برج التعاون

العدد ٢٨٧ - ملحق سبتمبر ٢٠٢٣ - الثمن ثلاثة جنيهات

شراء «٥» شاليهات لخدمة أعضاء الجمعية العمومية والعاملين بالاتحاد

الدورات التدريبية.. جسر التواصل الفعال بين الاتحاد والجمعيات

لا صوت يعلو على الديمقراطية فى انتخابات اتحادية القاهرة

رشاد سعد «رئيسا».. بهاء حسن «نائبا»

محمود حلمى «سكرتيرا عاما».. محمود طلحة «مشرفا ماليا»

اللواء عبدالوهاب أبوالصفا..

توصيات الحوار الوطنى.. لحل تحديات التعاونيات

م. محمد على الفار..

مطالب مشروعة.. إلغاء تحديد الثلاث دورات «٢»

دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري

برج التعاون

تصدر عن الاتحاد التعاونى
الإسكانى المركزي

رئيس مجلس الإدارة لواء أ. ح فؤاد عباس

رئيس التحرير عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير اسماعيل عبدالجواد

سكرتير التحرير أمير فهمي

الاخراج الفني وحيد مرغني

الاشتراك السنوي:
للجمعيات:٥٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد
للشركات: ١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

المراسلات:
١٢ ش النيل الأبيض ميدان لبنان المهندسين الجيزة
الرمز البريدي: ١٢٦٥٦ المعلمين الجيزة
فاكس: ٣٣٤٧٦٧٣٩ ٣٣٤٦٠٣٧٠٤

إدارة التحرير والتوزيع
٦ شارع النيل الأبيض ميدان لبنان المهندسين
ت: ٣٣٠٣٠٨٤٧ فاكس: ٣٣٠٣٠٨٦١

website
https://chcueg.com
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
https://wwwyoutyube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g
facebook
https://facebook.com/housing.uonion
twitter
https://twiter.com/housinguonion
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

الدورات التدريبية.. جسر التواصل الفعال بين الاتحاد والجمعيات

اللواء أ. ح فؤاد عباس
رئيس الاتحاد التعاونى الإسكاني

قامت التعاونيات الإسكانية فى المحافظات المختلفة منذ إنشاء التعاونيات فى مصر بدور رائد فى إنشاء الوحدات السكنية لأعضائها. كما أنها مازالت على العهد فى المشاركة بإحداث التنمية الاسكانية الشاملة والتى تعد بالفعل نواة حقيقية لجميع أفرع التنمية التالية.. فجميع أوجه التنمية تاتى تابعة للتنمية العمرانية كما يؤكد خبراء التخطيط والتنمية..

والقطاع التعاونى الإسكانى متمثلا فى جمعياته لديه الارادة والعزيمة والرغبة فى استمرار مسيرة التعاون الإسكانى فى المشاركة بدوره التاريخى التنموى بالمحافظات.. ولذا نؤكد دائما أن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بكل القائمين على تسييره من مجلس إدارة وتنفيذيين وعاملين فى قطاعاته واداراته المختلفة يقفون بكل قوة لدعم الجمعيات الإسكانية والارتقاء بمستوى الكوادر بها من خلال التوجيه والإرشاد وكذلك المحاضرات المتخصصة التى يقدمها نخبة من الخبراء والمتخصصين.

كما ان مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى يضع مشاكل الجمعيات نصب أعينه ومن ثم كانت خطة إدارة التدريب ترجمة حقيقية لهذا التوجه. وسيظل باب الاتحاد مفتوحا امام الجميع سواء جمعيات او أعضاء..

فهذه هى سياستنا منذ ان تولينا المسئولية بالاتحاد إيمانا بضرورة ان يكون الجسر مفتوحا ومتواصلا بين الاتحاد والجمعيات التى يقارب عددها ٣ آلاف جمعية لتمكينها من تحقيق انطلاقاتها فى اداء رسالتها.

فالاتحاد هو حائط الصد والأمان للتعاونيات الإسكانية بمختلف محافظات مصر حيث دورنا فى المقام الأول التوجيه والنصح والإرشاد والرقابة بصفتنا السلطة المختصة.. وليس العقاب وتصيد الأخطاء وذلك وفقا للقانون.. وهناك العديد من القطاعات والادارات واللجان فى الاتحاد مستعدة وجاهزة وتقدم بالفعل الخدمات للجمعيات فى شتى المجالات.

إن اعضاء مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى هم فى المقام الأول نتاج الجمعيات قبل ان يصبحوا اعضاء مجلس إدارة الاتحاد.. وبالتالى فنحن نحمل الأمانة ونصونها ونبذل الجهد من اجل ايجاد آليات متعددة لاستمرار مسيرة الجمعيات.

أعضاء مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى هم فى المقام الأول نتاج الجمعيات

وغالبا ما يكون السبب فى حدوث اى خطأ فى إدارة الجمعية نتيجة غياب التخصص فى الأمور الفنية والمالية والهندسية.. لذلك يأتى دور الاتحاد بعقد الدورات التدريبية لتعريف اعضاء مجالس ادارات الجمعيات بالمحافظات المختلفة بكيفية إدارة مشروعاتهم بدءا من اجراءات شراء الأرض حتى تسليمها.

إن نهج الاتحاد الدائم يتمثل فى سهولة التواصل مع الجمعيات بمحافظات الجمهورية، بهدف تقوية روح التعاون بين الجمعيات والاتحاد والعمل على نشر الثقافة التعاونية بين الجمعيات فى النواحى القانونية والمالية والفنية، هذا بالإضافة إلى الوقوف على مشاكل الجمعيات وإيجاد الحلول لها. ولذا نؤكد على ضرورة الاهتمام بحضور الدورات التدريبية وأهميتها لأعضاء مجالس إدارات الجمعيات الإسكانية.

لا صوت يعلو على الديمقراطية فى انتخابات اتحادية القاهرة

رشاد سعد «رئيسا».. بهاء حسن «نائبا».. محمود حلمى «سكرتيرا عاما».. محمود طلحة «مشرفا ماليا»..

متابعة عمرو عبدالغنى تصوير محمد سالم

فى واحدة من أشرس.. وأسخن.. وأعنف انتخابات تشهدها الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والاسكان بمحافظة القاهرة عبر تاريخها.. وفى مناخ غلفته الشفافية والنزاهة والاختيار الحر.. وما بين مؤيد لقائمة هذا.. ومعارض لتحالف ذاك.. وتعميقا لمبدأ الديمقراطية.. جاءت انتخابات أعضاء مجلس إدارة الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والاسكان خلال وقائع الجمعية العمومية المنعقدة يوم السبت الموافق ٢٦ /٨/ ٢٠٢٣ والتى أسفرت نتائجها النهائية وبترتيب الأصوات عن فوز كل من: محمدعبدالرحيم وبهاء الدين احمد حسن ورشاد سعد السيد ومحمود مصطفى طلحة وأحمد محمد هندى ومحمد عباس محمود وشادية مصطفى احمد ونبيل فؤاد عبدالسيد ومحمود عرفة محمود ويحيى حسين عمر هيكل ومنار سعيد التركى ومحمود حلمى محمود عبدالحافظ ونبيل لطفى نزهى ومحمد على شريف وضياء السيد الكيكي..

محمد عبدالرحيم وأحمد هندى ومحمد عباس وشادية الزعبلاوى ونبيل فؤاد ومحمود عرفة ويحيى هيكل ومنار التركى ونبيل نزهى ومحمد شريف وضياء الكيكى للعضوية

ونعود الى وقائع الجمعية العمومية للجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والاسكان لمحافظة القاهرة والتى عقدت اجتماعها الأول يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٨/٢٦ بمقر نادى المقاولون العرب للتجديف وبناء على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٦/١٠ والاعلان المنشور بمجلة برج التعاون عدد يوليو ٢٠٢٣ حيث اجتمعت اجتماعها الأول برئاسة أحمد حسن عبدالله وسكرتارية نبيل فاروق صلاح الدين زعتر وبحضور كل من الأساتذة سرور عبدالعزيز واسامة عبدالهادى الدروى ومسعد محمد وحماد بكر واسامة عبدالرازق ومصطفى عبدالله ومحمد أحمد عباس وأحمد الهوارى وحسام عبدالرؤوف وسعيد صلاح الدين وأحمد صالح ومحمد سمير رضوان ومحمد همام ومحمد مصطفى طه وطه محمد طه وعبدالرحمن الديساوى مندوبين عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان، وكل من عبدالرحمن ابراهيم وأيمن

