

# برج التعاون

العدد ٢٩٩ - ملحق سبتمبر ٢٠٢٤ - الثمن ثلاثة جنيهات

لواء مهندس وليد البارودي..  
يفتح معمل اختبارات  
ومراقبة الجودة بمقر  
الهيئة العامة لتعاونيات  
البناء والإسكان

المحاسب أحمد سعيد على  
رئيس الاتحاد الإسكاني:  
مهمة تعاونية...



استبدال بعض نصوص مواد اللائحة التنفيذية  
المضافة لقانون البناء لتبسيط إجراءات التراخيص

م. شريف الشربيني

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية:

التعديلات ستدعم  
حركة العمران.. وتمنع  
النمو العشوائي

ضمن المبادرة الرئاسية

«سكن لكل المصريين»

تجهيز آلاف الشقق

لمحدودي ومتوسطي

الدخل بأنحاء الجمهورية



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري

# برج التعاون

رئيس مجلس الإدارة  
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير  
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير  
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير  
أمير فهمي

مدير فني  
باسم جلال

-  website  
<https://chcueg.com>
-  email:  
[support@chcu-eg.com](mailto:support@chcu-eg.com)
-  youtube  
<https://www.youtube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
-  facebook  
<https://facebook.com/housing.uonion>
-  twitter  
<https://twitter.com/housinguonion>
-  instagram  
[www.instagram.com/housing.uonion](http://www.instagram.com/housing.uonion)
-  tiktok  
[tiktok.com/@housinguonion](https://tiktok.com/@housinguonion)

المراسلات:

- المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -  
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -  
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

- للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد  
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي



## المحاسب أحمد سعيد على

رئيس الاتحاد الإسكاني

### مهمة تعاونية ..

من أجل تصحيح المسار.. وتطهير هذا القطاع الحيوى الكبير من بعض المثالب التى عقلت به خلال الفترة الماضية.. ولعودته مرة أخرى إلى سابق عهده وعصره الذهبى..

(المجلس الجديد فى مهمة تعاونية.. وكما قلت فى بداية حديثى بأن منظومة العمل بالاتحاد الإسكاني لم ولن تتوقف.. وأن هناك رؤى وأفكارا للقائمين على الإدارة الحالية تصب جميعها فى صالح الجمعيات التعاونية الإسكانية.. فنحن كمجلس نهدف فى المقام الأول إلى مصلحة الجمعيات ومن ثم فإننا نرفع شعار سياسة «الباب المفتوح» أمام كل ما يواجه الجمعيات.. ونعمل من أجل تذليل العقبات والعراقيل التى تواجههم من خلال اللجان المتخصصة فى الاتحاد الإسكاني.. وكذلك العاملين التنفيذيين المتميزين سواء على المستوى الفنى والمالى والقانونى بوصفهم جنود الميدان!

أخيرا.. مرة أخرى، إن قناعة الجهة الإدارية ممثلة فى وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بأهمية ودور التعاونيات الإسكانية.. يترجم فعليا على أرض الواقع.. وحين يرى فى توقيت حساس بضرورة التدخل مع مراعاة الصالح العام لا يتوانى فى ذلك.. من هنا جاء القرار من أجل الحفاظ على مصالح الجمعيات التعاونية الإسكانية، وعلى دور هذا القطاع فى إحداث التنمية.

جاء قرار معالى وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية المهندس شريف الشربيني، بحل مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى السابق للعديد من الأسباب قد تضمنها ذات القرار.. ولا شك أن الجهة الإدارية الممثلة فى وزارة الإسكان قد راعت فى قرارها المصلحة العامة للقطاع التعاونى الإسكاني بشكل عام ممثلا فى الاتحاد والجمعيات الإسكانية بمختلف توصيفاتها سواء «أساسية واتحادية ومشاركة».. وكذلك انتظام مسيرة القطاع بما يخدم جموع المنضويين تحت مظلته..

وقد شرفت ومجموعة من الزملاء المتخصصين فى المجال الفنى والمالى.. باختيارنا لإدارة دفة سفينة الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى بوصفه «الأب الشرعى» للجمعيات من أجل استمرار مسيرته وضبط بوصلته واستقامتها لخدمة الجمعيات التعاونية الإسكانية. وأود فى هذا المقام أن أطمئن كل من ينتمى ويتعامل مع التعاون الإسكاني.. بأن وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية الجديدة على دراية بأهمية التعاون الإسكاني الشعبى، وهو ما يدركه.. ويعلمه.. ويؤمن بدوره وفاعليته فى المشاركة مع الحكومة فى إحداث التنمية وتحقيق أهداف الوزارة فى خطتها.. ومن ثم جاء قرار تعيين مجلس إدارة جديد للاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى ولمدة محددة..

## افتتاح معمل اختبارات ومراقبة الجودة بمقر الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان



### كتبت: أسماء السروجي

قام اللواء مهندس / وليد البارودي رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان بافتتاح معمل اختبارات ومراقبة الجودة بمقر الهيئة بمدينة نصر وذلك بحضور المهندس نائب رئيس الهيئة ورؤساء الإدارات المركزية بالهيئة والمهندسة مدير عام ضبط الجودة بالمعمل.

وأكد خلال الافتتاح اللواء مهندس/ وليد البارودي أنه تم إنشاء المعمل على أعلى مستوى ويعد المعمل إنجازا كبيرا في مجال البناء وضبط الجودة في جميع مشاريع الإسكان وما يشملها مما يضمن تنفيذ المشروعات طبقا للمواصفات القياسية وشروط الجودة.

وأكد البارودي على تطوير ورفع كفاءة الهيئة بشكل دائم ومستمر خلال جولته التفقدية داخل الهيئة للحملة الميكانيكية والمخازن وصالة العملاء لمتابعة الموظفين وجودة الخدمات المقدمة للمواطنين، كما حرص أن يلتقي بعدد من المواطنين واستمع لمشكلة إحدى السيدات وأمر بحل المشكلة بشكل فوري.



### ..والانتهاء من إجراء قرعة تخصيص وحدات مشروع لؤلؤة بدر

ومن جانبه صرح اللواء مهندس وليد البارودي، رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة لتعاونيات البناء بأنه قد تم الإعلان عن أسماء المستبدين بمشروع لؤلؤة بدر، قبل هذا التاريخ بأسبوع حيث إن إجراءات الحجز بالمشروع تمت خلال الفترة من ١٩ إلى ٢٩ أغسطس المنصرم..

وكانت تعاونيات البناء والإسكان، قد طرحت وحدات سكنية للبيع بنظام القرعة في مشروع لؤلؤة بدر، بمساحات «٢٥م<sup>٢</sup> - ٢٥م<sup>٢</sup> - ٢٥م<sup>٢</sup>»، وبتسهيلات في السداد حتى ٧ سنوات، وفي حالة السداد الفوري لكامل ثمن الوحدة يمنح العميل خصما ٢٥ ٪. بالإضافة إلى اختياره لكل من (الوحدة - العمارة - الدور - الموقع - الاتجاه).

### هيئة تعاونيات البناء والإسكان..

### الانتهاء من تلقي طلبات حجز الوحدات السكنية بالعاشر من رمضان ١٩ من سبتمبر الجاري

انتهت هيئة تعاونيات البناء والإسكان بالتعاون مع بنك الإسكان والتعمير، من تلقي طلبات حجز عدد من الوحدات السكنية في مدينة العاشر من رمضان، بنظام أسبقية الحجز على موقع الحجز الإلكتروني لبنك الإسكان والتعمير، [WWW.HDB-RESERVATION.COM](http://WWW.HDB-RESERVATION.COM)، بجدية حجز ٥٠ ألف جنيه.

ويتابع المتقدمون للحجز استكمال سداد ٢٠٪. بالإضافة إلى ١٪ مصاريف إدارية من إجمالي ثمن الوحدة خلال شهر، والذي بدأ من ٢٠٢٤/٠٨/١٨ ويستمر حتى ٢٠٢٤/٠٩/١٩ بنفس أسلوب سداد جدية الحجز.

## استبدال بعض نصوص مواد اللائحة التنفيذية لقانون البناء لتبسيط إجراءات التراخيص الشرييني:

### التعديلات ستدعم حركة العمران.. وتمنع النمو العشوائى

#### كتبت: أسماء السروجى



أصدر المهندس شريف الشرييني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، القرار الوزارى رقم ٩٤٣ لسنة ٢٠٢٤ باستبدال بعض نصوص مواد اللائحة التنفيذية المضافة لقانون البناء بالقرار الوزارى رقم ٤١٠ لسنة ٢٠٢١، وهى نصوص المواد (١١٠ مكرر - ١١٢ مكرراً ١ - ١١٧ مكرراً)، وذلك تنفيذاً لتوجيهات الرئيس عبدالفتاح السيسى، رئيس الجمهورية، بتبسيط واختصار إجراءات إصدار تراخيص البناء فى نطاق مدن وحدات الإدارة المحلية لتخفيف العبء على المواطنين.

وأكد المهندس شريف الشرييني، أن التعديلات ستدعم حركة العمران، والذي يمثل أهم قطاعات الدولة الداعمة والمحركة لعجلة الاقتصاد، وحرصاً من الدولة على وقف المزيد من النمو العشوائى وخلق ملف البناء غير المخطط، وتحفيز المواطنين على استخراج تراخيص البناء لإقامة مبنى صحى سليم وأمن، وعلى صعيد آخر زيادة المخزون

الإسكانى المعروض من القطاع الخاص. وأشار وزير الإسكان إلى أنه أصدر القرار الذى تضمن استبدال بعض نصوص المواد المضافة لللائحة التنفيذية لقانون البناء ليتم تطبيقها على وحدات الإدارة المحلية بمدن المحافظات، والذي جاء متضمناً الرجوع للعمل بأحكام قانون البناء بتولى الجهة الإدارية المختصة ممثلة فى المركز التكنولوجى والإدارة المختصة بشئون التخطيط والتنظيم فى الوحدات المحلية دورها بإعداد بيان صلاحية الموقع من الناحية التخطيطية والاشتراطات البنائية، ومراجعة ملف الترخيص دون اللجوء للوحدات ذات الطابع الخاص بالجامعات.

وقال: تضمنت التعديلات أيضاً تخفيض المستندات اللازمة لاستخراج الترخيص مع إلغاء شرط تقديم عقد مشهر ضمن المستندات المطلوبة لاستخراج بيان صلاحية الموقع أو استخراج الترخيص والاكتفاء بتقديم أي من المستندات الدالة على الملكية.

ضمن المبادرة الرئاسية «سكن لكل المصريين»..

