

البرج التعاون

العدد ٢٨٢ - ملحق مايو ٢٠٢٢ - الثمن ثلاثة جنيهات



الحوار الوطنى الطريق نحو الجمهورية الجديدة

وزير الإسكان : مصر تستضيف المنتدى الحضري العالمى بعد
فوز هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بجائزة الأمم المتحدة



لواء. عبد الوهاب أبو الصفا.

حرمة المسكن فى الدستور

م. محمد على الفارم.

خطة عمل مشروعات الجمعيات التعاونية



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري

التعاون برج

رئيس مجلس الإدارة

لواء أ. ح. فؤاد عباس

رئيس التحرير

عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير

اسماعيل عبدالجواد

سكرتير التحرير

أمير فهمي

الاخراج الفني

وحيد مرغني

الاشتراك السنوي:

للجمعيات:

٥٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

للشركات:

١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

المراسلات:

١٢ ش النيل الأبيض ميدان لبنان

المهندسين الجيزة

الرمز البريدي: ١٢٦٥٦ المعلمين الجيزة

فاكس: ٣٣٤٦٠٣٧٠٤ ٣٣٤٧٦٧٣٩

إدارة التحرير والتوزيع

٦ شارع النيل الأبيض ميدان لبنان

المهندسين

ت: ٣٣٠٣٠٨٤٧ فاكس: ٣٣٠٣٠٨٦١

تصدر عن الاتحاد التعاوني

الإسكاني المركزي شهرنا



website

<https://chcueg.com>



emil:

support@chcu-eg.com



youtube

<https://www.youtube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g>



facebook

<https://facebook.com/housing.uonion>



twitter

<https://twitter.com/housinguonion>



instagram

www.instagram.com/housing.uonion



tiktok

tiktok.com/@housinguonion



مدبولي يوجه بسرعة تسكين عمارات العبور الجديدة وأرض «الإنتاج الحربي» في مدينة السلام

وزير الإسكان يلتقى مساعد الأمين العام للأمم المتحدة للإعداد لاستضافة

مصر للمنتدى الحضري العالمى فى دورته الثانية عشرة

التنظيمى الأولى للمنتدى الحضري العالمى فى دورته الثانية عشرة، والذي تستضيفه مصر فى العام المقبل، حيث تمت مناقشة البرنامج التنظيمى الأولى خلال لقاء وزير الإسكان مع مسئولى «الهابيتات»، فى الأسبوع الماضى، والذي يتضمن عددا من المقترحات لفعاليات المنتدى، والفعاليات على هامش المنتدى، وتشمل تنظيم زيارات للمشاركين فى المنتدى إلى المشروعات السكنية والتنمية العملاقة، والمدن الجديدة، التى تم ويجرى تنفيذها.

وأكد وزير الإسكان، أن المنتدى الحضري العالمى، هو ثاني أكبر حدث على أجندة الأمم المتحدة، بعد مؤتمر الأمم المتحدة للتغير المناخي، والذي استضافته الدولة المصرية فى نسخته الـ ٢٧ «COP٢٧» بمدينة شرم الشيخ، وسيكون المنتدى فرصة لعرض التجربة العمرانية المصرية الرائدة، حيث إن مصر ستكون أول بلد أفريقي يقوم باستضافة الحدث منذ الدورة الافتتاحية فى نيروبي بدولة كينيا، وثانى الدول العربية بعد استضافة أبو ظبي للدورة العاشرة.

وأضاف الوزير، أن مصر نجحت فى الفوز باستضافة ثاني أكبر حدث أممي، وهو المنتدى الحضري العالمى فى دورته الـ ١٢، ليكون شاهداً جديداً على نجاح الدولة المصرية فى تنظيم واستضافة المؤتمرات العالمية، ويكون فرصة لعرض التجربة المصرية الرائدة، فى تحقيق النهضة العمرانية الشاملة فى مختلف ربوع مصر خلال السنوات القليلة الماضية، ومنذ تولى الرئيس عبدالفتاح السيسى.

وأشار الدكتور عاصم الجزار، إلى أن من أهم الأسباب التى أهلت مصر للفوز باستضافة الدورة الـ ١٢ للمنتدى الحضري العالمى، هو حصول هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، على الجائزة التقديرية التى يمنحها برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية ٢٠٢١، فى مجال تطوير العمران المستدام، بإجماع آراء اللجنة، ومن بين أكثر من ١٧٠ ترشيحاً من العديد من البلدان، نظراً لدورها فى توفير السكن اللائق، وخلق مجتمعات عمرانية متكاملة الخدمات، والاتصالية بالطرق.

عقد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، اجتماعاً لمتابعة موقف عدد من المشروعات التى يتم تنفيذها لتطوير وإعادة إحياء عدد من المناطق بمحافظة القاهرة، وذلك بحضور اللواء خالد عبدالعال، محافظ القاهرة، والمهندس خالد صديق، رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الحضرية، والمهندس خليل شعث، رئيس وحدة تطوير العشوائيات بمحافظة القاهرة.

وتابع رئيس الوزراء الموقف التنفيذى لمختلف مناطق محافظة القاهرة التى تخضع لعمليات ومشروعات تطوير وإعادة إحياء، وذلك تنفيذاً للمخططات المقترحة فى هذا الشأن، التى تستهدف إحياء القاهرة التاريخية، وإعادة الوجه الحضارى لها، تحقيقاً لخطة الدولة فى تحسين العمران القائم، وإتاحة حياة تليق بالمواطن المصري، تنفيذاً لتوجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسى، رئيس الجمهورية، فى هذا الصدد، منوهاً إلى ما سيكون لأعمال التطوير وإعادة الإحياء من دور كبير فى جذب المزيد من الحركة السياحية لمدينة القاهرة التاريخية. وخلال الاجتماع، تم استعراض الموقف التنفيذى لمشروع تطوير حدائق تللال الفسطاط، حيث تم تناول الموقف الحالى لعدد من مكونات المشروع.

وفى ختام الاجتماع، وجه رئيس الوزراء بالعمل على سرعة تسكين عمارات بديل العشوائيات التى تم بناؤها فى مدينة العبور الجديدة، وكذا أرض «الإنتاج الحربي» السابقة فى مدينة السلام.

وعلى جانب آخر.. التقى الدكتور عاصم الجزار، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، مع الدكتورة ميمونة محمد شريف، مساعد الأمين العام للأمم المتحدة - المديرية التنفيذية لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية «الهابيتات»، والدكتور عرفان على، رئيس ديوان برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، وذلك فى إطار الإعداد لاستضافة مصر للمنتدى الحضري العالمى فى دورته الثانية عشرة «WUF١٢»، فى العام المقبل ٢٠٢٤. واستعرض الدكتور عاصم الجزار، والدكتورة ميمونة شريف، البرنامج





عمومية الجمعية التعاونية للإسكان والمصايف تقرر

اعتماد الميزانية العمومية للجمعية المنتهية في العامين الماليين ٢٠٢١ و ٢٠٢٢

متابعة عمرو اسماعيل

الاعضاء الحاضرين بالاجلبيه المطلقة على اعتماد الميزانية العمومية المنتهية فى العام المالى ٢٠٢٢- ٦-٣٠ وقد اعترض كل من حسن خليل وتيتى موسى وايناس ضياء على اعتماد الميزانية وكذا تم عرض الميزانية العمومية المنتهية فى العام المالى ٢٠٢١-٦-٣٠ بكتاب الهيئة الصادر للجمعية برقم ٢٢٥٨ بتاريخ ٢٨-٣-٢٠٢٢ والمتضمن عرض الميزانية بمجموع اصول وخصوم ٢٤، ٢٣٨٨٤٥٨٧٤ جنية وبعد

العرض والمناقشة وافق الاعضاء الحاضرون بالاجلبيه المطلقة على اعتماد الميزانية العمومية المنتهية فى العام المالى ٢٠٢١- ٦-٣٠ وقد اعترض كل من حسن خليل وتيتى موسى وايناس ضياء على اعتماد الميزانية.

ثانيا : الموافقة على عمل مخصص مصروفات ادارية

حيث قام رئيس الجلسة بعرض الموافقة على عمل مخصص مصروفات ادارية لمواجهة الاعباء المالية للجمعية وبعد العرض والمناقشة

وافق الاعضاء على عمل مخصص مصروفات ادارية لمواجهة الاعباء المالية للجمعية

ثالثا : الموافقة على صرف مكافأة لاعضاء مجلس الادارة عن الميزانيات المنتهية فى ٢٠٢١-٦-٣٠ و ٢٠٢٢- ٦-٣٠

وبعد العرض والمناقشة وافق الاعضاء الحاضرون على صرف مكافأة وقدرها ٢٠٠٠ جنية لكل عضو بمجلس الادارة وكذلك صرف حصة مجلس الادارة عن الفائض بالميزانيات ٢٠٢١-٦-٣٠ و ٢٠٢٢- ٦-٣٠ وكذا صرف مبلغ ١٠٠٠ جنية لكل عامل بالجمعية وكذا صرف حصة العاملين فى الفائض عن الميزانيتين وذلك طبقا للقانون وتم الموافقة بالاجلبيه المطلقة من الحاضرين وقد اعترضت العضوة ايناس ضياء على ذلك.

وافقت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للإسكان والمصايف فى اجتماعها الثالث برئاسة عصام فايز شحاتة رئيس الجمعية وسكرتارية احمد صبحى نبوى سكرتير الجمعية على اعتماد الميزانية العمومية للجمعية المنتهية فى العام المالى ٢٠٢١-٦-٣٠ وذلك بالاجلبيه المطلقة.

وقد عقدت الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية للإسكان

والمصايف اجتماعها الثالث يوم السبت الموافق ٢١ يناير ٢٠٢٣ بمقر الجامعة العمالية بمدينة نصر برئاسة عصام فايز شحاتة رئيس الجمعية وسكرتارية احمد صبحى نبوى سكرتير الجمعية وبحضور كلا من سعيد صلاح حافظ مندوبا عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وشادى محمد مندوبا عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وبحضور عدد (٦٥) عضوا من اجمالى عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم

(٩٥٧٣) عضوا، ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع الثالث الذى يصح انعقاده بحضور أى عدد من الاعضاء فقد تم اختيار كلا من ثروت عبد الوهاب حسن وحسن خليل ابراهيم كملاحظى تصويت وتم عرضهم على الجمعية العمومية وتمت الموافقة عليهما بالاجماع وتم النظر فى جدول الاعمال التالى. أولا : عرض اعتماد الميزانية العمومية المنتهية فى العام المالى ٢٠٢١-٦-٣٠ و ٢٠٢٢- ٦-٣٠

حيث قام رئيس الجلسة بعرض اعتماد الميزانية العمومية المنتهية فى العام المالى ٢٠٢٢- ٦-٣٠ وعرض كتاب الهيئة الصادر للجمعية برقم ١٠٥٤٤ بتاريخ ٢٩-١١-٢٠٢٢ والمتضمن عرض الميزانية بمجموع اصول وخصوم ٢٨، ٢٣٨٨٢٦٥٧٢ جنية وبعد العرض والمناقشة وافق





لواء. عبد الوهاب أبو الصفا
سكرتير عام الاتحاد

حرمة المسكن فى الدستور

مع إضافة حظر بعض الإجراءات بالإضافة إلى إجراء التفتيش والدخول التى تنتهك الحق فى حرمة المسكن والتى كشفت عنها التطورات التكنولوجية المعاصرة، وقد ورد النص على تقرير الحق فى حرمة المسكن فى دستور ٢٠١٢ فى المادة ٣٩ وتتص على أنه «للمنازل حرمة وفيما عدا حالات الخطر والاستغاثة لا يجوز دخولها ولا تفتيشها ولا مراقبتها إلا فى الأحوال المبينة فى القانون وبأمر قضائى مسبب يحدد المكان والتوقيت والغرض ويجب تنبيه من فى المنازل قبل دخولها أو تفتيشها».

