

جريدة التعاون

الثمن ثلاثة جنيهات

مجلة تصدر عن الاتحاد التعاونى الإسكانى المركزى

الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء:

لامد للتصالح فى مخالفات البناء بعد سبتمبر



الدكتور عاصم الجزار
وزير الإسكان

التصدى
بحزم
لكافحة صور
النزعات
بالمدن الجديدة

١٧٤ مليار جنيه لمياه الشرب والصرف في ٦ سنوات

المهندس عادل نصحي:

خصائص ومميزات مشروعات الإسكان التعاونى
تضاعها في مقدمة آليات حل مشكلة الإسكان

مشروعات الإسكان التعاونى تم بمدخرات
الأعضاء دون تحويل الدولة أية أعباء مالية



الحلم أصبح واقعاً ملهموساً:

منتجع الجلاة السياحى.. معجزة فى حضن الجبل

٥٠ ألف مهندس وعامل يسابقون الزمن لإنتهاء المشروع فى وقت قياسي

الحلم أصبح حقيقة واقعة على الأرض.. فى انتظار افتتاح الرئيس عبدالفتاح السيسى بريطهما طريق داخلى اشبه بالمعجزة تم شقه وسط الجبل فى شكل هندسى رائع.. المشروع العملاق يعتبر الاضخم فى مصر بعد مشروع العاصمة الادارية الجديدة من حيث الانشاءات والمساحة وهو يعتبر جمضاً سياحياً وترفيهياً وتعليمياً على أعلى المستويات العالمية، ويضم عمارات وابراجاً سكنية وكورنيش الشروعات على قمة المستحيل واجازاً ضخماً إن ما حقق على الأرض معجزة بكل المقاييس.. انه منتجع الجلاة السياحى مشروع قومى عملاق تنفذه الدولة فى حضن الجبل على ساحل خليج السويس على مساحة اكبر من ٥٠٠ فدان.. ينقسم الى منطقتين احدهما من الفنادق والمطاعم والشاليهات السياحية ومشفى للدراجات الهوائية، بالإضافة الى وجود مدينة الجلاة وتقام فوق الجبل على ارتفاع اكتر من ٧٠٠ متر فوق سطح البحر، والمنطقة الثانية مركز تجاري وترفيهي وجامعة ومستشفى.



متحف الساعات السويسرية - سويسرا

افتتح المتحف الجديد لشركة الساعات السويسرية الفاخرة "Audemars Piguet" للجمهور في مايو الماضي، وتم تصميمه كجناح زجاجي متصاعد في المشهد، حيث سيأخذ تصميم المتحف الزوار في رحلة سردية عبر تاريخ شركة الساعات الفاخرة البالغ 139 عاماً.

ويتضمن المشروع مساحات عرض مختلفة ومساحات أخرى للعمل ودار للضيافة، واعتمد التصميم على وجود حلزونين مائلين يلتphan حول بعضهما كعقاب الساعة، وتم إحياطة الواجهة الزجاجية للمتحف بطبقة سميكه من النحاس تشبه ميناء الساعات.



الأبراج الشمالية - بروكلين - أمريكا

هو مشروع متعدد الأستخدامات، يضم وحدات سكنية وأماكن بيع بالتجزئة ومطاعم وحدائق عامة، وكان موقع الأبراج سابقاً مقراً لجمع تخزين زيت الوقود، ولكنه يتحول حالياً إلى حديقة عامة كبيرة لها شاطئ عام محمي، وبنية خلية في الماء مصممة لزيادة المرونة وتعزيز الاتصال المباشر مع النهر.

تبلغ مساحة المشروع ٢٩ فدان من المساحات المفتوحة العامة و٣ أفدنة أخرى متصلة مع المياه بشكل محمي، ويتضمن مبنيين سكنيين، يشتملان على ١٠٠ وحدة سكنية، ٥٠ وحدة منها ستكون أقل من سعر السوق، و٣٠ ألف قدم مربع من مساحات البيع بالتجزئة في الأحياء السكنية و٥٧ ألف قدم مربع للمساحات المكتبية، وسيتم تصميم حوالي ١ أفدنة من المساحات المفتوحة للعمليات الميدانية، بما في ذلك لوحة دائرة، ومدرج لهبوط الطائرات الهليكوبتر، وشاطئ رملٌ كبير، وحمامات المد والجزر، وبحيرات مائية، ورصيف لصيد الأسماك.



الجديد في عالم البناء
 يقدمه: أحمد سمير

تطوير مدينة «هوتشى منه» فيتنام

اختارت حكومة مدينة مدينة "هوتشى منه" شركتين عالميتين لتصميم منطقة مبتكرة في الجزء الشرقي من المدينة، تقع على مساحة تتجاوز ١٢٠٠ هكتار، لتصبح محركاً اقتصادياً مهماً للمدينة والمنطقة، تربط بين البحث وريادة الأعمال والأساطاط الأكاديمية والصناعة والمجتمع المحلي لإنشاء نظام بيئي متنوع للابتكار.

أعلنت الشركة المنفذة للتطوير، أن المشروع يأخذ بعين الاعتبار مخاطر الفيضان المتزايدة في الجزء الجنوبي من فيتنام، بحيث سيتم الاستفادة من عمليات النقل والاستثمارات الصناعية الرئيسية: ضخ استثمارات في وسائل نقل حديثة، ووضع سياسات تعزز قيمة الأراضي الحضرية مع الحفاظ على القدرة الاستيعابية للمناظر الطبيعية الحالية، والاستفادة من قرب الموقع من قلب المدينة والواجهة المطلة على نهر سايجون، وكذلك سيتم تضمين منطقة رياضية، والتركيز على زيادة شعبية صناعة الصحة في جنوب شرق آسيا، لتصبح المدينة وجهة دولية للأبراج، في مجال الطب الرياضي والعلوم البيولوجية والمنتجات ذات الصلة بالرياضة والصناعات ذات الصلة بهدف تحسين الحياة الإنسانية.

وسيراعي التطوير تعزيز ظروف الموقع الطبيعي لواجهة النهر، تعزيز السياحة البيئية، وإيجاد مركز لمعالجة الأغذية لدعم تطوير الطهور وصناعات التكنولوجيا الزراعية، والاستفادة من إعادة تطوير ميناء على ضفاف النهر كموقع مثالي لمشروع تجاري للمدينة الذكية، مع التركيز على الابتكار في الفنون والترفيه.

كلمة المحرر التعنت الأثيوبي.. والموقف الدولي



طال الوقت أو قصر .. ستظل قضية مياه نهر النيل هي القضية الأولى لمصر رغم كل المصاعب والتحديات التي تواجهها خارجياً وداخلياً مثل الاوضاع في ليبيا ومواجهة الاطماع التركية في مواردنا النفطية في البحر المتوسط ومواجهة الارهاب في سيناء بالإضافة إلى معالجة تبعات الاصلاح الاقتصادي في الوقت الذي تسعى فيه الدولة إلى قيام العديد من المشروعات القومية الكبرى لتحسين مستوى معيشة المصريين.. وإذا طرقتنا لما تقوم به إثيوبيا من مراوغة ومحاولة لمنع المياه المتداة منذ آلاف السنين إلى مصر والسودان فقد فتحت مصر من خلال تمسكها بالمفاوضات برعاية دولية و Africaine في الا تنظر إلى هذه المطاطلات والتصريحات الاستفزازية لينكشف تعنت النظام الإثيوبي للعالم والتي كان آخرها تصريحات لقيادات إثيوبيا بأن النيل الأزرق سيكون لاثيوبيا التي تسعى لبناء ثلاثة سدود أخرى غير سد النهضة لتوليد ٣٠٠ ميجاوات.. وإذا كان النظام الإثيوبي المتعنت يتصور أن "روسيا والصين" سيدفعان عن موقفه المخاطئ ضد مصر باعتبارهما روسيا والصين مساهمين في استثمارات بناء هذا السد فهذا تصور خاطئ من جهة إثيوبيا فقضية مصر عادلة ولن تفرط في حقوقها المائية المكتسبة منذ مئات السنين باتفاقيات ملزمة وفق مبادئ القانون الدولي.. أيضاً ظهر مؤخراً قرار للادارة الأمريكية يهدد بوقف مساعدات لاثيوبيا بقيمة ١٢٠ مليون دولار تقدمها واشنطن سنوياً لاثيوبيا وذلك حتى تعالج أمريكا الأزمة الناشئة مع مصر والسودان بخصوص السد المذكور.. وتزامن تسجيل نهر النيل منذ أيام قلائل أعلى مستوى لنسب المياه خلال الفيضان وهو حجم لم يتحقق مثله منذ أكثر من ١٠٠ عام فالمياه لا يمكن بأي حال من الحال أن يمنعها أحد أو يتحكم فيها.

مصطفى العياري

داج التناون

مجلة تصدر عن الأجانب الشارعين المكتبات الفرنكوفونية
المكتبة الفرنسية بمجلس وزراء مصر
لابد للتعاون في مخلفات البناء بعد سيناء

الوزير الممثل
الوزير المثل

**تصدر عن
الاتحاد التعاوني الإسكاني
المركزي شهرياً
رئيس مجلس الإدارة
عادل محمود نصحي
رئيس التحرير
مصطفى العياري
مدير عام التحرير
إسماعيل عبد الجاد**

**المدير الفني
 محمود ابراهيم
سكرتير التحرير
أحمد شعبان
الاشتراك السنوي:
للجمعيات:**

**١٦٥ جنيهًا + ١٧٨ جنيهًا مصاريف البريد
للشركات:**

**٣١٢ جنيهًا + ١٨٨ جنيهًا مصاريف البريد
المراسلات:**

**١٢ ش النيل الأبيض - ميدان لبنان
- المهندسين - الجيزة**

**الرمز البريدي: ١٢٦٥٦ - المعلمين - الجيزة
فاكس: ٣٣٤٧٦٧٣٩ - ٣٣٤٧٦٣٧٤
إدارة التحرير والتوزيع**

**١ شارع النيل الأبيض - ميدان لبنان - المهندسين
٣٣٣٠٨٤٧ - ٣٣٣٠٨٤٧
فاكس: ٣٣٠٣٠٨٦١**

**الصفحة الرسمية للاتحاد
www.facebook.com/chcu.egypt**

**الصفحة الرسمية لوزارة الإسكان
www.mhuc.gov.eg**

**البريد الإلكتروني للاتحاد
Admin@chcu.egy.com**



أكَدت في مقالٍ العدد الماضي من المجلة أن التعاونيات الإسكانية تعتبر أحد الآليات الأساسية لحل مشكلة الإسكان بالجهود الذاتية وبالتكليف الفعلية وقدّمت الأدلة والبراهين على ذلك.. ويؤكد ذلك أن التقييم الموضوعي والمحايد لمشاريع الإسكان التعاوني التي تم تنفيذها خلال الفترة الماضية بالمدن الجديدة والمحافظات ويؤكد أن الميزات النسبية التي تتمتع بها هذه المشروعات تضعها في مقدمة الآليات المتاحة لحل مشكلة الإسكان في مصر.

