

لواء. عبد الوهاب أبو الصفا
حتى لا يقع مسئولو
الجمعيات في الأخطاء

البرج التعاون

العدد ٢٩١ - يناير ٢٠٢٤ - الثمن ثلاثة جنيهات



اللواء ل. ح. فؤاد عباس:

التعاونيون ينتظرون
المزيد من الرئيس
عبدالفتاح السيسي

اللواء م. وليد البارودي رئيس هيئة التعاونيات
في حوار له لـ «برج التعاون»:

لا تضارب بين اختصاصات
الهيئة والاتحاد.. والقانون
حدد العلاقة بينهما



م. محمد علي الفار الممثل المالي
للاتحاد لـ «برج التعاون»:

إنجازات غير مسبوقة في تاريخ
الاتحاد التعاوني الإسكاني



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري

مكتبة الإسكندرية حضارة مصر تثير العالم

تقع مكتبة الإسكندرية الجديدة على نفس الموقع الذي كانت تشغله المكتبة القديمة إحياء لذكرى أشهر مكتبة في تاريخ الآثار.. فقد أنشئت مكتبة الاسكندرية القديمة على يد خلفاء الاسكندر الأكبر منذ أكثر من ألفي عام لتضم أكبر مجموعة من الكتب في العالم القديم والتي وصل عددها آنذاك إلى ٧٠٠ ألف مجلد بما في ذلك أعمال هوميروس ومكتبة أرسطو. كما درس بها كل من إقليدس وأرشميدس بالإضافة إلى إيراثوثيوس أول من قام بحساب قطر الأرض.

وقد طرحت فكرة إحياء المكتبة في أواخر حقبة الثمانينات حين قامت منظمة اليونسكو بالدعوة للمساهمة في إحياء المكتبة حيث تم إجراء مسابقة دولية لتصميم المكتبة.. وشمل تصميم المكتبة الجديدة أربعة مستويات تحت الأرض وستة طوابق علوية من أعلى نقطة من السطح الدائري شديد الانحدار، وأنشئ بالقرب منها قبة سماوية ومتحف علمي. يبلغ ارتفاع المكتبة عشرة طوابق وتقع جميع المستويات السفلية تحت سطح الماء، وجسم المبنى يغوص أسفل الأرض لحماية محتوياته النفيسة من عوامل البيئة الخارجية، وتعد قاعات القراءة العديدة المفتوحة هي السمة البارزة في مكتبة الإسكندرية، حيث تضم ٢٥٠٠ قسم للقراءة تؤدي إلى سبع شرفات ولقد تم تخزين الكتب أسفل هذه الشرفات لتسهيل الحصول عليها.

استغرق العمل بالمكتبة فترة طويلة حيث بدأت الأبحاث الأثرية عام ١٩٩٢ وتم افتتاح المكتبة في أكتوبر ٢٠٠٢..



website
<https://chcug.com>



email:
support@chcu-eg.com



youtube
<https://www.youtube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>



facebook
<https://facebook.com/housing.uonion>



twitter
<https://twitter.com/housinguonion>



instagram
www.instagram.com/housing.uonion



tiktok
tiktok.com/@housinguonion



التعاونيون ينتظرون المزيد من الرئيس عبدالفتاح السيسي

اللواء أ.ح: فؤاد عباس

رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى

الخصوص من اهتمام ورعاية ويظهر هذا بجلاء فى تـضمن الدستور مواد متعددة لدور وأهمية التعاون بوصفه أحد صور الملكية المصونة بجانب القطاعين العام والخاص، فانطلقت العديد من الجمعيات التعاونية الإسكانية العملاقة فى المشاركة بالمشروعات القومية التى ندخل بها عصر الجمهورية الجديدة.. وهذا من خلال المشروعات الكبرى فى العاصمة الادارية الجديدة وغيرها من المدن التى شهدت نهضة عمرانية وبنية تحتية غير مسبوقة.

ومع بداية مرحلة جديدة يقف فيها التعاونيون خلف قيادتهم السياسية صفا واحدا.. وفى القلب منهم الاتحاد التعاونى الإسكانى الذى يضم آلاف الجمعيات التعاونية الإسكانية والتى تخدم ملايين المستفيدين من مشروعاتها الإسكانية التى لا تهدف للربح بل لإتاحة أفضل الوحدات السكنية لأعضائها بأقل الأسعار..

وينتظر التعاون الإسكانى ومعه بقية التعاونيات.. المزيد والمزيد من القيادة السياسية لتعظيم دور التعاونيات الإسكانية فى رحلة النهوض بالوطن من خلال توفير الأرض للجمعيات بأسعار مناسبة وتسهيلات فى السداد أو المشاركة وتبسيط قوانين التعاون لتلائم روح المرحلة الجديدة بما يخدم الوطن والمواطنين..

تدخل
الرئيس
مباشرة حل مشكلة
صقر قريش بعد
٤٠ عاما من
العرقلة

أذكر بكل الفخر الموقف الحاسم للرئيس عبد الفتاح السيسى فى حل مشكلة صقر قريش التعاونية بعد عرقلة لمدة ٤٠ عاما تقريبا من الروتين والبيروقراطية.. لقد قام الرئيس السيسى مباشرة بتكليف رئيس مجلس الوزراء ووزير الإسكان ووزير قطاع الأعمال والمستشار للتخطيط العمرانى فى يوليو ٢٠٢١ لحل مشكلة جمعية صقر قريش التعاونية، وبالفعل تم الحسم فى ١٨ أغسطس ٢٠٢١ أى خلال شهر تقريبا بعد معاناة دامت ٤٠ سنة.

وبالطبع نتساءل.. ما الذى يدفع رئيس الجمهورية لينشغل بمشكلة جمعية تعاونية للإسكان رغم مشاغله وأعبائه السياسية؟ والإجابة بكل تأكيد شعوره بمدى معاناة حاجزى الوحدات الذين توفى الكثير منهم دون استلام وحداتهم على مدار ٤٠ عاما..

وبروح الاب الذى يسعى لحل مشاكل أبنائه تساءل الرئيس.. كيف لهذه المشكلة ان تستمر دون حل منذ أن كنت نقيبا حتى أصبحت رئيسا للجمهورية؟! فلولا تدخل الرئيس كانت هذه المشكلة بدون حل حتى الآن، وهذا الموقف يؤكد أن رئيس الجمهورية يحمل على عاتقه كل مشاكل المواطنين حتى لو كانت تخص جمعية تعاونية.

وفى هذا المقام أود أن أشير إلى ما يعطيه فخامة الرئيس عبد الفتاح السيسى ومنذ أن شرفت مصر برئاسته لقطاع التعاون بوجه عام والتعاون الإسكانى على وجه



اللواء.م وليد البارودي رئيس الهيئة العامة لتعاونيات
البناء والإسكان في حوار له «برج التعاون»:

هيئة التعاونيات والاتحاد الإسكاني هما جناحا منظومة التعاون

الرسوم التي تحصلها الهيئة من الجمعيات
رمزية.. ولا صحة بأننا نحصل أموالا مبالغا فيها



حاووه: عمرو عبدالغنى وامير فهمي

«حان وقت المشاركة فى إنشاء مدن تعاونية متكاملة».. بهذه الكلمات بدأ اللواء مهندس وليد البارودي، رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان حديثه لـ «برج التعاون» لافتا بأن هذا المشروع من ضمن خطط الهيئة وبدأت بالفعل فى تنفيذه بمشروع «فرهاش» بمركز حوش عيسى بالبحيرة، وهو مجتمع تعاونى إنتاجى وزراعى وإسكاني وحرفى.. وأضاف رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، ان الهيئة تنفذ أيضا مشروعا تنمويا إقليميا ذا مقوم اقتصادى صناعى فى منطقة طربول باطفيح.. وهو ما ينعكس اقتصاديا على السوق المصرى فى العديد من المجالات.. وأشار اللواء مهندس وليد البارودي رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان ان هناك حالة من السيولة يمر بها التعاون الإسكاني بجناحيه التنفيذى والشعبى، متمثلة فى الشروع بتعديلات قانون التعاون الإسكاني كى يواكب التطورات والمستجدات الاقتصادية الحاصلة، لافتا ان الهيئة والاتحاد الإسكاني يضعان مصالح الجمعيات فى أولويات القضايا التى يناقشونها فى اللجان المشتركة بينهما.. وشدد رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان على ان هناك تنسيقا وتجانسا وتكاملا بين الهيئة بصفتها الجهة الادارية والاتحاد التعاونى الإسكاني جهة الرقابة الشعبية.. وهو ما يصب فى مصلحة التعاون الإسكاني.. قضايا كثيرة وأمور عديدة طرحناها على طاولة رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان فى هذا الحوار...



