برج التعاون

مجلة تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

العدد ٢٨٠ - عدد ملحق فبراير ٢٠٢٣ - الثمن ثلاثة جنيهات

حل مشكلة صقر قريش إنجاز يحسب للاتحاد.. وتطوير قانون التعاون الإسكانى رقم ١٤ ضرورة يفرضها الواقع

اللواء أ. ح فؤاد عباس

مسيرة الإسكان التعاونى .. إنجازات وتحديات

اللواء عبدالوهاب ابوالصفا:
ينبغى امتداد نشاط المؤسسات التعاونية إلى مجالات اقتصادية جديدة أهمها «التعليم والصحة والثقافة»

«التعمير والإنشاء التعاونى لبناء المساكن» تنتخب مجلس إدارة جديد بالاقتراع السرى.. ومجلس «المعلمين بالسيدة زينب» بالتزكية

بين السائل والمجيب
استبعاد المنتفع من حقه فى التخصيص عند تقاعسه عن دفعات مقدم الحجز بعد إخطاره ثلاث مرات

دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقاري

رئيس مجلس الإدارة

لواء أ. ح. فؤاد عباس

رئيس التحرير

عمرو عبدالغني

المشرف على التحرير

اسماعيل عبدالجواد

سكرتير التحرير

أمير فهمي

الماكيت الأساسي

باسم جلال

الاشتراك السنوي:

للجمعيات:

٥٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

للشركات:

١٠٠٠ جنيه شاملة مصاريف البريد

المراسلات:

١٢ ش النيل الأبيض ميدان لبنان

المهندسين الجيزة

الرمز البريدي: ١٢٦٥٦ المعلمين الجيزة

فاكس: ٣٣٤٧٦٧٣٩ ٣٣٤٦٠٣٧٠٤

إدارة التحرير والتوزيع

٦ شارع النيل الأبيض ميدان لبنان

المهندسين

ت: ٣٣٠٣٠٨٤٧ فاكس: ٣٣٠٣٠٨٦١

تصدر عن الاتحاد التعاونى

الإسكانى المركزى شهريًا

website
https://chcueg.com
emil:
support@chcu-eg.com
youtube
https://wwwyoutyube.com/channel1/UcCDdq0kqimH7Nc51fhu7k0g
facebook
https://facebook.com/housing.uonion
twitter
https://twiter.com/housinguonion
instagram
www.instagram.com/housing.uonion
tiktok
tiktok.com/@housinguonion

اللواء أ. ح فؤاد عباس
رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى

مسيرة الإسكان التعاونى.. إنجازات وتحديات

ويستمر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى فى تحقيق انجازاته على أرض الواقع.. ليكمل رسالته المنوطة به فى توفير السكن المناسب بالسعر المناسب دون سعى وراء الربح.. بل الهدف خدمة الاعضاء وحل مشاكل الجمعيات والسعى دائما نحو التطوير بما يناسب العصر.

وما زلت أكرر أننى أتشرف بعضويتى بمجلس الاتحاد الحالى الذى يضم قامات فى مجال القطاع التعاونى ويعمل كمنظومة واحدة للخروج فى النهاية برأى واحد للصالح العام.

وليس أدل على إنجازات التعاون الاسكانى من مشكلة جمعية صقر قريش والتى ظلت كابوساً يؤرق القطاع التعاونى عقوداً. حتى بدأ حل مشكلاتها مع المحافظة وشركة النصر للمقاولات والإسكان وتم هدم كل العمارات المطلوب هدمها بمدينة نصر وتم عقد عدة اجتماعات مع جهة سيادية لإنشاء ٢٢ عمارة فى مدينة نصر خلال الأسابيع القليلة القادمة.

حيث تم عقد الاتفاق الرضائى لأن جمعية صقر قريش أخذت ٢٦ فداناً ليست من حقها فى بداية الثمانينات وبنت عليها والمحافظة اكتشفت ذلك واتضح أنها ليست أرض الجمعية وهى ملك شركة مدينة نصر وتم مخاطبة رئاسة الجمهورية ومستشار رئيس

حل مشكلة صقر قريش إنجاز يحسب للاتحاد.. وتطوير قانون التعاون الإسكانى رقم ١٤ ضرورة يفرضها الواقع

الجمهورية للتخطيط العمراني، وكلف رئيس الوزراء بوضع حل جذرى، حتى تم تسجيل ١٧,٣٢٥ مترا من شركة مدينة نصر للاتحاد بعقد نهائى يوم ١٥ ديسمبر ٢٠٢١ وتنازلت لشركة النصر بمساحة بديلة، ولأول مرة شركة النصر تعترف بأن لنا ٣٥٠ فدانا من ٤٠٠ فدان ولأول مرة تقرر ملكية الاتحاد لهذه المساحة، وهى مسجلة برئاسة الجمهورية ورئاسة الوزراء وثمنها لا يقل بسعر السوق عن ٤٠ مليار جنيه..

وجارى الآن تسجيل ٤٤,٥ فدان، كما أن هناك ١٠٧٧ أسرة وشخص تقدم بمقدمات حجز وحدات سكنية بصقر قريش منذ أكثر من ٣٠ عاماً بواقع ٢,٤٠٠ جنيه ومنهم من توفى هو وابناؤه وسيحصل على الوحدات الأحفاد، وتبلغ القيمة الحالية لاستكمال ثمن الوحدة ٣٠٠,٠٠٠ جنيه تقريباً وهذا انجاز يحسب لمجلس الإدارة وهذا كان لا يتحقق إلا بتوجيهات رئاسية فلولا تدخل الرئيس عبد الفتاح السيسى ما تم هذا الإنجاز.

ومما لا شك فيه أن قطاع الاسكان التعاونى من القطاعات العملاقة التى تخدم المواطن البسيط ولا تهدف للربح، كما أنها تعتبر أحد مفاصل الدولة الهامة التى تساندها فى الدعم منذ الخمسينيات وحتى الآن، ولا أحد يستطيع أن ينكر اسهامات هذا القطاع الحيوى العريق فى حل مشكلة الاسكان خلال الفترة السابقة وعلى مدى عدة عقود..

وحتى يستطيع التعاون الاسكانى ملاحقة التغيرات التى حدثت بالدولة المصرية والتى واكبتها العديد من التطورات الاقتصادية والاجتماعية.. وحتى يتمكن من مواصلة دوره الاصيل فى مساندة الدولة فى توفير السكن المناسب وبالسعر المناسب كان لا بد من السعى لتطوير قانون التعاون الإسكانى رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ الذى مازال يبحث عن لائحة تنفيذية وينتظر التعديل والتفعيل، وباتت بعض مواده لا تتفق مع العصر الحالى، وخاصة بعد مرور اكثر من أربعين عاما على هذا القانون.. الأمر الذى لا يواكب العصر ولا يتناسب مع الواقع.

فى الجمعية العمومية لجمعية التعمير والإنشاء التعاونى لبناء المساكن

انتخاب مجلس إدارة جديد بالاقتراع السرى

متابعة/ منى عبد العزيز – تصوير/ محمد سالم

فى واقعة فريدة من نوعها فى انتخابات مجالس إدارة الجمعيات حصل الأعضاء نصر عبد العال سيد عويس، أحمد محمود فرج سليمان، محمد عبد العليم محمد يعقوب على ١٠٠٪ من عدد الأصوات الصحيحة، وفاز جلال الدين سليمان حمدى، درية محمد ابراهيم خليل، حسام سعد أحمد شعبان، وجمال صلاح خليل رسمى بعضوية مجلس الادارة.

وكانت الجمعية العمومية لجمعية التعمير والانشاء التعاونى لبناء المساكن قد عقدت اجتماعها (اجتماع ثالث)، بناء على الاعلان بمجلة برج التعاون عدد ٢٦٩ ملحق مارس ٢٠٢٢، برئاسة أحمد محمود محمد يوسف أكبر الأعضاء سناً، وسكرتارية مريم محمد جمال الدين الشرقاوى أصغر الأعضاء سناً، وبحضور أسامة الدودى وعبد الرحمن ممدوح مندوبين عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وحسن عبد الفتاح مندوباً عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، وبحضور ٩٢ عضوا من إجمالى عدد أعضاء الجمعية البالغ ١٠٧٤ عضوا، وقد وافقت الجمعية العمومية على اختيار كل من أحمد سليمان عباس وأحمد محمد يوسف كملاحظى تصويت، ثم بدأ النظر فى جدول الأعمال الذى تضمن بند واحد فقط وهو «انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية».

نظراً لانتهاء المدة القانونية لمجلس ادارة الجمعية فى ٣/٣/ ٢٠٢٢ فقد قام مجلس الادارة بجلسته المنعقدة فى ٢٠٢١/١١/٢٥ بفتح باب الترشيح، وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٢/١/٨ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وتحديد يومى ١/١٦،١٥ للطعون.

