

عرس ديمقراطى
فى البرلمان السنوى
للتعاون
الإسكانى

برج التعاون

مجلة تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

العدد ٣٦٧ - يناير ٢٠٢٢ - الثمن ثلاثة جنيهات



دليل الجمعيات الإسكانية - مواعيد الجمعيات العمومية - المزادات - المناقصات - السوق العقارى

رفقا بالذين أعطوا لتبائهم لبلادهم

والمراكز الطبية بتقديم الخدمة الوقائية والعلاجية لكل مسن ولو باستثناء من قائمة الانتظار. ثالثا: اغفل القانون ضرورة رفع نسبة المسنين مقارنة بذويهم الأصغر سنا في المصالح والهيئات الحكومية وكذلك المؤسسات لانهم الأكثر عرضة للأمراض والأحوج للرعاية وعدم قصر نفقات العلاج عند نسبة منخفضة باعتباره (معاش).

رابعا: نص القانون ايضا على انشاء صندوق لرعاية المسنين ولكنه لم يحدد مصادر تمويله. ولم يوضح دور المجتمع المدني في دعم هذا الصندوق ونحن على بعد أيام من عام المجتمع المدني.

خامسا: لم يلزم القانون بشكل قاطع من ينفق على المسن اذا كان بلا دخل. وكذلك عدم اكراهه على البقاء بدار المسنين دون رغبته.

هذه مجرد ملاحظات نأمل ألا يتم اغفالها ورفقا يا سادة (بالمنسيين) أقصد المسنين.

مصطفى العياري

أعطوا في شبابهم بلا حدود. وحين مضى بهم قطار العمر تباطأت خطاهم. ومع عقود بعض الأبناء تصير «دور المسنين» هي الايواء البديل لذلك أحسنت الحكومة عندما طرحت قانون «حقوق المسنين» على مجلس الشيوخ منذ أيام قليلة وقبل ان يعرض القانون على مجلس النواب لإقراره.. هناك بعض الملاحظات قد يكون من المفيد طرحها امام النواب وهي..

أولا: اختلف أعضاء مجلس الشيوخ حول المادة (١) بشأن توصيل المعاش لمنزل المسنين.. بعضهم قال التوصيل بالمجان وبعضهم فضل رسم توصيل ١٠٠ جنيه وانتهوا الى توصيله بمقابل باعتباره خدمة. وأنا ارى ضرورة اسقاط هذا الرسم لان المسنين (مش متحملين اعباء).

ثانيا: اتفق أعضاء الشيوخ على ضرورة ان تلتزم الجهات المحلية بالدولة بدراسة امراض الشيخوخة وتطوير سبل علاجها. ونسوا وضع آلية تلزم المستشفيات

رئيس التحرير

مصطفى العياري

مدير التحرير التنفيذي: عمرو عبدالغني

رئيس مجلس الإدارة

لواء أ. ح. فؤاد عباس

مدير عام التحرير: اسماعيل عبدالجواد

الماكيت الأساسي: باسم جلال

المراسلات:

١٢ ش النيل الأبيض ميدان لبنان المهندسين الجيزة
الرمز البريدي: ١٢٦٥٦ المعلمين الجيزة
فاكس: ٣٣٤٦٠٣٧٠٤ ٣٣٤٧٦٧٣٩
إدارة التحرير والتوزيع
٦ شارع النيل الأبيض ميدان لبنان المهندسين
ت: ٣٣٠٣٠٨٤٧ فاكس: ٣٣٠٣٠٨٦١

الاشتراك السنوي:

للجمعيات:
١٩٢ + ١٧٨ جنيها مصاريف البريد
للشركات:
٣١٢ جنيها + ١٨٨ جنيها مصاريف البريد

الصفحة الرسمية للاتحاد www.facbook.com/chcu.egypt
الصفحة الرسمية لوزارة الإسكان www.mhucgov.eg
البريد الإلكتروني للاتحاد admin@chcu.eg

تصدر عن الاتحاد التعاوني
الإسكاني المركزي شهريا

برج
التعاون





السييسى من قلب الصعيد :

لدينا ٤٥٠٠ شركة تشييد حصلوا على ١,١ تريليون جنيه فى ٧ سنوات

شدد الرئيس عبدالفتاح السيسى، على أهمية مشاركة القطاع الخاص فى المشاريع القومية، داعيا إياهم للتوسع فى المشاركة بعدة قطاعات وأبرزها القطاع الزراعي، مشيرا إلى أن مشروعات الخدمة الوطنية متاحة للطرح فى البورصة والمشاركة أيضا مع القطاع الخاص.

وتحدث الرئيس عبد الفتاح السيسى، قائلا: «عمر ما روى المعنوية تأثرت.. التحدى شايفه من ٢٠ و٢٥ سنة.. ومش جديد عليا.. محتاجين كلنا نكون شايفين زى بعض ونتحرك فيه زى بعض»



الرئيس السيسي يلتقط صورة تذكارية مع القائمين على مشروع مجمع إنتاج البنزين بشركة أسبوت

محطات الغاز الطبيعي أصبحت متاحة الآن في جميع محافظات مصر. وشدد الرئيس عبد الفتاح السيسي على أهمية مشاركة القطاع الخاص في المشروعات القومية. مضيفاً: «حبيت اسمعكم إن احنا بنقول يا جماعة اللي بيعمل في مصر شركات مصرية قطاع خاص.. وبدعوهم من فضلكم.. خشوا في مجالات أخرى.. انتم حققتم أرصدة وقوائم مالية كويسة.. خشوا في مشروعات أخرى لدفع عجلة الاقتصاد وبنشجع ده ومش بنشجع كلام».

وأضاف الرئيس السيسي: «قلت الفدان بيتكلف ٣٠٠ ألف جنيه أحياناً. إذا كان حد في القطاع الخاص مستعد.. إحنا خلال سنتين هيكون عندي ٢,٥ مليون فدان تتكلف ٥٠٠ مليار جنيه.. إذا كانوا مستعدين يخشوا هكون سعيد عlishان الأموال دي هينتم ضحها في مشروعات أخرى.. ديروا عملكم وازرعوا للبلد.. أى مشروع هعرضه عليك «منتهى» مش مشروع هنفكر فيه.. دراسات الجدوى بتاعته والإجراءات التنفيذية الحطت وتم تنفيذ المشروع على الأرض وبيتعمل.. مش هقولك ساهم أو اشترى مشروع هتعمله أنت. بقول كده ليه عlishان أقولك محتاجك معانا. وينطبق هذا الكلام على كل المشروعات».

وأكد الرئيس السيسي، أن مشاركة القطاع الخاص هو «توجه دولة». موجهها حديثه للقطاع الخاص. قائلاً: «محتاجينكم وعاوزينكم تشتغلوا معانا.. بس بلاش نعمل انطباع على إن فيه مزاحمة أو رفض.. لأ.. لأ.. لأن حجم العمل متاح والمطلوب كبير جداً».. مشروعات جهاز الخدمة الوطنية متاحة سواء للبورصة أو المشاركة.. أى مشروع اتعمل زى ما الكتاب بيقول».

أكثر من كده.. مر منه ٥ سنوات.. سنتين في بورسعيد في محافظات الصعيد ومحافظات أخرى و٣ سنين لإنهاء الموضوع. وأضاف الرئيس: الدولة بكم تبذل جهداً كبيراً.. وكله بتوفيق ربنا لينا.. دايماً في كل مناسبة هفضل اكرر الحمد والشكر والثناء العظيم لله سبحانه وتعالى أنه قدر يوفقنا ومكانا.. أقدر اقول بتواضع شخصي وحتى باسم الحكومة اللي اتعمل ما يتعمل والله والله والله ما يتعمل لا ظروفنا وقدراتنا الاقتصادية».

وأضاف الرئيس السيسي: بنتكلم عن مشروعات هنفتحها النهاردة ومشروعات هينتم الإعلان عنها وهنفتحها خلال الأسبوع، وده بياكد حرص الدولة على تجاوز كل المشاكل والصعاب والتحديات التي كانت موجودة في الجمهورية بصفة عامة والصعيد بصفة خاصة. وكان نصيب الصعيد من التنمية أقل من باقي محافظات الجمهورية، اللي بنعمله هنا بنحاول نخلى الدولة كلها على نسق وخط واحد ميقاش فيه منطقة بتتفوق على منطقة أو محافظة بتتفوق على أخرى».

وأكمل الرئيس: ماتم إنجازها في سبع سنوات يتعدى سنوات طويلة جداً من العمل والإنفاق.. بنتكلم في أرقام ضخمة جداً تم ضخها عlishان نحقق طموحاتنا واحلامنا فيما يخص التنمية والبنية الأساسية والتعليم وكل ما نتمناه في مصر. وأضاف الرئيس: «عنشنا إشكالية بقول عليها دايماً «التخلف» أو متاهة التخلف. وبعقد أن المتاهة دي أسبابها الجهل والفقر. وقلة الوعي، وبالنسبة للتلات حاجات دول ليهم تأثير متبادل. مش هنقدر ابدأ محاربة الجهل إلا إذا كان لدينا قدرات اقتصادية وبالتالي جودة التعليم محتاج جهد آخر».

وقال الرئيس عبدالفتاح السيسي، إن

وأضاف الرئيس السيسي: «كنت بتكلم مع الزملاء في الحكومة عن حجم المشاركة اللي القطاع الخاص دخل فيها.. وأنا هنا بتكلم على مشروعات بنية أساسية مثل الكبارى والطرق والتشييد والبناء.. وكنا بنراجع الأرقام.. في الفترة التي توليت فيها المسئولية.. وهعلن عدد الشركات.. الكلام لينا كلنا.. لكل الناس.. مش للحكومة والإعلام.. لكل الناس.. هقول رقم نحفظه ٤٥٠٠ شركة.. العدد بالضبط ٤٣٧٥ شركة اشتغلوا.. ١٥٠ شركة اشتغلت حد أدنى مليار جنيه.. وحد أقصى ٧٥ مليار جنيه.. بنتكلم في تريليون و١٠٠ مليار».

وتابع الرئيس السيسي: «بكلم الناس اللي بتقول فيه فرصة للقطاع الخاص.. طبعا فيه فرصة والله مش بقول كده وخلص.. نتمنى أن القطاع الخاص يساهم في كل شىء.. ومش تمنى كلام لا.. نتمنى ونشجع.. كل المشروعات.. وحتى المشروع اللي يتم افتتاحه اليوم أهلاً وسهلاً بالقطاع الخاص.. اللي احنا دفعناه يدفعه القطاع الخاص وتبقى معانا.. مستعدين القطاع يشارك بالنسبة اللي عاوزها».

وأكمل الرئيس السيسي: «٤٥٠٠ شركة خدوا ألف و١٠٠ مليار جنيه.. ال ٤٥٠٠ شركة دول فيهم حوالي ٣-٤ ملايين أسرة وبتكلم في ١٥-٢٠ مليون إنسان.. بقالنا ٧ سنين الشركات دي شغالة.. والمواطنين اللي فيها شغالين».

وتطرق الرئيس عبد الفتاح السيسي، عن قطاع الصحة في الصعيد قائلاً: «خلال الفترة الماضية لما اتكلمنا عن مبادرة حياة كريمة. التأمين الصحى الشامل ١٥ سنة. وبعدين قولنا نكون طموحين بثوية ونخليها ١٠ سنين. ولما قولنا حياة كريمة. تجهز البنية التحتية المطلوبة سواء كان مستشفى أو مراكز صحية.. وبرنامج التأمين الصحى الشامل هياخد وقت



اللواء أ.ح. فؤاد عباس
رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى

التعاون الإسكانى وقلب الصعيد

ضم محافظات بورسعيد والسويس والاسماعيلية وما فعله هذا القطاع وجمعياته عقب حرب اكتوبر عام ١٩٧٣ وكيف استطاعت الجمعيات التعاونية الإسكانية إزالة آثار العدوان والدمار الذى أحدثته تلك الحرب واعيدت محافظات ومدن القناة من جديد بفضل مشاركة التعاون الإسكانى فى اعادة البنية التحتية لهذا الاقليم.

من هنا اقول بان الجمعيات الإسكانية قادرة على المشاركة فى تنمية قلب الصعيد الذى وضع اللبنة الاولى لها الرئيس عبد الفتاح السيسى.. وان التعاون الإسكانى قادر على تحمل تلك المهمة دون تحميل الدولة أعباء.. بل يستطيع ان يرفع عن كاهلها مسئولية توفير المساكن لكل الفئات.. ان التعاون الإسكانى من خلال جمعياته جاهز للمشاركة فى تلك المهمة واستكمالاً لوضع لبنة الجمهورية الجديدة فى توفير المسكن للشباب وكل الفئات فى قلب الصعيد التى وضعها الرئيس نصب اعينه ليصبح الحلم حقيقة.. فمن اهم مقومات التنمية هو توفير المسكن اللائح وهنا سوف يبرز دور الجمعيات الإسكانية للمشاركة فى بناء الجمهورية الجديدة فى كل بقاع مصر وفى القلب منها الصعيد.