محمد عمر وشادى محمد عن الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي، وبحضور عدد ١١٥ عضو جمعية أساسية بمحافظة القاهرة من اجمالى عدد الجمعيات التى لها حق الحضور وعددهم ٤٦٩ جمعية.. ونظرا لعدم اكتمال النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع الأول تم تأجيله لمدة ساعة فى نفس اليوم وبنفس المقر ونفس تشكيل الحضور بالاجتماع الأول وبحضور ٢٢١ عضو جمعية أساسية بالمحافظة من اجمالى عدد الجمعيات الاساسية التى لها حق الحضور وعددها ٤٦٩ جمعية حيث اكتمل النصاب القانونى لصحة الاجتماع الثانى وتم اختيار كل من محمد عبدالعزيز كمال وحسن محمد وممدوح توفيق على زقزوق ومحمد محمد محمود ومصطفى عزمى مصلح ملاحظوا تصويت بعد موافقة الحاضرين عليهم وبدء النظر فى جدول الأعمال المقتصر على انتخاب مجلس إدارة جديد على النحو التالى نظرا لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة فى ٢٠٢٣/٩/٧ الفائت وقرر المجلس بجلسته التى سبق أن أشرنا إليها وتاريخها فتح باب الترشيح فى الفترة من ٧/١١ الى ٧/١٦ ويومى ١٧ و١٨ من ذات الشهر للطعون وتقدم للترشح خلال الفترة المحددة ٤٦ مرشحا تم مراجعة بياناتهم والطعون المقدمة بشأنهم، وتم استبعاد كل من: عصام حسن السمان محمد لعضويته بالمجلس لثلاثة دورات سابقة على فتح باب الترشيح. وشوقى عبدالشافى أحمد إسماعيل لصدور قرار إسقاط العضوية عنه رقم ٤٤٠ لسنة ٢٠٢٣ ومجدى محمد فتحى مصطفى ومنى عبدالفتاح رمضان عبدالفتاح لتنازلهما عن الترشيح. ليتبقى ٤٢ مرشحا معلق ترشحهم لحين انتهاء الفحص المالي، وقد تم إجراء الاقتراع السرى فيما بينهم على النحو التالي:عدد الحاضرين ٢٢١ عضوا والذين ادلو باصواتهم ٢١٢ والأصوات الصحيحة ١٩٩ صوتا وعدد الأصوات الباطلة ١٣ صوتا..

واسفرت عملية الفرز ووفقا لترتيب عدد الأصوات الاعلى عن فوز ١٥ عضوا بمقاعد مجلس ادارة الجمعية وهم:محمد عبدالرحيم ١٤٣ صوت – بهاء الدين حسن ١٣٩ صوت – رشاد سعد ١٣٤ صوت – محمود طلحة ١٣٠ صوت – احمد هندى ١٢٩ – محمد عباس ١٢١ – شادية الزعبلاوى ١٢٠ صوت- نبيل فؤاد ١١٧ – محمود عرفة ١١٢ صوت- يحيى حسين ١١١ صوت- منار التركى ١١١ صوت- محمود حلمى عبدالحافظ ١٠٩ صوت- نبيل نزهى ١٠٨ أصوات- محمد على شريف ١٠٤ أصوات- ضياء الكيكى ٩٠ صوتا.. والباقى احتياطى لهم حسب الأصوات الحاصلين عليها كل مرشح.. وتم اعلان النتيجة على الحاضرين وقد انصرف سكرتير الجلسة نبيل فاروق زعتر أثناء فرز الأصوات ولم يوقع على المحضر.. وقد تم التحفظ على نتيجة الانتخابات لحين الانتهاء من الفحص المالى للمرشحين وفقا لمحضر الجلسة.

توصيات الحوار الوطني.. لحل تحديات التعاونيات

لواء. عبد الوهاب أبو الصفا
سكرتير عام الاتحاد

فى إطار إدراك الدولة المصرية وأجهزتها السياسية والحكومية والشعبية لأهمية دور المنظمات التعاونية ومؤسسات الاقتصاد الاجتماعى التضامنى فى تفعيل محددات التنمية الاقتصادية والاجتماعية وتحقيق أهداف وغايات الأجندة الوطنية للتنمية المستدامة (رؤية مصر ٢٠٣٠) فقد اهتمت لجان منتدى الحوار الوطنى بدراسة المشكلات والتحديات التى تواجه قطاع التعاون بكافة صوره وأشكاله حيث جرى عقد إجتماعات منفردة وتقديم أوراق عمل من كل قطاع نوعى من قطاعات التعاون لمناقشة التحديات والمعوقات التى تعوق إنطلاقه نحو المساهمة الإيجابية فى الخطة الوطنية للتنمية الاجتماعية والاقتصادية التى جسدتها الأجندة الوطنية للتنمية المستدامة وجرى إعادة دراسة رؤية كل قطاع نوعى من قطاعات التعاون خلال الاجتماعات التى عُقدت بين الاتحاد العام للتعاون والاتحادات النوعية المركزية وممثلى لجان الحوار الوطني..

وتم تخصيص إحدى جلسات لجان الحوار الوطنى لدراسة ما انتهت إليه تلك المناقشات وعُقدت الجلسة بتاريخ ٢/١٢/ ٢٠٢٣.

وأكد التقرير الصادر عن لجان الحوار الوطنى على ضرورة تفعيل التوصيات الآتية لحل تحديات التعاونيات وجاءت تلك التوصيات كالآتي:

أولاً: قضية حل تحديات التعاونيات:

ناقش المشاركون الأوضاع الراهنة للتعاونيات والمشاكل التى تواجهها وسُبل تجاوزها والاستفادة من النظام التعاوني، وكان هناك توافق عام بالإجماع بين كل المشاركين بشأن القضايا التالية:

• إصدار قانون موحد للعمل التعاوني.

تطوير برامج تعليمية وثقافية لنشر ثقافة الفكر التعاوني.

ثانياً: مشروع القانون الموحد:

يشتمل مقترح مشروع القانون الموحد الجديد على عدة أبواب مكونة من عدد (٤٩) مادة، تجنب من خلالها عيوب القوانين القائمة لكل اتحاد، ليعطى القانون الاتحادات التعاونية العديد من المزايا للتمكين فى تحقق أهدافها، أبرزها ما يلي:

•البنيان التعاوني:

يساهم البنيان الموحد المكون من الخمس اتحادات (الاستهلاكي- الإنتاجي- الزراعي- الاسكاني- الثروة المائية والسمكية) على دورها المشترك فى التخطيط والتنسيق بين جهود الحركة التعاونية - بمختلف مجالاتها- فى خطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية ودوره فى نشر الثقافة التعاونية وإعداد القيادات التعاونية الواعية.

• كما يتناول البنيان التعاونى تفعيل المجلس الأعلى للتعاون برئاسة رئيس مجلس الوزراء لدراسة التحديات التى تواجه التعاونيات عموماً.

• تعظيم دور الاتحاد التعاونى العام:

مشاركة الاتحاد العام للتعاونيات الوزارات المختصة فى وضع السياسة العامة للقطاع التعاوني.

يباشر المسؤوليات الخاصة بإجراء الدراسات والبحوث والبيانات وإعداد الإحصاءات الخاصة بالتعاون ونشر الحركة التعاونية فكريا وميدانيا، بمختلف الوسائل الإعلامية.

تقديم المشورة التعاونية والفنية للاتحادات التعاونية وإمدادها بما قد تطلبه من معاونة وإبداء الرأى القانوني.

ينشأ لدى الاتحاد العام للتعاونيات مركز للتحكيم يتضمن تنظيما لتشكيل هيئات تحكيم تتولى اختياريا الفصل فى المنازعات التى تنشأ بين الاتحادات أو الجمعيات التعاونية والمتعاقدين معهم أو بين من يلجأ اليه لإجراء التحكيم.

يمثل الاتحاد العام للتعاونيات القطاع التعاونى بالكامل فى الداخل ويعقد الصلات وتبادل الخبرات مع الحركات التعاونية بالخارج.

يعطى القانون الاستقلالية للاتحادات التعاونية النوعية فى تولى الإشراف على مجال نشاطها

• المزايا المقدمة للاتحادات التعاونية:

تعفى الجمعيات التعاونية على سبيل المثال لا الحصر من:

- الضرائب على الأرباح التجارية والصناعية والمهن غير التجارية وعلى فوائد الودائع بالبنوك وصناديق التوفير.

- الضرائب الجمركية والرسم الإحصائى ورسم الاستيراد والرسوم الإضافية وجميع الضرائب والرسوم والعوائد التى تستحق بمناسبة دخول البضاعة بالنسبة لما يستورد لحسابها ويكون لازما لنشاطها.

- ضريبة الدمغة التى يقع عبء ادائها على الجمعية التعاونية بالنسبة إلى ما يتعلق بنشاطها من العقود والمحررات والأوراق والمطبوعات والدفاتر والسجلات والإعلانات والملصقات.

• الرقابة والإشراف:

حيث يعطى القانون الاستقلالية للاتحادات التعاونية النوعية فى تولى الإشراف على مجال نشاطها ومراجعة حسابات وميزانيات الوحدات التعاونية التابعة لها.

فى عمومية الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بوزارة الأوقاف وأسرهم

التصديق على ميزانيات الجمعية خلال الفترة من ٢٠١٦-٢٠١٩

متابعة منى عبد العزيز تصوير أحمد حلمي

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بوزارة الأوقاف وأسرهم اجتماعها السنوى (اجتماع ثالث) وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٧/٢٢ بنادى شركة المياه بالعباسية، بناء على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى لأعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث، والمنشور بمجلة برج التعاون بالعدد رقم ٢٨٤ ملحق يونيو ٢٠٢٣، وبناء على حافظة البريد المسجلة المرسلة لعدد ٦٦٩ عضو منتفع بمشروع القاهرة الجديدة.