وقد تقدم خلال فتح باب الترشيح ٩ مرشحين هم: جلال الدين سليمان حمدى، نصر عبد العال سيد عويس، أحمد محمود فرج سليمان، درية محمد ابراهيم خليل، جمال صلاح خليل رسمى، محمد عبد العليم محمد يعقوب، حسام سعد أحمد شعبان، وليد ريان عبد السميع، محمد فاروق أحمد فاروق، وتنازل محمد فاروق أحمد فاروق عن الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وبدأ النظر فى عملية الاقتراع السرى بين الأعضاء، حيث بلغ عدد الأعضاء الحاضرين ٩٢ عضو، وعدد الأعضاء الذين لم يدلوا بأصواتهم عضو واحد، وعدد الأصوات الصحيحة ٩١ صوت، وأسفرت نتيجة الاقتراع على حصول كل من نصر عبد العال سيد عويس، أحمد محمود فرج سليمان، محمد عبد العليم محمد يعقوب على أعلى الأصوات، حيث حصل كل عضو منهم على ٩١ صوت، وقد اعتلى العضو جلال الدين سليمان حمدى المركز الرابع بحصوله على ٩٠ صوت، يليه العضوة درية محمد ابراهيم خليل بحصولها على ٨٩ صوت، ثم العضو حسام سعد أحمد شعبان بحصوله على ٨٨ صوت، وجمال صلاح خليل رسمى بحصوله على ٨٧ صوت، وحصل العضو وليد ريان عبد السميع عفيفى على المركز الثامن بحصوله على ١٠ اصوات، وبذلك يكون الأعضاء الحاصلين على أعلى الأصوات هم أعضاء مجلس الإدارة والعضو الأخير احتياطى للمجلس.

عمومية منتفعى الساحل الشمالى بجمعية مصر حلوان للغزل والنسيج تقرر:

اختيار ٤ أعضاء بالجمعية للتفاوض مع هيئة المجتمعات العمرانية حول المشروع

متابعة/ عمرو اسماعيل

وافقت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع جمعية البناء والاسكان للعاملين بشركة مصر حلوان للغزل والنسيج بالساحل الشمالى الكيلو ٢٥,٧٤ برئاسة المهندسة قدرية حسن يوسف هجرس رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية نبيل عبد الفتاح السيد سكرتير مجلس ادارة الجمعية على اختيار ٤ أعضاء على أن يقوموا بتمثيل الجمعية قانونا فى التفاوض مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة فى اجراءات البيع والشراء والتنازل وكافة أنواع التصرفات مع الهيئة عن الأرض محل المشهر ٩٧ لسنة ١٩٨٤ معتمد من الجهة الادارية المختصة.

وقد عقدت الجمعية العمومية لجماعة المنتفعين بمشروع الجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بشركة مصر حلوان للغزل والنسيج بالساحل الشمالى الكيلو ٢٥,٧٤ اجتماعها يوم السبت الموافق ٦ أغسطس ٢٠٢٢ بمقر نقابة العاملين بشركة مصر حلوان للغزل والنسيج ٣٥ ش محمود خاطر بحلوان القاهرة برئاسة المهندسة قدرية حسن يوسف هجرس رئيس مجلس ادارة الجمعية وسكرتارية نبيل عبد الفتاح السيد سكرتير مجلس ادارة الجمعية وبحضور كلا من محمد عبد اللطيف مندوبا عن الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى وأحمد الهوارى مندوبا عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور عدد (٤٦) عضوا من اجمالى عدد الاعضاء المنتفعين بمشروع الجمعية بالساحل الشمالى والبالغ عددهم (١٥٨) عضوا ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى اللازم لصحة الاجتماع والذى يصح بحضور ١٠٪ من اجمالى المنتفعين فقد تم اختيار عدد ٢ ملاحظى تصويت وتم عرضهما على الاعضاء ووافقوا عليهما بالاجماع وتم البدء فى مناقشة الأتى.

الموافقة على تقديم صفة الممثل القانونى للجمعية ومن تراه الجمعية العمومية للمنتفعين للتعامل مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (جهاز تنمية الساحل الشمالى الغربى) والتفويض فى التصرف بالبيع أو الشراء أو التنازل أو التصالح والاقرار والبدل وكافة أنواع التصرفات مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة عن الأرض محل الشهر رقم ٩٧ لسنة ١٩٨٤ معتمد من الجهة الادارية المختصة.

وبعد العرض والمناقشة فقد تمت الموافقة بالاجماع من قبل الاعضاء الحاضرين والمنتفعين بمشروع الساحل الشمالى وعددهم (٤٦) عضوا منتفعا من اجمالى المنتفعين وعددهم (١٥٨) عضوا منتفعا على اختيار كل من المهندسة قدرية حسن يوسف هجرس والمهندس أحمد أمين عبد العليم وتامر عادل عبد الحليم الأشرم وأحمد حامد عبد الخالق حامد على أن يقوموا بتمثيل الجمعية قانونا فى التفاوض مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة فى اجراءات البيع والشراء والتنازل وكافة أنواع التصرفات مع الهيئة

وقامت المهندسة قدرية هجرس بالافادة بأنه جار دراسة مزيد من العروض المقدمة بالنسبة لمشروع الساحل الشمالى وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بما تم الوصول اليه بعد أخذ الموافقات اللازمة قانونا من الجهات الادارية والسلطة المختصة

استكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة بالتزكية فى عمومية «المقاولون العرب» للإسكان

متابعة/ منى عبد العزيز – تصوير/ محمد سالم

وافقت الجمعية العمومية على فوز الأعضاء: الشهابى، زايد، الغزولى بالتزكية لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة، ووافقت أيضاً على تعيين مراقب للحسابات ومستشار قانونى للجمعية، وفوضت مجلس الادارة فى اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة لانهاء القضية المرفوعة من مؤسسة الأهرام طبقاً لعقد التنازل والتصالح السابق لصالح الجمعية وأعضائها..

جاء ذلك خلال عقد الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان للعاملين بشركة المقاولين العرب اجتماعها السنوى (اجتماع ثالث) بدار الحرب الالكترونية بمدينة نصر بناء على الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد ٢٧١ مايو ٢٠٢٢، برئاسة المهندس أحمد سيد محمود السخاوى رئيس مجلس الادارة، وسكرتارية المهندس سيد محمد محمد صالح نائب رئيس مجلس الادارة، وبحضور ٥٦ عضوا من اجمالى عدد الأعضاء البالغ ١٨٣١ عضوا.

وقد تمت الموافقة على اختيار محمد مصطفى سيد نشأت وعلاء محمد محمود كملاحظى تصويت، ثم بدأ النظر فى جدول الأعمال الذى تضمن ٦ بنود منها استكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة، وموقف مؤسسة الاهرام فى ضوء القضية المرفوعة منها لتسليم الأرض بمرافقها طبقاً لعقد التنازل والتصالح والتخالص الذى تم فى عام ٢٠١٤.

وبالنسبة للبند الأول فإنه نظراً لاستقالة عضوين ووفاة آخر فقد قرر المجلس فتح باب الترشيح خلال الفترة من ٢٢ ٢٦ يناير ٢٠٢٢ وتحديد يومى ٢٩، ٣٠ يناير ٢٠٢٢ للطعون، وقد تقدم للترشيح ثلاثة اعضاء هم: شريف حمدى الشهابى، ابراهيم جاد على زايد، عبد الله محمد محمود الغزولى، ولم يتقدم أحد ضدهم بطعون خلال الفترة المحددة لذلك، وقد تم عرضهم على الجمعية العمومية والتى وافقت عليهم وأعلن فوزهم بالتزكية.

وبالنسبة للبند الثانى فقد قام المشرف المالى بعرض المركز المالى للجمعية، وطمأن الحاضرين بأن جميع المبالغ الخاصة بالجمعية مودعة بالبنوك، وأنه تم اعداد الميزانيات وتسليمها للجهات الرقابية لاعتمادها.

وفى البند الثالث استعرض رئيس الجمعية القضية المرفوعة من مؤسسة الاهرام والتى حلت محل المشترى الاول (عماد أديب) الذى تعثر فى السداد، حيث وافق الأعضاء الحاضرون والمنتفعون بالمشروع وعددهم ٥٦ عضوا من اجمالى ٥٠٥ أعضاء على تفويض مجلس الادارة فى اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة لانهاء هذا الموضوع، طبقاً لعقد التنازل والتصالح والتخالص السابق لصالح الجمعية وأعضائها.

وفى البند الرابع وافق الأعضاء الحاضرون والمنتفعون بمشروع «قرية الكروان» على التأكيد على ما تم وتحرر بالعقود الابتدائية المبينة للحدائق الملحقة بالوحدات.

وفى البندين الخامس والسادس وافق الاعضاء الحاضرون على تعيين كمال أحمد حسن مراقباً للحسابات عن العام المالى ٢٠٢١/ ٢٠٢٢ وتفويض مجلس الادارة فى تحديد أتعابه، كما وافقوا على تعيين أحمد الدقاق مستشاراً قانونياً للجمعية، بالاضافة الى الأعمال الموكلة له.

