

برج التعاون

مجلة تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الرئيس السيسى فى لقائه برئيس الوزراء ووزير الإسكان؛

توفير مساكن لائقة للمواطنين



السماح باستئناف أعمال البناء بحد أقصى ٤ طوابق

مدمهلة التصالح فى مخالفات البناء حتى نهاية أكتوبر الجارى

د. مصطفى
مدبولى
رئيس الوزراء

انتخاب مجلس الإدارة الجديد للاتحاد الإسكانى يوم ١٧ أكتوبر الجارى
٢٤ مرشحايتنافسون على مقاعد مجلس الإدارة الجديد للاتحاد

المهندس عادل نصحى:

تصحيح مسار الجمعيات التعاونية الإسكانية
وتمكينها من أداء دورها بنجاح فى خدمة أعضائها

الدعم الكبير والمتواصل من الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء
والدكتور عاصم الجزار وزير الإسكان وراء كل ما حققناه من إنجازات

العدد ٢٥٢ - أكتوبر ٢٠٢٠ - الثمن ثلاثة جنيهات



ممشى أهل مصر سيفير وجه القاهرة

اكاد د. مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء ان مشروع "ممشى أهل مصر" سيفير وجه القاهرة وطالب بالاسراع فى معدلات تنفيذ المرحلتين الثانية والثالثة والتوسع فى اعماله وإجازه فى زمنى قياسي.

وتابع رئيس الوزراء الموقف التنفيذى لمشروع "ممشى أهل مصر" للمرحلتين الاولى والثانية.. ومن جانبه اطلع اللواء كمال أبو حسيب مساعد رئيس الهيئة الهندسية للقوات المسلحة رئيس الوزراء على معدلات تنفيذ المرحلتين الأولى والثانية لمشروع "ممشى أهل مصر" والمعوقات التى تواجه عملية التنفيذ والجهود التى يتم بذلها للتغلب عليها وفى هذا الصدد

اكاد د. مدبولى انه سيتم العمل على تذليل كافة المعوقات بالتنسيق مع الجهات المعنية كما استعرض أبو حسيب مستجدات الموقف التنفيذى لاعمال المشروع لافتا الى انه تم البدء فى تنفيذ المشروع فى سبتمبر ٢٠١٩ وذلك



جسر التعاون

تصدر عن
الاتحاد التعاوني الإسكاني
المركزي شهريا
رئيس مجلس الإدارة
عادل محمود نصحي
رئيس التحرير
مدير عام التحرير
إسماعيل عبدالجواد
المدير الفني
محمود ابراهيم
سكرتير التحرير
أحمد شعبان
الاشترك السنوي:
للجمعيات:
١٩٢ جنيها + ١٧٨ جنيها مصاريف البريد
للشركات:
٣١٢ جنيها + ١٨٨ جنيها مصاريف البريد
المراسلات:
١٢ ش النيل الأبيض - ميدان لبنان
- المهندسين - الجيزة
الرمز البريدي: ١٢١٥٦ - المعلمين - الجيزة
فاكس: ٣٣٤٧٦٧٣٩ - ٣٣٤٦٠٣٧٤
إدارة التحرير والتوزيع
١ شارع النيل الأبيض - ميدان لبنان - المهندسين
ت: ٣٣٠٣٠٨٤٧
فاكس: ٣٣٠٣٠٨٦١
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt
الصفحة الرسمية لوزارة الإسكان
www.mhuc.gov.eg
البريد الإلكتروني للاتحاد
Admin@chcu.egypt

طبعت بمطابع الشركة القومية - القاهرة

كلمة المحرر

الحكومة الرشيدة.. وقضية التصالح

شئ جميل ورائع ما فعلته الحكومة بالاستماع الى مطالب الشعب والعدول عن بعض البنود بشأن قانون التصالح فى مخالفات المباني الذى ارى ويرى كثيرون غيرى انه بالفعل فى صالح المواطنين.. فقد قدمت الحكومة كثيرا من التسهيلات التى ترضى المواطنين وتحقق صالحهم وهو اجراء يحسب لها حتى لاتعطي الفرصة للمتربصين بأمن وسلامة الوطن لاستغلالها، ووجه الدعوة للتثريت والتفكير فى المكتسبات التى تحققت والاجازات التى لا يستطيع ان ينكرها احد.

ويجب ألا ننسى المناطق العشوائية التى تم تطويرها وتحويلها الى مجتمعات راقية متكاملة الخدمات وتسليم الوحدات السكنية للمواطنين مجهزة بالأثاث والفرش وهو ما لم يحدث فى أى بلد اخر فى العالم.. اضافة الى الاسكان الاجتماعى الذى اصبح يغطى كل محافظات مصر بأسلوب عصري حديث هذا كله بخلاف وحدات الاسكان المتوسط والفاخر التى تناسب جميع المستويات، كما يجب ألا ننسى الامن والأمان الذى ننعم به بفضل جهود أجهزة الشرطة والقوات المسلحة.

لا احد يشك لحظة فى نية وغرض الحكومة النبيل فى العمل على توفير حياة كريمة للمواطنين. ولمسنا ذلك خلال السنوات الماضية من خلال حملة ١٠٠ مليون صحة وما تبعها من مبادرات صحية اخرى للحفاظ على صحة الأمهات والأبناء وتلاميذ المدارس. وكذلك مبادرات وزارة التموين والتضامن الاجتماعى والصناعة والبنك المركزى والمساعدات التى قدمتها لمحدودي الدخل والاسر الأكثر فقرا خلال جائحة كورونا.

إن الدعوات التى تطلقها بعض القنوات والجهات التى لاتريد الاستقرار لمصر لن تنفع ولن تجدى فى الوقت الحاضر. وعلينا ألا ننساق وراءها لنحافظ على ما تحققت ونواصل مسيرة الاجازات التى تحققت فى كل المجالات.

وعى الشعب المصرى هو حائط الصد القوى دفاعا عن الوطن.. عليه تحطمت كل أكاذيب وفتن جماعة اخوان الارهاب ومن والها منذ ثورة يونيو العظيمة.

لقد نجح الزعيم عبدالفتاح السيسى بالمصارحة والمكاشفة والمواجهة والشفافية فى خلق حالة وعى حقيقية.. الضمائر استيقظت والقلوب نبضت بحب الوطن والعقول رفضت ان تصدق أكاذيب واراغيف اهل الشر والمشككين.

مصطفى العياري

مجتمع بري التعاون

زفاف سعيد



ياسمين وعلى

احتفل الزميل على عبدالفتاح بالادارة المالية بعقد قران وزفاف كرمته ياسمين على الاستاذ على الحميد ممدوح.. الف مبروك للعروسين وبالرفاء والبنين

تهنئة بالترقية

يتقدم جميع العاملين بادارة الحاسب الالى بالاتحاد بخالص التهنئة للزميل طارق عبدالله مرسى وذلك بمناسبة ترقيته لمدير الادارة العامة بقطاع نظم المعلومات بالاتحاد متمنين له دوام الصحة والعافية

عيد ميلاد سعيد



عبدالله احمد محمد

احتفل الزميل احمد محمد عبدالرحيم بالشئون الادارية لجمعية صقر قريش بعيد ميلاد جله عبدالله.. الف مبروك وعقبال ١٠٠ سنة

مبروك النجاح



محمد صفوت شوقي

مبروك النجاح بتفوق لنجلنا العزيز محمد صفوت شوقي بكالوريوس تجارة بتقدير عام جيد جدا.. الف مبروك يا محمد وتهنئة خاصة للاستاذ صفوت شوقي مدير عام ادارة التدريب والمجلة.. ألف مبروك يا محمد ومن نجاح لنجاح

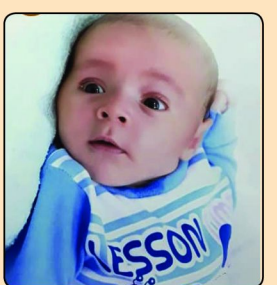
ألف مبروك



نهلة كامل العوامى

تتقدم أسرة العاملين بالاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي بأرق التهاني القلبية للانسة نهلة كامل العوامى ابنة الاستاذ كامل العوامى رئيس اتحادية اسيوط لحصولها على ليسانس الحقوق جامعة اسيوط بتقدير عام جيد

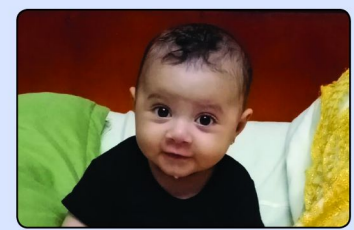
عيد ميلاد سعيد



محمد احمد عادل

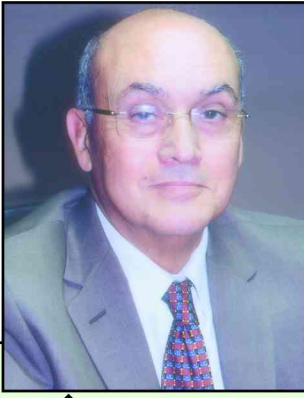
أطفأ محمد احمد عادل خطاب شمعتين من عمره المديد وتهنئة خاصة لجدو على عبدالفتاح بالادارة المالية.. الف مبروك وعقبال ١٠٠ سنة

عيد ميلاد سعيد



كرمل احمد رمضان

احتفل الزميل احمد رمضان صابر بادارة التعاونيات بعيد ميلاد كرمته كرمل احمد رمضان.. احمد مبروك وعقبال ١٠٠ سنة



الأخوة اعضاء الجمعية العمومية للاتحاد التعاونى الاسكانى.. اتفقنا جميعا - مجلس الادارة الحالى للاتحاد الاسكانى والذى أشرف برئاسته والجهاز التنفيذى للاتحاد - ومنذ الوهلة الاولى على ان مهمتنا الرئيسية والعاجلة هى تصحيح مسار التعاونيات الإسكانية ووضعها على الطريق الصحيح لتحقيق انطلاقتها المنشودة فى خدمة أعضائها والمشاركة الفاعلة فى حل أزمة الاسكان.

افتتاحية العدد

■ بقلم: عادل محمود نصفى

رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

حصاد الدورة المنتهية لمجلس الإدارة

تصحيح مسار الجمعيات التعاونية الإسكانية وتمكينها من أداء دورها بنجاح فى خدمة أعضائها



والآن.. وبعد ان قاربت الدورة الحالية لمجلس ادارة الاتحاد على الانتهاء.. يمكننى القول ان مجلس ادارة الاتحاد والجهاز التنفيذى قطعاً شوطاً كبيراً فى إنجاز العديد من الموضوعات التى تهتم الجمعيات الاسكانية فى زمن قياسي.. وذلك من خلال العمل الجاد وبروح الفريق.. وهو الامر الذى انعكس ايجابيا على أداء العمل بالاتحاد.

واسمحوا لى فى البداية ان أسجل هنا - وبكل الاعزاز والتقدير - ان الدعم الكبير والمتواصل للاتحاد من قبل الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء والدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان وراء كل ما حققناه من نجاحات خلال الفترة الماضية. وان التنسيق الدائم والكامل بين الاتحاد الاسكانى

الدعم الكبير والمتواصل من الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء والدكتور عاصم الجزار وزير الإسكان وراء كل ما حققناه من إنجازات

■ الاتحاد نجح فى إيجاد بدائل مناسبة لتوفير أراضى البناء للجمعيات لحين انفراج الأزمة

■ وضع الضوابط الخاصة بصرف حافز الأداء لأعضاء مجالس إدارات جمعيات الإسكان

أما بالنسبة لتجاوزات وتلاعب المتعاملين مع الجمعيات الاسكانية فهى عديدة، ولعل ابرزها خلال الفتر الأخيرة أن هناك بعض الخبراء المثمنين يتعمدون أو من مصلحتهم الحصول على أعلى نسبة من اجزاء الميزاد المباعة لصالح الجمعيات فى الوقت الذى لا تعبر فيه كراسة الشروط عن المساحة الفعلية للاجزاء المباعة.

وللتغلب على هذه المشكلة قررنا عمل كراسة شروط منضبطة قانونيا تلتزم بها الجمعيات الاسكانية حتى لا تصبح العملية ماثارات للتربح المبالغ فيه لأى طرف من الاطراف وحتى تتحقق الشفافية فى تعاملات الجمعيات الاسكانية.

كما اكتشفنا تجاوزات وتلاعب بعض الاستشاريين والمقاولين المتعاملين مع الجمعيات الاسكانية فى مشروعاتها.

وفى هذا الصدد.. وحماية لجمعيات الاسكان من الوقوع فى براثن تلاعب الاستشارى مع المقاول قام الاتحاد بايقاف العديد من الاستشاريين والمقاولين وتحذير الجمعيات من التعامل معهم خاصة بعد ان لوحظ وجود تجاوزات فى الكميات وتغيير فى بعض البنود عما هو موجود بالفعل كما ان بعض الجمعيات وقعت ضحية لتواطؤ الاستشارى مع المقاول المنفذ للمشروع رغم ان الاستشارى يمثل الجمعية ولهذا قرر مجلس ادارة الاتحاد إعادة تسجيل الاستشاريين والمقاولين فى سجل الاتحاد وضم مجموعة جديدة منهم بعد ان كان الامر محصورا فى عدد محدود لدى الجمعيات وذلك من خلال معايير وأسس واضحة ومحددة حتى تكون هناك مصداقية وشفافية فى اختيار الاستشارى والمقاول وسيتم التسجيل سنويا. فمن تثبت حديثه ومصداقيته يتم التجديد له والموافقة للجمعيات بالتعامل معه ومن يثبت عدم حديثه لن يتم التعامل معه كما انه لن يتم التعامل مع الاستشاريين الذين دخلوا فى قضايا تحكيم مع الجمعيات.

> نجح الاتحاد فى إيجاد بدائل مناسبة لتوفير اراضى البناء لجمعيات الاسكان لحين إنهاء الأزمة.

> الموافقة على حصول الجمعيات على الاراضى عن طريق الدخول فى الميزادات الحكومية على الاراضى بمختلف المحافظات. وذلك بعد موافقة اللجان الفنية والقانونية على دخول الجمعيات فى هذه الميزادات التى تقيمها المحافظات وفقا للقانون ٨٩ لسنة ١٩٩٨ وهذا لم يحدث من

وهيئة التعاونيات بقيادة الدكتور حسام رزق رئيس الهيئة هو السر فى نجاح كافة خطوات دعم منظومة الاسكان التعاونى وتمكينها من تحقيق انطلاقتها المنشودة. يأتي فى مقدمة الموضوعات التى تم إنجازها لتصحيح مسار التعاونيات الاسكانية ووضعها على الطريق الصحيح مايلى:

> ترتيب البيت من الداخل حتى تتمكن من الانطلاق بخطى ثابتة وواثقة نحو تحقيق الهدف.

> ثم كانت الخطوة التالية والمهمة. حيث بدأنا بالتعاون والتنسيق مع الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان تنفيذ اكبر حملة تطهير للجمعيات التعاونية الاسكانية من أى فساد يكون قد وقع بها خلال الفترة الماضية.. وذلك من خلال عملية تنقية شاملة لكل الجمعيات التى تخوم حولها أية شبهة فساد سواء كان ماليا أو اداريا.. وذلك من خلال الفحص الشامل والدقيق لاعمال وانشطة ومشروعات هذه الجمعيات.

وهدفنا من وراء هذه الحملة هو كشف أى فساد فى أية جمعية للقضاء عليه وتحديد الفاسدين وردعهم ليكونوا عبرة لمن تسول له نفسه ارتكاب أية مخالفات مالية او ادارية تشوه صورة التعاونيات الاسكانية وتعطل مسيرتها وذلك ايمانا من الاتحاد بضرورة تحقيق الشفافية فى مشروعات الجمعيات وتعاملاتها مع اعضائها أو مع الغير.

كما تلاحظ لنا من خلال فحص ومراجعة مسيرة ومشروعات الجمعيات الاسكانية خلال الفترة الماضية ان بعض دراسات الجدوى التى قدمت للمشروعات الاسكانية كانت غير حقيقية وبعيدة عن الواقع فى عدد كبير من الجمعيات وهذه مشكلة خطيرة تهدد بفشل المشروعات لان الاعضاء الذين حجزوا فيها يقومون بسداد الاقساط لفترة ثم يمتنعون بعد ذلك لانهم يفاجئون بأوضاع تختلف عما تعاقدوا عليه مع الجمعية وهنا تحدث المشاكل وتتأخر المشروعات وربما تتعثر فى النهاية.

ومن هذا المنطلق.. نبهنا على الجميع الالتزام بسلامة دراسات الجدوى للمشروعات. وان تكون واضحة فى جميع عناصرها. وان يتم ابلاغ الحاجزين بخطابات مسجلة بعلم الوصول بأية زيادات حدثت فى تكلفة المشروع كل ٦ شهور. وذلك لضمان انتهاء المشروعات فى مواعيدها المحددة وبالمواصفات والاسعار التى تم التعاقد عليها.

■ التنسيق التام والمستمر بين الاتحاد الإسكاني وهيئة التعاونيات سرنجاح كافة خطوات دعم منظومة التعاونيات الإسكانية



علمي.. وبعد ان تدفقت دماء كثيرة في شرايين لجان الاتحاد وادارته المتعددة.. يمكنني القول - وبكل قناعة ان هناك نقلة نوعية كبيرة في اداء الاتحاد بهدف دعم جمعيات الاسكان التعاوني وتفعيل دورها في خدمة اعضائها الي جانب المشاركة الفاعلة في حل ازمة الاسكان خاصة للشباب ومحدودي الدخل.

وتتجلي هذه النقطة النوعية في اداء الاتحاد في المحاور الآتية:

- تكثيف الدورات التدريبية لاعضاء مجالس ادارات جمعيات الاسكان التعاوني للتعرف علي كيفية تسير وادارة الجمعيات من خلال اعلامهم بالقوانين واللوائح المنظمة لعمل الجمعيات. والاجراءات الادارة والمالية والحاسبية اللازمة خاصة عند القيام بمشروعات اسكانية لصالح اعضائها حتي نضمن نجاح الجمعيات في تنفيذ مشروعاتها طبقا للمعايير والاسس التي تم اقرارها قبل بدء التنفيذ.

- رفع الحد الأقصى لمكافآت اعضاء مجالس ادارات الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان اعتبارا من ٢٠١٤/١٢/١٣ وذلك بناء على موافقة الجمعية العمومية للاتحاد والمنعقد بتاريخ ٢٠١٤/١٢/١٣ بتعديل بدل الحضور والانتقال ومكافآت اعضاء مجالس ادارات الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان. وعلى رأي السيد الاستاذ المستشار القانوني لمعالى السيد المهندس الدكتور وزير

قبل وكان هذا بديلا فاعلا في حل المشكلة في العديد من الجمعيات وخاصة جمعيات الاسكان بمحافظة بورسعيد والتي نجحت في تنفيذ مشروعات اسكانية متميزة من خلال شراء الاراضي من المزادات الحكومية.

> تفعيل قرار الموافقة على شراء الجمعيات اراضي هيئة الأوقاف في المحافظات. فقد كانت في السابق مجرد قرارات دون سند قانوني والآن هناك قرار وزاري نشرف في الجريدة الرسمية بأحقية الجمعيات في شراء أراضى الأوقاف المعروضة للبيع في المحافظات المختلفة خصوصا ان الهيئة الحكومية الوحيدة التي لديها اراض للبيع هي الأوقاف وبالفعل تم تذليل تلك المشكلة التي انعكست على اداء الجمعيات في تحقيق رسالتها في اقامة مشروعات لاعضائها.

> ومن ناحية أخرى.. بادر مجلس ادارة الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي بالاتصال المباشر بكافة الجهات المعنية - وعلى رأسها وزارة الاسكان - لحل هذه المشكلة. واستجابت وزارة الاسكان - مشكورة - بمثلة في هيئة تعاونيات البناء والاسكان التي قامت بطرح ١٢٠٠ فدان في ١٢ مدينة جديدة لجمعيات الاسكان التعاوني بنظام القرعة العلنية لإقامة مشروعات اسكانية عليها لأعضائها الذين لم يسبق لهم الاستفادة من مشروعاتها السابقة.

وبعد ان تم إعادة ترتيب البيت من الداخل وعلي اساس

■ نقلة نوعية كبيرة فى أداء الاتحاد الاسكانى لتفعيل دور جمعيات الاسكان التعاونى

■ الإسراع فى إنهاء مراجعة ميزانيات الجمعيات حرصا على مصالحها

والاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بالموافقة على اعتماد بعض قرارات الجمعية العمومية المذكورة الواردة للاتحاد بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٢ والتي قررت الآتى:

١- جعل الحد الاقصى لما يحصل عليه عضو مجلس ادارة الجمعية من مكافآت عضوية من المجلس عن السنة الواحدة ١٥٠٠ جنيه بدلا من ٦٠٠ جنيه ولا يجوز ان يزيد مقدار ما يحصل عليه من مكافآت من جميع وحدات التعاون الاسكانى على ضعف هذا المبلغ فى السنة الواحدة بالإضافة الى حصته فى فائض الجمعية.

٢- جعل بدل حضور الجلسات مبلغ ٥٠ جنيه وبدل الانتقال ٥٠ جنيه بدلا من ٢٠ جنيه لبدل حضور الجلسات و ٢٠ جنيه لبدل الانتقال.

● تحديد اختصاصات اتحادات الشاغلين لمشروعات الجمعيات وفض الخلاف بينهما وبين مجالس ادارات الجمعيات الاسكانية وذلك لانتهاء الجدل الشديد الدائر بشأن العلاقة بين الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان واتحادات الشاغلين حيث تم عرض هذا الموضوع على لجنة التنسيق التى بحثت الموضوع من كافة جوانبه وقررت بجلستها بتاريخ ٢٠١٦/٤/٢٨ ما يلى:

١- اصبح لزاما على شاغلي وحدات المشروعات التى تنشئها الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان أيا كان نوع هذه المشروعات اتخاذ الاجراءات المقررة قانونا لتأسيس اتحاد للشاغلين. كما ألغيت الاحكام الخاصة بتشكيل اللجان الثلاثية التى كان منصوصا عليها فى النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والاسكان. ومن ثم انتفى دور اللجان التى يشكلها مجلس ادارة الجمعية - ومن ثم دور الجمعية - فى ادارة شئون مرافق المشروع المختلفة وصيانتها حيث انتقلت تلك الاختصاصات بمقتضى القانون الى اتحاد الشاغلين الذى يتعين تشكيله بقوة القانون.

٢- يعد عضوا فى اتحاد الشاغلين كافة الاعضاء المنتفعين بوحدات مشروعات الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان او خلفهم العام او الخاص. او المتنازل لهم عن حق الانتفاع او المستأجرين لوحدات سكنية تعاونية ما لم تكن عقود الايجار خاضعة لاحكام القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٦.

٣- انه بمجرد تأسيس اتحاد شاغلين لاي مشروع من المشروعات التى تقيمها الجمعيات التعاونية للبناء

عادل نصحي

الرئيس السيسي فى لقائه برئيس الوزراء ووزير الإسكان

توفير مساكن لائقة للمواطنين والارتقاء بمستوى المعيشة



استمرار جهود تطوير المناطق العشوائية وغير الآمنة والقاهرة التاريخية

مخطط تطوير القاهرة التاريخية، خاصة بمنطقتى الفسطاط ومحيط متحف الحضارة. حيث وجه الرئيس بتكثيف جهود تطوير القاهرة التاريخية، لإبراز دورها كمركز ثقافى وحضارى وسياحى. وذلك بالتناغم والتكامل مع جهود التوسع فى المجتمعات العمرانية الجديدة الجارى تنفيذها على مستوى الجمهورية.

وأضاف المتحدث الرسمى أن الاجتماع تناول عرض اللواء أركان حرب إيهاب الفار تطورات الموقف الإنشائى والتنفيذى لمدينة الجلالة بمختلف مكوناتها، بما فيها سلسلة الفنادق والمنتجعات بالمدينة، وكذلك الامتداد المستقبلى للاستثمار فى المنطقة، حيث وجه الرئيس، فى هذا الصدد، بإيلاء الاهتمام اللازم لتنسيق المدينة الحضارى والخدمات المختلفة بها بما يتسق مع الموقع السياحى المنفرد للمنطقة.

وجه الرئيس عبدالفتاح السيسى باستمرار جهود تطوير المناطق السكنية العشوائية وغير الآمنة فى محيط محافظة القاهرة، بهدف تغيير واقع تلك المناطق وتوفير السكن اللائق للمواطنين، والارتقاء بمجمل أحوالهم المعيشية والإنسانية، وذلك تأسيساً على التجارب الرائدة والناجحة التى قامت بها الدولة خلال السنوات الأخيرة فى هذا الإطار على مستوى جميع محافظات الجمهورية.

الجمهورية بأن الاجتماع تناول استعراض الموقف التنفيذى لخطط وجهود تطوير المناطق السكنية العشوائية وغير الآمنة فى محيط محافظة القاهرة، حيث اطلع الرئيس، فى هذا الإطار، على جهود ومراحل المشروعات العمرانية لتطوير تلك المناطق بالاتجاهات الجغرافية المختلفة حول محافظة القاهرة، ورفع مستواها من جميع الجوانب الهندسية والتنظيمية والبيئية.

وعرض وزير الإسكان مستجدات

جاءت توجيهات الرئيس خلال اجتماعه مع الدكتور مصطفى مدبولى، رئيس مجلس الوزراء، والدكتور عاصم الجزار، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، وخالد عبدالعال، محافظ القاهرة، واللواء أمير سيد أحمد، مستشار رئيس الجمهورية للتخطيط العمرانى، واللواء أركان حرب إيهاب الفار، رئيس الهيئة الهندسية.

وصرح المتحدث الرسمى باسم رئاسة

الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء فى لقاء حضره عدد من الوزراء ورؤساء التحرير

توجيهات الرئيس بمراعاة البعد الاجتماعى فى تقييم الأسعار

٥٠ جنيها للمتر قيمة التصالح وخصم ٢٥٪ لسداد كامل المبلغ نقدا



لن نسمح بأية مخالفات جديدة وتحويل عدد من موظفى المحليات للنيابة

الدولة وللواء عبدالحميد الهجان محافظ القليوبية.

واضاف ان قانون التصالح يتطلب اوراقا معينة وان هذا القانون ينص على ان اللجنة التى تضع هذه القيم هى لجنة شبيهة مستقلة تضم خبراء من التقييم العقارى واساتذة جامعات وبعض موظفى المحليات وهم مزيج من الخبراء ويتم وضع القيم بناء على عدة اعتبارات منها الموقع وتميزه مثل ارض على النيل وموقع به مساحات كبيرة ويتم وفق ذلك تحديد قيم التصالح عن كل متر بدءا من ٥٠ جنيها لاقل متر واعلى قيمة ٢٠٠٠ جنيه.

واكد رئيس الوزراء انه من حق المواطن ان تقوم الدولة بتطوير الخدمات المقدمة له ومستوى المعيشة الخاص به لكن تواجهنا العديد من التحديات فى مثل هذه المناطق. وأشار الى انه بمجرد التفكير فى فتح واقامة شبكة طرق لتسهيل حركة المواطنين داخل هذه المنطقة فاننا نحتاج الى ازالة العديد من المباني والعمارات الموجودة الى جانب توفير البديل لقاطنى المباني التى تم ازلتها داخل احدى المدن الجديدة وهو ما لن يلقى

اكيد. مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء ان كل مواطن يفرط فى اى قيراط من الارض الزراعية يجب ان يعى انه لايفرط فى امته الغذائى فقط بل أمن اولاده واحفاده كذلك كما انه يكلف الدولة فى الوقت نفسه كثيرا من اجل اصلاح ما يمكن اصلاحه وأشار مدبولى الى ان هناك توجيهات من الرئيس عبدالفتاح السيسى بضرورة وضع مصلحة اهالىنا فى الريف والقرى على رأس الاولويات فى التعامل مع ملف مخالفات البناء وتغليب مصلحتهم فيما يتعلق بالتقييمات الخاصة بالتصالح واعلن انه تنفيذًا لتوجيهات القيادة السياسية فسوف تكون قيمة التصالح لكل الريف المصرى ٥٠ جنيها للمتر وهو الحد الأدنى لقيمة التصالح المقررة طبقا للقانون وذلك بغض النظر عن مكان العقار وتميزه مراعاة للظروف الاجتماعية لاهالىنا فى الريف مع العلم انه من الممكن ان تكون القيمة السوقية للمتر اعلى من ذلك بكثير وجدد التأكيد على أن هدف الدولة هو تقنين الاوضاع المخالفة وليس جمع اموال.

والكتاب والاعلاميين بزمام كفر سعد بمحافظة القليوبية حول مواجهة التحديات على الاراضى الزراعية ومخالفات البناء وكذا تطبيق قانون التصالح وذلك بحضور الفريق أول محمد زكى وزير الدفاع والانتاج الحربى واللواء محمود شعراوى وزير التنمية المحلية واللواء محمود توفيق وزير الداخلية ود. عاصم الحجازى وزير الاسكان والسيد القصير وزير الزراعة واسامة هيكل وزير

واعلن رئيس الوزراء عن مبادرة لخصم ٢٥٪ من قيمة مقابل التصالح فى حالة السداد النقدي بالكامل وذلك فى اطار الرغبة فى انتهاء هذا الملف وأشار الى ان الدولة تفكر وتتسعى فى تقديم المزيد من التيسيرات للمواطنين للقضاء على هذه الظاهرة المقيتة التى تشوه الشكل الاجمالى لبلدنا الحبيبة. جاء ذلك فى كلمة د. مدبولى خلال لقاء حضره عدد من رؤساء تحرير الصحف

هدفنا تقنين الاوضاع والحصيلة لتطوير البنية الأساسية

بدأنا بحيتان المخالفات ودفعوا مليار جنيه للتصالح

الحقيقية هي وضع حد لهذا النزيف رغم انه من الناحية السياسية قد يكون هذا القرار غير مقبول فى الشارع المصرى. وأوضح انه من الناحية التشريعية فجميع القوانين المصرية ترم عملية البناء المخالف وكذلك البناء على الاراضى الزراعية.

وكشف د. مصطفى مدبولى انه من عام ٢٠١١ حتى الآن تم تسجيل ٢ مليون حالة مخالفة على ٩٠ ألف فدان وأشار الى ان هناك مليون مواطن تقدموا بطلبات جديده التصالح والان امامنا فرصة ذهبية حقيقية لتقنين اوضاع هذه المناطق وعدم التعرض لخطورة الازالة او الهدم.

وحول تساؤل من جانب الاعلاميين حول ضرورة تغريم من بدأ فى هذه المخالفات الى ان وصلنا الى هذا الوضع أوضح الدكتور مصطفى مدبولى ان هناك عددا من كبار المخالفين والمقاولين الذين شيدوا ابراجا مخالفة تم تحويلهم الى النيابة العسكرية وتديد مخالفاتهم ومنها من دفع ٢٠٠ مليون جنيه كما ان عدد من كبار المخالفين قاموا بدفع مليار جنيه للتصالح لما قاموا به من بناء العديد من الابراج السكنية المخالفة كما تم تحويل العديد من موظفى الحليات الى النيابة وهو ما يؤكد اننا لانستهدف المواطن البسيط بل بدأنا بمن يطلق عليهم حيتان المخالفات وحول عدم توافر ظهير صحراوى فى عدد من المحافظات خاصة فى محافظات الصعيد اثار رئيس الوزراء الى انه يوجد فى كل محافظة من محافظات الصعيد مدينة او مدينتان جديدتان على الاقل وان التخطيط يتضمن السماح مستقبلا بالارتفاع بالبناء المقنن داخل القرى متناسلا الى متى سنظل نقيم على مساحة ٧٪ من مساحة مصر؟ مؤكدا دور الاعلام فى توضيح هذه الحقائق.

كما اثار رئيس الوزراء الى ان المدن الجديدة التى تم انشاؤها منذ ٣٠ عاما كالقاهرة الجديدة والشروق والشيخ زايد والعاشر من رمضان كان يطلق عليها مدن الاشباح مشيرا الى ان مدينة العاشر من رمضان يقطنها حاليا نحو مليون مواطن فما هو الحال لو لم تتم اقامة مثل هذه المجتمعات والسعى للخروج من الوادى الضيق فالخروج الى المدن الجديدة لايعد خروجا خارج الدولة.