أخيراً.. أوكد بان تاريخ التعاون الإسكانى شاهد على مشاركته فى كل خطط التنمية.. ومن ثم فنحن جاهزون للمشاركة فى بناء الجمهورية الجديدة التى كما سبق ان ذكرت وضع حجر الاساس لها الرئيس عبد الفتاح السيسى.. وما يتمناه قطاع التعاون الإسكانى ان يكون له دور فى تلك المسيرة الوطنية ليسطر هذا القطاع سطرا جديداً من سطور المستقبل فى الجمهورية الجديدة.

عام جديد.. يهمل علينا على جموع المصريين بواقع كان بمثابة احلام وذلك عندما تدخل مصر عهد الجمهورية الجديدة على يد فخامة الرئيس عبدالفتاح السيسى.. هذا الواقع الذى نعيشه يتمثل فى صحة التنمية فى كل شبر من ارض مصر المحروسة.. ولننظر جميعاً الى ان الرئيس والعام الجديد وضع صعيد مصر المهتمش منذ عقود فى قلب التنمية.. ودونت خطة طموحة من قبل الدولة فى التوجه نحو اقليم الصعيد الذى عانى لعشرات السنوات من التغييب والتجاهل فى خطط الوزارات المتعاقبة.. حتى ادى ذلك الى هجرة أبناء الاقليم الى الداخل من اجل البحث عن لقمة العيش.. وهو ما انعكس بالسلب على العاصمة والمدن الكبيرة.. تلك الآثار السلبية انعكست بدورها على مجمل الحياة لدى المصريين وفى القلب منهم أبناء الصعيد..

ومن ثم كان من ضمن اولويات الجمهورية الجديدة التى يرسها الرئيس عبدالفتاح السيسى هو التنمية فى كل بقاع واقليم مصر.. وهو ما يجعل كل القطاعات تساهم فى تنمية اقليم الصعيد.. اقول هذا للتنبية بان قطاع التعاون بشكل عام والتعاونيات الإسكانية على وجه الخصوص جاهزة وعلى أهبة الاستعداد للمشاركة فى تنمية اقاليم الصعيد.. وذلك من خلال جمعياتها المنتشرة فى هذه البقعة الغالية من ارض مصر..

فلا شك ان التعاون الإسكانى قادر على تحمل تلك المسئولية اذا أسند له أدوار فى تنمية قلب الصعيد.. وتاريخ هذا القطاع بجمعياته التعاونية الإسكانية شاهد على ما قدمه قبل ذلك وكما اكرر دائماً فى اقليم القناة والذى



عرس ديمقراطي في البرلمان السنوي للتعاون الإسكاني

بالإجماع.. الموافقة على جدول أعمال «عمومية الاتحاد الإسكاني»

بالإجماع.. وفي عرس ديمقراطي دائما ما تميز به.. أشاد أعضاء البرلمان السنوي للتعاون الإسكاني الذين يمثلون الجمعية العمومية للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي في اجتماعهم السنوي يوم السبت ٢٥ ديسمبر ٢٠٢١ برئاسة اللواء أ.ح فؤاد عباس رئيس الاتحاد بالسياسة الحكيمة للقيادة السياسية في دعم المسيرة الوطنية للتعاونيات الإسكانية والتي يأتي في مقدمتها توجيهات الرئيس عبدالفتاح السيسي بحل مشاكل مشروعات الإسكان التعاوني المتعثرة والتي ظهرت بجلاء في تدخله المباشر في حل مشكلة جمعية صقر قريش والتي كانت تمثل كابوسا مزمنا عبر عقود وتم حلها بلا رجعة.

متابعة:

عمرو عبدالغني

هویدا عبد الحمید- أمير فهمی- عاطف حمدي

تصوير: محمد سالم



اللواء فؤاد عباس: الاجتماع مناسبة لالتقاء وجهات النظر وتذليل العقبات والعراقيل التي تعوق عمل الجمعيات الإسكانية

كما أثنى أعضاء البرلمان السنوي للتعاون الإسكاني بالدعم المتواصل من الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء للتعاونيات الإسكانية لإيمانه العميق بالدور الحيوي لقطاع التعاون الإسكاني في حل مشكلة الإسكان لجمع فئات الشعب وعدم تحميل ميزانية الدولة اية اعباء اضافية. وهو ما انعكس على انشاء المجلس الاعلى للتعاونيات وحرص الدولة على تعظيم دور التعاونيات.

وبالإجماع نفسه اشاد أعضاء البرلمان السنوي للتعاون الإسكاني بالدور الرائد للدكتور عاصم الجزار وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية الذي يضع التعاون الإسكاني ضمن اولويات أجندة وزارة الإسكان والذي اعطى دفعة قوية للتعاونيات الإسكانية منذ أن تولى مسئولية الوزارة.

كما ثمن أعضاء البرلمان السنوي للتعاون الإسكاني بالدور المحوري للهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان برئاسة الدكتور حسام رزق وتهنئته بالثقة التي نالها بعد قرار رئيس مجلس الوزراء د.مصطفى مدبولي بالتجديد له لمدة عام.. وهو ما يبرهن على ما يقوم به من جهد في قطاع التعاون الإسكاني الحكومي..

واشاد أعضاء البرلمان السنوي للتعاون الإسكاني بالطفرة غير المسبوقة التي حدثت خلال عام منذ ان تولى مجلس ادارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الحالي برئاسة اللواء ا.ح فؤاد عباس وما يبذلونه من جهد لاستكمال المسيرة الناجحة للتعاون الإسكاني وتمكين الجمعيات الإسكانية من أداء دورها بنجاح.

فى هذا المناخ الذى سادته الشفافية والمصادقية والذى كما سبق ان ذكرنا

العرب للتجديف. وبكل شفافية اكتمل العرس التعاوني للجمعية العمومية السنوية للاخاد التعاوني الإسكاني المركزي وتم اختيار كل من أحمد حسن عبد الله رئيس الجمعية الاتحادية بمحافظة القاهرة وسعيد محمد محسن رئيس الجمعية الاتحادية بمحافظة الجيزة كملاحظي تصويت.

فيلم تسجيلي للإنجازات

وبدأ الاجتماع والذي حضره حسام كامل نيابة عن دعاصم الجزار وزير الإسكان ومحمد مصطفى رئيس الادارة المركزية للتعاون بهيئة التعاونيات ومدحت ايوب عن الاخاد العام للتعاونيات ومسئولى الجهاز المركزي للمحاسبات.. باستعراض أهم الإنجازات التي قام بها مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي عقب الجمعية العمومية

يمثل عرسا ديمقراطيا متفردا للتعاونيات بشكل عام والتعاون الإسكاني على وجه الخصوص.. جاءت فعاليات الجمعية العمومية للاخاد التعاوني الإسكاني المركزي والتي اصبحت تعبيرا صادقا وأمينا عن التطور الذى حقق فى قطاع التعاون الإسكاني رغم المعاناة التي تواجهها الحركة التعاونية الإسكانية واصبح هناك اتجاه قوى من قبل الدولة بتدعيم التعاونيات من خلال تخصيص اراض لها فى كل محافظات الجمهورية.

عرس تعاوني سنوي

وكانت الجمعية العمومية للاخاد التعاوني الإسكاني قد عقدت اجتماعها السنوي برئاسة اللواء ا.ح فؤاد عباس يوم السبت الموافق ٢٥ ديسمبر الفائت بحضور عدد (١٠٦) من أعضاء الجمعية العمومية للاخاد البالغ عددهم (١٢٤) عضوا بمقر نادى المقاولون



محمد الفار:

اعتباراً من العام القادم
سيكون هناك ميزانية
واحدة تجمع جمعية صقر
قريش تقدم باسم الاتحاد



عبدالسلام حتوت:

١١ مليار جنيه حجم
المشروعات الجديدة
للجمعيات على مستوى
الجمهورية العام الماضي

النماذج السابقة، فضلاً عن الطفرة في
إسناد المشروعات للجمعيات.

مشروعات بـ ١١ مليار جنيه

وتم خلال العام المنصرم إسناد مشروعات
جديدة للعديد من الجمعيات على
مستوى الجمهورية بمبلغ يقدر بنحو
١١ مليار جنيه مقارنة بما تم إسناده في
الفترة من عام ٢٠١٧ حتى عام ٢٠٢٠
والتي قدرت بنحو ٨ مليارات جنيه فقط.
كما يتم عقد عدة دورات تدريبية لإعداد
كوادر جديدة في الجمعيات الإسكانية.

قطاع التدريب بالاتحاد

وفيما يخص قطاع التدريب بالاتحاد فقد
وجه مجلس إدارة الاتحاد النظر إلى قطاع
التدريب لما له من أهمية كبرى في تنمية
مهارات سواء العاملين بالاتحاد التعاوني
أو أعضاء مجالس إدارة الجمعيات
الإسكانية، وقد تم عقد ٥ دورات تدريبية
في زمن قياسي سواء للعاملين بالاتحاد

سعرها من ٢٤ مليون جنيه إلى ٢ مليون
و٢٠ ألف جنيه فقط. كما تم الانتهاء
من مشكلة جمعية صقر قريش منذ
صدور قرار حل جمعية صقر قريش
في عام ١٩٩١ وتعاقب على الاتحاد عدة
مجالس، وقد وضع كل منهم خطة في
حل هذه المشكلة والتي اهتمت بها
القيادة السياسية ورئيس الجمهورية
والتي أرهقت جميع مجالس الإدارات
السابقة، إلى أن قام مجلس إدارة الاتحاد
الحالي بعقد عدة جلسات مع المسؤولين
وتقديم مذكرات عديدة لجهات سيادية
في الدولة وتم حل كافة المشاكل مع
محافظة القاهرة وشركة النصر
للإسكان والتعمير، وجرى وضع الخطة
التفصيلية لاستكمال مشروعات
الجمعية. وفي إطار ذلك هناك عدد من
العمارات تحتاج إلى إزالة مبانيها وتم
وضع نموذج جديد للعمارات الجديدة ذي
تخطيط حضاري متميز يختلف عن

المنعقدة في ١٧ أكتوبر ٢٠٢٠ وتشكيل
المجلس في ١١ نوفمبر ٢٠٢٠ من خلال
فيلم تسجيلي، وكان من أهمها النجاح
في إنهاء شراء مقر الاتحاد بأكتوبر
واستلام التخصيص الخاص بالمقر
ليصبح ملكاً خالصاً له، كما أسفرت
الجهود المكثفة والمخلصة لمجلس إدارة
الاتحاد برئاسة اللواء أركان حرب فؤاد
عباس مع المسؤولين بهيئة المجتمعات
العمرانية الجديدة وبدعم من الدكتور
مهندس عاصم الجزار وزير الإسكان ومن
خلال الاتصالات المباشرة والاحترافية
الشديدة في المكاتبات والتي قادها
رئيس الاتحاد والمهندس محمد الفار
المشرف المالي للاتحاد ورئيس لجنة المقر
مع لجنة التظلمات بهيئة المجتمعات
العمرانية عن إعادة تسعير قطعة
الأرض الخاصة بالمقر الجديد للاتحاد
بالمحور المركزي بمدينة ٦ أكتوبر المقام
على مساحة ٣٠٠٠ متر وتمت تخفيض



والمؤسسات إلا ان الاتحاد في ظل هذه الظروف دفع قيمة المقر الجديد بأكتوبر كاملاً. وقام بترقية العاملين وصرف المرتبات والحوافز كاملة. وحققت في ميزانية هذا العام ما لم يتحقق منذ سنوات.. وقد تم التوجيه بإشهار اتحاديات تعاونية جديدة. حيث قام مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الحالي بالتوجيه بإشهار عدد اثنين اتحادية تعاونية جديدة بمحافظة قنا وسوهاج وانتخاب أول مجلس إدارة لها في ديسمبر ٢٠٢١.

وقد أكد اللواء أركان حرب فؤاد عباس رئيس مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي خلال كلمته بالبرلمان السنوي والعرس التعاوني للجمعية العمومية السنوية للاتحاد أن هذا الاجتماع مناسبة لالتقاء وجهات النظر وهو بمثابة إزالة وتذليل لكل العقبات والعراقيل التي تعوق سير العمل بالاتحاديات التعاونية بالمحافظات. وأثنى على الجهود التي يبذلها الجهاز المركزي للمحاسبات ومثلوه باعتباره أعلى جهة رقابية محاسبية دقيقة في تقاريرها.

