

برج التعاون

العدد ٢٩٨ - ملحق أغسطس ٢٠٢٤ - الثمن ثلاثة جنيهات

٣٢ ألفا و٨٨ وحدة سكنية ضمن
المبادرة الرئاسية «سكن لكل
المصريين».. في بورسعيد

المحاسب أحمد سعيد على
رئيس الاتحاد الإسكاني:

برنامج زمني لرد المبالغ التي تم تحصيلها
من الجمعيات لصالح الاتحاد بالمخالفة للقانون

سياسة «الباب المفتوح» تتعار المجلس الحالي..
ونعمل على حل مشاكل الجمعيات

نحن في مهمة لتصحيح المسار..
لا نتصيد الأخطاء بل نعمل على التوجيه
والإنتزاف لما فيه مصلحة الجمعيات

غلق ملف صقر قرينش في شرق
المعادي.. ورد حقوق المنتفعين



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري



رئيس مجلس الإدارة
أحمد سعيد علي

رئيس التحرير
عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير
اسماعيل عبدالجواد

مدير التحرير
أمير فهمي

مدير فني
باسم جلال

-  website
<https://chcueg.com>
-  email:
support@chcu-eg.com
-  youtube
<https://www.youtube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>
-  facebook
<https://facebook.com/housing.uunion>
-  twitter
<https://twitter.com/housinguunion>
-  instagram
www.instagram.com/housing.uunion
-  tiktok
tiktok.com/@housinguunion

المراسلات:

- المحور المركزي (٤٨) شارع مصر -
بجوار مدينة الثقافة والعلوم -
مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة

الاشتراك السنوي:

- للجمعيات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ٢٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

٣٢ ألفاً و٢٨٨ وحدة سكنية ضمن المبادرة الرئاسية «سكن لكل المصريين».. فى بورسعيد

كتبت: أسماء السروجى



اللواء محب حبشي



م. شريف الشربيني

بحث المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، واللواء محب حبشي، محافظ بورسعيد، مقترحات تنفيذ مشروعات سكنية لأهالى المحافظة، وموقف المشروعات المشتركة بين الجانبين، وذلك فى إطار التعاون والتكامل بين جهات الدولة لتحقيق مصلحة المواطنين.

حضر الاجتماع، من وزارة الإسكان، كل من، الدكتور وليد عباس، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع التخطيط والمشروعات المشرف على مكتب الوزير، ومى عبد الحميد، المدير التنفيذى لصندوق الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقاري، والمهندسة نفيسة هاشم، مستشار الوزارة- المشرف على قطاع التشييد والمقاولات، والمهندس مصطفى النجار، وكيل أول الوزارة- رئيس قطاع الإسكان والمرافق، واللواء مهندس وليد البارودي، رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، والمهندس عمرو عبدالهادي، وكيل أول الوزارة- رئيس قطاع التشييد والمقاولات- والمهندس عمرو خطاب، مدير عام بالمكتب الفنى للوزير، ومن المحافظة، الدكتور عمرو عثمان، نائب المحافظ، والمهندس عماد البرشة، مدير عام الإسكان، والمهندس تامر الشحات، وكيل مديرية الإسكان، وأعضاء مجلسى النواب والشيوخ، النائب عادل اللمعي، والنائب محمود حسين، والنائب عاطف علم الدين، والنائب حسن عمار، والنائبة أمل عصفور، والنائب أحمد فرغلي.

وأشار المهندس شريف الشربيني، إلى أن وزارة الإسكان تقدم كل الدعم لأهالىنا بمحافظة بورسعيد فى مختلف المجالات، موضحاً أنه تم وجر تنفيذ ٢٢٢٨٨ وحدة سكنية بالمحافظة ضمن المبادرة الرئاسية «سكن لكل المصريين»، بحورى منخفض ومتوسطى الدخل، وذلك فى ضوء حجم الأراضى المرفقة التى وفرتها المحافظة لصالح صندوق الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقاري، هذا بخلاف مشروعات

مياه الشرب والصرف الصحي، وغيرها من المشروعات التنموية، التى تنفذها جهات الوزارة بمحافظة بورسعيد.

ومن جانبه أكد اللواء محب حبشي، محافظ بورسعيد، أنه سيتم التعاون الكامل مع وزارة الإسكان لتذليل العقبات وتوفير احتياجات أهالى المحافظة من الوحدات السكنية، وغيرها من المشروعات التنموية والخدمية، متوجهاً بالشكر الجزيل للمهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، وقيادات الوزارة، على الجهود المبذولة فى تنفيذ المشروعات المختلفة لخدمة أهالى محافظة بورسعيد، وفى مقدمتها مشروعات الإسكان والمياه والصرف الصحي.

واتفق وزير الإسكان ومحافظ بورسعيد، خلال اللقاء على طرح الحلول لمشكلات عدد من المواطنين، إضافة إلى مراجعة كل الموضوعات المعروضة من نواب بورسعيد بشأن المشروعات بالمحافظة.

خلال ندوة المركز القومى لبحوث الإسكان والبناء..

لواء مهندس وليد البارودي: تطور الدهان السريع بما يتوافق مع التنمية المستدامة للمتطلبات البيئية والدولية

اهتمت الندوة بتطور الدهان السريع فى خصائصه التى تخدم القطاع الهندسى وقطاع البناء والتشييد. حيث أصبح الدهان يعتمد على اساس مائى سريع الجفاف بدلا من المذيبات العضوية الضارة بالبيئة والصحة بما يخدم التنفيذ الفعلى للدهانات. وقد قام المركز القومى لبحوث الإسكان والبناء بمواكبة الجديد والتطور فى عالم الدهانات بما يخدم المشروعات القومية والبحثية، وبما يتوافق مع الرؤية السياسية للتنمية المستدامة للمتطلبات البيئية والدولية وطبقا للمواصفات المحلية والعالمية.

أكد اللواء مهندس/ وليد البارودي رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان خلال الندوة العامة لإصدار وتطوير مواصفة بنود اعمال الدهان بالمركز القومى لبحوث الإسكان والبناء برئاسة الدكتور محمد مسعود السعداوى رئيس المركز وبحضور كل من الدكتور محمد عثمان رئيس مجلس ادارة المعهد القومى للجودة والمهندس سيد همام رئيس جهاز برج العرب.. تطور الدهان السريع بما يتوافق مع الرؤية السياسية للتنمية المستدامة للمتطلبات البيئية والدولية.



لواء.م. وليد البارودي



المحاسب أحمد سعيد على

رئيس الاتحاد الإسكاني:

برنامج زمني لرد المبالغ التي تم

تحصيلها من الجمعيات لصالح

الاتحاد بالمخالفة للقانون

سياسة «الباب المفتوح» شعار

المجلس الحالي.. ونعمل على حل

مشاكل الجمعيات

نحن فى مهمة لتصحيح المسار.. لا نتصيد الأخطاء بل نعمل على التوجيه والإشراف لما فيه مصلحة الجمعيات

كتب: عمرو عبد الغنى

وضعها المجلس الحالى تتزامن مع المدة الزمنية التى حددها معالى وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية فى قرار تعيينه المجلس الحالى.. لافتا أن ما يتم من أجل تعبيد وتمهيد وتصحيح مسار القطاع التعاونى الإسكاني الشعبى الذى يخدم قطاعا كبيرا من فئات وشرائح الشعب المختلفة وتحديدا الشباب ومحدودى الدخل.. وهو ما ينعكس بالإيجاب على أحداث التنمية المستدامة.

يتبع سياسة الباب المفتوح أمام الجمعيات وكل وحدات البنين التعاونى الإسكاني الشعبى ويعمل بدأب على حل كل المشاكل العالقة التى تخص تلك الجمعيات.. وعلى رأسها الميزانيات المتأخرة وذلك لما فيه مصلحتها.. واستمرار رسالتها فى خدمة الأعضاء والمنتفعين بها. ونوه المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد الإسكاني فى تصريحات خاصة لـ «برج التعاون» إلى أن هناك خارطة طريق

قال المحاسب أحمد سعيد على رئيس الاتحاد التعاونى الإسكاني المركزى.. إن مجلس إدارة الاتحاد الحالى.. ومنذ تعيينه من قبل المهندس شريف الشربيني وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية.. لا يألو جهدا.. ولا يبخل بحبة عرق فى ترتيب وتنظيم وتصحيح الأعمال سواء داخل أروقة الاتحاد الإسكاني ممثلا فى إدارته المختلفة.. وكذلك لجانه المتخصصة الفنية والقانونية والمالية. وبالتوازي فهو



غلق ملف صقر قريش فى شرق المعادى..

ورد حقوق المنتفعين

بها ولكن مهمتنا الرئيسية هي التوجيه والإشراف والنصح وإصلاح أى عوجاج يحدث نتيجة عدم الإلمام بالقوانين واللوائح والقرارات الوزارية المنظمة لهذا القطاع الشعبى العريض. فنحن لسنا سيفا مسلطا على رقاب الجمعيات ولكن بوصلة لتجنب الأخطاء.