الزراعية لاحوزة المدن والقرى المصرية حتى تكفى ٢٤ مليون مواطن حتى عام ٢٠٣٠ وذلك على اعتبار عدم اقامة مدن جديدة واكد انه مع قيام الدولة بالتوسع فى اقامة المدن الجديدة فان الاحوزة العمرانية تكفى حتى عام ٢٠٤٠ و ٢٠٥٠ واكد ان العزب وسط المنطقة الخضراء تظهر كتلة سكنية بهذا الشكل اصبحت تضم ٣٠٠ أو ٤٠٠ أسرة على مدار الوقت ومرار الوقت يصبحون من الناحية الانسانية لهم مطالب ويسعون لدى نواب البرلمان لحل مشكلاتهم ويقوم النواب بدورهم بتقديم طلبات لدى مسئولى الحكومة لتوصيل المرافق لهذه الكتلة السكنية التى تبعد مئات الامتار عن اقرب مرافق قائمة.

وتابع مدبولى مثلا مدينة بنها او الخصوص كان لها حيز محدد وتم التخطيط للمرافق باطوال معينة لكن مع ظهور هذه العزب التى تبعد عن المدينتين ومع ضغط سكان تلك العزب تضطر الحكومة الى مد شبكات مرافق كاملة باطوال مئات الامتار او فى بعض الاحيان باطوال كيلو مترات بتكلفة اضعاف الاضعاف لمجرد توصيل المرافق الى هذه المنطقة واعرب عن اسفه لان الحكومة فى هذه الحالة تضطر لاستقطاع جزء من الاراضى الزراعية لمد شبكات المرافق بها حتى يتم توصيل الشبكات الى هذه الكتلة السكنية. وقال د. مدبولى فى عام ٢٠١١ كان عدد العزب والتوابع والكفور فى مصر يبلغ ٢٧ ألف عزبة وتابع وحاليا مع التوسع العمرانى غير المخطط اصبح عددها ٣٢ ألفا بزيادة ٥ آلاف كتلة ماثلة لهذا الشكل خلال السنوات العشرة الماضية فقط وهو ما يمثل ضغطا هائلا على الحكومة لتلبية طلبات سكانها وتوصيل المرافق لها ورغم اننا كنا وصلنا بحجم تغطية لمياه الشرب ٨٩,٥٪ وكانت نسبة ١,٥٪ المتبقية تمثل هذه النوعية من العزب والكتل السكنية.

واشار الى ما شدد عليه الرئيس عبدالفتاح السيسى من اننا كدولة لن نستطيع ان نسير فى خطط التنمية مع وجود هذا النزيف المستمر بهذا الشكل من البناء المخالف العشوائى رغم توافر الإرادة السياسية للتطوير واستمرار الحكومة فى السباق مع الزمن لتحقيقه فهو بهذا النمط سباق خاسر ومن هنا كانت الرؤية

قبولا من جانب الاهالى نظرا للموروثات الثقافية وجد انفسنا امام ارتكاب المزيد من الاخطاء والتعقيد وهو البناء على باقى الاراضى الزراعية المتاخمة للمنطقة المأهولة بالسكان وانشاء سكن بديل لما تم ازالته من مبان بهدف اقامة شبكة طرق. واكد ان ذلك يمثل حجم التعديات والتعقيد الذى نواجهه فى مصر للتعامل مع مشكلة البناء العشوائى والمخالف.

واشار الى انه كان من السهل على القيادة السياسية والحكومة غض الطرف عنها كما كان يحدث فى فترات سابقة وفى هذا الاطار لا نحمل من سبقونا أية اخطاء فالظروف السياسية والاقتصادية التى كانت قائمة فى مصر منذ بدء هذه الظاهرة فى السبعينيات من القرن الماضى يمكن ان تكون قد فرضت على متخذى القرار والحكومات المتعاقبة عدم الدخول فى ملف شديد التعقيد بهذا الشكل وذلك لعدم وجود القدرة او الرغبة فى الدخول اليه وكان من الوارد ان نفكر بنفس هذا المنطق وقال: «ليه نزل الناس ونضايقهم ويمكن نكتفى بالامور بهذا الشكل ونؤجلها لمن يأتى بعدنا».

وشدد رئيس الوزراء على ان ما نشهده الآن هو نتاج لعدم المواجهة والتعامل بحسب وشدة مع هذه الملفات منذ السبعينيات والثمانينات وتساءل: لو تم غض الطرف عن هذه القضية فما هو الوضع بعد ١٠ أو ٢٠ سنة؟ واستعرض هذا الوضع بقوله: «لنتخيل حجم المتبقى من الاراضى الزراعية» وذلك هو ما يجعلنا مهمومين مستقبلا مصر لو استمر هذا النمط من النمو العشوائى.. واكد ان الحكومة ليس بمعزل عن المواطنين وانها دائما متواجدة فى الشارع ترصد كافة تساؤلات المواطنين حول ملف التصالح مع مخالفات البناء والدولة تعرف حجم وصعوبة هذه القضية لذا كان من الضرورى العمل على وقف التعديات على الاراضى الزراعية والجيوب الزراعية المتواجدة داخل الكتل العمرانية.. واشار رئيس الوزراء الى انه فيما يتعلق بتوسيع الاحوزة العمرانية قامت الدولة بتوسيعها بين عامى ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ لكافة المدن والقرى واضافت ١٦٠ ألف فدان من الاراضى

بدء تسليم الأراضي الأكثر تميزا بالقاهرة الجديدة اليوم



الإسراع فى تنفيذ الحقائق المركزية بالعاصمة الادارية الجديدة

باقى ثمن الارض على ٦ أقساط نصف سنوية بالجنيه المصرى ويستحق القسط الأول منها بعد ٦ أشهر من التاريخ المحدد لسداد الدفعة المقدمة ويتم تحصيل كل الاقساط المالية المقررة وفقا للفائدة المعلنة بالبنك المركزى من تاريخ الاخطار بموافقة مجلس الادارة حتى تاريخ السداد بالإضافة الى ٢٪ طبقا لتعليمات وزارة المالية و٠.٥٪ مصاريف ادارية.

وفى سياق متصل بحث د. عاصم الجزار وزير الاسكان مع مسئولى شركات المقاولات المنفذة لمشروع الحقائق المركزية بالعاصمة الادارية الجديدة «كابيتال بارك» معدلات التنفيذ.

واكد وزير الاسكان ان المشروع يتم متابعته من قبل القيادة السياسية بشكل دورى ويعد علامة مميزة فى العاصمة الادارية الجديدة بجانب مشروع منطقة الاعمال المركزية التى تضم ٢٠ برجاً باستخدامات متنوعة ومنها البرج الايقونى وهو اعلى برج فى افريقيا بارتفاع نحو ٤٠٠ متر وهما مشروعان يتم تنفيذهما لأول مرة بمصر من اجل تحقيق جودة الحياة للمواطنين.

وشدد على ضرورة ضغط معدلات التنفيذ وزيادة اعداد العمالة والمعدات

صرح الدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق والمجمعات العمرانية بأن جهاز تنمية مدينة القاهرة الجديدة سيبدأ يوم الخميس أول أكتوبر حتى ١٧ ديسمبر فى تسليم قطع الاراضى الأكثر تميزا بمناطق A- B- C- D بحى الاوركيد (الالف فدان سابقا).

واضاف المهندس امين غنيم رئيس جهاز تنمية مدينة القاهرة الجديدة انه على المواطنين الفائزين بقطع الاراضى بتلك المناطق التوجه الى ادارة خدمة المواطنين بمقر الجهاز ومعهم ما يفيد سداد المستحقات المالية بالبنك وكل المستندات الخاصة بقطعة الارض قبل التسليم.

تقديم المستندات الابتدائية والتنفيذية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للأبنية التعليمية. كما لايسمح بعمل أية فصول دراسية او معامل بالبدروم. واضاف رئيس الجهاز ان مدة تنفيذ المشروع ٥ سنوات من تاريخ تسلم قطعة الارض موضحا انه يتم استكمال نسبة السداد حتى ١٥٪ من قيمة الارض بالجنيه المصرى وهى عبارة عن ١٠٪ يتم سدادها عند التقدم للحجز + ٥٪ تلتزم الشركة بسدادها خلال شهر من تاريخ الاخطار بموافقة مجلس الادارة حال الموافقة على التخصيص بالإضافة الى (١٪ مصاريف ادارية + ٠.٥٪ مجلس امناء) على ان يتم التعامل بالسعر النهائى المعتمد من اللجنة العقارية الرئيسية ويتم سداد

من ناحية اخرى اعلن المهندس محمد رجب رئيس جهاز تنمية مدينة دمياط الجديدة والمشرف على مدينة المنصورة الجديدة ان هيئة المجمعات العمرانية الجديدة وافقت على طرح الموقع المقترح للاستثمار بمدينة دمياط الجديدة بنشاط تعليمى حيث تم تخصيص قطعة ارض بالجاورة الثانية بالحى الرابع (بنشاط تعليمى) مدرسة تعليم اساسى على مساحة ١٨٣٩م^٢.

واوضح رجب ان النسبة البنائية للمشروع لاتعدى ٣٠٪ من مساحة قطعة الارض وان يكون الارتفاع (بدروم + ارضى + ٣ ادوار متكررة) ويردود ٦ أمتار (امامى + جانبى . خلفى) مع الالتزام بالشروط الخاصة بهيئة الأبنية التعليمية كما يتم

■ تخفيض مقابل التصالح بالمدن الجديدة بنسبة تصل الى ٢٥٪

■ رؤية تنموية طموحة لبوابة الاقتصادية الشمالية الشرقية لمصر

وجهاز القرى السياحية والفيوم الجديدة وبنى سويف الجديدة والمنيا الجديدة واسيوط الجديدة وناصر غرب اسويط وسوهاج الجديدة واسيوط الجديدة وناصر غرب اسويط وسوهاج الجديدة واخميم الجديدة وقنا الجديدة وغرب قنا وطيبة الجديدة واسوان الجديدة وتوشكى الجديدة.

ومن ناحية اخرى اكّد الدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق والمجمعات العمرانية في اجتماع عقده لاستعراض مشروع مخطط تنمية البوابة الاقتصادية الشمالية الشرقية لمصر باب مصر انه من المستهدف تنمية المنطقة من خلال رؤية طموحة تضم الدولة المصرية في قلب التحولات الاقتصادية العالمية والاقليمية والتوجه نحو تنفيذ المشروعات التنموية العملاقة وتعظيم الاستفادة من المشروعات القومية التي تم وجر تنفيذها.

وقال اننا نعمل على تأهيل وتهيئة بيئة العمل بالمنطقة وجذب الاستثمارات والاستفادة من المقومات التنموية التي تتمتع بها ومنها قناة السويس الجديدة ومحور ٣٠ يونيو ومحور الجلالة وطريق النفق شرم الشيخ الجديد ومجموعة الانفاق اسفل قناة السويس وغيرها وهو الامر الذي يجعل مشروع باب مصر هو القلب الاقتصادي الاستثماري العالمي الجديد بشرق مصر ونسعى لتعظيم الاستفادة من المقومات والامكانات الهائلة التي تتمتع بها المنطقة وقال الدكتور مصطفى منير المستشار الفني للوزير ان الدراسة المبدئية لمشروع باب مصر والتي اعدتها المجموعة الاستشارية اقترحت العديد من المشروعات التنموية والتي من المستهدف ان تقود عملية التنمية وتعمل على جذب الاستثمارات الدولية بما يوفر العديد من فرص العمل ويؤدي الى التوسع التنموي العمراني.

من ناحية اخرى تابع وزير الاسكان في اجتماع موسع مع خالد عبدالعال محافظ القاهرة الموقف التنفيذي لمشروع تطوير بحيرة عين الصيرة وتطوير منطقة سور مجرى العيون بمصر القديمة ومشروع مشى أهل مصر.

واضاف ان هناك توجيهات مشددة من القيادة السياسية بضبط العمران على مستوى الدولة المصرية ومعالجة التشوه العمراني الذي حدث خلال الفترات السابقة من اجل اظهار العمران المصري بالشكل الحضاري اللائق بتاريخ الدولة المصرية وقال الجزار ان هناك دورا مهما جدا لادارات الامن بالمدن الجديدة في تحقيق وترسيخ الامن والانضباط وتنفيذ القانون على الجميع دون محاباة او مجاملة وكذا دون تشدد او تعسف فهدفنا هو تطبيق القوانين واللوائح واداء دورنا بقوة وفاعلية.

واعلن د. عاصم الجزار وزير الاسكان تخفيض قيم مقابل التصالح في مخالفات البناء للنشاط السكني بالمدن الجديدة، واكد الجزار ان تخفيض قيم مقابل التصالح في مخالفات البناء للنشاط السكني بالمدن الجديدة يأتي في اطار العمل على تخفيف العبء عن كاهل المواطنين وتشجيعهم على التصالح في مخالفات البناء من اجل تقنين اوضاعهم وضبط العمران على مستوى الدولة وبخاصة بالمدن الجديدة واوضح وزير الاسكان ان نسب التخفيض لقيم مقابل التصالح في مخالفات البناء للنشاط السكني بالمدن الجديدة ١٥٪ بمدنتي الشيخ زايد والقاهرة الجديدة و٢٥٪ بمدن بدر و١٥ مايو وسفنكس الجديدة و٢٠٪ بمدن ٦ أكتوبر - الشروق - أكتوبر الجديدة - حدائق أكتوبر - العبور - العبور الجديدة - دمياط الجديدة.

واضاف الوزير ان نسب التخفيض تبلغ ٢٥٪ بمدن السادات والعاشور من رمضان والصالحية الجديدة والنوبارية الجديدة ورشيد الجديدة وبرج العرب الجديدة وجهاز حماية املاك الهيئة والعلمين الجديدة

■ ■
لن نسمح بأية مخالفات بالمدن الجديدة

لتحقيق البرامج الزمنية المحددة للانتهاج من تنفيذ المشروع حيث خاطب شركات المقاولات المنفذة للمشروع قائلا «عايزين الموقع يتحول خلية نحل».

واكد انه تم تكليف استشاري المشروع بإعداد تقرير عن اداء كل شركة ومدى التزامها بالجدول الزمني المحدد للتنفيذ وسيتم استبعاد الشركات المتقاعسة عن التنفيذ وسحب الاعمال المسندة لها.

واشار الى ان هناك مجموعة عمل فنية ومحاسبية متكاملة لهذا المشروع فقط تعمل على تذليل جميع العقبات والمعوقات وعمل التنسيقات اللازمة بين جميع الاطراف، واكد انه يتم صرف المستحقات المالية للشركات وبذل كل جهد ممكن فنجاح هذا المشروع القومي الهام هو نجاح لنا جميعا.

واوضح الوزير ان الحدائق المركزية بالعاصمة الادارية الجديدة بطوال اكثر من ١٠ كم وبمساحة نحو الف فدان ما يجعلها من اكبر الحدائق حول العالم وستوفر مناطق ترفيهية بمعايير عالمية ويسهل الوصول اليها عن طريق شبكة متكاملة من ممرات المشاة والدراجات وسيتمتع بها جموع المصريين من مختلف شرائح المجتمع.

ومن جهة اخرى شدد الدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق والمجمعات العمرانية على عدم السماح بظهور أى شكل من اشكال العشوائية والتشوه العمراني بالمدن الجديدة فيجب ان تكون هذه المدن هي القدوة في النمط الحضاري والانضباط العمراني لباقي المدن القائمة قائلا: «لن نسمح بظهور اي مخالفات او تشوهات عمرانية بالمدن الجديدة ولاتهاون في تطبيق القانون».

جاء ذلك خلال اجتماع موسع مع قيادات شرطة التعمير ومديرى الامن بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة واجهزة المدن الجديدة لبحث تعزيز دور هذه الاجهزة في تطبيق القانون وتحقيق الانضباط ورصد ومنع جميع اشكال المخالفات بالمدن الجديدة.

انتخاب مجلس الادرة الجديد للاتحاد الإسكاني يوم ١٧ أكتوبر الجارى

٢٤ مرشحا يتنافسون على مقاعد مجلس الادرة الجديد للاتحاد

تعقد الجمعية العمومية للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي اجتماعا طارئاً يوم ١٧ أكتوبر الجارى بقاعة نادي المقاولون العرب للتجديف بشارع النيل خلف مجلس الدولة في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا لانتخاب مجلس الادرة الجديد للاتحاد لدورة ٢٠٢٠ - ٢٠٢٥. يتنافس ٢٤ مرشحا للفوز بعضوية مجلس الادرة الجديد للاتحاد منهم عشرون مرشحا عن الجمعيات الإسكانية واربع مرشحين عن الجمعيات الاتحادية وبيانهم كالتالي:

المرشحون عن جمعيات الإسكان:



سمير مدنى
فرج عثمان

مرشحا عن جمعية قيادات العمل
التعاونى والعاملين - القاهرة



فتحي
عبد الفتاح
محمد المقدم

مرشحا عن جمعية اعضاء نقابة
المهن الزراعية بسوهاج



عبد السلام
عبد النعم
عبد السلام حنجوت
وشهرته عبد السلام
حنجوت

عضو مجلس ادارة الاتحاد وسكرتير
عام الاتحاد الاسكاني
مرشحا عن جمعية اعضاء والعاملين
لشباب الظاهر بالقاهرة



محمود علي
ياسين محمد

وشهرته محمود ياسين عضو
مجلس ادارة الاتحاد الاسكاني
مرشحا عن جمعية اعضاء نقابة
التجارين - سوهاج



مصطفى
عيسى
عبد المجيد

مرشحا عن جمعية بناء المساكن
بالهرم - جيزة



ابراهيم
محمد
ابراهيم
الصعيدى

مرشحا عن جمعية العاملين بشركة
السكر بالحامل - كفر الشيخ



ايهاب محمد
حسانى زارع

مرشحا عن جمعية اعضاء نقابة
التجارين - اسوان



عبدالمجيد
محمد عبده

مرشحا عن جمعية بناء المساكن
بالحلمية - الزيتون - القاهرة



عبد الوهاب
احمد
عبد الوهاب
محمد

مرشحا عن جمعية العاملين بالازهر
الشريف - المنيا



احمد
عبد الوهاب
محمد احمد
وشهرته
الجبلاوي

مرشحا عن جمعية اسكان
التجارين - قنا



مسعد
عبدالمؤمن
امين

مرشحا عن جمعية الامل التعاونية
- الوادي الجديد



رضا السيد
طه السيد

مرشحا عن جمعية نفرتيني
للاسكان - القاهرة



سعيد محمد
عبدالحسن
عبدالباقى

مرشحا عن جمعية اسكان العاملين
والاعضاء بالاتحاد الاستهلاكي بالجيزة



سعد
عبدالمقصود
عبدالسلام
زيدان

مرشحا عن جمعية اسكان طلائع
المستقبل - القاهرة



فوزي محمد
احمد خطاب

مرشحا عن جمعية الضباط
العاملين المتقاعدين - القاهرة



هني محمد
محمد
ابراهيم

عضو مجلس ادارة الاتحاد
مرشحا عن جمعية اسكان العاملين
بمديرية التنظيم والادارة بالاسماعيلية



محمد مسعد
محمد محمد
الشرينى

مرشحا عن جمعية اعضاء نادي
هليوبوليس - القاهرة



مجدي
احمد مختار
محمود

مرشحا عن جمعية اسكان اعضاء
نقابة المهن الزراعية - الفيوم



مروة حسين
عبد الفني
حسين

مرشحا عن جمعية العاملين بالشركة
المصرية للغازات الطبيعية - القاهرة



صالح احمد
صالح
عبد اللطيف

مرشحا عن جمعية أجيال المستقبل
بالاسكندرية

المرشحون عن الجمعيات الاتحادية:



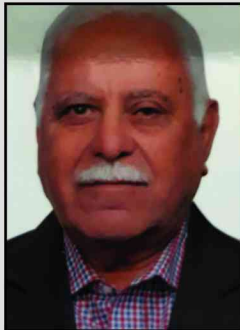
كامل احمد
عبد الفتاح
محمد
وشهرته
كامل العوامي

مرشحا عن الجمعية الاتحادية
لمحافظة اسيوط



محمد علي
حسن الفار

عضو مجلس ادارة الاتحاد والمشرف
المالي للاتحاد
مرشحا عن الجمعية الاتحادية
لمحافظة بورسعيد



السيد محمد
زكي سرحان

مرشحا عن الجمعية الاتحادية
بالغربية



عبد الحافظ
عبد الكريم
عبد الحافظ

مرشحا عن الجمعية الاتحادية
لمحافظة الجيزة

التشييد والتطويرات العمرانية وسيتم الانتهاء من الأعمال

صياغة منظومة حديثة للبناء العقاري واستغلال الاراضى إعداد قاعدة بيانات متكاملة لجميع المنشآت والمباني



الرئيس عبدالفتاح السيسى

الرئيس بأن تدعم منظومة الشبكات الوطنية استراتيجية رقمية الدولة وان تراعى التطور المستقبلى فى زيادة حجم الاستخدام والمعلومات بما يضمن استدامة توفير افضل مستوى من الخدمات للمواطنين.

فى هذا الاطار جرى عرض الموقف التنفيذى لمنظومة الشبكات الوطنية التى تعتمد على تكنولوجيا انظمة الاتصالات الفائقة التطور وتشمل الشبكة الوطنية الموحدة لخدمات الطوارئ والسلامة العامة والشبكة الحكومية الموحدة المؤمنة لربط الجهاز الادارى للدولة وشبكة الاتصالات الفضائية عن طريق القمر الصناعى المصرى طيبة - ١.

وجه الرئيس عبدالفتاح السيسى بتسخير امكانيات الدولة فى مجال التكنولوجيا لصياغة منظومة حديثة للبناء العقارى واستغلال الاراضى على مستوى الدولة بهدف اعداد قاعدة بيانات تتضمن تفاصيل جميع المنشآت والمباني ومواقعها الجغرافية تتيح مراقبة أية تغييرات معمارية او انشائية تطرأ على الاراضى او المباني من اجل تصويب وتنظيم آليات البناء العقارى فى مصر والحد من مخالفات البناء والتعديت على الاراضى.

جاء ذلك خلال اجتماع الرئيس مع الدكتور مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء والدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات وضم الاجتماع اللواء أ.ح طارق الظاهر مدير سلاح الاشارة والعميد محمد سعيد مساعد رئيس اركان سلاح الاشارة للمنظومات والشبكات.

وصرح المتحدث باسم الرئاسة بأن الاجتماع استعرض المشروع القومى لمنظومة شبكات الاتصالات الحكومية الموحدة ومشروعات قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات حيث وجه



يتمهما: إسماعيل عبدالجواد

وداعا لطوابير صرف المعاشات خلال ٦ أشهر

أكد اللواء جمال عوض رئيس الهيئة القومية للتأمين الاجتماعى ان هناك فترة زمنية تتراوح بين ٦ و٨ أشهر سيتم خلالها تحويل جميع استحقاقات اصحاب المعاشات من يقومون بالصرف من منافذ الهيئة والبالغ عددهم ما يقارب ٦.٥ مليون مواطن الى الصرف عن طريق كارت ميزة تدريجيا.

واشار عوض الى ان هذا التحول يأتى لرغبة الهيئة فى تقديم خدمات الشمول المالى لاصحاب المعاشات والمستحقين.

وحدة استعلام عن تراخيص الوحدات.. وأخرى لرصد المخالفات

بمستوى العمران المصرى على مستوى الجمهورية ومنع المخالفات للاشتراطات البنائية المحددة خلال الفترة المقبلة.. وكشف اللواء محمود شعراوى انه تم انشاء قسم استعلام بكل وحدة محلية او مركز تكنولوجى يتقدم له المواطن للاستعلام عما اذا كانت الوحدة السكنية او العقار مرخصا من عدمه مع اعطائه افادة رسمية. وذلك لتسهيل على المواطنين قبل الشروع فى شراء الوحدات وسيتم التنسيق مع ادارة المساحة العسكرية لتنفيذ توجيهات رئيس الوزراء بانشاء وحدة مركزية لرصد مخالفات البناء بالمحافظات والوزارة والاستفادة من منظومة المتغيرات المكانية وذلك لرصد اى مخالفات اولا بأول والتعامل الفورى معها.



لواء محمود شعراوى

أكد اللواء محمود شعراوى وزير التنمية المحلية ان اجهزة الدولة وضعت نصب اعينها الاوضاع المعيشية للمواطنين اثناء تقييم الاسعار بشأن التصالح فى مخالفات البناء من خلال توجيهات د. مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء للمحافظين بمراعاة البعد الاجتماعى. واشار الى ان هذا ما حدث بالفعل من خلال تخفيض الاسعار فى ٢٣ محافظة ويجرى تقييم الاسعار فى المحافظات المتبقية.. و اضاف ان هناك خطة تستهدفها الدولة لضبط منظومة البناء.. وسيتم البدء برفع كفاءة منظومة اصدار التراخيص والتخطيط العمرانى بالمحافظات واستخدام احدث الانظمة التكنولوجية والعلمية من اجل الارتقاء

البرلمان السنوى للاتحاد العام للتعاونيات يطالب بمشاركة الحركة التعاونية المصرية فى المشروعات القومية الكبرى



المشروعات الكبرى يكفل إنجازها بأقل تكلفة وفى اقصر وقت ممكن. حيث اصبح الزمن عنصرا حاسما فى تحقيق سرعة تعافى مصر ووقوفها على قدميها ونهضتها وتقدمها حتى تأخذ مكانها اللائق بين الامم وهو الامل الذى يعقده كل المصريين على المسيرة التى يقودها بحكمة وإقتدار السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى.

ان المشروعات التعاونية توفر الوسائل التنظيمية التى يمكن من خلالها لقطاع كبير من الناس ان يكونوا قادرين على خلق فرص عمل منتجة ومحاربة الفقر وتحقيق التكافل الاجتماعى والعدالة الاجتماعية. لقد حدد معلمنا وقائدنا ورسولنا سيدنا محمد عليه افضل الصلاة والسلام جوهر التعاون فى خطبة الوداع التى قال فيها (اللّٰهُ فى عون العبد ما دام العبد فى عون اخيه).

أكد الدكتور احمد عبدالظاهر رئيس الاتحاد العام للتعاونيات فى كلمته امام البرلمان السنوى للاتحاد العام للتعاونيات والذى عقد يوم ١٩ سبتمبر المنتهى ان الحركة التعاونية المصرية بمختلف انشطتها (الزراعية - الانتاجية - الثروة المائية - الاسكانية - الاستهلاكية) تتطلع الى المشاركة فى المشروعات القومية الكبرى وذلك من خلال (استصلاح الاراضى او زراعتها او اقامة المجتمعات العمرانية الجديدة وتقديم الخدمات لتوفير احتياجاتها من المساكن والسلع والخدمات الاستهلاكية والانتاجية «المنتجات الحرفية، الانشاء والتعمير، نقل البضائع» والاستزراع السمكى والصيد البحرى - ومناقشة القيادة السياسية لتحقيق هذا الهدف التعاونى الشعبى. وقال ان مشاركة التعاونيات فى هذه

عزيزى القارئ سوف نلقى الضوء على بطولات نساء
لهن فى التاريخ الاسلامى بطولات ونصيب.
فإنه ببزوغ شمس الإسلام أخذت المرأة العربية تنعم بمطالع
عهد سعيد سرعان ما ازدهرت فيه الحركة النسائية وغدت
نهضة مباركة ميمونة الخطوات، ذلك ان الاسلام حبا المرأة
بالكثير من التقدير واعلى من مركزها ورفعها الى المكانة
السامية الجديرة بها فى المجتمع كذلك احاط المرأة بسياج
من الحماية وكفل لها حياة راضية مرضية..



الزباء

نساء لهن فى التاريخ الاسلامى نصيب



من شهيرات نساء العرب واجلهن
خلقا واحزمهن امرا وابعدهن نظرا
واوسعهن ادراكا وحكمة واكثرهن
مقدرة ومهارة الزباء بنت عمرو بن
حيان التى تربعت على عرش الجزيرة
بالعراق حقبة من الزمان وكان اهم
حدث اثر فى مجرى حياتها رغبتها
فى الانتقام من جذيمة الابرش
ملك العراق الذى قتل والدها وقد
نصحتها اختها ألا تخاربه لانه
رجل قوى لاينتظر ان تظفر به الا
عن طريق الحيلة والدهاء فارسلت
الزباء خطابا اليه بعد ان استمعت
الى نصيحة اختها تقول له انها
لاجد خيرا فى اعتلاء النساء عرش
المملكة وانها لاجد من يشغله
اكفاً منه ودعته اليها كى يضم
ملكها الى ملكه ويصل بلادها
ببلاده وتسلمه مقاليد امرها.

بها؟ فطلب منه قصير ان يجذع
انفه ويضربه على ظهره حتى
تظهر اثارا بارزة فى ظهره.
اما الزباء فقد سألت كاهنة
عندها عن مصيرها فقالت لها
ارى هلاكك بسبب غلام غير امين
هو عمرو بن عدى ولن تموتى بيده
ولكن بيدك وخرج الرجال واخذوا
ينهبون ويقتلون من فى المدينة ولما
احسست الزباء بما حدث هربت الى
النفق فوجدت عمرو بن عدى واقفا
ببابه فمصت خاتمها وكان فيه سم
وقالت بيدى لا بيد عمرو وقتلها
عمرو بالسيف ونهب مدينتها
وسبى اهله ثم عاد الى بلاده بعد
ان ثأر لنفسه.

هذا رأى فاتر وغدر ظاهر فان
كانت صادقة فتحضر اليك والا
فلا تمكنها من نفسك وتقع فى
شراكها وقد قتلت أباهها ولكن
جذيمة لم يوافق على رأى قصير
ورحل الى الزباء فى موكب حافل
واستقبلته رسل الزباء بالبشر
والترحاب وسار جذيمة خيط به
الخيل والجند من كل ناحية حتى
دخل على الزباء فقالت له اشوار
عروس ترى؟ فقال بل غدر ارى
فسقته خمرا حتى ثمل وامرت
بنزف دمه حتى مات.
وخلف جذيمة على ملكه عمرو بن
عدى فقال له قصير تهيا واستعد
ولاترك دم خالك فقال: وكيف لى

ولما وصل هذا الكتاب الى
جذيمة الابرش ووفد عليه رسلها
استخفه الطمع واغراه النفوذ
وحب السيطرة فجمع اصحاب
الرأى فى الدولة وعرض عليهم
ما رآته الزباء فوافقوا جميعا
على ان يذهب اليها جذيمة عدا
قصير بن سعد اللخمى وكان
من ادهى رجال عصره اذ قال:



عبادة الحاج على والغريب

بتم: مصطفى العياري

الحاج على فى الثمانين من عمره.. متوسط القامة.. معظم شعر رأسه اسود.. قوى البنية.. ربما يكون اقوى من شاب فى الثلاثين من عمره.. انجب تسعة رجال أشداء وبنيتين اصغرهما فى الاربعين من عمرها.. تزوج الحاج على حتى اليوم ١٨ سيدة بعضهن توفاهن الله والبعض الاخر بالطلاق وعلى ذمته ٤ زوجات

الحاج على رجل كريم ومتدين ومن اغنى اغنياء القرية.. بنى مسجدا فى القرية يسع الجميع.. تراه فى جميع أوقات الصلاة فى الصف الاول خلف الامام لم يتخلف يوما عن الصلاة فى وقتها.. يجمع أولاده حوله فى حب وترابط.. زوجهم جميعا حتى البنات.. يجمع الأولاد حوله اثناء تناول الطعام.. يجلسون جميعا حول صينيتين فوق طبلتين كبيرتين ويقوم بتوزيع اللحوم على الجميع بنفسه وبالعدل.

اما أولاده فتقوم احدى الزوجات الاربعة بتوزيع اللحوم عليهم وعلى امهاتهم.. لان المكان لايسع الرجال والنساء والأولاد جميعا.

الحاج على بعد ان زاد عدد اولاده واحفاده وزوجاتهم ولم يعد هناك مكان لاستيعاب هذا العدد الكبير بدأ فى نظام جديد.. فى يوم اللحوم يرسل لكل واحد من أولاده كمية تكفيه وفى مواسم القمح والاذرة يبعث ايضا لكل واحد منهم المقدار الذى يكفيه طوال السنة.. وكذلك الكسوة يعطى كل واحد مبلغا من المال يشتري به لوازم بيته وأولاده.. حتى البنيتين اللتين تزوجتا فيرسل لهما كل ما

يلزم اسوة باخواتهم. كان الوقت وقت حصاد القمح.. وبعد الدراس بالنوارج وتذريته عن طريق «المدرائى» فى الجرن الكبير يبدأ فى نقله من الجرن الى حجرة واسعة هى المكان الذى يخزن فيه القمح أو الذرة او اى شىء مزروع فى ارضه الواسعة.