مشكلة صقر قريش

وفيما يخص حل مشكلة صقر قريش قال اللواء فؤاد عباس: صقر قريش أخذت ٢٦ فدانا ليست من حقها في اول الثمانينيات وبنيت عليها والمحافظ

اللواء فؤاد عباس: توجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسي السبب في حل مشكلة صقر قريش

لأول مرة.. شركة النصر
تقر بأحقيتنا في ٣٥٠
فدانا من ٤٠٠ فدان لا يقل
سعرها عن ٤٠ مليار جنيه

بالإتحاد واعضاء مجلس الإدارة والراغبين من أعضاء الجمعية العمومية. وقام مجلس إدارة الاتحاد بترقية العاملين المستوفين لاشتراطات الترقى للوظائف القيادية والعاملين لدرجات الوظائف التكرارية خاصة وأنه منذ يناير ٢٠١٣ العاملين بالإتحاد يعانون الرسوب الوظيفي.

الإنجازات المالية

وعن الإنجازات المالية في ظل جائحة كورونا فقد استطاع المجلس تخطى عقبة دمرت اقتصاديات العديد من الدول واغلقت عشرات الشركات

وعلى مستوى الجمعيات. كما تم تكريم اللواء اركان حرب فؤاد عباس توفيق رئيس الاتحاد من قبل الجمعية المشتركة بمحافظة بورسعيد وعلى هامش الدورة التقى مجلس ادارة الاتحاد مع اللواء عادل الغضبان محافظ بورسعيد. حيث تم الاتفاق مع سيادته على توفير قطع أراضى شرق بورسعيد لاتحادية بورسعيد لتوزيعها على الجمعيات او توزيعها على جمعيات مباشرة. كما تم عقد دورة تدريبية لمجالس ادارة الجمعيات الإسكانية بمحافظة القاهرة فى الفترة من ٢٨ حتى ٢٩ نوفمبر ٢٠٢١ بمقر الاتحاد وتم منح المشاركين شهادات تدريبية.. ومن المقرر عقد دورات مكثفة فى جميع محافظات الجمهورية لإعداد كوادر جديدة بالجمعيات الإسكانية طبقاً للمتغيرات والمستجدات الجديدة. فالإنجازات لا تنتهي.

كما تم الحفاظ على أصول وممتلكات الاتحاد لدى قطاع التصفية. وخلال هذا العام تم انهاء العديد من المشاكل القانونية المتعلقة بالعديد من أصول الجمعيات المحلولة. حيث قام المجلس بتشكيل لجنة متابعة اصول ممتلكات التصفية وجارى بيع هذه الاصول بالمزاد العلنى لصالح إدارة التصفية بالإتحاد.

الإنجازات الإنسانية

وعن الإنجازات الانسانية فقد تم التعاقد مع شركة رعاية طبية لكافة العاملين



الانتهاء من جمع البيانات
والمعلومات الخاصة
بالتعاون الإسكاني لنشر
الثقافة التعاونية ودعم
التعليم التعاوني



التوجيه بإشهار الحاديات
تعاونية جديدة لتصبح ٢٧
حادية بدلا من ٢١ فقط

من تسلم مقر الاتحاد الجديد بمدينة ٦ أكتوبر والانتهاء من كافة التجهيزات اللازمة، وتأثيث المقر على مستوى لائق لإقامة الدورات التدريبية التي يقوم بها الاتحاد بوسائل علمية حديثة بعد أن قام الاتحاد بشراء الأرض بدلاً من أن كانت مخصصة منفعة عامة ويتمثل ذلك في اقتراح السياسة العامة للتعاون الإسكاني والتنسيق بين النشاط التعاوني الإسكاني وسائر أوجه النشاط التعاوني الأخرى من الاتحادات المختلفة والاتحاد العام للتعاونيات وذلك بالاشتراك مع الجهة الإدارية المختصة. والانتهاء من جمع البيانات والمعلومات وإعداد الإحصائيات الخاصة بالتعاون الإسكاني بالاشتراك مع الجهة الإدارية المختصة مع زيادة نشر الثقافة التعاونية ودعم التعليم التعاوني وتنمية الوعي

رئاسية فلولا تدخل الرئيس عبد الفتاح السيسي ما حدث شيء. وحرصاً منه على تذليل كافة العقبات أمام العاملين والجمعيات.. قال اللواء فؤاد عباس: «الاتحاد انا عانيت منه وأنا رئيس جمعية.. والحمد لله لم اتلق اى شكوى على مدار عام سواء من الجمعيات أو العاملين بالاتحاد او لجان الاتحاد.. هؤلاء يستحقون مكافأة ١٢ شهراً.. لو بأيدى مش ٤ شهور فقط».

مقر الاتحاد الجديد

وقام المحاسب عبد السلام تحتوت سكرتير عام الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بعرض تقرير نشاط الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي عن العام المنتهى فى ٣٠ يونيو ٢٠٢١ والخطة السنوية للاتحاد عن العام المالى المنتهى فى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ حيث سيتم الانتهاء

اكتشفت ذلك واتضح أنها ليست أرض الجمعية وهى ملك شركة مدينة نصر وتم مخاطبة رئاسة الجمهورية ومستشار رئيس الجمهورية للتخطيط العمرانى، وكلف رئيس الوزراء بوضع حل جذرى قبل نهاية العام، حتى تم تسجيل ١٧,٣٢٥ متر من شركة مدينة نصر للاتحاد بعقد نهائى يوم ١٥ ديسمبر ٢٠٢١ وتنازلت لشركة النصر بمساحة بديلة. ونعمل حالياً على نقل الملكية للمحافظة بتلك المساحة، عندنا ٦٠ عمارة، ٨٠ عمارة، لأول مرة شركة النصر تعترف بأن. لنا ٣٥٠ فداناً من ٤٠٠ فدان ولأول مرة تقرر ملكية الاتحاد لهذه المساحة، وهى مسجلة برئاسة الجمهورية ورئاسة الوزراء وثمنها لا يقل عن سعر السوق وثمنها ٤٠ مليار جنيه. هذا كان لا يتحقق إلا بتوجيهات



تطوير مجلة «برج التعاون» التي يصدرها الاتحاد وطرح فكرة إنشاء ناد للتعاونيين

للتنفيذ بتوجيهات رئاسية في إنهاء كافة المشاكل التي تخص الجمعية المذكورة وهي الخطاب الصادر من السيد اللواء أركان حرب أمين عام مجلس الوزراء بتاريخ ٥ سبتمبر ٢٠٢١ لكل من وزير الإسكان ووزير قطاع الأعمال العام ووزير العدل ووزير التنمية المحلية ومحافظه القاهرة ومساعد وزير الداخلية لشؤون مكتب الوزير هيئة الرقابة الإدارية بشأن التكاليفات الصادرة من السيد رئيس الجمهورية فيما يخص كافة المشروعات المتعثرة لجمعية صقر قريش بسرعة إتمام الاتفاق الرضائي الذي تم بين الاتحاد ومحافظه القاهرة لرفع الحجز الإداري على مشروعات الجمعية على أن يتم ذلك على عدة محاور هي: قيام محافظة القاهرة بإصدار التراخيص وتوصيل المرافق اللازمة لكافة مباني جمعية صقر قريش. بالإضافة إلى عرض مذكرة على مجلس الوزراء للموافقة على استخراج رخصة ضمنية لكافة مشروعات الجمعية طبقاً للقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية. وإدخال المرافق لعدد ٣٣ عمارة بمباني جمعية صقر قريش. وتعديل رخصة الجراج المركزي بعد إزالة التعدي «مشروع مصر الجديدة». واستصدار عقد البيع النهائي «مشروع حلوان». وفي ضوء ذلك يقوم الاتحاد خلال الفترة المقبلة بالتنفيذ الفعلي لكافة الإجراءات اللازمة نحو إعداد المركز المالي في جمعية صقر قريش التي قد يستغرق سنوات عديدة لكثرة المهام المطلوبة.

٪ من صافي الفائض بالميزانيات التي تتولى الجمعيات أداؤها للاتحاد التعاوني الإسكاني. وأعلن أن الاتحاد سوف يقوم بإعداد دراسة جدوى أثناء التخطيط والإعداد لإقامة هذا العمل الاجتماعي الهام لكافة التعاونيين بالإسكان أو غيرهم من القطاعات الأخرى بالتنسيق معهم. وإجراء دراسات عاجلة لتحديد مختلف الحلول الفنية واللجوء للمتخصصين في هذا المجال أو المؤهلين المشتغلين بالنشاط موضوع الدراسة. والتأكد من وجود تقديرات مالية دقيقة قبل التنفيذ وتوافر التمويل المطلوب لها مع مساهمات جهات مختلفة متخصصة في مجال إنشاء النوادي مع مراعاة سياسات الدولة الاقتصادية والاجتماعية والبيئية بما يحقق أكبر قدر من المنفعة مقابل المال المدفوع لهذا الشيء ثم وبعد الانتهاء من إعداد الدراسات اللازمة يتم العرض على الجمعية العمومية.

توفير أراضٍ للجمعيات

كما سيتم السعي في معاونة وحدات التعاون الإسكاني في توفير أراضى للجمعيات الإسكانية بأسعار تعاونية توزع من خلال الجهة الإدارية المختصة وذلك بهدف استمرارية العمل التعاوني في إقامة مشروعات لصالح الأعضاء. واستكمال السير في الإجراءات التنفيذية لتصفية جمعية صقر قريش في ضوء التطورات والأحداث التي تمت منذ توقيع محضر الاتفاق المبرم بتاريخ ٢٢ مارس ٢٠٢٠ بين الاتحاد بصفته ومحافظه القاهرة وهي خطوات جادة

التعاوني في مجال الإسكان.

مجلة «برج التعاون»

كما تم تطوير عمل المجلة التي يصدرها الاتحاد مرتين بالشهر وتنوعت موضوعاتها في صورة مقالات في مجال التعاون وباب خاص للتعاونيين لعرض استفساراتهم بجانب إعلانات الجمعية عن مشروعاتها ومواعيد اجتماعات الجمعيات العمومية. فضلاً عن نشر كل ما يتصل بك النشاط التعاوني الإسكاني من وثائق وقرارات «لجنة التنسيق» ودراسات وبحوث. والعمل على تبادل الخبرات التعاونية في المحيط العربي والأفريقي والدولي وتنمية العلاقات الخارجية في مجال التعاون الإسكاني مع الحركة التعاونية الممثلة في الخارج في ضوء خطة الدولة في مجال التنمية الاقتصادية والاجتماعية. بالإضافة إلى تطوير الأداء بعقد الندوات والتدريب لكافة الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان خارج القاهرة لتشمل كافة محافظات الجمهورية. وقيام الاتحاد منفرداً بالاشتراك مع الوحدات التعاونية التابعة له والاتحادات الأخرى «الاتحاد العام» والجهة الإدارية المختصة «هيئة التعاونيات» باستثمار أموال الاتحاد في إقامة مشروعات مرتبطة بالنشاط التعاوني الإسكاني.

إنشاء ناد للتعاونيين

وأضاف أنه في هذا الصدد يدرس الاتحاد التعاوني الإسكاني الآن فكرة إنشاء ناد للتعاونيين. حيث إن ذلك قد تضمنه بند «الخدمات العامة» المخصص لها ٥



عمل جدول زمني لمقابلة رؤساء الاتحاديات على مستوى المحافظات بالتنسيق مع الاتحاد بدءاً من منتصف يناير

الصادر بالقرار الوزاري رقم ١٤٩ لسنة ٩٧. والبند الخاص بالتصديق على صرف أتعاب المحاسب القانوني للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي عن الميزانية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ والموافقة على تحديد أتعابه عن الميزانية المنتهية في ٣٠-٦٠ ٢٠٢٢ بمبلغ ١٠,٠٠٠ جنيهه شامله قيمه الضريبة المضافة بناء على قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠٢١.

وتم عرض البند الخاص بالمركز المالي لجمعية صقر قريش لبناء المساكن «تحت التصفية» عن الأعوام المالية ٣٠ يونيو ٢٠١٩، ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، ٣٠ يونيو ٢٠٢١. وقد أحيط الحاضرون علماً بذلك.

وخلال البند الأخير الخاص بعرض مكافأة للعاملين في جمعية صقر قريش لبناء المساكن «تحت التصفية» والعاملين بالاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي عن المركز المالي في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وافق اللواء فؤاد عباس رئيس الاتحاد بصرف مكافأة بواقع ٤ أشهر تلبية لرغبة الحاضرين. كما تم التصديق على ما تم اتخاذه من إجراءات لحل الخلافات والنزاعات الخاصة بجمعية صقر قريش.

وفي مداخلته أكد المهندس محمد الفار المشرف المالي للاتحاد انه لأول مرة في تاريخ الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي منذ انشائه يتم الانتهاء من ميزانية ٣٠ يونيو ٢٠٢١ والقوائم المالية لصقر قريش منذ ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١ قبل انتهاء العام واعتباراً من العام القادم.. معرباً عن شكره للمحاسب خالد مليجي وكيل أول وزارة بالجهاز المركزي للمحاسبات.. وأعلن أنه اعتباراً من العام القادم سيكون هناك ميزانية واحدة تقدم باسم الاتحاد

المتعلق بعرض الموافقة على مشروع توزيع الفائض عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لنص المادة ٤٣ من النظام الداخلي للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي الصادر بالقرار الوزاري رقم ٥٥٨ لسنة ٢٠١٣.

