

تنفيذا لتوجيهات السيسى

الشربيني يعلن طرح ۸۵۲۱ قطعة أرض سكنية بـ۲ مدينة جديدة من خلال الموقع الإلكترونى «مسكن»

> استكمالا لمشروعات صقر قريش.. ٦٦مليونا و٤٥٠ ألف جنيه إيرادات بيع وحدات تجارية بمشروعى مدينة نصر ومصر الجديدة

العدد ٣٠١ - نوفمبر ٢٠٢٤ - الثمن ثلاثة جنيهات

اللواء المهندس وليد البارودي: السبت من كل أسبوع.. نستقبل المواطنين وأعضاء الجمعيات التعاونية عمرو عبد الخالق المشرف المالى للاتحاد: مزادات البيع لحماية أصول الجمعية من السرقة ودفع عجلة التنمية وتوفير فرص لصغار المستثمرين

«روضة السيدة» تحصد جائزة مجلس الإسكان والتعمير العرب كأفضل مشروع سكنى لعام ٢٠٢٤



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



website

https://chcueg.com

emil:

support@chcu-eg.com

P

youtube

https://wwwyoutyube.com/channel1/ UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g

f

facebook

https://facebook.com/housing.uonion

y

twitter

https://twiter.com/housinguonion

O

instagram

www.instagram.com/housing.uonion

0

tiktok.com/@housinguonion

المراسلات:

المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -

بجوار مدينة الثقافة والعلوم -

مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

رئيس مجلس الإدارة

أحمد سعيد علي

رئيس التحرير

عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير

اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير

أمير فهمي

مدير فني

باسم جلال

الاشتراك السنوي:

للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

استكمالا لمشروعات صقر قريش..

٦٦ مليونا و٤٥٠ ألف جنيه إيرادات بيع وحدات تجارية بمشروعي مدينة نصر ومصر الجديدة

تصوير: محمد سالم

۲٤.۸ مليون جنيه حصيلة بيع ۲۲ محلاً تجارياً بمشروع مدينة نصر الحى العاشر بضعف القيمة التقديرية

۲۸.۸ ملیون جنیه حصیلة بيع ٣٤ محلا تجاريا بمشروع مدينة نصر

مزادات البيع لحماية أصول الجمعية من السرقة بطرق غير شرعية ودفع عجلة التنمية وتوفير فرص لصغار المستثمرين



من جانبه قال المحاسب عمرو عبد الخالق المشرف المالى للاتحاد التعاوني الإسكاني ورئيس لجنة البيع لوحدات جمعية صقر قريش تحت التصفية، إن تلك المزادات هي حصاد ما قام به المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد من جهود منذ أن شرف المجلس الحالي بتكليف معالى وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية لتولى مسئولية إدارة الاتحاد.

وأشار المحاسب عمرو عبد الخالق إلى أنه في هذا الإطار فإن ما يتم من طرح سواء محلات تجارية أو وحدات سكنية وادارية، حاصل ايرادهم يصب لصالح جمعية صقر

قريش ومنتفعي الجمعية ونهدف من خلال تلك المزادات لتعظيم قيم الأصول المالية من أجل تطوير مشروعات الجمعية بمدينة نصر ومصر الجديدة أسوة بما تم وسيتم

ونوه المحاسب عمرو عبد الخالق المشرف المالى للاتحاد ورئيس لجنة البيع بأن تلك المزادات وبيع الوحدات له مردود إيجابي ينعكس على عدة محاور منها كما سبق أن ذكرت توفير حصيلة مالية وخدمة لخدمة باقى المنتفعين في الجمعية.. وفي نفس الوقت حماية لأصول الجمعية من السرقة والاغتصاب فقد كانت معرضة للاستيلاء

في المعادي شرق وغرب.

في إطار ما يقوم به مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزي الجديد برئاسة المحاسب أحمد سعيد على، في السعى الـــدؤوب لاستكمال الأعـمــال المتوقفة فی مشروع جمعیة صقر قریش «تح*ت* التصفية» وتحديدا بمدينة نصر ومصر الجديدة.. والتي مثلت كابوسا مزمنا لعدة عقود وتعاقب العديد من المجالس الإدارات السابقة..

عقد الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بصفته المصفى القضائي للجمعية ٣ جلسات مزاد أيام ٥ / و٢ ٩ من شهر سبتمبر الماضي و٩١ من شهر أكتوبر المنصرم.

أخبار الاتحاد







عليها بطرق غير شرعية.. أيضا أن نتيجة بيع الوحدات التجارية تسهم في عملية دفع عجلة التنمية والاقتصاد للبلد من خلال الأنشطة المتعددة التى سوف يزاولها المشترون في تلك المزادات.. وتوفير فرص لصغار المستثمرين بشكل قانونى وتنشيط الاقتصاد غير الرسمي.. وهو ما يعود على الدولة بشكل ضرائب مقننة..

وأكد المهندس شحاتة عادل عضو مجلس إدارة الاتحاد والعضو الفنى بلجنة البيع.. أن تلك المزادات جاءت لإنقاذ مدخرات جمعية صقر قريش تحت التصفية.. وحماية لمنتفعى الجمعية أصحاب الحق الأصيل، مشيرا إلى أن تلك الوحدات والمحلات التجارية كانت عرضة للسرقة بل كان هناك جزء منها مغتصبا بوضع اليد.. واستطعنا أن نعيدها إلى أصول الجمعية وطرحها في المزاد لتحقيق أكبر عائد مالي يدخل إلى حساب الجمعية بوصف تلك الوحدات على اختلاف أنواعها سواء محلات أو وحدات سكنية وإدارية من ضمن الأجزاء الاستثمارية لمشروعات الجمعية في مدينة نصر ومصر الجديدة.

واستطرد المحاسب عمرو عبد الخالق المشرف المالى للاتحاد رئيس لجنة البيع.. بأن مجلس إدارة الاتحاد بوصفه السلطة المختصة وافق على بيع عدد من المحلات التجارية بمشروعى الجمعية بمدينة

أخبار الاتحاد

نصر ومصر الجديدة بتاريخ ٢٥ يوليو واا أغسطس الماضيين وكذلك موافقة مجلس إدارة الاتحاد على لجان البيع في ١٠ سبتمبر الفائت وبدأت لجنة البيع اعمالها و تم عقد ٣ مزادات مختلفة وعقد المزاد الأول في ٥/١٥ الفائت على عدد ٤٠ محلا تجاريا بمشروع جمعية صقر قريش بمدينة نصر وتم ترسية عدد ١٥ محلا تجارياً بإجمالي مبلغ ١٢ مليون و٧٧٠ ألف جنيه في حين أن القيمة التقديرية لهم كانت ٩ ملايين و١٩٥ ألف جنيه.. أي أننا حققنا زيادة في فرق البيع ٣ ملايين و٥٧٥ ألف جنيه.. لصالح الجمعية. وتابع المحاسب عمرو عبد الخالق.. جلسة المزاد الثانية عقدت في ٩/٢٩ وكانت أيضا على عدد ٤٠ محلاً تجارياً بمشروع الجمعية بمدينة نصر وتم ترسية ٣٤ محلا تجاريا وإلغاء المزايدة على ٦ محلات لعدم الوصول للقيمة التقديرية الموضوعة وكذلك عدم تقدم أحد للمزايدة.. وقد حققت جلسة البيع ما قيمته ٢٨ مليونا و١٤٥ ألف جنيه فى حين أن القيمة التقديرية للبيوع كانت تقدر بـ ۱۸ مليونا و٦٦٠ ألف جنيه فقط بزيادة قدرها ١٠ ملايين و١٨٥ ألف جنيه وقد قامت الجمعية بتحصيل نسبة ٥٤،٢٥ ٪ وهي ١٠٪ من إجمالي الثمن وبلغت ٢ ملیون و۸۸۶ ألف و۵۰۰ جنیه و ۸۸٪ حصة الجمعية و١٪ حصة الاتحاد من العمولة وفقا للعقد المعتمد من الاتحاد واخيرا نسبة الخبير المثمن باجمالي ١،٢٥ ٪ منها ۷۰٪ حصته من العمولة و ۵۰٪ ضريبة قيمة مضافة يتم تسديدها إلى مصلحة الضرائب دون أدنى مسئولية على الاتحاد والجمعية.

وتابع رئيس اللجنة.. جلسة المزاد الثالثة والتي عقدت في ١٠/١٩ الفائت تم ترسية ٢٢ محلا تجارياً بمشروع الجمعية بمدينة نصر الحي العاشر بمبلغ ٢٤ مليونا و٨٣٥ ألف جنيه وكانت القيمة التقديرية للبيوع مقدرة بـ ١٢ مليونا و١٥٠ ألف جنيه بفارق ١٢ مليونا و١٨٢ ألف جنيه أي ما يقارب الضعف والـذي يصب في النهاية لصالح الحمعية.

وأكد المحاسب عمرو عبد الخالق المشرف المالى للاتحاد ورئيس لجنة البيع لجمعية صقر قريش تحت التصفية أن حصيلة تلك المزادات الفائتة والمقبلة كما قلت سوف تساهم في توفير السيولة اللازمة لاستكمال الأعمال المتوقفة في مشروعات الجمعية.. وهي السبيل الوحيد لحمايتها من التعدي عليها واغتصابها وسرقتها.





عمرو عبد الخالق المشرف المالى للاتحاد: المزادات وبيع الوحدات يوفر حصيلة مالية ويخدم باقى المنتفعين بالجمعية









الموافقة على بيع جزء من أرض الخدمات بالمزاد العلنى لاستكمال المشروع

متابعة - منى عبد العزيز تصوير - أحمد حلمي

عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع قرية الزهراء بمرسى مطروح بالجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء هيئة تدريس جامعة الأزهر اجتماعا الثلاثاء ، ٢٠٢٤/٢٠ بمقر نادى هيئة تدريس جامعة الأزهر بمدينة نصر، وذلك بناء على الدعوة الموجهة للمنتفعين بالمشروع بالاعلان المنشور بمجلة برج التعاون العدد ٢٩٧ بملحق يوليو ٢٠٢٤، وحافظة البريد المرسلة لـ ٢٢٤ عضوا بتواريخ ٤٨٠٨، ٨١ يوليو المرسلة لـ ٢٢٤ عضوا بتواريخ ٤٨٠٨، ٨١ يوليو من إخطارهم عن طريق إدارة الجامعة، كما أنه يوجد من الحضاء الذين لهم قطع أراض بالشراء بعض الأعضاء الذين لهم قطع أراض بالشراء من آخرين، فقد تم ارسال خطاب واحد فقط لكل عضو منهم ضمن حافظة البريد الأصلية.