لا تضارب بين اختصاصات الهيئة والاتحاد.. والقانون حدد العلاقة بينهما

مشاركة أكبر عدد من الأعضاء فى تلك الاجتماعات المصيرية للجمعية وهى تصب فى صالح أعضاء الجمعية والمنتهجين بمشروعاتها.. أيضا مواد مثل قيمة اشتراكات العضوية ومكافآت أعضاء مجالس الإدارة المتفرغين والتي تتطلب عرض وموافقة الجمعية العمومية.. أيضا بالنسبة لقانون البناء الموحد الذى ألقى بعض الامتيازات التي كانت تحصل عليها الجمعيات ورؤيتها ضرورة وجود نص قانونى بعودة الاعفاء الكامل من رسوم التراخيص لمشروعات التعاون الإسكانى بوصفه مشروعات «لا تبحث عن الربح».. أيضا ضرورة تضمن التعديلات النص على ان تلتزم أجهزة المدن الجديدة باعطاء أراضٍ للجمعيات التعاونية الإسكانية بتخفيض ٢٥ ٪ من السعر التقديرى وفقا لكل محافظة من محافظات مصر، وهناك المادة ٦٧ فى القانون الحالى تعطى الحق للجمعيات بالحصول على الأراضى التابعة للدولة بهذا الخصم ويزيد الى ٥٠٪ بموافقة وزير المالية.. مع منح إعفاءات ضريبية للأنشطة التجارية والصناعية داخل مشروعات التعاونيات، ونحن نحصل حاليا على خصم من المجتمعات العمرانية والمحافظات بتلك النسبة التي ذكرتها ٥٠٪ على أراضى الصعيد.. من وجهة نظرى هناك أيضا مواد يجب أن تكون تحت الدراسة والبحث ومن ثم التعديل وتحديدا حسم النزاعات التي تحدث أحيانا فى مجالس ادارات الجمعيات ومنها مجالس الإدارة المنتهية ولايتها وترفض تسليم المقر ويجب أن نضع عقوبات مغلظة



بداية.. حدثنا عن دور وطبيعة عمل الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان؟

الهيئة فى البداية أنشئت بقرار رئيس الجمهورية تحت مسمى المؤسسة العامة للتعاونية وصدر قرار عام ٧١ بها.. ثم أصبحت وفقا للقانون ١٩٣ لسنة ١٩٧٧ باسم الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وتختص برسم السياسة العامة لقطاع التعاون الإسكانى وتطوير وتحقيق أهداف السياسة التعاونية فى مجال البناء والإسكان وشراء الأراضى اللازمة لإنشاء المجمعات السكنية التعاونية وتخطيطها وتزويدها بالمرافق العامة وشخصيتها للتعاونيات.. وهى لا تعتمد على موازنة الدولة وأصبحت تعتمد على مواردها الذاتية من خلال مشروعاتها.

وماذا عن مشروعات الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان؟

كما سبق أن قلت لك، نحن نسير فى عدة محاور ومنها محور مشروعات أراضى الجمعيات والتي بدأت منذ عام ٢٠١٥ بأجمالى ١٢٠٠ فدان فى ١٥ مدينة جديدة على مستوى الجمهورية فى أكتوبر والقاهرة الجديدة واسوان واسيوط الجديدة والمنيا الجديدة والعاشر من رمضان ودمياط الجديدة وبرج العرب ويدر وطيبة وسوهاج وقنا و١٥ مايو والسادات.. أيضا شرعنا فى إقامة مشروع مجمعات سكنية تعاونية واستثمارية بحيث يتم دعم الوحدات التعاونية من عائد البيع للأجزاء الاستثمارية مثل مشروع مدينة بورسعيد ويتكون من ٣٠٠٠ وحدة سكنية تعاونية يتم دعمها من ٤ أبراج إدارية يتضمن كل برج ٤٤ وحدة إدارية وجراج بسعة ١٤٦٠ سيارة ومول تجارى ضخم.

قانون التعاون الإسكانى الذى طال انتظاره.. ماذا عن تعديلاته؟ وما هى المواد من وجهة نظركم الواجبة التعديل والالغاء؟

هناك إجماع فى القطاع التعاونى الإسكانى على ان كثيرا من مواد القانون أصبحت فى حاجة ملحة وضروية لتغيير بعض مواد كى تتماشى والمستجدات الاقتصادية الراهنة، فمن غير المعقول والمنطقي ان البنود التي وضعت قبل أكثر من اربعة عقود تحكم هذا القطاع الكبير.. ومن ثم كانت هناك محاولات سابقة بين الهيئة والاتحاد وهناك بالفعل رؤى متعددة وجهت سابقا فى هذا الصدد.. والآن نحن نحضر بالفعل لجلسات وورش عمل تجمع كل المنضوين تحت عباءة التعاون الإسكانى وتشكيل لجنة لإجراء مثل هذه التعديلات.. وذلك من خلال حوار مجتمعى بين المنخرطين فى القطاع.. فهناك مثل عربى يقول «أهل القرى.. ادري بشعابها».. فالقانون ١٤ لسنة ٨١ ليس له لأتحة تنفيذية حتى الآن.. وبالدراسة والمناقشات تظهر رؤى وافكار جديدة من المشاركين.. وقناعتنا ان التعديلات لا بد أن تكون شاملة وتزيد عن ٥٠ مادة ويجب أن تصب فى المقام الأول لصالح الإسكان التعاونى.. وخاصة تفعيل المواد التي تحقق نجاح الجهاز التعاونى الإسكانى.. فالمواد القابلة للتعديل كثيرة.. فعلى سبيل المثال لا الحصر أهمها معايير وشروط الحجز فى الوحدات التعاونية.. لان اهم اسباب تعثر المشروعات تتمثل فى تأخير دفع المتأخرات لدى المنتفعين فى تلك المشروعات ومن ثم هناك آليات اخرى ومنها الالتزام بالجدول الزمنى فى دفع تلك الأقساط والا سيتم الغاء الحجز للعضو فى مثل هذه الحالة.. أيضا إيجاد وسائل اخرى للتواصل بين مجلس إدارة الجمعية وأعضاء الجمعية العمومية وخصوصا عند الدعوة لانعقادها، خصوصا وان هناك ظاهرة عزوف الأعضاء عن حضور العموميات ويتم اخذ القرارات بأى عدد فى الاجتماع الثالث وهذا ينسف فكر وفلسفة التعاون القائم على المشاركة والشفافية وديمقراطية الإدارة وهى احد اهم مبادئ الحلف التعاونى الدولي.. ومثل هذا هناك مقترح بأن تكون الجمعيات العمومية عن طريق «اون لاين» كى نضمن

لجنة التنسيق ليست بديلة عن القانون.. ولكنها تعمل وفق قرار إنشائها الوزاري لخدمة الإسكان التعاوني

الخبرات وتوفير الأموال التي من الممكن ان تكبدها في تنفيذ اعمالها.. أما بالنسبة للاتحاد التعاوني الإسكاني فهمامه في القانون ١٤ لسنة ٨١ محددة، وهي كما سبق أن ذكرنا مساعدة الجمعيات في تنفيذ خططها الإسكانية وحل المشاكل والمنازعات التي تتم بين أعضائها والجهات المختلفة من خلال اللجان متقاسمة الدور مع الهيئة.. وأعتقد أن اهم هذه اللجان إن لم تكن القائمة الآن هي لجنة التنسيق المنشأة بقرار وزاري.. والتي نعمل من خلالها على توحيد القرار..

وماذا عن دور لجنة التنسيق.. وقراراتها.. وهل هي بديلة للقانون ١٤ لسنة ٨١؟

كما هو معلوم فإن المنظومة التشريعية تتكون من دستور ثم قانون وقرارات وزارية ولائحة ومن ثم فإن لجنة التنسيق انشئت وفقا للمادة ٤٠ من القرار الوزاري رقم ٦٩٣ لسنة ٨١ وتتكون من رئيسي الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان ورئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني وعضوين يختارهما مجلس إدارة الاتحاد ومثلهما يختارها رئيس الهيئة من شاغلي الوظائف العليا بها وال ٤ هم اصحاب الآراء المعدودة في اتخاذ القرارات الصادرة عن اللجنة.. وهي ليست بديلة للقانون فهي تتولى التنسيق بين الهيئة والاتحاد في مباشرة كل جهة اختصاصها.. وإذا وجد تنازع في الاختصاص هنا يكون دور اللجنة.. وايضا تضع الحلول لبعض المشاكل التي يحدث بها لبس في الاجراءات القانونية... ايضا مناقشة مشاكل الجمعيات والموضوعات والقضايا العالقة بها ومن ثم الخروج بقرارات ملزمة من أجل حل تلك المشاكل.

هناك شكاوى لدى بعض الجمعيات.. مفادها ارتفاع قيمة الرسوم التي تقوم الهيئة بتحصيلها من الجمعيات ومنها رسوم تسجيل العقود.. وايضا تأخر المراجعة في الميزانيات.. وكذلك محاضر اجتماعات الجمعية العمومية للجمعيات.. رغم ان القانون حدد مدة زمنية للتصديق عليها؟

بداية.. هذا القول غير صحيح.. فلا توجد اي مغالاة في قيمة الرسوم التي تحصل من قبل الجمعيات للهيئة.. سواء في مراجعة الميزانيات او تسجيل العقود حيث ان قيمة هذه الرسوم لا تذكر بالنسبة للمشروعات والميزانية لدى الجمعيات.. أما بخصوص تأخر مراجعة الميزانيات فممنذ ان شرفت بمسئولية رئاسة الهيئة واولى هذا الأمر اهتماما كبيرا، وبالفعل تم مراجعة الكثير من الميزانيات العالقة دون سبب.. أما ما عليها ملاحظات فهي التي لا يتم الموافقة عليها لوجود اسباب قانونية واجرائية.. وكذلك فيما يتعلق بالجمعيات العمومية.

اخيرا.. قامت الهيئة بعقد ٤ مؤتمرات دولية.. وأخرها عودة مصر الى ريادة التعاون على المستوى القاري والدولي.. ما أهمية هذه المحافل وانعكاساتها على التعاونيات المصرية؟

من ضمن المحاور التي تقوم عليها الهيئة هو الخروج الى رحابة الاقليم القاري والدولي.. وهذا استكمالاً لما قام به فخامة الرئيس عبدالفتاح السيسي عندما تولى رئاسة دورة الاتحاد الإفريقي قبل عدة أعوام.. والهيئة كانت من اولى مؤسسات الدولة في المضي قدماً بهذا الاتجاه الذي دعا اليه الرئيس.. وبدأت الهيئة تعمل على هذا المحور في مجال التعاونيات بوجه عام والتعاونيات الإسكانية تحديداً.. وتفعيل دور مصر اقليمياً ودولياً وتبادل الخبرات في مجال التعاون والتفاعل مع التجارب التعاونية الناجحة سواء الدولية أو القارية.