### تجهيز آلاف الشقق لمحدودى ومتوسطى الدخل بأحاء الجمهورية

تنسيق الموقع لعمرات المبادرة بمنطقة النرجس، ويجرى حالياً إنشاء وتطوير الطرق والرصف والمرافق العامة، إضافة إلى تنفيذ أعمال الزراعة التى تهدف إلى تحسين البيئة العامة للمنطقة ضمن خطة متكاملة تهدف إلى تكثيف كافة الأعمال.

وفيما يتعلق بالمرحلتين الخامسة والسادسة من عمارات «سكن لكل المصريين» فى مدينة أكتوبر الجديدة، تضمن ٩٠ ألف وحدة سكنية، تم وجر تنفيذها مقسمة على ٣ مناطق «أ، ب، ج» بمنطقة غرب المطار وعلى مساحة ٣٠٠٠ فدان.

وكان جهاز المدينة أعلن فى وقت سابق، أن نسبة الانتهاء من تنفيذ شقق «سكن لكل المصريين» بلغت ٧٨.٥٪، فيما يجرى استكمال أعمال الإنشاء والتشطيبات، إضافة إلى توصيل المرافق ورصف الطرق وزراعة المساحات الخضراء.

وأكدت وزارة الإسكان، أنه تم وجر إنشاء ١٠٠ ألف وحدة سكنية فى مدينة حدائق العاصمة ضمن سكن لكل المصريين، تشمل عدة محاور جاءت كالتالى:

- محدودى الدخل - متوسطى الدخل.
- المرتبطين عملاً بالعاصمة الإدارية الجديدة.
- عمارات الإسكان المتوسط.

وخلال جولته لتفقد نسبة الإنشاءات بالمشروعات الجارية، شدد وزير الإسكان على الشركات العاملة بتكثيف نسب الإنجاز بالمشروعات السكنية، وكذا مشروعات والطرق وتوصيل المرافق بالتزامن مع أعمال الإنشاء.

تجهز وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، آلاف الشقق لمحدودى ومتوسطى الدخل فى العديد من المدن بأحاء الجمهورية ضمن المبادرة الرئاسية «سكن لكل المصريين»، التى تشمل «محدودى ومتوسطى الدخل وسكن مصر»، وقاربت نسب الإنشاءات فى بعضها على الانتهاء، فيما تواصل الوزارة من خلال هيئة المجتمعات العمرانية وأجهزة المدن تسريع وتيرة العمل لطرح الوحدات رسمياً.

وخلال جولة تفقدية للمهندس شريف الشرييني وزير الإسكان لتنفيذ مشروعات «سكن لكل المصريين» بالعاشر من رمضان اطلع على نسب الإنجاز التى وصلت إلى ٦٤.٣٪ فى عمارات وشقق «الإسكان الأخضر».

وأكد الوزير، خلال جولته على أن الدولة تولى اهتماماً كبيراً لتوفير وحدات سكنية ملائمة داخل تجمعات سكنية حضرية متكاملة الخدمات لشريحة الشباب ومحدودى الدخل.

وفى سياق متابعات الوزير لـ «سكن لكل المصريين»، تفقد نماذج للوحدات التى جرى تشطيبها فى مدينة العبور الجديدة، إذ أنه جار تنفيذ أكثر من ٨٨ ألف وحدة بالمدينة، واطمان «الشرييني» على موقف ربط العمارات السكنية بشبكات المرافق، وموقف تنفيذ وتشغيل المنشآت الخدمية، موجهها بسرعة إنجاز تنفيذ الوحدات، والالتزام بالجدول الزمنية المحددة، وإنهاء مناطق مكتملة تبعاً، لتسليم الوحدات لحاجزيها.

وفى إطار التجهيزات الجارية فى العديد من المدن، ينفذ جهاز مدينة ١٥ مايو، تنسيق المواقع بمشروع «سكن لكل المصريين» الذى يضم ٩١ عمارة بإجمالى ٢١٨٤ وحدة سكنية لمتوسطى الدخل، ويواصل الجهاز



في عمومية الجمعية التعاونية لبناء المساكن بإمبابة..

## التصديق على ميزانيات الجمعية وحساباتها الختامية عن الفترة من ٢٠١٤/٦/٣٠ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠

### متابعة- منى عبد العزيز

وخصوم بلغت قيمتها ٦٣٢٦٢٩٣٩,٠٦ جنيه وحساب ختامي قيمته ٦٦٠٦٦٨٠٩,٤٩ جنيه، وأخيرا ميزانية ٢٠٢٢/٦/٣٠ بإجمالي أصول وخصوم بقيمة ٦٤٨٣٠٨٤١,٧٧ جنيه وحساب نظامي قيمته ٢٨٠٣٨٧٠,٤٣ جنيه وبعد العرض تمت الموافقة عليها بالإجماع. أما بالنسبة للبند الثالث فقد خصص لاعتماد مشروع توزيع الفائض والتصرفات المالية وتقرير مكافأة مجلس الإدارة، وقد تمت الموافقة بالإجماع على كل ما جاء بهذا البند. وبالنسبة للبند الرابع والمتضمن تفويض مجلس الإدارة بتكليف محامي الجمعية بمتابعة القضايا والتحقيقات المرفوعة من ضد الجمعية بعد العرض على السلطة المختصة، واعتماد المبالغ المالية التي تصرف لهذا الغرض، فقد وافق الأعضاء الحاضرون بعد العرض والمناقشة على كل ما جاء بهذا البند. وبالنسبة للبند الخامس والأخير فقد جاء لتفويض مجلس إدارة الجمعية في شراء عمارات سكنية وأراضي لإقامة مشروعات عليها لخدمة أعضائها وذلك داخل القاهرة الكبرى والمصايف والمشاتي، وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرون للاجتماع على هذا البند. وقد تحفظ مندوب الاتحاد الحاضر الاجتماع على القرارات لحين فحصها من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

لموعد آخر. وبالنسبة للبند الثاني فقد خصص لعرض ميزانيات الجمعية وحساباتها الختامية عن الفترة من ٢٠١٤/٦/٣٠ حتى ٢٠٢٢/٦/٣٠ بعد ورود موافقة الهيئة العامة للتعاونيات. حيث عرض المشرف المالي ميزانيات الجمعية عن الأعوام سالفة الذكر، وبالنسبة لميزانية ٢٠١٤/٦/٣٠ كانت بإجمالي أصول وخصوم قيمتها ٣٠٨٨٣٧١٣,١٢ جنيه شاملة الحسابات النظامية، وميزانية ٢٠١٥/٦/٣٠ بإجمالي أصول وخصوم قدرت بمبلغ ٣٨١٥٣٤٥٤,٤٣ جنيه، وميزانيته ٢٠١٦/٦/٣٠ بإجمالي أصول وخصوم بلغت ٤٨٢٦٧٣٧,٥١ جنيه وحسابات نظامية قيمتها ١٢٧٦٨٧٠,٤٣ جنيه، وميزانية ٢٠١٧/٦/٣٠ بمجموع أصول وخصوم قدرها ١٩٠٨٤٢٢,٠٦ جنيه وحساب نظامي بلغت قيمته ٢٨٠٣٨٧٠,٤٣، وبالنسبة لميزانية ٢٠١٨/٦/٣٠ بلغ إجمالي الأصول والخصوم ٥٦٩٥١٣٢٦,٧٩ جنيه وحساب نظامي بلغت قيمته ٥٦٩٥١٣٢٦,٧٩ جنيه، وميزانية ٢٠١٩/٦/٣٠ بإجمالي أصول وخصوم قدرها ٥٩١٢٤٣٥١,٦٨ جنيه، وميزانيته ٢٨٠٣٨٧٠,٤٣ بإجمالي أصول وخصوم قدرها ٦١١٦٨٩٦٣,٤ جنيه وحساب نظامي قيمته ٢٨٠٣٨٧٠,٤٣، وميزانية ٢٠٢١/٦/٣٠ بإجمالي أصول

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية لبناء المساكن بإمبابة المسجلة تحت رقم ٢٨٢٣ والمشفرة برقم ٣ بتاريخ ١٩٨٢/٢/١٦ اجتماعها يوم الجمعة ٢٠٢٤/٧/٢٦ بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية بشارع النيل بإمبابة بناء على دعوة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي لأعضاء الجمعية، وذلك بمجلة برج التعاون العدد ٢٩٨ ملحق يوليو ٢٠٢٤ للاجتماع الثالث. اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة أحمد سيد مرسى رئيس مجلس الإدارة وسكرتارية أشرف سيد برسي، وبحضور عبد الحميد سيد محمد مندوبا عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وبحضور ١٢ عضوا من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور وهو ١٩٣٧ عضوا. ولما كان الاجتماع الثالث يصح بحضور أي عدد من الأعضاء، فقد تم اختيار جلال أحمد سيد وفاطمة عطية عبد المقصود كملاحظي تصويت وتم عرضهم على الأعضاء الحاضرين وتمت الموافقة عليهم، وبناء عليه فقط تم النظر في جدول الأعمال والذي تضمن ٥ بنود هي: بالنسبة للبند الأول وقد احتوى على عرض قرارات الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بتاريخ ٢٠٢٤/٦/١٤ للإحاطة وقد أحيط الأعضاء الحاضرين علما بأنه لم ينعقد اجتماع جماعه المنتفعين في ٢٠٢٤/٦/١٤ لعدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع وتم التأجيل



عمومية منتفعى مشروع أكتوبر بإسكانية بتترول خليج السويس توافق على..

## فرض غرامات على الأعضاء المتأخرين عن سداد التزاماتهم المالية والإبقاء على الاستشارى وتعهدده بطرح مناقصة المقاولين

### متابعة - عمرو اسماعيل

الأعضاء المتأخرين في سداد الالتزامات المالية. ووافق الحاضرون بالإجماع على فرض غرامات تأخير على الأعضاء الغير ملتزمين بسداد المديونية المستحقة عليهم وفقا كالاتى. فرض غرامة تأخير قدرها ٢٠٪ سنويا اعتبارا من تاريخ ١ سبتمبر ٢٠٢٤ على الأعضاء المستحق عليهم أكثر من قسطين وفى حالة عدم السداد يتم اتخاذ اجراءات الغاء الحجز وفقا لقانون التعاون فى هذا الشأن. فرض غرامة تأخير قدرها ٢٠٪ سنويا اعتبارا من تاريخ ١ يناير ٢٠٢٥ على الأعضاء المستحق عليهم قسط أو قسطين وفى حالة عدم السداد يتم اتخاذ اجراءات الغاء الحجز وفقا لقانون التعاون فى هذا الشأن. تطبيق غرامة تأخير قدرها ٢٠٪ سنويا على كافة الاقساط المستقبلية لكافة أعضاء المشروع اعتبارا من قسط يناير ٢٠٢٥ مع اعتبار كسر الشهر شهرا من حيث الغرامة. خامسا : اتخاذ كافة الاجراءات الكفيلة لحفظ حقوق الجمعية وأعضاء المشروع. حيث تم مناقشة موقف استشارى المشروع من حيث التأخير فى اصدار رخصة اعمال المشروع وفى حضوره وبعد العديد من المناقشات وافق الأعضاء الحاضرين بالأغلبية بالإبقاء على استشارى المشروع وتعهدده بانجاز اجراءات طرح مناقصة المقاولين للبدء فى التنفيذ.