اللواء عبدالوهاب ابوالصفا
سكرتير عام الاتحاد

تدعيم النشاط التعاونى

رغم ريادة الحركة التعاونية المصرية وتعدد مجالات الأنشطة التى تشارك فيها وانتشارها على مستوى الجمهورية ونمو إجمالى حجم نشاطها غير أنها تحتاج فى ظل الظروف الدولية والمحلية المعاصرة وأكثر من أى وقت مضى إلى تطوير آلياتها وتحديث أساليبها من خلال المحاور الآتية:

أولاً: تفعيل دورها فى المساهمة فى خطة الدولة للتنمية المستدامة والشاملة فى المجالات الاقتصادية والاجتماعية والثقافية.

ثانياً: مراجعة التشريعات والقوانين واللوائح التى تنظم نشاط الجمعيات حتى تتواءم مع المحددات الرئيسية لتنظيم الاقتصاد التعاونى والتى وردت فى التوصية (١٩٣) الصادرة عن منظمة العمل الدولية ومخطط إطار التعاون الصادر عن التحالف التعاونى الدولى وقد يكون من الملائم فى هذا الصدد إصدار قانون موحد للتعاون ينظم كافة أنشطة الاقتصاد التعاونى.

ثالثاً: تفعيل محددات الإدارة الذاتية واستقلال النشاط الاقتصادى عن الاشراف الإدارى للأجهزة الحكومية الذى يعيق انطلاق الاقتصاد التعاونى.

رابعاً: امتداد النشاط الاقتصادى التعاونى إلى مجالات جديدة مثل الصحة - التعليم - الثقافة.

خامساً: الحصول على الائتمان اللازم لمباشرة نشاطها من خلال الضمانات المعمول بها لدى جهات الاقراض.

ينبغى امتداد نشاط المؤسسات التعاونية إلى مجالات اقتصادية جديدة أهمها «التعليم و الصحة والثقافة»

سادساً: إعداد منهج تعليمى تعاونى ضمن المقررات الدراسية بالمعاهد والكليات ذات الصلة بالنشاط الاقتصادى والقانونى.

سابعاً: دعوة كافة الاتحادات التعاونية المركزية والاتحاد العام للتعاون إلى المشاركة فى المنظمات التعاونية الافريقية والدولية استجابة لاستعادة الدولة المصرية لمكانتها العربية والافريقية والدولية.

كما تفرض الظروف الراهنة للعلاقات السياسية والاقتصادية الدولية على كافة الاعضاء التعاونيين من كافة الدول أعضاء الاتحاد التعاونى العربى إلى بذل مزيد من الجهد فى المحاور الآتية:

أولاً: دراسة وتحديد جوانب التشريعات الوطنية المنظمة للنشاط الاقتصادى التعاونى التى تحتاج إلى تعديل وتطوير كى تتواءم مع المحددات الرئيسية للمؤسسة التعاونية على نحو ما ورد فى التوصية ١٩٣ الصادرة عن منظمة العمل الدولية ومخطط إطار التعاون الصادر عن التحالف التعاونى الدولى والتنسيق مع الجهات الحكومية والتشريعية لاعمال ما يقتضيه التوافق مع تلك المحددات.

ثانياً: تحديد نوع التعاون التقنى الذى يكون مطلوباً للمساعدة على الامتثال للمقومات الرئيسية للمشروع التعاونى.

ثالثاً: اعداد برنامج تدريبى لتثقيف ونوعية الخبراء القانونيين والاقتصاديين بشأن التشريعات التعاونية وابراز خصوصيات النشاط التعاونى مقارنة بأنواع الأنشطة الاقتصادية الأخرى.

رابعاً: اعداد برنامج تدريبى لنشر المفهوم التعاونى بين كافة قطاعات المجتمع يتناول إيضاح المفاهيم والمحددات التى يقوم عليها المشروع الاقتصادى التعاونى وقدرته على تلبية الاحتياجات الضرورية لاعضاء المنظمة التعاونية من السلع والخدمات الضرورية والأساسية بأسعار التكلفة.

خامساً: اقتراح امتداد المؤسسات التعاونية إلى أنشطة اقتصادية جديدة «التعليم - الصحة - الثقافة».

عمومية إسكان أعضاء نادى هليوبوليس توافق على:

شراء قطعة أرض من شركة المستقبل لبناء تجمع سكنى وتفويض مجلس الإدارة للبحث عن مشروع برأس سدر والساحل الشمالى

متابعة/ هويدا عبد الحميد تصوير/ محمد سالم

بناء على الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون ملحق ٢٧٢ يونيو ٢٠٢٢.. اجتمعت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى هليوبوليس الرياضى المشهرة برقم ٨٨٨ لسنة ٢٠٠٣ وعقدت عمومية المنتفعين فى تمام الساعة الثانية عشر ظهر يوم الإثنين الموافق ٢٧ يونيو ٢٠٢٢، برئاسة عبد العزيز أحمد حلمى الجارحى بصفته المشرف المالى ورئيس الجلسة وسكرتارية عبد الله مدحت الوردانى بصفته سكرتير مجلس إدارة الجمعية وبحضور كل من حسن عبد الفتاح مندوباً عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وأحمد الهوارى مندوباً عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة، وبحضور عدد ١٠ أعضاء من إجمالى عدد أعضاء الجمعية البالغ عددهم ٢٢٩٠ عضواً، ولما كان عدد الحاضرين يمثل النصاب القانونى لصحة انعقاد الاجتماع الثالث والذى يصح بحضور أى عدد من الأعضاء فقد تقرر اختيار كل من: الدكتورة وفاء سعد محمد الشربينى وزياد إبراهيم سعد الدين كملاحظى تصويت وتم عرضهم على الحاضرين والموافقة عليهم بالإجماع.

وبدأ النظر فى جدول الأعمال المكون من ستة بنود كان أولها يخص عرض تقرير مجلس الإدارة والذى عُرض خلاله تطورات إنشاء تجمع سكنى متكامل المرافق من كهرباء ومياه وغاز وصرف صحى وتليفونات بمستوى رائع والذى بناء عليه تم تكريم الجمعية فى المؤتمر الدولى الثانى للإسكان التعاونى باعتبارها واحدة من ضمن مشروعين متميزين فى مجال الإسكان التعاونى، وأكد رئيس الجلسة بأنه تم تسليم ٩٨٪ من الوحدات السكنية بالمشروع ولم يتبقى سوى عدد ٢٢ وحدة لأعضاء لم يقوموا باستلام وحدتهم حتى الآن، كما تم بيع عدد ٢٢ شقة بالمزاد العلنى وتم تحصيل ثمنهم وقد قامت الجمعية فى تسليم عقود البيع الابتدائية الخاصة بالوحدات السكنية وفقاً للتكلفة التقديرية، وذلك لحين الانتهاء من الحساب الختامى للمشروع وإصدار عقود بيع بالقيمة النهائية لثمن الوحدة.

وبالنسبة لتسجيل أرض المشروع كمبوند «هليوبوليس ريزيدنس» جارى السير فى إجراءات تسجيل الأرض.

وأضاف: بالنسبة لمشروع الجمعية الجديد فقد تم فتح باب العضوية فى تاريخ ١٥ مارس ٢٠٢٢ وجارى إنهاء إجراءات شراء الأرض من شركة المستقبل سيتي، كما تم مخاطبة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بشأن ذلك.

ووافق الأعضاء بالأغلبية المطلقة على ما جاء بالميزانيات المعتمدة من قبل الهيئة العامة للتعاونيات البناء والإسكان وهى الميزانية المنتهية لعام ٣٠ يونيو ٢٠١٧ والميزانية المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠١٨ والميزانية المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠١٩.

وخلال البند الثالث فقد وافق الأعضاء الحاضرون على اختيار مراقب الحسابات خالد خفاجى وتفويض مجلس الإدارة فى تحديد أتعابه.

وتمت الموافقة على شراء قطعة الأرض وفقا للعرض المقدم وقد طلب الأعضاء الحاضرون بالاجتماع من مجلس الإدارة البحث عن مشروع للجمعية بمدينة رأس سدر والعين السخنة والساحل الشمالى والعرض عليهم فى حالة أى تعاقدات تتم ولا يتم اتخاذ أى إجراءات بالنسبة لشراء قطعة الأرض من شركة المستقبل إلا بعد العرض على السلطة المختصة قبل اتخاذ أى إجراءات تنفيذية.

وقد تمت الموافقة بالإجماع على البند الخامس المتضمن إنشاء مسجد بمشروع الجمعية بمدينة الشروق بالتبرعات دون تحمل الجمعية أية مصاريف.