لهذه الحالة الحادثة في العديد من الجمعيات.. وأؤكد لك بأن تعديلات القانون لن تخرج الى النور الا عند اتفاق الجميع عليه وبما يحقق الرفاهية والطمأنينة للقطاع التعاوني الإسكاني وعندما نصل الى المشروع النهائي للقانون سيتم عرضه على البرلمان. وبالتوازي اذا كانت هناك موضوعات سوف تؤدي الى تفاقم المشاكل وعدم مواكبتها للمرحلة الراهنة سوف نعمل جادين على صدور قرارات وزارية تتضمن صالح القطاع التعاوني الإسكاني.

هل هناك تضارب في إدارة المنظومة التعاونية الإسكانية بين الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والاتحاد التعاوني الإسكاني.. وكيف ترى العلاقة بينهما؟

الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان والاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي دورهما تكاملي في دعم التعاون الإسكاني ومازال التنسيق بينهما في حماية الثروة العقارية.. وأرى أن التعاون في مصر يجسد الطائر، وجناحيه هما الهيئة والاتحاد فلا يستطيع الطائر أن يحلق دون احد جناحيه.. فالعلاقة قائمة منذ نشأتها وفقاً للقانون ويؤيدان دوراً كبيراً في دعم التعاون الإسكاني كما قلت لك.. فالهيئة عبر تاريخها وحاضرها قامت بدور كبير في توزيع وتوفير الأراضي للجمعيات النشطة والجادة والقادرة على التنفيذ.. كما ان لهيئة التعاونيات والاتحاد التعاوني الإسكاني ادارات متعددة في مواجهة المشكلات التي تواجه الجمعيات الإسكانية.. سواء كانت هذه المشكلات ادارية او مالية مع كل عناصر المنظومة المتعاملة كالترخيص والاستشاري والمقاولين.. وسبق أن قامت بهذا الدور الهيئة في مشروع الجمعيات التي فازت بالقرعة ومازالت تقوم به حيث قامت بوضع التصميمات واستخراج التراخيص وطرح الأعمال وتسليم الوحدات للجمعية التي تشارك مع الهيئة وتقوم الجمعية بتخصيص الوحدات طبقاً لاجراءات القانون وهذا الإجراء مكسب للجمعيات التي لا تتوافر فيها

تعديلات
القانون ١٤
لسنة ٨١
الخاص
بالتعاون
الإسكاني
أصبحت
«فرض
عين»

إنجازات غير مسبوقه فى تـ

م محمد على الفار المشرف المالى للاتحاد لـ «برج التعاون»:

ما تحقق وراءه منظومة العمل بروح الفريق

الواحد بين مجلس إدارة الاتحاد

اعتماد كافة الميزانيات المتأخرة للاتحاد وصقر قريش منذ عام ٢٠١٦

حوار اسماعيل عبد الجواد تصوير محمد سالم

لأول مرة فى تاريخ الاتحاد الإسكانى، الانتهاء من مراجعة واعتماد كافة ميزانيات مجلس إدارة الاتحاد عام ٢٠٢٠ وبعد مرور ٣ سنوات.. وفى أغسطس ٢٠٢٣ أعلن أنه تم إنهاء كافة الميزانيات المتأخرة للاتحاد وجمعية صقر قريش منذ عام ٢٠١٦ واعتمادها وأصبح ميزانية واحدة للاتحاد فى ٢٠٢٣/٦/٣٠ (شاملة صقر قريش تصفية ٢) وتم اعتمادها من الجهاز المركزى للمحاسبات فى سابقة تؤكد ما وصل إليه هذا القطاع من نجاح.. كما تم تسمية ودائع الاتحاد وزيادتها من ٦١ مليون جنيهه إلى ١٤٠ مليون جنيهه، ومضاعفة دخل العاملين بالاتحاد.. وهو ما لم يحدث منذ إصدار القانون ١٤ لسنة ١٩٨١.. هنا ما صرح به المهندس محمد على الفار المشرف المالى للاتحاد.. والذى نجح من خلال إدارته الحكيمة للقطاع المالى فى تحقيق هذه الانجازات غير المسبوقة فى تاريخ الاتحاد؛ ورغم أنها حازت إعجاب وتقدير الجميع.. إلا أنه لم ينسب الفضل لنفسه فقط.. وإنما لكل من شارك فيه قائلًا: يرجع إلى دعم وتشجيع اللواء أ. ح فؤاد عباس رئيس الاتحاد والزملاء أعضاء مجلس الإدارة الذين يعملون بروح الفريق والعاملين بالاتحاد وفى مقدمتهم قطاع الشؤون المالية فضلًا عن دور الجهاز المركزى للمحاسبات الذى يدعم الاتحاد ويسانده.

السويس من قبل؛ وقد أدت دورى هناك بنجاح بشهادة الجميع، كما أن العمل بالاتحاد التعاونى الإسكانى هو عمل مؤسسى، فهناك إدارات مالية متخصصة ودورى هنا هو إدارة وتنظيم وتعظيم العمل بهذه الإدارات.

أما عن سر النجاح الذى تبجح عنه، فإنه يكمن فى ثلاثة محاور أساسية هي: المحور الأول: دعم وتشجيع ومساندة اللواء أركان حرب فؤاد عباس توفيق رئيس الاتحاد فى كل خطواته.

المحور الثانى: أننى إنتهجت أسلوب الإدارة بالأهداف.. أى أن من يحقق الهدف تتم إثابته فوراً.. وتوضيح أكثر فإن من يحقق زيادة فى إيرادات الاتحاد تتم مكافأته.

لذا حاورته مجلة «برج التعاون» لمعرفة كيفية تحقيق هذه الإنجازات ورؤيته لأهم القضايا التى تهم التعاونيات الإسكانية خلال الثلاث سنوات الماضية.

●● بداية.. كيف حققت هذه الإنجازات غير المسبوقة رغم أنك مهندس مدنى ولست محاسباً؟

● مهمة المشرف المالى للاتحاد تختلف عن مهمة أمين الصندوق فى الجمعية الأساسية الإسكانية، والذى يقوم بأعمال الإحاسبة فى الجمعية، ولكن المشرف المالى للاتحاد مهمته الإشراف على الإدارات المالية للاتحاد، وبالتالي فإنه ليس شرطاً أن يكون محاسباً.. لكن المهم أن يكون لديه القدرة على الإدارة.. وأنا الحمد لله أتمتع بكفاءة كبيرة فى الإدارة اكتسبتها من خلال عملى أمين صندوق لجمعية إسكان جامعة قناة



يحقق زيادة فى إيرادات الاتحاد تتم مكافأته.

تاريخ الاتحاد التعاوني الإسكاني

إلغاء شرط تحديد ثلاث دورات للجمعيات هو مطلب مشروع لقرابة ألف جمعية

زيادة ودائع الاتحاد من ٦١ إلى ١٤٠ مليون جنيه..

ومضاعفة دخل العاملين لأول مرة منذ ٤٠ عاما

٦ ميزانيات متأخرة لجمعية صقر قريش، وللاتحاد ٤ ميزانيات متأخرة.. والحمد لله نجحت من خلال الإدارة الجيدة للقطاع المالي والعلاقات الطيبة مع الجهاز المركزي للمحاسبات في إنهاء هذه الميزانيات واعتمادها.. وفي ٢٠٢٢/٦/٣٠ قدمت للجهاز ٢ ميزانية (ميزانية الاتحاد ومركز مالي لصقر قريش) وكانت المفاجأة السعيدة أن الجهاز المركزي للمحاسبات اعتمدها كميزانية واحدة اعتبارا من ٢٠٢٣/٦/٣٠ وعملت ميزانية واحدة للاتحاد «وصقر قريش التي أصبحت تصفية ٢» واعتمدها الجهاز المركزي للمحاسبات في موعدها القانوني.. وجارى عرضها على الجمعية

المحور الثالث : الجهود المضاعفة والمخلصة والمثمرة للعاملين بقطاع الشؤون المالية بالاتحاد ، خاصة بعد أن تأكدوا أن هدفى هو مصلحة الاتحاد والعاملين فيه .