واختتم المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد الإسكانى تصريحاته مؤكداً أن مشروع صقر قريش على وشك أن يتم غلق ملفه تماما وذلك لرغبة القيادة السياسية فى التوجيه إلى إنهائه خلال الفترة الماضية.. وقد تم تشكيل لجنة دائمة وتم التنسيق مع المحافظة والأجهزة المعنية لإسداد الستار على هذا الموضوع وإعطاء المنتفعين حقوقهم وتحديدًا فى مشروع شرق المعادى.

وشدد المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد بأن كل هذه المبالغ المحصلة من الجمعيات يتم حصرها الآن.. وجرى عمل نظام لردّها بما يعيد حقوق منتفعيها وأعضائها.. مشيراً إلى أن تلك المبالغ حملت الجمعيات أعباء مالية من الممكن أن تعرقلها وتمنعها من تنفيذ أعمالها والوفاء بالتزاماتها تجاه أعضائها.. وتحقيق فلسفة التعاون الإسكانى الشعبى بأنه لا يهدف إلى الربح.

وتابع رئيس الاتحاد الإسكانى بأن المجلس الحالى جاء- كما سبق أن ذكرت- لمساعدة الجمعيات ودعمها ومساندتها لاستكمال مسيرتها والخدمة التى تقدمها للأعضاء والمنتفعين، وتوفير المسكن اللائق بالسعر المناسب.. مستطرداً بأننا كمجلس إدارة لم نأت لتصديد الأخطاء والتربص

وكشف رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أنه جار حصر الجمعيات التى تم تحصيل مصروفات إدارية منها مقابل لجان الدراسة من قبل مجلس إدارة الاتحاد السابق.. وذلك لرد تلك المبالغ لها.. وهو ما خاطبت به وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية بصفتها الجهة الإدارية المختصة آنذاك بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٥ والذى اوضحت فيه الى انه بمراجعة بعض محاضر مجلس الادارة خلال السنوات المالية ٢٠٢٣/٢٢ - ٢٠٢٤/٢٣ قيام الاتحاد بتحصيل مبالغ نقدية نظير رسوم إدارية بنسبة ٥ ٪ من الجمعيات وفقا لمحضر «العمومية الاستثنائية» المنعقدة فى ٢٠٢١/٤/٣ وذلك بالمخالفة لما ورد بنص المادة ٣٥ من القرار الوزارى رقم ١٤٩ لسنة ٩٧ والذى ورد بأحد فقراته.. لا تنفذ قرارات الاستثنائية الا بعد قيدها فى السجل المعد لذلك بالوزارة والنشر عنها فى الوقائع المصرية..

وأشار المحاسب أحمد سعيد على، رئيس الاتحاد إلى أنه صدر قرار وزارى رقم ١٠٥١ فى ٢٠٢٣/١/٢١ بالموافقة على بعض المواد ولكن لم يتضمن الموافقة على تحصيل مصروفات إدارية بالنسب الواردة بذات الجمعية العمومية الاستثنائية. وكشف رئيس الاتحاد أنه بمراجعة تلك المحاضر التى تضمنها خطاب الوزارة لمجلس إدارة الاتحاد آنذاك عن تحصيل رسوم من الجمعيات بقيمة ٦٤ مليوناً و٦١٥ ألف جنيه بالمناقصات التى تم دراستها بلجنة البت خلال الفترة من ٢٢/١ حتى ٢٠٢٢/٧/١٩ وذلك وفقاً لما ورد بالبند ١١ من محضر مجلس إدارة الاتحاد رقم ١٦٤ فى ٢٠٢٢/٧/٢٦.. وكذلك تحصيل رسوم بقيمة ٢٦ مليوناً و٦٤٩ ألفاً و٢٤٥ جنيهاً عن الفترة من ٢٠٢١/١٢ حتى ٢٠٢٢/٧/١٩ بالمواضيع التى تم دراستها بلجنة الدراسة «القاهرة الكبرى».. وفقاً لما ورد بالبند ١٢ من ذات المحضر.. أيضاً من خلال المراجعة التى قامت بها الوزارة وتضمنها ذلك الخطاب هو تحصيل ١٨ مليوناً و٨٨٢ ألفاً و٩١٣ جنيهاً من الجمعيات، وذكر أسمائها بمحضر مجلس إدارة الاتحاد رقم ٣٠٠ فى ٢٠٢٣/١١/١٤ وبالبند ثانياً من عدد ٣١ جمعية إسكان حصل منها الاتحاد مصروفات إدارية عن الفترة من ٢٢/١٢ حتى ٢٠٢٣/٨ لجنة دراسة القاهرة الكبرى.



عمومية تعاونية موظفي جامعة الدول العربية تقرر..

فوز «٩» أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالانتخاب

متابعة- عمرو اسماعيل تصوير- أحمد حلمي

اسفرت عملية الاقتراع السري على الآتي:
١- علاء البدرى متولى (صفر صوت) وترتيبه الأخير ٢- شعبان حسن مكى (٢٠ صوت) وترتيبه الأول ٣- محمد فتح توفيق الرشيدى (٢٠ صوت) وترتيبه الثانى ٤- اشرف ابراهيم عيد عيسى (١) صوت وترتيبه العاشر ٥- وليد يونس (٢٠) صوت وترتيبه الثالث ٦- وليد ابراهيم السيد (٢٠) صوت وترتيبه الرابع ٧- شريف عبد الحليم على (٢٠) صوت وترتيبه الخامس ٨- خالد عبد الرازق محمد عيسى (٢٠) صوت وترتيبه السادس ٩- خالد عبد الحميد محمود السيد (٢٠) صوت وترتيبه السابع ١٠- امل حسن عبد الحق (١٩) صوت وترتيبها الثامن ١١- مصطفى حسين محمد (١) صوت وترتيبه الحادى عشر ١٢- اشرف رمضان على السيد (١٩) صوت وترتيبه التاسع وبذلك يصبح الاعضاء الحاصلون على اعلى الاصوات من الاول الى التاسع فائزين بعضوية مجلس الادارة فى الفترة القادمة. وقد تم التحفظ من جانب مندوبى الهيئة والاتحاد الحاضرين الاجتماع على نتيجة الانتخابات لحين انتهاء الهيئة من فحص بيانات المرشحين ماليا واداريا وابداء الرأى فيهم.

تصويت وتمت الموافقة عليهما بالاجماع وتم النظر فى جدول الاعمال والمكون من بند واحد فقط وهو انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. فنظرا لانتهاج مدة مجلس الادارة فى ٢٤ فبراير ٢٠٢٤ فقد قام المجلس باتخاذ اجراءات فتح باب الترشيح خلال الفترة من ٧-٢٨ ابريل ٢٠٢٤ ويومى ٢٩ و٣٠ ابريل ٢٠٢٤ لتلقى الطعون وقد تقدم خلال تلك الفترة كل من ١- فوزى عبد الله قنصوة ٢- علاء البدرى متولى ٣- شعبان حسن مكى ٤- محمد فتح توفيق الرشيدى ٥- اشرف ابراهيم عيد عيسى ٦- وليد يونس ٧- وليد ابراهيم السيد ٨- شريف عبد الحليم على ٩- خالد عبد الرازق محمد عيسى ١٠- خالد عبد الحميد محمود السيد ١١- امل حسن عبد الحق ١٢- مصطفى حسين محمد ١٣- اشرف رمضان على السيد ولم يتقدم احد بالطعن على المرشحين خلال فترة الطعون، وقد تقدم فوزى عبد الله قنصوه بالاعتذار عن الترشيح وقدم ذلك لهيئة التعاونيات وعليه اجريت عملية الانتخابات لعدد ١٢ من المرشحين بطريق الاقتراع السرى. وكان عدد الحضور (٢١) وعدد الاصوات الصحيحة (٢٠) صوتا وبالطامة صوت واحد، وقد

وافقت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية التعاونية للبناء والاسكان لموظفى جامعة الدول العربية ومنظماتها فى اجتماعها الثالث برئاسة حسين امام على حسن، بصفته أكبر الاعضاء سنا، وسكرتارية شريف عبد الجيد بدر بصفته اصغر الاعضاء سنا، على انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية، حيث فاز ٩ اعضاء بالجمعية بعضوية المجلس الجديد بالانتخاب. وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة للجمعية التعاونية للبناء والاسكان لموظفى جامعة الدول العربية ومنظماتها اجتماعها الثالث يوم السبت الموافق ٢٩ يونيه ٢٠٢٤ بمقر قاعة اجتماعات ابناء النوبة فى ١٥ ش عبد العزيز جاويش - عابدين - القاهرة برئاسة حسين امام على حسن وسكرتارية شريف عبد الجيد بدر، وبحضور كل من حافظ سيد مندوبا عن هيئة التعاونيات ومحمد عبد اللطيف وعبد الحميد سيد مندوبين عن الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى وبحضور عدد (٢١) عضوا من اجمالى عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٨٤٤) عضوا، وتم اختيار كلا من طارق محمد عطيه الشراقوى واحمد محروس احمد كملاحظى



في عمومية الجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعمالين بالجهاز المركزي للمحاسبات

منتفعو مشروع قرية سندريلا يرفضون عرض المطور العقاري

متابعة- منى عبد العزيز تصوير- أحمد حلمي

أيه معوقات أو التزامات لأطراف أخرى بخلاف هيئته المجتمعات العمرانية وأعضاء الجمعية، كما تتعهد أيضاً بعمل توكيل إدارة للتعامل مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والأجهزة المعاونة المعنية لصالح شركة التطوير العقاري، مع قيام المطور العقاري بكامل أعمال التطوير والانشاءات والمبيعات ولا يكون للجمعية أي حقوق بخلاف المبالغ سالفه الذكر.