وقد عقد الاجتماع برئاسة أد محمد حسين توفيق عويضة رئيس مجلس الادارة، وسكرتارية أد جمال الدين حسن سيد نائب رئيس المجلس، وبحضور حماد أحمد بكر، محمد جمال منصور عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وايمان فؤاد عن الاتحاد التعاوني الإسكان المركزي، وبحضور ٥٦ عضوا منتفعا من اجمالي المنتفعين بالمشروع وعددهم ٤٨٠ عضوا، ولصحة الانعقاد فقد تم اختيار كل من أحمد عبد السميع أحمد الزناتي، أحمد يسرى محمد السيد العجماوي كملاحظي تصويت، وقد

تم بدء مناقشة جدول الأعمال التالى:
بالنسبة للبند الأول والخاص بعرض بيع قطع
الأراضى المخصصة كخدمات بمشروع الجمعية
بمرسى مطروح، حيث عرض رئيس الجلسة
تطورات المشروع، كاشفا احتياج الجمعية
الشديد لمبالغ مالية كبيرة فى الوقت الحالى
مضيفا أن هناك قطع خدمات بالمشروع تقرر
لكى يتم استكمال البنية التحتية للمشروع،
مضيفا أن هناك قطع خدمات بالمشروع تقرر
الخاص بالمشروع، وذلك لاستخدام حصيلتها
فى استكمال المشروع فى الوقت الحالي،
الخاص بالمشروع، وذلك الاستخدام حصيلتها
فى استكمال المشروع فى الوقت الحالي،
المتنفعين الحاضرين الاجتماع بالاجماع على بيع
المتنون المناقصات والمزايدات) وهى ارقام ٨٣،
القانون المناقصات والمزايدات) وهى ارقام ٨٣،
القانون المناقصات والمزايدات) وهى ارقام ٨٣،
الرقابية بضرورة الرجوع للاتحاد التعاونى
الرقابية بضرورة الرجوع للاتحاد التعاونى

الإسكاني قبل اتخاذ أى اجراءات.
وبالنسبة للبند الثاني بشأن الأعضاء المتقاعسين
وبالنسبة للبند الثاني بشأن الأعضاء المتقاعسين
فقد كشف رئيس الجلسة بأن هناك عددا كبيرا
من الأعضاء غير ملتزمين بسداد المستحقات
المالية عليهم، وأن ذلك أثر سلبا على استكمال
المشروع، إضافة الى العراقيل الأخرى التي قابلت
مجلس الإدارة لاستكمال المشروع، وطالب

بسرعة سداد المستحقات المالية عليهم. وبعد العرض والمناقشة أحيط الأعضاء علما بأن مجلس الادارة قرر اتخاذ الاجراءات القانونية ضد هؤُلاءُ الأعضاء مع مطالبتهم بالسداد خلالٌ شهر منّ تاريخ الإخطارّ وإلا سيتم سحب قطع الأراضى. وبالنسبة للبند الثالث والمتصمن عرض الدراسة المنية والمالية الخاصة بجميع مرافق القرية والمقدمة من الاستشاري المندسي للمشروع، حيث أوضــع رئـيـس المجلس والمهندس الاستشاري أن التكلفة التقديرية لجميع المرافق جاءت في حدود ٢٥٠ ألف جنية كتكلفة تقديرية على كل قطعة من اجمالي القطع (٨٠ قطعةً)، وقد طالب الأعضاء بالموافقة على سداد المبالغ اِلمالية الْمستحقة عليهم استكمالًا لمبلغ (٥٠٠ ݣ ألف جُنيه) خلال سنة أُو إيْجاد حلول بديْلةٌ لِذلك. وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء بالأغلبية وبيد مرسى المبالغ وتفويض مجلس الادارة على سداد تلك المبالغ وتفويض مجلس الادارة في اتخاذ الاجبراءات القانونية اللازمة لتنفيذ البنية التحتية بطرح مناقصة عامة أو محدودة تُحْتُ اشرافُ الاتّحادُ التعاوني الإسكاني المركزي. اما بالنُسبة للبند الـرابع والخاص بعُرض الاستعانة بالمطورين العقاريين للنهوض بالقرية، فقدُ أفـادُ مندوبو البَّهْات الرقابيةُ بْضرورة قيام مجلس الادارة بعرض الموضوع على اللجنّة الوزارية المختصة بالمشرّوعات المتّعثرة بالدولة لاتّخاذ القرار المناسب.

تنفيذا لتوحيهات السيسي ..

وزير الإسكان يعلن عن طرح ٨٥٢١ قطعة أرض سكنية ب٦٠ مدينة جديدة من خلال الموقع الإلكتروني «مسكن»

تعلن وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية يوم الخميس المقبل الموافق السابع من نوفمبر ٢٠٢٤ وحتى السادس من يناير ٢٠٢٥ عن أكبر طرح للأراضي السكنية بالمدن الجديدة، ويتضمن ٢٥٢١ قطعة أرض سكنية بمحاور الإسكان المتوسط والمتميز والأكثر تميزاً بـ ، ٢ مدينة جديدة تشمل مدن (غرب قنا الجديدة – أسيوط الجديدة – السادات – بدر – بنى سويف الجديدة – حدائق أكتوبر – طيبة الجديدة – المنيا الجديدة – برج العرب الجديدة – أخميم الجديدة – سوهاج الجديدة – قنا الجديدة - الفيوم الجديدة - ناصر الجديدة -أسوان الجديدة – ملوى الجديدة – العاشر من رمضان – ٦ أكتوبر – الشروق - العبور).

ومن جانبه أوضح المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان أنه تنفيذا لتوجيهات الرئيس عبدالفتاح السيسى، تعمل وزارة الإسكان، ممثلة في هيئةً المجتمعات العمرانية الجديدة، على التوسع في طرح الأراضـي السكنية بمختلفً أنواعهًا، من أجلُّ تلبية الطلب المتزايد على الأراضي بالمدن الجديدة، ودفع عجلة التنمية بها، وتحقيق رغبة المواطنين بمختلف شرائحهم فَى بناء مسكنهم الخاص وفق الاشتراطات، وتحقيق التنمية المطلوبة.

وفي هذا الإطار، أوضح الدكتور حسن الشوربجي، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع الشئون العقارية والتجارية، أنه بالنسبة لقطع أراضى الإسكان المتوسط سيتم إتاحة ٣٦٧٨ قطعة أرض بواقع ٢٢٣ قطعةً أرض بمدينة غرب قنا، و٣١ قطعة أرض بمدينة

أسيوط الجديدة، و ١٢٧٠ قطعة أرض بمدينة السادات، و ٦٠ قطعة أرض بمدينة بدر، و ٥٠ ا قطعة أرض بمدينة بني سويف الجديدة، و٢٢٢ قطعة أرض بمدينة حدائق أكتوبر، و ٢٠٤ قطع

أراض بمدينة طيبة الجديدة، و٩٥٥ قطعة أرض

بمديَّنة المنيا الجديدة، و١١٢٣ قطعة أرض

بمدينة برج العرب الجديدة. وأضاف «الشوربجي» أنه بالنسبة لمحور أراضي الإسكان المتميز سيتم إتاحة ٧٤٧٤ قطعة أرض بواقع ١٥٩ قطعة بمدينة أخميم الجديدة، و١٢٩ قطعة أرض بمدينة سوهاج الجديدة، و١٤٩٩ قطعة أرض بمدينة قنا الجديدة، و٦٦ قطعة أرض بمدينة الفيوم الجديدة، و٤١٧ قطعة أرض بمدينة ناصر الجديدة، و٨ ٩ ٦ قطعة أرض بمدينة أسوان الجديدة، و٣٢١ قطعة أرض بمدينة ملوى الجديدة، و١٢٧٠ قطعة

أرض بمدينة العاشر من رمضان، و١٩٣٨ قطعة أرض بمدينة السادات.

ونوه نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع الشئون العقارية والتجارية، عن أنه سيتم إتاحة ٩٦ قطعة أرض بمحور أراضى الإسكان الأكثر تميزاً بواقع ٨٧ قطعة أرض بمدينة ٦ أكتوبر، و٧ قطع أراض بمدينة الشروق، وقطعتى أرض بمدينة العبور.ً

وقال: إن شروط الطرح وأسلوب الحجز والموقع والمساحات والأسعار وأسلوب السداد وكراسات الشروط ستكون متاحة على موقع «مسكن»- محور الأراضي على الرابط. WWW RESERVE.NEWCITIES.GOV.EG من ١١/٧ ٢٠٢٤: ١/١/٥٦٠، وسيتم الإعلان عنّ موعد مكان القرعة العلنية اليدوية بين المتقدمين في موعد لاحق.

اقبال كثيف على مزاد هيئة التعاونيات في المنصورة الجديدة وبورسعيد

شهدت جلسة البيع بالمزاد العلني، التي عقدتها الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برئاسة اللواء مهندس وليد البارودي رئيسٌ مجلس إدارة الهيئة، إقبالا كثيفا من المتزايدين.

وتضمن الطرح عددا من قطع الأراضى المخصصة لأنشطة مختلفة في مشروعات الهيئة (لؤلؤة القاهرة الجديدة - لؤلؤة ٦ أكتوبر - لؤلؤة بدر - لؤلؤة العاشر من رمضان - أبراج المنصورة بالدقملية - لؤلؤة برج العرب - لؤلؤة بنى سويف الجديدة - لؤلؤة أسيوط الجديدة - لؤلؤة قنا الجديدة)، بتسهيلات في السداد حتى ٧ سنوات،

بالإضافة إلى ١٥ جراج بمشروع التوسعات الشمالية بمدينة ٦ أكتوبر، بتسهيلات في السداد حتى

ومن المقرر أن تعقد هيئة تعاونيات البناء والإسكان، جلسة للبيع بالمزاد العلني، لعدد من الوحدات الإدارية والمحلات التجارية والجراجات بمشروع أبراج المنصورة، وأيضا عدد من المحلات التجارية بمشروع لؤلؤة دمياط، ؛ بتسهيلات في السداد حتى ٥ سنوات.

إلى جانب جلسة بيع بالمزاد العلني لعدد من الوحدات السكنية والمحلات التجارية بموقع العلاج الطبيعي - مشروع لؤلؤة بورسعيد، وكذلك وحدات إدارية ومحلات تجارية بمشروع الأمل بتسهيلات في السداد حتى ٥ سنوات.

السبت من كل أسبوع.. خدمة العملاء بالمركز الرئيسى والإدارة المركزية للتعاون تستقبل المواطنين وأعضاء الحمعيات التعاونية

وجه اللواء مهندس وليد البارودى رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكـان بتشغيل صالة خدمة العملاء أيام السبت من كلّ أسبوع بالمركز الرئيسي، وكذلك صالة خدمة العملاء بالإدارة المركزية لشئون التعاون، وذلك لاستقبال المواطنين وأعضاء الجمعيات التعاونية للإسكان لتقديم الخدمات المطلوبة تسهيلا على المواطنين.. وذلك أعتبارا من يوم السبت ٢٦ أكتوبر الجارى من الساعة التاسعة صباحا وحتى الساعة الثانية والنصف مساء.