جلس فى هذا اليوم الحاج على ومعه عم جمعة الذى يقوم بتوزيع القمح على أولاد الحاج على وعلى زوجات الحاج على الاربعة وذلك عن طريق «كيلة» خشبية الاردب من القمح يساوى ١٢ كيله.. وبدأ عم جمعة يقوم بعمله ويضع كل ما يتم الاتفاق عليه لكل واحد فى جوال ويحكم غلقه بعد أن يكون قد امتلأ.. كانت هذه عادة الحاج على فى كل شىء يتم توزيعه على أولاده وزوجاته.. وكان للفقراء نصيب من القمح أو الاذرة.

وفى هذا اليوم وبينما عم جمعة منهمك فى عمله والحاج على يجلس على كرسى وسط الحجرة اذ برجل كبير السن وجهه يشع بالنور وتزيده وقارا لحيته الكثيفة البيضاء وعمامته نظيفة.. وبدأ الرجل الغريب بالسلم:



الذى حُجر مع الوقت.. واراد الحاج على الحصول على بعض القمح فطلب من عم جمعة تكسير هذا الطين وفتح الحجره.. وتم ذلك لكن كانت المفاجأة المذهلة ان رأى الاثنان شيئاً لا يكاد يصدق.. كانت العباية التى اعطاها الحاج على فى وقت من الاوقات للحاج الغريب بربطتها وما بها من قمح فوق كمية القمح المتبقية.

وقال الحاج على لعم جمعة فى صوت مختنق بالبكاء:

- يا جمعة انا مش مصدق اللى شايفه دلوقتى.
قال جمعة.

- ولا انا يا حاج.. بس تفتكر ده حصل ازاي؟
قال الحاج على:

- هذا الرجل ولى من اولياء الله الصالحين وكان بيختبرنى ويشوفنى حعمل ايه والحمد لله انا اديتهاله يومها بنفس راضية وعشان كده رجعتها لى تانى.

- السلام عليكم با حاج على.
- السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.. اتفضل يا مولانا.

قال الرجل فى صوت هادىء ورصين.
- معلهش يا حاج على.. أنا ما عنديش وقت.
- طيب أمري يا مولانا.. انا تحت امرك.
قال الرجل:
- أنا عايز شوية غلة من اللى قدامكم.
قال الحاج على لعم جمعة.
- يا جمعة.. شوف شوال نضيف وحت فيه لمولانا اللى يقدر يشيله.

وفوجىء الحاج على وجمعة بالشيخ يقول:
- أنا مش حاخد حاجتى فى شوال.. انا حاخده فى العباية اللى انت لابسها يا حاج على.
كانت العباية جديدة وغالية الثمن ولا يلبسها الا الاغنياء.

انفعل عم جمعة من هذا الطلب الغريب وقال فى صوت فيه حدة وغضب:
- ايه ياراجل انت اللى بتقوله ده مش كويس.
لكن الحاج على احتد على جمعة وعلى رده وقال له وهو يناوله العباية بعد ان خلعها.

- ايه يا جمعة اللى بتقوله ده.. العباية عبايتى وانا اللى اقول أى أو لأ.. اتفضل حط اكبر كمية من القمح فى العباية وبعده كده اربطها كويس علشان ماتقعش حاجة منها.

امتثل عم جمعة لاوامر الحاج على ووضع القمح فى العباية وقام بربطها جيدا وقام بتسليمها للرجل الغريب.. وسلم الرجل شاكرًا للحاج على تنازله عن عبايته الغالية.. وانصرف الرجل مغادرا القرية.

بعد ان فرغ الحاج على من توزيع كل شىء على اولاده وعلى الفقراء.. غادر الحجره مع عم جمعة ووقف حتى جاء عم جمعة بكمية من التراب وتم عجنها بالماء ثم اخذ كمية من الطين واغلق بها باب الحجره عن طريق اللسان الخشبي الذى يدخل فى جدار الغرفة.

مرت أيام طويلة.. وكانت الحجره مغلقة بالطين

الفكر التعاوني الحديث

قضايا قومية

القطاع التعاوني فى مصر والعالم العربى يمر بمرحلة حرجة جدا فى مواجهة المتغيرات المحلية والقومية والدولية السريعة مع بداية القرن الحادى والعشرين.
القطاع التعاوني على امتداد العالم يلعب دورا بارزا فى إحداث التنمية الاقتصادية والاجتماعية والثقافية وتوفير احتياجات الانسان المتغيرة والمتزايدة بأسعار ملائمة ومستوى عال من الجودة.



بثمن:

د. أحمد عبدالظاهر
رئيس الاتحاد العام للتعاونيات

من المسؤولية الاجتماعية فى تطوير وتحسين شروط الحياة فى مناطق عملها بداية من مكافحة البطالة الى المحافظة على عناصر البيئة الطبيعية وكذلك ضمان استدامة العديد من عناصر الحياة والانتاج فى هذه المناطق وبالطبع فان هذه التوجهات فى تطوير أنشطة ومسئوليات التعاونية قد ابرزت الحاجة الى تعزيز مالية الجمعيات التعاونية حتى تستطيع ان تقوم بهذه المسئوليات والوظائف المستجدة.

ومن هنا جاءت ضرورة ان يتقبل الفكر التعاوني فكرة الحصول على الاموال اللازمة لاستمرار التوسع فى نشاط التعاونية من مصادر اخرى خارج المصادر التقليدية لمالية التعاونية والتي تقوم اساسا على قيمة الاسهم التى يدفعها الاعضاء بالاضافة الى تراكمات فائض الأنشطة الاقتصادية للجمعية.

وقد ساعد على تقبل تلك الافكار المدرسة الجديدة فى الفكر الاقتصادى والتى اوكلت كل شئ الى السوق والى الحريات المطلقة لآليات السوق فى توجيه كل الأنشطة الاقتصادية فى المجتمع فاصبح من السهل والمقبول الحديث عن بعض الآليات التى تستخدمها الشركات الخاصة فى الحصول على الاموال من اسواق المال كالاسهم والسندات وغيرها وكذلك الاقتراض والاقراض وفق شروط سوق المال.

وما سبق لايد من المحافظة على الهوية التعاونية من خلال الجمعية التعاونية وسعيها الى تحقيق العدالة الاجتماعية والاقتصادية لعضائها ولغير اعضائها المتعاملين معها ورغم احتياج التعاونية الى التحديث والتجديد من خلال افكار جديدة تساهم فى رفع قيمة التعاونية من حيث الاداء الا انها تستطيع ذلك من خلال مبادئها التى انشئت من اجلها.

اذا فالحاجة الى التحديث والتطوير لايد وان يواكب بعض التعقل فى ادارة تلك التعاونية حتى لاتنسى التعاونية هدفها الاساسى تجاه المتعاملين معها وحتى لاتتحول الى اشباه الرأسمالية وتفقد دورها المناط بها ان التحديث والتطوير مطلوبين وبشكل دائم حتى تتواكب والفكر الادارى والاقتصادى الحديث ولكن لايد وان يكون ذلك التطوير والتحديث من داخل الجمعية نفسها ومن خلال افكارها والامثلة فى ذلك كثيرة حيث التطوير الذى طال الكثير من الجمعيات التعاونية فى مصر والعالم العربى دون ان تفتقد تلك الجمعيات لدورها الاقتصادى والاجتماعى.

والواقع المرير ان القطاع التعاوني فى العالم العربى لم يستطع مسايرة التطورات المتواصلة للتطبيق التعاوني العالمى الذى اصبح يضم مليار انسان على امتداد 194 دولة.

هناك تجارب تعاونية رائدة فى مصر وجهود متواصلة مخصصة للحاق بالعالم المتقدم وهناك تجربة الكويت والامارات الرائدة فى التعاوني الاستهلاكي.

وليسست الحاجة الى الاموال فقط لتأمين توسيع فى الأنشطة التعاونية لكى تتمكن من التجاوب مع احتياجات اعضائها وعملائها هى الدافع وراء البحث عن مصادر جديدة لتعزيز مالية التعاونية ولكن هناك من الباحثين من لاحظ ان هناك قيود تنظيمية واخرى مرتبطة بمبادئ التعاون التقليدية التى قامت على اساسها هذه التعاونيات تعوق تحقيق التعاونية لاهدافها وعلى رأسها تخفيض تكاليف المعاملات وتكاليف الانتاج وتقليل المخاطر التى تواجهها الجمعية بسبب عدم اكتمال العقود والسلوك الانتهازي المحتمل من قبل بعض اعضائها وعملائها بالاضافة الى ضرورة التغلب على مشاكل تواجه هذه التعاونيات المرتبطة بالمبادئ التقليدية مثل مشكلة الانتفاع المجانى مشكلة الافق. مشكلة المحافظة. مشكلة التأثير على القرارات من قبل بعض اصحاب المصالح فى الجمعية.

وقد امكن من خلال الاعتماد على مبادئ الاقتصاد المؤسسى التوصل الى العديد من الحلول التنظيمية التى طبقت فى العديد من التعاونيات وامكن عن طريقها التغلب على العديد من المشاكل التى تواجه توسع التعاونيات فى انشطتها وقد تلاقت هذه الحلول التنظيمية مع ما طبقته بعض التعاونيات فى حلول مالية تقتبس من سياسات السوق الحر او يمكن القول ان هذه الحلول التنظيمية قامت على استخدام هذه المقتبسة من سياسات السوق الحر مثل الاسهم الممتازة والسندات والشراكة مع المؤسسات الاقتصادية الاخرى التعاونية وغير التعاونية.

ومع اتساع وتعدد انواع النشاط الاقتصادى التى اصبحت التعاونيات الحديثة تقوم بها فانه اصبح من المقبول ان تتغير النظرة للجمعية التعاونية من مجرد مشروع جماعى صغير اقامة البعض بغرض تلبية احتياجاتهم بتكلفة اقل وبنوعية افضل الى اعتبارها منظمة اعمال تعاونية تسعى لتوسيع حجم نشاطها الاقتصادى وتنويعه خدمة لعضائها ولغيرهم بالاضافة الى الاهتمام المتزايد للتعاونيات فى حمل جوانب

الاستثمار العقاري.. جرس إنذار

قضايا تعاونية

كان من النتائج المباشرة لارتفاع اسعار السلع التصديرية الى معدلات غير مسروقة تراكم الثروات والارتفاع الكبير في السيولة خاصة في البلدان النفطية جاء هذا في وقت ضيق حيث ان فترات الصعود السابقة وان كانت قد احدثت تحولا كبيرا في الخدمات الصحية والتعليمية الا انها لم توسع من طاقة الاقتصاد وظلت هذه البلدان اسيرة الاعتماد على صادرات النفط الخام الممول الرئيسي للايرادات العامة والمغذى لدفع عجلة النشاط الاقتصادي.



بتنام:

مدهت أيوب
مدير عام الاتحاد العام للتعاونيات

منذ ١٩٦٠ نتيجة التوسع في الاقراض العقاري من خلال قروض مصرفية يتم تمويلها عبر سندات مضمونة بهذه العقارات ويتم التأمين على هذه السندات وبالتالي القروض من جانب شركات تأمين عملاقة ذات جدارة ائتمانية مرتفعة وقد شملت هذه الازمة مليوني رهن عقارى تبلغ قيمتها ٣٥٠ مليار دولار باسعار فاذة مرتفعة حتى عام ٢٠١٠.

وقد تسبب في هذه الازمة تجاوز قيمة القروض الممنوحة لقيمة الملكيات او العقارات المرهونة نتيجة انخفاض اسعارها وتزايد حالات العجز عن السداد وبالتالي نزع الملكيات وارتباط اطراف الازمة ببعضهم في حلقات مفرغة فقد ادت ازمة القروض الى زيادة الديون المدومة لدى البنوك نتيجة التوسع في الاقراض او الاستثمار في السندات الممولة لهذه القروض وبالتالي زيادة الديون المدومة لدى شركات التأمين الضامنة لها ما انعكس على قيمة الدولار في الاسواق العالمية وكذلك اسعار الاسهم خاصة اسهم البنوك والشركات المتورطة في هذه الازمة ومن الجدير بالذكر الاشارة الى ان قيمة السندات المضمونة من شركات التأمين قد بلغت اكثر من ١٢ تريليون دولار وبلغت خسائر سبتي جروب مثلا نحو ١٠ مليار دولار نتيجة اعدام ديون بلغت ١٨ مليار دولار اضافة الى توقعها خسائر هذا العام تبلغ ١٢ مليار دولار كما كان من تداعيات هذه الازمة انخفاض ثروات العائلات الامريكية بـ ٣٤٧ مليار دولار خلال الربع الاخير من ٢٠٠٧ نتيجة انخفاض اسعار العقارات والاسهم والاوراق المالية مما ادى الى انخفاض انفاقها خاصة بعد اتباع البنوك سياسة ائتمان متشددة في اعقاب الازمة العقارية ترتب على هذا انتهاج الشركات سياسة انكماشية في مجال الاستثمار والاستغناء عن اعداد كبيرة من العاملين فيها واذا كان انفاق الاسري يبلغ ٧١٪ من الناجح المحلي الاجمالي الامريكي فاننا ندرك مدى ازمة الركود التي دخل اليها الاقتصاد الامريكي بفعل الاندفاع في الاستثمار العقاري.

واذا كان الاقتصاد الامريكي على ضخامته يدفع حاليا ومعه العالم ثمن الاندفاع في الاستثمار العقاري والذي اجتمع مع الثمن الاقتصادي الباهظ للحرب الامريكية على العراق فان الاقتصاد العربي لا قبل له يمثل هذه الازمات واذا كان للاموال التي يأتي بها تصدير النفط العربي كل يوم من مكان مفضل يتعين ان تستثمر فيه فهو في توسيع حجم الاقتصاد العربي في الزراعة والصناعة والخدمات بما يكفل اقتلاع نهائى للفقر من المنطقة العربية وتشغيل كامل لقواها العاملة رجالا ونساء.

وقد كان من تداعيات احداث ١١ سبتمبر ٢٠٠١ التمييز ضد العرب والمسلمين وفرض قيود على ايداعاتهم واستثماراتهم وتنقلاتهم الى الولايات المتحدة واوربا بل والتهديد بتجميد ما لهم من ايداعات بدعوى ضلوعها في تمويل العمليات الارهابية الامر الذي اثار مخاوف المستثمرين وجعلهم يفضلون الاحتفاظ باموالهم في اوطانهم بالمعنيين القطري والقوى واجاههم للاستثمار فيها.

واصبح الاستثمار العقاري هو الوجه الاكثر تفضيلا لتوجه هذه الاموال حتى اننا نجد ان خمس رافعات البناء في العالم تتركز حاليا في بقعة صغيرة جدا على خريطة الارض يبلغ طولها ٤٨ كم تمتد على ساحل الخليج العربية بين مدينتي دبي وأبو ظبي وتعمل هذه الرافعات بنشاط متصل على مدى اليوم ونفس هذا النشاط المحموم يتكرر في دول الخليج الاخرى وتشغل العمالة الاسيوية غالبية العمالة الموجودة في مواقع البناء هذه بما في ذلك برج دبي الذي يرتفع الى اكثر من ٨٠٠ متر ورغم ان جزء كبير من الثروة النفطية طبقا لبيانات صندوق النقل الدولي قد استثمر في السندات الامريكية او في شراء حصص من شركات غربية عملاقة الا ان الجزء الاكبر من هذه الثروة استثمر في سوق العقارات الخليجية التي تشهد سيلا متواصلا من ناطحات السحاب والمدن الجديدة كمدينة الملك عبدالله الاقتصادية وجزيرة السعديات في أبو ظبي ومدينتي بالقاهرة ومدينة الحرير بالكويت والتي تتسع لسبعمائة الف شخص وتتضمن برجاً بارتفاع الف متر وهو اعلى من برج دبي بـ ٢٠٠ متر وضعف اعلى برج موجود حاليا في الخليج كما تخطط قطر لانشاء مدينة صناعية قرب الدوحة.

وقد سجلت الارقام المنشورة ان دول الخليج تشهد حاليا مشاريع اغلبها عقارى بقيمة تريليون دولار وبينما تأخذ مشاريع النفط والغاز نحو ٣١٦ مليار دولار من هذا الرقم فان المشاريع العقارية ستأخذ ٥٣٥ مليار دولار وهي مشاريع بالقطع تتعدى عدد السكان الذي يصل اجمالهم في دول الخليج العربي كلها ٣٦ مليون نسمة واذا كان المناخ الاستثماري العالمي في الفترة الماضية قد ساعد في هذه الطفرة العقارية فان الوضع قد تغير كثيرا الآن في ضوء الارتفاع الكبير في اسعار مواد البناء خاصة حديد التسليح والاسمنت ثم كانت تداعيات ازمة الرهون العقارية الامريكية على القطاع المصرفي ليس فقط الامريكي ولكن العالمي بما لذلك من تأثيرات سلبية على استمرار مصارف المنطقة في تمويل مثل هذه النشاط.

وقد بدأت ازمة الرهون العقارية الامريكية والتي تعد السابعة



حسن الرداد ممثل موهوب إستطاع أن يضع إسمه بين الكبار. وإنطلق من أدوار صغيرة حتى وصل الى البطولة المطلقة. فموهبته الفنية أهله لذلك، وجعلت إسمه كبيراً في الوسط الفني، كما انه عمل مع الكثير من النجوم الكبار، وحقق نجاحاً باهراً في اعماله. وحالياً ورغم إنتشار فيروس كورونا ووجود إجراءات احترازية لمواجهة هذا الفيروس، إلا أنه يعرض حالياً للرداد فيلم "توأم روحى" الذى تشاركه فى بطولته الممثلة المصرية أمينة خليل والممثلة التونسية عائشة بن أحمد، كما يشهد العمل ظهوراً خاصاً للممثلة الراحلة رجاء الجداوى، من تأليف أمانى التونسي وإخراج عثمان أبو لبن.

حسن الرداد: هذا ردى على مروجى شائعات انفصالى عن إيمي... وظروف عرض «توأم روحى» مقلقة

الفترة الماضية، ولكن دائماً ما أكون مرتبطاً بالتواجد بعمل آخر، حتى جاءت الفرصة من خلال «توأم روحى»، فتحمسست للقصة ووافقت على الفور، فأنا منذ فترة أريد أن أقدم عملاً رومانسياً.

وماذا عن العمل مع المخرج عثمان أبو لبن؟ العمل معه متع، فهو مخرج متمكن من أدواته ويعرف جيداً كيف يوظف الممثلين داخل موقع التصوير، وكنا من وقت لآخر نقترح بعض الاقتراحات، ولكنه لم يكن يوافق سوى على ما يراه مناسباً للعمل فقط.

كيف ترى عرض الفيلم فى السينما بنسبة حضور ٢٥٪ فقط؟

عرض الفيلم فى هذه الظروف مقلق، ولكنه يسعدنى، فهو يشجع المنتجين على العودة مرة أخرى، وتديجياً، والتغلب على فيروس كورونا، فالسينما مهمة للجمهور وهى جزء ترفيهى له، ورغم صعوبة تحقيق إيرادات عالية فى هذه الظروف، ولكنها خطوة مهمة جداً لعودة الروح لصناعة السينما مرة أخرى.

كيف رأيت العمل مع الممثلتين عائشة بن أحمد وأمينة خليل؟

العمل معهما متع، ومنذ اليوم الأول وبيننا كيمياء خاصة، وإعتدنا سريعاً على الأجواء، وكنا حريصين على خروج عمل يعيد الرومانسية للسينما مرة أخرى، فقد بذلنا مجهوداً كبيراً فى كل المشاهد حتى تخرج بأفضل حال.

وكان لـ«دنيا الفنون» حوار مع الرداد، إذ كشف لنا عن كواليس تصوير الفيلم، وهل تم تصويره فى ظل أزمة كورونا أم لا؟، وعن رأيه فى الشائعات التى تتداول من حين إلى آخر على السوشيال ميديا بشأن انفصاله عن زوجته الممثلة إيمي سمير غانم.

ماذا عن ردود الفعل التى تلقيتها على فيلم «توأم روحى»؟

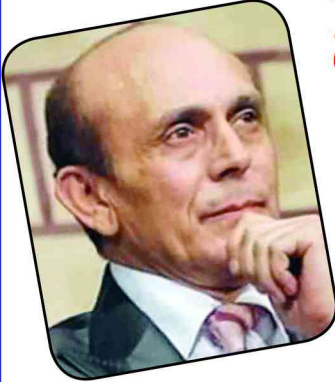
أنا سعيد جداً بردود فعل الجمهور، فأنا ألتس إعجاب الجمهور بالعمل منذ عرضه الخاص، وتلقيت مجموعة من الرسائل التى تشيد بالعمل من خلال مواقع التواصل الاجتماعى، وأتمنى أن ينال الفيلم إعجاب باقى المشاهدين.

كيف عرض عليك العمل فى الفيلم؟

المخرج عثمان أبو لبن وأنا نتواصل منذ عام ٢٠٠٧، وكان من المفترض ان نتواجد سوياً فى اكثر من عمل خلال



أخبار فنية



محمد صبحي يرفض تجسيد قصة حياة «طبيب الغلابية» ويرشح هذا الممثل

أعلن الممثل المصري محمد صبحي رفض تجسيد حياة محمد مشالي الذي اشتهر في مصر بـ«طبيب الغلابية»، وأحدثت وفاته منذ فترة ضجة كبيرة في البلد ولاسيما بين النجوم المصريين.

وقال صبحي: «رما أفكارى تتناسب مع الدكتور الراحل وأحب أن أقدم شخصية مثله لكنها تتناسب أكثر مع لطفي لبيب».

الممثلة المصرية وفاء عامر كانت أول من طالب بإننتاج مسلسل يتناول حياة الراحل الدكتور محمد مشالي، وترشحها لصبحي للقيام بهذه المهمة، إذ لاقت ترحيباً من داخل الوسط الفني وخارجه، فأعلن المنتج محمد فوزي إستعداده لإنتاج المسلسل خلال الفترة المقبلة، إلا أن الممثل المصري نبيل الحلفاوى، كان رشح الممثل المصري فتحى عبد الوهاب.

سب وجود أحمد عز في إحدى الفيلات بشارع البحر الأعظم

إستأنف الممثل المصري أحمد عز تصوير مشاهدته فى مسلسل الجديـد «هجمة مرتدة»، وذلك فى إحدى الفيلات بشارع البحر الأعظم فى الجزيرة، وجمعت المشاهد بالمثلة التونسية هند صبرى والممثل المصري هشام سليم، ومن المقرر إستمرار عز بالتصوير هناك لبضعة أيام.



عز أشار إلى أنه كان منشغولاً بعرض مسرحية «علاء الدين» على مسرح «كايرو شو» بمدينة السادس من أكتوبر، وأعرب عن سعادته بردود الفعل التي تلقاها عن أولى تجاربه المسرحية.

إشارة إلى أن مسلسل «هجمة مرتدة» مأخوذ عن ملف حديث من ملفات الخبايا المصرية، وهناك إجهاد لتغيير إسمه خلال الفترة المقبلة، ويشارك فى بطولته الممثلون صلاح عبد الله، نضال الشافعى وندى موسى، سيناريو وحوار باهر دويدار وإخراج أحمد علاء.

تصريحات نارية بين محمد رمضان والفيشاوى.. «نمبر ٢» تسعل «خانة»

علق الفنان محمد رمضان على اعترام الممثل أحمد الفيشاوى طرح أغنية جديدة حمل عنوان «نمبر ٢»، للسخرية من أغنيته الشهيرة والمثيرة للجدل «نمبر ١». وقال رمضان فى حوار مع برنامج «إنسايدر بالعربي»: «مفيش حد يعرف يتريق.. نمبر وان حلم كل شخص فى الحياة، وكل إنسان فى أى مجال فى العالم، ومنقدرش نتريق على نمبر ١». ووجه رمضان رسالة للفيشاوى بمناسبة الأغنية الجديدة قائلا: «ربنا يوفقك ونمبر ٢ تنجح وتبقى شىء عظيم».

وحول مدى منافسة أحمد الفيشاوى له بهذه الأغنية، قال رمضان: «إزاي بنافسنى، وهو يقول على نفسه نمبر ٢، واعتراف رسمى أمام العالم كله».

وأعلن الفيشاوى منذ أيام استعداده لطرح أغنية راب جديدة بعنوان «نمبر ٢»، ومن المقرر أن تطرح خلال الأيام المقبلة.

وكشف فى تصريحات له أن أغنيته الجديدة التى يستعد لطرحها قريبا من إخراجة تعد إسقاطا واضحا على أغنية «نمبر ١» وسخرية تامة منه.

وأشار إلى أن كلمات الأغنية جريئة، وفكرة الرد الكوميدي بأغاني الراب ليست جديدة، بل هى موجودة منذ سبعينيات القرن الماضى.

وتابع أنه سي طرح بعد «نمبر ٢» أغنيتين، ومن ثم ألبوما غنائيا، والأغنية من كلمات «تى» T والحن وزة، وطرح رمضان مؤخرا أغنية «يا حبيبي» التى صورها فى مدينة بسى، بالتعاون مع مغنى الهيب هوب العالى ميتر جيمس، وحققت نجاحا كبيرا.



هل واجهتهم صعوبات أثناء تصوير العمل خصوصا فى ظل إنتشار فيروس كورونا؟

إنتهينا من تصوير العمل قبل فيروس كورونا، ولم يكن يتبقى لنا سوى يوم واحد فقط صورناه فى ظل الأزمة وإتبعنا الإجراءات الوقائية والتعقيم وإستخدام المطهرات، وأتمنى أن تمر هذه الأزمة سريعا، وأن نعود إلى حياتنا الطبيعية.

وكيف ترى ما يفعله منتج «توأم روى» أحمد السبكي الآن من أجل عودة السينما؟

المنتج أحمد السبكي يحاول أن يحافظ على إستمرار السينما، وهذا يحسب له، فهو دائما يغامر فى أوقات صعبة، ولكن حبه للسينما هو ما يحمسه للتواجد وإمتاع الجمهور.

ما رأيك فى إجهاد البعض الآن إلى عرض الأعمال السينمائية على المنصات الإلكترونية؟

المنصات الإلكترونية أصبحت جزءاً من الصناعة لا يمكن إنكارها ولها جمهورها، وفيروس كورونا ساعد فى زيادة جمهورها، ففى فترة العزل المنزلى كان الجميع يتجه إلى هذه المنصات بحثاً عن أعمال جديدة يشاهدها وهو فى المنزل، ولكن هذا ليس بديلاً عن السينما، ولكن وجود هذه المنصات مهم، وهى مستقبل الصناعة فى الفترة المقبلة.

هل من الممكن أن نراك قريبا على إحدى هذه المنصات؟

ما المانع إذا عرض على عمل جيد ومصنوع من أجل منصة إلكترونية؟ ليس لدى أية مشكلة فى المشاركة به.

من حين إلى آخر تتردد شائعات إنفصالك عن زوجتك الممثلة إيمي سمير غانم، ما تعليقك؟

لم أعد أهتم بهذه الشائعات، وتزوجها دائما حسابات مزيفة على مواقع التواصل الاجتماعى، مستغلين لجأحى أنا وإيمي للإيقاع بنا، ولنيل شهرة على حساب إسمينا، فأنا لا أنظر إلى هذه الشائعات بعين الاهتمام، وإيمي وأنا نعيش حياة سعيدة.

ماذا عن خطتك للفترة المقبلة؟

لدى مجموعة من الأعمال السينمائية أحضر لها، لا أريد أن أفصح عن تفاصيلها الآن، ولكنى أتمنى أن أكون دائما عند حسن ظن الجمهور، وأن أقدم لهم ما يمتعهم.

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

برج التعاون

الصفحة الرسمية للاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى على موقع الفيس بوك هي:

www.facebook.com/chcu.egypt

المناقصات

المزادات

مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية

أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ١٢٥٠ جنيها والمزادات مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ١٥٠٠ جنيه وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٧ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد. ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر.. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

١٢٥٠

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بوزارة الموارد المائية والرى

المسجلة برقم ٢٣٨ لسنة ٢٠٠٠.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة
صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - مبنى وزارة الموارد
المائية والرى - كورنيش النيل - السورادق - الدور الاول - قاعة
الاعلام المائى.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور
١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

تنويه

على الجمعيات الأساسية والمشاركة
والاحادية أو أى أطراف أخرى تتعامل مع
الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى أن
تقوم بسداد المستحقات والمديونيات
التى عليها للاتحاد بموجب شيكات
معمدة أو مصرفية أو نقدا، وذلك تفعيلا
لما جاء بالمادة (١٣) من اللائحة المالية
وحرصا على سرعة تحصيل مستحقات
الاتحاد وتوفير السيولة اللازمة لتسيير
العمل لدى البنوك المختلفة.

الجمعية التعاونية لبناء مساكن المهندسين

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ناصية
شارعى القدس الشريف والحجاز - المهندسين.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور
١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء هيئة التدريس وموظفى الأزهر

المسجلة برقم ٣٠٥ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٧ - فى تمام الساعة الحادية عشرة
صباحا.

وذلك بمقر السرادق المقام بكلية العلوم جامعة الأزهر -
مدينة نصر - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور
١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى الزاوية الحمراء بالقاهرة

المسجلة برقم ٨٤٤ لسنة ١٩٩٩

بالإشارة الى كتاب الهيئة بشأن قيام الاتحاد باعادة فتح باب الترشيح لعضوية مجلس ادارة الجمعية ودعوة الجمعية العمومية الطارئة للانعقاد لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية، وعليه فقد قرر الاتحاد اعادة فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة خلال أيام ٤، ٥، ٦، ٧، ١١/١٠/٢٠٢٠ وتحديد يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٠ للطعون.

على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الادارى بالاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين خلال مواعيد العمل الرسمية للاتحاد، على أن يقدم كل عضو صحيفة الحالة الجنائية وفقا للمادة ٦/٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

على أن تعقد الجمعية العمومية الطارئة يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١١/٧ فى تمام الساعة العاشرة صباحا بمقر الحديقة الاندلسية - بجوار وزارة المالية - شارع امتداد رمسيس - القاهرة للاجتماع الاول، والذي يصح بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له يؤجل الاجتماع لمدة ساعة ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماع الثانى يؤجل للاجتماع ثالث على ان يعقد يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١١/١٤ فى تمام الساعة العاشرة صباحا بذات المقر. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط والعاملين بالادارة العامة لتدريب قوات الأمن

المسجلة برقم ٧٩٩ لسنة ١٩٩٦.

تعلم الجمعية الاتحادية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط والعاملين بالادارة العامة لتدريب قوات الامن عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ١٢/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالادارة العامة لتدريب قوات الامن الكائن: معسكر مبارك طريق مصر السويس الصحراوى.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للإسكان لاعضاء نقابة التجاريين

المسجلة برقم ٣١٤ لسنة ١٩٨٢.