زيادة موارد الاتحاد

والحكاية من البداية: أنه عندما توليت مسئولية المشرف المالي للاتحاد فى أكتوبر ٢٠١٩، كان هناك عجز فى إيرادات الاتحاد، وكان الاتحاد قد بدأ فى السحب من الودائع للصرف على أنشطته، وهنا تنبهت لهذا الخطر لأنه فى حالة استمرار هذا الوضع ستنفذ الودائع خلال سنة ونصف، وكان القرار الشجاع بزيادة موارد الاتحاد، وهذا تم فى الجمعية العمومية للاتحاد فى ١٢/٢١/٢٠١٩، وبعد ذلك تنبهت لنقطة هامة خاصة بالعاملين بالإدارات المالية للاتحاد، حيث كان العاملون فى الإدارات المالية عندما ينتهون من إعداد الميزانية يحصلون على مكافأة ربع أو نصف شهر وكانوا سعداء بذلك.. اليوم لى أحضر العاملون وعدتهم إذا أنهوا الميزانية قبل موعدها القانوني سأصرف لكم شهرين مكافأة، واليوم وصلت مكافأة الميزانية إلى ٤ شهور، وهنا بدأ العاملون بالإدارة المالية ينتبهون إلى أن هناك مشرفا ماليا جديدا بفكر جديد يكافئ المجتهدين فى عملهم.. ودائما أقول لهم اجتهدوا تجدوا المكافآت.. وطبعاً ستسال منين هذه الفلوس؟

وهنا نصل إلى نقطة هامة جداً تتمثل فى أن هناك موارد للاتحاد كان لا يتم تحصيلها، لكن النهادة الإدارة المالية والتفتيش والمراجعة المالية يبذلون أقصى جهدهم لتحصيل موارد الاتحاد، لأنهم يعلمون جيداً أنهم إذا قاموا بتحصيل موارد الاتحاد سيحصلون على مكافأة مجزية، وكذلك الحال بالنسبة لإدارة التصفية، وهنا بدأت كل إدارات القطاع المالي بالاتحاد تتنافس فى تحصيل موارد الاتحاد، وكانت النتيجة لكل ذلك زيادة موارد الاتحاد بشكل كبير، وفى المقابل قمت بزيادة الحافز لكل إدارة بشكل غير مسبق، إلى جانب أن كل موظف كان عضواً فى لجنة واحدة من لجان الاتحاد، أصبحت اثنين وثلاث وأربع لجان مما يعنى زيادة دخل العاملين، وأصبح ٩٠% من العاملين الضييين أعضاء فى اللجان، مما حقق انطلاقة غير مسبوقة فى إيرادات الاتحاد، ويكفى أن نعرف أن ودائع الاتحاد زادت من ٦٠ مليون جنيه إلى ١٤٠ مليون جنيه، وأصبح هناك فائض فى الحساب يساعد فى تجهيز وفرش المقر الجديد للاتحاد بمدينة ٦ أكتوبر، فما تم خلال ٤ سنوات مضت لم يتم خلال ٤٠ سنة مضت.

ميزانية واحدة

واستطرد المهندس محمد على الفار المشرف المالي للاتحاد قائلاً: عندما توليت مسئولية المشرف المالي للاتحاد كانت هناك



مراجعة كافة ميزانيات جمعيات الإسكان فور ورودها للاتحاد.. والتأخير ممنوع

الإدارة بالأهداف أشعلت المنافسة بين العاملين بالإدارة المالية لصالح الاتحاد

هذه المشكلة، الأمر الذي يترقب عليه عدم استكمال مشروعات هذه الجمعيات وتعطيل مصالح أعضائها.. فكيف يمكن حل هذه المشكلة؟

• هذا سؤال مهم جدا.. فهناك أكثر من ١٢٠٠ جمعية إسكان تعاني من الفراغ الإداري حاليا، الأمر الذي يعطل استكمال مشروعاتها القائمة،

وبالتالي تعطل مصالح أعضائها، والأخطر من ذلك أنه خلال ٤ سنوات على الأكثر ستكون معظم جمعيات الإسكان التعاوني قد انتهت وتعطلت مشروعاتها، نتيجة تحديد مدة مجالس إدارات الجمعيات الأساسية بثلاث دورات، الأمر الذي يتطلب حلا عاجلا لهذه القضية الخطيرة، خاصة وأن القرار الوزاري الخاص بتحديد



أصبح لدينا ميزانية واحدة في ٢٠٢٣/٦/٣٠ وتم اعتمادها من الجهاز المركزي للمحاسبات

دورات مجالس إدارات الجمعيات يخالف الدستور ويتعارض مع مبدأ ديمقراطية الإدارة الذي يعد أحد أهم مبادئ الحلف التعاوني الدولي، كما أن قانون التعاون الإسكاني رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ لم ينص على تحديد الدورات.

وحلًا لهذه القضية الخطيرة فإنني أتوجه بنداء عاجل للاستاذ الدكتور مهندس عاصم الجزار وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية لإصدار قرار وزاري بإلغاء بند الثلاث دورات لمجالس إدارات الجمعيات التعاونية الأساسية، حرصا على استمرار مسيرة هذه الجمعيات في خدمة أعضائها ومسئولية الجمعيات العمومية في اختيار ممثلها، فنحن نعمل في منظومة شعبية.

المقرر الجديد

• خلال شهر سبتمبر الماضي قام مجلس إدارة الاتحاد بزيارة المقرر الجديد للاتحاد بمدينة ٦ أكتوبر وبصفتكم رئيس لجنة المقرر.. هل تم الانتهاء من تجهيز المقرر؟ ومتى يتم الانتقال إليه؟

• هذا المقرر كان حق انتفاع؛ وبتوفيق من الله نجحنا في الاتفاق مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة على تخفيض سعر شراء هذا المقرر، والمقام على مساحة ٣٠٠٠ متر مربع من ٢٤ مليون جنيه تقريبا إلى ٢ مليون وعشرين ألف جنيه فقط، وعلى الفور قمت بسداد المبلغ كاملا في اليوم التالي مباشرة، وأصبح المقرر ملكا خالصا للاتحاد نتيجة الجهود المخلصة لمجلس إدارة الاتحاد، كما أن زيادة إيرادات الاتحاد ساعدتنا في سداد ٦ ملايين جنيه نقل ملكية وكهرباء للمقرر الجديد.

ولا يضوتني هنا أن أشير إلى أن رئيس الاتحاد السابق كان يريد بيع المقرر الجديد مقابل ٤٠ مليون جنيه، واعترضت منفردا على البيع.. وحاليا لا يقل سعره عن ١٥٠ مليون جنيه.

وقد قام مجلس إدارة الاتحاد بزيارة المقرر الجديد خلال شهر سبتمبر الماضي وقرار تجهيزه تمهيدا للانتقال إليه.. وأتمنى أن أكون أول واحد ينتقل إلى المقرر الجديد في ٢٠٢٤/١/١.

العمومية للاتحاد في اجتماعها القادم.

وقال المهندس محمد الفار: إن هذا النجاح الذي تحقق ليس شطارة أو فهولة.. ولكن نتيجة طبيعية للإدارة الجيدة وإخلاص مجلس الإدارة والعاملين بالاتحاد.. واحلم بتحقيق رؤى جديدة وإنجازات غير مسبوقه ليكتب اسمي بين رواد التعاون الإسكاني.

تصفية ٢

وتابع؛ جاهدت وتعبت من أجل إنهاء موضوع جمعية صقر قريش وتحويلها إلى تصفية ٢.. والفضل لله أولا ثم للواء أ. ح فؤاد عباس رئيس الاتحاد الذي ساندني وأيدني لاقتناعه أنني أريد مصلحة الاتحاد.

وشكلنا ٤ لجان لحصر كافة أعمال جمعية صقر قريش، وكانت هناك بعض الآراء تعارض رؤيتي، وتم إحالة الأمر للمستشار القانوني للاتحاد الذي أيد وجهه

نظري في جعل صقر قريش تصفية ٢ في الاتحاد.. وليس معنى هذا أننا أدخلنا صقر قريش في حسابات الاتحاد.. فيوجد لدينا في الاتحاد ٥ حسابات مستقلة «الاتحاد حساب مستقل، تصفية ٢ حساب مستقل، والاستثمار حساب مستقل، وحتى مشروعات جمعية صقر قريش (تصفية ٢) حساب مستقل»، فكل مشروع له مركز مالي مستقل.

مراجعة الميزانيات

• تلاحظ انقطاع شكاوى جمعيات الإسكان من تأخر مراجعة ميزانياتها.. كيف تحقق ذلك؟

• كل ميزانيات جمعيات الإسكان تتم مراجعتها فور ورودها للاتحاد، وأكثر من ذلك وحتى يطمئن قلبي فإنني قبل عقد أي دورة تدريبية بالاتحاد أو بالمحافظات أستفسر من إدارة المراجعة عن أي ميزانيات لم يتم مراجعتها لإنهاء مشكلاتها، وأنه إذا اشتكت أي جمعية من تأخر ميزانياتها يكون الجزء رادعا جدا للمتسبب في ذلك.. فقد أصبح واتس تليفوني المحمول بوابة إلكترونية لجمعيات الإسكان.. ولم يحدث أن أي رئيس جمعية أو عضو جمعية سأل سؤالا ولم أرد عليه، أو تقدم بشكاوى ولم أقم بحلها ليس بالاتحاد فقط وإنما بالتنسيق مع المسؤولين بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، حيث يتم الاتصال وحل مشاكل جمعيات الإسكان.

وأنتهز الفرصة لتوجيه الشكر للواء وليد البارودي رئيس الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان لتعليماته المشددة للمسؤولين بالهيئة بمساعدتي في حل أي مشكلة تخص الجمعيات أو أعضائها.

نداء لوزير الإسكان.. موضوع الثلاث دورات

• تلاحظ أن هناك جمعيات إسكانية كثيرة تعاني من الفراغ الإداري، وأن هناك عددا كبيرا من الجمعيات سيعاني قريبا من



لواء. عبد الوهاب أبو الصفا
سكرتير عام الاتحاد

حتى لا يقع مسئولو الجمعيات في الأخطاء

عرض المشروعات المزمع مناقشتها وعرضها علي جمعياتهم العمومية.. وما أعنيه هنا هو عدم الترتيب والافتقار إلى طريقة علمية في الموضوعات التي يتضمنها جدول الأعمال المراد طرحه ومناقشته ومن ثم الموافقة عليه مما يجعل الأعضاء في حالة من التشويش وعدم فهم ما يطرح عليهم من موضوعات.. في الغالب إن لم يكن يقينا سوف يصب في مصلحتهم ومنفعتهم سواء على مستوى المشروعات أو القرارات.. ويرجع ذلك لعدم ترتيب وتنظيم وطريقة ودقة عرض تلك الموضوعات..