■ بقلم: عادل محمود نصري

رئيس الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

خصائص ومميزات مشروعات الإسكان التعاوني تضعها في مقدمة آليات حل مشكلة الإسكان



نموذج من مشروعات التعاونيات الإسكانية

- أنه يتم متابعة تنفيذ هذه المشروعات أولاً بأول من قبل المختصين بالهيئة والآخرين.
- إن هذه المشروعات لا تستهدف الربح وبالتالي فإنه يتم تسليم الوحدات السكنية للاعضاء بسعر التكلفة، وفي معظم المشروعات تكون أسعار الوحدات أقل من مثيلاتها في القطاع الخاص بما يقرب من ٥٠٪.
- أن معظم هذه المشروعات عبارة عن جماعات سكنية حضارية تتمتع بكل الخدمات والمرافق التي توفر
- ولعل الإيجازات التي حققتها التعاونيات الإسكانية خلال الفترة الماضية تقف شاهدة على ذلك. وإذا كان لنا أن نحصر هذه الميزات النسبية لمشروعات الإسكان التعاوني التي تنفذها التعاونيات الإسكانية فإنه يمكن تركيزها في الآتي:
- أن هذه المشروعات تتم دراستها دراسة دقيقة من قبل كل من الإتحاد الإسكاني والهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان قبل تنفيذها.

مشروعات الإسكان التعاوني تتم بمدخرات الأعضاء دون تحويل الدولة أية أعباء مالية

■ تقارير الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء تؤكد أن التعاونيات الإسكانية وفرت ٥ ملايين وحدة سكنية لأعضائها خلال الـ٦٠ عاماً الماضية

الأطباء، ومدينة العاملين بشركة النصر للسيارات بحدائق حلوان، ومدينة زهراء حلوان وعمارات الشرطة ومدينة حدائق الأهرام.

ولابد من أن ننسى الدور الرائد للتعاونيات الإسكانية في إعمار مدن القناة بعد حرب أكتوبر وذلك من خلال إقامة أحياط سكنية تعاونية في كل من السويس والاسماعيلية وبورسعيدي.

إلى جانب دورها المشهود في تعمير الساحل الشمالي ومطروح حيث قامت ١١٥ جمعية إسكانية بإنشاء القرى السياحية على الساحل الشمالي الغربي لمصر.

وفوق هذا وذاك دورها الملموس في تعمير المدن الجديدة وفي مقدمتها ١١ أكتوبر والشروق والعبور والمنيا الجديدة. هذا بالإضافة إلى قيامها حالياً بتنفيذ الآلاف من الوحدات السكنية التعاونية في عدة مدن جديدة بعد استجابة الدكتور مصطفى مدبولي رئيس الوزراء حينما كان وزيراً للإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية الجديدة لنداء الاتحاد التعاونى الإسكانى بتخصيص أراضي بالمدن الجديدة للجمعيات التعاونية الإسكانية لإقامة مشروعات إسكانية عليها لأعضائها حيث قامت الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان بطرح ١٢٠٠ فدان لجموعيات الإسكان التعاونى في ١٢ مدينة جديدة هي: القاهرة الجديدة و١١ أكتوبر وبدر والعشر من رمضان و٥٥ مايو وبرج العرب ومدن الصعيد الجديدة (المنيا - أسيوط - سوهاج - طيبة - أسوان) بنظام القرعة العلنية لإقامة مشروعات سكنية عليها لأعضائها الذين لم يسبق لهم الاستفادة من مشروعاتها.

كما أوفت الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان بوعدها وقامت اعتباراً من ١٤ مايو ٢٠١٧ بطرح قطع أراض جديدة بمدن السادس من أكتوبر وبدر والسداد وبني سويف الجديدة وقنا الجديدة لجموعيات الإسكان التعاونى الجادة لإقامة مشروعات سكنية كاملة المرافق لأعضاءها بهذه المدن الجديدة. الأمر الذي يؤكد بما لا يدع مجالاً للشك أن هناك تنسيقاً وتعاوناً دائمًا وكمالاً بين الاتحاد والهيئة لتوفير أراضي البناء لجموعيات الإسكان.

كما حصلت بعض الجمعيات التعاونية الإسكانية على قطع أراض بالعاصمة الإدارية الجديدة لإقامة مشروعات سكنية عليها.

الحياة الكريمة والأمنة للأعضاء.

● وفوق هذا وذاك فإن هذه المشروعات لا تكلف الدولة أية أعباء مالية حيث أنها تتم بمدخلات الأعضاء أنفسهم.

● أنه يتم عمل الصيانة الدورية اللازمة لمرافق هذه المشروعات بصفة دائمة مما يحافظ على سلامتها وجودتها ويحافظ بالتالي على المنشآت السكنية ولعل أكبر دليل على ذلك أن زلزال أكتوبر ١٩٩٦ لم يؤثر من قريب أو بعيد في هذه المشروعات كما حدث في القطاعات الأخرى.

واعتقد أن هذه الميزات النسبية التي تتمتع بها مشروعات الإسكان التعاونى تتطلب من الدولة ضرورة توفير أراضي البناء الازمة لتعاونيات الإسكانية بأسعار ميسرة حتى تتمكن من تنفيذ مثل هذه المشروعات الناجحة.

واذا كان لنا أن نقف على حجم الأنجازات التي حققتها التعاونيات الإسكانية خلال الفترة الماضية.

فإن البيانات الإحصائية المتاحة تؤكد أن حجم أعمال قطاع التعاون الإسكاني يبلغ نحو ٢٨,١٥١ مليار جنيه في الربع الأول لعام ٢٠١٦ وهو ما يمثل حجم أعمال المشروعات السكنية المنفذة من خلال الجمعيات التعاونية الإسكانية سواء بالمحافظات أو المدن الجديدة أو المدن الساحلية.. الأمر الذي يؤكد أن التعاونيات الإسكانية أصبحت وبحقق أحدى الآليات الأساسية لحل مشكلة الإسكان في مصر دون تحويل ميزانية الدولة أية أعباء إضافية.. وهو ما جعل الحكومة توليه الاهتمام اللائق بدورها الحورى وإن تهيئة لها المناخ المناسب لانطلاقتها وذلك من خلال تخصيص أراضي البناء الازمة لها وبسعر تكلفة المرافق فقط. وان توفر لها التمويل المناسب والقروض الازمة لمشروعاتها بفائدة ميسرة أسوأ مما يحدث في مختلف دول العالم.

وقد أكدت تقارير الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء أن التعاونيات الإسكانية نجحت خلال الستين عاماً الماضية في توفير نحو ٥ ملايين وحدة سكنية لأعضاءها منهم ٥٠٠ ألف وحدة سكنية خلال الفترة من ١٩٨١ - ٢٠٠٥ استفاد بها أعضاء الجمعيات الإسكانية.

كما نجحت التعاونيات الإسكانية في إقامة مدن

تعاونية مازالت تشهد بدورها وفاعليتها في حل مشكلة الإسكان.. ويتجلّى ذلك بوضوح في مدينة المهندسين

ومدينة الأوقاف بالدقى ومدينة الصحفيين ومدينة

عادل نصحي

لا مد للصالح فى مخالفات البناء بعد نهاية سبتمبر



وحدة مركزية بكل محافظة لرصد المخالفات والداخلية جاهزة لتأمين الازالات

الى ان هذا مرتبط بوجود منظومة لرصد اى مخالفة بناء جديدة وعلى الفور يتم اتخاذ الاجراءات الخاصة بازالتها وكذا اتخاذ الاجراءات القانونية ضد المخالفين وشدد رئيس الوزراء على انه لا تهاون مع اية حالة

بناء على الاراضي الزراعية فهذه مخالفات تمثل لنا قضية حياة او موت مثلما قال الرئيس السيسى خاصة ان التعدي يكمن على افضل الاراضي الزراعية بينما تنفق عشرات المليارات لاستصلاح الاراضى الصحراوية.

وخلال الاجتماع اشار وزير التنمية المحلية الى انه يتم التنسيق مع مدير ادارة المساحة العسكرية لتشكيل وحدات فى كل المحافظات مهمتها رصد المتغيرات المكانية وفى مخالفات بناء وشدد وزير الداخلية على ان اجراءات الازالة تتم حاليا بالنسبة لكل المخالفات كما يتم التنسيق مع الجهات المعنية وتأمين اعمال الازالات واضاف انه يتم التنسيق مع جهات الولاية للمساعدة فى رصد المخالفات وأشار الى ضبط عدد من كبار المخالفين من المقاولين وغيرهم

أكدد. مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء انه لن يكون هناك مد للصالح فى مخالفات البناء وان المدى الزمنى الذى حدده القانون اخر سبتمبر وعقب انتهاء هذه الفترة سيتم تطبيق القانون وبدء الازالات الفورية للمخالفات التى لم يتم التصالح بشأنها.

واشاد رئيس الوزراء باداء منظومة التغيرات المكانية بالمحافظات ووجه بانشاء وحدة مركزية لرصد مخالفات البناء فى كل محافظة على ان يتم تكليف كوارد مؤهلة بادارتها من المهندسين والفنين من وزير توفيق وزير الداخلية ود. عاصم الجزار وزير الاسكان واللواء اركان حرب شريف صالح مدير ادارة المساحة العسكرية.

واشار د. مدبولى الى انه يوجد تكليف من وزير الداخلية لجميع مديرى الامن بالمحافظات بالتنسيق الكامل بهذا الشأن وسرعة تجهيز قوات الامن المطلوبة لتأمين اعمال ازالة مخالفات البناء.

واضاف ان حجم الازالات الذى تم تنفيذه خلال الفترة الاخيرة لهذه المخالفات غير مسبوق وقال نحن مستمرون فى تنفيذ القانون وتأكيد هيبة الدولة وسنمنع اى بناء عشوائى جديد او مخالف وأشار

واشاد رئيس الوزراء باداء منظومة التغيرات المكانية بالمحافظات ووجه بانشاء وحدة مركزية لرصد مخالفات البناء فى كل محافظة على ان يتم تكليف كوارد مؤهلة بادارتها من المهندسين والفنين من وزير توفيق وزير الداخلية ود. عاصم الجزار وزير الاسكان واللواء اركان حرب شريف صالح مدير ادارة المساحة العسكرية.

واشار د. مدبولى الى انه يوجد تكليف من وزير الداخلية لجميع مديرى الامن بالمحافظات بالتنسيق الكامل بهذا الشأن وسرعة تجهيز قوات الامن المطلوبة لتأمين اعمال ازالة مخالفات البناء.