وبعد العرض التفصيلي من رئيس الجلسة والرد على كافة استفسارات الأعضاء بشأن الموافقة من عدمه على العرض المقدم من المطور العقاري لمشروع الجمعية بالشروط والضوابط المحددة والموضحة بالعرض، وعمل تصويت كتابي موقع من جميع الاعضاء المنتفعين الحاضرين للاجتماع سواء بأنفسهم أو عن مورثهم. تبين بعد العرض والمناقشة ان عدد الاعضاء الحاضرين ٢٣ عضوا منتفعا او عن مورثهم من اجمالي عدد الاعضاء المنتفعين وعددهم ١٣١ عضوا، وقد قام برفض العرض المقدم من المطور العقاري ١٦ عضوا، وقد وافق ٧ أعضاء فقط، وبالتالي أصبحت نتيجة التصويت رفض القرار بالأغلبية المطلقة.

البدائل المطروحة لتنفيذ المشروع. وأشار رئيس الجلسة إلى أن الجمعية تقدم اليها عرض شراء للأرض الخاصة بالمشروع الكائنة في الكيلو ٣٧,٥ الساحل الشمالي بمشروع قرية سندريلا، لمساحة ٨٧٩٨٤ مترا مربعا تقريبا، مع التزام شركة التطوير العقاري بدفع مبلغ اعادة شراء الأرض المحدد من قبل هيئته المجتمعات العمرانية وقدره ٢٧٥٠ جنيها للمتر، وطبقا لتيسيرات السداد المحددة من قبل الهيئة، مع التزام الشركة بدفع ١٢٥ مليون جنيه لصالح أعضاء الجمعية في مدة ٥ سنوات، تبدأ من بعد سنة من استخراج تراخيص البناء، ويعتبر هذا المبلغ الحصة النقدية من ايرادات المشروع، مع التزام شركة المطور العقاري في طرح وحدات المشروع على أعضاء الجمعية قبل طرحها للسوق، ومنح الأعضاء خصما خاصا قدره ١٠٪ من أسعار الطرح، ويحق لكل عضو استخدام نصيبه في الحصة النقدية المذكورة حسب توزيعها الرسمي على الأعضاء من قبل الجمعية، ويخصم نصيبه من ثمن الوحدة ويتم تقسيط الفارق على أقساط متساوية ربع سنوية لمدة ٦ سنوات، وتتعهد الجمعية بتسليم الأرض المذكورة خالية من

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعمالين بالجهاز المركزي للمحاسبات اجتماعا لجماعة المنتفعين لمشروع قرية سندريلا الكيلو ٣٧,٥ الساحل الشمالي، وذلك يوم الاربعاء ٢٠٢٤/٦/١٢ بمقر الجمعية بعمارات التوفيق شارع خضر التونى مدينة نصر، بناء على محضر مجلس الادارة بجلسته المنعقدة في ٢٠٢٤/٥/١٣، وعلى حافظة الخطابات المرسله بالبريد لعدد ١٣١ عضوا في ٢٠٢٤/٥/١٧، وعلى الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون عدد يونيو ٢٠٢٤. وقد اجتمعت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين برئاسة صلاح الدين محمد عبد الوهاب نصير نائب رئيس مجلس الادارة، وسكرتارية كامل عبد السميع عبد الفتاح بسيوني، وبحضور حماد بكر وأحمد عبد المطلب مندوبي الهيئة العامة للتعاونيات البناء والاسكان، وبحضور ٢٣ عضوا منتفعا من اجمالي عدد الاعضاء المنتفعين بالمشروع والبالغ ١٣١ عضوا، وتم اختيار محمود سعد الدين عبد العال المدني، وصفوت احمد خليل جلال كملاحظي تصويت، وبدأ النظر في جدول الأعمال الذي تضمن بندا واحدا وهو: مناقشة



في عمومية جمعية دار السعادة للإسكان التعاوني..
منتفعو مشروع «القاهرة الجديدة» يوافقون على..

بيع المحلات والجراجات وغرف الأسطح بالمزاد العلني للمتفعين فقط وإسناد الأعمال المتبقية بالمشروع لمقاول جديد

متابعة- منى عبد العزيز تصوير- محمد سالم

على ذلك، وبعد العرض والمناقشة تم موافقة الأعضاء الحاضرين بالأغلبية على الإسناد لمقاول آخر لاستكمال الأعمال، وذلك في حالة رفض المقاول الحالي استكمال المشروع، شريطة الرجوع الى الاتحاد التعاوني الإسكاني قبل البدء في أى إجراءات، مؤكداً على تحمل المقاول الحالي فروق الأسعار الناشئة).
وبالنسبة للبند الخامس فقد جاء لعرض تكوين لجنة منتفعين (العشرة) لمساعدة المجلس في انهاء المشروع، وبعد العرض رفض الأعضاء تشكيل لجنة العشرة والاكتفاء بمجلس الإدارة.
وبالنسبة للبند السادس فقد خصص لعرض التعاقد مع لجنة هندسية من جهة مختصة لمراجعة الأعمال بالمشروع، واعداد تقرير شامل مفصل وموثق لتقديمه الى الجهات المختصة عند الطلب، وأيضاً للفصل في النزاع القانوني، وكذلك تحديد الأعمال المتبقية بالمشروع لاسانداها للمقاول الجديد، ومراجعة الأعمال بالمشروع، وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء بالأغلبية المطلقة على هذا البند.

المنتفعين بالمشروع.
وبالنسبة للبند الثاني فقد تضمن عرض الموافقة على تخصيص غرف الأسطح لمنتفعي المشروع، وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرون بالأغلبية على هذا البند وذلك بعد تحديد وتقييم السعر بمعرفة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وكذا العرض على الأعضاء المنتفعين بالمشروع والراغبين في تلك الغرف، وذلك حسب الأدوار العليا أولاً ثم ما يليها وما تحتها، وفي حالة عدم التقدم من الأعضاء واحتياج الجمعية الى سيولة مالية لإنجاز المشروع، يتم البيع بالمزاد العلني.
أما بالنسبة للبند الثالث فقد وافق الأعضاء بالأغلبية على البيع بالمزاد العلني للجراجات وذلك للمنتفعين بالمشروع فقط.
وبالنسبة للبند الرابع فقد تضمن عرض اسناد الأعمال المتبقية بالمشروع الى مقاول أعمال جديد لاستكمالها، على أن تتحمل شركة اسماركو جروب للمقاولات (المقاول الحالي) فروق الأسعار الناشئة وجميع الآثار المترتبة

عقدت الجمعية العمومية لجمعية دار السعادة للإسكان التعاوني اجتماعاً لـ «جماعة المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة» يوم السبت ٢٠٢٤/٦/٨ بالحديقة الأندلسية امتداد شارع رمسيس. حيث اجتمعت الجمعية برئاسة اللواء/ بشير جمال الدين عبد الحميد رئيس مجلس الإدارة، وسكرتارية عماد رفعت عبد التواب سكرتير الجمعية، وبحضور حماد بكر، أحمد عبد المطلب مندوبى الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وماجد شهدى مندوب الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وبحضور ٢٨ عضواً من اجمالى عدد الأعضاء المنتفعين وعددهم ٢٣٦ عضواً، ولقانونية الاجتماع فقد تم اختيار كل من على زكريا سيد حسن رسلان، وأشرف أحمد محمد أحمد كملاحظي تصويت، وبدأ النظر في جدول الأعمال والذي تضمن ٦ بنود...
فبالنسبة للبند الأول فقد خصص للموافقة على بيع المحلات بالمشروع بالمزاد العلني، وقد وافق الأعضاء الحاضرون على تفويض المجلس باتخاذ الاجراءات القانونية للبيع لصالح الأعضاء

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان: استمرار الحجز بالإسكان المتميز «فالى تور» حتى نهاية أغسطس الجارى

ومراجعة جميع البيانات الواجب استيفاؤها قبل تقديم الطلب.