كما ورد النص على الحق فى حرمة المسكن فى الدستور الحالى دستور ٢٠١٤ مع إضافة حالة أخرى إلى حالات الحظر، وهى حظر التنصت فأصبحت تأخذ حكم الدخول أو التفتيش أو المراقبة، كما أضاف الدستور ضابطا آخر يتعلق بتنفيذ التفتيش حيث يجب إطلاع من فى المنزل على الأمر القضائى الصادر بأى إجراء من الإجراءات المحددة بتلك المادة على نحو ما تقضى به المادة ٥٨ التى تنص على ان «للمنازل حرمة وفيما عدا حالات الخطر أو الاستغاثة لا يجوز دخولها ولا تفتيشها ولا مراقبتها أو التنصت عليها إلا بأمر قضائى مسبب يحدد المكان والتوقيت والغرض منه وذلك كله فى الأحوال المبينة فى القانون وبالكيفية التى ينص عليها ويجب تنبيه من فى المنازل عند دخولها أو تفتيشها وإطلاعهم على الأمر الصادر فى هذا الشأن».

تحرص الأنظمة القانونية على إعلاء قيمة الحق فى حرمة المسكن، فتقرره فى صلب الدستور باعتباره من الحقوق الأساسية التى تكفلها الدساتير وتضع الضمانات التى تكفل للأفراد التمتع به وتحدد الأسس التى بموجبها يتدخل المشرع لتنظيم الحق فى حرمة المسكن.

ويأتى ذلك تأكيداً على أن من حق الإنسان أن يعيش حياته الخاصة بداخل مسكنه بعيداً عن تدخل الغير وتطفله حتى يتمكن من أداء دوره الاجتماعى، لأن حياة الإنسان الخاصة قطعة غالية من كيانه الإنسانى لا يمكن انتزاعها منه وإلا تحول إلى أداة صماء خالية من

القدرة على الإبداع الإنسانى. وتحصر الدساتير منذ دستور سنة ١٩٢٣ على النص صراحة على الحق فى حرمة المسكن وأن القانون وحده هو الأداة التشريعية الصالحة لتنظيم الحق فى حرمة المسكن.. وجاء النص فى المادة الثانية منه على أنه «للمنازل حرمة فلا يجوز دخولها إلا فى الأحوال المبينة فى القانون وبالكيفية المنصوص عليها» غير أن الدستور المصرى الدائم الصادر سنة ١٩٧١ قد انفرد عن الدساتير السابقة عليه بالنص لأول مرة على وجوب أن يكون تفتيش المساكن بأمر قضائى مسبب فى المادة ٤٤ التى تنص على أنه «للمسكن حرمة فلا يجوز دخولها ولا تفتيشها إلا بأمر قضائى مسبب وفقاً لأحكام القانون».

وقد حرصت الدساتير التى صدرت عقب ثورة يناير ٢٠١١ على النص على الحق فى حرمة المسكن

**الدستور
المصرى انفراد
بالنص على وجوب أن
يكون تفتيش المساكن
بأمر قضائى
مسبب**

عمومية نجمة الخليج التعاونية الأساسية لبناء المساكن تقرر

فوز «٥» أعضاء بالجمعية بعضوية مجلس الإدارة الجديد بالتركية



متابعة عمرو اسماعيل:

وافقت الجمعية العمومية الطارئة لجمعية نجمة الخليج التعاونية الأساسية لبناء المساكن فى اجتماعها الثالث برئاسة نجوى ابراهيم فوزى بصفتها أكبر الاعضاء سنا وسكرتارية محمود شاكر محمود بصفة اصغر الاعضاء سنا على انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية حيث فاز ٥ اعضاء بالجمعية بعضوية المجلس الجديد بالتركية.

وقد عقدت الجمعية العمومية الطارئة يوم السبت الموافق ٢٨ يناير ٢٠٢٣ بمقر القاعة المفتوحة ٥ شارع عباس العقاد - مدينة نصر برئاسة نجوى ابراهيم فوزى بصفتها أكبر الاعضاء سنا وسكرتارية محمود شاكر محمود بصفة اصغر الاعضاء سنا وبحضور كل من ايمان فؤاد مندوبا عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى ومنصور رمضان مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور عدد (٩) اعضاء من اجمالى عدد اعضاء الجمعية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم (٢٦٥) عضوا وفقا للافادة المبلغة من قبل الجمعية وذلك نظرا لعدم وجود سجلات بالجمعية للوقوف على اخر عضوية مقيدة بسجل العضوية ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع فقد تم اختيار كلا من محمد ثروت احمد بدر ونبيل على النادى كملاحظى تصويت وتمت الموافقة عليهم بالاجماع وتم النظر فى جدول الاعمال التالى والمكون من بند واحد فقط وهو انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

فانظرا لقرب انتهاء المدة القانونية لمجلس ادارة الجمعية فقد قام مجلس ادارة الجمعية بالاعلان عن فتح باب الترشيح لاختيار مجلس ادارة جديد للجمعية خلال الفترة من ٢٠ - ٢٥ ديسمبر ٢٠٢٢ ويومى ٢٦ و٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢ لتلقى الطعون وقد تقدم خلال الفترة المحددة للترشيح عدد (٥) أعضاء بالجمعية وهم ١- الدكتورة لمياء عادل ابراهيم صادق ٢- احمد الحفناوى عبد الحميد الحفناوى ٣- سحر كمال محمد سليمان ٤- حمدي سمير مسعود على ٥- حمدي محمد جاد الله احمد.

ولم يتقدم احد ضد أى منهم بطعون خلال المدة القانونية وتم عرضهم على الاعضاء الحاضرين الاجتماع وتمت الموافقة عليهم بالاجماع. وعليه فقد تم اعلان فوزهم بالتركية لدورة المجلس الجديدة وحيث ان المادة ٢٣ من اللائحة الداخلية للجمعية تنص على ان يدير الجمعية مجلس مكون من ٧ اعضاء فقد تم التنبيه من قبل مندوبى الجهات الرقابية على اعضاء المجلس الجدد بان يتم استكمال المقعدين الشاغرين بالمجلس فى اقرب جمعية عمومية قادمة وبعد اعتماد المجلس الجديد وقد تحفظ مندوبى الجهات الرقابية الحاضرين الاجتماع على بيانات المرشحين المالية والادارية لحين انتهاء الفحص من قبل الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

١٠



في عمومية جمعية مأموري الضرائب التصديق على ميزانيات الجمعية خلال الفترة من ٢٠١٤ - ٢٠٢١

متابعة منى عبد العزيز تصوير محمد سالم



الخطة المستقبلية للعام القادم، حيث قام رئيس الجلسة بعرض الخطة المتمثلة في قيام المجلس بإنهاء كافة المعوقات بالمشروعات الحالية، والعمل على الانتهاء منها، وتسليمها للأعضاء خلال العام، كما أشار إلى أن الجمعية بصدد حجز قطعة أرض في أكتوبر الجديدة من قبل الهيئة العامة للتعاونيات لخدمه أعضاء الجمعية. أما بالنسبة للبند الثالث فهو يتضمن النظر في حجز قطع أراضي لإقامة مشروع سكني لأعضاء الجمعية بمدينة أكتوبر من قبل هيئة التعاونيات أو مشاركة إحدى الجمعيات المعروض عليها قطع أراضي سكنية في مدينة أكتوبر.

الموافقة على شراء قطعة أرض بأكتوبر الجديدة من قبل هيئة التعاونيات وفقا للاشتراطات والضوابط المدرجة بكراسة الشروط المعدة من جانب الهيئة، واعتماد الجهات الرقابية لميزانيات الجمعية خلال الفترة من ٢٠١٤ حتى ٢٠٢١.. كانت أهم قرارات الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمأموري الضرائب.. حيث عقدت الجمعية اجتماعها السنوي (اجتماع ثالث)، يوم الأربعاء الموافق ٢٦ أكتوبر ٢٠٢٢ بنادي الزراعيين بالدقي بناء على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بالاعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد ٢٧٦ ملحق أكتوبر ٢٠٢٢.



وقد قام رئيس الجلسة بعرض مشروع أكتوبر الجديدة الذي سوف يتم تخصيصه للجمعية من قبل هيئة التعاونيات، وتم النظر في هذا البند عن طريق التصويت كتابيا من الأعضاء الحاضرين البالغ عددهم ٦٧ عضوا، والذي أسفر موافقة ٣٧ عضوا ورفض ٢٦ عضوا إلى جانب ٤ أعضاء لم يدلوا بأصواتهم، وبذلك انتهى هذا البند بالموافقة على شراء الأرض وفقا للاشتراطات والضوابط المدرجة بكراسة الشروط المعدة من جانب هيئة التعاونيات. وبالنسبة للبند الرابع والذي تضمن عرض الميزانيات العمومية للجمعية عن الأعوام من ٢٠١٤ حتى ٢٠٢١. فقد تم التصويت على هذا البند أيضا كتابيا دون عرض الميزانيات على الأعضاء الحاضرين، وتم الاكتفاء بالتصويت والذي أسفر عن موافقة ٣٥ عضو على الميزانيات المعروضة والوارد ذكرها وفقا لكتب الهيئة ورفض ٢٧ عضوا، وبذلك يكون قد تمت الموافقة على هذا بالأغلبية المطلقة للأعضاء على الميزانيات العمومية خلال الفترة سالف الذكر والتي تم اعتمادها من الجهات الرقابية.

وقد اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة لطفى عبد الوهاب محمد نائب رئيس مجلس الإدارة، وسكرتارية عادل أحمد سكرتير عام المجلس، وبحضور عادل عبد الباقي وأسامة عمر عن الهيئة العامة للتعاونيات البناء والإسكان، وباسر رمضان عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي، وأحمد التومي عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور ٦٧ عضو من اجمالي عدد أعضاء الجمعية العمومية البالغ ٢٥٦٠ عضو، وقد تمت الموافقة على اختيار أحمد محمد عوض نصر، ورجاء مصطفى عبد القوى كملاحظي تصويت، ثم بدأ النظر في جدول الأعمال وهو: بالنسبة للبند الأول فقد تضمن عرض تقرير مجلس الإدارة عن مشروعات الجمعية، حيث قام رئيس الجلسة بعرض تقرير مختصر عن مشروعات الجمعية المتمثلة في مشروع الساحل (المرحلة الأولى) و(المرحلة الثانية) للقرية السياحية، ومشروع القاهرة الجديدة وقد أحيط الأعضاء علما بما جاء بالتقرير. وبالنسبة للبند الثاني فقد جاء عرض





فى «عمومية» نادى الزمالك.. انتخاب مجلس إدارة جديد

متابعه منى عبد العزيز تصوير محمد سالم

الأصوات الصحيحة ٦٢ صوت، ولم يوجد أصوات باطلة، وكانت نتيجة الفرز كالتالى:

فاز محمد ممدوح محمد على المركز الأول بحصوله على أعلى الأصوات حيث حصد ٢٩ صوتا، يليه المستشار أشرف سمير اسماعيل الذى فاز بالمركز الثانى بحصوله على ٢٨ صوتا، كما فازت المهندسة مایسة مصطفى محمد بالمركز الثالث بحصولها على ٢٧ صوتا، وفاز الدكتور ثروت حكيم شرقاوى بالمركز الرابع بحصوله على ٢٦ صوتا، وتساوى معه فى عدد الأصوات نيفين محمد عبد الرحيم حيث حصلت على ٢٦ صوتا واعتلت المركز الخامس، كما حصل أحمد طلبة محمد على ٢٦ صوتا ويعتبر الأول احتياطي، وحصل محمود مهدى كيلانى على ٢٦ صوتا ويعتبر الثانى احتياطي، وحصل المهندس محمد أحمد طلبة على ٢٦ صوتا ويعتبر الثانى احتياطي ثالث، كما حصل على حسننى على ٢٥ صوتا ويعتبر احتياطي رابع، كما حصل المقدم ممدوح حسن عرابى على ٢٥ صوتا ويعتبر «احتياطي خامس».