كما وافق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على ما جاء بالبند الخامس الخاص بتقرير مكافأة أعضاء مجلس إدارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي عن الميزانية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لنص المادة ٢٣ من النظام الداخلي

محمد مصطفى:

مهمة مسئولى الهيئة خدمة الجمعيات دون أى مصلحة



وأشار تحتوت إلى أن أعضاء مجلس الإدارة وعلى رأسهم اللواء فؤاد عباس كل منهم يقوم بدوره في مجال تخصصه. ووجه شكره للعاملين بالاتحاد بمختلف درجاتهم وتوصيفاتهم الوظيفية.

الميزانية العمومية

وخلال البند الثاني استعرض مراقب الجهاز المركزي للمحاسبات تقريراً عن الميزانية العمومية للسنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ للاتحاد التعاوني الإسكاني فقد أسفر التقرير بعد مراجعة القوائم المالية المعدلة المتمثلة في الميزانية البالغ مجموع كل من أصولها والتزاماتها وحقوق الملكية نحو ٤٨٦٣٠٤ مليون جنيه بخلاف الحسابات النظامية البالغة في ذات التاريخ نحو ٧٤٩٧٣٤ مليون جنيه وكذلك قائمه نشاط الاتحاد والتي أظهرت فوائد العام بنحو ٨٦٠٨٦٤٣ جنيهه. وقائمة نتيجة نشاط التصفية والتي أظهرت فائض العام بنحو ١٧٦٩٩٠٨ جنيهها. وقائمة نشاط التدريب والتي أظهرت عجز العام بنحو ١٥١٤٦٢٩ جنيهها. وقائمة نتيجة نشاط الخدمات والتي أظهرت عجز العام بنحو ٤٨٥٠١ جنيهها. وكذا مشروع توزيع الفائض عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ.

التصديق على الحسابات الختامية

وقد تمت الموافقة بالإجماع على البند الثالث الخاص بالتصديق على الحسابات الختامية والميزانية العمومية عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي. والبند الرابع



وشدد ان الدكتور حسام رزق طلب عقد لقاء هذا الاسبوع مع الجمعيات الراغبة فى الحصول على الأراضي. كما سيتم اعتماد الاوراق الخاصة بمحاضر الجمعيات العمومية من خلال مندوب الهيئة دون المطالبة بإرسالها عن طريق البريد إلا فى حالة استيفاء بعض المستندات. وقال: «لست متعنت مع أى جمعية. فنحن نتلقى عدد من الشكاوى ليس بالقليل ويتم الفحص والتحقيق فى كل شكوى من خلال لجنة مشكلة بمنتهى الحيادية وهذا يحتاج وقتاً».

رفع حد المراجعة لكافة الاتحادات

وأعرب اللواء نبيل زعتر سكرتير عام اتحادية القاهرة اكبر الاتحادات على مستوى المحافظات..حيث تضم تحتها اكثر من ١٢٠٠ جمعية. عن شكره وامتنانه للواء فؤاد عباس رئيس الاتحاد والمهندس محمد الفار المشرف المالى للاتحاد للاستجابة لمطلبه برفع حد المراجعة لكافة الاتحادات من عشرة ملايين إلى خمسين مليوناً لاتحادات القاهرة والإسكندرية والجيزة. وباقى الاتحادات لمبلغ ثلاثين مليوناً. مع الاستجابة أيضاً لمطلبنا برفع مكافأة الموظفين والعاملين بالاتحاد إلى أربعة أشهر بدلاً من شهرين.

لقاء مفتوح

وفى نهاية اللقاء عقد اللواء فؤاد عباس رئيس الاتحاد وبحضور جميع اعضاء مجلس الادارة لقاء مفتوحاً مع اعضاء الجمعية العمومية بحضور الاستاذ

والاساسية. واقترح مصطفى عمل جدل زمنى لمقابلة رؤساء الاتحادات على مستوى المحافظات وعددهم ٢١ اتحادية بتحديد يوم فى الاسبوع لكل محافظة لعرض المشكلات التى تخص جمعياتها وتحقيق اقصى استفادة فى أقل وقت بدءاً من منتصف يناير. مؤكداً ان نجاح الاتحاد التعاونى من نجاح الهيئة والعكس.

اللواء نبيل زعتر:

الموافقة على رفع حد المراجعة إلى ٥٠ مليوناً لاتحادات القاهرة والإسكندرية والجيزة.. و٣٠ مليوناً لباقي الاتحادات إنجاز يحسب لمجلس الاتحاد الحالى



ولم يعد هناك ميزانية مستقلة للاتحاد وقوائم ختامية لصفر قريش.. كما أنه جارى تسجيل كل الممتلكات الخاصة بالاتحاد بعد استكمال الأوراق. وحل النزاع الخاص بجمعية الاسكندرية حيث تم تحويلها لهيئة خبراء وزارة العدل. وحل مشكلة أرض المقر الجديد بمجهودات مجلس الإدارة الحالى بالتعاون مع اللواء حسام كامل. وسيتم اطلاق التيار خلال شهور بسيطة وبعدها يتم النقل ليكون مفخرة للاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى.

كما أن هناك توجيهها من اللواء فؤاد بأن يتم انشاء اتحادات لباقي المحافظات الستة ليصبح إجمالى الاتحادات ٢٧ اتحادية بدلاً من ٢١ اتحادية.

وجهان لعملة واحدة

ومن جانبه أكد محمد مصطفى رئيس الادارة المركزية للتعاون بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان نائباً عن الدكتور حسام رزق رئيس الهيئة. أن الهيئة والاتحاد الإسكانى ضلعين لمنظومة متكاملة لاثرأء الحركة التعاونية وتذليل العقبات فهما وجهان لعملة واحدة. مشيراً إلى أن مهمة مسئولى الهيئة خدمة الجمعيات دون أى مصلحة ولذلك اتفق مع إدارة الاتحاد بعمل بيان بأسماء الجمعيات التى تود مقابلته فمكتبه مفتوح يومياً أمام ممثلى الجمعيات التعاونية دون استثناء. وإذا تم تأجيل مقابلة أى شخص يكون بسبب ضغط العمل فعلى سبيل المثال يأتى للمكتب ٧٠-٨٠ شخصاً قابل منهم ٦٠٪ تقريباً لحل المشاكل الجوهرية



لا نتعنت مع أى جمعية ويتم التحقيق فى كل شكوى من خلال لجنة مشكلة بمنتهى الحيادية

نصيب بالمنصورة الجديدة وقد تقدمنا بطلب للوزارة للحصول على ٢٠٠ فدان بالمنصورة الجديدة الا اننا فوجئنا بانه تم تخصيص مساحة ١٩ فداناً فقط فى حين ان عدد الجمعيات بالمحافظة يصل الى ١١٠ جمعية إسكانية مما لا يكفى لسد احتياجات الجمعيات. كما طالب بإعادة النظر فى رسوم مراجعة الميزانيات واعتماد المحاضر التى تفرضها الهيئة العامة لتعاونيات البناء والسكان.

ورد الاستاذ محمد مصطفى رئيس قطاع التعاون بالهيئة بان المفتش الذى يحضر الجمعيات العمومية سوف يكلف باحضار المحاضر من الجمعية وذلك دون ضرورة حضور الجمعية لتسليمها باليد. كما انه سوف يتم عمل جدول لترتيب حضور رؤساء الجمعيات الاتحادية لعمل لقاء بالهيئة وسوف يتم تحديد جمعية اتحادية كل اسبوع لبحث المشكلات التى تواجه الجمعيات التى تقع تحت نطاق كل جمعية اتحادية.

كما طالب الاستاذ محمد يوسف عضو الجمعية العمومية عن محافظة الدقهلية بان يكون هناك اقتراح بتكريم سنوى لأفضل رئيس اتحادية وافضل جمعية وافضل موظف بالاتحاد تشجيعاً للجمعيات الاخرى حتى يكونوا مثلاً يحتذى به للاخرين.

وطالب اللواء محمود الزملوط رئيس اتحادية شمال سيناء بان يخصص لجمعيات محافظة سيناء اراضى خارج المحافظة وذلك لصعوبة الحصول على اراضى بالمحافظة.

محمد مصطفى رئيس الادارة المركزية للتعاون بالهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

وفى مداخلة للدكتور ابراهيم الصعدي عضو الجمعية العمومية ونائب رئيس اتحادية كفر الشيخ حيث طالب الهيئة بسرعة اعتماد الميزانيات المتأخرة للجمعيات كما طالب بعقد اجتماع لرؤساء الاتحاديات والدكتور حسام رزق رئيس الهيئة لمناقشة المشكلات التى تواجه الجمعيات كل فى نطاق محافظته.

طفرة كبيرة فى حل المشكلات

واضاف المحاسب سمير مدنى عثمان عضو الجمعية العمومية ان الهيئة وخاصة قطاع التعاون شهد طفرة كبيرة خلال الفترة السابقة فى بحث وحل المشكلات التى تواجه الجمعيات الإسكانية والجدير بالذكر بان عدد الجمعيات الإسكانية على مستوى الجمهورية قد تجاوز ٣٠٠٠ جمعية ومن الصعب ان يتم عمل لقاءات مع تلك الجمعيات ونقترح بان يتم امداد الجمعيات الاتحادية بوسائل اتصال الكترونى ويتم الربط بينها وبين الاتحاد لعرض المشكلات التى تواجه الجمعيات. وافاد اللواء فؤاد عباس رئيس الاتحاد بان هذا الاقتراح موجود وسوف يطبق بمجرد الانتقال الى مقر الاتحاد الجديد بمدينة ٦ اكتوبر وسوف يتم الانتقال الى المقر الجديد خلال اشهر ومن المتوقع ان يتم عقد الجمعية العمومية القادمة للاتحاد بمقر الاتحاد الجديد خاصة ان به قاعة كبرى للاجتماعات على اعلى مستوى.

مطالب جهويات الدقهلية

وفى مداخلة للاستاذ محمد كريم رئيس اتحادية الدقهلية حول مطالبة الاتحاد والهيئة بالسعى لتوفير اراضى للجمعيات وخاصة ان محافظة الدقهلية ليس لها ظهير صحراوى ونطالب بان يكون لنا



لواء عبدالوهاب ابوالصفا نائب ثان رئيس الاتحاد

مشروعات إسكان الساحل الشمالي الغربي «أ»

مجتمعات سياحية مصيحية والإعلان عنها للراغبين من المواطنين الذين تتوافر لديهم الملاحة المالية أو من أعضاء الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان.

ويشير رصد واقع الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان التي حصلت على أراضٍ بالساحل الشمالي الغربي بعد مرور عقدين أو أكثر من الزمان إلى مواجهتها العديد من الصعوبات التي تحول بينها وبين استكمال مشروعات الإسكان التي تسعى إلى إقامتها.

ويمكن تحديد الصعوبات التي واجهت جمعيات الإسكان في تنفيذ مشروعاتها في الساحل الشمالي الغربي والتي تم رصدها في:

أولاً: صعوبات تنظيمية عامة مثل انعدام الرؤية التخطيطية العمرانية المستقبلية الشاملة لإعمار مناطق الساحل الشمالي الغربي. واضطراب واقع الخدمات الأساسية للمشروعات من حيث توافر خدمات مياه الشرب والصرف الصحي والكهرباء وغيرها. وتعدد الجهات الإدارية المختصة باعتماد مشروعات التقسيم وإصدار تراخيص البناء ما بين الأجهزة المحلية بالإسكندرية ومطروح وبين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بوزارة الإسكان وبين هيئة التنمية السياحية بوزارة السياحة.

ثانياً: صعوبات خاصة بنشاط الجمعيات مثل صعوبات تقنين ملكية الأرض ما بين واضعي اليد وإجراءات الجهات صاحبة الولاية في المحافظة واشتراطات الشهر العقاري. وشراء مساحات كبيرة من قطع الأراضي تتجاوز احتياجات أعضاء الجمعية. وضعف التدفقات المالية اللازمة لتنفيذ المشروع السكني أو السياحي بالنظر إلى تجاوز تكاليف المشروع للإمكانيات المالية للأعضاء. وتوقف بعض الأعضاء المحصص لهم وحدات بالمشروع السكني عن الوفاء بسداد التزاماتهم المالية في المواعيد المحددة طبقاً للبرنامج الزمني للمشروع. وضعف الإمكانيات الفنية والمالية لدى بعض المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات المسند إليها أعمال الإشراف والتنفيذ وما يترتب على ذلك من مشاكل فنية وقانونية. وسوء إدارة بعض مجالس إدارة الجمعيات وعدم التنسيق مع الجهات الرقابية في كافة مراحل تنفيذ المشروع.