وخلال البند السادس والأخير المتضمن

انتخاب عضوين بمجلس الإدارة لاستكمال المقعدين الشاغرين بالمجلس نظراً لخلو مقعدين لوفاة محمود طلعت أبو علم واستقالة اللواء محمد سعد الشربينى فقد قرر مجلس إدارة الجمعية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٧ مارس ٢٠٢٢ بفتح باب الترشيح لاستكمال المقعدين الشاغرين خلال الفترة من ٩ أبريل ٢٠٢٢ حتى ١٣ أبريل ٢٠٢٢ ويومى ١٤ و١٦ أبريل ٢٠٢٢ وقد تم الإعلان عن ذلك بمجلة برج التعاون عدد رقم ٢٧٠ أبريل ٢٠٢٢ وقد تقدم خلال هذه الفترة كل من المهندس محمود نبيل راغب السعدنى والمهندس سامى يعقوب كرياكوس سمعان وحيث لم يتقدم أحد ضدهم بطعون خلال فترة الطعون. ولما كان المادة ٢٣ من النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء وبعرض المرشحين على الحاضرين فقد تمت الموافقة عليهم بالاجماع وتم الاعلان عن الفوز بالتزكية بالاستكمال المدة المتبقية لمجلس الإدارة وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية على بيانات المرشحين مالياً وإدارياً لحين الانتهاء من فحصهم من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

تقدير وتكريم

متابعة: عاطف حمدي

فى مناخ أسرى يجسد معانى الوفاء والتقدير.. احتفل مجلس إدارة الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى برئاسة اللواء أ ح / فؤاد عباس توفيق رئيس الاتحاد. وبحضور كل من السادة اللواء / عبد الوهاب أبو الصفا سكرتير عام الاتحاد. والمهندس / محمد على الفار المشرف المالى للاتحاد. والمحاسبة / منى محمد إبراهيم , والأستاذ صالح احمد صالح أعضاء مجلس الإدارة.. بعيد ميلاد..

الزميل خالد صادق رئيس القطاع الإدارى والمشرف على إدارة التصفية والزميل رمضان عواد خدمات معاونة

وبلوغهما سن الشباب "الستين" واحالتهما للتقاعد.. وقد شارك فى الاحتفال العديد من العاملين بالاتحاد وإدارة التصفية , والزميلين المحتفى بهما عملا فى الاتحاد لأكثر من ثلاثين عاما كانا فيها مثالا لنبل الأخلاق والإخلاص فى العمل والعلاقات الطيبة بالجميع.

وبهذه المناسبة يتقدم مجلس إدارة الاتحاد بقيادة السيد اللواء أ ح / فؤاد عباس توفيق وكافة العاملين بالاتحاد وأسرة تحرير المجلة بخالص التهانى القلبية لهما.. ويتمنون لهما دوام التوفيق والنجاح وموفور الصحة والعافية.

ألف مبروك.. عقد القران

احتفل الزميل رفعت احمد أبو زيد بقطاع التدريب بعقد قران وزفاف كريمته أمانى.. على المحاسب عبد الرحمن سامى. تهنئة خاصة للعروسين.. ألف مبروك للجميع.

عمومية الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعلمين بالسيدة زينب تنتخب مجلس إدارة جديد بالتزكية

متابعة/ منى عبد العزيز – تصوير/ حلمى

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية للبناء والاسكان للمعلمين بالسيدة زينب والمسجلة برقم ٥٩٢ لسنة ١٩٨٦ اجتماعاً طارئاً (اجتماع ثالث)، يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/٠٥/٢١ بمقر قاعة اجتماعات نقابة المعلمين جنوب القاهرة بشارع الصليبة بجوار مسجد أحمد بن طولون، بناء على الإعلان المنشور بمجلة برج التعاون بالعدد رقم ٢٧١ مايو ٢٠٢٢، وبدعوة الأعضاء لحضور هذا الاجتماع. والذى اسفر عن فوز الـ ٥ أعضاء المرشحين لعضوية مجلس الادارة بالتزكية وهم عبد المنعم عبد الرحمن صيام، أحمد حنفى حسين طه، رشدى محمد محمد غياته، مصطفى حنفى عبد الرحمن عبد الهادى، حمدى على حسين الخواص، واستكمال المقعدين الشاغرين فى أقرب جمعية عمومية قادمة.

واجتمعت الجمعية العمومية الطارئة برئاسة مصطفى حنفى عبد الرحمن بصفته أكبر الأعضاء سناً، وسكرتارية حمدى حسين على الخواص بصفته أصغر الأعضاء سناً، وبحضور حافظ سيد مندوباً عن الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان، وحمزة حسن مندوباً عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى، ومحمد عبد الرحيم مندوباً عن الجمعية الاتحادية لمحافظة القاهرة وبحضور ٩ أعضاء من اجمالى عدد أعضاء الجمعية العمومية البالغ ٧٩٤ عضوا.

ولما كان هذا الاجتماع هو الاجتماع الثالث الذى يصح انعقاده بحضور أى عدد من الأعضاء، فقد تم اختيار زينب زيدان موسى، كارم محمود سيد كملاحظى تصويت، وتم عرضهم على الجمعية العمومية الذين وافقوا عليهم بالأغلبية المطلقة، ثم بدأ النظر فى جدول الأعمال المكون من بند واحد فقط وهو انتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

ونظراً لقرب انتهاء مدة مجلس الادارة القانونية فى ٢٠٢٢/٠٢/٢٤ فقد قرر مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٠١/٨ فتح باب الترشيح لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية خلال الفترة من ٢٠٢٢/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٢/٠٢/٢٤ وتحديد يومى ٢٦ و٢٠١٨/٢/٢٧ لتلقى الطعون، وتم النشر عن ذلك فى مجلة برج التعاون بالعدد رقم ٢٦٨ ملحق فبراير ٢٠٢٢، وقد تقدم خلال فترة الترشيح ٥ مرشحين وهم: عبد المنعم عبد الرحمن صيام، أحمد حنفى حسين طه، رشدى محمد محمد غياته، مصطفى حنفى عبد الرحمن عبد الهادى، حمدى على حسين الخواص.

وحيث لم يتقدم أحد بالطعن ضد أى من المرشحين خلال فترة الطعون المحددة، ولما كانت المادة ٢٣ من لائحة النظام الداخلى للجمعية تنص على أن يدير الجمعية مجلس ادارة مكون من ٧ أعضاء، وبعرض أسماء المرشحين الـ ٥ (واحداً تلو الآخر كلاً على حده) على الأعضاء الحاضرين للاجتماع، وافقوا عليهم بالاجماع، وقد تم التنبيه على الجمعية من قبل مندوبى الجهات الرقابية الحاضرين للاجتماع بضرورة استكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة فى أقرب جمعية عمومية قادمة، وقد تحفظ مندوبو الجهات الرقابية على المرشحين لحين الانتهاء من فحص بياناتهم مالياً وإدارياً من جانب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان.

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد
التعاونى الإسكانى المركزي

الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facbook.com/chcu.egypt

برج التعاون

مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المـــــــزادات

المناقصـــــــات

أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برح التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيها والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٥ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر،

برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء صندوق خدمة الأغراض الاجتماعية والثقافية والرياضية بوزارة المالية

المسجلة برقم ٧٥٣ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٣/٢/٢٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر الحديقة الاندلسية - بجوار وزارة المالية - امتداد رمسيس - القاهرة. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء اللجنة النقابية والعاملين بجامعة القاهرة

المسجلة برقم ١٦ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٢/٢٥ - فى تمام الساعة السادسة مساء.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - عمارة رقم ٢ - عمارات المرحلة الاولى - حوض الاخماس - الجيزة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين الجامعيين

المسجلة برقم ٢٩٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٢/٢٥ - فى تمام الساعة السادسة مساء.