واجتمعت الجمعية العمومية برئاسة عبد الناصر رضوان عبد الحميد رئيس مجلس الادارة، وسكرتارية سهير عدلى عبد الحميد سكرتير مجلس الادارة، وبحضور حافظ سيد وحسام عبد الرؤوف عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان، وايمان فؤاد عن الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي، وبحضور ٨٤ عضو من اجمالى أعضاء الجمعية البالغ عددهم ٣٤٦٧ عضوا.

ولما كان هذا الاجتماع هو الاجتماع الثالث الذى يصح انعقاده بحضور أى عدد من الأعضاء، فقد تم اختيار محمد حمدة عبد الحليم ومنيرة أحمد عبد الفتاح كملاحظى تصويت، وتم عرضهم على أعضاء الجمعية العمومية التى وافقت عليهم بالأغلبية المطلقة، وبدأ النظر فى جدول الأعمال الذى تضمن ٤ بنود.

بالنسبة للبند الأول فقد تضمن الموافقة على بيع المول التجارى فى مشروع القاهرة الجديدة بالمزاد العلني، حيث تم اخطار الأعضاء المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة بحافظة بريد مسجلة لعدد ٦٦٩ عضوا، وعرض رئيس مجلس الإدارة أن الجمعية لديها مول تجارى مساحته ٤٠٦٥٩٠ مترا بمشروع القاهرة الجديدة، وأنها ترغب فى بيعه بالمزاد العلنى لصالح الأعضاء المنتفعين بالمشروع، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق الأعضاء الحاضرين المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة وعددهم ٨٢ عضوا من اجمالى عدد أعضاء المنتفعين بالمشروع وعددهم ٦٦٩ عضوا بالأغلبية المطلقة على بيع المول التجارى بالمزاد العلني، طبقا لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية، وكذا الموافقة على تفويض مجلس الادارة فى اتخاذ كافة الاجراءات القانونية اللازمة فى هذا الصدد، على أن يعود عائد بيع المول على الأعضاء المنتفعين بالمشروع، وقد نبهه مندوبى الجهات الرقابية الحاضرين الاجتماع بأنه يتعين على الجمعية ضرورة الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المعنية المتمثلة فى الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان، والاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى قبل اتخاذ أى اجراءات تنفيذية فى هذا الشأن.

أما بالنسبة للبند الثانى فقد جاء للموافقة على بيع مساحات أماكن انتظار بالجراج بمشروع القاهرة الجديدة للأعضاء المنتفعين بالمشروع، حيث عرض رئيس مجلس الادارة موقف البيع بسبب عدم توافر حصة جراج لجميع الوحدات، وذلك حتى يمكن الانتهاء من عمل حساب ختامى للمشروع، وتوفير سيولة مالية لعمل وديعة مناسبة للصرف على صيانة المشروع، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق الأعضاء الحاضرين المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة بالأغلبية المطلقة على هذا البند، على أن يكون حصة الجراج للعضو بمبلغ ٣٠ ألف جنيه عن كل باكية جراج، وأن يعود عائد بيع مساحات أماكن الانتظار بالجراج لصالح أعضاء المشروع، وذلك لعمل وديعه للصرف على صيانة المشروع، وقد نبه مندوبى الجهات الرقابية الحاضرين الاجتماع بأنه يتعين عن الجمعية ضرورة الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المعنية المتمثلة فى الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان، والاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى قبل اتخاذ أى اجراءات تنفيذية فى هذا الشأن

وخصص البند الثالث لعرض الميزانيات العمومية عن الأعوام من ٢٠١٦/٦/٣٠ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠، حيث قام المشرف المالى بعرض كافة الحسابات والأرصدة التى تضمنتها الميزانيات العمومية المنتهية عن الأعوام سالفة الذكر، علماً بأنه قد تم اعتماد وفحص ومراجعة هذه الميزانيات من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان بكتابها رقم ٥٥٨٩ فى ٢٠٢٣/٧/١٧، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق الأعضاء الحاضرين بالأغلبية المطلقة على اقرار الميزانيات العمومية عن الأعوام المالية المنتهية فى ٢٠١٩/٦/٣٠،٢٠١٨/٦/٣٠،٢٠١٧/٦/٣٠،٢٠١٦/٦/٣٠.

أما فى البند الرابع فقد شمل عرض صرف مكافآت مجلس الادارة والعاملين بالجمعية عن الميزانيات من عام ٢٠١٦ حتى عام ٢٠١٩، وبعد العرض والمناقشة والرد على الاستفسارات وافق الأعضاء الحاضرين بالأغلبيه المطلقة على صرف مكافآت لأعضاء مجلس الادارة والعاملين بالجمعية عن الأعوام من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٩ طبقاً لقانون التعاون ١٤/ ١٩٨٤ والقرارات الوزارية المكملة له، وقرارات الجمعية العمومية للاتحاد التعاونى المركزى الصادرة فى هذا الشأن.

تهنئة

السيد اللواء أ.ح فؤاد عباس توفيق رئيس مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى والسادة أعضاء المكتب التنفيذى والسادة أعضاء مجلس الإدارة والسادة أعضاء الجمعية العمومية للاتحاد وكافة العاملين.. يقدمون خالص التهانى

للسيد الأستاذ المستشار / هانى جاد الله

المستشار القانونى للاتحاد

بمناسبة ترقيته إلى أمين عام النيابة الإدارية

راجين لسيادته مزيدا من النجاح والترقى

مطالب مشروعة.. «٢»

محمد على الفار
مهندس مدنى

مرة أخرى أعاود الحديث عن تحديد مدة الثلاث دورات لأعضاء مجالس إدارات الجمعيات التعاونية الإسكانية الاساسية.. ذلك بعد أن لاحظت ما وجدته من جدل كثر الحديث عليه عقب ما كتبته فى هذا المقام بالعدد الفائت تحت عنوان «مطالب مشروعة».. ويبدو أن وجهة نظر الكثير تبارك.. وتعضد.. وتؤيد ما حملته من رؤية تطابقت مع عدد كبير من المنخرطين فى قطاع التعاون الإسكاني.. حيث رصدت ما يقارب أكثر من ألف جمعية مهددة جميعها بالجمود والشلل والذى ينعكس بدوره على توقف المشروعات القائمة نتيجة الفراغ الادارى الذى سوف يخلفه هذا القرار غير الدستوري..

كما هو معلوم بالضرورة بأن القرارات لا تلغى نصوص القانون.. فالمُشرع التعاونى لم يكن ليغفل مثل هذه الرؤية المتمثلة فى قرار التحديد سواء بشأن تعديل بعض أحكام القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ والمعدل بالقرار رقم ١٢٨ لسنة ٢٠٠٦.. ولا بالقرار الذى أعقبه وحمل رقم ١٦ لسنة ٢٠١٣ والذى نص فى مادته الاولى على الآتى «يعدل نص المادة الثانية بند رقم ١ من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ المعدل بالقرار الوزارى رقم ١٢٨ لسنة ٢٠٠٦ بجعلها على النحو التالي: فى تطبيق المادة «٤٢» من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ الخاص بالتعاون الاسكانى والمادة «٢٤» من قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان والصادر بالقرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته،يشترط فى عضو المنظمة التعاونية المرشح لعضوية مجلس الادارة فضلا عن الشروط المنصوص عليها فى القانون وفى النظام الداخلى ما يأتي: الا يكون قد امضى فى عضوية مجلس إدارة المنظمة التعاونية ثلاث دورات متتالية، مع جواز الترشيح لعضوية مجلس الإدارة بعد انقضاء خمس سنوات على نهاية عضويته بمجلس الإدارة، وتحسب الثلاث دورات اعتبارا من الدورة الحالية.

إن هذا القرار بتحديد عدد الدورات هو مخالفة دستورية جسيمة.. تتعارض ومبدأ ديمقراطية الإدارة والذى يعد احد اهم مبادئ الحلف التعاونى الدولي.. ولو كان المُشرع حين سن القانون أراد أن يحدد تلك المدد ما كان له ان يغفلها بل هو استند فى تشريعه الى هذا المبدأ.. والذى من شأنه أن يعظم دور الجمعيات العمومية والتى تمثل السلطة العليا فى المنظمات التعاونية.. وترك لتلك الجمعيات حرية اختيار من يمثلها ويتحدث باسمها.. بوازع من ضمائرهم.. ودون إملاءات خارجية.. لأن فلسفة الفكرة التعاونية تقوم على ديمقراطية الإدارة والرقابة الذاتية..