والصعوبات التي تم رصدها تتفاوت من جمعية تعاونية إلى أخرى كما تتباين المشاكل التي تواجهها كل جمعية وكل مشروع. غير أن هذا لا ينفي أن كثيراً من جمعيات الإسكان استطاعت بفضل كفاءة مجالس الإدارة وتعاونها مع أعضائها والجهات الرقابية والإشرافية في إنجاز مشاريع إسكانية متميزة وبمستوى يفوق كثيراً من مشروعات الإسكان التي يقيمها كبار المطورين العقاريين أو المستثمرين.

توجهت الدولة المصرية مع نهاية عقد السبعينيات من القرن الماضي إلى استغلال أراضى الساحل الشمالي الغربي في إقامة منتجعات سياحية ومصيفية راقية. في محاولة منها لاستغلال المقومات الطبيعية والبيئية والجمالية في المنطقة الممتدة من غرب مدينة الإسكندرية حتى مدينة مطروح وصولاً إلى مدينة السلوم بامتداد يتجاوز 500 كم. ويهدف هذا التوجه إلى تحقيق العديد من الأهداف الاقتصادية. منها اجتذاب الاستثمارات العربية والأجنبية إضافة إلى جذب النشاط السياحي بكافة مكوناته ومعطياته. وإيجاد فرص العمل الملائمة للعديد من فئات الشباب هذا إلى جانب الأهداف الاجتماعية في إقامة مجتمعات عمرانية خدمية وسكنية وتخفيف أعباء الكثافة السكانية في المدن الساحلية القديمة.

وأقامت الدولة - خلال عقد من الزمن - العديد من المنتجعات السياحية في الساحل الشمالي الغربي أبرزها مدينة مارينا العلمين. قرى مراقيا. ومارابيل. وكازابانكا. ومايوركا. وذلك بالمشاركة بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وبنك الإسكان القومي وبعض المستثمرين المصريين والعرب والأجانب وبلغت تكلفة إنشاء مدينة مارينا العلمين - وحدها - ما يتجاوز 48 مليار دولار. وجرى تأسيس شركات للتنمية والإدارة السياحية لتلك المنتجعات وأسند إليها أعمال الصيانة والخدمات وتأجير الشواطئ والكافيتريات وإصدار تصاريح الدخول وغيرها من الأنشطة التي تدخل في أعمال الإدارة والصيانة.

ويبقى إنشاء المنتجعات السياحية في الساحل الشمالي الغربي قبولا لدى قطاع عريض من المستثمرين في توظيف أموالهم في مكونات تلك المشاريع بالنظر إلى نجاحها في جذب كثافة عالية من السياحة الداخلية والخارجية وما يرتبط بها من أنشطة متنوعة خاصة بالنظر إلى الاعتبارات التي تم مراعاتها عن إنشاء تلك المنتجعات من حيث التخطيط العمراني واشتراطات البناء والمكونات الخدمية والنموذج الناجح في إدارة المكونات الخدمية من حيث كفاءة شبكات مياه الشرب والصرف الصحي والكهرباء والوفاء بمتطلبات البيئة الصحية وغيرها من الأنشطة الترفيهية. وهو الأمر الذي دفع العديد من المطورين العقاريين والمستثمرين وجمعيات الإسكان التعاوني إلى الحصول على مساحات شاسعة من الأراضى الملاصقة للشواطئ في مناطق الساحل الشمالي الغربي وذلك من الجهات صاحبة الولاية في وزارة الإسكان أو الأجهزة المحلية بمحافظة الإسكندرية ومطروح وإتمام إجراءات التراضي مع واضعي اليد على تلك الأراضى في سبيل إنشاء



في عمومية «تعمير منطقة العجمي»
نادية لطفى:

غياب الأعضاء عن الجمعية مشكلة كبيرة.. والمطور العقاري هو الحل لتنفيذ المشروع

عقدت الجمعية العمومية للجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعمير منطقة العجمي والمناطق السياحية، المشهورة برقم ١٩١ لسنة ١٩٨٢، اجتماعها السنوي (اجتماع ثالث) وذلك في ١١ سبتمبر ٢٠٢١ بعمارات الدمرداش بالعباسية.

وقد اجتمعت الجمعية العمومية برئاسة نادية محمد لطفى رئيس مجلس الادارة، وسكرتارية شادية حسين عمر المشرف المالي للجمعية، وبحضور ٣٥ عضواً من اجمالي عدد الأعضاء الجمعية البالغ ٣٨٦ عضواً، وقد وافق الأعضاء الحاضرون على اختيار محمد حسين عوض ومحمد أحمد الرشيدى كملاحظى تصويت، ثم بدأ النظر فى جدول الأعمال الذى ضم ٧ بنود تمت مناقشتها بالجمعية العمومية واليكم التفاصيل...

تصوير: محمد سالم

متابعة: منى عبد العزيز

المبالغ المستحقة على الجمعية (لجنة الحصر والتفاوض).
وخصص البند الثالث لعرض ميزانية الجمعية عن العام المالى المنتهى فى ٣٠ / ٢٠٢٠ / والذى تم ارجاؤه لعدم ورود الموافقة من قبل الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

وبالنسبة للبند الرابع والمتضمن تعيين مراقب حسابات وتحديد أتعابه. فقد تمت الموافقة على تعيين كمال أحمد حسن لهذه المهمة مقابل ٣ آلاف جنيه سنويا.

أعضاء منتفعين رأيهم. وعليه فقد تم إعلان الموافقة بالأغلبية على تنفيذ المشروع عن طريق المشاركة.
كما حضر من الجهات الرقابية ماجد شهدى مندوباً عن الإتحاد التعاونى الإسكانى المركزى وأحمد الهوارى مندوباً عن الجمعية الإتحادية لمحافظة القاهرة.

اما البند الثانى فقد تناول عرض خطة العمل السنوية للجمعية حيث أفادت رئيسة الجمعية أنه جرى التواصل مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لتسوية

بالنسبة للبند الأول فقد تضمن أخذ موافقة الأعضاء المنتفعين بمشروع الساحل الشمالى على تنفيذ المشروع عن طريق الشراكة بالمقابل العينى. وذلك من خلال إحدى شركات التطوير العقارى المتخصصة أو شركة مقاولات فئة مناسبة.

وقد وافق ٢٧ عضواً من الأعضاء المنتفعين بالمشروع الحاضرين بالاجتماع وعددهم ٣٥ عضواً منتفعاً من اجمالي عدد المنتفعين وعددهم ٩٦ عضواً. بينما رفض عضو واحد منتفع لم يوافق على هذا البند. ولم يبد ٧

مضيفة.. وتوقف المشروع وقام العديد من مجالس ادارات الجمعية خلال تلك الفترة بدراسة الوضع الجديد. وكانت القوات المسلحة كريمة مع الجمعية حيث عرضت عليها فى عام ٢٠٠١ التفاوض على الأرض وطرح عدة بدائل والتي كان من ضمنها اعطاء الجمعية أرضا بديلة فى نفس المنطقة. أو الحصول على قطعة أرض أخرى من خلال هيئة المجتمعات العمرانية. إلا أن مجلس ادارة الجمعية فى ذلك الوقت رفض هذا الطرح بدون علم أعضاء الجمعية وبدون مبرر منطقي.

وتابعت.. هذا الى جانب أن الجمعية كانت تواجه مشكلة مع هيئة المجتمعات العمرانية على مساحة هذه الأرض. حيث ان الهيئة سلمت الجمعية ٨٩ فدانا بينما ما قامت الجمعية بتسجيله هو ٥١ فدانا فقط. ٢٠١٩ - ٢٠٢٠ بتكثيف جهودها فى التفاوض مع الهيئة الهندسية للقوات المسلحة والتي طلبت من الجمعية خريطة للأرض. وبالفعل حصلت الجمعية على موافقة الأخاد التعاونى الإسكانى المركزى لدفع رسوم الخرائط. لكنها فوجئت بـ كبر حجم المبلغ (١٦ مليون جنيه). ونتيجة لضعف الامكانيات المادية للجمعية فقد تم عرض اقتراح المشاركة. وبدأت الجمعية بطرح هذا الموضوع على المطور العقارى. حيث انه سيرفع عن كاهلها أى أعباء مادية ويتيح للمنتفعين الحصول على وحداتهم السكنية بعد ٣ سنوات بدون مقابل. وأكدت «لطفى» أن الجمعية لمست تعاوناً كبيراً من الدولة. وأن الأخاد التعاونى وهيئة التعاونيات ساندها كثيراً. وقد وصلت الجمعية الى شبه اتفاق مع المطور العقارى وأنه سيقوم بدفع الضرائب المستحقة على الجمعية. وكذلك قيمة الأرض وتبلغ ١٣ مليون جنيه. ورسوم التحسين وتبلغ ١٦٤ مليون جنيه.



الزميلة منى عبد العزيز أثناء الحوار مع نادية لطفى رئيس مجلس الإدارة فى حضور المستشار القانونى

الموافقة على تنفيذ مشروع الجمعية بالساحل الشمالى بـ «الشراكة»

الأعضاء عن الجمعية.. وأن المطور العقارى هو الحل لتنفيذ المشروع.. تحدثت نادية محمد لطفى رئيس مجلس ادارة الجمعية مع مجلة «برج التعاون». حيث أشارت الى أن الجمعية انشئت عام ١٩٧٤ وقام بتأسيسها المهندس رفيق البدرى. وأنها بدأت تمارس نشاطها الفعلى فى عام ١٩٨٠ وتم اشهارها برقم ١٩١ لسنة ١٩٨٢ بعدد أعضاء ٣٨٦ عضوا. وعدد الأعضاء المنتفعين بالمشروع الوحيد للجمعية هو ٩٦ عضوا. وكشفت أن معظم الأعضاء لا يحضرون الجمعيات العمومية. كما أن عددا كبيرا منهم توفى. وهذا يمثل مشكلة للجمعية. وذكرت «لطفى» أن الجمعية فى البداية كانت تسير بشكل طبيعى بدون مشاكل. حيث حصلت على عقد مشهر بمساحة ٥١ فدانا فى عام ١٩٨٠ بمنطقة الساحل الشمالى. الى أن توفى مؤسس الجمعية. وانتخب مجلس ادارة جديد. وبعدها ظهرت مشاكل بالأرض بسبب عرب مطروح. وكان ذلك يوجب على الجمعية رفع دعوى قضائية. وبالفعل قامت الجمعية بذلك وكان الحكم فى صالحها. ثم وضعت الأرض بعد ذلك تحت ادارة القوات المسلحة.

كما تضمن البند الخامس تشكيل لجان متابعة للمشروع من أعضاء المجلس والمنتفعين والعاملين بالجمعية مع تفويض مجلس الإدارة فى تحديد بدلات هذه اللجان. إلا أنه تم إرجاء هذا البند على أن تتم مناقشته فى أقرب جمعية عمومية. وبالنسبة للبند السادس فإنه شمل تفويض رئيس مجلس الإدارة أو نائبه فى التعامل مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بشأن أرض الجمعية الكائنة فى الساحل الشمالى بالكيلو ٨١ - ٨١,٥ طريق اسكندرية مطروح بشأن رسوم التحسين ومستحقات هيئة المجتمعات العمرانية. حيث وافق الأعضاء الحاضرون على تفويض رئيس مجلس الادارة فى اتخاذ ما يلزم فى هذا الخصوص. وتضمن البند السابع والأخير اختيار استشارى للمشروع لمعاونة مجلس الإدارة بشأن إجراءات تنفيذ المشروع. وقد تم توجيه الجمعية بعدم اتخاذ أى إجراءات فى هذا الشأن الا بعد العرض على السلطة المختصة. واتخاذ الإجراءات القانونية وفقاً لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والخاص بالتعاقدات التى تبرمها الجمعية مع الغير. وعلى هامش الاجتماع.. وعن مشكلة غياب

فتوى مجلس الدولة:

توفير المقابر ليس من أغراض الجمعيات الإسكانية

بناء على الفتوى الصادرة من اللجنة الثانية لمجلس الدولة بجلسة ٢٠٢١/١١/٢٧ برقم صادر ٣١٥٧ بسجل اللجنة ٧٦/١٥ ق وارد مكتب السيد اللواء أ.ح رئيس الأخاد التعاونى الإسكانى المركزى ١٤٧م فى ٢٠٢١/١٢/١٤ بشأن طلب الرأى القانونى فى مدى أحقية الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان فى توفير «مدافن/ مقابر» لأعضائها أسوة بالمهمة الأساسية للجمعيات فى توفير المسكن المناسب لأعضائها.

فقد انتهت اللجنة الثانية لقسم الفتوى إلى:

أن توفير مدافن (مقابر) لأعضاء الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان لا يتفق والغرض المنصوص عليه فى القانون لهذه الجمعيات.



المحاسب عبد السلام حتوت سكرتير عام الاتحاد

إعداد الميزانيات ومراجعتها وفحصها واعتمادها «٣»

كل من الهيئة والاتحاد على مد هذا الميعاد لظروف استثنائية إلى نهاية الشهر السادس.