جاء ذلك خلال رئاسة د. مدبولى اجتماعاً متابعاً اداء منظومة التغيرات المكانية فى جميع المحافظات والتى انشئت لرصد التعديات والبناء العشوائى بحضور اللواء



ان العاملين الماضيين شهدا ارسال ٣٣٤ الف تقرير من منظومة المتغيرات المكانية الى المحافظات واضاف انه تم البدء في انشاء فرع لوحدة التغيرات المكانية بكل محافظة والبداية بفرعين فى المنيا والقليوبية كما انه سيتم الانتهاء من فرع الاسكندرية خلال ٤٨ ساعة وخلال شهرين سنتهى من جميع المحافظات.

فى اي مكان.
واكيد وزير الاسكان انه يجرى حاليا
بالفعل تجهيز وحدة مركبة لرصد الحالفات
والتعامل معها على مستوى اجهزة المدن
الجديدة وحذر من ان انه فى حالة رصد
بقاء س من جهاز اى مدينة فسوف يجري
معاقبة المسئول الخائن.
واوضح اللواء اركان حرب شريف صالح

وعرضهم على النيابة العسكرية.
واكد انه سيعتمد تشكيل وحدة مختصة
تنسق مع الوحدات المركزية مختصة
تنسيق مع الوحدات المركزية بالمحافظات
بشأن مخالفات البناء وتتلقى اخطارات
المخالفات وسيتم تجهيز قوات تأمين اعمال
الازالات في اقل فترة زمنية وقال نحن
جاهزون لتأمين اعمال ازالة مخالفات البناء

الاسكان: التصدى بحزم لتعديات المدن الجديدة

على جميع المخالفات المسجلة والتنبية على
 أصحابها بالتقدير بطلبات التصالح والتعامل
 مع المخالفات بشكل حاسم ونهائي بعد انتهاء
 فترة تطبيق القانون وأشار الى انه تم توجيه
 جهزة المدن الجديدة بتسهيل اجراءات تلقى
 طلبات التصالح من المواطنين والرد على
 جميع الاستفسارات والتساؤلات الخاصة
 بتطبيق القانون مشيرا الى انه سبق
 صدار كتيب للرد على استفسارات
 قانون التصالح حيث يتضمن الكتاب
 لاسئلة الشائعة واجاباتها حول
 قانون التصالح وكيفية احتساب
 قيمة مقابل التصالح وتقنين
 لاواعي وقد تم اتاحة نسخة
 للكترونية من الكتاب على الصفحة
 الرسمية للجنة المشكلة للرد على
 استفسارات والاسئلة على موقع
 التواصل الاجتماعي فيس بوك.

اصدر د. عاصم الجزار وزير الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية وتعليمات وتوجيهات مشددة لرؤساء اجهزة المدن الجديدة للتصدي لمخالفات البناء ومنع ظهور اى مخالفات جديدة وتطبيق قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين اوضاعها بكل حزم وحسم وذلك بهدف الحفاظة على الطابع العمرانى للمدن الجديدة وأكد الوزير انه سيتم قريبا اتخاذ مجموعة من الاجراءات المشددة للاسراع بوتيرة تطبيق قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين اوضاعها بالمدن الجديدة مشددا على ضرورة توفير القدرة على تنفيذ قانون التصالح ومواجهة المخالفات التي لم يتقدم اصحابها للتصالح عليها اثناء المدة المحددة بالقانون وكذلك المخالفات التي لا يجيز القانون التصالح عليها واوضح انه لا بد من مواجهة المخالفات ويجب على كل جهاز مدينة ان يقوم بحصر جميع المخالفات في نطاق المدينة والدور

الدكتور عاصم الجزار وزير الاسكان:

١٧٤ مليار جنيه لمياه الشرب والصرف الصحي في ٦ سنوات

١٣١ مشروع لمياه الشرب والصرف الصحي في المدن والريف منذ ٢٠١٤



.. ونسبة التغطية الحالية لمياه الصرف الصحي على مستوى الجمهورية نحو ٦٥٪

استعرض د. عاصم الجزار وزير الاسكان جهود الدولة في مجال خدمات مياه الشرب والصرف الصحي والتي تمس حياة المواطن اليومية بشكل مباشر. حيث بلغ حجم الانفاق على مياه الشرب والصرف الصحي في ٦ سنوات ١٧٤ مليار جنيه وأوضح أن نسبة التغطية الحالية لمياه الشرب على مستوى الجمهورية بلغت ٦٥٪ على مستوى الحضر و٩٧.٤٪ على مستوى الريف وتبلغ كمية المياه المنتجة ٣٣.١ مليون متر مكعب يومياً ما يعادل ١٢.٥ مليار متر مكعب سنوياً وتبلغ اطوال الشبكات ١٨٠ كيلومتر بينما تبلغ نسبة التغطية الحالية لمياه الصرف الصحي على مستوى الجمهورية حوالي ٦٥٪ بعدها كانت في عام ٢٠١٤ ٥٠٪.

٩٨.٧٪
نسبة تغطية
مياه الشرب
على مستوى
الجمهورية
حالياً

■ حملات على المدن الجديدة لضبط وحدات الاسكان الاجتماعي المختلفة

■ الاسراع بمعدلات تطوير عين الصيرة وجرى العيون

مواصلة الحملات فى كل المدن الجديدة والمحافظات.

وأكى المهندس عادل النجاش رئيس جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة ان الحملة اسفرت عن ضبط عدد من الوحدات الخالفة وتحرير محاضر للمخالفين تمثلت المخالفات فى العثور على وحدات سكنية تم خوبيلها لورش خارة ومشغل تطريز واخرى لصانع تصنيع كمامات بجانب حالات بيع لأشخاص غير مصريين مؤكدا انه جار استكمال الاجراءات اللازمة وفقا لقانون الاسكان الاجتماعى والتى تصل العقوبة بموجبه الى الحبس او الغرامه او سحب الوحدة وصرح المهندس عمار مندور رئيس جهاز تنمية مدينة بدر بان جنة الضبطية القضائية بالتنسيق مع شرطة التعمير قامت بشن حملة على وحدات الاسكان الاجتماعى بمنطقة الياسمين بالحي الخامس اسفرت عن ضبط عدد من الوحدات الخالفة وتحرير محاضر للمخالفين وجار استكمال الاجراءات القانونية لlagاء تخصيص الوحدات الخالفة وكذا استكمال المخالفات بمناطق الاسكان الاجتماعى بالمدينة.

ومن جهة اخرى اكى وزير الاسكان اعداد مشروع لدعم ادارة وتطوير المناطق المفتوحة بالقاهرة يتم تنفيذه بالتعاون مع برنامج الام المتحدة للمستوطنات البشرية وقال ان المشروع يستهدف تطوير منظومة المناطق المفتوحة وتحسين مستوى جودة الحياة للمواطنين واتاحة مناطق حضارية للتنزه ومارسة الانشطة المختلفة.

وفي سياق متصل اكى د. عاصم الجزار وزير الاسكان على الاسراع بمعدلات تنفيذ مشروع تطوير بحيرة عين الصيرة والاهتمام باعمال اللاند سكيب وتنفيذها باعلى جودة وتنوع الوان وانواع الزهور وزيادة اعداد النخيل والاشجار جاء ذلك خلال جولة تفقدية قام بها الوزير كما تفقد الموقف التنفيذى لمشروع تطوير منطقة سور بحري العيون واوضح ان المشروع مقام على مساحة ٩٠ فدان بمصر القديمة ويشتمل تنفيذ مطاعم وكافيتريات وبارات سياحية وفندق ومسرح مفتوح وتم التاكيد على ضرورة الاسراع بمعدلات تنفيذ اعمال التطوير بهذا المشروع لهم و أكد الجزار ان مشروعات التطوير الجارى تنفيذها بالقاهرة محل اهتمام ومتابعة من القيادة السياسية كى تستعيد القاهرة دورها التاريخي والثقافى الحضارى وأضاف ان المشروعات تسعى الى توفير بيئه عصرية حضارية للمواطنين المصرى بما يتماشى مع النهضة الاقتصادية والتنموية التي تشهدها الدولة فى الوقت الحالى.

الصرف الصحى من خلال معالجتها ثنائيا وثلاثيا واستخدامها فى الاغراض المخصصة لها بدلا من التخلص منها كما كان يتم سابقا من اجل تعظيم الاستفادة من الموارد المائية حيث تم تنفيذ ٥٤ محطة للمعالجة الثنائية والثلاثية بتصعيد مصر لعام ٢٠١٤ مليون متر مكعب بتكلفة ١٤ مليار جنيه و واضح انه يتم حاليا تنفيذ محطات الرصف الصحى باعلى كفاءة ممكنة بحيث لا تشكل اى مشكلة على البيئة الخبيثة سواء من حيث التلوث او الروائح الكريهة.

واستعرض وزير الاسكان الخطة الاستراتيجية للتوصى في محطات خلية مياه الشرب ٢٠٠٣ - ٢٠٢٠ التي احتياجات مياه الشرب ٢٠٠٣ التي تم اعدادها من خلال الشركة القابضة لمياه الشرب والصرف الصحى وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وهيئة العامة للتخطيط العمرانى حيث تتضمن الخطة ٤ محاور اولها توفير الاحتياجات المائية خل المشاكل الحالية والزيادة السكانية الطبيعية المستقبليه للمجتمعات السكانية القائمه وثنائيها الاحتياجات المائية البلدية لايقاد نقل مياه الشرب الى محافظات مطروح البحر الاحمر وسيناء وثالثها توفير الاحتياجات المائية البلدية لمياه السطحية ورابعها توفير الاحتياجات المائية وقدم تم تقسيم الخطة الى ١ مراحل كل مرحلة مدتها ٥ سنوات وتبلغ الطاقة الإجمالية لمياه البحر الحلاة في الفترة من ٢٠١٠ حتى ٢٠٥٠ نحو ٤٠٩٠ ألف متر مكعب يوميا بتكلفة انشاء ١٢٤,١١٦ مليون جنيه و تكلفة تشغيل ٣٥,٩٦٣ مليون جنيه واضح ان كمية المياه الحلاة تضاعفت ١٠ مرات حيث كانت ٨٠ الف متر مكعب يوميا في عام ٢٠١٤ واصبحت حاليا ٨٠٠ الف.

ومن جهة اخرى اكى د. عاصم الجزار وزير الاسكان ان جهازى مدينى ٦ اكتوبر الجديدة ويدركا اقاما بشن حملتين موسعتين لضبط وحدات الاسكان الخالفة بمشروع الاسكان الاجتماعى بالمدنين وقال ان الدولة تدعم هذه الوحدات بعشرات الآلاف من الجنيهات سواء فى ثمن الارض او المرافق او الخدمات او الدعم العينى او دعم الفائدة من البنك المركزى ولن تسمح بتسريب هذا الدعم الى غير مستحقيه او التربح من هذه الوحدات عن طريق بيعها او تأجيرها واضاف ان قانون الاسكان الاجتماعى يتضمن عقوبات واضحة فى هذا الشأن تتمثل فى سحب الوحدة والغرامة والحبس وهنالك تعليمات لجميع مسئولى الاسكان الاجتماعى

وتبلغ الطاقة التصميمية لمحطات معالجة الصرف الصحى ١١,٢ مليون متر مكعب يوميا والطاقة الفعلية ١٣,٤ مليون اى ما يعادل ٤,٩ مليار متر مكعب سنويا واطوال الشبكات ٥٥٥ الف كيلو متر.