- يُنشى المتقدم حسابا جديدا لاستيفاء جميع البيانات المذكورة أدناه إن لم يكن سبق له التسجيل على بوابة مسكن مسبقا.
- إدخال الرقم القومى والاسم المذكور فى البطاقة (الزامي).
- إدخال البريد الإلكتروني لصاحب الطلب علماً بأنه الوسيلة الدائمة للاتصال بين الهيئة والمتقدم للحجز (الزامي).
- إدخال رقم المحمول (الزامي).
- محافظة محل الإقامة والعنوان الحالى المراسلات الرسمية (الزامي).
- الحالة الاجتماعية وبيانات الزوج/ الزوجة.
- تحميل صورة من بطاقة الرقم القومى (وجه وظهر).
- إنشاء كلمة مرور.
- تسجيل حساب.
- اختيار المدينة والمشروع.

الشقق تطل على أهرامات الجيزة

ويأتى مشروع فالى تاورز ضمن الإسكان المتميز الذى طرحه وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، ويتضمن المشروع ٩٨٤ شقة سكنية فاخرة تطل على أهرامات الجيزة، ويتمكن المواطن من تحديد المدة التى تناسبه لتسديد باقى المبلغ من ٣ سنوات لـ ٧، و تتراوح مساحتها من ٩٦ إلى ١٠١ متر مربع.

انتهت الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، من حجز شقق مشروع لؤلؤة الذى تم طرحه فى ٥ مدن؛ لكن يوجد مشروعان متاح بهما الحجز الآن من الوزارة، ويمكن الحصول على شقة من هذه المشروعات.

المشروع الأول:
مشروع نزهة التجمع الثالث بالقاهرة الجديدة؛ حيث يستمر الحجز حتى يوم ١٥ أغسطس، وتكون هذه الشقق تابعة لصندوق حساب تمويل الإسكان الاقتصادى التابع لوزارة الإسكان. وتم طرح كراسات الشروط على موقع بنك التعمير والإسكان.
وتبدأ أولى عمليات الحجز بعمل حساب على الموقع الإلكتروني المخصص للحجز، وسداد مقدم جدية الحجز الذى يصل إلى ١٥٠ ألف جنيه، بالإضافة إلى ١٠٠٠ جنيه مصروفات إدارية.
وتتنوع مساحة الوحدات المطروحة ما بين ١١٥ متراً و ١٣٧ متراً، بفترات أقساط تتراوح بين ٣ سنوات و ٥ سنوات، وتبدأ أسعار الشقق من ٢ مليون جنيه وحتى ٢,٤ مليون جنيه.

المشروع الثانى:
الإسكان المتميز فالى تور، فى مدينة حدائق أكتوبر؛ حيث بدأ الحجز بشكل رسمى يوم ٣٠ يونيو، ويستمر حتى يوم ٣٠ أغسطس، من خلال الموقع الإلكتروني.

ويصل عدد الوحدات المطروحة ٩٨٤ وحدة، ومساحة الوحدات تتراوح من ٩٥ إلى ١٠٠ متر، على أن يكون تسليم الوحدات فوراً. وتوجد الشقق فى مدينة حدائق أكتوبر فقط، على طريق الواحات وبالقرب من ميدان الرماية وأمام منطقة حدائق الأهرام، ويصل مقدم الحجز إلى ١٥٠ ألف جنيه، بينما يصل سعر الشقة إلى ١,٥ مليون جنيه.

وأوضحت كراسة الشروط خطوات حجز وحدات مشروع فالى تاورز، عن طريق قيام العميل بالآتي:
- الدخول على الموقع الإلكتروني.
- الاطلاع على كراسة الشروط أو طباعتها لمعرفة كل التفاصيل

لقاء الشربيني والبارودى والنواب تلبية لمطالب المواطنين

التقى المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، أعضاء البرلمان «مجلسى النواب والشيوخ» واللواء المهندس / وليد البارودى رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان لبحث مطالب دوائرهم الانتخابية.

وقال المهندس شريف الشربيني: نحرص على التواصل المستمر مع نواب البرلمان، وسيكون هناك لقاءات دورية فى مواعيد محددة نخطر بها أعضاء البرلمان، تنفيذاً لتوجيهات رئيس مجلس الوزراء بالتواصل المستمر، وكذا الحرص على حضور جلسات البرلمان المختلفة.

وأشار وزير الإسكان إلى أن لقاءه بأعضاء البرلمان شهد بحث العديد من مطالب ناخبهم سواء ما يتعلق بسرعة توصيل الخدمات المختلفة، خاصة الصرف الصحى، أو ما يتعلق بمشروعات الإسكان المختلفة التى تنفذها الوزارة لمختلف شرائح الدخل، مؤكداً انه مستعد للتواصل الدائم مع النواب، فهدفنا جميعاً هو خدمة المواطنين.



عمومية منتفعى مشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة بجمعية أسمنت حلوان تقرر..

تسليم شهادة تخصيص للملتحقين بأول جلسة تخصيص بعد وصول مدفوعاتهم إلى ٧٥٠ ألف جنيه

متابعة- عمرو اسماعيل

المادة الرابعة فقرات ٦ و ٧ و ١٠ من القرار الوزاري ٤٦ لسنة ١٩٨٢، ووافق الاعضاء بالاجلبية المطلقة على تسليم شهادة تخصيص للاعضاء الملتحقين بأول جلسة تخصيص بعد وصول مدفوعاتهم الى ٧٥٠ الف جنيه كما وافقوا على انه بعد الانتهاء من جلسة التخصيص الاولى يكون الحد الادنى للمدفوعات ٧٥٠ ألف جنيه لا غير لكل الاعضاء.

بالنسبة للبند الثاني: وافق الاعضاء بالاجلبية المطلقة على التصرف في الوحدات الزائدة عن حاجة الاعضاء وذلك بالمشاركة مع شركة الانتاج الحربى للمشروعات والاستشارات الهندسية كمطور عقارى (المقاول المنفذ للمشروع).

بالنسبة للبند الثالث: رفض الاعضاء المنتفعون مقترح مجلس ادارة الجمعية بسداد مبلغ ٣٠٠ الف جنية فقط لا غير على قسطين متساويين بداية من ١ اغسطس ٢٠٢٤ وفى ١ نوفمبر ٢٠٢٤ وذلك بخلاف الاقساط العادية للوحدات وفقا للبرنامج التمويلي التقديرى وتمسكوا بسداد الاقساط العادية فقط.

(٢١١) عضوا وتم اختيار امجد محمد ابراهيم واحمد ابراهيم حماد ملاحظى تصويت وبدأ النظر فى جدول الاعمال الآتى..

اولا: عرض تقرير مجلس الادارة عن موقف تنفيذ المشروع حاليا من الناحية المالية والتنفيذية والعراقيل التى تواجه تنفيذه وكيفية توفير التمويل اللازم للاستمرار فى تنفيذ المشروع.

ثانيا: عرض الموافقة على تفويض مجلس الادارة فى التصرف فى الاجزاء الزائدة عن حاجة الاعضاء لصالحهم.

ثالثا: عرض المبالغ المطلوب سدادها من الاعضاء وتوفير التمويل اللازم لاستكمال منشآت المشروع والمبلغ المقترح ٣٠٠ الف جنيه فقط لا غير تسدد على قسطين متساويين.

بالنسبة للبند الاول عرض المهندس سيد محمد احمد نائب رئيس مجلس ادارة الجمعية تقريراً مفصلاً عن المشروع منذ نشأته وحتى الوقت الحالى وبعد العرض والمناقشة مع الاعضاء وافق الاعضاء بالاجلبية المطلقة على ما جاء بالتقرير.

كما وافق الاعضاء بالاجلبية المطلقة على تنفيذ

وافقت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع الجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بشركة اسمنت بورتلاند حلوان (لؤلؤة القاهرة الجديدة) برئاسة المهندس سيد محمد احمد نائب رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية المهندس سامح علاء طه سكرتير الجمعية على تسليم شهادة تخصيص للاعضاء الملتحقين بأول جلسة تخصيص بعد وصول مدفوعاتهم الى ٧٥٠ الف جنيه.

وقد عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع الجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بشركة اسمنت بورتلاند حلوان (لؤلؤة القاهرة الجديدة) اجتماعها يوم السبت ٢٩ يونيه ٢٠٢٤ بالنادى الاجتماعى بمصنع الطائرات بحلوان برئاسة المهندس سيد محمد احمد نائب رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية المهندس سامح علاء طه سكرتير الجمعية وبحضور حمزة حسن سيد مندوبا عن الاتحاد الاسكانى وحضور (٤٨) عضواً من اجمالى عدد الاعضاء المنتفعين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة والبالغ عددهم

هاني رمزي:

هناك فرق بين لجنتي «التخطيط» و«الاسكاوتنج».. والخلط بينهما جهل!