أعضاء المشروع بالموافقة عليّة. القرار : تم الموافقة بالإجماع على تحديد سعر الوحدة التقديرى بمبلغ مليون جنيه كما تمت الموافقة على الاقساط المستقبلية للمشروع والتي سيقوم أعضاء المشروع بسدادها على فترة ٣ سنوات ونصف اعتبارا من ١-١٠-٢٥٠٢٥ طبقا للآتى : عام ٢٠٢٥ عدد ٤ اقساط ربع سنوية قيمة القسط مبلغ ٣٠ الف جنيه.. عام ٢٠٢٦ عدد ٤ اقساط ربع سنوية قيمة القسط مبلغ ٤٠ الف جنيه.. عام ٢٠٢٧ عدد ٤ اقساط ربع سنوية قيمة القسط مبلغ ٤٥ الف جنيه.. عام ٢٠٢٨ عدد ٢ قسط، نصف سنوى قيمة القسط مبلغ ٤٥ الف جنيه كما وافق الأعضاء الحاضرين على امكانية تعديل هذا البرنامج مستقبلا طبقا لسير اعمال تنفيذ المشروع. ثانيا : الموافقة على تنفيذ المشروع على مراحل والبرنامج الزمنى لكل مرحلة. حيث وافق الأعضاء الحاضرين بالإجماع على تنفيذ المشروع على مرحلتين بالطرح على مناقصتين للمقاولين.. ثالثا : الموافقة على اجراء مناقصة محدودة بين شركات المقاولات. وقد وافق الحاضرون بالإجماع على اجراء مناقصة محدودة بين شركات المقاولات المتخصصة لتنفيذ مراحل المشروع مع عرض الموضوع على الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى. رابعا : الموافقة على فرض غرامات تأخير على

وافقت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بتترول خليج السويس (الوؤة أكتوبر) على تحديد سعر الوحدة التقديرى بمبلغ مليون جنيه كما تمت الموافقة على الاقساط المستقبلية للمشروع والتي سيقوم أعضاء المشروع بسدادها على فترة ٣ سنوات ونصف اعتبارا من ١-١٠-٢٥٠٢٥ وكذا اجراء مناقصة محدودة بين شركات المقاولات المتخصصة لتنفيذ مراحل المشروع. وقد عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين اجتماعها يوم الاثنين الموافق ٢٢ يوليو ٢٠٢٤ برئاسة المهندس احمد محمد عبد الفتاح رئيس الجمعية وسكرتارية المهندس محمد صلاح الدين سكرتير الجمعية وبحضور كلا من محمد جمال مندوبا عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وحمزة حسن سيد مندوبا عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وبحضور عدد (٣٢) عضوا من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (١١٠) أعضاء وقد تم اختيار زين العابدين مرتاح حسن وهانى محمد محمود نصر كملاحظى تصويت ثم البدء فى مناقشة جدول الاعمال.. أولا: عرض الموافقة على التكلفة التقديرية للمشروع وتضمن الوحدة التقديرى فى الوقت الحالى مع عرض البرنامج التمويلى المقترح على

كامل أبو على..

## ما حققه الفريق إنجاز في موسم ملء بالألغام والمشاكل

بعد انتهاء أطول موسم كروي.. فتح كامل أبو على رئيس النادي المصري قلبه بعد الإنجاز الذي حققه ناديه بالحصول على المربع الذهبي وتأهله إلى بطولة الكونفدرالية، وإسعاد جماهير النادي برغم الصعوبات الكبيرة التي واجهها النادي خلال الموسم والتي تهدد باستقرار أي كيان فكان الحوار التالي..

كتب: محمود سعد

توصلنا إلى إقامة لقاءات المصري على ستاد العاصمة الإدارية

” صفوف المصري الموسم القادم.. وإن شاء الله سيكون للفريق شأن آخر.. بعد إنهاء معظم المشاكل والأزمات التي واجهت النادي خاصة إيقاف القيد بعد سدادى كل قيمة غرامة اللاعب التونسي رامى البدوى التي تقدر بـ ٥٦٠ ألف دولار وفتح القيد للمصري.

هل تم الانتهاء من مشكلة الملاعب؟

بالنسبة لمشكلة الملعب هناك تحركات قوية لنقل ملعب المصري من برج العرب بالاسكندرية لأحد الملعبين، قناة السويس بالإسماعيلية أو العاصمة الإدارية.. ونقترب من الحصول على الموافقة على اللعب على ستاد العاصمة الإدارية في الوقت الحالى.

هل أثرت الغرامات من سنوات سابقة والقضايا وإيقاف القيد على مسيرة الفريق؟

الغرامات كانت ضخمة وأرقام كبيرة وكذلك القضايا.. وإيقاف القيد.. وأخطاء التحكيم والتهاجير من ملعبنا كان من الطبيعي أن تؤثر على مسيرة الفريق.. ولكن بفضل الله تجاوزنا كل هذه الصعاب وحققنا الهدف بالتواجد فى المربع الذهبى والعودة لبطولة الكونفدرالية الإفريقية.

هل حقق الجهاز الفنى واللاعبون الهدف وتطلعات الجماهير البورسعيدية؟

أؤكد بأن الجهاز الفنى بقيادة على ماهر يعد من أفضل الأجهزة الفنية فى الدورى ويملك من الخبرات والقدرات ما تؤهله لحصد البطولات وأيضا إداء اللاعبين البطولى الذين تفوقوا على أنفسهم ونجحوا فى حصد المركز الرابع عن جداره واستحقاق..

ماذا عن تدعيم الفريق للموسم المقبل؟

حصلنا على توقيع ثلاثة لاعبين حتى الآن، الحارس محمود حمدى والمدافعين محمد هاشم ومحمد مخلوف وهناك لاعبان فى الطريق بالإضافة إلى التفاوض مع لاعبين أجانب لتدعيم





إِنَّا أَرْسَلْنَاكَ شَاهِدًا  
وَمُبَشِّرًا وَنَذِيرًا

حَدَّثَ مِنْ أَجْبَارِ الشَّامِ: «قَدْ خَرَجَ فِي بَلَدِكَ نَبِيٌّ، أَوْ هُوَ خَارِجٌ، قَدْ خَرَجَ نَجْمُهُ، فَارْجِعْ فَصَدِّقْهُ وَاتَّبِعْهُ».

### ارتجاس إيوان كسرى

قال الحافظ أبو بكر محمد بن جعفر بن سهل الخرائطي في كتاب هواتف الجان.. لما كانت الليلة التي ولد فيها رسول الله صلى الله عليه وسلم، ارتجس إيوان كسرى، وسقطت منه أربع عشرة شرفة، وخمدت نار فارس، ولم تخمد قبل ذلك بألف عام، وغاضت بحيرة ساوة.. ورأى الموبدان -وهو خادم النار- في منامه كأن إبلا صعبا تقود خيلا عرابا قد قطعت دجلة، وانتشرت في بلادهم..

فلما أصبح كسرى أفزعه ما حدث للإيوان والشرفات..

فأرسل إلى النعمان بن المنذر -وكان عامله في بلاد العرب- : ان يوجه إليه برجل عالم يسأله.. فوجه إليه بعبد المسيح بن عمرو بن حيان بن بقليلة الغساني.. فأخبره بما حدث. فقال : علم ذلك عند خال لي يسكن مشارف الشام يقال له : سطيح. قال : فائته فأسأله عما سألتك عنه، ثم أئنتني بتفسيره..

فخرج عبد المسيح حتى انتهى إلى سطيح، فوجده في نزعات الموت، فسلم عليه، فرفع سطيح رأسه وقال: عبد المسيح على جمل مشيح أتى سطيح، وقد أوفى على الضريح، بعثك ملك بني ساسان لارتجاس الإيوان، وخمود النيران، ورؤيا الموبدان.. رأى إبلا صعبا تقود خيلا عرابا قد قطعت دجلة، وانتشرت في بلادها.. يا عبد المسيح، إذا كثرت التلاوة، وظهر صاحب الهراوة، وفاض وادي السماوة، وغاضت بحيرة ساوة، وخمدت نار فارس فليس الشام لسطيح شاما.. يملك منهم ملوك، وملكات على عدد الشرفات، وكلما هو أت..

ثم مات سطيح مكانه..

فلما قدم عبد المسيح على كسرى، أخبره ما قال له سطيح فقال كسرى: إلى أن يملك منا أربعة عشر ملكا كانت أمور وأمور فملك منهم عشرة في أربع سنين، وملك الباقون إلى خلافة عثمان رضي الله عنه.

وفتح المسلمون بلاد كسرى وقيصرو وانتشر نور الاسلام في جميع بقاع الارض سراجا منيرا يخرج البشرية جمعا من الظلمات الى النور..

## ميلاد الهادي البشير إرهاصات وبشارات ورحمة للعالمين

لم يطرُق البشرية حدث أعظم من ميلاد نبينا محمد صلى الله عليه وسلم، الذي كان مولده ميلاد أمة سعدت بميلادها الأمم، فهو الرسول المصطفى، والنبى الخاتم، الذى ختم الله به أنبياءه، وأرسله رحمة للعالمين.. قال تعالى: {وَمَا أَرْسَلْنَاكَ إِلَّا رَحْمَةً لِّلْعَالَمِينَ} واختصه دون غيره من الرسل بفضائل وخصائص ومعجزات كثيرة، تشريفا وتكريما له، ما يدل على جليل قدره، وعلو منزلته عند ربه.