واضاف انه منذ عام ٢٠١٤ وحتى شهر الماضى تم الانتهاء من تنفيذ ١١٣١ مشروع ل المياه الشرب والصرف الصحى فى المدن والمناطق الريفية باجمالى طاقة استيعابية ١٠٧٩٣ الفا و٧٩٠١ مليون متر مكعب يوميا ل المياه الشرب لخدمة نحو ٥٠٧٦ الف نسمة ٦,١ مليون لصرف الصحي لخدمة ما يزيد على ٤٥ مليون نسمة بتكلفة نحو ١٢٤ مليون جنيه بالإضافة الى تنفيذ ٥٧٩٢ مشروع احالات وتجديد بتكلفة نحو ٩ مليارات جنيه وتنفيذ ١٧٤٤٢ وصلة منزليه بتكلفة ١٠٠ مليون جنيه و٠٢٠٠٠ مشروع مد وتعديم بتكلفة ٤٤٥ مليون جنيه بجانب ٤٠٠ مليون جنيه والصرف بالمدن الجديدة ليصبح اجمالى ما تم اتفاقه بقطاع المياه والصرف نحو ١٧٤ مليون جنيه.

واوضح وزير الاسكان ان الوزارة تعمل فى قطاع مياه الشرب على تحقيق ٤ محاور رئيسية هى تقليل الفاقد ورفع ضغوط المياه واحلال وتجديد الشبكات ورفع كفاءة الخدمة المقدمة للمواطنين كما انه يتم استخدام تكنولوجيات مختلفة لتوصيل خدمات الصرف الصحى للمناطق الرئيسية وقد تم مراعاة تكاليف الصيانة القياسية لمحطات المياه والصرف عند وضع التعريفة من اجل الحفاظ على مستوى الخدمات المقدمة للمواطنين ويتم حاليا انشاء جميع المحطات بشكل قياسى وتوجد بها معايير مركزة للتأكد من جودة الخدمة المقدمة.

واشار الوزير الى ان الدولة تبني المشروع القومى لصرف صحي المناطق الريفية وبلغ اجمالى سكان المناطق الريفية ٥٨,٨ مليون نسمة تقربا طبقا لبيان التعبئة العامة والاحصاء ٢٠١٤ وكانت نسبة تغطية الصرف الصحى على مستوى الريف ١٦٪ فى ٢٠١٤ ارتفعت حاليا الى ٣٧,٥٪ حيث يبلغ عدد سكان المناطق الريفية الخدمون بالصرف الصحى ٢٢,٥ مليون نسمة ومن الخطط الانتهاء من ٢٠٥ مشروعات صرف صحي بالمناطق الريفية ضمن خطة العام المالى الحالى وتبلغ التكلفة المتوقعة للوصول الى نسبة ١٠٠٪ لخدمة الصرف الصحى بجميع المناطق الريفية على مستوى الجمهورية ٣٠٠ مليون جنيه.

واكى ان سياسة الدولة حاليا ممثلة فى وزارة الاسكان هي اعادة الاستخدام الآمن لمياه

مدبولي: تأمين احتياجات المواطنين من أدوية كورونا

اتاحتها عن طريق عدد من الشركات المختلفة.

وتضمن تقرير امانة الشئون الطبية مجلس الوزراء قائمة بأسماء واعداد

العقاقير التي قام

الهيئة بتذبيتها خلال

يوليو الماضي حيث تم

توفير ٣٦٩,١٣٨ عبوة

من دواء ايزثرومایسین

اقراص و ٢٣٤,٦٣٢ زجاجة

من عقار ايزثرومایسین

شراب فيما تم تذبي

٧,٠١٥,٧٦٠ عبوة من

أمانة الشئون الطبية

دواء باراسيتامول شراب

٥,٩٦٦,٩٥٩ و شريط زنك

٨,٣١٣,٧٨٠ اقراص فضلاً عن توفير

شريط فيتامين سى اقراص.

واضاف د. حسام المصري ان الكميات

سالفة الذكر تم توفير لسد احتياجات

السوق المحلي لمرضي كورونا واشار الى

ان هذه الادوية كافية وانه لا حاجة

للتغافل على تخزين وشراء الادوية من

قبل المواطنين وهيئة الدواء المصرية

تتولى توفير الادوية المطلوبة أولاً باول.

اكد د. مصطفى مدبولي رئيس

مجلس الوزراء انه يطلع بشكل دورى

على الجهد المبذولة لتوفير الادوية

المطلوبة ضمن البروتوكولات المحددة

من وزارة الصحة لمواجهة

فيروس كورونا مع الجهات

الختصة لتأمين احتياجات

المواطنين من هذه الادوية.

وتابع رئيس الوزراء

موقف توفير الادوية

ال الخاصة بكورونا المستجد

خلال شهر يوليو الماضى

من خلال تقرير تلقاه من

جلس الوزراء.

واوضح د. حسام المصري المستشار

الطبى لرئيس مجلس الوزراء ان امانة

الشئون الطبية قامت بالتتابعة

والتنسيق مع د. تامر عصام رئيس

هيئة الدواء المصرية بشأن الجهد

المبذولة من الهيئة خلال شهر يوليو

الماضى لتوفير كافة المستحضرات

الدوائية الخاصة ببروتوكولات علاج

فيروس كورونا المستجد والتى تم



يقدمها: اسماعيل عبد الجواد

الحكومة تنفي رفع سعر رغيف الخبز المدعم



نفى مجلس الوزراء رفع قيمة غرامة ركوب مترو الانفاق دون تذكرة كما نفى رفع سعر رغيف الخبز المدعم وأكد المجلس انه لم يتم اصدار اي قرارات بالسماح بعقد المؤتمرات والاجتماعات الرسمية دون اجراءات احترازية وأكد عدم صحة ما تردد من اخلاء منطقة المطار فى امبابة من السكان دون توفير سكن بديل.

عبد الغفار: زيادة عدد الجامعات الحكومية إلى ٢٧ جامعة



د. خالد عبد الغفار

للجامعات حتى تتماشى مع احتياجات العصر. وبالنسبة للجامعات الاهلية الجديدة التابعة للجامعات الحكومية قال انه تم التصديق على البدء فى انشاء جامعتين الأولى تابعة لجامعة قناة السويس فى منطقة شرق الاسmannuelle والثانية فى منطقة السلام فى شرق بورسعيد تتبع جامعة بورسعيد كما بدأنا فى ٦ و ٧ جامعات اهلية. وحول المشروعات القومية بالجامعات الحكومية خلال الفترة الماضية اوضح الدكتور خالد عبد الغفار انه تم تنفيذ ١٧٧ مشروعًا بتكلفة قدرها ٦,٢ مليار جنيه فى ٢٧ جامعة منها كليات اضيفت ومستشفيات جامعية وقاعات تدريس وقاعات احتفالات.

اكد د. خالد عبد الغفار وزير التعليم العالى والبحث العلمى انه تم زيادة عدد الجامعات الحكومية الى ٢٧ خلال السنوات القليلة الأخيرة. وأوضح الوزير انه فى نطاق الجامعات الحكومية الجديدة تم اضافة جامعة الوادى الجديد وجامعة مطروح وجامعة الاقصر وجامعة الغردقة حتى يكون هناك فى كل محافظات مصر تعليم مجاني متوفراً لكل المواطنين بالإضافة إلى الجامعات الحكومية المجانية وتم زيادة عدد الكليات إلى ٣٥ كلية والتي ستكون معنية بالعلوم المستقبلية والثورة الصناعية الرابعة مثل كلية الذكاء الاصطناعى والدراسات والعلوم والهندسة والطاقة والثروة السمكية كما تم زيادة ١٨٨ برنامجاً جديداً للتطوير

٥٣ مليار جنيه دعما سنويا لانتاج ٢٧٥ مليون رغيف يوميا

ثبتت سعر الرغيف وعدم تحريك سعر بيعه للمسنهـلـ حيث كان على الحكومة إما ان يـركـ سـعـرـ الرـغـيفـ وـتـقـومـ بـرـفـعـهـ لـلـمـسـنـهـلـ اوـتـقـومـ بـتـخـفـيـضـ وزـنـ الرـغـيفـ هـاـ يـتـراـوـحـ بـيـنـ ١٠ جـرـامـاتـ اوـ ٢٠ جـرـامـاـ وـذـلـكـ لـانـ وزـارـةـ التـموـينـ مـلـزـمـةـ بـمـبـلـغـ معـيـنـ مـخـصـصـ لـلـدـعـمـ وـهـوـ ٨٩



٦٠ على المصيلحي مليـارـ جـنـيهـ منـهـ ٣٦ مليـارـاـ لـلـسـلـعـ التـموـينـيةـ وـ٥٣ مليـارـ جـنـيهـ لـلـخـبـزـ وـنـتـيـجـةـ لـاعـادـةـ النـظـرـ فـىـ

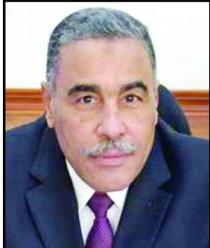
تكلـفةـ اـنـتـاجـ الخـبـزـ قـاتـمـ الـوـزـارـةـ بـاتـخـاذـ قـرـارـ يـحـافـظـ عـلـىـ وـصـولـ الدـعـمـ لـلـمـوـاطـنـيـنـ وـدـمـ خـمـيـلـهـمـ آـيـهـ اـعـبـاءـ مـالـيـةـ مـنـ خـلـالـ ثـبـتـ سـعـرـ الرـغـيفـ عـنـدـ ٥ قـرـوشـ لـلـمـسـنـهـلـ

عـلـىـ اـنـ تـحـمـلـ الـحـكـوـمـ باـقـىـ الدـعـمـ المـخـصـصـ لـلـخـبـزـ

وـالـذـىـ يـزـيدـ عـلـىـ ٥٠ قـرـشاـ لـلـرـغـيفـ.