وعليه فقد فاز بعضوية مجلس الإدارة محمد ممدوح محمد، المستشار أشرف سمير اسماعيل، المهندسة مایسة مصطفى محمد، الدكتور ثروت حكيم شرقاوى، نيفين محمد عبد الرحيم، والباقي احتياطي للمجلس، حيث أن النظام الداخلى للجمعية ينص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من ٥ أعضاء، وقد تحفظ مندوب الاتحاد والهيئة على نتيجة الانتخابات لحين انتهاء الهيئة من فحص بيانات المرشحين ماليا واداريا.

وقد علمت مجلة برج التعاون لاحقا بتشكيل هيئة مكتب مجلس إدارة الجمعية وهو كالتالى: الدكتور ثروت حكيم شرقاوى رئيسا لمجلس الإدارة.. المستشار أشرف سمير اسماعيل نائباً للرئيس .. محمد ممدوح محمد أميناً للصندوق .. المهندسة مایسة مصطفى محمد سكرتير الجمعية .. نيفين محمد عبد الرحيم عضو مجلس الإدارة.

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الزمالك الرياضى اجتماعاً طارئاً (اجتماع ثالث)، وذلك يوم السبت الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٢ بنادى الجيزة الرياضى بشارع البحر الأعظم بالجيزة، بناء على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى والمنشورة بمجلة برج التعاون ملحق أكتوبر ٢٠٢٢.

وقد اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة د. ثروت حكيم شرقاوى رئيس مجلس الإدارة، وسكرتارية محمد ممدوح محمد عضو مجلس الإدارة، وبحضور حافظ السيد عن هيئة التعاونيات، وياسر رمضان ومحمد عبد اللطيف عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، وبحضور ٦٢ عضواً من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور والبالغ ٤٥٦ عضواً، وقد تمت الموافقة على اختيار كل من: على حسننى أحمد، ورفيق حسب النبى حسب، وعصام الدين حسن أحمد كملاحظى تصويت، ثم بدأ النظر فى جدول الأعمال الذى تضمن بند واحد فقط وهو فى انتخاب مجلس إدارة جديد.

وقد أفاد رئيس الجلسة بأنه نظرا لانتهاج مدة المجلس الحالى فى ٨ نوفمبر ٢٠٢٢ فقد قرر المجلس بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠/٨/٢٠٢٢ بالاعلان بمجلة برج التعاون ملحق أغسطس ٢٠٢٢ عن فتح باب الترشيح فى الفترة من ٢٧/٨/٢٠٢٢ وحتى ٣١/٨/٢٠٢٢ وتحديد يومى ٢٠٢٢/٩/٤،٣ للطعون.

وقد تقدم خلال المدة القانونية كل من: الدكتور ثروت حكيم شرقاوى، محمد ممدوح محمد، المستشار اشرف سمير اسماعيل، المهندسة مایسة مصطفى محمد، نيفين محمد عبد الرحيم، أحمد طلبة محمد، على حسننى على، المهندس محمود مهدى كيلانى، والمهندس محمد أحمد طلبة محمد، المقدم ممدوح حسن عرابى، ولم يتقدم أحد ضدهم بأى طعن خلال المدة القانونية.

وبعد الاقتراع السرى تبين أن عدد الحضور كان ٦٢ عضواً، وعدد



محمد على الفار

مهندس مدنى

خطة عمل مشروعات الجمعيات التعاونية

المختصة.

وبعد موافقة لجان البت على التعاقد والترسية على المكتب الاستشارى يتم تحرير عقد لا تتعدى قيمته ما يتقاضاه الاستشارى بقيمة العقد المبرم بين الجمعية والمكتب الاستشارى والمعتمدة من السلطة المختصة. ويقوم المكتب الاستشارى بالأعمال المساحية وأبحاث التربة، وذلك برفع الميزانية الشبكية للأرض وعمل الخريطة الكتورية للأرض بأركانها وأبعادها وتحديد عدد الجسات المطلوبة طبقا للكود المصرى لتحديد نوع وعمق وأسلوب تنفيذ أساسات المشروع.

كما يقوم المكتب الاستشارى بأعمال التخطيط والتقسيم من خلال.. عمل الدراسة المبدئية لأعمال التقسيم وطبقا للقوانين السارية. واعداد الرسومات التنفيذية للأعمال التقسيم التى تحقق الشروط المنصوص عليها فى قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨. واعداد الشروط البنائية لمشروع التقسيم والنسب البنائية طبقا لأحكام القانون. وتقديم مشروع التقسيم للطرف الأول للموافقة بعد مناقشته مع الطرف الثانى. وتقديم مشروع التقسيم للجهة الإدارية المختصة واستيفاء الملاحظات حتى الاعتماد والنشر فى الجريدة الرسمية.

اما من حيث أعمال تصميم شبكات المرافق والبنية التحتية.. فيقوم المكتب الاستشارى باعداد الرسومات الهندسية الخاصة بالشبكات أو تسييق الموقع أو القطاعات المطلوبة. واعداد كراسة المواصفات الفنية بكافة الأعمال المطلوبة. واعداد قوائم الكميات لكافة بنود الأعمال المطلوب تنفيذها. واعداد المقاييس التقديرية من واقع الكميات والأسعار السائدة وقت إعدادها مع تحليل تفصيلى للأسعار. وعمل البرنامج الزمنى الفعلى من واقع مستندات الطرح للاتفاق مع الطرف الأول.

وبعد ذلك أعمال الإشراف على التنفيذ.. حيث يتم مراجعة حدود الموقع ومراجعة الجلسات التأكيدية والتسلم الابتدائى للمشروع للشركة المنفذة ومراجعة واعتماد الرسومات التنفيذية التى يقدمها المقاول واللازمة لتنفيذ المشروع. ومراجعة الجداول الزمنية للمشروع ومتابعة سير العمل. والتأكد من مطابقة الأعمال المنفذة للرسومات المعتمدة والتوقيع على طلبات استلام لجميع مراحل التنفيذ. ومراجعة واعتماد برنامج ضبط الجودة التى تتبعها الشركة المنفذة للمشروع. واعتماد العينات المقدمة من الشركة المنفذة والخاصة بالمواد والخدمات المقترح استخدامها للمشروع. ومراجعة نتائج اختبارات المواد والمعدات التى يتم إجراؤها فى الورشة والمعمل. ومراجعة ضبط جودة الخلطات الخرسانية وإدارتها بصورة كاملة. ومراجعة سير العمل واعداد التقارير الدورية «أسبوعى/ شهري» وتسليمها للمختص. وحضور الاجتماعات بالمشروع لمناقشة أساليب العمل ومعادلات الإنجاز.

تعد خطة العمل التى يضعها مجلس إدارة الجمعية التعاونية لتلبية رغبات أعضائها فى الحصول على وحدات سكنية أو أرضى للبناء من الامور الأساسية المنوطة بمجلس الادارة.. حيث يتم عرض خطة عمل الجمعية فى جدول أعمال الجمعية العمومية السنوية للجمعية.. وتشتمل خطة عمل الجمعية على عدة عناصر، يأتى فى مقدمتها شراء الأراضى أو العقارات. فإذا كان الشراء أو التخصيص من جهة حكومية أو من الجهات الخاضعة للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ قانون التعاقدات العامة. فيتم إخطار السلطة المختصة والحصول على موافقتها طبقا لنص المادة «٧٨» من قانون ١٤ لسنة ١٩٨١. كما يتم الإحاطة بقرار التخصيص إذا كانت القرارات صادرة من المحافظة أو هيئة التعاونيات أو هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

اما فى حالة الشراء من أشخاص.. فيتبع قرار السلطة المختصة فى ٢٠١٩/٩/١٨ من وجوب اتباع الضوابط وإحضار المستندات الخاصة بالشراء وبالإضافة قيام الاتحاد بتقييم الأرض بمعرفة مقيم عقارى من المسجلين بالاتحاد الإسكان. كما يتم عملية شراء الأراضى بالنسبة للجمعيات بالأمر المباشر لنص المادة «٣٠» من قانون تنظيم التعاقدات ١٨٢ لسنة ٢٠٠٨ بمعرفة لجنة تشكلها السلطة المختصة من بينها عناصر فنية ومالية وقانونية بقرار مجلس الإدارة رقم ١٩٤ فى ٢٠٠٩/٦/١٨ للنظر فى المستندات الآتية:

تقديم وعد بالبيع من مالك الأرض المراد شراؤها بمدة لا تقل عن ثلاثة أشهر- أن تكون الأرض أو العقار المراد شراؤها مسجلة ومملوكة ملكية تامة لمقدم الوعد بالبيع- شهادة سلبية تفيد خلو العقار من أية رهون أو حجوزات أو غيرها من موانع نقل الملكية- شهادة صلاحية من الحى التابع له العقار تفيد صلاحية الأرض أو العقار للبناء عليها- الترخيص الصادر من الجهات المختصة بإنشاء العقار إن وجد- نسخة من الرسومات الهندسية ومعتمدة من مهندس استشارى تفيد أن هذه الرسومات تطابق ما هو موجود على الطبيعة المقدم عنها العرض- بيان بمواصفات العقار المعروض وما يشتمل عليه من تجهيزات.

كما يمكن الشراء بالمزاد العلنى ويكون من إحدى الجهات الحكومية ويتم إحاطة الاتحاد بالشراء. وبعد سداد كامل ثمن الأرض يقوم مجلس إدارة الجمعية بإجراءات تسجيل العقد النهائى وبحيث لا يتعدى إجمالى المسدد لقيمة ثمن الأرض عند التسجيل النهائى القيمة المعتمدة من السلطة المختصة. ويعقب ذلك اختيار المهندس الاستشارى.. حيث تحدد قيمة طرح الأعمال الاستشارية بين المكاتب الاستشارية المسجلة بالاتحاد فى مناقصة محدودة أو مناقصة عامة أو بالأمر المباشر طبقا للأعمال المطروحة وبعد موافقة لجنة الدراسة

في عمومية جمعية مقاتلى رمضان للإسكان التعاونى الموافقة على حجز أراضى بالمدن الجديدة

متابعة منى عبد العزيز تصوير أحمد حلمى

والمصايف، فقد طلب المجلس عرض الأمر على الجمعية العمومية لتفويض مجلس الادارة فى شراء أراضى بالمدن الجديدة الواقعة فى نطاق عمل الجمعية وهى مدينة ٦ أكتوبر الجديدة، وبرج العرب الجديدة.