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٢/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر مركز شباب سراى القبة - ١ ميدان سراى القبة - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية بدر التعاونية للتعمير والإسكان

المسجلة برقم ١٤٧ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٠ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١٧ و ٢٠٢٠/١٠/١٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٧٤ شارع على أمين - عمارات عثمان - مدينة نصر - القاهرة

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان عاليه.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة القومية للأنفاق

المسجلة برقم ٧٤٥ لسنة ١٩٩٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٠ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١١ و ٢٠٢٠/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ميدان رمسيس - مبنى مجمع رمسيس - مقر الهيئة القومية للأنفاق.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر الحديقة الملحقة بمقر الهيئة القومية للأنفاق بالعنوان عاليه.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

جمعية أصلان للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٢٢٢ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٠ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٤ وللطعون يومى ١٦ و ٢٠٢٠/١٠/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: طريق القاهرة السويس - الكيلو ٢٦ - الادارة العامة للحماية المدنية.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالادارة العامة للحماية المدنية - طريق القاهرة السويس - الكيلو ٢٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء السك الدبلوماسى بوزارة الخارجية

المسجلة برقم ٢٣٧ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٤ وللطعون يومى ١٢ و ٢٠٢٠/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى وزارة الخارجية - كورنيش النيل - ماسبيرو - حجرة ١٤١٩.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر النادي النهري الدبلوماسى - كورنيش النيل - الجيزة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالبنك الأهلي سوستيه جنرال

المسجلة برقم ٧٣٤ لسنة ١٩٩٤
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٨ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: مقر البنك - شارع شمبليون
- القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/٨
- في تمام الساعة الرابعة عصرا.
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان عاليه.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بزهران حلوان

المسجلة برقم ٢٢٥ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٨ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٢ شارع ٢٣ - زهران حلوان -
القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم
٢٠٢٠/١١/٢٤ - في تمام الساعة الرابعة عصرا.
وذلك بمقر دار المناسبات بمسجد عمر بن الخطاب - بمنطقة
جمعية زهران حلوان.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء جمعية القلوب الخضراء بالقاهرة

المسجلة برقم ١١٨٠ لسنة ٢٠١٤
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٨ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤ شارع ماهر باشا - امام قسم
الوايلي - القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم
٢٠٢٠/١١/١٩ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر حديقة الاندلسية - بجوار ابراج وزارة المالية -
شارع امتداد رمسيس - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط الشرطة

المسجلة برقم ٨٩ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٢ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٣ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣ شارع رشدي - القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٣
- في تمام الساعة الواحدة ظهرا.
وذلك بمقر حديقة النادي الاجتماعي لاتحاد الشرطة الرياضي
- شارع سك العملة - الدراسة - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأهالى الحى السادس من أكتوبر - الجيزة

المسجلة برقم ٣٢٩ لسنة ٢٠١٥.
تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/١١ وللطعون يومى ١٢ و١٣ و٢٠٢٠/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
مع الابقاء على المرشحين السابقين خلال الفترة من ٢٠٢٠/٢/٢٣ حتى ٢٠٢٠/٢/٢٧ والمعلن عنه بمجلة برج التعاون ملحق فبراير ٢٠٢٠ وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: الدور الثامن - ٢٤ شارع محمد رضا - الحى العاشر - مدينة نصر - امام فندق ريحانة بلازا - القاهرة
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.
وذلك بمقر السرداق المقام اسفل مقر الجمعية.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعمير صحراء الأهرام

المسجلة برقم ٩٣ لسنة ١٩٨٢
بناء على الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون بعددها رقم ٢٤٩ أغسطس ٢٠٢٠ عن اعادة فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وعليه فقد قرر الاتحاد دعوة الجمعية العمومية الطارئة يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر نادى ٦ أكتوبر (٢) الرياضى لضباط القوات المسلحة بالفردوس - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة للاجتماع الاول.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماع الاول يؤجل الاجتماع لمدة ساعة بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماع الثانى يؤجل الاجتماع للاجتماع الثالث يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/٣١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر نادى ٦ أكتوبر (٢) الرياضى لضباط القوات المسلحة بالفردوس - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لموظفى قطاع البنوك

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر قاعة الياسمين - امام محطة مترو سراى القبة - القاهرة.
وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه للاجتماع الأول، ويصح الاجتماع بحضور اى عدد من الاعضاء.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة مصر

المسجلة برقم ٩٨٩ لسنة ٢٠١٠ - القاهرة
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر حديقة نادى القضاة بشارع شامبليون - القاهرة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمكتب العربى للتصميمات والاستشارات الهندسية

المشهرة برقم ٣٨٠ لسنة ١٩٨٢
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا
يوم الأحد الموافق ٢٠٢٠/١٠/١١.
وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكائن بالمكتب
العربى للتصميمات - امتداد شارع رمسيس -
اول مدينة نصر - العباسية.
وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه
للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور اى عدد
من الاعضاء.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

جمعية الأمل الجديدة التعاونية للبناء والإسكان

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة السادسة مساء يوم
الاثنين الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٢.
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٦
شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين.
وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه
للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور اى عدد
من الاعضاء.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

جمعية المصرى للإسكان التعاونى

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا
يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/٣١.
وذلك بمقر السرادق المكشوف - اسفل مقر
الجمعية الكائن: ابراج المعادى ستار - كورنيش
النيل - المعادى.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية المعز الخيرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر نادى التجمع هايتس الرياضى -
التجمع الثالث - القاهرة الجديدة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بوزارة الأوقاف وأسرهم

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق ٢٤/١٠/٢٠٢٠. وذلك بمقر مركز شباب الوايلى - شارع الفردوس من شارع احمد سعيد - العباسية. وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور اى عدد من الاعضاء.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بهيئة كهرباء مصر

المشهرة برقم ٦٨٨ لسنة ١٩٩٠
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة العاشرة صباحا يوم الاحد الموافق ١١/١٠/٢٠٢٠. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بوزارة الكهرباء والطاقة المتجددة بامتداد رمسيس - العباسية. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

اجتماع منتفحين

المسجلة برقم ٥
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية على القطعة رقم ٦ - منطقة اسكان المعاهد والجامعات - قطاع اللؤلؤة - مدينة القاهرة الجديدة. وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ١٦/١٠/٢٠٢٠ - الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر النادى النهري - شارع البحر الاعظم - قاعة مار - الجيزة. ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. والمعلن به الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

محافظة القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك العقارى العربى

جاءت مناقشة

المسجلة برقم ٥٤٨ لسنة ١٩٨٥
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين
بمشروع قرية كنوز - رأس سدر.
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٠٢٠/١٠/١٦ - الساعة الواحدة ظهرا.
وذلك بمقر قرية كنوز - رأس سدر - دمياط
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للاعضاء الحاضرين للاجتماع.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.
والمعلن به الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى هليوبوليس الرياضى

جاءت مناقشة

المسجلة برقم ٨٨٨ لسنة ٢٠٠٣
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين
بمشروع الشروق بمدينة الشروق.
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٠٢٠/١٠/٢٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر كمبوند الجمعية - مدينة الشروق
"هليوبوليس رزیدنس".
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للاعضاء الحاضرين للاجتماع.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.
والمعلن به الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى جامعة الدول العربية ومنظماتها

مخبر ومعدات

المسجلة برقم ٣٧٢ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تتوافر فيه
شروط العضوية عن فتح باب الحجز عن عدد واحد وحدة
شاغرة بمشروع الجمعية الكائن بالساحل الشمالى
بالكيلو ٦٩,١٥٠.
وذلك بمقدم حجز مبلغ وقدره ٢٠٩ ألف جنيه (مائتان
وتسعة آلاف جنيه لاغير)
وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/٢٠.
ومن يرغب فى الحجز التوجه لمقر الجمعية الكائن ٣٣
شارع عبدالخالق ثروت - الدور التاسع - شقة ٧ للحصول
على امر توريد للبنك فى مواعيد العمل الرسمية
للجمعية
وسيتم الحجز التخصيص وفقا للمادة الرابعة من
القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ الصادر بشأن قواعد
العمل بالجمعيات التعاونية للبناء والاسكان.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية تنمية المجتمع المحلى بسبيلكو الجديد والقديم بمدينة السلام

مخبر ومعدات

المسجلة برقم ١٢٦١ لسنة ٢٠١٧
تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الحجز
بمشروع لؤلؤة أكتوبر - السادس من اكتوبر.
ومن يرغب فى حجز المشروع يتوجه الى مقر الجمعية
للحصول على إذن دفع وذلك فى مواعيد العمل بالجمعية
لسداد دفعة جدية الحجز فى حساب الجمعية ببنك
القاهرة وقدرها ٦٠٠٠٠ جنيه (ستون الف جنيه لاغير).
وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١.
ويتم الحجز التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من
القرار الوزارى رقم ٤١ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل
بالجمعيات التعاونية للبناء والاسكان.
وباقى الشروط والتفاصيل معلنة بمقر الجمعية
الكائن: ٥٠ شارع السكة الحديد - الشرايية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

تتبع محفظة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعمير صحراء الأهرام

بناء على خطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم ٤٨٤٦ في ٢٠٢٠/٩/٩ مرفقا به كشوف لتنقية العضوية موضحا بها اسماء اعضاء الجمعية المنتفعين بالمشروع. وذلك بعد قيام اللجنة المشكلة بقرار لجنة التنسيق بجلستها رقم ١٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٦ بالتنقية العضوية بحيث تقتصر العضوية على المالك الاخير لقطعة الارض دون تكرار وانتهت الى إعداد كشوف بالتنمية موضحا بها بيانات العضوية لآخر مالك لقطعة الارض بعدد ٥٠٤٥ قطعة ارض ووافقت لجنة التنسيق على ذلك بجلستها المنعقدة رقم ١٣ في ٢٠٢٠/٨/٦. والكشوف معلقة بمقر ادارة الجمعية الكائن: ١٢ شارع شامبليون - القاهرة، وكذا بمقر ادارة المشروع بمدينة حدائق الاهرام، وذلك لاطلاع الاعضاء عليها. ولمن يرغب في الطعن عليه ان يتقدم بالطعن خلال خمسة أيام من تاريخ الاعلان. ويقدم الطعن بمقر ادارة الجمعية او بمقر الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان بمدينة نصر.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعاملين بشركة أمريكان اكسبريس

بالاشارة الى الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون ملحق العدد رقم ٢٥١ سبتمبر ٢٠٢٠ عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع الأول والثاني يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٠ - الساعة الثانية عشرة ظهرا والاجتماع الثالث يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/٩/٥. حيث تم النشر بالخطأ عن موعد اجتماع الجمعية العمومية للاجتماع الثالث وصحته يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر مطعم مورانو القائم بشوارع حسين كامل - سور قاعدة المازة الجوية - بجوار موقف السوبر جيت - المازة - القاهرة. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية. لذا لزم التنويه

محافظتنا سوهاج

استمارة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعاملين بالضرائب العامة بسوهاج

المسجلة برقم ٣٩
تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٠ وللطعون يومى ١١ و١٢ و٢٠٢٠/١٠/٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة الضرائب العامة - شارع اسيوط/ سوهاج - برج الشرق للتأمين. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بمنطقة الضرائب العامة بالعنوان عاليه. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى مشروع قرية الاعلاميين بالجرأولة بهرسى مطروح

بالاشارة الى الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون ملحق سبتمبر ٢٠٢٠ عن فتح باب الترشيح ودعوة الجمعية العمومية لانتخاب مجلس ادارة جديد يوم ٢٠٢٠/١٠/٢٤ - الساعة الخامسة مساء، بنادى مركز شباب مدينة نصر بالحى السادس بمدينة نصر. ولظروف أمنية تعدل موعد ومكان اجتماع الجمعية العمومية الى يوم ٢٠٢٠/١٠/٣١ - الساعة الخامسة مساء بنادى الزراعيين بشوارع الثورة بالدقى - جيزة

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالشركة التجارية للأخشاب بالإسكندرية

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٥ - فى تمام الساعة الواحدة
ظهرا.

وذلك بمقر الحديقة الخلفية لمقر الجمعية - ٢٠ شارع
عزيز فهمى - سبورتنج - الاسكندرية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة
للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى
بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٦ - فى تمام الساعة الخامسة
مساء.

وذلك بمقر نادى اعضاء هيئة التدريس جامعة
الاسكندرية - الشاطىء - حديقة النادى.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة
للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى
بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية البحر الأبيض التعاونية لبناء المساكن

المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٢ - الاسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم

السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر قاعة مارينا سنتر - قرية مارينا -

العجمى - الهانوفيل - الاسكندرية.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للمنتفعين بمدينة مبارك المنطقة ٤/أ

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر السرادق المقام بنادى العاملين
بشركة النحاس المصرية - شارع تكلا باشا -
فلمينج - خلف كلية التربية الرياضية بنات -
الاسكندرية.

وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه
للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور أى عدد
من الاعضاء

محافظة الإسكندرية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩١ لسنة ١٩٨٢ - الاسكندرية
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦.
وذلك بمقر البهو الرئيسى لعمارتى بولكلى - شارع البرجين - الاسكندرية.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة الصيادلة بالإسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦.
وذلك بمقر السرادق المقام بمشروع الجمعية الكائن: ١١٥ شارع جلال الدسوقى - وابور المياه - الاسكندرية.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة الفيوم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس والعاملين بجامعة الفيوم

اجتماع منتفحين

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٩٩
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفحين بمشروع مدينة الصفوة - الفيوم الجديدة.
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفحين المحدد يوم ٢٠٢٠/١٠/١٤ الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر مدرج ١ - كلية السياحة والفنادق بالفيوم.
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفحين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
والمعلن به الاعضاء المنتفحين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة الفيوم

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ٢٠٠٥
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١٨ و٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: كيما ن فارس - نادى قضاة الفيوم - بندر ومحافظة الفيوم.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٣ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.
وذلك بمقر نادى قضاة الفيوم - ناحية الكيما ن فارس - بندر ومحافظة الفيوم.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة شمال سيناء

جمعية الوادى المقدس للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ١٠ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/٣١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر السرداق المقام امام مقر الجمعية - المساعد - امام المطافىء - شمال سيناء.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

لأهالى بالوطة بشمال سيناء

المسجلة برقم ٣٠ لسنة ١٩٨٩.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٨ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مركز شباب بالوطة - محافظة شمال سيناء.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة أسوان

جمعية المهندسين للإسكان التعاونى بأسوان

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٢ وللطعون يومى ١٣ و١٤ و٢٠٢٠/١٠/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠٢ شارع ابطال التحرير - مقر نقابة المهندسين - اسوان.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١١ - فى تمام الساعة الثامنة مساء.

وذلك بمقر السرداق المقام بمنطقة عمارات جمعية المهندسين بالحمودية - أسوان.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

جمعية أعضاء نقابة التجار

للإسكان التعاونى بأسوان

المسجلة برقم ٦٩ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/١١ وللطعون يومى ١٢ و١٣ و٢٠٢٠/١٠/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع السيدة نفيسة - الشواربى القديم - عمارة الحاج عز بأسوان.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر نادى الأطباء بأسوان.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة البحر الأحمر

اجتماع ثالث الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية أوقاف البحر الأحمر

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر نادى الغردقة الرياضى.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لاصاندى الأسماك والعاملين فى المجالات البحرية بالفردقة

المسجلة برقم ٦٥ لسنة ٢٠٠٧.
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بنادى الغردقة الرياضى - الغردقة - البحر الاحمر.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

اجتماع سادس الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة البحر الأحمر

استكمال مدخرات للشريحة الأولى من المرحلة الأولى.
تعلن الجمعية لاعضاءها عن مد المدة المقررة لاستكمال مدفوعات الاعضاء (الشريحة الأولى) الى مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه (خمسون الف جنيه لاغير) حتى ٢٠٢٠/١٠/٣٠ والتي بدأت اعتبارا من ٢٠٢٠/٧/٥ حتى ٢٠٢٠/٩/٣٠.
وسوف تتخذ الاجراءات القانونية ضد غير المسددين فى تلك الفترة وفقا لاحكام قانون التعاون الاسكانى رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ والقرارات الوزارية الصادرة تنفيذا لاحكامه.

اجتماع ثالث الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الشئون الاجتماعية والتنظيم والادارة بالبحر الأحمر

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر مركز شباب الغردقة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محاضرة بور سعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن الزراعية ببورسعيد

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٢٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/٢٥ وللطعون يومي ٢٦ و٢٧/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع عاطف السادات - امام قرية مرحبا ببورسعيد.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/٢٨ - في تمام الساعة السادسة مساء.
وذلك بمقر نقابة المهن الزراعية ببورسعيد - حى الشرق بطرح البحر - شارع عاطف السادات امام قرية مرحبا.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لشاغلي المساكن الادارية والعاملين ببورسعيد

المسجلة برقم ٧١ لسنة ١٩٨٢.
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/٢١ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا.
وذلك بمقر السرداق المقام امام مقر الجمعية - بورفؤاد - ابراج محمد على - عمارة ١٨ - الدور الارضى.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء الجمعيات الزراعية وعائلاتهم ببورسعيد

المشهرة برقم ١١٩ لسنة ١٩٩٥.
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر السرداق المقام بأرض مشروع الجمعية بأرض النورس بجنوب بورسعيد .
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة النصر للملاحة ببورسعيد

المسجلة برقم ٩
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٧ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٤ وللطعون يومي ١٧ و١٨/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شركة النصر للملاحة - بورسعيد.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٨ - فى تمام الساعة السادسة مساء.
وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة بورسعيد

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأهالى منطقة خلف الجبانات وهى الزهور ببورسعيد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور
الاجتماع الثالث للجمعية العمومية
السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر مركز شباب الزهور - تعاونيات
الزهور- بورسعيد.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد
للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لتجار البقالة والدقيق والفلال ببورسعيد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساء يوم

السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر مركز شباب الزهور - بورسعيد .

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة القاهرة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء النيابة الادارية وأسرهم بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الجمعة
الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦.

وذلك بمقر نادى مستشارى النيابة الادارية
بامتداد شارع عبدالعزيز آل سعود - المنيل -
الجيزة.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

محافظة بورسعيد

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بحى بورفؤاد وأقاربهم

المسجلة برقم ٩٤ لسنة ١٩٨٥

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساء يوم
الاثنين الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٢.

وذلك بمقر حديقة قاعة كافيتريا بنجور - بجوار
مقر الجمعية - شارع الملاحة - بجوار المطافىء -
بورفؤاد - بورسعيد.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالشركة المصرية لنقل الكهرباء، بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/١١ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ديوان عام الشركة المصرية لنقل الكهرباء بالإسماعيلية - خلف شارع شبين الكوم - امام نقابة المحامين.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٦/١١/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر النادى الاجتماعى للعاملين بالشركة المصرية لنقل الكهرباء بجوار ديوان عام الشركة - خلف شارع شبين الكوم - امام نقابة المحامين - الاسماعيلية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بجهاز التعمير بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٨ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية

العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٧/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى الشجرة ميدان العبور - الاسماعيلية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل

الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة القاهرة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بمصانع الطائرات بحلوان وأسرهم

المسجلة برقم ٤٣٩ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٥/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر النادى الاجتماعى والرياضى للعاملين بشركة حلوان للاجهزة المعدنية بحلوان - مدينة الحرمين - بجوار كبريتاج حلوان - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة الإسماعيلية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان

لأعضاء جمعية عروس القنال بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٥ -

الاسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم

السبت الموافق ١٧/١٠/٢٠٢٠.

وذلك بمقر نادى الشجرة بجوار المهر - عرايشية

مصر - الاسماعيلية

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

محافظة القاهرة

جمعية الانتماء التعاونية للبناء والإسكان

جلسة تخصيص

المشهرة برقم ٩٨٠ لسنة ٢٠١٠

تعلم الجمعية عن عقد جلسات التخصيص للوحدات السكنية
بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة.

وذلك للاعضاء المسددين مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة الف
جنيه لاغير) طبقا لكتاب الهيئة رقم ٥١٨٧ فى ٢٠٢٠/٩/٢١.

وذلك لمدة ستة ايام تبدأ من يوم الاحد الموافق ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٨ ماعدا الجمعة.

وتبدأ الجلسات الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بجوار مقر
الجمعية بالمشروع - القطعة رقم ١٣ - تقسيم المعاهد والجامعات -
لؤلؤة القاهرة الجديدة.

وسيتم اخطار الاعضاء بخطابات مسجلة على عناوينهم
المدونة بالجمعية بموعدها المرحلة الخاصة بهم والتفاصيل معلنة بمقر
الجمعية.

وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى
رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن اعداد قواعد العمل بالجمعيات التعاونية
الاسكانية.

جمعية النسر الذهبى التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٩٤٧ لسنة ٢٠٠٨.

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٣ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٣ عمارات السنابل

لضباط الشرطة - الحى السابع - مدينة نصر - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل

الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة البحر الأحمر

جمعية المصطفى للبناء والإسكان التعاونى لأفراد الشرطة والعاملين بمديرية أمن البحر الأحمر

اجتماع استكمال

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ٢٠١٣

تعلم الجمعية للسادة الاعضاء المشتركين بمشروع

الجمعية بمدينة الغردقة عن استكمال مدخراتهم
بمبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه (عشرون ألف جنيه لاغير). على أن

تبدأ مدة التوريد خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/١٥ حتى

٢٠٢٠/١٢/١٥ "الشريحة الرابعة" ليكون اجمالى المبلغ

الذى تم التخصيص عليه ٢٩٢٠٠ جنيه. وبعد ذلك يتم

فتح التوريد للشريحة الاولى والثانية ومشروع سفاجا

"الشريحة الاولى" بمبلغ ٢٥٠٠٠ جنيه (خمسة وعشرون
الف جنيه لاغير).

وسيتم تسليم الاعضاء جدول الاقساط الشهرية
لاستكمال باقى ثمن الوحدة ٢٦١١٥٧ جنيها

محافظة القاهرة

جمعية عمر بن عبدالعزيز لبناء المساكن بالقاهرة والجيزة والإسكندرية

المسجلة برقم ٤٧٧ لسنة ١٩٨٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال
المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٧ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٢ وللطعون يومى
١٣ و٢٠٢٠/١٠/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد
سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٢ شارع لاطوغلى - حلوان.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ -
فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى اسمنت حلوان - شارع عبدالرحمن - حلوان.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى
حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة

- ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء
الذين لهم حق الحضور.

وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة. ومناقشة باقى
جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمديرية المالية بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٢٨ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١٨ و١٩/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ديوان المديرية المالية بكفر الشيخ.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى اشبيلية الرياضى - ميت علوان - كفر الشيخ.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للخبراء والعاملين بمكتب خبراء وزارة العدل

المسجلة برقم ١٢٦ لسنة ٢٠٠٥.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٧ - فى تمام الساعة الواحدة بعد الظهر.

وذلك بمقر قاعة الفراعين بالمدرسة الفندقية بطريق صبرى القاضى بمدينة كفر الشيخ.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بى الوايلى

المسجلة برقم ٦٦٠ لسنة ١٩٨٨

تعلن بيع مزايده بالمظاريف المغلقة وطبقا للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية الاربعاء الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

البيع بمقر الجمعية الكائن: ٢١ شارع الاجهورى المتفرع من شارع احمد سعيد - بجوار عمارة الاعلاميين - العباسية - القاهرة عن مزايده علانية بالمظاريف المغلقة لجمعيات الاسكان التعاونى فقط لبيع عقار خالى مكون من بدروم جراج + ارض محلات + دورين به رخصة ١٠ ادوار متكررة بمساحة ٤٥٣ متر مربع الكائنة منطقة السلام - قطعة رقم ١٣ - بلوك ٢١ - تقسيم جمعية امنحتب - طريق مصر اسماعيلية القاهرة.

وتنعقد جلسة المزايده العلنية بمقر الجمعية المذكورة اعلاه يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

تطلب كراسة الشروط نظير مبلغ ٥٠٠ جنيه من مقر الجمعية ومكتب الخبراء المثمنين

عبدالرؤوف ابراهيم - احمد الشريف

تأمين دخول المزايد ١٥٠٠٠٠ جنيه - تستكمل الى ١٠٪ من اجمالى ثمن البيع فور رسو المزايد - ٥,٥٪ عمولة خبراء ودلالة وضريبة قيمة مضافة الاستعلام والكراسة بالجمعية

ت: ٠١٢٢٣٧١٣١٢٠ - ٠١٥٥١٦٠٣٨٣٨

الخبير المثمن - ت: ٢٣٩٦٢٦٢٥ - ٢٣٩٦٢٦٢٧

محافظة كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للخبراء والعاملين بمكتب خبراء وزارة العدل بكفر الشيخ

المسجلة برقم ١٢٦ لسنة ٢٠٠٥.

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن

تغيير مقر الجمعية من شارع الجمهورية

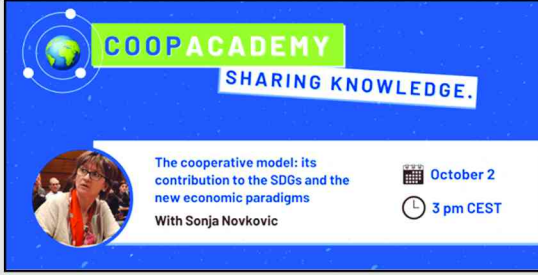
- عمارات الـ٤٧ - عمارة ١١ - شقة ٤ الى

مقرها الجديد الكائن برج اندلسية -

الدور الثالث علوى - امتداد شارع ميدان

هيئة قضايا الدولة بكفر الشيخ.

الحلف التعاوني الدولي يدعو أعضاءه للانضمام إلى أكاديمية التعاون



وأهداف التنمية المستدامة، والاقتصاد من أجل الصالح العام. كما سيتم تداول المنظور التعاوني حول الاستدامة، من خلال مجموعات مناقشة صغيرة. وسيحاضر في هذه الدورة التدريبية، «سونيا نوفكوفيتش»، أستاذة الاقتصاد والمدير الأكاديمي للمركز الدولي للإدارة التعاونية في جامعة سانت ماري، هاليفاكس، كندا، رئيسة لجنة أبحاث الحلف التعاوني الدولي. عضو مجلس خبراء الاقتصاد في المركز الوطني لمكافحة الملايا.

معرفة المشاركين فيما يتعلق بالنموذج التعاوني والحركة، فيما يتعلق بأهداف التنمية المستدامة والتنمية الدولية. ومن المقرر أن تعقد فعاليات الدورة التدريبية «أكاديمية التعاون»، يوم الجمعة ٢ أكتوبر، في تمام الثالثة عصراً بتوقيت بروكسل -الثالثة عصراً بتوقيت القاهرة- حيث سيناقش المشاركون الهوية التعاونية في الممارسة، وأثارها على نموذج الأعمال التعاونية، ومساهمة التعاونيات في النماذج الاقتصادية الجديدة، مثل الاقتصاد الدائري.

ما هي أكاديمية التعاون؟ أكاديمية التعاون هي دورة تدريبية تابعة لمبادرة التعاون من أجل التنمية، وتهدف إلى بناء القدرات وتبادل المعرفة، وتدريب أعضاء الحلف التعاوني الدولي من جميع أنحاء العالم على الممارسات التعاونية التي تحقق أهداف التنمية المستدامة العالمية، وذلك من خلال دورات تدريبية مختلفة عبر الإنترنت.

وأوضح الحلف التعاوني الدولي -على موقعه الرسمي- أنه ستتاح الفرصة للمشاركين لتطوير وتعزيز مهاراتهم ومعرفةهم، وتحسين إجراءاتهم ومواردهم حول العديد من الموضوعات التعاونية المختلفة. حيث ستربط موضوعات التدريب ارتباطاً وثيقاً بالتنمية الدولية، والدور المؤثر للتعاونيات في تحقيق أهداف التنمية المستدامة. وتهدف مبادرة أكاديمية التعاون كذلك إلى تحسين المعرفة والمهارات، تحفيز الابتكار والنمو، وتعزيز التعاون متعدد التخصصات، التواصل بين الأقاليم، زيادة تطوير



تقرير للأمم المتحدة: التعاونيات هي المحرك الرئيسي لريادة الشباب والتنمية الاجتماعية



قالت الأمم المتحدة إن التعاونيات هي المحرك الرئيسي لريادة الشباب والتنمية الاجتماعية. حيث أكد تقرير الأمم المتحدة لشباب العالم لعام ٢٠٢٠، أن ريادة الأعمال الاجتماعية للشباب وخطة عام ٢٠٣٠ كشفت عن الدور الداعم للتعاونيات لأصحاب المشاريع الاجتماعية الشباب.

وأوضح الحلف التعاوني الدولي، أن التقرير -الذي يدرس قدرة ريادة الأعمال الاجتماعية على التمكين الاقتصادي للشباب والتنمية الاجتماعية- أكد أهمية النموذج التعاوني في تقديم فرص عمل لائقة للفئات الاجتماعية الضعيفة، وخاصة من الشباب والنساء، كما يضمن بناء القدرات في المجتمع، وينظر إلى الحركة التعاونية على أنها حركة ديمقراطية ناجحة يمكن من خلالها تعلم الكثير؛ للتعامل بشكل أفضل مع بعض التحديات الرئيسية بين الشباب، مثل البطالة والتوظيف غير المستقر، لا سيما في القطاع غير الرسمي.

وقال التقرير إن نموذج الأعمال التعاونية أمر بالغ الأهمية في دعم إضفاء الطابع الرسمي على الاقتصاد غير الرسمي، حيث أوضحت منظمة العمل الدولية «يمكن أن ينظر إلى التنظيم في التعاونيات على أنه خطوة واحدة على الطريق نحو إضفاء الطابع الرسمي، حيث تبدأ العديد من التعاونيات كمواسم اجتماعية غير رسمية، وبعد نموها تصبح مؤسسات تجارية يتم تسجيلها، باعتبارها كيانات قانونية، وبذلك تصبح جزءاً من الاقتصاد الرسمي». كما تضمن مبادئ التعاون تنمية مهارات الشباب من خلال التعليم والتدريب والمشاركة.

«المحادثات التعاونية» احتفالية خاصة لمرور ٢٥ عاماً على إصدار بيان الهوية التعاونية



نظم الحلف التعاوني الدولي، فعاليات على مدار يومين في نهاية سبتمبر للاحتفال بمرور ٢٥ عاماً على إصدار الحلف بيان الهوية التعاونية. ومن جانبه، دعا برونو رويالانس، مدير عام الحلف التعاوني الدولي، في خطاب منمنشور على الموقع الرسمي للحلف -الأعضاء من مختلف دول العالم للاحتفال بالذكرى، والمشاركة في هذين الحدثين اللذان تم تنظيمهما عبر الإنترنت، وقال رويالانس: «إن الوقت قد حان للاحتفال آخره، حيث إنه مع مرور ١٢٥ عاماً على تأسيس الحلف التعاوني الدولي، خل في سبتمبر الذكرى السنوية الخامسة والعشرين؛ لإصدار بيان الحلف حول الهوية التعاونية، في عام ١٩٩٥، حيث نشهد الحاضرون في المؤتمر التعاوني العالمي الحادي والثلاثين في ماننستر، حدثاً لأول مرة، أضفنا خلاله المبدأ التعاوني السابع، الذي نعرفه جميعاً وتتعرف عليه «الاهتمام بالمجتمع»، وكان ذلك تويجاً للعمل الجاد والتعاون بين الأعضاء من جميع أنحاء العالم؛ لحماية وتعزيز النموذج التعاوني، الذي يمكننا من تلبية الاحتياجات الاجتماعية والاقتصادية، وتطلعات أعضائنا والمجتمعات التي نخدمها. وللإحتفال بهذه الذكرى، فقد نظم الحلف التعاوني الدولي، والكلية التعاونية بالملكة المتحدة، محادثتين عبر الإنترنت، تحت شعار «المحادثات التعاونية»، تضمنت مناقشات حية مع رواد تعاونيين حول العالم، عمل الكثير منهم بجدية للمساعدة في صياغة بيان الهوية التعاونية، بما في ذلك تعريفه، وإرساء القيم التعاونية ومبادئها التعاونية السبعة. كما استضافت المحادثتين المدافعون عن الهوية التعاونية، باعتبارها ضرورة لحل التحديات العالمية، بالإضافة إلى استضافة القادة التعاونيين من الشباب.



جسر التعاون

تصدر عن
الاتحاد التعاوني الإسكاني
المركزي شهريا
رئيس مجلس الإدارة
عادل محمود نصحي
رئيس التحرير
مدير عام التحرير
إسماعيل عبدالجواد
المدير الفني
محمود ابراهيم
سكرتير التحرير
أحمد شعبان
الاشترك السنوي:
للجمعيات:
١٩٢ جنيها + ١٧٨ جنيها مصاريف البريد
للشركات:
٣١٢ جنيها + ١٨٨ جنيها مصاريف البريد
المراسلات:
١٢ ش النيل الأبيض - ميدان لبنان
- المهندسين - الجيزة
الرمز البريدي: ١٢١٥٦ - المعلمين - الجيزة
فاكس: ٣٣٤٧٦٧٣٩ - ٣٣٤٦٠٣٧٤
إدارة التحرير والتوزيع
١ شارع النيل الأبيض - ميدان لبنان - المهندسين
ت: ٣٣٠٣٠٨٤٧
فاكس: ٣٣٠٣٠٨٦١
الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt
الصفحة الرسمية لوزارة الإسكان
www.mhuc.gov.eg
البريد الإلكتروني للاتحاد
Admin@chcu.egypt

طبعت بمطابع الشركة القومية - القاهرة

كلمة المحرر

الحكومة الرشيدة.. وقضية التصالح

شئ جميل ورائع ما فعلته الحكومة بالاستماع الى مطالب الشعب والعدول عن بعض البنود بشأن قانون التصالح فى مخالفات المباني الذى ارى ويرى كثيرون غيرى انه بالفعل فى صالح المواطنين.. فقد قدمت الحكومة كثيرا من التسهيلات التى ترضى المواطنين وتحقق صالحهم وهو اجراء يحسب لها حتى لاتعطي الفرصة للمتربصين بأمن وسلامة الوطن لاستغلالها، وواجه الدعوة للتريث والتفكير فى المكتسبات التى تحققت والاجازات التى لا يستطيع ان ينكرها احد.