ويجدر الإشادة إلى بعض الأمور الهامة والتي تضمنتها المواد من (٤٤) حتى المادة (٥٠) من القانون ١٤ لسنة ٨١ ومنها ان أعضاء مجلس الإدارة ومدير الجمعية (مسئولون بالتضامن) فيما بينهم عن أية التزامات أو تعويضات أو خسائر تقع على الجمعية نتيجة إدارتهم لها على خلاف القانون أو القرارات المنفذة لأحكام أو نظام الجمعية الداخلي أو خطتها السنوية أو قرارات الجمعية العمومية، وكذلك عن التصرفات التي تخرج عن اختصاصهم أو التي تعد إخلالاً بالقيام بواجباتهم.

وعلى رئيس الجمعية إبلاغ الاتحاد والهيئة بكل تغيير قد يطرأ على عضوية مجلس الإدارة وتشكيله، على أن يشمل التبليغ بياناً بأسماء الأشخاص الذين شملهم التغيير ووظائفهم بالمجلس، وعناوين إقامتهم.

وعلى مجلس الإدارة إبلاغ صور محاضر جلساته، واجتماعات الجمعيات العمومية، والقرارات التي تصدر في أي منها لكل من الاتحاد والهيئة خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ انعقاد.

وعلى مجلس الإدارة أن يؤمن للمدى المناسب على مخازن الجمعية ومحللاتها ومنشأتها وأموالها وعلى أصحاب العهد.

ويجوز لمجلس الإدارة- عند الاقتضاء- تعيين مدير للجمعية للإشراف على أعمالها الإدارية والفنية والمالية في حالة اتساع نشاطها وتحديد مرتبه والمورد المالي لهذا المرتب، على أن تقرر ذلك الجمعية العمومية ويكون لهذا المدير حق حضور جلسات مجلس الإدارة، وحق المناقشة دون التصويت، وللجمعية العمومية أن تقرر مكافأته عن حسن الأداء بناء على اقتراح مجلس الإدارة، وتحديد قيمة هذه المكافأة ومواردها كما لها تعيين الموظفين للزمين للعمل وتحديد مكافأتهم وتطبيق قوانين العمل والتأمينات على المتفرغين منهم.

ويحظر على مدير الجمعية والعاملين في جهازها الوظيفي أن يقوموا بأى عمل من الأعمال التي تزاولها الجمعية وتتعارض من مصالحها.

وللأهمية أن نشير أنه لا يجوز الجمع بين العمل في الجهة الإدارة المختصة أو أى جهاز رقابى وأجهزة الدولة المشرفة على القانون الإسكاني أو الاتحاد، وبين أى عمل من أعمال الإدارة والاستشارة بأجر أو بغير أجر فى الوحدات التعاونية.

تحدثنا فى الأجزاء السابقة عن جانبين أحدهما الجانب الموضوعى فيما يتعلق بقواعد توزيع الفائض وتكوين الاحتياطي، والجانب الثانى يتعلق بالجانب الشكلى فيما يتعلق بالدفاتر التي تلتزم الجمعية بإمساكلها وقواعد القيد بها.

أما الجانب الثالث فهو (الجانب الإجرائى) أى مواعيد إعداد الميزانيات ومراجعتها وفحصها واعتمادها.

حيث نصت المادة (٤١) عن قانون التعاون الإسكاني ١٤ لسنة ٨١ على أن يقوم مجلس الإدارة فى نهاية السنة المالية بتكليف أحد المحاسبين القانونيين المقيدين بالسجل العام للمحاسبين بإعداد الحسابات الختامية والميزانية العمومية ومشروع توزيع الفائض فى حدود أحكام هذا القانون والنظام الداخلى.

ومراعاة عدم إدراج مخصصات لا تقابل نفقات فعلية وضرورية وملائمة، وترتبط بداية ونهاية السنة المالية للجمعيات التعاونية بميزانية الدولة، وتبدأ من ٧/١ حتى ٦/٣٠ لنهاية كل عام مالى.

وعلى مجلس الإدارة للجمعية إرسال هذه البيانات خلال (ستين يوماً) من نهاية السنة المالية الى الاتحاد لمراجعتها، ويجب على الاتحاد إنهاء المراجعة خلال (ثلاثين يوماً) من تاريخ ورود البيانات المذكورة، وعليه أن يرسل نسخة منها بعد التأشير عليها بما يفيد المراجعة- لكل من الجمعية ذات الشأن والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان.

كذلك على الهيئة إعداد تقريرها بنتيجة الفحص وإرساله إلى الجمعية ذات الشأن خلال ثلاثين يوماً من تاريخ ورود الحسابات الختامية وتقرير المراجعة إليها من الاتحاد.

وعلى مجلس إدارة الجمعية تنفيذ الملاحظات التي يتضمنها تقرير المراجعة والفحص، فى حالة وجود ملاحظات، وإعادة تصوير الحسابات الختامية والميزانية ومشروع توزيع الفائض خلال أسبوع من تاريخ ورود تقرير الفحص إليها من الهيئة، ثم أخذ موافقة الاتحاد والهيئة على تلك التعديلات.

وتعرض الجمعية هذه البيانات مشفوعة بالمستندات المثبتة لها، مع تقريرها السنوى، وتقريرى الاتحاد والهيئة بمقر الجمعية ولمدة ثمانية أيام على الأقل قبل تاريخ انعقاد الجمعية العمومية، مع تمكين الأعضاء من الاطلاع عليها حتى يتم التصديق عليها من الجمعية العمومية.

بينما تنعقد الجمعية العمومية السنوية للجمعية التعاونية خلال الأشهر الخمسة التالية لانتهاى السنة المالية، إلا إذا وافق

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الإتحاد
التعاونى الإسكانى المركزى
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt

برج التعاون

مواعيد انعقاد
الجمعيات العمومية

المزادات

المناقصات



أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الإتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

تنويه

يهيب الإتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ٢٠٠٠ جنيها والمزادات مبلغ ٢٥٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ٣٠٠٠ جنيه (نصف صفحة) وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٥ من كل شهر للنشر فى فى ملحق العدد ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر،
برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الإتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية التعمير والإنشاء التعاونى للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٨٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/٢/٢٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.
وذلك بمقر القاعة المفتوحة ببازرة السرايا - الزمالك -
الجيزة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من
إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النقابة العامه للمهن الزراعية

المسجلة برقم ١٢٢٧ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية
الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١/١١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة
ظهرا.

وذلك بمقر نادى الزراعيين - الدقى - الجيزة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من
إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

جمعية الانفتاح للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ١٢١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١/١١ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.
وذلك بمقر مركز شباب الدرب الأحمر - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من
إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لقضاة مجلس الدولة بالجيزة

المسجلة برقم ٣١٤ لسنة ٢٠١٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية
الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١/١٤ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.
وذلك بمقر الرووف أعلى العقار ٣٨ هـ - حدائق الاهرام.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من
إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للطيران للخطوط الداخلية والإقليمية

المسجلة برقم ١٢٧٠ لسنة ٢٠١٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٥ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر نادى ٦ أكتوبر الرياضى - ميدان بن الحكم - جسر السويس. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بشركة الطوب الرملى

المسجلة برقم ٣ لسنة ١٩٨١

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٣ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر ملحق المشروع الـ ٢٠ عمارة - بمنطقة الطوب الرملى - الحى العاشر - مدينة نصر - القاهرة. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين الجامعيين

المسجلة برقم ٢٩٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٥ - فى تمام الساعة الخامسة مساء. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالحديقة الملحقة بمقر الجمعية - عمارة رقم ١١ - شقة ١١ - الإسكان المتميز - امام الجامعة العمالية - مدينة نصر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جمعية رأس الحكمة للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٤٠ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٣ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا. وذلك بالرووف - اعلى العقار رقم ١٩ - شارع المساحة - الدقى - المملوك للجمعية. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

جمعية الشهيد عبدالمنعم رياض للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر.

وذلك بمقر حديقة ٦ أكتوبر - جسر السويس - بجوار التجنيد القديم - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع

لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من

إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جمعية الأمل للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٩٦١ لسنة ٢٠٠٩

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/٢١ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر حديقة سيلفر نايل - كورنيش النيل - المعادى - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع

لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من

إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة العامة لمرفق مياه القاهرة الكبرى

المسجلة برقم ١٨٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١١/٩ حتى ٢٠٢٢/١١/١٣ وللطعون يومى ١٥ و ٢٠٢٢/١١/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع ترعة السواحل - وراق الحضر - شارع المهندس مصطفى عبدالشافى - بجوار شارع عبدالمنعم رياض.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم

وذلك بمقر نادى الوفاء - كورنيش النيل - امام حميات امبابه.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع

لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من

إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جمعية التعمير والإنشاء التعاوني لبناء المساكن

المسجلة برقم ٨٣ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١١/٨ حتى ٢٠٢٢/١١/١٣ وللطعون يومى ١٥ و ٢٠٢٢/١١/١٦ على أن تقدم طلبات

الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠٦ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم

وذلك بمقر القاعة المفتوحة بباحرة السرايا - الزمالك - الجيزة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع

لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من

إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمكتب العربى للتصميمات والاستشارات الهندسية

المسجلة برقم ٣٨٠ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٦ و ٢٠٢٢/١/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المكتب العربى - امتداد شارع رمسيس - اول مدينة نصر - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٢/٢/٩ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر الحديقة الملحقة بمول القوات المسلحة - العباسية - القاهرة. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمكافحة التهرب الضريبى بالقاهرة

المسجلة برقم ١٠٤٥ لسنة ٢٠١١

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٥ و ٢٠٢٢/١/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٥ عمارات اللجنة النقابية - مدينة أعضاء هيئة التدريس - جامعة القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٢ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر الساحة المفتوحة امام مقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين ببنك مصر

المسجلة برقم ٤٩٦ لسنة ١٩٨٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/١٥ حتى ٢٠٢٢/١/١٩ وللطعون يومى ٢٠ و ٢٠٢٢/١/٢٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨٥ شارع محمد فريد - عابدين - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/٢٣ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر نادى يخت الجيزة - بجوار كوبرى الجلاء - الدقى - الجيزة. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بالبنك المركزى المصرى

المسجلة برقم ٣٩٠ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/١٥ حتى ٢٠٢٢/١/١٩ وللطعون يومى ٢٠ و ٢٠٢٢/١/٢٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد رئيس مجلس إدارة الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٨ شارع ٢٦ يوليو - الدور السابع - الأزبكية - القاهرة. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر مشروع جبل الكعبة - امتداد حسن المأمون - مدينة نصر - القاهرة. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. ومناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي جمعية المهندسين للبناء والإسكان التعاوني

المشهرة برقم ٤٠٢ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١/٢٢. وذلك بمقر حديقة الاندلسية - بجوار وزارة المالية - مدينة نصر.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي جمعية الشهيد عبدالمنعم رياض للإسكان التعاوني

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١/٢٢.

وذلك بمقر قاعة VIP - حديقة ٦ أكتوبر - جسر السويس - بجوار التجنيد القديم.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء النقابة العامة للمهن الزراعية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/١/١٨.

وذلك بمقر نادى الزراعيين - شارع الثورة - الدقي.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١/١٥.

وذلك بمقر القاعة المفتوحة بمركز المدينة التجارى - الحى الرابع - ميدان النجدة - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظتا القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى مشروع قرية الإعلاميين بالجراولة- مرسى مطروح

المشهرة برقم ١٦١ - جيزة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساءً يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٢/١/٢٨.

وذلك بمقر نادى الزراعيين - شارع الثورة - الدقى - جيزة. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة كهرباء مصر وأسرهم

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة العاشرة صباحاً يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/١/١١.

وذلك بمقر القاعة المفتوحة بمبنى وزارة الكهرباء والطاقة - العباسية - القاهرة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي جمعية الطلائع للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٧٨ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصراً يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١/١٥.

وذلك بمقر حديقة العمارة ٢٦ عمارات رابعة الاستثمارى - امتداد شارع النهضة - مدينة نصر.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية، ومناقشة باقى جدول الاعمال.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لإسكان المبعوثين بجامعة القاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة السادسة مساءً يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١/١٥.