قـامـتـ الـاـجـهـزـةـ الرـقـابـيـةـ وـوـزـارـةـ التـموـينـ وـالـتـجـارـةـ الدـاخـلـيـةـ وـجـهاـزـ حـمـاـيـةـ الـمـسـنـهـلـ وـمـبـاحـثـ التـموـينـ وـقـطـاعـ الرـقـابـةـ وـالتـوزـيعـ وـمـدـبـريـاتـ التـموـينـ بـالـخـافـظـاتـ بـتـشـكـيلـ لـجـانـ لـلـمـرـورـ عـلـىـ الـخـابـزـ بـالـقـرـىـ وـالـمـراـكـزـ خـلـالـ الـاـسـبـوـعـ الـأـوـلـ مـنـ تـطـبـيقـ الـنـظـمـةـ الـجـدـيـدةـ وـبـعـدـ تـعـدـيلـ تـكـلـفةـ اـنـتـاجـ الخـبـزـ المـدـعـمـ لـضـمـانـ وـصـولـ الدـعـمـ إـلـىـ مـسـتـحـقـيـهـ خـاصـةـ إـنـ تـمـ زـيـادـةـ دـعـمـ الخـبـزـ لـيـصـلـ إـلـىـ ٥٣ مليـارـ جـنـيهـ سـنـوـيـاـ وـشـمـلـتـ الـلـجـانـ الـمـرـورـ عـلـىـ ٣٠ ألفـ مـخـبـزـ عـلـىـ مـسـتـوىـ الـجـمـهـوريـةـ وـقـمـ توـعـيـةـ الـخـابـزـ وـالـعـاـمـلـيـنـ فـيـهـاـ بـالـمـوـاـصـفـاتـ وـالـأـوـزـانـ الـجـدـيـدةـ حـيـثـ تـمـ تـوـحـيدـ اـوـزـانـ الرـغـيفـ عـنـدـ ٩٠ جـرـامـاـ بـدـلاـ مـنـ ١١٠ جـرـامـاتـ وـالـذـىـ يـزـيدـ عـلـىـ ١٠٠ جـرـامـ لـلـخـبـزـ الـلـمـدـنـ وـذـلـكـ حـتـىـ يـمـكـنـ

محافظ مطروح: إنجاز مدينة العلوم الجديدة في المواعيد المحددة



اللواء خالد شعيب

اـكـدـ الـلـوـاءـ خـالـدـ شـعـيبـ مـحـافـظـ مـطـروحـ انـ الـاعـمـالـ تـسـيرـ عـلـىـ قـدـمـ وـسـائـقـ بـمـدـيـنـةـ الـعـلـمـيـنـ الـجـدـيـدةـ مـنـ خـلـالـ وـرـديـاتـ تـواـصـلـ الـلـلـيـلـ بـالـنـهـارـ لـاـنـجـازـ الـاعـمـالـ فـىـ التـوقـيـاتـ وـالـمـوـاعـيـدـ المـقـرـرـةـ وـاـشـادـ بـاـتـمـ مـنـ اـعـمـالـ بوـتـيـرـةـ سـرـيـعـةـ بـعـقـولـ وـسـوـاعـدـ مـصـرـيـةـ ماـ يـدـعـوـ لـلـفـخـرـ بـهـذـهـ الـمـدـيـنـةـ الـعـالـيـةـ عـلـىـ اـرـضـ مـحـافـظـ مـطـروحـ.

جـاءـ ذـلـكـ خـلـالـ تـفـقـدـهـ لـمـدـيـنـةـ الـعـلـمـيـنـ الـجـدـيـدةـ بـحـضـورـ الـهـنـدـسـ اـسـمـاءـ عـبـدـالـغـنـيـ رـئـيـسـ جـهـازـ مـدـيـنـةـ الـعـلـمـيـنـ الـجـدـيـدةـ وـتـفـقـدـ مـكـونـاتـ وـاقـسـامـ الـمـدـيـنـةـ كـاـحـدـيـ مـدـنـ الـجـيـلـ الـرـابـعـ وـالـتـىـ تـقـعـ عـلـىـ مـسـاحـةـ ٤٩ الفـ فـدـانـ وـتـضـمـ اـقـسـاماـ سـيـاحـيـةـ وـسـكـنـيـةـ وـاسـتـثـمـارـيـةـ وـتـارـيخـيـةـ.

وـتـفـقـدـ الـخـافـظـ كـوـرـنيـشـ الـمـدـيـنـةـ السـيـاحـيـ بـطـولـ ١٤ كـمـ وـكـذـلـكـ اـعـمـالـ الـإـنـشـاءـ وـالـتـشـيـيدـ بـالـإـبـرـاجـ السـيـاحـيـةـ الـعـالـيـةـ وـكـذـلـكـ الـطـرـقـ وـالـمـنـشـآـتـ الـخـافـظـةـ الـجـارـيـ الـعـمـلـ بـهـاـ وـمـتـابـعـةـ الـمـوـقـفـ الـتـنـفـيـذـيـ لـلـمـشـرـوعـاتـ الـخـافـظـةـ الـجـارـيـ تـنـفـيـذـهـاـ بـالـمـدـيـنـةـ وـالـوـقـوفـ عـلـىـ مـاـتـمـ مـنـ اـعـمـالـ.

كـمـ قـامـ بـتـفـقـدـ مـنـطـقـةـ الدـاـونـ نـاـونـ وـمـنـطـقـةـ الـإـبـرـاجـ الشـاطـئـيـةـ وـاطـلـعـ عـلـىـ مـاـتـمـ تـنـفـيـذـهـ مـنـ اـعـمـالـ وـخـوـلـ بـأـحـدـ الـإـبـرـاجـ وـكـذـلـكـ الـمـنـطـقـةـ التـرـفيـهـيـةـ.

آليات جديدة لضبط الأسواق وتوفير السلع بأسعار مناسبة



مـ إـبرـاهـيمـ الـعـربـيـ

قـرـرـ الـاخـادـ الـغـرـفـ الـتـجـارـيـةـ تـنـفـيـذـ آـلـيـاتـ جـدـيـدةـ لـضـبـطـ الـأـسـوـاقـ تـنـضـمـ زـيـادـةـ الـمـعـروـضـ مـنـ السـلـعـ وـزيـادـةـ الـتـنـفـسـيـةـ بـيـنـ الشـرـكـاتـ وـالـمـصـانـعـ لـلـاهـتمـامـ بـالـجـوـودـ وـالـمـوـاـصـفـاتـ وـزـيـادـةـ الـنـافـذـ الـمـكـوـمـيـةـ بـالـخـافـظـاتـ لـخـضـنـ الـاسـعـارـ عـلـىـ الـمـسـنـهـلـ الـنـهـائـيـ.

وـقـمـ الـاـتـفـاقـ عـلـىـ ذـلـكـ خـلـالـ اـجـتمـاعـ مـجـلـسـ اـدـارـةـ غـرـفـةـ الـقـاـفـهـ بـرـئـاسـهـ مـهـندـسـ إـبرـاهـيمـ الـعـربـيـ رـئـيـسـ الـاـخـادـ الـعـامـ لـلـغـرـفـ الـتـجـارـيـةـ.

كـمـ تـمـ الـاـتـفـاقـ عـلـىـ التـنـسـيقـ مـعـ كـافـةـ الـجـهـاتـ لـمـواـصـلـةـ الـاـسـتـقـرارـ وـتـطـبـيقـ آـلـيـاتـ الـعـرـضـ وـالـطـلـبـ وـالـاـسـتـاـفـدـةـ مـنـ التـدـخـلـ الـمـكـوـمـيـ الواـضـحـ بـالـآـلـيـاتـ تـضـمـنـ توـافـرـ مـزـيدـ مـنـ السـلـعـ وـالـعـمـلـ عـلـىـ توـافـرـ السـلـعـ فـيـ الـمـجاـلـاتـ الـخـافـظـةـ وـاـوضـحـ إـبرـاهـيمـ الـعـربـيـ إـنـ تـمـ الـاـتـفـاقـ مـعـ الشـعـبـ الـتـجـارـيـةـ لـاعـدـادـ تـقـارـيرـ لـرـصـدـ حـالـةـ السـوـقـ بـشـكـلـ يـوـمـيـ مـنـ اـجـلـ الـحـفـاظـ عـلـىـ الـاـسـتـقـرارـ الـتـيـ تـسـوـدـ السـوـقـ مـؤـخـراـ.

استهلاك الكهرباء لم يصل للذروة رغم زيادة المشتركيين

الوعى لدى المواطنين باأهمية الترشيد واتباع الطرق الموفقة والتى كان لها بالغ الاثر فى انخفاض معدلات الشكاوى من الفواتير وان وزارة الكهرباء تعمل على القضاء نهائيا على مشاكل الفواتير وعدم انتظام قراءة العدادات من خلال تطبيق نظام القراءة الموحد وانتظام اعمال الكشف لضمان عدم دخول اي مواطن فى شريحة استهلاك أعلى واعطاء أهمية قصوى لكل شكوى ترد الى شركات الكهرباء او تظلم والعمل على فحصه في اسرع وقت ورد الحق لاصحابه اكد الدسوقي ان معدلات الزيادة في استهلاك القطاعات الانتحارية والصناعية تفوقت على الزيادة في الاستهلاك المنزلى.



د. محمد شاكر

أكددت وزارة الكهرباء ان اقصى حمل للاستهلاك تم تسجيله الصيف الحالى بلغ ٣٠ الف ميجاوات رغم زيادة اعداد المشتركيين والوحدات الجديدة التي تم ادخال التيار لها وارجعت الوزارة السبب لحرص المواطنين على تطبيق برامج الترشيد في ضوء ارتفاع اسعار الكهرباء.

واكدد د. محمد شاكر وزير الكهرباء ان اقامة شبكة جديدة موازية للشبكة القديمة للكهرباء تمتد من القاهرة الى المحافظات جنوب الوادى اسهمت في فك الاختناقات وتوفير مصادر تغذية بديلة وحقق طفرة في كفاءة التغذية الكهربائية اشار المهندس جابر الدسوقي رئيس القابضة للكهرباء التي تناهى

الغاز يصل الوادى الجديد.. بتكنولوجيا متقدمة



اللواء محمد الزملوط



م. طارق الملا

اعلن المهندس طارق الملا وزير البترول والثروة المعدينية بدء خطوات التنفيذ لأول مشروع لتوصيل الغاز الطبيعي الى محافظة الوادى الجديد باستخدام تكنولوجيا الغاز الطبيعي المضغوط تمهدًا لاطلاق تلك الخدمة الخضراء لأول مرة بالمحافظة تنفيذا لتكليفات الرئيس عبدالفتاح السيسي بالتوسيع في مشروعات توصيل الغاز الطبيعي واستخدامه بالمنازل للمساهمة في تقديم خدمات متميزة تلبى احتياجات المواطنين في المحافظات المختلفة على مستوى الجمهورية.

جاء ذلك خلال حضور الملا توقيع بروتوكول تعاون في تنفيذ مشروع توصيل الغاز الطبيعي المضغوط CNG إلى محافظة الوادى الجديد والذى وقعه المحافظ اللواء اركان حرب محمد الزملوط مع الدكتور مجدى جلال رئيس الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية ايGas والمهندس خالد ابوبكر رئيس شركة طاقة عربية المنفذة للمشروع.

استخراج بطاقات التموين الجديدة الالكترونية

بدأت وزارة التموين في تلقي طلبات استخراج بطاقات التموين الجديدة عبر الموقع الالكتروني دعم مصر وقال د. على المصيلحي وزير التموين ان استخراج البطاقات الجديدة سيتم الكترونيا في ضوء خجاجة بطاقة بدل التالف والفاقد منذ بداية ازمة كورونا.