ويجب ألا ننسى المناطق العشوائية التى تم تطويرها وتحويلها الى مجتمعات راقية متكاملة الخدمات وتسليم الوحدات السكنية للمواطنين مجهزة بالأثاث والفرش وهو ما لم يحدث فى أى بلد اخر فى العالم.. اضافة الى الاسكان الاجتماعى الذى اصبح يغطى كل محافظات مصر بأسلوب عصري حديث هذا كله بخلاف وحدات الاسكان المتوسط والفاخر التى تناسب جميع المستويات، كما يجب ألا ننسى الامن والأمان الذى ننعم به بفضل جهود أجهزة الشرطة والقوات المسلحة.

لا احد يشك لحظة فى نية وغرض الحكومة النبيل فى العمل على توفير حياة كريمة للمواطنين. ولمسنا ذلك خلال السنوات الماضية من خلال حملة ١٠٠ مليون صحة وما تبعها من مبادرات صحية اخرى للحفاظ على صحة الأمهات والأبناء وتلاميذ المدارس. وكذلك مبادرات وزارة التموين والتضامن الاجتماعى والصناعة والبنك المركزى والمساعدات التى قدمتها لحدودى الدخل والاسر الأكثر فقرا خلال جائحة كورونا.

إن الدعوات التى تطلقها بعض القنوات والجهات التى لاتريد الاستقرار لمصر لن تنفع ولن تجدى فى الوقت الحاضر. وعلينا ألا ننساق وراءها لنحافظ على ما تحقق ونواصل مسيرة الاجازات التى تحققت فى كل المجالات.

وعى الشعب المصرى هو حائط الصد القوى دفاعا عن الوطن.. عليه تحطمت كل أكاذيب وفتن جماعة اخوان الارهاب ومن والها منذ ثورة يونيو العظيمة.

لقد نجح الزعيم عبدالفتاح السيسى بالمصارحة والمكاشفة والمواجهة والشفافية فى خلق حالة وعى حقيقية.. الضمائر استيقظت والقلوب نبضت بحب الوطن والعقول رفضت ان تصدق أكاذيب واراغيف اهل الشر والمشككين.

مصطفى العياري

مجتمع بري التعاون

زفاف سعيد



ياسمين وعلى

احتفل الزميل على عبدالفتاح بالادارة المالية بعقد قران وزفاف كرمته ياسمين على الاستاذ على الحميد ممدوح.. الف مبروك للعروسين وبالرفاء والبنين

تهنئة بالترقية

يتقدم جميع العاملين بادارة الحاسب الالى بالاتحاد بخالص التهنئة للزميل طارق عبدالله مرسى وذلك بمناسبة ترقيته لمدير الادارة العامة بقطاع نظم المعلومات بالاتحاد متمنين له دوام الصحة والعافية

ألف مبروك



نهلة كامل العوامى

تتقدم أسرة العاملين بالاتحاد التعاوني الاسكاني المركزى بأرق التهاني القلبية للانسة نهلة كامل العوامى ابنة الاستاذ كامل العوامى رئيس اتحادية اسبوط لحصولها على ليسانس الحقوق جامعة أسبوط بتقدير عام جيد

عيد ميلاد سعيد



عبدالله احمد محمد

احتفل الزميل احمد محمد عبدالرحيم بالشئون الادارية لجمعية صقر قريش بعيد ميلاد جله عبدالله.. الف مبروك وعقبال ١٠٠ سنة

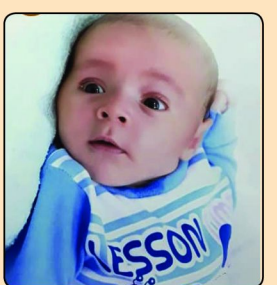
مبروك النجاح



محمد صفوت شوقي

مبروك النجاح بتفوق لنجلنا العزيز محمد صفوت شوقي بكالوريوس تجارة بتقدير عام جيد جدا.. الف مبروك يا محمد وتهنئة خاصة للاستاذ صفوت شوقي مدير عام ادارة التدريب والمجلة.. ألف مبروك يا محمد ومن نجاح لنجاح

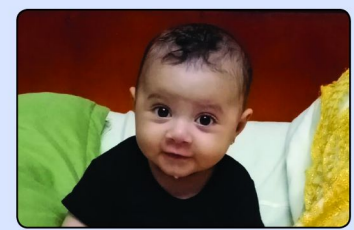
عيد ميلاد سعيد



محمد احمد عادل

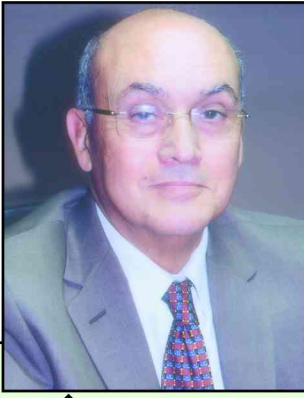
أطفأ محمد احمد عادل خطاب شمعتين من عمره المديد وتهنئة خاصة لجدو على عبدالفتاح بالادارة المالية.. الف مبروك وعقبال ١٠٠ سنة

عيد ميلاد سعيد



كرمل احمد رمضان

احتفل الزميل احمد رمضان صابر بادارة التعاونيات بعيد ميلاد كرمته كرمل احمد رمضان.. احمد مبروك وعقبال ١٠٠ سنة



الأخوة اعضاء الجمعية العمومية للاتحاد التعاونى الاسكانى.. اتفقنا جميعا - مجلس الادارة الحالى للاتحاد الاسكانى والذى أشرف برئاسته والجهاز التنفيذى للاتحاد - ومنذ الوهلة الاولى على ان مهمتنا الرئيسية والعاجلة هى تصحيح مسار التعاونيات الإسكانية ووضعها على الطريق الصحيح لتحقيق انطلاقتها المنشودة فى خدمة أعضائها والمشاركة الفاعلة فى حل أزمة الاسكان.

افتتاحية العدد

■ بقلم: عادل محمود نصفى

رئيس الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

حصار الدورة المنتهية لمجلس الإدارة

تصحيح مسار الجمعيات التعاونية الإسكانية وتمكينها من أداء دورها بنجاح فى خدمة أعضائها



والآن.. وبعد ان قاربت الدورة الحالية لمجلس ادارة الاتحاد على الانتهاء.. يمكننى القول ان مجلس ادارة الاتحاد والجهاز التنفيذى قطعاً شوطاً كبيراً فى إنجاز العديد من الموضوعات التى تهتم الجمعيات الاسكانية فى زمن قياسي.. وذلك من خلال العمل الجاد وبروح الفريق.. وهو الامر الذى انعكس ايجابيا على أداء العمل بالاتحاد.

واسمحوا لى فى البداية ان أسجل هنا - وبكل الاعزاز والتقدير - ان الدعم الكبير والمتواصل للاتحاد من قبل الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء والدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان وراء كل ما حققناه من نجاحات خلال الفترة الماضية. وان التنسيق الدائم والكامل بين الاتحاد الاسكانى

الدعم الكبير والمتواصل من الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء والدكتور عاصم الجزار وزير الإسكان وراء كل ما حققناه من إنجازات

■ الاتحاد نجح فى إيجاد بدائل مناسبة لتوفير أراضى البناء للجمعيات لحين انفراج الأزمة

■ وضع الضوابط الخاصة بصرف حافز الأداء لأعضاء مجالس إدارات جمعيات الإسكان

أما بالنسبة لتجاوزات وتلاعب المتعاملين مع الجمعيات الاسكانية فهى عديدة، ولعل ابرزها خلال الفتر الأخيرة أن هناك بعض الخبراء المثمنين يتعمدون أو من مصلحتهم الحصول على أعلى نسبة من اجزاء المزاد المباعة لصالح الجمعيات فى الوقت الذى لا تعبر فيه كراسة الشروط عن المساحة الفعلية للاجزاء المباعة.

وللتغلب على هذه المشكلة قررنا عمل كراسة شروط منضبطة قانونيا تلتزم بها الجمعيات الاسكانية حتى لا تصبح العملية ماثارات للتربح المبالغ فيه لأى طرف من الاطراف وحتى تتحقق الشفافية فى تعاملات الجمعيات الاسكانية.

كما اكتشفنا تجاوزات وتلاعب بعض الاستشاريين والمقاولين المتعاملين مع الجمعيات الاسكانية فى مشروعاتها.

وفى هذا الصدد.. وحماية لجمعيات الاسكان من الوقوع فى براثن تلاعب الاستشارى مع المقاول قام الاتحاد بايقاف العديد من الاستشاريين والمقاولين وتحذير الجمعيات من التعامل معهم خاصة بعد ان لوحظ وجود تجاوزات فى الكميات وتغيير فى بعض البنود عما هو موجود بالفعل كما ان بعض الجمعيات وقعت ضحية لتواطؤ الاستشارى مع المقاول المنفذ للمشروع رغم ان الاستشارى يمثل الجمعية ولهذا قرر مجلس ادارة الاتحاد إعادة تسجيل الاستشاريين والمقاولين فى سجل الاتحاد وضم مجموعة جديدة منهم بعد ان كان الامر محصورا فى عدد محدود لدى الجمعيات وذلك من خلال معايير وأسس واضحة ومحددة حتى تكون هناك مصداقية وشفافية فى اختيار الاستشارى والمقاول وسيتم التسجيل سنويا. فمن تثبت حديثه ومصداقيته يتم التجديد له والموافقة للجمعيات بالتعامل معه ومن يثبت عدم حديثه لن يتم التعامل معه كما انه لن يتم التعامل مع الاستشاريين الذين دخلوا فى قضايا تحكيم مع الجمعيات.

> نجح الاتحاد فى إيجاد بدائل مناسبة لتوفير اراضى البناء لجمعيات الاسكان لحين إنهاء الأزمة.

> الموافقة على حصول الجمعيات على الاراضى عن طريق الدخول فى المزادات الحكومية على الاراضى بمختلف المحافظات. وذلك بعد موافقة اللجان الفنية والقانونية على دخول الجمعيات فى هذه المزادات التى تقيمها المحافظات وفقا للقانون ٨٩ لسنة ١٩٩٨ وهذا لم يحدث من

وهيئة التعاونيات بقيادة الدكتور حسام رزق رئيس الهيئة هو السر فى نجاح كافة خطوات دعم منظومة الاسكان التعاونى وتمكينها من تحقيق انطلاقتها المنشودة.

يأتى فى مقدمة الموضوعات التى تم إنجازها لتصحيح مسار التعاونيات الاسكانية ووضعها على الطريق الصحيح مايلى:

> ترتيب البيت من الداخل حتى تتمكن من الانطلاق بخطى ثابتة وواثقة نحو تحقيق الهدف.

> ثم كانت الخطوة التالية والمهمة. حيث بدأنا بالتعاون والتنسيق مع الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان تنفيذ اكبر حملة تطهير للجمعيات التعاونية الاسكانية من أى فساد يكون قد وقع بها خلال الفترة الماضية.. وذلك من خلال عملية تنقية شاملة لكل الجمعيات التى تخوم حولها أية شبهة فساد سواء كان ماليا أو اداريا.. وذلك من خلال الفحص الشامل والدقيق لاعمال وانشطة ومشروعات هذه الجمعيات.

وهدفنا من وراء هذه الحملة هو كشف أى فساد فى أية جمعية للقضاء عليه وتحديد الفاسدين وردعهم ليكونوا عبرة لمن تسول له نفسه ارتكاب أية مخالفات مالية او ادارية تشوه صورة التعاونيات الاسكانية وتعطل مسيرتها وذلك ايمانا من الاتحاد بضرورة تحقيق الشفافية فى مشروعات الجمعيات وتعاملاتها مع اعضائها أو مع الغير.

كما تلاحظ لنا من خلال فحص ومراجعة مسيرة ومشروعات الجمعيات الاسكانية خلال الفترة الماضية ان بعض دراسات الجدوى التى قدمت للمشروعات الاسكانية كانت غير حقيقية وبعيدة عن الواقع فى عدد كبير من الجمعيات وهذه مشكلة خطيرة تهدد بفشل المشروعات لان الاعضاء الذين حجزوا فيها يقومون بسداد الاقساط لفترة ثم يمتنعون بعد ذلك لانهم يفاجئون بأوضاع تختلف عما تعاقدوا عليه مع الجمعية وهنا تحدث المشاكل وتتأخر المشروعات وربما تتعثر فى النهاية.

ومن هذا المنطلق.. نبهنا على الجميع الالتزام بسلامة دراسات الجدوى للمشروعات. وان تكون واضحة فى جميع عناصرها. وان يتم ابلاغ الحاجزين بخطابات مسجلة بعلم الوصول بأية زيادات حدثت فى تكلفة المشروع كل ٦ شهور. وذلك لضمان انتهاء المشروعات فى مواعيدها المحددة وبالمواصفات والاسعار التى تم التعاقد عليها.

■ التنسيق التام والمستمر بين الاتحاد الإسكاني وهيئة التعاونيات سرنجاح كافة خطوات دعم منظومة التعاونيات الإسكانية



علمي.. وبعد ان تدفقت دماء كثيرة في شرايين لجان الاتحاد وادارته المتعددة.. يمكنني القول - وبكل قناعة ان هناك نقلة نوعية كبيرة في اداء الاتحاد بهدف دعم جمعيات الاسكان التعاوني وتفعيل دورها في خدمة اعضائها الي جانب المشاركة الفاعلة في حل ازمة الاسكان خاصة للشباب ومحدودي الدخل.

وتتجلي هذه النقطة النوعية في اداء الاتحاد في المحاور الآتية:

- تكثيف الدورات التدريبية لاعضاء مجالس ادارات جمعيات الاسكان التعاوني للتعرف علي كيفية تسير وادارة الجمعيات من خلال اعلامهم بالقوانين واللوائح المنظمة لعمل الجمعيات. والاجراءات الادارة والمالية والمحاسبية اللازمة خاصة عند القيام بمشروعات اسكانية لصالح اعضائها حتي نضمن نجاح الجمعيات في تنفيذ مشروعاتها طبقا للمعايير والاسس التي تم اقرارها قبل بدء التنفيذ.

- رفع الحد الأقصى لمكافآت اعضاء مجالس ادارات الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان اعتبارا من ٢٠١٤/١٢/١٣ وذلك بناء على موافقة الجمعية العمومية للاتحاد والمنعقد بتاريخ ٢٠١٤/١٢/١٣ بتعديل بدل الحضور والانتقال ومكافآت اعضاء مجالس ادارات الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان. وعلى رأي السيد الاستاذ المستشار القانوني لمعالى السيد المهندس الدكتور وزير

قبل وكان هذا بديلا فاعلا في حل المشكلة في العديد من الجمعيات وخاصة جمعيات الاسكان بمحافظة بورسعيد والتي نجحت في تنفيذ مشروعات اسكانية متميزة من خلال شراء الاراضي من المزادات الحكومية.

> تفعيل قرار الموافقة على شراء الجمعيات اراضي هيئة الأوقاف في المحافظات. فقد كانت في السابق مجرد قرارات دون سند قانوني والآن هناك قرار وزاري نشرف في الجريدة الرسمية بأحقية الجمعيات في شراء أراضي الأوقاف المعروضة للبيع في المحافظات المختلفة خصوصا ان الهيئة الحكومية الوحيدة التي لديها اراض للبيع هي الأوقاف وبالفعل تم تذليل تلك المشكلة التي انعكست على اداء الجمعيات في تحقيق رسالتها في اقامة مشروعات لاعضائها.

> ومن ناحية أخرى.. بادر مجلس ادارة الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بالاتصال المباشر بكافة الجهات المعنية - وعلى رأسها وزارة الاسكان - لحل هذه المشكلة. واستجابت وزارة الاسكان - مشكورة - بمثلة في هيئة تعاونيات البناء والاسكان التي قامت بطرح ١٢٠٠ فدان في ١٢ مدينة جديدة لجمعيات الاسكان التعاوني بنظام القرعة العلنية لإقامة مشروعات اسكانية عليها لأعضائها الذين لم يسبق لهم الاستفادة من مشروعاتها السابقة.

وبعد ان تم إعادة ترتيب البيت من الداخل وعلي اساس

■ نقلة نوعية كبيرة فى أداء الاتحاد الاسكانى لتفعيل دور جمعيات الاسكان التعاونى

■ الإسراع فى إنهاء مراجعة ميزانيات الجمعيات حرصا على مصالحها

والاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بالموافقة على اعتماد بعض قرارات الجمعية العمومية المذكورة الواردة للاتحاد بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٢ والتي قررت الآتى:

١- جعل الحد الاقصى لما يحصل عليه عضو مجلس ادارة الجمعية من مكافآت عضوية من المجلس عن السنة الواحدة ١٥٠٠ جنيه بدلا من ٦٠٠ جنيه ولايجوز ان يزيد مقدار ما يحصل عليه من مكافآت من جميع وحدات التعاون الاسكانى على ضعف هذا المبلغ فى السنة الواحدة بالاضافة الى حصته فى فائض الجمعية.

٢- جعل بدل حضور الجلسات مبلغ ٥٠ جنيهها وبدل الانتقال ٥٠ جنيهها بدلا من ٢٠ جنيهها لبدل حضور الجلسات و ٢٠ جنيهها لبدل الانتقال.

● تحديد اختصاصات اتحادات الشاغلين لمشروعات الجمعيات وفض الخلاف بينهما وبين مجالس ادارات الجمعيات الاسكانية وذلك لانتهاء الجدل الشديد الدائر بشأن العلاقة بين الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان واتحادات الشاغلين حيث تم عرض هذا الموضوع على لجنة التنسيق التى بحثت الموضوع من كافة جوانبه وقررت بجلستها بتاريخ ٢٠١٦/٤/٢٨ ما يلى:

١- اصبح لزاما على شاغلي وحدات المشروعات التى تنشئها الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان ايا كان نوع هذه المشروعات اتخاذ الاجراءات المقررة قانونا لتأسيس اتحاد للشاغلين. كما ألغيت الاحكام الخاصة بتشكيل اللجان الثلاثية التى كان منصوصا عليها فى النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والاسكان. ومن ثم انتفى دور اللجان التى يشكلها مجلس ادارة الجمعية - ومن ثم دور الجمعية - فى ادارة شئون مرافق المشروع المختلفة وصيانتها حيث انتقلت تلك الاختصاصات بمقتضى القانون الى اتحاد الشاغلين الذى يتعين تشكيله بقوة القانون.

٢- يعد عضوا فى اتحاد الشاغلين كافة الاعضاء المنتفعين بوحدات مشروعات الجمعيات التعاونية للبناء والاسكان او خلفهم العام او الخاص. او المتنازل لهم عن حق الانتفاع او المستأجرين لوحدات سكنية تعاونية ما لم تكن عقود الايجار خاضعة لاحكام القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٦.

٣- انه بمجرد تأسيس اتحاد شاغلين لاي مشروع من المشروعات التى تقيمها الجمعيات التعاونية للبناء

عادل نصحي

الرئيس السيسي فى لقائه برئيس الوزراء ووزير الإسكان

توفير مساكن لائقة للمواطنين والارتقاء بمستوى المعيشة



استمرار جهود تطوير المناطق العشوائية وغير الآمنة والقاهرة التاريخية

مخطط تطوير القاهرة التاريخية، خاصة بمنطقتى الفسطاط ومحيط متحف الحضارة. حيث وجه الرئيس بتكثيف جهود تطوير القاهرة التاريخية، لإبراز دورها كمركز ثقافى وحضارى وسياحى. وذلك بالتناغم والتكامل مع جهود التوسع فى المجتمعات العمرانية الجديدة الجارى تنفيذها على مستوى الجمهورية.

وأضاف المتحدث الرسمى أن الاجتماع تناول عرض اللواء أركان حرب إيهاب الفار تطورات الموقف الإنشائى والتنفيذى لمدينة الجلالة بمختلف مكوناتها، بما فيها سلسلة الفنادق والمنتجعات بالمدينة، وكذلك الامتداد المستقبلى للاستثمار فى المنطقة، حيث وجه الرئيس، فى هذا الصدد، بإيلاء الاهتمام اللازم لتنسيق المدينة الحضارى والخدمات المختلفة بها بما يتسق مع الموقع السياحى المنفرد للمنطقة.

وجه الرئيس عبدالفتاح السيسى باستمرار جهود تطوير المناطق السكنية العشوائية وغير الآمنة فى محيط محافظة القاهرة، بهدف تغيير واقع تلك المناطق وتوفير السكن اللائق للمواطنين، والارتقاء بمجمل أحوالهم المعيشية والإنسانية، وذلك تأسيساً على التجارب الرائدة والناجحة التى قامت بها الدولة خلال السنوات الأخيرة فى هذا الإطار على مستوى جميع محافظات الجمهورية.

الجمهورية بأن الاجتماع تناول استعراض الموقف التنفيذى لخطط وجهود تطوير المناطق السكنية العشوائية وغير الآمنة فى محيط محافظة القاهرة، حيث اطلع الرئيس، فى هذا الإطار، على جهود ومراحل المشروعات العمرانية لتطوير تلك المناطق بالاتجاهات الجغرافية المختلفة حول محافظة القاهرة، ورفع مستواها من جميع الجوانب الهندسية والتنظيمية والبيئية.

وعرض وزير الإسكان مستجدات

جاءت توجيهات الرئيس خلال اجتماعه مع الدكتور مصطفى مدبولى، رئيس مجلس الوزراء، والدكتور عاصم الجزار، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، وخالد عبدالعال، محافظ القاهرة، واللواء أمير سيد أحمد، مستشار رئيس الجمهورية للتخطيط العمرانى، واللواء أركان حرب إيهاب الفار، رئيس الهيئة الهندسية.

وصرح المتحدث الرسمى باسم رئاسة

الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء فى لقاء حضره عدد من الوزراء ورؤساء التحرير

توجيهات الرئيس بمراعاة البعد الاجتماعى فى تقييم الأسعار

٥٠ جنيها للمتر قيمة التصالح وخصم ٢٥٪ لسداد كامل المبلغ نقدا



لن نسمح بأية مخالفات جديدة وتحويل عدد من موظفى المحليات للنيابة

الدولة وللواء عبدالحميد الهجان محافظ القليوبية.

واضاف ان قانون التصالح يتطلب اوراقا معينة وان هذا القانون ينص على ان اللجنة التى تضع هذه القيم هى لجنة شبه مستقلة تضم خبراء من التقييم العقارى واساتذة جامعات وبعض موظفى المحليات وهم مزيج من الخبراء ويتم وضع القيم بناء على عدة اعتبارات منها الموقع وتميزه مثل ارض على النيل وموقع به مساحات كبيرة ويتم وفق ذلك تحديد قيم التصالح عن كل متر بدءا من ٥٠ جنيها لاقل متر واعلى قيمة ٢٠٠٠ جنيه.

واكد رئيس الوزراء انه من حق المواطن ان تقوم الدولة بتطوير الخدمات المقدمة له ومستوى المعيشة الخاص به لكن تواجهنا العديد من التحديات فى مثل هذه المناطق. وأشار الى انه بمجرد التفكير فى فتح واقامة شبكة طرق لتسهيل حركة المواطنين داخل هذه المنطقة فاننا نحتاج الى ازالة العديد من المباني والعمارات الموجودة الى جانب توفير البديل لقاطنى المباني التى تم ازلتها داخل احدى المدن الجديدة وهو ما لن يلقى

اكاد. مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء ان كل مواطن يفرط فى اى قيراط من الارض الزراعية يجب ان يعى انه لايفرط فى امته الغذائى فقط بل أمن اولاده واحفاده كذلك كما انه يكلف الدولة فى الوقت نفسه كثيرا من اجل اصلاح ما يمكن اصلاحه وأشار مدبولى الى ان هناك توجيهات من الرئيس عبدالفتاح السيسى بضرورة وضع مصلحة اهالىنا فى الريف والقرى على رأس الاولويات فى التعامل مع ملف مخالفات البناء وتغليب مصلحتهم فيما يتعلق بالتقييمات الخاصة بالتصالح واعلن انه تنفيذًا لتوجيهات القيادة السياسية فسوف تكون قيمة التصالح لكل الريف المصرى ٥٠ جنيها للمتر وهو الحد الأدنى لقيمة التصالح المقررة طبقا للقانون وذلك بغض النظر عن مكان العقار وتميزه مراعاة للظروف الاجتماعية لاهالىنا فى الريف مع العلم انه من الممكن ان تكون القيمة السوقية للمتر اعلى من ذلك بكثير وجدد التأكيد على أن هدف الدولة هو تقنين الاوضاع المخالفة وليس جمع اموال.

والكتاب والاعلاميين بزمام كفر سعد بمحافظة القليوبية حول مواجهة التحديات على الاراضى الزراعية ومخالفات البناء وكذا تطبيق قانون التصالح وذلك بحضور الفريق أول محمد زكى وزير الدفاع والانتاج الحربى واللواء محمود شعراوى وزير التنمية المحلية واللواء محمود توفيق وزير الداخلية ود. عاصم الحجازى وزير الاسكان والسيد القصير وزير الزراعة واسامة هيكل وزير

واعلن رئيس الوزراء عن مبادرة خصم ٢٥٪ من قيمة مقابل التصالح فى حالة السداد النقدي بالكامل وذلك فى اطار الرغبة فى انتهاء هذا الملف وأشار الى ان الدولة تفكر وتتسعى فى تقديم المزيد من التيسيرات للمواطنين للقضاء على هذه الظاهرة المقيتة التى تشوه الشكل الاجمالى لبلدنا الحبيبة. جاء ذلك فى كلمة د. مدبولى خلال لقاء حضره عدد من رؤساء تحرير الصحف

هدفنا تقنين الاوضاع والحصيلة لتطوير البنية الأساسية

بدأنا بحيتان المخالفات ودفعوا مليار جنيه للتصالح

الحقيقية هي وضع حد لهذا النزيف رغم انه من الناحية السياسية قد يكون هذا القرار غير مقبول فى الشارع المصرى. وأوضح انه من الناحية التشريعية فجميع القوانين المصرية ترم عملية البناء المخالف وكذلك البناء على الاراضى الزراعية.

وكشف د. مصطفى مدبولى انه من عام ٢٠١١ حتى الآن تم تسجيل ٢ مليون حالة مخالفة على ٩٠ ألف فدان وأشار الى ان هناك مليون مواطن تقدموا بطلبات جديده التصالح والان امامنا فرصة ذهبية حقيقية لتقنين اوضاع هذه المناطق وعدم التعرض لخطورة الازالة او الهدم.

وحول تساؤل من جانب الاعلاميين حول ضرورة تغريم من بدأ فى هذه المخالفات الى ان وصلنا الى هذا الوضع أوضح الدكتور مصطفى مدبولى ان هناك عددا من كبار المخالفين والمقاولين الذين شيدوا ابراجا مخالفة تم تحويلهم الى النيابة العسكرية وتديد مخالفاتهم ومنها من دفع ٢٠٠ مليون جنيه كما ان عدد من كبار المخالفين قاموا بدفع مليار جنيه للتصالح لما قاموا به من بناء العديد من الابراج السكنية المخالفة كما تم تحويل العديد من موظفى الحليات الى النيابة وهو ما يؤكد اننا لانستهدف المواطن البسيط بل بدأنا بمن يطلق عليهم حيتان المخالفات وحول عدم توافر ظهير صحراوى فى عدد من المحافظات خاصة فى محافظات الصعيد اثار رئيس الوزراء الى انه يوجد فى كل محافظة من محافظات الصعيد مدينة او مدينتان جديدتان على الاقل وان التخطيط يتضمن السماح مستقبلا بالارتفاع بالبناء المقنن داخل القرى متسائلا الى متى سنظل نقيم على مساحة ٧٪ من مساحة مصر؟ مؤكدا دور الاعلام فى توضيح هذه الحقائق.

كما اثار رئيس الوزراء الى ان المدن الجديدة التى تم انشاؤها منذ ٣٠ عاما كالقاهرة الجديدة والشروق والشيخ زايد والعاشر من رمضان كان يطلق عليها مدن الاشباح مشيرا الى ان مدينة العاشر من رمضان يقطنها حاليا نحو مليون مواطن فما هو الحال لو لم تتم اقامة مثل هذه المجتمعات والسعى للخروج من الوادى الضيق فالخروج الى المدن الجديدة لايعد خروجا خارج الدولة.

الزراعية لاحوزة المدن والقرى المصرية حتى تكفى ٢٤ مليون مواطن حتى عام ٢٠٣٠ وذلك على اعتبار عدم اقامة مدن جديدة واكد انه مع قيام الدولة بالتوسع فى اقامة المدن الجديدة فان الاحوزة العمرانية تكفى حتى عام ٢٠٤٠ و٢٠٥٠ واكد ان العزب وسط المنطقة الخضراء تظهر كتلة سكنية بهذا الشكل اصبحت تضم ٣٠٠ أو ٤٠٠ أسرة على مدار الوقت ومرار الوقت يصبحون من الناحية الانسانية لهم مطالب ويسعون لدى نواب البرلمان لحل مشكلاتهم ويقوم النواب بدورهم بتقديم طلبات لدى مسئولى الحكومة لتوصيل المرافق لهذه الكتلة السكنية التى تبعد مئات الامتار عن اقرب مرافق قائمة.

وتابع مدبولى مثلا مدينة بنها او الخصوص كان لها حيز محدد وتم التخطيط للمرافق باطوال معينة لكن مع ظهور هذه العزب التى تبعد عن المدينتين ومع ضغط سكان تلك العزب تضطر الحكومة الى مد شبكات مرافق كاملة باطوال مئات الامتار او فى بعض الاحيان باطوال كيلو مترات بتكلفة اضعاف الاضعاف لمجرد توصيل المرافق الى هذه المنطقة واعرب عن اسفه لان الحكومة فى هذه الحالة تضطر لاستقطاع جزء من الاراضى الزراعية لمد شبكات المرافق بها حتى يتم توصيل الشبكات الى هذه الكتلة السكنية. وقال د. مدبولى فى عام ٢٠١١ كان عدد العزب والتوابع والكفور فى مصر يبلغ ٢٧ ألف عزبة وتابع وحاليا مع التوسع العمرانى غير المخطط اصبح عددها ٣٢ ألفا بزيادة ٥ آلاف كتلة ماثلة لهذا الشكل خلال السنوات العشرة الماضية فقط وهو ما يمثل ضغطا هائلا على الحكومة لتلبية طلبات سكانها وتوصيل المرافق لها ورغم اننا كنا وصلنا بحجم تغطية لمياه الشرب ٨٩,٥٪ وكانت نسبة ١,٥٪ المتبقية تمثل هذه النوعية من العزب والكتل السكنية.

واشار الى ما شدد عليه الرئيس عبدالفتاح السيسى من اننا كدولة لن نستطيع ان نسير فى خطط التنمية مع وجود هذا النزيف المستمر بهذا الشكل من البناء المخالف العشوائى رغم توافر الارادة السياسية للتطوير واستمرار الحكومة فى السباق مع الزمن لتحقيقه فهو بهذا النمط سباق خاسر ومن هنا كانت الرؤية

قبولا من جانب الاهالى نظرا للموروثات الثقافية وجد انفسنا امام ارتكاب المزيد من الاخطاء والتعقيد وهو البناء على باقى الاراضى الزراعية المتاخمة للمنطقة المأهولة بالسكان وانشاء سكن بديل لما تم ازالته من مبان بهدف اقامة شبكة طرق. واكد ان ذلك يمثل حجم التعديات والتعقيد الذى نواجهه فى مصر للتعامل مع مشكلة البناء العشوائى والمخالف.

واشار الى انه كان من السهل على القيادة السياسية والحكومة غض الطرف عنها كما كان يحدث فى فترات سابقة وفى هذا الاطار لا نحمل من سبقونا أية اخطاء فالظروف السياسية والاقتصادية التى كانت قائمة فى مصر منذ بدء هذه الظاهرة فى السبعينيات من القرن الماضى يمكن ان تكون قد فرضت على متخذى القرار والحكومات المتعاقبة عدم الدخول فى ملف شديد التعقيد بهذا الشكل وذلك لعدم وجود القدرة او الرغبة فى الدخول اليه وكان من الوارد ان نفكر بنفس هذا المنطق وقال: «ليه نزل الناس ونضايقهم ويمكن نكتفى بالامور بهذا الشكل ونؤجلها لمن يأتى بعدنا».