وذلك بمقر الساحة المفتوحة امام مقر الجمعية - عمارة ١١ - الدور الاول - الاسكان المتميز - مدينة نصر - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين المدنيين والعسكريين بمديرية أمن القاهرة

المسجلة برقم ٣٢٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٣/٤ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ٢٤ شارع ماهر باشا - العباسية - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى مستشارى هيئة قضايا الدولة

المسجلة برقم ٨٨٧ لسنة ٢٠٠٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٥ حتى ٢٠٢٣/٣/١ وللطعون يومى ٤ و٢٠٢٣/٣/٥ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨ شارع ابو الفدا - نادى مستشارى هيئة قضايا الدولة - الزمالك - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/٢٢ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالنادي بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للخدمات الحكومية

المشهرة برقم ١٠٦٦ لسنة ٢٠١٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٦ وللطعون يومى ٢٧ و٢٠٢٣/٢/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع بورسعيد - مول وكالة الأزهر - بجوار مديرية أمن القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/٢٦ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة التدريب الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى هليوبوليس الرياضى

المسجلة برقم ٨٨٨ لسنة ٢٠٠٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٢ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٧ وللطعون يومى ٢/٢٨ و٢٠٢٣/٣/١ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣أ شارع بن منظور - متفرع من شارع الادريس - مصر الجديدة - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/١٨ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر جمعية سيدات مصر - ميدان المحكمة - بجوار نادى النصر الرياضى - مصر الجديدة - القاهرة. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية أمنحتب التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٤٤٩ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٢/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٠ ب عمارات العبور - الدور الخامس - صلاح سالم - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/١٤ - فى تمام الساعة السادسة مساء. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى الهيئة العامة لتنفيذ المشروعات الصناعية والتعدينية

المسجلة برقم ١٢٥٧ لسنة ٢٠١٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٦ وللطعون يومى ٢٧ و٢٠٢٣/٢/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٤ شارع الالفى - عمارة الثورة - البرج الايمن - الدور السابع - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/٢٨ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لإسكان اعضاء النيابة الإدارية وأسرهم

المسجلة برقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٢/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مجمع النيابات الادارية بمدينة القاهرة الجديدة - الدور الارضى - شارع التسعين الشمالى - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/٢٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر مشروع الجمعية بمدينة القاهرة الجديدة - قطعة رقم ٦٤ قطاع الاندلس - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

جمعية الفرسان للبناء والإسكان لضباط الإدارة لعامة لشرطة النقل والمواصلات وأسرهم

المسجلة برقم ٧٨٠ لسنة ١٩٩٦ - القاهرة

يعلن الاتحاد عن اعادة توجيه الدعوة لأعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم الاحد الموافق ٢٠٢٣/٣/٥، فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر نادى اتحاد الشرطة الرياضى - القاهرة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

محافظتا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى مستشارى هيئة قضايا الدولة

المشهرة برقم ٨٨٧ لسنة ١٩٨٨

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/٣/٢٢ - الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بنادى مستشارى هيئة قضايا الدولة - ٨ شارع ابو الفدا - القاهرة

عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم الاحد الموافق ٢٠٢٣/٤/٢، فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بذات المقر المشار بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

جمعية أمنحتب التعاونية للبناء والإسكان

المشهرة برقم ٤٤٩ لسنة ١٩٨٣ - القاهرة

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٣/١٤ - الساعة السادسة مساء.

وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٢٠ ب عمارات العبور - الدور الخامس - صلاح سالم - القاهرة.

عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٣/٢٨، فى تمام الساعة الرابعة والنصف عصرا.

وذلك بمقر قاعة عمر الخيام - دار الحرس الجمهورى - صلاح سالم - القاهرة.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية قدامى العاملين المحالين للمعاش بمصلحة الضرائب على المبيعات

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٣/٤.

وذلك بمقر فندق الضرائب على المبيعات - ١٥ شارع درب شمس - السيدة زينب - القاهرة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالخارج

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٣/٣.

وذلك بمقر ساحة حديقة المروة - حديقة مدينة المروة - عمارات المروة - مصر الجديدة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لموظفى مصلحة الضرائب الإداريين

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٣/٤.

وذلك بمقر رابطة الضرائب الاداريين - ٨ شارع ٢٦ يوليو - القاهرة.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة متنفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لرجال القضاء والنيابة العامة بالقاهرة

المسجلة برقم ١٦٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/١٨ - الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر نادى القضاة - ٦ شارع شامبليون - القاهرة.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة متنفعين

جمعية نقابة المهندسين للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٣٥٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع برج أحمد حلمي

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/٣ - الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر مشروع الجمعية - احمد حلمى - شبرا - القاهرة.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة متنفعين

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان لخريجى المعاهد الزراعية بالقاهرة

المسجلة برقم ١٤١ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الساحل الشمالى «قرية دعاء السماء».

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى الزراعيين بالدقى - الجيزة.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة متنفعين

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بمحافظة القاهرة

المسجلة برقم ١٦٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع ارض الجمعية - أم الرخم - الابيض - مرسى مطروح

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/٣ - الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر الحديقة الاندلسية - بجوار وزارة المالية - امتداد شارع رمسيس - القاهرة.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جزء وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لرجال القضاء والنيابة العامة بالقاهرة

المشهرة برقم ١٦٦ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

تعلن للسادة اعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات الشاغرة بمشروعها لؤلؤة القاهرة الجديدة (مرحلة ثانية)

وذلك بمقدم حجز قدره ٤٠٠٠٠٠ جنيه (اربعمائة الف جنيه لاغير)

تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك،

وذلك بمقر الجمعية الكائن: بنادى القضاة - ٦ شارع شامبليون - القاهرة.

على ان يبدأ الحجز من ٢٠٢٣/٢/٢٠ وحتى ٢٠٢٣/٣/٩

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن القواعد العمل بالجمعيات الاسكانية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جزء وحدات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس وموظفى الأزهر

المسجلة برقم ٣٠٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن للسادة اعضائها أو من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز للوحدات الشاغرة بمشروع الجمعية بالقاهرة الجديدة - القطعة رقم (٢).

وذلك بمقدم حجز قدره ١٤٠٠٠٠٠ جنيه (مليون واربعمائة الف جنيه لاغير)

تسدد بحساب الجمعية بموجب امر دفع صادر من الجمعية للبنك،

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مشيخة الأزهر بالحسين - القاهرة.

على ان تبدأ مدة الحجز من ٢٠٢٣/٢/٢٠ وحتى ٢٠٢٣/٣/٢٠ فيما عدا الاعياد والعطلات الرسمية

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية المذكور بعاليه.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة (٤) من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن القواعد المعمول بها بالجمعيات الاسكانية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جزء وحدات

الجمعية التعاونية لإسكان أعضاء النيابة الإدارية وأسرهم

المشهرة برقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز عن الوحدات الشاغرة بمشروع الجمعية بمدينة ٦ أكتوبر - لؤلؤة أكتوبر وعددها (١٤ وحدة).

وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٣/٢/١٩ وحتى الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٣/٢٠ على حساب الجمعية الخاص بالمشروع المفتوح لدى البنك الزراعى المصرى حساب رقم ٨/٣٨٤٧

على ان يكون المبلغ المسدد كجدية حجز مبلغ وقدره (مائة وثلاثون ألف جنيه لاغير)

وذلك وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية.

وأن الاولوية للحاجزين بمشروع تعلية زهراء المعادى وفقا لكتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية الكائن: مجمع النيابات الادارية بمدينة القاهرة الجديدة - الدور الارضى - شارع التسعين الشمالى - القاهرة.

محافظتا القاهرة والجيزة

جزء قطع أراضى

جمعية العاشر من رمضان للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٢٢١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تنطبق عليه شروط العضوية عن فتح باب الحجز لعدد (٣٤) قطعة أرض شاغرة بمشروعها بمدينة فايد.

وذلك بمقدم حجز قدره ٣٠٠٠٠ جنيه (ثلاثون ألف جنيه لا غير) تسدد بحساب الجمعية بموجب أمر دفع صادر من الجمعية للبنك

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٣ أ شارع جسر السويس.

على أن تبدأ مدة الحجز خلال الفترة من ٢٠٢٣/٣/١ حتى ٢٠٢٣/٣/٣٠

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جلسة تخصيص

الجمعية التعاونية لإسكان أعضاء النيابة الإدارية وأسرهم

المسجلة برقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة اعضائها الحاجزين بمشروع الجمعية بمدينة القاهرة الجديدة قطعة ٦٤ قطاع الاندلس عن عقد جلسة تخصيص للمتخلفين عن حضور جلسات التخصيص السابقة

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٣/١٨ لعقد جلسة التخصيص لهذه الوحدات وعددها (اربعة وحدات) للمستكملين سداد مبلغ وقدره ٦١٠ ألف جنيه من السعر التقديرى للوحدة كشرط لحضور جلسة التخصيص.

على ان يتم عقد الجلسة بمقر الجمعية الكائن: بمجمع النيابات الادارية بمدينة القاهرة الجديدة - الدور الارضى - شارع التسعين الشمالي

مع احضار ما يفيد استيفاء المبلغ المطلوب لحضور جلسة التخصيص

على ان تبدأ جلسة التخصيص ابتداء من الساعة الثالثة عصرا.

وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

جلسة تخصيص

جمعية البارون للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٢٣٥ لسنة ٢٠١٦

تعلن الجمعية للسادة اعضائها الحاجزين للوحدات السكنية بمشروع مدينتى عن عقد جلسة التخصيص

وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٥ الساعة السابعة مساءا.

وذلك بقاعة الاجتماعات بمقر الجمعية الكائن: ادارة بحوث الاستثمار - قطاع المشروعات والتنمية - القاهرة الجديدة

ويشترط لحضور العضو لجلسة التخصيص انطباق الشروط القانونية عليه وعدم وجود مديونية عليه للجمعية، وأن يكون مسددا لمبلغ جدية الحجز فى المواعيد المقررة.

وسيتم الحجز والتخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية

وباقى الشروط معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

محافظتا القاهرة والجيزة

تغيير مقر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى الزاوية الحمراء

المشهرة برقم ٨٤٤ لسنة ١٩٩٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها أنه تم تغيير مقر الجمعية من

المقر القديم الكائن: قطعة ٩٣أ - شارع صلاح الدين الايوبى

- الهضبة الوسطى - المقطم - القاهرة.