وُلد النبي صلى الله عليه وسلم فى يوم الاثنين من ربيع الأول، فعن أبى قتادة رضى الله عنه أن رسول الله صلى الله عليه وسلم سئل عن صوم يوم الاثنين، فقال: (فيه ولدت، وفيه أنزل علي) رواه مسلم، ولا خلاف فى كون مولده صلى الله عليه وسلم يوم الاثنين بمكة المكرمة عام الفيل، فعن قيس بن مخزومة رضى الله عنه قال: (وُلدت أنا ورسول الله صلى الله عليه وسلم عام الفيل) رواه البيهقي، وأكثر أهل السير على أنه صلوات الله وسلامه عليه وُلد يوم الثانى عشر من ربيع الأول بعد حادثه الفيل بخمسين يوما، قال ابن عبد البر: (وُلد صلى الله عليه وسلم بعد قدوم الفيل بشهر، وقيل بأربعين يوما، وقيل بخمسين يوما). وقد سبق مولده صلوات الله وسلامه عليه أحداث وإرهاصات سجلت فى السيرة النبوية..

### حادثة عام الفيل

هذه الحادثة مشهورة وثابتة بالكتاب والسنة، والتي حاول فيها أبرهة الأشرم غزو مكة وهدم الكعبة، وقد ذكر سبحانه هذه الحادثة فى كتابه الكريم، فى سورة الفيل..

قال ابن كثير: «هذه من النعم التي امتن الله بها على قريش فيما صرف عنهم من أصحاب الفيل، الذين كانوا قد عزموا على هدم الكعبة ومحو أثرها من الوجود، فأبأدهم الله، وأرغم أنافهم، وخيب سعيهم، وأضل عملهم، وردهم بشر خيبة وكان هذا من باب الإرهاص والتوطئة لمبعث رسول الله صلى الله عليه وسلم، فإنه فى ذلك العام وُلد على أشهر الأقوال».

### نور أضواء قصور الشام

عن لقمان بن عامر قال سمعت أبا أمامة يقول: (قُلْتُ يَا نَبِيَّ اللَّهِ مَا كَانَ أَوَّلُ بَدْءِ أَمْرِكَ؟ قَالَ: نَعَمْ، أَنَا دَعْوَةُ أَبِي إِبْرَاهِيمَ، وَبَشْرَى عَيْسَى، وَرَأَتْ أُمِّي حِينَ حَمَلَتْ بِي أَنَّهُ خَرَجَ مِنْهَا نُورٌ أَضَاءَ لَهَا قُصُورَ الشَّامِ) قيل: كان مناماً رأته حين حملت به، وقصته على قومها، فشاع فيهم، واشتهر بينهم، وكان ذلك توطئة..

### ظهور نجم أحمد فى السماء

كان كثير من اليهود قد هاجروا إلى مكة والمدينة ينتظرون ولادة النبي الخاتم أحمد صلى الله عليه وسلم الموجودة أوصافه فى التوراة..

ونجم أحمد هو نجم لامع فى السماء، له خصائص تختلف عن غيره من النجوم، وقد عرف به اليهود أن أحمد خاتم الأنبياء قد وُلد، روى ابن إسحاق عن حسان بن ثابت رضى الله عنه قال: «والله، إنى لغلّام يفعه أشب ولم يبلغ، ابن سبع سنين أو ثمان، أعقل كل ما سمعت، إذ سمعت يهوديا يصرخ بأعلى صوته على أطمه (حصن) بيثرب: يا معشر يهود! حتى إذا اجتمعوا إليه قالوا له: ويملك ما لك؟! قال: طلع الليلة نجم أحمد الذى ولد به»

وعن أسامة بن زيد رضى الله عنه قال: قال زيد بن عمرو بن نفيل، قال لى



منتفعو الساحل الشمالى بجمعية بناء المساكن لأعضاء هيئة تدريس جامعة عين شمس تقرر:



## الاتفاق مع مطورين عقاريين وتعيين أمن ٣ ورديات يوميا

متابعة- هويدا عبد الحميد تصوير- أحمد حلمي

الجمعية أن هناك شاليهات واردة بالقرار الوزاري مطلوب بنائها وهي خارج نطاق ما تم التعاقد عليه مع الهيئة العربية للتصنيع وترغب الجمعية في إسناد هذه الشاليهات لمطور عقارى أو أكثر لإنجاز العمل وعدم تحمل تكلفة جديدة وسوف يتم الحصول على نسبة عينية من هذه الشاليهات، وقد وافق الأعضاء الحاضرون على الاتفاق مع مطور عقارى عن الجزء الخلفى يمين بجوار قرية المعمورة وعدد شاليهاته ٣٠ شاليه والاتفاق مع مطور آخر للجزء الموجود فى المرحلة الأولى.

وخلال البند الأخير وافق الأعضاء على تعيين أمن ثلاث ورديات يوميا وتم تفويض مجلس الإدارة فى تحديد المرتبات الشهرية.

سمير عبد المعز كملاحظى تصويت وتمت الموافقة عليهم بالإجماع.

وبدأ النظر فى جدول الأعمال، حيث كان البند الأول يخص عرض الدكتور رئيس الجمعية لما تم عقده من لقاءات مع الهيئة العربية للتصنيع وكانت نقطة الخلاف والتي تسببت فى تعطل العمل لمدة أربعة أشهر وهي فروق الأسعار التى قررتها الدولة نتيجة ارتفاع أسعار الخدمات وتم التوصل إلى اتفاق، حيث قلص المبلغ المطلوب منهم إلى أقل من النصف وتم الاتفاق على فروق الأسعار بمبلغ ٤٠ مليون جنيه حتى نهاية المشروع، وتم وضع جدول زمنى لاستئناف العمل ووافق الأعضاء على ذلك بالإجماع. وخلال البند الثانى عرض دكتور رئيس

أجتمعت الجمعية العمومية لجمعية المنتفعين بمشروع الساحل الشمالى (المرحلة الثانية) للجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء هيئة تدريس جامعة عين شمس بناءً على قرار مجلس الإدارة والإعلان المنشور بمجلة برج التعاون عدد رقم ٢٩٤ إبريل ٢٠٢٤ برئاسة الدكتور محمد عبد العزيز خليفة رئيس مجلس الإدارة والدكتور محمد مرسى أحمد خضير سكرتير عام الجمعية وبحضور حسام الأندى مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور ٥٦ عضواً من إجمالي المنتفعين بالمشروع وعددهم ١٨٩ عضواً ولما كان هذا العدد يمثل صحة انعقاد جمعية المنتفعين بالمشروع، فقد تم اختيار كل من د. صالح محمد حسن ود. محمد

### عزاء واجب

يتقدم رئيس مجلس إدارة الاتحاد الإسكانى المركزى وأعضاء مجلس الإدارة وأسرة تحرير مجلة برج التعاون

بخالص العزاء للأستاذ إسماعيل عبد الجواد.. المشرف على التحرير بالمجلة

فى وفاة المغفور له بإذن الله تعالى أخيه.. الأستاذ شريف عبد الجواد .. مدير تحرير مجلة الأهرام التعاونى والزراعى

تغمده الله الفقيد بواسع رحمته وأنزله الفردوس الأعلى من الجنة وألهم أهله وذويه وكل محبيه الصبر والسكينة

# دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد  
التعاونى الإسكانى المركزى  
الصفحة الرسمية للاتحاد  
www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد  
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

## تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٤٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٥٠٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٦٠٠٠ جنيه ( نصف صفحة ) وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر.

برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

## القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادي الزمالك بالجيزة

المسجلة برقم ١٦٥ لسنة ١٩٩٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٧ - فى تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: حى الزمالك - مدينة الجيزة - أكتوبر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٣١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### جمعية الخلود للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٣٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/٢٦ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: مصر الجديدة - ٣٢ شارع عبدالرحمن الرافعى - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالجهاز المركزى للتعبئة العامة والأحصاء

المسجلة برقم ٢١٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٥ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة أنور الشريف - الدور الأول - مدرج الادارة المركزية للتدريب الإحصائى بالجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء - طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة جمعية الزهراء التعاونية لبناء المساكن والشاليهات والمنتفعين بمشروعاتها

المسجلة برقم ١٤٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة للسادة أعضاء جمعية الزهراء التعاونية لبناء المساكن والشاليهات

والمنتفعين بمشروعاتها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢٢ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومى ١٣ و١٤/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والبطون للسيدسكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية

للجمعية الاتحادية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٦ شارع النيل الأبيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢

مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام

بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: عمارة ١٥٦ - مساكن الضباط - امتداد رمسيس ٢ - شقة ٤ -

الدور الأول - مدينة نصر - القاهرة. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد للجمعية الاتحادية برقم ٤٧٨ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع

يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية تنمية المجتمع المحلي بأماظة

المسجلة برقم ١١٥٢ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومي ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٧ أرض مصر للطيران - من شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/٦ - في تمام الساعة الثامنة مساء. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## القاهرة والجيزة

### جمعية الصباح التعاونية للبناء والإسكان المسجلة برقم ١١١١ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومي ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٧ ج المحلية ٥ - الحى الأول - العجوز - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٣ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## القاهرة والجيزة

### جمعية النسر الذهبى التعاونية للبناء والإسكان المسجلة برقم ٩٤٧ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/٨ وللطعون يومي ٩ و١٠/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣ عمارات السنايل لضباط الشرطة - الحى السابع - مدينة نصر - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/٩ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا/ وذلك بمقر دار الحرب الالكترونية - طريق النصر - قسم شرطة مدينة نصر اول - القاهرة. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة الفنانين التشكيليين بالقاهرة المسجلة برقم ٣٩٩ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/٨ وللطعون يومي ٩ و١٠/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نقابة الفنانين التشكيليين - ساحة دار الأوبرا بالجيزة - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٠ - في تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٦٢١ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

## القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء الرابطة العامة لموظفي وزارة الداخلية

المسجلة برقم ٢٠٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢٨ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٦ وللطعون يومي ١٧ و ٢٠٢٤/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٨ شرطة - الحى الثانى - المجاورة الأولى - مدينة ٦ أكتوبر. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/٢٣ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى مشروع حى الزهور

المسجلة برقم ٢٦٥ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/٨ وللطعون يومي ٩ و ٢٠٢٤/١٠/١٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مشروع ١٠٩ عمارة - عمارة ٥٣ - شقة ٢ - ٦ أكتوبر - الجيزة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/٨ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٥ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### استثنائية

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بوزارتى الشئون الاجتماعية والعمل

المسجلة برقم ٢٢٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها حضور الجمعية العمومية الاستثنائية وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/٣٠ فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالاتحاد الاستهلاكى الكائن: ١٢ شارع النيل الأبيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٣٢٩ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٤. وذلك للنظر فى تعديل المواد ١-٢-١٣ من النظام الداخلى للجمعية والتعديل المطلوب كالاتى:

المادة (١) قبل التعديل - اسم الجمعية: الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بوزارتى الشئون الاجتماعية والعمل