وذلك بمقر ارض الملاعب بمدينة المبعوثين - شارع د. مصطفى مشرفة - امام مستشفى بولاق الدكتور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

اجتماع ثالث

محافظتا القاهرة والجيزة

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين برئاسة مجلس الوزراء

المسجلة برقم ٥٨٣ لسنة ١٩٨٦

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية بمدينة نصر وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٢/١١/١٥ - الساعة الحادية عشرة صباحاً. وذلك بمقر مشروع الجمعية - الطوب الرملى - الحى العاشر - مدينة نصر. ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. والمعلن به الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالوايلى - جيزة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١١/١٥. وذلك بمقر ساحة العمارة الكائنة: ١٩ شارع الدكتور حجازى - الصحفيين - العجوزة. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

جمعية الرخاء للبناء والإسكان التعاونى

المسجلة برقم ٢٦٩ لسنة ٢٠٠٧

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع حدائق أكتوبر وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٢/١١/٢٨ - الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر نادى ضباط الشرطة - مدينة نصر - القاهرة ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. والمعلن به الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمؤسسة الأهرام وأسرهم

المسجلة برقم ٤٠٩ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع العمارة الخامسة بحدائق أكتوبر وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٢/١١/١٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر مؤسسة الأهرام - شارع الجلاء - القاهرة. ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. والمعلن به الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة القاهرة والجيزة

إستكمال مدخرات

الجمعية التعاونية لإسكان أعضاء النيابة الإدارية وأسرهم

المشهرة تحت رقم ٤٩٤ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية عن ضرورة قيام السادة الأعضاء الحاجزين بمشروع الجمعية الكائن بالقطعة ٦٤ - قطاع الاندلس بالقاهرة الجديدة باستكمال مدفوعاتهم لمبلغ ٦١٠٠٠٠ جنيه (ستمائة وعشرة آلاف جنيه لاغير) كسعر تقديري للوحدة لحين عمل الحساب الختامي للمشروع. وعلى من لم يقم باستكمال مدفوعاته لهذا المبلغ من السادة الحاجزين سرعة استكمال سداد هذا المبلغ في موعد غايته ٢٠٢٢/١/١٨ حتى يتمكن من حضور جلسة التخصيص، مع سرعة موافاة الجمعية بكافة صور قسائم الایداع البنكية حتى استكمال مبلغ التخصيص على مقر الجمعية الكائن: ب ٥ أ - شارع التوفيقية - زكى سابقا - الدور الثامن، بناء على كتاب الهيئة العامة لتعاونية البناء والإسكان رقم ٩١٧٩ فى ٢٠٢١/١١/١٦.

جماعة منتفعين

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بالجيزة

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ١٩٨٢

تدعو الجمعية السادة أعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع شرق السكة وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ٢٠٢٢/١/٢٢ - الساعة العاشرة صباحا. وذلك بمقر نادى المعلمين بشارع البحر الأعظم - امام قسم الجيزة ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الأعضاء المنتفعين، وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. والمعلن به الأعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بنى سويف

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بديوان عام محافظة بنى سويف

المسجلة برقم ٤٥ لسنة ١٩٨٢

نظرا لانتهاؤ المدة القانونية لمجلس ادارة الجمعية بتاريخ ٢٠٢١/٧/٢٨ وعليه فقد تقرر فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة فى الفترة من الاحد الموافق ٢٠٢٢/١/٩ حتى يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/١/١٣ ويومى ١٦ و ٢٠٢٢/١/١٧ وللطعون. على ان تقدم طلبات الترشيح والطعون بقطاع التفتيش والتوجيه الادارى بالاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بمقره الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة، وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية وسيتم تحديد موعد الجمعية العمومية الطارئة والاعلان عنه فى وقت لاحق.

جاسة تخصيص

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للاستيراد والتصدير

المشهرة برقم ١٩ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة الأعضاء الحاجزين بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة عن تحديد موعد جلسة التخصيص، وذلك يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١/١٥. وذلك حسب الشرائح المحددة بمقر الجمعية وطبقا لخطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان الواردة للجمعية برقم ٩٨٣٦ بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٦. وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر الجمعية ٧ شارع حسن محمد - الهرم - الجيزة. وسوف يتم اخطار الأعضاء بخطابات مسجلة بعلم الوصول على عناوينهم المقيدة بسجلات الجمعية. علما بان التخصيص سيتم وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ الصادر بشأن قواعد العمل بالجمعية الإسكانية. وباقى التفاصيل معلنه بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة شرق الدلتا لإنتاج الكهرباء بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٢١ لسنة ٢٠٠٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١/١٦ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر قاعة نادى كوين التابع لشركة الكهرباء بالإسماعيلية - شارع شبين - امام مسجد الصالحين.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة قناة السويس وأسرهم بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٦١ لسنة ١٩٨٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١/٢٩ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر مشروع الجمعية - حى الاسراء - امام الجامعة القديمة - محافظة الاسماعيلية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بتليفونات

الإسماعيلية

المشهرة برقم ٥٤ لسنة ١٩٨٤

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/١/١١.

وذلك بمقر القاعة المفتوحة بسنترال الاسماعيلية الرئيسى. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بلجنة التخطيط العمرانى بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٧٤ لسنة ١٩٩٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١/٢٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر نادى الشبان المسلمين - طريق البلاجات - الاسماعيلية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظه الإسماعيلية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمحطة الغازية بالإسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٢/١/١٤ .
وذلك بمقر القاعة المفتوحة بجمعية الشبان المسلمين - طريق البلاجات - الإسماعيلية.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه الإسماعيلية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة فوديكو بالإسماعيلية

المسجلة برقم ٧٧ لسنة ١٩٩٥

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١/٢٢ .
وذلك بمقر القاعة العلوية بجمعية الشبان المسلمين الكائنة بطريق البلاجات - الإسماعيلية.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة المستودعات المصرية العامة بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩٤ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٢/١/١١ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا.
وذلك بمقر نادى العاملين بمحافظة الإسكندرية - الشاطبي - الإسكندرية.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠% من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأمراء البحار - الإسكندرية

المسجلة برقم ١٠١ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٢/١/٢١ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر.
وذلك بمقر نادى جرين هاوس - الشلالات - الإسكندرية.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠% من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه الإسكندرية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين بالإسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة
الموافق ٢٠٢٢/١١/٤.

وذلك بمقر الساحة بين أبراج مشروع الجمعية ٤٩٦ - طريق
الحرية - بولكى - الاسكندرية.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظه الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة بترول الصحراء الغربية «ويكو»

المسجلة برقم ٤٧ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية
السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة
ظهرا.

وذلك بمقر نادى النحاس - ٢٠ شارع الطويل الظاهرية -
خلف كلية التربية الرياضية بنات - بالإسكندرية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع

لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من
إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظه الوادى الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالإدارة التعليمية بالفرافرة بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٥٩ لسنة ٢٠٠٧

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية
السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٥ - فى تمام الساعة الواحدة بعد
الظهر.

وذلك بمقر مركز شباب الفرافرة - الوادى الجديد.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع

لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من
إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظه الوادى الجديد

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان لأعضاء اللجنة النقابية للعاملين بمركزى الداخلة والفرافرة بالوادى الجديد

المسجلة برقم ٤١ لسنة ٢٠٠٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية
السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة
ظهرا.

وذلك بمقر قاعة الدكتور سيد سيف المفتوحة - مقر مجلس
المدينة القديم - الداخلة - الوادى الجديد.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع

لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من
إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة الوادي الجديد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة أسيوط بالوادي الجديد

المسجلة برقم ٢١ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها لحضور اجتماع الجمعية العمومية الاستثنائية. وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١٨ في تمام الساعة السادسة مساءً. وذلك بمقر القاعة المفتوحة بكلية التربية بالخارجة - الوادي الجديد للنظر في تعديل المواد ١ - ٢ - ١٣ من النظام الداخلي للجمعية ليكون كالآتي:
المادة (١) قبل التعديل: اسم الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة أسيوط بالوادي الجديد
المادة (٢) بعد التعديل: اسم الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة أسيوط بالوادي الجديد
المادة (٣) قبل التعديل: منطقة عمل الجمعية لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة أسيوط بالوادي الجديد
المادة (٤) بعد التعديل: منطقة عمل الجمعية لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة أسيوط بالوادي الجديد
المادة (٥) بعد التعديل: باب العضوية مفتوح دون تفرقة بسبب ديني او سياسي لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة أسيوط بالوادي الجديد
المادة (٦) بعد التعديل: باب العضوية مفتوح دون تفرقة بسبب ديني او سياسي لأعضاء هيئة التدريس ومعاونيهم والعاملين بفرع جامعة أسيوط بالوادي الجديد
ويصح الانعقاد بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء سواء بالحضور الشخصي أو بالإنابة أو بإبداء الرأي كتابة ويصح التصويت على القرار بموافقة ثلثي عدد الأعضاء الحاضرين للاجتماع، فإذا لم يتوافر النصاب سواء لصحة الانعقاد أو لصحة القرار يؤجل الاجتماع ولا يجوز إعادة عرض الموضوع على الجمعية العمومية مرة أخرى قبل مضي ثلاثة أشهر على ذلك الاجتماع.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعاقين بأسيوط

المسجلة برقم ٦٨ لسنة ١٩٩٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٢/١١/١١ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا.
وذلك بمقر الساحة المفتوحة امام مقر الجمعية - ٢٧ شارع عثمان بن عفان - شركة فريال - اسيوط.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بأسيوط

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/١١/١٥.
وذلك بمقر نادي اسيوط الرياضي - اسيوط.
وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة، ومناقشة باقى جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة أسيوط

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لصيادلة محافظة اسيوط

المشهرة برقم ٨٢ لسنة ٢٠١١

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك في تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٢/١١/١٤.
وذلك بمقر نادى المهندسين باسيوط.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالتربية والتعليم بأسيوط

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٦ و٢٠٢٢/١/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: أسيوط - شارع صلاح سالم «الهلالى سابقاً» - برج قصر الاندلس - الدور الثالث اعلى البنك العربى الافريقي. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٢/٢/٨ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر نادى أسيوط الرياضى - نادى البلدية - اسيوط. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة، ومناقشة باقى جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة كهرباء مصر بأسيوط

المسجلة برقم ٤٠٤ لسنة ١٩٩٦

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٢/١/٢١. وذلك بمقر نادى التجارئين - اسيوط. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بديوان عام محافظة المنيا والوحدات المحلية والقروية

المسجلة برقم ٤ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٦ و٢٠٢٢/١/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى مجمع المصالح الحكومية - امام شرطة المرافق - المنيا. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٧ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا. وذلك بمقر القاعة المفتوحة بديوان عام محافظة المنيا. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة المنيا

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/١/١١. وذلك بمقر نقابة التجارئين - ٣٦ شارع الجمهورية - ناصية دمران - المنيا. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة أسوان

جمعية أبناء الجعفرى للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٠٩ لسنة ٢٠٠٩

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومي ١٥ و ٢٠٢٢/١/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: حى العقاد - شرق الاستاد - مركز الجعفرى - اسوان. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٧ - فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر الساحة الخلفية للمركز الرئيسى دار مناسبات الجعفرى - اسوان. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة المنيا

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين باتحاد الإذاعة والتليفزيون بالمنيا

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٩٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومي ١٦ و ٢٠٢٢/١/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المنيا - شلبى - برج الخديوى - الدور الثانى - امام مدرسة الراعى الصالح. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٢/٢/١٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا. وذلك بمقر قاعة حورس - نادى القوات المسلحة - المنيا. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للأعضاء والعاملين بمركز شباب الزهور ببورسعيد

المسجلة برقم ١٠٣ لسنة ١٩٨٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٥ حتى ٢٠٢٢/١/١١ وللطعون يومي ١٢ و ٢٠٢٢/١/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: بمركز شباب الزهور ببورسعيد. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٢ - فى تمام الساعة الثامنة مساء. وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة أسوان

جمعية المهندسين للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٢/١/١١ - فى تمام الساعة السابعة مساء. وذلك بمقر نقابة المهندسين الفرعية بأسوان. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترافية.

محافظة جنوب سيناء

الجمعية التعاونية الأساسية للبناء والإسكان للعاملين بقطاع الكهرباء بمحافظة جنوب سيناء

المسجلة برقم ١٥ لسنة ١٩٩٦

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٨ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٥ و ٢٠٢٢/١/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: المقر الإدارى لمحطة توليد كهرباء شرم الشيخ - جنوب سيناء. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/٧ فى تمام الساعة الخامسة مساءً. وذلك بمقر نادى نقابة التطبيقيين - الإسماعيلية. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة بورسعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بديوان حى العرب - ببورسعيد

المسجلة برقم ١٦ لسنة ١٩٨٣

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٦ و ٢٠٢٢/١/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: موقع المشروع الثانى - امام فرن الشرطة - بورسعيد. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٩ فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر مركز شباب الزهور - ببورسعيد. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الغربية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة توزيع كهرباء الدلتا بطنطا

المسجلة برقم ٤١ لسنة ١٩٨٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٦ و ٢٠٢٢/١/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارات شركة الكهرباء - اول طريق الكورنيش - من شارع الجلاء - بجوار كوبرى فاروق الغربية. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٧ فى تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر قاعة رويال بالاس - شركة المطاحن - الغربية. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة جنوب سيناء

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى مدينة ذهب

المسجلة برقم ١٠ لسنة ١٩٨٨

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون يومى ١٥ و ٢٠٢٢/١/١٦ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: القطعة رقم ٢١٦ C - ارض الجمعية - مدينة ذهب - جنوب سيناء. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١١ فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر نادى اتحاد الشرطة الرياضى - الدراسة - القاهرة. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة، ومناقشة باقى جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه الغربية

الاتحاد التعاونى الإسكانى
المركزيالجمعية التعاونية للبناء
والإسكان لأعضاء نقابة المهن
الزراعية بالغربية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت
الموافق ٢٠٢٢/١/٢٢.

