبت	٢٩	٢٩	٤.٢٠	١٢	٣.٣٠	٦.١٢	٧.٣٠

سنة الفيل والحجر