وبالنسبة للبند الثانى فقد تم عرض التكلفة التقديرية للوحدة السكنية للمشروع، وأسلوب السداد والمبالغ المطلوبة من الأعضاء فى حالتى التشطيب الكامل للوحدات أو النصف تشطيب.

وبالنسبة للبند الثالث فقد تم عرض طلب الموافقة على تفويض مجلس ادارة الجمعية للتقدم لحجز قطعة ارض بإحدى المدن الجديدة وهى: مدينة ٦ أكتوبر الجديدة وبرج العرب الجديدة ومدينة السلام شرق بورسعيد، كما عرض رئيس مجلس إدارة الجمعية على الأعضاء الحاضرين مضمون ما ورد بكراسة الشروط والاقترارات ودراسة الجدوى المطروحة من هيئة التعاونيات.

وبعد المناقشة وافق الأعضاء على التقدم للحصول على قطعة أرض بإحدى المدن سالفة الذكر، وتفويض مجلس اداره الجمعية فى اتخاذ الإجراءات اللازمة للتقدم لشراء الأرض، كما وافقوا على كافة الشروط والاقترارات الواردة بالكراسة (الفنية، الادارية، المالية، القانونية) والمعدة بواسطة هيئة التعاونيات، ووافق الأعضاء أيضاً على التكلفة التقديرية للوحدة السكنية للمشروع وأسلوب السداد والمبالغ المطلوبة.

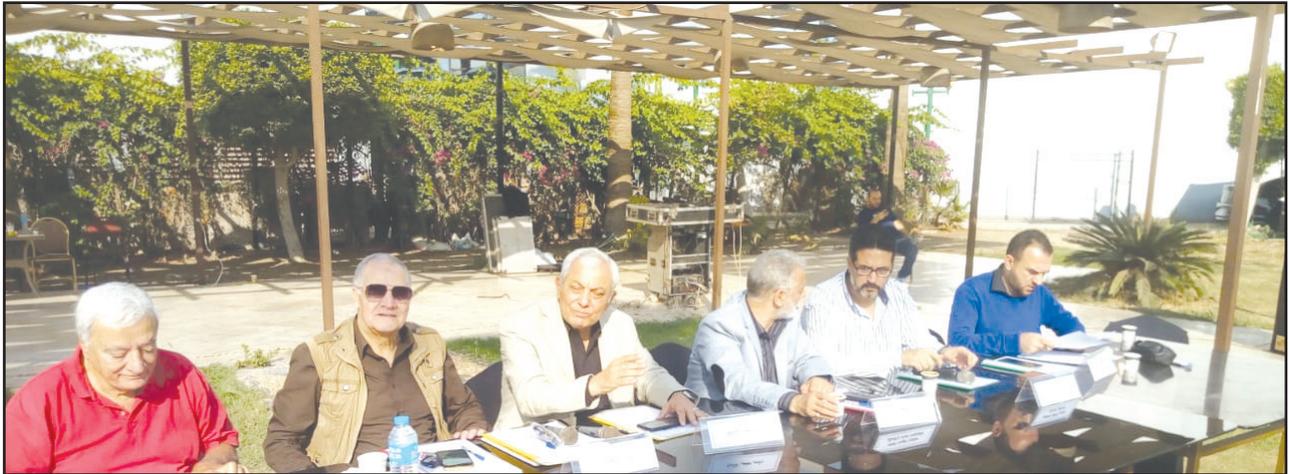
كما وافقوا على تفويض مجلس ادارة الجمعية فى حضور قرعة الحجز لقطع الأراضى المطروحة للبيع من هيئة التعاونيات ضمن الأراضى المعلن عنها، كما تم حصر أعضاء الجمعية الذين لم يسبق لهم الانتفاع والراغبين فى التقدم للحصول على وحدات سكنية بمشروع الجمعية وكان عددهم ٤١ عضو، وكان عدد الموافقين منهم على الشروط والإقرارات اللازمة للتقدم لهذا المشروع ٤١ عضواً، منهم ١٧ عضواً أرض مدينة ٦ أكتوبر الجديدة، ٩ أعضاء أرض مدينة برج العرب الجديدة، ١٥ عضواً أرض مدينة (سلام) شرق بورسعيد.

عقدت الجمعية العمومية لجمعية مقاتلى رمضان للإسكان التعاونى اجتماعاً طارئاً (اجتماع ثالث) وذلك يوم الجمعة الموافق ١١ نوفمبر ٢٠٢٢ بناء على الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون بعدد نوفمبر ٢٠٢٢ بالحديقة المفتوحة بنادى اتحاد الشرطة الرياضى بالدراسة، وقد اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة اللواء/ نبيل معوض الحوتى، وسكرتارية العميد/ هانى محمد عز الدين مذكور، وبحضور مصطفى عبد الله عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وعبد الرحمن ابراهيم عن الاتحاد التعاونى الإسكان المركزى، وأحمد الهوارى عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور ١١ عضو من اجمالى عدد أعضاء الجمعية البالغ ٧٥٠٠ عضو، وقد تمت الموافقة على اختيار جمال على شحاته على، وحسام الدين مندور عبد الله كملاحظى تصويت.

ثم بدأ النظر فى جدول الأعمال المعلن والذي تضمن ٣ بنود وهى عرض تقرير مجلس الادارة للتقدم لحجز قطعة أرض لاقامة مشروع إسكان تعاونى بإحدى المدن الجديدة المعلن عنها من قبل هيئة التعاونيات، وعرض التكلفة التقديرية للوحدة السكنية للمشروع وبرنامج التدفقات المالية المطلوبة من الأعضاء (أسلوب السداد)، وكذلك عرض الموافقة على تفويض مجلس إدارة الجمعية فى اتخاذ إجراءات شراء الأرض اللازمة لاقامة مشروع الجمعية عليها.

بالنسبة للبند الأول فقد استعرض مجلس الادارة اعلان هيئة التعاونيات المنشور بجريدتى الأخبار والأهرام والخاص بفتح باب التقدم لحجز قطع أراضى لجمعية الإسكان التعاونى، لاقامة مشروعات سكنية كاملة المرافق لأعضائها، وذلك فى إطار بروتوكول التعاون الموقع بين الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بتاريخ ١٩ يناير ٢٠١٤ بشأن توفير أراضى لجمعية الإسكان لاقامة مشروعات سكنية لأعضائها بالمدن الجديدة.

ونظراً لأن نطاق عمل الجمعية هو القاهرة الكبرى والمدن الجديدة





خلال عمومية أعضاء هيئة تدريس جامعة القاهرة

إرجاء ميزانية ٢٠٢٢ لحين اعتمادها واستكمال الأعمال بمشروع ٦ أكتوبر تمهيدا لتسليم الوحدات

متابعة هويدا عبد الحميد تصوير أحمد حلمي

عقدت الجمعية التعاونية البناء والإسكان لأعضاء هيئة تدريس جامعة القاهرة المسجلة برقم ٢٤ جيزة الاجتماع الثالث لعموميتها يوم الجمعة الموافق ٣ فبراير ٢٠٢٣ بناء على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي والمنشور بمجلة برج التعاون عدد رقم ٢٧٩ ملحق يناير برئاسة الدكتور أحمد محمد أبو طالب بصفته رئيس مجلس الإدارة والدكتور خالد عبد العزيز وبحضور كل ماجد شهدي مندوبا عن الاتحاد التعاوني للإسكان المركزي ومصطفى عبد الله مندوبا عن هيئة التعاونيات والبناء و٣٤ عضواً من إجمالي عدد أعضاء الجمعية العمومية الذين لهم حق الحضور والبالغ عددهم ٤٥٠٠ عضواً.

ولما كان هذا الاجتماع هو الثالث الذي يصح بحضور أي عدد من الاعضاء وقد تم اختيار كل من دكتور أحمد أسامة أحمد والدكتور محمد عبد السلام. وبدأ النظر في جدول الأعمال المكون من بندين وقد تم إرجاء البند الأول الخاص بعرض الميزانية العمومية المنتهية في ٢٠٢٢/٦/٣٠ وذلك لحين اعتماد الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان الميزانيات الخاصة بالجمعية.

أما البند الثاني فكان يخص عرض ما تم إنجازه بمشروع الجمعية والتوسعات الشمالية بمشروع مدينة ٦ أكتوبر. وقد عرض رئيس مجلس الإدارة الموقف التنفيذي بالمشروع وأعطى نبذة تاريخية وموقف الالتزامات المالية المستحقة على الأعضاء لاستكمال الأعمال مثل الكهرباء والغاز والتليفونات والموقع العام وأن استكمال الأعمال سوف يستغرق أكثر من ستة أشهر والتركيب في حدود ثلاثة أشهر.

وأضاف المهندس الاستشاري أنه جاري الأعمال في شبكات الصرف والمياه وفي انتظار تركيب الكهرباء تمهيداً لاستلام الاعضاء لوحداتهم.

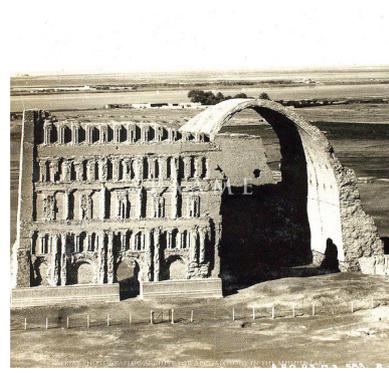


إيوان كسرى

خمسة مشاهد تروى سيرة «القصر الأبيض» عبر الزمان

إيوان كسرى.. هو مقر الملك في فارس قديماً.. ويدعى أيضاً «القصر الأبيض».. ويتكون الإيوان من جزئين أساسيين: المبنى نفسه وهو القصر بما يشمله من غرف وطرق ونحوه.. والقوس الذي في وسطه وهو الذي يسمى الإيوان.. وهو بناء قائم على ثلاثة حوائط يعلوه قوس من البناء.. ويبلغ ارتفاع القوس ٣٧ متراً وعرضه ٢٦ متراً وارتفاع الإيوان ٥٠ متراً، ويعتبر من أعظم الأبنية من نوعه في ذلك العصر. وعلى جدران الإيوان رسمت معركة أنطاكية التي دارت بين الفرس والروم. ويقع الإيوان حالياً جنوب مدينة بغداد في منطقة المدائن. وقد بدأ بناء إيوان كسرى في عهد كسرى الأول، المعروف بأنوشروان، عام ٥٤٠م.. وقد استحوذ المسلمون عليه سنة ٦٣٧ م في عهد الخليفة عمر بن الخطاب، حين فتح سعد بن أبي وقاص المدائن وحول الإيوان إلى مسجد.. وفي عام ١٨٨٨م دمر السيل ثلث المبنى.. وقد جرت محاولة لإعادة بناء الإيوان في عقد الثمانينات من القرن العشرين لكنها لم تكتمل وتوقفت أعمال البناء عام ١٩٩١م. ومن أعاجيب الأحداث نقض عند خمسة مشاهد تروى لنا تاريخ الإيوان عبر الزمان..

كتب - السيد محمد يوسف



فسلم عليه وكلمه فلم يرد إليه جواباً فأنشأ يقول: أصم أم يسمع غطريف اليمين.. يا صاحب الخطة أعبت من ومن !
فرفع سطيح رأسه وقال: عبد المسيح، على جمل مشيح، أتى سطيح، وقد أوفى على الضريح، بعثك ملك بنى ساسان، لارتجاس الإيوان، وخمود النيران، ورؤيا الموبدان، رأى إبلا صعبا، تقود خيلا عرابا، قد قطعت دجلة، وانتشرت في بلادها، يا عبد المسيح إذا كثرت التلاوة، وظهر صاحب الهراوة، وقاض وادي السماوة، وغاضت بحيرة ساوة، وخمدت نار فارس، فليس الشام لسطيح شاماً. يملك منهم ملوك وملكات، على عدد الشرفات وكل ما هو آت آت. ثم مات سطيح مكانه.