وذلك بمقر قاعة نقابة المهن الزراعية بالغربية - شارع
محب - مبنى النقابة.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه دمياط

الجمعية التعاونية للبناء
والإسكان لأعضاء نقابة المهن
التعليمية بمحافظة دمياط

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣
وللطعون يومى ١٥ و٢٠٢٢/١/١٦ على أن تقدم طلبات
الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: نادى المعلمين - دمياط.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم
٢٠٢٢/٢/١٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر نادى المعلمين - امام محطة السكة الحديد
- دمياط.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪
من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة، ومناقشة
باقى جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه دمياط

الاتحاد التعاونى الإسكانى
المركزيالجمعية التعاونية للبناء
والإسكان لنقابات المهن الطبية
بدمياط

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت
الموافق ٢٠٢٢/١/١٥.

وذلك بمقر نقابة الاطباء - برج الشرف - كورنيش النيل -
الدور الثالث - دمياط.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظه مرسى مطروح

الجمعية التعاونية لبناء المساكن
لأهالى قرية النجيلة بمحافظة مطروح

المسجلة برقم ٣٩٠ لسنة ١٩٨٢

تعن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣
وللطعون يومى ١٦ و٢٠٢٢/١/١٧ على أن تقدم طلبات
الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: عمارات الأوقاف - بجوار
المدرسة الثانوية للبنات - مرسى مطروح - شارع جول
جمال القبلي.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم
٢٠٢٢/٢/١٨ - فى تمام الساعة الثانية والنصف بعد
الظهر.
وذلك بمقر النادى الاجتماعى - شارع الكورنيش - بجوار
فتح الله - مرسى مطروح.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪
من إجمالى عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.
مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة البحر الأحمر

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة مصر للألومنيوم قطاع سفاجا البحر الأحمر

المسجلة برقم ٦٦ لسنة ٢٠٠٨

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٢/١/٩ حتى ٢٠٢٢/١/١٣ وللطعون والطلبات والترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة مساكن الألومنيوم - مجلس مدينة سفاجا - البحر الأحمر. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٢/٢/١٧ - في تمام الساعة الخامسة مساءً. وذلك بمقر فندق شركة مصر للألومنيوم - سفاجا - البحر الأحمر. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الإدارة. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة مرسى مطروح

الجمعية التعاونية الأساسية لبناء مساكن الأطباء والصيدالة بمرسى مطروح

المسجلة برقم ١٤ لسنة ١٩٨٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٢/١/٢١ - في تمام الساعة الثانية بعد الظهر. وذلك بمقر النادي الاجتماعي - خلف اسواق فتح الله بمرسى مطروح. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة السويس

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان - مصيف رأس الخليج بالسويس

المشهرة برقم ٣٤ لسنة ١٩٩١

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة. وذلك في تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٢/١/١٤. وذلك بمقر نادى مصر ايران للغزل والنسيج - خلف الهيئة العامة للاستعلامات - السويس. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الدقهلية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن العلمية فرع المنصورة

المسجلة برقم ١٣٧ لسنة ٢٠١٦

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع. وذلك يوم ٢٠٢٢/١/١٤ - في تمام الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر القاعة المفتوحة بنادى العلميين بطولخا - الدقهلية. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء. وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الفيوم

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة

الفيوم بالفيوم

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ٢٠٠٥

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الجمعة الموافق
٢٠٢٢/١/١٤.

وذلك بمقر نادى قضاة الفيوم - بالفيوم.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

محافظة الشرقية

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزي

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بالزقازيق بالشرقية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث
للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة
الموافق ٢٠٢٢/١/١٤.

وذلك بمقر نقابة التجاريين بالزقازيق - شارع جمال
عبدالناصر - الشرقية.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن بمقر الجمعية.

مع مراعاة الاجراءات الاحترازية.

مزادات

جمعية الشباب الوطنى للإسكان التعاونى

٤٢ شارع الشهداء - السويس

تعلن الجمعية عن مزاد علنى لعدد ٣ محلات تجارية بمشروع

الجمعية بمنطقة اكتوبر - برج اكتوبر

وذلك يوم الاحد الموافق ٢٠٢٢/١/١٦ بمقر الجمعية - ٤٢
شارع الشهداء بالسويس.

علما بأن تأمين دخول المزاد مبلغ ٢٥٠٠٠ جنية لكل محل،
ويستكمل الى ١٠٪ فور الرسو وتضاف ٥,٥٪ عمولة خبير
وضريبة مضافة.

تطلب كراسة الشروط نظير مبلغ ٣٥٠ جنيها من مقر
الجمعية الكائن: ٤٢ شارع الشهداء - السويس.

ومكتب الخبير المثمن مصطفى مختار حنفي

الكائن: ٩ شارع شريف - القاهرة

ومكتب احمد الشريف الكائن: ٢١٧ شارع رمسيس - غمرة

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى بنى سويف

مسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

بيع بالمزاد العلني

عدد ٢ وحدة سكنية رقم ٣٧ بعمارة قصر الطفولة، ووحدة
رقم ٨ بعمارة الصفا بالحي الغربى - بنى سويف
تعقد جلسة المزاد يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/١/١٣ -
الساعة الثانية عشرة ظهرا
وذلك بمقر الجمعية الكائن: بشارع الازهرى - بجوار شركة
الفيل - عمارة الصفا
تأمين دخول المزاد ١٠٠٠٠ جنية (عشرة آلاف جنية لاغير)
لكل وحدة، يستكمل الى ١٠٪ عند الرسو بالإضافة الى ٥,٥٪
عمولة وضريبة قيمة مضافة.

تطلب كراسة الشروط والمواصفات نظير مبلغ ٣٠٠ جنية
(ثلاثمائة جنية لاغير) من مقر الجمعية - ت - الجمعية:
٠١٠٦٣٦٢٧٥٥٣

او من مكتب الخبير المثمن شريف فاروق

٢ شارع التحرير - الدقي

ت: ٠١٢٢٢١٣٩٥٥٣ - ٠١٠١٨٤٤٤٥٨٣

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بهيئة كهرباء مصر محافظه أسيوط وأقاربهم حتى الدرجة الثالثة

المشهرة برقم ٢٧٣ لسنة ١٩٩٦ ومسجلة برقم ٤٤

تعلن عن طرح مناقصة بين مكاتب الخبراء المثمنين المسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة لاختيار خبير مئمن للقيام باعمال الدلالة لبيع قطعة ارض مسجلة بمساحة ٦١٠٠ متر مربع (ستة آلاف ومائة متر مربع) بمشروع حوض الطحان والملك والمستقبل بجوار جامعة الأزهر - اسيوط.

تطلب كراسة الشروط والمواصفات وكافة المستندات المطلوبة للطرح من مقر الجمعية فى مواعيد العمل الرسمية بالعنوان: ٤٨ شارع الجيش - امام مسجد الخازندار - اسيوط، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين، وذلك نظير مبلغ ٢٩٩ جنيه (مائتان وتسعة وتسعون جنيها لاغير).

تقدم العطاءات باسم السيد رئيس مجلس ادارة الجمعية داخل مظروفين مغلقين احدهما فنى والاخر مالى فى موعد غايته الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم الاحد الموافق ٣٠/١/٢٠٢٢ كموعود لفض المظاريف بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر.

على ان يرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى وقدره ١٠٠٠٠ جنيه (عشرة آلاف جنيه لاغير) بصورته القانونية باسم الجمعية باحد وسائل الدفع الالكترونى او خطاب ضمان بنكى من احد البنوك المعتمدة، يكون غير مشروع وسارى لمدة ١٢٠ يوما (مائة وعشرون يوما) من تاريخ فض المظاريف او تاريخ انتهاء مدة مد صلاحيته ويستكمل التأمين الابتدائى الى تأمين نهائى بما يساوى ٥٪ اتعاب الخبير (مكتب/ شركة) نظير القيام باعمال الدلالة طبقا للعقد النموذجى للاتحاد.

مدة سريان العطاء ثلاثة اشهر من تاريخ الفضى الفنى.

وتخضع المناقصة لاحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ١٩٨٢ ولائحته التنفيذية.

جمعية تياروز التعاونية للبناء والإسكان

تعلن عن طرح مناقصة عامة بين المطورين العقاريين والمقاولين المسجلين بياناتهم ببوابة التعاقدات العامة بنظام الحصة العينية لجزء من مشروعها بالعاصمة الادارية الجديدة بالقطعة ٩DEF (ويشمل الجزء المطروح من المشروع انشاء ٦١ عمارة سكنية - ١٢٠ فيلا توينز - مول تجارى - مبنى ادارى واجتماعى ومسجد وغرف أمن) والبنية التحتية للشبكات واعمال تنسيق الموقع العام والاندسكيب لكامل المشروع طبقا للتراخيص الصادرة من جهاز مدينة العاصمة الادارية الجديدة طبقا لما هو موضح بكراسة الشروط العامة والخاصة وعلى الاخص سابقة اعمال فى نفس المجال ونفس حجم المشروع مؤيدة بالمستندات من الجهات التى تمت فيها تلك الاعمال، وعلى ان يتوافر فى المطور العقارى او المقاول القدرات الفنية والامكانيات المالية والادارية والبشرية لتنفيذ المشروع بالكفاءة المطلوبة مؤيدة بالمستندات الرسمية وستكون المفاضلة على اساس النسبة التى سيحصل عليها المطور العقارى او المقاول من اجمالى المشروع.

تطلب كراسة الشروط ومستندات الطرح والرسومات وصور التراخيص من مقر الجمعية الكائن: ٤٥ عمارات رابعة الاستثمارى - مدينة نصر - القاهرة، ومن مقر الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - الجيزة، اعتبارا من تاريخ الاعلان مقابل مبلغ ٢٥٠٠٠ جنيه (خمسة وعشرون الف جنيه لاغير) للنسخة الواحدة.

يتم تقديم العطاءات فى مظروفين مغلقين (المظروف الفنى يحتوى على تأمين ابتدائى وقدره ٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (خمسة ملايين جنيه لاغير) بموجب خطاب ضمان بنكى سارى لمدة اربعة شهور من تاريخ الفضى او باحدى الصور المنصوص عليها بالمادة ٣١ من اللائحة التنفيذية لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ على ان يزداد الى ٥٪ كتأمين نهائى عند الرسو، على ان تختم وتوقع جميع المستندات المطلوبة وكراسة الشروط من مقدم العطاء.

ويحتوى المظروف المالى على النسبة التى يحصل عليها المطور او المقاول ونسبة الجمعية من اجمالى المشروع بالإضافة لكراسة الكميات، على ان تكون مختومة وموقعة من مقدم العطاء.

ستعقد جلسة فض المظاريف الفنية يوم السبت الموافق ٢٢/١/٢٠٢٢ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجمعية بالعنوان سالف الذكر. مدة سريان العطاء ثلاثة أشهر من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية.

تخضع المناقصة لاحكام قانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ «قانون تنظيم التعاقدات العامة» ولائحته التنفيذية.

الصفحة الرسمية للاتحاد



www.facebook.com/chcu.egypt

2022

HAPPY NEW YEAR

JANUARY 2022
JUMADAL-AWWAL
JUMADAL-AKHIRAH 1443

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
						28
29	30	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28					

FEBRUARY 2022
JUMADAL-AKHIRAH -
RAJAB 1443

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
		29	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27					

MARCH 2022
RAJAB -
SHA'BAN 1443

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
		28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

APRIL 2022
SHA'BAN -
RAMADAN 1443

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
					29	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29

MAY 2022
RAMADAN -
SHAWWAL 1443

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
30	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	1				

JUNE 2022
DHUL-QA'DAH -
DHUL-HIJJAH 1443

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
			2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	1		

JULY 2022
DHUL-HIJJAH 1443 -
MUHARRAM 1444

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
					2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	1
2						

AUGUST 2022
MUHARRAM -
SAFAR 1444

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
1	2	3	4			

SEPTEMBER 2022
SAFAR -
RABI'UL-AWWAL 1444

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
				5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	1	2	3	4	

OCTOBER
RABI'UL-AWWAL -
RABI'UL-AKHIR 1444

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
						5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	1	2	3	4
5	6					

NOVEMBER 2022
RABI'UL-AKHIR -
JUMADAL-AWWAL 1444

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
		7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6			

DECEMBER 2022
SHA'BAN -
RAMADAN 1444

SU	MO	TU	WE	TH	FR	SA
				7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7

الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

اللواء أ.ج. فؤاد عباس

رئيس الاتحاد