المادة (١) بعد التعديل - اسم الجمعية: الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بوزارتى الشئون الاجتماعية والعمل والمنتفعين بمشروعاتها

المادة (٢) قبل التعديل: منطقة عمل الجمعية فنوية للعاملين بوزارتى الشئون الاجتماعية والعمل

المادة (٢) بعد التعديل: منطقة عمل الجمعية فنوية للعاملين بوزارتى الشئون الاجتماعية والعمل والمنتفعين بمشروعاتها

المادة (١٣) قبل التعديل: باب العضوية فى الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى او سياسى للعاملين بوزارتى الشئون الاجتماعية والعمل

المادة (١٣) بعد التعديل: باب العضوية فى الجمعية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى او سياسى للعاملين بوزارتى الشئون الاجتماعية والعمل والمنتفعين بمشروعاتها

ويصح الانعقاد بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء سواء بالحضور الشخصى او بالابانة او بإبداء الرأى كتابة، ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثى عدد الأعضاء الحاضرين للاجتماع تنفيذيا لاحكام المادة ٣٧ من قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ ، فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد او لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز إعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة أخرى قبل مضى ثلاثة أشهر على ذلك الاجتماع

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

### جمعية العدالة التعاونية للبناء والإسكان

### وتعمير الصحراء بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٤/٩/٢٨ .

وذلك بمقر قاعة جمعية هيئة خريجي الجامعات - ١١ شارع

الألفى - القاهرة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

#### بشركة الغازات البترولية (بتروجاس)

المسجلة برقم ٦٤٥ لسنة ١٩٨٨

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٤/٩/٢٩.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شركة الغازات

البترولية (بتروجاس) ٣٣٦، ٣٣٧ شارع التسعين - امام كونكورڤ بلازا

مول - القاهرة الجديدة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

#### جمعية المهندسين للبناء والإسكان

#### التعاونى

المشهرة برقم ٤٠٢ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية

الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق

٢٠٢٤/٩/٢٨.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١ شارع الشهيد فؤاد

عبدالحكيم الجمال - خلف التنظيم والادارة - مدينة نصر

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

#### بالصرف المغطى

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة العاشرة صباحا يوم السبت الموافق

٢٠٢٤/٩/٢٨.

وذلك بمقر قاعة المؤسسة الخيرية لجمعية أبناء المتطاعة -

٤٤٦ شارع الهرم - الدور الخامس

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

#### للعاملين بالجهاز المركزى للتعبئة

#### العامة والإحصاء

المسجلة برقم ٢١٥ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين

الاول والثانى للجمعية العمومية السنوية وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٥ - فى

تمام الساعة العاشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات - قاعة انور الشريف - الدور الأول - مدرج

الادارة المركزية للتدريب الإحصائى بمقر الجهاز - صلاح سالم - القاهرة

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية

وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/٢ فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

#### جمعية النسر الذهبى التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٩٤٧ لسنة ٢٠٠٨

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/٩ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر دار الحرب الالكترونية - طريق النصر - قسم شرطة مدينة نصر اول

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/٣٠ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

#### الرابطة العامة لموظفى وزارة الداخلية

المسجلة برقم ٢٠٩ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/٢٣ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا

وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٨ شرطة - الحى الثانى - المجاورة الأولى - ٦ أكتوبر - الجيزة

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/٣٠ فى تمام الساعة الرابعة عصرا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### جماعة منتفعين

#### جمعية نخبة الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧١٠ لسنة ١٩٩٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الغردقة (٢) الارض الخلفية

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/٩/٢٧ - الساعة الثانية والنصف بعد الظهر

وذلك بمقر الجامعة العمالية بقاعة مسرح الجامعة العمالية - أول عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتيم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

#### الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان

#### لمحافظة الجيزة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت

الموافق ٢٠٢٤/٩/٢٨

وذلك بمقر قاعة نادى الأطباء - شارع البحر الأعظم.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### جماعة منتفعين

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادي الزهور

المسجلة برقم ٨١٦ لسنة ١٩٩٨

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الزهور لايف ٢ وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/٩/٢٨ - الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر المشروع الكائن: ٥٩ ارض الجمعيات - قطاع الاندلس - القاهرة الجديدة وذلك بمقر مشروع الكائن: ٥٩ ارض الجمعيات - قطاع الاندلس - القاهرة الجديدة وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٨ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاجلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### جماعة منتفعين

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي مدينة النور الجديدة بالهرم

المسجلة برقم ١٩٩ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع مدينة النور وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١٠/٤ - الساعة الخامسة مساءً وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: القطعة ١٢٧ - شارع ابوبكر الصديق - واحة النور - حدائق اكتوبر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٨ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاجلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## القاهرة والجيزة

### حجز وحدات

#### جمعية الصقر للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٩٦٧ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة اعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدة السكنية رقم ٢ - عمارة ٣٥ - بمشروع الجمعية (لؤلؤة القاهرة الجديدة) وذلك بمقدم حجز قدره ٧٠,٠٠٠ جنيه (سبعمئة ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع صادر من الجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: الادارة العامة للشئون الادارية بأكاديمية الشرطة - العباسية - القاهرة على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/٩ وباقي الشروط معلنه بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

## القاهرة والجيزة

### حجز وحدات + جلسة تخصيص

#### الجمعية التعاونية لإسكان أعضاء النيابة الإدارية وأسرهم

المشهرة تحت رقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة اعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية الشاغرة بمشروع جنة مصر بمدينة المنصورة الجديدة والتي تم تخصيصها للجمعية بموجب قرار مجلس ادارة هيئة المجتمعات العمرانية رقم ١٨٦ بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١١ وذلك بمقدم حجز مبلغ وقدره ٢١١,٠٠٠ جنيه (مائتان واحد عشر ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع بنكي صادر من الجمعية للبنك الزراعي المصري. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع النيابات الادارية بالقاهرة الجديدة - شارع التسعين الشمالي. على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/١٠/١ حتى ٢٠٢٤/١٠/٢٠ على ان تعقد جلسة التخصيص للوحدات يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٤ - من الساعة السادسة مساءً حتى الساعة الثامنة مساءً وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٥. وباقي الشروط معلنه بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

## القاهرة والجيزة

### حجز وحدات + جلسة تخصيص

#### الجمعية التعاونية لإسكان أعضاء النيابة الإدارية وأسرهم

المشهرة تحت رقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية الشاغرة بمشروع العاصمة الادارية الجديدة والتي تم تخصيصها للجمعية بموجب قرار مجلس ادارة هيئة المجتمعات العمرانية رقم ١٨٦ بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١١. وذلك بمقدم حجز مبلغ وقدره ٥٥٠٠٠٠ جنيه (خمسائة وخمسون الف جنيه لاغير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع بنكى صادر من الجمعية للبنك الزراعى المصرى. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع النيابات الادارية بالقاهرة الجديدة - شارع التسعين الشمالي. على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/١٠/٢٠ حتى ٢٠٢٤/١٠/٢٠. على ان تعقد جلسة التخصيص للوحدات يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٤ - من الساعة الثامنة مساء حتى الساعة العاشرة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٥ وباقي الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى

رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

## القاهرة والجيزة

### حجز وحدات + جلسة تخصيص

#### الجمعية التعاونية لإسكان أعضاء النيابة الإدارية وأسرهم

المشهرة تحت رقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية الشاغرة بمشروع جنة مصر بمدينة دمياط الجديدة والتي تم تخصيصها للجمعية بموجب قرار مجلس ادارة هيئة المجتمعات العمرانية رقم ١٨٦ بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١١. وذلك بمقدم حجز مبلغ وقدره ٣١٥٠٠٠ جنيه (ثلاثمائة وخمسة عشر الف جنيه لاغير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع بنكى صادر من الجمعية للبنك الزراعى المصرى. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع النيابات الادارية بالقاهرة الجديدة - شارع التسعين الشمالي. على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/١٠/٢٠ حتى ٢٠٢٤/١٠/٢٠. على ان تعقد جلسة التخصيص للوحدات يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٤ - من الساعة الرابعة عصرا حتى الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٥ وباقي الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى

رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

## محافظة بورسعيد

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين العاملين ببورسعيد

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والاطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: حى الزهور - ١٤ A - أسفل عمارة المهندسين - بورسعيد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٤ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر مركز شباب الزهور - بورسعيد

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٨ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٧١٤ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٧. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة بورسعيد

#### الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بوزارة العدل ببورسعيد

المسجلة برقم ٨٧ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والاطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: حى الزهور - عمارة زمزم - مدخل ٢ - شقة ٢ - ببورسعيد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٥ - فى تمام الساعة السابعة مساء. وذلك بمقر مشروع الجمعية الكائن: المربع رقم ٢٣٤ - تقسيم التعاونيات - ببورفؤاد - بورسعيد. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٦. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة بورسعيد

### الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بهيئة السكة الحديد ببورسعيد

المسجلة برقم ٤٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومي ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى السكة الحديد - محطة السكة الحديد - ببورسعيد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٠، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٤٨٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة بورسعيد

### اجتماع ثالث

### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين العاملين ببورسعيد

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى  
للجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم

٢٠٢٤/١١/١٤ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر مركز شباب الزهور - ببورسعيد

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الخميس الموافق

٢٠٢٤/١١/٢١

وذلك بالعنوان بعالیه

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة البحر الأحمر

### جلسة تخصيص

### جمعية الباسم التعاونية للبناء والإسكان بالغرقة

المسجلة برقم ٨ لسنة ١٩٩٣

تعلن الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع جنة اليوسف التابع للجمعية - بمحافظة البحر الأحمر - بمنطقة شمال الأحياء - بالغرقة عن عقد جلسات تعديل التخصيص للمشروع. وذلك بناء على قرار الجمعية العمومية وموافقة المنتفعين بالمشروع على التعديل بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٠ وكذا وفقا لكتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان الصادر للجمعية فى هذا الشأن برقم ٦٠٦٩ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٩ والخاص بجدول ترتيب الشرائح والمعلقة بمقر الجمعية خلال الفترة من السبت الموافق ٢٠٢٤/١١/٩ حتى الأحد ٢٠٢٤/١١/٢٤ ويوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٥ للأعضاء المتخلفين عن حضور جلسات تعديل التخصيص عدا أيام الاعياد والاجازات الرسمية. وذلك ابتداء من الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة بالغرقة على ان يكون ترتيب الأعضاء الحاجزين كالتالى:

١- الشريحة الأولى: الأعضاء الحاجزين والمسددين مبلغ مقدم الحجز وقدره ٢٥٩٠٠ جنيه خلال الفترة من ٢٠١٠/٢/١٨ حتى ٢٠١٠/٢/٢٧

٢- الشريحة الثانية: الأعضاء المسددين لمبلغ مقدم الحجز ٢٥٩٠٠ جنيه بعد الموعد سالف الذكر حتى ٢٠٢٤/٧/١٠

شريطة سدادهم مبلغ التخصيص وقدره ٨٨٢٥٠ جنيها قبل موعد جلسات تعديل التخصيص

والعبرة فى ذلك بتقديم اقرار كتابى من العضو للجمعية بالموافقة على تعديل التخصيص السابق له بالمشروع قبل تسليمه شهادة التخصيص الجديدة وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٣١.