فلسفة الفكرة التعاونية تقوم على ديمقراطية الإدارة والرقابة الذاتية

فالفكرة التعاونية بوجه عام نشأت قبل التشريعات بمعنى أن الرواد الأوائل للتعاون حين ظهرت الفكرة للنور لم تكن هناك قوانين منظمة ولا لوائح محددة لها ولا أطر تغلفها !.. بل جاءت التشريعات التعاونية فى مرحلة لاحقة للتجربة.. ومن ثم جاءت تشريعاتها وقوانينها من نبت ما يراه التعاونيون يحقق مصالحهم.. ويلبى طموحاتهم.. وهم ما نطلق عليهم أصحاب المصلحة.. لذا جاءت القوانين المنظمة للتعاون تصف الجمعيات العمومية بالسلطة العليا فهم أصحاب المصلحة الأصيلة فى تسيير شئونهم وغايتهم.. ومن ثم فالاحرى بنا أن ندفع بمطلب إلغاء بند الثلاث دورات فى الترشح لعضوية مجلس ادارة الجمعية التعاونية الاسكانية ضرورة ملحة فى ظل كما سبق أن ذكرت سابقا.. من أن هذا القرار سوف يهدد أكثر من ألف جمعية بالفراغ الإدارى وعدم استكمال مشروعاتها حيث تلاحظ عزوف الاجيال الجديدة فى العديد من الجمعيات عن الترشح لعضوية مجلس الادارة.. وكذلك غياب الخبرة والدراية بتلك المشروعات.. فمدد هذه الدورات على وشك الانتهاء.. ولن أمل الحديث عن تلك المشكلة كى نسمع أصوات «طرق» أعضاء مجالس إدارات تلك الجمعيات.. فالمطالب مشروعة وقانونية وتصب فى النهاية لصالح أعضاء الجمعية العمومية والمنتفعين فى تلك المشروعات.

فى عمومية جمعية الإسكان للعاملين بالهيئة القومية للاتصالات السلكية واللاسلكية

منتفعو مشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة يوافقون على سداد نسبة وديعة الصيانة

متابعة منى عبد العزيز تصوير محمد سالم

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بالهيئة القومية للاتصالات السلكية واللاسلكية، اجتماعاً لجماعة المنتفعين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة، وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٧/١٥ بمقر الجمعية بالمعادى الجديدة، بناء على محضر اجتماع مجلس الادارة جلسته المنعقده بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٢٥ وبناء على حافظة الخطابات المرسلة بالبريد لعدد ٢٣٣ عضو بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٢٩، وكذا كشف التوقيع بالعلم لعضو واحد، وبناء على الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون عدد يوليو ٢٠٢٣، وقد اجتمعت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين برئاسه مجدى عبد الرحمن رشدى رئيس مجلس ادارة الجمعية، وسكرتارية مصطفى محمود أحمد سليمان، وبحضور سيد حمدى مندوباً عن هيئة التعاونيات، وياسر رمضان مندوباً على الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي، وأحمد التومى مندوباً عن الجمعية الاتحاديه بالقاهرة، وبحضور ٢٤ عضو منتفع من اجمالى عدد ٢٣٤ عضو المنتفعين بالمشروع والبالغ عددهم ٢٣٤ عضو، ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى لصحة الاجتماع فقد تم اختيار كلاً من حامد أحمد عبد الوهاب، وكمال عبد القادر محمد كملاحظى تصويت، وتم عرضهم على الجمعية العمومية وتمت الموافقة عليهم بالاجماع، وعليه تم البدء فى مناقشة جدول الأعمال التى تضمن ٤ بنود وهي: عرض ما تم فى المشروع، الموافقة على تكوين وديعة للصيانة للحفاظ على المشروع، الموافقه على بيع غرف الاسطح، الموافقة على البنود المستجدة بالمشروع.

القرارات

فبالنسبة للبند الأول قام رئيس الجلسة بعرض تقرير مختصر عن مشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة، تضمن الجانب التنفيذى للمشروع حتى تاريخه، واحيط الاعضاء علما بما جاء بالتقرير.

وبالنسبه للبند الثانى قام رئيس الجلسة بعرض كيفيه تكوين وديعة صيانة للمشروع، وبعد العرض والمناقشه والرد على استفسارات الأعضاء تمت الموافقة بالأغلبية المطلقة على تكوين وديعة الصيانة لمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة، والتى تتمثل فى تحصيل ٥٪ من الأعضاء المنتفعين المخصص لهم وحدة سكنية بالمشروع، وتحصيل ٧,٥٪ من الأعضاء المنتفعين المخصص لهم وحدة سكنية بالاضافة الى غرفة السطح بالمشروع، على أن تسدد من العضو على ثلاث دفعات حتى ٢٠٢٣/١٢/٣١،وفى حالة عدم سداد النسبة المشار إليها لا يتم التعامل مع العضو فيما يخص قيام الجمعية باصدار أيه خطابات خاصة بالمرافق للاعضاء المتقاعسين عن السداد.

أما بالنسبه للبند الثالث بعد العرض والمناقشة وافق الأعضاء الحاضرين على بيع غرف السطح للأعضاء بنظام الشفعة بداية من الدور الأخير ثم الذى يليه وصولاً للدور الأرضي، وذلك وفقاً للتقرير المعد من جانب استشارى المشروع والمبالغ الموضحة والتى تم عرضها على الأعضاء، وعلى أن يتم السداد خلال شهر من تاريخه، وفى حاله عدم بيع أى غرف فى أحد العمارات، يتم حصرها وبيعها بالمزاد العلني، كما وافق الأعضاء على أن تكون حصيلة البيع بالكامل لتخفيض التكلفة الكلية بالمشروع وبالأخص البنود المستجدة.

وبالنسبة للبند الرابع قام رئيس المجلس بعرض البنود المستجدة بالمشروع، حيث تمت مخاطبة الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى بالكتاب رقم ٦٦١٥ بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٢٠ وما زال الموضوع محل دراسة، فقد تم ارجاء النظر فى البند لحين موافقه الاتحاد عليه، وقد تحفظ مندوبى الجهات الرقابية على القرارات لحين الفحص من جانب الهيئة.

اللواء أ. ح فؤاد عباس يوقع عقد شراء «٥» شاليهات لخدمة أعضاء الجمعية العمومية والعاملين بالاتحاد

متابعة **عاطف حمدى**

فى خطوة جديدة تضاف الى ما يقوم به مجلس ادارة الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى الحالى من إنجازات.. قام اللواء ا.ح فؤاد عباس بتوقيع عقد شراء خمسة شاليهات مصيفية بقرية ريم الفلا بالساحل الشمالى التابعة للجمعية التعاونية لاهالى الحمام، وذلك لاستخدامها كوحدات مصيفية للسادة اعضاء الجمعية العمومية والعاملين بالاتحاد.. حضر مراسم توقيع العقد كل من اللواء مجدى مختار نائب ثان رئيس الاتحاد واللواء عبد الوهاب ابو الصفا سكرتير عام الاتحاد ، والمهندس محمد على الفار المشرف المالى للاتحاد ، والاستاذ صالح احمد صالح عضو مجلس الادارة والاستاذ ياسر حافظ مدير عام ادارة الشئون القانونية بالاتحاد واسامة الشاذلى رئيس جمعية أهالى الحمام.

من جانبه قال اللواء ا.ح فؤاد عباس رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى ؤن تلك الخطوة تأتى فى إطار تخفيف العبء على أعضاء الجمعية العمومية والعاملين بالاتحاد فى توفير مصيف لهم وتخفيف الاعباء عليهم وعلى أسرهم، وأيضا تعد هذه الشاليهات إضافة عينية الى أصول الاتحاد الإسكانى فى ظل ارتفاع أسعار المصايف الحالية.. وتابع بأن هذه الشاليهات تم الموافقة على شرائها وفقا للاجراءات القانونية وذلك من أجل خدمة أعضاء الجمعية العمومية والعاملين بالاتحاد.. الجدير بالذكر أنه سبق وتم عرض هذا الموضوع على الجمعية العمومية للاتحاد بتاريخ ٢٠٢٣/١/٢٨ وتمت الموافقة على شراء عدد خمسة شاليهات مصيفية بالساحل الشمالى للعاملين بالاتحاد.

كما تم عرض هذا الموضوع على جماعة المنتفعين بالجمعية التابع لها هذه الشاليهات، والتى وافقت بدورها على البيع لصالح الاتحاد، وكذلك عرض على احد المقيمين العقاريين المعتمدين بالاتحاد وسعر التقييم على جماعة المنتفعين للجمعية مرة أخرى، والتى وافقت بدورها على السعر الذى تم تحديده من المقيم العقاري. وتم اتخاذ الإجراءات القانونية نحو اعداد وتجهيز العقد اللازم للبيع وتم تحرير شيكات بقيمة الشاليهات الخمسة لصالح الجمعية المالكة لهذه الشاليهات.

محمد رشاد
مؤرخ الحركة التعاونية (٢)

زكريا عبد السيد
رئيس قطاع التدريب بالاتحاد

الحديث عن الاستاذ محمد رشاد لا يمكن اختزاله فى مقال واحد، ولكنه يحتاج الى مقالات عديدة، فقد تميز بشخصية فريدة يندر أن تتوفر صفاتها فى أحد غيره.

فهو خبير تعاونى من أخمص القدم حتى قمة الرأس وكان يدرك تماما مزايا وعيوب الحركة التعاونية، وكان يعلم ذلك صراحة بكل شجاعة وجرأة..