من هنا فإن مجلس إدارة الاتحاد الاسكاني برئاسة اللواء فؤاد عباس ومنذ أن تولى المسئولية أخذ على عاتقه أهمية تدريب وصقل أعضاء مجالس ادارات الجمعيات الإسكانية وأعطى اهتماما كبيرا لهذا الدور إيمانا منه بالارتقاء بمستوي المسئول التعاوني في جمعياته.. وهو ما انعكس على تعظيم دور هذه الدورات واتساع رقعتها حيث لم تقتصر علي استضافة مقر الاتحاد لها.. بل انتقل مجلس الإدارة وكتيبة التنفيذيين في كل القطاعات بالاتحاد القانونية والفضية والإدارية إلى الجمعيات الاسكانية في شتى المحافظات تعميقا لمفهوم اللامركزية وكي تتسع مساحة الاستفادة من تلك الدورات لأكثر عدد من الجمعيات.. ما أود أن أؤكد وأشدد عليه في ختام حديثي.. هو أهمية الوصول إلي كوادر ملمة ومضطلعة بكل ما من شأنه أن يساهم ويساعد في نجاح إدارة الجمعية الاسكانية .

الدورات التدريبية ترتقي وتحسن أداء مسئولو الجمعيات الإسكانية

بادئ ذي بدء.. لا بد أن أؤكد على أهمية ضرورة ما يقوم به الاتحاد التعاوني الإسكاني من دورات تدريبية للارتقاء وصقل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية وذلك بهدف تحسين وتطوير أداء مسئولو تلك الجمعيات.. فالتعاون بوجه عام والاسكاني علي وجه الخصوص فلسفته واضحة وهدفه محدد ومآلاته تؤدي في النهاية إلي تحقيق مصالح المنضوين تحت عباةته.. ومن ثم يصبح نظام حياة سواء علي المستوي الاجتماعي وايضا الاقتصادي.

والمتتبع لما يحدث في كثير من الجمعيات وأقصد هنا الأخطاء غير المتعمدة يجد أن جلها تنبع نتيجة عدم الإلمام والدراية بالقواعد القانونية والمالية والفضية والإدارية الحاكمة للمنظمة التعاونية والتي تنسحب بدورها علي عدم إعداد الكوادر التعاونية المؤهلة لإدارة تلك المنظومة.. من هنا يبرز دور تلك الدورات كما سبق أن أشرت في مقدمة هذا المقال ومدى أهميتها في أن تكون وسيلة ناجعة وناجحة في إلمام أعضاء مجالس إدارات الجمعيات الاسكانية بدورهم في كيفية تسيير منظومة العمل بها. وحتى لا يقعوا في مخالفات قد تؤدي إلى المساءلة القانونية.. ومن ضمن الموضوعات التي لمستها واصبحت شبه متكررة وتضع الكثير من مسئولو الجمعيات في اشكالية تمنعها وتقيدها وتعيقها عن اتخاذ القرارات والإجراءات التي من شأنها إنهاء مشروعات الجمعية..

فقد تلاحظ أنه في العديد من محاضر مجلس ادارة الجمعية التعاونية الاسكانية والتي تعرض علي الجمعية العمومية أنها تفتقد الدقة في



العمومية الطارئة لضباط القوات المسلحة العاملين المتقاعدين توافق على:

استكمال المقعد الشاغر بمجلس إدارة الجمعية

ماتالمة أمير فهمي

حفاوى.. وتقدم خمسة مرشحين هم نسيم حافظ وكرم البيومي والسيد الهجان وحسين العادلى وعلاء الدين عبدالعاطي. وقد تم إجراء الانتخابات حيث أسفرت عملية فرز الأصوات عن الآتى: عدد الحضور ٩٣ وهو نفس عدد الذين ادلوا باصواتهم ودون أصوات باطله.. وقد حصل العضو نسيم حافظ على ٤٨ وهو ما يعتبره فائزاً بأعلى الأصوات وبقيّة المرشحين احتياطياً له حسب عدد الأصوات التي حصل عليها.. ويكون نسيم حافظ هو العضو الناجح والمكمل لمجلس الإدارة.. وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية على جميع البيانات الخاصة بالمرشحين لحين فحص بياناتهم ماليا وإدارياً من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

ومن جانبه طالب اللواء السيد مشعل رئيس الجمعية أعضاء مشروع العاصمة الادارية المنتفعين بسرعة سداد المتأخرات المستحقة لديهم لصالح المشروع مشيراً الى اننا نعتبر اول جمعية إسكانية يتم الترخيص لها في مشروعات العاصمة الادارية وهو ما يمثل إنجازاً في دخول المرافق فى منطقة RV ..

اللواء السيد مشعل:
أصبحنا أول جمعية
بالعاصمة الإدارية
تحصل على
تراخيص المرافق

اجتمعت الجمعية العمومية الطارئة لضباط القوات المسلحة العاملين المتقاعدين يوم السبت الموافق ٩ ديسمبر ٢٠٢٣ بناء على الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون ملحق العدد ٢٨٨ أكتوبر ٢٠٢٣، برئاسة اللواء السيد مشعل رئيس الجمعية، وسكرتارية المستشار فوزى خطاب سكرتير عام الجمعية، وبحضور ماجد شهدي وياسر رمضان مندوبين عن الاتحاد الإسكاني وحمام بكر ومحمد سعيد مندوباً هيئة التعاونيات، ومحمد عبدالرحيم عن اتحادية القاهرة، وبحضور ٩٣ عضواً من أعضاء الجمعية البالغ عددهم ٥١٨٨.. ولما كان يصح انعقاد الاجتماع الثالث بأى عدد من الأعضاء فقد تم اختيار كل من عمرو عادل وعادل المسيرى كملاحظى تصويت وتم عرضهما على أعضاء الجمعية العمومية ووافقت عليهما بالاجماع.

وبدأ النظر فى جدول الأعمال وهو استكمال المقعد الشاغر بمجلس الإدارة خلال الفترة من ١٠/٢١ حتى ١٠/٢٥ / ٢٠٢٣ ويومى ٢٨ و ٢٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ وللمعومون وتم الإعلان عن ذلك فى مجلة برج التعاون ملحق ٢٨٨ أكتوبر ٢٠٢٣ عقب أستقالة د. خالد على

دليل جمعيات الإسكان



مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزي

مواعيد انعقاد
الجمعيات
العمومية

المناقصات

المزادات

أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيها والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنية والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنية (نصف صفحة) وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٥ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر،
برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facebook.com/chcu.egypt

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نقابة التجاريين بالقاهرة

المسجلة برقم ٣١٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١/٢٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: رقم ٤ - بلوك رقم ١٤ - مدينة التجاريين بالمقطم.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى

مشروع الياسمين بالشيخ زايد

«الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

جمعية ٦ أكتوبر لاستصلاح الأراضى والتنمية

الزراعية سابقا»

المسجلة برقم ١٧٠ لسنة ١٩٩٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١/١٢ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر الساحة المفتوحة امام مقر الجمعية الكائن: مشروع الياسمين - الحى الرابع عشر - الشيخ زايد - الجيزة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى

مشروع الياسمين بالشيخ زايد

«الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

جمعية ٦ أكتوبر لاستصلاح الأراضى والتنمية

الزراعية سابقا»

المسجلة برقم ١٧٠ لسنة ١٩٩٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١/١٢ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر الساحة المفتوحة امام مقر الجمعية الكائن: مشروع الياسمين - الحى الرابع عشر - الشيخ زايد - الجيزة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمؤسسة أخبار اليوم

المسجلة برقم ٣٦٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١/١١ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر قاعة الصحفى الكبير أحمد رجب - مؤسسة اخبار اليوم - ٦ شارع الصحافة - بولاق أبو العلا - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٤.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جمعية العاشر من رمضان للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٢٢١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/١٧ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١٣ شارع الفريق عزيز المصرى - جسر السويس سابقا - منشية البكري.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٠.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جمعية البستان التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٦٤ لسنة ١٩٩٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/١١ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر قاعة ليالينا - دار الحرب الالكترونية - طريق النصر - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لضباط

القوات المسلحة العاملين المتقاعدين

المسجلة برقم ٦١٦ لسنة ١٩٨٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/١٣ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بحديقة الطفل - نادى مدينة نصر - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٠.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للأعضاء

والعاملين بنادى مدينة ٦ أكتوبر الرياضى

المسجلة برقم ٣٥٤ لسنة ٢٠١٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/٢٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: نادى مدينة ٦ أكتوبر الرياضى - الحى السابع - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٩.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بجى الوائلي

المسجلة برقم ٦٦٠ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢١ شارع الأجهورى - متفرع من شارع احمد سعيد - الظاهر - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٧ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بمصانع الطائرات بحلوان

المسجلة برقم ٤٣٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة الطيران بحلوان - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٠ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

جمعية الصفوة للبناء والإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٣١٥ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة الخمائل - امام بوابة ٣ هايبر وان - عمارة ٤٠ - شقة ٣.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/٩ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر دار مناسبات مسجد الشرطة بمدينة ٦ أكتوبر.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٧.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بقطاع الأخبار باتحاد الإذاعة والتلفزيون

المسجلة برقم ١١٤٤ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: قطاع الأخبار - ماسبيرو - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى الاعلاميين بالمنيل - شارع عبدالعزيز آل سعود - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بدار التحرير للطبع والنشر

المسجلة برقم ٦٥٥ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٤ وللطعون يومى ١٥ و ٢٠٢٤/١/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١١١ - ١١٥ شارع رمسيس - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٥ فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الرئيسية بالمؤسسة الكائنة: ١١١ رمسيس بجريدة الجمهورية - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٤.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة القاهرة للأدوية

المسجلة برقم ٣٣٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤ شارع عبدالحميد الديب - شبرا - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١١ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مركز شباب الساحل - شارع معمل الابان - بجوار موقف ابوقافية - شبرا مصر - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٣٠.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة

المسجلة برقم ١٤ لسنة ١٩٨٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها من الجمعيات الأساسية عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس إدارة الجمعية.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/١٣ حتى ٢٠٢٤/١/١٧ وللطعون يومى ٢٠ و ٢٠٢٤/١/٢١ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٠ عمارات منتصر ب - فيصل الجيزة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/٢٤ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى الأطباء بالجيزة - شارع البحر الأعظم - امام قسم شرطة الجيزة. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى مصلحة الضرائب الإداريين

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨ شارع ٢٦ يوليو - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٧ فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٤.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء

اللجنة النقابية بوزارة المالية

المسجلة برقم ١٠٦٤ لسنة ٢٠١٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومي ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر جمعية التيسير للحج والعمرة للعاملين بوزارة المالية الكائن في ٢٣ شارع الاسماعيلي - ميدان لاطوغلى - السيدة زينب - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٧ - في تمام الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بالمقر سالف الذكر.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٩، والمفوض بكتاب الاتحاد رقم ٨١١٧ بتاريخ

٢٠٢٣/١٢/٦ ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين

بشركة مصر للأسواق الحرة

المسجلة برقم ٦٤٧ لسنة ١٩٨٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومي ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣ شارع صلاح سالم - بجوار مقار - الدقى - الجيزة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٨ - في تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر جمعية الشبان المسلمين - ١٥ شارع حسين كمال - الدقى - الجيزة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٣

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

استثنائية

جمعية الزهراء التعاونية لبناء المساكن والشاليهات

المسجلة برقم ١٤٣ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها لحضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/١٢ في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: عمارة رقم ١٥٦ - مساكن الضباط - امتداد رمسيس ٢ - شقة ٤ - الى السادس - مدينة نصر - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٩ وذلك للنظر في تعديل المواد ١ - ٢ - ١٣ من النظام الداخلى للجمعية والتعديل المطلوب كالاتي:

المادة (١) قبل التعديل: اسم الجمعية: جمعية الزهراء التعاونية لبناء المساكن والشاليهات

المادة (١) بعد التعديل: اسم الجمعية: جمعية الزهراء التعاونية لبناء المساكن والشاليهات ومنتفعي مشروعاتها

المادة (٢) قبل التعديل: فئوية لجميع الصيادلة والأطباء وعائلاتهم حتى الدرجة الثالثة

المادة (٢) بعد التعديل: فئوية لجميع الصيادلة والأطباء وعائلاتهم حتى الدرجة الثالثة ومنتفعي مشروعاتها

المادة (١٣) قبل التعديل: باب العضوية في الجمعية مفتوح لجميع الصيادلة والأطباء وعائلاتهم حتى الدرجة الثالثة

المادة (١٣) بعد التعديل: باب العضوية في الجمعية مفتوح لجميع الصيادلة والأطباء وعائلاتهم حتى الدرجة الثالثة ومنتفعي مشروعاتها

ويصح الانعقاد بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء سواء بالحضور الشخصي أو بالانابة أو بإبداء الرأي كتابة ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثي عدد الأعضاء الحاضرين للاجتماع تنفيذيا لاحكام المادة ٣٧ من قانون التعاون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد او لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز اعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة أخرى قبل مضي ثلاثة اشهر على ذلك الاجتماع.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاوني الإسكان المركزي

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لضباط

مديرية أمن الجيزة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث

للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم

الخميس الموافق ٢٠٢٤/١/١١.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٢

شارع ايران - الدقى - جيزة.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس إدارة

الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالبنك التجارى الدولى (مصر)

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الاربعاء الموافق ٢٤/١/٢٠٢٤.

وذلك بمقر القاعة المكشوفة - مبنى البنك التجارى الدولى - رقم ٣ - القرية الذكية - طريق مصر اسكندرية.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى

المهندسين الكيميائيين بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق ١٣/١/٢٠٢٤.

وذلك بمقر الحديقة الأندلسية الكائن شارع امتداد رمسيس - بجوار وزارة المالية - القاهرة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمعية البستان التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٦٤ لسنة ١٩٩٢ - جيزة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الخميس الموافق ١١/١/٢٠٢٤ - الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بدار الحرب الالكترونية - طريق النصر - قاعة ليالينا - القاهرة.

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك يوم الجمعة الموافق ١٩/١/٢٠٢٤ فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بدار المناسبات بمسجد المختار بموقع بستان اكتوبر - القطعة ٥، ٦ توسعات شرق المنطقة السياحية - بجوار المدينة التعليمية.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لضباط

القوات المسلحة العاملين المتقاعدين

المسجلة برقم ٦١٦ لسنة ١٩٨٧

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم السبت الموافق ١٣/١/٢٠٢٤ - الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بحديقة الطفل بنادى مدينة نصر.

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠/١/٢٠٢٤ فى تمام الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بقطاع الأخبار باتحاد الإذاعة والتلفزيون

المسجلة برقم ١١٤٤ لسنة ٢٠١٤

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١/١٣ الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادي الاعلاميين بالمنيل - شارع عبدالعزيز آل سعود القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذًا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية تياروز التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٨٠٧ لسنة ١٩٩٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١/١٣ الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مشروع القاهرة الجديدة - التجمع الخامس - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذًا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية نخبة الصفوة التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧١٠ لسنة ١٩٩٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الغردقة «١» الارض الامامية

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١/١٢ الساعة الواحدة والنصف ظهرا.

وذلك بمقر الجامعة العمالية - قاعة مسرح الجامعة العمالية - اول عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١١

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذًا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بكوبري القبة

المسجلة برقم ١٠١ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع ريناد سيتي بمشروع القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١/٢٠ الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر قاعة VIP بمول سكك حديد مصر - ميدان رمسيس القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٩

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالي الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذًا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزاري رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق في هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

جمعية الفداء التعاونية للبناء والإسكان المشهرة برقم ٨٨٦ لسنة ٢٠٠٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها المنتفعين بمشروع العاصمة الادارية الجديدة (وحدات سكنية - فيلات) عن تحديد مواعيد جلسات التخصيص. وذلك بالقاعة الرئيسية بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان الكائنة امتداد مكرم عبيد - بجوار بنك القاهرة - مدينة نصر - القاهرة، ابتداء من الساعة الحادية عشرة صباحا على ان تكون جلسات التخصيص طبقا للجدول الآتي:

ملاحظات	المبلغ المطلوب سداه حتى جلسة التخصيص	عدد الوحدات	مواعيد جلسات التخصيص		مساحة الوحدة		
			الى	من			
عدا أيام الخميس والجمعة والسبت	٩٩٠,٠٠٠ جنيه	٦٦٦	٢٠٢٤/١/٢٩	من ٢٠٢٤/١/١٦	٢م١٧٥		
	٨٦٥,٠٠٠ جنيه	٢٣٨	٢٠٢٤/٢/٤	٢٠٢٤/١/٣٠	٢م١٥٠		
	١٧٣٠,٠٠٠ جنيه	٣٠	٢٠٢٤/٢/٥		٢م٣٠٠		
	٢,٢٥٠,٠٠٠ جنيه	٥١			٢م٣٥٠		
	٧٧٣,٥٠٠ جنيه	٩٢	٢٠٢٤/٢/٧	٢٠٢٤/٢/٦	٢م١٣٥		
	١١٥,٥٠٠ جنيه	٨	٢٠٢٤/٢/٧		٢م٢٠٥		
	١١٣,٠٠٠ جنيه	٢٤٠	٢٠٢٤/٢/١٣	٢٠٢٤/٢/١١	٢م٢٠٠		
	٣٣٥,٠٠٠ جنيه	٢٣	٢٠٢٤/٢/١٤		فيلا مساحة ٢م١٥٠		
	٤٢٢٥,٠٠٠ جنيه	٢٤			فيلا مساحة ٢م١٨٠		
	٤٨٩٦,٠٠٠ جنيه	٣			٢م٨٦		
	٥٦١٧,٠٠٠ جنيه	٦			٢م٩٧		
	٦,٢٧٠,٠٠٠ جنيه	١٣			٢م١٠٧		
	٧٤٦٩,٠٠٠ جنيه	١			٢م١٢٩		
					٢٠٢٤/٢/١٩	٢٠٢٤/٢/١٨	مواعيد التخلّفات لكل المساحات

علما بأن التخصيص سيتم طبقا للشرائح المعتمدة طبقا للقانون وبناء على الفحص المالي والاداري من الجهة الادارية، وفي حالة تقاعس العضو عن سداد المبلغ المطلوب منه حتى جلسة التخصيص المحددة له يتم استبعاده من الترتيب. وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزاري رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ الصادر بشأن قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكاني.