فلما قدم عبد المسيح على كسرى أخبره بما قال له سطيح، فقال كسرى إلى أن يملك منا أربعة عشر ملكاً كانت أمور وأمور، فملك منهم عشرة في أربع سنين، وملك الباقيون إلى خلافة عثمان رضى الله عنه. وكان آخر ملوكهم - الذي سلب منه الملك - يزدجرد بن شهریار بن أبريز بن هرمز بن أنوشروان.. والذي هزمه المسلمون في عهد عمر بن الخطاب بقيادة سعد بن أبي وقاص.

2

بشرى الرسول بفتح المدائن

1

ارتجاس الإيوان وسقوط الشرفات

لما كانت الليلة التي ولد فيها رسول الله صلى الله عليه وسلم ارتجس إيوان كسرى وانشق بناؤه وسقطت منه أربع عشرة شرفة، فلما أصبح كسرى أفزعته ذلك، فليس تاجه وجلس على سريرته. ثم بعث إلى وزرائه وخاصته، فلما اجتمعوا عنده. ورد عليهم كتاب خمود النيران في المعبد الأعظم الذي كانوا يعظمونها فيه، ولم تخمد قبل ذلك بألف عام، فإزداد غمها إلى غمه، ثم أخبرهم بما حدث. فقال الموبدان - وهو قاضى القضاة عندهم - وأنا أصلح الله الملك، قد رأيت في هذه الليلة رؤياً.. كأن إبلا صعبا تقود خيلا عرابا قد قطعت نهر دجلة وانتشرت في بلاد فارس.

فقال كسرى أى شيء يكون هذا يا موبدان؟ فقال حدث يكون في ناحية العرب.. فأرسل كسرى إلى النعمان بن المنذر أن يوجه إلى برجل عالم بما يريد أن يسأله عنه، فوجه إليه بعبد المسيح بن عمرو بن حيان بن نفيلة الغساني، فأخبره كسرى بما حدث. فقال: علم ذلك عند خال لي يسكن مشارف الشام يقال له سطيح، قال فأثته فأسأله عما سألتك عنه ثم اثنتى بتفسيره. فخرج عبد المسيح حتى انتهى إلى سطيح وقد أشفى على الموت.



صورة متخيلة للإيوان
في عهد كسرى



فلما رأهما في يدي سراقاة قال: الحمد لله سوارى كسرى بن هرمز في يدي سراقاة بن مالك بن جعشم أعرابي من بني مدلج.. وإنما ألبسهما سراقاة لأن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال لسراقاة حين لحقه يوم الهجرة «كأنى بك وقد ألبست سوارى كسرى».

4

المنصور يحاول هدم الإيوان

في العهد العباسي لما بدأ الخليفة المنصور بناء بغداد أراد هدم الإيوان ليستخدم أحجاره، وبعث إلى خالد بن يحيى اليرمكي، وهو في مجلسه يستشيريه في ذلك، فقال: يا أمير المؤمنين لا تفعل واتركه ماثلاً يستدل به على عظيم ملك آبائك الذين سلبوا الملك لأهل ذلك الهيكل، فاتهمه في النصيحة، وقال: أخذته النعرة للعجم. والله لأصرعنه. وشرع في هدمه وجمع الأيدي عليه، واتخذ له الفؤوس وحماه بالنار، وصب عليه الخل، حتى إذا أدركه العجز بعد ذلك كله وخاف الضيعة، بعث إلى خالد بن يحيى يستشيريه ثانياً في التجافي عن الهدم، فقال: يا أمير المؤمنين لا تفعل، واستمر على ذلك، لئلا يقال: عجز أمير المؤمنين وملك العرب عن هدم مصنع من مصانع العجم! فعرّفها المنصور وأقصر عن هدمه.

5

سينة البحترى تخلد ذكرى الإيوان

كان البحترى هو الشاعر المقرب للخليفة العباسي المتوكل، فلما قتل حزن عليه البحترى ورثاه في شعره.. ولما ضاقت نفسه هما وغما ذهب إلى المدائن، ووقف أما الإيوان يعبر عما يجيش في نفسه ثم وصف الإيوان وصفا حسياً رائعاً، مصوراً معركة أنطاكية المرسومة على جدرانها تصويراً رائعاً..

صُنْتُ نَفْسِي عَمَّا يُدْبَسُ نَفْسِي .. وَتَرَفَعْتُ عَنْ جَدَا كُلِّ جَبْسٍ
وَنَمَّاسَكْتُ حِينَ رَعَزَعْنِي الدَّهْ .. رُؤْيَا لِنَمَّاسَا مِنْهُ لِنَعْسِي وَنَكْسِي
حَضَرْتُ رَجُلِي الْهَمُومَ فَوَجَّهَ .. تَ إِلَى أَيْبِضِ الْمَدَائِنِ عَنَسِي
وَهُوَ يُنْبِئُكَ عَنْ عَجَائِبِ قَوْمٍ .. لَا يُشَابُّ الْبَيَانَ فِيهِمْ بَلْبَسٍ
وَإِذَا مَا رَأَيْتَ صُورَةَ أَنْطَا .. كَيْفَةَ ارْتَعَمَتْ بَيْنَ رُومٍ وَفَرَسٍ
وَالْمَنَائِيَا مَوَائِلَ وَأَنْوَشَرَ .. وَإِنْ يَزْجَى الصَّفُوفُ تَحْتَ الدَّرَفَسِ
فِي اخْضِرَارِ مِنَ اللَّيَاسِ عَلَى أَسْ .. فَرَّ يَخْتَالُ فِي صَبِيغَةِ وَرَسٍ
وَعِرَاكِ الرِّجَالِ بَيْنَ يَدَيْهِ .. فِي خَفْوَتِ مِنْهُمْ وَإِعْمَاضِ جَرَسٍ
مِنْ مَشِيحٍ يَهْوَى بِعَامِلِ رُمَحٍ .. وَوَلْبِيعِ مِنَ السَّنَانِ يَتَرَسِ
تَصَفَّ الْعَيْنُ أَنَّهُمْ جَدَّ أَحْيَا .. لِهِمْ تَبِيهٌ إِشَارَةَ خَرَسٍ
يَغْتَلِي فِيهِمْ إِرْتَابِي حَتَّى .. تَنْتَقِرَاهُمْ يَدَايَ بِلَمْسِ
وَكَانَ الْإِيوَانُ مِنْ عَجَبِ الصَّنِ .. عَةَ جُوبٍ فِي جَنْبِ أَرْعَنِ جَلَسِ
لَيْسَ يَدْرِي أَصْنَعُ إِنْسٍ لِجِنِّ .. سَكْنُوهُ أَمْ صُنْعُ جِنِّ إِنْسِ

في السنة الخامسة من الهجرة، كانت غزوة الأحزاب وفيها أمر الرسول صلى الله عليه وسلم بحفر الخندق، فعرض للمسلمين في بعض الخندق صخرة عظيمة شديدة لا تأخذ فيها المعاول فشكوا ذلك إلى رسول الله صلى الله عليه وسلم فلما رآها أخذ المعول وقال بسم الله وضرب ضربة فكسر ثلثها، وقال الله أكبر أعطيت مفاتيح الشام، والله إنى لأبصر قصورها الحمر إن شاء الله، ثم ضرب الثانية فقطع ثلثاً آخر فقال الله أكبر أعطيت مفاتيح فارس والله إنى لأبصر قصر المدائن الأبيض، ثم ضرب الثالثة فقال بسم الله فقطع بقية الحجر فقال الله أكبر أعطيت مفاتيح اليمن والله إنى لأبصر أبواب صنعاء من مكاني الساعة.

أما المسلمون فقد استبشروا وقالوا الحمد لله موعود صادق.. وقال المنافقون: يخبركم أنه يبصر من يثرب قصور الحيرة ومدائن كسرى وأنها تفتح لكم ونحن نخندق على أنفسنا.

3

فتح المدائن

لما كانت السنة السادسة عشرة من الهجرة كانت جيوش المسلمين بقيادة سعد بن أبي وقاص، قد فتحت الكثير من بلاد الفرس ووصلت إلى شاطئ نهر دجلة في الضفة المقابلة لإيوان كسرى.. وكانت جيوش الفرس قد تحولوا بكاملهم إلى المدائن، ولم يجد سعد رضى الله عنه شيئاً من السفن يعبر عليها، وقد زادت المياه في دجلة زيادة عظيمة.

فخطب سعد المسلمين، إنى قد عزمتم على قطع هذا البحر إليهم. فقالوا جميعاً: عزم الله لنا ولك على الرشد فافعل. ثم اقتحم بفرسه دجلة واقتحم الناس لم يتخلف عنه أحد، فساروا فيها كأنما يسبرون على وجه الأرض حتى ملأوا ما بين الجانبين، فلا يرى وجه الماء من الفرسان والرجالة فلما رآهم الفرس يطفنون على وجه الماء قالوا: والله ما تقاتلون إنسا بل تقاتلون جننا. وهرب كسرى وأهله وحملوا ما قدروا عليه من الأموال والأمتعة والحواصل وتركوا ما عجزوا عنه من الأتعام والثياب والمتاع، مما لا يدرى قيمته.

فلما جاء سعد بالجيش دعا أهل القصر الأبيض ثلاثة أيام، فلما كان اليوم الثالث نزلوا منه وسكنه سعد واتخذ الإيوان مصلى، وحين دخله تلا قوله تعالى «كم تركوا من جنات وعيون وزروع ومقام كريم ونعمة كانوا فيها فاكهين كذلك وأورثناها قوماً آخرين».

واستحوذ المسلمون على ذلك أجمع مما لم ير أحد في الدنيا أعجب منه. وكان في جملة ذلك تاج كسرى وهو مكلل بالجواهر النفيسة التي تحير الأبصار، ومنطقته كذلك وسيفه وسواره وخبازوه، وبساط إيوانه، وكان مريعا ستون ذراعاً في مثلها، وهو منسوج بالذهب واللآلئ والجواهر الثمينة، وفيه مصور جميع ممالك كسرى، بلاده بأنهارها وقلاعها، وأقاليمها، وكنوزها، وصفة الزروع والأشجار التي في بلاده.

وبعث سعد بن أبي وقاص إلى عمر بن الخطاب بقباء كسرى وسيفه ومنطقته وسواريه وسراويله وقميصه وتاجه وخفيه، فأرسل عمر إلى سراقاة بن مالك بن جعشم، فألقى إليه سوارى كسرى بن هرمز فجعلهما في يده فبلغا منكبيه



عمومية المهندسين للبناء والإسكان التعاوني تقرر إرجاء الميزانية العمومية والحسابات الختامية لعام ٢٠٢٢.. وزيادة رسوم التنازل والمصرفوات الإدارية عن نقل الملكية للوحدات السكنية

تصوير أحمد حلمي

متابعة هويدا عبد الحميد

تم إغلاق ميزانية عمارة المعادى فى ميزانية ٣٠ يونيو ١٩٩٥، وتم سداد القرض الأول بالكامل، وتم إغلاق مشروع عمارات البنفسج والتجمع الخامس عام ٣٠ يونيو ٢٠١٢ وتم التصديق على ما تم صرفه فى أعمال المرافق بجمعية المنتفعين فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ولم يتم تشكيل اتحاد شاغلين للعمارات.