صرح هاني رمزي رئيس لجنة الاسكاوتنج بالنادي الاهلي بأن هناك شائعات متواترة يروجها البعض الهدف منها التخبط بين لجنة الاسكاوتنج ولجنة التخطيط بالنادي الاهلي ومن ثم لا بد من تجاهلها «وعيب الرد عليها».. وأضاف بأن خبرتي لفترة طويلة من خلال تجربتي في ألمانيا وسويسرا اكسبتني الكثير من الاحترافية وهو ما يجعلني أتجاهل مثل هذه الشائعات..ولكن الأمور في الدوري المصري صعبة للغاية والجميع يخلط بين عمل لجنة الاسكاوتنج ولجنة التخطيط وهذا يرجع للجهل وعدم التمييز بين اللجنتين..

كتب: محمود سعد

ونوه «رمزي» أن الجميع يعمل من أجل مصلحة الفريق واستمرار انجازاته.. ولا يوجد تضارب بينهما.. وهناك أختصاصات في العمل والتنسيق فيما بيننا ويتم بشكل مثالي.. وأشاد هاني رمزي باللجنة لأنها تعمل طوال الموسم لترشيح لاعبين مميزين وتوفير احتياجات الفريق في كل المراكز.. خاصة أن الاهلي أمامه مهمة صعبة الموسم القادم من خلال المشاركة في مونديال كأس العالم للأندية في أقوى نسخة لها ثم بطولة الانتركونتينتال والسوبر الافرواسيوي بالإضافة إلى البطولات التقليدية ومنها دوري أبطال افريقيا والدوري والكأس والسوبر المحلي.. بخلاف لو شارك في السوبرليج الأفريقي لذا يحتاج رفع كفاءة الفريق في جميع المراكز بصفقات هي الأقوى في تاريخ النادي وتعويض اعارة أيوديانج والذي أعتبره من أكثر اللاعبين تأثيراً في وسط الملعب لقدرته على منح الفريق زيادة عددية في دفاع المنافس وهو مستحوذ على الكرة وحقق مع الاهلي بطولات عديدة وتتويجات متتالية..وطالب رمزي مارسيل كولر المدير الفني للفريق، بضرورة اتخاذ قرار عاجل لإراحة لاعبي الفريق قبل انطلاق الموسم المقبل.. وإعطاء راحة سلبية للاعبين الفريق الأول من المباريات المتبقية وإكمال باقي المباريات بلاعبين من قطاع الناشئين وسبق وأن مجلس إدارة الاهلي أراح لاعبي الفريق بالكامل قبل موسمين أثناء تولى البرتغالي سواريش مهمة تدريب الفريق، وهو ما يحقق العديد من المكاسب، منها صقل الناشئين بالخبرة من خلال الاحتكاك بفرق الدوري الممتاز واختيار العناصر المتميزة القادرة على الاستمرار في صفوف الفريق.. وذلك في ظل حسم الفريق بطولة الدوري.





في عمومية جمعية الإسكان التعاونى الشعبى..

التصديق على ميزانية الجمعية المنتهية فى ٢٠٢٣/٦/٣٠

متابعة- منى عبد العزيز تصوير- أحمد حلمي

وبعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرون بالأغلبية على اعتماد الميزانية المعروضة. أما البند الثالث فقد تناول عرض تقرير مراجع حسابات الجمعية ومناقشة اقرار الميزانية العمومية والحسابات الختامية المنتهية فى ٢٠٢٣/٦/٣٠، واقرار اعتماد مشروع توزيع الفائض ومكافأة مجلس الادارة والعمالين والمتطوعين بأعمال الجمعية. وبعد العرض والمناقشة وافق الاعضاء الحاضرون بالأغلبية على اقرار اعتماد مشروع توزيع الفائض ومكافأة مجلس الادارة والعمالين بالجمعية وفقا لقانون التعاون الاسكانى. وبالنسبة للبند الرابع والذي تضمن عرض الموافقة على استمرار الاتفاق السابق مع مكتب كمال أحمد حسن (مراجع ومحاسب قانوني) لمراجعة حسابات الجمعية وعمل ميزانيتها وحساباتها الختامية وتفويض مجلس الادارة فى تحديد اتعابه. وبعد العرض والمناقشة وافق الاعضاء الحاضرون بالأغلبية على هذا البند.

من ١ يوليو عام ٢٠٢٢ حتى آخر يونيو عام ٢٠٢٣ وبرنامج عمل المجلس خلال العام التالي، حيث عرض رئيس الجلسة التقرير وبعد العرض والمناقشة أحيط الأعضاء علما بما جاء به. وبالنسبة للبند الثانى والذي خصص لعرض ومناقشة تقرير الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى والهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان بخصوص ميزانية الجمعية وحساباتها الختامية عن العام المالى المنتهى فى ٢٠٢٣/٦/٣٠. عرض رئيس الجلسة كتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان الصادر برقم ٢٧٢٦ بتاريخ ٢٠٢٤/٤/١٨ بالموافقة على الميزانية العمومية وحساباتها الختامية المنتهية فى ٢٠٢٣/٦/٣٠، وعرضها على الجمعية العمومية والمتضمن موافقة الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى على ميزانية الجمعية وحساباتها الختامية المنتهية فى ٢٠٢٣/٦/٣٠ بكتابها الصادر برقم ١٠٦٨ بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١١ بمجموع اصول وخصوم ١٨٩٩٧٣٦٨٧,٦٩ جنيهه شاملة الحسابات النظامية.

عقدت الجمعية العمومية لجمعية الاسكان التعاونى الشعبى اجتماعها السنوى يوم الجمعة ٢٠٢٤/٧/١٢ بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية بمشعل بالهرم، بناء على قرار مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢، والاعلان المنشور بمجلة برج التعاون العدد ٢٩٦ ملحق يونيو ٢٠٢٤. فقد اجتمعت الجمعية العمومية السنوية (اجتماع ثالث) برئاسة فؤاد على خليل رئيس مجلس الادارة، وسكرتارية جلال فارس عبد الحليم، وحمزة سيد حسن مندوب الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى، وبحضور ١١٠ أعضاء من عدد أعضاء الجمعية العمومية البالغ ١٩٢٢ عضوا، وقد تم اختيار محمد وائل سعد الدين محمد بدوى ويحيى عبد الرحمن سليمان كملاحظى تصويت بعد موافقة الاعضاء الحاضرين للاجتماع عليهم، وبدأ النظر فى جدول الاعمال الذى تضمن ٤ بنود وهى.. البند الأول تضمن عرض ومناقشة تقرير مجلس الادارة المنعقد بجلسة ٢٠٢٣/١٢/٧ عن الانجازات التى تم تحقيقها فى الفترة

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt



مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٤٠٠٠ جنيه والمزادات مبلغ ٥٠٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٦٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٣ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ١٨ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر.

برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

يعلن عن فتح باب القيد بسجلات الاتحاد لتسجيل المقيمين
العقاريين علما بأن المستندات المطلوبة للتسجيل كالاتى..

- ١- شهادة التسجيل بسجلات هيئة الرقابة المالية.
- ٢- شهادة التسجيل بسجلات البنك المركزى (إن وجدت).
- ٣- البطاقة الضريبية للمقيم العقارى أو لمكتب التقييم والذي سوف يكون التسجيل باسمه مثبتا عليها نشاط خبير التقييم العقارى.
- ٤- السجل التجارى.
- ٥- شهادة التسجيل بالقيمة المضافة.
- ٦- تعهد بأداء مهام خبير التقييم العقارى.
- ٧- نموذج طلب قيد بسجلات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى.
- ٨- رسوم التسجيل مبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه لا غير)

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للإسكان لأعضاء نقابة التجارىين الفرعية بالقاهرة المسجلة برقم ٣٣٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/٥ وللطعون يومى ٧ و٢٠٢٤/٩/٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة السادسة مساء حتى الساعة التاسعة مساء وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٩ شارع حسن مراد - جاردن سيتى - القاهرة وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر نادى العاصمة للتجارىين بنقابة التجارىين الفرعية بالقاهرة - ٣٠ شارع رمسيس - وسط البلد - القاهرة وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٣ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للإسكان والمصايف المسجلة برقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٨/٢٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر الجامعة العمالية - شارع النصر - مدينة نصر - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بمصانع الطائرات بحلوان وأسرهم

المسجلة برقم ٤٣٩ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب بمجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/١٠ وللطعون يومى ١١ و٢٠٢٤/٩/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة الطيران - حلوان - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

ويعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٢ والمفوض بكتاب الاتحاد رقم ٣٩٩٧ بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال العدد المطلوب بمجلس ادارة الجمعية
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز بحوث الصحراء

المسجلة برقم ٨٦٣ لسنة ٢٠٠٠

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/١٠ وللطعون يومى ١١ و٢٠٢٤/٩/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١ شارع متحف المطرية - النعام - مركز بحوث الصحراء - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

ويعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٥. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جمعية الصقر للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٩٦٧ لسنة ٢٠٠٩

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/٧ وللطعون يومى ٨ و٢٠٢٤/٩/٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: الادارة العامة للشئون الإدارية بأكاديمية الشرطة القديمة بالعباسية - القاهرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

ويعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/٩ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٥

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي الجمعية التعاونية للإسكان لأعضاء نقابة التجارين الفرعية بالقاهرة

المسجلة برقم ٣٣٢ لسنة ١٩٨٣ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة وذلك فى يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - فى تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر نادى العاصمة للتجارين بنقابة التجارين الفرعية بالقاهرة الكائنة: ٣٠ شارع رمسيس - القاهرة.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس إدارة الجمعية.
دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/١٢ فى تمام الساعة الخامسة مساء
وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

جمعية نقابة المهندسين للإسكان التعاونى

المشهرة برقم ٣٥٩ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية ظهرا يوم الجمعة الموافق

٢٠٢٤/٨/٣٠.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات نادى وزارة المالية - امام مسرح

البالون - الجيزة

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

جمعية جرين بيتش لبناء المساكن بالساحل

الشمالى الغربى

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق

٢٠٢٤/٩/١٤.