جمعیات |||||||



تصوير – احمد حلمي متابعة – عمرو اسماعيل

التزامات الحمعية

وافقت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لاهالي الزاوية الحمراء في اجتماعها الثَّالثُ برنَّاسة الْمَهنْدُسُ ممدوَّح عبّدة عبد الحميد رئيسٌ مجلس ادارة الجمعيّة وسكرتارية سامح موسى اسماعيل سكرتير عام الجمعية على رفع رسوم التنازل للوحدات المباعة لتكون كما يلى من ٨٥ – ٩٠ مترا مربعا مبلغ ١٢ اَلَفَا و ٠٠ ٥ جنية ومن ١٢٠-٢٥ مَتْرا مربعاً مبلغ ٥١ الف جنية ومن ٥٤١-٥٠١ مترا مربعا مُبِلغٌ ١٧ أَلفا و ٥٠٠٠ جنيه ومن ١٦٥- ٥٧١ مُترا مربعًا مبلغ ٢٠ الف جنيه وتحصيل مبلغ ٥ آلاف جنيه مقابل التنازل عن الوحداث للأقارب حتى الدرجة الثالثة.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لاهالى الزاوية الحمراء اجتماعها الثالثُ يُــومُ السبتُ الْمُوافق ٣١ اغسطس ٢٠٢٤ بمقر نادي شركة مصر للتأمين - المقطّم - القاهرة برئاسة المهندس ممدوّح عبدة عبد الحميد رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية سامح موسى اسماعيل سكرتير عام الجمعية وبحضور عبد الحميد شيد مندوبا عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي وبحضور عدد (١٩) من اجَمالي عدد آعضاء الجَمَعيةُ الذينُ لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٣٣٠) عضواً..

ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانوني اللازم لصحة الاجتماع الثالث والذي يصح بأي عدد من الأعضاء فقد تم اختيار كل من ماهر عبد الحليم عبد الفتاح وأيمن مصطفى محمد عفيفي كملاحظي تصويتُ وتم موافقة الاعضاء الحاضرين عليهما بالاجْماع وتم النَّظر في جدول الاعمالُ الْتاليُ.

أولا: عرض الموقف المالي والاداري للجمعية.. حيث عرض المهندس ممدوح عبدة عبد الحميد رئيس مجلس ادارة الجمعية الموقف المالى والاداري والقانوني للجمعية والمتمثل في ان اعضاء مجلس ادارة الجمعية ٥ اعضاء وطالب بضرورة استكمال المجلس لعدد ٧ اعضاء وقال أنه تُمَ انهاءِ ايجار مقر الجمعية في اغسطُسُ ٢٠٢٤ وتم النقل الى المقر الجديد شقة بالدور الارضى بُرجُ أ الياسمينُ خلالُ الفترةُ القادمةُ لحينُ اعتماد المزاد على تلك الوحدة ونظرا لوجود بعض اعمال البلطجة على الشقة المذكورة ومحاولة التعدى عليها تم تحرير بلاغ بقسم شرطة المقطم رقم ٨٦٤٠ يوم ٢٩ اغسطس ٢٠٢٤ وبعد العرض والمناقشة تمت الموافقة على اتخآذ الاجـرآءات القانونية اللازمة لحُماية ____ الوحدة وتفويض مجلس الادارة بهذا الشأن وتم عرض حساب المقبوضات والمدفوعات للسنة

المالية المنتهية وتم احاطة الاعضاء به. ثانيا: طرح وحدات ألروف للبيع بالمزاد العلني طبقًا للحالة الراهنة لأعضاء الجمعية فقط على ان يقوم الراسى عليه المزاد بانهاء اجراءات التصالح مع الجهات المعنية.. وقد عرض رئيس الجمعية بآنه نظرا لمواجهة المصروفات الخاصة بالجمعية وسداد الالتزامات على الجمعية وبعد العرض والمناقشة مع الاعضاء تم رفض بيع الـرُووفَ الخاص بالمشروع وذلك بعد انتهاء المشروع بالكامل.

ثالثًا: مُنْآقشة رفع رسوم التنازل للوحدات المباعة لتكون كما يلى:

ا- مُنْ ٥٨ – ٩٠ مترا مربعا مبلغ ١٢ الفا و٥٠٠

- من ۱۲۰-۱۲۰ مترا مربعا مبلغ ۱۰ الف

ج- من ٥٥ ١- ، ٥١ متر مربع مبلغ ١٧ الفا و ، ، ٥

د- من ١٦٥ - ١٧٥ مترا مربعا ٢٠ الف جنيه هـ - تحصيل مبلغ ٥ آلاف جنيه مقابل التنازل عن الوحدات للآقارب حتى الدرجة الثالثة.

وقد وافق الاعضاء بالاغلبية على ما جاء بهذا البند وقد تحفظ مندوب الاتحاد على ذلك لحين انتهاء الفحص المالي من الجهة المختصة.

تخصيص ٥٪ من الطرح الجديد لمبادرة «سكن لكل المصريين» للمواطنين ذوى الهمم

مى عبد الحميد: أسبوع خاص لذوى الهمم للتقديم

كتبت: أسماءالسروجي

أعلن المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانيةً، عن تخصيص ه/ من إجمالي الوحدات المطروحة من قبل صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري ضمن الإعلان الجديد بالمبادرة الرئاسية «سكن لكل المصريين» للمواطنين ذوي الهمم،

وذلك في بشرى سارةً لهم. وأوضح الشربيني أن هذا التخصيص يأتي في ضوء توجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسي، رئيس الجمهورية، بضرورة الاهتمام بالمواطنيتُّ ذوى الهمم وذويهم، وذلك في إطارُ رؤية الدولة للارتقاء بجُودة الحياة للمواطنين من ذوى الهمم وتقديم سبل الرعاية والدعم لهم، من خلال العديد من المبادرات، بما في ذلك توفير المسكن الملائم لهم.

ومن جانبها أشارت مي عبد الحميد، الرئيس التنفيذي لصندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري، إلى أن الصندوق سوفً يخصص أسبوعا كاملا للمواطنين ذوى الهمم

للتقديم على الوحدات السكنية المطروحة قبل أن يتم طرح الإعلان لجميع المواطنين بمن في ذلك المواطنون ذوو الهمم.



مى عبد الحميد

وأضافت أن التخصيص للمواطنين ذوي الهمم سوف يتم طبقًا لعدد الوحدات المتاحة، وهذا التخصيص يشمل كيان الاسرة الواحدة متمثلة في (صاحب الطلب-الزوجة/الزوج-الأبناء القصر)، بشرط انطباق الشروط عليهم وتقديم المستندات الطبية الدالة على درَّجة الإعاقة، بطاقة إثبات الإعاقة والخدمات المتكاملة للأشخاص ذوى الإعاقة، على أن تكون سارية خلال عام ۲۰۲۶.

وأوضحت مي عبد الحميد أن الصندوق بصدد طرح ٧٠ ألف وحدة سكنية للمواطنين منخفضي ومتوسطى الدخل ضمن المبادرة الرئاسية «سكن لكل المصريين»، وذلك بواقع ٦٠ ألف وحدة سكنية للمواطَّنين منخفضي الدّخل، و١٠ آلاف وحدة سكنية للمواطنين متوسطى الدخل. وأضافت أن صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري حصل على موافقة مجلس الــوزراء لتحديث قواعد تخصيص الوحدات السكنية ضمن برنامج الإسكان الاجتماعي للفئات من ذوى الإعاقة والأحتياجات الخاصة، والإجراءات المنظمة لها.

وأشارت إلى أن مجلس الوزراء وافق أيضا على تعديل شروط برنامج سكن لكل المصريين لمنخفضي الدخل والإعلان عن طرح بيع الوحدات الجاري تنفيذها، من خلال تطوير دورة العمل للبرنامج وذلك تيسيرا على المواطنين وبما يحقق أهدافه، إلى جانب تعديل شروط برنامج سكن لكل المصريين لمتوسطى الدخل؛ والإعلان عن طرح الوحدات السكنية الجاري تنفيذها؛ لمتوسطى الدخل بالمدن الجديدة؛ والمتبقية من الإعلانات السابقة.

«روضة السيدة» تحصد جائزة مجلس الإسكان والتعمير العرب كأفضل مشروع سكني لعام ٢٠٢٤

أعلن المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتَّعمير العرب في دورته الـ ٩٨ عنَّ المشروعات الفائزة بجائزة «المشروع السكني المنفذ» لعام (٢٠٢٤) ومنَّها مشروعٌ جمهورية مصر العربيةُ «روضة السيدة»، حيث تمت الإشادة بالتطور العمراني الملحوظ الذى حققه المشروع وأثره الإيجابي على حياة السكان.

وقُد عرف المشروع سابقًا باسم منطقة «تل العقاربَ»، ويهدفَ آلى تحويلُ منطقة عشوائيةٌ تعانى من سوء البنية التحتية إلى مجتمع حضرى حديثٌ يوَّفر سَكنا لائقا. وافَّتتَحَ آلمشُروعَ رسميا في أكتوبر ٢٠٢١، ويتضمن حوالي ٦١٦ وحدة

سكنية و ١٩٨ محلاً تُجارياً. وأشاد المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، بُفُوزُ مُشروعٌ «روضة السيدة» بهذه الجائزة، موجها التهنئة والتَّقدير للدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مُحلس ٱلوزراء، الَّذَى تبنى وتابع هذا المشروع،

عندما كان وزيرا للإسكان، كما هنأ كل العاملين بالجهاز المركزى للتعمير ووزارة الإسكان، ومحافظة

القاهرة، وكذا صندوق التنمية الحضرية، وكل من سُاهمٌ في تنفيذ ُهُذا المشّروع. وقـال الوزير: يهدّف المشروعُ إلى خلق بيئة معمارية وعمرانية ملائمة، مع الحفاظ على طابع

معماري متميز يعكس احترام التراث الثقافي والتاريخي المحلّي، كما يسعّي إلى تحقيقً التوازن بين توفير الخدمات بجودة وكثافة مناسبة لضمان استفادة المجتمع بشكل كامل، مما يُعزز من أُهمية المشروعُ كعنْضُر حيُّوي في تحسين جودة الحيّاة.

والمراكز الصحية ومناطق الترقيه بالإضافة إلى تُوفيرُ فرص عمَّل مما يساهم في تُحسُين الحَالةُ الاُقتَصادية ورفع مستوى معيشة المواطنين. تأتى هذه الجائزة كاعتراف وتأكيد على الجهود المستمرة للدول العربية في مجال الإسكان والتنمية العمرانية المستدامة، وتمنح لأحسن مُشروعٌ إسكانٌ متكامل الخدماتٌ يحقّق أهدافٌ الجائزةً نفذ في إحدى الدول العربية. وتهدف الْجَائِزَةُ الى تشَّجِيعُ روّح المُنَافَسةُ وْالْإِبداْعِ بِينِ المعماريين والمهندسين والفنيين العرب في مجال استنباط الحلول العملية من تراثهم الفنى المعمارى والهندسي. من المقرر ان يتم تسليم الجوائز ضمن فعاليات "من المقرر أن يتم تسليم الجوائز ضمن فعاليات مؤتمر الإسكان العربي الثامن على هامش فعاليات الحورة ٤١ لمجلس وزراء الإسكان

المقبل.