عمله الصحفى ساهم بقدر كبير فى إكسابه خبرة فى مجال العمل التعاونى من كافة جوانبه وهذا ساعده فى المشاركة فى كل الانجازات التعاونية التاريخية فى مصر..

كان يتمتع بمهارة كبيرة فى التقاط الصور وتحليلها والخروج منها بالعبرة والقرار السريع..

ساعدته مهارته الكبيرة فى الصياغة، على توفير الكثير من الوقت والجهد أثناء عقد المؤتمرات التعاونية والوصول الى القرارات المطلوبة فى أقصر وقت..

شغل وظيفة عضو مجلس ادارة فى جميع مجالس ادارات الاتحادات النوعية وهو فى داخل كل مجلس من المجالس ليس مجرد عضو نشيط بل يقوم بدور آخر، فهو حمامة سلام وعامل الاتزان فى المجلس، فما من أزمة تقع أو سوء تفاهم يحدث إلا ويتطلع الجميع نحو محمد رشاد الذى يقوم بحل الأزمة وإزالة سوء التفاهم بكل حكمة ولباقة.

كانت تربطه صداقة واحترام متبادل مع كل التعاونيين على مختلف أجيالهم المتعاقبة فكان المرشد الصغير والصديق والزميل للكبير.

تنوعت خبراته فلم تتوقف عند الخبرة الصحفية الكبيرة بل تعدت ذلك الى العمل ككاتب بجريدة الاهرام، وعضو بمجلس ادارة بمركز مطبوعات اليونيسكو، وداعما لنشاط مؤسسة ناومان الالمانية بمصر، وعضوا بمجالس ادارات الاتحادات التعاونية المركزية وزائرا لكثير من المشروعات التعاونية فى العالم دارسا لتجارب كثير من الدول.

التطبيق التعاونى المصرى يحتل مكان الصدارة فى قلة الانحرافات وعظمة الإنجازات

محمد رشاد.. أوسمة وميداليات

نتيجة لجهود محمد رشاد فى المجالات المتنوعة فقد تم تكريمه والاحتفاء به ومنحه العديد من الاوسمة والميداليات.. فقد حصل على وسام العلوم والفنون من الطبقة الاولى عام ١٩٩٧ وتسلمه من الرئيس محمد حسنى مبارك.. ميدالية تحرير الكويت من الرئيس مبارك عام ١٩٩١.. شهادة تقدير الرواد التعاونيين من المؤتمر التعاونى العربى بالقاهرة عام ١٩٨٥.. ميدالية الرواد التعاونيين العرب وشهادة من الاتحاد التعاونى العربى ١٩٨٧.. شهادة تقدير للرواد التعاونيين من الاتحاد التعاونى الاستهلاكى المركزى ومن الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى ومن الجمعية التعاونية لمنتجى البطاطس ودرع التعاونيين من عام (١٩٨٤-١٩٩٠)..

ومما يذكر انه تم ترشيح الاستاذ رشاد بصفته عضوا فى الاتحاد العام للتعاونيات للحصول على نوط الامتياز من الطبقة الاولى ولكنه ناشد المسئولين عن التكريم، نقله الى استاذه الدكتور كمال ابو الخير فآثره على نفسه وفاء وتقديرا منه..

اقوال مأثورة..

من الاقوال المأثورة للاستاذ رشاد «إن التعاونيات هى الطريق لتنظيم جهود الشعب والطوائف والجماعات ذات المصالح المشتركة لمواجهة وطأة الغلاء وارتفاع الاسعار ومشكلات صغار الصناع والحرفيين وازمة المساكن»..

وقال ايضا «إن الحركة التعاونية فى مصر تحتاج الى تنقيتها من السلبيات والانحرافات.. والتطبيق التعاونى المصرى رغم قوة النقد الذاتى له يحتل مكان الصدارة فى قلة الانحرافات وعظمة الانجازات بالقياس بالقطاعين العام والخاص»..

وبعد رحلة طويلة من العطاء الوطنى رحل عن عالمنا فى ٦ مايو ٢٠١٦م

دليل جمعيات الإسكان

برج التعاون

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزي

مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية

المناقصات

المزادات

أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيها والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٥ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر،

برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facbook.com/chcu.egypt

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان
لأهالى عين حلوان
المسجلة برقم ١٠٣٨ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٢٩ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١٨ شارع أدهم - الدور الارضى - شقة رقم ١ - حلوان.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالقبة البلد
المسجلة برقم ٥١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٢٦ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٤٨٦ شارع فاروق عليوة - حدائق القبة - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٣٠.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء
تكنولوجيا استصلاح واستزراع الأراضى بالجيزة
المسجلة برقم ٣٣٧ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الجيزة للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء تكنولوجيا استصلاح واستزراع الأراضى بالجيزة عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس ادارة الجمعية.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٣ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٧ وللطعون يومى ٩/٣٠ و٢٠٢٣/١٠/١ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية الاتحادية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية الاتحادية.

وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٤٠ مساكن منتصر ب - الدور الارضى - شقة ٣ - فيصل - الجيزة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١١/٩ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر قاعة الموسسة العمالية للتوكيلات التجارية - ٢ شارع المحطة - نفق المنيرة - امبابة. وذلك بناء على التفويض الصادر من الاتحاد برقم ٥٧٩٥ بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٣٠. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين
بشركة جيسوم للزيت
المسجلة برقم ٧٢٠ لسنة ١٩٩٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٣ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٨ وللطعون يومى ٩/٣٠ و٢٠٢٣/١٠/١ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠ شارع ٢٥٠ سرايات المعادى - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١١/٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٣.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر/ حلوان للغزل والنسيج
المسجلة برقم ٢٣٨ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٣ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٧ وللطعون يومى ٩/٣٠ و٢٠٢٣/١٠/١ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٥ شارع محمود خاطر - حلوان - القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١١/٤ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر نقابة العاملين بشركة مصر/ حلوان للغزل والنسيج - ٣٥ شارع محمود خاطر - حلوان.
وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٩.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمجمع وشركة الحديد والصلب بالتبين - حلوان
المسجلة برقم ٢٠٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٦ وللطعون يومى ٢٨ و٢٠٢٣/٩/٣٠ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة الصلب القديمة - بلوك ٩٢ - شقة ٨ - التبين - بجوار المسجد الشرقي.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١٠/٢٠ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.
وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٥.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة أمريكان اكسبريس
المسجلة برقم ٤٧٢ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٣ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٨ وللطعون يومى ٩/٣٠ و٢٠٢٣/١٠/١ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة العاشرة صباحا حتى الساعة الثانية بعد الظهر.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع حسن مظهر - عمارة رقم ٧ مكرر - السبع عمارات - مصر الجديدة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١١/٤ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا.
وذلك بمقر نادى الزراعيين بالدقى - الجيزة.
وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٣١.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة سيماف
المسجلة برقم ٦٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٩/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠٠ شارع رايل - حلوان - القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١٠/٢٤ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.
وذلك بمقر مشروع الجمعية بمنطقة عين حلوان - القاهرة.
وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٥.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العربية العالمية للبصريات

المسجلة برقم ٧٥٢ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٤ حتى ٢٠٢٣/١٠/١ وللطعون يومى ٢ و٢٠٢٣/١٠/٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية من الساعة التاسعة صباحا حتى الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بالشركة العربية العالمية للبصريات - مدينة السلام - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١١/٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٣.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة أطباء القاهرة

المسجلة برقم ٣٤٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٤ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٨ وللطعون يومى ١٠/١ و٢٠٢٣/١٠/٢ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة الأطباء - شارع كليوباترا - مصر الجديدة - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١٠/٢٩ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر قاعة اجتماعات مؤسسة المسيرى للأعمال الخيرية - بجوار مسجد المسيرى - القاهرة الجديدة - قسم ثالث - حى الاندلس.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٧.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

جمعية الطلائع للإسكان التعاونى للعاملين

بإدارة المخابرات الحربية والاستطلاع

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٦.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: عمارة ٢٦ - شقة ١٢ - امتداد شارع النزهة - بجوار دار الدفاع الجوى - مدينة نصر.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بحى الوايلي

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٩/٣٠.

وذلك بمقر الساحة المفتوحة - امام مقر الجمعية الكائن: فى ٢١ شارع الاجهورى - من شارع الفردوس - الظاهر - القاهرة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للإصلاح الزراعى بالجيزة

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٩.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٣٠ شارع محمد على - متفرع من سليمان جوهر - الدقى - الجيزة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

جمعية الفجر الجديد التعاونية لبناء المساكن بالقاهرة الكبرى والمصايف والمدن الجديدة

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٩.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١٤ شارع على عبداللطيف - متفرع من شارع مجلس الأمة - القاهرة

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة أطباء القاهرة

المسجلة برقم ٣٤٣ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى يوم الاحد الموافق ٢٠٢٣/١٠/٢٩، وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا

وذلك بمقر قاعة اجتماعات مؤسسة المسيرى للاعمال الخيرية بجوار مسجد المسيرى - القاهرة الجديدة - قسم ثالث - حى الاندلس.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.

دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/١١/٥، فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالقبة البلد

المسجلة برقم ٥١٣ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية السنوية والمقرر عقدهما يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٦ - الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٤٨٦ شارع فاروق عليوة - حدائق القبة - القاهرة.

دعوة اعضاء الجمعية العمومية السنوية لحضور الاجتماع الثالث.

وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/١٠/٣، فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بقاعة كافو - ٨٥ شارع ترعة الجبل - منشية الصدر - حدائق القبة - امام مستشفى سان بولو - القاهرة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بالجمعية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة أمريكان اكسبريس - القاهرة

المشهرة برقم ٤٧٢ لسنة ١٩٨٣

يعلن الاتحاد انـه فى حالة عـدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة والمقرر عقدهما يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/١١/٤ - الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى الزراعيين بالدقى - الجيزة.

دعوة اعضاء الجمعية العمومية الطارئة لحضور الاجتماع الثالث.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/١١/١٨، فى تمام الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بشركة مصر/ حلوان للغزل والنسيج - القاهرة

المشهرة برقم ٢٣٨ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انـه فى حالة عـدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة والمقرر عقدهما يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/١١/٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نقابة العاملين بشركة مصر/ حلوان للغزل والنسيج الكائن: فى ٣٥ شارع محمود خاطر - حلوان.

دعوة اعضاء الجمعية العمومية الطارئة لحضور الاجتماع الثالث.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/١١/١١، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمصلحة الميكانيكا والكهرباء بوزارة الموارد المائية والري

المسجلة برقم ٩١٥ لسنة ٢٠٠٦

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع أبوالمنجا

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٩/٢٥ - الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى العاملين بمصلحة الميكانيكا والكهرباء بادارة محطات ابوالمنجا بمنطقة أبوالمنجا - طريق باسوس/ القناطر الخيرية.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٤

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية النخيل التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧٥٩ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع النخيل ٢

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/١٠/١٣ - الساعة الثانية والنصف بعد الظهر.

وذلك بمقر دار مناسبات النخيل - التجمع الأول - القاهرة الجديدة.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلـك لمناقشة جـدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمكافحة التهرب الضريبي

المسجلة برقم ١٠٤٥ لسنة ٢٠١١

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٩/٢٩ - الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١٥ عمارات هيئة التدريس - جامعة القاهرة - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمأمورى الضرائب

المسجلة برقم ١٠٧ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الواحة سيتى بالقاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٩/٣٠ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر رابطة مأمورى الضرائب - ٢٦ شارع شريف - عمارة الايموبيليا - وسط البلد - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمؤسسة الأهرام وأسرهم

المسجلة برقم ٤٠٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع القاهرة الجديدة - القطعة رقم ١٥

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٩/٣٠ - الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر نادى الزراعيين بالدقى - الجيزة

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية النورس التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٦٩٩ لسنة ١٩٩١

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/١٠/٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بـالادارة العامة لأمن الموانى - المجمع الشرطى - زهراء مدينة نصر - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية نفرتيتى للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٢٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع مدينة العبور

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٩/٢٦ - الساعة السادسة مساء.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ابراج النصر - برج رقم ١ - شقة رقم ٢ - شارع النبوى المهندس - الحى السابع - مدينة نصر.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٩

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بالجيزة

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع شرق السكة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/١٠/٧ - الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر قاعة المؤتمرات - مدينة نصر - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٣

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية البواسل التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١١١٩ لسنة ٢٠١٣

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بمدينة بدر «لؤلؤة بدر»

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/١٠/٣ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى شرطة عابدين - القاهرة.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٤

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى حى عين شمس

المسجلة برقم ١٢٠٨ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية الشاغرة بمشروع لؤلؤة العاشرة من رمضان.

وذلك بمقدم حجز قدره ١٥٠٠٠٠ جنيه (مائة وخمسون الف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية لبنك مصر.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢ أ شارع جسر السويس - بجوار محطة مترو انفاق النزهة ٥٣٧ - القاهرة.

على ان تبدءا فترة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٣/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٣/١٠/١٩.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٠.

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

القاهرة والجيزة

حجز وحدات

جمعية التواصل التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٠٠٢ لسنة ٢٠١١

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية بمشروع مدينتى بالقاهرة الجديدة

وذلك بمقدم حجز قدره ٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان الف جنيه لاغير) تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الادارة العامة لاتصالات الشرطة بوزارة الداخلية.

على ان تبدءا مدة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٣/٩/٢٤ حتى ٢٠٢٣/١٠/١٢، ماعدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٦.

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الـوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

القاهرة والجيزة

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لضباط القوات المسلحة العاملين المتقاعدين

المسجلة برقم ٦١٦ لسنة ١٩٨٧

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية بمشروعها بالعاصمة الادارية الجديدة

وذلك بمقدم حجز قدره ١١٥٠٠٠٠ جنيه (مليون ومائة وخمسون الف جنيه لاغير) تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٤ شارع الشهيد فؤاد عبدالحكم الجمال - رابعة العدوية - مدينة نصر - القاهرة.

على ان تبدأ مدة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٣/٩/٢٣ حتى ٢٠٢٣/١٢/٢٣، ماعدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٩.

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الـوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

القاهرة والجيزة

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز القاهرة للملاحة الجوية

المسجلة برقم ٧٧٠ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية الشاغرة بمشروعها بالقاهرة الجديدة.

وذلك بمقدم حجز قدره ٥٤٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة واربعون الف جنيه لاغير) تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة رمسيس - مدخل ج - الدور الثالث عشر - شقة ١٠ - القاهرة.

على ان تبدأ مدة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٣/٩/٢٤ حتى ٢٠٢٣/١١/٢٤، ماعدا الاعياد والعطلات الرسمية

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٣.

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الـوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

القاهرة والجيزة

حجز وحدات

جمعية النسر الذهبى للبناء والإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٩٤٧ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات السكنية بمشروع مدينتي.

وذلك بمقدم حجز قدره ٤٠٠٠٠٠ جنيه (اربعمائة الف جنيه لاغير) تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١-٣ عمارات السنابل - الحى السابع - مدينة نصر - القاهرة.

على ان تبدأ مدة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٣/٩/٢٠ حتى ٢٠٢٣/١٠/٩.

وذلك بناء على محضر مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٠.

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الـوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

القاهرة والجيزة

جلسة تخصيص

جمعية الصقر للإسكان التعاوني

المشهرة برقم ٩٦٧ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة الاعضاء الحاجزين بمشروع مدينتى والمخصص من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة «جهاز مدينة القاهرة الجديدة» عن تحديد موعد جلسات التخصيص لعدد ٣٠٠ عضو.

وذلك أيام الاحد الموافق ٢٠٢٣/١٠/١، الاثنين ٢٠٢٣/١٠/٢، الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/١٠/٣ ويوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/١٠/٤ للاعضاء المتخلفين.

على ان تبدأ جلسات التخصيص فى تمام الساعة العاشرة صباحا بمقر الجمعية الكائن: قطاع الشئون الادارية باكاديمية الشرطة - بالعباسية - القاهرة.

على ان يكون العضو مسددا ٢٥٪ من اجمالى ثمن الوحدة المخصصة له حسب المساحة بالاضافة الى ١٪ مصاريف ادارية، ٠,٥٪ مجلس امناء.

وذلك طبقا لقرار مجلس الادارة بجلسته بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٣.

وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الإسكانية.

القاهرة والجيزة

تنبيه هام

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بالجيزة

المشهرة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٢

تهيب الجمعية جميع الاعضاء الحاجزين بمشروع شرق السكة (أكتوبر الجديدة) والذين لم يتقدموا حتى تاريخه الى مقر الجمعية للحضور امام اللجنة المشكلة من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان والاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى بخصوص مطابقة اصول المستندات الدالة على حجزهم بالمشروع وتحديث بياناتهم طبقا للمستندات المرفقة بملف كل عضو بالجمعية.

وذلك ابتداء من ٢٠٢٣/٩/٢٣ الى ٢٠٢٣/١٠/١ كموعد نهائى للمراجعة.

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية الكائن: ٥١١ عمارة النصر - شقة ٤ - الدور الاول - شارع الاهرام - ميدان الجيزة.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمنطقة بريد البحر الأحمر

المسجلة برقم ٦٢ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٢٨ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: منطقة بريد البحر الاحمر - محافظة البحر الاحمر.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العامة للصوامع بالبحر الأحمر وقنا

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٢٨ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر صومعة سفاجا بالبحر الاحمر.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٣.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمديرية الزراعة بالبحر الأحمر

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة العاشرة صباحا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٦.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمديرية الزراعة - الغردقة - البحر الاحمر.

وذلـك لمناقشة جـدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بمديرية الإسكان والمرافق بالبحر الأحمر

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٩/٣٠.

وذلك بمقر النادى الاجتماعى بالغردقة بالبحر الأحمر.

وذلـك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

جلسة تخصيص

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالشركة العامة للصوامع بالبحر الأحمر وقنا

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٩٩

تعلن للسادة اعضائها الحاجزين بالمرحلة الثانية بمشروع الجمعية بالكيلو ٨ بمدينة سفاجا بالبحر الاحمر عن تحديد موعد جلسات التخصيص.