وشدد رئيس الوزراء على ان ما نشهده الآن هو نتاج لعدم المواجهة والتعامل بحسب وشدة مع هذه الملفات منذ السبعينيات والثمانينات وتساءل: لو تم غض الطرف عن هذه القضية فما هو الوضع بعد ١٠ أو ٢٠ سنة؟ واستعرض هذا الوضع بقوله: «لنتخيل حجم المتبقى من الاراضى الزراعية» وذلك هو ما يجعلنا مهمومين مستقبلا مصر لو استمر هذا النمط من النمو العشوائى.. واكد ان الحكومة ليس بمعزل عن المواطنين وانها دائما متواجدة فى الشارع ترصد كافة تساؤلات المواطنين حول ملف التصالح مع مخالفات البناء والدولة تعرف حجم وصعوبة هذه القضية لذا كان من الضرورى العمل على وقف التعديات على الاراضى الزراعية والجيوب الزراعية المتواجدة داخل الكتل العمرانية.. واشار رئيس الوزراء الى انه فيما يتعلق بتوسيع الاحوزة العمرانية قامت الدولة بتوسيعها بين عامى ٢٠٠٨ و٢٠٠٩ لكافة المدن والقرى واضافت ١٦٠ ألف فدان من الاراضى

بدء تسليم الأراضي الأكثر تميزا بالقاهرة الجديدة اليوم



الإسراع فى تنفيذ الحدائق المركزية بالعاصمة الادارية الجديدة

باقى ثمن الارض على ٦ أقساط نصف سنوية بالجنيه المصرى ويستحق القسط الأول منها بعد ٦ أشهر من التاريخ المحدد لسداد الدفعة المقدمة ويتم تحصيل كل الاقساط المالية المقررة وفقا للفائدة المعلنة بالبنك المركزى من تاريخ الاخطار بموافقة مجلس الادارة حتى تاريخ السداد بالاضافة الى ٢٪ طبقا لتعليمات وزارة المالية و٠.٥٪ مصاريف ادارية.

وفى سياق متصل بحث د. عاصم الجزار وزير الاسكان مع مسئولى شركات المقاولات المنفذة لمشروع الحدائق المركزية بالعاصمة الادارية الجديدة «كابيتال بارك» معدلات التنفيذ.

واكد وزير الاسكان ان المشروع يتم متابعته من قبل القيادة السياسية بشكل دورى ويعد علامة مميزة فى العاصمة الادارية الجديدة بجانب مشروع منطقة الاعمال المركزية التى تضم ٢٠ برجاً باستخدامات متنوعة ومنها البرج الايقونى وهو اعلى برج فى افريقيا بارتفاع نحو ٤٠٠ متر وهما مشروعان يتم تنفيذهما لأول مرة بمصر من اجل تحقيق جودة الحياة للمواطنين.

وشدد على ضرورة ضغط معدلات التنفيذ وزيادة اعداد العمالة والمعدات

صرح الدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق والمجمعات العمرانية بأن جهاز تنمية مدينة القاهرة الجديدة سيبدأ يوم الخميس أول أكتوبر حتى ١٧ ديسمبر فى تسليم قطع الاراضى الأكثر تميزا بمناطق A- B- C- D بحى الاوركيد (الالف فدان سابقا).

واضاف المهندس امين غنيم رئيس جهاز تنمية مدينة القاهرة الجديدة انه على المواطنين الفائزين بقطع الاراضى بتلك المناطق التوجه الى ادارة خدمة المواطنين بمقر الجهاز ومعهم ما يفيد سداد المستحقات المالية بالبنك وكل المستندات الخاصة بقطعة الارض قبل التسلم.

تقديم المستندات الابتدائية والتنفيذية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للأبنية التعليمية. كما لايسمح بعمل أية فصول دراسية او معامل بالبدروم.

واضاف رئيس الجهاز ان مدة تنفيذ المشروع ٥ سنوات من تاريخ تسلم قطعة الارض موضحا انه يتم استكمال نسبة السداد حتى ١٥٪ من قيمة الارض بالجنيه المصرى وهى عبارة عن ١٠٪ يتم سدادها عند التقدم للحجز + ٥٪ تلتزم الشركة بسدادها خلال شهر من تاريخ الاخطار بموافقة مجلس الادارة حال الموافقة على التخصيص بالاضافة الى (١٪ مصاريف ادارية + ٠.٥٪ مجلس امناء) على ان يتم التعامل بالسعر النهائى المعتمد من اللجنة العقارية الرئيسية ويتم سداد

من ناحية اخرى اعلن المهندس محمد رجب رئيس جهاز تنمية مدينة دمياط الجديدة والمشرف على مدينة المنصورة الجديدة ان هيئة المجمعات العمرانية الجديدة وافقت على طرح الموقع المقترح للاستثمار بمدينة دمياط الجديدة بنشاط تعليمى حيث تم تخصيص قطعة ارض بالجاورة الثانية بالحى الرابع (بنشاط تعليمى) مدرسة تعليم اساسى على مساحة ١٨٣٩م^٢.

واوضح رجب ان النسبة البنائية للمشروع لاتتعدى ٣٠٪ من مساحة قطعة الارض وان يكون الارتفاع (بدروم + ارضى + ٣ ادوار متكررة) ويردود ٦ أمتار (امامى + جانبي . خلفى) مع الالتزام بالشروط الخاصة بهيئة الأبنية التعليمية كما يتم

■ تخفيض مقابل التصالح بالمدن الجديدة بنسبة تصل الى ٢٥٪

■ رؤية تنموية طموحة لبوابة الاقتصادية الشمالية الشرقية لمصر

وجهاز القرى السياحية والفيوم الجديدة وبنى سويف الجديدة والمنيا الجديدة واسيوط الجديدة وناصر غرب اسويوط وسوهاج الجديدة واسيوط الجديدة وناصر غرب اسويوط وسوهاج الجديدة واهميم الجديدة وقنا الجديدة وغرب قنا وطيبة الجديدة واسوان الجديدة وتوشكى الجديدة.

ومن ناحية اخرى اكّد الدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق والمجمعات العمرانية في اجتماع عقده لاستعراض مشروع مخطط تنمية البوابة الاقتصادية الشمالية الشرقية لمصر باب مصر انه من المستهدف تنمية المنطقة من خلال رؤية طموحة تضم الدولة المصرية في قلب التحولات الاقتصادية العالمية والاقليمية والتوجه نحو تنفيذ المشروعات التنموية العملاقة وتعظيم الاستفادة من المشروعات القومية التي تمّ وجار تنفيذها.

وقال اننا نعمل على تأهيل وتهيئة بيئة العمل بالمنطقة وجذب الاستثمارات والاستفادة من المقومات التنموية التي تتمتع بها ومنها قناة السويس الجديدة ومحور ٣٠ يونيو ومحور الجلالة وطريق النفق شرم الشيخ الجديد ومجموعة الانفاق اسفل قناة السويس وغيرها وهو الامر الذي يجعل مشروع باب مصر هو القلب الاقتصادي الاستثماري العالمي الجديد بشرق مصر ونسعى لتعظيم الاستفادة من المقومات والامكانيات الهائلة التي تتمتع بها المنطقة وقال الدكتور مصطفى منير المستشار الفني للوزير ان الدراسة المبدئية لمشروع باب مصر والتي اعدتها المجموعة الاستشارية اقترحت العديد من المشروعات التنموية والتي من المستهدف ان تقود عملية التنمية وتعمل على جذب الاستثمارات الدولية بما يوفر العديد من فرص العمل ويؤدي الى التوسع التنموي العمراني.

من ناحية اخرى تابع وزير الاسكان في اجتماع موسع مع خالد عبدالعال محافظ القاهرة الموقف التنفيذي لمشروع تطوير بحيرة عين الصيرة وتطوير منطقة سور مجرى العيون بمصر القديمة ومشروع مشى أهل مصر.

واضاف ان هناك توجيهات مشددة من القيادة السياسية بضبط العمران على مستوى الدولة المصرية ومعالجة التشوه العمراني الذي حدث خلال الفترات السابقة من اجل اظهار العمران المصري بالشكل الحضاري اللائق بتاريخ الدولة المصرية وقال الجزار ان هناك دورا مهما جدا لادارات الامن بالمدن الجديدة في تحقيق وترسيخ الامن والانضباط وتنفيذ القانون على الجميع دون محاباة او مجاملة وكذا دون تشدد او تعسف فهدفنا هو تطبيق القوانين واللوائح واداء دورنا بقوة وفاعلية.

واعلن د. عاصم الجزار وزير الاسكان تخفيض قيم مقابل التصالح في مخالفات البناء للنشاط السكني بالمدن الجديدة، واكد الجزار ان تخفيض قيم مقابل التصالح في مخالفات البناء للنشاط السكني بالمدن الجديدة يأتي في اطار العمل على تخفيف العبء عن كاهل المواطنين وتشجيعهم على التصالح في مخالفات البناء من اجل تقنين اوضاعهم وضبط العمران على مستوى الدولة وبخاصة بالمدن الجديدة واوضح وزير الاسكان ان نسب التخفيض لقيم مقابل التصالح في مخالفات البناء للنشاط السكني بالمدن الجديدة ١٥٪ بمدنتي الشيخ زايد والقاهرة الجديدة و٢٥٪ بمدن بدر و١٥ مايو وسفنكس الجديدة و٢٠٪ بمدن ٦ أكتوبر - الشروق - أكتوبر الجديدة - حدائق أكتوبر - العبور - العبور الجديدة - دمياط الجديدة.

واضاف الوزير ان نسب التخفيض تبلغ ٢٥٪ بمدن السادات والعاشور من رمضان والصالحية الجديدة والنوبارية الجديدة ورشيد الجديدة وبرج العرب الجديدة وجهاز حماية املاك الهيئة والعلمين الجديدة

■ ■
لن نسمح بأية مخالفات بالمدن الجديدة

لتحقيق البرامج الزمنية المحددة للانتهاج من تنفيذ المشروع حيث خاطب شركات المقاولات المنفذة للمشروع قائلا «عايزين الموقع يتحول خلية نحل».

واكد انه تم تكليف استشاري المشروع بإعداد تقرير عن اداء كل شركة ومدى التزامها بالجدول الزمني المحدد للتنفيذ وسيتم استبعاد الشركات المتقاعسة عن التنفيذ وسحب الاعمال المسندة لها.

واشار الى ان هناك مجموعة عمل فنية ومحاسبية متكاملة لهذا المشروع فقط تعمل على تذليل جميع العقبات والمعوقات وعمل التنسيقات اللازمة بين جميع الاطراف، واكد انه يتم صرف المستحقات المالية للشركات وبذل كل جهد ممكن فنجاح هذا المشروع القومي الهام هو نجاح لنا جميعا.

واوضح الوزير ان الحدائق المركزية بالعاصمة الادارية الجديدة بطوال اكثر من ١٠ كم وبمساحة نحو الف فدان ما يجعلها من اكبر الحدائق حول العالم وستوفر مناطق ترفيهية بمعايير عالمية ويسهل الوصول اليها عن طريق شبكة متكاملة من ممرات المشاة والدراجات وسيتمتع بها جموع المصريين من مختلف شرائح المجتمع.

ومن جهة اخرى شدد الدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق والمجمعات العمرانية على عدم السماح بظهور أى شكل من اشكال العشوائية والتشوه العمراني بالمدن الجديدة فيجب ان تكون هذه المدن هي القدوة في النمط الحضاري والانضباط العمراني لباقي المدن القائمة قائلا: «لن نسمح بظهور اي مخالفات او تشوهات عمرانية بالمدن الجديدة ولاتهاون في تطبيق القانون».

جاء ذلك خلال اجتماع موسع مع قيادات شرطة التعمير ومديرى الامن بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة واجهزة المدن الجديدة لبحث تعزيز دور هذه الاجهزة في تطبيق القانون وتحقيق الانضباط ورصد ومنع جميع اشكال المخالفات بالمدن الجديدة.

انتخاب مجلس الادرة الجديد للاتحاد الإسكاني يوم ١٧ أكتوبر الجارى

٢٤ مرشحا يتنافسون على مقاعد مجلس الادرة الجديد للاتحاد

تعقد الجمعية العمومية للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي اجتماعا طارئاً يوم ١٧ أكتوبر الجارى بقاعة نادي المقاولون العرب للتجديف بشارع النيل خلف مجلس الدولة في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا لانتخاب مجلس الادرة الجديد للاتحاد لدورة ٢٠٢٠ - ٢٠٢٥. يتنافس ٢٤ مرشحا للفوز بعضوية مجلس الادرة الجديد للاتحاد منهم عشرون مرشحا عن الجمعيات الإسكانية واربع مرشحين عن الجمعيات الاتحادية وبيانهم كالتالي:

المرشحون عن جمعيات الإسكان:



سمير مدنى
فرج عثمان

مرشحا عن جمعية قيادات العمل
التعاونى والعاملين - القاهرة



فتحي
عبد الفتاح
محمد المقدم

مرشحا عن جمعية اعضاء نقابة
المهن الزراعية بسوهاج



عبد السلام
عبد النعم
عبد السلام حنجوت
وشهرته عبد السلام
حنجوت

عضو مجلس ادارة الاتحاد وسكرتير
عام الاتحاد الاسكاني
مرشحا عن جمعية اعضاء والعاملين
لشباب الظاهر بالقاهرة



محمود علي
ياسين محمد

وشهرته محمود ياسين عضو
مجلس ادارة الاتحاد الاسكاني
مرشحا عن جمعية اعضاء نقابة
التجارين - سوهاج



مصطفى
عيسى
عبد المجيد

مرشحا عن جمعية بناء المساكن
بالهرم - جيزة



ابراهيم
محمد
ابراهيم
الصعيدى

مرشحا عن جمعية العاملين بشركة
السكر بالحامل - كفر الشيخ



ايهاب محمد
حسانى زارع

مرشحا عن جمعية اعضاء نقابة
التجارين - اسوان



عبدالمجيد
محمد عبده

مرشحا عن جمعية بناء المساكن
بالحلمية - الزيتون - القاهرة



عبد الوهاب
احمد
عبد الوهاب
محمد

مرشحا عن جمعية العاملين بالازهر
الشريف - المنيا



احمد
عبد الوهاب
محمد احمد
وشهرته
الجبلاوي

مرشحا عن جمعية اسكان
التجارين - قنا



مسعد
عبدالمؤمن
امين

مرشحا عن جمعية الامل التعاونية
- الوادي الجديد



رضا السيد
طه السيد

مرشحا عن جمعية نفرتيني
للاسكان - القاهرة



سعيد محمد
عبدالحسن
عبدالباقى

مرشحا عن جمعية اسكان العاملين
والاعضاء بالاتحاد الاستهلاكي بالجيزة



سعيد
عبدالمقصود
عبدالسلام
زيدان

مرشحا عن جمعية اسكان طلائع
المستقبل - القاهرة



فوزي محمد
احمد خطاب

مرشحا عن جمعية الضباط
العاملين المتقاعدين - القاهرة



هني محمد
محمد
ابراهيم

عضو مجلس ادارة الاتحاد
مرشحا عن جمعية اسكان العاملين
بمديرية التنظيم والادارة بالاسماعيلية



محمد مسعد
محمد محمد
الشرينى

مرشحا عن جمعية اعضاء نادي
هليوبوليس - القاهرة



مجدي
احمد مختار
محمود

مرشحا عن جمعية اسكان اعضاء
نقابة المهن الزراعية - الفيوم



مروة حسين
عبد الفني
حسين

مرشحا عن جمعية العاملين بالشركة
المصرية للغازات الطبيعية - القاهرة



صالح احمد
صالح
عبد اللطيف

مرشحا عن جمعية أجيال المستقبل
بالاسكندرية

المرشحون عن الجمعيات الاتحادية:



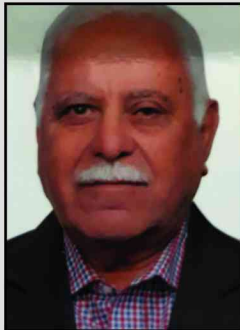
كامل احمد
عبد الفتاح
محمد
وشهرته
كامل العوامي

مرشحا عن الجمعية الاتحادية
لمحافظة اسيوط



محمد علي
حسن الفار

عضو مجلس ادارة الاتحاد والمشرف
المالى للاتحاد
مرشحا عن الجمعية الاتحادية
لمحافظة بورسعيد



السيد محمد
زكي سرحان

مرشحا عن الجمعية الاتحادية
بالغربية



عبد الحافظ
عبد الكريم
عبد الحافظ

مرشحا عن الجمعية الاتحادية
لمحافظة الجيزة

التشييد والتطويرات العمرانية وسيتم الانتهاء من الأعمال

صياغة منظومة حديثة للبناء العقاري واستغلال الاراضى إعداد قاعدة بيانات متكاملة لجميع المنشآت والمباني



الرئيس عبدالفتاح السيسى

الرئيس بأن تدعم منظومة الشبكات الوطنية استراتيجية رقمية الدولة وان تراعى التطور المستقبلى فى زيادة حجم الاستخدام والمعلومات بما يضمن استدامة توفير افضل مستوى من الخدمات للمواطنين.

فى هذا الاطار جرى عرض الموقف التنفيذى لمنظومة الشبكات الوطنية التى تعتمد على تكنولوجيا انظمة الاتصالات الفائقة التطور وتشمل الشبكة الوطنية الموحدة لخدمات الطوارئ والسلامة العامة والشبكة الحكومية الموحدة المؤمنة لربط الجهاز الادارى للدولة وشبكة الاتصالات الفضائية عن طريق القمر الصناعى المصرى طيبة - ١.

وجه الرئيس عبدالفتاح السيسى بتسخير امكانيات الدولة فى مجال التكنولوجيا لصياغة منظومة حديثة للبناء العقارى واستغلال الاراضى على مستوى الدولة بهدف اعداد قاعدة بيانات تتضمن تفاصيل جميع المنشآت والمباني ومواقعها الجغرافية تتيح مراقبة أية تغييرات معمارية او انشائية تطرأ على الاراضى او المباني من اجل تصويب وتنظيم آليات البناء العقارى فى مصر والحد من مخالفات البناء والتعديت على الاراضى.

جاء ذلك خلال اجتماع الرئيس مع الدكتور مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء والدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات وضم الاجتماع اللواء أ.ح طارق الظاهر مدير سلاح الاشارة والعميد محمد سعيد مساعد رئيس اركان سلاح الاشارة للمنظومات والشبكات.

وصرح المتحدث باسم الرئاسة بأن الاجتماع استعرض المشروع القومى لمنظومة شبكات الاتصالات الحكومية الموحدة ومشروعات قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات حيث وجه



يتمهما: إسماعيل عبدالجواد

وداعا لطوابير صرف المعاشات خلال ٦ أشهر

أكد اللواء جمال عوض رئيس الهيئة القومية للتأمين الاجتماعى ان هناك فترة زمنية تتراوح بين ٦ و٨ أشهر سيتم خلالها تحويل جميع استحقاقات اصحاب المعاشات ممن يقومون بالصرف من منافذ الهيئة والبالغ عددهم ما يقارب ٦.٥ مليون مواطن الى الصرف عن طريق كارت ميزة تدريجيا.

واشار عوض الى ان هذا التحول يأتى لرغبة الهيئة فى تقديم خدمات الشمول المالى لاصحاب المعاشات والمستحقين.

وحدة استعلام عن تراخيص الوحدات.. وأخرى لرصد المخالفات

بمستوى العمران المصرى على مستوى الجمهورية ومنع المخالفات للاشتراطات البنائية المحددة خلال الفترة المقبلة.. وكشف اللواء محمود شعراوى انه تم انشاء قسم استعلام بكل وحدة محلية او مركز تكنولوجيا يتقدم له المواطن للاستعلام عما اذا كانت الوحدة السكنية او العقار مرخصا من عدمه مع اعطائه افادة رسمية. وذلك لتسهيل على المواطنين قبل الشروع فى شراء الوحدات وسيتم التنسيق مع ادارة المساحة العسكرية لتنفيذ توجيهات رئيس الوزراء بانشاء وحدة مركزية لرصد مخالفات البناء بالمحافظات والوزارة والاستفادة من منظومة المتغيرات المكانية وذلك لرصد اى مخالفات اولا بأول والتعامل الفورى معها.



لواء محمود شعراوى

أكد اللواء محمود شعراوى وزير التنمية المحلية ان اجهزة الدولة وضعت نصب اعينها الاوضاع المعيشية للمواطنين اثناء تقييم الاسعار بشأن التصالح فى مخالفات البناء من خلال توجيهات د. مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء للمحافظين بمراعاة البعد الاجتماعى. واشار الى ان هذا ما حدث بالفعل من خلال تخفيض الاسعار فى ٢٣ محافظة ويجرى تقييم الاسعار فى المحافظات المتبقية.. وازداد ان هناك خطة تستهدفها الدولة لضبط منظومة البناء.. وسيتم البدء برفع كفاءة منظومة اصدار التراخيص والتخطيط العمرانى بالمحافظات واستخدام احدث الانظمة التكنولوجية والعلمية من اجل الارتقاء

البرلمان السنوى للاتحاد العام للتعاونيات يطالب بمشاركة الحركة التعاونية المصرية فى المشروعات القومية الكبرى



المشروعات الكبرى يكفل إنجازها بأقل تكلفة وفى اقصر وقت ممكن. حيث اصبح الزمن عنصرا حاسما فى تحقيق سرعة تعافى مصر ووقوفها على قدميها ونهضتها وتقدمها حتى تأخذ مكانها اللائق بين الامم وهو الامل الذى يعقده كل المصريين على المسيرة التى يقودها بحكمة وإقتدار السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى.

ان المشروعات التعاونية توفر الوسائل التنظيمية التى يمكن من خلالها لقطاع كبير من الناس ان يكونوا قادرين على خلق فرص عمل منتجة ومحاربة الفقر وتحقيق التكافل الاجتماعى والعدالة الاجتماعية. لقد حدد معلمنا وقائدنا ورسولنا سيدنا محمد عليه افضل الصلاة والسلام جوهر التعاون فى خطبة الوداع التى قال فيها (اللّٰهُ فى عون العبد ما دام العبد فى عون اخيه).

أكد الدكتور احمد عبدالظاهر رئيس الاتحاد العام للتعاونيات فى كلمته امام البرلمان السنوى للاتحاد العام للتعاونيات والذى عقد يوم ١٩ سبتمبر المنتهى ان الحركة التعاونية المصرية بمختلف انشطتها (الزراعية - الانتاجية - الثروة المائية - الاسكانية - الاستهلاكية) تتطلع الى المشاركة فى المشروعات القومية الكبرى وذلك من خلال (استصلاح الاراضى او زراعتها او اقامة المجتمعات العمرانية الجديدة وتقديم الخدمات لتوفير احتياجاتها من المساكن والسلع والخدمات الاستهلاكية والانتاجية «المنتجات الحرفية، الانشاء والتعمير، نقل البضائع» والاستزراع السمكى والصيد البحرى - ومناقشة القيادة السياسية لتحقيق هذا الهدف التعاونى الشعبى. وقال ان مشاركة التعاونيات فى هذه

عزيزى القارئ سوف نلقى الضوء على بطولات نساء
لهن فى التاريخ الاسلامى بطولات ونصيب.
فإنه ببزوغ شمس الإسلام أخذت المرأة العربية تنعم بمطالع
عهد سعيد سرعان ما ازدهرت فيه الحركة النسائية وغدت
نهضة مباركة ميمونة الخطوات، ذلك ان الاسلام حبا المرأة
بالكثير من التقدير واعلى من مركزها ورفعها الى المكانة
السامية الجديرة بها فى المجتمع كذلك احاط المرأة بسياج
من الحماية وكفل لها حياة راضية مرضية..



الزباء

نساء لهن فى التاريخ الاسلامى نصيب



من شهيرات نساء العرب واجلهن
خلقا واحزمهن امرا وابعدهن نظرا
واوسعهن ادراكا وحكمة واكثرهن
مقدرة ومهارة الزباء بنت عمرو بن
حيان التى تربعت على عرش الجزيرة
بالعراق حقة من الزمان وكان اهم
حدث اثر فى مجرى حياتها رغبتها
فى الانتقام من جذيمة الابرش
ملك العراق الذى قتل والدها وقد
نصحتها اختها ألا تخاربه لانه
رجل قوى لاينتظر ان تظفر به الا
عن طريق الحيلة والدهاء فارسلت
الزباء خطابا اليه بعد ان استمعت
الى نصيحة اختها تقول له انها
لاجد خيرا فى اعتلاء النساء عرش
المملكة وانها لاجد من يشغله
اكفاً منه ودعته اليها كى يضم
ملكها الى ملكه ويصل بلادها
ببلادته وتسلمه مقاليد امرها.

بها؟ فطلب منه قصير ان يجذع
انفه ويضربه على ظهره حتى
تظهر اثارا بارزة فى ظهره.
اما الزباء فقد سألت كاهنة
عندها عن مصيرها فقالت لها
ارى هلاكك بسبب غلام غير امين
هو عمرو بن عدى ولن تموتى بيده
ولكن بيدك وخرج الرجال واخذوا
ينهبون ويقتلون من فى المدينة ولما
احسست الزباء بما حدث هربت الى
النفق فوجدت عمرو بن عدى واقفا
ببابه فمصت خاتمها وكان فيه سم
وقالت بيدى لا بيد عمرو وقتلها
عمرو بالسيف ونهب مدينتها
وسبى اهله ثم عاد الى بلاده بعد
ان ثأر لنفسه.

هذا رأى فاتر وغدر ظاهر فان
كانت صادقة فتحضر اليك والا
فلا تمكنها من نفسك وتقع فى
شراكها وقد قتلت أباهها ولكن
جذيمة لم يوافق على رأى قصير
ورحل الى الزباء فى موكب حافل
واستقبلته رسل الزباء بالبشر
والترحاب وسار جذيمة خيط به
الخيل والجند من كل ناحية حتى
دخل على الزباء فقالت له اشوار
عروس ترى؟ فقال بل غدر ارى
فسقته خمرا حتى ثمل وامرت
بنزف دمه حتى مات.
وخلف جذيمة على ملكه عمرو بن
عدى فقال له قصير تهيا واستعد
ولاترك دم خالك فقال: وكيف لى

ولما وصل هذا الكتاب الى
جذيمة الابرش ووفد عليه رسلها
استخفه الطمع واغراه النفوذ
وحب السيطرة فجمع اصحاب
الرأى فى الدولة وعرض عليهم
ما رآته الزباء فوافقوا جميعا
على ان يذهب اليها جذيمة عدا
قصير بن سعد اللخمى وكان
من ادهى رجال عصره اذ قال:



عبادة الحاج على والغريب

بتم: مصطفى العياري

الحاج على فى الثمانين من عمره.. متوسط القامة.. معظم شعر رأسه اسود.. قوى البنية.. ربما يكون اقوى من شاب فى الثلاثين من عمره.. انجب تسعة رجال أشداء وبنيتين اصغرهما فى الاربعين من عمرها.. تزوج الحاج على حتى اليوم ١٨ سيدة بعضهن توفاهن الله والبعض الاخر بالطلاق وعلى ذمته ٤ زوجات

الحاج على رجل كريم ومتدين ومن اغنى اغنياء القرية.. بنى مسجدا فى القرية يسع الجميع.. تراه فى جميع أوقات الصلاة فى الصف الاول خلف الامام لم يتخلف يوما عن الصلاة فى وقتها.. يجمع أولاده حوله فى حب وترابط.. زوجهم جميعا حتى البنات.. يجمع الأولاد حوله اثناء تناول الطعام.. يجلسون جميعا حول صينيتين فوق طبلتين كبيرتين ويقوم بتوزيع اللحوم على الجميع بنفسه وبالعدل.

اما أولاده فتقوم احدى الزوجات الاربعة بتوزيع اللحوم عليهم وعلى امهاتهم.. لان المكان لايسع الرجال والنساء والأولاد جميعا.

الحاج على بعد ان زاد عدد اولاده واحفاده وزوجاتهم ولم يعد هناك مكان لاستيعاب هذا العدد الكبير بدأ فى نظام جديد.. فى يوم اللحوم يرسل لكل واحد من أولاده كمية تكفيه وفى مواسم القمح والاذرة يبعث ايضا لكل واحد منهم المقدار الذى يكفيه طوال السنة.. وكذلك الكسوة يعطى كل واحد مبلغا من المال يشتري به لوازم بيته وأولاده.. حتى البنيتين اللتين تزوجتا فيرسل لهما كل ما

يلزم اسوة باخواتهم.

كان الوقت وقت حصاد القمح.. وبعد الدراس بالنوارج وتذريته عن طريق «المدرائى» فى الجرن الكبير يبدأ فى نقله من الجرن الى حجرة واسعة هى المكان الذى يخزن فيه القمح أو الذرة او اى شىء مزروع فى ارضه الواسعة.

جلس فى هذا اليوم الحاج على ومعه عم جمعة الذى يقوم بتوزيع القمح على أولاد الحاج على وعلى زوجات الحاج على الاربعة وذلك عن طريق «كيلة» خشبية الاردب من القمح يساوى ١٢ كيله.. وبدأ عم جمعة يقوم بعمله ويضع كل ما يتم الاتفاق عليه لكل واحد فى جوال ويحكم غلقه بعد أن يكون قد امتلأ.. كانت هذه عادة الحاج على فى كل شىء يتم توزيعه على أولاده وزوجاته.. وكان للفقراء نصيب من القمح أو الاذرة.

وفى هذا اليوم وبينما عم جمعة منهمك فى عمله والحاج على يجلس على كرسى وسط الحجرة اذ برجل كبير السن وجهه يشع بالنور وتزيده وقارا لحيته الكثيفة البيضاء وعمامته نظيفة.. وبدأ الرجل الغريب بالسلم:



الذى حُجر مع الوقت.. واراد الحاج على الحصول على بعض القمح فطلب من عم جمعة تكسير هذا الطين وفتح الحجره.. وتم ذلك لكن كانت المفاجأة المذهلة ان رأى الاثنان شيئاً لا يكاد يصدق.. كانت العباية التى اعطاها الحاج على فى وقت من الاوقات للحاج الغريب بربطتها وما بها من قمح فوق كمية القمح المتبقية.

وقال الحاج على لعم جمعة فى صوت مختنق بالبكاء:

- يا جمعة انا مش مصدق اللى شايفه دلوقتى.
قال جمعة.

- ولا انا يا حاج.. بس تفتكر ده حصل ازاي؟
قال الحاج على:

- هذا الرجل ولى من اولياء الله الصالحين وكان بيختبرنى ويشوفنى حعمل ايه والحمد لله انا اديتهاله يومها بنفس راضية وعشان كده رجعتها لى تانى.

- السلام عليكم با حاج على.
- السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.. اتفضل يا مولانا.

قال الرجل فى صوت هادى وورصين.
- معلهش يا حاج على.. أنا ما عنديش وقت.
- طيب أمري يا مولانا.. انا تحت امرك.
قال الرجل:
- أنا عايز شوية غلة من اللى قدامكم.
قال الحاج على لعم جمعة.
- يا جمعة.. شوف شوال نضيف وحت فيه لمولانا اللى يقدر يشيله.

وفوجىء الحاج على وجمعة بالشيخ يقول:
- أنا مش حاخذ حاجتى فى شوال.. انا حاخده فى العباية اللى انت لابسها يا حاج على.
كانت العباية جديدة وغالية الثمن ولا يلبسها الا الاغنياء.

انفعل عم جمعة من هذا الطلب الغريب وقال فى صوت فيه حدة وغضب:
- ايه ياراجل انت اللى بتقوله ده مش كويس.
لكن الحاج على احتد على جمعة وعلى رده وقال له وهو يناوله العباية بعد ان خلعها.

- ايه يا جمعة اللى بتقوله ده.. العباية عبايتى وانا اللى اقول أى أو لأ.. اتفضل حط اكبر كمية من القمح فى العباية وبعده اربطها كويس علشان ماتقعش حاجة منها.

امتثل عم جمعة لاوامر الحاج على ووضع القمح فى العباية وقام بربطها جيدا وقام بتسليمها للرجل الغريب.. وسلم الرجل شاكرًا للحاج على تنازله عن عبايته الغالية.. وانصرف الرجل مغادرا القرية.

بعد ان فرغ الحاج على من توزيع كل شىء على اولاده وعلى الفقراء.. غادر الحجره مع عم جمعة ووقف حتى جاء عم جمعة بكمية من التراب وتم عجنها بالماء ثم اخذ كمية من الطين واغلق بها باب الحجره عن طريق اللسان الخشبي الذى يدخل فى جدار الغرفة.

مرت أيام طويلة.. وكانت الحجره مغلقة بالطين

الفكر التعاونى الحديث

قضايا قومية

القطاع التعاونى فى مصر والعالم العربى يمر بمرحلة حرجة جدا فى مواجهة المتغيرات المحلية والقومية والدولية السريعة مع بداية القرن الحادى والعشرين.
القطاع التعاونى على امتداد العالم يلعب دورا بارزا فى إحداث التنمية الاقتصادية والاجتماعية والثقافية وتوفير احتياجات الانسان المتغيرة والمتزايدة بأسعار ملائمة ومستوى عال من الجودة.