وتواصل الحكومة المصرية جهودها في تطوير

الُّعمرانُ القائمُ والمناطقَ عَير الرسمية، من خلال

توفير مختلف ألخدمات الأساسية، مثّل المدارس



رحلة مثيرة للبحث عن آثار العالم الخفي

حضارة الجن المفقودة «٣»

الجن شيدوا صرح سليمان من الزجاج النقى والصلب بنسبة مائة في المائة

وتستمر رحلة البحث عن حضارة الجن المفقودة فى رحلة طويلة مثيرة، فيها الكثير من المواضع التى لا بد من التوقف أمامها طويلا لاستنباط الأدلة والبراهين على ماهية وشكل هذه الحضارة الرهيبة، والتى تؤكد الشواهد والبراهين بلوغها منزلة كبيرة من التقدم والتكنولوجيا..

فى الحلقة الماضية تناولنا جانبا من قصة نبى الله سليمان عليه السلام... ذلك لأنها من أهم الفترا<mark>ت</mark> التى ارتبطت فيها حضارة الإنسان بحضارة الجن، بل تعاون فيها كل منهما وامتزجا فى بناء حضارة عظيمة لا مثيل لها فى التاريخ..

وفى هذه الحلقة الجديدة نستمع الى عفري<mark>ت من الجن يستعرض</mark> قوته فى نقل عرش بلقيس من بلاد اليمن الى مقر سليمان عليه السلام فى بلاد الشام.. ونتجول فى ذلك الصرح العظيم الذى شيدته الجن لاستقبال ملكة اليمن.. ونتعرف على نسب تلك الملكة الذى جمع بين رجل من بنى آدم وابنة ملك الجن..

کتب - السید مدمد یوسف

ذكر كثير من الرواة أن أم ملكة اليمن بلقيس كانت جنية وهى ابنة ملك الجن، وذكروا أن سبب وصول أبيها إلى الجن أنه كان ملكا مغرما بالصيد، فربما اصطاد الجن التى تتشكل على صور الظباء فيخلى عنهن، فظهر له ملك الجن وشكره على ذلك واتخذه صديقا، فخطب ابنته، فأنكحه على أن يعطيه ساحل البحر ما بين يبرين إلى عدن.

ورغم أن هذه الأخبار من الإسرائيليات التى لا دليل عليها إلا أنه لا يستبعد حدوث مثل هذا الزواج بين الإنس والجن فى هذا الزمن القديم.. الذى تقاربت فيه المسافات بين عالم الإنس والجن بل وعالم الملائكة إيضا..

وقد أُكدت الاحاديث الصحيحة قدرة الجن على التشكل بأشكال كثيرة..

فهم يتطورون ويتشكلون فى صور الإنس والبهائم فيتصورون فى صور الحيات والعقارب وفى صور الإبل والبقر والغنم والخيل والبغال والحمير وفى صور الطير

وقد ثبت أن الشيطان تصور لقريش في صورة سراقة بن مالك بن جعشم لما أرادوا الخروج إلى بدر قال الله تعالى {وإذ زين لهم الشيطان أعمالهم وقال لا غالب لكم اليوم من الناس وإنى جار لكم

<mark>فلما تراءت الفئتان نك</mark>ص على عقبيه وقال إنى بريء منكم إنى أرى <mark>ما لا ت</mark>رون إنى أخاف الله والله شديد العقاب}

وكما روى أنه تصور <mark>فى</mark> صورة شيخ نجدى لما اجتمعوا بدار الندوة للتشاور فى أمر الرسول صلى الله عليه وسلم

وقد اختلف العلماء في حكم زُواج الجنّ والإنس.. ولا نقف كثيرا عند الحكم الشرعى.. ولكن يعنينا ان نبحث اذا تم مثل هذا الزواج هل يكون له أثر في الذرية الناشئة منهما.. كما هو الحال مع بلقيس ملكة اليمن وما كانت عليه من الذكاء والنباهة..

وقد سئل الامام مالك بن أنس رضى الله عنه فقيل إن ههنا رجلا من الجن يخطب إلينا جارية يزعم أنه يريد الحلال فقال ما أرى بذلك بأسا فى الدين ولكن أكره إذا وجدت امرأة حامل قيل لها من زوجك قالت من الجن فيكثر الفساد فى الإسلام بذلك.

ومن العجيب حقا أن يعود التقارب بين الإنس والجن مرة أخرى في آخر الزمان بل وبين الإنس والحيوان والجماد..

فعن أبى هريرة، قال: جاء ذئب إلى راعى غنم، فأخذ منها شاة، فطلبه الراعى حتى انتزعها منه، قال: فصعد الذئب على تل، فأقعى واستذفر، فقال: عمدت إلى رزق رزقنيه الله انتزعته مني. فقال الرجل: تالله إن رأيت كاليوم ذئبا يتكلم. قال الذئب: أعجب من



الإمام مالك يرى إمكانية الزواج بين الجن والإنس ولكنه مكروه

الجن عندهم دواب.. و«جن نصيبين» طلبوا الزاد لها من الرسول صلى الله عليه وسلم

هذا رجل فى النخلات بين الحرتين، يخبركم بما مضى، وبما هو كائن بعدكم.

فقال رسول الله صلى الله عليه وسلم: « صدق والذى نفس محمد بيده لا تقوم الساعة حتى يكلم السباع الأنس، ويكلم الرجل عذبة سوطه وشراك نعله، ويخبره فخذه بما أحدث أهله بعده ».

وروى أبو داود فى حديث ضعيف لا يثبت، انه سوف يكثر المغربون فى آخر الزمان.. وهم الذين يشترك فيهم الجن.

وأيا كان الامر فإن بلُقيس ورثت ملك اليمن بعد ابيها وكان لها عرش عظيم وكانت وقومها يعبدون الشمس من دون الله تعالى.. ثم إن الهدهد أخبر نبى الله سليمان بما رآه من حالهم، فارسله سليمان بكتاب اليهم يدعوهم للايمان والدخول فى طاعته.... فقالت بلقيس إنى مرسلة إليهم بهدية فإن قبلها فهو من ملوك الدنيا فنحن أعز منه وأقوى، وإن لم يقبلها فهو نبى من الله.

فلما جاءت الهدية إلى سليمان قال أتمدوننى بمال فما آتانى الله خير مما آتاكم، وعزم على جمع الجنود لحربهم، فلما رجعت الرسل إليها واخبرتها بما حدث، سارت إليه بقومها،، فلما قاربته وصارت منه على نحو فرسخ قال لأصحابه: {أيكم يأتينى بعرشها قبل أن يأتونى مسلمين - قال عفريت من الجن أنا آتيك به قبل أن تقوم من مقامك}

وحينئذ قال الذى عنده علم من الكتاب- وهو آصف بن برخيا، وكان يعرف اسم الله الأعظم - {أنا آتيك به قبل أن يرتد إليك طرفك} إذن فقدرات الذى عنده علم من الكتاب أكبر من قدرات العفريت من الجن..

ودلك أمر بديهي.. فالذي عنده علم من الكتاب سينقل العرش بقدرة اسم الله الأعظم بغير آلات تحمله أو طائرات تطير به.. أما العفريت من الجن فإنه إما أن يحمل العرش على ظهره كما هو حال الإنسان في نقل الأشياء- إلا أن الجن بالطبع أقوى وأسرع- أو بوسطة آلات مخترعة سبق إليه الجن في ذلك الزمان مثل الطائرة. والصاروخ. وغير ذلك..

ومما يسترعى ال<mark>انتباه ويحتاج إلى وقفة وبحث أن «جن نصيبين»-</mark>

وهم جماعة من الجن من قرية نصيبين بالشا<mark>م سمعوا الرسول</mark> صلى الله عليه وسلم يقرأ القرآن- حين قابلوا النبى سألوه الزاد لدوابهم.. إذن فالجن لهم دواب يحتاجون <mark>إليها في التنقل..</mark>

وكاُننا بحال الجن قديما يشبه حال الإنسان اليوم.. البعض عنده دواب يسافر بها رغم اختراع الطائرات ووصول الإنسان إلى القمر بالصاروخ.

وأيا كان الأمر فإن الذي عن<mark>ده علم من الكتاب نقل العرش قبل أن</mark> يرتد إلى سليمان طرفه..

ثم إن سليمان عليه السلام قال للشياطين: ابنوا لى صرحا تدخل على فيه بلقيس، فبنوا له صرحا من قوارير خضر وجعلوا له طوابيق من قوارير بيض، فبقى كأنه الماء، وجعلوا تحت الطوابيق صور دواب البحر من السمك وغيره، وقعد سليمان على كرسي، ثم أمر فأدخلت بلقيس عليه، فلما أرادت أن تدخله ورأت صور السمك ودواب الماء حسبته لجة ماء فكشفت عن ساقيها لتدخل، فلما رآها سليمان صرف نظره عنها وقال {إنه صرح ممرد من قوارير قالت رب إنى ظلمت نفسي وأسلمت مع سليمان لله رب العالمين}.

وهدُه الاحداث الثابتة في القرا<mark>ن الكريم تثبت لنا قدرات الجن</mark> وتقدمهم في مجال البناء والتشييد والصناعة في زمن سليمان عليه السلام .. فقد صنعوا صرحا من زجاج أملس لا شوائب فيه حتى أن بلقيس ظنته ماء..

لقد توصل الجن الى صناعة الزج<mark>اج النقى بنسبة مائة فى المائة،</mark> وبكميات رهيبة <mark>تكفى لبناء</mark> صرح عظيم.. وصلب يتحمل المشى فوقه..

فكل هذه حق<mark>ائق لا يمكن</mark> إنكارها..

وحينئذ يأتى دور علماء الآثار والتنقيب وعلما<mark>ء التاريخ والحض</mark>ارة للبحث عن موقع الصرح وما آل اليه.. فبناء بهذه الروعة والدقة والاتقان لا يمكن أن يندثر بسهولة..

وقد ذكر أن سليمان تزوج بلقيس وأقرها على ملك اليمن وردها إليه، وأمر الجان فبنوا له عدة قصور باليمن منها مراوح، وهنيدة، وغمدان وسالحين..

وروى ان الجن ظلت فى بناء ما أمرت به حتى تبينت موت سليمان فاقبل رجل منهم، فسلك تهامة حتى إذا كان فى جوف اليمن صرخ بأعلى صوته: يا معشر الجن، إن الملك سليمان قد مات فارفعوا أيديكم.. فعمدت الشياطين إلى حجرين عظيمين، فكتبوا فيهما كتابا بخط المسند: نحن بنينا سالحين، سبعة وسبعين خريفا دائبين، وبنينا صرواح ومراوح وهنيدة، ولولا صارخ بتهامة، لتركنا بالبون إمارة..

ثم رفعوا أيديهم، وانطلقوا، وانقضى ملك بلقيس مع ملك سليمان بن داود عليه السلام.