وأتاحa الوزارة من خلال الموقع خدمات استخراج بطاقات التموين المستقلة للمتزوج والمقيد على بطاقة اسرته ويديد الانفصال عن بطاقة اسرته.

محطات جديدة لتحويل السيارات للعمل بالغاز والبنزين

أكددت وزارة البترول افتتاح محطات جديدة بتحويل السيارات للعمل بالغاز والبنزين معا وقالت الوزارة انه تم البدء في تحويل السيارات ذات السعة الترية الكبيرة التي تتجاوز ٢٥٠٠ سي سي والسيارات المزودة بشاحن تربو دون ادنى مشكلة واوضحت ان للعملاء الحق في حرية التغيير بين نظام التشغيل بالغاز او البنزين حيث تتم عملية التحويل من خلال اضافة الاجزاء الخاصة بالغاز دون اي تعديل في دورة الوقود الاساسية للسيارة.

مصر تُبهر العالم بحفل أسطوري «لقرعة mondial البد»

مدبولي: هدفنا أن تكون البطولة وجهاً مشرفة لمصر



مصطفي مدبولي رئيس مجلس الوزراء الى حضور ومتابعى حفل فرعه كأس العالم لكرة اليد «مصر ٢٠٢١» ختات الرئيس عبدالفتاح السيسى رئيس جمهورية مصر العربية ومتنياته بالنجاح والتوفيق لهذا الحدث الياضى المهم.

وأضاف رئيس الوزراء رغم العديد من التحديات التي يواجهها العالم حاليا على كافة الأصعدة إلا أن الرياضة تظل دائما واحدة من أهم الآليات والقوى الناعمة القادرة على نشر السلام والحب بين الشعوب.

تابع: «واعلم أنكم تدركون كم
كان للأحداث الرياضية وخاصة
الدولية منها وفي كثير من الأحيان
اليد الطولى والباع الكبير في اذابة
العديد من الخلافات وتقريب الثقافات
وتلاقي الحضارات خاصة عندما يتعلقل
الامر بالانتخابات، حينها ترتفع وتتلاقي
الرأيـات الوطنية والقومية وينضويـ

وواصل: تأثر أهمية النسخة
الخالية من عدة جوانب كونها المرة
الأولى فى تاريخ البطولة التى يشارك
ضمن منافساتها ٣٦ منتخبًا من
مختلف دول العالم، فضلًا عن ظروف
وملابسات استضافة البطولة فى ظل
التحديات والجهود الدولية لمواجهة
انتشارجائحة كورونا الامر الذى يمثل
تحدياً اضافياً امام المنظومة الرياضية
المصرية والدولة.

فى حفل اسطورى تحت سفح الأهرامات اقيمت القرعة مونديال العالم لكرة اليد التى تستضيفها مصر خلال الفترة من ١٣ حتى ٣١ يناير ٢٠٢١ المُقبل بحضور كوكبة من نجوم السياسة والرياضة تقديمهم الدكتور مصطفى د. محمد يحيى رئيس مجلس الوزراء

والدكتور اشرف صبحي وزير الشباب والرياضة و ١٧ وزيراً واعضاء اللجنة العليا لبطولة العالم والدكتور حسن مصطفى رئيس الاتحاد الدولي لكرة اليد وعدد من السادة المحافظين والسفراء مثل الدول بجانب مسئولي الاتحاد الدولي والمصري والمنتخبات المشاركة ومجموعة من لاعبي منتخب مصر الوطني لكرة اليد.

وحضر الحفل المهندس هشام حطب رئيس اللجنة الاوليمبية المصرية والمهندس هشام نصر رئيس الاتحاد المصري لكرة اليد. ومحمد الخطيب رئيس النادي الاهلي. وعدد كبير من



يقدمه: أحمد شعبان - أسماء السروجي

الأحمر: جماهير مصر
اللاعب رقم واحد



أكد أحمد الأحمر ان جميع لاعبي المنتخب يحلمون برفع كأس العالم المقدمة والتي ستقام على ارض مصر.

أضاف في حفل قرعه كأس العالم ٢٠١٣ ان كأس العالم حلم كبير واللاعبون لديهم طموح وان شاء الله تكون على قدر المسؤولية ونسعد الجماهير المصرية مؤكدا انه يتمنى مساندة الجماهير لانها صاحبة الكلمة الاولى والأخيرة في حصد اللقب.

اختتم حديثه مؤكداً أن مكان اقامة
حفل القرعة على سفح الهرم يعتبر
ساحراً ومبهاً وواجهةً مشرفةً لصر كلها
أمام العالم بأكمله.

العالم يتبع مراسم العمل

قدر أحد الواقع العالمية المهمة بالشئون الرياضية ومن بينها لعبة كرة اليد بأن مليارا ونصف المليار مشاهدتابعوا مراسم حفل القرعة عبر الفضائيات وهو رقم يعد من الأرقام الكبيرة في عالم الرياضة وأشار الموقع الرياضي إلى أن الاهتمامات فاقت التصور هذه المرة لمشاهدة كيفية تنظيم مصر للبطولة والتعرف على امكانيات الدولة المصرية لاستيعاب مثل هذا العدد الكبير من المنشيخات بمفردها

نجوم على البساط الذهبي



محمد لطيف «شيخ المعلقين»

الكاتب محمد لطيف «شيخ المعلقين» واحد رموز كرة القدم المصرية ونادي الزمالك والجناح اليمين للقلعة البيضاء اواخر العشرينات واوائل الثلاثينيات من القرن العشرين هو محمد لطيف ابراهيم محمد «الشهرة الكابتن لطيف» الذي نال شهرة واسعة. ولد محمد لطيف في الثالث والعشرين من اكتوبر من العام ١٩٠٩ وببدأ رحلته مع كرة القدم لا يعب بنادي الزمالك وانضم للمنتخب الوطني تحت القيادة الفنية للاسكنلندي جيمس ماكري ليحقق انجازا غير مسبوق دونه التاريخ مع زملائه من ابناء جيله بالصعود لنهايات كأس العالم ببريطانيا ١٩٣٤ كأول منتخب عربي وافريقي يحقق هذا الانجاز.

يصفها العدد من المكوفين كانوا حوالي ٤٤ شخصا ورغم ذلك تفاعل الجمهور معه بشدة لدرجة جعلت «لطيف» يفكر في التتعليق والاذاعة.

الحكاية الثانية: اول مرتب

بعد ان اعتزل الكابتن لطيف عام ١٩٤٥ حصل على الشارة الدولية واصبح حكما لكنه لم ينس تلك المباراة الاسكنلندية التي جعلته يعيش التعليق. وهو ما كان يعرفه الاذاعي على خليل.

وفي عام ١٩٤٨ طلب منه «خليل» اذاعة تارين الصباح على الهواء في السادسة صباحا وكان المقابل ٥٠ قرشا للحلقة الواحدة.

الحكاية الثالثة: الدكتور لطيف

كان «كابتن لطيف» ضمن التشكيلة الاساسية للمنتخب فى كأس العالم عام ١٩٣٤ بابطاليا وبعد عودته من ايطاليا استدعاه مستر سامسون مراقب التربية البدنية بوزارة المعارف وقال له انه تم اختياره للسفر الى اجلترا فى بعثة علمية دراسة التربية الرياضية والمصوّل على درجة البكالوريوس من كلية «جوردون هيل» لانه احسن رياضى لهذا العام.

الحكاية الرابعة: «لطيف» ومبارك

كان «كابتن لطيف» يعلق على مباراه نهائى بطولة افريقيا ابطال الدوري. وكان يحضرها الرئيس الاسبق محمد حسنى مبارك وقام بالسلام عليه. ومن شدة التوتر قال الكابتن لطيف خلال تعليقه: «رئيس الجمهورية بيسلم على معلق المباراه ومعلق المباراه بيسلم على سيانه».

الحكاية الخامسة: «لطيف وعاليا»

قابلته احد الفتى تدعى «علياء» وخبرته انه يسبب لها مشكلة كبيرة بسبب تعليقه على الكرات العالية واصفا ايها: «عالياً

وحشة» وهو ما يجعلها مثارا للسخرية.

وبعد مقابلته «عالياً» قال «الكابتن لطيف» في المباراه التالية: «عالياً ووحشة الكورة، لكن انت يا علياء كويست».

انضم لطيف لصفوف وجلاسجو رينجرز بطل اسكتلندا في موسم ١٩٣٦/١٩٣٥.

كما يعد لطيف احد افضل لاعبي المنتخب المصري المشارك في اولمبياد «برلين ١٩٣٦» وتولى القيادة الفنية لنادي الزمالك. عمل مدربا مساعدًا لسترلينغ المدير الفني للمنتخب مصر عام ١٩٤٨.

التحق لطيف بسلك التحكيم عقب اعتزاله اللعب وحصل على الشارة الدولية وادار العديد من المباريات الدولية. كان لطيف هو اول من ادخل التعليق على كرة القدم. حيث بدأ التعليق في الاذاعة عام ١٩٤٨ ثم انتقل الى التليفزيون بعد نشأته عام ١٩٤٠. شغل العديد من المناصب الادارية حيث عمل عضوا بالاتحاد الكورة حتى وصل لمنصب وكيل الاتحاد ثم تولى منصب السكرتير العام بنادي الزمالك الى جانب مدير للكرة اكتر من مرة بالقاهرة البيضاء. رحل في ١٧ مارس عام ١٩٩٠.

لعب الكرة في احد اكبر الاندية المصرية واحترف في الدوري الاسكتلندي احد اقوى الدوريات العالمية في ذلك الوقت. واصبح حكما هاما في تاريخ اللعبة عقب اعتزاله. ثم اتجه للتعليق على المباريات واصبح «شيخ المعلقين».

هذا الوصف لرجل يبدو انه عشق الكرة فاحتصر كل مجالاتها واقتحم جميع اروقتها ومن المؤكد ان وراء هذا «المجنون» باللعبة اسرار كثيرة تخفي على البعض.

٥ حكايات نادرة عن «شيخ المعلقين»

الحكاية الأولى: «لطيف التعليق».. حب من أول نظرة
خلال رحلته مع الكرة احترف «كابتن لطيف» في منتصف الثلاثينيات بنادي «رينجرز» الرياضي احد الاندية الاسكتلندي وهناك بدأت اولى قصصه مع التعليق بعدما تغيب عن احد المباريات.

وكانت الاصلية منعت «لطيف» من المشاركة في احد المباريات. وكان في ذلك الوقت صديقا للصحفى بجريدة «الصنداى اكسبريس» لكبير ركس فجلس بجانبه اثناء اذاعته المباراه وكان

عزيزي القارئ سوف نلقى الضوء على بطولات نساء لهن في التاريخ الإسلامي بطولات ونصيب. فإنه ببزوغ شمس الإسلام أخذت المرأة العربية تنعم بمطالع عهد سعيد سرعان ما ازدهرت فيه الحركة النسائية وغدت نهضة مباركة ميمونة الخطوات، ذلك أن الإسلام حبا المرأة بالكثير من التقدير وأعلى من مركزها ورفعها إلى المكانة السامية الجديرة بها في المجتمع كذلك أحاط المرأة بسياج من الحماية وكفل لها حياة راضية مرضية..