وسوف يتم اخطار الأعضاء بخطابات مسجلة بالتاريخ المحدد لكل عضو.

علما بأنه سيتم التخصيص طبقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات، ووفقا للشرائح المحددة بخطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان فى هذا الشأن.

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية الكائن: البحر الأحمر - الغرقة - ٢٦١ أ شارع النصر - بجوار نقابة المهندسين.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة البحر الأحمر

### اجتماع ثالث

#### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمطار الغردقة الدولى وأسرههم

##### المسجلة برقم ٤١ لسنة ١٩٩٨ - البحر الأحمر

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية السنوية وذلك فى يوم ٢٠٢٤/٩/٢٦ - فى تمام الساعة السابعة مساءً وذلك بمقر قاعة جمعية الشبان المسلمين - الدهار - امام الكنيسة - البحر الأحمر دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية وذلك فى يوم ٢٠٢٤/١٠/٣ تمام الساعة السابعة مساءً وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شارع ٦ أكتوبر - امام مسجد التقوى - الدهار - الغردقة - البحر الأحمر وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة البحر الأحمر

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمطار الغردقة الدولى وأسرههم

##### المسجلة برقم ٤١ لسنة ١٩٩٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٦ - فى تمام الساعة السابعة مساءً وذلك بمقر قاعة جمعية الشبان المسلمين - الدهار - امام الكنيسة - البحر الأحمر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٧. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة الإسكندرية

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمأمورية ضرائب مبيعات برج العرب

##### المسجلة برقم ٢٩٦ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً وذلك بمقر قاعة التدريب بمبنى مصلحة الضرائب - شارع المشير احمد اسماعيل - سيدى جابر - الاسكندرية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٩. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة البحر الأحمر

### حجز وحدات

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة الغردقة وأسرههم

##### المسجلة برقم ٥٣ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز بمشروع الجمعية الكائن: بشمال الأحياء - داخل الحيز العمرانى - مدينة الغردقة - البحر الأحمر (السكن المصيفي) وذلك بمقدم حجز قدره ٤٠٠٠٠٠ جنيه (اربعمائة الف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع مستشفى النور - عمارة الفيصل - الدهار - منطقة الموظفين - محافظة البحر الأحمر على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/٩/٢٥ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٥ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٤ وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقاً لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

## محافظة الإسكندرية

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول أبو قير بالإسكندرية

المسجلة برقم ٣٢٤ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٨ - في تمام الساعة الخامسة مساءً  
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١٣ شارع محمود داوود  
(ادمون فرمون سابقا) - خلف فندق مركز مبارك - بجوار عمارة البحرية -  
قسم سيدى جابر - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٦.  
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة  
- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء  
الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى  
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من  
القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة الإسكندرية

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمنتفعين بمشروع إسكان سموحة

المسجلة برقم ٢١٩ لسنة ١٩٩١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والاطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٥١ - تعاونيات سموحة - طريق ١٤ مايو - سموحة - الإسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٩. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٤٨٦ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة الإسكندرية

### اجتماع ثالث

### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمنتفعين بمشروع إسكان سموحة

المسجلة برقم ٢١٩ لسنة ١٩٩١ - الاسكندرية

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين

الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك فى يوم ٢٠٢٤/١١/١٥

- فى تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٥١ تعاونيات

سموحة - طريق ١٤ مايو - خلف مديرية أمن الاسكندرية

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/٢٢ فى تمام الساعة الثانية والنصف ظهرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة الإسكندرية

### اجتماع ثالث

### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى المحاميين بالإسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الخميس الموافق

٢٠٢٤/٩/٢٦.

وذلك بمقر نقابة المحامين الفرعية - ٢٣ ب ميدان المنشية -

بجوار الشهر العقارى القديم - الإسكندرية

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة الإسكندرية

### جماعة منتفعين

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة الصيادلة بالإسكندرية

المسجلة برقم ٤٨ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع برج العرب وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/٩/٢٧ - الساعة الثانية والنصف بعد الظهر وذلك بمقر المؤسسة القومية لتنمية المجتمع - شارع الرصافة - محرم بك - الإسكندرية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٧ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.  
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة الإسكندرية

### جماعة منتفعين

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمصلحة الجمارك بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩٧ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع برج العرب وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - الساعة الثانية عشرة ظهراً وذلك بمقر نادى العاملين بمحافظة الإسكندرية - الشاطبي - الإسكندرية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٤ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.  
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة قنا

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة التعليمية بنجع حمادى بقنا

المسجلة برقم ٨٣ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٧ - فى تمام الساعة السادسة مساءً وذلك بمقر قاعة مسرح مدرسة نجع حمادى الثانوية الزراعية العسكرية - قنا وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٠. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة قنا

#### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بالإصلاح الزراعى بنجع حمادى بقنا

المسجلة برقم ٧٦ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/٧ - فى تمام الساعة الخامسة مساءً وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الاصلاح الزراعى بنجع حمادى - بقنا وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٩. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.  
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة قنا

### جماعة منتفعين

## الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بإدارات جامعة جنوب الوادي بقنا

المسجلة برقم ١١٤ لسنة ٢٠٠٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع (جرين سيتي) وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/٩/٢٦ - الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر قاعة اكاسيا محافظة قنا - نادى طلائع مينا - بجوار المعهد العالى للخدمة الإجتماعية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٨ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة قنا

## الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الضرائب العقارية بقنا

المسجلة برقم ١٥٠ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢٢ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٣ وللطعون يومى ١٤ و١٥/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مقر الضرائب العقارية بمدينة قنا - مساكن عثمان - قنا. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٧ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بمنطقة الضرائب العقارية بقنا - مساكن عثمان بجوار نادى الطلائع - بقنا. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢١. وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٥٤٨ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم بالاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة قنا

## الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأطباء نجع حمادى بقنا

المسجلة برقم ٨٢ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المستشفى العام بنجع حمادى - قنا. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٣ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر نادى الزراعيين - كورنيش النيل - نجع حمادى - قنا. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم بالاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة قنا

## الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمصانع سكر قوص

المسجلة برقم ١٤٤ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: مصنع السكر بقوص - قنا. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٢ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم بالاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة بنى سويف

### حجز وحدات

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة العاملين ببنيات ومحاكم مصر فرع بنى سويف

#### المسجلة برقم ٧١ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها او من تنطبق عليهم شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ٢٤٠ وحدة شاغرة بمشروع الجمعية (لؤلؤة بنى سويف) بالحي ١١

وذلك بمقدم حجز قدره ١٨٠٠٠٠ جنيه (مائة وثمانون الف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية الى بنك الاسكان بموجب امر دفع يصدر من الجمعية للعضو بعد استيفاء المستندات المطلوبة وفقا للائحة النظام الداخلى للجمعية، ويتم الحجز بمقر الجمعية الكائن: شارع جسر اسلام - عمارة وزارة العدل - اسفل الطب الشرعى - بنى سويف.

الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/٩/٢١ وحتى ٢٠٢٤/١٠/١٥ ما عدا الاعياد والاجازات الرسمية

وذلك بناء على محضر مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٤/٩/١١

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية.

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

## محافظة بنى سويف

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة صيادلة بنى سويف

#### المسجلة برقم ٨٦ لسنة ٢٠١٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب لأعضاء مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٢ وللطعون يومى ١٣ و١٤/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نقابة صيادلة بنى سويف - شارع عبدالسلام عارف - امام شرطة الأثار - بنى سويف. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٣١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٥٤٤ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٤ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال العدد المطلوب بمجلس الادارة

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة أسوان

### الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بشركة كيما أسوان

#### المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٠ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مساكن شركة كيما - عمارة ٤٦ غرب - اسوان. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٥ - فى تمام الساعة السابعة مساء. وذلك بمقر دار مناسبات رحاب - كيما - اسوان. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٨. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة بنى سويف

### اجتماع ثالث

### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس بجامعة بنى سويف

#### المسجلة برقم ٦١ لسنة ١٩٨٤

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٤/٩/٢٩

وذلك بمقر مركز المؤتمرات بجامعة بنى سويف - كورنيش النيل

- بنى سويف

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة أسوان

### استكمال مدخرات

### الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بشركة كيما بأسوان

#### المسجلة تحت رقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع (لؤلؤة القاهرة الجديدة) عن استكمال المدخرات لمبلغ ٧٥٠٠٠٠ جنيه (سبعمائة وخمسون الف جنيه لا غير) لدخول جلسة التخصيص وذلك بحساب الجمعية بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/٣٠

وسوف يتم اخطار الأعضاء بخطابات مسجلة طبقا للقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ والنظام الداخلى للجمعية

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية الكائن: اسوان - مساكن شركة كيما - عمارة ٤٦ دال - غرب

علما بان التخصيص سيتم طبقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترافية

## محافظة أسيوط

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء المجالس الشعبية المحلية والعاملين بها بمحافظة أسيوط

#### المسجلة برقم ٧٢ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/١ - فى تمام الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر قاعة نقابة التطبيقيين - بشارع الهلالى - أسيوط

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٤.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء

الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة سوهاج

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالضرائب العامة بسوهاج

#### المسجلة برقم ٣٩ لسنة ٢٠٠٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٥ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بمنطقة الضرائب العامة بسوهاج -

شارع أسيوط - برج الشرق للتأمين - الدور الثانى

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١١.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء

الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة أسيوط

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمطار أسيوط

#### المسجلة برقم ٨٩ لسنة ٢٠١٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢٢ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٣ وللمطعون يومى ١٤ و١٥/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مطار اسيوط الدولى - اسيوط.

وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم

٢٠٢٤/١١/١٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٣١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٣٦٨٢ بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤

لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

#### مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة دمياط

### الجمعية التعاونية لبناء مساكن ضباط الشرطة بدمياط

المسجلة برقم ٢٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة برأس البر

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢١.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء

الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة جنوب سيناء

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة شرم الشيخ

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٧ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر نادى شرم الشيخ الرياضى - مدينة شرم الشيخ - جنوب سيناء

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٩.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء

الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة الفيوم

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالوحدة المحلية لمدينة الفيوم

المسجلة برقم ١١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس

الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢١ حتى ٢٠٢٤/١٠/٨

وللطعون يومى ٩ و١٠ و١١/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح

والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية

للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجلس مدينة الفيوم - شارع محمد

صبرى البكباشى - الفيوم. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد

لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢

مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة

الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما

يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام

بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع

الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/١٦ - فى تمام الساعة الثانية

عشرة ظهرا. وذلك بمقر بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان

سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٤/٨/٢٠، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٤٨٤ بتاريخ

٢٠٢٤/٨/١٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء،

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين

لهم حق الحضور.. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا

الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة

جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة الفيوم

### اجتماع ثالث

### الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

### بالإصلاح الزراعى بالفيوم

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٤/٩/٢٨.

وذلك بمقر نادى المعلمين بالفيوم

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

## محافظة الفيوم

### جماعة منتفعين

## الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن الزراعية بالفيوم

المسجلة برقم ٧ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع كمبوند أكتوبر وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شارع جمال عبدالناصر - بجوار المجلس الشعبي المحلي - محافظة الفيوم وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٣١ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة الدقهلية

## الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء اللجنة النقابية بالإصلاح الزراعي بالدقهلية

المسجلة برقم ٢٦٨ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٢٩ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٦ وللطعون يومي ١٧ و١٩/١٠/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى الجمعية المركزية للإصلاح الزراعي - بمبنى مأمورية الإصلاح الزراعي - شارع عبدالسلام عارف - الدقهلية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنيا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١١/٢٧ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة التدريب بالجمعية المركزية للإصلاح الزراعي - شارع عبدالسلام عارف - بجوار شركة الكهرباء. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## محافظة مرسى مطروح

### تحديث بيانات

## الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لضباط الشرطة بمحافظة مطروح

المشهرة برقم ٣ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضاء الجمعية الراغبين في تحديث بياناتهم واحضار المستندات الدالة على انتمائهم الفئوى للجمعية وفقا للائحة النظام الداخلى لها أن تسلم المستندات بمقر الجمعية الكائن: بشارع علم الروم - برج الزيات - الدور الثاني علوى - مطروح وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك تنفيذاً لتعليمات الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان بكتابها الصادر للجمعية برقم ٣٤٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٠ لذا لزم التنويه

## محافظة كفر الشيخ

نقل مقر

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لضباط الشرطة وعائلاتهم بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٦٤ لسنة ١٩٩١

تعلن الجمعية للسادة اعضائها بأنه تم نقل مقر الجمعية من العنوان القديم الكائن: عمارات الـ ٤٧ عمارة - عمارة ١٢ - شقة ١ - كفر الشيخ

الى العنوان الجديد الكائن: شارع الجمهورية - تقسيم المحاسيين - برج الفيروز - شقة ١ - كفر الشيخ

لذا لزم التنويه

## محافظة المنيا

جماعة منتفعين

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالأزهر الشريف بالمنيا

المسجلة برقم ٦٧ لسنة ٢٠١١

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة المنيا الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ١/١٠/٢٠٢٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر دار المناسبات التابعة لمسجد الفولى - المنيا

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٨

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة

الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وس يتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

## مزادات

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى الزاوية الحمراء

تعلن عن بيع بالمزاد العلنى طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

وحدة سكنية بالدور الأرضى - وحدة رقم ٢ - عمارة ١ - الكائنة بمشروع الجمعية - القطعة رقم ٩٣ أ - شارع صلاح الدين الأيوبى - بأبراج النرجس والياسمين -

بالهضبة الوسطى - بالمقطم بمساحة ١٥٨,٢٩ م تقريبا- جلسة يوم الثلاثاء الموافق ١/١٠/٢٠٢٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بمقر نادى مصر للتأمين الكائن: شارع ٩ - المقطم - القاهرة

٢٥٠٠٠ جنيه تأمين دخول المزاد يستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو - ٥,٥٪ عمولة خبرة ودلالة وضريبة قيمة مضافة

تطلب كراسة الشروط نظير مبلغ ٢٩٩ جنيها- من مقر الجمعية الكائن: عمارة ٧١٧٨ - شقة ١ - شارع صلاح الدين - المقطم - الهضبة الوسطى

ومن مكتب الخبير المثمن

مصطفى مختار حنفى

٩ شارع شريف - عابدين - القاهرة

تليفون: ٠١٠٠٣٠١٠٠٤١ - ٠١٢٢٧٤٧٣٢٦٠ - ٠٢٢٣٩٣٦٣٠٩

## مزادات

### الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى شبرا الخيمة

المسجلة برقم ٤٤ لسنة ١٩٩٩

#### تعلن عن بيع بالمزاد العلني

بنظام المظاريف المغلقة لجمعيات الإسكان التعاوني فقط، طبقا لضوابط لجنة التنسيق وبالمزاد العلني للكافة في نفس ذات الجلسة و«أولوية البيع لجمعيات الإسكان» طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية قطعتي أرض رقم ١٠ - ١١ مساحة ٢٠٤٦٠ م تقريبا بمشروع الجمعية زهراء الشرايية - حوض المطرى - حى الشرايية - القاهرة

جلسة المزاد يوم الخميس ٢٠٢٤/٩/٢٦ - الساعة الثانية عشر ظهرا وذلك بمقر دار مناسبات مسجد نصر الإسلام - ميدان فيكتوريا - شبرا مصر - القاهرة.

تأمين مؤقت ٢٥٠٠٠٠ جم «مائتان وخمسون الف جنيه لاغير» بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط ويستكمل الى ٢٥٠٪ من القيمة فور الرسو، عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥.٥٪

الاستعلام وكراسة الشروط بمبلغ ٤٩٩ جم « اربعمائة وتسعة وتسعون جنيها»

بمقر الجمعية الكائن: طريق مصر الاسماعيلية الزراعى - مدينة تبارك

التعاونية - سرياقوس - القليوبية

ومن مكتب الخبرة والتأمين

خالد ابو احمد - د/ هانى ابو احمد

٤٠ شارع شريف القاهرة

تليفون: ٠١٢٢٣٢٤٥٣١٣ - ٢٣٩٢٧٥١٤

## مزادات

### جمعية النصر التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة المنيا

المسجلة برقم ٧٤ لسنة ٢٠١٢

#### بيع كبير بالمزاد العلني طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة

٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

عدد ٤١ محلا تجاريا بمساحات مختلفة بمشروع الجمعية الكائن: بابراج النصر - حى شلبى - غرب مدينة المنيا

تسهيلات فى السداد

جلسة المزاد يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/١٠/٨ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

بقاعة فندق منتج حورس - مدينة المنيا - كورنيش النيل التامين الابتدائى ١٠٠٠٠ جنيه لكل محل بصورته القانونية الموضحة

بكراسة الشروط - يستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو - عمولة

خبرة ودلالة وضريبة ٥.٥٪ - ثمن الكراسة ٢٩٩ جنيها

كراسة الشروط والاستعلام بالجمعية - شارع النصر - متفرع من شارع

عدنان المالكى - المنيا - محمد ممدوح

تليفون: ٠١٠٠٤١٦٣٢٨١

ومكتب ناجى للخبرة المالية والإقتصادية

عبد الفتاح ناجى

تليفون ٠١٠٢١٢٤٤٠٦٤

## مناقصات

### الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان بمحافظة القليوبية

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين شركات المقاولات المتخصصة القطاعين العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء (الفئة الثانية) والمسجلين ببياناتهم ببوابة التعاقدات العامة لإنشاء أعمال المشروع بمدينة بدر - المرحلة الأولى (هيكل خرساني) بواقع عدد ٥ عمارات أرقام (١٦/٧، ١٧/٧، ١٨/٧، ١٩/٧، ٢٠/٧) ملك الجمعية التعاونية للعاملين بالوحدة المحلية بالقليوبية

وكذا عدد ٢ عمارة أرقام (١٦/٨، ١٧/٨) ملك الجمعية التعاونية للعاملين بشركة بنها للصناعات الالكترونية

وتسحب كراسة الشروط والمواصفات نظير مبلغ ٢٠٠٠ جنيه (ألفان جنيه لا غير) من مقر الجمعية التعاونية الاتحادية بمحافظة القليوبية ببناء الكائن: الفلل

- خلف المدرسة الفندقية - بجوار ديوان عام محافظة القليوبية، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكان المركزى الكائن المحور المركزى - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

وتقدم العطاءات باسم السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الجمعية الاتحادية داخل مظروفين مغلقين احدهما فنى والأخر مالى فى الموعد المحدد بمقر الجمعية الاتحادية بالعنوان عاليه

ويشمل المظروف الفنى على تأمين الابتدائى وقدره ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه لا غير) بإحدى وسائل الدفع الالكترونى أو خطاب ضمان بنكى غير مشروع وغير قابل للالغاء وسارى المفعول لمدة اربعة شهور من تاريخ فض المظاريف الفنية باسم الجمعية، ويستكمل التأمين فى حالة رسو العطاء الى ٥٪ كتأمين نهائى والبطاقة الضريبية وشهادة التسجيل بضرائب القيمة المضافة وسابقة الاعمال مماثلة وصورة من السجل التجارى وجميع المستندات موقعة ومختومة

بخاتم مقدم العطاء وكافة المستندات المطلوبة تفصيلا بكراسة الشروط

والمظروف المالى يحتوى على جداول الكميات والفئات موقعة ومختومة بخاتم مقدم العطاء

ومدة سريان العطاء ثلاثة أشهر من تاريخ جلسة الفنى

وتخضع المناقصة لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية مع الالتزام بنصوص المواد أرقام ١٩، ٢٠، ٢٩، ٥٨ من القانون

جلسة فض المظاريف الفنية يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/٩/٢٨ بمقر الجمعية الاتحادية بالعنوان سالف الذكر - الساعة الثانية عشرة ظهرا



منتفعو مشروع الساحل الشمالى بجمعية موظفى  
المركز القومى للبحوث تقرر..