جمعیات ||||||||||||||||



فوز ٣ أعضاء بالمقاعد الشاغرة بمجلس إدارة الجمعية بالتزكية

متابعة – عمرو اسماعيل

ثانيا: عرض موقف اعتماد الميزانية العمومية للجمعية عن عامى ٢٠٢١ و٢٠٢٢ بعد اعتمادها من الجهات الرقابية. وقد تم ارجاء عرض الميزانية العمومية الجمعية عن عامى ٢٠٢١ و٢٠٢٦ لعدم اعتمادها من الجهات الرقابية الهيئة والاتحاد.

ثالثاً: النَّظر في تعديل المصروفات الادارية لنقل الملكية عن أي وحدة سكنية او قطع اراضي بمشروعات الجمعية بمبلغ ٥٠ الف جنيه وذلك لغير نُقُل الملكية قيما بين المهندسين واسرهم حتى الدرجة الثالثة والوحدات السكنية او الاراضى التي مر على تخصيصها اكثر من ١٠ سنوات (فترة الحُظر) تكون قيمة المصروفات الادارية ٥ الافُّ جنيه ودلك لغير المهندسينُ واسرهم حتى الدرجةْ اَلثالثة مع رقّعَ حد الاشتراكُ السّنوىٰ لكلّ عضو ليصبح ٥٥ جنيها للعام.

وقد عرض رئيس الجّلسة ان الجمعية تواجه حاليا مصروفات زائدة ولسداد التزامات الجمعية وبعد العرضٌ والمناقشةُ قرر الاعضاء الحاضريّن عُدم الموافقة على هذا البند ووجه مندوب الاتحاد بضرورة ارسال خطأبات للاعضاء المنتفعين بِالمُشُرُوعاتُ الخَّاصة بِالجمعية اما بِالنسبة لرَّفْع الاشتراك السنوى فقد تم ارجاؤه ايضا ووجه مندوبُ الاتحاد ُ بضرورة عُرضُ هُذا البند ُ عَلَى جمعية عمومية استثنائية.

رابعاً: النظر في بيع وحدات مقرات الجمعية بالمشروعاتُ (حُلُوانُ – المعادي ب – احمد حلمي أ بالمزَّاد العلني وانشاء وديعة بحصيلة البيع للاستفادة من العائد البنكي لتخفيض نفقات الجمعية ومجابهة المصروفات والغلاء المستمر.

وقد تم ارجاء هذا البند لعدم توافر النصاب القانوني لصّحة اتخاذ القرار.

تصوير – احمد حلمي

خامسا: احراء انتخابات لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية بدلا من الاعضاء المستقيلين أو المتغيبين مع فتح باب الترشيح من ۲۰ مایو ۲۰۲۶ حتی ۸ یونیه ۲۰۲۶ ویومی ۹

و١٠ يونيه لتلقى الطعون. القرار: نظرا لوجود استقالات بمجلس الادارة فقد قام المجلس بفتح باب الترشيح من ٢٠ مايو ٢٠/٢ حْتَى ٨ يُونيَّة ٤/٢٠٢ ويومَّى ٩ و١٠ يونيه لتلقى الطُّعونُ وقد تقدم خلال الَّفترة كلا من محمد على عبد العظيم عمر وماجدة ابراهيم محمد محرم وعمر على عبد العظيم عمر وقد تم عرض الاسماء المرشحة على الحضور وتم اجراء عملية التصويت على الاعضاء الفائزين بالتزكية حيثُ وافق عدد ١٢ عضوا ورفض عدد ١٠ اعضاء وبالتالى اصبح الاعضاء فأنزين بالتزكية لاستكمال عضوية مجلس الادارة.

سادسًا: النظر في تعديل لائحة العاملين بالجمعية لتتناسب مع القوانين الحالية. وقد تم ارجاء هذا البند لعدم ورود موافقة الاتحاد الإسكاني على اعتماد اللائحةً.

سابعا: النظر في استكمال مشروعات الجمعية والأراضى بالمشاركة مع مطورين عقاريين تحتّ اشراف الاتحاد مع تفويض مجلس الادارة في اتخاذ القرار المناسب لأستغلال الاراضي الفضاء بمشروعاتُ الجمعية.

القرارُ: تم ارجاء هذا البند لعدم اتخاذ الجمعية الاجـراءات القانونية من حيث ارسـال خطابات للمنتفعين بمشروع حلوان.

وافقت الجمعية العمومية السنوية لجمعية نقابة المهندسين للإسكان التعاوني في اجتماعها الثالث برئاسة المهندس احمد خطاب سليمان عضو مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية المهندس عبد العظيم فرج أبو النور سكرتير مجلس ادارة الجمعية على فوز كلا من محمد على عبد العظيم عمر وماجدةً ابراهيم محمد محرم وعمر على عبد العظّيم عمر بالمقاعد الشاغرة بمجلّس ادارة الجمعية بالتزكية وارجاء عرض الميزانية العمومية للجمعيّة عن عامى ٢٠٢١ و٢٠٢ كلعدم اعتمادها من الجّماتُ الرقابّية الميئةُ والاتحاد.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية لجمعية نقابة المهندسين للإسكان التعاونى اجتماعها الثالث يوم الجمعّة المُوافق ٣٠ اغسطُس ٢٠٢٤ بمقر نادى وزارة المالية – العجوزة - القاهرة بْرئاسة الْمَهْنَدُس احمّد خطاب سُليمان عضُو مُجلس ادارة الجمعية وسكرتارية المَهندس عبد العظيم فرج أبو النور سكرتير مجلس ادارة الجمعية وبحضور طارق حسن مندوبا عن الاتحاد الإسكاني المركزي وبحضور (٢٢) عضوا من الجمالي عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق المصور والبالغ عددهم (٥٥٥) عُضوا.. وتم اختيار كُل من محمد الجارحي عبد الحميد ومحمد عبدُ الْعظّيم فرج كملاحظًى تُصْويت وتُم مُوافقة الاعضاء الحاضرين عليهما بالاجماع وبدأ النظر

في جدول الاعمال التالي. اولا: عرض رئيس الجلسة تقريرا مفصلا عن اعمال الُحَمعينَة خَلاَلُ الفَترة السابقة لَلْجمعية وما تم من انجازات للمشروعات وبعد العرض والمناقشة احبط الاعضاء علما بما جاء بالتقرير.



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ في شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلي للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزاري رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذي تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء في الجمعية ٢٠٠ عضو في مجلة (برح التعاون) التي يصدرها الاتحاد التعاوني المركزي أو في أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٢٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وذلك نقدًا أو بشيك مقبول الدفع. وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

يدعو رئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، بناء على قرار مجلس الإدارة ، لعقد جمعية عمومية لأقاليم الوجهين (البحري والقبلي) وذلك يوم الأحد الموافق ٣/ ١٠ / ٢٠ ٢ كوذلك لإجراء انتخاب لاستكمال المقاعد الشاغرة لأعضاء الجمعية العمومية للاتحاد

عن المحافظات الآتية:

١ - محافظة الإسكندرية بواقع عدد (١) مقعد (لإقليم الوجه البحري)

٢- محافظة المنوفية بواقع عدد (١) مقعد (لإقليم الوجه البحرى)

٣- محافظة الفيوم بواقع عدد (٢) مقعد (الاقليم الوجه القبلي)

٤- محافظة الوادى الجديد بواقع عدد (١) مقعد (القليم الوجه القبلى)
 وذلك الستيفاء الشروط المتطلبة قانونا.

وفى حالة عدم اكتمال العشر يؤجل الاجتماع لمدة سبعة أيام .. ويصح الاجتماع فى اليوم الثامن بحضور أى عدد من أعضائها بنفس المكان والزمن المحدد لكل إقليم (الوجه البحرى / الوجه القبلى) على حدة وفقا للجدول الآتى:

الساعة	التاريخ	مكان الاجتماع	المحافظات
الساعة ١٠ صباحا	يوم الأحد الموافق	القاعة الكبرى بمقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الكائن بالمحور المركزى	إقليم الوجه البحرى المنوفية / الغربية/ الشرقية / الدقملية / كفر الشيخ/ بور سعيد / السويس / الاسكندرية / الإسماعيلية/ مرسى مطروح / دمياط / جنوب سيناء / شمال سيناء/ البحيرة
الساعة ٣ مساء	T. T E / 1 1 / T	(٤٨) شارع مصر بجوار مدينة الثقافة والعلوم مدينة ٦ أكتوبر – جيزة	اقليم الوجه القبلي الفيوم / بنى سويف / المنيا / أسيوط / سوهاج/ قنا/ الأقصر/ أسوان / الوادى الجديد / البحر الأحمر

ويحق الحضور لجمعيات الإسكان التى توفى بالتزاماتها المالية حتى يوم الانعقاد وهو يوم الأحد الموافق ٣/ ١١/ ٢٠٢٤ رئيس مجلس إدارة الاتحاد

محاسب/ أحمدسعيد علي

جمعية الصقر للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ١٦٧ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٣ ١/١ ٢٠٢٤ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: الادارة العامة للشئون الادارية بأكاديمية الشرطة القديمة - العباسية - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة ٧٠٢٤/١٠/٧ ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٠٪ من اجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإحراءات الإحترازية.

تنویه هام

بناء على قيرار مجلس إدارة الاتحاد بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١ والخاص بالموافقة على تخفيض قيمة رسـوم نشر الإعلانات بمجلة برج التعاون بنسبة ٥٠ من قيمة الإعلانات الخاصة بالجمعيات الراغبة بالنشر بالمجلة، وذلك اعتبارا من ٤ ١/١٠/١ ٢٠٢ لذا لذم التنويه

القاهرة والحيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الملابس والمنتجات الاستهلاكية (صیدناوی)

المسجلة برقم ٤١٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٦ / / ١ / ١ / ٢ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥/١ ٠/٥ ٢٠٢ وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٢ شارع أمين هندية - الزيتون - القاهرة ويصح الاجتماع الأول بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له، يؤجل الاجتماع لمدة ساعة وبعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفي التليفزيون بالقاهرة

نظراً لوجود الجمعية في حالة فراغ اداري منذ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١

وعليه يعلن الاتحاد للسادة أعضاء الجمعية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة الجديد

وذلك خلال الفترة من ١/١ //٢٠ حتى ١/٢ //٢٠ ٢ ما عدا يومى الجمعة والسبت والإجازات الرسمية وتحديد يومي ٢٠٢ / ١/٢٧ ٢٠٢ للطعون على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الإداري بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الكائن: المحور المركزي - ٤٨ شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - مدينة ٦ أكتوبر - جيزة

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية

على أن يقوم العضو بتقديم ما يفيد عضويته بالجمعية مع إرفاق صحيفة الحالة الجنائية صادرة حديثًا وشهادة صادرة من جهة معتمدة بخلو التحاليل الطبية الخاصة به من تعاطى المخدرات طبقا لأحكام القانون رقم ٧٣ لسنة ٢٠٢١ ووفقا لقرار التنسيق في هذا الشأن

وسيتم تحديد موعد اجتماع الجمعية العمومية في وقت لاحق وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للإصلاح الزراعي بالجيزة