تقديمه: شيماء أحمد

نساء لهن في التاريخ الإسلامي نصيبي



نور جمالها وانتابتها العلل ورغم ذلك لم تدخل بحياة اولادها حين قامت الحرب بين العرب والفرس فقد شجعوهم على ان يشتراكوا في واقعة القادسية وبذلت لهم النصح ان يجعلوهم بدمائهم في سبيل افنان اعدائهم.

وحين بلغ النساء نباء مقتل اولادها في الحرب في سبيل نصرة بلادهم قالت الحمد لله الذي شرفني بقتالهم وارجو من الله أن يجعلني معهم في مستقر رحمته وعندما عادت الجيوش الإسلامية المظفرة إلى المدينة المنورة لم يكن يدرى الناس ايهنؤنها على موقفها ام يعزونها في اولادها.

خاضوا غمار الحرب وأبلو فيها احسن البلاء غمرتهم أمهم النساء بمحبتها واسبغت عليهم عطفها فنشاؤا كراما في قومهم تعز بهم امتهن وتفخر بهم قبيلتهم.

لم يقتصر حب النساء على اولادها بل تعداهم إلى اخويها معاوية - وصخر وكانت وفاة أخيها معاوية كارثة عظيمة هدت كيانها وزلزلت بنيانها وغيرت مجرى حياتها فقد انقلب قصائدنا إلى ميراث مبكية موجعة.

وبعد موت أخيها معاوية فجعت في أخيها صخر بعد ان ظل طريح الفراش عدة أيام وعلى اثر تلك الفاجعة تقوس ظهرها وانطفأ

اذا ذكرت المروعة والشهمة والبطولة واذا ذكر الوفاء والاخلاص والأدب ذكرت النساء فقد كانت حياتها الحافلة مزاجا من هذه الصفات مجتمعة وهي صفات قلما اجتمعـت في شخص واحد فما بالك بامرأة ظهرت في الجاهلية وعاصرت الاسلام وكان لها في كل العهدين تاريخ زاخر بجلالـ الاعمال مليء بالاحداث.

ينتهي نسب النساء بنت عمرو بن العاص بن الشريد الى قبيلة مصر الشهيرة ولدت قبل الاسلام وعاشت بين سكان الbadie في تلك الخيام التي اعتاد العرب أن يضربيوها وسط الصحاري نشأت النساء في تلك البيئة في بيت من اعز بيوتات العرب نسبا واكرمهم محظيا فقد عـد الرسول عليه السلام قبيلة مصر حصن القبائل العربية وورثت عن قومها كرم طباعهم وفصاحة منطقةـهم واجادتهم نظمـ الشعر فثبتت كرمة النفس متينةـ الخلق ذاتـ حشمة ووقار تكرهـ النفاق والمداهنة وكانت تعرفـ في باديـ الامر باسم تماضرـ لبياضـلونها واشتهرـ النساءـ بالجمالـ .

تزوجـت النساءـ من رواحةـ بن عبدـ العزيـزـ السـلـمـيـ وكانـ لهاـ أربـعاـ اولادـ نـشـأـواـ جـمـيعـاـ شـعـراءـ شـجـعانـاـ

أهمية التعاون كنظام وأداة سليمة للتنمية الشاملة

التعاون كنظام له أهمية في كل الانظمة سواء الرأسمالية او الاشتراكية او غيرهما وتزداد اهمية التعاون بصورة اكبر في الدول النامية والمتخلفة اقتصاديا - او تلك الدول التي تعتبر غير متقدمة - ذلك لأن النظام التعاوني يساهم بفاعلية في حل المعضلات والمشاكل الاجتماعية.

والمعضلات الاجتماعية وايضا البيئية تأهيك عن الدور الاقتصادي المخوري للتعاونيات ومشاركة تلك الحكومات في كافة مجالات التنمية لخدمة المجتمع الخيط بالبطالة وقد اكده واجمع التعاونيون الاوائل على اهمية التعاون كنظام يمثل الأداة السليمة للتنمية بمفهومها الشامل. ولاشك التعاونيات تنشط في كل صور الحياة الاقتصادية اليومية سواء انتاج زراعي او حرفى او صيد اسماك او اسكان او توزيع سلع وخدمات انتاجية او خدمات اجتماعية وهي تشكل معا من خلال مبدأ التعاون بين التعاونيات منظومة كاملة يمكن ان تكون بديلا ناجحا للقطاع العام وللقطاع الخاص او كلاهما ويمكن ان تكون مكملة لهذه القطاعات او متنافسة معها.

وفى الدول النامية يعتبر انشاء التعاونيات ونموها اداة من الادوات الهامة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية الثقافية ووسيلة لتحقيق التقدم الانسانى لأنها تؤدى الى تحسين الاوضاع الاقتصادية والاجتماعية والثقافية للأفراد ذوى الموارد والفرص المحدودة وتنمية وتشجيع صفات الابتكار والمبادرة لدى هؤلاء الأفراد فانها أيضا تؤدى الى زيادة الموارد الرأسمالية والشخصية والقومية عن طريق حشد المدخلات واستخدام الآتمان استخداما سليما وخدمة الاقتصاد فى توفير درجة متزايدة من السيطرة الديمقراطية على النشاط الاقتصادي وتوزيع الفائض الاقتصادي توزيعا عادلا وزيادة الدخل القومى ومحصيله الصادرات والعماله.

عن طريق استثمار الموارد المتاحة استثمارا افضل على سبيل المثال فى تنفيذ نظم الاصلاح الزراعى والتوطين الزراعى الذى تهدف الى استغلال اراض جديدة فى الانتاج وفى انشاء وتطوير المصانع الحديثة التى تقوم بتصنيع خامات محلية.

كما ان التعاونيات تسعى الى تحسين الظروف الاجتماعية واستكمال الخدمات فى مجالات كثيرة مثل الاسكان وخدمات المواصلات وخدمات الصحية والتعليمية فى رفع مستوى المعلومات العامة والفنية لأعضائها.



د. أحمد عبد الظاهر
رئيس الاتحاد العام للتعاونيات

هذا من خلال ما يقدمه من مشروعات او خدمات او غير ذلك من امور تعد من المساهمات الفعالة فى حل كثير من المشكلات الاجتماعية مثل مشكلة الامم والبطالة وغيرهما.

وذلك حيث ان التعاونيات تعمل على ايجاد العديد من فرص العمل فى محيط التعاونية فى اسواقها وفروعها وتعتمد على نشر الوعى والثقافة والتعليم وتطوير اساليب العمل من خلال ما يتم اعداده من برامج للتدريب على مستوى القيادات والاعضاء وكذلك على مستوى العاملين ومنح الشهادات فى كثير من مجالات النشاط التعاوني.

بالاضافة الى ما تهدف اليه التعاونيات من نشر الوعى والثقافة بين اعضائها واسرهم حتى يستطيعوا مواكبة التطور والتقدم فى تكنولوجيا العصر الحديث. وتجدر الاشارة هنا والاسترشاد بشهادة الام المتحدة والخلف التعاوني الدولى حول دور التعاونيات فى حل مثل هذه المشكلات ودعوتهم الحكومات الى مؤازرة المنظمات التعاونية باعتبارها منظمات قادرة على القيام بدورها مع الدولة فى امور التنمية الاجتماعية والاقتصادية وهذه المنظمات العالمية تعلم جيدا بالحقائق المؤكدة لدور التعاون فى المشاركة الاجتماعية والاقتصادية.

كما تجدر الاشارة ان من اسباب نشأة النظام التعاوني على مستوى العالم قدرة النظام التعاوني فى ظل جريمة الرواد الاوائل على ابراز الفكر التعاوني.

ونخص هنا بالذكر ان المفكر شارل فورييه الفرنسي رأى ان حل المشكلات الاجتماعية التي يعاني منها المجتمع الفرنسي اندماك لن تتم الا من خلال تأسيس جماعات تنظم حياتها بطريقة جماعية وتضم مختلف الطبقات.

هذا الى جانب العمال اليدويين والعمالين المؤمنين بالتعاون.

لذلك يمكننا القول ان التعاون كنظام يحتاج الى دعم مؤازرة حكومات العالم.

ولاشك ان التعاون قادر على حل المشكلات

مزايا في التشريع التعاوني الموحد

قضايا قومية

التشريع التعاوني الموحد يمكن له أن يكفل المبادئ الآتية:

١) تأكيد الهوية التعاونية:

فالتعاونيات ليست مشروعات عامة وليس لها مشاريع خاصة ولكنها تكتلات مجتمعية يسعى الأفراد من خلالها إلى التضامن معًا لتحقيق أهداف استهلاكية (حصولهم على السلع والخدمات الجيدة والتكلفة المناسبة) وأهداف إنتاجية (التضافر لإنجاح ساعة أو خدمة) لا يستطيع كل فرد وحده أن يحققها.



بقلم:
مدحت أيوب

مدير عام الاتحاد العام للتعاونيات

٢) تأكيد شعبية الحركة التعاونية:

فالتعاونيات منظمات شعبية ديمقراطية تتكون بالاختيار الحر من أفراد ومنظمات وتؤدي مشاركتهم في تنمية أحوالهم إلى تنمية أحوال مجتمعاتهم. وقد كان دخول الدولة في التعاونيات مناسبات مختلفة سعياً من الدولة لبسط هيمنتها على المجتمع ووجود آداة تنفيذية لتابعة تنفيذه وجهاز إداري يشغل هذه الأدلة التنفيذية، ومع نمو الجهاز الإداري المعنى أخذ يبحث له عن اختصاصات تجاوزت في غياب وعي القائمين على التعاونيات وأجياناً بإرادتهم حدود الفصل بين اختصاصات الجهة الإدارية والإدارة الشعبية للتعاونيات حتى أصبحت التعاونيات تسقط كمنظمات مجتمع مدنى ومنظمات أهلية غير حكومية وأصبح ينظر إليها على أنها منظمات حكومية أو شبه حكومية. بينما هي في الأساس أكثر منظمات المجتمع المدني فاعلية حيث أنها تنشط فيصالح الأولية للأفراد اقتصادياً واجتماعياً وثقافياً ومن ثم فهي تشغله مساحة كبيرة في اهتماماتهم اليومية. وأى تشريع جديد ينبغي له أن يؤكّد الصفة إنها منظمات شعبية للاعتماد الجماعي على الذات تقوم على الاختيار الحر وديمقراطية الإدارة.