الى العنوان الجديد الكائن: عقار رقم ٧١٧٨ - الدور الارضى

- شقة ١ - شارع صلاح الدين الايوبى - الهضبة الوسطى

بالقطم - القاهرة.

لذا لزم التنويه

محافظة الإسكندرية

الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٣/١١ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر قاعة نادى فاروس «المحافظة سابقا» - ٨ شارع بورسعيد - الشاطبى - بالاسكندرية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

استثنائية

الجمعية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة الإسكندرية

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة اعضائها لحضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية وذلك يوم ٢٠٢٣/٣/١١ فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بمقر قاعة نادى فاروس «المحافظة سابقا» - ٨ شارع بورسعيد - الشاطبى - الاسكندرية وذلك للنظر فى تعديل المواد ٣ - ٢٠ من النظام الداخلى للجمعية والتعديل المطلوب كالآتي:

المادة (٣) قبل التعديل: تباشر الجمعية نشاطها فى نطاق محافظة الاسكندرية.

المادة (٣) بعد التعديل: تباشر الجمعية نشاطها فى نطاق محافظة الاسكندرية والمحافظات الساحلية والمدن الجديدة.

المادة (٢٠) قبل التعديل: يدير الجمعية مجلس ادارة مكون من عشرة أعضاء.

المادة (٢٠) بعد التعديل: يدير الجمعية مجلس ادارة مكون من تسعة أعضاء.

ويصح الانعقاد بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء سواء بالحضور الشخصى او بالانابة او بابداء الرأى كتابة ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثى عدد الاعضاء الحاضرين للاجتماع.

فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد او لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز اعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة اخرى قبل مضى ثلاثة اشهر على ذلك الاجتماع.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتحقيق الخدمات التعاونية لأطباء الإسكندرية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٦.

وذلك بمقر قاعة المركز الثقافى التعاونى - ١٤٧ شارع فؤاد ابراهيم جرجس - بولكلى - الاسكندرية.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن العلمية بالإسكندرية

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٨.

وذلك بمقر دار احمس الكائنة فى جمعية الاسكندرية لرعاية المسنين - سموحة - الاسكندرية.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسكندرية

جماعة متنفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مساهمة البحيرة

المسجلة برقم ٣٠ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع ارض الناصرية بالعامرية بالاسكندرية.

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/٦ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى التجاريين - شارع سابا باشا - الاسكندرية.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جماعة متنفعين

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنوك والأعمال المالية لمحافظتى الإسكندرية والبحيرة

المسجلة برقم ٣٦

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بناحية كينج مريوط.

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/١١ - الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٣٣ ميدان فيكتور عمانويل - سموحة - الاسكندرية.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

استدراك

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك المركزى المصرى بالإسكندرية

المسجلة برقم ٢٤٢ لسنة ١٩٨٧

نشر بالعدد رقم ٢٧٩ يناير ٢٠٢٣ عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية يوم ٢٠٢٣/٢/١٨ - الساعة الواحدة ظهرا بمقر نادى البنك الاهلى المصرى - ٦٣ شارع بن عقيل - فيكتوريا - الاسكندرية.

ونظرا لان جميع القاعات بالدار داخل نادى الاهلى المصرى بالاسكندرية ضمن اعمال التطوير فقد تعذر عقد الاجتماع، وسيتم تحديد موعد آخر للاجتماع فى وقت لاحق.

لذا لزم التنويه

محافظة أسوان

جمعية أعضاء نقابة التجاريين للإسكان التعاونى بأسوان

المسجلة برقم ٦٩ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٣/٣ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر نادى الاطباء - كورنيش النيل - أسوان.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسوان

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة للسد العالى وخزان أسوان

المسجلة برقم ٣٦ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٢/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى الزلزال - السد العالى غرب - اسوان. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٤/١ - فى تمام الساعة الثامنة مساء. وذلك بمقر نادى صحارى- السد العالى- غرب - اسوان. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

محافظة أسوان

جمعية أعضاء نقابة التجاريين للإسكان التعاونى بأسوان

المسجلة برقم ٦٩ لسنة ٢٠٠٠

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية السكنى بمدينة أسوان الجديدة.

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/٣ - الساعة السابعة مساء.

وذلك بمقر نادى الأطباء - كورنيش النيل - أسوان.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لرجال القضاء والنيابة العامة بأسيوط

المسجلة برقم ٣٨ لسنة ١٩٩٥

بناء على قرار لجنة التنسيق بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٨ بشأن اعادة فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية.

وعليه فقد قرر الاتحاد اعادة فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/١٩ وحتى ٢٠٢٣/٢/٢٣ ويومى ٢٦، ٢٠٢٣/٢/٢٧ للعطون.

على ان تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش الادارى بالاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة، خلال مواعيد العمل الرسمية.

على ان يقدم مع طلب الترشيح اصل صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة وفقا لقرار لجنة التنسيق.

وسيتم تحديد موعد الجمعية العمومية الطارئة، والاعلان عنه فى وقت لاحق.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مياه الشرب والصرف الصحى بأسيوط

المسجلة برقم ٩٧ لسنة ٢٠١٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٥ حتى ٢٠٢٣/٣/١ وللطعون يومى ٣ و٢٠٢٣/٣/٤ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: شقة ٩ - عمارة ٢٣ - مساكن نزلة عبداللاه - أسيوط. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٤/٢ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر نادى اعضاء هيئة التدريس - جامعة الأزهر - شارع الأزهر - ميدان أسماء الله الحسنى - اسيوط. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بقطاع التأمين الاجتماعى بأسيوط

المسجلة برقم ٤١ لسنة ١٩٩٦

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع أبراج الخير بنزلة عبداللاه بأسيوط.

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٢/٢٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مشروع الجمعية بنزلة عبداللاه بأسيوط.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

تغيير مقر + تنويه

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة أسيوط

المسجلة برقم ٢٩ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية الاتحادية انه تم تغيير مقر الجمعية من العنوان القديم الكائن: برج الشيماء - شارع المحطة - الدور الاول - اسيوط

الى المقر الجديد الكائن: ١٠ شارع الصواف - متفرع من شارع رياض - بندر ثانى - اسيوط

كما تناشد الجمعية الاتحادية الجمعيات التى لم تقم بالاشتراك وسداد رسوم العضوية والاشتراكات التواصل مع الجمعية بالمقر الجديد بالعنوان عاليه.

للتواصل: ٠١٠١٠٦٠٦٠٩٥

لذا لزم التنويه

محافظة الغربية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للغزل والنسيج بالمحلة الكبرى

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٢/٢٨ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر الساحة المفتوحة امام مقر الجمعية - شارع عمار بن ياسر - رقم ٤ - منشية البكرى - المحلة الكبرى - الغربية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الغربية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمقاولون العرب بوسط وشرق الدلتا «عثماسون»

المسجلة برقم ١٤٦ لسنة ١٩٨٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٢/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣ شارع الوفاء - تقسيم الابراهيمية - الغربية. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/١٦ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى المعلمين بطنطا.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

محافظة الغربية

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمقاولون العرب بوسط وشرق الدلتا عثماسون بالغربية

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٣/١٦ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر نادى المعلمين - طنطا - غربية.

عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/٣/٢٢..

وذلك بذات المقر بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان بمدينة الفرافرة بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٩ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٣/٣/٤ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر جمعية تنمية المجتمع - امام شرطة السياحة - مدينة الفرافرة - الوادى الجديد.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له -يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بإدارة الفرافرة التعليمية بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٥٩ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٢/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد رئيس مجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: الادارة التعليمية بالفرافرة - الوادى الجديد. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/١٨ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالادارة التعليمية بالفرافرة - الوادى الجديد. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له -يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

محافظة الوادى الجديد

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة الصحية بالفرافرة - الوادى الجديد

المسجلة برقم ٥٧ لسنة ٢٠٠٧

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٣/٤.

وذلك بمقر القاعة المفتوحة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: بالادارة الصحية بالفرافرة - الوادى الجديد.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

جمعية حى العباسى للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢١ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٦ وللطعون يومى ٢٧ و٢٠٢٣/٢/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد رئيس مجلس ادارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٩ شارع الجمهورية - عرايشية مصر ثان - الاسماعيلية. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/٢٨ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى جمعية الشبان المسلمين - طريق البلاجات - بالاسماعيلية. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له -يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

جمعية حى العباسى للإسكان التعاوني

المشهرة برقم ٣ لسنة ١٩٨٢ - الاسماعيلية

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٣/٢٨ - الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى جمعية الشبان المسلمين - طريق البلاجات - الاسماعيلية.

عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٤/٤ فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بذات المقر بعاليه.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الإسماعيلية

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالضرائب العقارية وأسرهم بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٤٤ لسنة ١٩٨٤

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع أرض فوديكو بالاسماعيلية - خلف جامعة قناة السويس.

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٢/٢٥ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر الرووف اعلى مقر الجمعية - القطعة رقم ١٦ - منطقة المشتل - خلف السنترال العمومى - بحى عرايشية مصر - الشقة رقم ١٢ - الدور السادس - الاسماعيلية.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة القصير بالبحر الأحمر

المسجلة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة، وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٢/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: تقسيم الجمعية- العقار رقم ١ - شارع الحمد - البحر الأحمر.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/٢٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة سندريلا المفتوحة للأفراح - بجوار مجلس المدينة - القصير - البحر الأحمر.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له -يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الضرائب العقارية بالبحر الأحمر

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٥.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمبنى الضرائب العقارية بالبحر الاحمر.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة العامة للبترول بالبحر الأحمر

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة السادسة مساء يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٥.

وذلك بمقر نادى العاملين بالشركة العامة للبترول بالبحر الاحمر.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة المنيا

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء اتحاد نقابات المهن الطبية بالمنيا

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٣/٣.

وذلك بمقر الجمعية بالسرادق - امام عمارة ١١ - مشروع الجمعيات - امام التنظيم والادارة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة المنيا

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين باتحاد الاذاعة والتليفزيون بالمنيا

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٣/١٨.

وذلك بمقر مشروع الاعلاميين بشلبى - خلف كلية الاداب - المنيا.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة المنيا

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء اتحاد نقابات المهن الطبية بالمنيا

المسجلة برقم ٢٨ لسنة ١٩٨٣

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع إسكان الاطباء بالمنيا.

وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٣/٣ - الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر الساحة المفتوحة بمقر الجمعية - عمارة ١١ - مشروع الجمعية - امام التنظيم والادارة - المنيا.

ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحيرة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الرمال الخضراء

المسجلة برقم ٣٥ لسنة ١٩٩٨

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٥ وللطعون يومى ٢٦ و٢٠٢٣/٢/٢٧ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٢٠ ب عمارات العبور - الدور الخامس - صلاح سالم - القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/١٤ - فى تمام الساعة الثامنة مساءا.
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له -يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحيرة

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى الرمال الخضراء

المسجلة برقم ٣٥ لسنة ١٩٩٨ - البحيرة

اجتماع ثالث

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٣/١٤ - الساعة الثامنة مساءا.
وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الفرعى - ٢٠ب عمارات العبور - الدور الخامس - صلاح سالم - القاهرة.
عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٤/٢٨ فى تمام الساعة الثامنة مساء.
وذلك بمقر قاعة عمر الخيام - دار الحرس الجمهورى - صلاح سالم - القاهرة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحيرة

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

جمعية أبناء مركز الدلنجات بالبحيرة للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ١٩ لسنة ١٩٨٤

اجتماع ثالث

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٥.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بمركز شباب الدلنجات - البحيرة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جلسة تخصيص

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة قناة السويس ببورسعيد

المسجلة برقم ٣٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة اعضائها الحاجزين بمشروع ارض المشتل ببورفؤاد عن عقد جلسة التخصيص لوحدات المشروع وذلك طبقا لخطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم ٨٣٥٠ بتاريخ ٢٠٢٢/٩/٢٩ على النحو الآتي:

يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٧ للحاجزين من رقم ١ حتى رقم ٣٠

يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٣/٣/١ للحاجزين من رقم ٣١ حتى رقم ٦٠

يوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/٣/٥ للحاجزين من رقم ٦١ حتى رقم ٩٦

يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٣/٦ للمتخلفين عن الحضور فى المراحل الثلاثة.

على ان تبدأ جلسات التخصيص فى تمام الساعة العاشرة صباحا بمقر الجمعية الكائن: عمارة السيدة خديجة - مدخل ٢ - الدور الارضى - تعاونيات الزهور - بورسعيد

على ان يكون العضو مسددا لمبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة الف جنيه لاغير) قبل موعد جلسة التخصيص.

علما بأن التخصيص طبقا لاقدمية العضوية بحيث يكون اخر الحاجزين فى المرحلة الاولى سابقا لأول الحاجزين بالمرحلة الثانية. ويكون اخر الحاجزين بالمرحلة الثانية سابقا لاول الحاجزين بالمرحلة الثالثة.

ويكون التخصيص بالمراحل الثلاثة طبقا لاقدمية العضوية داخل كل مرحلة على حدة.

ويكون لكل حاجز بالمراحل الثلاثة الحق فى اختيار اية وحدة من وحدات المشروع وعددها ٩٦ وحدة دون تمييز طبقا لاقدميته.

وباقى التفاصيل معلنة بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل بالجمعيات الاسكانية

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية

استثنائية

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأطباء الأسنان والصيادلة ببورسعيد

المسجلة برقم ١٤٠٩

تعلن الجمعية للسادة اعضائها لحضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية. وذلك يوم ٢٠٢٣/٣/١١ فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد. وذلك للنظر فى تعديل المواد ١ - ٢ - ١٣ من النظام الداخلى للجمعية والتعديل المطلوب كالآتي:

المادة (١) قبل التعديل - أسم الجمعية: الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأطباء الأسنان والصيادلة وأسرهم.

المادة (١) بعد التعديل - أسم الجمعية: الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأطباء الأسنان والصيادلة ومنتفعى مشروعات الجمعية وأسرهم ببورسعيد.

المادة (٢) قبل التعديل - منطقة عمل الجمعية محافظة بورسعيد.

المادة (٢) بعد التعديل - منطقة عمل الجمعية محافظة بورسعيد ومصايف ومشاتى الجمهورية.

المادة (١٣) قبل التعديل - باب العضوية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى او سياسى لأطباء الأسنان والصيادلة ببورسعيد.

المادة (١٣) بعد التعديل - باب العضوية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى او سياسى لأطباء الأسنان والصيادلة ومنتفعى مشروعات الجمعية وأسرهم ببورسعيد.

ويصح الانعقاد بحضور الاغلبية المطلقة للأعضاء سواء بالحضور الشخصى او بالانابة او بابداء الرأى كتابة ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثى عدد الاعضاء الحاضرين للاجتماع.

فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد او لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز اعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة اخرى قبل مضى ثلاثة اشهر على ذلك الاجتماع.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

محافظة السويس

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للإسكان الحديث بالسويس

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٨.

وذلك بمقر جمعية الهلال المصرى الكائن: ٤٧ شارع الشهداء - السويس.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الفيوم

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قارون الرياضى بالفيوم

اجتماع ثالث

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الأحد الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٦.

وذلك بمقر نادى قارون الرياضى - الفيوم.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة دمياط

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة دمياط

اجتماع ثالث

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٣/٣.

وذلك بمقر مشروع الجمعية تقسيم المعلمين بدمياط.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة القليوبية

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للإسكان بالمدينة السياحية بالقناطر الخيرية

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٨٣

اجتماع ثالث

يدعو الاتحاد اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٣/٣/٣.

وذلك بمقر القاعة المفتوحة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: بالقناطر الخيرية - ارض الكامب - حوض العمدة - بجوار مسجد الحاجة زهيرة دعبس.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

محافظة سوهاج

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات بسوهاج

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٩٥

تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الكوثر بسوهاج.
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٣/٢/٢٥ - الساعة السادسة مساء.
وذلك بمقر نقابة الزراعيين بسوهاج.
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
وسيتم اخطار الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة كفر الشيخ

جمعية الإسكان التعاونى للعاملين بمدينة برج البرلس بكفر الشيخ

المشهرة برقم ٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٣/٢/٢٠ حتى ٢٠٢٣/٢/٢٦ وللطعون يومى ٢٧ و٢٠٢٣/٢/٢٨ على أن تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها صحيفة الحالة الجنائية وتحليل المواد المخدرة طبقا لقرار لجنة التنسيق والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مسجد الجمعية - مشروع الجمعية بالربع - بلطيم - كفر الشيخ.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٣/٣/٢٤ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر القاعة الملحقة بمسجد الخلفاء الراشدين بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له -يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى لصحة هذا الاجتماع يؤجل الى اجتماع ثالث يقوم الاتحاد بالدعوة له تنفيذا لاحكام المادة ٣٦ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة قنا

الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمجمع الألومنيوم نجع حمادي

اجتماع ثالث

المشهرة برقم ٧ لسنة ١٩٨٢

يعلن الاتحاد انه فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماعين الاول والثانى للجمعية والمقرر عقدهما يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٨ - الساعة العاشرة صباحا.
وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: شقة ١ - مدخل ٢٠ - مساكن الالومنيوم - نجع حمادى والسابق الاعلان عنه بمجلة برج التعاون بملحق العدد ٢٨٠ يناير ٢٠٢٣
عن دعوة اعضاء الجمعية العمومية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك يوم الاحد الموافق ٢٠٢٣/٣/٨، فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بقاعة المركز الاسلامى بشركة الالومنيوم - نجع حمادي.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مزادات