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان
لأعضاء نادى الزهور

المسجلة برقم ٨١٦ لسنة ١٩٩٨

تعلم الجمعية للسادة اعضائها او من ينطبق عليهم شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية بمشروع الجمعية بالقطعة ٥٩ أرض الجمعيات بقطاع الاندلس - القاهرة الجديدة. وذلك بمقدم حجز وقدره ٢١٠,٠٠٠ جنيه (مائتان وعشرة آلاف جنيه لا غير) للوحدات مساحة ٢١٧٠ م^٢ وذلك بمقدم حجز وقدره ١٩٣,٠٠٠ جنيه (مائة وثلاثة وتسعون الف جنيه لا غير) للوحدات مساحة ٢١٥٠ م^٢ وذلك بمقدم حجز وقدره ١٧٢,٠٠٠ جنيه (مائة واثنان وسبعون الف جنيه لا غير) للوحدات مساحة ٢١٣٠ م^٢ وذلك بمقدم حجز وقدره ١٦٧,٥٠٠ جنيه (مائة وسبعة وستون الف وخمسمائة جنيه لا غير) للوحدات مساحة ٢١٢٥ م^٢ تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥٥ شارع محمود طلعت - خضر التونى - متفرع من شارع الطيران - مدينة نصر - القاهرة على ان تبدأ مدة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/١٥ حتى ٢٠٢٤/٢/٥ وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٦ وبقى الشروط المعلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

حجز وحدات + استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء
النقابة العامة للمهن الزراعية

المسجلة برقم ١٢٢٧ لسنة ٢٠١٥

تعلم الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد (٧) وحدات سكنية شاغرة بمشروع لؤلؤة بدر. وذلك بمقدم حجز قدره ٤٠٠,٠٠٠ جنيه (اربعمائة الف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٨ شارع نفق السبتية - شقة ٤٣ - الدور الرابع - امام حى الازيكية - القللى - القاهرة. كما تنوه الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بالمشروع بسرعة استكمال مدخراتهم لمبلغ ٤٠٠,٠٠٠ جنيه (اربعمائة الف جنيه لا غير) لتتمكن الجمعية من سرعة السعى فى اجراءات تسليم الوحدات. على ان تبدأ مدة الحجز واستكمال المدخرات خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/٢/٨ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٨ وبقى الشروط المعلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكان المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة

القصير- البحر الأحمر

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١/١١.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شارع الحمد - القصير - البحر الأحمر. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بأوقاف البحر الأحمر

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٩٦

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع مدينة سفاجا بالبحر الأحمر وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١/١٣ - الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة المركز الإسلامى بسفاجا - البحر الاحمر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٣ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

جلسة تخصيص

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة

الغردقة وأسرههم

المسجلة برقم ٥٣ لسنة ١٩٩٩

تعلم الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع ارض الجمعيات بالغردقة «المرحلة الاولى» عن تحديد موعد جلسات التخصيص. وذلك ايام السبت والاحد الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ - ٢٠٢٤/١١/١٣ ويوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/١١/١٥.

على ان تبدأ جلسات التخصيص فى تمام الساعة الخامسة مساء بمقر الجمعية الكائن: بجوار مستشفى النور - الدهار - الغردقة - البحر الأحمر.

على ان يكون العضو مسددا لمبلغ ٣٧٠٠٠ جنيه (سبعة وثلاثون الف جنيه لا غير) قبل موعد جلسة التخصيص بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٣.

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وسيتم التخصيص طبقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات التعاونية الإسكانية.

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

وأسرهم بتأمينات البحر الأحمر

المشهرة تحت رقم ٢٦ لسنة ١٩٩٧

تعلم الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع ١٢٦ وحدة سكنية بمدينة الغردقة بالقطعة رقم ٣٤ - ارض الجمعيات، عن استكمال المدخرات المسددة على حساب حجز الوحدات السكنية بهذا المشروع لمبلغ ٥٩٠٠٠ جنيه (تسعة وخمسون الف جنيه لا غير) تحت حساب تكلفة المشروع والبنود المستجدة. وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/٥ حتى ٢٠٢٤/١/٣١ ماعدا الاعياد والعطلات الرسمية.

وذلك بموجب اذن دفع صادر للبنك من الجمعية بمقرها الكائن: بالغردقة - شارع المصالح الحكومية بالدهار.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١١

ومن يختلف عن السداد سيطبق عليه احكام القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ الصادر بشأن التعاون الإسكانى والقرارات الوزارية المكملة له.

الجمعية التعاونية الأساسية لبناء المساكن

للعاملين بالتربية والتعليم بدسوق بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/١٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر حديقة الاسرة والطفولة بدسوق - كفر الشيخ.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية الأساسية لبناء المساكن

للعاملين بالتربية والتعليم بدسوق - كفر الشيخ

المسجلة برقم ٢٥ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/١١/١٣ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر حديقة الأسرة والطفولة بدسوق - كفر الشيخ. دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/١/٢٠ فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالتربية والتعليم بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع حوض الزبالة الغربى رقم ١٦ بكفر الشيخ وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١١/١٣ - الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر نقابة المهن الزراعية بكفر الشيخ - شارع الحسين - امام مديرية الأمن بكفر الشيخ.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذًا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

هيئة التدريس جامعة الإسكندرية

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١١/١٢ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر حديقة نادى أعضاء هيئة التدريس جامعة الاسكندرية.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٨.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتحقيق

الخدمات التعاونية لأطباء الإسكندرية

المسجلة برقم ٧٧ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١١/٨ حتى ٢٠٢٤/١١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ١٥ و ٢٠٢٤/١١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار

لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١ شارع المستشار محمود العطار - سموحة - الاسكندرية.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٣.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام

المادة ٣٦ من القان ون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة ابوقير للأسمدة بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم

الاربعاء الموافق ٢٠٢٤/١/٣١.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن:

مساكن الشركة - خط الطابية - رشيد - الاسكندرية.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نادى جمارك بورسعيد الرياضي

المسجلة برقم ١٤٩ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/٢/٢٢ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر حديقة نادى جمارك بورسعيد الرياضى - شارعى ٢٣ ديسمبر والعبور - حى المناخ - محافظة بورسعيد.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٨.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى

جمارك بورسعيد الرياضى

المسجلة برقم ١٤٩ لسنة ٢٠٠٩ - بورسعيد

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/٢/٢٢ - الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر حديقة نادى جمارك بورسعيد الرياضى - شارعى ٢٣ ديسمبر والعبور - محافظة بورسعيد.

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/٢/٢٩ فى تمام الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء مساكن العاملين

بوزارة العدل ببورسعيد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم

السبت الموافق ٢٠٢٤/١/١٣.

وذلك بمقر السرادق المقام امام مقر الجمعية

- بحى الزهور - عمارة زمزم - مدخل ٢ - شقة

٢ - بورسعيد.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر

الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة السويس

الجمعية التعاونية للإسكان الحديث بالسويس

المسجلة برقم ٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا

بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٥ شارع صلاح الدين الايوبى - محافظة السويس.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/٨ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر جمعية الهلال الاحمر المصرى بالسويس - محافظة السويس.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة

ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

جماعة منتفعين

جمعية الشباب الوطنى للإسكان

التعاونى بالسويس

المسجلة برقم ٢٩ لسنة ١٩٨٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع برج
الباصل «٨٨ وحدة»

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٧/١/٢٠٢٤
الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى غزل السويس الاجتماعى - اول طريق بورتوفيق
- بجوار الرقابة الادارية.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ
٢٠٢٣/١٢/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين،
وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين

للإجتماع، تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم
٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وس يتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة

طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة ترسانة السويس البحرية

المسجلة برقم ٣٢ لسنة ١٩٨٩

تعن الجمعية للسادة الأعضاء المنتفعين بمشروع الجمعية
بمدينة الاندلس - بحوض الدرس بالسويس عن استكمال

مدخراتهم «ما عدا الوحدات السكنية مساحة ٦٥ م٢».

وذلك على دفعتين الاولى تبدأ من ١٥/١/٢٠٢٤ حتى
٢٩/٢/٢٠٢٤ والثانية تبدأ ١٥/٤/٢٠٢٤ حتى ٢/٦/٢٠٢٤ ما

عدا الاعياد والعطلات الرسمية.

بمبلغ ١٥٠٠٠ جنيه (خمسة عشر الف جنيها لا غير) لكل دفعة

وذلك بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٥ شارع شهداء اليمن - بورتوفيق
- السويس.

وباقى التفاصيل معلنه بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى

أبناء رزقة الدير المحرق - القوصية بأسيوط

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٦

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية
مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٨/١/٢٠٢٤ حتى ١٣/١/٢٠٢٤ وللطعون
يومي ١٤ و ١٥/١/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا

بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار
لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مركز شباب رزقة الدير المحرق -
القوصية - اسيوط.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ١٠/٢/٢٠٢٤ -
فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر مركز شباب رزقة الدير المحرق بالعنوان سالف الذكر.
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ

١٣/١٢/٢٠٢٣.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى
حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة

ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد
الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع
يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام
المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة أسيوط

نقل مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

للمعاقين بأسيوط

المشهرة برقم ٦٨ لسنة ١٩٩٨

تعن الجمعية للسادة اعضائها عن نقل مقر

الجمعية من العنوان القديم الكائن: ٢٧ شارع

عثمان بن عفان - شركة فريال - اسيوط

الى المقر الجديد الكائن: منزل رقم ٦٥ -

شركة فريال - اسيوط - امتداد شارع الخلفاء

- خلف التجنيد - اسيوط

لذا لزم التنويه

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالتربية والتعليم بالوادي الجديد

المسجلة برقم ٦ لسنة ١٩٨٨

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٤/١/١٢.

وذلك بمقر دار المناسبات التابعة للجمعية - ارض تقسيم المعلمين - بجوار بئر الخارجة (١) - الوادي الجديد.

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان

بمدينة الفرافرة بالوادي الجديد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١/١١.

وذلك بمقر جمعية تنمية المجتمع بمدينة الفرافرة - الوادي الجديد - امام شرطة السياحة والآثار.

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية المصرية لبناء المساكن

بالمنصورة

المسجلة برقم ٨ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٤/١/١٢ - فى تمام الساعة الواحدة والنصف ظهرا.

وذلك بمقر ناى التجاريين بطلخا - الدقهلية.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

نقابة العاملين بشركة الدقهلية للسكر

المسجلة برقم ١١٦ لسنة ٢٠١٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/١٤ حتى ٢٠٢٤/١/١٨ وللطعون يومى ٢٠ و٢١/١/٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مساكن شركة الدقهلية لصناعة وتكرير السكر - الدقهلية.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/١٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان
لأهالي مدينة دمياط الجديدة

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠١٠

تعلم الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع اللؤلؤة بدمياط الجديدة عن استكمال مدخراتهم الى نسبة ٢٥٪ من القيمة التقديرية لكل وحدة وذلك بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: دمياط الجديدة - الحى الثانى - برج طيبة - امام نادى المستقبل
خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/٥ حتى ٢٠٢٤/١/٣٠ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية.

بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٠

علما بأن الحجز والتخصيص سيتم طبقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

استكمال مدخرات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين
بمصلحة الضرائب المصرية بدمياط

المشهرة برقم ٥٥ لسنة ٢٠٠٣

تعلم الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع اللؤلؤة بدمياط الجديدة عن استكمال مدخراتهم الى نسبة ٢٥٪ من القيمة التقديرية لكل وحدة وذلك بموجب اذن دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الصحبجية - متفرع من شارع ١٠٠ - أعلى صالون VIP - بدمياط الجديدة

خلال الفترة من ٢٠٢٤/١/٥ حتى ٢٠٢٤/١/٣٠ ما عدا الاعياد والعطلات الرسمية.

بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٩

علما بأن الحجز والتخصيص سيتم طبقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء
نقابة المهندسين بسوهاج

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٨٥

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بالمشروع الرابع بحى الكوثر بسوهاج وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٤/١/٢٠ - الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شارع ترعة نجع حمادى - بجوار مدرسة النهضة للغات - سوهاج. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذًا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالي مدينة
نويبع بجنوب سيناء

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ٢٠٢٤/١/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: نويبع - عمارات التعمير - عمارة ١ - جنوب سيناء.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/٨ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر قرية مخيم الفيروزة - منطقة الديوانية - مدينة نويبع - جنوب سيناء.

وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٢

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة نويبع

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٨ - جنوب سيناء

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/٢/٨ - الساعة الثانية ظهرا.
وذلك بمقر مخيم الفيروزة - منطقة الديوانية - مدينة نويبع - جنوب سيناء.
دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٤/٢/٩ فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر.
وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.
وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بحقول شركة بتترول بلاعيم

المسجلة برقم ١٦ لسنة ١٩٩٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع بتروسيى لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠ / ١ / ٢٠٢٤ - الساعة الخامسة مساء.
وذلك بمقر قاعة الجوهرة - نادى الجلاء للقوات المسلحة - صلاح سالم - القاهرة.
وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣ / ١٢ / ١٩
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع. تنفيذاً لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقاً لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإصلاح الزراعى بنجع حمادى بقنا

المسجلة برقم ٧٦ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٤/١/٨ حتى ٢٠٢٤/١/١٣ وللطعون يومى ١٤ و ١٥ / ١ / ٢٠٢٤ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقاً لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع التحرير - خلف الوحدة البيطرية - مقر الجمعيات - نجع حمادى - قنا.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٤/٢/٩ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر نادى الزراعيين - شارع كورنيش النيل - نجع حمادى - قنا. وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٢، والمفوض بكتاب الاتحاد رقم ٧٩٩٤ بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٥
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى شياخة مكة بالإسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/١/١٣. وذلك بمقر نادى الشبان المسلمين بالقاعة العلوية الكائن: شارع عبدالمنعم عمارة - طريق البلاجات - الاسماعيلية. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمهندسى مجمع الرى بالشرقية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١/١١. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: مجمع الرى بالزقازيق - محافظة الشرقية. وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

تأجير بالمزاد العلنى لمدة ٣ سنوات

لصالح الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمهندسى وزارة الأشغال بالغبية

المسجلة برقم ٦٢ لسنة ١٩٩٥ بمحافظة الغربية

عدد ١٣ محلا بمشروع طه الحكيم - بجوار سنترال طنطا
وعدد ٢ محل بمشروع عمر بن الخطاب - خلف مجلس المدينة - كفر الزيات طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية - جلسة المزاد يوم الخميس ٢٠٢٤/١/١٨ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
بمقر قاعة اللوتس - نقابة المهندسين - شارع المعتصم - طنطا - الغربية - تأمين ابتدائى ٥٠٠٠ جنيه لكل محل بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط يستكمل الى ما قيمته ثلاثة اشهر من القيمة الاجبارية فى حالة رسو الايجار عليه بجلسة المزاد كتأمين حتى نهاية المدة - عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥,٥%
تطلب كراسة الشروط نظير مبلغ ٢٩٩ جنيها من مقر الجمعية: ٦٤ شارع الجيش - بجوار مجمع الرى - طنطا - غربية
تليفون: ٠٤٠٣٣٤٣١٧١ - ٠١٥٥١٩١١٤٣٤
ومن مكتب الخبير المثمن
مصطفى مختار حنفي
٩ شارع شريف - عابدين - القاهرة
تليفون: ٠١٠٠٣١٠٠٤١ - ٠١٢٢٧٤٧٣٢٦٠ - ٠٢٢٣٩٣٦٣٠٩

تقدير وتكريم



متابرة عاطف حمدي تصوير محمد سالم

وأضاف المستشار صفوت الفقى المستشار القانونى لرئيس الاتحاد ان هذا التجمع يدل على حب الناس للمحاسب زكريا عبد السيد، وأنا شخصيا أعرفه منذ وقت كبير وأعرف عنه اخلاصه فى عمله والتفانى فيه، ونتمنى له مستقبلا مشرقا والتوفيق فى المرحلة القادمة.

وقال اللواء عبد الوهاب ابو الصفا أن علاقتنا بالأستاذ زكريا تتسم بالود وأنه يؤدى عمله وسط جو من الهدوء وهذا التجمع يظهر مدى حب الجميع له.

وخلال الاحتفال قال المهندس محمد على الفار انه توجد علاقة طيبة تربطنى بالأستاذ زكريا، علاقة حسنة، وأنه صديق شخصى وأنا الذى رشحته لتولى منصب رئيس قطاع التدريب، وأنه خلال السنوات الثلاثة الماضية اثبت فعلا انه جدير بهذا الترشيح من خلال الدورات التى عقدت سواء بالمحافظات او داخل الاتحاد، ونتمنى له دوام الصحة والتوفيق.

وتوجه المحاسب زكريا عبد السيد بالتحية والشكر للجميع.. قائلا إنه قضى حوالى ٣٤ عاما من عمره بالاتحاد ابتداء من مجلس المستشار شمس الدين خفاجى وحتى مجلس السيد اللواء فؤاد عباس، وقال أنه محظوظ أنه يحال الى المعاش فى ظل هذا المجلس المحترم.. متمنيا للاتحاد ومجلس الإدارة والعاملين

فى العام الجديد وفى المقر الجديد كل الرخاء والاستقرار والنمو والازدهار. ومجلس إدارة الاتحاد بقيادة السيد اللواء آح فؤاد عباس توفيق وكافة العاملين بالاتحاد وأسرة تحرير المجلة يتقدمون بخالص التهانى القلبية له فى هذه المناسبة ويتمنون له دوام التوفيق والنجاح وموفور الصحة والعافية.

احتفل مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى برئاسة السيد اللواء آح فؤاد عباس توفيق رئيس الاتحاد.. بعيد ميلاد المحاسب زكريا عبد السيد رئيس قطاع التدريب.. وذلك ليلوغه سن الستين وإحلالته للمعاش.

شارك فى الاحتفال اللواء عبد الحافظ عبد الكريم، واللواء عبد الوهاب أبو الصفا، والمهندس محمد على الفار، والمستشار صفوت الفقى المستشار القانونى للاتحاد، والأستاذ صالح احمد صالح، والمحاسبة منى محمد إبراهيم، والمهندس كامل العوامى، أعضاء مجلس إدارة الاتحاد، والعاملون بقطاع التدريب والعاملون بإدارة التصفية والمراجعة الداخلية وعدد كبير من العاملين بالاتحاد..

وخلال الاحتفال قام اللواء آح فؤاد عباس رئيس الاتحاد.. بتقديم شهادة تكريم من الاتحاد للمحاسب زكريا عبد السيد.. تقديرا لجهوده وأدائه المتميز طوال فترة عمله بالاتحاد والذى تميز فيها بالإخلاص والخبرة المهنية الكبيرة مع نبيل الأخلاق وحب الجميع.

الجدير بالذكر ان المحاسب زكريا عبد السيد سبق وأن شغل منصب مدير عام المراجعة الداخلية، ثم مشرفا على قطاع التصفية، وأخيرا رئيسا لقطاع التدريب. فيما أكد اللواء آح فؤاد عباس ان هذه التجمعات تدل على مظاهر الحب والتقدير للأستاذ زكريا، وإن دل ذلك على شىء فإنما يدل على السيرة الحسنة له حيث كان له الفضل فى امور كثيرة.

من جانبه أكد اللواء عبد الحافظ عبد الكريم على مدى حب الجميع للأستاذ زكريا، وأنه ترك لنا ذكريات طيبة أثناء عمله بالاتحاد.. أدبا وذكوا وعلما وعرضا هادئا مجردا من أى شىء شخصى، وأتمنى له التوفيق فى حياته.



زفاف سعيد

فى حفل بهيج.. ضم الأهل والأحباب.. تم زفاف الأنسة هايدي.. كريمة الأستاذ محمد يوسف عضو الجمعية العمومية بالاتحاد.. إلى رجل الأعمال المهندس حسن موافى.. ألف مبروك للعروسين





الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

happy 2024
new year

JANUARY

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

FEBRURY

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29		

MARCH

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

APRIL

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

MAY

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

JUNE

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

JULY

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

AUGUST

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

SEPTEMBER

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

OCTOBER

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

NOVEMBER

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

DRCEMBER

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

كل عام وانتم بخير