وذلك بمقر قاعة سولتير - بالدور الأرضى - دار الحرب

الإلكترونية - مدينة نصر

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

جمعية الأمل الجديدة التعاونية للإسكان

بالجيزة

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة السادسة مساء يوم السبت الموافق

٢٠٢٤/٨/٣١.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٦ شارع

النيل الأبيض - ميدان لبنان - المهندسين

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى

الزاوية الحمراء

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت

الموافق ٢٠٢٤/٨/٣١.

وذلك بمقر نادى مصر للتأمين - شارع ٩ - المقطم

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية المصرى للإسكان التعاونى

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الأربعاء

الموافق ٢٥/٩/٢٠٢٤.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: أبراج

المعادى ستار - كورنيش النيل

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية المعلومات للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٩٩٩ لسنة ٢٠١٠

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٣٠/٨/٢٠٢٤ - الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر نادى عين الحياة - قاعة جلالتة - أمام متحف الحضارات - خلف مدينة الفسطاط القديمة - القاهرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣/٧/٢٠٢٤ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى

ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمركز القاهرة للملاحة الجوية

المسجلة برقم ٧٧٠ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بالقاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٣١/٨/٢٠٢٤ - الساعة الحادية عشرة صباحاً

وذلك بمقر نادى ايروسبورت الرياضى - ميناء القاهرة الجوى

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/٧/٢٠٢٤ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى

ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية الصفوة للبناء والإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٣١٥ لسنة ٢٠١٤

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الغردقة وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ١/٩/٢٠٢٤ -

الساعة الواحدة ظهراً وذلك بمقر دار مناسبات مسجد الشرطة - قاعة الميحب - المحور

المركزى - مدينة ٦ أكتوبر وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤/٧/٢٠٢٤

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جلسات تخصيص

جمعية الفهد التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٢١٤ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة الاعضاء الحاجزين بمشروع لؤلؤة أكتوبر عن تحديد موعد جلسات التخصيص للمرحلة الأولى لعدد (٩٦) وحدة سكنية والمقامة على قطعة الأرض رقم (٤٢/١٨) السابق شراؤها من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وذلك يومى الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٨/٢٦ والثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/٨/٢٧ ويوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٤/٨/٢٨ للتخلفات وذلك بنادى الشرطة للتجديف - ١١١ شارع النيل - خلف شيراتون القاهرة - الدقى - فى تمام الساعة العاشرة صباحا وذلك للأعضاء المسددين مبلغ ٧٥٠٠٠٠ جنيه (سبعمائة وخمسون ألف جنيه لا غير) حتى تاريخ انعقاد جلسات التخصيص وذلك وفقا لشرائح التخصيص المحددة بكتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان الصادر للجمعية برقم ٣٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢ وقرارى مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٢١ و ٢٠٢٤/٧/١٤ وفقا لحكم المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل للجمعيات الاسكانية وسيتم اخطار الاعضاء الذين سيتم التخصيص لهم وفقا لترتيبهم بشرائح التخصيص بموعد ومكان جلسات التخصيص وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية الكائن: ٢ شارع إيران - الدقى - الجيزة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول خليج السويس

المشهرة برقم ٢٨٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية بمشروع الجمعية بمدينة ٦ أكتوبر (لؤلؤة أكتوبر) وذلك بمقدم حجز قدره ٣٦٠٠٠٠ جنيه (ثلاثمائة وستون ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك. وذلك بمقر الجمعية الكائن: العمارة رقم ١١ - أبراج جابكو - شارع ٥٠٠ - متفرع من شارع الجزائر - بجوار مستشفى جراحات اليوم الواحد - البساتين - القاهرة على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/٨/٢٤ وحتى ٢٠٢٤/١١/٢٤ ما عدا الأعياد والعطلات الرسمية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٧ باقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

القاهرة والجيزة

حجز وحدات + جلسة تخصيص

جمعية وادى النيل التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٣٢٩ لسنة ٢٠٢٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية التى لم يتم حجزها بمشروع (الحى السكنى R٣) بالعاصمة الادارية الجديدة وذلك بمبلغ جدية حجز (٢١.٥%) طبقا للمساحة الراغب حجزها قبل جلسة التخصيص بالإضافة الى (٠.٥%) مصاريف ادارية من قيمة الوحدة تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع احمد تيسير - مدينة نصر اول - القاهرة على ان تبدأ فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/٨/٢١ حتى ٢٠٢٤/٩/١٠ وتعد جلسة التخصيص للاعضاء المسددين لمبلغ جدية الحجز يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/٩/١٤ - فى تمام الساعة التاسعة صباحا. وذلك بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٣ وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وسيتم الحجز والتخصيص طبقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية.

محافظه بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نادى هواة الصيد وعائلاتهم ببورسعيد

المسجلة برقم ١٢٥ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٠ - فى تمام الساعة السابعة مساء وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: عمارة العجيمى - شارع ٣/٢ - شقة ٢ - الدور الأول - بورفؤاد - بورسعيد وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٧. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠% من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بفرع جامعة قناة السويس ببورسعيد

المسجلة برقم ١٤٤ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/٧ وللطعون يومي ٨ و١٠/٩/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنطقة أ - ١٤ - حي الزهور - برج الإسلام - بورسعيد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم بالاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية لبناء مساكن العاملين بالهيئة القومية للاتصالات السلكية واللاسلكية ببورسعيد

المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/٧ وللطعون يومي ٨ و١٠/٩/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: سنترال بورسعيد - شارع عبدالهادي الغزالي والوكيل ببورسعيد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢١ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم بالاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادي هواة الصيد وعائلاتهم بمنطقة بورفؤاد

المسجلة برقم ١٢٥ لسنة ١٩٩٥

يعلم الاتحاد انه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الاول والثاني للجمعية والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٤/٩/٢٠ - في تمام الساعة السابعة مساءً وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: عمارة العجيمي - شارع ٣/٢ - شقة ٢ - الدور الأول - بورفؤاد دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٧ في تمام الساعة الثالثة عصرا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بفرع جامعة قناة السويس

المسجلة برقم ١٤٤ لسنة ١٩٩٩

يعلم الاتحاد انه في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماعين الاول والثاني للجمعية والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: بالمنطقة أ ١٤ - حي الزهور - برج الإسلام - بورسعيد دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/١٢ في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك بذات المقر المشار إليه بعاليه. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء مساكن العاملين باليهئة القومية للاتصالات السلكية واللاسلكية

المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢ - بورسعيد

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم ٢٠٢٤/١٠/٥ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: سنترال بورسعيد - شارع عبدالهادى الغزالى والوكيل - بورسعيد

دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/١٢ فى تمام الساعة الواحدة ظهرا وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين

بالمقاولون العرب بفرع القناة وسيناء منطقة بورسعيد

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٤/٨/٢٥ .

وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية

ومناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

جمعية حى العامرية التعاونية للإسكان

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٨ حتى ٢٠٢٤/٩/٢٤ وللطعون يومى ٢٥ و٢٦/٩/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية وذلك بمقر الجمعية الكائن: اول مساكن النوبارية - بجوار معهد معلمات الورديان - مينا البصل - الاسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/٢٤ - فى تمام الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٣١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين شركة بترول الصحراء الغربية وبيكو بالإسكندرية

المسجلة برقم ٤٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد المطلوب بمجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٥ حتى ٢٠٢٤/٩/١٠ وللطعون يومى ١١ و١٢/٩/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٣ شارع محمود داوود امون (فرمون سابقاً) خلف فندق مركز مبارك - بجوار عمارة البحرية - سموحة - الإسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٤٠١٣ بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٢. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال العدد المطلوب بمجلس الادارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمصلحة الجمارك بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩٧ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٤ حتى ٢٠٢٤/٩/٩ وللطعون يومي ١٠ و ١١/٩/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٧ شارع الدكتور محمود داوود - عمارة الجمارك - سموحة - الإسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر نادى العاملين بالمحافظة بالشاطبي - الإسكندرية. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٨

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

جمعية الجاسكان للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٢٣٨ لسنة ١٩٩٧

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/٧ وللطعون يومي ٨ و ٩/٩/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الجمعية الكائن: طريق القاهرة الإسكندرية الزراعى - مدخل سموحة - بجوار محكمة الاستئناف - سيدى جابر - الإسكندرية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مابين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/٨ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة الكائن: بنادى الصيد - الطريق السريع الزراعى - بجوار الأمن المركزى - قسم شرطة محرم بك - الإسكندرية. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٤. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمصلحة الجمارك - الإسكندرية

المسجلة برقم ٩٧ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى

للإجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم

٢٠٢٤/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر نادى العاملين بمحافظة الإسكندرية - الشاطبي

دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة

وذلك يوم ٢٠٢٤/١٠/١٩ فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى

ضباط البحرية التجارية بالإسكندرية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية

العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الأحد الموافق

٢٠٢٤/٨/٢٥.

وذلك بمقر نادى ضباط البحرية التجارية الكائن: ١٢ شارع

محمود باشا - الفلكى - الرمل

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة البحيرة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمهندسي الهيئة العامة لمشروعات الصرف إقليم صرف غرب الدلتا بالبحيرة

المسجلة برقم ٤١ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٨/٣١ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا

وذلك بمقر نقابة المهندسين بدمهور - شارع عبدالسلام الشاذلى -

امام ديوان عام محافظة البحيرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٧.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء

الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحيرة

جمعية النخيل التعاونية للبناء والإسكان بالبحيرة

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٨٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال العدد

المطلوب بمجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى

٢٠٢٤/٩/٧ وللطعون يومي ٨ و١٠/٩/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات

الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل

الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مديرية امن البحيرة

- دمنهور - البحيرة. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك

من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٢ مبين

به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسى - صحيفة الحالة

الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومى - ما يفيد

انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام

المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١١ - فى تمام

الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر النادى الاجتماعى بساحل ادكو

- البحيرة. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

٢٠٢٤/٧/١٦ والمفوض بكتاب الاتحاد رقم ٣٧٨٨ بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٤

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفى حالة

عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح

الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق

الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال العدد المطلوب بمجلس الادارة

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحيرة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهندسين بالبحيرة

المسجلة برقم ٦١ لسنة ٢٠١٧

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع حى

المهندسين بكفر الدوار

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/٨/٣٠ -

الساعة الثالثة بعد الظهر

وذلك بمقر نقابة المهندسين بكفر الدوار بالبحيرة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى

ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار

لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة السويس

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة ترسانة السويس البحرية

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة

للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٨/٢٩ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٥ شارع شهداء اليمن

- بور توفيق - السويس

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٨.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء

الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى

اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة السويس

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة ترسانة السويس البحرية

المشهرة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٩

تعلم الجمعية التعاونية للسادة الاعضاء المنتفعين بمشروع حوض
الدرس - مدينة الأندلس - السويس عن قبول دفعة استكمال مدخراتهم
بقيمة ١٥٠٠٠ جنيه (خمسة عشرة ألف جنيه لا غير)

على ان تبدأ فترة السداد ابتداء من ٢٠٢٤/٩/١١ حتى ٢٠٢٤/١٠/١٥ ما
عدا الأعياد والعطلات الرسمية

وذلك بموجب اذن توريد صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥ شارع شهداء اليمن - بورتوفيق - السويس

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٨

محافظة الوادي الجديد

جمعية الأمل التعاونية للبناء والإسكان بالوادي الجديد

المسجلة برقم ٦١ لسنة ٢٠٠٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس
الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/٧ وللطعون
يومي ٨ و ٢٠٢٤/٩/٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد
سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك
بمقر الجمعية الكائن: خلف المتحف - عمارة ٣٧ - الدور الأرضي - الخارجة
- الوادي الجديد. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من
جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به
رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة
الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد
انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام
المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١٢ - في
تمام الساعة السابعة مساء. وذلك بمقر نادي الشرطة بمدينة الخارجة
- الوادي الجديد. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة
بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢١

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة
عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح
الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق
الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع
يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦
من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الوادي الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الطرق والنقل بالوادي الجديد

المسجلة برقم ٢٨ لسنة ٢٠٠١

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس
الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/١٠ وللطعون
وللطعون يومي ١١ و ٢٠٢٤/٩/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح
والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية
للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الرابعة عصرا. وذلك
بمقر الجمعية الكائن: مديرية الطرق والنقل بالوادي الجديد - الخارجة
- الوادي الجديد.. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من
جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به
رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة
الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد
انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام
المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١٣ - في تمام
الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان
سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ
٢٠٢٤/٧/٢٨ والمفوض بكتاب الاتحاد رقم ٤٠١٢ بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢١
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة
عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح
الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق
الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع
يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦
من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بنى سويف

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة بنى سويف

المسجلة برقم ٨١ لسنة ٢٠١٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية
للإجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٨/٢٥ - في تمام الساعة الخامسة مساء

وذلك بمقر قاعة الياسمين - بنادى الشرطة - كورنيش النيل - بنى
سويف

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٣.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة
- بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء
الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى
اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من

القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية الإتحادية للبناء والإسكان لمحافظة أسيوط

المسجلة برقم ٢٩ لسنة ٢٠١٤

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٤/٨/٢٥ - فى تمام الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١٠ شارع الصواف - متفرع من شارع رياض - ثان أسيوط. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٥.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بأوقاف البحر الأحمر

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٩٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٤/٨/٣١ - فى تمام الساعة العاشرة صباحاً. وذلك بمقر الساحة الملحقة بمسجد الشهيد عبدالمنعم رياض - الغردقة - البحر الأحمر. وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٧.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة دمياط

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لأعضاء نقابة المهندسين بدمياط

المسجلة برقم ٢٣ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية برأس البر

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/٩/١٤ - الساعة الواحدة ظهراً

وذلك بمقر نادى المهندسين - كورنيش النيل - دمياط القديمة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٤

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً

لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة مرسى مطروح

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي جلال الضبعة بمرسى مطروح

المسجلة برقم ٢٣ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/١٠ وللطعون يومي ١١ و٢٠٢٤/٩/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارات البحرية بالضبعة - مرسى مطروح. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/١١ في تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٤

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد. بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإصلاح الزراعي والأمالك الأميرية بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٤٨ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٩/٨ حتى ٢٠٢٤/٩/٢٤ وللطعون يومي ٢٥ و٢٠٢٤/٩/٢٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ابراج الدوحة بالشيخ زايد - بجوار برج القضاة - الإسماعيلية. وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٤/١٠/٢٦ في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٣. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة قنا

جمعية مصر العليا للإسكان التعاوني بقنا

المسجلة برقم ١٠٨ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/٨/٢٠ حتى ٢٠٢٤/٩/٥ وللطعون يومي ٧ و٢٠٢٤/٩/٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع المستشفى العام - برج الأطباء - الدور الرابع - امام مركز دار العيون - قنا وتقدم طلبات الترشيح على النموذج المعد لذلك من جانب لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٢ مبين به رقم وتاريخ العضوية ومرفقا به «المؤهل الدراسي - صحيفة الحالة الجنائية - تحليل المواد المخدرة - صورة بطاقة الرقم القومي - ما يفيد انتماء المرشح فنويا او اقليميا لمنطقة عمل الجمعية» مع الالتزام بأحكام المادة ٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/١٠/٨ في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر نادي ضباط الشرطة بقنا. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٠ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء، وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني. بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لأحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الغربية

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة التطبيقيين وأسرهم بطنطا

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بشارع الحلو - امام كلية التجارة بطنطا وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/٨/٣١ - الساعة الواحدة ظهرا وذلك بمقر قاعة رويال بالاس - اخر شارع الجلاء مع الكورنيش - طنطا - الغربية وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٣ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مزااد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمحكمة الاستئناف بالإسماعيلية