بثمن:

د. أحمد عبدالظاهر
رئيس الاتحاد العام للتعاونيات

من المسئولية الاجتماعية فى تطوير وتحسين شروط الحياة فى مناطق عملها بداية من مكافحة البطالة الى المحافظة على عناصر البيئة الطبيعية وكذلك ضمان استدامة العديد من عناصر الحياة والانتاج فى هذه المناطق وبالطبع فان هذه التوجهات فى تطوير أنشطة ومسئوليات التعاونية قد ابرزت الحاجة الى تعزيز مالية الجمعيات التعاونية حتى تستطيع ان تقوم بهذه المسئوليات والوظائف المستجدة.

ومن هنا جاءت ضرورة ان يتقبل الفكر التعاونى فكرة الحصول على الاموال اللازمة لاستمرار التوسع فى نشاط التعاونية من مصادر اخرى خارج المصادر التقليدية لمالية التعاونية والتي تقوم اساسا على قيمة الاسهم التى يدفعها الاعضاء بالاضافة الى تراكمات فائض الأنشطة الاقتصادية للجمعية.

وقد ساعد على تقبل تلك الافكار المدرسة الجديدة فى الفكر الاقتصادى والتى اوكلت كل شئ الى السوق والى الحريات المطلقة لآليات السوق فى توجيه كل الأنشطة الاقتصادية فى المجتمع فاصبح من السهل والمقبول الحديث عن بعض الآليات التى تستخدمها الشركات الخاصة فى الحصول على الاموال من اسواق المال كالاسهم والسندات وغيرها وكذلك الاقتراض والاقراض وفق شروط سوق المال.

وما سبق لايد من المحافظة على الهوية التعاونية من خلال الجمعية التعاونية وسعيها الى تحقيق العدالة الاجتماعية والاقتصادية لعضائها ولغير اعضائها المتعاملين معها ورغم احتياج التعاونية الى التحديث والتجديد من خلال افكار جديدة تساهم فى رفع قيمة التعاونية من حيث الاداء الا انها تستطيع ذلك من خلال مبادئها التى انشئت من اجلها.

اذا فالحاجة الى التحديث والتطوير لايد وان يواكبه بعض التعقل فى ادارة تلك التعاونية حتى لاتنسى التعاونية هدفها الاساسى تجاه المتعاملين معها وحتى لاتتحول الى اشباه الرأسمالية وتفقد دورها المناط بها ان التحديث والتطوير مطلوبين وبشكل دائم حتى تتواكب والفكر الادارى والاقتصادى الحديث ولكن لايد وان يكون ذلك التطوير والتحديث من داخل الجمعية نفسها ومن خلال افكارها والامثلة فى ذلك كثيرة حيث التطوير الذى طال الكثير من الجمعيات التعاونية فى مصر والعالم العربى دون ان تفتقد تلك الجمعيات لدورها الاقتصادى والاجتماعى.

والواقع المرير ان القطاع التعاونى فى العالم العربى لم يستطع مسايرة التطورات المتواصلة للتطبيق التعاونى العالمى الذى اصبح يضم مليار انسان على امتداد 194 دولة.

هناك تجارب تعاونية رائدة فى مصر وجهود متواصلة مخصصة للحاق بالعالم المتقدم وهناك تجربة الكويت والامارات الرائدة فى التعاونى الاستهلاكى.

وليسست الحاجة الى الاموال فقط لتأمين توسيع فى الأنشطة التعاونية لكى تتمكن من التجاوب مع احتياجات اعضائها وعملائها هى الدافع وراء البحث عن مصادر جديدة لتعزيز مالية التعاونية ولكن هناك من الباحثين من لاحظ ان هناك قيود تنظيمية واخرى مرتبطة بمبادئ التعاون التقليدية التى قامت على اساسها هذه التعاونيات تعوق تحقيق التعاونية لاهدافها وعلى رأسها تخفيض تكاليف المعاملات وتكاليف الانتاج وتقليل المخاطر التى تواجهها الجمعية بسبب عدم اكتمال العقود والسلوك الانتهازى المحتمل من قبل بعض اعضائها وعملائها بالاضافة الى ضرورة التغلب على مشاكل تواجه هذه التعاونيات المرتبطة بالمبادئ التقليدية مثل مشكلة الانتفاع المجانى مشكلة الافق. مشكلة المحافظة. مشكلة التأثير على القرارات من قبل بعض اصحاب المصالح فى الجمعية.

وقد امكن من خلال الاعتماد على مبادئ الاقتصاد المؤسسى التوصل الى العديد من الحلول التنظيمية التى طبقت فى العديد من التعاونيات وامكن عن طريقها التغلب على العديد من المشاكل التى تواجه توسع التعاونيات فى انشطتها وقد تلاقت هذه الحلول التنظيمية مع ما طبقته بعض التعاونيات فى حلول مالية تقتبس من سياسات السوق الحر او يمكن القول ان هذه الحلول التنظيمية قامت على استخدام هذه المقتبسة من سياسات السوق الحر مثل الاسهم الممتازة والسندات والشراكة مع المؤسسات الاقتصادية الاخرى التعاونية وغير التعاونية.

ومع اتساع وتعدد انواع النشاط الاقتصادى التى اصبحت التعاونيات الحديثة تقوم بها فانه اصبح من المقبول ان تتغير النظرة للجمعية التعاونية من مجرد مشروع جماعى صغير اقامة البعض بغرض تلبية احتياجاتهم بتكلفة اقل وبنوعية افضل الى اعتبارها منظمة اعمال تعاونية تسعى لتوسيع حجم نشاطها الاقتصادى وتنويعه خدمة لعضائها ولغيرهم بالاضافة الى الاهتمام المتزايد للتعاونيات فى حمل جوانب

الاستثمار العقاري.. جرس إنذار

قضايا تعاونية

كان من النتائج المباشرة لارتفاع اسعار السلع التصديرية الى معدلات غير مسروقة تراكم الثروات والارتفاع الكبير في السيولة خاصة في البلدان النفطية جاء هذا في وقت ضيق حيث ان فترات الصعود السابقة وان كانت قد احدثت تحولا كبيرا في الخدمات الصحية والتعليمية الا انها لم توسع من طاقة الاقتصاد وظلت هذه البلدان اسيرة الاعتماد على صادرات النفط الخام الممول الرئيسي للايرادات العامة والمغذى لدفع عجلة النشاط الاقتصادي.



بتنام:

مدهت أيوب
مدير عام الاتحاد العام للتعاونيات

منذ ١٩٦٠ نتيجة التوسع في الاقراض العقاري من خلال قروض مصرفية يتم تمويلها عبر سندات مضمونة بهذه العقارات ويتم التأمين على هذه السندات وبالتالي القروض من جانب شركات تأمين عملاقة ذات جدارة ائتمانية مرتفعة وقد شملت هذه الازمة مليوني رهن عقارى تبلغ قيمتها ٣٥٠ مليار دولار باسعار فاذة مرتفعة حتى عام ٢٠١٠.

وقد تسبب في هذه الازمة تجاوز قيمة القروض الممنوحة لقيمة الملكيات او العقارات المرهونة نتيجة انخفاض اسعارها وتزايد حالات العجز عن السداد وبالتالي نزع الملكيات وارتباط اطراف الازمة ببعضهم في حلقات مفرغة فقد ادت ازمة القروض الى زيادة الديون المدومة لدى البنوك نتيجة التوسع في الاقراض او الاستثمار في السندات الممولة لهذه القروض وبالتالي زيادة الديون المدومة لدى شركات التأمين الضامنة لها ما انعكس على قيمة الدولار في الاسواق العالمية وكذلك اسعار الاسهم خاصة اسهم البنوك والشركات المتورطة في هذه الازمة ومن الجدير بالذكر الاشارة الى ان قيمة السندات المضمونة من شركات التأمين قد بلغت اكثر من ١٢ تريليون دولار وبلغت خسائر سبتي جروب مثلا نحو ١٠ مليار دولار نتيجة اعدام ديون بلغت ١٨ مليار دولار اضافة الى توقعها خسائر هذا العام تبلغ ١٢ مليار دولار كما كان من تداعيات هذه الازمة انخفاض ثروات العائلات الامريكية بـ ٣٤٧ مليار دولار خلال الربع الاخير من ٢٠٠٧ نتيجة انخفاض اسعار العقارات والاسهم والاوراق المالية مما ادى الى انخفاض انفاقها خاصة بعد اتباع البنوك سياسة ائتمان متشددة في اعقاب الازمة العقارية ترتب على هذا انتهاج الشركات سياسة انكماشية في مجال الاستثمار والاستغناء عن اعداد كبيرة من العاملين فيها واذا كان انفاق الاسري يبلغ ٧١٪ من الناجح المحلي الاجمالي الامريكي فاننا ندرك مدى ازمة الركود التي دخل اليها الاقتصاد الامريكي بفعل الاندفاع في الاستثمار العقاري.

واذا كان الاقتصاد الامريكي على ضخامته يدفع حاليا ومعه العالم ثمن الاندفاع في الاستثمار العقاري والذي اجتمع مع الثمن الاقتصادي الباهظ للحرب الامريكية على العراق فان الاقتصاد العربي لا قبل له يمثل هذه الازمات واذا كان للاموال التي يأتي بها تصدير النفط العربي كل يوم من مكان مفضل يتعين ان تستثمر فيه فهو في توسيع حجم الاقتصاد العربي في الزراعة والصناعة والخدمات بما يكفل اقتلاع نهائى للفقر من المنطقة العربية وتشغيل كامل لقواها العاملة رجالا ونساء.

وقد كان من تداعيات احداث ١١ سبتمبر ٢٠٠١ التمييز ضد العرب والمسلمين وفرض قيود على ايداعاتهم واستثماراتهم وتنقلاتهم الى الولايات المتحدة واوربا بل والتهديد بتجميد ما لهم من ايداعات بدعوى ضلوعها في تمويل العمليات الارهابية الامر الذي اثار مخاوف المستثمرين وجعلهم يفضلون الاحتفاظ باموالهم في اوطانهم بالمعنيين القطري والقوى واجاههم للاستثمار فيها.

واصبح الاستثمار العقاري هو الوجه الاكثر تفضيلا لتوجه هذه الاموال حتى اننا نجد ان خمس رافعات البناء في العالم تتركز حاليا في بقعة صغيرة جدا على خريطة الارض يبلغ طولها ٤٨ كم تمتد على ساحل الخليج العربية بين مدينتي دبي وأبو ظبي وتعمل هذه الرافعات بنشاط متصل على مدى اليوم ونفس هذا النشاط المحموم يتكرر في دول الخليج الاخرى وتشغل العمالة الاسيوية غالبية العمالة الموجودة في مواقع البناء هذه بما في ذلك برج دبي الذي يرتفع الى اكثر من ٨٠٠ متر ورغم ان جزء كبير من الثروة النفطية طبقا لبيانات صندوق النقل الدولي قد استثمر في السندات الامريكية او في شراء حصص من شركات غريبة عملاقة الا ان الجزء الاكبر من هذه الثروة استثمر في سوق العقارات الخليجية التي تشهد سيلا متواصل من ناطحات السحاب والمدن الجديدة كمدينة الملك عبدالله الاقتصادية وجزيرة السعديات في أبو ظبي ومدينتي بالقاهرة ومدينة الحرير بالكويت والتي تتسع لسبعمائة الف شخص وتتضمن برجاً بارتفاع الف متر وهو اعلى من برج دبي بـ ٢٠٠ متر وضعف اعلى برج موجود حاليا في الخليج كما تخطط قطر لانشاء مدينة صناعية قرب الدوحة.

وقد سجلت الارقام المنشورة ان دول الخليج تشهد حاليا مشاريع اغلبها عقارى بقيمة تريليون دولار وبينما تأخذ مشاريع النفط والغاز نحو ٣١٦ مليار دولار من هذا الرقم فان المشاريع العقارية ستأخذ ٥٣٥ مليار دولار وهي مشاريع بالقطع تتعدى عدد السكان الذي يصل اجمالهم في دول الخليج العربي كلها ٣٦ مليون نسمة واذا كان المناخ الاستثماري العالمي في الفترة الماضية قد ساعد في هذه الطفرة العقارية فان الوضع قد تغير كثيرا الآن في ضوء الارتفاع الكبير في اسعار مواد البناء خاصة حديد التسليح والاسمنت ثم كانت تداعيات ازمة الرهون العقارية الامريكية على القطاع المصرفي ليس فقط الامريكي ولكن العالمي بما لذلك من تأثيرات سلبية على استمرار مصارف المنطقة في تمويل مثل هذه النشاط.

وقد بدأت ازمة الرهون العقارية الامريكية والتي تعد السابعة



حسن الرداد ممثل موهوب إستطاع أن يضع إسمه بين الكبار. وإنطلق من أدوار صغيرة حتى وصل الى البطولة المطلقة. فموهبته الفنية أهله لذلك، وجعلت إسمه كبيراً في الوسط الفني، كما انه عمل مع الكثير من النجوم الكبار، وحقق نجاحاً باهراً في اعماله. وحالياً ورغم إنتشار فيروس كورونا ووجود إجراءات احترازية لمواجهة هذا الفيروس، إلا أنه يعرض حالياً للرداد فيلم "توأم روحى" الذى تشاركه فى بطولته الممثلة المصرية أمينة خليل والممثلة التونسية عائشة بن أحمد، كما يشهد العمل ظهوراً خاصاً للممثلة الراحلة رجاء الجداوى، من تأليف أمانى التونسي وإخراج عثمان أبو لبن.

حسن الرداد: هذا ردى على مروجى شائعات انفصالى عن إيمي... وظروف عرض «توأم روحى» مقلقة

الفترة الماضية، ولكن دائماً ما أكون مرتبطاً بالتواجد بعمل آخر، حتى جاءت الفرصة من خلال «توأم روحى»، فتحمسست للقصة ووافقت على الفور، فأنا منذ فترة أريد أن أقدم عملاً رومانسياً.

وماذا عن العمل مع المخرج عثمان أبو لبن؟ العمل معه متع، فهو مخرج متمكن من أدواته ويعرف جيداً كيف يوظف الممثلين داخل موقع التصوير، وكنا من وقت لآخر نقترح بعض الاقتراحات، ولكنه لم يكن يوافق سوى على ما يراه مناسباً للعمل فقط.

كيف ترى عرض الفيلم فى السينما بنسبة حضور ٢٥٪ فقط؟

عرض الفيلم فى هذه الظروف مقلق، ولكنه يسعدنى، فهو يشجع المنتجين على العودة مرة أخرى، وتديجياً، والتغلب على فيروس كورونا، فالسينما مهمة للجمهور وهى جزء ترفيهى له، ورغم صعوبة تحقيق إيرادات عالية فى هذه الظروف، ولكنها خطوة مهمة جداً لعودة الروح لصناعة السينما مرة أخرى.

كيف رأيت العمل مع الممثلتين عائشة بن أحمد وأمينة خليل؟

العمل معهما متع، ومنذ اليوم الأول وبيننا كيمياء خاصة، وإعتدنا سريعاً على الأجواء، وكنا حريصين على خروج عمل يعيد الرومانسية للسينما مرة أخرى، فقد بذلنا مجهوداً كبيراً فى كل المشاهد حتى تخرج بأفضل حال.

وكان لـ«دنيا الفنون» حوار مع الرداد، إذ كشف لنا عن كواليس تصوير الفيلم، وهل تم تصويره فى ظل أزمة كورونا أم لا؟، وعن رأيه فى الشائعات التى تتداول من حين إلى آخر على السوشيال ميديا بشأن انفصاله عن زوجته الممثلة إيمي سمير غانم.

ماذا عن ردود الفعل التى تلقيتها على فيلم «توأم روحى»؟

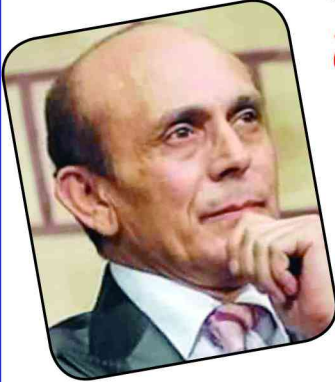
أنا سعيد جداً بردود فعل الجمهور، فأنا ألتس إعجاب الجمهور بالعمل منذ عرضه الخاص، وتلقيت مجموعة من الرسائل التى تشيد بالعمل من خلال مواقع التواصل الاجتماعى، وأتمنى أن ينال الفيلم إعجاب باقى المشاهدين.

كيف عرض عليك العمل فى الفيلم؟

المخرج عثمان أبو لبن وأنا نتواصل منذ عام ٢٠٠٧، وكان من المفترض ان نتواجد سوياً فى اكثر من عمل خلال



أخبار فنية



محمد صبحي يرفض تجسيد قصة حياة «طبيب الغلابية» ويرشح هذا الممثل

أعلن الممثل المصري محمد صبحي رفض تجسيد حياة محمد مشالي الذي اشتهر في مصر بـ«طبيب الغلابية»، وأحدثت وفاته منذ فترة ضجة كبيرة في البلد ولاسيما بين النجوم المصريين.

وقال صبحي: «رما أفكارى تتناسب مع الدكتور الراحل وأحب أن أقدم شخصية مثله لكنها تتناسب أكثر مع لطفي لبيب».

الممثلة المصرية وفاء عامر كانت أول من طالب بإننتاج مسلسل يتناول حياة الراحل الدكتور محمد مشالي، وترشحها لصبحي للقيام بهذه المهمة، إذ لاقت ترحيباً من داخل الوسط الفني وخارجه، فأعلن المنتج محمد فوزي إستعداده لإنتاج المسلسل خلال الفترة المقبلة، إلا أن الممثل المصري نبيل الحلفاوى، كان رشح الممثل المصري فتحى عبد الوهاب.

سب وجود أحمد عز في إحدى الفيلات بشارع البحر الأعظم

إستأنف الممثل المصري أحمد عز تصوير مشاهدته فى مسلسل الجديـد «هجمة مرتدة»، وذلك فى إحدى الفيلات بشارع البحر الأعظم فى الجزيرة، وجمعت المشاهد بالمثلة التونسية هند صبرى والممثل المصري هشام سليم، ومن المقرر إستمرار عز بالتصوير هناك لبضعة أيام.



عز أشار إلى أنه كان منشغولاً بعرض مسرحية «علاء الدين» على مسرح «كايرو شو» بمدينة السادس من أكتوبر، وأعرب عن سعادته بردود الفعل التي تلقاها عن أولى تجاربه المسرحية.

إشارة إلى أن مسلسل «هجمة مرتدة» مأخوذ عن ملف حديث من ملفات الخبايا المصرية، وهناك إجهاد لتغيير إسمه خلال الفترة المقبلة، ويشارك فى بطولته الممثلون صلاح عبد الله، نضال الشافعى وندى موسى، سيناريو وحوار باهر دويدار وإخراج أحمد علاء.

تصريحات نارية بين محمد رمضان والفيشاوى.. «نمبر ٢» تسجل «خانة»

علق الفنان محمد رمضان على اعترام الممثل أحمد الفيشاوى طرح أغنية جديدة حمل عنوان «نمبر ٢»، للسخرية من أغنيته الشهيرة والمثيرة للجدل «نمبر ١». وقال رمضان فى حوار مع برنامج «إنسايدر بالعربي»: «مفيش حد يعرف يتريق.. نمبر وان حلم كل شخص فى الحياة، وكل إنسان فى أى مجال فى العالم، ومنقدرش نتريق على نمبر ١». ووجه رمضان رسالة للفيشاوى بمناسبة الأغنية الجديدة قائلا: «ربنا يوفقك ونمبر ٢ تنجح وتبقى شىء عظيم».

وحول مدى منافسة أحمد الفيشاوى له بهذه الأغنية، قال رمضان: «إزاي بنافسنى، وهو يقول على نفسه نمبر ٢، واعتراف رسمى أمام العالم كله».

وأعلن الفيشاوى منذ أيام استعداده لطرح أغنية راب جديدة بعنوان «نمبر ٢»، ومن المقرر أن تطرح خلال الأيام المقبلة.

وكشف فى تصريحات له أن أغنيته الجديدة التى يستعد لطرحها قريبا من إخراجة تعد إسقاطا واضحا على أغنية «نمبر ١» وسخرية تامة منه.

وأشار إلى أن كلمات الأغنية جريئة، وفكرة الرد الكوميدي بأغاني الراب ليست جديدة، بل هى موجودة منذ سبعينيات القرن الماضى.

وتابع أنه سيطرح بعد «نمبر ٢» أغنيتين، ومن ثم ألبوما غنائيا، والأغنية من كلمات «تى» T والحن وزة، وطرح رمضان مؤخرا أغنية «يا حبيبي» التى صورها فى مدينة بسى، بالتعاون مع مغنى الهيب هوب العالى ميتر جيمس، وحققت نجاحا كبيرا.



هل واجهتهم صعوبات أثناء تصوير العمل خصوصا فى ظل إنتشار فيروس كورونا؟

إنتهينا من تصوير العمل قبل فيروس كورونا، ولم يكن يتبقى لنا سوى يوم واحد فقط صورناه فى ظل الأزمة، وإتبعنا الإجراءات الوقائية والتعقيم وإستخدام المطهرات، وأتمنى أن تمر هذه الأزمة سريعا، وأن نعود إلى حياتنا الطبيعية.

وكيف ترى ما يفعله منتج «توأم روى» أحمد السبكي الآن من أجل عودة السينما؟

المنتج أحمد السبكي يحاول أن يحافظ على إستمرار السينما، وهذا يحسب له، فهو دائما يغامر فى أوقات صعبة، ولكن حبه للسينما هو ما يحمسه للتواجد وإمتاع الجمهور.

ما رأيك فى إجهاد البعض الآن إلى عرض الأعمال السينمائية على المنصات الإلكترونية؟

المنصات الإلكترونية أصبحت جزءاً من الصناعة لا يمكن إنكارها ولها جمهورها، وفيروس كورونا ساعد فى زيادة جمهورها، ففى فترة العزل المنزلى كان الجميع يتجه إلى هذه المنصات بحثاً عن أعمال جديدة يشاهدها وهو فى المنزل، ولكن هذا ليس بديلاً عن السينما، ولكن وجود هذه المنصات مهم، وهى مستقبل الصناعة فى الفترة المقبلة.

هل من الممكن أن نراك قريبا على إحدى هذه المنصات؟

ما المانع إذا عرض على عمل جيد ومصنوع من أجل منصة إلكترونية؟ ليس لدى أية مشكلة فى المشاركة به.

من حين إلى آخر تتردد شائعات إنفصالك عن زوجتك الممثلة إيمي سمير غانم، ما تعليقك؟

لم أعد أهتم بهذه الشائعات، وتزوجها دائما حسابات مزيفة على مواقع التواصل الاجتماعى، مستغلين نجاحى أنا وإيمي للإيقاع بنا، ولنيل شهرة على حساب إسمينا، فأنا لا أنظر إلى هذه الشائعات بعين الاهتمام، وإيمي وأنا نعيش حياة سعيدة.

ماذا عن خطتك للفترة المقبلة؟

لدى مجموعة من الأعمال السينمائية أحضر لها، لا أريد أن أفصح عن تفاصيلها الآن، ولكنى أتمنى أن أكون دائما عند حسن ظن الجمهور، وأن أقدم لهم ما يمتعهم.

دليل جمعيات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

برج التعاون

الصفحة الرسمية للاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى على موقع الفيس بوك هي:

www.facebook.com/chcu.egypt

المناقصات

المزادات

مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية

أصدر وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ فى شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلى للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزارى رقم ٦٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء فى الجمعية ٢٠٠ عضو فى مجلة (برج التعاون) التى يصدرها الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى أو فى أحد ملاحقها عن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية وعن سائر ما تتولى الجمعية الاعلان عنه.

يهيب الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى بالسادة المعلنين أن قيمة الاعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ١٢٥٠ جنيها والمزادات مبلغ ٢٠٠٠ جنيه والمناقصات مبلغ ١٥٠٠ جنيه وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها فى المجلة حتى يوم ٧ من كل شهر للنشر فى ملحق العدد. ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها فى عدد أول الشهر.. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الاعلان الذى يأتى بعد هذه المواعيد وينشر فى العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

١٠٧

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بوزارة الموارد المائية والرى

المسجلة برقم ٢٣٨ لسنة ٢٠٠٠.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة
صباحا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - مبنى وزارة الموارد
المائية والرى - كورنيش النيل - السورادق - الدور الاول - قاعة
الاعلام المائى.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور
١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

تنويه

على الجمعيات الأساسية والمشاركة
والاحادية أو أى أطراف أخرى تتعامل مع
الاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى أن
تقوم بسداد المستحقات والمديونيات
التى عليها للاتحاد بموجب شيكات
معتمدة أو مصرفية أو نقدا، وذلك تفعيلا
لما جاء بالمادة (١٣) من اللائحة المالية
وحرصا على سرعة تحصيل مستحقات
الاتحاد وتوفير السيولة اللازمة لتسيير
العمل لدى البنوك المختلفة.

الجمعية التعاونية لبناء مساكن المهندسين

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية الكائن: ناصية
شارعى القدس الشريف والحجاز - المهندسين.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور
١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لأعضاء هيئة التدريس وموظفى الأزهر

المسجلة برقم ٣٠٥ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٧ - فى تمام الساعة الحادية عشرة
صباحا.

وذلك بمقر السرادق المقام بكلية العلوم جامعة الأزهر -
مدينة نصر - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور
١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأهالى الزاوية الحمراء بالقاهرة

المسجلة برقم ٨٤٤ لسنة ١٩٩٩

بالإشارة الى كتاب الهيئة بشأن قيام الاتحاد باعادة فتح باب الترشيح لعضوية مجلس ادارة الجمعية ودعوة الجمعية العمومية الطارئة للانعقاد لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية، وعليه فقد قرر الاتحاد اعادة فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة خلال أيام ٤، ٥، ٦، ٧، ١١/١٠/٢٠٢٠ وتحديد يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٠ للطعون.

على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون بمقر قطاع التفتيش والتوجيه الادارى بالاتحاد التعاونى الاسكانى المركزى الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين خلال مواعيد العمل الرسمية للاتحاد، على أن يقدم كل عضو صحيفة الحالة الجنائية وفقا للمادة ٦/٤٢ من القانون رقم ١٤ لسنة ١٩٨١.

على أن تعقد الجمعية العمومية الطارئة يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١١/٧ فى تمام الساعة العاشرة صباحا بمقر الحديقة الاندلسية - بجوار وزارة المالية - شارع امتداد رمسيس - القاهرة للاجتماع الاول، والذي يصح بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له يؤجل الاجتماع لمدة ساعة ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماع الثانى يؤجل للاجتماع ثالث على ان يعقد يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١١/١٤ فى تمام الساعة العاشرة صباحا بذات المقر. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية الاتحادية للبناء والإسكان لمحافظة القاهرة الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط والعاملين بالادارة العامة لتدريب قوات الأمن

المسجلة برقم ٧٩٩ لسنة ١٩٩٦.

تعلم الجمعية الاتحادية للسادة أعضاء الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للضباط والعاملين بالادارة العامة لتدريب قوات الامن عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ١٢/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الثالثة عصرا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالادارة العامة لتدريب قوات الامن الكائن: معسكر مبارك طريق مصر السويس الصحراوى.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للإسكان لأعضاء نقابة التجاريين

المسجلة برقم ٣١٤ لسنة ١٩٨٢.

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٢/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر مركز شباب سراى القبة - ١ ميدان سراى القبة - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتا القاهرة والجيزة

جمعية بدر التعاونية للتعمير والإسكان

المسجلة برقم ١٤٧ لسنة ١٩٨٢ - القاهرة

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٠ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١٧ و ٢٠٢٠/١٠/١٨ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٧٤ شارع على أمين - عمارات عثمان - مدينة نصر - القاهرة

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان عاليه.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالهيئة القومية للأنفاق

المسجلة برقم ٧٤٥ لسنة ١٩٩٤

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٠ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١١ و ٢٠٢٠/١٠/١٢ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ميدان رمسيس - مبنى مجمع رمسيس - مقر الهيئة القومية للأنفاق.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٢ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر الحديقة الملحقة بمقر الهيئة القومية للأنفاق بالعنوان عاليه.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

جمعية أصلان للبناء والإسكان

المسجلة برقم ١٢٢٢ لسنة ٢٠١٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٠ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٤ وللطعون يومى ١٦ و ٢٠٢٠/١٠/١٧ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: طريق القاهرة السويس - الكيلو ٢٦ - الادارة العامة للحماية المدنية.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٠ - فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.

وذلك بمقر قاعة الاجتماعات بالادارة العامة للحماية المدنية - طريق القاهرة السويس - الكيلو ٢٦.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء السك الدبلوماسى بوزارة الخارجية

المسجلة برقم ٢٣٧ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/١١ وللطعون يومى ١٢ و ٢٠٢٠/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: مبنى وزارة الخارجية - كورنيش النيل - ماسبيرو - حجرة ١٤١٩.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٥ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر النادي النهري الدبلوماسى - كورنيش النيل - الجيزة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالبنك الأهلى سوستيه جنرال

المسجلة برقم ٧٣٤ لسنة ١٩٩٤
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٨ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: مقر البنك - شارع شمبليون
- القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/٨
- فى تمام الساعة الرابعة عصرا.
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية بالعنوان عاليه.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن بزهران حلوان

المسجلة برقم ٢٢٥ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٨ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٢ شارع ٢٣ - زهران حلوان -
القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم
٢٠٢٠/١١/٢٤ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.
وذلك بمقر دار المناسبات بمسجد عمر بن الخطاب - بمنطقة
جمعية زهران حلوان.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء جمعية القلوب الخضراء بالقاهرة

المسجلة برقم ١١٨٠ لسنة ٢٠١٤
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٨ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤ شارع ماهر باشا - امام قسم
الوايلى - القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم
٢٠٢٠/١١/١٩ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر حديقة الاندلسية - بجوار ابراج وزارة المالية -
شارع امتداد رمسيس - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لضباط الشرطة

المسجلة برقم ٨٩ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح
لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١٢ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون
يومي ١٣ و ٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون
للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٣ شارع رشدى - القاهرة.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٣
- فى تمام الساعة الواحدة ظهرا.
وذلك بمقر حديقة النادى الاجتماعى لاتحاد الشرطة الرياضى
- شارع سك العملة - الدراسة - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع
لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي
عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأهالى الحى السادس من أكتوبر - الجيزة

المسجلة برقم ٣٢٩ لسنة ٢٠١٥.
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/١١ وللطعون يومى ١٢ و١٣ و٢٠٢٠/١٠/١٣ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
مع الابقاء على المرشحين السابقين خلال الفترة من ٢٠٢٠/٢/٢٣ حتى ٢٠٢٠/٢/٢٧ والمعلن عنه بمجلة برج التعاون ملحق فبراير ٢٠٢٠ وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: الدور الثامن - ٢٤ شارع محمد رضا - الحى العاشر - مدينة نصر - امام فندق ريحانة بلازا - القاهرة
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.
وذلك بمقر السرداق المقام اسفل مقر الجمعية.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعمير صحراء الأهرام

المسجلة برقم ٩٣ لسنة ١٩٨٢
بناء على الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون بعددها رقم ٢٤٩ أغسطس ٢٠٢٠ عن اعادة فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وعليه فقد قرر الاتحاد دعوة الجمعية العمومية الطارئة يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر نادى ٦ أكتوبر (٢) الرياضى لضباط القوات المسلحة بالفردوس - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة للاجتماع الاول.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماع الاول يؤجل الاجتماع لمدة ساعة بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للاجتماع الثانى يؤجل الاجتماع للاجتماع الثالث يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/٣١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر نادى ٦ أكتوبر (٢) الرياضى لضباط القوات المسلحة بالفردوس - مدينة ٦ أكتوبر - الجيزة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لموظفى قطاع البنوك

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر قاعة الياسمين - امام محطة مترو سراى القبة - القاهرة.
وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور اى عدد من الاعضاء.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة مصر

المسجلة برقم ٩٨٩ لسنة ٢٠١٠ - القاهرة
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الرابعة عصرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر حديقة نادى القضاة بشوارع شامبليون - القاهرة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمكتب العربى للتصميمات والاستشارات الهندسية

المشهرة برقم ٣٨٠ لسنة ١٩٨٢
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا
يوم الأحد الموافق ٢٠٢٠/١٠/١١.
وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكائن بالمكتب
العربى للتصميمات - امتداد شارع رمسيس -
اول مدينة نصر - العباسية.
وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه
للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور اى عدد
من الاعضاء.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

جمعية الأمل الجديدة التعاونية للبناء والإسكان

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة السادسة مساء يوم
الاثنين الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٢.
وذلك بمقر القاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٦
شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين.
وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه
للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور اى عدد
من الاعضاء.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

جمعية المصرى للإسكان التعاونى

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا
يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/٣١.
وذلك بمقر السرادق المكشوف - اسفل مقر
الجمعية الكائن: ابراج المعادى ستار - كورنيش
النيل - المعادى.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية المعز الخيرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الخامسة مساء يوم
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر نادى التجمع هايتس الرياضى -
التجمع الثالث - القاهرة الجديدة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة القاهرة والجيزة

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بوزارة الأوقاف وأسرهم

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق ٢٤/١٠/٢٠٢٠. وذلك بمقر مركز شباب الوايلى - شارع الفردوس من شارع احمد سعيد - العباسية. وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه للاجتماع الأول. ويصح الاجتماع بحضور اى عدد من الاعضاء.