المسجلة برقم ١٠١ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومي ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى الهيئة العامة للإصلاح الزراعي - أول شارع نادي الصيد - الدقي. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ۲۰۲٤/۱/۲۲ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٧ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١٢، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٢٠٢١ بتاريخ ٧/١٠/١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإحراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بقطاع البترول - القاهرة

المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢٠ وللطعون يومي ٢٦، ٢٠/٤/١١/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ١ - شقة ٣ - مساكن البترول - الحي العاشر - مدينة نصر - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٣١ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥ ٢٠٢٤/١،/١٥ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد رقم ٥٨٥٧ بتاريخ ، ٢٠٢٤/١٠/١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له ويؤجل الاجتماع لمدة ساعة. و يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من اجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

جمعية رمسيس للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ١١٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومى ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠ أ شارع اليرموك - المنطقة الأولى - مدينة نصر - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢١ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٤ / ١ ٠ / ٤ ٢ ٠ ٢ . ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ۱۹۸۱ لسنة ۱۹۸۱

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الأحراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

جمعية قصر الشوق للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٧٧٧ لسنة ١٩٨٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١١/٩ حتى ٢٠٢٤/١١/٢٥ وللطعون يومي ٢٦ و٢٠٢٤/١١/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الحادية عشرة صباحا حتى الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٠ شارع امتداد رمسيس ١ - مدينة نصر -القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٧/١٢/٢٧ - في تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر الجامعة العمالية - طريق النصر - ناصية عباس العقاد - القاهرة وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٤ ٢٠٢ ٤ . ٢٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم

اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٨٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة شمال القاهرة لتوزيع الكهرباء

المسجلة برقم ١٠١٦ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومي ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٧٠ شارع جسر السويس - امام سنترال مصر الجديدة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٨ ٢/٢ / ٤/١ - في تمام الساعة الرابعة عصرا وذلك بمقر نادى وزارة الكهرباء والطاقة - روض الفرج - القاهرة. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٧/١٠/٧ ٢٠٢ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة المحتمعات العمرانية الحديدة المسجلة برقم ٥٠٥ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب بمجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ١٠٢٤/١١/٥ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومي ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢١ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة الرابعة عصرا حتى الساعة الثامنة مساء. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة ٦ أكتوبر - الحي الاول -المجاورة الرابعة - سنتر الأمل التجارى - مكتب ٨ \ . وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٢٤ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٨ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على الخطاب الوارد للاتحاد برقم ٢٥٠٤ بتاريخ ١٠/٤/١/٩، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٥٣٧٥ بتاريخ ٦ ٢ / ٢ / ٢ . ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمحافظة القاهرة

المسجلة برقم ١٦٩ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٨ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: بلوك ٧٤ - مدخل ١ - شارع الخليفة الظافر - الحي السادس - مدينة نصر دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث

وذلك يوم ١٨/١/١ ٢٠ في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه.

للجمعية العمومية الطارئة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية واستكمال المقاعد الشاعرة بمجلس الادارة

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمحافظة القاهرة

المسجلة برقم ١٦٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ۲۰۲٤/۱۱/۲۱ وللطعون يومي ۲۳ و۲۰۲٤/۱۱/۲۸ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: بلوك ٧٤ - مدخل ١ - شقة ٣ - شارع الخليفة الظافر - الحي السادس - مدينة نصر. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٨ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢ ١/ ١ / ١ ٢ . ٢ . ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة -ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية، واستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للإصلاح الزراعي

المسجلة برقم ١٠١ لسنة ١٩٨٣ - الجيزة

يعلن الاتحاد انه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٤/١٢/٢ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى الهيئة العامة للإصلاح الزراعي - اول شارع نادي الصيد - الدقي دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٧ /٢/٢ في تمام الساعة الواحدة ظهرا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين

بمصانع الطائرات بحلوان وأسرهم

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك في تمام الساعة الرابعة عصرا يوم السبت الموافق .7.78/11/17

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: مدينة

الطيران - حلوان - القاهرة

وذلك لاستكمال المقاعد الشاعرة بمجلس إدارة الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للإسكان والمصايف

المسجلة برقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ - جيزة

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك في تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الأربعاء الموافق

.7.78/11/17

وذلك بمقر الجامعة العمالية - طريق الاتوستراد - مدينة

نصر

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإحراءات الاحترازية.

القاهرة والحيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالجهاز المركزي للمحاسبات

المسجلة برقم ١١٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع قرية سندريلا بالكيلو ٧٣,٩ بالساحل الشمالي الغربي وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١١/١٦ - الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر نقابة المهن العلمية بشارع مكرم عبيد - خلف السراج مول - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ۲۰۰۶ لسنة ۲۰۰۶

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

جماعة منتفعين

جمعية المستقبل للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٧٦٤ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الشروق بمدينة السادس من أكتوبر

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٥ ١/١١/١ - ٢٠٢٤/ الساعة السابعة مساء

وذلك بمقر نادى الشروق - كورنيش النيل - المعادى - القاهرة وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 7.72/1./17

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٠٠ من اجمالي الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ١٨ ٤ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والحيزة

حجز وحدات

الجمعية التعاونية الاشتراكية لبناء المساكن للعاملين بالمساحة

المسجلة برقم ١٣٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز بمشروع الجمعية بمدينة لؤلؤة بدر ٢ المخصص من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان

وذلك بمقدم حجز قدره ٢٠٠٠٠ جنيه (مائتان الف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٠ شارع الصناديلي - الجيزة

على أن تبدأ فترة الحجز خـلال الفترة مـن ٢٠٢٤/١١/٥ حتى ٨ ٢ / ١ / ٢ ٢ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 7.78/1./17

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

القاهرة والحيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز القاهرة للملاحة الجوية

المسجلة برقم ٧٧٠ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بالقاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٦٠٢٤/١١/١٦ -الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بموقع المشروع بالقاهرة الجديدة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 7.78/1./17

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ١٨ ٤ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

حجز وحدات + استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النقابة العامة للمهن الزراعية

المسجلة برقم ١٢٢٧ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ١١ وحدة سكنية شاغرة بمشروع الجمعية بمدينة لؤلؤة بدر

وذلك بمقدم حجز قدره ٥٠٠٠٠ جنيه (أربعمائة وخمسون الف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب إذن دفع صادر من الجمعية للبنك. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٨ شارع نفق السبتية - شقة ٤٣ - الدور الرابع - امام حي الازبكية - القللي - القاهرة

كما تعلن الجمعية للسادة الاعضاء الحاجزين بالمشروع بسرعة استكمال مدخراتهم لمبلغ ٤٥٠٠٠٠ (أربعمائة وخمسون ألف جنيه لا غير) حتى يتثنى الانتهاء من كافة الاجراءات تمهيدا لتسليم الوحدات

على أن تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٥/١١/١/ حتى ٢٠٢٤/١ //٢٣ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢ وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

استدراك

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بوزارة الاوقاف وأسرهم

المسجلة برقم ٣٢٣ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

نشر بملحق العدد رقم ٣٠٠ أكتوبر ٢٠٢٤ عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة (الاجتماع الثالث)

وذلك يوم ١/٢ ٢٠٢ - الساعة الحادية عشرة صباحاً وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٧ أ شارع الفردوس - امتداد احمد سعيد - العباسية - القاهرة

وصحته

يوم ١/٢ //٢ ٢٠٢ - الساعة الحادية عشر صباحاً وذلك بمقر نادى شركة مياه الشرب بالقاهرة الكائن: ٩ شارع الفردوس - امتداد شارع أحمد سعيد - امام شركة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

لذا لزم التنويه

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة أسمنت العامرية بالإسكندرية

المسجلة برقم ٢١٦ لسنة ١٩٩١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٧٠/١/١/٣٠ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: المؤسسة القومية لتنمية الأسرة والمجتمع - شارع الرصافة - محرم بك - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ .7.7 2/1 1/17

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٨٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة خدمات البترول البحرية بالاسكندرية

المسجلة برقم ٣٢٦ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٤ / / ١ / ٤ ٢ - كي تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر الجمعية الكائن: شركة خدمات البترول البحرية - خلف شركة بتروجيب - فرع المعدية - طريق رشيد - الإسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأمراء البحار بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٠١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٦ / / ١ / ٢ ، ٢ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر مشروع فرسان البحار - مدينة برج العرب الجديدة -الاسكندرية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ .7.78/1./17

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠/٠ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بشركة أبوقير للأسمدة بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٠٢٨/ ٢٠٢ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر الجمعية (الحضانة سابقا) -بالمدينة السكنية بالشركة - الطابية - خط رشيد - الإسكندرية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٤ ١/٩/١ ٢٠٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الاسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التجاريين

المسجلة برقم ٢١ لسنة ١٩٨٢ - الإسكندرية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك في تمام الساعة الرابعة عصرا يوم السبت الموافق .7.78/11/17

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٢ شارع الدكتور يحيى المشد

- أبراج التجاريين - سموحة - الإسكندرية

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الإسكندرية الوطنية للتكرير والبتروكيماويات (انربك)

المسجلة برقم ٢٧٩ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١٤ حتى ٢٠٢٤/١١/٢ وللطعون يومى ٢٧ و٢٠٢٤/١١/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن:بمقر الشركة شارع السد العالي - وادى القمر - المكس - الدخيلة - الإسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدةً بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تُحليل المواد المخدرة - صورةً بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٩ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٧، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٥٠٦٧ بتاريخ ١ / ٢٠٢٤/٩/١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يُقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة الاسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول الصحراء الغربية (ويبكو)

المسجلة برقم ٤٧ لسنة ١٩٨٢ - الإسكندرية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك في تمام الساعة الخامسة مساء يوم الأحد الموافق . 7 . 7 2/1 1/1 7

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع محمود داوود - ادمون فرمون سابقا - خلف فندق مركز مبارك - عمارة البحرية -سموحة - الإسكندرية

وذلك لاستكمال العدد المطلوب لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

محافظة الاسكندرية

حماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأمراء البحار بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٠١ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع فرسان البحار بمدينة برج العرب الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ١١/١١/١٢ -الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر مشروع فرسان البحار بمدينة برج العرب الجديدة وذلك بناء على قـرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 7.78/1./14

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٠٪ من اجمالي الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ١٨ ٤ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس والعاملين بجامعة الزقازيق

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٥ / / ١ / ٢٠٢٤ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر الجمعية الكائن: دار مناسبات الجمعية - بجوار مسجد المدينة المنورة - شارع عمر بن الخطاب - فيلات الجامعة - الزقازيق - الشرقية. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٧. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠١٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النقابات المهنية بالشرقية

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية

وذلك يوم ٧٠/١/١/٣٠ - في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهرا وذلك بمقر نادى الرياضيين بالزقازيق - الشرقية.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ .7.75/1./17

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الشرقية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة القناة لتوزيع الكهرباء فرع العاشر من رمضان - محافظة الشرقية

المسجلة برقم ٧٠ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١١/٦ حتى ٢٠٢٤/١١/٢٤ وللطعون يومي ٢٥ و٢٠٢٤/١١/٢٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: قطاع كهرباء المدن الجديدة - العاشر من رمضان - محافظة الشرقية. وتُقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر قاعة قطاع كهرباء المدن الجديدة بشركة القناة لتوزيع الكهرباء بالعاشر من رمضان - محافظة الشرقية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٩/١٠/٩ ٢٠٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مُجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة الشرقية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان مركز

وبندر الزقازيق- الشرقية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية.

وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحا يوم السبت الموافق

. 7 . 7 2 / 1 1 / 1 7

وذلك بمقر اتحاد عمال الشرقية بالزقازيق

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة الغردقة وأسرهم

المسجلة برقم ٥٣ لسنة ١٩٩٤

تعلن الجمعية للسادة الاعضاء الحاجزين بمشروع الجمعية الكائن بشمال الاحياء - داخل الحيز العمراني - مدينة الغردقة - البحر الاحمر (السكن المصيفي) عن استكمال مدخراتهم لمبلغ ٤٠٥٠٠٠ جنيه (اربعمائة وخمسة آلاف جنيه لاغير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك الأهلى القطري.

وذلك خلال الفترة من ٥/١١/١/ ٢٠٢ حتى ٢٠٢١/١/٢ ما عدا الإعياد والعطلات الرسمية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع مستشفى النور - عمارة الفيصل -الدهار - منطقة الموظفين - محافظة البحر الاحمر.

وسوف يتم اخطار الاعضاء بخطابات مسجلة على عناوينهم المسجلة بالجمعية طبقا للقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ والنظام الداخلي للجمعية. وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

محافظة البحر الأحمر

الحمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة المقاولون العرب فرع البحر الأحمر

المسجلة برقم ١٩٤ لسنة ١٩٩٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٤ / / ١ / ٢ ٠ ٢ - في تمام الساعة الرابعة عصرا

وذلك بمقر استراحة العاملين للفرع بمنطقة ابوعشرة بالغردقة - البحر الأحمر.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة -بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ۱۶ لسنة ۱۹۸۱

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

جلسات تخصيص

جمعية المصطفى للبناء والإسكان التعاوني لأفراد الشرطة والعاملين بمديرية أمن البحر الأحمر

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها الحاجزين بمشروع مدينة سفاجا عن تحديد موعد جلسات التخصيص لوحدات المشروع. وذلك يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٤/١١/٦، ويوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١١/٦، ويوم الجمعة الموافق ٨/١ //٤ ٢٠٢ للاعضاء الذين تعذر حضورهم للجلسات السابقة. وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر بمقر مشروع الجمعية بمدينة سفاجا بالبحر الاحمر. على ان يكون العضو مسددا لمبلغ ٢٧١٠٠٠ جنيه (مائتان وواحد وسبعون الف جنيه لا غير) قبل موعد جلسات التخصيص. وذلك وفقا لشرائح التخصيص المعدة بمعرفة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان بالكتاب الصادر للجمعية برقم ١٥٨٣ بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٢٩ وكذا قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١،١٩ ووفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل للجمعية الإسكانية.

وسوف يتم اخطار الاعضاء بخطابات مسجلة على العناوين المسجلة بالجمعية لكل عضو وفقا لترتيبهم بشرائح التخصيص بموعد ومكان التخصيص.

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية الكائن: ميدان التقوى - عمارة اولاد داوود - الدور الاول - بجوار سور البترول وخلف التأمين الصحى - الغردقة - البحر الاحمر.

محافظة البحر الأحمر

جلسات تخصيص

جمعية المصطفى للبناء والاسكان التعاوني لأفراد الشَّرطة والعاملين بمديرية أمن البحر الأحمر

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها الحاجزين بمشروع مدينة الغردقة عن تحديد موعد جلسات التخصيص لوحدات المشروع. وذلك يوم الاربعاء الموافق ٢٠/١//١٣، ويوم الخميس الموافق ٢٠/١//١٣، ويوم الجمعة الموافق ٥ / / ٢٠٢٤/١ للاعضاء الذين تعذر حضورهم للجلسات السابقة. وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر بمقر مشروع الجمعية بمدينة سفاجا بالبحر الاحمر. على ان يكون العضو مسددا لمبلغ ٢٧١٠٠٠ جنيه (مائتان وواحد وسبعون الف جنيه لا غير) قبل موعد جلسات التخصيص. وذلك وفقا لشرائح التخصيص المعدة بمعرفة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان بالكتاب الصادر للجمعية برقم ١٦٣٥ بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٢٩ وكذا قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٩/١٠/٩ ٢٠٢، ووفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل للجمعية الإسكانية. وسوف يتم اخطار الاعضاء بخطابات مسجلة على العناوين المسجلة بالجمعية لكل عضو وفقا لترتيبهم بشرائح التخصيص بموعد ومكان التخصيص.

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية الكائن: ميدان التقوى - عمارة اولاد داوود - الدور الاول - بجوار سور البترول وخلف التأمين الصحى - الغردقة - البحر الأحمر.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الفيوم

الجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بديوان عام محافظة الفيوم

المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومي ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: حي كيمان فارس - عمارات المحافظة - عمارة ٤ - شقة ٣ - مدخل أ - الفيوم. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٩ ٢/٢ ٢/٢ ٢ - ٢ في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة ديوان عام محافظة الفيوم. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥/ ، ١/٤ ٢ ، ٢ . ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الفيوم

جمعية النسر لضباط الشرطة بإدارة البحث الجنائي بمديرية أمن الفيوم

المسجلة برقم ٣١ لسنة ١٩٩٩

تعلن اللجنة الثلاثية للسادة الاعضاء عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة الاول. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١١/٥ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١، وللطعون ٢٠٢٤/١١/٢٤،٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير اللجنة الثلاثية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مديرية أمن الفيوم. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢/١/١/٢ - في تمام الساعة الثامنة مساء

وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار اللجنة الثلاثية بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال الآتي:

- ١- انتخاب مجلس الادارة الاول للجمعية.
 - ٢- اعتماد مصروفات التأسيس
 - ٣- اعتماد خطة العمل للجمعية
- مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة الفيوم

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نقابة التجاريين بالفيوم

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية السنوية.

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت

الموافق ٦١/١ /١٤ ٢٠٢٤.

وذلك بمقر نادى المعلمين بالفيوم

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

محافظة قنا

الحمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة التعليمية بنجع حمادي بقنا

المسجلة برقم ٨٣ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومى ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: اعلى سوبر ماركت ابوخالد - شارع حسنى مبارك سابقا - نجع حمادي - قنا. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ۲۰۲٤/۱/۲۲ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٧ - في تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر مسرح مدرسة نجع حمادى الثانوية الزراعية بقنا. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١ / / ١ / ٢ ، ٢ . ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

جمعية مصر العليا التعاونية للإسكان بقنا

المسجلة برقم ١٠٨ لسنة ٢٠٠٧

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك في تمام الساعة السادسة مساء يوم الاثنين الموافق

. 7 . 7 2/1 1/1 A

وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة بقنا

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

جمعية المجتمع الجديد للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٤٠ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومي ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من العاشرة صباحا حتى الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع سوريا - عمارة المهندس احمد الصغير - بجوار مسجد الشعراوي - نجع حمادي - قنا.. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٤ ٢/٢ ٢/١ ٢٠٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر نادى الزراعيين بنجع حمادى - قنا. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥/١ ٢٠٢٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ۱۹۸۱ لسنة ۱۹۸۱

> وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادي الحديد

الحمعية التعاونية للبناء والاسكان لاعضاء جمعية أصدقاء الصحاري بالوادي الجديد

المسجلة برقم ٧٤ لسنة ٢٠٠٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢٦ وللطعون يومي ٢٧ و٢٠٢٤/١١/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة ١٠ - شقة ١ - حي الزهور - مدينة الخارجة - بجوار مركز شباب الزهور - الوادى الجديد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٢٤ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٨ - في تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر نادي تعمير الصحاري بمدينة الخارجة - الوادي الجديد. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠/١٠/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٥٧٠٦ لسنة ٢٠٢٤/١٠/٩. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ٤١

> وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الأجراءات الاحترازية.

محافظة الوادي الحديد

الحمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء اللحنة النقابية بمديرية الزراعة وأسرهم بالوادي الجديد

المسجلة برقم ١١ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢٦ وللطعون يومي ٢٧ و٢٠٢٤/١١/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من العاشرة صباحا حتى الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مديرية الزراعة بالخارجة - الوادى الجديد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تُحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٩ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٥٤٣٥ لسنة ٩ ٢٠/٢ ٢ . ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمالُ النصابُ القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الي اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسّنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة شمال سيناء

الجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بالمحليات بشمال سيناء

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢٣ وللطعون يومى ٢٤ و٥٠//١١/٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع عباس صالح - من شارع ٢٣ يوليو - عمارة حسن صقر - العريش - شمال سيناء. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٦ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ، ٢٠٢٤/١٠/١، وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٣٦٧٥ لسنة ٢٠٢٤/٩/٢٦. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادي الحديد

الحمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بأوقاف الداخلة - الوادي الجديد

المسجلة برقم ٢٩ لسنة ٢٠٠١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٥/١١/١ حتى ٢٠٢٤/١١/٢٦ وللطعون يومي ٢٧ و٢٠٢٤/١١/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: اوقاف الداخلة - موط - الوادى الجديد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٣٠ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١ وكذا التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٧١٥ لسنة ٩/١/١/١. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠/ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة شمال سيناء

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمحليات بشمال سيناء

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٨

يعلن الاتحاد انه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٤/١٢/٢٦ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع عباس صالح - المتفرع من شارع ٢٣ يوليو - عمارة الحاج حسن صقر دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٥/١/٢ في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

محافظة الاسماعيلية

جمعية نادى أسرة قناة السويس التعاونية للإسكان بالاسماعيلية

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٥ / / ١ / ٢٠٢٤ - في تمام الساعة الثالثة عصرا

وذلك بمقر جمعية نادى اسرة قناة السويس - منطقة القرش - الاسماعيلية.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥ / ١ ٠ / ٢ ٠ ٢ ٠ .

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة 1911

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإحراءات الاحترازية.

محافظة الاسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفي مستشفيات جامعة قناة السويس بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٣٩ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ١٠٢٤/١١/٥ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومى ٣٣ و٤ ٢٠٢٤/١ /١/٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مستشفى جامعة قناة السويس - بالاسماعيلية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ السنة ٩٨ ١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٢ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٠ / / ٢٠٤٠ . ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة مرسى مطروح

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي قرية أم الرخم بمرسي مطروح

المسجلة برقم ٦ لسنة ١٩٨٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٩ ٢٠٢٤/١ ٢٠٢ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية بمركز شباب الرجاء - قرية اولاد مرعى - مرسى مطروح.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥/١٠/٤ ٢٠٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ٤ \ لسنة

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة مرسى مطروح

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المعلمين بمطروح

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٨٦

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع رقم ١ بمنطقة (سواني زهويق) وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٥ / / ٢٠٢ ٤ - الساعة الثانية بعد الظهر وذلك بمقر نادي ضباط الشرطة - امام بنك مصر - شارع زاهر جلال - تقاطع شارع الجلاء - بمرسى مطروح وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١

ويصح الاجتماع بحضور ١/٠ من اجمالي الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ١٨ ٤ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الإحراءات الاحترازية.