وذلك يومى ٢٠٢٣/١٠/٣٠، ٢٠٢٣/١٠/٣١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر صومعة سفاجا بالبحر الاحمر.

على ان يكون العضو مسددا لمبلغ ٩٠٠٠٠ جنيه قبل موعد جلسات التخصيص.

وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن اعـداد قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية.

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بصومعة سفاجا بالبحر الأحمر.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لاعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة اسيوط بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٢١ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٢٧ - فى تمام الساعة التاسعة مساء.

وذلك بمقر كلية التربية بالخارجة بالوادى الجديد.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٠.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأهالى الخارجة بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٢٥ - فى تمام الساعة السابعة مساء.

وذلك بمقر نادى تعمير الصحارى بالخارجة - الوادى الجديد.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأهالى الخارجة بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/١٠/١ حتى ٢٠٢٣/١٠/٥ وللطعون يومى ٧ و٢٠٢٣/١٠/٨ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مدينة الخارجة - حى السلام - شارع الدكتور احمد فخرى - الوادى الجديد.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١٠/٣٠ - فى تمام الساعة السابعة مساء.

وذلك بمقر نادى تعمير الصحارى بالخارجة بالوادى الجديد.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأهالى الخارجة بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨١ - الوادى الجديد

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة والمقرر عقدهما يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/١٠/٣٠ - الساعة السابعة مساء.

وذلك بمقر نادى تعمير الصحارى بالخارجة - الوادى الجديد.

دعوة اعضاء الجمعية العمومية السنوية لحضور الاجتماع الثالث.

وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/١١/٦، فى تمام الساعة السابعة مساء.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأهالى الخارجة بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨١ - الوادى الجديد

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية السنوية والمقرر عقدهما يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٥ - الساعة السابعة مساء.

وذلك بمقر نادى تعمير الصحارى بالخارجة - الوادى الجديد.

دعوة اعضاء الجمعية العمومية السنوية لحضور الاجتماع الثالث.

وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/١٠/٢، فى تمام الساعة السابعة مساء.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة خدمات البترول البحرية بالإسكندرية
المسجلة برقم ٣٢٦ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٣٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر قاعة اجتماعات شركة خدمات البترول البحرية - امام شركة أبو قير للبترول - الاسكندرية.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٨.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى ضباط البحرية التجارية بالإسكندرية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/١٠/٨.

وذلك بمقر الصالة الرئيسية بنادى ضباط البحرية التجارية - ١٢ شارع محمود باشا - الفلكى - محطة الرمل - العطارين - الاسكندرية.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة، ومناقشة باقى جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الفيوم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن الزراعية بالفيوم
المسجلة برقم ٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/١١/٤ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شارع جمال عبدالناصر - بجوار المجلس المحلى الشعبى - الفيوم.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الفيوم

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المحامين بالفيوم

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/١٠/١٤.

وذلك بمقر ابراج المحامين بالمشروع الاول بالطابق الارضى بالقطاع الثانى - بجوار مقر الجمعية بشارع النبوى المهندس - بندر الفيوم.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الأقصر

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بالطود

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٩.

وذلك بمقر قصر الثقافة بالطود.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان

لمحافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لتجار الإسماعيلية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٥.

وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ٨٤ شارع المستشفى والمحلة - أعلى صيدلية الشوادفى - عرايشية مصر - الاسماعيلية.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالضرائب العقارية وأسرهم بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٤٤ لسنة ١٩٨٤

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الاهرام «١» شارع الاهرام بالاسماعيلية - حى المحطة الجديدة.

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/١٠/١٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر الجراج الكائن بالعقار رقم ١ - شارع الاهرام بالاسماعيلية - حى المحطة الجديدة - الاسماعيلية.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٦

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

لمنتفعى مشروع أبراج الحجاز ببورسعيد

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/١٠/٥.

وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

جمعية النخيل التعاونية للبناء والاسكان

المسجلة برقم ٧٥٩ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع النخيل ٣ لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/١٠/١٣ الساعة الرابعة والنصف عصراً وذلك بمقر دار مناسبات النخيل - التجمع الأول - القاهرة وذلك بناءا على قرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٦ ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع تنفيذاً لأحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن

مع مراعاة الأجراءات الاحترازية

محافظة بورسعيد

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

لأهالى بورفؤاد ببورسعيد

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/١٠/٧.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن:

شارع ٢٣ يوليو - عمارة ١ - شقة ١ - بورفؤاد.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة النصر للأسمدة بطلخا

المسجلة برقم ٥٨ لسنة ١٩٩١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٩/٢٩ - فى تمام الساعة الثالثة بعد الظهر.

وذلك بمقر نادى السماد بطلخا - الدقهلية.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٣.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة المصرية للاتصالات بمنطقة تليفونات قنا

المسجلة برقم ٥٩ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٤ حتى ٢٠٢٣/١٠/١ وللطعون يومى ٢ و٢٠٢٣/١٠/٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: سنترال قنا غرب - ميدان بورسعيد - امام مجمع محاكم قنا - محافظة قنا.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١١/٢ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٨، والمفوض بكتاب الاتحاد رقم ٥١٣٢ بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الغربية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمدن الجامعية بجامعة طنطا
المسجلة برقم ٦٨ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٩/٢٣ حتى ٢٠٢٣/٩/٢٨ وللطعون يومى ١ و٢/١٠/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد رئيس مجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع المتحف - الادارة العامة للمدن الجامعية - طنطا - محافظة الغربية.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/١٠/٢٨ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.
وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالادارة العامة للمدن الجامعة - طنطا - محافظة الغربية.
وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٩.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة كفر الشيخ

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالادارة الصحية بكفر الشيخ

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٩.
وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر الجمعية الكائن: جمعية الشبان المسلمين - امام مجمع المحاكم - كفر الشيخ.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة السويس

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

جمعية الشباب الوطنى للإسكان التعاونى بمحافظة السويس

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٨.
وذلك بمقر مركز شباب السلام - تعاونيات البحر الأحمر - السويس.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة القليوبية

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمهندسى المركز القومى لبحوث المياه

المسجلة برقم ٤٦ لسنة ٢٠٠٠

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بالسادس من أكتوبر
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/١٠/١٦ - الساعة العاشرة والنصف صباحا.
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر المركز القومى لبحوث المياه - مبنى معهد بحوث الانشاءات - القناطر الخيرية - القليوبية.
وذلك بناء على قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٠
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع، تنفيذا لاحكام المادة الخامسة من القرار الوزارى رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٤
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة قناة السويس ببورسعيد

بورسعيد - تعاونيات الزهور - عمارة السيدة خديجة - مدخل ٢ - الدور الارضي

تعلن عن بيع بالمزاد العلني

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
وحدات تجارية وادارية
- اولا عدد «٧» محلات تجارية - ثانيا عدد وحدة ادارية
بمشروع الجمعية بارض المشتل - تقاطع شارعى النصر ورقم ١١ - بجوار مول القوات المسلحة ومدرسة البتول - مدينة بورفؤاد - محافظة بورسعيد
تسهيلات فى السداد
جلسة البيع يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٦ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بالقاعة الذهبية بالمركز الاجتماعى لهيئة قناة السويس - بجوار نادى الصيد - بورفؤاد - ٥٠٠٠٠ تأمين ابتدائى لكل وحدة او محل بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط - ١٠٪ تأمين نهائى فور الرسو - ٥,٥٪ عمولة دلالة وضريبة القيمة المضافة- تطلب كراسة الشروط مقابل ٢٩٩ جنيها
من مقر الجمعية تليفون: ٠١٢٧٣١٤٤٤٤ - ٠١٢٧٢٩٢٢٢٢٢
ومكتب الخبراء العرب
ابراهيم عارف ابراهيم
هبة عارف - كريم عارف - معتز عارف ٢ شارع شريف - عمارة اللواء - القاهرة ٢٣٩٢١٥٥٨ - ٠١٢٢٤١٤٢١٤ - ٠١١٢١٨٢٨٨٤٤

مزادات

بيع بالمزاد العلنى لصالح

جمعية بندر فاقوس للإسكان التعاونى

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
لبيع عدد ١١ قطعة ارض فضاء بمشروع احمد حلمى - بفاقوس - بالشرقية
جلسة المزاد يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/١٠/٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.
بقاعة العلمين - مدينة نصر - خلف السراج مول - شارع سمير فرحات - بجوار اثاث الدمياطي
تأمين ابتدائى ٣٠٠٠٠٠ جنيه لكل قطعة ارض بصورته القانونية والمذكورة بكراسة الشروط، ويستكمل التأمين الابتدائى نهائى ١٠٪ فور الرسو - ٥,٥٪ عمولة وضرائب
الاستعلام وكراسة الشروط بمبلغ ٤٩٩ جنيها
من مقر الجمعية الكائن: مساكن احمد حلمى - عمارة ٥١ فاقوس - الشرقية
تليفون: ٠١٠١٥٥٠٣٧١٣ - ٠١٠٠٨٤٣٧٥٠٢ - ٠١٢٧٦٠٢٠٨٢٧
ومكتب الخبراء المثمنون
ابراهيم حسن - محمد نبيل
٢٢ شارع خير - لاظوغلى - القاهرة
تليفون: ٢٧٩٥٣٠٠٨ - ٠١٠٠١٧٣٦٢٦٠ - ٠١١١٣٠٦٠٦٨٦