## ٨ شروط مُلزمة للمطور العقاري والتأكد من مستندات المديونية لهيئة المجتمعات العمرانية قبل سدادها

متابعة- هويدا عبد الحميد تصوير- أحمد حلمي

الخروج عن الطراز المعماري للقرية والالتزام بالمساحات الإنشائية المسموح بها من هيئة المجتمعات العمرانية

- إزالة المخالفات الإنشائية داخل القرية والتي تخالف الرخصة البنائية للقرية
- تحديث جميع المرافق بما يتفق مع الكثافة السكانية بالقرية دون تحميل الأعضاء المالكين للوحدات بالقرية أى مبالغ نظير ذلك
- عدم حصول على قرض من المطور الذي سيتم التعاقد معه بضمان الأرض حرصا على صالح الملك
- أن يتم تخصيص نسبة من عائد الاستثمار للجزء الخارجى من القرية لصالح ملاك القرية
- عدم استقلال المنطقة خارج القرية لعمل محطة بنزين أو غاز طبيعى للمحافظة على سلامة والأمان بالقرية
- أن يكون من حق الملاك القرية استخدام الخدمات التي سينفذها المطور العقاري بدون مقابل ودون التفرقة بين المالك والمتنفع عن طريق الشركة.
- ووافق الأعضاء المتنفعون بالإجماع بشرط الالتزام بتنفيذ كافة هذه الشروط، وأفاد مندوب الهيئة بضرورة الحصول على موافقة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى قبل التعاقد مع المطور العقاري وفقا للإجراءات القانونية المتبعة بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى.

لرفع حق الإمتياز حتى يتسنى للجمعية تسجيل الوحدات لأعضاء المشروع، حيث أعلن رئيس الجلسة وجود مقابل رسوم مطلوب سدادها حتى تتمكن الجمعية من تسجيل الوحدات للأعضاء، وبعد مناقشة الأعضاء المتنفعين؛ اعترضوا جميعا على سداد هذه المبالغ وأنه لا توجد مديونية على الجمعية لصالح البنك العقاري، وأفاد رئيس المجلس أن هذه المبالغ الموضحة مطلوب سدادها لهيئة المجتمعات العمرانية، وقد طالب الأعضاء المتنفعين إبراز المستندات الدالة على ذلك قبل سداد أى مبالغ مالية وقد طلبوا تسجيل الوحدات فور سداد المديونية. وخلال البند الرابع وافق الأعضاء المتنفعون الحاضرون بالإجماع على اللجوء للتعاقد مع أحد المطورين العقاريين طبقا لقانون تنظيم التعاقدات رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ على أن يلتزم المطور العقاري الذى سيتم التعاقد معه بالشروط التالية:

- سداد كافة المديونيات المستحقة على المشروع وفوائدها بكافة أشكالها وأنواعها وإطلاع الأعضاء والجمعية بما يفيد قيام المطور بسداد المستحقات والمديونيات بموجب المخلصات مع عدم تحميل الأعضاء أى مبالغ بخصوص هذه المديونيات أو أى فوائد تترتب عليها أو أى مدفوعات لأى جهة
- أن يتم الالتزام بالارتفاعات القانونية وعدم

عقدت الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى المركز القومى للبحوث اجتماع الجمعية العمومية للمنتفعين لمشروع الساحل الشمالى رامتان الكيلو ٦٩,٧٥ ك طريق إسكندرية- مطروح الساحلى بناءً على قرار مجلس الإدارة والإعلان المنشور بمجلة برج التعاون ملحق أبريل ٢٠٢٤ والخطابات المسجلة والمرسلة للأعضاء المتنفعين بالمشروع وعددهم ٢٢٠ عضوا برئاسة الدكتور عبد الرحمن بركات الجزائر رئيس المجلس وسكرتارية دكتور مصطفى محمد أحمد بحضور أسامة عبد الرازق محمد مندوبا عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان ٣٧ عضواً من اجمالى عدد المتنفعين وعددهم ٢٢٠ عضواً، ونظراً لإكمال النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع فقد تم اختيار كل من دكتورة جيهان لطفى كامل وأحمد عمر حسن كملاحظى تصويت وتم الموافقة عليهم بالإجماع.

وبدا النظر فى جدول الأعمال حيث قام رئيس الجلسة بعرض تقرير مجلس إدارة الجمعية عن مشروع الساحل الشمالى وتم إحاطة الأعضاء علماً بذلك.

وخلال البند الثانى تم عرض المديونية المطلوبة من الجمعية لصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مقابل تحسين، كما عرض الإجراءات التي قامت بها الجمعية مع المطور العقاري



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها الترموى والمجتمعي.

ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان.. تفيد أنها خصصت لأحد أعضائها وحدة سكنية منذ أكثر من عشر سنوات وسدد كامل ثمنها ، والجمعية بصدد تحرير عقد بيع خالص الثمن له ، غير أنه اعترض على بند يمنع من التنازل عن الوحدة إلا بموافقة الجمعية وإلا اعتبر التنازل باطلا.. هل هناك أحقية للعضو فى الاعتراض على هذا البند؟!!

المشرع التعاونى قد وضع فى المادة (٦) من قانون التعاون الإسكانى الصادر بالقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ قيودا على حرية العضو فى التصرف فى العقار التعاونى الذى خصص له أو آل إليه حيث منع العضو من التصرف فى هذا العقار إلا لزوجه أو لأحد أقاربه حتى الدرجة الثالثة أو الجمعية ، وفى حالة التصرف لغير هؤلاء ينبغى أن يتم إعمال الضوابط التى تضمنتها المادة (٢٠) من قواعد إعداد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ ، فإذا انقضت تلك السنوات العشر ارتفع القيد الوارد على حرية العضو فى التصرف وكان له أن يتنازل عنه إلى من يشاء دون قيود أو شروط أو ضوابط ، ولا يكون للجمعية الحق فى الاعتراض على هذا التصرف أو الحصول على أى مقابل مادي نظير اعتماده ، وعلى ذلك فإن تضمين العقود المحررة مع الأعضاء أى شرط مانع من التصرف أو يحد من حريتهم فى التصرف فى العقارات المخصصة لهم بعد انقضاء السنوات العشر التالية على التخصيص ، لا يستند إلى أى أساس قانونى ، ومن ثم يجوز للعضو أن يعترض على تضمين العقود لهذا الشرط ويطلب محوه.

هل الإعفاءات والمزايا المقررة بنص المادة (٦٦) من قانون التعاون الإسكانى تشمل رسوم التراخيص المقررة بمعرفة المجالس المحلية ، وكذا رسوم الدمغة الهندسية المقررة لنقابة المهندسين ، ورسوم مركز معلومات شبكات المرافق ، ورسوم التحسين؟.

المادة (٦٦) من قانون التعاون الإسكانى الصادر بالقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ قد حددت وعلى سبيل الحصر الإعفاءات والمزايا التى تتمتع بها الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان وهى تنص على أنه:-

تعفى وحدة التعاون الإسكانى من:

١- الضرائب على الأرباح التجارية والصناعية والمهن غير التجارية وعلى فوائد الودائع بالبنوك وصناديق التوفير.  
٢- الضرائب والرسوم التى تقرها المجالس المحلية طبقا لقانون نظام الإدارة المحلية.  
٣- الضرائب الجمركية والرسوم الإحصائية الجمركية ورسوم الاستيراد والرسوم الإضافية وجميع الضرائب والرسوم والعوائد التى تستحق بمناسبة دخول البضاعة بالنسبة لما يستورد لحسابها ويكون لازما لنشاطها من الأدوات مواد البناء الأساسية والآلات والمعدات وقطع الغيار ووسائل نقل المواد وذلك طبقا لقوائم يضعها الوزير المختص. ويخطر بها وزير المالية.  
وعند التصرف فى إحدى هذه السلع تستحق قيمة الضرائب والرسوم على المتصرف مقدرة قيمتها وفقا لحالتها وفئة الضريبة السارية فى تاريخ التصرف.

٤- ضريبة الدمغة التى يقع عبء أدائها على الجمعية التعاونية بالنسبة إلى ما يتعلق بنشاطها من العقود والمحترات والأوراق والمطبوعات والدفاتر والسجلات والإعلانات والملصقات وغيرها.

٥- الرسوم المستحقة على العقود والمحترات المتعلقة بتأسيسها أو تعديل نظامها الداخلى وشهرها ورسوم التصديق على التوقيعات بالنسبة للعقود والمحترات المذكورة ورسوم التأشير على الدفاتر وترقيمها وختمها.

رسوم الشهر التى يقع عبء أدائها عليها بالنسبة للعقود التى تكون طرفا فيها والمتعلقة بالحقوق العينية العقارية ورسوم التوثيق والتصديق على التوقيعات فيما يختص بهذه العقود.

٦- الرسوم النسبية المقررة على التوثيق وشهر جميع المحترات وعقود المقاولة والرهن والحلول والتنازل والشطب وقوائم القيد وتجديدها التى يقع عبء أدائها على الجمعية وكشوف التحديد والشهادات العقارية والإطلاعات المتعلقة بالقروض التى تقدمها البنوك والشركات والهيئات العامة إلى الجمعيات لتمويل المشروعات التى تقوم بها.

وتخضع جميع عقود الشراء والبيع والرهن التى تصدر عن الجمعيات التعاونية لبناء المساكن لأعضائها بشأن الأراضى والمباني لرسم شامل مقداره خمسة جنيهات مهما كانت قيمة العقار. وذلك مقابل جميع ما يتعلق بعمليات التسجيل من شهر وتوثيق وغيرها بالنسبة لكل من الجمعية والعضو.

٧- الرسوم الخاصة بموافقات وتراخيص البناء وتقاسيم الأراضى.

٨- الرسوم القضائية المستحقة عن المنازعات الناشئة عن تطبيق أحكام هذا القانون.

٩- أجور النشر فى الوقائع المصرية التى تتم تنفيذها لأحكام هذا القانون.

على أن يقتصر الإعفاء بالنسبة للاتحاد على ما نصت عليه البنود ٤، ٥، ٦، ٧، ٩، ١٠ من هذه المادة

ومن ثم فإن ما لم يرد ذكره صراحة فى تلك المادة من إعفاءات ومزايا لا تستفيد منه الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان ، ومن ثم يجب الرجوع إلى نص المادة سالفه البيان لمعرفة ما تتمتع به الجمعيات من مزايا وما لا تتمتع به منها.



يتقدم مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى  
وجميع العاملين بالاتحاد..

بخالص التهانى للرئيس

**عبد الفتاح السيسى**

رئيس الجمهورية

**ولشعب مصر العظيم**

بمناسبة

**المولد النبوى الشريف**

والسلام  
صلى عليه وآله

**محلى**