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى مستشاري قضايا الدولة ببني سويف

المسحلة برقم ۸۷ لسنة ۲۰۱۸

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٥ / / ١ / ٢ ٠ ٢ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر

وذلك بمقر نادي هيئة قضايا الدولة - شارع الكورنيش - بني سويف.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥/١٠/٤ ٢٠٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة 1911

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بني سويف

حجز وحدات

الحمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء مستشاري قضايا الدولة يبني سويف

المسجلة برقم ۸۷ لسنة ۲۰۱۸

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز بمشروع الجمعية بالحي الثالث - قطعة رقم 🗛 - بجوار كمبوند طيبة -مدينة بني سويف الجديدة - شرق النيل - ببني سويف

وذلك بمقدم حجز قدره ٧٠٠٠٠٠ جنيه (مليون وخمسمائة وخمسون الف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع صادر من الجمعية لبنك مصر وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادي مستشاري قضايا الدولة- كورنيش النيل - بني سويف

على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٥/١ //٢٠ ٢ حتى ١٠/٠ //٤ ٢٠٢ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٥/١٠/٥ ٢٠٢٤

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والاسكان لأهالي مدينة المنيا

المسجلة برقم ١٠ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ١/١٣ / ٢٠٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا وذلك بمقر نادى نقابة التجاريين - ٣٦ شارع الجمهورية - ناصية دماران - مدينة المنيا. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة 1911

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة أسيوط الجمعية التعاونية لبناء المساكن لنقابة التجاريين بأسيوط

المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة اسيوط للسادة اعضاء الجمعية التعاونية لبناء المساكن لنقابة التجاريين بأسيوط عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس ادارة الجمعية.. وذلك خلال المدة من ١٠٢٤/١١/٥ حتى ٢٠٢٤/١١/٢١ وللطعون يومي ٢٣ و٢٠٢٤/١١/٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠ شارع الصواف - متفرع من شارع رياض ثان - الدور الارضي - اسيوط. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٢٤ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٣٠ - في تمام الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة الجمعية الاتحادية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٧٣٤ بتاريخ ٨ ٢/٨/٢ ٢٠ ت. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمديرية المالية بسوهاج

المسجلة برقم ٣١ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة، وذلك خلال المدة من ١٠٢٤/١١/٥ حتى ٢٠٤/١١/٢٠ وللطعون يومي ٢٦ و٧٠/ ١/٢٤/ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المديرية المالية بسوهاج – مدينة ناصر – سوهاج. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فئويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٢/٣ -في تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢ ٠/١ ٢ ٠/١ ٢٠ ٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة بورسعيد

محافظة دمياط

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية لبناء مساكن ضباط الشرطة بدمياط

المسجلة برقم ٢٢ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك في تمام الساعة الثانية ظهرا يوم الجمعة الموافق .7.78/11/10

وذلك بمقر الجمعية الكائن: دمياط - اول طريق رأس البر - كورنيش النيل - برج العجمى - الدور الثالث - بجوار البنك العربى الافريقي

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالخدمات الصحية ببورسعيد

يعلن الاتحاد انه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد الاجتماع الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنطقة أ ١٤ - عمارة برج الاسلام - الدور الارضى - بورسعيد

دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية

وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الخميس الموافق ٤ ١/١ ١/١٤

وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنطقة أ ١٤ - عمارة برج الاسلام - الدور الارضى - بورسعيد.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مناقصات

الجمعية التعاونية لبناء المساكن (النصر الجديدة)

المسجلة برقم ٢٧٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين شركات المقاولات المتخصصة القطاع العام والخاص والمصنفة بالاتحاد المصرى لمقاولي التشييد والبناء (الفئة السادسة) والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة وذلك لتنفيذ أعمال الترميم والتشطيبات والاعمال المتبقية بأبراج مشروع الجمعية الكائن: ٦٦٦ طريق الجيش -ميامي - الاسكندرية

تطلب كراسة الشروط والمواصفات نظير مبلغ ٢٩٩ جنيها من مقر الجمعية الكائن: ٢١ شارع عبداللطيف المكباتي - هليوبوليس - مصر الجديدة تليفون: ١٠٠٢٩٥٦٢٩٩،

ومن مقر الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي الكائن ٨ ٤ شارع مصر المحور المركزي بجوار مدينة الثقافة والعلوم ٦ اكتوبر جيزة خلال مواعيد العمل الرسمية. وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين احداهما فني والاخر مالي في الموعد المحدد بمقر الجمعية وآخر موعد لتقديم العطاءات الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم جلسة فض المظاريف الفنية، ولا يتم قبول اي عطاء بعد هذا الموعد

على ان يشمل المظروف الفني على التأمين الابتدائي وقدره مائة ألف جنيه، بإحدى وسائل الدفع الإلكتروني او خطاب ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للالغاء وسارى المفعول لمدة ثلاثة شهور من تاريخ فض المظروف الفني باسم الجمعية.

ويستكمل التأمين في حالة رسو العطاء الى ٥٠٪ كتأمين نهائي والبطاقة الضريبية وشهادة التسجيل بضرائب القيمة المضافة وسابقة اعمال مماثلة وصورة من السجل التجارى وجميع المستندات موقعة ومختومة بختم الشركة وكافة المستندات المطلوبة تفصيلا بكراسة الشروط.

والمظروف المالى يحتوى على جداول الكميات والفئات والأسعار موقعة ومختومة بختم الشركة

مدة سريان العطاء ثلاثة شهور من تاريخ الفض الفنى

جلسة فض المظاريف الفنية يوم الاثنين الموافق ٨ / ١ / ٢ ٠ ٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا لفض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان عاليه وتخضع المناقصة لاحكام القانون رقم ٨٢ ١ لسنة ٨ ١٠١ ولائحته التنفيذية.

ملحوظة: المعاينة على الطبيعة بموقع المشروع الكائن عاليه ايام السبت فقط من كل اسبوع اعتبارا من تاريخ الاعلان حتى تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الرابعة عصرا.

ولا يسمح بالمعاينة الا لمن يحمل كراسة الشروط والمواصفات معتمدة ومختومة بختم الجمعية.



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون في مجال التعاون الإسكاني عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات في أداء دورها التنموي والمجتمعي.

ما الجهة المسئولة عن مراجعة مستخلصات المقاولين حسابيا وما الخصومات الواجب تطبيقها على مستحقات المقاولين؟

مجلس إدارة الجمعية مسئول عن مراجعة مستخلصات المقاولين حسابيا ومكن بالطبع تعيين محاسب لهذه المهمة مع عدم الاعتماد فقط على مراجعة الاستشاري حيث إنه مسئول فنيا وليس حسابيا وتعاقديا والخصومات والتعليات الواجب تطبيقها على مستحقات المقاولين هي..

- ٥ ٪ من قيمة الأعمال كتأمين محجوز ولا يرد الا بعد الاستلام الابتدائي.
- ١ ٪ من قيمة الأعمال ويتم توريدها لمصلحة الضرائب لصالح ملف المقاول الضريبي.
- التأمينات الاجتماعية طبقا للنسبة التي خددها هيئة التأمينات مع سدادها للتأمينات أو يتم الصرف بعد قيام المقاول بتسليم مخالصة من التأمينات على المستخلص.
- التمغات الهندسية بنسبة 1 في الألف من الأعمال مع توريدها للنقابة وتقوم النقابة برد ٣ ٪ من هذه القيمة كعمولة توريد للجمعية ويمكن للجمعية خصمها من مستحقات النقابة وتسويتها.

رد إلينا استفسار من احدى الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان وتطلب فيه الإفادة عن مدى أحقية عضو في الترشح لعضوية مجلس إدارة الجمعية رغم أنه غير مشترك في أي مشروع من مشروعاتها، وكذا أحقية عضو قبلت الجمعية إعادة جدولة مديونيته في الترشح..

وردا على هذا الاستفسار نفيد بأن من ضمن شروط الترشح لعضوية مجلس الإدارة العضوية أن يكون العضو المرشح مسددا ما عليه من التزامات ماليه مستحقة الأداء ولم تتضمن تلك الشروط لزوم أن يكون العضو مشتركا بأي من مشروعاتها. وعلى ذلك فالعضو غير المشترك بأي من مشروعات الجمعية وغير المطالب بأداء أية مبالغ مالية لحساب أي من مشروعات الجمعية اللهم إلا الاشتراكات السنوية لا يمكن أن يطلق عليه لفظ العضو المدين، ومن ثم لا يجوز حرمانه من التقدم للترشيح لعضوية مجلس

وكذلك الحال بالنسبة للعضو المدين الذي قبلت الجمعية جدولة ديونه، أي أجلت مواعيد استحقاقها فلم تعد مستحقة الأداء بعد. ومن ثم لا يجوز حرمان العضو الذي أجلت له الجمعية سداد ديونه من التقدم للترشيح لعضوية مجلس إدارتها إلا في حالة حلول أجل سداد هذه الديون.

ماحكم القانون في جواز حضور القصر لاجتماعات الجمعية العمومية , أو حضور الولى الطبيعي أو الوصى

المادة (٢٨) من قانون التعاون الإسكاني قد بينت أن الجمعية العمومية للجمعية تتكون من:

أ – الأعضاء الذين بلغوا الثامنة عشرة وأنقضى على قبول عضويتهم بالجمعية شهران على الأقل قبل انعقاد الجمعية العمومية , ومن ثم فإن الحق في حضور الجمعية العمومية مقصور على من بلغ الثامنة عشرة , وأنقضي على قبول عضويته بالجمعية شهران على الأقل قبل تاريخ انعقاد الجمعية العمومية , ومن ثم لا يجوز لمن لم يبلغ الثامنة عشرة أن يحضر لا بنفسه ولا بوكيل عنه أو مثل له حضور الجمعية العمومية للجمعية لأنه في الأصل ليس عضوا في الجمعية العمومية , ومن ثم فهو لا يملك الحق في حضور اجتماعاتها , ومن ثم لا يملك أن يفوض غيره في هذا الحضور, فلا يجوز للقاصر الذي لم يبلغ الثامنة عشر من عمره أن يحضر بنفسه أو عن طريق غيره حضور اجتماعات الجمعية العمومية للجمعية.





- website
 https://chcueg.com/
 emil:
 support@chcu-eg.com
- https://wwwyoutyube.com/channel1/ UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g
- https://facebook.com/housing.uonior
- twitter https://twiter.com/housinguonion
- www.instagram.com/housing.uonion
- tiktok.com/@housinguonion

المحور المركزي (٨٤) - شارع مصر - بجوار مدينة الثقافة والعلوم - ٦أكنوبر