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

جمعية صقر قريش (تحت التصفية)

تعلن عن بيع بالمزاد العلني

جلسة يوم السبت ٢٠٢٣/٣/٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
بفندق سونستا - بشارع الطيران - مدينة نصر
٣٥ محلا تجاريا بمساحات ما بين ١٦: ٣٨م٢ تقريبا
بمشروع الجمعية بمدينة نصر - القاهرة
التأمين الابتدائى ٢٥٠٠٠ جنيه لكل وحدة على حدة
١٠٪ فور الرسو + ٥,٥٪ عمولة خبرة وضريبة قيمة مضافة
تطلب كراسة الشروط بمبلغ ٢٩٩ جنيها
من مقر الجمعية: ١٣١ مساكن صقر قريش - المعادي
تليفون: ٢٧٤٧٥٠٢٩ - ٠١١٢٤٩٣٣٥٥٦
من مكتب الخبراء المثمنين
شكرى ميخائيل سلامة
أشرف شكرى - إيهاب شكري
خبير ت. م. مينا أشرف
٣ شارع سليمان الحلبى - التوفيقية - وسط البلد - القاهرة
تليفون: ٠٢٢٥٧٤٤٩٣١ - ٠١٢١٠٠٠٠٦٦٥

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهندسين بسوهاج

المشهرة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٥

تعلن عن بيع بالمزاد العلنى طبقا لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

جلسة يوم الثلاثاء ٢٠٢٣/٣/٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا
تعقد الجلسة بمقر الجمعية الكائن بشارع ترعة نجع حمادى - بجوار مدرسة النهضة للغات بسوهاج
المعاينة: مشروع الجمعية الكائن بحى الكوثر بسوهاج
البيع: عدد (٤١) محلا تجاريا - مساحات مختلفة
عدد (٢٨) وحدة ادارية - مساحات مختلفة
٢٠٠٠٠ جنيه تأمين لكل محل أو وحدة - ١٠٪ تأمين نهائى
- ٥,٥٪ عمولة وضريبة قيمة مضافة
٢٩٩ جنيه ثمن كراسة الشروط
للاستعلام وكراسة الشروط
بمقر الجمعية الكائن بشارع ترعة نجع حمادى - بجوار مدرسة النهضة للغات بسوهاج
ت: ٠٩٣٢١٥٨٦٢٦ - ٠١٠٠٥٣٥٧٢٩٢
او ٥ شارع قصر النيل - القاهرة
ت: ٠٢٢٥٧٤٣١٨٦ - ٠١٢٢٠٢٠٦٨٦٨
الخبير المثمن
د. كريم احمد عزت

مناقصات

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بالرقابة الإدارية وعائلاتهم

المسجلة تحت رقم ٢٦٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين الشركات المتخصصة لاعمال الأمن والحراسة والمسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة لمشروع الجمعية بالتجمع الخامس بالقطعة ٦٧ قطاع الاندلس - ارض الجمعيات - القاهرة
تطلب كراسة الشروط والمواصفات وجدول الكميات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية الكائن: ١٢ شارع علوى - خلف البنك المركزى - متفرع من شارع قصر النيل - وسط البلد، والاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة، قيمة النسخة الواحدة من مستندات الطرح ٢٩٩ جنيها.
وتقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين منفصلين احدهما فنى والاخر مالى فى موعد غايته يوم ٢٠٢٣/٢/٢٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.
موعد فض المظاريف الفنية بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر
على ان يشمل المظروف الفنى كافة المستندات الموضحة بكراسة الشروط الفنية ويرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى وقدره ١٥٠٠٠ جنيه (خمسة عشرة ألف جنيه لاغير) يدفع باحدى وسائل الدفع الالكترونى او بخطاب ضمان بنكى غير مشروط باسم الجمعية وسارى لمدة اربعة اشهر من تاريخ جلسة الفض الفني.
على ان يزاد التأمين الى ٥٪ من قيمة العطاء كتأمين نهائى عند الرسو وكذلك جدول المعاملات وعناصر التكلفة الخاضعة للتغيير.
ومدة العطاء سارية ثلاثة اشهر من جلسة الفض الفني.
اما المظروف المالي يحتوى على جداول الكميات والفئات بعد توقيعه وختمه بختم الشركة على كل صفحة، وتخضع المناقصة لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.
لن يلتفت الى اى عطاء يرد بعد الموعد المحدد او غير مصحوب بالتأمين الابتدائى او مخالفا لاى شرط من الشروط الواردة بكراسة الشروط والمواصفات.

بين السائل والمجيب

إعداد

إسامة مرجان

مدير عام الشئون القانونية بالاتحاد

للتواصل واستقبال استفساراتكم

٠١٠٠١٥٦٧٤٧٤

هذه الزاوية منك ولك، تمثل نافذة وطاقة تنويرية لكل أعضاء مجالس إدارات الجمعيات بحيث يقف الجميع على حقوقه وواجباته من أجل استمرار الجمعيات فى أداء دورها التنموى والمجتمعى بوصفها أحد وحدات البنيان التعاونى الإسكاني.

من خلالها يجيب الخبراء والقانونيون فى مجال التعاون الإسكانى عن كل استفسارات وتساؤلات وإرهاصات ما يمر به القائمون على الجمعيات التعاونية الإسكانية من مشاكل والتى تؤدى فى بعض الاحيان إلى عرقلة دولاب العمل سواء فى الجوانب الادارية والفنية والقانونية بين أعضاء الجمعيات بعضهم البعض وبين ما يحدث من مشاكل مع الغير مثل الاستشاريين والمقاولين والخبراء المثمنين وغيرهم.

- ورد إلينا استفسار من إحدى الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان تشير إلى أن ثمة أعضاء من المسددين لمبالغ تحت ذمة حجز وحدات سكنية بمشروع الجمعية، متقاعسين عن استكمال مقدم الحجز المطلوب منهم رغم إخطارهم بالسداد أكثر من مرة , وتطلب الإفادة بالرأى القانونى عما يتعين عليها أن تتبعه معهم من إجراءات خاصة وأن الجمعية بصدد تحديد مواعيد جلسات التخصيص؟

كل ما يطلب من العضو من دفعات مالية قبل إجراء جلسة التخصيص يأخذ حكم مقدم الحجز المطلوب سداده من العضو كى يكون له الحق فى أن يدرج اسمه ضمن قائمة الأعضاء المنتفعين الذين يحق لهم التخصيص , ومن ثم فإن من لم يقم باستكمال سداد مقدم الحجز المطلوب نتيجة تقاعسه عن أداء أى دفعة من دفعات مقدم الحجز يتعين استبعاده من قائمة الأعضاء المنتفعين الذين يحق لهم التخصيص شريطة أن تكون الجمعية قد أخطرته بضرورة سداد هذه المبالغ بثلاث خطابات مسجلة على عنوانه المدون باستمارة العضوية أو آخر عنوان أخطر به الجمعية.

- ورد إلينا استفسار من أحد الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان.. تفيد أنها خصصت لأحد أعضائها وحدة سكنية منذ أكثر من عشر سنوات وسدد كامل ثمنها , والجمعية بصدد تحرير عقد بيع خالص الثمن له، غير أنه اعترض على بند يمنعه من التنازل عن الوحدة إلا بموافقة الجمعية وإلا أعتبر التنازل باطلا.. هل هناك أحقية للعضو فى الاعتراض على هذا البند؟

المشرع التعاونى قد وضع فى المادة (٦) من قانون التعاون الإسكانى الصادر بالقانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ قيدا على حرية العضو فى التصرف فى العقار التعاونى الذى خصص له أو آل إليه حيث منع العضو من التصرف فى هذا العقار إلا لزوجه أو لأحد أقاربه حتى الدرجة الثالثة أو الجمعية، وفى حالة التصرف لغير هؤلاء ينبغى أن يتم إعمال الضوابط التى تضمنتها المادة (٢٠) من قواعد إعداد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ , فإذا انقضت تلك السنوات العشر ارتفع القيد الوارد على حرية العضو فى التصرف وكان له أن يتنازل عنه إلى من يشاء دون قيود أو شروط أو ضوابط، ولا يكون للجمعية الحق فى الاعتراض على هذا التصرف أو الحصول على أى مقابل مادى نظير اعتماده، وعلى ذلك فإن تضمين العقود المحررة مع الأعضاء أى شرط مانع من التصرف أو يحد من حريتهم فى التصرف فى العقارات المخصصة لهم بعد انقضاء السنوات العشر التالية على التخصيص، لا يستند إلى أى أساس قانونى، ومن ثم يجوز للعضو أن يعترض على تضمين العقود لهذا الشرط ويطلب محوه.

الصفحة الرسمية للاتحاد

www.facbook.com/chcu.egypt