وبالنسبة لعمارات الواحة تعاقدت الجمعية على شراء ١٠ وحدات مع جمعية مجلس الوزراء وشراء عدد من الوحدات من جمعية لانفال العسكرية ولم يتم استلامهم حتى تاريخه وجرى توصيل الكهرباء والمياه والاسانسيرات.

وقد تم إرجاء البند الثانى الخاص بعرض الميزانية العمومية والحسابات الختامية عن العام ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ لحين ورود اعتمادها من الجهات الرقابية، كما قرر الأعضاء الحاضرون تفويض مجلس الإدارة فى التعاقد مع المحاسب القانونى لإعداد الميزانية فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وذلك نظير مبلغ ٧٠٨٠ جنيهاً.

وخلال البند الرابع وافق الأعضاء الحاضرون على زيادة رسوم التنازل والمصرفوات الإدارية التى تحصل من الأعضاء بالمشروعات المختلفة للجمعية عن نقل الملكية للوحدات السكنية كالتالى:

مشروع عمارات مدينة نصر بمنطقة رابعة العدوية الدور الأول عدد ٤ شقة ومصروفات إدارية على كل شقة ٢٥٢٥٠ جنيهاً، الأدوار المتكررة عدد ٢ شقه مصرفوات إدارية عن كل شقة ٢٥٢٥٠ جنيهاً، برج المعادى ٢٨ طريق مصر حلوان الشقق السكنية مصرفوات إدارية عن كل شقه مبلغ ٢٠٢٥٠ جنيهاً، المحلات مصرفوات إدارية عن كل محل مبلغ ١٠٢٥٠ جنيهاً، الفاترينا مصرفوات عن كل الفاترينا مبلغ ٥٢٥٠ جنيهاً، قرية لؤلؤة كرير بالساحل الشمالى الشقق مصرفوات إدارية عن كل شقة مبلغ ١٥٢٥٠ جنيهاً، شاليه دور واحد مصرفوات إدارية عن كل شاليه مبلغ ٢٠٢٥٠ جنيهاً، شاليه دورين مصرفوات إدارية عن كل شاليه مبلغ ٢٥٢٥٠ جنيهاً، المحلات مصرفوات إدارية عن كل محل ١٠٢٥٠ جنيهاً، عمارات البنفسج بالتجمع الاول عمارات عدد ٢ شقه بالدور الأرضى مصرفوات إدارية عن كل شقه ١٥٢٥٠ جنيهاً، الدور المتكرر مصرفوات إدارية عن كل شقه ٢٠٢٥٠ جنيهاً.

عقدت الجمعية العمومية لجمعية المهندسين للبناء والإسكان التعاوني المسجلة برقم ٤٠٢ لسنة ١٩٨٢ اجتماعها الثالث يوم الأحد الموافق ٥ فبراير ٢٠٢٢ وبناء على الدعوة الموجهة من الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزى بمجلة برج التعاون ملحق عدد رقم ٢٧٩ يناير ٢٠٢٢ برئاسة المهندس مصطفى سلامة الوردانى رئيس مجلس إدارة الجمعية وسكرتارية المهندس سمير فكرى محمود المشرف المالى للجمعية، وبحضور السيد أحمد مجيد مندوباً عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزى وعادل سامى نجيب مندوباً عن الهيئة العامة للتعاونيات البناء والإسكان وأحمد التومى مندوباً عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور عدد ٦ أعضاء من إجمالى الأعضاء البالغ عددهم ٢٦١٧ عضواً وتم اختيار كلا من العميد أحمد فتحى أحمد ومحمود عبد الحميد حسن كملاحظى تصويت ويعرضهم على الأعضاء الحاضرين وافقوا عليهم بالإجماع.

وبدأ النظر فى جدول الأعمال، وأكد رئيس مجلس الإدارة أن الجمعية تأسست تحت اسم جمعية المهندسين العسكريين للبناء والإسكان وشهرت ثم أعيد اسمها برقم ٤٠٢ لسنة ١٩٨٢ وقد أعيد تسمية الجمعية باسم جمعية المهندسين للبناء والإسكان بناء على توصية الجهات الرقابية بالدولة.. وقد قررت الجمعية العمومية الاستثنائية للجمعية المنعقدة بتاريخ ١٦ أبريل ٢٠٠٣ بتعديل المادة الأولى من النظام الداخلى ليصبح اسم الجمعية المهندسين للبناء والإسكان التعاوني، واشهرت بالوقائع المصرية عدد ١٢٧ فى ٩ يونيو ٢٠٠٤، ونوه بأن جميع مشاريع الجمعية تم تسجيلها وتم إشهار هذه التسجيلات خلال الفترة السابقة للمجلس ولهذا تكون قد تأكدت ملكية الجمعية لجميع مشاريعها ملكية لا منازع فيها ثم وقد تم التصديق على الميزانيات حتى ٣٠ يونيو ٢٠١١ ومشروع مدينة نصر والمعادى وتم الانتهاء من جميع ميزانيات الجمعية حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ واعتمادها من المحاسب القانوني: كما تم تسليم جميع الميزانيات إلى جهات الاختصاص فى موعدها القانوني وتم مراجعته جميع الميزانيات من قبل الجهات الرقابية حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٨، وتم إغلاق مشروع عمارة مدينة نصر ميزانية ٣٠ يونيو ١٩٩٢ وإغلاق جميع الأقساط بقرض مدينة نصر، كما

دليل جمعيات الإسكان

البرج التعاونية

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى

مواعيد انعقاد
الجمعيات
العمومية

الهناقصات

المزادات

أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيهها والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيهه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيهه (نصف صفحة) وأن يرسلوا الاعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٥ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر،
برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facebook.com/chcu.egypt

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين ببنك الإسكندرية بالقاهرة

المسجلة برقم ٢٥٠ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٧/٥/٢٠٢٣ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر القاعة المفتوحة الملحقة بمقر الجمعية - العقار رقم ٣٠٢ - شارع بورسعيد - امام مستشفى احمد ماهر - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جمعية الشهيد الرفاعي للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٥/٥/٢٠٢٣ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً.
وذلك بمقر الرووف اعلى العمارة ١٤٧ - شارع الحجاز - مصر الجديدة - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جمعية طلائع المستقبل للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٣٢٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ١/٦/٢٠٢٣ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٤٢ شارع سوزان مبارك - حدائق القبة - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بقطاعات القاهرة الكبرى (المصرية للاتصالات)

المسجلة برقم ١٢٦٥ لسنة ٢٠١٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.
وذلك يوم ٢٧/٥/٢٠٢٣ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٣ شارع يوسف عباس - عمارة بنك مصر - الدور الاول - شقة ١٠٩ - مدينة نصر.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالقاهرة

المسجلة برقم ١٥٧ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٤ وللطعون يومي ٢٥ و٢٧/٥/٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢ شارع الامير قدار - من شارع التحرير - ميدان التحرير - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٥/٦/٢٠٢٣ - في تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين

بشركة الأصل للتجارة والمقاولات

المسجلة برقم ٩٢٨ لسنة ٢٠٠٧

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢١ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون يومي ٢٧ و٢٨/٥/٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣٢ شارع الفلكي - شقة ٣٣ - الدور الثالث - باب اللوق - القاهرة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٧/٥ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لرجال

القضاء والنيابة العامة بالقاهرة

المسجلة برقم ١٦٦ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢١ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون يومي ٢٨ و٢٩/٥/٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٦ شارع شامبليون - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٦/١٧ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر حديقة النادي بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن «النصر الجديدة»

المسجلة برقم ٢٧٦ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٦/١٨ حتى ٢٠٢٣/٦/٢٢ وللطعون يومي ٢٤ و٢٥/٦/٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢١ شارع عبداللطيف المكباتي - هليوبوليس - مصر الجديدة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٨/٧ - في تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين
بقطاعات القاهرة الكبرى (المصرية للاتصالات)

المسجلة برقم ١٢٦٥ لسنة ٢٠١٧

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة. وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٧، وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٢٣ شارع يوسف عباس - عمارة بنك مصر - الدور الاول - شقة ١٠٩ - مدينة نصر. دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٦/١٠، فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بذات المقر المشار عليه. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لرجال القضاء
والنيابة العامة بالقاهرة

المشهرة برقم ١٦٦ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة. وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٦/١٧، وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر حديقة نادى القضاة الكائن: ٦ شارع شامبليون - القاهرة. دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٦/٢٤، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بذات المقر المشار عليه. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي
جمعية الشهيد الرفاعى للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية السنوية. وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٥، وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الكائن: الرووف الكائن اعلى العمارة ١٤٧ - شارع الحجاز. دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك يوم الاحد الموافق ٢٠٢٣/٦/٤، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بذات المقر المشار عليه. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي
الجمعية التعاونية للبناء والإسكان
للمهندسين الجامعيين

المشهرة برقم ٢٩٤ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر عقدهما يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٥/١٣ - الساعة السادسة مساء. وذلك بالساحة المفتوحة أمام مقر الجمعية الكائن: عمارة ١١ - الإسكان المتميز - أمام الجامعة العمالية - مدينة نصر - القاهرة. دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٧ - فى تمام الساعة السابعة مساء. وذلك بذات المقر المشار اليه عليه. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالقاهرة

المسجلة برقم ١٥٧ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة. وذلك يوم الاحد الموافق ٢٥/٦/٢٠٢٣، وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٢ شارع الامير قدادار - من شارع التحرير - ميدان التحرير - القاهرة. دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك يوم الخميس الموافق ١٣/٧/٢٠٢٣، فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بذات المقر والزمان المشار اليهما بعاليه. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
جمعية طلائع المستقبل للإسكان التعاونى

المشهرة برقم ٣٢٧ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدها يوم الخميس الموافق ١/٦/٢٠٢٣ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٤٢ شارع سوزان مبارك - حدائق القبة. دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٩/٦/٢٠٢٣. وذلك بمقر الجامعة العمالية - والكائنة: تقاطع طريق النصر مع شارع عباس العقاد - مدينة نصر - القاهرة. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن للاجتماعين الاول والثانى

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
جمعية التحرير للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ١٢٩ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا، يوم الأربعاء الموافق ٣١/٥/٢٠٢٣ وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ١٦ شارع محمد خلف متفرع من شارع التحرير بجوار محطة سينما التحرير - الدقى - الجيزة وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى
الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للتأمين الصحى والمتنفعين به بالجيزة

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة العاشرة صباحا يوم السبت الموافق ٢٧/٥/٢٠٢٣. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٢٦ شارع حسين كمال - بين السرايات - الدقى. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية دار السعادة للإسكان التعاونى

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

يوم السبت الموافق ٢٧/٥/٢٠٢٣.

وذلك بمقر الحديقة الاندلسية - بجوار وزارة

المالية - امتداد شارع رمسيس.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالهيئة المصرية العامة للبتترول

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم

السبت الموافق ٢٧/٥/٢٠٢٣.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر

الجمعية - ١ شارع ٢٩٢ - ميدان فلسطين -

المعادى الجديدة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر

الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

حجز وحدات

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين

بالرقابة الإدارية وعائلاتهم

المسجلة برقم ٢٦٥ لسنة ١٩٨٢

تلعن الجمعية للسادة اعضائها أو من تنطبق عليه

شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ٩ وحدات

سكنية بمشروعها بالتجمع الخامس.