تعلن عن بيع بالمزاد العلني

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

عدد (٢) محل تجارى وجراج ومخزن بالعمارة رقم ١٦ بأرض المرور القديم. وكذا عدد (٢) محل تجارى وجراج ومخزن بالعمارة رقم ٤٥ بأرض سوق الجملة القديم بمحافظة الإسماعيلية. جلسة المزاد يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/٨/٢٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر نادى الشجرة بالإسماعيلية. عمولة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥٪ - تأمين دخول المزاد ٢٥٠٠٠ جنيه لكل محل او مخزن او جراج بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط ثمن كراسة الشروط ٢٩٩ جنيها. يستكمل التأمين الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو للاستعلام وكراسة الشروط من مقر الجمعية الكائن: مجمع المحاكم - محكمة استئناف الإسماعيلية ومن شركة احمد عبدالفتاح للخبرة والتأمين خبراء مئمنون شريف عبدالفتاح - محمد عبدالفتاح الإسماعيلية - الشيخ زايد - الشارع التجارى - عمارة ١ - شقة ٢ - بجوار عمارات عبدون تليفون: ٠١٠٠٨٨٢٢٤٤٤ - ٠٦٤/٣١١٨٣٩٨

مزااد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول خليج السويس

المشهرة برقم ٢٨٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن بيع بالمزاد العلني طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

اولا: عدد ١٧ شاليه

ثانيا: عدد ٢ عمارة فندقية (مقسمة لعدد ٤٠ وحدة) كصفقة واحدة بمشروع الجمعية بقرية المرجان الكائنة: بالكيلو ٧٩,٥ طريق اسكندرية/ مطروح الساحلى - الساحل الشمالي تأمين دخول المزاد للبند أولا مبلغ ١٠٠٠٠٠ جنيه (مائة ألف جنيه فقط لا غير) لكل شاليه تأمين دخول المزاد للبند ثانيا مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليون جنيه فقط لا غير) صفقة واحدة بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط ويستكمل الى ١٠٪ من القيمة فور الرسو. و٥,٥٪ عمولة وخبرة وضريبة قيمة مضافة. جلسة المزاد يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٤/٨/٢١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا. بمقر النادى النهري - شارع البحر الاعظم - امام قسم شرطة الجيزة تطلب كراسة الشروط من مقر الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول الخليج السويس الكائن: بعمارات جابكو - عمارة ١١ - شارع ٥٠٠ متفرع من شارع الجزائر - البساتين - القاهرة. ومن مكتب الخبير المئمن حسام حمدي الطحاوي ٢ شارع شريف - عمارة اللواء - عابدين - القاهرة. نظير مبلغ ٢٩٩ جنيها لعدد ١٧ شاليه. ومبلغ ٢٠٠ جنيه لعدد ٢ عمارة فندقية كصفقة واحدة للاستفسار تليفونيا على الأرقام التالية ٠١٠٠١٧٣٣٨٧٦ - ٠١٠٠١٥٢٢٠٠٢ - ٠١٠٠٥٠٦٠٥٦٣



هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التنموى والمجتمعي.

فى جلسة مجلس إدارة الجمعية المكون من أحد عشر عضوا اعترض عضوان فقط على بعض القرارات الصادرة من مجلس الإدارة وتم تسجيل الاعتراض فى محضر اجتماع مجلس الإدارة.. واصر العضوان ورفضوا التوقيع على محضر مجلس الإدارة. ما هو الاجراء الواجب اتباعه حيث ترغب الجمعية فى إرسال محضر مجلس الإدارة فى المواعيد المحددة إلى كل من الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان؟

- يجب على عضو مجلس إدارة الجمعية الذى حضر اجتماع مجلس الإدارة أن يوقع على القرارات الصادرة عن اجتماع مجلس الإدارة وفى حالة اعتراض عضو أو أكثر على بعض أو أحد القرارات التى اعتمدها مجلس الإدارة يتم تسجيل هذا الاعتراض فى محضر مجلس الإدارة وبيان اسم العضو المعارض وأسباب الاعتراض وبعد القيام بهذا الاجراء فلا يجوز لعضو مجلس الإدارة الذى حضر الاجتماع الامتناع عن التوقيع على محضر مجلس الإدارة. وفى حالة استمرار رفض عضو مجلس الإدارة على توقيع محضر مجلس الإدارة يتم إخطاره كتابة وترسل المحاضر إلى كل من الاتحاد والهيئة بدون توقيع العضو المعارض خلال المواعيد المحددة مع تحرير مذكرة بامتناع العضو أو الأعضاء الحاضرين عن التوقيع على المحضر وفى هذه الحالة يتم إحالة العضو للتحقيق بمعرفة كل من الهيئة والاتحاد وذلك حفاظا على إنجاز أعمال الجمعية.

هل يجوز وفقا للقانون تغيير اعضاء المكتب التنفيذي للجمعية الاسكانية بعد موافقة ثلثى المجلس!!؟

كل قرارات مجلس ادارة الجمعية تكون بأغلبية الاصوات...ومن يملك حق المنح يملك حق المنع والعزل...ولكن لاستتباب النظام والاستقرار...وضعت لجنة التنسيق ان يكون هناك اسبابا جوهريه لطلب احداث التغيير...كأن يكون المشرف المالى او السكرتير او حتى المكتب التنفيذي كله او احد اعضائه معوقا ومعوقا لاعمال ومصالح الجمعية (خلافا لاجراءات سحب الثقة من عضو او اكثر من المجلس) ويجب اعتماد قرار المجلس من الاتحاد والهيئة وعدم الاعتراض منهما كتابة على محضر مجلس الادارة الذى تم فيه تغيير المكتب التنفيذي او مرور مدة شهر على ارسال محضر مجلس الادارة للجهتين ولم يصدر تعقيب او اعتراض على القرار...وجدير بالذكر ان القانون قد نص على وجوب ارسال محضر مجلس الادارة الى كل من الاتحاد والهيئة خلال الخمسة عشر يوما التالية على انعقاده...

س ا اتفقت مع الأعضاء من عام ٢٠١٤ على أن الشقة مبلغ ١٨٥ ألف جنيه وتقاوس الأعضاء عن الدفع حتى عام ٢٠٢٠ ثم بدأ بعضهم بسداد المبلغ وتم تخصيص الوحدات لمن سدد المبلغ والمشروع مكون من خمس عمارات ولظروف البلد الحالية زادت الأسعار وتم حساب الزيادة كما ينص القانون فى جدول عناصر البنود الخاضعة للتعديل ولكن بعض الأعضاء رفضوا السداد لأكثر من ١٨٥ ألفا وقامت بعمل برنامج تمويل الأعضاء يحدد مواعيد الأقساط وأرسلت لهم ٣ خطابات بعلم وصول مواعيد السداد والخطاب الأخير يحذر أن من يرفض السداد سيتم سحب التخصيص منه؟ فهل هذا صحيح؟

ج ٣ الإجراء الذى قامت به الجمعية هو المنصوص عليه بقانون التعاون الاسكانى رقم (١٤) لسنة ٨١ والقرارات الوزارية المكملة له، كما نص القانون على أن الجمعية تقوم بتخصيص الوحدات لأعضائها بالتكلفة الفعلية لأنها لا تهدف الى الربح والعبرة فى حساب التكلفة النهائية هى بالحساب الختامى للمشروع وبالتالي فإن تقاوس العضو عن سداد الأقساط وفقا للبرنامج التمويلي والتنفيذى للمشروع يهدد استكمال تنفيذ المشروع ولا يستوى فى ذلك العضو الملتزم بالسداد بالعضو غير الملتزم الذى يجب أن يفهم أنه لن يسدد أحد عنه تكلفة وحدته وبالتالي فالقانون نظم التعامل فى هذه الحالات بإرسال خطاب مسجل للعضو على عنوانه الذى سجله بالجمعية لمطالبته بالأموال التى لم يسدها والمتأخرة عليه ومنحه مهلة خمسة عشر يوما للسداد..

س ٢ ماذا يعنى ان احد المشاريع تم فصلها اداريا بواسطة اتحاد الشاغلين المنتخب؟

بصفة عامة اتحاد الشاغلين معنى فقط بأعمال الصيانة وفقا للقانون ١١٩...وليس له بأى حال من الاحوال سلطة التصرف... ويبقى التصرف من حق ومسئوليات مجلس ادارة الجمعية الى الايد وفقا لقانون التعاون الاسكانى رقم (١٤) لسنة ٨١ والقرارات الوزارية المعدلة له...واى قرار بالتصرف او كما ذكرت بمنح حق انتفاع ٥٩ سنة يعتبر تدليسا على من خصص له او بيع له حق الانتفاع حيث باع من لا يملك حقا يملكه غيره...وحيث ان مال الجمعية فى حكم المال العام يجب مقاضاة اتحاد الشاغلين قضائيا.. ثم وهو الاهم...قرار اسقاط الهيئة هل على مجلس الادارة بالكامل؟ ام على هيئة المكتب؟ فى كل الاحوال لايد من اللجوء للاتحاد التعاونى فورا وطلب اتخاذه اجراءات انتخاب مجلس ادارة جديد حتى لا تكون اموال ومشاريع الجمعية عرضة للضياع أو المخاطرة..



الصفحة الرسمية للاتحاد



رأس السنة الهجرية ١٤٤٦

www.facebook.com/chcu.egypt