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة قناة السويس بمحافظة بورسعيد
المشهرة تحت رقم ٣٣ لسنة ١٩٨١
تعلن عن بيع بالمزاد العلني

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
عدد ٢ وحدة ادارية بمشروع الجمعية بالقطعة ٤٤ - تقسيم الشروق - بمنطقة اوشلاق السواحل - حى المناخ - بمحافظة بورسعيد
جلسة المزاد يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٩/٢٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بموقع العمارة الكائن بالقطعة ٤٤ - تقسيم الشروق - بمنطقة أوشلاق السواحل - ببورسعيد
عمولة وضريبة قيمة مضافة ٥,٥٪ - تأمين دخول المزاد ٥٠٠٠٠ جنيه لكل وحدة بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط يستكمل الى ١٠٪ فور الرسو ثمن كراسة الشروط ٢٥٠ جنيها
للاستعلام وكراسة الشروط بمقر الجمعية الكائن: عمارة السيدة خديجة - مدخل ٢ - الدور الارضى - تعاونيات الزهور - بورسعيد.
او شركة احمد عبدالفتاح للخبرة والتثمين
خبراء مثمنون
شريف عبدالفتاح - محمد عبدالفتاح
الاسماعيلية - الشيخ زايد - شارع التجارى - عمارة ١ - شقة ٢ - بجوار عمارات عبدون
تليفون: ٠٦٤/٣١١٨٣٩٨ - محمول: ٠١٠٠٨٢٢٤٤٤

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى محافظة بنى سويف
مسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢
بيع بالمزاد العلني

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
عدد بدروم (جراج) اسفل عمارة الزهراء الجديدة - بنى سويف
وحدة سكنية رقم ٣٧ عمارة ج قصر الطفولة بنى سويف
تعقد جلسة المزاد يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/١٠/١٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارة الصفا بالحى الغربى - بجوار شركة النيل - شقة ٣ بالارضي
تأمين دخول المزاد ١٠٠٠٠ جنيه (عشرة آلاف جنيه لا غير) بصورته القانونية الموضحة بكراسة الشروط لكل من البدروم والوحدة كل منهما عشرة آلاف جنيه يستكمل الى ١٠٪ عند الرسو بالاضافة الى ٥,٥٪ عمولة وضريبة قيمة مضافة
تطلب كراسة الشروط والموصفات نظير مبلغ ٢٩٩ جنيها
من مقر الجمعية بالعنوان عاليه - تليفون: ٠١٠٦٣٦٢٧٥٥٣
او مكتب الخبير المثمن
شريف فاروق
٢ شارع التحرير - الدقى تليفون: ٠١٠١٨٤٤٤٥٨٣ - ٠١٢٢٢١٣٩٥٥٣

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الرحلات بالجيزة

تعلن عن بيع بالمزاد العلنى طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
عن وحدات تجارية ومكاتب ادارية وجراج
اولا: المول رقم ١ بدروم (جراج) + دور ارضى تجارى عدد ١ محل + دور اول تجارى عدد ٢ محل - دور ثانى وحدات ادارية عدد ٦ وحدات ادارية
ثانيا: المول رقم ٢ البيع كصفقة واحدة للمول بجوار صن كابيتال وخلف جامعة زويل ونادى الزمالك - حدائق اكتوبر - قطعة رقم ١
تأمين دخول المزاد تأمين ابتدائى ١٠٠٠٠٠٠ جنيه للمول كصفقة واحدة (المول رقم ٢)
تأمين ابتدائى ٥٠٠٠٠ جنيه للوحدة التجارية او الادارية او الجراج (المول رقم ١)
٥٫٥٪ عمولة الدالة وضريبة القيمة المضافة يستكمل التأمين ١٠٪ من قيمة العملية فور الرسو
تسهيلات فى السداد
جلسة الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/١٠/١١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجمعية الكائن: ابراج الاريزونا - امتداد عمارات منتصر - برج (أ) - الهرم - الجيزة
تطلب كراسة الشروط والمواصفات بها التفاصيل مقابل ٢٩٩ جنيها للمول رقم (١) و٣٠٠ جنيه للمول رقم (٢)
بمقر الجمعية بالعنوان عاليه تليفون الجمعية: ٠١٠٢٤٦٣٦٢١٨ - ٠١٠١٤٢٥٨٦٦٠
أو من مكتب الخبراء المثمنون
ابراهيم عارف ابراهيم هبة عارف - كريم عارف - معتز عارف القاهرة - ٢ شارع شريف - عمارة اللواء ٢٣٩٢١٥٥٨ - ٢٣٩٥٣٧٨٢ - فاكس: ٢٣٩٢٠٤٦٦ موبايل: ٠١١٢١٨٢٨٨٤٤ - ٠١٢٢٤٤١٤٢١٤

بين السائل والمجيب

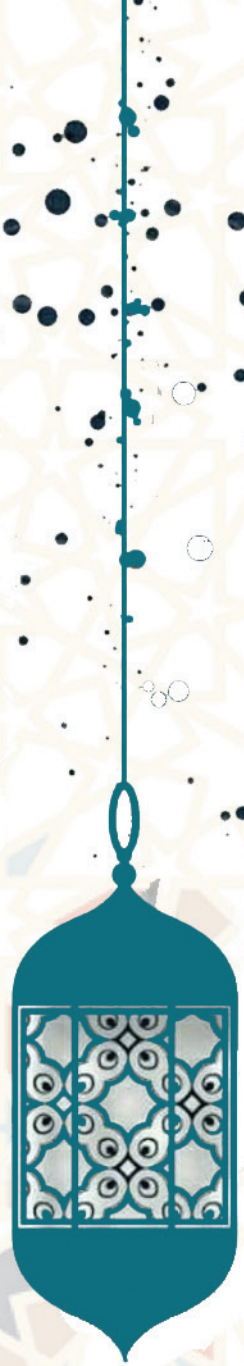
هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات.. من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل الاستفسارات والتساؤلات.. بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته، من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التنموى والمجتمعي.

ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان تطلب الإفادة بالرأى القانونى عما إذا كان يحق للمشترى لوحدة من الجمعية بالمزاد العلنى الانضمام لعضويتها، وهل تطبق بشأن التنازل عنها القواعد المطبقة بشأن الوحدات التعاونية؟

وفى هذا الشأن نفيد بان المشترى بالمزاد لا يحق له اكتساب عضوية الجمعية استنادا إلى واقعة الشراء بالمزاد التى لا تنشئ لصاحبها هذا الحق , وإن كان يجوز له أن يقدم للجمعية طلبا للانضمام لعضويتها إن كانت شروط العضوية متوافرة فيه أصلا , ويكون اكتسابه لعضوية الجمعية مستندا إلى كونه من المنتمين لمنطقة عملها طبقا لشروط العضوية بنظامها الداخلي. أما عن انطباق القواعد الخاصة بالتنازل عن العقارات التعاونية على حالات التنازل عن الوحدات المبيعة بالمزاد , فإن تلك القواعد لا تطبق بشأن الوحدات المبيعة بالمزاد العلنى , لكونها لا تعد وحدات تعاونية , وإنما تطبق بشأنها الشروط الواردة بعقد البيع وكراسة شروط البيع بالمزاد.

ورد إلينا استفسار من احدى الجمعيات تعرض فيه أن مقاول مشروع عمارات الجمعية قد تقاعس عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه بموجب عقد المقاولة المبرم بينه وبينها، وتطلب الإفادة بالرأى القانونى عما يتعين عليها أن تتبعه من إجراءات فى مواجهة هذا المقاول..

وفى هذا الشأن نفيد بأنه يتعين على الجمعية تطبيق الشروط الجزائية الواردة بعقد المقاولة المبرم بينها وبين المقاول، والتى تسمح لها فى حالة إخلال المقاول بالتزاماته التعاقدية سحب الأعمال منه والتنفيذ على حسابه، وتسييل خطابات الضمان الصادرة منه لصالح الجمعية وذلك بموافقة جماعة المنتفعين بالمشروع بقرار يتضمن موافقتهم على هذا الإجراء مع تحمل التبعات الناجمة عنه، كما يجوز لها مطالبته بالتعويض عن الإضرار التى لحقت بها نتيجة هذا الإخلال، وذلك باللجوء للقضاء المختص بدعوى تتضمن تلك الطلبات.



المولد النبوي

مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى برئاسة اللواء أ. ح فؤاد عباس

وجميع العاملين بالاتحاد.. يتقدمون بخالص التهنئة للشعب المصرى الكريم

بمناسبة المولد النبوى الشريف

أعاده الله على مصرنا الحبيبية بالأمن والأمان والاستقرار والرخاء