وذلك بمقدم حجز قدره ٤٧٥٠٠٠ جنيه (اربعمائة

وخمسة وسبعون الف جنيه لا غير) تسدد بحساب

الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك،

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٢ شارع علوى - خلف

البنك المركزى - متفرع من شارع قصر النيل -

القاهرة.

على ان تبدأ مدة الحجز خلال الفترة من ٢٧/٥/٢٠٢٣

وحتى ١٥/٦/٢٠٢٣.

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف

الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة

من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن القواعد

العمل بالجمعيات.

جلسة تخصيص

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمأمورى الضرائب

المشهرة برقم ١٠٧ لسنة ١٩٨٢

تلعن الجمعية للسادة الاعضاء الحاجزين بمشروع الجمعية

الواحة سيتى بالقاهرة الجديدة - قطعة ٧٠ - تقسيم الجمعيات.

عن تحديد موعد جلسات التخصيص بالمشروع لعدد ٥٠٤

أعضاء. وذلك اعتبارا من السبت الموافق ٢٧/٥/٢٠٢٣ حتى

يوم الثلاثاء ٦/٦/٢٠٢٣ ويوم ٧/٦/٢٠٢٣ للمتخلفين.

وذلك بمقر ارض المشروع - القطعة رقم ٧٠ - تقسيم

الجمعيات - قطاع الاندلس - القاهرة الجديدة - فى تمام

الساعة العاشرة صباحا. على ان يكون العضو مسددا لمبلغ

٤٠٠٠٠٠ جنيه (اربعمائة الف جنيه لا غير) تنفيذا للخطاب

الصادر من الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم ٣٢٥

بتاريخ ١١/٤/٢٠٢٣ مع تنفيذ كافة البنود الواردة به.

وسوف يتم اخطار الاعضاء الحاجزين بخطابات مسجلة بعلم

الوصول على عناوينهم المسجلة بالجمعية باليوم المحدد

للتخصيص لكل عضو حسب الترتيب. علما بأن التخصيص

سوف يتم وفقا لاحكام المادة ٤ من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة

١٩٨٢. والتفاصيل معلنة بمقر الجمعية الكائن: ٨ شارع خاتم

المرسلين بالجيزة.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

جمعية الشراكة التعاونية
للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٢٧٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع
كبريت.وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٧/٥/٢٣ - الساعة الثانية بعد الظهر.وذلك بمقر دار الحرب الالكترونية - طريق النصر - مدينة
نصر.ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للاعضاء الحاضرين للاجتماع.وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

جمعية الشراكة التعاونية
للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٢٧٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع
العريش.وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٧/٥/٢٣ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.وذلك بمقر دار الحرب الالكترونية - طريق النصر - مدينة
نصر.ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للاعضاء الحاضرين للاجتماع.وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان
للعاملين بالهيئة القومية
للاتصالات السلكية واللاسلكية

المسجلة برقم ١١٤ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع
الجمعية - القطعة رقم ٩ - لولوة القاهرة الجديدة -
القاهرة.وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٨/٥/٢٣ - الساعة الحادية عشرة صباحا.وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٢٦ شارع سيد
داوود - تقسيم اللاسلكى - المعادى الجديدة - القاهرة.ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للاعضاء الحاضرين للاجتماع.وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن
لأعضاء هيئة التدريس وموظفى الأزهر

المسجلة برقم ٣٠٥ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع
القطعة رقم ٢ - امتداد المستثمرين الجنوبى - القاهرة
الجديدة.وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٧/٥/٢٣ - الساعة الحادية عشرة صباحا.وذلك بمقر مشروع الجمعية الكائن: القطعة رقم ٢ -
امتداد المستثمرين الجنوبى - القاهرة الجديدة.ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للاعضاء الحاضرين للاجتماع.وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

جمعية جرين بيتش لبناء المساكن
بالساحل الشمالى الغربى

المسجلة برقم ٢٩٣ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بقرية جرين بيتش بالساحل الشمالى الغربى الكيلو ٨٨,٢٥ - ٨٩,٢٥. وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٦/٣ - الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر دار الحرب الالكترونية - طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

جمعية طلائع المستقبل للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٣٢٧ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بمدينة القاهرة الجديدة. وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٥/٢٦ - الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر قاعة المناسبات بالجامعة العمالية - تقاطع عباس العقاد مع طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن
لموظفى المركز القومى للبحوث

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع التجمع الخامس لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٥/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى الزراعيين بالدقى - الجيزة. ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

تغيير ختم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان
للعاملين بالشركة المصرية
للغازات الطبيعية (جاسكو)

المسجلة برقم ١١١٣ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها انه تم تغير ختم الجمعية الى ختم جديد ولا يعتد بالختم القديم فى أية مراسلات او خطابات صادرة او واردة من وإلى الجمعية.

لذا لزم التنويه

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للأعضاء والعاملين بمركز شباب العاشر من رمضان ببورفؤاد ببورسعيد

المسجلة برقم ١٣٥ لسنة ١٩٩٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢١ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون وللطعون يومي ٢٨ و ٢٩/٥/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التسييق والاطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مركز شباب العاشر من رمضان - بورفؤاد - بورسعيد.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٦/١٧ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مركز شباب العاشر من رمضان بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان والمصايف للعاملين بديوان عام محافظة بورسعيد وأسرهم

المسجلة برقم ٤٩ لسنة ١٩٩٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٦/٣ حتى ٢٠٢٣/٦/٧ وللطعون يومي ٨ و ٩/٦/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التسييق والاطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارعى اسوان وسوريا - عمارة ٢ - شقة ٢ - ارض العزب - بورسعيد.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٧/١٠ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة لميناء بورسعيد وأقاربهم حتى الدرجة الثالثة ببورسعيد

المسجلة برقم ٨٣ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٤ وللطعون وللطعون يومي ٢٥ و ٢٧/٥/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التسييق والاطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: تقاطع شارعى النصر وستالنجراد - برج زمردة - الدور الاول - بورسعيد.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٦/٢٢ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

جمعية شباب أكتوبر لبناء المساكن ببورسعيد

المسجلة برقم ٤٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢١ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون وللطعون يومي ٢٧ و ٢٨/٥/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التسييق والاطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الزهور أ ١٤ - تعاونيات مساكن شباب أكتوبر - عمارة ٢٤ - بورسعيد.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٦/٢٣ - في تمام الساعة السادسة مساء.

وذلك بمقر مركز شباب أكتوبر - بورسعيد.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذيا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للأعضاء والعاملين بمركز شباب العاشر من رمضان - بورسعيد

المسجلة برقم ١٣٥ لسنة ١٩٩٨

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٦/١٧، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مركز شباب العاشر من رمضان - ببورفؤاد.

عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٦/٢٤، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة لميناء بورسعيد وأقاربهم حتى الدرجة

الثالثة - بورسعيد

المسجلة برقم ٨٣ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٦/٢٢، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - تقاطع شارعى ستالنجراد والنصر - برج زمردة - خان الخليلى - بورسعيد.

عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/٧/٨، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بذات المقر المشار اليه بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمعية شباب أكتوبر لبناء المساكن ببورسعيد

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الأول والثانى للجمعية المقرر

عقدهما يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٦/٢٣ - الساعة السادسة مساء.

وذلك بمقر مركز شباب أكتوبر ببورسعيد.

دعوة أعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٧/٧ - فى تمام الساعة السادسة مساء.

وذلك بذات المقر المشار اليه عاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العربية للشحن والتفريغ بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٢٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢٧ حتى ٢٠٢٣/٦/١ وللطعون يومي ٣ و٤ و٥ و٦/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ميدان التحرير - المنشية - الإسكندرية. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٧/٩ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأمرء البحار

المشهرة برقم ١٠١ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا، يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٦/٣ وذلك بمقر نادى جرين هوس - حديقة الشلالات بالإسكندرية وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

استدراك

الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٤

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة
الإسكندرية للأدوية والصناعات الكيماوية بالإسكندرية

المسجلة برقم ١٨٧ لسنة ١٩٨٦

نشر بالعدد رقم ٢٨٣ عدد مايو ٢٠٢٣ عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لاجتماع الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة الاسكندرية لادوية والصناعات الكيماوية بالإسكندرية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٣/٦/١٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر الجمعية الاتحادية الكائن: ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - برج الزراعيين - بولكى - الاسكندرية.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. فقد تم تعديل ساعة الانعقاد لتصبح الساعة الثالثة عصرا بذات التاريخ والمكان المحددان سلفا

لذا لزم التنويه

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة القنطرة شرق بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٤ وللطعون يومي ٢٥ و٢٦ و٢٧ و٢٨ و٢٩ و٣٠/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الاستقلال بالقنطرة شرق - خلف مسجد المنش - الإسماعيلية. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٦/١٧ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر نزل الشباب بالإسماعيلية. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية أهالى عرايشية مصر

للبناء والإسكان التعاونى

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا

يوم السبت الموافق ٢٧/٥/٢٠٢٣.

وذلك بمقر نزل الشباب بالإسماعيلية.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس

ادارة الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

الهيئات القضائية بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ٩١ لسنة ٢٠١٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون يومى ٢٧ و٢٨/٥/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى هيئة قضايا الدولة - مدينة الغردقة - بالبحر الأحمر.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٣/٦/٢٠٢٣ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر القاعة الرئيسية بنادى الرياضات البحرية بالغردقة - امتداد الممشى السياحى بمدينة الغردقة - البحر الأحمر.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

حجز وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بالشركة العامة للبترول بالبحر الأحمر

والمسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها أو من تنطبق عليه

شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد ٣ وحدات سكنية بمشروعها بمساكن أطلس - شرق المنقطة

السادسة - الحى الثامن - مدينة نصر - القاهرة.

وذلك بمقدم حجز قدره ٢٥٠٠٠ جنيه (خمسة وعشرون ألف جنيه لاغيرا) تسدد بحساب الجمعية

بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك وذلك بمقر الجمعية الكائن: البحر الأحمر - رأس

غارب - مساكن الشركة العامة للبترول.

على أن تبدأ مدة الحجز خلال الفترة من ٢٠/٥/٢٠٢٣ حتى ٢٠/٦/٢٠٢٣ ماعدا الاجازات والعطلات الرسمية.

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لأحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن القواعد

العمل بالجمعيات الإسكانية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين

بجامعة المنصورة بالدقهلية

المسجلة برقم ٣٠ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢١ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون يومى ٢٨ و٢٩/٥/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا

لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بجوار الإدارة الهندسية بجامعة المنصورة - الدقهلية.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٦/٧/٢٠٢٣ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى اعضاء هيئة التدريس بجامعة المنصورة - الدقهلية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام

المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفي مركز بلقاس بالدقهلية

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢٧ حتى ٢٠٢٣/٥/٣١ وللطعون يومي ١ و٢٠٢٣/٦/٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع فلسطين - مركز بلقاس - الدقهلية. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٧/٥ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

جمعية أبناء سيناء للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٦ لسنة ١٩٨١

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٣/٦/١٦ - في تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - المساعيد - عمارة ٧٨ - شقة ١٠٢ - دوران شبرا - العريش - شمال سيناء. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالعريش

المسجلة برقم ١ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون يومي ٢٧ و٢٠٢٣/٥/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع الفتح - عمارة جميل أبوجحاج - امام مسجد الشهيد محمد شراب - اعلى كافيتريا شهرزاد. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٦/٢٤ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الساحة المفتوحة امام مقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعمالين والأئمة بأوقاف أبوقرقاص

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ٢٠١٤

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٣/٥/٢٥ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة الجونة - مركز أبوقرقاص - محافظة المنيا. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذًا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية لبناء المساكن

لأعضاء نقابة المهن الزراعية بالمنيا

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا،

يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٦

وذلك بمقر نقابة المهن الزراعية بالمنيا

الكائن: ١٩ شارع الجمهورية - المنيا.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه

بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية النور التعاونية للبناء والإسكان

لضباط الشرطة بالشرقية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم

الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٦.

وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة بالقازيق.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه

بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية الأساسية لبناء المساكن

لأعضاء هيئة التدريس والعاملين بجامعة

الزقازيق بالشرقية

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع

العاشر من رمضان لحضور اجتماع جماعة المنتفعين

المحدد يوم ٢٠٢٣/٥/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر دار مناسبات الجمعية - بجوار مسجد المدينة

المنورة - شارع عمر بن الخطاب - بفيلات الجامعة

بالزقازيق.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء

المنتفعين - وعلى أن يصدر القرار بالأغلبية المطلقة

للأعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعيه.

وسيتم اخطار الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات

مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء

المجالس الشعبية المحلية والعاملين بها

بمحافظة أسيوط

المسجلة برقم ٧٢ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية

العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٥/٢٥ - فى تمام الساعة السابعة

مساء.

وذلك بمقر قاعة نقابة التطبيقيين - شارع الهلالى -

بأسيوط.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل

الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع

يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً

لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بثقافة الوادي الجديد

المسجلة برقم ١٣ لسنة ١٩٩٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢١ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون يومي ٢٨ و٢٩/٥/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: حى الصفا - مدينة الخارجة - الوادي الجديد.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٦/٢٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بقصر ثقافة الخارجة - الوادي الجديد.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذاً لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهندسين بالبحيرة

المسجلة برقم ٦١ لسنة ٢٠١٧

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم

الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٦.

وذلك بمقر نقابة المهندسين - شارع

عبدالسلام الشاذلى - الدور الاول - دقهلية

- البحيرة.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى جمعية الإسكان التعاونى لأعضاء هيئة

التدريس ومعاونيهم بجامعة سوهاج

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساء يوم

الخميس الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٥.

وذلك بمقر نادى اعضاء هيئة التدريس

جامعة سوهاج.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

لأهالى مدينة نويبع

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم

الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٧/٧.

وذلك بمقر نادى هيئة النقل العام النهري - شارع

البحر الأعظم - الجيزة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر

الجمعية.

مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن التعليمية بدمياط

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٥/٢١ حتى ٢٠٢٣/٥/٢٥ وللطعون يومى ٢٨ و٢٩/٥/٢٠٢٣ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى المعلمين - امام السكة الحديد - دمياط. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٧/٤ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة نادى المعلمين بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الإجراءات الاحترازية.

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الرحلات بالجيزة

تعلن عن بيع بالمزاد العلني

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وحدات تجارية ومكاتب ادارية وجراج بدروم (جراج) + دور ارضى تجارى عدد (١) محل + دور اول تجارى عدد (٦) محلات تجارية دور ثانى وحدات ادارية عدد (٦) وحدات ادارية بمشروع الجمعية الكائن: بجوار صن كابيتال وخلف جامعة زويل ونادى الزمالك - حدائق اكتوبر - قطعة رقم ١. تأمين دخول المزاد تأمين ابتدائى ٥٠٠٠٠ جنيه للوحدة التجارية او الادارية او للبدروم (الجراج) بصورته الفانونية الموضحة بكراسة الشروط ٥,٥٪ عمولة الدلالة وضريبة القيمة المضافة - ١٠٪ تأمين نهائي تسهيلات فى السداد جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/٥/٣١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجمعية - ابراج الازيرونا - امتداد عمارات منتصر - برج (أ) - الهرم - الجيزة تطلب كراسة الشروط والمواصفات بها التفاصيل مقابل ٢٩٩ جنيهها تليفون الجمعية: ٠١٠١٤٢٥٨٦٦ - ٠١٠٢٤٦٣٦٢١٨ من مكتب الخبراء المثمنون ابراهيم عارف ابراهيم - هبة عارف - كريم عارف - معتز عارف القاهرة - ٢ شارع شريف - عمارة اللواء ت: ٢٣٩٥٣٧٨٢ - ٢٣٩٢١٥٥٨ - فاكس: ٢٣٩٢٠٤٦٦ موبايل: ٠١٢٢٤٤١٤٢١٤ - ٠١٢٢٤٤١٤٢١٤

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمركز القاهرة للملاحة الجوية

والمسجلة برقم ٧٧٠ لسنة ١٩٩٥

تعلن عن بيع بالمزاد العلني

طبقا للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية لعدد (٢) اثنين قطعة ارض بمشروع الجمعية بأول طريق القاهرة/ بلبيس الصحراوي الجديد - مدينة حدائق النهضة كالتالي: القطعة رقم (١٩) مساحة (٢م١٨٠٣,٥٤) مخصصة لغرض تجارى - سكني القطعة رقم (٢٠) مساحة (٢م٩٩٥,٥٨) مخصصة لغرض مبنى اداري وذلك فى جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٩ بمدينة حدائق النهضة بالقاعة الملحقة بمسجد الكرم فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا قيمة تأمين دخول المزاد ٢٠٠٠٠٠ جنيه (مائتان الف جنيه لا غير) لكل قطعة على حدة بصورته الفانونية الموضحة بكراسة الشروط كتأمين ابتدائى يستكمل الى ١٠٪ عند الترسية ويوجد تسهيلات فى السداد عمولة الدلالة وضريبة القيمة المضافة ٥,٥٪ ثمن كراسة الشروط والمواصفات ٣٩٩ جنيهها (ثلاثمائة تسعة وتسعون جنيها لا غير) وتطلب من مقر الجمعية الكائن: ٦ شارع رمسيس - الدور الثالث عشر - مدخل ج - شقة ١٠ - أو من مكتب الخبير المثمن الأستاذ/ شريف فاروق محمد ٢ شارع التحرير - الدقى تليفون: ٠١٢٢٢١٣٩٥٥٣



زكريا عبد السيد
رئيس قطاع التدريب

كما شارك في اعداد مشروع قانون التعاون الإسكاني رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ .

كما شارك في اعداد قانون التعاون الموحد مع مؤسسة فريدريش تاومان ومشروع قانون التعاون الانتاجي مع مؤسسة فريدريش اليرت الالمانيتين .

هذا بالإضافة الى ان جميع القرارات الوزارية المنظمة للتعاون الإسكاني بما في ذلك النظام الخاص بلجنتي الخطة النظم الداخلية لوحدة البنين التعاوني تم سطرها بقلم المستشار احمد خفاجي ومعه المهندس فتحي ابو الغار حين كان رئيسا لقطاع التعاون بالهيئة والسيد كمال بدوي عضو مجلس الشعب

دوره في الاتحاد والهيئة

في هيئة تعاونيات البناء والإسكان اختاره المهندس عبد الرحمن لبيب مستشارا قانونيا للهيئة

اما في الاتحاد فقد كان يرأس عدة لجان هامة جدا وهي لجنة الخطة لمشروعات التعاونيات ولجنة الخطة لمشروعات الساحل الشمالي وقد عمل بهما اكثر من سبع سنوات كما كان يرأس لجنة الفتوى وكذلك كان مقررا للجنة المصالحات وعمل مستشارا قانونيا للاتحاد وكذلك سكرتيرا عاما في عدة مجالس ادارة وكان ينشر فكره التعاوني واراته العلمية في مجلات صوت التعاون وبرج التعاون والتعاون الانتاجي

وللحديث بقية

رواد التعاون المستشار أحمد شمس الدين خفاجي أستاذ التشريعات التعاونية

المستشار شمس الدين خفاجي، ونجله المستشار احمد شمس الدين خفاجي وجهان لعملة واحدة، هي التشريعات التعاونية وقد حضرا اسماءهما باحرف من نور في التعاون المصري بصفة عامة وفي التشريعات التعاونية بصفة خاصة.. وقد تحدثنا في بداية هذه المقالات عن المستشار شمس الدين خفاجي وفي السطور التالية نتعرف على السيرة العطرة للمستشار الجليل احمد خفاجي

نشأته

ولد احمد خفاجي في ٢٣ / ٨ / ١٩٤٢م بمدينة الفيوم وهناك التحق بالمدرسة الاولى حيث حفظ القران الكريم والأحاديث النبوية واتقن قواعد اللغة العربية

في عام ١٩٥٤ انتقل مع الاسرة الى القاهرة حيث تخرج من مدارس الأورمان ثم التحق بكلية الحقوق جامعة القاهرة وتخرج منها عام ١٩٦٣م وكان ترتيبه الخامس على دفعته وعلى ذلك تمكن من الالتحاق بالعمل في مجلس الدولة وحصل على ثلاث دبلومات عالية في القانون والقانون الاداري والشريعة الاسلامية وكان اول عمل له بالمجلس هو ادارة فتوى المالية والاقتصاد والتموين.

بعد ذلك حصل على دبلوم التعاون من تشيكوسلوفاكيا ثم مثل مصر في مؤتمر دولي في موسكو ومن هذا المنطلق تمكن من نقل معلوماته التعاونية على اساس من العلم والتطبيق

استاذ التشريعات التعاونية

شارك المستشار احمد خفاجي في اعداد مشروع قانون التعاون الاستهلاكي رقم ١٠٩ لعام ١٩٧٥

عزاء واجب

السيد اللواء رئيس الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي وأعضاء مجلس الإدارة وجميع العاملين

بالاتحاد ينعون بمزيد من الحزن والأسى

وفاة شقيقة الأستاذ عصام الدري

رئيس قطاع التفيتش والتوجيه الإداري بالاتحاد

كما ينعون والدة الأستاذة شويكار سيف

المدير التنفيذي لجمعية صقر قريش

كما ينعون نجل الاستاذ محمد جمال

مدير عام الإدارة المالية بالاتحاد الأسبق

وينعون ابن عم كل من الأستاذ محمد محمود مدير الخطة تعاونيات

والاستاذ عادل محمود بالإدارة المالية بالاتحاد

كما ينعون والدة الاستاذ سيد رمضان بإدارة الأمن بالاتحاد

وينعون والدة الاستاذ محمد طاهر أمين الخزنة بجمعية صقر قريش

كما ينعون عمه الحاج سيد البدوي بمكتب المشرف المالي بالاتحاد

كما ينعون عم الأستاذ مصطفى سند سائق بالاتحاد

داعين الله أن يتغمدهم بواسع رحمته وأن يلهم أهلهم وذوهم الصبر والسلوان



الحوار الوطني

الطريق نحو الجمهورية الجديدة

المساحات المشتركة كانت الأساس، والتوافق كان لبنة بناء المشهد. وعلى قلب وطن واحد، تواجدت مختلف التيارات والأطياف، بوطنية وتجرد وإخلاص، وبحرص جاد يدفعه إعلاء مصلحة وطننا الحبيب، للتجاوز من أجل الوصول إلى الأفضل، بحوار جاد تملؤه روح المشاركة والتكاتف من أجل نهضة الوطن. حيث تواجده الجميع.. من أجل مصر.