اجتماع ثالث

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بهيئة كهرباء مصر

المشهرة برقم ٦٨٨ لسنة ١٩٩٠
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية. وذلك فى تمام الساعة العاشرة صباحا يوم الاحد الموافق ١١/١٠/٢٠٢٠. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بوزارة الكهرباء والطاقة المتجددة بامتداد رمسيس - العباسية. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

اجتماع منتفحين

المسجلة برقم ٥
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين بمشروع الجمعية على القطعة رقم ٦ - منطقة اسكان المعاهد والجامعات - قطاع اللؤلؤة - مدينة القاهرة الجديدة. وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم ١٦/١٠/٢٠٢٠ - الساعة الواحدة ظهرا. وذلك بمقر النادى النهري - شارع البحر الاعظم - قاعة مار - الجيزة. ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفعين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع. وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية. والمعلن به الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

محافظة القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك العقاري العربى

جاءت مناقشة

المسجلة برقم ٥٤٨ لسنة ١٩٨٥
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين
بمشروع قرية كنوز - رأس سدر.
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٠٢٠/١٠/١٦ - الساعة الواحدة ظهرا.
وذلك بمقر قرية كنوز - رأس سدر - دمياط
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للعضاء الحاضرين للاجتماع.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.
والمعلن به الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى هليوبوليس الرياضى

جاءت مناقشة

المسجلة برقم ٨٨٨ لسنة ٢٠٠٣
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفعين
بمشروع الشروق بمدينة الشروق.
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفعين المحدد يوم
٢٠٢٠/١٠/٢٤ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر كمبوند الجمعية - مدينة الشروق
"هليوبوليس رزیدنس".
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء
المنتفعين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة
للعضاء الحاضرين للاجتماع.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.
والمعلن به الاعضاء المنتفعين بالمشروع بخطابات
مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لموظفى جامعة الدول العربية ومنظماتها

مقر ومعدات

المسجلة برقم ٣٧٢ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة اعضائها او من تتوافر فيه
شروط العضوية عن فتح باب الحجز عن عدد واحد وحدة
شاغرة بمشروع الجمعية الكائن بالساحل الشمالى
بالكيلو ٦٩,١٥٠.
وذلك بمقدم حجز مبلغ وقدره ٢٠٩ ألف جنيه (مائتان
وتسعة آلاف جنيه لاغير)
وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/٢٠.
ومن يرغب فى الحجز التوجه لمقر الجمعية الكائن ٣٣
شارع عبدالخالق ثروت - الدور التاسع - شقة ٧ للحصول
على امر توريد للبنك فى مواعيد العمل الرسمية
للجمعية
وسيتم الحجز التخصيص وفقا للمادة الرابعة من
القرار الوزارى رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ الصادر بشأن قواعد
العمل بالجمعيات التعاونية للبناء والاسكان.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية تنمية المجتمع المحلى بسبيلكو الجديد والقديم بمدينة السلام

مقر ومعدات

المسجلة برقم ١٢٦١ لسنة ٢٠١٧
تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن فتح باب الحجز
بمشروع لؤلؤة أكتوبر - السادس من اكتوبر.
ومن يرغب فى حجز المشروع يتوجه الى مقر الجمعية
للحصول على إذن دفع وذلك فى مواعيد العمل بالجمعية
لسداد دفعة جديده الحجز فى حساب الجمعية ببنك
القاهرة وقدرها ٦٠٠٠٠ جنيه (ستون الف جنيه لاغير).
وذلك خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١.
ويتم الحجز التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من
القرار الوزارى رقم ٤١ لسنة ١٩٨٢ بشأن قواعد العمل
بالجمعيات التعاونية للبناء والاسكان.
وباقى الشروط والتفاصيل معلنة بمقر الجمعية
الكائن: ٥٠ شارع السكة الحديد - الشرايبية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

تتبع محفظة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن وتعمير صحراء الأهرام

بناء على خطاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم ٤٨٤٦ في ٢٠٢٠/٩/٩ مرفقا به كشوف لتنقية العضوية موضحا بها اسماء اعضاء الجمعية المنتفعين بالمشروع. وذلك بعد قيام اللجنة المشكلة بقرار لجنة التنسيق بجلستها رقم ١٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٦ بالتنقية العضوية بحيث تقتصر العضوية على المالك الاخير لقطعة الارض دون تكرار وانتهت الى إعداد كشوف بالتنمية موضحا بها بيانات العضوية لآخر مالك لقطعة الارض بعدد ٥٠٤٥ قطعة ارض ووافقت لجنة التنسيق على ذلك بجلستها المنعقدة رقم ١٣ في ٢٠٢٠/٨/٦. والكشوف معلقة بمقر ادارة الجمعية الكائن: ١٢ شارع شامبليون - القاهرة، وكذا بمقر ادارة المشروع بمدينة حدائق الاهرام، وذلك لاطلاع الاعضاء عليها. ولمن يرغب في الطعن عليه ان يتقدم بالطعن خلال خمسة أيام من تاريخ الاعلان. ويقدم الطعن بمقر ادارة الجمعية او بمقر الهيئة العامة لتعاونيات البناء والاسكان بمدينة نصر.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعاملين بشركة أمريكان اكسبريس

بالإشارة الى الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون ملحق العدد رقم ٢٥١ سبتمبر ٢٠٢٠ عن دعوة الجمعية العمومية الطارئة للاجتماع الأول والثاني يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٠ - الساعة الثانية عشرة ظهرا والاجتماع الثالث يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/٩/٥. حيث تم النشر بالخطأ عن موعد اجتماع الجمعية العمومية للاجتماع الثالث وصحته يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧ - الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر مطعم مورانو القائم بشوارع حسين كامل - سور قاعدة المازة الجوية - بجوار موقف السوبر جيت - المازة - القاهرة. وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس ادارة الجمعية. لذا لزم التنويه

محافظتنا سوهاج

استمارة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمعاملين بالضرائب العامة بسوهاج

المسجلة برقم ٣٩
تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٠ وللطعون يومى ١١ و١٢ و٢٠٢٠/١٠/٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية. وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية. وذلك بمقر الجمعية الكائن: منطقة الضرائب العامة - شارع اسيوط/ سوهاج - برج الشرق للتأمين. وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٠ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بمقر قاعة الاجتماعات الكبرى بمنطقة الضرائب العامة بالعنوان عاليه. ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور. وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظتنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لمنتفعى مشروع قرية الاعلاميين بالجرأولة بهرسى مطروح

بالإشارة الى الاعلان المنشور بمجلة برج التعاون ملحق سبتمبر ٢٠٢٠ عن فتح باب الترشيح ودعوة الجمعية العمومية لانتخاب مجلس ادارة جديد يوم ٢٠٢٠/١٠/٢٤ - الساعة الخامسة مساء، بنادى مركز شباب مدينة نصر بالحى السادس بمدينة نصر. ولظروف أمنية تعدل موعد ومكان اجتماع الجمعية العمومية الى يوم ٢٠٢٠/١٠/٣١ - الساعة الخامسة مساء بنادى الزراعيين بشوارع الثورة بالدقى - جيزة

محافظة الإسكندرية

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالشركة التجارية للأخشاب بالإسكندرية

المسجلة برقم ٥٢ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٥ - فى تمام الساعة الواحدة
ظهرا.

وذلك بمقر الحديقة الخلفية لمقر الجمعية - ٢٠ شارع
عزيز فهمى - سبورتنج - الاسكندرية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة
للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى
بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس جامعة الإسكندرية

المسجلة برقم ٨٥ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية الطارئة للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٦ - فى تمام الساعة الخامسة
مساء.

وذلك بمقر نادى اعضاء هيئة التدريس جامعة
الاسكندرية - الشاطىء - حديقة النادى.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة
للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى
بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق
الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر
الجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

جمعية البحر الأبيض التعاونية لبناء المساكن

المسجلة برقم ٥٥ لسنة ١٩٨٢ - الاسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع

الثالث للجمعية العمومية الطارئة.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم

السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر قاعة مارينا سنتر - قرية مارينا -

العجمى - الهانوفيل - الاسكندرية.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمنتفعين بمدينة مبارك المنطقة ٤/أ

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر السرادق المقام بنادى العاملين
بشركة النحاس المصرية - شارع تكلا باشا -
فلمينج - خلف كلية التربية الرياضية بنات -
الاسكندرية.

وذلك للنظر فى جدول الاعمال السابق اعلانه
للاجتماع الأول، ويصح الاجتماع بحضور أى عدد
من الاعضاء

محافظة الإسكندرية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للمهندسين بالإسكندرية

المسجلة برقم ٩١ لسنة ١٩٨٢ - الاسكندرية
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦.
وذلك بمقر البهو الرئيسى لعمارتى بولكلى - شارع البرجين - الاسكندرية.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

اجتماع ثالث

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة الصيادلة بالإسكندرية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم الجمعة الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦.
وذلك بمقر السرادق المقام بمشروع الجمعية الكائن: ١١٥ شارع جلال الدسوقى - وابور المياه - الاسكندرية.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة الفيوم

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء هيئة التدريس والعاملين بجامعة الفيوم

اجتماع منتفحين

المسجلة برقم ٢٤ لسنة ١٩٩٩
تدعو الجمعية السادة اعضاء الجمعية المنتفحين بمشروع مدينة الصفوة - الفيوم الجديدة.
وذلك لحضور اجتماع جماعة المنتفحين المحدد يوم ٢٠٢٠/١٠/١٤ الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بمقر مدرج ١ - كلية السياحة والفنادق بالفيوم.
ويصح الاجتماع بحضور ١٠٪ من اجمالى الاعضاء المنتفحين - وعلى ان يصدر القرار بالاغلبية المطلقة للاعضاء الحاضرين للاجتماع.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.
والمعلن به الاعضاء المنتفحين بالمشروع بخطابات مسجلة طبقا لقرار لجنة التنسيق فى هذا الشأن.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نادى قضاة الفيوم

المسجلة برقم ٢٦ لسنة ٢٠٠٥
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١٨ و٢٠٢٠/١٠/١٩ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: كيما ن فارس - نادى قضاة الفيوم - بندر ومحافظة الفيوم.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية الطارئة يوم ٢٠٢٠/١١/١٣ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.
وذلك بمقر نادى قضاة الفيوم - ناحية الكيما ن فارس - بندر ومحافظة الفيوم.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من اجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة شمال سيناء

جمعية الوادى المقدس للإسكان التعاونى

المسجلة برقم ١٠ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/٣١ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر السرداق المقام امام مقر الجمعية - المساعد - امام المطافىء - شمال سيناء.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان

لأهالى بالوطة بشمال سيناء

المسجلة برقم ٣٠ لسنة ١٩٨٩.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٨ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مركز شباب بالوطة - محافظة شمال سيناء.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة أسوان

جمعية المهندسين للإسكان التعاونى بأسوان

المسجلة برقم ١٢ لسنة ١٩٨٢

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٢ وللطعون يومى ١٣ و١٤ و٢٠٢٠/١٠/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ١٠٢ شارع ابطال التحرير - مقر نقابة المهندسين - اسوان.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١١ - فى تمام الساعة الثامنة مساء.

وذلك بمقر السرداق المقام بمنطقة عمارات جمعية المهندسين بالحمودية - أسوان.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

جمعية أعضاء نقابة التجار

للإسكان التعاونى بأسوان

المسجلة برقم ٦٩ لسنة ٢٠٠٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/١١ وللطعون يومى ١٢ و١٣ و٢٠٢٠/١٠/١٥ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع السيدة نفيسة - الشواربى القديم - عمارة الحاج عز بأسوان.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ - فى تمام الساعة الخامسة مساء.

وذلك بمقر نادى الأطباء بأسوان.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة البحر الأحمر

اجتماع ثالث الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية أوقاف البحر الأحمر

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الثانية بعد الظهر يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر نادى الغردقة الرياضى.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لاصاندى الأسماك والعاملين فى المجالات البحرية بالفردقة

المسجلة برقم ٦٥ لسنة ٢٠٠٧.
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٢ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.
وذلك بنادى الغردقة الرياضى - البحر الاحمر.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

اجتماع استكمال الجمعية التعاونية للبناء والإسكان بمحافظة البحر الأحمر

استكمال مدخرات للشريحة الأولى من المرحلة الأولى.
تعلن الجمعية لاعضاءها عن مد المدة المقررة لاستكمال مدفوعات الاعضاء (الشريحة الأولى) الى مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه (خمسون الف جنيه لاغير) حتى ٢٠٢٠/١٠/٣٠ والتي بدأت اعتبارا من ٢٠٢٠/٧/٥ حتى ٢٠٢٠/٩/٣٠.
وسوف تتخذ الاجراءات القانونية ضد غير المسددين فى تلك الفترة وفقا لاحكام قانون التعاون الاسكانى رقم ١٤ لسنة ١٩٨١ والقرارات الوزارية الصادرة تنفيذا لاحكامه.

اجتماع ثالث الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بمديرية الشئون الاجتماعية والتنظيم والادارة بالبحر الأحمر

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية الطارئة.
وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر مركز شباب الغردقة.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محاضرة بور سعيد

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء نقابة المهن الزراعية ببور سعيد

المسجلة برقم ١٧ لسنة ١٩٨٢
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٢٥ حتى ٢٠٢٠/١٠/٢٥ وللطعون يومي ٢٦ و٢٧/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شارع عاطف السادات - امام قرية مرحبا ببورسعيد.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/٢٨ - في تمام الساعة السادسة مساء.
وذلك بمقر نقابة المهن الزراعية ببورسعيد - حى الشرق بطرح البحر - شارع عاطف السادات امام قرية مرحبا.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لشاغلي المساكن الادارية والعاملين ببورسعيد

المسجلة برقم ٧١ لسنة ١٩٨٢.
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/٢١ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا.
وذلك بمقر السرداق المقام امام مقر الجمعية - بورفؤاد - ابراج محمد على - عمارة ١٨ - الدور الارضى.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء الجمعيات الزراعية وعائلاتهم ببورسعيد

المشهرة برقم ١١٩ لسنة ١٩٩٥.
يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.
وذلك فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.
وذلك بمقر السرداق المقام بأرض مشروع الجمعية بأرض النورس بجنوب بورسعيد .
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بشركة النصر للملاحة ببورسعيد

المسجلة برقم ٩
تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٧ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٤ وللطعون يومي ١٧ و١٨/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: شركة النصر للملاحة - بورسعيد.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٨ - فى تمام الساعة السادسة مساء.
وذلك بمقر مركز شباب الزهور ببورسعيد.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة بورسعيد

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأهالى منطقة خلف الجبانات وهى الزهور ببورسعيد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور
الاجتماع الثالث للجمعية العمومية
السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر مركز شباب الزهور - تعاونيات
الزهور- بورسعيد.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد
للجمعية.

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء المساكن لتجار البقالة والدقيق والفلال ببورسعيد

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساء يوم

السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧.

وذلك بمقر مركز شباب الزهور - بورسعيد .

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة القاهرة

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان لأعضاء النيابة الادارية وأسرهم بالقاهرة

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الجمعة
الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦.

وذلك بمقر نادى مستشارى النيابة الادارية
بامتداد شارع عبدالعزيز آل سعود - المنيل -
الجيزة.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

محافظة بورسعيد

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بحى بورفؤاد وأقاربهم

المسجلة برقم ٩٤ لسنة ١٩٨٥

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع
الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة السابعة مساء يوم

الاثنين الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٢.

وذلك بمقر حديقة قاعة كافيتريا بنجور - بجوار
مقر الجمعية - شارع الملاحة - بجوار المطافىء -
بورفؤاد - بورسعيد.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

محافظة الإسماعيلية

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان للعاملين بالشركة المصرية لنقل الكهرباء، بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٢٩ لسنة ٢٠١٠

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/١١ وللطعون يومى ١٢ و١٣/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ديوان عام الشركة المصرية لنقل الكهرباء بالإسماعيلية - خلف شارع شبين الكوم - امام نقابة المحامين.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٦/١١/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر النادى الاجتماعى للعاملين بالشركة المصرية لنقل الكهرباء بجوار ديوان عام الشركة - خلف شارع شبين الكوم - امام نقابة المحامين - الاسماعيلية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بجهاز التعمير بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٨ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية

العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٧/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة العاشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى الشجرة ميدان العبور - الاسماعيلية.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل

الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة القاهرة

الجمعية التعاونية لبناء المساكن للعاملين بمصانع الطائرات بحلوان وأسرهم

المسجلة برقم ٤٣٩ لسنة ١٩٨٢.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ١٥/١٠/٢٠٢٠ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.

وذلك بمقر النادى الاجتماعى والرياضى للعاملين بشركة حلوان للاجهزة المعدنية بحلوان - مدينة الحرمين - بجوار كبريتاج حلوان - القاهرة.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة الإسماعيلية

الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الجمعية التعاونية لبناء والإسكان

لأعضاء جمعية عروس القنال بالإسماعيلية

المسجلة برقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٥ -

الاسماعيلية

يدعو الاتحاد أعضاء الجمعية لحضور الاجتماع الثالث للجمعية العمومية السنوية.

وذلك فى تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم

السبت الموافق ١٧/١٠/٢٠٢٠.

وذلك بمقر نادى الشجرة بجوار المهر - عرايشية

مصر - الاسماعيلية

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية

محافظة القاهرة

جمعية الانتماء التعاونية للبناء والإسكان

جلسة تخصيص

المشهرة برقم ٩٨٠ لسنة ٢٠١٠
تعلم الجمعية عن عقد جلسات التخصيص للوحدات السكنية
بمشروع لؤلؤة القاهرة الجديدة.
وذلك للاعضاء المسددين مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة الف
جنيه لاغير) طبقا لكتاب الهيئة رقم ٥١٨٧ فى ٢٠٢٠/٩/٢١.
وذلك لمدة ستة ايام تبدأ من يوم الاحد الموافق ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى
السبت الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٨ ماعدا الجمعة.
وتبدأ الجلسات الساعة الحادية عشرة صباحا. وذلك بجوار مقر
الجمعية بالمشروع - القطعة رقم ١٣ - تقسيم المعاهد والجامعات -
لؤلؤة القاهرة الجديدة.
وسيتم اخطار الاعضاء بخطابات مسجلة على عناوينهم
المدونة بالجمعية بموعده المرحلة الخاصة بهم والتفاصيل معلنة بمقر
الجمعية.
وسيتم التخصيص وفقا لاحكام المادة الرابعة من القرار الوزارى
رقم ٤٦ لسنة ١٩٨٢ بشأن اعداد قواعد العمل بالجمعيات التعاونية
الاسكانية.

جمعية النسر الذهبى التعاونية للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٩٤٧ لسنة ٢٠٠٨.

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية
العمومية السنوية للاجتماع.
وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٣ - فى تمام الساعة الرابعة عصرا.
وذلك بالقاعة الملحقة بمقر الجمعية - ٣ عمارات السنابل
لضباط الشرطة - الحى السابع - مدينة نصر - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل
الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور
١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظة البحر الأحمر

جمعية المصطفى للبناء والإسكان التعاونى لأفراد الشرطة والعاملين بمديرية أمن البحر الأحمر

اجتماع استكمال

المسجلة برقم ٩٢ لسنة ٢٠١٣
تعلم الجمعية للسادة الاعضاء المشتركين بمشروع
الجمعية بمدينة الغردقة عن استكمال مدخراتهم
بمبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه (عشرون ألف جنيه لاغير). على أن
تبدأ مدة التوريد خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/١٥ حتى
٢٠٢٠/١٢/١٥ "الشريحة الرابعة" ليكون اجمالى المبلغ
الذى تم التخصيص عليه ٢٩٢٠٠ جنيه. وبعد ذلك يتم
فتح التوريد للشريحة الاولى والثانية ومشروع سفاجا
"الشريحة الاولى" بمبلغ ٢٥٠٠٠ جنيه (خمسة وعشرون
الف جنيه لاغير).
وسيتم تسليم الاعضاء جدول الاقساط الشهرية
لاستكمال باقى ثمن الوحدة ٢٦١١٥٧ جنيها

محافظة القاهرة

جمعية عمر بن عبدالعزيز لبناء المساكن بالقاهرة والجيزة والإسكندرية

المسجلة برقم ٤٧٧ لسنة ١٩٨٣

تعلم الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لاستكمال
المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة.
وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/٧ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٢ وللطعون يومى
١٣ و٢٠٢٠/١٠/١٤ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد
سكرتير الجمعية.
وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.
وذلك بمقر الجمعية الكائن: ٤٢ شارع لاطوغلى - حلوان.
وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ -
فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.
وذلك بمقر نادى اسمنت حلوان - شارع عبدالرحمن - حلوان.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى
حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة
- ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الاعضاء
الذين لهم حق الحضور.
وذلك لاستكمال المقاعد الشاغرة بمجلس الادارة. ومناقشة باقى
جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

محافظه كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالمديرية المالية بكفر الشيخ

المسجلة برقم ٢٨ لسنة ٢٠٠٥

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة.

وذلك خلال المدة من ٢٠٢٠/١٠/١١ حتى ٢٠٢٠/١٠/١٥ وللطعون يومى ١٨ و١٩/١٠/٢٠٢٠ على أن تقدم طلبات الترشيح والطعون للسيد سكرتير الجمعية.

وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للجمعية.

وذلك بمقر الجمعية الكائن: ديوان المديرية المالية بكفر الشيخ.

وينعقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم ٢٠٢٠/١١/١٤ - فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر نادى اشبيلية الرياضى - ميت علوان - كفر الشيخ.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - ويصح الاجتماع الثانى بحضور ١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لانتخاب مجلس ادارة جديد للجمعية.

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للخبراء والعاملين بمكتب خبراء وزارة العدل

المسجلة برقم ١٢٦ لسنة ٢٠٠٥.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للاجتماع.

وذلك يوم ٢٠٢٠/١٠/١٧ - فى تمام الساعة الواحدة بعد الظهر.

وذلك بمقر قاعة الفراعين بالمدرسة الفندقية بطريق صبرى القاضى بمدينة كفر الشيخ.

ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.

وفى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثانى بحضور

١٠٪ من إجمالى عدد الاعضاء الذين لهم حق الحضور.

وذلك لمناقشة جدول الاعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

مزادات

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين ببحر الوائلى

المسجلة برقم ٦٦٠ لسنة ١٩٨٨

تعلن بيع مزايده بالمظاريف المغلقة وطبقا للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية الاربعاء الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا

البيع بمقر الجمعية الكائن: ٢١ شارع الاجهورى المتفرع من شارع احمد سعيد - بجوار عمارة الاعلاميين - العباسية - القاهرة عن مزايده علانية بالمظاريف المغلقة لجمعيات الاسكان التعاونى فقط لبيع عقار خالى مكون من بدروم جراج + ارض محلات + دورين به رخصة ١٠ ادوار متكررة بمساحة ٤٥٣ متر مربع الكائنة منطقة السلام - قطعة رقم ١٣ - بلوك ٢١ - تقسيم جمعية امنحتب - طريق مصر اسماعيلية القاهرة.

وتنعقد جلسة المزايده العلنية بمقر الجمعية المذكورة اعلاه يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢١ - الساعة الثانية عشرة ظهرا.

تطلب كراسة الشروط نظير مبلغ ٥٠٠ جنيه من مقر الجمعية ومكتب الخبراء المثمنين

عبدالرؤوف ابراهيم - احمد الشريف

تأمين دخول المزاود ١٥٠٠٠٠ جنيه - تستكمل الى ١٠٪ من اجمالى ثمن البيع فور رسو المزاود - ٥,٥٪ عمولة خبراء ودلالة وضريبة قيمة مضافة الاستعلام والكراسة بالجمعية

ت: ٠١٢٢٣٧١٣١٢٠ - ٠١٥٥١٦٠٣٨٣٨

الخبير المثمن - ت: ٢٣٩٦٢٦٢٥ - ٢٣٩٦٢٦٢٧

محافظه كفر الشيخ

الجمعية التعاونية للبناء والإسكان للخبراء والعاملين بمكتب خبراء وزارة العدل بكفر الشيخ

المسجلة برقم ١٢٦ لسنة ٢٠٠٥.

تعلن الجمعية للسادة اعضائها عن

تغيير مقر الجمعية من شارع الجمهورية

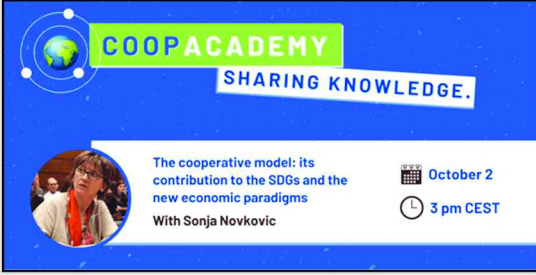
- عمارات الـ٤٧ - عمارة ١١ - شقة ٤ الى

مقرها الجديد الكائن برج اندلسية -

الدور الثالث علوى - امتداد شارع ميدان

هيئة قضايا الدولة بكفر الشيخ.

الحلف التعاوني الدولي يدعو أعضاءه للانضمام إلى أكاديمية التعاون



وأهداف التنمية المستدامة، والاقتصاد من أجل الصالح العام. كما سيتم تداول المنظور التعاوني حول الاستدامة، من خلال مجموعات مناقشة صغيرة. وسيحاضر في هذه الدورة التدريبية، «سونيا نوفكوفيتش»، أستاذة الاقتصاد والمدير الأكاديمي للمركز الدولي للإدارة التعاونية في جامعة سانت ماري، هاليفاكس، كندا، رئيسة لجنة أبحاث الحلف التعاوني الدولي. عضو مجلس خبراء الاقتصاد في المركز الوطني لمكافحة الملايا.

معرفة المشاركين فيما يتعلق بالنموذج التعاوني والحركة، فيما يتعلق بأهداف التنمية المستدامة والتنمية الدولية. ومن المقرر أن تعقد فعاليات الدورة التدريبية «أكاديمية التعاون»، يوم الجمعة ٢ أكتوبر، في تمام الثالثة عصراً بتوقيت بروكسل -الثالثة عصراً بتوقيت القاهرة- حيث سيناقش المشاركون الهوية التعاونية في الممارسة، وأثارها على نموذج الأعمال التعاونية، ومساهمة التعاونيات في النماذج الاقتصادية الجديدة، مثل الاقتصاد الدائري.

ما هي أكاديمية التعاون؟ أكاديمية التعاون هي دورة تدريبية تابعة لمبادرة التعاون من أجل التنمية، وتهدف إلى بناء القدرات وتبادل المعرفة، وتدريب أعضاء الحلف التعاوني الدولي من جميع أنحاء العالم على الممارسات التعاونية التي تحقق أهداف التنمية المستدامة العالية، وذلك من خلال دورات تدريبية مختلفة عبر الإنترنت.

وأوضح الحلف التعاوني الدولي -على موقعه الرسمي- أنه ستتاح الفرصة للمشاركين لتطوير وتعزيز مهاراتهم ومعرفةهم، وتحسين إجراءاتهم ومواردهم حول العديد من الموضوعات التعاونية المختلفة. حيث ستربط موضوعات التدريب ارتباطاً وثيقاً بالتنمية الدولية، والدور المؤثر للتعاونيات في تحقيق أهداف التنمية المستدامة. وتهدف مبادرة أكاديمية التعاون كذلك إلى تحسين المعرفة والمهارات، تحفيز الابتكار والنمو، وتعزيز التعاون متعدد التخصصات، التواصل بين الأقاليم، زيادة تطوير



تقرير للأمم المتحدة: التعاونيات هي المحرك الرئيسي لريادة الشباب والتنمية الاجتماعية



قالت الأمم المتحدة إن التعاونيات هي المحرك الرئيسي لريادة الشباب والتنمية الاجتماعية. حيث أكد تقرير الأمم المتحدة لشباب العالم لعام ٢٠٢٠، أن ريادة الأعمال الاجتماعية للشباب وخطة عام ٢٠٣٠ كشفت عن الدور الداعم للتعاونيات لأصحاب المشاريع الاجتماعية الشباب.

وأوضح الحلف التعاوني الدولي، أن التقرير -الذي يدرس قدرة ريادة الأعمال الاجتماعية على التمكين الاقتصادي للشباب والتنمية الاجتماعية- أكد أهمية النموذج التعاوني في تقديم فرص عمل لائقة للفئات الاجتماعية الضعيفة، وخاصة من الشباب والنساء، كما يضمن بناء القدرات في المجتمع، وينظر إلى الحركة التعاونية على أنها حركة ديمقراطية ناجحة يمكن من خلالها تعلم الكثير؛ للتعامل بشكل أفضل مع بعض التحديات الرئيسية بين الشباب، مثل البطالة والتوظيف غير المستقر، لا سيما في القطاع غير الرسمي.

وقال التقرير إن نموذج الأعمال التعاونية أمر بالغ الأهمية في دعم إضفاء الطابع الرسمي على الاقتصاد غير الرسمي، حيث أوضحت منظمة العمل الدولية «يمكن أن ينظر إلى التنظيم في التعاونيات على أنه خطوة واحدة على الطريق نحو إضفاء الطابع الرسمي، حيث تبدأ العديد من التعاونيات كمواسم اجتماعية غير رسمية، وبعد نموها تصبح مؤسسات تجارية يتم تسجيلها، باعتبارها كيانات قانونية، وبذلك تصبح جزءاً من الاقتصاد الرسمي». كما تضمن مبادئ التعاون تنمية مهارات الشباب من خلال التعليم والتدريب والمشاركة.

«المحادثات التعاونية» احتفالية خاصة لمرور ٢٥ عاماً على إصدار بيان الهوية التعاونية



نظم الحلف التعاوني الدولي، فعاليات على مدار يومين في نهاية سبتمبر للاحتفال بمرور ٢٥ عاماً على إصدار الحلف بيان الهوية التعاونية. ومن جانبه، دعا برونو روياننيس، مدير عام الحلف التعاوني الدولي، في خطاب منمنشور على الموقع الرسمي للحلف -الأعضاء من مختلف دول العالم للاحتفال بالذكرى، والمشاركة في هذين الحدثين اللذان تم تنظيمهما عبر الإنترنت، وقال روياننيس: «إن الوقت قد حان للاحتفال آخر، حيث إنه مع مرور ١٢٥ عاماً على تأسيس الحلف التعاوني الدولي، خل في سبتمبر الذكرى السنوية الخامسة والعشرين؛ لإصدار بيان الحلف حول الهوية التعاونية، في عام ١٩٩٥، حيث نشهد الحاضرون في المؤتمر التعاوني العالمي الحادي والثلاثين في ماننستر، حدثاً لأول مرة، أضفنا خلاله المبدأ التعاوني السابع، الذي نعرفه جميعاً وتتعرف عليه «الاهتمام بالمجتمع»، وكان ذلك تويجاً للعمل الجاد والتعاون بين الأعضاء من جميع أنحاء العالم؛ لحماية وتعزيز النموذج التعاوني، الذي يمكننا من تلبية الاحتياجات الاجتماعية والاقتصادية، وتطلعات أعضائنا والمجتمعات التي نخدمها. وللإحتفال بهذه الذكرى، فقد نظم الحلف التعاوني الدولي، والكلية التعاونية بالملكة المتحدة، محادثتين عبر الإنترنت، تحت شعار «المحادثات التعاونية»، تضمنت مناقشات حية مع رواد تعاونيين حول العالم، عمل الكثير منهم بجدية للمساعدة في صياغة بيان الهوية التعاونية، بما في ذلك تعريفه، وإرساء القيم التعاونية ومبادئها التعاونية السبعة. كما استضافت المحادثتين المدافعون عن الهوية التعاونية، باعتبارها ضرورة لحل التحديات العالمية، بالإضافة إلى استضافة القادة التعاونيين من الشباب.