٣) تأكيد استقلالية الحركة:

سواء كانت هذه الاستقلالية في مواجهة الإدارة الحكومية أو في مواجهة الفرد المساهم، فالمنظمات التعاونية ليست جماعات تستهدف تنفيذ خطط الحكومة كما أنها ليست آلية لتنتيذ رغبات الفرد المساهم وإنما هي بعد نشأتها تكتسب شخصية مستقلة في مواجهة الدولة والأفراد كل على حدة. وتقوم خطتها على تلبية احتياجات أعضاء الجمعية سواء كانت انتاجية أو استهلاكية. ولا ينبغي أن تنتظر دعم الدولة أو مساندة القطاع الخاص لها، إذ إنها حسب البيئة الاقتصادية والاجتماعية قد تصطدم بهذا أو ذاك أو تتناقض معه. والقطاع الخاص المستثمر (حالة طاعت حرب) والدولة الوعية قد أن التعاونيات أنساب الآليات للتنمية المحلية وتنشيط السوق ورشادة استخدام موارد المجتمع.

٤) تأكيد وحدة الحركة التعاونية:

فالحركة التعاونية قوامها الإخادية التي تعطيها قوة أكبر في المساومة والتفاوض وجعلها كياناً اقتصادياً معتبراً وسط المجتمع وعلى الساحة الدولية. هذه الإخادية بما تكلفه من وفورات داخلية وخارجية تخفض تكلفة الإيجاز وتُكفل التنسيق الداخلي وتكامل الأنشطة ودعم تكرارها. وهذه الوحدة سواء في القطاع الواحد أو بين القطاعات تكفل خلق المجتمع التعاوني الكامل.

والعائد المترتب على نشاط هؤلاء الأفراد ليس ربحاً ولكنه فائض يعود فيوز عليهم كل بحسب نشاطه في المشروع التعاوني. إنها في جانبها الاستهلاكي سلعة أو خدمة والإسكان نوع من أنواع الشراء الجماعي. وفي جانبها الانتاجي تكامل بين تخصصات وأقسام عمل. إن الهدف الأول للتعاونيات ينصب على تنمية الأعضاء أخذًا في الاعتبار أن تعدد التعاونيات وتكاملها وانتشارها يكفل بذلك تنمية المجتمع. وبتأكيد الهوية التعاونية لا تعد المساهمة في رأس المال الجموعة من باب الاستثمار الذي يستهدف ربحاً فالتعاونيات تقوم على الصوت الواحد للرجل الواحد مهما تعدد أسموه في التعاونية.

٥) تأكيد الملكية التعاونية:

يرتبط بتأكيد الهوية التعاونية تأكيد الملكية التعاونية التي تختلف عن الملكية العامة والملكية الخاصة بنص الدستور (الملكية التعاونية هي ملكية الجمعيات التعاونية ويكتفى القانون رعايتها ويضمن لها الإدارة الذاتية). وبنص قانون التعاون الزراعي في مصر على أن أموال الجمعيات التعاونية الزراعية مملوكة لها ملكية تعاونية لشخصيتها الاعتبارية ولا يجوز أن تزيد حقوق عضو الجمعية عند انقضائه عضويته أو تصفية الجمعية على استرداد قيمة أسممه في رأس المال. ومناط التفرقة أن فائض النشاط في الملكية العامة يؤول إلى من قدم رأس المال وفائض نشاط الملكية التعاونية لا يؤول إلى من قدم رأس المال ولكنه يظل في خدمة القطاع التعاوني. فإذا صفت الجمعية بعد سنوات وكانت موجوداتها تزيد على قيمة رأس المال فإنها تؤول لنشاط تعاوني آخر من خلال الاتحاد التعاوني الخاتص. ولتعزيز مفهوم الملكية التعاونية يتعين أن ينص التشريع التعاوني على القاعدة الأساسية العامة والتي بمقتضها أن الاحتياطي غير شخصي وغير قابل للتجزئة. أي أن الاحتياطي ينمو لصالح تنمية وتدعمه الحركة التعاونية على الوجه الآتي:

- أ) النص على تخصيص أكبر نسبة من صافي الفائض سنويًا لصالح دعم رصيد الاحتياطي الجمعية التعاونية.
- ب) عدم وجود نص يضع حداً أعلى للاحياط القانوني يقف عنده إذا بلغ رصيده الاحتياطي القانوني كمثل رأس المال أو أكثر أو أقل.
- ج) النص على أن قيمة الاحتياطات تؤول عند تصفية الجمعية إلى الاتحاد التعاوني الخاتص لكنه يستثمرها في دعم نشاط جماعة أو جماعات أخرى.

دليل جماعات الإسكان

مجلة تصدر عن الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

برج التعاون

الصفحة الرسمية للاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي على موقع الفيسبوك هي:

www.facebook.com/chcu.egypt

المناقصات

المزادات

مواعيد اتفاقيات الجمعيات العمومية

أصدر وزير الإسكان والمراقبة التعاونية للبناء والإسكان إذا بلغ عدد الأعضاء في الجمعية ٢٠٠ عضو والمجتمعات العمرانية القرار رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠٠٤ في شأن تعديل بعض قواعد النظام الداخلي للجمعيات التعاونية للبناء والإسكان الصادر في أحد ملاحقها عن مواعيد اتفاقية للبناء والإسكان الصادر بها القرار الوزاري رقم ١٩٣ لسنة ١٩٨١ والذى تضمن أن تعلن الجمعيات تتولى الجمعية الإعلان عنه.

يهيب الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي بالسادة المعلنين أن قيمة الإعلانات المنشورة على مساحة ربع صفحة مبلغ ١٥٠ جنية والمزادات مبلغ ٢٠٠ جنية والمناقصات مبلغ ١٥٠ جنية وأن يرسلوا الإعلانات المراد نشرها في المجلة حتى يوم ٧ من كل شهر للنشر في ملحق العدد، ويوم ٢٠ من نفس الشهر لنشرها في عدد أول الشهر. برجاء الالتزام بهذه المواعيد حيث لن يتم نشر الإعلان الذي يأتي بعد هذه المواعيد وينشر في العدد اللاحق له إذا أراد المعلن.

مع تحيات الاتحاد التعاوني الإسكاني المركزي

**الاتحاد التعاوني الاسكاني المركزي
لجمهورية مصر العربية**

يدعو الاخاد التعاونى الاسكاني المركزي السادة مندوبي الجمعية العمومية للاخاد دورة ٢٠٢٥ / ٢٠٢٠ لانعقاد الجمعية العمومية الطارئة للنظر فى انتخاب مجلس ادارة جديد للاخاد.

وذلك فى تمام الساعة الحادية عشرة صباحا يوم السبت الموافق ١٦/١٠/٢٠٢٠ بقاعة نادى المقاولون العرب للتجديف الكائن: ١٢٢ شارع النيل - خلف مجلس الدولة.

ويصح الاجتماع بحضور الاغلبية المطلقة للاعضاء واذا لم يكتمل هذا النصاب يؤجل الاجتماع لمدة ساعة واحدة حيث يصح الانعقاد بحضور عشر عدد اعضاء وقد تقرر فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الادارة خلال الفترة من يوم الاحد الموافق ٢٠/٩/٢٠ الى يوم الخميس الموافق ٢٠/٩/٢٤ ويومى ٢٧ و ٢٨ لتقى الطعون.

على ان تقدم طلبات الترشح على النموذج المعدوفقا للضوابط والنظام الداخلى للاخاد المنظمة لذلك على ان تقدم طلبات الترشيح خلال مواعيد العمل الرسمية بمقر الاخاد الكائن: ١٢ شارع النيل الابيض - ميدان لبنان - المهندسين - جيزة.

رئيس الاتحاد
لواء هـ / عادل محمود كامل نصحي

سكرتير عام الاتحاد
الاستاذ / عبدالسلام حتحوت

جمهورية مصر العربية
رئاسة مجلس الوزراء هيئة مستشارى مجلس الوزراء
كتاب دوري لجميع السادة الوزراء
والمحافظين ورؤساء الهيئات العامة والأجهزة

خية طيبة وبعد..

نود التفضل بالاحاطة ان مجلس الوزراء قرر بجلسته رقم ١٠١ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٦ برئاسة السيد الدكتور مصطفى كمال مدبولي - رئيس مجلس الوزراء الموافقة على توجيه السلطة المختصة بالجهات الادارية بمفهومها المحدد بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بإعمال سلطتها التقديرية المقررة بمقتضى نص المادة ٤٨ من القانون المذكور والمادة ٩٨ من لائحته التنفيذية وذلك بالنظر في مد فترة تنفيذ العقود - للمدة التي يجري تحديدها لكل جهة بحسب ظروف كل حالة - دون فرض فوائد او غرامات تأخير، وذلك بالنسبة لمشروعات التشييد والبناء الجارى تنفيذها، دعما للشركات المتعاقدة في مواجهة الآثار السلبية المترتبة على انتشار فيروس كورونا المستجد.

يرجى التكرم باتخاذ اللازم تنفيذا لقرار مجلس الوزراء المشار إليه.

وتفضلاً بقبول وافر الاحترام

لواء أ. ج/ عاطف عبدالفتاح عبد الرحمن
أمين عام مجلس الوزراء

محافظنا القاهرة والجيزة

الجمعية التعاوينة للبناء والإسكان للعاملين بمركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار بمجلس الوزراء

المسجلة برقم ٧١١ لسنة ١٩٩٥.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.
وذلك يوم ٣٠/١٠/٢٠٢٠ - في تمام الساعة الثانية عشرة ظهرا.

وذلك بمقر مركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار - ارض الخدمات - خلف مساكن شيراتون - طريق الاتوستراد - بجوار بنزينة موبيل وإدارة مرور النزهة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

جمعية الياسمين التعاوينة للبناء والإسكان

المسجلة برقم ٧١٩ لسنة ١٩٩٣.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.
وذلك يوم ٤/١٠/٢٠٢٠ - في تمام الساعة السابعة مساء.
وذلك بمقر السرادرق المقام اسفل مقر الجمعية - ٥٠ شارع الشيخ ريحان - عابدين - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

جمعية مقاتلى رمضان للإسكان التعاوني

المسجلة برقم ٧٧٧ لسنة ١٩٨٥.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.
وذلك يوم ٤ - ٢٠٢٠/١٠/٢٠ - في تمام الساعة الحادية عشرة صباحا.

وذلك بمقر الحقيقة اسفل مقر الجمعية - ابراج الفردوس - امتداد شارع احمد سعيد - العباسية - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.

الجمعية التعاوينة للبناء والإسكان للعاملين بشركة الملابس والمنتجات الاستهلاكية

المسجلة برقم ٤١٤ لسنة ١٩٨٥.

تعلن الجمعية للسادة أعضائها عن دعوة الجمعية العمومية السنوية للجتماع.
وذلك يوم ٣٠/١٠/٢٠٢٠ - في تمام الساعة العاشرة صباحا.
وذلك بمقر القاعة المفتوحة بنادي مركز شباب سراى القبة - القاهرة.
ويصح الاجتماع الأول بحضور الأغلبية المطلقة للأعضاء.
وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني له - يؤجل الاجتماع لمدة ساعة - بعدها يصح الاجتماع الثاني بحضور ١٠٪ من إجمالي عدد الأعضاء الذين لهم حق الحضور.
وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعلن عنه بمقر الجمعية.